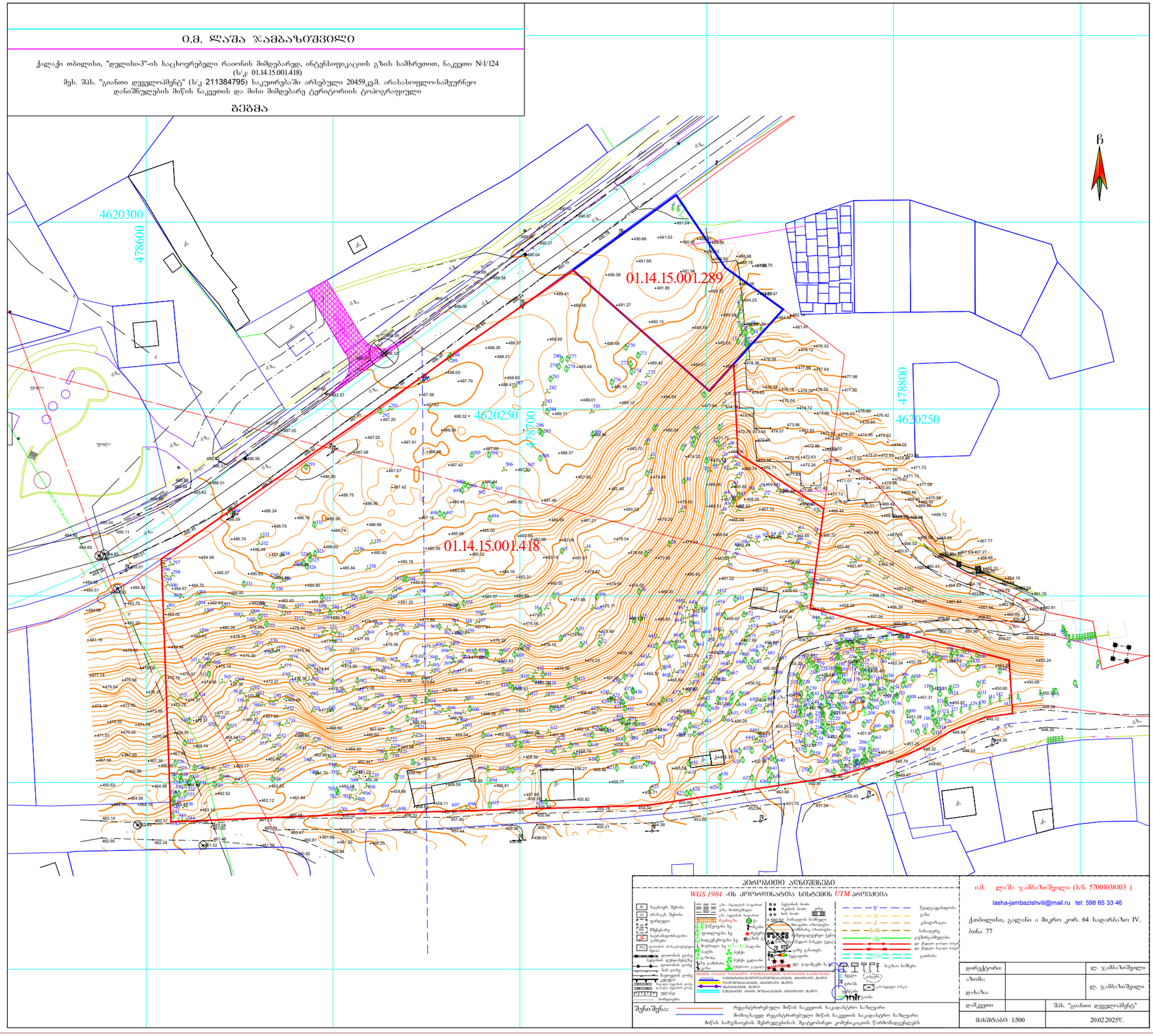
ი.მ. ლაშა ჯამბაზიშვილი

ქალაქი თბილისი, "ღელისი-3"-ის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის სამხრეთით, ნაკვეთი №1/124
(ს/კ: 01.14.15.001.418)

მფლ. შპს. "გიანთი დეველოპმენტ" (ს/კ 211384795) საკუთრებაში არსებული 20459კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის *UTM* პროექცია

ი.მ. ლაშა ჯამბაზიშვილი (ს/ნ 57001038103)
lasha-jambazishvili@mail.ru tel: 598 65 33 46
ქ.თბილისი, გალერიანი ა მიკრო კორ. 64 სადარბაზო IV. ბინა 77

დირექტორი:		ლ. ჯამბაზიშვილი
აზომა:		ლ. ჯამბაზიშვილი
დახაზა:		
დაკვეთი	შპს. "გიანთი დეველოპმენტ"	
მასშტაბი: 1:500	20.02.2025წ.	

შენიშვნა: რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მოსაწესებელი რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

---

odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.ს : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№1 **A** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, მიმდებარედ: ი.ჭავჭავაძის გზის საზღვრიდან, ნაკვეთი №1/124)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაჯა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძვილი

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიური მაჩვენებლები:

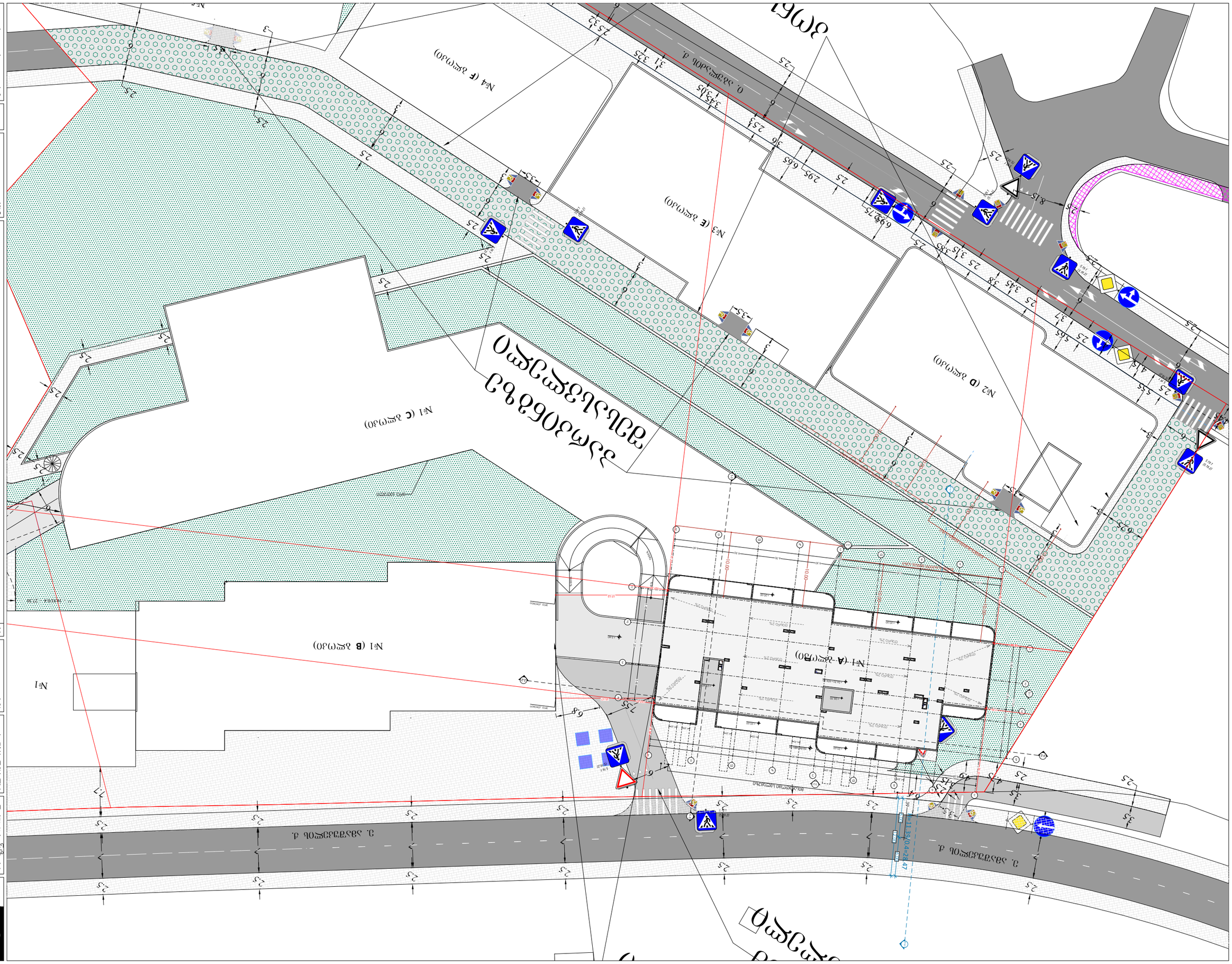
ტოპოგრაფია

ფურცლის ნომერი:

A.01.1

მასშტაბი **1:100**

10/16/2025



GSPublisherVersion 0.0.100.100

მასშტაბი 1:500

10/16/2025

გენ-გეგმა

პირობითი აღნიშვნები:

ფურცლის ნომერი:

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. #35ა

შენიშვნა:

s.k : 405379353

პროექტის მონაცემები:

პროექტის მისამართი:ქ.თბილისი,
'დელისი-3'-ის საცხოვრებელი რაიონის
მიმდებარედ, ინტენსიფიკაციის გზის
სამხრეთით, (ნაკვეთი #1/124)
საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

A.01.2

ტექნიკურ ეკონომიკური
მაჩვენებლები:

პოზიცია
სახელი გვარი
მთ.არქიტექტორი:

ხელმოწერა

არქიტექტორი:

sofio xojava
ირაკლი ჯაფიაშვილი

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი (#1 A ბლოკი)

odadezeen

ყრუ კედელი

3/1
- 14.91/0.4 - 27.30

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1
(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

5.19.1

(5.19.2)

ე. ამაშუკელის ქ.

ი. აბულაძის ქ.

ე. ამაშუკელის ქ.

6

2.5
2.5

2.5

2.5
2.5

2.5

2.5

2.5

2.5

6

3

3

3

6

3

6

3

6

6

6

6

2.5

2.5

6

3

4

3.7

5.55

5.65

3.45

2.5

3.15

3.85

2.75

2.95

3

3.05

3.6

3.2

32

6

4.5

7

2.5

2.5

7

2.5

2.5
6.4

7

2.5

2.5

2.5

7.55

2.5

7

2.5

6.8

2.5

7

2.5

7

2.5

2.5

7

2.5

2.5

7.7

3

3

3

6.25
3

6

4.45

2.5

4.15

2.5

6

2.5

2.5

6

2.5
3.8
2.5

6

2.5

2.5

6.95

2.5
6.65

6

2.5

2.5

3.1
3.25

3.45

6

2.5

8.15

2.5

5.19.1

(5.19.2)

3.5

2.5

3.5
2.5

3.5

5.19.1
(5.19.2)

2.5
4.75

4.9

3.15

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

16.00 %

10.00 %

10.00 %

1.20 1.20 1.20 1.20

1.20 1.20 1.20 1.20

მისაწვდომი სვლაგეზი

a-k

5-1

k-a

1'-4'

სხივი1 სხივი1

+20.00

+20.00

+20.00

+20.00

+24.30+509.80

±0.00+485.50

10.00
10.00

10.00

10.00

10.00

10.00
10.00
10.00

15.17

1.20

ყრუ კედელი

ყრუ კედელი

H=1

1.39/0.4=

28.47

2-2

2-2

1-1 1-1

5

4'

4
3

3

2

2'

1

1'

a

a

b

b

g

g

d

d

e

e

z

z

T

T

i

i

k

k

3.5

3.5

3.5

3.5

konso

parkingze

შესასვლელი

ze
სვლელი

li

A #1 (B ბლოკი)

A#1

A#2 (D ბლოკი)

A#3 (E ბლოკი)

A#4 (F ბლოკი)

#5 (G bl

A#1 (A ბლოკი)

A#1 (ჩ ბლოკი)

+3.80

+26.70
+27.60

12.00
6.00
11.39

6.00

6.55 6.30 6.30 6.30 6.30 5.95 6.30 6.60

50.60

6.55 6.30 6.30 6.30 6.30 5.95 6.30 6.60

50.60

17.20

5.45

4.30

2.00

5.45

5.45

6.30

5.45

17.20

12.10

7.35

13.17

14.68

122.07

107.30

77.23

55.32

17.12

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

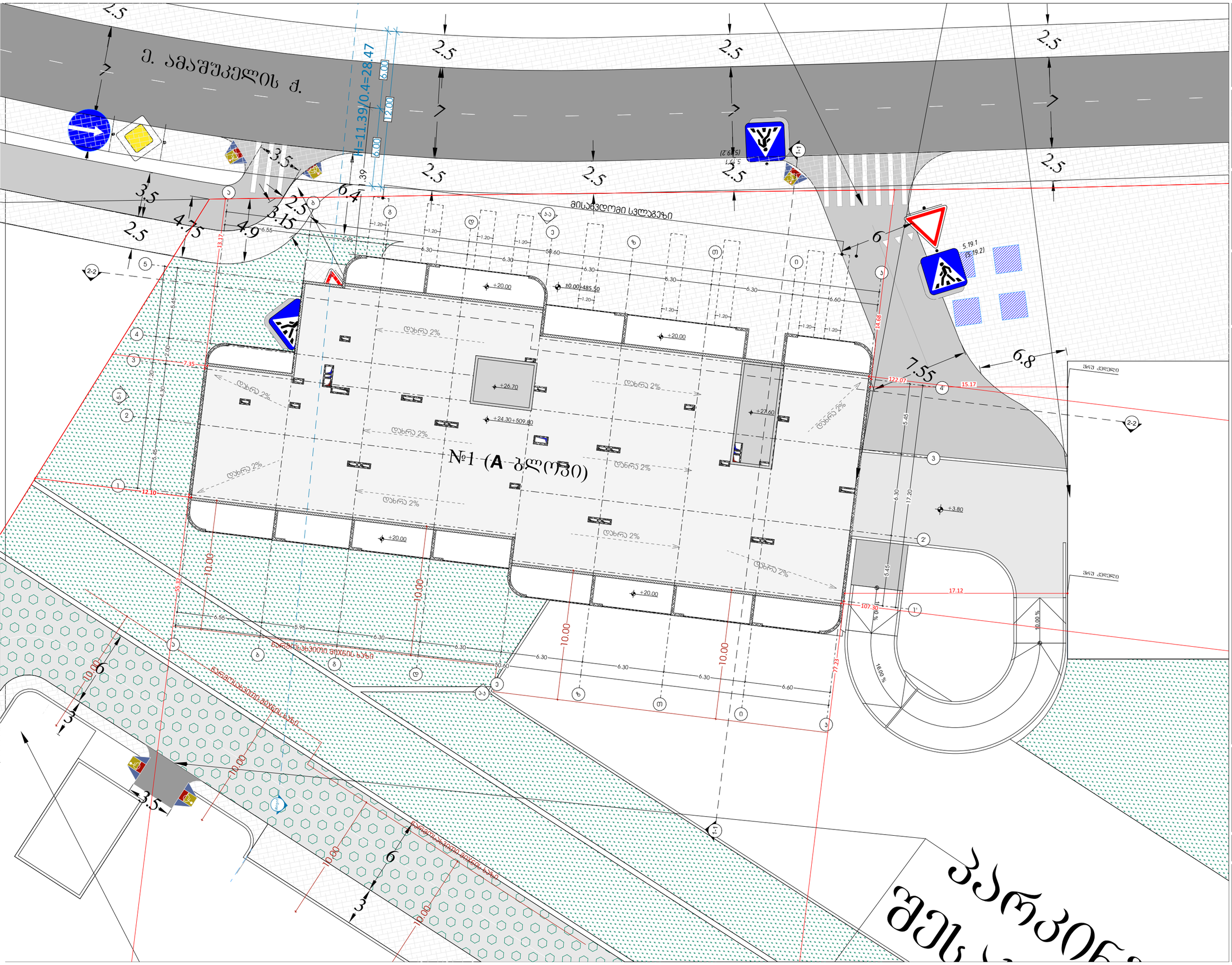
დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%

დახრა 2%



odadezeen

მისამართი: ი.გამრეკელის ქ. №35ა
ს.კ : 405379353

პროექტის მონაცემები:

ფუნქციური დანიშნულება: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (№1 **A** ბლოკი)

პროექტის მისამართი: ქ.თბილისი, ვეფხისტყაოსნის ქ.სასტუმრო-საცხოვრებელი რეზიდენს მიმდებარედ (ფრაგმენტის №11,24)

საკადასტრო კოდი: 01.14.15.001.418

პოზიცია: სახელი გვარი | ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი: სოფიო ხოჯაჯა

არქიტექტორი: ირაკლი ჯაფარიძე

შენიშვნა:

პირობითი აღნიშვნები:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

გენ-გეგმა

ფურცლის ნომერი:

A.01.3

მასშტაბი | **1:250**

10/16/2025

ვაზისუბნის მესამე