პირობითი ნიშნები

	კედლის ცეცხლმედეგობა - 1სთ
	ჭრილის ხაზი
+0,00	იატაკის საპროექტო ნიშნული
	საკადასტრო საზღვარი
	გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი
	მისაწვდომი სვლა გეზი
სწ-2 საერთო ფართი დ.დ.ფ დ.დ	დაკავებულობა მთლიანი ფართობი დ.დ (დაკავებულობის დატვირთვა) დ.დ.ფ (დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
	სახანძრო განგაშის საყვირი მოწყობილობა
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	მხედველობითი განგაშის სისტემა
	ავარიული განათება
FIRE HYDRANT	სახანძრო ჰიდრანტი
	გასასვლელის განათებული ნიშანი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

დაჯავებულობის დატვირთვები

დაჯავებულობა	ფუნქციური დანიშნულება
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	**პირველი სართული (0.00 ნიშნული)** ლითონის პროდუქციის საწყობი
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	**პირველი სართული (0.00 ნიშნული)** ოფისი

კონსტრუქციული ტიპი

განსაზღვრეთ კონსტრუქციული ტიპი ახალი შენობებისთვის: მაგალითი: II-A; II-B; V-A	წარმოდგენილი კონსტრუქციული ტიპი: II-B

სიმაღლის და სართულიანობის შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)

დაჯავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	4	1
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	4	1
სიმაღლე	16.80	7.80

ფართობების შეზღუდვები (ცხრილი 503-ის მიხედვით)

დაჯავებულობა	დასაშვები ფართი ($მ^2$) თითო სართულზე დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართი ($მ^2$) თითო სართულზე შემოთავაზებული ფართობი
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)	2420	1196.8
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	1240	23.6

სართულების რაოდენობა	1	მიწისზედა	1	მიწისქვეშა	0
დაჯავებული ფართობების ჯამი ($მ^2$)	1220.4				

გარე კედლების ცეცხლმედეგობისა და ღიობებისადმი მოთხოვნები (ცხრილი 602-ის და 705.8-ის მიხედვით)

გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მ)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
				დასაშვები			გათვალისწინებული		
		მოთხ.	გათვ.	დაუცველი	დაცული	საბჯენით დაცული	დაუცველი	დაცული	საბჯენით დაცული
1-10 მონაკვეთი	0.10	1	1	დაუშ.	დაუშ.	დაუშ.	---	---	---
A-D მონაკვეთი	27.9	0	0	შეუზ.	შეუზ.	შეუზ.	16.5%	---	---
10-1 მონაკვეთი	6.40	0	0	45%	შეუზ.	შეუზ.	18.5%	---	---
D-A მონაკვეთი	2.80	1	1	10%	25%	25%	---	---	---

ხანძრისგან დაცვის სისტემები

დაჯავებულობები / გასასვლელი საშუალებები	ავტომატიზებული სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემები	ავტომატიზებული და ცეცხლსაწინააღმდეგო სისტემები	სახანძრო მიმოწერების სისტემა	ავტომატური საინჟინრო სისტემა	ხელის ცეცხლსაქრობი	საკვარიო განგაშის სისტემა
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)			არ			არ	არ
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)			არ				
არბის უჯრედი			არ				
დერეფნები			არ			არ	არ
საკვარიო განათება	არ						
სახანძრო-სამაშველო სამსახურების მისაერთებლები	არ						
სახანძრო ტუმბოებისა და წყლის რეზერვუარი							

***შენიშვნა:ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განსაზღვრული უნდა იყოს შესაბამისი საინჟინრო პროექტისა და სქემების მომზადებისას.ნახაზებზე აღნიშნული სისტემები დაბანილია პირობითად.**

განიავებისადმი მოთხოვნები

დაჯავებულობა / სივრცეები / გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1.სასაწყობე ჯგუფი (სწ-2)		არ
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	არ	
დერეფნები		არ

სახურავის ბურულის კლასიფიკაცია კონსტრუქციის ტიპებისთვის (ცხრილი 1505.1)

კონსტრუქციის ტიპი	სახურავის ანაწყობის კლასი	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (სთ) ცხრილი 601
II-B	C	0

თითოული სართულიდან გასასვლელი საშუალებები

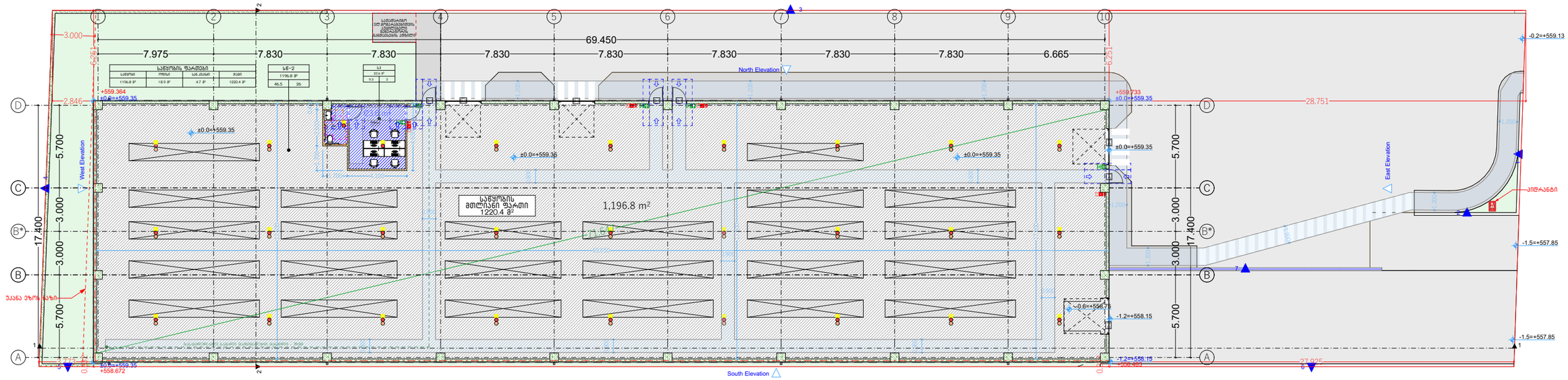
სართულები	ჯამური დაჯავებულობის დატვირთვა	გასასვლელების რაოდენობა მოთხ.	გასასვლელების რაოდენობა გათვ.	გასასვლელი საშუალებების გაბარიტები (მ)					
				გზა-პირა		გზა-დერეფანი		გზა-კარი	
				მოთხ.	გათვ.	მოთხ.	გათვ.	მოთხ.	გათვ.
0.00 ნიშნული (სწ2;სქ)	26	4	6 გზა-კარი					0.82	0.89
0.00 ნიშნული (სქ)	3	1	3 გზა-პირა					0.82	0.89

წყალსადენი სისტემების ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

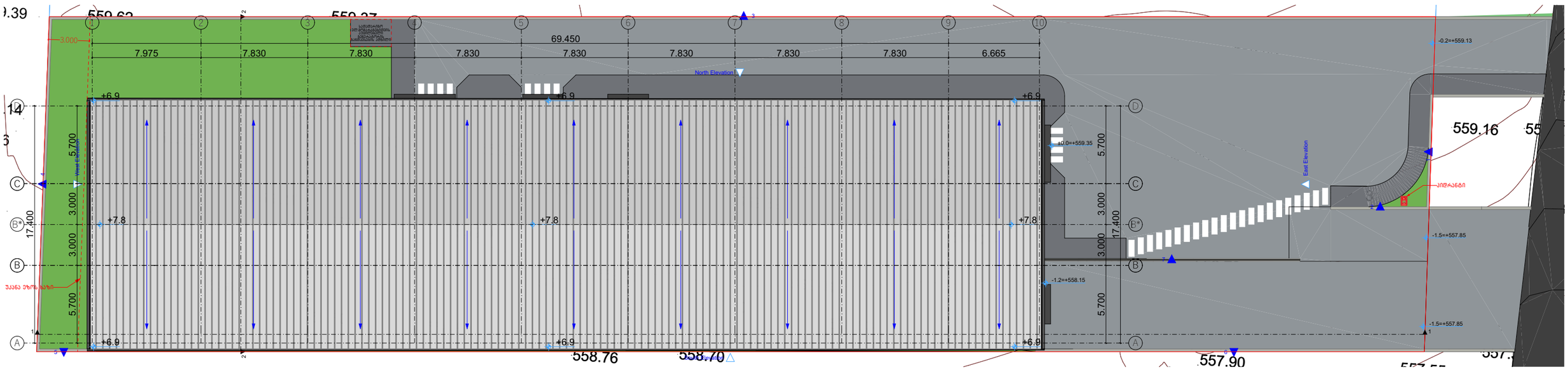
(ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით)

სართული/ ნიშნული	დაჯავებულობა და დაჯავებულობის დატვირთვა		ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი) თითო სანიტარული ერთეულისთვის											
			უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		პისუარი / შხაპი		სამზარეულოს ნიჟარა		სასმელი წყლის ფონტანი		სამოსახარეო ნიჟარა	
			მოთხ.	გათვ.	მოთხ.	გათვ.	მოთხ.	გათვ.	მოთხ.	გათვ.	მოთხ.	გათვ.	მოთხ.	გათვ.
0.00 ნიშნული	სწ2 / სქ	26/3	1	1	1	1	---	---	---	---	1	1	1	1

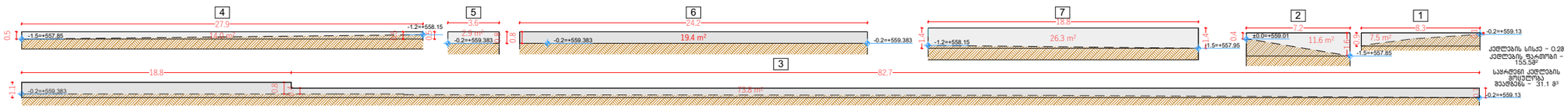
პირველი სართულის გეგმა



სახურავის გეგმა



საყრდენი კედლების განშლა



ფორმატი A-3	ნახაზის დასახელება
პროექტის სახელწოდება	გეგმები
სასაყოფზე შენობა	
მისამართი	
ქალაქ თბილისში, ლილოს ბაზრობის მიმდებარედ, ს.კ. 01.19.13.003.057	თბილისი 25.04.2025