მრავალფუნქციური კომპლექსი

ჭრილები

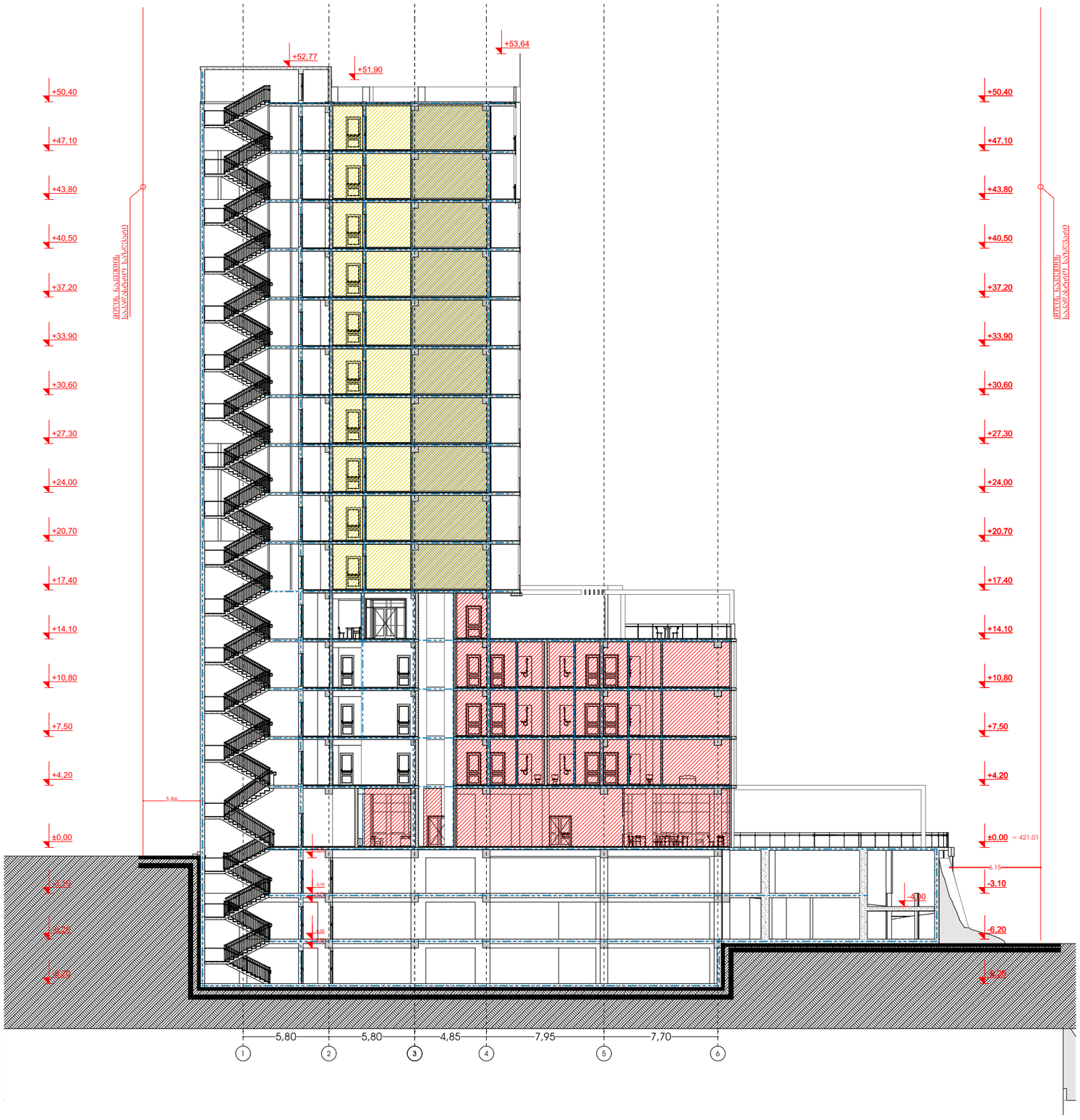
მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ლუსინიანის

ქუჩა №15,19 ,
ლუსინიანის’I შესახვევი №3 ,

იალბუზის შესახვევი №13
ს.კ.: №01.17.01.134.056

შემსრულებელი:

შპს "ა3 არქიტექტს"
(ს/კ 405286444)
დირექტორი: თ. ცაავა



სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი

ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი

სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა ავარიული განათება

1:300

2

ჭრილი 1-1

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტო

r

i

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი

A3

0

2/202

3

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური

მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალფუნქციური კომპლექსი (სასტუმრო; კომერციული;
saczxovrebeli)
მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ლუსინიანის ქუჩა N15,19

,

ლუსინიანის I შესახვევი N3 , იალბუზის შესახვევი N13
s.k.:

#01.17.01.134.056

მთ.არქიტექტო

r

i

T.caava

ნ.გოგეშვილი

არქიტექტორი

ნ.ხარატიშვილი ა.ცაავა

5,80 5,80 4,85 7,95 7,70

-9,20

-6,20

-3,10

±0,00

+4,20

+7,50

+10,80

+14,10

+17,40

+20,70

+24,00

+27,30

+30,60

+33,90

+37,20

+40,50

+43,80

+47,10

+50,40

6.15

3,86

+52,77

+53,64

-9,20

-6,20

-3,10

±0,00

+4,20

+7,50

+10,80

+14,10

+17,40

+20,70

+24,00

+27,30

+30,60

+33,90

+37,20

+40,50

+43,80

+47,10

+50,40

+51,90

-4,00

-6,80

-6,20

-3,70

-3,10

-0,70

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

.

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი

1

2

3

4

5

6

= 421.01

აბსოლიტური ნიშნული

-

0.00 = 421.01

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი

ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი

სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა ავარიული განათება

1:300

3

ჭრილი 2-2

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტო

r

i

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი

A3

0

2/202

3

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური

მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალფუნქციური კომპლექსი (სასტუმრო; კომერციული;
saczxovrebeli)
მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ლუსინიანის ქუჩა N15,19

,

ლუსინიანის I შესახვევი N3 , იალბუზის შესახვევი N13
s.k.:

#01.17.01.134.056

მთ.არქიტექტო

r

i

T.caava

ნ.გოგეშვილი

არქიტექტორი

ნ.ხარატიშვილი ა.ცაავა

13.2

4 8.7

0

3,90 8,50 6,80 6,80 5,90 7,20

-9,20

-6,20

-3,10

±0,00

+4,20

+7,50

+10,80

+14,10

+17,40

+20,70

+24,00

+27,30

+30,60

+33,90

+37,20

+40,50

+43,80

+47,10

+50,40

-9,20

-6,20

-3,10

±0,00

+4,20

+7,50

+10,80

+14,10

+17,40

+20,70

+24,00

+27,30

+30,60

+33,90

+37,20

+40,50

+43,80

+47,10

+50,40

+51,90

+52,77

50,57

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი

a

b

g

d

e

z

T

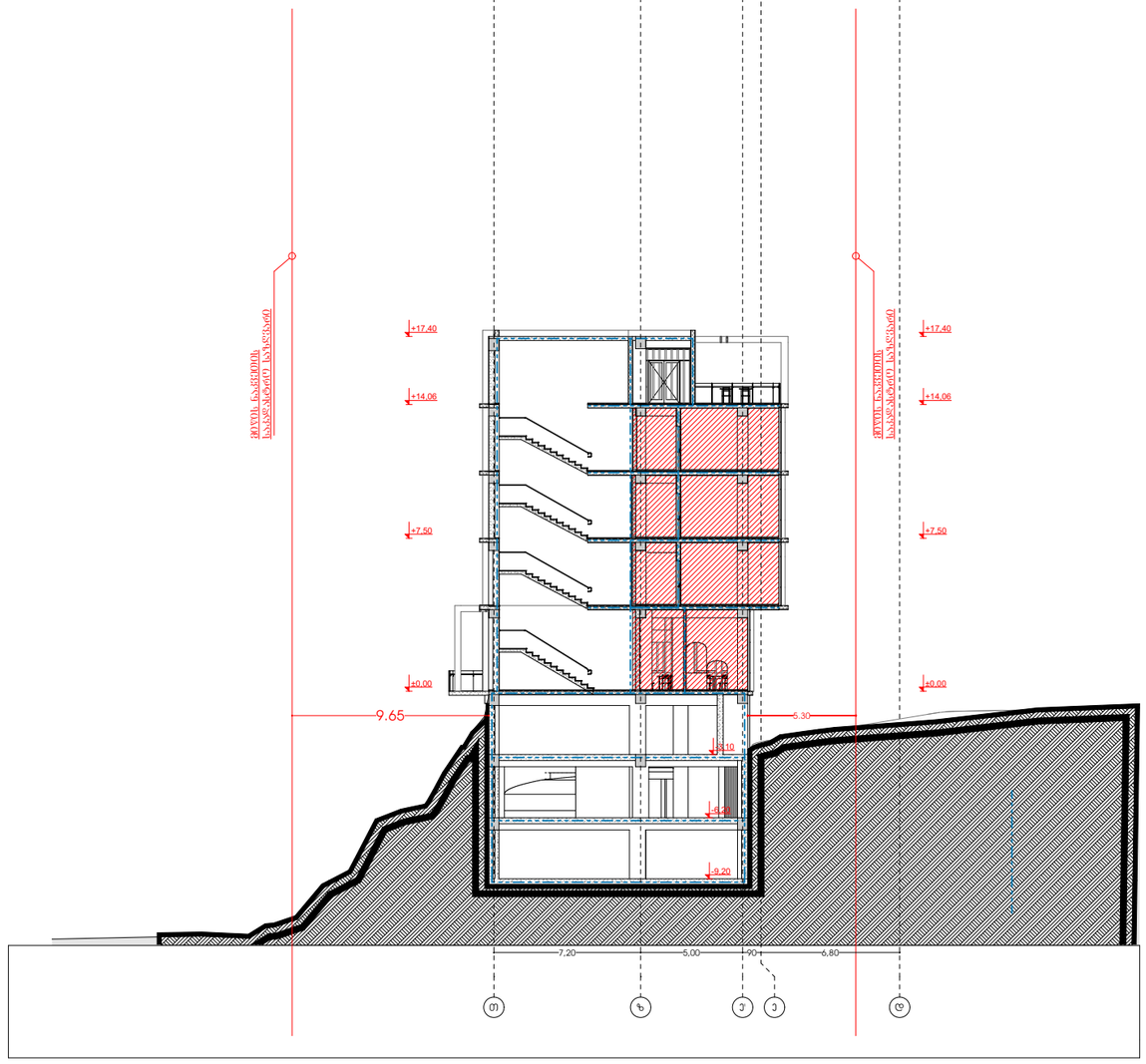
421.01

=

აბსოლიტური ნიშნული

-

0.00 = 421.01



სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი

ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი

სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა ავარიული განათება

1:300

4

ჭრილი6

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი

A3 02/2023

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური

მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალფუნქციური კომპლექსი
(სასტუმრო; კომერციული;

saczxovrebeli)
მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ლუსინიანის ქუჩა N15,19 ,
ლუსინიანის I შესახვევი N3 , იალბუზის შესახვევი N13

s.k.: #01.17.01.134.056

მთ.არქიტექტორი თ.ცაავა

ნ.გოგეშვილი

არქიტექტორი

ნ.ხარატიშვილი

a.caava

9.65 5.30

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი

მიწის ნაკვეთის

საკადასტრო საზღვარი

T z e' e d

±0,00

+7,50

+14,06

+17,40

-9,20

-6,20

-3,10

±0,00

+7,50

+14,06

+17,40

7,20 5,00 90 6,80

სახანძრო მილდგარი

სახანძრო განყოფილებასთან
კავშირის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სისტემების
ოთახი

ავტოსაშხეფი

კვამლზე მორეაგირე

გასასვლელი

სახანძრო განგაშის
ხელით სამართავი
კოლოფი

ვიზუალური და ხმოვანი
განგაშის სისტემა

დაწნევის სისტემა ავარიული განათება

5

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

მთ.არქიტექტორი

არქიტექტორი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბი

სტადია

ფორმატი თარიღი

A3 02/2023

გვერდი გვერდები

ნახაზის მონაცემები

ნახაზის სახელწოდება

A3 Architects

Urban planning & Architecture

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება ფართობი

მრავალფუნქციური კომპლექსი
(სასტუმრო; კომერციული;

saczxovrebeli)
მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ლუსინიანის ქუჩა N15,19 ,
ლუსინიანის I შესახვევი N3 , იალბუზის შესახვევი N13

s.k.: #01.17.01.134.056

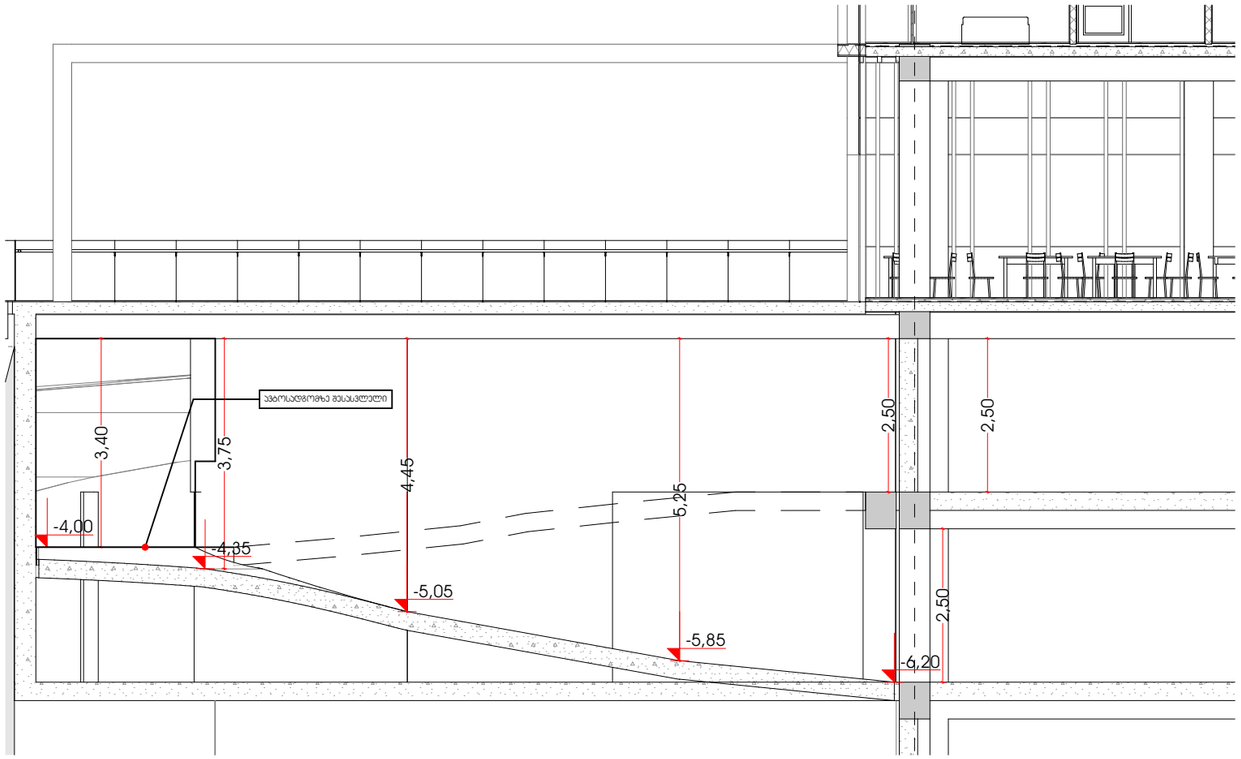
მთ.არქიტექტორი თ.ცაავა

ნ.გოგეშვილი

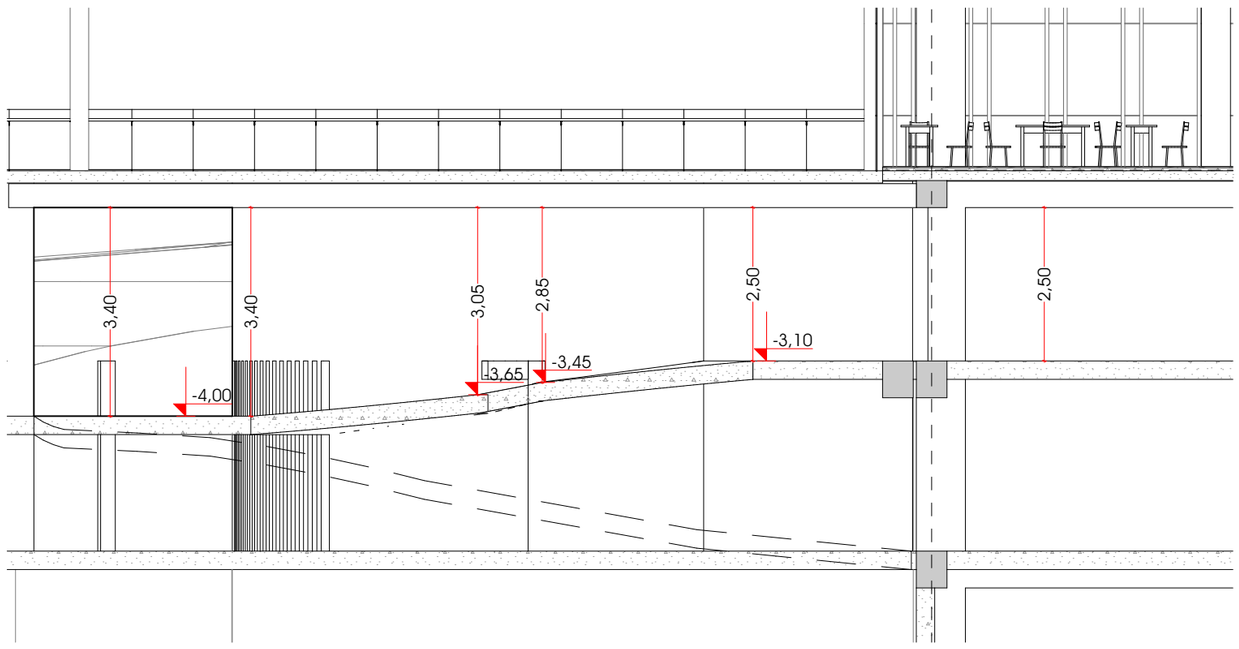
არქიტექტორი

ნ.ხარატიშვილი

a.caava



ჭრილი 4-4
პანდუსი -4.00-დან -6.20-მდე



ჭრილი 5-5
პანდუსი -4.00-დან -3.10-მდე

მრავალფუნქციური კომპლექსი (სასტუმრო; კომერციული; სასწავლო)

მისამართი:
ალექსი ცაბაძის ქ. - ლესელიძის ქუჩა N15,19
ლესელიძის I შესახვევი N3 - ალექსი ცაბაძის შესახვევი N13
ს.კ.: #01.17.01.134.056

A3 Architects
Urban planning & Architecture

თანამდებობა	პირი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	თ.ცაავა	
მთ.არქიტექტორის მ.გოგებაშვილი		
არქიტექტორი	ნ.ხარებაშვილი	
არქიტექტორი	ა.ცაავა	

პირობითი აღნიშვნები

	სახანძრო სისტემების ოთახი		სახანძრო მილები
	ავტომანქანები		სახანძრო ბენზომილებასთან პავშირის სისტემა
	ჯვარედა მოძრაობის		მექანიკური ვენტილაცია
	გასასვლელი		ხელის სუსტენდარი
	სახანძრო ბენზომის ნებისმიერი პირდაპირი		მიწისქვეშა და ხანძარი ბენზომის სისტემა
	ღენძების სისტემა		პავშირი ბენზომა

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დანიშნულება	ფართობი

ნახაზის სახელწოდება

საპროექტო პანდუსის ჭრილები

ნახაზის მონაცემები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი
1:100	A3	02/2023
სტადია	ნახაზი	ნახაზები
	6	