

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პანდუსის ცვლილმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	პანდუსის ცვლილმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელი სალაგები
+3.900 ±0.000	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკლეივრებული ბეტონის სარკასებული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ლოკი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა,
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	მახის ალმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმართულება
	სავაჭრო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს3-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი 1-16 ღერძებში

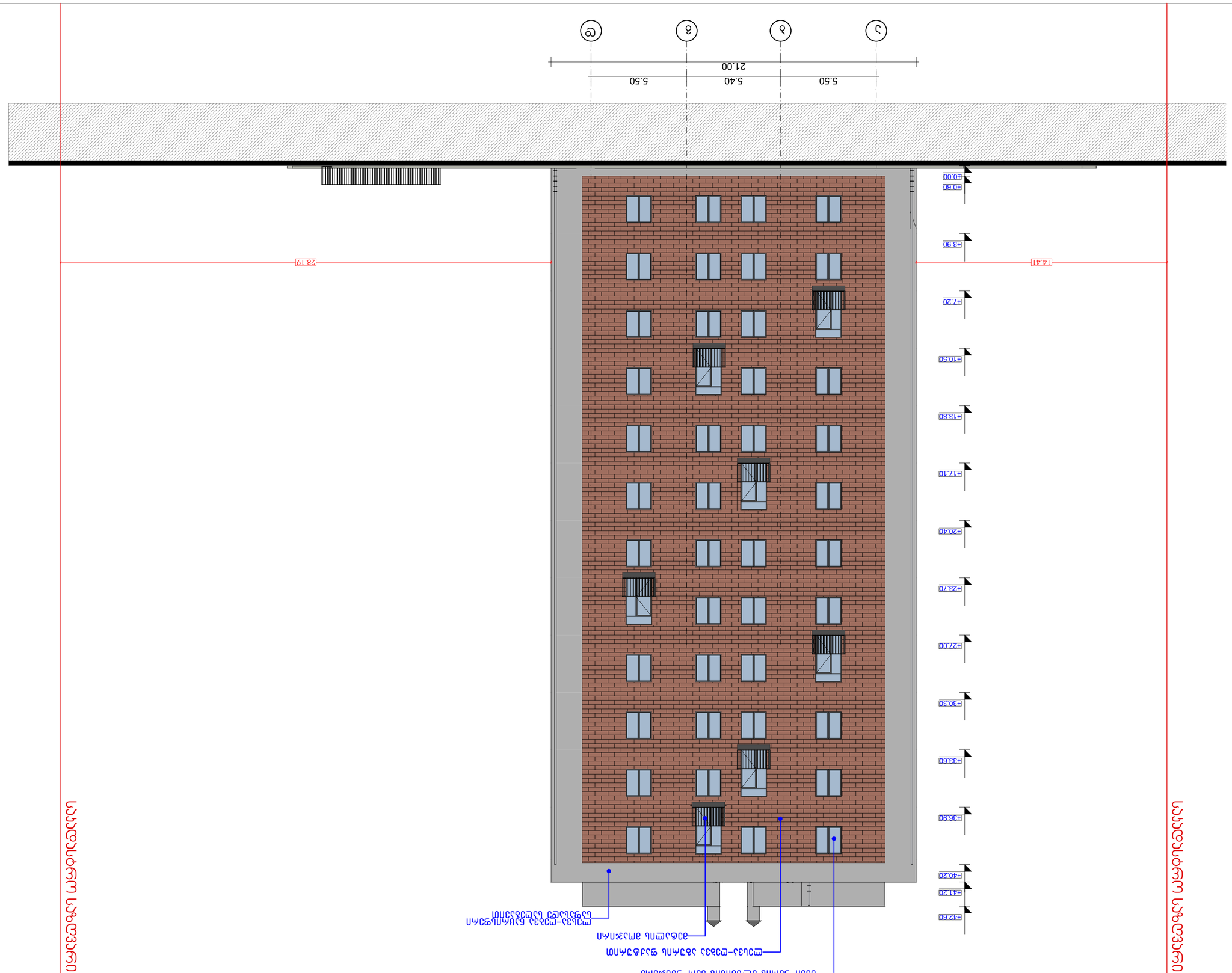
დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	მთავარი:	ხელმოწერა:	
	ა. ართმანიანი		
	თარიღი:	25.01.2024	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ


5.50
5.40
5.50
21.00
1
2
3
4
28.19
14.41
+0.00
+0.60
+3.90
+7.20
+10.50
+13.80
+17.10
+20.40
+23.70
+27.00
+30.30
+33.60
+36.90
+40.20
+41.20
+42.60
ВЕНТИЛАЦИОННЫЕ ТРУБЫ
ВЕНТИЛЯ

საპროექტო საზღვარი



საპროექტო საზღვარი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საპროექტო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	პედლის ცვლილებების ხარისხი 1 საათი
	პედლის ცვლილებების ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშუალი მანძილი
	მისაბმელი სალაბეზე
+3.900 +3.600	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, ჯოხი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	მახის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დანიშნულება (ს3)
	საცხოვრებელი დანიშნულება (ს3-2)
	სასაწყობო დანიშნულება (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

ფასადი დ-ა ღერძებში

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მეხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	მთავარი:	სპეციალობა:
	ა. ა.პ.ა.ა.ა.ა.ა.ა.ა.	
	თარიღი:	25.01.2024
	ფასადები.	SHEET NO:
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:
		სტადია: ს.პ

Фасад здания

Фасад здания 16-1 вдоль улицы

Фасад здания 16-1 вдоль улицы "Академика Сахарова"

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Отмостка
- Ограждение
- Ограждение проектируемое
- Ограждение существующее
- Ограждение существующее, подлежащее демонтажу
- Ограждение проектируемое



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დატვირთულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დატვირთულობა (სც-2)
	სასაწყობო დატვირთულობა (სნ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დეტალები

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	გ. სოხიშვილი	
	თარიღი:	25.01.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი:	რევიზია:	სტადია:
	A2		ს.პ

חלונות ומשקופים מאלומיניום

מפרט חלונות ומשקופים מאלומיניום

מקדם הולכת חום משוקלל של החלון	1.3 W/m²K
מקדם הולכת חום משוקלל של המשקוף	1.6 W/m²K
מקדם הצללה משוקלל של החלון	0.35
מקדם הולכת חום משוקלל של הזיגוג	1.1 W/m²K
מקדם הצללה משוקלל של הזיגוג	0.35
מקדם הולכת חום משוקלל של המסגרת	1.8 W/m²K
מקדם הצללה משוקלל של המסגרת	0.35
מקדם הולכת חום משוקלל של הפרופיל	1.8 W/m²K
מקדם הצללה משוקלל של הפרופיל	0.35
מקדם הולכת חום משוקלל של הפרופיל	1.8 W/m²K
מקדם הצללה משוקלל של הפרופיל	0.35

מקרא

גבול מגרש	
קו בניין	
גבול חלקה	
גבול תכנית	
גבול מבנה	
גבול מבנה מתחת לקרקע	
גבול מבנה מעל הקרקע	
גבול מבנה מעל הקרקע	
גבול מבנה מעל ה