საექსპერტო დასკვნა

ქალაქ თბილისში, ჭუჩა ბეჟანიშვილი №11 სადემონტაჟე შენობა. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

ქ. თბილისი 2024 წლის 19 აგვისტო

საექსპერტოდ წარმოდგენილია ქალაქ თბილისში, ქუჩა ბეჟანიშვილის 11 (ნაკვეთი წინა ნომერი 5), დარიკო პაპუაშვილი (ID ნომერი: : 01027034730) შპს ახალი ქსელები (211326732) შპს ბუბუ 2005 (406190269)საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთის [მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი № 01.12.12.005.001. განცხადების რეგისტრაციის ნომერი№882024339476-12/03/2024] განთავსებული ორსართულიანი შენობის [№01/2 (განცხადების ნომერი: 882024339476) საკადასტრო გეგმის მიხედვით] დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი.

დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია ინჟინერ ბ. გოგოლაურის მიერ.

12/03/2024 წელს მომზადებული (განცხადების ნომერი: 882024339476 საკადასტრო გეგმის მიხედვით სადემონტაჟო ტერიტორიაზე განთავსებული ორსართულიანი შენობა (№ 01/2 საკადასტრო გეგმის მიხედვით) ექვემდებარება დემონტაჟს.

საექსპერტოდ წარმოდგენილი, „ქ. თბილისი, ბეჟანიშვილი №11-ს სადემონტაჟე შენობა. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი“ შედგება შემდეგი თავებისგან: ა/ განმარტებითი ბარათი; ბ/ კალენდარული გეგმა და გ/ გრაფიკული ნაწილი (ნახაზი „მო-1“ – „სამშენებლო გენგეგმა და ნახაზი „მო-2“ – „სამონტაჟო სქემა“), რომელიც შესრულებულია შპს „NS Studio“-ს საპროექტო ჯგუფის მიერ.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი პროექტის მიხედვით უნდა განხორციელდეს № 01.12.12.005.001 საკადასტრო კოდის მქონე ნაკვეთზე არსებული ორსართულიანი შენობა (01/2 საკადასტრო გეგმის მიხედვით) სრული დემონტაჟი. სადემონტაჟო შენობა განთავსებულია ქალაქ თბილისში (საჯარო რეესტრიდან ამონაწერის მიხედვით: ზონა – თბილისი; სექტორი – ნაძალადევი), რომელიც საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის №71-ე დადგენილების, ტექნიკური რეგლამენტი – „სეისმომედეგი მშენებლობა“ (დანართი 3)-ის სეისმური საშიშროების რუქის დანართის მიხედვით მიეკუთვნება 8-ბალიანი სეისმური ინტენსივობის ზონას, პიკური აჩქარებით A=0,17.

ზემოხსენებული დადგენილების ტექნიკური რეგლამენტის (დანართი 5) – „სამშენებლო კლიმატოლოგია“-ს მიხედვით კი: (შესაბამისად ცხრილები 17 და 18):

– თოვლის საფარის წონის ნორმატიული მნიშვნელობად მიღებულია – 0,50 კპა-ს (50 კგძ/მ^2).

– ქარის წნევის ნორმატიულ მნიშვნელობად მიღებულია – 0,60 კპა (15-წელიწადში ერთხელ).

საექსპერტოდ წარმოდგენილ, „ქ. თბილისი, ბეჟანიშვილის ქუჩა სადემონტაჟე შენობა. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი“-ს შესწავლის მიზანია პროექტის შესაბამისობის დადგენა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებსა და წესებთან. წარმოდგენილ პროექტში გათვალისწინებულია საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255-ე დადგენილების: „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“, V თავი-ს მე-18 მუხლის – „მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი“-ს (ჩვენს შემთხვევაში „დემონტაჟის ორგანიზების პროექტი“) მოთხოვნები. ამავე დადგენილების „დანართი №1“-ის მიხედვით სადემონტაჟო ობიექტი მიეკუთვნება III-კლასს, აქედან გამომდინარე 255-ე დადგენილების V თავი-ს მე-18 მუხლის პირველი პუნქტის დ) ქვეპუნქტის მოთხოვნით მშენებლობის (ჩვენს შემთხვევაში „დემონტაჟის“) ორგანიზების პროექტი უნდა მოიცავდეს: „მშენებლობის განხორციელების კალენდარულ გრაფიკს, მშენებლობის რიგითობის, ეტაპების და მათი ხანგრძლივობის მიხედვით“ და ეტაპების რაოდენობა უნდა იყოს: ... დ.ბ) „III კლასის მშენებლობისას – მინიმუმ 5 და მაქსიმუმ 10 ეტაპი“, მაგრამ სადემონტაჟო სამუშაოების ერთგვაროვნებიდან და სპეციფიკიდან გამომდინარე, დემონტაჟის პროექტის ეტაპები შეიძლება შეირჩეს პირობითად. წინამდებარე პროექტშიც შემსრულებელმა სამუშაოები პირობითად განახორციელა 10 (ათი) ეტაპად, რომელიც წარმოდგენილია პროექტის „ბ)“ თავში („კალენდარული გეგმა“): **„მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები“**: I-ეტაპი: მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება (განმარტებით ბარათში დაფიქსირებული პუნქტების მიხედვით, მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს: ხალხის გაყვანა სადემონტაჟო უბნიდან; ტერიტორიის შემოღობვა დროებითი ღობით; ნაგვის და ნივთების გატანა ტერიტორიიდან და შიდა სივრციდან; გარე და შიგა ქსელების გამორთვა; დროებითი „ნაგებობების“ დაყენება თავისუფალ უსაფრთხო ტერიტორიაზე ჯგუფურად; კონდიციონერების, გისოსების, სარეცხის ჯოხების“ და ანტენების მოხსნა; სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით ქალაქის ქსელებიდან; აქრტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოების შესახებ; **„ძირითადი პერიოდის სადემონტაჟო სამუშაოები“:** II-ეტაპი: „სახურავის

ფენილის, შიდა და გარე ქსელების დემონტაჟი, კარ-ფანჯრების ამოღება, იატაკების აყრა და ტიხრების დემონტაჟი“; III ეტაპი: „გადახურვის ფილების, კიბის და საკედლე ბლოკების დემონტაჟი“; IV-ეტაპი: „გრუნტის დამუშავება ხელით, სარდაფის კედლების დაშლა და საძირკვლის დაშლა ამოღება; **„საერთო სამუშაოები**“: V-ეტაპი: „სამშენებლო ნაგვის გატანა“ და VI-ეტაპი: „სხვადასხვა სამუშაოები“.

საქართველოს სივრცის დაგეგმარების არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის 106-ე მუხლის პირველი ნაწილის მოთხოვნების შესაბამისად საექსპერტოდ წარმოდგენილ პროექტს გააჩნია: თავფურცელი, ობიექტის დასახელებისა და მისამართის დაფიქსირებით; განმარტებითი ბარათი, რომელიც შეიცავს შემდეგ ინფორმაციას: სადემონტაჟო შენობის დახასიათება; ტექნიკური მაჩვენებლები; ხანგრძლივობის აღწერა; მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარების აღწერა; სადემონტაჟო სამუშაოების მიმდევრობა; მუშა-პერსონალის მუშაობის უსაფრთხოების პირობები; მანქანა-მექანიზმების უწყისი და მათი ტექნიკური მონაცემები; კალენდარული გეგმა. პროექტში დამუშავებულია: სამონტაჟო სქემა; ტოპოგეგმაზე დატანილი „სამშენებლო გენგეგმა“, სადაც განთავსებულია: №1 არსებული „სადემონტაჟე შენობა“ (შენობა01/2 საკადასტრო გეგმის მიხედვით); №2 „არსებული შენობა-ნაგებობა“; №3 „საავტომობილო ამწე“; №4 „დემონტირებული ნაწილების ადგილი“; №5 „დროებითი ბიოტუალეტი“; №6 „დროებითი დახურული საწყობი“; №7 „დროებითი კვების „ოთახი“; №8 „სამუშაოთა მწარმოებლის ოთახი“; №9 „დროებითი საყარაულო“; №10 „დროებითი ღობე“ და №11 „დროებითი ჭიშკარი“ – 4 ჭიშკარი და შენობის აზომვითი ნახაზები (გეგმები და ფასადები).

„ქ. თბილისი, ბეჟანიშვილი №11-ს სადემონტაჟე შენობა. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი“-ს ანალიზური შესწავლის საფუძველზე შეიძლება დავასკვნათ, რომ პროექტი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესებისა და საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255-ე დადგენილების მოთხოვნათა გათვალისწინებით. პროექტის აზომვით ნახაზებზე დაფიქსირებულია ერთნაირი დასახელება - „სქემატური წრილი“, რაც მექანიკური ხასიათისა შეცდომაა და პროექტის ინჟინრულ გადაწყვეტაზე გავლენას ვერ ახდენს.

ზემოთქმულიდან გამომდინარე, ქალაქ თბილისში, ბეჟანიშვილის 11 (ნაკვეთს წინა ნომერი 5), დარიკო პაპუაშვილი, შპს ახალი ქსელები, შპს ბუბუ 2005-ის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთის [მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი № 01.12.12.005.001. განცხადების

რეგისტრაციის ნომერი № 882024339476 - 12/03/2024 11:42:13 განთავსებული ორსართულიანი შენობის [№ 01/2 საკადასტრო გეგმის მიხედვით] სადემონტაჟო სამუშაოების ორგანიზაციის პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყების ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ედრი+“-ის დირექტორი ი. მანწკავა

ექსპერტი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი რ. აფხაძე
საკ. ტელ: 5.77 757 028; 5.98 922 254

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან

დამკვეთი: შ.პ.ს. "ემ კუბი"

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
/პროექტის კორექტირება/

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
დავით ბალავაძე
ნიკალა ღლონტი
ბელა გოგოლაური

ქ. თბილისი 2023წ

შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი;

ბ/ კალენდარული გეგმა;

გ/ გრაფიკული ნაწილი:

ნახაზი მო-1----------სამშენებლო გენგეგმა;
ნახაზი მო-2----------სამონტაჟო სქემა.

ა/ განმარტებითი ბარათი

1 მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 თანახმად და "საქართველოს მთავრობის დადგენილება №255, მუხლი №№18, 20"-ის თანახმად.

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, კიკვიძის პარკის მიმდებარედ, ს/კ 01.12.12.005.001. საპროექტო სახლი შესდგება 2 მიწის ქვედა და 12 მიწის ზედა სართულისაგან. მიწისქვეშა ნაწილში განლაგდება მიწისქვეშა ავტოსადგომი. შენობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით გადაწყვეტილია როგორც ჩარჩოკავშირებიანი მონოლითური რკინაბეტონის სისტემა. შენობის საძირკველს შეადგენს გაძლიერებული რკინა-ბეტონის ფილას. სახურავი იქნება ბრტყელი. შენობის 0.00 შეესაბამება 447.80მ-ს.

ტექნო-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

--ტერიტორიის საერთო ფართი----------2833.00მ^2;
--საცხოვრებელი სახლის საერთო ფართი----------12927.00მ^2;
--სილქნეთის შენობის საერთო ფართი----------216.00მ^2

გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე ტერიტორიაზე გამოყოფილია შემდეგი სგე:
--სგე №1----------თიხნარი /ფენა №2/;
--სგე №2---------კენჭნაროვანი გრუნტი /ფენა №3/;
--სგე №3---------გამოფიტული ძირითადი ქანები /ფენა №4/;
--სგე №4---------სუსტად გამოფიტული ძირითადი ქანები /ფენა №5/
ტერიტორია მიეკუთვნება 8 ბალიან სეისმურ ზონას.

2. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 თანახმად. გვ 4 პ.17-ის მიხედვით **T=31.00x1.15=36.00 თვე,** სადაც 3.00თვე—მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლივობა.

<u>მოსამზადებელ პერიოდში უნდა მოხდეს</u>:
--ტერიტორიის შემოღობვა დროებითი ღობით;

--გრუნტის ზედაპირის ნიშნულების ცვლილება
--ხეების გადანერგვა;
--საპროექტო შიდა გზის მოწყობა ასფალტის საფარის გარეშე;
--დროებითი “შენობა-ნაგებობის” განლაგება თავისუფალ, უსაფრთხო ტერიტორიაზე;
--საპროექტო ქსელების გაყვანა;
--სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით საპროექტო ქსელებიდან;
--სამშენებლო მასალების შემოტანა სამშენებლო მოედანზე;
--ხანძრისგან დაცვის სისტემის გათვალისწინება.

3. გრუნტის დამუშავება მოხდეს უკუჩამჩიანი ექსკავატორით და ხელით ზედმეტი მოცულობის დატვირთვით და გატანით. გრუნტის და ბალასტის უკუჩაყრა მოხდეს ხელით და ბულდოზერით. სამუშაოების დაწყებამდე დაზუსტდეს არსებული ქსელების ადგილმდებარეობა!

ქვაბულის დამუშავებისას გათვალისწინდეს გრუნტების ჯგუფი:
--ტექნოგენური გრუნტი /ფენა №1/----------სამივე სახეობით დამუშავებისას 2 ჯგუფს;
--თიხნარი /ფენა №2/----------ბულდოზერით 2 ჯგუფს, ერთციცხვიანი ექსკავატორით და ხელით 3 ჯგუფს.

ფენა№№3,4 დამუშავდეს წინასწარი გაფხვიერებით.

4. საპროექტო ობიექტის მშენებლობა მოხდეს სტაციონალური ბეტონის ტუმბოს და კოშკური ამწის დახმარებით. ამწის დაყენება მოხდეს ქვაბულის ძირზე, “G” ღერძთან, “2[1]-3[1]” ღერძების შორის მოჩარჩოებულ მონაკვეთში.

კოშკური ამწე მუშაობისას **უნდა მოხდეს**:
--ისრის შემობრუნების შეზრუდვა;
--ურიკის მოძრაობის შეზღუდვა;
--უკანა ნაწილის ზომის გათვალისწინება საშიში ზონის რადიუსის განსაზღვრის დროს;
--საშიში ზონის ზომები /იხილე СНиП III-4-80, გვ 12. ცხრილი 1/:
R=28.00+10.00=38.00მ;
--მარეგულირებელი მემონტაჟის დაყენება;
--ისრის და ურიკის შეზღუდული მოძრაობის გამო, თითოეული სართულზე სამშენებლო მასალების ნაწილობრივი განაწილება ხელით.

შენიშვნა: ამწის დემონტაჟის შემდეგ გათვალისწინდეს მონაკვეთის გადახურვების აღდგენა.

სამუშაოების წარმოება უნდა მოხდეს ორი რიგის მიხედვით:

პირველი რიგი---------მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები:

--პირველი ეტაპი-----მოედნის მოწესრიგება----------**60 დღე;**

--მეორე ეტაპი---------მიწის ნაკვეთის გრუნტის ზედაპირის ცვლილება----------**15 დღე;**

--მესამე ეტაპი------შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება---------**15 დღე.**

მეორე რიგი---------ძირითადი პერიოდის სამუშაოები:

--მეოთხე ეტაპი-------შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები, ფუძის და საძირკვლის მოწყობა, ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა ნულოვან ნიშნულამდე----------**120 დღე;**

--მეხითე ეტაპი-----ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა ნულოვანი ნიშნულიდან----------**570 დღე;**

--მეექვსე ეტაპი----სახურავის და გადახურვის მოწყობა----------**90 დღე;**

--მეშვიდე ეტაპი-----არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა----------**360 დღე;**

--მერვე ეტაპი----ლოკალური საერთო სარგებლობის საინჟინრო ქსელების მოწყობა, ტექნოლოგიური მოწყობილობების მონტაჟი----------**150 დღე;**

--მეცხრე ეტაპი--------შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები----------**150 დღე;**

--მეათე ეტაპი---------მიწის ნაკვეთის კეთილმოწყობის სამუშაოები----------**60 დღე.**

5. უსაფრთხოების ტექნიკა

გრუნტის დატვირთვა ავტოთვითმცვლელებზე უნდა მოხდეს ან მანქანის გვერდიდან ან მანქანის უკანა ნაწილის მხრიდან.

სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

საჰიდროიზოლაციო სამუშაოთა შესრულებისას და ზოგიერთ სხვა სამუშაოზე მუშები უნდა იყენებდნენ სპეცტანსაცმელს, რესპირატორებს და თავსაბურებს.

მასალებისა და ნაკეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიური პირობათა გათვალისწინებით; ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე, რომ მათი მოცურება არ მოხდეს.

გაშიშველი სადენების გამოყენება აკრძალულია. იკრძალება ვიბრატორის სხვა ადგილას გადატანა მისი ელექტროქსელიდან გამორთვის გარეშე.

სამონტაჟო მექანიზმის მუშაობის პერიოდში მის ქვეშ ან სიახლოვეს უცხო და სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ პირთა ყოფნა აკრძალულია.

6. გარემოს დაცვის ღონისძიებები

გარემოს დაცვის ღონისძიებები ქმნის პირობებს დამახასიათებელი ეკოსისტემებისა, მცენარეთა და ცხოველთა სახეობების, ბუნებრივი წარმონაქმნებისა და კულტურული არეალების დასაცავად და აღსადგენად.
პროექტირების დროს და შემდგომ მშენებლობაში გამოყენებული იყოს ნაკლებად ტოქსიკური სამშენებლო მასალები. წინამდებარე პროექტში აღნიშნულია მშენებლობის მოქმედების არეალი /სამშენებლო მოედანი /აუცილებლად უნდა იქნას შემოღობილი დროებითი ღობით.
გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიში იხილავს პირდაპირი და არაპირდაპირი ზემოქმედების ფაქტორებს გარემოს სხვადასხვა კომპონენტებზე:

-ადამიანის ჯანმრთელობის და უსაფრთხოება;
-მცენარეთა საფარი, ბიოლოგიური ექოსისტემა;
-ატმოსფერული ჰაერის მოსალოდნელი დაბინძურების დონეები;
-ხმაურის მოსალოდნელი დონეები და მისი ზემოქმედება ადამიანის საცხოვრებელ გარემოზე.

არსებობს შემდეგი კანონები:
კანონი “გარემოს დაცვის შესახებ” 1996წ განსაზღვრას იმ ზოგად მოთხოვნებას , რომელიც უკავშირდება ჰაერის დაბინძურებას, წყლის აღებას და ჩაშვებას, ნარჩენებს, ხმაურს და სხვა საკითხებს.
კანონი “წყლის შესახებ” 1997წ შეეხება ზედაპირულ წყლებს, მიწისქვეშა წყლებს, მიმდებარე სანაპირო წყლებსა და ტერიტორიულ ზღვარს და განსაძვრავს წყლის აღებისა და ჩაშვების ლიცენზირებასთან დაკავშირებულ წესებს.
კანონი “ატმოსფერული ჰაერის შესახებ” 1997წ ითვალისწინებს ჰაერის კონტროლის და დაბინძურების შეზღუდვის დროებითი მეთოდოლოგიას, ჰაერის ხარისხის შედარება სტანდარტებთან, რომელიც სახსტანდარტს ეფუძნება.
კანონი “ მავნე ქიმიური ელემენტების შესახებ” 1998წ მოიცავს მავნე ნივთირების კლასიფიკაციას და უსაფრთხო მოხმარებას.
გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარეშე მშენებლობის სიახლოვეს იკრძალება მრავალწლიანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა-განადგურება.
ბეტონის შემოტანა უნდა მოხდეს სასაქონლო წესით ---ბეტონის მიქსერის საშუალებით.
საბათქაშო და მოსახვითი სამუშაოების შესრულებისას ფასადებს უნდა ჩამოეფაროს ფარად, რათა არ მოხდეს მტვრის გაბნევა.
მშენებლობის დამთავრების პერიოდში შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ჩამოყრა ღიად დაუშვებელია, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა. შენობა საჭიროა აღჭურვოს კონუსური ტიპის ნაგავგამტარით, ნაგვის ჩამოცვლა კი მოხდეს უშუალოდ ავტოთვითმცლელი ავტომანქანების ძარაში.

7. წინამდებარე განმარტებითი ბარათი იხილე ნახ მო-1, მო-2 ერთად.

Liebher 132EC-H10---ის ტექნიკური დახასიათება

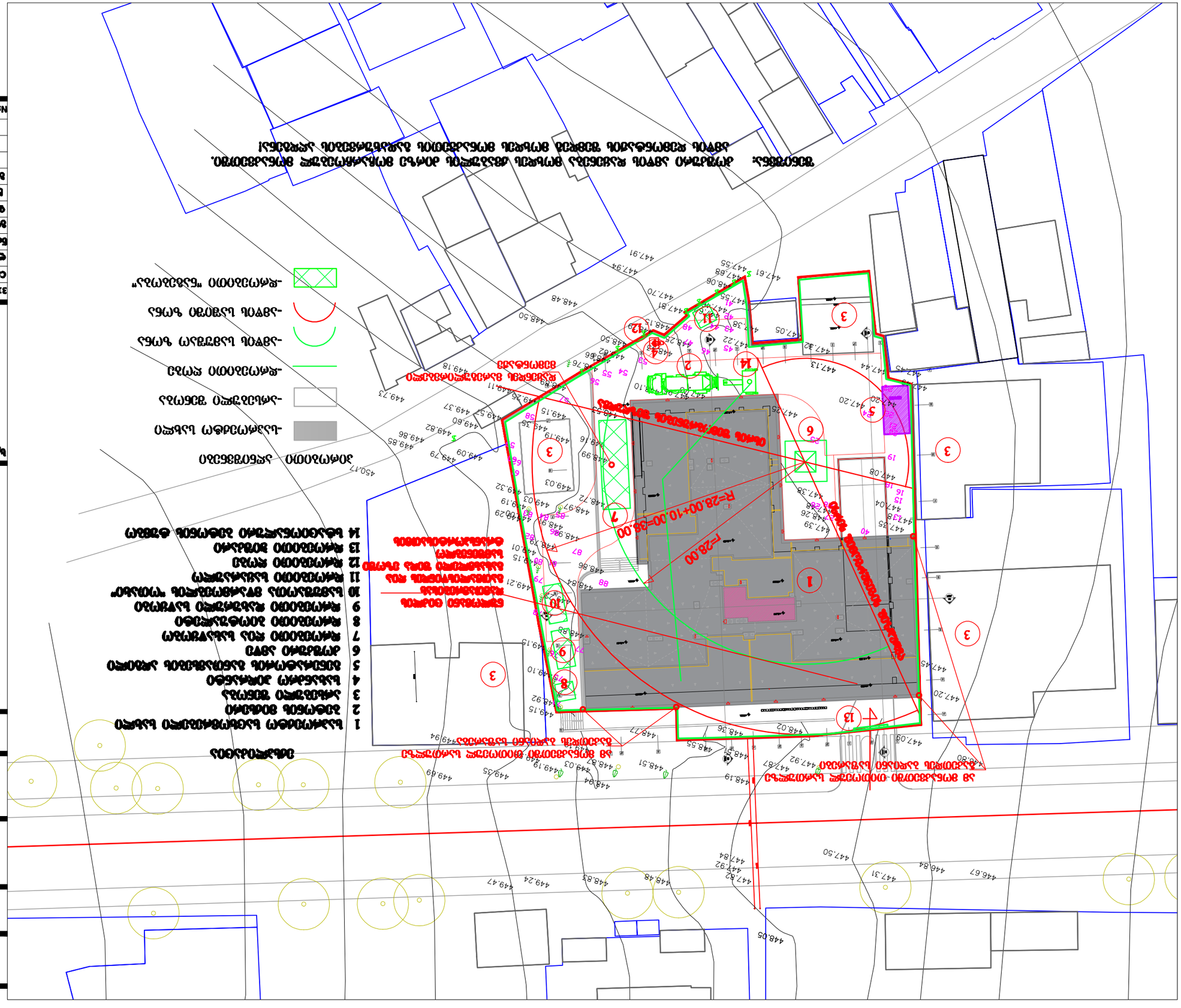
1	ისრის სიგრძე	55.00მ
2	წევის სიმაღლე /თავისუფალი/	70.00მ
3	მაქსიმალური ტვირთამწეობა	8.00ტნ
4	მინიმალური ტვირთამწეობა	1.70ტნ

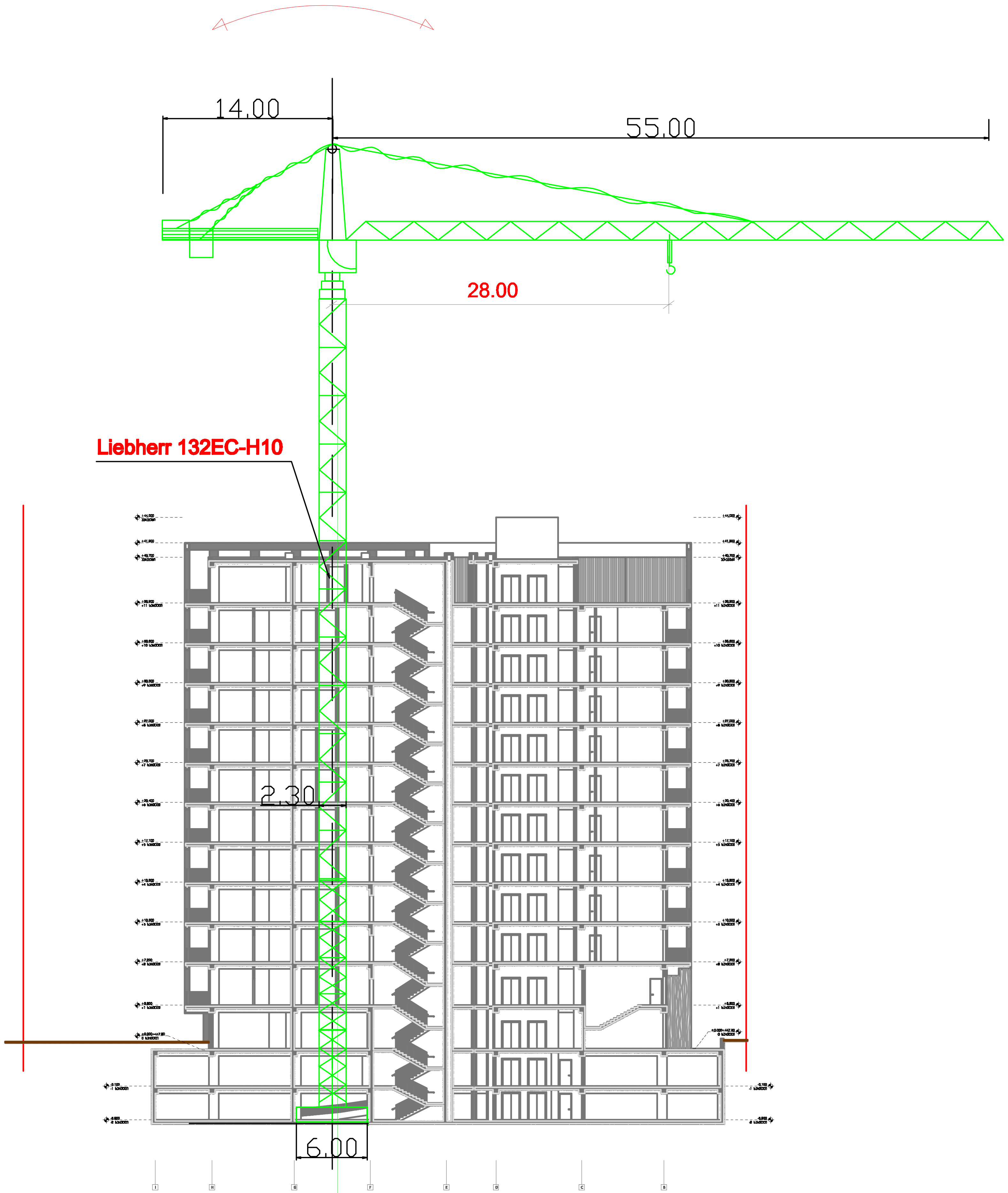
სტაციონალური ბეტონის ტუმბო **Putzmeister P-715-ის** ტექნიკური დახასიათება

1	დანადგარის ზომები	3.00x1.39x1.39მ
2	მექანიზმის წონა	1700.00კგ
3	წვდომა:	
	-ვერიკალურად	60.00მ
	-ჰორიზონტალურად	200.00მ

ყურადღება!!! ნებისმიერი მექანიზმის მარკა შეიძლება შეცვლილი იქნას ანალოგიურ მარკაზე სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად.

№ ဇုန်	ဒဏ်ခြေအကျဉ်းသားများ ပြန်လွှတ်ရေးအတွက် ဆုံးဖြတ်ချက်ချမှတ်ရမည့် ကိစ္စရပ်များ	နေ့ရက်	ဇွန်လ
			1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36
	ဒဏ်ခြေအကျဉ်းသား ကံဝိပာက်ခံစားနေရသူများ		15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15 15
	ဒဏ်ခြေအကျဉ်းသား ဆေးကုသမှုခံယူနေရသူများ		
I	ပြစ်မှုထပ်မံကျူးလွန်ခြင်းမှ ရာခိုင်နှုန်းအနေဖြင့် ဒဏ်ကျခံနေရသူ ၁၄ ဦးခန့်ရှိသော ဒဏ်ခြေအကျဉ်းသား ၄၅ ဦးခန့်ကို ဆန်းစစ်သုံးသပ်ရာတွင


ნაკვეთის საზღვრები
ნაკვეთის ფართობი 3078.00 კვ.მ
ნაკვეთის საზღვრების განსაზღვრა ხდება საკადასტრო გეგმის მიხედვით



შენიშვნა: კოშკური ამწის მარკა შეიძლება შეცვლილი იქნას ანალოგიურ მარკაზე სამშენებლო ორგანიზაციის სურვილის თანახმად!

A3

მო-2

სათაური

სამონტაჟო სქემა მ1:400

Ns studio
0179 ბაზალეთის ქუჩა 3
ქ. თბილისი, საქართველო.
Tel: 593 27 88 58
info@nsstudio.ge

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი კიკვიძის პარკთან
მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

ინფორმაცია დამკვეთის შესახებ

შ.პ.ს. "ემ კუბი"

სქემატური ჭრილი

31.05.2023

Cad Dwg File: KIKVIDZE HOUSING

ლუკა ჩაგანავა
ნინო ჭანტურია
გიორგი ვარდოსანიძე
დავით ბალავაძე
ნიკალა ღლონტი
ბელა გოგოლაური

Ns studio