გენგეგმა 7.30 1 1 22 337.20 7.20 7.20 7.20 7.30 8.60 8.60 8.50 8.50 8.50 7>ა8ემ4$ე- მ  7>ა8ემ4$ე- მ  7>ა8ემ4$ე- მ  7>ა8ემ4$ე- მ  7>ა8ემ4$ე- მ  ±0.00=431.50         ა?% %ე5ნ 4 . მ .ა-$/ნე-ე I<მჟ ა?% %ე5ნ 4 . მ .ა-$/ნე-ე I<მჟ გა$ემ ნ%aV .6 '$ან% გენე$ა% $. განჭა?.ე- .ა'გ  13.15  ჭ ნ .& -ე9 84$ ჭI.ა2 $4? .გა$ე8ეჟ I'ა3/ ა.ან ა&?$ე4 ე5% $.8ე0&/'? .მან2  ჟ

1200 1200 1500 1 1

1050

1050 4500 1500

2100 3000 1500 4500 4500 3490

2118 19561

11374 14117 20669 2017

4228

gana8en ane- .$eg/ $e- .)a0 I/4anae0 .W? .J.an a&?$e4 e5% $. 8e0&/'?aImJ aa a- ag a

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a a a a a a a a a 6000 - - - - - -a 6500 6000 6000 24900 -- -g -'

6400 6400 6400

27600 -e

8000

ა$.ე-/ .ან ა&?$ე4 ე5% $     ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გენგეგმა A3 1:500 პირობითი აღნიშვნები: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ღერძის ხაზი ჭრილის ხაზი   ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული atmosferuli ნალექების მიმართულება სერვიტუტის არეალი კორექტირებული ადგილი

პროდუქციის დასაცლელი ბაქანი 80.0 კვ.მ. საწარმო 1095.6 კვ.მ. საწყობი 250.9 კვ.მ. ტუმბოს დანადგარისა და წყლის რეზერვუარის ოთახი 35.3 კვ.მ. ჰოლი 42.5 კვ.მ. ჰოლი 13.9 კვ.მ. ჭჩ 24.9 კვ.მ. 24.8 კვ.მ. გასახდელი ჭჩ გასახდელი 7.6 კვ.მ. ჭჩ ±0.00=431.50 წყლის რეზერვუარები Rumeli_2 Rumeli_2 Rumeli_2 10200

600 სამუშაო magida 3800

1160 სამუშაო magida 3800
1160 ცომსაჭრელი 1450

650 ცომსახარში ღ325 შესაფუთი 4900

1120 buferuli ზონა buferuli ზონა buferuli ზონა ±0.00 გეგმა ნიშნულზე 0.00 შესაფუთი 4900

1120 =431.50
6.5 kv.m. urika 1000

900 urika 1000

900 urika 1000

900

8.8 kv.m. 3490

2118 19561 20669 2017

4228

ლითონის ღობე ჭიშკრით (საძირკვლის გ

(დაცულია სანიაღვრე კოლექტორის შეზღ D-1 1600 2600 D-2 4500 3600 D-4* 100 2200 100 2200 D-4 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 1000 2200 D-4* ჭ-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-2 W-3 3600 3600 W-4

4200

1200 W-4

4200

1200 W-5

3300

1200 W-5*

3300

1200 1100 2000

1500 1200 200

1600 1200

1200

300
300

300
300

300
300

300
300

300

300 300

1200 1200 1500 430.90 430.75 430.80 431.00 430.90

4800

3600 6% 6%

1050

1050 4500 1500

2100 3000 1500 W-1

3000

4800

1000

2200 D-4* 430.80 განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებუ 1 1 22 33 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 0.00 A3 1:250 პირობითი აღნიშვნები: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ღერძის ხაზი ჭრილის ხაზი 431.05 ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული atmosferuli ნალექების მიმართულება 4000 3600 D-3 ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია კორექტირებული ადგილი

პროდუქციის დასაცლელი ბაქანი 80.0 კვ.მ. საწარმო 1095.6 კვ.მ. საწყობი 250.9 კვ.მ. ტუმბოს დანადგარისა და წყლის რეზერვუარის ოთახი 35.3 კვ.მ. ჰოლი 42.5 კვ.მ. ჰოლი 13.9 კვ.მ. ჭჩ 24.9 კვ.მ. 24.8 კვ.მ. გასახდელი ჭჩ გასახდელი 7.6 კვ.მ. ჭჩ ±0.00=431.50 წყლის რეზერვუარები Rumeli_2 Rumeli_2 Rumeli_2 10200

600 სამუშაო magida 3800

1160 სამუშაო magida 3800
1160 ცომსაჭრელი 1450

650 ცომსახარში ღ325 შესაფუთი 4900

1120 buferuli ზონა buferuli ზონა buferuli ზონა ±0.00 გეგმა ნიშნულზე 0.00 შესაფუთი 4900

1120 =431.50
6.5 kv.m. urika 1000

900 urika 1000

900 urika 1000

900

8.8 kv.m. 3490

2118 19561

11374 14117 20669 2017

4228

ლითონის ღობე ჭიშკრით (საძირკვლის გარეშე)

(დაცულია სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვის მანძილი) D-1 1600 2600 D-2 4500 3600 D-4* 100 2200 100 2200 D-4 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 1000 2200 D-4* ჭ-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-2 W-3 3600 3600 W-4

4200

1200 W-4

4200

1200 W-5

3300

1200 W-5*

3300

1200 1100 2000

1500 1200 200

1600 1200

1200

300
300

300
300

300
300

300
300

300

300 300

1200 1200 1500 430.90 430.75 430.80 431.00 430.90

4800

3600 6% 6%

1050

1050 4500 1500

2100 3000 1500 W-1

3000

4800

1000

2200 D-4* 430.80 განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული სანიაღვრე კოლექტორი 1 1 22 33 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 0.00 A2 1:250 პირობითი აღნიშვნები: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ღერძის ხაზი ჭრილის ხაზი 431.05 ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული atmosferuli ნალექების მიმართულება 4000 3600 D-3 ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია კორექტირებული ადგილი

გეგმა ნიშნულზე 4.20 4.20 1 1 22 33 3490

2118 19561 20669 2017

4228

. 4?.m. 1000 2200 D-4* W-2

4800

3600 W-3 3600 3600 W-6

4200

2200 W-6

4200

2200 W-7

3300

2200 W-7*

3300

2200 W-8 1600 2200 W-9* 1000 2200 W-8

1600

2200 W-9

1000

2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9 1000 2200 1000 2200 W-9 W-9 1000 2200 1100 2000

1500

1600

300

300

2700 1200 1200 200 1200 2 . 4?.მ. 6 ლი შ უ$უმი 'ა Uu$ი. .ა'ეგუ.%ა3ი .ი?$3ე.ამზა$ეულ (ი.ი 4. 4?.მ. . 4?.მ. ჭჩ (ი.ი  .4 4?.მ. 2. 4?.მ. (ი.ი .4 4?.მ. . 4?.მ. ჭჩ განაშენიანე-ი. $ეგული$ე-ი.)აზი Iu4ანა ეზ .ჭ?ი.ჟ.ანია&?$ე 4 ლე5% $ი. შეზ&უ'?ა Iმჟ აა ა- აგ ა

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

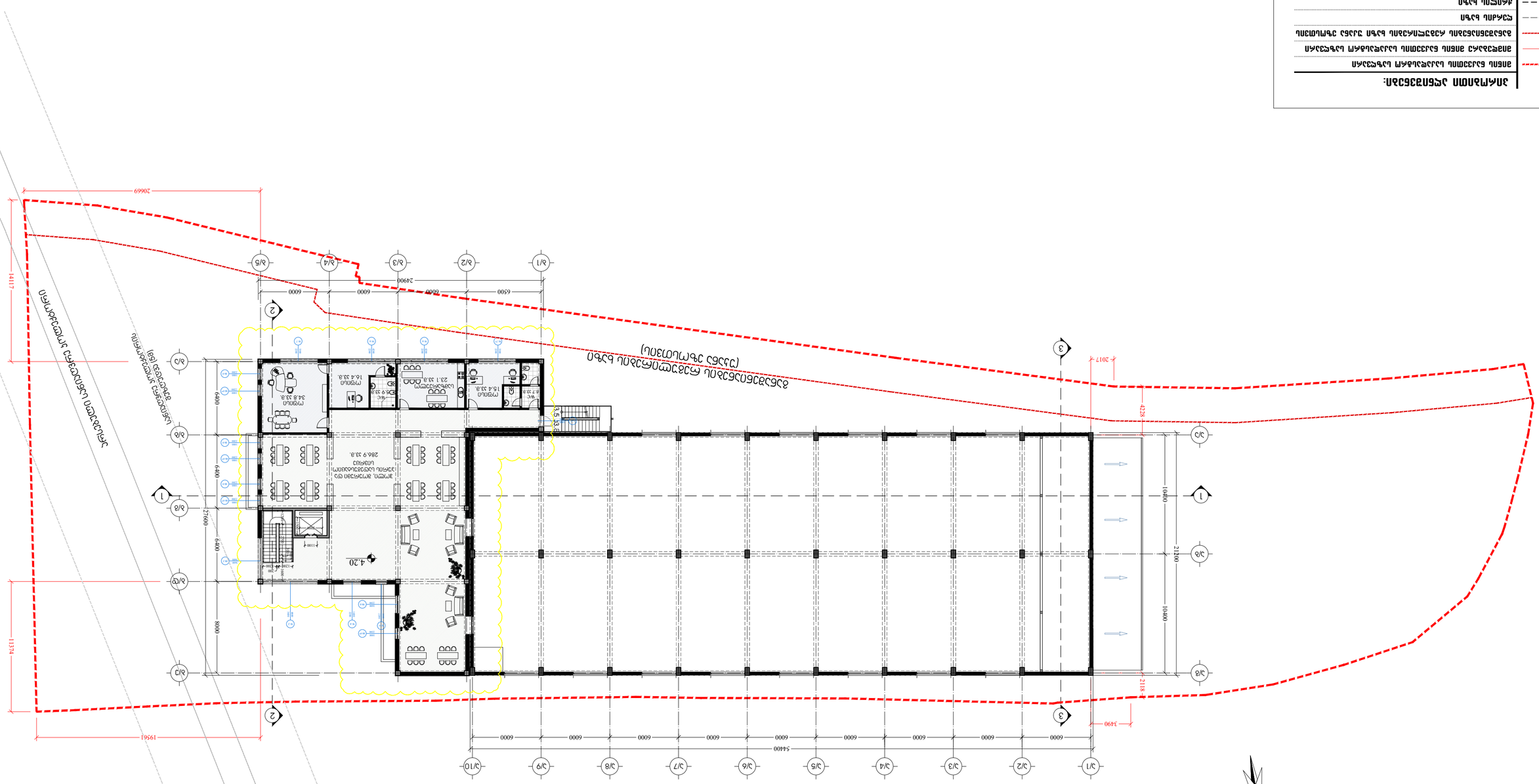
10400 a2 a a4 a a a a a a0 6000 - -2 - -4 - -a 6500 6000 6000 24900 -- -g -'

6400 6400 6400

27600 -e

8000

ა$. ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 4.20 A3 1:250 პირობითი აღნიშვნები: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ღერძის ხაზი ჭრილის ხაზი 4.0 ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული atmosferuli ნალექების მიმართულება 4000 3600 D-3 ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია კორექტირებული ადგილი



გეგმა ნიშნულზე 4.20 4.20 1 1 22 33 3490

2118 19561

11374 14117 20669 2017

4228

. 4?.m. 1000 2200 D-4* W-2

4800

3600 W-3 3600 3600 W-6

4200

2200 W-6

4200

2200 W-7

3300

2200 W-7*

3300

2200 W-8 1600 2200 W-9* 1000 2200 W-8

1600

2200 W-9

1000

2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9 1000 2200 1000 2200 W-9 W-9 1000 2200 1100 2000

1500

1600

300

300

2700 1200 1200 200 1200 2 . 4?.მ. 6 ლი შ უ$უმი 'ა Uu$ი. .ა'ეგუ.%ა3ი .ი?$3ე.ამზა$ეულ (ი.ი 4. 4?.მ. . 4?.მ. ჭჩ (ი.ი  .4 4?.მ. 2. 4?.მ. (ი.ი .4 4?.მ. . 4?.მ. ჭჩ განაშენიანე-ი. $ეგული$ე-ი.)აზი Iu4ანა ეზ .ჭ?ი.ჟ.ანია&?$ე 4 ლე5% $ი. შეზ&უ'?ა Iმჟ აა ა- აგ ა

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a2 a a4 a a a a a a0 6000 - -2 - -4 - -a 6500 6000 6000 24900 -- -g -'

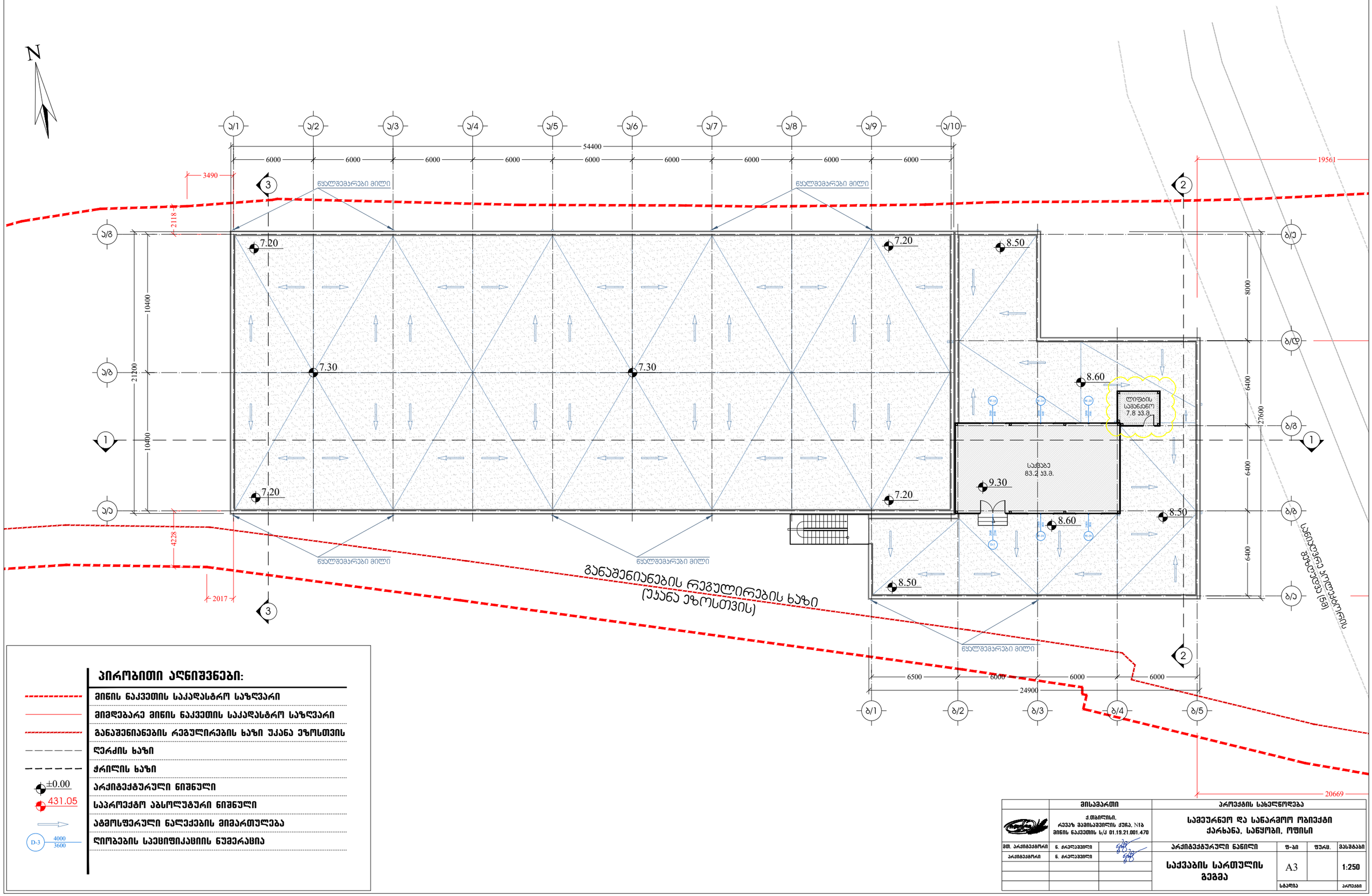
6400 6400 6400

27600 -e

8000

ა$.ე-ული .ანია&?$ე 4 ლე5% $ი ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი A2 1:250 გეგმა ნიშნულზე 4.20 პირობითი აღნიშვნები: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ღერძის ხაზი ჭრილის ხაზი 4.0 ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული atmosferuli ნალექების მიმართულება 4000 3600 D-3 ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია კორექტირებული ადგილი

საქვაბის სართულის გეგმა



პირობითი აღნიშვნები:

- მინის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- მიმდებარე მინის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული
- 431.05 საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული
- ატმოსფერული ნალექების მიმართულება
- D-3 4000/3600 ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია

მისამართი: ქ.თბილისი, რევაზ მაღისაშვილის ქუჩა, N18 მინის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470			პროექტის სახელწოდება: სამეურნეო და სანარმოო ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი		
მთ. არქიტექტორი	ნ. ქრელაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
არქიტექტორი	ნ. ქრელაშვილი		საქვაბის სართულის გეგმა	A3		1:250
				სტადია		პროექტი

საქვაბის სართულის გეგმა 7.30 საქვაბე  4ვმ 1 1 22 337.20 7.20 7.20 7.20 7.30 8.60 8.60 8.50 8.50 8.50 7>ალ8ემ4რები მილი 7>ალ8ემ4რები მილი 7>ალ8ემ4რები მილი 7>ალ8ემ4რები მილი 7>ალ8ემ4რები მილი 3490

2118 19561

11374 14117 20669 2017

4228 9.30 D-5

2000

2200 W-10

2000

800 W-10

2000

800 W-10 W-10

2000

800 W-10

2000

800

2000

800

გა,ა8ე,ია,ების რეგულირების)ა0ი Iu4ა,ა ე0 სთვისჟ სა,ია&ვრე 4 ლექ% რის 8ე0&უ'ვა Iმჟ აა აბ აგ ა

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a a a a a a a a a 6000 b b b b b ba 6500 6000 6000 24900 bb bg b'

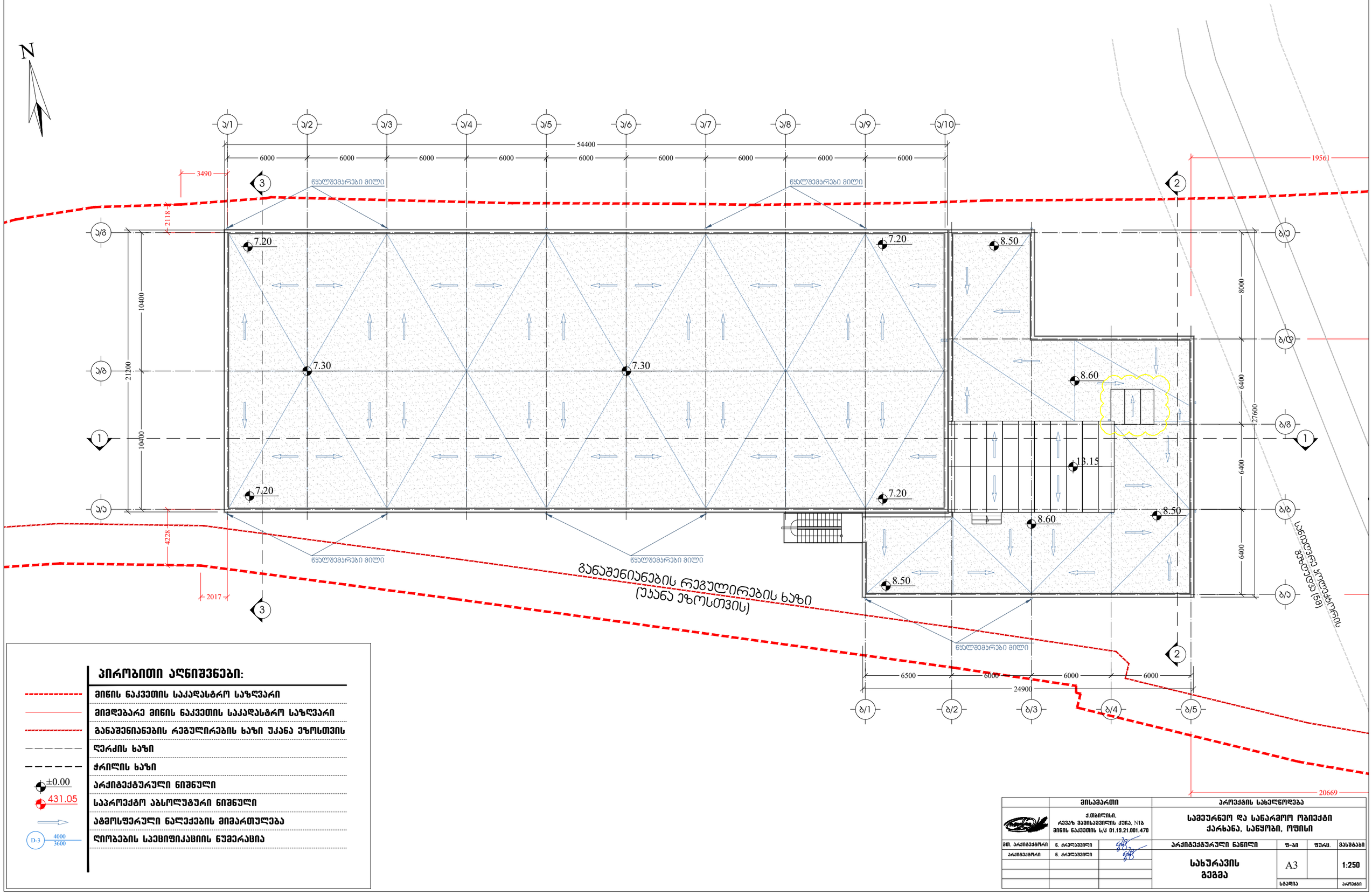
6400 6400 6400

27600 be

8000

არსებული სა,ია&ვრე 4 ლექ% რი ლი(%ის სამა,ქა,  4ვმ ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი საქვაბის სართულის A2 1:250 გეგმა პირობითი აღნიშვნები: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ღერძის ხაზი ჭრილის ხაზი   ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული atmosferuli ნალექების მიმართულება 4000 3600 D-3 ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია

სახურავის გეგმა



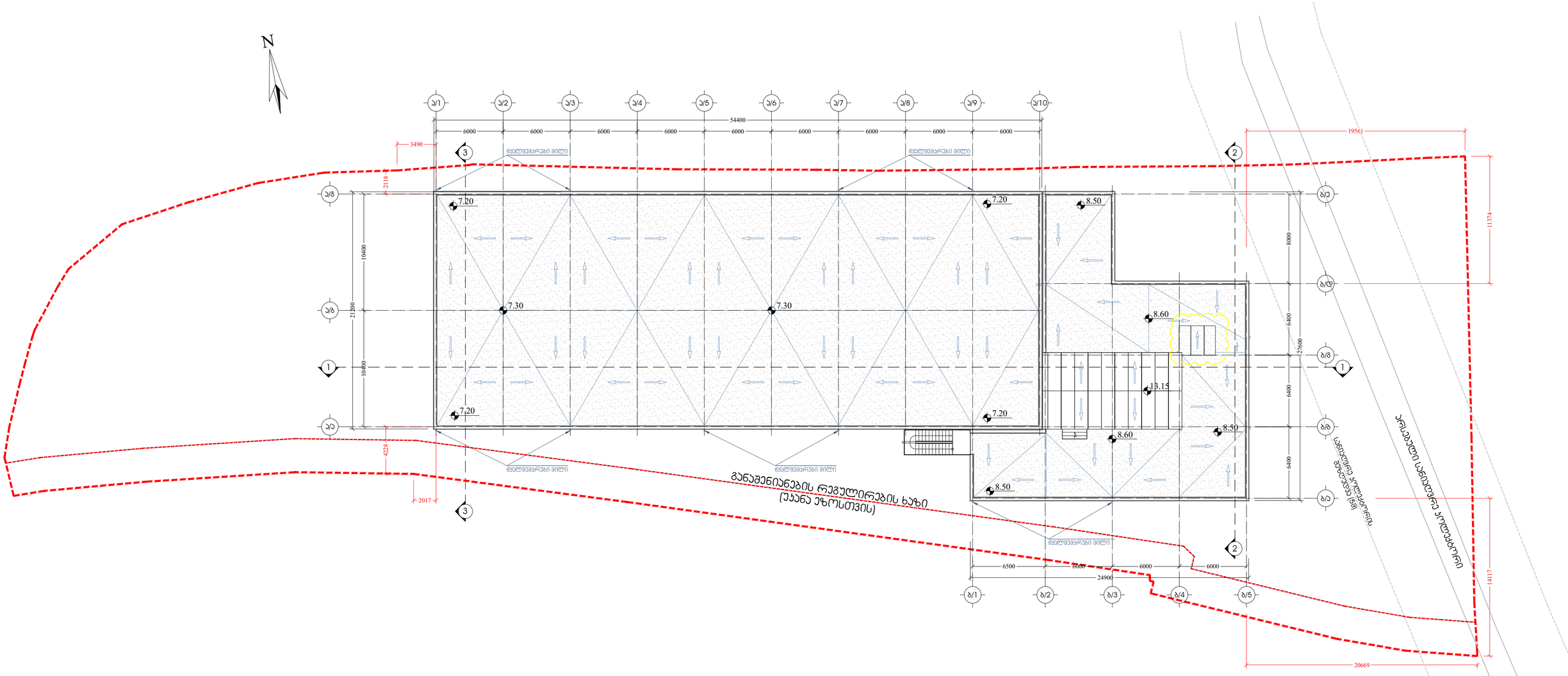
პირობითი აღნიშვნები:

	მინის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	მიმდებარე მინის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
	ღერძის ხაზი
	ჭრილის ხაზი
±0.00	არქიტექტურული ნიშნული
431.05	საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული
	ატმოსფერული ნალექების მიმართულება
D-3 4000 3600	ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია

მისამართი		პროექტის სახელწოდება
ქ.თბილისი, რევაზ მაღლაკელიძის ქუჩა, N18 მინის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		სამეურნეო და სანარმოო ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი
მთ. არქიტექტორი: ნ. ქრელაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი
არქიტექტორი: ნ. ქრელაშვილი		სახურავის გეგმა

ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
A3		1:250
სტადია		პროექტი

სახურავის გეგმა

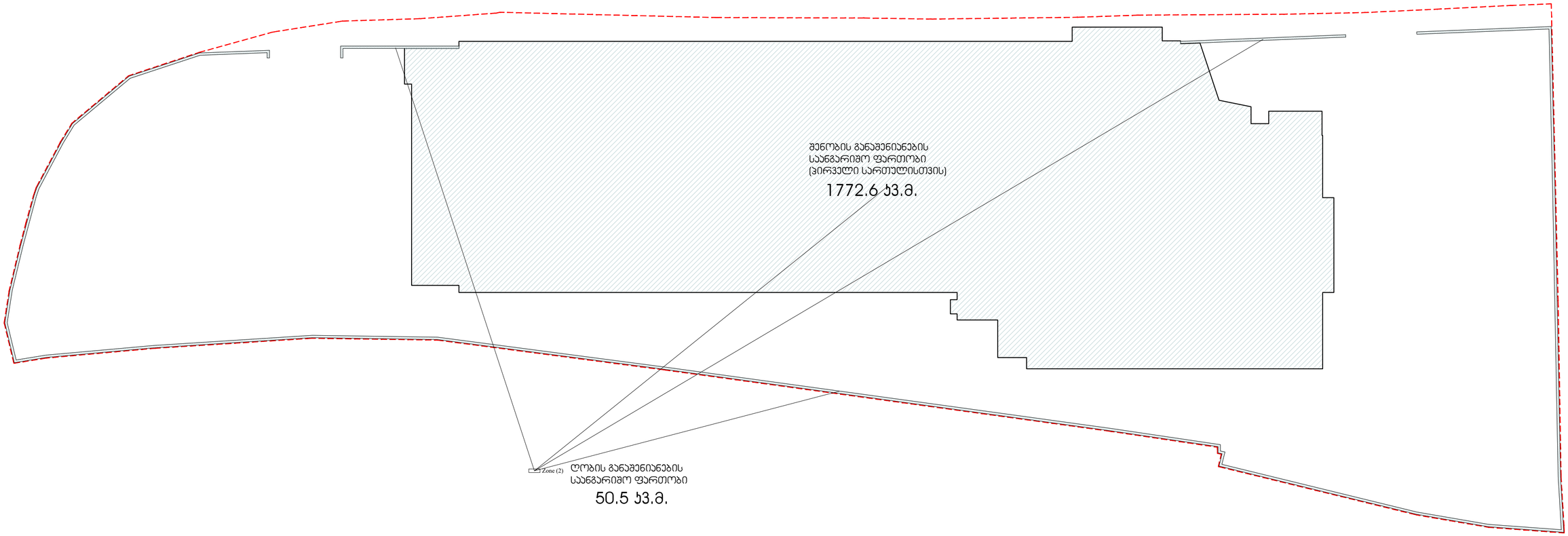


პირობითი აღნიშვნები:

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- ღერძის ხაზი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 — არქიტექტურული ნიშნული
- 431.05 — საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული
- აბგომსტერული ნალექების მიმართულება
- D-3 4000/3600 — ღიობების სპეციფიკაციის ნუმერაცია

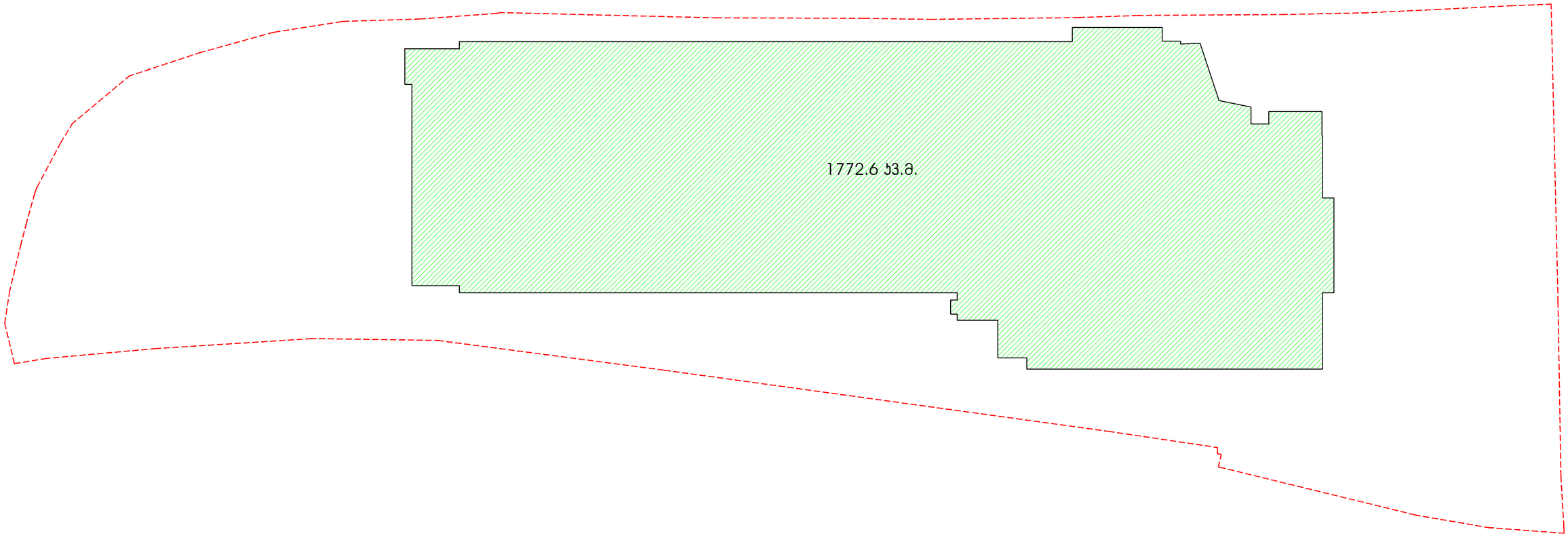
მომმართველი			პროექტის სახელწოდება		
ქ.თბილისი, ჩუბინაშვილის ქუჩა, N18 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470			სამეურნეო და სანარმოო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი		
პროექტირების	ს. ბაქრაძე		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
პროექტირების	ს. ბაქრაძე		სახურავის გეგმა	A2		1:250
				სტადია		პროექტი

განაშენიანების კოეფიციენტი კ-1
1772.6 კვ.მ.+50.5 კვ.მ. / 4143 კვ.მ.=1823.1 კვ.მ. / 4143 კვ.მ.=0.4

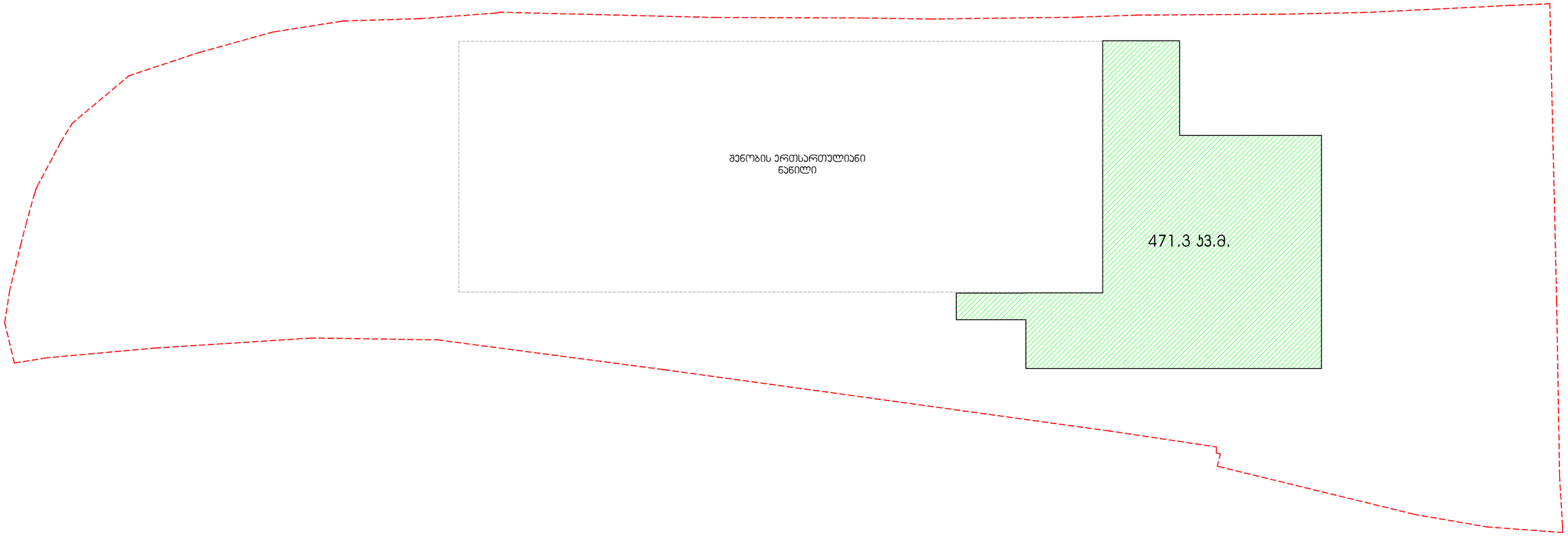


	მესაკუთრე		პროექტის სახელწოდება			
	ქ.ბათუმის, რევაზ მეგრელიძის ქუჩა, N18 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		სამეურნეო და სანარგილო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი			
მთ. არქიტექტორი	ნ. გაქელაშვილი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
არქიტექტორი	ნ. გაქელაშვილი		განაშენიანების კოეფიციენტი კ1 ის საანგარიშო ქრონი	A2		1:250
				სტადია		პროექტი

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო
პირველი სართულის პროექი _1772.6 კვ.მ.



	მისამართი		პროექტის სახელწოდება			
	ქ.ოზურგეთი, რევაზ მეგრელიძის ქუჩა, №16 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		საცურაო და სანადირო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი			
მთ. არქიტექტორი	ნ. ბაქრაძე		არქიტექტურული ნაწილი	ზ-ბი	ფურც.	ფასადები
არქიტექტორი	ნ. ბაქრაძე		განაშენიანების ფართობის საანგარიშო ქარტეჟი	A2		1:250
				სტადია		პროექტი



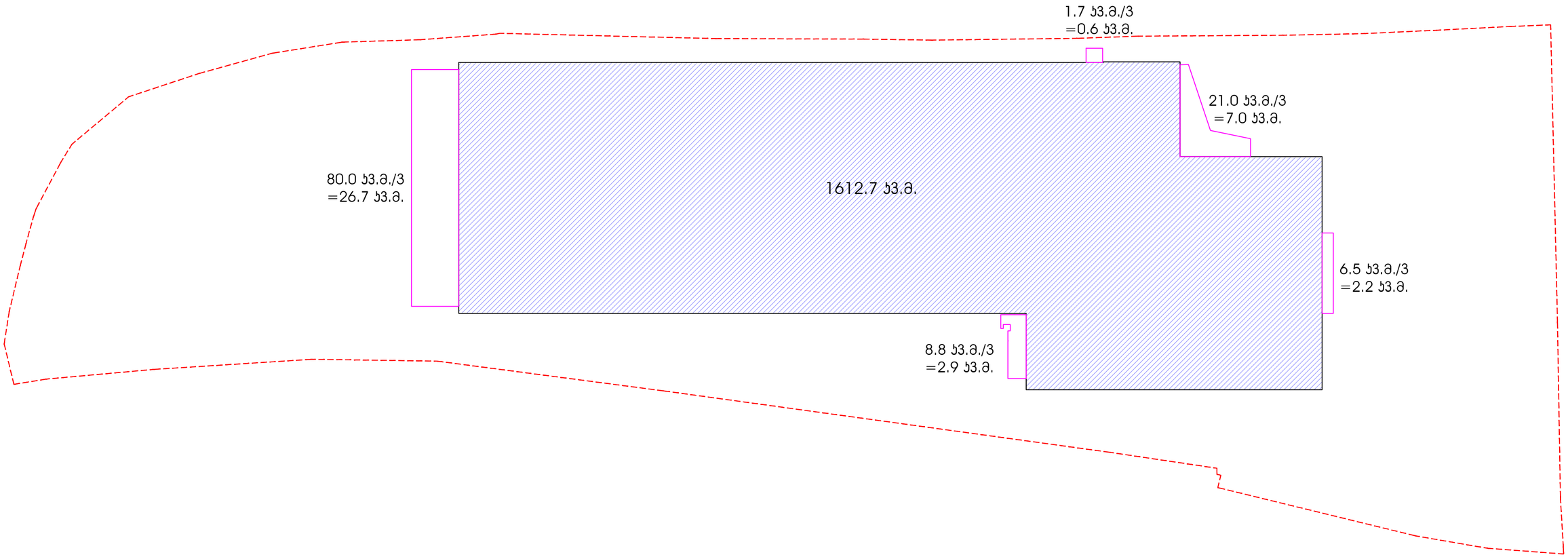
შენობის ერთსართულიანი ნაწილი განაშენიანების ფართობის საანგარიშო მეორე სართულის კროკი _471.3 კვ.მ. 471.3 კვ.მ. ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი A2 1:250

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო საქვაბის სართულის პროექი _93.8 კვ.მ.

განაშენიანების ფართობი _2323.6 კვ.მ.
1772.6+471.3+93.8 = 2337.7 კვ.მ.

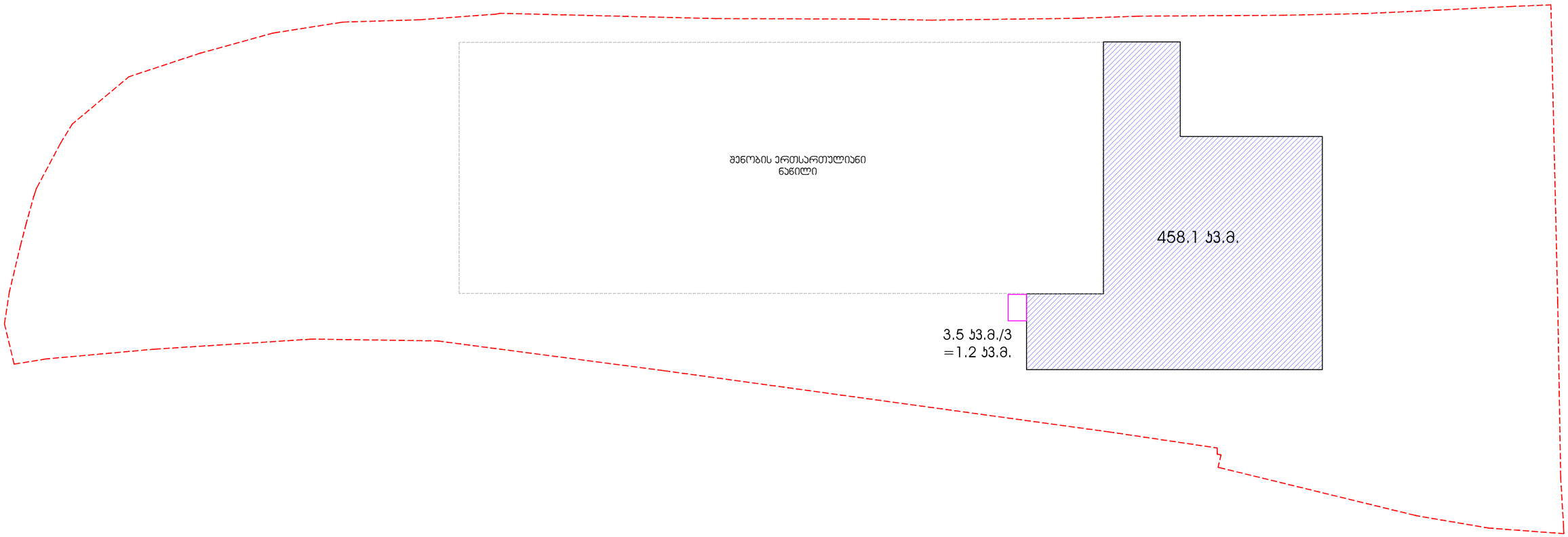
	მისამართი		პროექტის სახელწოდება			
	ქ.თბილისი, რევაზ მგებრიშვილის ქუჩა, N16 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		სამეურნეო და სანარგომო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი			
პრ. პროექტირება	ნ. ბაქრაძეშვილი		პროექტმენარმე ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
პროექტირება	ნ. ბაქრაძეშვილი		განაშენიანების ფართობის საანგარიშო ქრილები	A2		1:250
				სტადია		პროექტი

ს-2 ის საანგარიშო ფართობი (პირველი სართულისთვის)
1612.7+26.7+0.6+2.9+2.2+7.0 =1652.1 ს3.მ.



	მისამართი		პროექტის სახელწოდება			
	ქ.ზუგდიდი, რევაზ მგელაძის ქუჩა, №16 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		საშეკრნეო და სანადარმო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი			
მთ. არქიტექტორი	ნ. ბაკურაძე		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
პროექტორი	ნ. ბაკურაძე		ა2 ქოქოშიძის საანგარიშო ქარქები	A2		1:250
				სტადია		პროექტი

ს-2 ის საანგარიშო ფართობი (მეორე სართულისთვის)
458.1+1.2 =459.3 კვ.მ.

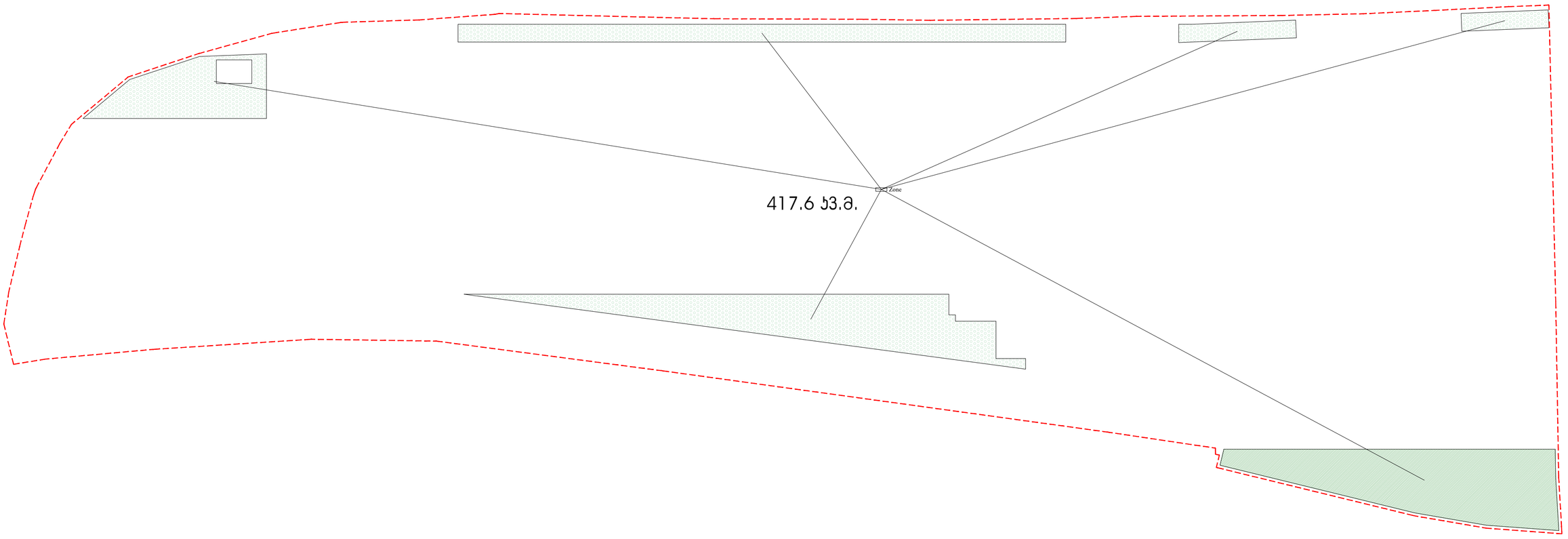


	მისამართი	პროექტის სახელწოდება			
	ქ.თბილისი, რკინის მეინისებურის ქუჩა, N18 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470	სამეურნეო და სანარმოო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი			
მთ. არქიტექტორი	ნ. ჯაფარიძე	არქიტექტურული ნაწილი	ს-ის	შკალ.	მასშტაბი
არქიტექტორი	ნ. ჯაფარიძე	კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კორპუსი	A2		1:250
			სტადია		კორპუსი

ჯ-2 ის საანგარიშო ფართობი (საქვაბის სართულისთვის)
93.8 კვ.მ.

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი ჯ-2
1652.1+459.3+93.8 / 4143 კვ.მ.=2205.2 კვ.მ. / 4143 კვ.მ.=0.5

	მისამართი		პროექტის სახელწოდება			
	ქ.თბილისი, რევაზ მგებრიშვილის ქუჩა, N18 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		სამეურნეო და სანარგომო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი			
ავტ. არქიტექტორი	ნ. ჭიკოვანელი		არქიტექტურული ნაწილი	ზ-ბი	ფურც.	ფასშკალა
არქიტექტორი	ნ. ჭიკოვანელი		ჯ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ჩარჩები	A2		1:250
				სანდრია		არქივი



ძონე 417.6 კვ.მ. გამწვანების კოეფიციენტი კ-3 417.6 კვ.მ. / 4143 კვ.მ.=0.1 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი A2 1:250

სამეურნეო და საწარმო შენობის პროექტი

ქ. თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა №1ბ
ს.კ 01.19.21.001.470.

სანძარსაწინააღმდეგო პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1** (საწყობი, ტუმბოსა და წყლის რეზერვუარის ოთახი, საქვაბე +/-0,00;+9,30 ნიშნულებზე)
სამრეწვლო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სმ-1** (საწარმო +/-0,00 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი **სქ** (გასახდელი; ჰოლი; საოფისე ფართი +/-0,00;+4,20 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-1**	**3**	**1**
სამრეწვლო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სმ-1**	**2**	**1**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**4**	**2**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
საერთო სიმაღლე =	**16.80**	**8,60**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა	**3 სართული**	

2

ფართობის შეზღუდვები
ცხრილი 503 -ისმიხედვით

დაკავებულობები დასაშვები ფართობი შემოთავაზებული ფართობი

სასაწყობოჯგუფისქვეჯგუფისწ-1 1630 369,4მ2

სამრეწვწლოჯგუფისქვეჯგუფისმ-1 1440 1095,6 მ2

საქმიანიჯგუფისქ 2140 512,5 მ2

იატაკის საერთო ფართობი = 1977,5კვ.მ

იატაკების რაოდენობა = 3

შენობის საერთო ფართობი = 2020,0კვ.მ

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ისდა 705.8 -ისმიხედვით

გარე კედელი
(ღერძებში)

ხანძარსაწი
ნააღმდეგო
მანძილი
(მეტრი)

ცეცხლმედ
ეგობის
ხარისხი

(საათი)

კედლის ღიოებების ფართობი (კედლის %)

მოთ

ხოვნ
ილი

გათვა
ლისწ
ინებუ
ლი

დასაშვები გათვალისწინებული

დაცული დაუცველი
საშხეფებით

დაუცველი დაცუ
ლი

დაუ
ცვე
ლი
საშხ

ეფებ

ით

დაუცვე
ლი

“a/10-a/1“
ღერძებში

9 მეტრზე
მეტი

0 0 შეუზღუდავ
ია

შეუზღუდავ

ია

შეუზღუდავ

ია

- -

არ

იზღუ
დება

‘’ a/1-a/10“
ღერძებში

4.22-4.40
0 0

75% 75%
25% 12%

“ბ/1-ბ/5“
ღერძებში

4,40=10,40 0 0

75%

შეუზღუდავ
ია

75%

შეუზღუდავ
ია

25%

შეუზღუდავ

ია

- - 12%

“ბ/ა-ბ/ე“
ღერძებში

9 მეტრზე

მეტი 0 0 შეუზღუდავ

ია

შეუზღუდავ
ია

შეუზღუდავ
ია - -

არ

იზღუ
დება

“ა/გ-ა/ა“
ღერძებში

9 მეტრზე

მეტი 0 0 შეუზღუდავ

ია

შეუზღუდავ
ია

შეუზღუდავ
ია - -

არ

იზღუ
დება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	-	კი	კი II კლასი	--	კი	--
სამრეწვლო ჯგუფის ქვეჯგუფი სმ-1	კი	-	კი	კი II კლასი	--	კი	--
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	კი II კლასი	--	კი	--
კიბის უჯრედი	--				კიბის უჯრედი აღჭურვილი მექანიკური განიავების სისტემით		
ლიფტები	--				ლიფტი აღჭურვილი ჰაერის დაწნევის სისტემით		
დერეფანი	არა				-	-	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება						
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობა	მოთხოვნილი გასასვლე	გათვალისწინებული გასასვლელების	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)		
				გზა-კიბეები	დერაფანი,	გასასვლელის გზა-კარი

	ბის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ლების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0,00 ნიშნული	სმ-1 სწ-1 სქ (დ.დ.-202)	2	6 შენობიდან გამოსასვლელი გზა-კარი					0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0.82 (თითო გზა-კარი)
+4,20 ნიშნული	სქ (დ.დ.-44)	1	1 გასასვლელთან მისადგომი გზა-კიბე 1 გარე გასასვლელი გზა-კიბე	0,90	1,20	0.90	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0.82 (თითო გზა-კარი)
+9,30 ნიშნული (ტექნიკური სართული)	სწ-1 (დ.დ.-3)	2	1 გარე გასასვლელის გზა-კიბე	0,90	1.20	0,90	1.60	0,82 (თითო გზა-კარი)	მინ. 0.82 (თითო გზა-კარი)

დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-1	კი	
სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	

5

კიბის უჯრედი კი

ლიფტები კი

დერეფანი

კი

ვესტიბიული --

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა
ცხრილი 1602.1-ისმიხედვით

სართულებ

ი

დაკავებულობა
და
დაკავებულობი
ს დატვირთვის
ჯამური
მაჩვენებელი

ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)

უნიტაზი ტუალეტის

ხელსაბანები

აბაზანა/შხ
აპი

სასმელი
წყლის
ფანტანი

სამომსახურე
ო ნიჟარა

სამზარეულ
ოს ნიჟარა

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის

მოთხოვნილი

წინებული

გათვალის
0,00
ნიშნული

სმ-1

სწ-1
სქ
(დ.დ.-202)

3

3

3

4

-

-

1

1

1

1

-

-

+4,20

ნიშნული სქ
(დ.დ.-44)

3

6

3

6

-

-

1

1

1

1

-

-

+9,30

ნიშნული
(ტექნიკურ

ი

სართული)

სწ-1
(დ.დ.-3)

-

-

-

-

-

-

1

1

1

1

-

-

ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გენგეგმა A3 1:500 პირობითი აღნიშვნები: მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის მიმდებარე მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი ღერძის ხაზი ჭრილის ხაზი 431.05 ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული საპროექტო აბსოლუტური ნიშნული atmosferuli ნალექების მიმართულება სერვიტუტის არეალი კორექტირებული ადგილი

გენგეგმა 7.30 1 1 22 337.20 7.20 7.20 7.20 7.30 8.60 8.60 8.50 8.50 8.50 წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი ±0.00=431.50 430.75 430.80 431.00 430.90 ავტოტექნიკის მოსაბრუნებელი (15X15 მ.) ავტოტექნიკის მოსაბრუნებელი (15X15 მ.) გარე მონტაჟის ჰიდრანტი გენერატორის განთავსების ადგილი 13.15 ლითონის ღობე ჭიშკრით (საძირკვლის გარეშე) (დაცულია სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვის მანძილი)

1200 1200 1500 6% 6%

1050

1050 4500 1500
2100 3000 1500 4500 4500 3490

2118 19561

11374 14117 20669 2017

4228

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული სანიაღვრე კოლექტორი 430.90 430.80

ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 0.00 A3 1:250 სახანძრო მილდგარი ხელის ცეცხლმაქრი სიმბოლოს სახელწოდება სახანძრო განგაშის ღილაკი კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი ავტოსაშხეფი ორმხრივი კავშირის სისტემა ჰაერის დაწნევის სისტემა დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა) კვამლის გაწოვის სისტემა სახანძრო ჰიდრანტი სახანძრო მისაერთებელი ავარიული განათება ხანძრის მართვის ოთახი სახანძრო ლიფტი სახანძრო მილდგარის კარადა ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა მექანიკური განიავების სისტემა გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

პროდუქციის დასაცლელი ბაქანი 80.0 კვ.მ. საწარმო 1095.6 კვ.მ. საწყობი 250.9 კვ.მ. ტუმბოს დანადგარისა და წყლის რეზერვუარის ოთახი 35.3 კვ.მ. ჰოლი 42.5 კვ.მ. ჰოლი 13.9 კვ.მ. ჭჩ 24.9 კვ.მ. 24.8 კვ.მ. გასახდელი ჭჩ გასახდელი 7.6 კვ.მ. ჭჩ ±0.00=431.50 წყლის რეზერვუარები Rumeli_2 Rumeli_2 Rumeli_2 10200

600 სამუშაო magida 3800

1160 სამუშაო magida 3800

1160 ცომსაჭრელი 1450

650 ცომსახარში ღ325 შესაფუთი 4900

1120 buferuli ზონა buferuli ზონა buferuli ზონა ±0.00 შესაფუთი 4900

1120 =431.50

6.5 kv.m. urika 1000

900 urika 1000
900 urika 1000

900

8.8 kv.m. 3490
2118 19561 20669 2017

4228

ლითონის ღობე ჭიშკრით (საძირკვლის გარე

(დაცულია სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვ D-1 1600 2600 D-2 4500 3600 D-4* 100 2200 100 2200 D-4 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 1000 2200 D-4* ჭ-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-2 W-3 3600 3600 W-4

4200

1200 W-4

4200

1200 W-5

3300

1200 W-5*

3300

1200 1100 2000

1500 1200 200

1600 1200

1200

300

300

300

300

300

300

300

300
300

300 300

1200 1200 1500 430.90 430.75 430.80 431.00 430.90

4800

3600 6% 6%

1050

1050 4500 1500

2100 3000 1500 W-1

3000
4800

1000

2200 D-4* 430.80 განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

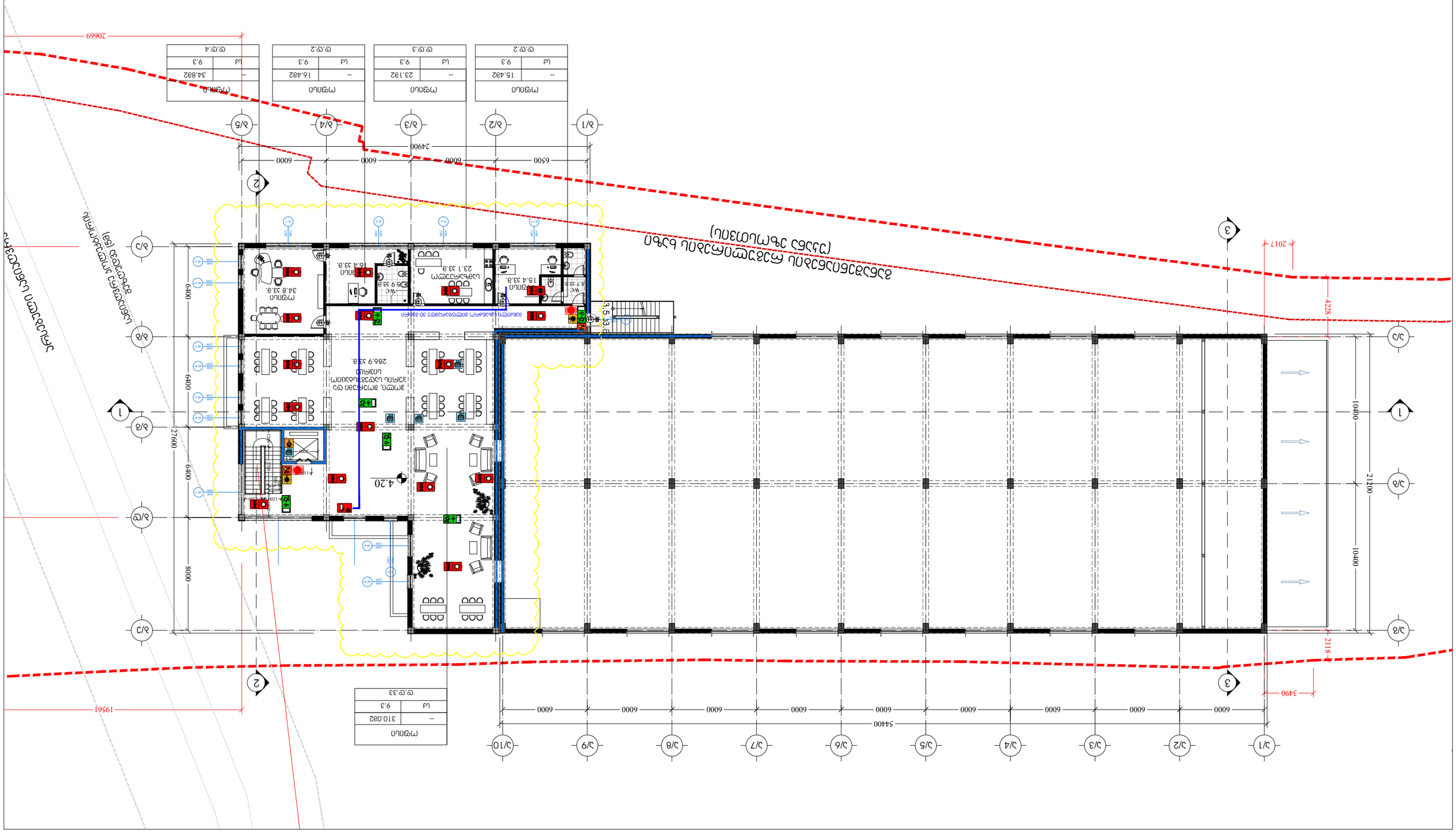
10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული ს 1 1 22 33 მანძილი სახანძრო მილდგარამდე 30 მეტრი მანძილი სახანძრო მილდგარამდე 30 მეტრი მანძილი სახანძრო მილდგარამდე 30 მეტრი -- 250.9მ2 საწყობი სწ-1 46.5 დ.დ.5 -- 35.3მ2 ტუმბო, წყლის რეზერვუარი სწ-1 27.9 დ.დ.1 -- 1095.6მ2 საწარმო სმ-1 9.3 დ.დ.118 -- 24.9მ2 გასახდელი სქ დ.დ.16 -- 24.8მ2 გასახდელი სქ დ.დ.16 -- 13.9მ2 ჰოლი სქ დ.დ.101.4 -- 50.1მ2 ჰოლი სქ დ.დ.361.4



ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 4.20 A3 1:250 სახანძრო მილდგარი ხელის ცეცხლმაქრი სიმბოლოს სახელწოდება სახანძრო განგაშის ღილაკი კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი ავტოსაშხეფი ორმხრივი კავშირის სისტემა ჰაერის დაწნევის სისტემა დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა) კვამლის გაწოვის სისტემა სახანძრო ჰიდრანტი სახანძრო მისაერთებელი ავარიული განათება ხანძრის მართვის ოთახი სახანძრო ლიფტი სახანძრო მილდგარის კარადა ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა მექანიკური განიავების სისტემა გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 4.20 1 1 22 33 3490

2118 19561 20669 2017

4228

3.5 kv.m. 1000 2200 D-4* W-3 3600 3600 W-6

4200

2200 W-6

4200

2200 W-7

3300

2200 W-7*

3300

2200 W-8 1600 2200 W-9* 1000 2200 W-9

1000

2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9 1000 2200 1000 2200 W-9 W-9 1000 2200 1100 2000

1500

1600

300
300

2700 1200 1200 200 1200 286.9 კვ.მ. ჰოლი, Sourumi და პურის სადეგუსტაციო სივრცე სამზარეულო 34.8 კვ.მ. 5.9 კვ.მ. ჭჩ ოფისი 16.4 კვ.მ. 23.1 კვ.მ. ოფისი 15.4 კვ.მ. 8.7 კვ.მ. ჭჩ განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული სანიაღვრე კოლექტორ მან2ილი სახან2რო მილდგარამდე 30 მეტრი -- 15.4მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.2 -- 23.1მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.3 -- 34.8მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.4 -- 16.4მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.2 -- 310.0მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.33 ოფისი

ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 9.30 A3 1:250 სახანძრო მილდგარი ხელის ცეცხლმაქრი სიმბოლოს სახელწოდება სახანძრო განგაშის ღილაკი კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი ავტოსაშხეფი ორმხრივი კავშირის სისტემა ჰაერის დაწნევის სისტემა დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა(ტექსტური შეტყობინების სისტემა) კვამლის გაწოვის სისტემა სახანძრო ჰიდრანტი სახანძრო მისაერთებელი ავარიული განათება ხანძრის მართვის ოთახი სახანძრო ლიფტი სახანძრო მილდგარის კარადა ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა მექანიკური განიავების სისტემა გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 7.30 საქვაბე 83.2 კვ.მ. 1 1 22 337.20 7.20 7.20 7.20 7.30 8.60 8.60 8.50 8.50 8.50 წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი 3490

2118 19561 20669 2017

4228 9.30 D-5

2000

2200 W-10

2000

800 W-10

2000

800 W-10 W-10

2000

800 W-10

2000
800

2000
800

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000 ლიფტის სამანქანო 7.8 კვ.მ. -- 83.2მ2 საქვაბე სწ-2 27.9 დ.დ.3

სამეურნეო და საწარმო შენობის პროექტი

ქ. თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა №1ბ
ს.კ 01.19.21.001.470.

დაკავებულობის და განასვლელი საშუალებების პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 0.00 A3 1:250 გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. სც - 2 27.9 115.5 მ2 დ.დ.7 საწყობი დაკავებულობის დატვირთვა მთლიანი ფართი სივრცის დასახელება დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის ჯგუფი დაკავებულობის ჯგუფები დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი თავშეყრის ჯგუფი (თვ) საქმიანი ჯგუფი (სქ) საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) სამრეწველო ჯგუფი (სმ) დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) სავაჭრო ჯგუფი (სვ) საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობო ჯგუფი (სწ) დამხმარე ჯგუფი (დს) RGB (34,139,34) RGB (79,12,187) RGB (245,99,20) RGB (160,32,240) RGB (94,8,58) RGB (0,0,255) RGB (255,0,0) RGB (220,185,0) RGB (136,135,134) RGB (57,57,56) ხანძარმედეგობა კარის თავისუფალი სიგანე კარის თავისუფალი სიმაღლე კარის ნუმერაცია 90 წთ კ1 82 235 გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

პროდუქციის დასაცლელი ბაქანი 80.0 კვ.მ. საწარმო 1095.6 კვ.მ. საწყობი 250.9 კვ.მ. ტუმბოს დანადგარისა და წყლის რეზერვუარის ოთახი 35.3 კვ.მ. ჰოლი 42.5 კვ.მ. ჰოლი 13.9 კვ.მ. ჭჩ 24.9 კვ.მ. 24.8 კვ.მ. გასახდელი ჭჩ გასახდელი 7.6 კვ.მ. ჭჩ ±0.00=431.50 წყლის რეზერვუარები Rumeli_2 Rumeli_2 Rumeli_2 10200

600 სამუშაო magida 3800

1160 სამუშაო magida 3800

1160 ცომსაჭრელი 1450

650 ცომსახარში ღ325 შესაფუთი 4900

1120 buferuli ზონა buferuli ზონა buferuli ზონა ±0.00 შესაფუთი 4900

1120 =431.50

6.5 kv.m. urika 1000

900 urika 1000
900 urika 1000

900

8.8 kv.m. 3490
2118 19561 20669 2017

4228

ლითონის ღობე ჭიშკრით (საძირკვლის გარ

(დაცულია სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდ D-1 1600 2600 D-2 4500 3600 D-4* 100 2200 100 2200 D-4 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 1000 2200 D-4* ჭ-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-2 W-3 3600 3600 W-4

4200

1200 W-4

4200

1200 W-5

3300

1200 W-5*

3300

1200 1100 2000

1500 1200 200

1600 1200

1200

300

300

300

300

300

300

300

300
300

300 300

1200 1200 1500 430.90 430.75 430.80 431.00 430.90

4800

3600 6% 6%

1050

1050 4500 1500

2100 3000 1500 W-1

3000
4800

1000

2200 D-4* 430.80 განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

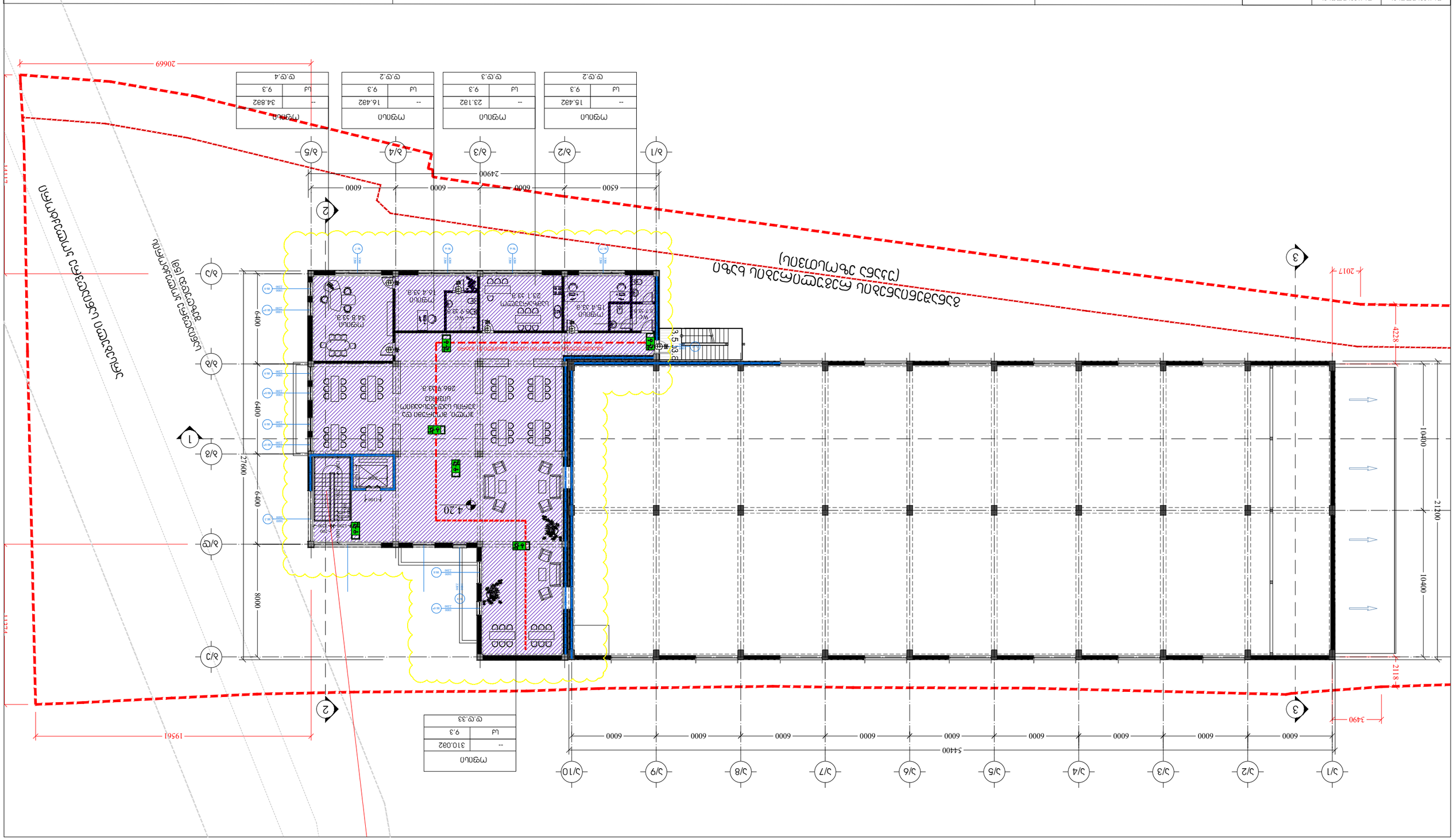
6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული 1 1 22 33

გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი 27 მეტრი გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი 50 მეტრი -- 250.9მ2 საწყობი სწ-1 46.5 დ.დ.5 -- 35.3მ2 ტუმბო, წყლის რეზერვუარი სწ-1 27.9 დ.დ.1 -- 1095.6მ2 საწარმო სმ-1 9.3 დ.დ.118 -- 24.9მ2 გასახდელი სქ დ.დ.16 -- 24.8მ2 გასახდელი სქ დ.დ.16 -- 13.9მ2 ჰოლი სქ დ.დ.101.4 -- 50.1მ2 ჰოლი სქ დ.დ.361.4 გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი 58 მეტრი



ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 0.00 A3 1:250 გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. სც - 2 27.9 115.5 მ2 დ.დ.7 საწყობი დაკავებულობის დატვირთვა მთლიანი ფართი სივრცის დასახელება დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის ჯგუფი დაკავებულობის ჯგუფები დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი თავშეყრის ჯგუფი (თვ) საქმიანი ჯგუფი (სქ) საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) სამრეწველო ჯგუფი (სმ) დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) სავაჭრო ჯგუფი (სვ) საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობო ჯგუფი (სწ) დამხმარე ჯგუფი (დს) RGB (34,139,34) RGB (79,12,187) RGB (245,99,20) RGB (160,32,240) RGB (94,8,58) RGB (0,0,255) RGB (255,0,0) RGB (220,185,0) RGB (136,135,134) RGB (57,57,56) ხანძარმედეგობა კარის თავისუფალი სიგანე კარის თავისუფალი სიმაღლე კარის ნუმერაცია 90 წთ კ1 82 235 გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 4.20 1 22 33 3490

2118 19561

11374 14117 20669 2017

4228

3.5 kv.m. 1000 2200 D-4* W-3 3600 3600 W-6

4200

2200 W-6

4200

2200 W-7

3300

2200 W-7*

3300

2200 W-8 1600 2200 W-9* 1000 2200 W-9

1000

2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9 1000 2200 1000 2200 W-9 W-9 1000 2200 1100 2000

1500

1600

300
300

2700 1200 1200 200 1200 286.9 კვ.მ. ჰოლი, Sourumi და პურის სადეგუსტაციო სივრცე სამზარეულო 34.8 კვ.მ. 5.9 კვ.მ. ჭჩ ოფისი 16.4 კვ.მ. 23.1 კვ.მ. ოფისი 15.4 კვ.მ. 8.7 კვ.მ. ჭჩ განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

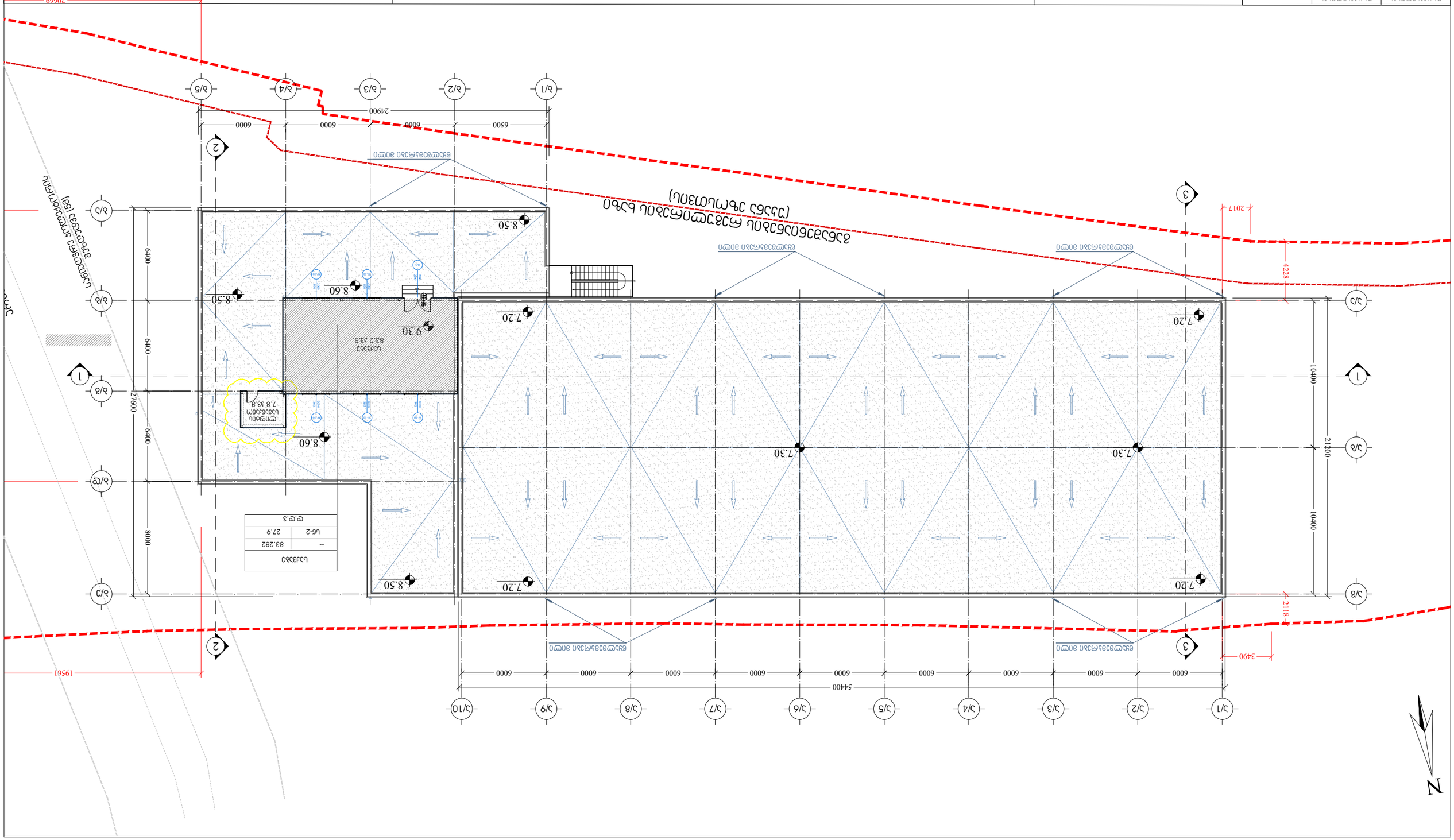
10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული სანიაღვრე კოლექტორი გასასვლელთან მისადგომი სავალი მან2ილი 51 მეტრი -- 15.4მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.2 -- 23.1მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.3 -- 34.8მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.4 -- 16.4მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.2 -- 310.0მ2 ოფისი სქ 9.3 დ.დ.33 ოფისი



ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 9.30 A3 1:250 გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. სც - 2 27.9 115.5 მ2 დ.დ.7 საწყობი დაკავებულობის დატვირთვა მთლიანი ფართი სივრცის დასახელება დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის ჯგუფი დაკავებულობის ჯგუფები დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი თავშეყრის ჯგუფი (თვ) საქმიანი ჯგუფი (სქ) საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) სამრეწველო ჯგუფი (სმ) დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) სავაჭრო ჯგუფი (სვ) საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობო ჯგუფი (სწ) დამხმარე ჯგუფი (დს) RGB (34,139,34) RGB (79,12,187) RGB (245,99,20) RGB (160,32,240) RGB (94,8,58) RGB (0,0,255) RGB (255,0,0) RGB (220,185,0) RGB (136,135,134) RGB (57,57,56) ხანძარმედეგობა კარის თავისუფალი სიგანე კარის თავისუფალი სიმაღლე კარის ნუმერაცია 90 წთ კ1 82 235 გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 7.30 საქვაბე 83.2 კვ.მ. 1 1 22 337.20 7.20 7.20 7.20 7.30 8.60 8.60 8.50 8.50 8.50 წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი 3490

2118 19561 20669 2017

4228 9.30 D-5

2000

2200 W-10

2000

800 W-10

2000

800 W-10 W-10

2000

800 W-10

2000
800

2000
800

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული სან ლიფტის სამანქანო 7.8 კვ.მ. -- 83.2მ2 საქვაბე სწ-2 27.9 დ.დ.3

ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი A3 1:250 7.30 1 1 22 337.20 7.20 7.20 7.20 7.30 8.60 8.60 8.50 8.50 8.50 წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი წყალშემკრები მილი 3490

2118 19561 20669 2017

4228 13.15 განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

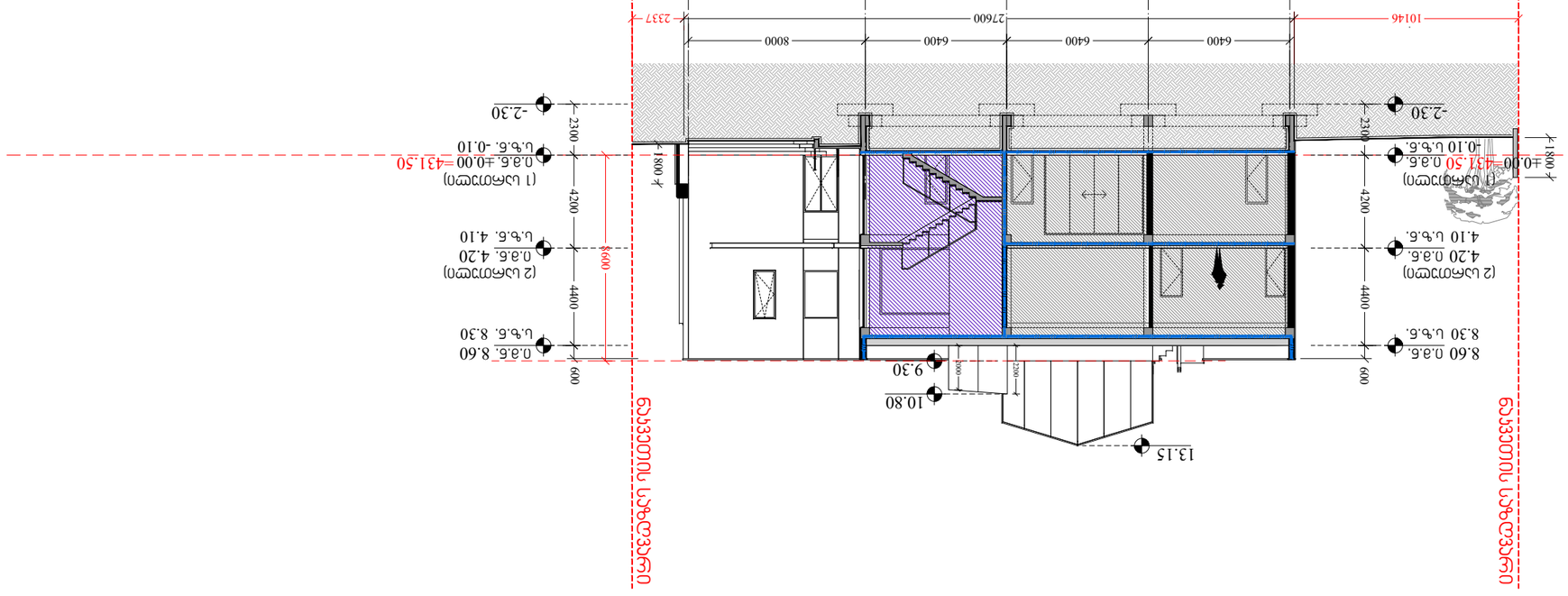
ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 9.30 A3 1:250 გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. სც - 2 27.9 115.5 მ2 დ.დ.7 საწყობი დაკავებულობის დატვირთვა მთლიანი ფართი სივრცის დასახელება დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის ჯგუფი დაკავებულობის ჯგუფები დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი თავშეყრის ჯგუფი (თვ) საქმიანი ჯგუფი (სქ) საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) სამრეწველო ჯგუფი (სმ) დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) სავაჭრო ჯგუფი (სვ) საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობო ჯგუფი (სწ) დამხმარე ჯგუფი (დს) RGB (34,139,34) RGB (79,12,187) RGB (245,99,20) RGB (160,32,240) RGB (94,8,58) RGB (0,0,255) RGB (255,0,0) RGB (220,185,0) RGB (136,135,134) RGB (57,57,56) ხანძარმედეგობა კარის თავისუფალი სიგანე კარის თავისუფალი სიმაღლე კარის ნუმერაცია 90 წთ კ1 82 235 გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 19795 36670 ჭრილი 1-1 ±0.00 ი.მ.ნ. ს.ზ.ნ. (1 სართული) -0.10 4.20 ი.მ.ნ. ს.ზ.ნ. (2 სართული) 4.10 =431.50 8.60 ი.მ.ნ. 8.30 ს.ზ.ნ. -2.30

4200 4400 600 13.15 a/1 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400 a/10 a/9 a/8 a/7 a/6 a/5 a/4 a/3 a/2 6000 b/2 b/5 b/4 b/3 6000 6000 18400 9.30

2300 ი.მ.ნ. ±0.00 (1 სართული) -0.10=431.50 ი.მ.ნ. 7.30 ს.ზ.ნ. 7.00 -2.30

7300 300 2300s.z.n. 7.60

8600



ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 2-2 A3 1:250 გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. სც - 2 27.9 115.5 მ2 დ.დ.7 საწყობი დაკავებულობის დატვირთვა მთლიანი ფართი სივრცის დასახელება დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის ჯგუფი დაკავებულობის ჯგუფები დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი თავშეყრის ჯგუფი (თვ) საქმიანი ჯგუფი (სქ) საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) სამრეწველო ჯგუფი (სმ) დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) სავაჭრო ჯგუფი (სვ) საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობო ჯგუფი (სწ) დამხმარე ჯგუფი (დს) RGB (34,139,34) RGB (79,12,187) RGB (245,99,20) RGB (160,32,240) RGB (94,8,58) RGB (0,0,255) RGB (255,0,0) RGB (220,185,0) RGB (136,135,134) RGB (57,57,56) ხანძარმედეგობა კარის თავისუფალი სიგანე კარის თავისუფალი სიმაღლე კარის ნუმერაცია 90 წთ კ1 82 235 გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

ნაკვეთის საზღვარი

ნაკვეთის საზღვარი 10146 2337 ბ/ა ბ/ბ ბ/გ ბ/დ 6400 6400 6400 27600 ბ/ე 8000 ჭრილი 2-2 13.15 ±0.00 ი.მ.ნ. ს.ზ.ნ. (1 სართული) -0.10 4.20 ი.მ.ნ. ს.ზ.ნ. (2 სართული) 4.10 =431.50 8.60 ი.მ.ნ. 8.30 ს.ზ.ნ. -2.30

4200 4400 600 2300 ი.მ.ნ. ს.ზ.ნ. (1 სართული) -0.10 ი.მ.ნ. 4.20 ს.ზ.ნ. (2 სართული) 4.10 =431.50 ი.მ.ნ. 8.60 ს.ზ.ნ. 8.30 -2.30

4200 4400 600 2300 ±0.00 9.30

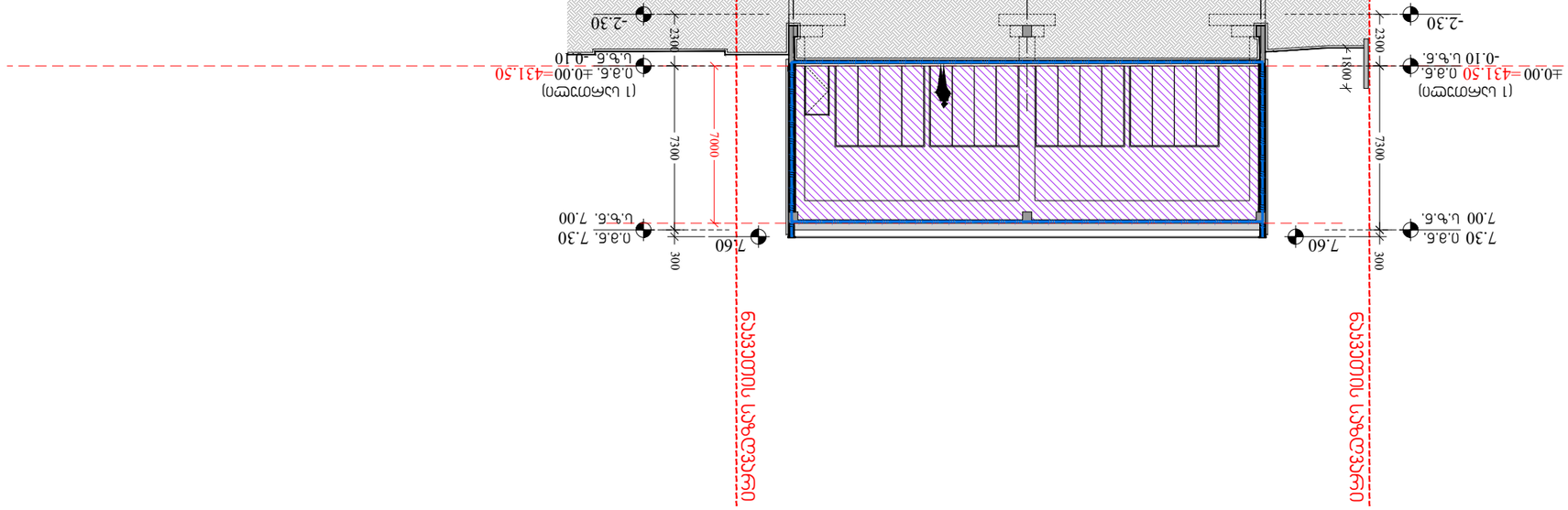
1800

1800

8600 10.80

2200

2000



ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 3-3 A3 1:250 გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს. გეგმებზე მოცემული ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური მოწყობილობების, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური მოწყობილობების გასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და განხორციელდეს შესაბამისი სპეციალისტების მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით. გეგმებზე მოცუმელი დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე კედლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისკენ სავალი საერთო ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის #41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან დამტკიცების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შემდგომი რედაქციების გათვალისწინებით. სც - 2 27.9 115.5 მ2 დ.დ.7 საწყობი დაკავებულობის დატვირთვა მთლიანი ფართი სივრცის დასახელება დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი დაკავებულობის ჯგუფი დაკავებულობის ჯგუფები დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა ფერის კოდი თავშეყრის ჯგუფი (თვ) საქმიანი ჯგუფი (სქ) საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) სამრეწველო ჯგუფი (სმ) დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) სავაჭრო ჯგუფი (სვ) საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) სასაწყობო ჯგუფი (სწ) დამხმარე ჯგუფი (დს) RGB (34,139,34) RGB (79,12,187) RGB (245,99,20) RGB (160,32,240) RGB (94,8,58) RGB (0,0,255) RGB (255,0,0) RGB (220,185,0) RGB (136,135,134) RGB (57,57,56) ხანძარმედეგობა კარის თავისუფალი სიგანე კარის თავისუფალი სიმაღლე კარის ნუმერაცია 90 წთ კ1 82 235 გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

ნაკვეთის საზღვარი ა/ა 10400 21200 ა/ბ ა/გ 10400

1800

ნაკვეთის საზღვარი 4637 2332 ი.მ.ნ. ±0.00 (1 სართული) -0.10=431.50 ი.მ.ნ. 7.30 ს.ზ.ნ. 7.00 -2.30

7300 300 2300ს.ზ.ნ. 7.60 ჭრილი 3-3 ±0.00 ი.მ.ნ. (1 სართული) -0.10 =431.50 7.30 ი.მ.ნ. 7.00 ს.ზ.ნ. -2.30

7300 300 2300s.z.n. 7.60

7000

სამეურნეო და საწარმო შენობის პროექტი

ქ. თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა №1ბ
ს.კ 01.19.21.001.470.

მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

შენიშვნები 1700

200

400 900 400 1600

280 1040 280 1600

300 1000 300 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 0.00 A3 1:250 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450

1500

1300 300 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 900
1500 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 600

1200 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 1070

1370

1070 600 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070 600

1200

1200 მისაწვდომი სვლაგეზი 90 სმ

პროდუქციის დასაცლელი ბაქანი 80.0 კვ.მ. საწარმო 1095.6 კვ.მ. საწყობი 250.9 კვ.მ. ტუმბოს დანადგარისა და წყლის რეზერვუარის ოთახი 35.3 კვ.მ. ჰოლი 42.5 კვ.მ. ჰოლი 13.9 კვ.მ. ჭჩ 24.9 კვ.მ. 24.8 კვ.მ. გასახდელი ჭჩ გასახდელი 7.6 კვ.მ. ჭჩ ±0.00=431.50 წყლის რეზერვუარები Rumeli_2 Rumeli_2 Rumeli_2 10200

600 სამუშაო magida 3800

1160 სამუშაო magida 3800

1160 ცომსაჭრელი 1450

650 ცომსახარში ღ325 შესაფუთი 4900

1120 buferuli ზონა buferuli ზონა buferuli ზონა ±0.00 შესაფუთი 4900

1120 =431.50

6.5 kv.m. urika 1000

900 urika 1000
900 urika 1000

900

8.8 kv.m. 3490
2118 19561 20669 2017

4228

ლითონის ღობე ჭიშკრით (საძირკვლის გარეშე)

(დაცულია სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვის მანძილი D-1 1600 2600 D-2 4500 3600 D-4* 100 2200 100 2200 D-4 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 4000 3600 D-3 1000 2200 D-4* ჭ-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-1

3000

4800 W-2 W-3 3600 3600 W-4

4200

1200 W-4

4200

1200 W-5

3300

1200 W-5*

3300

1200 1100 2000

1500 1200 200

1600 1200

1200

300

300

300

300

300

300

300

300
300

300 300

1200 1200 1500 430.90 430.75 430.80 431.00 430.90

4800

3600 6% 6%

1050

1050 4500 1500

2100 3000 1500 W-1

3000
4800

1000

2200 D-4* 430.80 განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

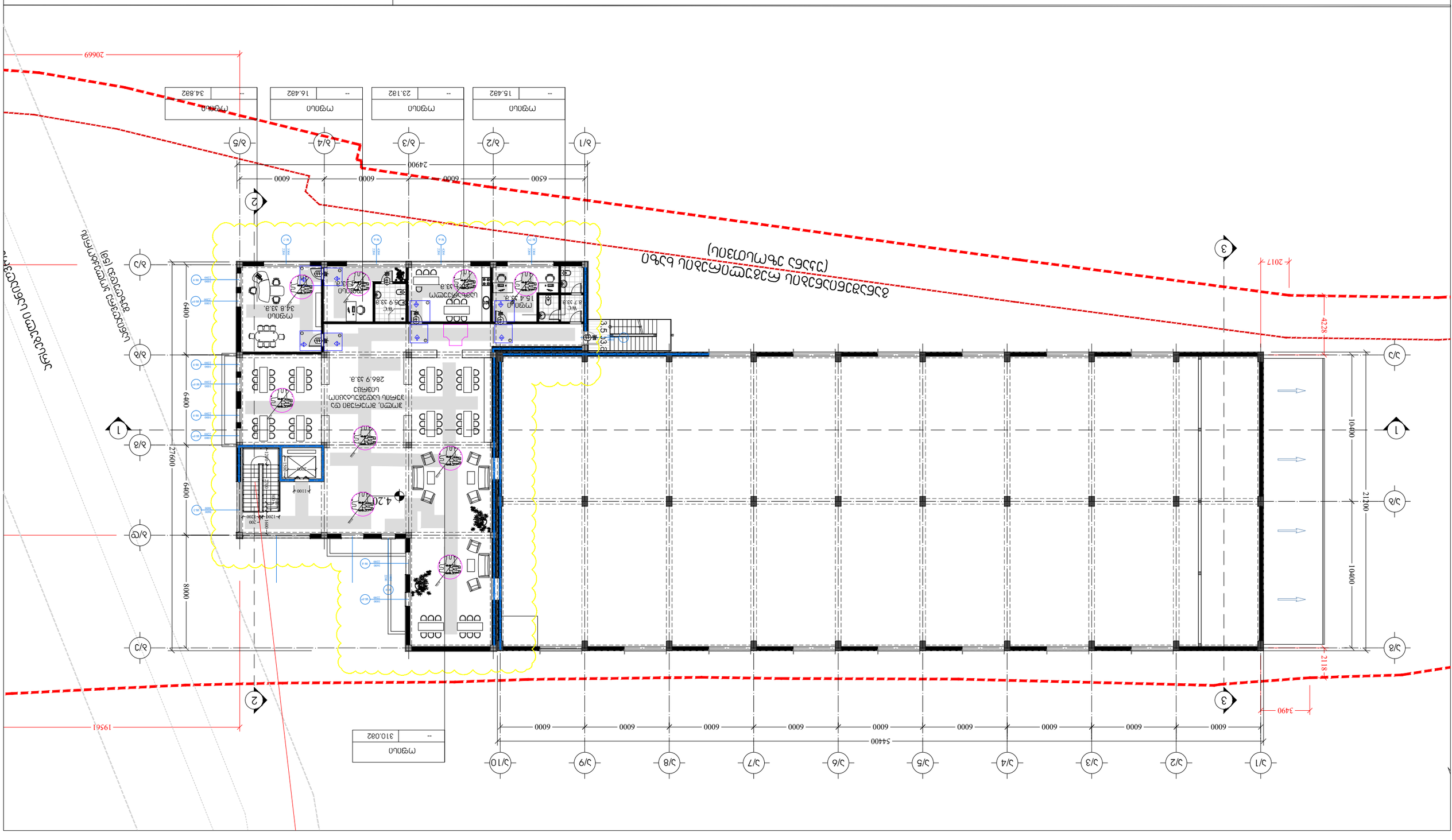
10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული სანიაღვრე კოლ 1 1 22 33 -- 250.9მ2 საწყობი -- 35.3მ2 ტუმბო, წყლის რეზერვუარი -- 1095.6მ2 საწარმო -- 24.9მ2 გასახდელი -- 24.8მ2 გასახდელი -- 13.9მ2 ჰოლი -- 50.1მ2 ჰოლი 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 1 2 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 1 2 1 2 1 2



შენიშვნები 1700

200

400 900 400 1600

280 1040 280 1600

300 1000 300 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი გეგმა ნიშნულზე 4.20 A3 1:250 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450

1500

1300 300 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 900
1500 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 600

1200 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 1070

1370

1070 600 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070 600

1200

1200 მისაწვდომი სვლაგეზი 90 სმ 4.20 1 1 22 33 3490

2118 19561 20669 2017

4228

3.5 kv.m. 1000 2200 D-4* W-3 3600 3600 W-6

4200

2200 W-6

4200

2200 W-7

3300

2200 W-7*

3300

2200 W-8 1600 2200 W-9* 1000 2200 W-9

1000

2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9* 1000 2200 W-9 1000 2200 1000 2200 W-9 W-9 1000 2200 1100 2000

1500

1600

300
300

2700 1200 1200 200 1200 286.9 კვ.მ. ჰოლი, Sourumi და პურის სადეგუსტაციო სივრცე სამზარეულო 34.8 კვ.მ. 5.9 კვ.მ. ჭჩ ოფისი 16.4 კვ.მ. 23.1 კვ.მ. ოფისი 15.4 კვ.მ. 8.7 კვ.მ. ჭჩ განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის) სანიაღვრე კოლექტორის შეზღუდვა (5მ) ა/ა ა/ბ ა/გ ა/1

10400 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 54400

21200

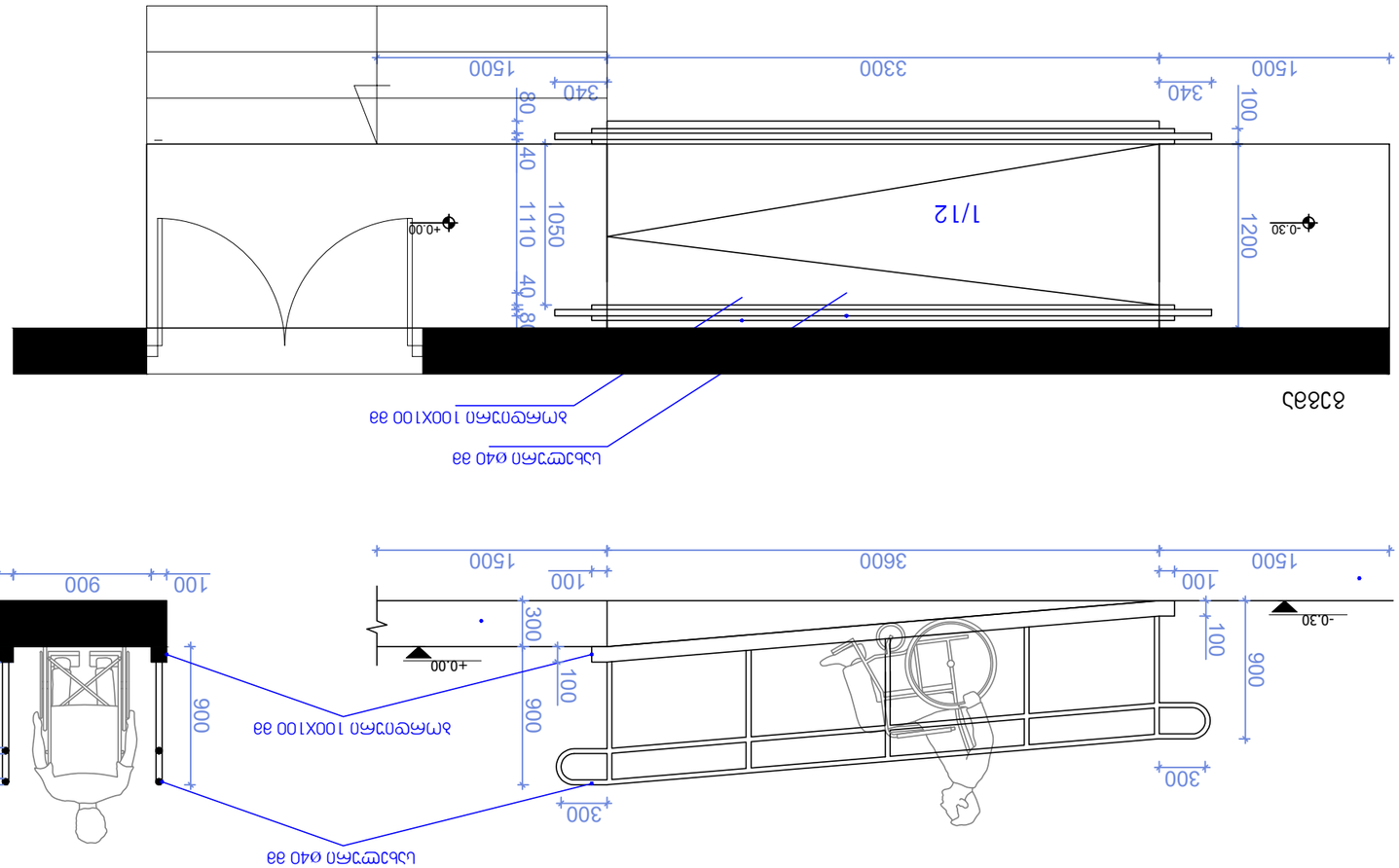
10400 a/2 a/3 a/4 a/5 a/6 a/7 a/8 a/9 a/10 6000 b/1 b/2 b/3 b/4 b/5 b/a 6500 6000 6000 24900 b/b b/g b/d

6400 6400 6400

27600 b/e

8000

არსებული სანიაღვრე კოლექტორი 1 2 1 2 1 2 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 Ø170 -- 15.4მ2 ოფისი -- 23.1მ2 ოფისი -- 34.8მ2 ოფისი -- 16.4მ2 ოფისი -- 310.0მ2 ოფისი ოფისი Ø170 Ø170 1 2



900 300

300

100 558

40 40

162 100 900 100

900 100 100

900

100 300 1/12 +0.00

100 -0.30

1200 100

40 40
1050

1110 80 80 3300 340 340ბორდიური 100X100 მმ სახელური Ø40 მმ სახელური Ø40 მმ ბორდიური 100X100 მმ მისაწვდომი პანდუსი ფასადი ჭრილი გეგმა-0.30 +0.00 1500 1500 1500 3600 1500 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450

1500

1300 300 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 900

1500 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 600

1200 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 1070

1370

1070 600 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი

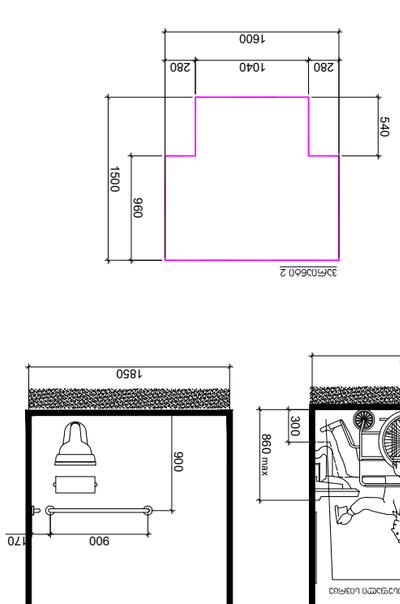
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 600
1200

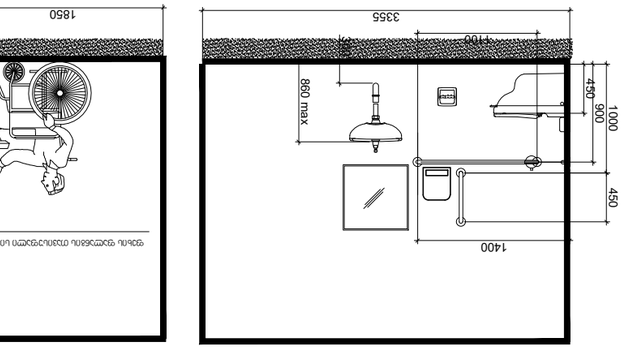
1200 შენიშვნები 1700

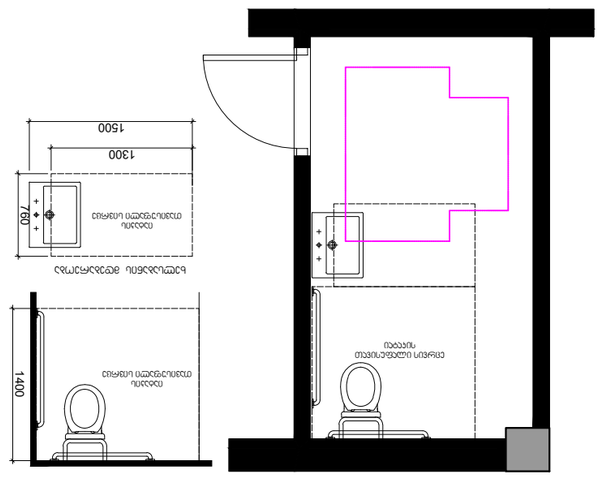
200
400 900 400 1600

280 1040 280 1600

300 1000 300 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4 შენიშვნები 1.იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიუ და არასასრიალა. მისაწვდომი სვლაგეზი შენიშვნა. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორერებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას. ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი A2 1:250 პანდუსი







საწყობის ფართის წყალსადენი სისტემების დეტალური ნახაზი +/-0.00 ნიშნულზე იატაკის თავისუფალი სივრცე 1400 1300 1500

760 ხელსაბანის მდებარეობა იატაკის თავისუფალი სივრცე

1300 300 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 1250 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450 950 1500 950 1600

960

1500

540 280 1040 280 ვარიანტი 2

1000 450 3355 1100

900 1400

450

860 max
300

860 max

300 ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე 1850 1850

900 900 170 იატაკის თავისუფალი სივრცე თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450

1500

1300 300 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 900

1500 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 600

1200 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 1070

1370

1070 600 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი

1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 600
1200

1200 შენიშვნები 1700

200
400 900 400 1600

280 1040 280 1600

300 1000 300 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4 შენიშვნები 1.იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიუ და არასასრიალა. მისაწვდომი სვლაგეზი შენიშვნა. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორერებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას. ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი A2 1:250

1 2 იატაკის თავისუფალი სივრცე

1400 1300 1500

760 ხელსაბანის მდებარეობა იატაკის თავისუფალი სივრცე იატაკის თავისუფალი სივრცე

1300 300 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 1250 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450 950 1500 950 1600

960

1500

540 280 1040 280 ვარიანტი 2

1000 450 3355 1100

900 1400

450

860 max
300

860 max

300 ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე 1850 1850

900 900 170 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 450

1500

1300 300 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 900

1500 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 600

1200 თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება 1070

1370

1070 600 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი

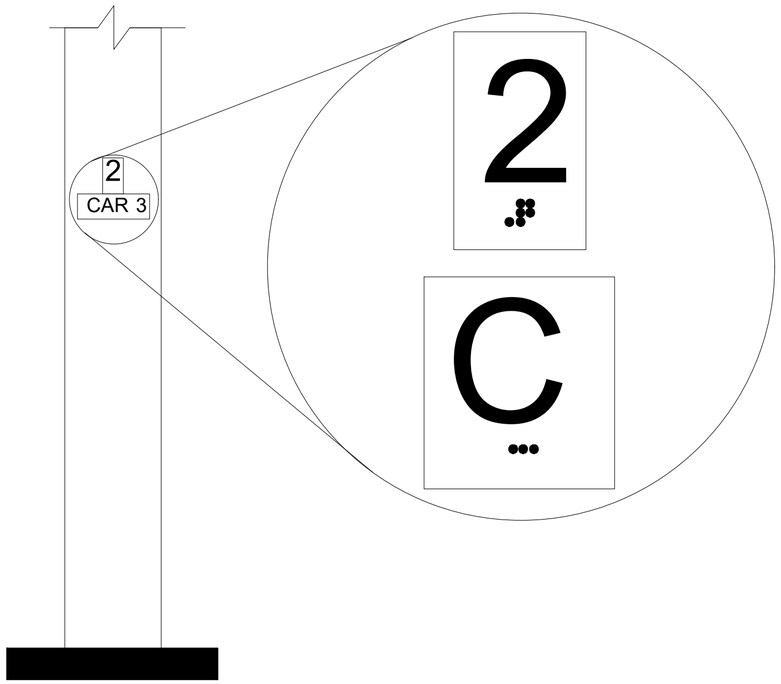
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 600
1200

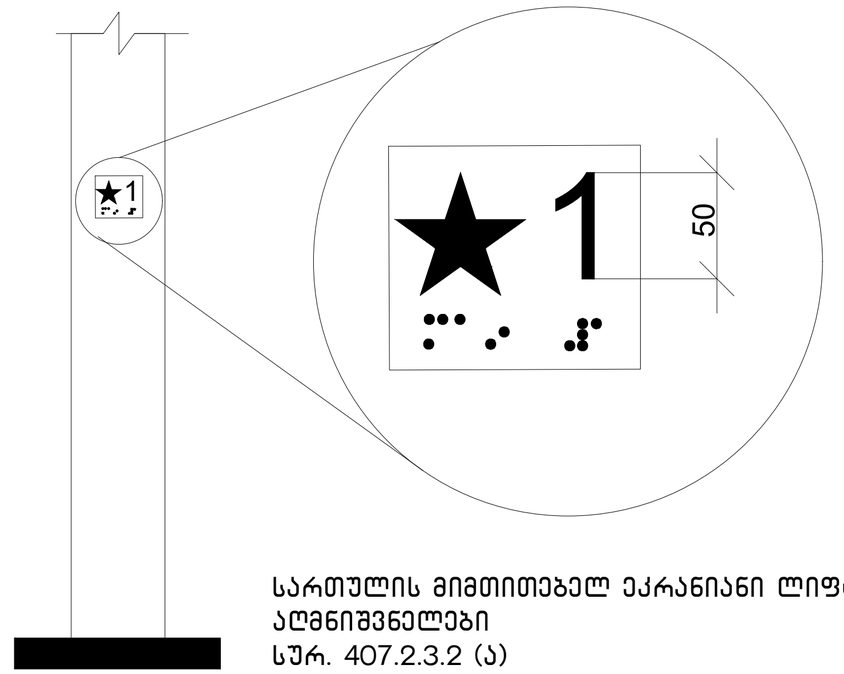
1200 შენიშვნები 1700

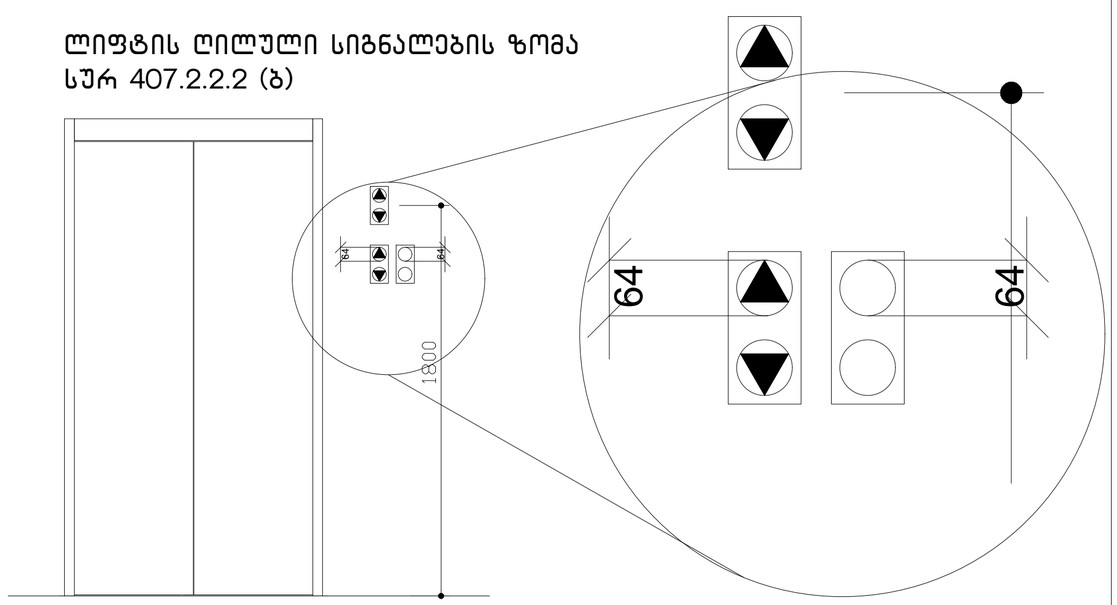
200
400 900 400 1600

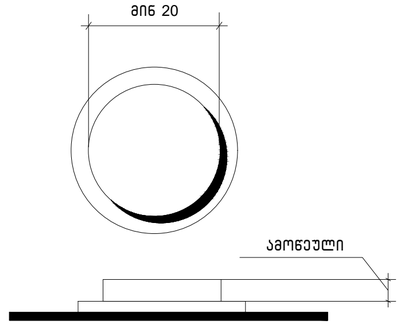
280 1040 280 1600

300 1000 300 მოსატრიალებელი სივრცეები ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4 შენიშვნები 1.იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარიუ და არასასრიალა. მისაწვდომი სვლაგეზი შენიშვნა. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორერებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას. ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი A2 1:250









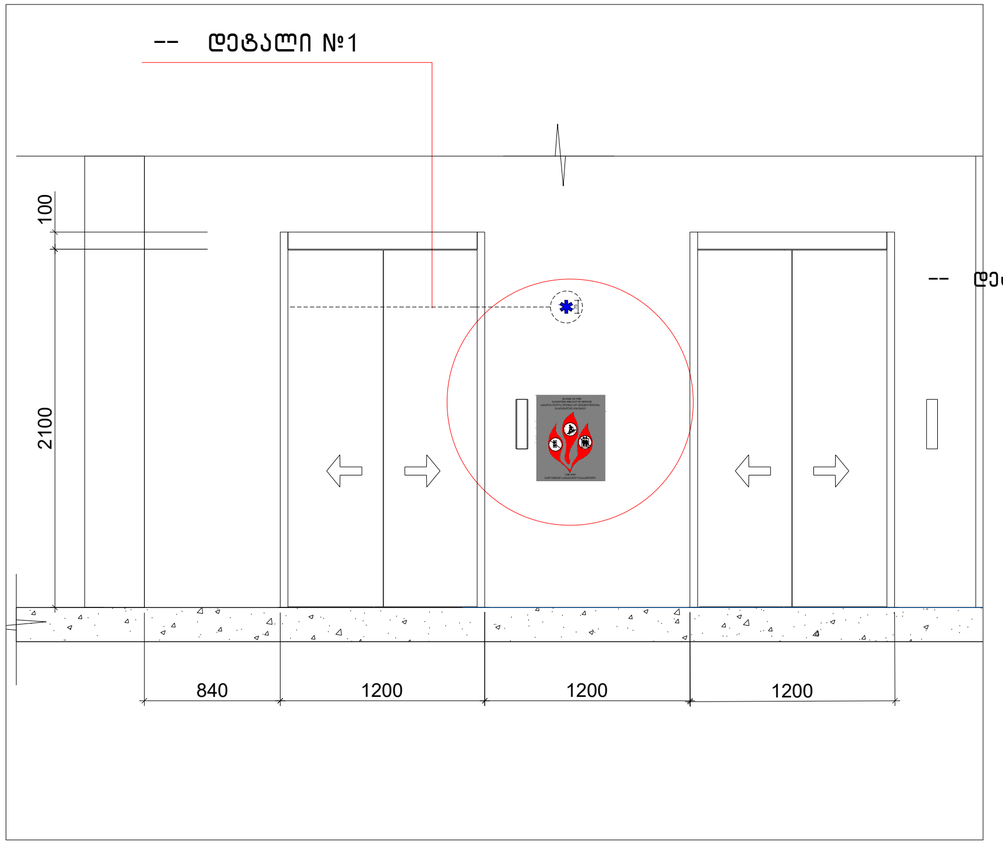
64

64

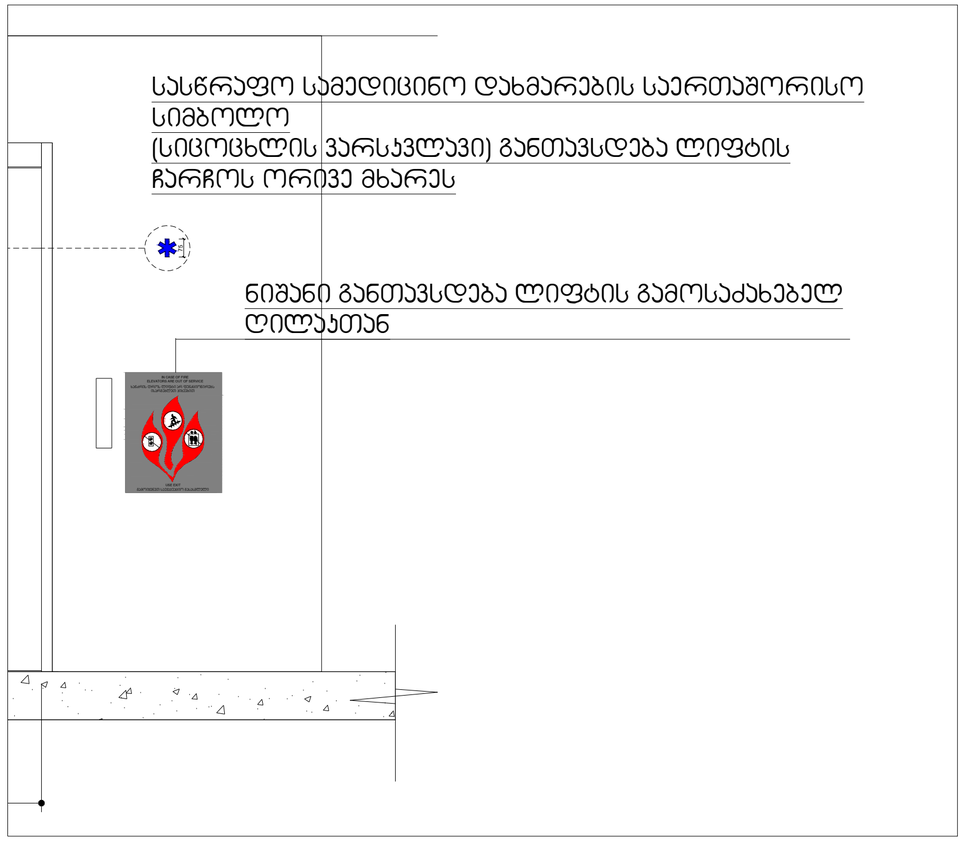
64

64 2ჩ 2CAR 3 მინ 20 მ!ი + ++ + 'ინი მ5&ი 4ი! ი 1

501!ი ი 4ი!!ი ი ნ!'ი #მ   +++ 0'1 5!ი მიმ5ი5'!  ნინი !ი 'ი 4მნი6&ნ!'ი +  +++ 01 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; A2 1:250 ჭრილი 3-3



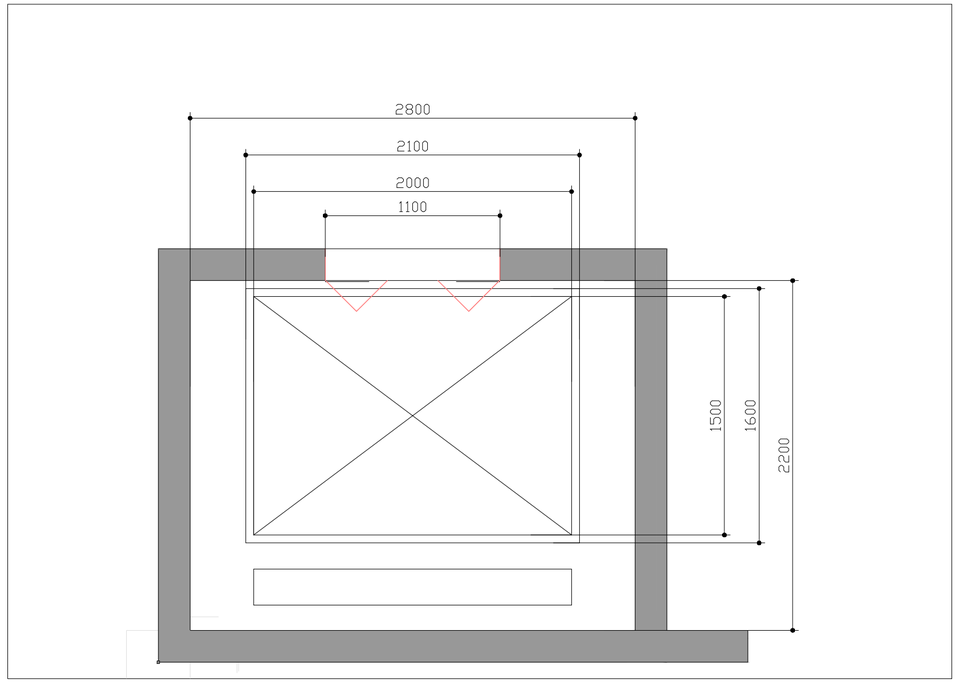
-- დეტალი №1



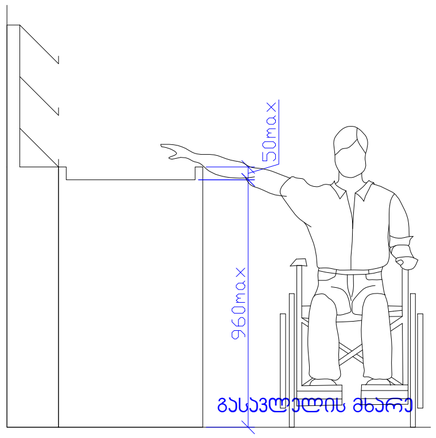
შენიშვნები:

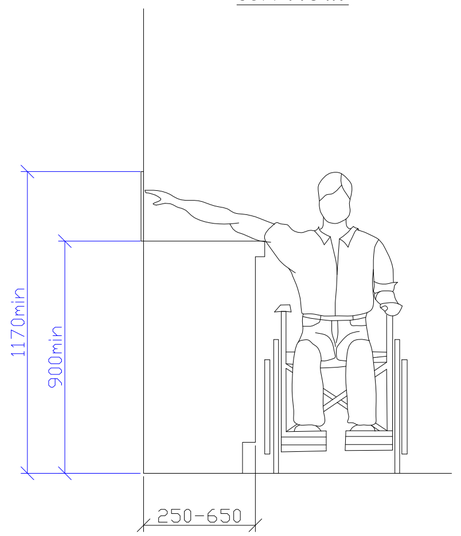
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისად შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

-- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A 17.1/CSA B44 სტანდარტთან
-- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშებიშესაბამისობაში იქნება 407.2.1. ქვეთავთან
-- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაშ იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
-- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაშ იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
-- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
-- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაშ იქნება 407.4.6.-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
-- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7.-ქვეთავთან
-- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები



	მისამართი		პროექტის სახელწოდება			
	ქ.თბილისი, ავლაბრის ავენიუსთან ქუჩა, N18 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		სამეურნეო და სანარჩენო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ლიფტი			
პრ. პროექტირებაზე	ნ. ბერულავთან		პროექტირებული ნაწილი	ფ-ის	ფურც.	მასშტაბი
პროექტირებაზე	ნ. ბერულავთან		ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; ჭრილი 3-3	A2		1:250
				სტადია		პროექტი





გასავლელის მხარე სალაროს დახლის სიმაღლე მ. 1:50 სურ 904.4.2 სამზარეულოს ან აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა სურ 1104.9 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; A2 1:250 ჭრილი 3-3

EXIT გასასვლელი EXIT

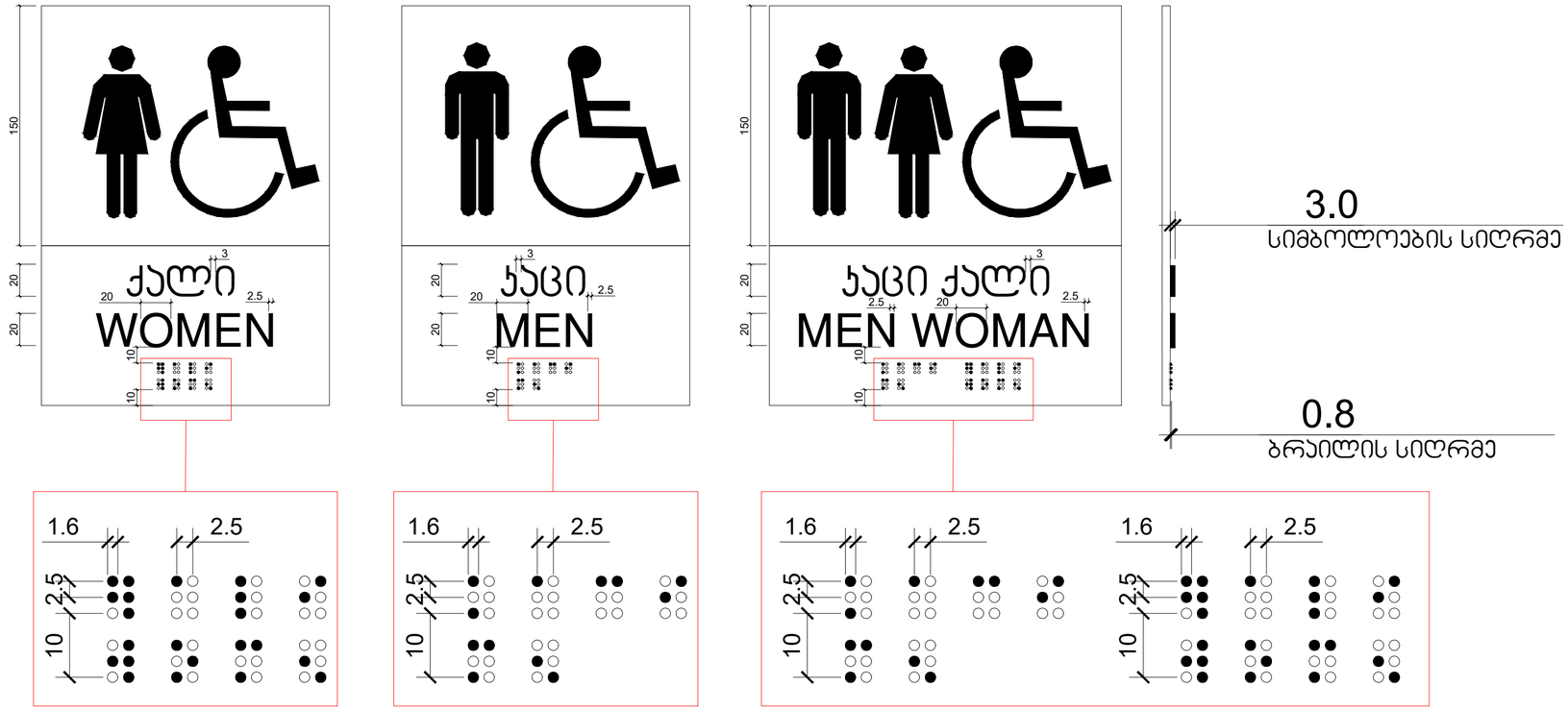
50

1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების
ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე EXIT

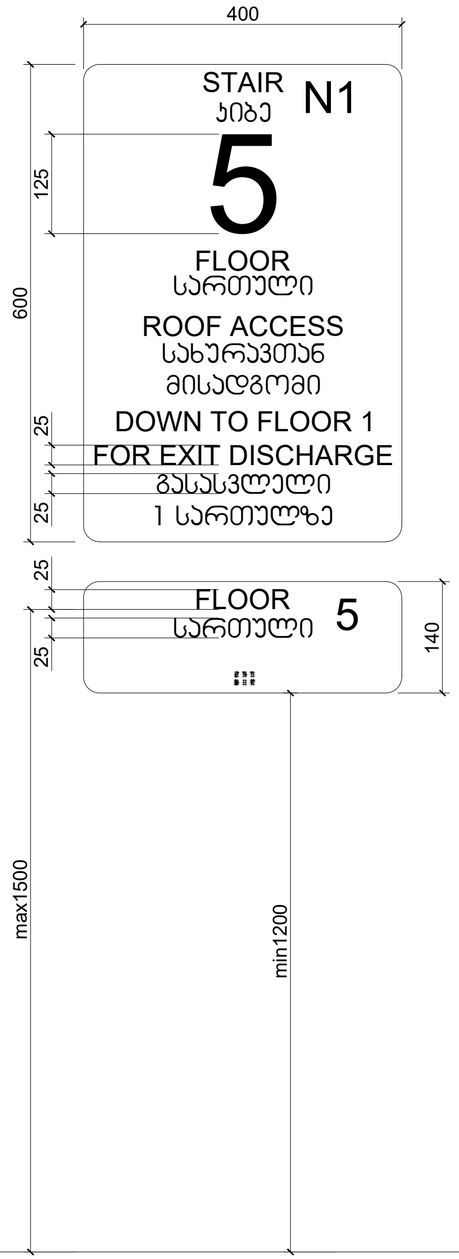
250 მმ მინ. 100 მმ სც-2 დაკავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; A2 1:250 ჭრილი 3-3

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

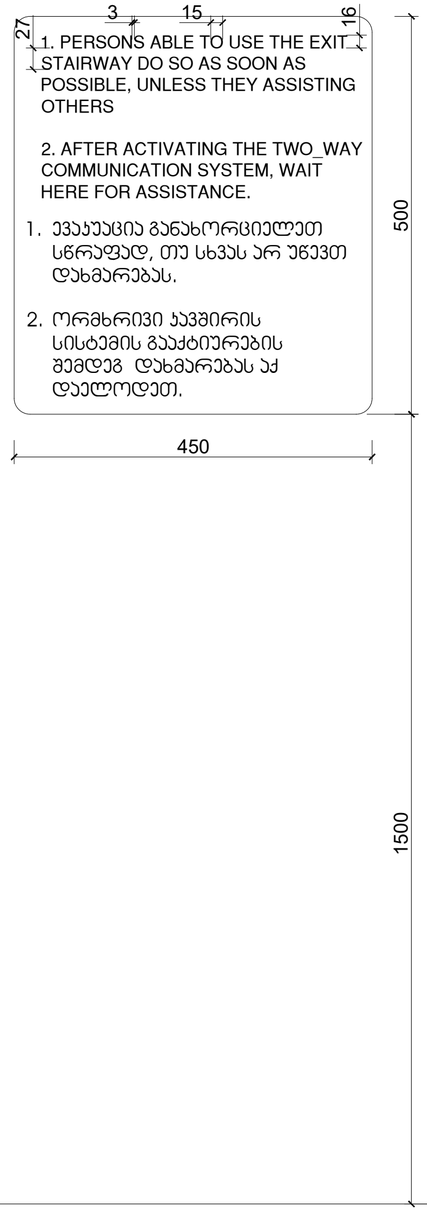


	მისამართი		პროექტის სახელწოდება		
	ქ.თბილისი, რკინის მასივისუბნის კვარ. N18 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.479		საშეკრებო და სანაკრებო ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი		
ავტ. არქიტექტორი	ნ. ბაკურაძე		არქიტექტურული ნაწილი	ზ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
არქიტექტორი	ნ. ბაკურაძე		ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; ჭრილი 3-3	A2		1:250
				სტადია		პროექტი

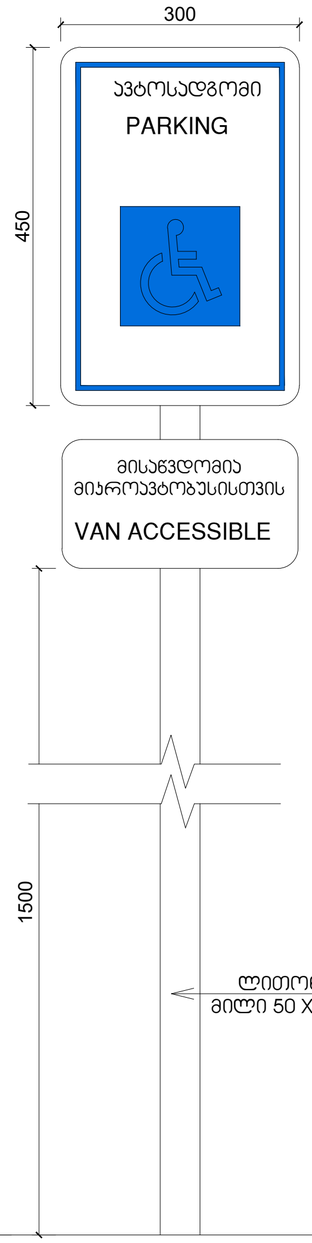
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



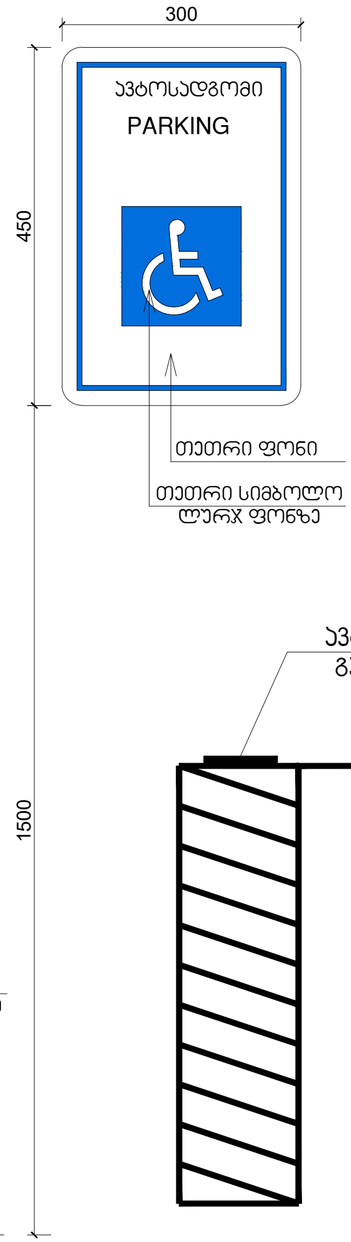
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ

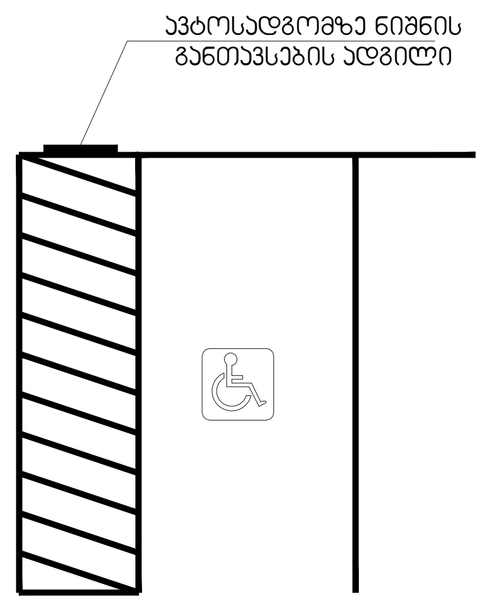


ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
მიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან





	მისამართი		არქიტექტის სახელწოდება		
	ქ.ბათუმი, რევაზ მაისურაძის ქუჩა, N14 მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		სამეურნეო და სანარმოო ობიექტი ქარხანა, სახყობი, ოფისი		
შემ. არქიტექტორი	ს. გაკლებაძე		არქიტექტურული ნაწილი	ზ-ის	ფურც.	მასშტაბი
არქიტექტორი	ს. გაკლებაძე		ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; ჭრილი 3-3	A2		1:250
				სტადია		არქიტექტ

950 კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით 950

2350
2400

2350
2400

1100 820 950 950

2350
2400

2350
2400

1100 820 950 950

2350
2400

2350
2400

13

13

6.5 6.513 ზღურბლი 950 950

2350
2400

2350
2400

1100 820

13

13

6.5 6.513 ზღურბლი

1100 820 კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50 950 950 820 820 კ-3 კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე 950

2350
2400

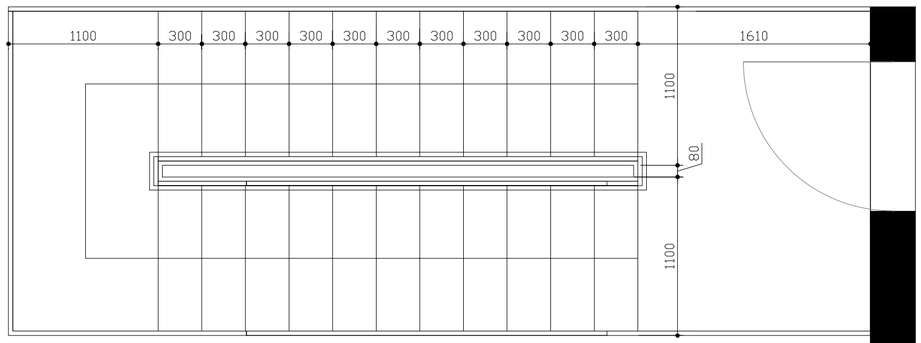
2350
2400

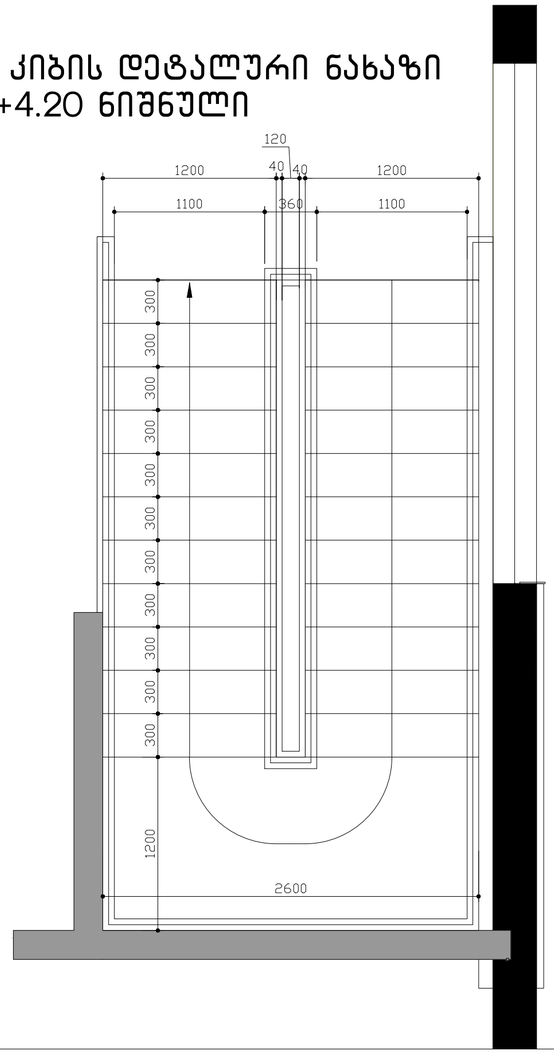
1100 950

2350
2400

2350
2400

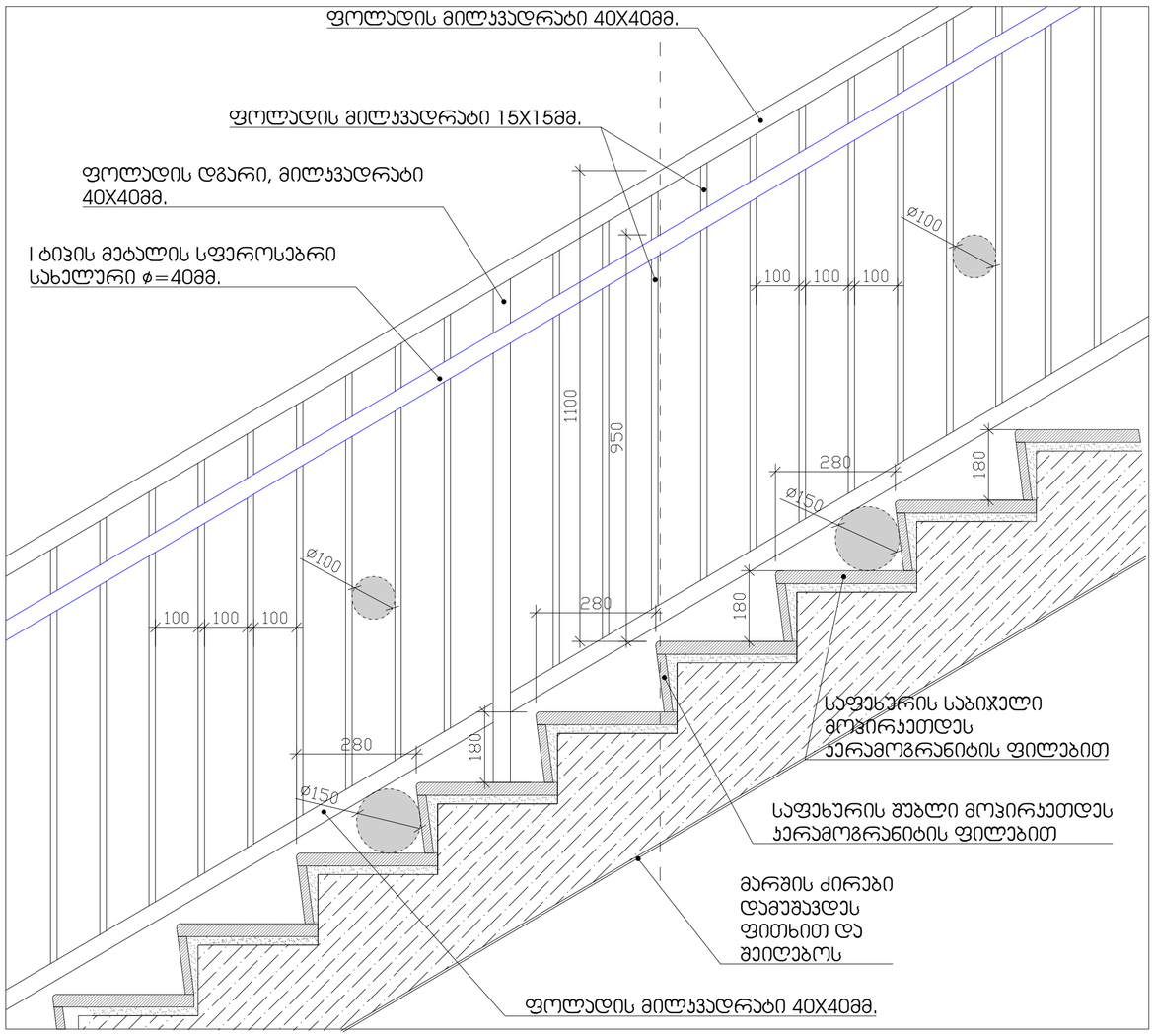
1100 კარის ზედაპირი უნდა იყოს gluvi მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა SesabamisobaSI იქნება შემდეგთან: 1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7niutoni 2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 niutoni სმ. 3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა. ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა SesabamisobaSI იქნება შემდეგთან SenobaSI განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 niutoni კ-2 კ-1 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; A2 1:250 ჭრილი 3-3



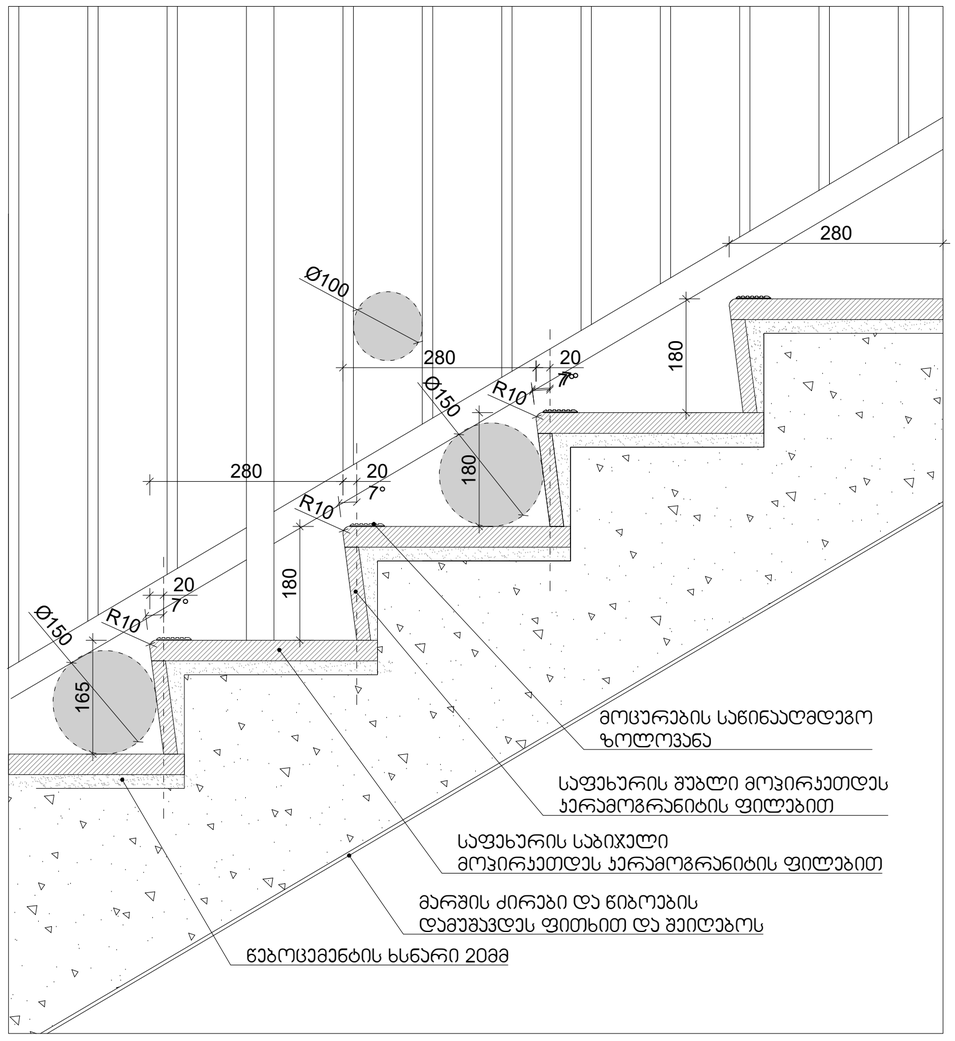


გარე კიბის დეტალური ნახაზი 0.00;+4.20;+9.30 ნიშნული შიდა კიბის დეტალური ნახაზი 0.00;+4.20 ნიშნული შენიშ&ნები8 . &ელა კიბეს 0)ა5 შრის გარე კიბეს1 &ელი სა ეხურის და საბი ელის 40)) სა&ალ ნაილს* რ)ელი% იზ)ება სა ეხურის ნაშ&ერიდან 5არაზულად* ინება ერ5გ&არ&ანი ერის)ნე ზედაირი* რ)ელი% სა ეხურის დანარ;ენი ნაილისგან)კ&ე5რად განსხ&ა&ებული ინება 0)უი 4ია ნზე1. ხილ&ადი კნტრასტი გაგრ9ელდება &ელი სა ეხურის ერ5ი კიდიდან სა ეხურის)ერე კიდე)დე. 2.)ისა&დ)ი გზაკიბის საზ4&რებში იატაკის ზედაირები ინება)დგრადი*)არი და არასრიალა 3. კიბის სა ხურების განსხ&ა&ებული)ნიშ&ნა ინება გა)9ლე 4. შენბის გარე5)დებარე კიბის სა ეხურები და ბანები ისე დაგეგ)არდება* რ) სა&ალ ზედაირზე ალი არ დაგრ&დება. . გასანა5ებელი საშუალებები უზრუნ&ე ს კიბეების განა5ებას* რ)ელი% გაიზ)ება საბი ელების ზედაირების და ბანების ხედაირების %ენტრში გაზ)&ისას სა ეხურის ინაირიდან 00))ის საზ4&რებ&ში* შე)დეგი ესის შესაბა)ისად8 არაუ)%ირეს  ლუსი განა5ება არაუ)%ირეს 0 ლუსის განა5ება* კიბის სარგებლბის დრს კიბეების გა)ენებისას  ლისიდან 0 ლუსზე გადას&ლა შესა9ლებელი უნდა ის განა5ების სა)არ5ა&ები5 უზრუნ&ელ ილი ა&ტ)ატური)9რა&ი სენსრული ტიის განა5ების ;ა)რ5&ელები5* რ)ლები% შეესაბა)ება &ელა &ე)5;ა)5&ლილს8 განა5ების სა)არ5ა&ი ა43ურ&ილი ინება საი)ედ ერა%იული სისტე)ი5 და შე ასებული ინება ა))იზნი5 გა)ენების5&ის.)9რა&ი სენსრი გაატიურდება და)კა&ებლის)9რაბი5 სა ეხურებზე ან სა ეხურების ბანებზე. განა5ების გა)აატიურებლები დაენებული ინება არაუ)%ირეს  უ5იანი))ედების იერიდი5. გზაკიბის განა5ება ;აირ5&ება ა&ტ)ატური სენსრული;ა)რ5&ელები5* ასე5ის არსებბის შე)5ხ&ე&აში* ისე რ) შესას&ლელში)დებარე ბანნის)საზ4&რე 5ი5ეულ კიბის)არშსა და შესას&ლელში)დებარე ბანის ზე)5 და &ე)5)დებარე)ანებზე)ე 4 უნტი5 დადგენილი განა5ებულბის დნე სა ეხურის გა)ენება)დე ინება უზრუნ&ელ ილი კიბის სახელურები და ნების)იერი კედელი ან)ა5))ი ნა&ედ)დებარე სხ&ა ზედაირი არ ინება ბასრი ან უხეში ელე)ენეტების შე)%&ელი. კიბის სახელურები არ იტრიელებს)ა5ი budeebis საზ4&რებში ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; A2 1:250 ჭრილი 3-3

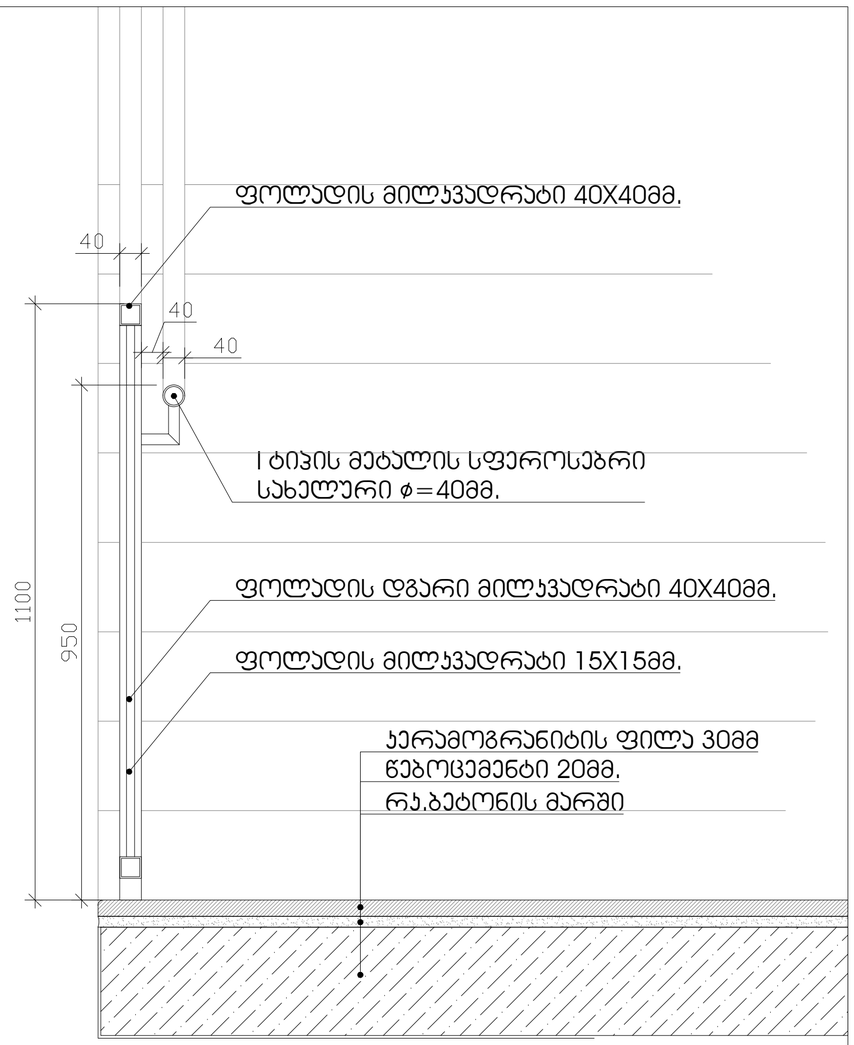
მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი მ. 1:20

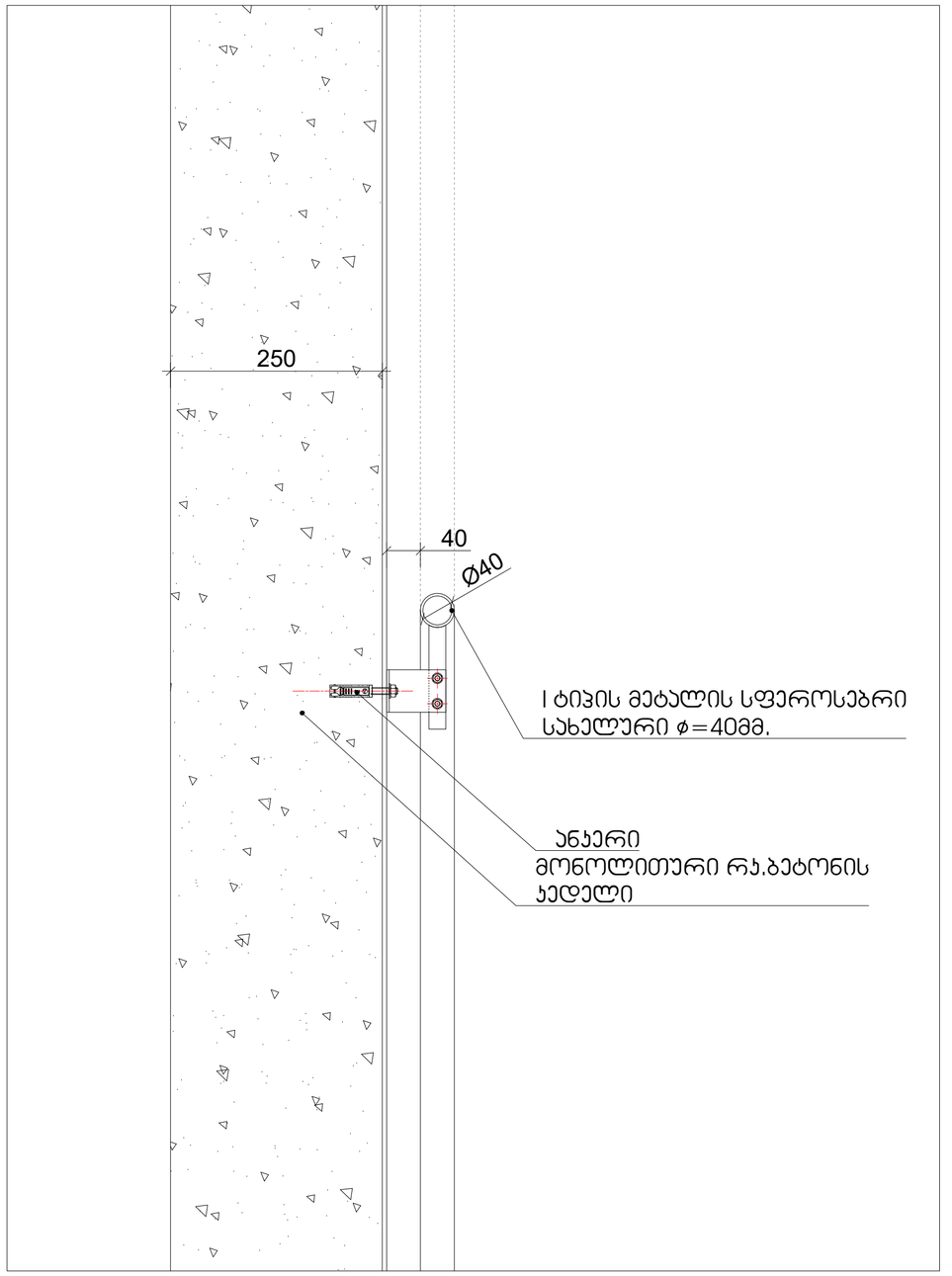


საფეხურის მოპირკეთების დეტალი მ. 1:10



	მისამართი: ქ.თბილისი, რაიონი მუნიციპალიტეტის კოდი, N/ა მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470		პროექტის სახელწოდება: სამეურნეო და სანარგომო ობიექტი ქარხანა, სანყობი, ოფისი		
ავტ. არქიტექტორი	ნ. ბერულავილი		არქიტექტურული ნაწილი	ფ-ბი	ფურც.	მასშტაბი
არქიტექტორი	ნ. ბერულავილი		ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; ჭრილი 3-3	A2		1:250
				სპეციც		პროექტი





ფოლადის მილკვადრატი 15X15მმ. I ტიპის მეტალის სფეროსებრი სახელური ∅=40მმ. რკ.ბეტონის მარში წებოცემენტი 20მმ. კერამოგრანიტის ფილა 30მმ ფოლადის დგარი მილკვადრატი 40X40მმ. ფოლადის მილკვადრატი 40X40მმ. მონოლითური რკ.ბეტონის კედელი 40 ანკერი I ტიპის მეტალის სფეროსებრი სახელური ∅=40მმ. 250 Ø40 ქ.თბილისი, რევაზ მამისაშვილის ქუჩა, N1ბ მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.19.21.001.470 არქიტექტურული ნაწილი ფ-ბი ფურც. მასშტაბი სტადია პროექტის სახელწოდება სამეურნეო და sawarmoo ობიექტი ქარხანა, საწყობი, ოფისი პროექტი მისამართი არქიტექტორი მთ. არქიტექტორი ნ. ჭრელაშვილი ნ. ჭრელაშვილი ჭრილი 1-1; ჭრილი 2-2; A2 1:250 ჭრილი 3-3