ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

მუნიციპალური ინსპექცია

წერილის ნომერი: **17-01252131373**
თარიღი: **01/08/2025**

ადრესატი: შპს ემკვადრატის პარკი 3
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405535693
მისამართი: თბილისი, კარტოზიას 10

თქვენი N10/01251671302-17 16.06.2025წ. განცხადების პასუხად გეგზავნებათ ბრძანება ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დანართი: ბრძანების ორი ეგზემპლარი.

ჯონდო მაჭარაშვილი

მუნიციპალური ინსპექცია-პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ 3-10/01251671302-17.

"31" 07. 2025 წ

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირი №23, კორპუსი №8-ში (საკ. კოდი: №01.10.10.025.093) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (კომერციული ფართით) სექტორი №-9 / ბლოკი №-8 - IV კლასი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი – შპს "ემკვადრატის პარკი 3"
პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №6669045 19.09.2023წ.

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 6395.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3146.06
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 20382.18
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 11114.84
კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1372.51
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1739.7
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2191.28
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 245.65
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 3718.2
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 65431.0
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 55671.0
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 9760.0

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, ამავე კოდექსის 177-ე მუხლის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 15 აპრილის №54-30 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირი №23, კორპუსი №8-ში (საკ. კოდი: №01.10.10.025.093) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (კომერციული ფართით) სექტორი №-9 / ბლოკი №-8 - IV კლასი).

2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/01251671302-17 16.06.2025წ. განცხადება.
№წ-10/01251671302-17 18.06.2025წ. ბრძანება.

მუნიციპალური ინსპექციის უფროსი **გოგი ჩიქოვანი**

ქ. თბილისი 0160. ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ 8-10/01251671302-17.

"31" 07. 2025 წ.

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირი №23, კორპუსი №8-ში (საკ. კოდი: №01.10.10.025.093) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (კომერციული ფართით) სექტორი №-9 / ბლოკი №-8 - IV კლასი) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი – შპს "ემკვადრატის პარკი 3"
პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №6669045 19.09.2023წ.

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 6395.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3146.06
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 20382.18
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 11114.84
კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1372.51
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1739.7
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2191.28
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 245.65
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 3718.2
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 65431.0
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 55671.0
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 9760.0

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, ამავე კოდექსის 177-ე მუხლის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 15 აპრილის №54-30 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის დებულების შესაბამისად;

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, მარშალ გელოვანის გამზირი №23, კორპუსი №8-ში (საკ. კოდი: №01.10.10.025.093) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (კომერციული ფართით) სექტორი №-9 / ბლოკი №-8 - IV კლასი).

2) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

საფუძველი: №10/01251671302-17 16.06.2025წ. განცხადება.
№წ-10/01251671302-17 18.06.2025წ. ბრძანება.

მუნიციპალური ინსპექციის უფროსი **გოგი ჩიქოვანი**

ქ. თბილისი 0160. ჟ. შარტავას ქუჩა №7. ტელ.: (+995 32) 2 378 501, 2 378 396