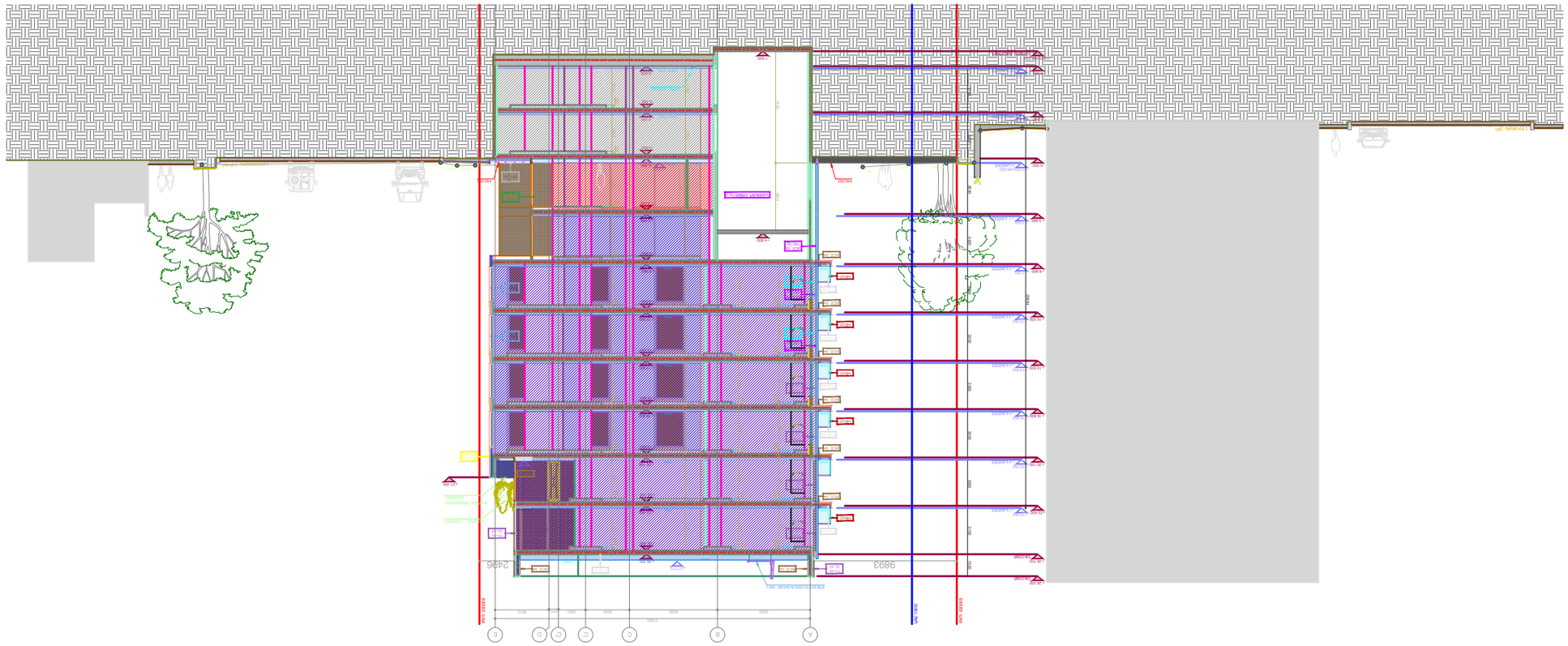


ჭრილი 1 პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A 001-- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი OD_G-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ჭრილი A-E RerZebSiMMC_A-1100MMC_A-1100 1:100/A0 ტერასა დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი მაღაზია ოფისი სახურავი აივანი საქვაბე პ.მელიქიშვილის გამზირი ლ.შარაშიძის ქუჩა აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი

3420 3300 3300 3300 3300 3300 3150 3150 3300 3630 1500 მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე 0 სართული 0.000/446.000 +23.400 +1 სართული +3.630+2 სართული +7.050+3 სართული +10.350+4 სართული +13.650+5 სართული +16.950+6 სართული +20.2501B სართული -3.300/442.700 B2 სართული -6.450/439.550 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +3.480 -0.300 -3.450 -6.600 პარაპეტი +26.700 ლიფტის თანაორმო +20.100 +10.200 +6.900 +3.480 -0.300 -3.450 -6.600 +23.400 +26.700 +26.450 +23.150 +13.250 +9.950 +6.650 +3.230 -0.550 -3.700 -7.630/438.370 +21.450 -7.630 0.000 +14.950 +7 სართული +23.550 პარაპეტი +28.200 +13.500 +16.550 +16.800 +19.850 +27.210 +4.800

25894 9893 2496

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი წყლის მიმღები 2750 2750

3230

3020 2900 2900 2900 2900

7630 4600

2650 2650 2650

500

2650

2650

500
2650

500
2650

500
2650

500
2770

500
2980

500
2500

500
2500

500

2650

500
2650

500
2650

500
2650

500 FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-05 GL-03 HR-01
500 500 500 WCE_04 WCE_04 FCE_16 TRC-03 WCE_06 TRC-01 WCE_04 WCE_04 HR-01WCE_04 HR-01 HR-01WCE_04 HR-01WCE_04 FS-04 GL-03 CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 5450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 20mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 20mm x 1900mm BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM 443.671 443.620 446.016 446.070 446.275 446.162 445.973 443.784 446.112 446.000 446.000 446.175 445.973 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 WCE_04 FS-03 GL-01 WCE_05 TRC-02 FS-03 GL-01 WCE_05 TRC-02 WCE_04 FS-04 GL-03 FCE-02 FCE-02 FCE-02 FCE-02 FCE-02 FCE-01 CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm

2650

500

2650

500

2650

500
2650

500

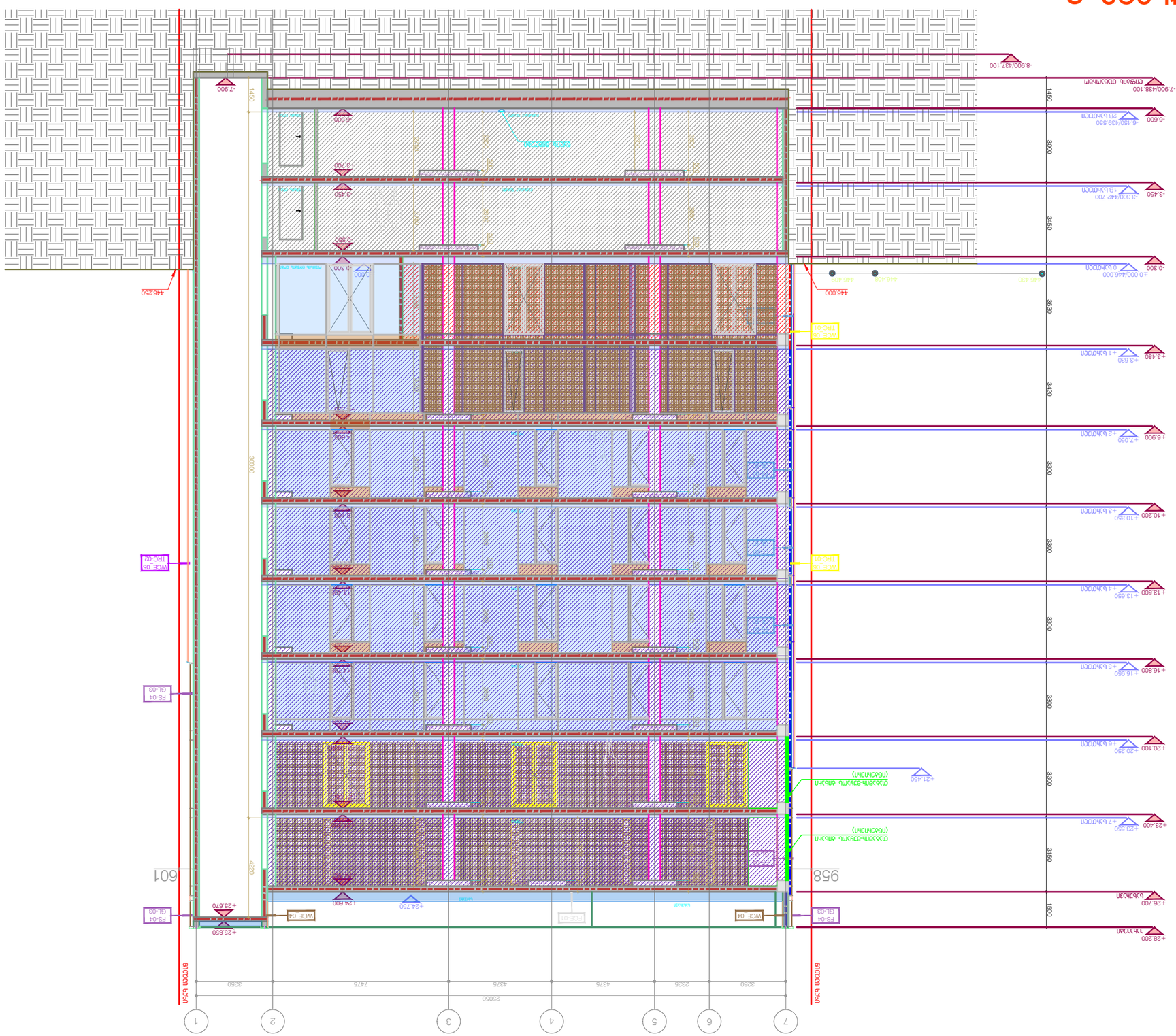
2900 2900 BEAM BEAM BEAM BEAM

2650

500

2650 WCE_05 TRC-02 21500 6325 6000 3000 1850 650 3675 A B C C' C' D E

უკანა ეზო სატვირთო ლიფტი No.2 დერეფანი ბეტონის ფიქსირებული საყვავილე კიპარისი - ლეილანდი



პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A 001

-

- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "'EP+A1I"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება

"'EP+A1I"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი O'_G-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ჭრილი 7-1 RerZebSiMMC_A-1101MMC_A-1100 ჭრილი 2 1:100/A0

1500 3150 3300 3300 3300 3300 3300 3450 3000 1450 დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი მაღაზია სახურავი ლიფტის ლობი ოფისის ლიფტის ლობი ოფისი საქვაბე

3420 3630

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ლიფტის ლობი სახურავი0 სართული 0.000/446.000 1B სართული 2B სართული პარაპეტი +25.850 +18.000 +14.700 +11.400 +8.100 +4.800 -0.300 +21.300 +24.600 +24.350 +21.050 +17.750 +14.450 +11.150 +7.850 +4.550 -0.550 ლიფტის თანაორმო -3.450 -6.600 +3.700 -3.300/442.700 -6.450/439.550 -0.300 -3.450 -6.600 -7.900/438.100 -7.900 +25.670

0.000 +24.750 +23.400 +1 სართული +3.630+2 სართული +7.050+3 სართული +10.350+4 სართული +13.650+5 სართული +16.950+6 სართული +20.250 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +3.480 +26.700 +7 სართული +23.550 +28.200 +21.450 958 601 წყლის მიმღები -8.900/437.100

2750 2750 3230 2900 2900 2900 2900 2900 2900

1450 30000 4220

2500

2650

500
2650

500
2650

500
2770

500
2500

500
2500

500

500

2650

500
2650

500 CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm

2650

500
2500

500
2650

500
2650

500
2650

500
2650

500
2650

500 CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 5950mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 5950mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 2200mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 4050mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 2200mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 4050mm x 1900mm FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-04 GL-03 WCE_04 WCE_05 TRC-02 WCE_04 446.430 446.408 446.409 446.000 446.250 FS-04 FCE-01 GL-03 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 WCE_06 TRC-01 CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm

2770 2980

500

2980

500

3020

2650

500

2650

500CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm WCE_06 TRC-01

2650

500 CAPITEL SIZE: 1600mm x 1600mm

7 6 5 4 3 2 1 25050 3250 2325 4375 4375 7475 3250 თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი (ინტერიერი) თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი (ინტერიერი)

პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A 001-- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "'EP+ANI"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "'EP+ANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი O'_G-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ჭრილი 1-7 RerZebSiMMC_A-1102MMC_A-1100 1:100/A0 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +23.400 +26.700 +26.450 +23.150 +19.850 +16.550 +13.250 +9.950 -7.630 +6.650 -0.550 -3.700 -0.300 -3.450 -6.600 +3.430 +3.230 0.000/446.000 +23.400 +3.630 +7.050 +10.350 +13.650 +16.950 +20.250 -3.300/442.700 -6.450/439.550 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +3.480 -0.300 -3.450 -6.600 +26.700 -7.630/438.370+23.550 +28.200

3150 3300 3904 3694 3574 3300 3300 3300 3300 3150 1500 სახურავი0 სართული 1B სართული 2B სართული პარაპეტი ლიფტის თანაორმო +1 სართული +2 სართული +3 სართული +4 სართული +5 სართული +6 სართული +7 სართული ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი დერეფანი ოფისი დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი სახურავი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი ჭრილი 3 6935 724 STAIR No.1 446.019 446.471 446.731 446.000 CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ FS-04 GL-03 WCE_04 FS-04 GL-03 WCE_04 WCE_05 თღჩ-02 WCE_05 თღჩ-02

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

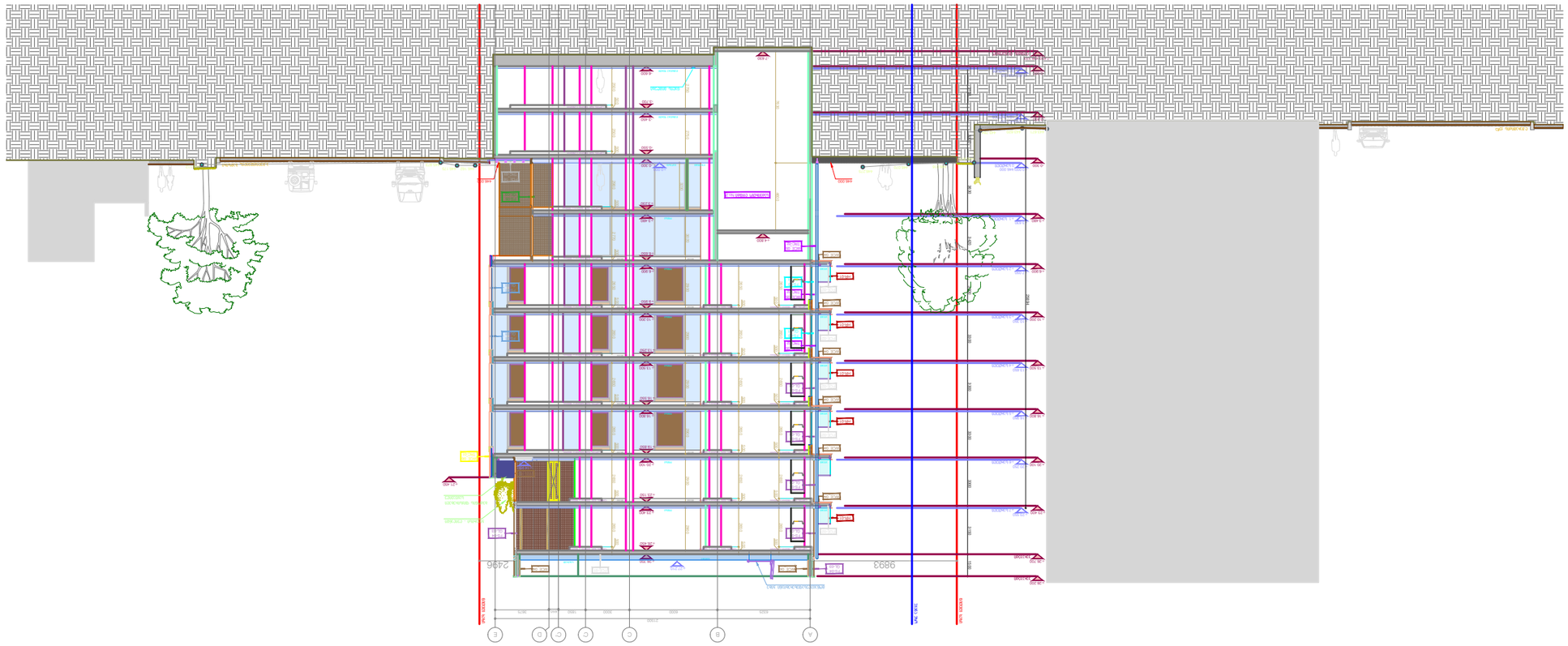
2650
500

2650
500

2650
500

2900 2900 2900 2900 2900 2900 3020 3230

2750 2750 FCE-01 CAPITEL SIZE: 1600mm x 1600mm 1 2 3 4 5 6 7 25050 3250 2665 4375 4375 2325 3250 2' 2" 720 4090



ჭრილი 1 პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A 001-- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი OD_G-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ჭრილი A-E RerZebSiMMC_A-1100MMC_A-1100 1:100/A0 ტერასა დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი მაღაზია ოფისი სახურავი აივანი საქვაბე პ.მელიქიშვილის გამზირი ლ.შარაშიძის ქუჩა აივანი აივანი აივანი აივანი აივანი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი

3420 3300 3300 3300 3300 3300 3150 3150 3300 3630 1500 მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე 0 სართული 0.000/446.000 +23.400 +1 სართული +3.630+2 სართული +7.050+3 სართული +10.350+4 სართული +13.650+5 სართული +16.950+6 სართული +20.2501B სართული -3.300/442.700 B2 სართული -6.450/439.550 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +3.480 -0.300 -3.450 -6.600 პარაპეტი +26.700 ლიფტის თანაორმო +20.100 +10.200 +6.900 +3.480 -0.300 -3.450 -6.600 +23.400 +26.700 +26.450 +23.150 +13.250 +9.950 +6.650 +3.230 -0.550 -3.700 -7.630/438.370 +21.450 -7.630 0.000 +14.950 +7 სართული +23.550 პარაპეტი +28.200 +13.500 +16.550 +16.800 +19.850 +27.210 +4.800

25894 9893 2496

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი წყლის მიმღები 2750 2750

3230

3020 2900 2900 2900 2900

7630 4600

2650 2650 2650

500

2650

2650

500
2650

500
2650

500
2650

500
2770

500
2980

500
2500

500
2500

500

2650

500
2650

500
2650

500
2650

500 FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-05 GL-03 HR-01
500 500 500 WCE_04 WCE_04 FCE_16 TRC-03 WCE_06 TRC-01 WCE_04 WCE_04 HR-01WCE_04 HR-01 HR-01WCE_04 HR-01WCE_04 FS-04 GL-03 CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 5450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 20mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 20mm x 1900mm BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM BEAM 443.671 443.620 446.016 446.070 446.275 446.162 445.973 443.784 446.112 446.000 446.000 446.175 445.973 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 WCE_04 FS-03 GL-01 WCE_05 TRC-02 FS-03 GL-01 WCE_05 TRC-02 WCE_04 FS-04 GL-03 FCE-02 FCE-02 FCE-02 FCE-02 FCE-02 FCE-01 CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1200mm CAPITEL SIZE: 1900mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm

2650

500

2650

500

2650

500
2650

500

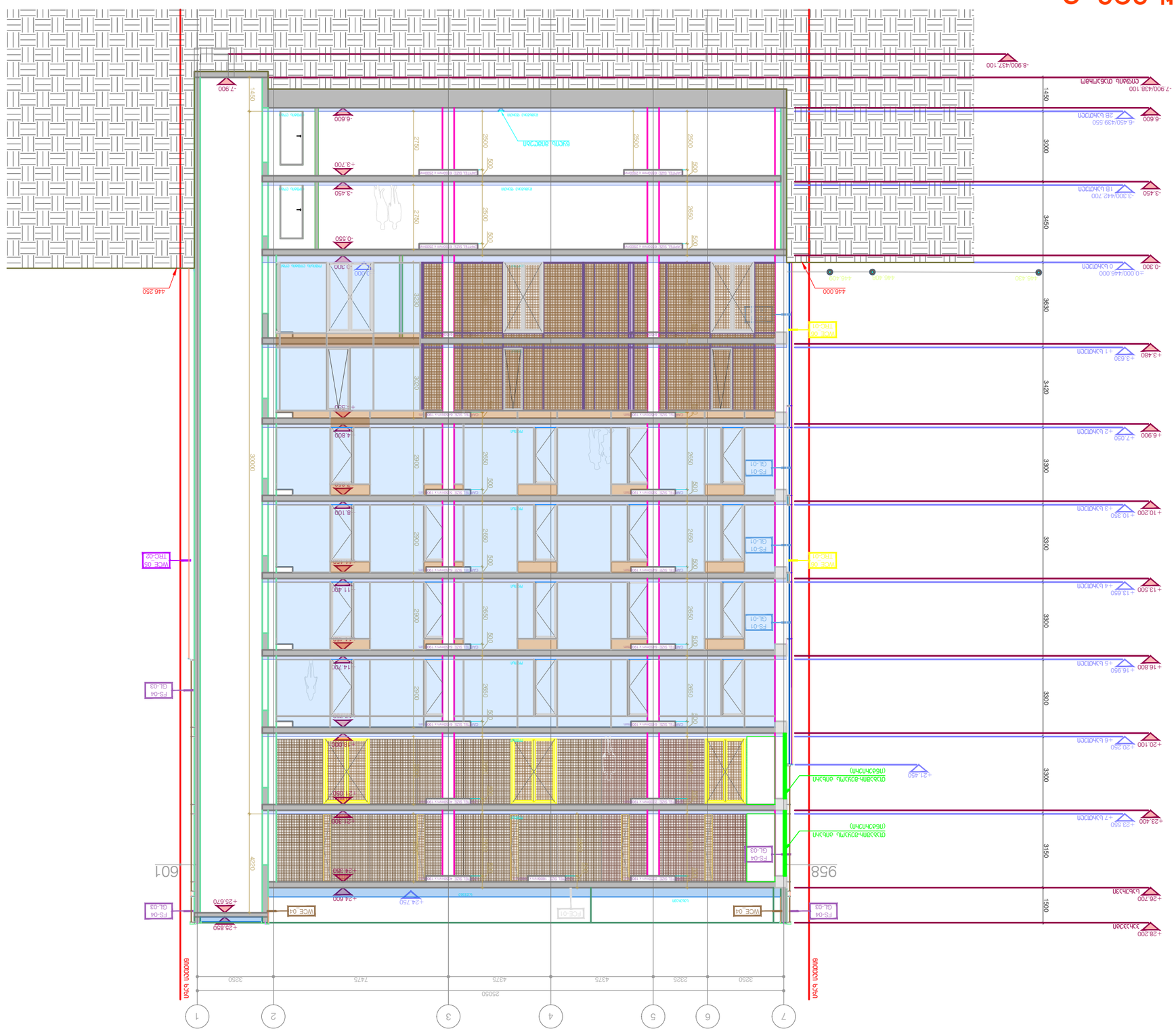
2900 2900 BEAM BEAM BEAM BEAM

2650

500

2650 WCE_05 TRC-02 21500 6325 6000 3000 1850 650 3675 A B C C' C' D E

უკანა ეზო სატვირთო ლიფტი No.2 დერეფანი ბეტონის ფიქსირებული საყვავილე კიპარისი - ლეილანდი



პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A 001

-

- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "'EP+A1I"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება

"'EP+A1I"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი O'_G-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ჭრილი 7-1 RerZebSiMMC_A-1101MMC_A-1100 ჭრილი 2 1:100/A0

1500 3150 3300 3300 3300 3300 3300 3450 3000 1450 დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი მაღაზია სახურავი ლიფტის ლობი ოფისის ლიფტის ლობი ოფისი საქვაბე

3420 3630

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ლიფტის ლობი სახურავი0 სართული 0.000/446.000 1B სართული 2B სართული პარაპეტი +25.850 +18.000 +14.700 +11.400 +8.100 +4.800 -0.300 +21.300 +24.600 +24.350 +21.050 +17.750 +14.450 +11.150 +7.850 +4.550 -0.550 ლიფტის თანაორმო -3.450 -6.600 +3.700 -3.300/442.700 -6.450/439.550 -0.300 -3.450 -6.600 -7.900/438.100 -7.900 +25.670

0.000 +24.750 +23.400 +1 სართული +3.630+2 სართული +7.050+3 სართული +10.350+4 სართული +13.650+5 სართული +16.950+6 სართული +20.250 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +3.480 +26.700 +7 სართული +23.550 +28.200 +21.450 958 601 წყლის მიმღები -8.900/437.100

2750 2750 3230 2900 2900 2900 2900 2900 2900

1450 30000 4220

2500

2650

500
2650

500
2650

500
2770

500
2500

500
2500

500

500

2650

500
2650

500 CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6550mm x 2500mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm

2650

500
2500

500
2650

500
2650

500
2650

500
2650

500
2650

500 CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 5950mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 5950mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 2200mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 4050mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 2200mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 4050mm x 1900mm FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-01 GL-01 FS-04 GL-03 WCE_04 WCE_05 TRC-02 WCE_04 446.430 446.408 446.409 446.000 446.250 FS-04 FCE-01 GL-03 FS-04 GL-03 FS-04 GL-03 WCE_06 TRC-01 CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm

2770 2980

500

2980

500

3020

2650

500

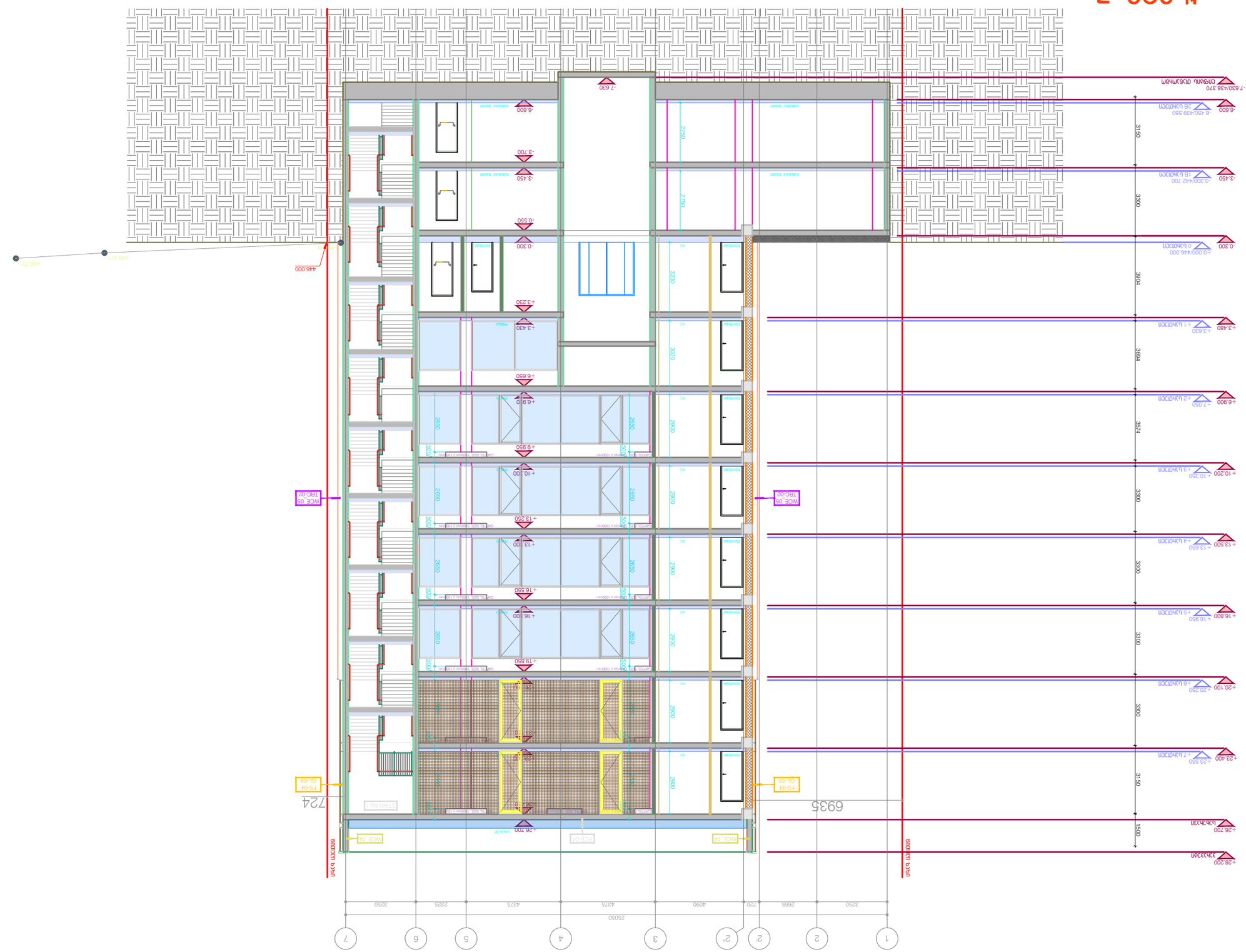
2650

500CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm CAPITEL SIZE: 6450mm x 1900mm WCE_06 TRC-01

2650

500 CAPITEL SIZE: 1600mm x 1600mm

7 6 5 4 3 2 1 25050 3250 2325 4375 4375 7475 3250 თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი (ინტერიერი) თაბაშირ-მუყაოს ტიხარი (ინტერიერი)



პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A 001-- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "'EP+ANI"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "'EP+ANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი O'_G-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ჭრილი 1-7 RerZebSiMMC_A-1102MMC_A-1100 1:100/A0 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +23.400 +26.700 +26.450 +23.150 +19.850 +16.550 +13.250 +9.950 -7.630 +6.650 -0.550 -3.700 -0.300 -3.450 -6.600 +3.430 +3.230 0.000/446.000 +23.400 +3.630 +7.050 +10.350 +13.650 +16.950 +20.250 -3.300/442.700 -6.450/439.550 +20.100 +16.800 +13.500 +10.200 +6.900 +3.480 -0.300 -3.450 -6.600 +26.700 -7.630/438.370+23.550 +28.200

3150 3300 3904 3694 3574 3300 3300 3300 3300 3150 1500 სახურავი0 სართული 1B სართული 2B სართული პარაპეტი ლიფტის თანაორმო +1 სართული +2 სართული +3 სართული +4 სართული +5 სართული +6 სართული +7 სართული ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ ჭჩ დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი დერეფანი ოფისი დამხმარე ფართი დამხმარე ფართი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი ოფისი სახურავი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი დერეფანი

წითელი ხაზი

წითელი ხაზი ჭრილი 3 6935 724 STAIR No.1 446.019 446.471 446.731 446.000 CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ CAPITEL SIZE: 1900მმ ხ 1200მმ FS-04 GL-03 WCE_04 FS-04 GL-03 WCE_04 WCE_05 თღჩ-02 WCE_05 თღჩ-02

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

2650
500

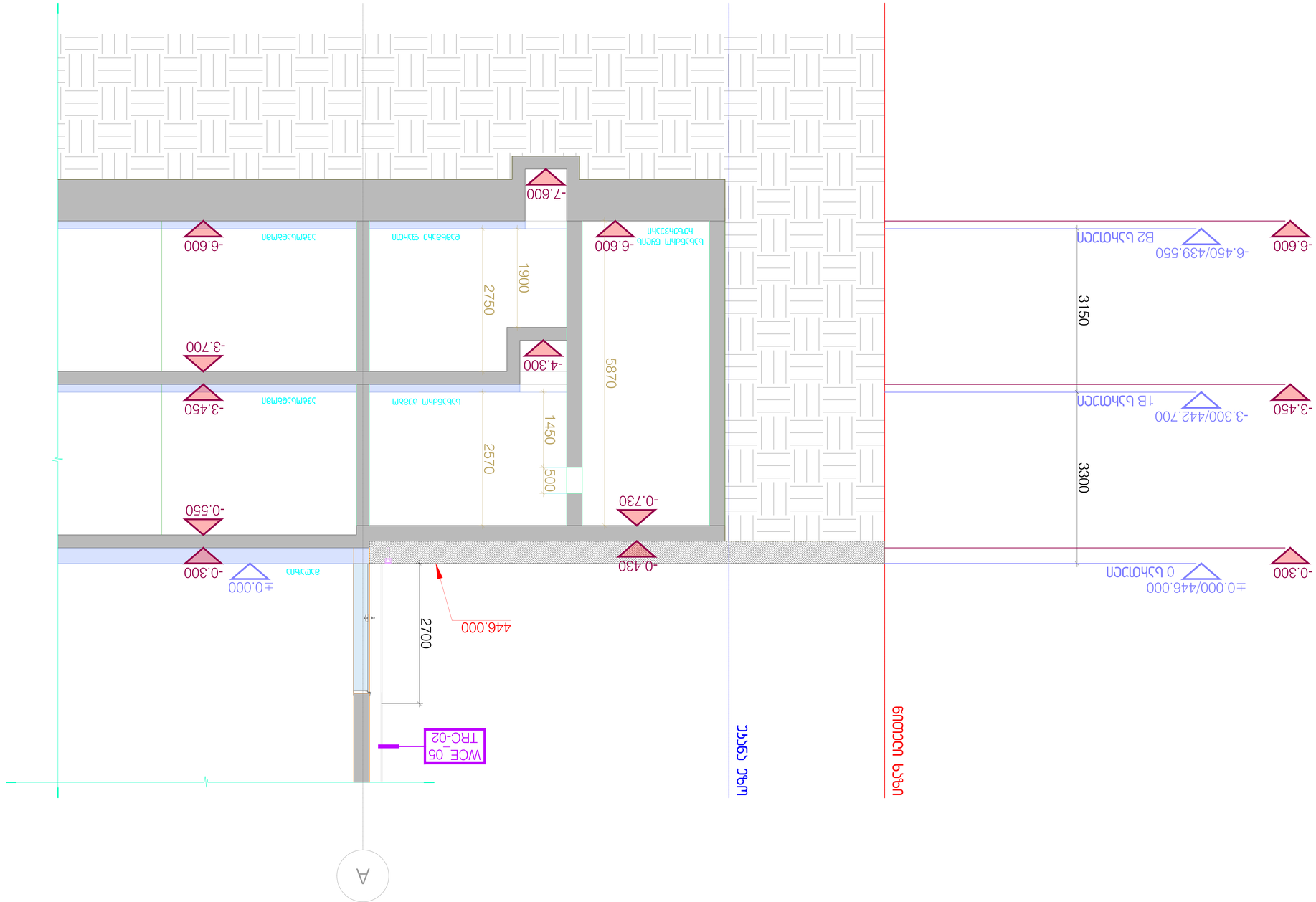
2650
500

2650
500

2650
500

2900 2900 2900 2900 2900 2900 3020 3230

2750 2750 FCE-01 CAPITEL SIZE: 1600mm x 1600mm 1 2 3 4 5 6 7 25050 3250 2665 4375 4375 2325 3250 2' 2" 720 4090



პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A001-- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "'E3+A1,"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "'E3+A1,"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია ,BC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი O'_*-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მ[2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ჭრილი MMC_A-1102MMC_A-1100 1:100/A0 ჭრილი 4

წითელი ხაზი -0.430 -0.300 -3.450 -6.600 -0.550 -3.700 A -6.600

3150 3300 -0.730

2750 2570

WCE_05 TRC-02

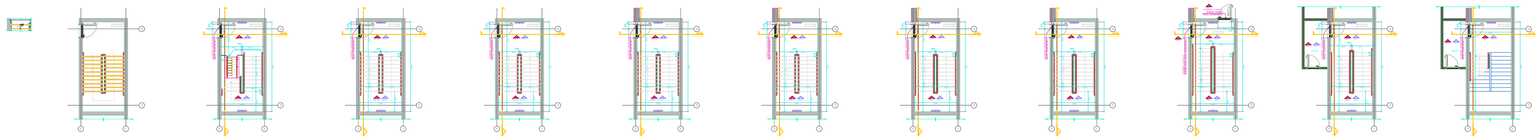
5870

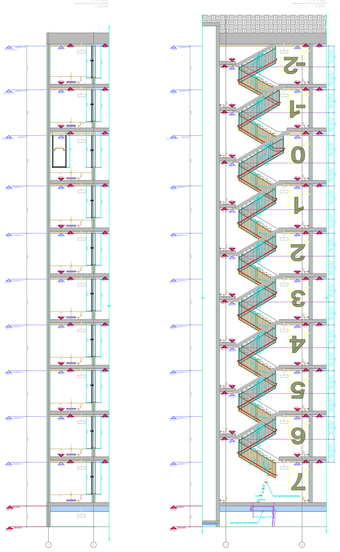
1450 500

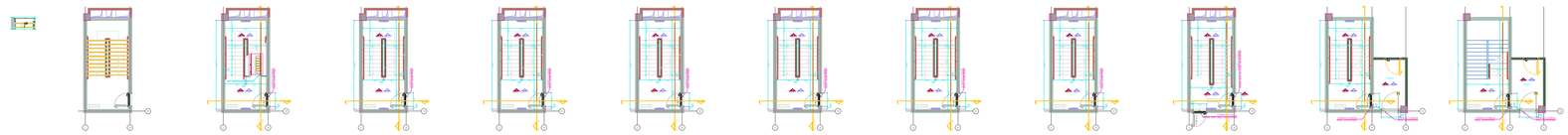
1900 -4.300 446.000 0.000

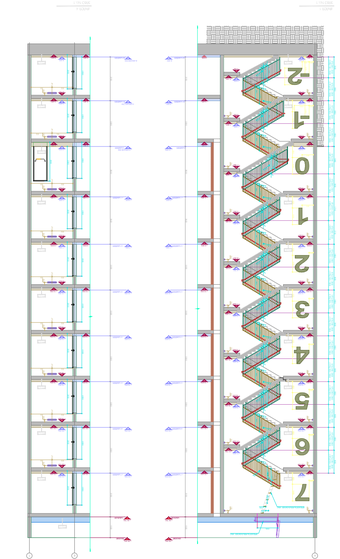
2700 -7.600 სახანძრო წყლის რეზერვუარი სახანძრო ტუმბო დამხმარე ფართი ავტოსადგომი ავტოსადგომი 0 სართული მაღაზია 0.000/446.0001B სართული -3.300/442.700B2 სართული -6.450/439.550 -3.450 -6.600 -0.300

უკანა ეზო









პროექტი

ნახაზი

დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი

რევიზია

შეამოწმა

დახაზა

მასშტაბი / ფურცლის ზომა

პროექტის ნომერი

თ.მაღალაშვილი

კონტრაქტის ნიმერი თარიღი

თ.ტაბატაძე

24T-001A

001--

25.09 24

გაფრთხილება!

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "DEPHANI"-ს საკუთრებას.

მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ)

გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "DEPHANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება.
ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის

არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება

არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს

სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ.

ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ.

პროექტის ეტაპი

მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე

ფაილის სახელი

1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით

დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით

სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის

შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან

ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი OD_G-100

მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების

2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად
3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო

ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით

4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა
კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა

აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს

6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო

ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა
უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი

აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების

გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე

11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი

ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და

მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი

10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე

ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები

9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის /

პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ

ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს

სამუშაოების გაგრძელება

8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს
არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე

არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება

13. 12.

14.

19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს

არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები

უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე /

სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ

ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ

23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ,

შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს

დასამტკიცებლად

ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს

არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით.

სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ.

სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით

15.

16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა

ძირითადი შენიშვნები

აღნიშვნები / სიმბოლოები

კიბე #1 / კიბე #2

გეგმები,ჭრილი,განშლა

MMC_A-1700

MMC_A-1700

1:100/A0 CD 1 2

კიბე No.2 CD 1 2 CD 1 2 CD 1 2 CD 1 2 CD 1 2 CD 1 2 CD 1 2 CD 1 2 CD 1 2

ჭრილი 1
კიბე No.1

ჭრილი 1

კიბე No.2 კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ლობის მხრიდან ჭ1000მმ ხ H2600მმ

კონსტრუქციული ღიობი ტამბურის მხრიდან
W1000mm x H2600mm A 5 6 7

კონსტრუქციული ღიობი ჭ1250მმ ხ H2450მმ

კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ A 5 6 7

კიბე No.1

კონსტრუქციული ღიობი ჭ1250მმ ხ H2450მმ

კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ A 6 7

კონსტრუქციული ღიობი კიბის მხრიდან

ჭ1000მმ ხ H2800მმ კონსტრუქციული ღიობი მაღაზიის მხრიდან ჭ1000მმ ხ H2600მმ A 6 7 A 6 7 A 6 7 A 6 7 A 6 7 A 6 7 კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ A 6 7 კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ1000მმ ხ H2450მმ 1980 10თ@280=3080 (125@165=1980) 1650 9თ@280=2520 (105@165=1650) 1710 9თ@280=2520 (105@171=1710) 1710 9თ@280=2520 (105@171=1710) 1650 10თ@280=2800 (115@150=1650) 1500 9თ@280=2520 (105@150=1500) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650)

1500

მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 A 6 7 CD 1 2

ჭრილი 4
კიბე No.1

კიბე No.1
კიბე No.1

კიბე No.1 კიბე No.1 კიბე No.1 კიბე No.1 კიბე No.1 კიბე No.1 კიბე No.1 კიბე No.1

კიბე No.2

კიბე No.2
კიბე No.2 კიბე No.2 კიბე No.2 კიბე No.2 კიბე No.2 კიბე No.2 კიბე No.2 კიბე No.2

მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე 1980 10თ@280=3080 (125@165=1980) 1650 9თ@280=2520 (105@165=1650) 1710 9თ@280=2520 (105@171=1710) 1710 9თ@280=2520 (105@171=1710) 1650 10თ@280=2800 (115@150=1650) 1500 9თ@280=2520 (105@150=1500) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650) 1650 10თ@280=2800 (115@165=1650)

1500 1200

300 500 1200 1100

300 1050 800 1200

800 800 1200

800 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 150 A 1500 3150 3300 3300 3300 3300 3300 3420 3630 3300 3150 6 7

FCE-01 3630 3420 3300 3150 3300 3300 3300 3300 3300 3150 1500 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 150

EQ EQ CL

FCI-20 2300 2450 26002300 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2800 FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე

მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე 1 MMC_A-1702 1000 150 6450

ტამბური

D_B1_001

1250
150

ტამბური 1 MMC_A-1702 150 1000 D_B2_001

1250
150

UP 1 MMC_A-1702 D_G_001a D_G_001b

UP DN

UP DN 6450

UP DN

UP DN

UP DN 1 MMC_A-1702 1 MMC_A-1702 1 MMC_A-1702 1 MMC_A-1702 1 MMC_A-1702 1 MMC_A-1702 D_1_001 D_2_001 D_3_001 D_4_001 D_5_001 D_6_001 3970

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970 2800

3000 2480

100

1450 1450 1450 4530 2520

3000 1920

100

1450 1450 1450 3970 2520

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970 2520

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970 2520

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970 2520

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970 2520

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970 2520

3000 2480 D_7_001 1450 2520

100

1450 1450 2540

3000

DN 1 MMC_A-1702 1000 200

1000

150 1000 200 1000 200 1000 200 1000 200 1000 200 1000 200 1000 200 6450 6450 6450 6450 6450 6450 6450 6450
1450

UP 20 5030

UP DN UP DN UP DN UP DN 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703 4 MMC_A-1703

ტამბური 2 MMC_A-1702

UP

UP DN 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702 2 MMC_A-1702

ტამბური

D_B2_002

D_B1_002

D_G_002a

D_G_002b

UP DN

DN UP DN UP DN D_1_002a D_2_002a D_3_002a D_4_002a D_5_002a D_6_002a

D_7_002a 5000

3000 1450

100

1450 1450 1450 3970

3000 2480

100

1450 1450 1450 4530

3000 1920

100

1450 1450 1450 3970

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970

3000 2480

100

1450 1450 1450 3970

3000 2480 1450 2520

100

1450 1450 2540
3000 1501000 1501000 1501000

1000

150 1501000 1501000 1501000 1501000 1501000 1501000 1501000 6450 6450 6450 6450 6450 6450 6450 6450 6450 6450

DN UP

1450

UP 20 5030

DN UP DN UP DN UP DN UP 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703 5 MMC_A-1703

275

მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე

მონაცვლესაფეხურებიანი კიბე 1200

300 500 1200 1100

300 1050 800 1200

800 800 1200

800 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200

300 800 1200 D C 1500 3150 3300 3300 3300 3300 3300 3420 3630 3300 3150

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

FCI-20

+26.700 სახურავი

+28.200
პარაპეტი

B2 სართული

B1 სართული

-3.300

-6.450

±0.000

+3.630

+7.050

+1 სართული

+10.350

+2 სართული

+13.650

+3 სართული

+16.950

+4 სართული

+20.250

+5 სართული

+23.550

+6 სართული

-4.950
-5.100

-5.350

-3.300
-3.450

- 3.700

- 1.650
-1.800

- 2.050

-0.300 ±0.000

- 0.550

+3.630 +3.480 +3.230

+1.980 +1.830 +1.580

+5.340 +5.190 +4.940

+8.700 +8.550 +8.300

+12.000 +11.850 +11.600

+15.300 +15.150 +14.900

+18.600 +18.450 +18.200

+21.900 +21.750 +21.500

+7.050 +6.900 +6.650

+10.350 +10.200 +9.950

+13.650 +13.500 +13.250

+16.950 +16.800 +16.550

+20.250 +20.100 +19.850

+23.550 +23.400 +23.150

- 6.450
-6.600

0 სართული

+7 სართული

+26.700

+28.200

-3.300

- 6.450

+3.630

+7.050

+10.350

+13.650

+16.950

+20.250

+23.550

-4.950
- 5.100

-3.300
-3.450

- 1.650
- 1.800

-0.300 ±0.000

+3.630 +3.480

+1.980 +1.830

+5.340 +5.190

+8.700 +8.550

+12.000 +11.850

+15.300 +15.150

+18.600 +18.450

+21.900 +21.750

+7.050 +6.900

+10.350 +10.200

+13.650 +13.500

+16.950 +16.800

+20.250 +20.100

+23.550 +23.400

-6.450
- 6.600

+26.700

+28.200

-3.300/442.700

-6.450/439.550

±0.000/446.000

+3.630

+7.050

+10.350

+13.650

+16.950

+20.250

+23.550

-3.300
-3.450

- 3.700

-0.300 ±0.000

- 0.550

+3.630 +3.480 +3.230

+7.050 +6.900 +6.650

+10.350 +10.200 +9.950

+13.650 +13.500 +13.250

+16.950 +16.800 +16.550

+20.250 +20.100 +19.850

+23.550 +23.400 +23.150

-6.600

- 6.450

-0.300

-3.450

+3.480

+6.900

+10.200

+13.500

+16.800

+20.100

+23.400

- 6.600

-0.300

- 3.450

+3.480

+6.900

+10.200

+13.500

+16.800

+20.100

+23.400

- 6.600

-3.450

-0.300

+3.480

+6.900

+10.200

+13.500

+16.800

+20.100

+23.400

-6.600

-3.700

-0.550

+3.230

+6.650

+9.950

+13.250

+16.550

+19.850

+23.150

-5.350

-2.050

+1.580

+4.940

+8.300

+11.600

+14.900

+18.200

+21.500

სახურავი

პარაპეტი

B2 სართული

B1 სართული

+1 სართული

+2 სართული

+3 სართული

+4 სართული

+5 სართული

+6 სართული

0 სართული

+7 სართული

სახურავი

პარაპეტი

B2 სართული

B1 სართული

+1 სართული

+2 სართული

+3 სართული

+4 სართული

+5 სართული

+6 სართული

0 სართული

+7 სართული

- 4.950 -5.100

-3.300 -3.450
-3.300 -3.450

-6.450 -6.600

-6.450 -6.600

-0.300

- 1.650 -1.800 ±0.000

+1.980 +1.830

+3.630 +3.480

+5.340 +5.190

+7.050 +6.900

+8.700 +8.550

+10.350 +10.200

+12.000 +11.850

+13.650 +13.500

+15.300 +15.150

+16.950 +16.800

+18.600 +18.450

+20.250 +20.100

+21.900 +21.750

+23.550 +23.400

-0.300

-6.450 -6.600 ±0.000 -0.300

- 3.300 -3.450
- 6.450 -6.600

- 4.950 -5.100

-3.300 -3.450

- 1.650 -1.800 +1.980 +1.830

+3.630 +3.480

+5.340 +5.190

+7.050 +6.900

+8.700 +8.550

+10.350 +10.200

+12.000 +11.850

+13.650 +13.500

+15.300 +15.150

+16.950 +16.800

+18.600 +18.450

+20.250 +20.100

+21.900 +21.750

+23.550 +23.400

-0.300

-0.300 2 1

FCE-01 3630 3420 3300 3150 3300 3300 3300 3300 3300 3150 1500

+26.700

+28.200

-3.300/442.700

-6.450/439.550

±0.000/446.000

+3.630

+7.050

+10.350

+13.650

+16.950

+20.250

+23.550 150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20150 EQ EQ LC

FCI-20

-3.300
- 3.450

-3.700

- 0.300 ±0.000

-0.550

+3.630 +3.480 +3.230

+7.050 +6.900 +6.650

+10.350 +10.200 +9.950

+13.650 +13.500 +13.250

+16.950 +16.800 +16.550

+20.250 +20.100 +19.850

+23.550 +23.400 +23.150

-6.450

- 6.600 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2300 2450 2600 2600

-3.450

-0.300

+3.480

+6.900

+10.200

+13.500

+16.800

+20.100

+23.400

-6.6002600 150 EQ EQ C

FCI-20

სახურავი

პარაპეტი

B2 სართული

B1 სართული

+1 სართული

+2 სართული

+3 სართული

+4 სართული

+5 სართული

+6 სართული

0 სართული

+7 სართული

±0.000/446.000

ჭრილი 5
კიბე No.2

Ø150

Ø100 9461135 1135 945Ø100 Ø150 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9471135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 945 1135 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945 Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 Ø150 Ø100 9461135 1135 945Ø100 Ø150 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9471135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 9461135 Ø150 Ø100 945 1135 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945 Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150 1135 945Ø100 Ø150

1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410 1410

1410

40
40

40
40

40
40

40
40

40
40

40
40

40
40

40
40

1410 1410

40
40

1410 1410

40
40

40
40

1410 1410

40
40

1410 1410

40
40

1410 1410

40
40

1410 1410

40
40

1410 1410

40
40

1410 1410

40
40

1410

40
40

150 240

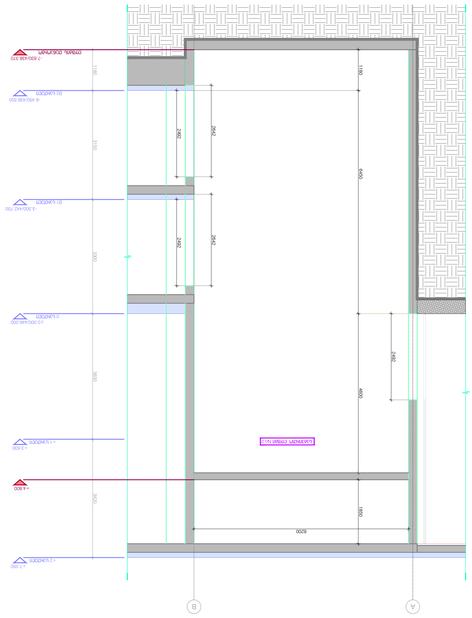
180

69°

150 240

180

69°



პროექტი ნახაზი დამტკიცებულია ფურცელი თარიღი რევიზია შეამოწმა დახაზა მასშტაბი / ფურცლის ზომა პროექტის ნომერი თ.მაღალაშვილი კონტრაქტის ნიმერი თარიღი თ.ტაბატაძე 24თ-001A 001-- 25.09 24 გაფრთხილება! წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს "'E3HANI"-ს საკუთრებას. მისი ნებისმიერი ფორმით (მთლიანად ან ნაწილობრივ) გამრავლება, კოპირება ან გავრცელება "'E3HANI"-ს წერილობითი ნებართვის გარეშე იკრძალება. ნახაზები გამიზნულია მხოლოდ კონტრაქტორებისათვის არქიტექტურული ინფორმაციის მისაღებად, მისი გამოყენება არ შეიძლება არცერთ სხვა პროექტში. ზომები უნდა გადამოწმდეს სამშენებლო მოედანზე კონტრაქტორის მიერ. ნახაზი დაბრუნებული უნდა იქნას მოთხოვნისამებრ. პროექტის ეტაპი მრავალფუნქციური ცენტრი მელიქიშვილზე ფაილის სახელი 1. პროექტი დამუშავებულია IBC (საერთაშორისო სამშენებლო კოდი) სტანდარტებით დემონტაჟის სამუშაოები განხორციელდეს კონსტრუქციული ნახაზების / პროექტის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე საპროექტო ნიშნულები გადამოწმდეს ტერიტორიაზე ტერიტორიაზე არსებული ხეების ზუსტი ადგილმდებარეობა დაზუსტდეს ადგილზე. გამწვანების კონსულტანტის შემთხვევაში მოხდეს ხეების გადარგვა. ნარგავის ახალი ადგილმდებარეობა შეთანხმდეს არქიტექტორთან ნახაზების ჩამონათვალისთვის იხ. ფურცელი O'_*-100 მიერ მოხდეს მწვანე ნარგავების აღრიცხვიანობა და განისაზღვროს მათი მდგომარეობა. საჭიროების 2. სრულყოფილი ინფორმაციის მისაღებად არქიტექტურული ნახაზები აუცილებლად უნდა იქნას განხილული შენიშვნებთან და სპეციფიკაციებთან ერთად 3. გენგეგმა და შენობის გეგმარება დამუშავებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებულ ტერიტორიის ტოპო ანაზომსა და გეოლოგიურ კვლევაზე დაყრდნობით 4. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანი მშენებლობის დაწყებამდე 5. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია შეამოწმოს სამშენებლო მოედანზე მდებარე მიწისქვეშა კომუნიკაციები მშენებლობის დაწყებამდე და ნახაზებთან მიმართებაში ნებისმიერი შეუსაბამობა აცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს / დამკვეთს 6. გენერალური კონტრაქტორი ვალდებულია აღადგინოს მშებლობის დროს დაზიანებული გზები, საფეხმავლო ბილიკები, მიწისზედა და მიწისქვეშა კომუნიკაციები 7. ნახაზზე მითითებული ზომები არის პრიორიტეტული, არ უნდა მოხდეს ნახაზების გადაზომვა, ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო მოედანზე სამუშაოების დაწყებამდე. ნებისმიერი აღმოჩენილი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს და არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება გადაწყვეტილების მიღებამდე 11. ტერიტორიის ჭრილები მოეწყოს ტოპოგრაფიულ ანაზომზე დაყრდნობით. მშენებლობის დროს ნებისმიერი ცვლილება / შეუსაბამობა ნიშნულებში უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / ინჟინერს / კონსტრუქტორს და მხოლოდ მათი წერილობითი თანხმობის შემდეგ გაგრძელდეს სამშენებლო პროცესი 10. არქიტექტურული ნახაზები განხილული უნდა იყოს მომიჯნავე პროექტებთან ერთად. პროექტში მონაწილე ყველა პროექტანტი ვალდებულია პრიორიტეტულად მიიჩნიოს არქიტექტურული ნახაზები 9. საინჟინრო პროექტებში ქსელების, კომუნიკაციების თანაკვეთა უნდა გადამოწმდეს კონტრაქტორის / პროექტის მენეჯერის მიერ, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ ეცნობოს არქიტექტორს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 8. კონტრაქტორი / პროექტის მენეჯერი ვალდებულია გადაამოწმოს კონსტრუქციული და საიჟინრო პროექტების თავსებადობა, ნებისმიერი პრობლემატური კვანძის შესახებ ინფორმაცია დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს არქიტექტორს / კონსტრუქტორს / ინჟინერს. არქიტექტორის წერილობითი თანხმობის / გადაწყვეტის გარეშე არ უნდა მოხდეს სამუშაოების გაგრძელება 13. 12. 14. 19. როზეტების, როზეტების ჯგუფის, ჩამრთველების და სხვა ელ. წერტილების მონტაჟი განხორციელდეს არქიტექტურული ნახაზების მიხედვით თუ არ არის მითითებული სხვა 20. როზეტები უნდა დამონტაჟდეს 160მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 21. ჩამრთველი უნდა დამონტაჟდეს 1000მმ-ზე მოპირკეთებული იატაკიდან თუ არ არის მითითებული სხვა ზომა 22. მინის ფასადი და პანელების გადანაწილება არის მხოლოდ არქიტექტურული გადაწყვეტა, დეტალური ნახაზები უნდა დამუშავდეს ფასადის ინჟინრების / კონსტრუქტორების მიერ არქიტექტურულ ნახაზებზე / სპეციფიკაციებზე დაყრდნიბით. ფასადის მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყება დასაშვებია მხოლოდ ყველა დეტალის არქიტექტორთან შეთანხმების შემდგომ 23. არქიტექტურული ნახაზებში მოცემული მინის სპეციფიკაცია უნდა გადამოწმდეს სპეციალისტის მიერ, შერჩეული მინის ტიპის და მახასიათებლების ნიმუში ზომით 1მხ2მ-ზე უნდა წარედგინოს არქიტექტორს დასამტკიცებლად ნახაზები განხილული იქნას არქიტექტურულ სპეციფიკაციებთან ერთად. პროდუქტის ნიმუში შეთანხმდეს არქიტექტორთან. პროდუქტის შეკვეთა / შეძენა მოხდეს მითითებული მოდელის, ფერის ნომრის მიხედვით. სპეციფიკაციაში გამოყენებული ინფორმაცია მოწოდებულია მწარმოებლის / მომწოდებლის მიერ. სატენდერო დოკუმენტაციის შედგენისას კონტრაქტორმა შესაძლებელია წარმოადგინოს სხვა მწარმოებლის / მომწოდებლის პროდუქცია იგივე ან აღმატებული მახასიათებლებით 15. 16. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. მასშტაბი და ფურცლის ფორმატი მითითებულია 17. 18. კედლიდან კარებამდე მანძილი არის 150მმ თუ ნახაზზე არ არის მითითებული სხვა ზომა ძირითადი შენიშვნები აღნიშვნები / სიმბოლოები ლიფტი 1/#2 გეგმები,ჭრილები,განშლა MMC_A-1710MMC_A-1710 1:100/A0 1 2 LIFT LOBBY LIFT LOBBY LIFT LOBBY LIFT LOBBY LIFT LOBBY LIFT LOBBY LIFT LOBBY LIFT LOBBY LIFT LOBBY

1450 30000 4220 ლიფტი No.1 3 4 AB

ELEVATOR CABIN 2800mm x 5600mm

6450 4600

2492 2492

1180 2680 2400

BMW_A-1711 3 A B 3 4 AB

ELEVATOR CABIN 2800mm x 5600mm 2680 2400

6200

BMW_A-1711 3 სატვირთო ლიფტი No.2

3300 3150 3630 1180 2800 4000 2800 4000

6200

2642 2642

2492

2330
2180

2330
2180

2330
2180

2330
2180

2330
2180

2330
2180

2480
2180

2330
2180

2330

2180 2650 6200 კონსტრუქციული ღიობი ჭ2680მმ ხ H2642მმ კონსტრუქციული ღიობი ჭ2680მმ ხ H2492მმ

5600

5600 LIFT LOBBY

2330
2180

3300 3150 3630 3420 3300 3300 3300 3300 3300 3150 1450

250

1250 ლიფტი No.1 1 MMC_A-1710

1050

900

2200

1370 1 2 2650

3420

1850 B2 სართული ლიფტის თანაორმო-7.630/438.370 B1 სართული ±0.000/446.000 0 სართული +7.050 +2 სართული -3.300/442.700 -6.450/439.550 +6.900 +10.200 +13.500 +16.800 +20.100 +23.400 -0.300 -3.450 +6.600 B2 სართული B1 სართული -7.900/438.100 ლიფტის თანაორმო-3.300/442.700 -6.450/439.550 ±0.000/446.000 0 სართული +3.630 +7.050 +1 სართული+10.350 +2 სართული+13.650 +3 სართული+16.950 +4 სართული+20.250 +5 სართული+23.550 +6 სართული+26.700 ROOF +28.200 პარაპეტი +3.480 +27.950 ROOF +3.630 +7 სართული +4.800 +1 სართული -8.900/437.100 სატვირთო ლიფტი No.2 სატვირთო ლიფტი No.2