საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. #61-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (01.18.06.005.034) დარღვევით ნაწარმოები მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის/შენობა ზიდვის უნარზე და მდგრადობაზე.

ექსპერტი: დ. ჭაბაჭაძე

07.11.2025 წ.

თბილისი 2025წ.

საექსპერტო დასკვნა

ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. #61-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (01.18.06.005.034) დარღვევით ნაწარმოები მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის/შენობა ზიდვის უნარზე და მდგრადობაზე.

კორექტირებულ პროექტსა და მის კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელზე.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გამოვლენილი დარღვევების გათვალისწინებითა და აღწერით. განიმარტოს დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობა შეესაბამება თუ არა საამშენებლო ნორმებსა და წესებს. უზრუნველყოფილია თუ არა გამოვლენილი დართვევების გათვალისწინებით შენობის მდგრადობა და საიმედოობა

2025 წლის 5 ნოემბერს შპს „სამრეწველო-საინვესტიციო კორპორაცია მსუბუქი მრეწველობა“ -სთან გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე ჩვენს მიერ შესწავლილი იქნა საექსპეტროდ წარმოდგენილი ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. 61-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.18.06.005.034) მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებულ პროექტი და მისი შესაბამისი სივრცითი კომპიუტერული საანგარიშო მოდელი.



კორექტირებულ პროექტში ასახულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გამოვლენილი დარღვევები.

კერძოდ:

ნაწილობრივ შეცვლილია ფასადების მოპირკეთება და მოაჯირების მასალა, ასევე ნაწილობრივ ფასადებზე აივნების ფილებთან დამატებით ფიქსირდება რიგელები. ნაწილობრივ შეცვლილია ვიტრაჟების და კარ-ფანჯრების რაოდენობა, ადგილმდებარეობა, გაბარიტი და ნახატი. დამატებით მოწყობილი ხვრელები, გამწოვი მილები და კონდიციონერები. ნაწილობრივ შეცვლილია შიდა გეგმარება, საკომუნიკაციო შახტების ადგილმდებარეობა და რაოდენობა. ნაწილობრივ შეცვლილია ბინების რაოდენობა. „9-12“ მონაკვეთში კომერციულ ფართში დამატებით მოწყობილია რიგელები და ლითონის კონსტრუქციული ელემენტები. სახურავზე შეცვლილია პარაპეტის სიმაღლე. ნაწილობრივ შეცვლილია მონოლითური კედლების და კოლონების რაოდენობა, ადგილმდებარეობა და გაბარიტი. ნაწილობრივ შეცვლილია შენობის პერიმეტრზე ფასადის კედლების სისქე. „19-15“ მონაკვეთში +43.04 ნიშნულთან

გაუქმებულია ლიფტის ამოსასვლელი და დამატებით მოწყობილია სამანქანო. სახურავზე დამატებით მოყობილია აგრეგატები და დაწნევის სისტემები. შეცვლილია ლიფტის კარის ადგილმდებარეობები და ნაწილობრივ კაბინების გაბარიტი. „1-10“ ფასადზე: +4.30 ნიშნულზე „2-4“ მონაკვეთში ვიტრაჟებთან დამატებით მოწყობილია მოაჯირები. ამავე ნიშნულზე „4-4“ ღერძის მარჯვენა მხარეს ფანჯრის ნაცვლად მოწყობილია კარისთვის განკუთვნილი ღიობი. „8-1“ ფასადზე: „7-6“ მონაკვეთში გაუქმებულია ნიშები. -2.20 ნიშნულზე „3-3“ ღერძზე მონოლითურ კედელში ღიობს მონაცვლებული აქვს ადგილი. „7-8“ მონაკვეთში გაზრდილია სამანქანო პანდუსისთვის განკუთვნილი ღიობის სიგრძე. +1.00 ნიშნულზე „7-8“ და „ზ-თ“ მონაკვეთებში დამატებით ფიქსირდება დონე. „ა-ა“ ღერძზე „4-5“ მონაკვეთში შეცვლილია კედლის ფორმა. +44.00 ნიშნულზე სახურავზე „2-2“ ღერძზე დამატებით მოწყობილია მცირე ზომის კედელი. +46.34 ნიშნულზე „6-7“ და „ზ-თ“ მონაკვეთებში ლიფტის უჯრედის ზემოთ დამატებით მოწყობილია სამანქანე ოთახი. „9-12“ მონაკვეთში რიგელებს აღენიშნება ბზარი.

დამკვეთის დავალების თანახმად დადგენილი უნდა იქნას ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. 61-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.18.06.005.034) დარღვევით ნაწარმოები მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებულ პროექტისა და მისი კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელის საფუძველზე მიღებული გაანგარიშებათა შედეგების შესაბამისობა ქვეყანაში მოქმედ ნორმატიულ დოკუმენტებთან მიმართებაში.

დამკვეთის მიერ საექსპერტიზოდ წარმოდგენილი იქნა შემდეგი მასალები:

1. სამშენებლო მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების ელექტრონული ვერსია, (Pdf და dwg ფაილი), რომელიც დამუშავებული იქნა **შპს გეოინჟკომპლექსი„**-ის ინჟინერ-გეოლოგების მიერ 2020წელს.
2. ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. 61-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.18.06.005.034) მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის კორექტირებულ არქიტექტურული პროექტის ელექტრონული ვერსია (dwg და pdf ფაილები);
3. მრავალფუნქციური კომპლექსის მონოლითური რკინაბეტონის მზიდ კონსტრუქციათა ტექნიკური გადაწყვეტები. მათ შორის, საძირკვლისა და ხიმინჯების კონსტრუქციები, სვეტების, კედლების, დიაფრაგმების, კიბეების და სართულშუა გადახურვების კონსტრუქციათა სამონტაჟო სქემები და მათი კვანძები, აგრეთვე კონსტრუქციების საყალიბე და ბეტონის მზიდი ელემენტების დაარმირებისათვის საჭირო საშემსრულებლო ნახაზები, მათი შემაერთებელი კვანძების გადაწყვეტის ტექნიკური დოკუმენტაცია.

4. ასაშენებელი შენობების ოთხი კომპიუტერული საანგარიშო მოდელის ელექტრონული ვერსია (**“ЛИРА-САПР”** ფაილები. ამოცანის სახელწოდება Gorgasali A-cor. Lir; Gorgasali B-cor. Lir; Gorgasali C-cor. Lir; Gorgasali D-cor. Lir;).
5. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გამოვლენილი დარღვევების ჩამონათვალი.

ასაშენებელი მრავალფუნქციური კომპლექსის გეგმარებითი პარამეტრების აღწერა:

ასაშენებელი მრავალფუნქციური კომპლექსი განთავსებულია ოდნავ დახრილ რელიეფზე და შედგება ოთხი ნაკვეთურისაგან (A;B;C;D) ისინი ერთმანეთისაგან გამოყოფილნი არიან სადეფორმაციო ნაკერით, რომელიც ამავე დროს ანტისეისმური ნაკერის როლსაც ასრულებს. შენობები კონსტრუქციული თვალსაზრისით ჩარჩოსებრ-კავშირებიანია მონოლითური დიაფრაგმებით.

A-ბლოკი 19 სართულიანია, მათ შორის ორი მიწისქვეშა სართულით. იგი გეგმაში რთული მოხაზულობისაა. მაქსიმალური გაბარიტული ზომები განაპირა ღერძებში შეადგენს 28.8X35.8მ-ს. მაქსიმალური მალი ,,შუქში,, შეადგენს L=7.0მ-ს; მიწისქვეშა სართულების სიმაღლე H=3.0მ-ია; პირველი სართულის სიმაღლე H=4.3მ-ია;, ხოლო დანარჩენი სართულების სიმაღლე შეადგენს H=3.3მ-ს.

B-ბლოკი 14 სართულიანია, მათ შორის ორი მიწისქვეშა სართულით. იგი გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა. მაქსიმალური გაბარიტული ზომები განაპირა ღერძებში შეადგენს 18.75X25.0მ-ს. მაქსიმალური მალი ,,შუქში,, შეადგენს L=6.4მ-ს; მიწისქვეშა სართულების სიმაღლე H=2.80; 3.10მ-ია; ხოლო დანარჩენი სართულების სიმაღლე შეადგენს H=3.3მ-ს.

C-ბლოკი 14 სართულიანია, მათ შორის ორი მიწისქვეშა სართულით. იგი გეგმაში რთული მოხაზულობისაა. მაქსიმალური გაბარიტული ზომები განაპირა ღერძებში შეადგენს 37.4X45.0მ-ს. მაქსიმალური მალი ,,შუქში,, შეადგენს L=6.8მ-ს; მიწისქვეშა სართულების სიმაღლე H=3.2; 3.3 მ-ია; ხოლო დანარჩენი სართულების სიმაღლე შეადგენს H=3.3მ-ს.

D-ბლოკი 4 სართულიანია, იგი გეგმაში რთული მოხაზულობისაა. მაქსიმალური გაბარიტული ზომები განაპირა ღერძებში შეადგენს 12.55X15.7მ-ს. მაქსიმალური მალი ,,შუქში,, შეადგენს L=14.65მ-ს; სართულების სიმაღლე ტოლია H=3.3მ-ის.

შენობის დაფუძნების პირობები:

გეოლოგიური კვლევებისა და შენობების გეგმარებითი პარამეტრებიდან გამომდინარე კომპლექსის A;C;D ნაკვეთურების საძირკველი განხორციელებულია მონოლითური რკინაბეტონის ფილის მეშვეობით, ხოლო B ბლოკის საძირკველი კომბინირებულია (ხიმინჯები+ფილაროსტვერკი) . კონსტრუქციული პროექტის მიხედვით საძირკვლისა და ფილა-როსტვერკის ქვეშ გათვალისწინებულია 400მმ სისქის დატკეპნილი ღორღის ფენის მომზადება, რომელზეც მოეწყობა 100მმ. სისქის **B7.5** კლასის ბეტონის მომზადება. გელოგიური დასკვნის მიხედვით სამშენებლო მოედანი ხასიათდება გრუნტის წყლები არსებობით.

საპროექტო შენობის პირობითი ნიშნული +0.00 შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 390.5მ.

საქართველოს ტერიტორიის სეისმური დარაიონებისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შესაბამისი დასკვნებისა და რეკომენდაციების მიხედვით სამშენებლო მოედანი განლაგებულია 8 ბალიანი სეისმური საშიშროების ზონაში MSK64 სკალის მიხედვით (A=0.17); გრუნტის კატეგორია სეისმური თვისებების მიხედვით - II;

სამშენებლო მოედანზე ქარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს - 85 კგძ/მ2 (15 წლიანი განმეორებადობის პერიოდით), ხოლო თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგძ/მ2 (14 დღე - თოვლის საფარის დღეთა რიცხვი).

მრავალფუნქციური კომპლექსის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების გაბარიტული ზომების აღწერა:

ბლოკი-A

- *საძირკვლის ფილა:* h=1400მმ.
- *სვეტები:* 400X400მმ; 500X500მმ;600X600მმ;700X700მმ;
- *პილონები* 50000X1000მმ; 500X1200მმ; 500X1400მმ; 500X1800მმ; 600X800მმ; 600X1000მმ; 600X1200მმ. 700X1200მმ.
- *პერიმეტრის მონოლითური კედლები:* h=250მმ;
- *მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 300მმ.*
- *გადახურვის ფილების სისქე: h=180მმ; h=200მმ;*
- *მონოლითური კოჭები:* bxh=200X500მმ; bxh=400X500მმ;

ბლოკი-B

- ხიმინჯები დიამეტრით 1000მმ.

- *ფილა-როსტვერკი:* h=1400მმ.
- *სვეტები:* 400X400მმ; 500X500მმ;600X600მმ.
- *პილონები* 600X800მმ; 500X1000მმ.
- *პერიმეტრის მონოლითური კედლები:* h=250მმ;
- *მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 250მმ.*
- *გადახურვის ფილების სისქე: h=180მმ; h=200მმ;*
- *მონოლითური კოჭები:* bxh=200X500მმ; bxh=400X500მმ;

ბლოკი-C

- *საძირკვლის ფილა:* h=1200მმ.
- *სვეტები:* 400X400მმ; 500X500მმ;600X600მმ.
- *პილონები* 600X700მმ; 600X800მმ; 600X1000მმ.
- *პერიმეტრის მონოლითური კედლები:* h=250მმ;
- *მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 250მმ.*
- *გადახურვის ფილების სისქე: h=160მმ; h=220მმ;*
- *მონოლითური კოჭები:* bxh=200X500მმ; bxh=400X500მმ;

ბლოკი-D

- *საძირკვლის ფილა:* h=400მმ.
- *სვეტები:* 400X400მმ; 500X500მმ;600X600მმ.
- *მონოლითური დიაფრაგმები სისქით 250მმ; 350მმ.*
- *გადახურვის ფილების სისქე: h=160მმ;*
- *მონოლითური კოჭები:* bxh=200X500მმ; bxh=400X500მმ; bxh=400X800მმ; bxh=500X800მმ;

შენობის ყველა მზიდ კონსტრუქციულ ელემენტებში გარდა ხიმინჯებისა და მიწისქვეშა სართულებისა გამოყენებულია სიმტკიცის მიხედვით B30 კლასის ბეტონი, ხოლო ხიმინჯებში; პერიმეტრის კედლებში და საძირკველში გამოყენებულია სიმტკიცის მიხედვით B30 კლასის და წყალშეუღწევადობის მიხედვით W_8 მარკის ბეტონი.

მზიდი კონსტრუქციების არმირებისას გამოყენებულია A500C და A240C კლასის არმატურები.

მრავალფუნქციურ კომპლექსში შემავალი შენობების კომპიუტერული საანგარიშო მოდელების აღწერა:

შენობებისა და მისი მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების, როგორც ერთიანი სივრცითი სისტემის გადაანგარიშება კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელში შესრულებულია სტატიკურ და დინამიკურ (სეისმურ) ზემოქმედებაზე კომპიუტერული საანგარიშო კომპლექსის **ЛИРА-САПР 2022**-ის გამოყენებით.

კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელში სტატიკური და დინამიკური ზემოქმედებები წარმოდგენილია შემდეგი დატვირთვების სახით:

1) მუდმივი *(სტატიკური)* დატვირთვა: (რკ.ბ-ის საკუთარი წონა + იატაკის „სენდვიჩის„ წონა + *გარე შემომფარგვლელი კედლების დატვირთვა)*

- მუდმივი დატვირთვა, საკუთარი წონა, გადატვირთვის კოეფიციენტით 1,1.
  ღია საპარკინგე სივრცეში 500კგ/მ²
- მუდმივი დატვირთვა საცხოვრებელი სართულების იატაკებზე დაყოფილია ზონებად:
  დერეფნები და აივნები - 200კგ/მ²
  ბინები -180კგ/მ²
- მუდმივი დატვირთვა სახურავის ფილაზე 400კგ/მ²
- კედლების წონა მოდებულია არქიტექტურული გეგმარებების შესაბამისად, გრძივ მეტრზე 1ტ/მ; 0.8ტ/მ; 0.2ტ/მ;

2) დროებითი ხანგრძლივი *(სტატიკური)* დატვირთვები:

- ხანგრძლივი დატვირთვა საცხოვრებელ სართულებზე 220კგ/მ²
- ხანგრძლივი დატვირთვა სახურავზე 50კგ/მ²

3) ხანმოკლე *(სტატიკური)* დატვირთვები:

ა) *დროებითი სასარგებლო დატვირთვები* СНиП 2.01.07.85. «Нагрузки и воздействия»- ის მიხედვით.

ღია საპარკინგე სივრცეში 2,5ტ/მ²

- დროებითი დატვირთვა საცხოვრებელ სართულებზე დაყოფილია ზონებად:
  დერეფნები - 360კგ/მ²
  ბინები -200კგ/მ²
  აივნები-250კგ/მ²
- დროებითი დატვირთვა სახურავის ფილაზე 200კგ/მ²

ბ) *ქარის სტატიკური დატვირთვები.*

- ნორმატიული დატვირთვა 85კგ/მ²

გ) *თოვლის დატვირთვა;*

- ნორმატიული დატვირთვა 50კგ/მ²

4) სეისმური ზემოქმედებები X, Y, Z 45⁰ და 135⁰ მიმართულებით საანგარიშო მოდელში წარმოდგენილია შემდეგი საწყისი პარამეტრებით:

გრუნტის აჩქარება 0,17g

კოეფიციენტი K_0=1.0

კოეფიციენტი K_1=0.35

კოეფიციენტი K_2=1.1

კოეფიციენტი K_3=1.0

კოეფიციენტი K_Ψ=1.0

საანგარიშო მოდელში შენობის მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების არმირებები განხორციელებულია ძალვათა ძირითადი და განსაკუთრებული შეხამებების გათვალისწინებით. სეისმური და ქარის დატვირთვები ძალვათა შეხამების ცხრილში მითითებულია როგორც ურთიერთგამომრიცხავი.

შენობის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობის ანალიზისას მიღებული შედეგები:

შენობის მაქსიმალური საკუთარი რხევის პერიოდები: - T_1=1.37წმ; T_2=1.22წმ; T_3=0.89წმ;

სეისმური ზემოქმედების ანგარიშისას ე.წ ,,მასების მონაწილეობის ფაქტორი,, - 98,2%

შენობის ,,დინამიკური პარამეტრების,, განსაზღვრისას გათვალისწინებული იქნა საკუთარი რხევის 58 ფორმა.

შენობის მაქსიმალური ჰორიზონტალური გადაადგილებები:

“X”-მიმართულებით 62მმ.

“Y”-მიმართულებით 61მმ.

უნდა აღინიშნოს, რომ კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილში და მის შესაბამის სივრცით საანგარიშო მოდელში სრულად იქნა ასახული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ გამოვლენილი დარღვევები.

ექსპერტიზის პროცესში კომპიუტერულ საანგარიშო მოდელების მიმართ ექსპერტს ძირითადად ჰქონდა სარეკომენდაციო ხასიათის შენიშვნები, რომლებიც სრულად იქნა საპროექტო ჯგუფის მიერ გათვალისწინებული და შესაძლებელია ითქვას, რომ

არქიტექტურული პროექტის საფუძველზე შედგენილ საანგარიშო მოდელში მიღებული გადაწყვეტები და გაანგარიშებითა შედეგები აკმაყოფილებს ნორმატიული დოკუმენტებით განსაზღვრულ მოთხოვნებს;

შენობის დაძაბულ-დეფორმირებული მდგომარეობის შესაბამისად მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების არმირებები, რომელიც ასახულია კონსტრუქციულ პროექტში შეესაბამისობაშია გაანგარიშებით მიღებულ შედეგებთან.

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე შესაძლებელია გაკეთდეს დასკვნა, რომ ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. 61-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.18.06.005.034) დარღვევით ნაწარმოები მშენებარე მრავალფუნქციური კომპლექსის ზიდვის უნარი და მდგრადობა უზრუნველყოფილია.

ექსპერტი: დ. ტაბატაძე



ექსპერტი დემური ტაბატაძეს

დეკლარაცია

ჩემს მიერ წარმოდგენილი ინფორმაცია პროფესიული საქმიანობის შესახებ არის სწორი, რასაც ვადასტურებ ხელის მოწერით.

/დ. ტაბატაძე/



სრული პროფესორი დემური ტაბატაძე

(CV)

სტუ-ს საინჟინრო მექანიკისა და ტექნიკური ექსპერტიზის დეპარტამენტი

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი	კოსტავას ქ. № 68, სტუ-ს I სასწავლო კორპუსი, IV სართული, ოთახი ბ-430
ეროვნება	ქართველი
დაბადების თარიღი, პ/№	1949 წლის 23 ივლისი, პ/ნ01009021555
ოჯახური მდგომარეობა	ცოლშვილიანი

საკონტაქტო ინფორმაცია

ქვეყანა, ქალაქი		საქართველო, ქ. თბილისი
მისამართი		ქ. თბილისი, აბაშიძის 41.ბინა17
PHONE/FAX	სამ.	60-30 36-35-06
	ბინა	+(99532) **2227704**
	მობ.	599 179823
E-mail:		demuritabatadze@yahoo.com; demuri 10@ mail.ru.

კვალიფიკაცია

- ტექნიკის მეცნიერებათა კანდიდატი, „სამშენებლო მექანიკა“, მოსკოვის სამშენებლო საინინრო ინსტიტუტი 1983 წ. 28ოქტომბერი დისერტაცია „მილსადენების დინამიკური ანგარიში საყრდენებზე მშრალი ხახუნის გათვალისწინებით“. ხელმძღვანელი პროფესორი მ. სობოლევი.
- ინჟინერ მშენებელი, ვ.ი. ლენინის სახელობის საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი. 1971 წლის ივნისი. თემა: „ლითონის კონსტრუქციებისგნ შედგენილი სტრუქტურული გადახურვის ანგარიში“. ხელმძღვანელი პროფ. კ. რაზმაძე.

განათლება

- 1974-1978 წწ. ასპირანტურა, მოსკოვის ვ.ვ. კუიბიშევის სახელობის სამშენებლო საინჟინრო ინსტიტუტი. სამშენებლო მექანიკის კათედრა.
- 1966-1971 წწ. ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი. წარჩინებით.

პედაგოგიური აქტივობა: (სალექციო კურსები)

- სამშენებლო მექანიკა (ბაკალავრიატი),
- სეისმომედეგობა (ბაკალავრიატი).
- თხელკედლიანი სივრცითი სისტემები (ბაკალავრიატი, მაგისტრატურა)
- სამშენებლო მექანიკის სპეცკურსი (მაგისტრატურა).

სამეცნიერო აქტივობა:

- ფილებისა და გარსების ოპტიმალური დაგეგმარება.
- დრეკად-პლასტიკური სისტემების და ანაკრები კონსტრუქციების ზიდვის უნარის საკითხები.
- ფილებისა და გარსების გაანგარიშების საკითხები მათი გეომეტრიული და ფიზიკური მახასიათებლების ნახტომისებური ცვლილებების გათვალისწინებით.
- სამფენოვანი ფირფიტებისა და გარსების გაანგარიშება მასალის დრეკად-პლასტიკური თვისებების გათვალისწინებით.
- შენობების, როგორც დისკრეტულ-კონტინუალური სისტემების გამოკვლევა, მიწისძვრისას აღძრული იმპულსურ ზემოქმედებაში.

საზოგადოებრივი საქმიანობა

- პროფბიუროს მდივანი.
- ფაკულტეტის სასწავლო-მეთოდური კომისიის წევრი.
- ფაკულტეტის საბჭოს წევრი,
- ფაკულტეტის დიპლომების დაცვის სახელმწიფო კომისიის წევრი.
- დისერტაციის დაცვის კომისიის წევრი.
- საქართველოს სოციალურ ურთიერთობათა აკადემიის ნამდვილი წევრი.
- საქართველოს საინჟინრო აკადემიის წევრ კორესპოდენტი

სამუშაო გამოცდილება

1971-75 – საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ა. რაზმაძის სახ. მათემატიკის ინსტიტუტი ინჟინერი.

1975-83 – საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ა. რაზმაძის სახ. მათემატიკის ინსტიტუტი ტექნიკური სექტორის ხელმძღვანელი.

1992-2009 – ს.ს.ი.პ კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის ინსტიტუტი უფროსი მეცნიერ თანამშრომელი

2009 – ს.ს.ი.პ კირიაკ ზავრიევის სამშენებლო მექანიკის და სეისმომედეგობის ინსტიტუტი უფროსი მეცნიერ თანამშრომელი.

1992-2006 – საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის სამ-შენებლო და სეისმომედეგობის კათედრის დოცენტი.

2006-2013 – საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სამშენებლო ფაკულტეტის სამშე-ნებლო და სეისმომედეგობის მიმართულების ასოცირებული პროფესორი.

2008-დღემდე – შპს „მშენ-ექსპერტი“

გამოცდილება	პროექტი 249. საქართველოს ეროვნული სამეცნიერო ფონდის გრანტი. თემა „მიწისძვრისას კარკასულ შენობების სვეტებში დარტყმის ეფექტის გათვალისწინება“ 2007-2008 წ. ძირითადი შემსრულებელი. პროექტი 5526. „ნავთობის ნათელი ფრაქციების გამოსავლიანობის გაზრდა და მათი გაკეთილშობილება“. 2.1. თეორიული მკვლევარი. გაგზავნილია МНТЦ. პროექტი 5486. „მინერალური ზეთების წარმოება და ნამუშევარი მოტორული ზეთის რეგენერაცია“. თეორიული მკვლევარი. გაგზავნილია МНТЦ. პროექტი 5464. „ექსტრემალური ჰიდროდინამიკური მოქმედებების პროგნოზირება ჰიდროსისტემებში და გარემის დაცვა“. თეორიული მკვლევარი. გაგზავნილია МНТЦ. 2002-2013 წლების განმავლობაში მრავალი შენობა-ნაგებობის ექსპერტიზა.მდგრადობის გამოკვლევა, ნაგებობათა ურთიერთ გავლენის გამოკვლევა მშენებლობის პროცესში.
ენები	ქართული – მშობლიური რუსული – კარგად ინგლისური – ლექსიკონის დახმარებით
კომპიუტერული პროგრამები	Windows Ms Word Ms Excel Internet Explorer AutoCAD Лира.

ცნობა

ბოლო 5 წლის მანძილზე პროფესორ დემური ტაბატაძის საექსპერტო საქმიანობის თაობაზე, სამშენებლო კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევასა და ექსპერტიზაში

№	სამუშაოს დასახელება	წელი	დამკვეთი
1	*2*	*3*	*4*
1	ქ. თბილისში კაიროს ქ. №38-ში მდებარე სამრეწველო შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და დასკვნის მომზადება.	2009	შპს „ორდი“
	ქ. თბილისში სანდრო ეულის ქ. №5ა-ში მდებარე „რუსთავი 2“-ის კუთვნილი შენობის ე.წ. სტუდიური ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და დასკვნის მომზადება.	2009	შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“
	ქ. თბილისში ი. ჭავჭავაძის გამზირის I ჩიხის №2^{2ა} მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლის საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის და კონსტრუქციულ ნაწილზე საექსპერო დასკვნის მომზადება.	2009	მოქალაქე ვასილ სოხაძე
	ქ. რუსთავში მშვიდობის ქ. №12 ქიმბოჭკოს ტერიტორიაზე ტყავის წარმოების საამქროების და ადმინისტრაციული შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და დასკვნის მომზადება.	2009	შპს „ფილიმასკა.ჯი“
	ქ. მარნეულში 26 მაისის ქუჩაზე მდებარე ავტოგასა-მართი სადგურის და ავტოსახელოსნოების ნაგებობე-ბის ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ;	2009	–
	ქ. თბილისში, გურამიშვილის გამზირის №33ბ-ში მდე-ბარე რვასართულიან ორ სადარბაზოიანი შენობაზე განხორციელებული მინაშენის მზიდი კონსტრუქციების ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ ვიზუალური დათ-ვალიერებით	2009	ბმა ამხანაგობა
	ქ. თბილისში შეშელიძის ქ. №41-ში მდებარე ნაკვეთის და ნაკვეთში აშენებული შენობის ტექნიკური ექსპერ-ტიზა;	2009	მოქალაქე ზაურ ბიწაძე
	ქ. რუსთავში XIV მკ/რ-ში მდებარე შპს „იკორთა-2007“-ის კუთვნილი 54 ბინიან 9 სართულიან მსხვილ	2009	შპს „იკორთა 2007“

1	*2*	*3*	*4*
	ბლოკოვან სახლზე სართულის დაშენების პროექტის ექსპერტიზა;		
	ქ. თბილისში კაიროს ქ. №38-ში მდებარე შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა;	2009	–
	ქ. თბილისში პეკინის ქ. №23, II სართ. ბ.2-ის მიშენების ტექნიკურ მდგომარეობის გამოკვლევა;	2009	მოქალაქე ვ. შარაბიძე
	ქ. თბილისში წყნეთის ქ. №14-ში მდებარე კორპუსის, I სადარბაზოს ბ. №2-ზე მიშენებული აივნის კონსტრუქციის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა	2009	მოქალაქე თ. მაჭავარიანი
	ქ. თბილისში წყნეთის ქ. №14-ში მდებარე კორპუსის, I სადარბაზოს ბ. №6-ზე მიშენებული აივნის კონსტრუქციის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა;	2009	მოქალაქე გ. მაისურაძე
	შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“-ის ტერიტორიაზე (სანდრო ეულის ქ. №5ა) მდებარე შენობის გამოკვლევა, ექსპერტიზა	2010	შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“
	მოსკოვის გამზირზე №1-ში მდებარე კორპუსის II სადარბაზოს I სართულის ღია ნაწილის კონსტრუქციების მდგომარეობის გამოკვლევს და დასკვნის მომზადება;	2010	–
	ქაიროს ქუჩა №13ა-ში მდებარე სამაცივრო-სასაწყობო ნაგებობის ექსპერტიზა;	2010	–
	ქ. თილისში, საბურთალოს ქ. №43-ში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მზიდი კონსტრუქციების ექსპერტიზა;	2010	
	შპს „რემონტალი“-ს კუთვნილის შენობის მზიდი კონსტრუქციების ექსპერტიზა;	2010	შპს „რემონტალი“
	შპს „ინფინიტი“-ს კუთვნილის ქ. თბილისში ალ. ყაზბეგის გამზირი №26/3ბ-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის საპროექტო დოკუმენტაციის კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა;	2010	შპს „ინფინიტი“
	ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონში კახეთის გზატკეცილზე შპს „ელსავაკო“-ს კუთვნილ ტერიტორიაზე ბიზნეს ცენტრის ნაგებობის რკინაბეტონის მზიდი კონსტრუქციების სიმტკიცის შემოწმება;	2010	შპს „ელსავაკო“
	ქ. მარნეულში, გიორგაძის ქ. №3ა-ში მდებარე, მოქალაქე ლელა ხარშილაძის სარგებლობაში	2010	მოქალაქე ლელა ხარშილაძე

1	2	3	4
	არსებულ ბინა №9-ზე განხორციელებული მიშენების მდგრადობის შემოწმება;		
	ქ. მარნეული, გამსახურდიას ქ. №3-ში მდებარე ერთ-სართულიანი საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა მისი შემდგომი უსაფრთხო ექსპლუატაციის მიზნით;	2010	
	შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“-ის ტერიტორიაზე (სანდრო ეულის ქ. №5ა) მიმდინარე მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა;	2010	შპს სამაუწყებლო კომპანია „რუსთავი 2“
	ფსიქიკური დაწესებულებების რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციისათვის შერჩეული შენობა-ნაგებობების ტექნიკური და კონსტრუქციული მდგრადობის შესწავლა: – ქ. თბილისი სს „აკად. ო. ღუდუშაურის სახ. ეროვნული სამედიცინო ცენტრი“ ქ. თბილისი, ლუბლიანას ქ. №18/20 მარცხენა ფლიგელის დამხმარე შენობა; – ქ. რუსთავში, წმ. ნინოს ქ. №5, ამბულატორიული მეთვალყურეობისა და კრიზისული ინტერვენციის ცენტრის შენობა; – ქ. თბილისში, ქავთარაძის ქ. №21ა, არსებული კომპლექსის 5 სართულიანი შენობა;	2011	–
	ბილაინის ანძების ტექნიკური ზედამხედველობა;	2012	შპს „გ და თ სერვისი“
	ქ. თბილისში უნივერსიტეტის ქ. №2-ში მდებარე სს „თიბისი ბანკი“-ს კუთვნილი შენობა-ნაგებობების გამოკვლევა;	2012	სს „თიბისი ბანკი“
	ქ. თბილისში, მიცკევიის ქ. №9-ში მდებარე შენობა-ნაგებობის (ყოფილი პროფესიულ-ტექნიკური სასწავლებლის შენობა) ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა;	2012	შპს „ბეგი/ჯორჯია“
	შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ობიექტების (ქ. რუსთავი, გაგარინის 12, ფასონური სხმულების საამქრო; ბლუმსებისა და სლიაბების საწყობის მიშენება 48 გრძ.მ-ზე 15 ტ. რკალური ღუმელის განთავსებისათვის) 15700 მ2 საწარმოო ფართის კარკასისა და	2012	შპს „რუსთავის ფოლადი“

1	2	3	4
	კონსტრუქციული ელემენტების სრული ინსტრუმენტული გამოკვლევა;		
	შპს „რუსმეტალი“-ს კუთვნილი საწარმოო შენობის გამოკვლევა;	2012	შპს „რუსმეტალი
	ქ. თბილისში, შატბერაშვილის და კეკელიძის ქუჩების მიმდებარედ მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსის რკინაბეტონის კონსტრუქციების სიმტკიცის განსაზღვრა და საპროექტოსთან შესაბამისობის დადგენა;	2012	შპს „პაულ შულერ უნდ ირაო გრუპ“
	ქ. თბილისში, ყიფშიძის ქ. №2-ში მდებარე მრავალფუნქციური შენობის ავტოფარეხის ოთხი სართულის ტორსებზე ღიობების გამოღების და პანდუსის მოხსნის მიზნით გაძლიერების პროექტის მომზადება;	2012	შპს „ინ-სი“
	ქ. თბილისში, ყოფილი ბალნეოლოგიური კურორტის, რეაბილიტაციის ეროვნული სამეცნიერო ცენტრის შენობის მზიდი კონსტრუქციების და საძირკვლის გამოკვლევა;	2012	შპს „მარინა ბიჩ ქლაბ ბათუმი“
	ქ. რუსთავში მდებარე შპს „რუსმეტალი“-ს კუთვნილი ერთმალიანი საამქროს სახურავის წიბოვანი ფილების გამოკვლევა;	2012	შპს „რუსმეტალი“
	ქ. თბილისი, ალექსანდრე გობრონიძის №27-ში მდებარე სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრის შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა, დაშლა-დემონტაჟის სამუშაოების პროექტის და კიბის, პანდუსის და გადახურვის მოწყობის კონსრუქციული პროექტის მომზადება;	2012	შპს „№2 სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრი“
	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველაზე მდებარე სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრის შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა, დაშლა-დემონტაჟის სამუშაოების პროექტის და კიბის, პანდუსის და გადახურვის მოწყობის კონსრუქციული პროექტის მომზადება;	2012	შპს „თბილისის №1 სამკურნალო პროფილაქტიკური ცენტრი“
	შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ობიექტების (ორი რკინაბეტონის ხიდის: წიდასაყარის მიმდებარე ტერიტორიის მარის არხის ხიდი; დამკვეთის ცენტრალური ადმინისტრაციის შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ხიდის) გამოკვლევა;	2012	შპს „რუსთავის ფოლადი“

1	2	3	4
	შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ფოლადსადნობი საამქროს კარკასის ინსტრუმენტალური გამოკვლევა 45-87 ღერძებში, ი-კ-ლ მალები, საერთო ფართობით 15120 მ^2;	2012	შპს „რუსთავის ფოლადი“
	ქ. თბილისში, ბოგდან ხმელნიცკის ქ. №48-ში კორპუსი №10-ის მიმდებარედ ერთსართულიანი ნაგებობის შიდა წყლის მილების ხანდაზმულობის დადგენა;	2012	შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“
	დუშეთის რაიონში, სოფელ სეთურებში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ №71.35.47.024) მშენებარე 9-სართულიანი საცხოვრებელი კორპუსის სახურავის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა მისი პროექტთან შესაბამისობისა და მდგრადობის დადგენის მიზნით;	2013	შპს „Green Wall Development“
	- შპს „რუსთავის ფოლადი“-ს კუთვნილი ფართების სრული ინსტრუმენტალური გამოკვლევა;	2013	შპს „რუსთავის ფოლადი“
	- ხონში არსებული ტერიტორიის შემოღობვის შესრულებული სამუშაოების ექსპერტიზა;	2013	შპს „LAV-TRAVEL“
	ბმ ამხანაგობა „აისი“-ს კუთვნილი ობიექტის, მდებარე ქ. თბილისი, აღმაშენებლის 151-ის კორპუსის სადარბაზოს რემონტის შესრულებული სამუშაოების (ფორმა №2) ექსპერტიზა;	2014	შპს „ჯეოგარანტი“
	ქარელის მუნიციპალიტეტში (სოფლები ავლევი, ბრეძა, თამარაშენი, კოდა, რუისი) ამბულატორიების საძირკვლის მოწყობის შესრულებული სამუშაოების (ფორმა №2) ექსპერტიზა;	2015	შპს „სმ ბილდინგ კომპანი“
	ქ. თბილისი, ლიხაურის შესახვევი №9-ში შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ექსპერტიზა;	2015	ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „მეცნიერება-2005“
	ქ. თბილისი, გლდანი (ნაკვეთი 074, კვარტალი 12, სექტორი 13, ზონა 72), მშენებარე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ექსპერტიზა პროექტთან შესაბამისობის დადგენის, მისი პროექტთან შესაბამისობაში მოყვანის ხარჯების დადგენისა და დარჩენილი სამუშაოების შესრულების ხარჯთაღრიცხვის შედგენის მიზნით;	2015	მოქალაქე მარინა ნიქაბაძე
	ბმ ამხანაგობა „ელექტროტრანსპორტი“-ს ობიექტის, მდებარე ქ. თბილისი, დიღმის მასივი, მე-3 კვარტალი,	2015	იმ „ვახტანგ ხინიკაძე“

1	2	3	4
	კორპუსი №33 I, II, III, IV სადარბაზოების შესრულებული შიდა სარემონტო სამუშაოების მოცულობების ექსპერტიზა;		

დოცენტის ატესტატი

№ 001143

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის
პროფესორთა საბჭოს გადაწყვეტილებით
(ოქმი № 3 15. 10. 2004;)

გიორგი ცხებაძეს

მიენიჭა

დოცენტის სამეცნიერო-პედაგოგიური წოდება
05. 23. 17; ხიდშენებლობა
მექანიკა; სპეციალობით

ამ გადაწყვეტილების საფუძველზე ატესტატი გასცა
საქართველოს სწავლულ ექსპერტთა საბჭომ

პროფესორთა საბჭოს
თავმჯდომარე:

სწავლულ ექსპერტთა საბჭოს
თავმჯდომარე:

CERTIFICATE OF A DOCENT

№ 001143

Georgian Technical University

By decision of the Professors' Board
(Protocol № 3 of 15. 10. 2004;)

the scientific-pedagogical title of the Docent
by specialization of 05. 23. 17; Structural Mechanics

WAS CONFERRED ON

Demuri Tabatadze

On the grounds of this decision the certificate has been issued
by the Board of Academic Experts of Georgia

(Seal)

Chairman of the Board of Professors R. Khurodze

Chairman of the Board of Academic Experts G. Kharadze

საქართველოს ეროვნულ და სოციალურ
ურთიერთობათა აკადემია

დიპლომი №248

აკადემიის საერთო კრების 2004 წლის
27 ივნისის გადაწყვეტილებით

ბ-ნი დემურ ტაბატაძე

არჩეულია საქართველოს ეროვნულ და სოციალურ ურთიერთობათა აკადემიის

აკადემიკოსად

აკადემიის პრეზიდენტი
გ.ჯ.ჟვანია

მთავარი სწავლული მდივანი
გ. ძმარაძელია

გაცემის თარიღი: 07.07.2004

АКАДЕМИЯ НАЦИОНАЛЬНЫХ И СОЦИАЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГРУЗИИ

ДИПЛОМ №248

Постановлением собрания Академии нац. и соц. отношений Грузии
(постановление от 27.06.2004)

Г-н Демур Табатадзе

избран действительным членом Академии

АКАДЕМИКОМ

THE ACADEMY OF NATIONAL AND SOCIAL RELATIONS OF GEORGIA

Mr. Demur Tabatadze

ACADEMICIAN

Президент
Г.К. Жвания

Гл.ученый секретарь
В.Кикнадзе

Выдан: 07.07.2004

ДИПЛОМ
КАНДИДАТА НАУК

ТН № 069423

Москва 14 марта 1984 г.

Решением
Совета в Грузинском НИИ энергетики
и гидротехнических сооружений
от 28 октября 1983 г. (протокол № 5)

присуждена ученая степень

Табатадзе Думури Владимировичу

КАНДИДАТА
ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель совета

Ученый секретарь совета

დიპლომი

ვ № 001063

ეს დიპლომი მიეცა ტაბატაძეს
დემური ვლადიმერის-ძეს
მასზე, რომ იგი 1966 წელს შევიდა ლენინის
სახ. ქართის წითელი დროშის ორდენოსანი
საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1971 წელს დაამთავრა
ლენინგრადის ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და საბოქალაქო
მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1971 წ.
30 - მაისის გადაწყვეტილებით
ტაბატაძეს დ. ვ. მიენიჭა
ინჟინერი-მშენებლის კვალიფიკაცია.
სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე
ბ. პ. რექტორი
მდივანი
ქალაქი თბილისი 1971 წ. 8 ოქტომბერი
სარეგისტრაციო № С-П-300

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

№ 001063

Настоящий диплом выдан Табатадзе
Демури Владимировичу
в том, что он в 1966 году поступил
в Грузинский ордена Трудового Красного
Знамени политехнический ин-т им. В. И. Ленина
и в 1971 году окончил полный курс
названного института
по специальности
Промышленное и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 30 июня 1971 г.
Табатадзе Д. В.
присвоена квалификация
Инженера строителя
Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь
М. П.
Город Тбилиси 8 октября 1971 г.
Регистрационный № С-П-300

Московская типография Гознака. 1963.

АТТЕСТАТ
СТАРШЕГО НАУЧНОГО СОТРУДНИКА

СН № 069576

Москва

Решением
Высшей аттестационной комиссии
при Совете Министров СССР

от 15 мая 1991 г. (протокол № 15с/1)

Табатадзе Дмитрию Владимировичу

ПРИСВОЕНО УЧЕНОЕ ЗВАНИЕ

СТАРШЕГО НАУЧНОГО СОТРУДНИКА

ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ

„Строительная механика"

Зам. Председатель
Высшей аттестационной комиссии

Главный ученый секретарь
Высшей аттестационной комиссии

პედაგოგიკური კვლევისა და პროფესიული განვითარების ცენტრი

CENTER of EDUCATIONAL RESEARCH and PROFESSIONAL DEVELOPMENT (CERPD)

ასოციაციასა "სკოლა – ოჯახი – საზოგადოება"
SCHOOL–FAMILY–SOCIETY ASSOCIATION

გრიგოლ რობაქიძის სახელობის უნივერსიტეტი
Grigol Robakidze University

სერტიფიკატი

დემურ ტაბატაძე

შეისწავლა კურსის „უნივერსიტეტის სასწავლო გეგმის შედგენა და განვითარება" გავლისა და საკურსო ნაშრომის წარმატებით შესრულების შედეგად

„კურსი შედგება ერთი ორდღიანი ტრენინგისა და დამოუკიდებელი სამუშაოსგან.

კურსი მოიცავს 15 საათს.

Certificate

Demur Tabatadze

has satisfactorily met all of the requirements of

University Curriculum Development Course

This 15 hour course offers professional development training that promotes outcome-centered curriculum development for critical thinking and active learning. It is designed by the School-Family-Society Association and coordinated by the Center of Educational Research and Professional Development.

მეცნიერული კვლევის და პროფესიული განვითარების ცენტრის დირექტორი

ასოციაციის პრეზიდენტი

CENTER OF EDUCATIONAL RESEARCH AND PROFESSIONAL DEVELOPMENT 205065127

თბილისი, 2006