

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია, რომელიც მდებარეობს ზანდუკელის ქუჩა №36-ში, საკადასტრო კოდით: ხასიათდება ვრცელი კონფიგურაციის შესასვლელი ეზოთი და სიღრმეში განვითარებული ძირითადი ნაგებობით, რომელსაც ტექბიუროს ნახაზებშიც ჰქონდა მინაშენები.

ვინაიდან დღევანდელი მოცემულობით შენობაში მხოლოდ პერიმეტრის კედლები და გადახურვებია შენარჩუნებული, საპროექტო წინადადება მიზნად ისახავს ობიექტის რეკონსტრუქციას, კერძოდ:

შენარჩუნდეს მთავარი შენობის მანსარდის კეხის მაქსიმალური ნიშნული, ვინაიდან მანსარდის სართული საკმაოდ მაღალია, ერთი ქანობის დახრის კუთხის ცვლილების ხარჯზე, მოეწყოს სართული და შენარჩუნდეს სამერცხლური, შენარჩუნდეს შიდა დახურული ეზო, მასზე გამომავალი ფასადებით, პირველ სართულზე ავთენტური სურათის შესანარჩუნებლად ძირითად და მეორე ხარისხოვან შენობას შორის დატოვებულია გასასვლელი, რომელიც აკავშირებს ორ ეზოს ერთმანეთთან, მთავარი შენობისა და მინაშენების განცალკევების მიზნით და ფუნქციური დატვირთვის გათვალისწინებით მოეწყოს ორი ტერასა +3.20 და +6.40 ნიშნულებზე (მინაშენების ქანობიანი გადახურვების ნაცვლად) ხელოვნებათმცოდნის რეკომენდაციის გათვალისწინებით, შიდა ეზოს მხარეს მოეწყოს სრულად გახსნადი ვიტრაჟები და შრანგული აივნები.

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის წარმოდგენილი მოდელი, არქიტექტურული და გეგმარებითი თვალსაზრისით ეხმიანება თბილისური ეზოების სტრუქტურას, სადაც ბარე კიბის უჯრედის არსებობის ხარჯზე, შენობაში მოძრაობა ყველასათვის ხილულია და ერთგვარ დინამიკას ქმნის ფასადზე.

ფასადი გადაწყვეტილია აგურის მოპირკეთებით, (წარმოდგენილია ორი ვარიანტი და არქიტექტურული მოსაზრებით მუქი ვერსია უკეთ ეწერება გარემოში) მასიური ვიტრაჟებისა და ლითონის მოაჯირების კომპოზიციით, მხოლოდ ავთენტურ აივანზეა შენარჩუნებული ხის მოაჯირი, გადახურვა თუნუქის ფირფიტებით (სურუკის ფერი). დეტალური ინფორმაცია მითითებულია ფოტომონტაჟებზე.

ფართების თვალსაზრისით, ტექ. ბიუროში დაცული ნახაზების გათვალისწინებით, პროექტის მიხედვით არ ხდება ფართის მატება, პირიქით, გეგმარების ოპტიმიზაციით ვიღებთ უფრო დაბალ კოეფიციენტებს და მოსახერხებელ პირობებს საცხოვრებლად.

არსებული პარამეტრები ანაზომებზე დაყრდნობით:

კ1 კოეფიციენტი: 60.039+5.667+46.495=112.201 მ2 112.201/184=0.6
კ2 კოეფიციენტი: 60.039+46.495+59.917+39.351+60.126=265.928 მ2 265.928/184=1.4
კ3 კოეფიციენტი: 68.2მ2 68.2/184=0.4

საპროექტო პარამეტრები:

კ-1 კოეფიციენტი=97.2/184=0.5
კ-2 კოეფიციენტი=194.9/184=1.1
კ-3 კოეფიციენტი=68.7/184=0.4

დასკვნა:
საპროექტო წინადადებით არ ხდება ფართის მატება, პირიქით ოპტიმიზაციის ხარჯზე საპროექტო პარამეტრები უფრო დაბალია ანაზომებთან შედარებით.

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: განმარტებითი ბარათი
შენიშვნა:	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: 1: 200 ფორმატი: A4 თარიღი: 26/09/2025

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.02.015.002**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024911546 - 12/12/2024 12:16:52

მომზადების თარიღი
18/12/2024 11:21:02

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	მთაწმინდა		
01	**15**	**02**	**015/002**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა მანდულელი (ყოფ. ჯავახიშვილის ქუჩა), N 36

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 184.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართით 155.69 კვ.მ. (აქედან I სართული ფართით 47.07 კვ.მ. , II სართული ფართით 58.69 კვ.მ. , მანსარდი ფართით 44.41 კვ.მ., სარდაფი ფართით 5.52 კვ.მ.); N2 საერთო ფართით 59.55 კვ.მ. (აქედან, I სართული ფართით 33.07 კვ.მ. და მანსარდი ფართით 26.48 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024911546 , თარიღი 12/12/2024 12:16:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი , დამოწმების თარიღი:14/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განვალებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/06/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ჰოსფითალითი ოპერატორი", ID ნომერი:402299507

მესაკუთრე:
შპს "ჰოსფითალითი ოპერატორი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.15.02.015.002**

განცხადების ნომერი: **882021491998**

მომზადების თარიღი: **18/08/2021**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**

ფართობი: **184 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:200

05/25 მშენებარე ნაგებობა

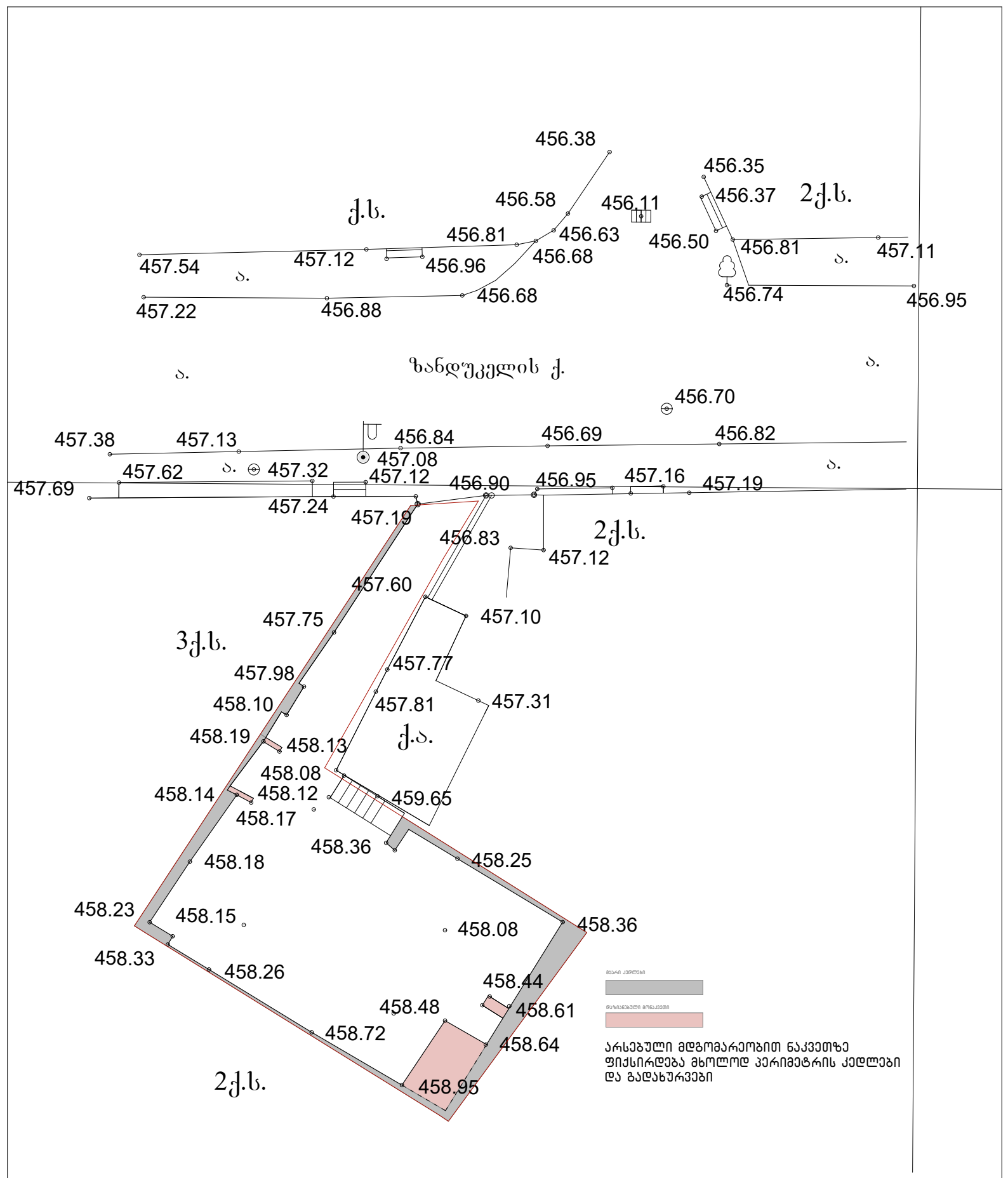
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

05/25 შენობა/ნაგებობა

ხაზობრივი ნაგებობა

ტყის ფონდი

ვალდებულება



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:
ტოპო / პირველი სართულის ჩვენებით

შენიშვნა:
არსებული მდგომარეობით ნაკვეთზე
ფიქსირდება მხოლოდ პერიმეტრის კედლები
და გადახურვები

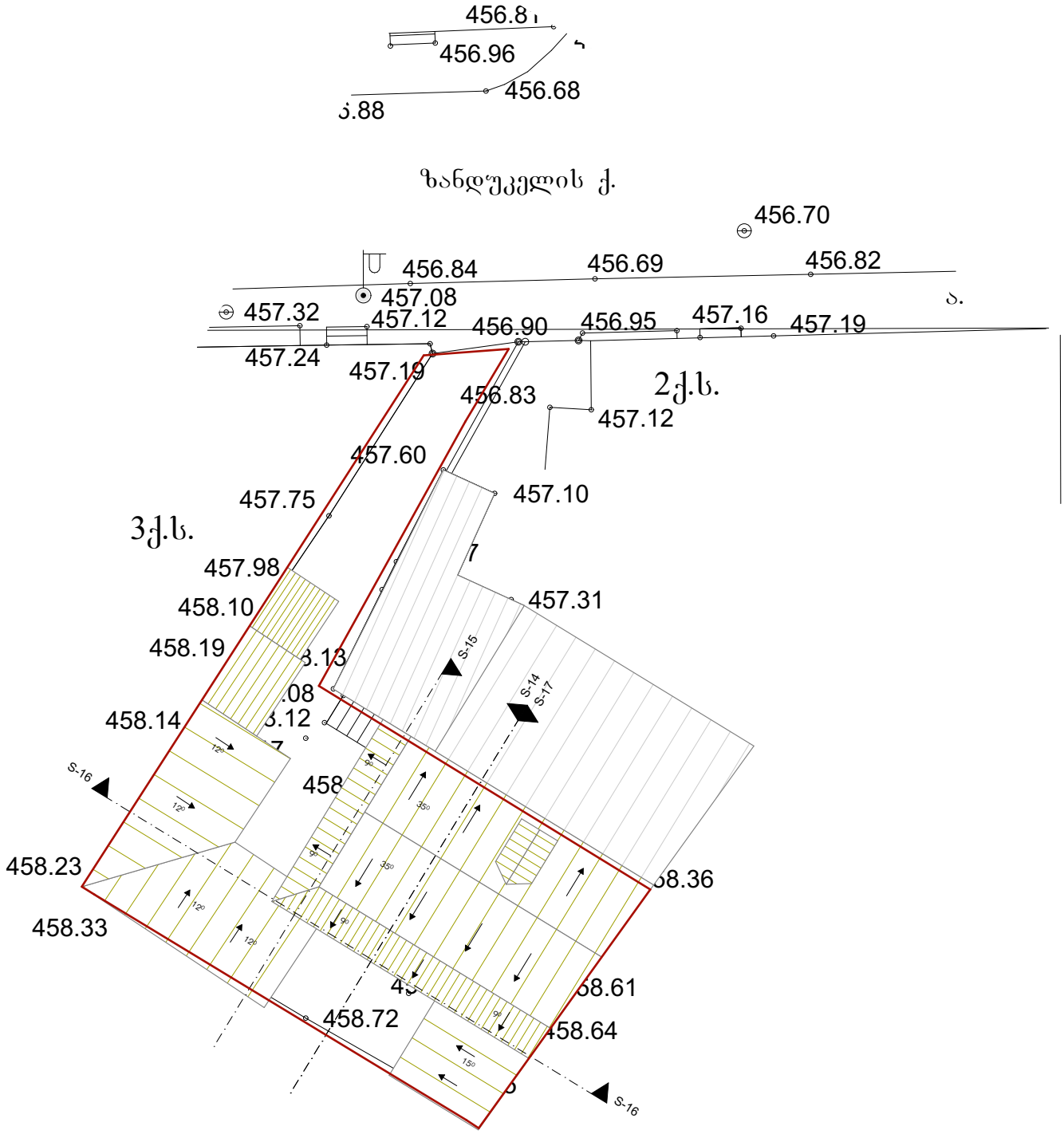
საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:
1: 200

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

გენგეგმა არსებული

შენიშვნა:
არსებული მდგომარეობით ნაკვეთზე
ფიქსირდება მხოლოდ პერიმეტრის კედლები
და გადახურვები

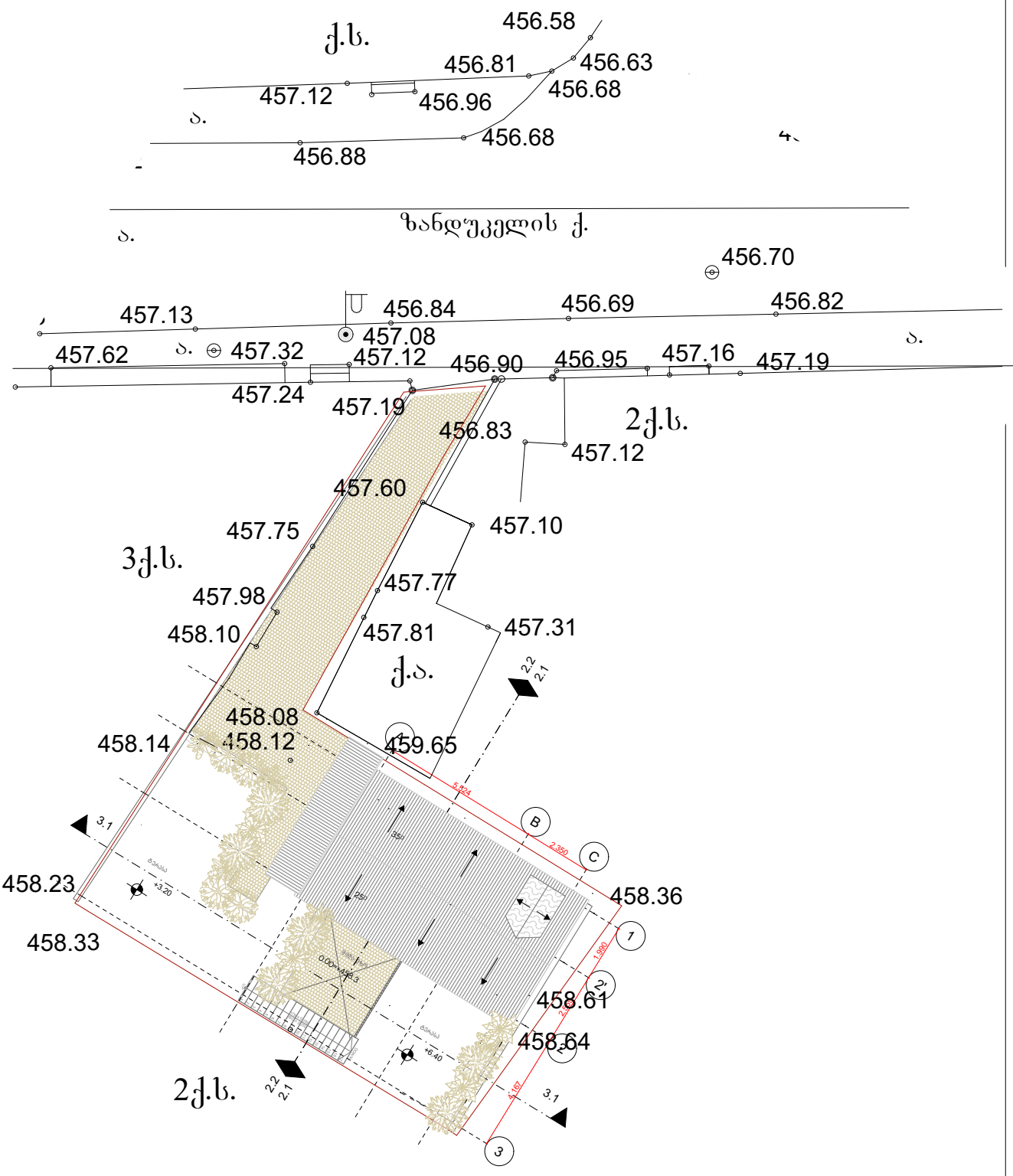
საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:
1: 200

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



საპროექტო 0.00=+458.3

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: **გენგეგმა საპროექტო**
შენიშვნა: არსებული მდგომარეობით ნაკვეთზე ფიქსირდება მხოლოდ პერიმეტრის კედლები და გადახურვები	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: **1: 200** ფორმატი: **A4** თარიღი: **26/09/2025**

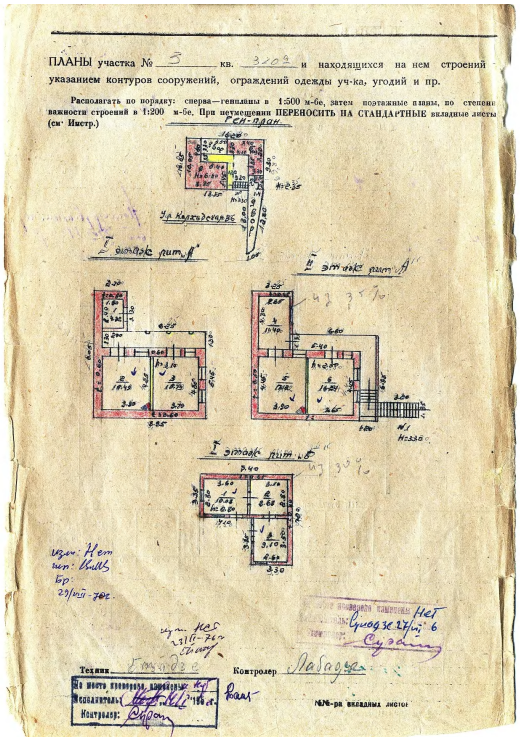
კ1 კოეფიციენტი: 60.039+5.667+46.495=112.201 მ2 112.201/184=0.6

კ2 კოეფიციენტი: 60.039+46.495+59.917+39.351+60.126=265.928 მ2 265.928/184=1.4

კ3 კოეფიციენტი: 68.282 68.2/184=0.4

განაშენიანების არსებული პარამეტრები

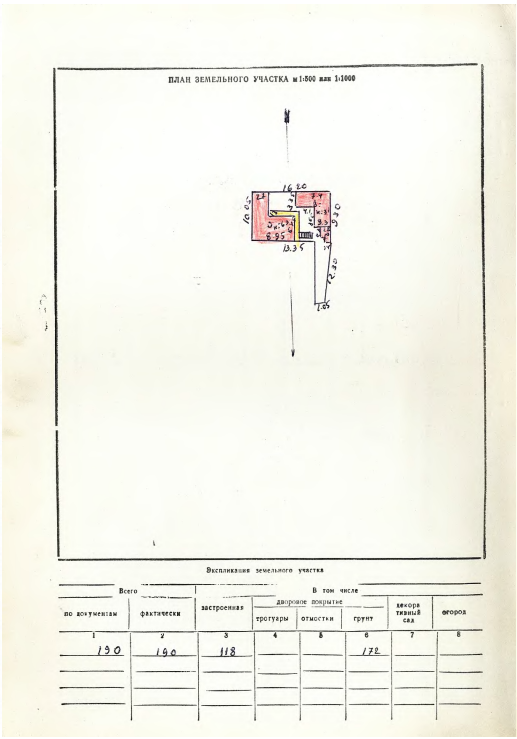




ПЛАНЫ участка № 3 кв. 3.02 и находящихся на нем строений указанием контуров сооружений, ограждений одежды уч-ка, угодий и пр.

Располагать по порядку: сперва—генпланы в 1:500 м-бе, затем поэтажные планы, по степени важности строений в 1:200 м-бе. При нанесении ПЕРЕНОСИТЬ НА СТАНДАРТНЫЕ вкладные листы (см. Инстр.)

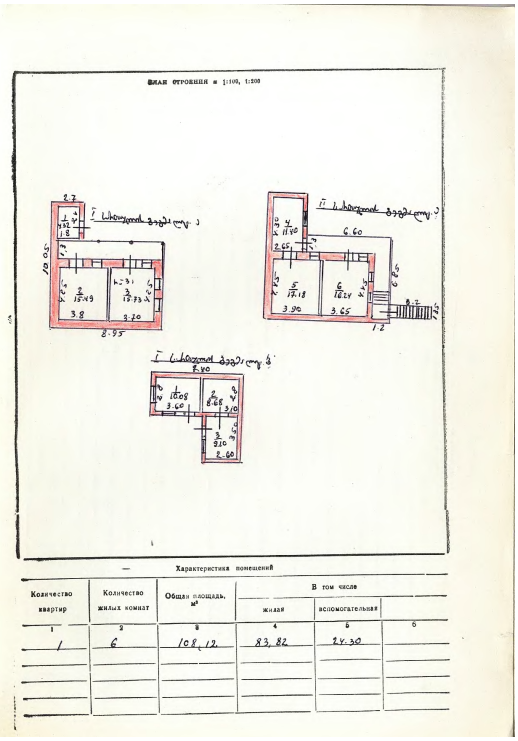
Техник Контролер



ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА м 1:500 или 1:1000

Экспликация земельного участка

Всего по документам	Всего фактически	В том числе застроенная	дворовое покрытие тротуары	дворовое покрытие отмостки	дворовое покрытие грунт	декоративный сад	огород
1	2	3	4	5	6	7	8
190	190	118			172		



План строения в 1:100, 1:200

Характеристика помещений

Количество квартир	Количество жилых комнат	Общая площадь, м²	В том числе жилая	В том числе вспомогательная	
1	2	3	4	5	6
1	6	108,12	83,82	24,30	

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

კროკები ძველი ანაზომისა და ტექ. ბიუროს ნახაზების მიხედვით

შენიშვნა:

ტექ. ბიუროს ნახაზებში ფიქსირდება ყველა მინაშენი რომელთა კვალიც დღესაც არის ნაკვეთზე

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:

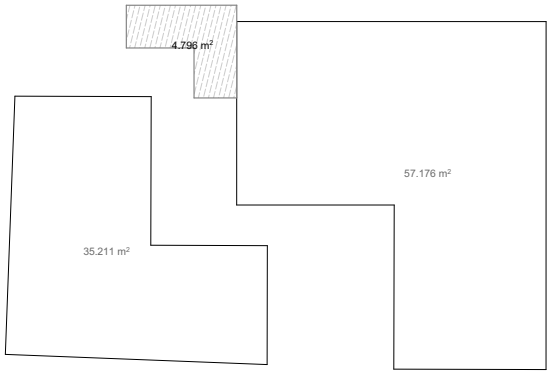
1: 200

ფორმატი: **A4**

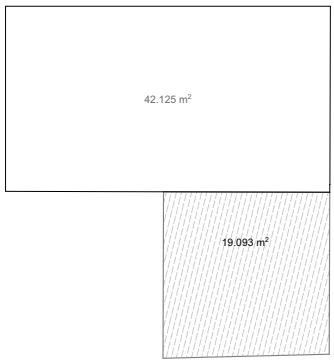
თარიღი: **26/09/2025**

განაშენიანების ფართობი:

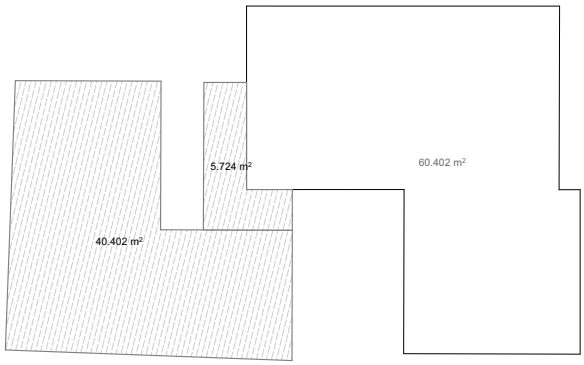
ნიშნული 0.00 / 57.2+35.2+4.8=97.2 მ2



ნიშნული +6.40 / 42.1+19.1=61.2 მ2



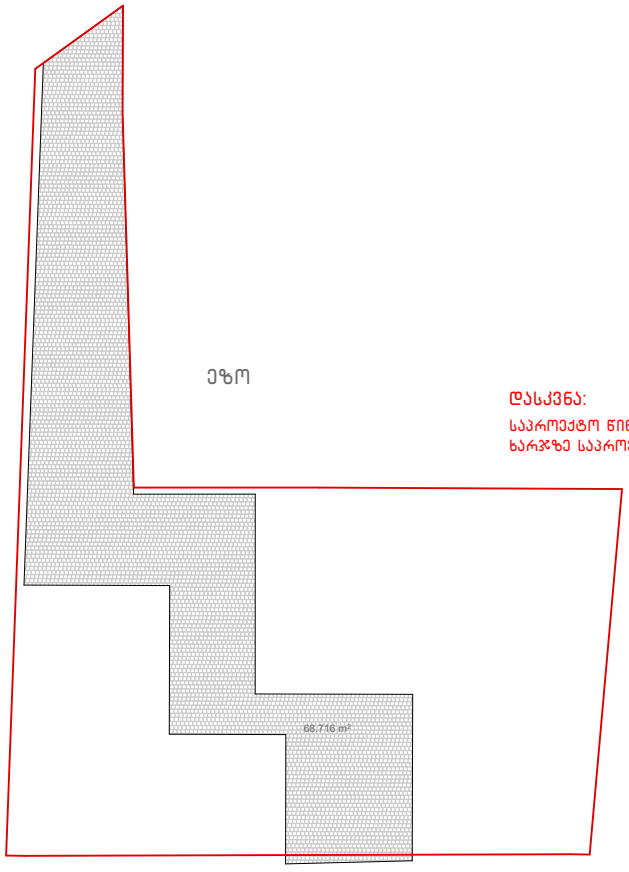
ნიშნული +3.20 / 60.4+5.7+40.4=106.5 მ2



ნიშნული -3.00 / 12.2 მ2

სარდაფი





დასკვნა:

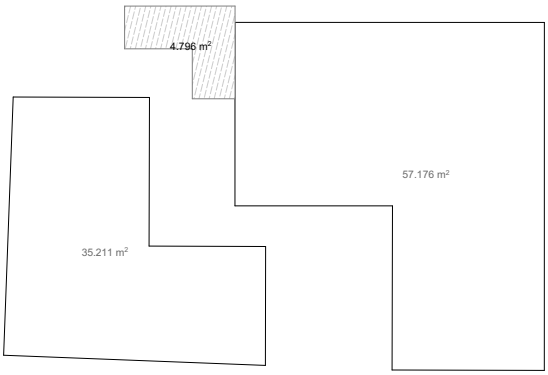
საპროექტო წინადადებით არ ხდება ფართის მატება, პირიქით ოპტიმიზაციის ხარჯზე საპროექტო პარამეტრები უფრო დაბალია ანაზომებთან შედარებით.

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: განაშენიანების ფართობი რეკონსტრუქციის პროექტის მიხედვით
შენიშვნა:	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: **1: 200** ფორმატი: **A4** თარიღი: **26/09/2025**

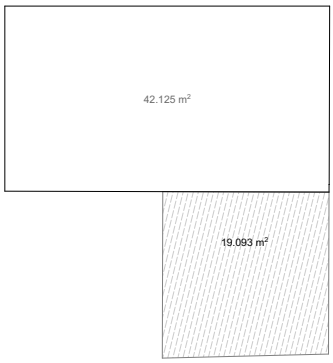
განაშენიანების საპროექტო პარამეტრები

კ-2 კოეფიციენტი=92.4+60.4+42.1=194.9 194.9/184=1.1

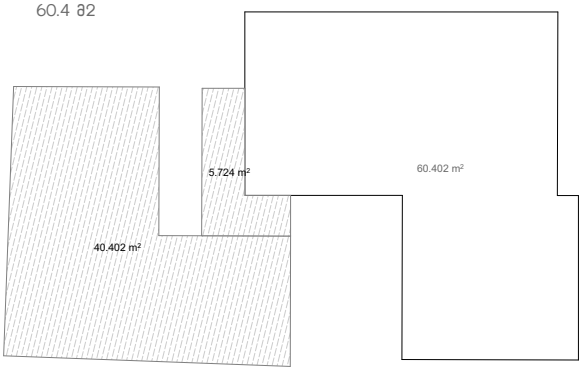
ნიშნული 0.00 / კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ზედაპირი
57.2+35.2=92.4 მ2



ნიშნული +6.40 / კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ზედაპირი
42.1 მ2



ნიშნული +3.20 / კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ზედაპირი
60.4 მ2



არსებული პარამეტრები ანაზომებზე დაყრდნობით:

კ1 კოეფიციენტი: 60.039+5.667+46.495=112.201 მ2 112.201/184=0.6

კ2 კოეფიციენტი: 60.039+46.495+59.917+39.351+60.126=265.928 მ2 265.928/184=1.4

კ3 კოეფიციენტი: 68.282 68.2/184=0.4

საპროექტო პარამეტრები:

კ-1 კოეფიციენტი=97.2/184=0.5

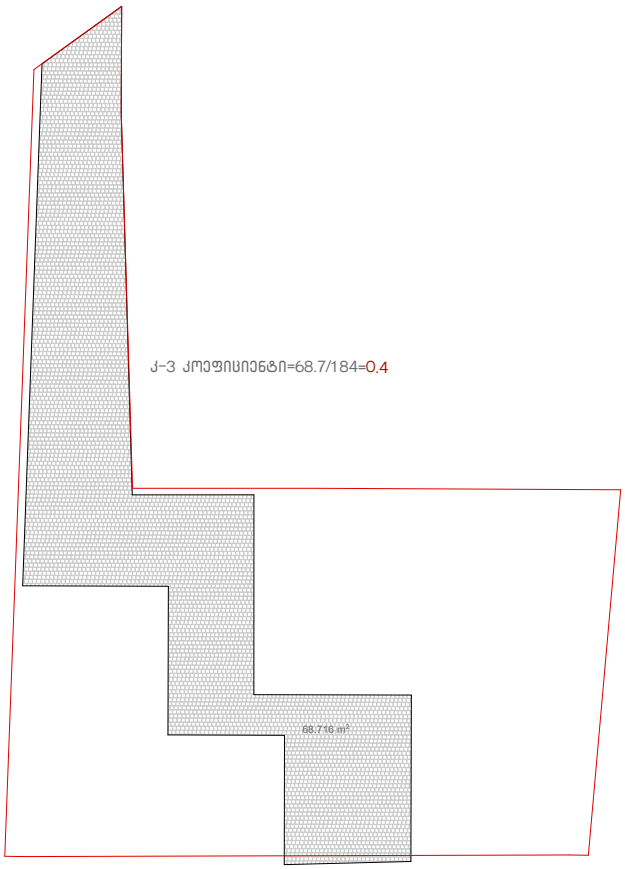
კ-2 კოეფიციენტი=194.9/184=1.1

კ-3 კოეფიციენტი=68.7/184=0.4

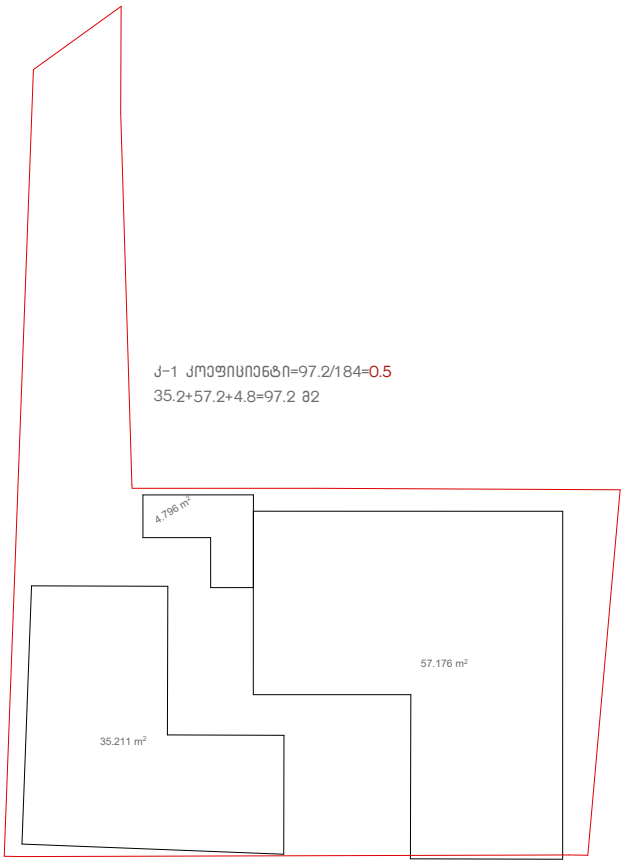
დასკვნა:

საპროექტო წინადადებით არ ხდება ფართის მატება, პირიქით ოპტიმიზაციის ხარჯზე საპროექტო პარამეტრები უფრო დაბალია ანაზომებთან შედარებით.

კ-3 კოეფიციენტი=68.7/184=0.4



კ-1 კოეფიციენტი=97.2/184=0.5
35.2+57.2+4.8=97.2 მ2



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზის:

საპროექტო კროკები

შენიშვნა:

საპროექტო წინადადები არც ერთი პარამეტრი არ აჭარბებს ტექ. ბიუროს მიხედვით აღებულ მონაცემებს

საკონტაქტო ინფორმაცია:

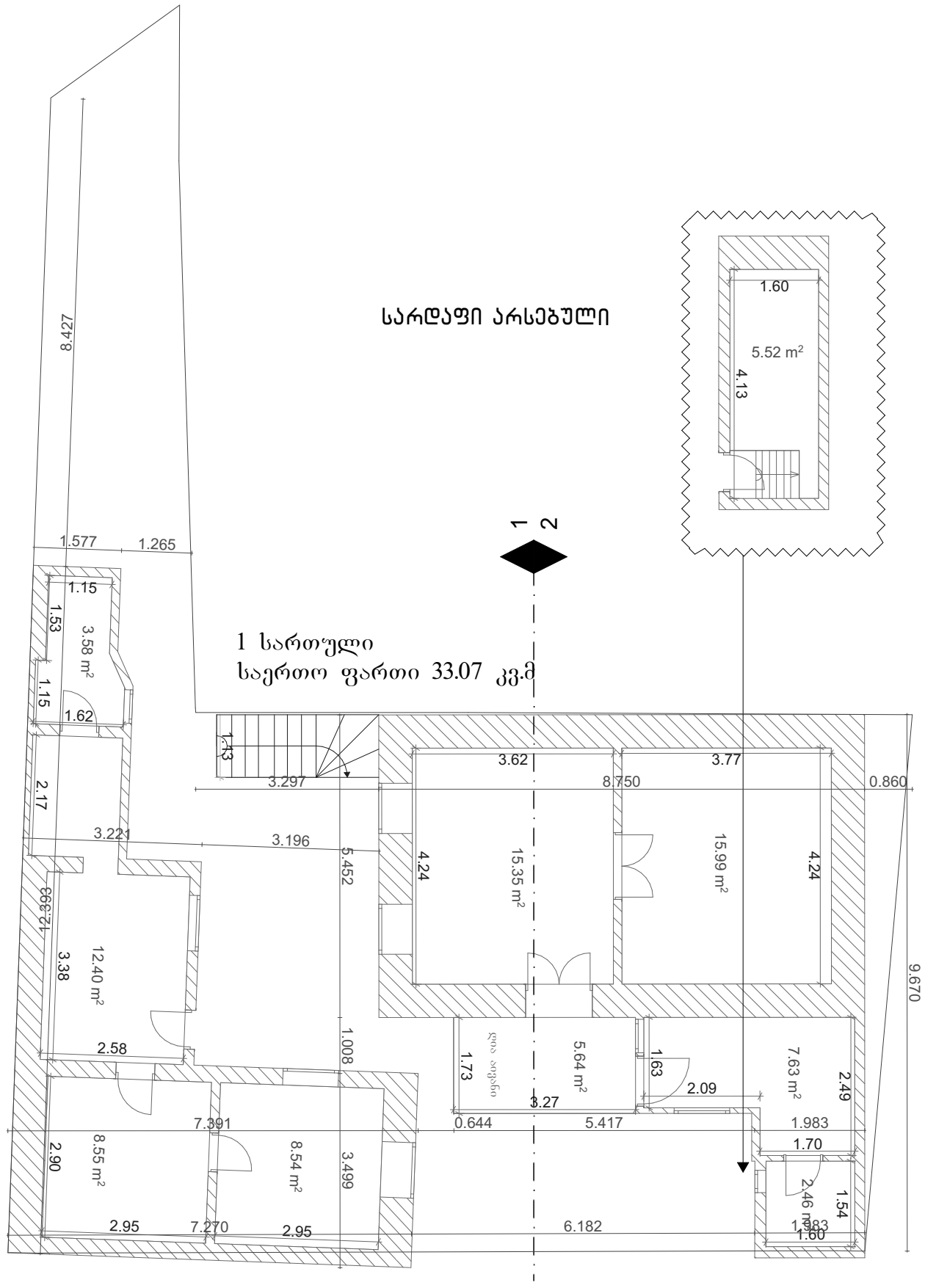
Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:

1: 200

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

გეგმა 0.00 ნიშნულზე და სარდაფის გეგმა

შენიშვნა:

არსებული მდგომარეობით ნაკვეთზე ფიქსირდება მხოლოდ პერიმეტრის კედლები და გადახურვები

საკონტაქტო ინფორმაცია:

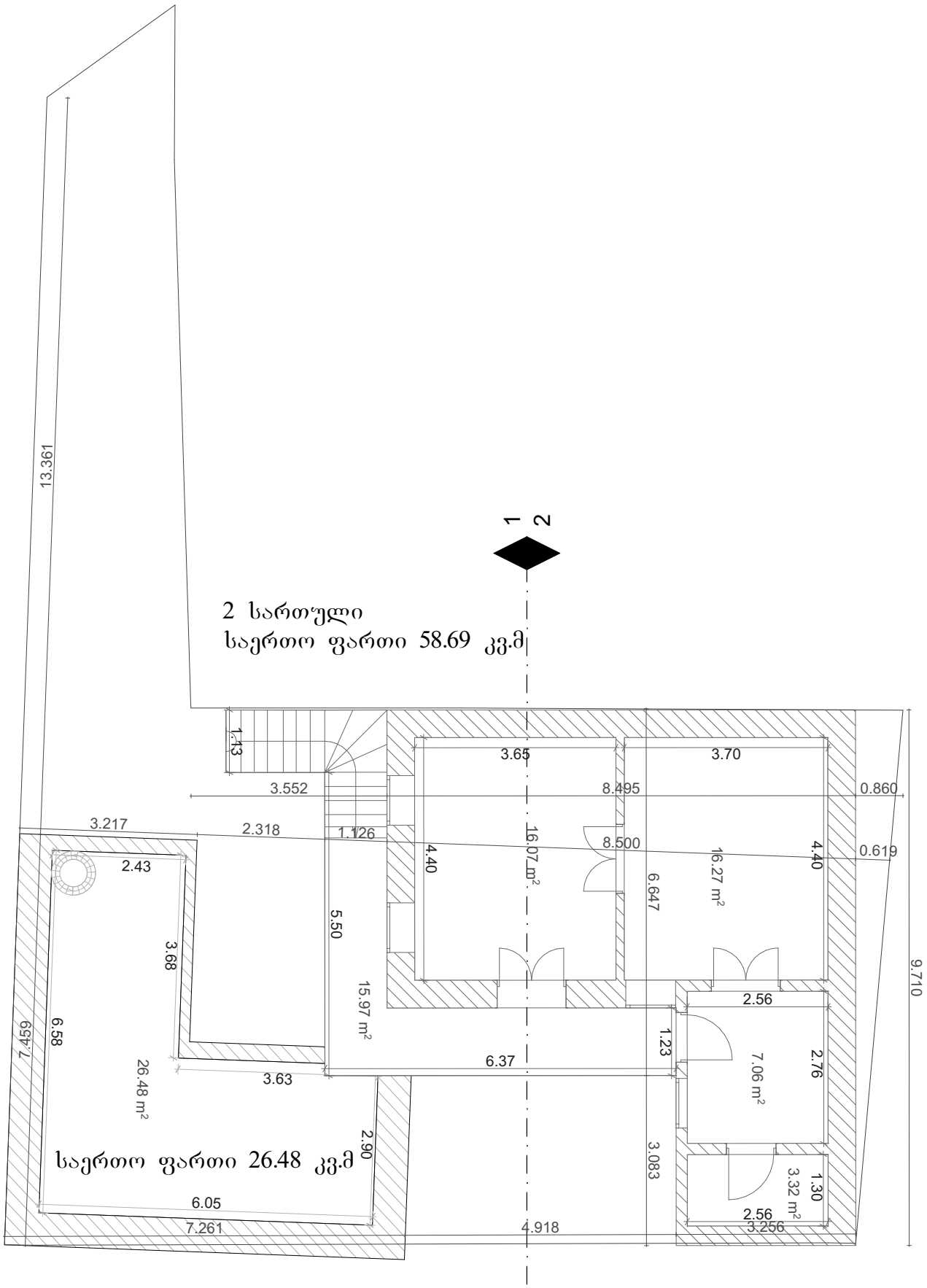
Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:

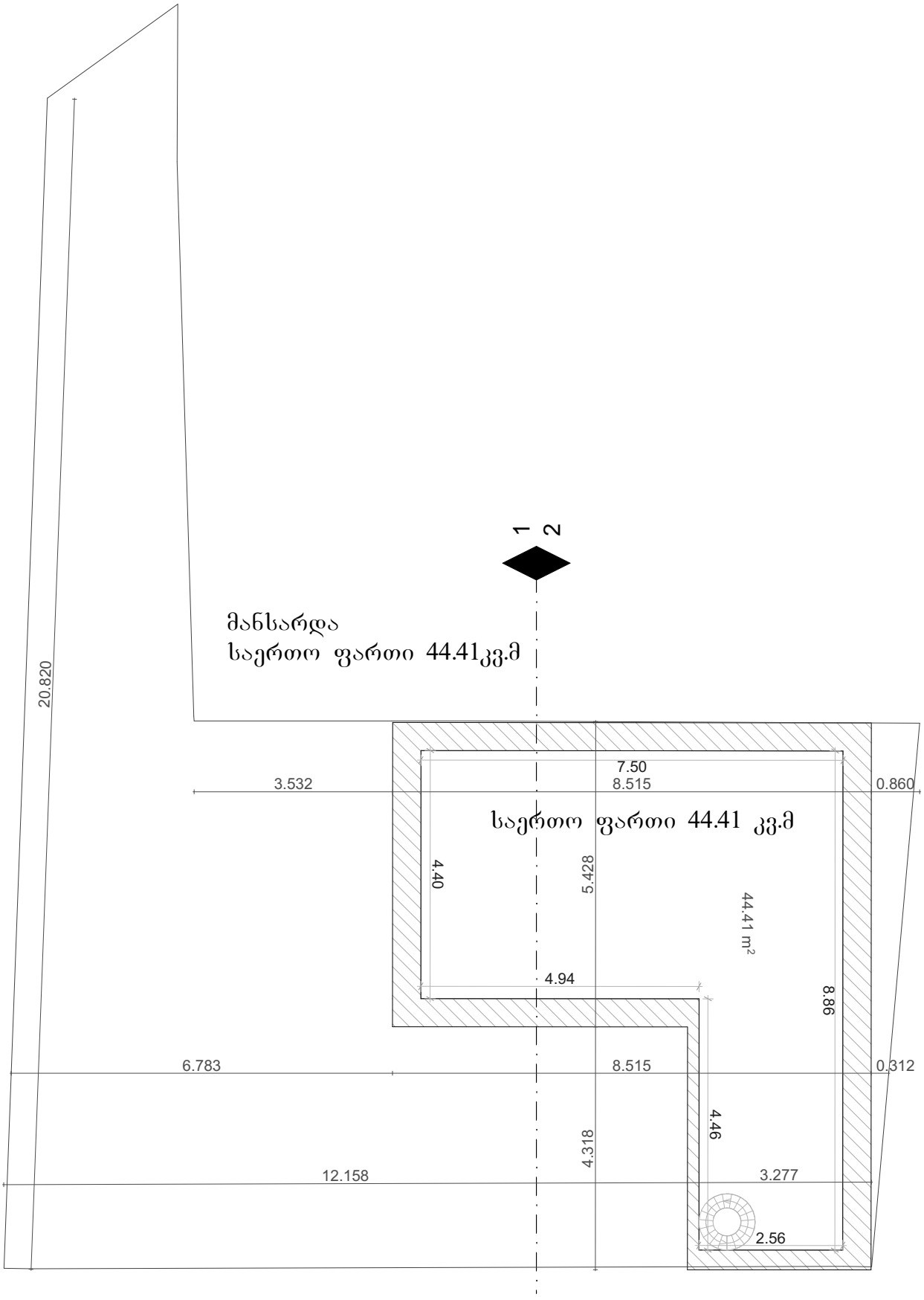
1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: გეგმა +3.20 ნიშნულზე
შენიშვნა:	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: **1: 100** ფორმატი: **A4** თარიღი: **26/09/2025**



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

მანსარდის სართულის გეგმა

შენიშვნა:

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

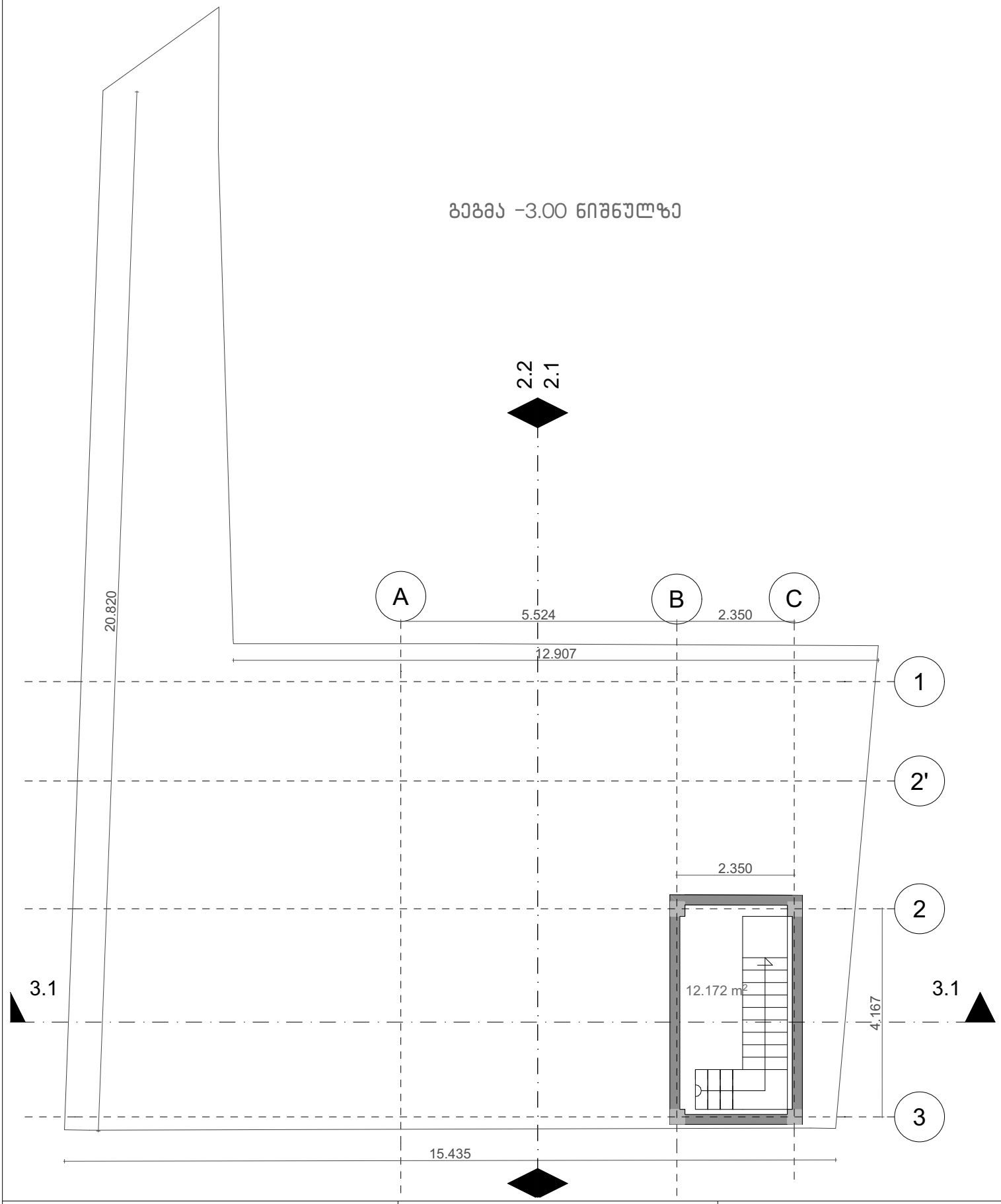
მასშტაბი:

1: 100

ფორმატი: **A4**

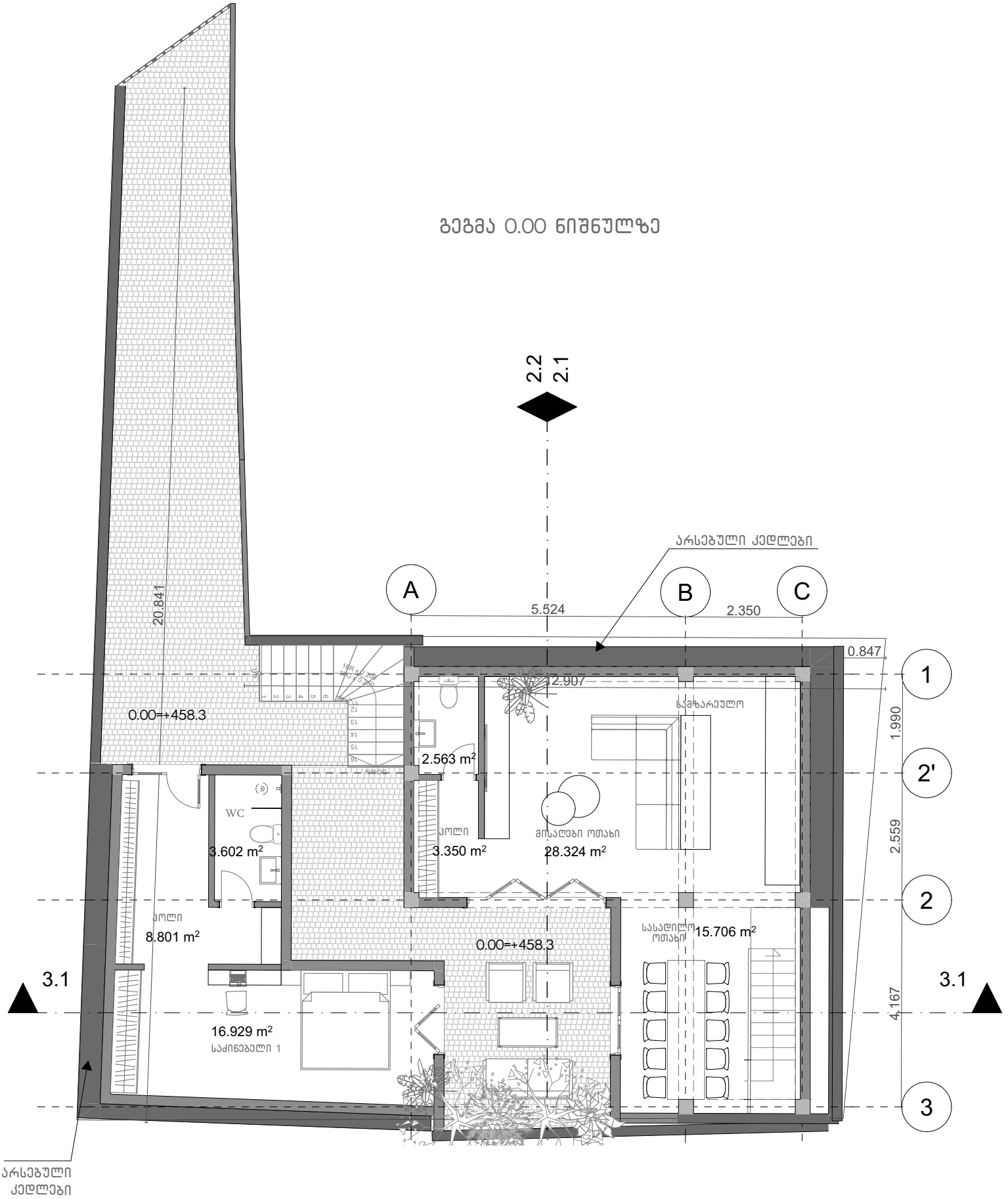
თარიღი: **26/09/2025**

გეგმა -3.00 ნიშნულზე



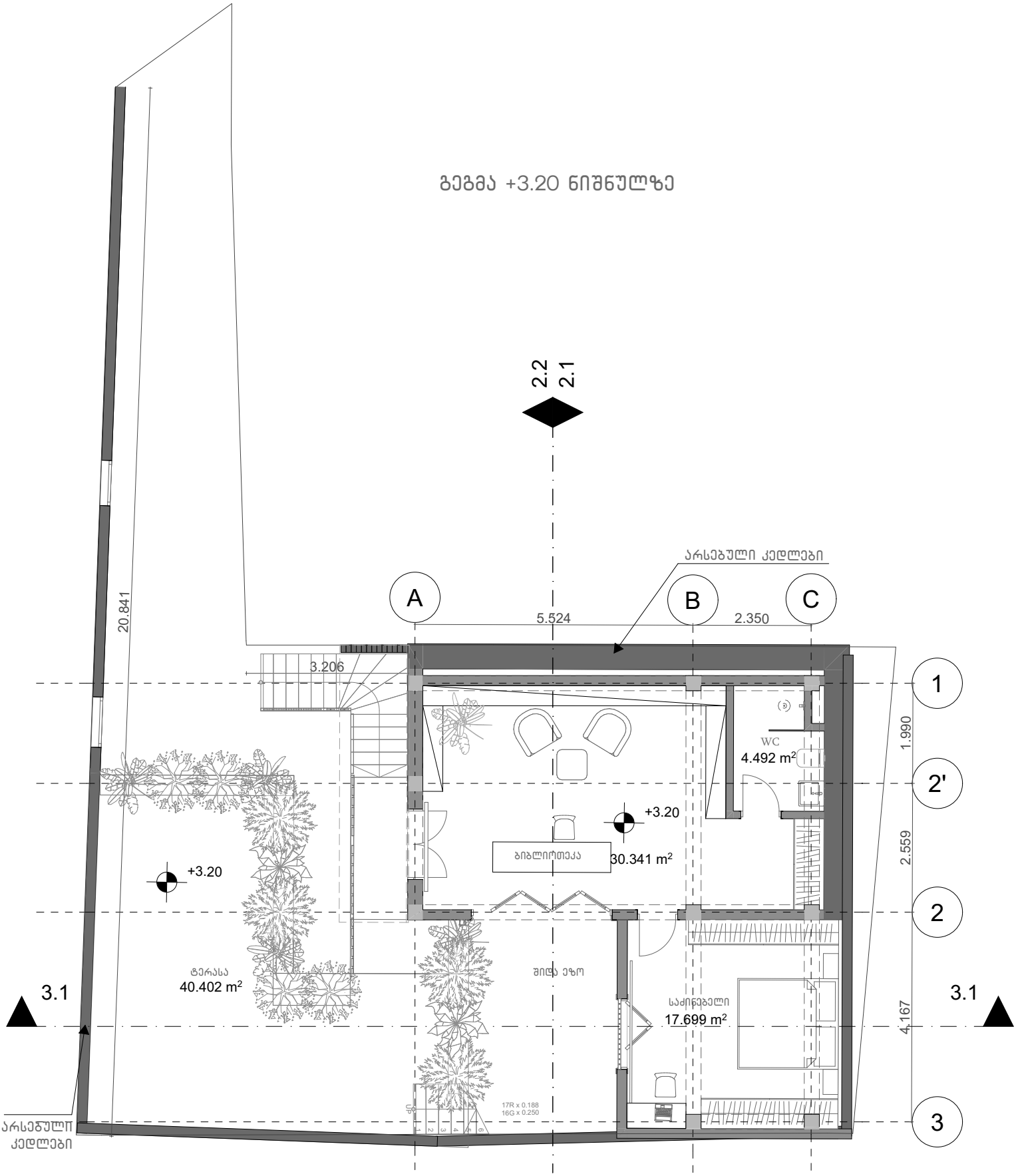
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: სარდაფის გეგმა -3.00 ნიშნულზე
შენიშვნა: საპროექტო ჩარევით ხდება შენობის რეკონსტრუქცია, არსებულ გაბარიტებში	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: **1: 100** ფორმატი: **A4** თარიღი: **26/09/2025**

გეგმა 0.00 ნიშნულზე



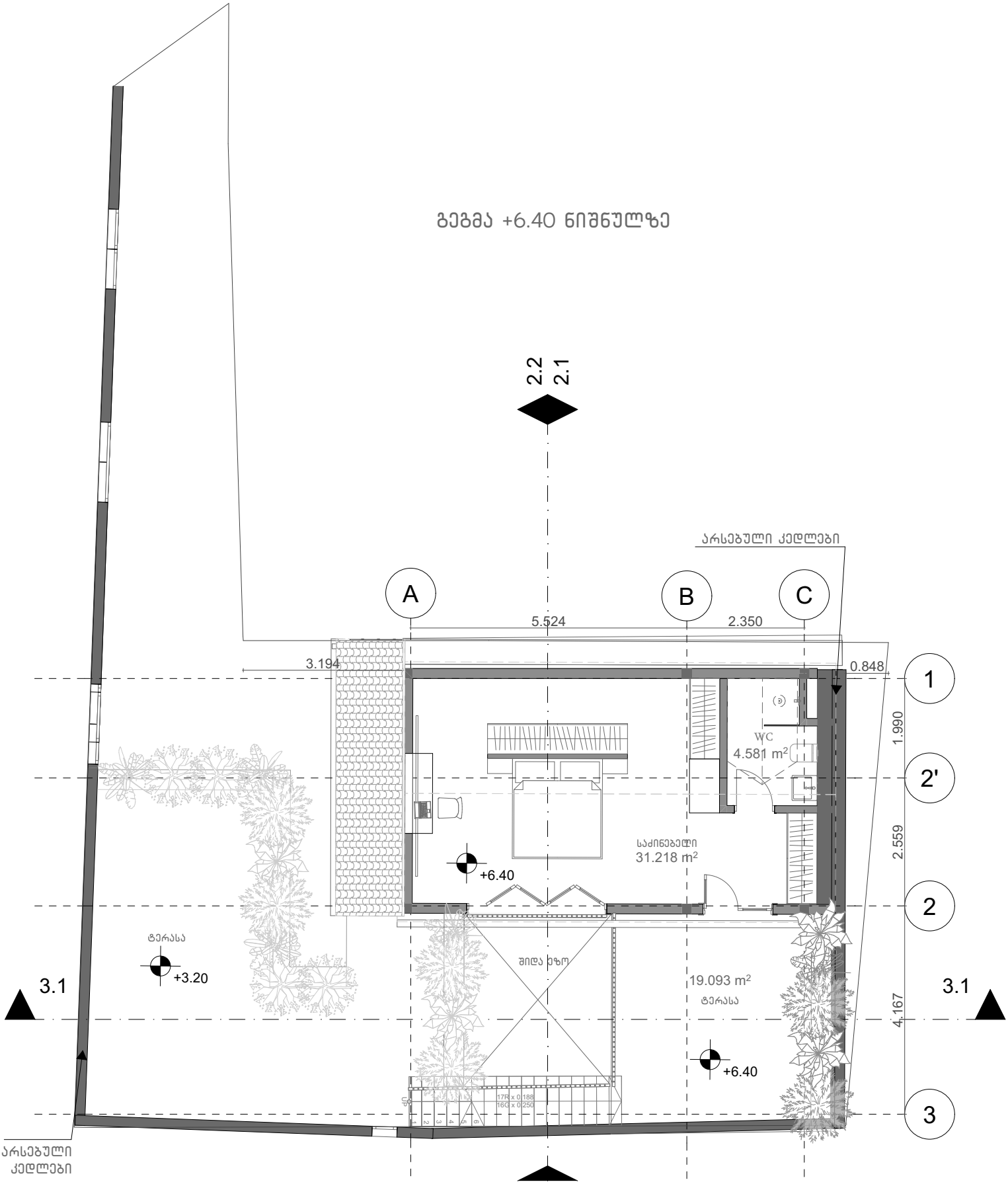
ინდივიდუალური სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: გეგმა -0.00 ნიშნულზე
შენიშვნა: საპროექტო ჩარევით ხდება შენობის რეკონსტრუქცია, არსებულ გაბარიტებში	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: **1: 100** ფორმატი: **A4** თარიღი: **26/09/2025**

გეგმა +3.20 ნიშნულზე



ინდივიდუალური სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: გეგმა +3.20 ნიშნულზე
შენიშვნა: საპროექტო ჩარევით ხდება შენობის რეკონსტრუქცია, არსებულ გაბარიტებში	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: **1: 100** ფორმატი: **A4** თარიღი: **26/09/2025**

გეგმა +6.40 ნიშნულზე



ინდივიდუალური სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

გეგმა +6.40 ნიშნულზე

შენიშვნა:

საპროექტო ჩარევით ხდება შენობის რეკონსტრუქცია, არსებულ გაბარიტებში

საკონტაქტო ინფორმაცია:

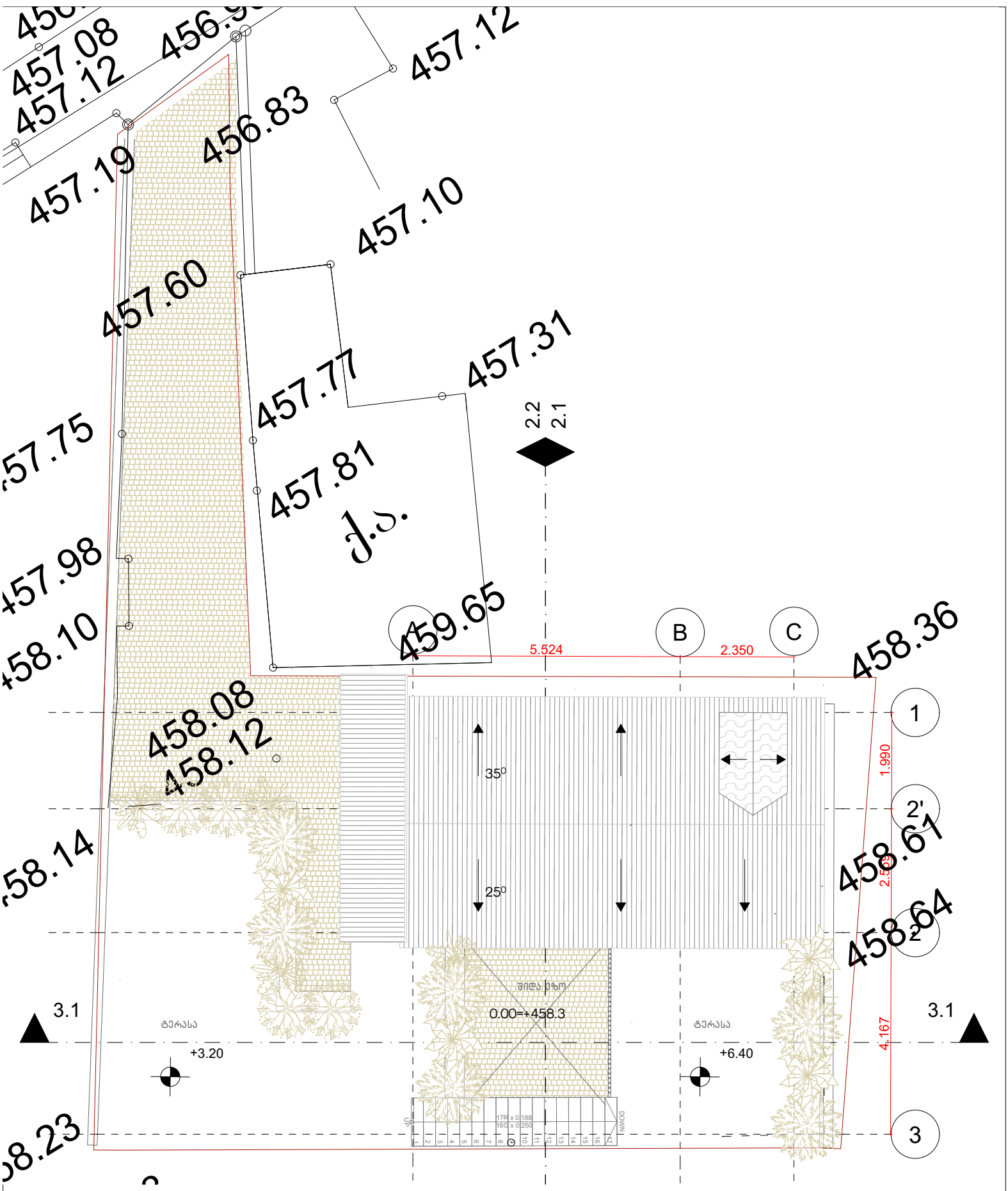
Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:

1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

სახურავის გეგმა

შენიშვნა:

საპროექტო ჩარევით ხდება შენობის რეკონსტრუქცია, არსებულ გაბარიტებში

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

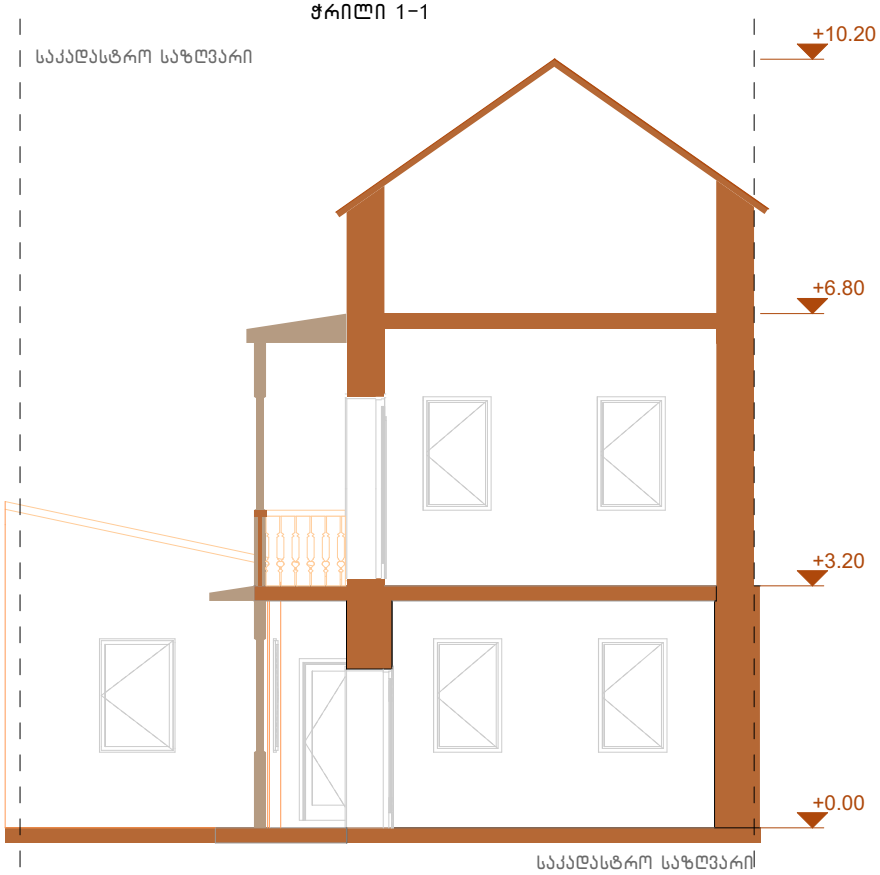
მასშტაბი:

1: 100

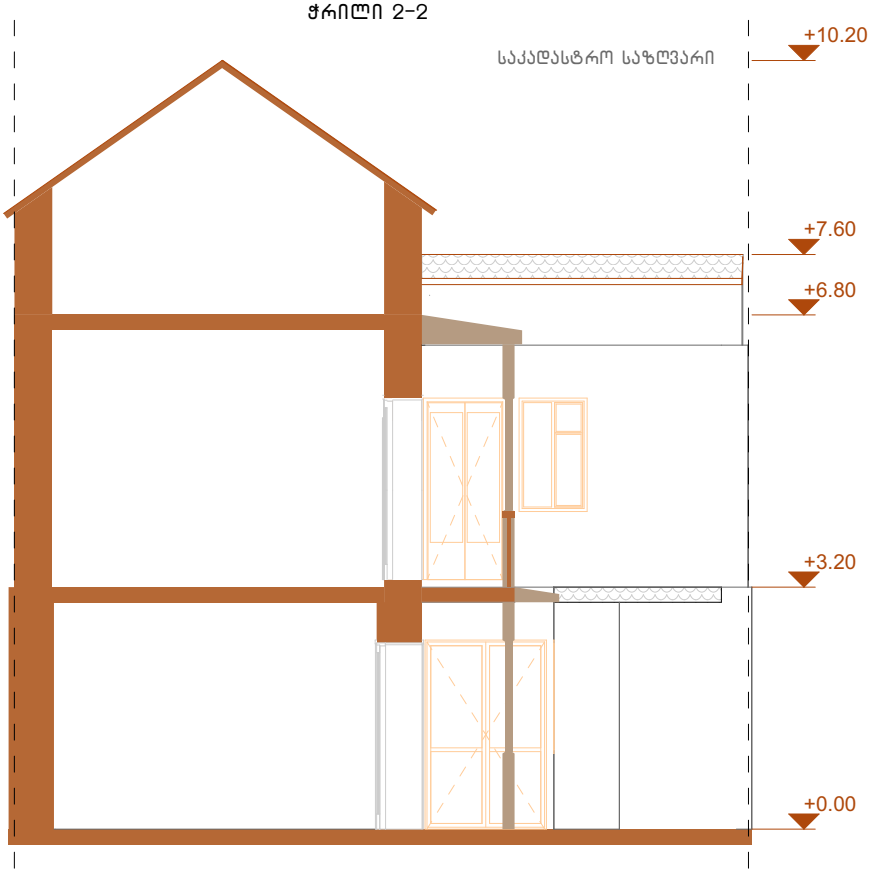
ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**

ჭრილი 1-1



ჭრილი 2-2



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

არსებული ჭრილები
ანაზომზე დაყრდნობით

შენიშვნა:

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

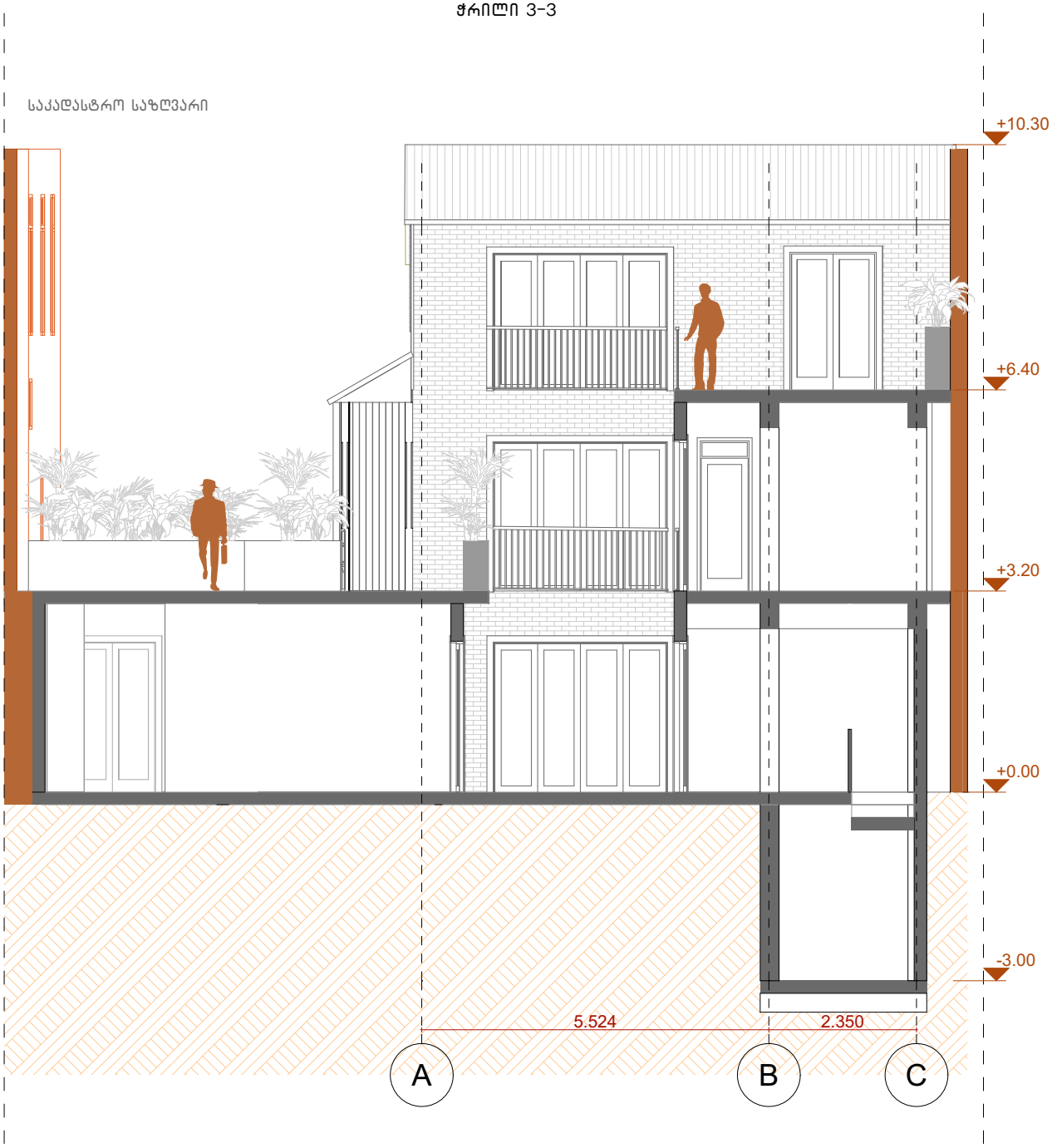
მასშტაბი:

1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**

ჭრილი 3-3



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:
საპროექტო ჭრილი

შენიშვნა:

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:
1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:
საპროექტო ჭრილი

შენიშვნა:

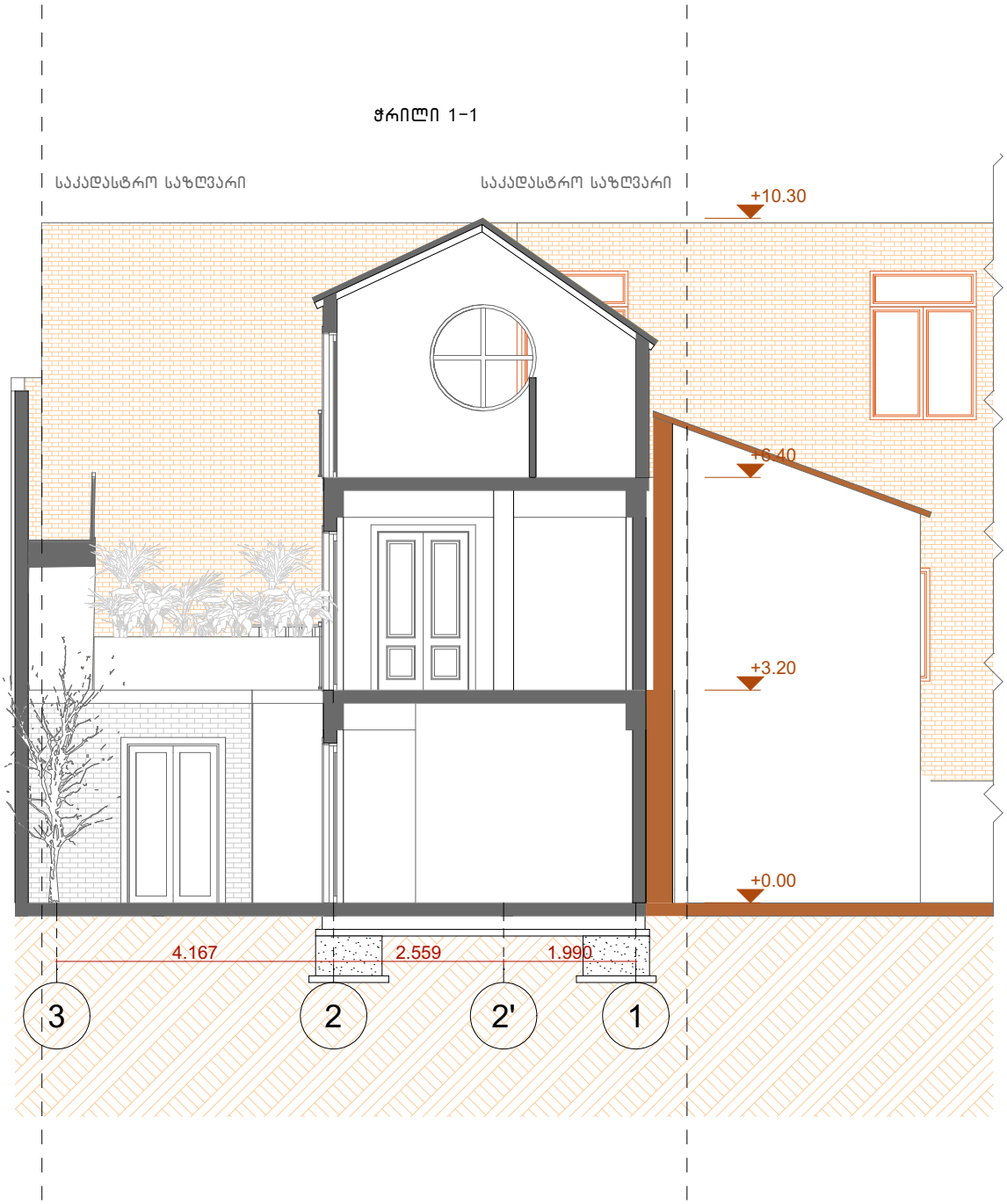
საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:
1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:
საპროექტო ჭრილი

შენიშვნა:

საკონტაქტო ინფორმაცია:

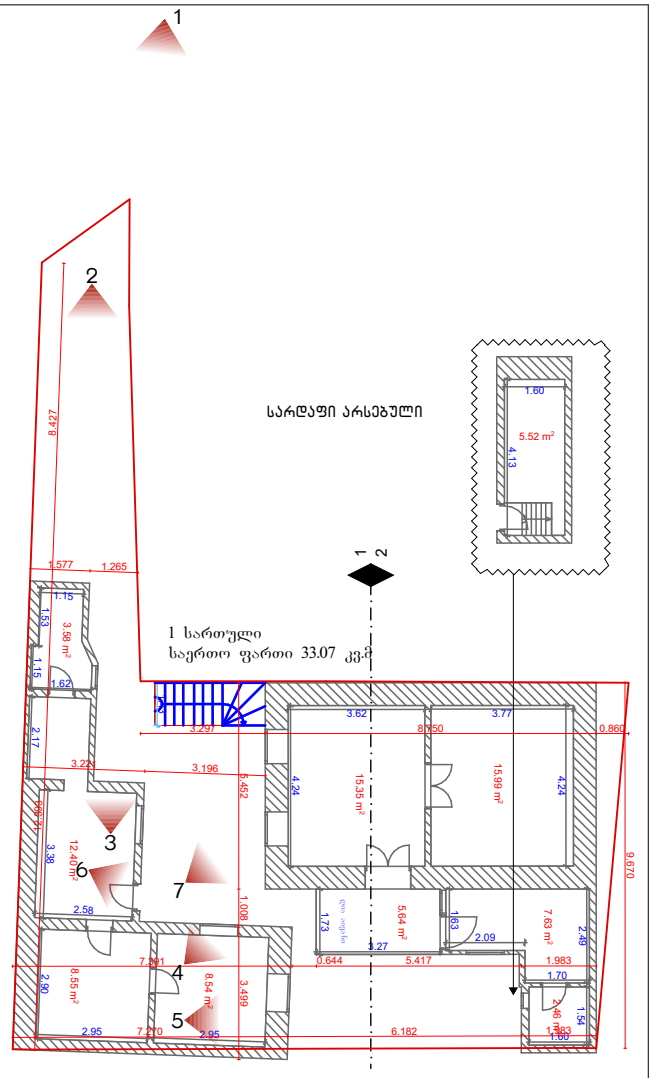
Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:
1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**





4



2



1



6



7



5



3



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები

შენიშვნა:

საკონტაქტო ინფორმაცია:

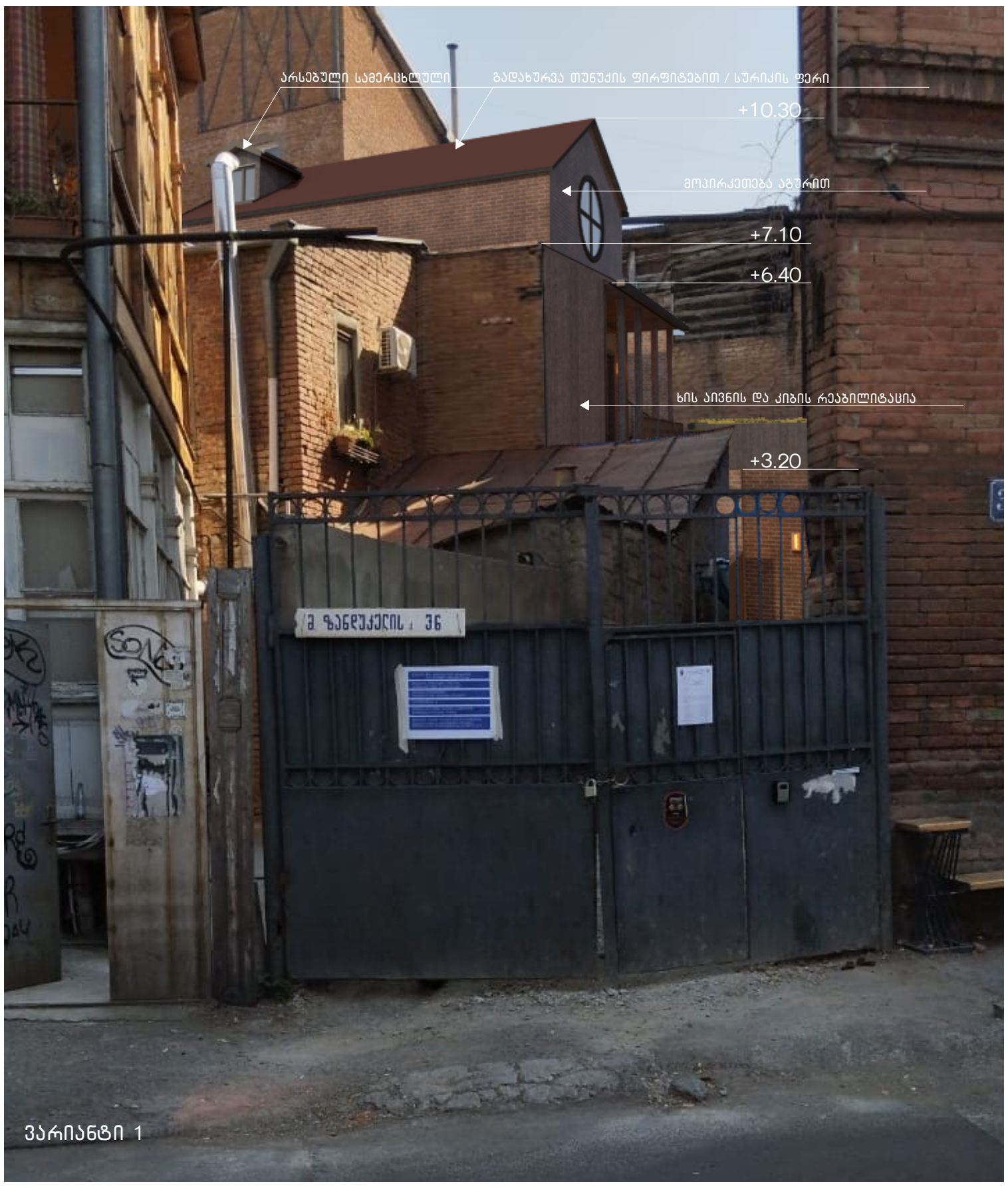
Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:

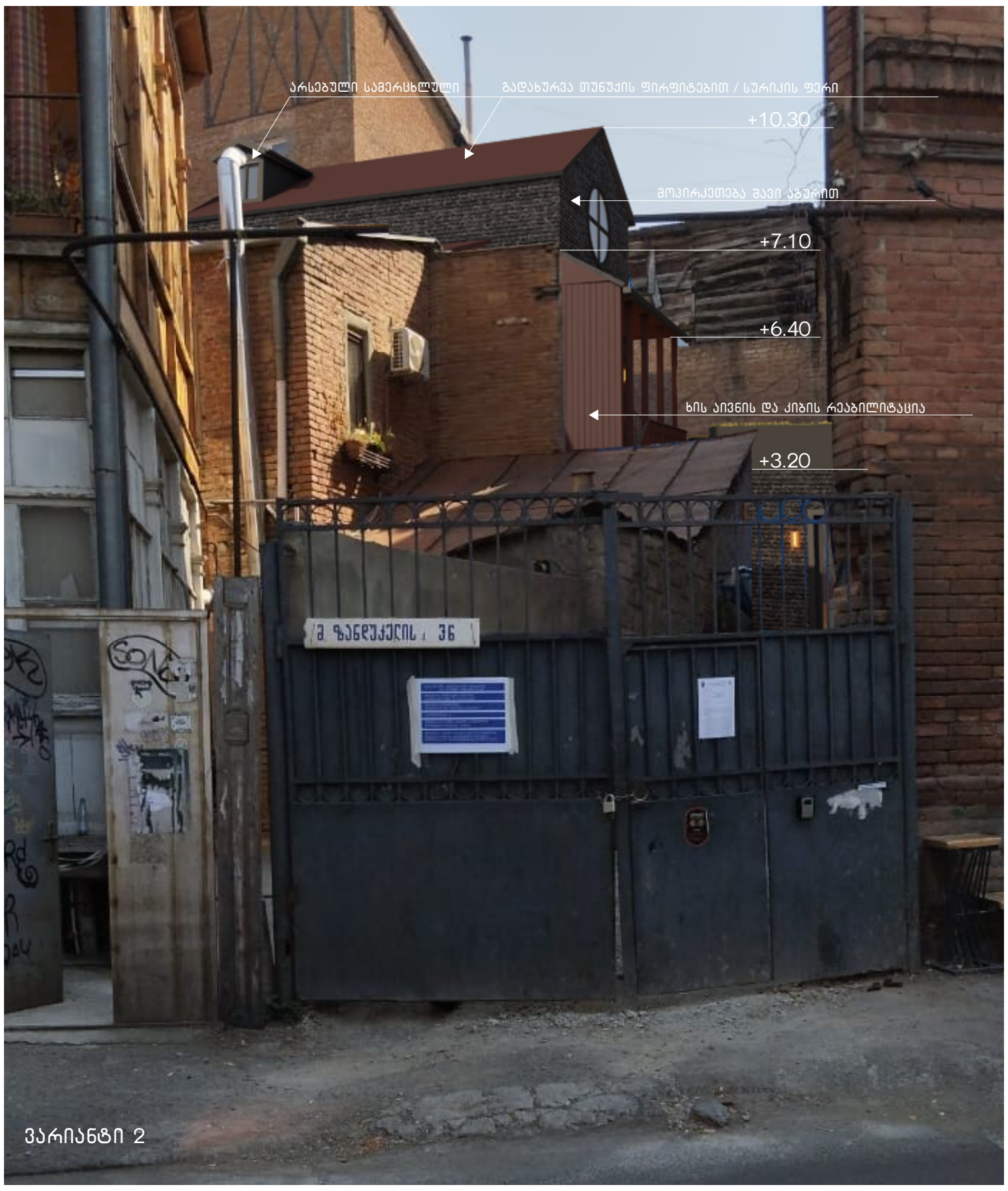
1:

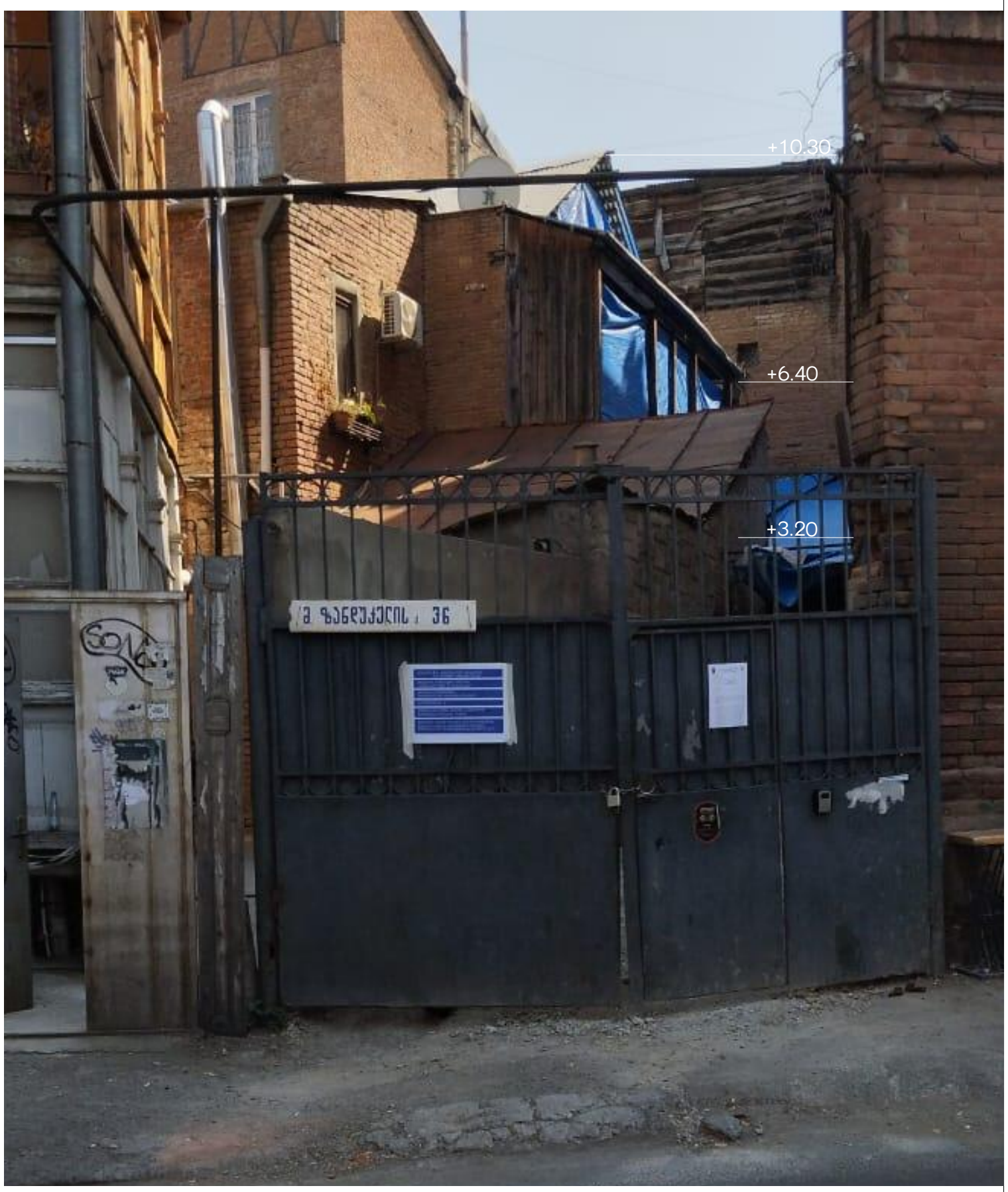
ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



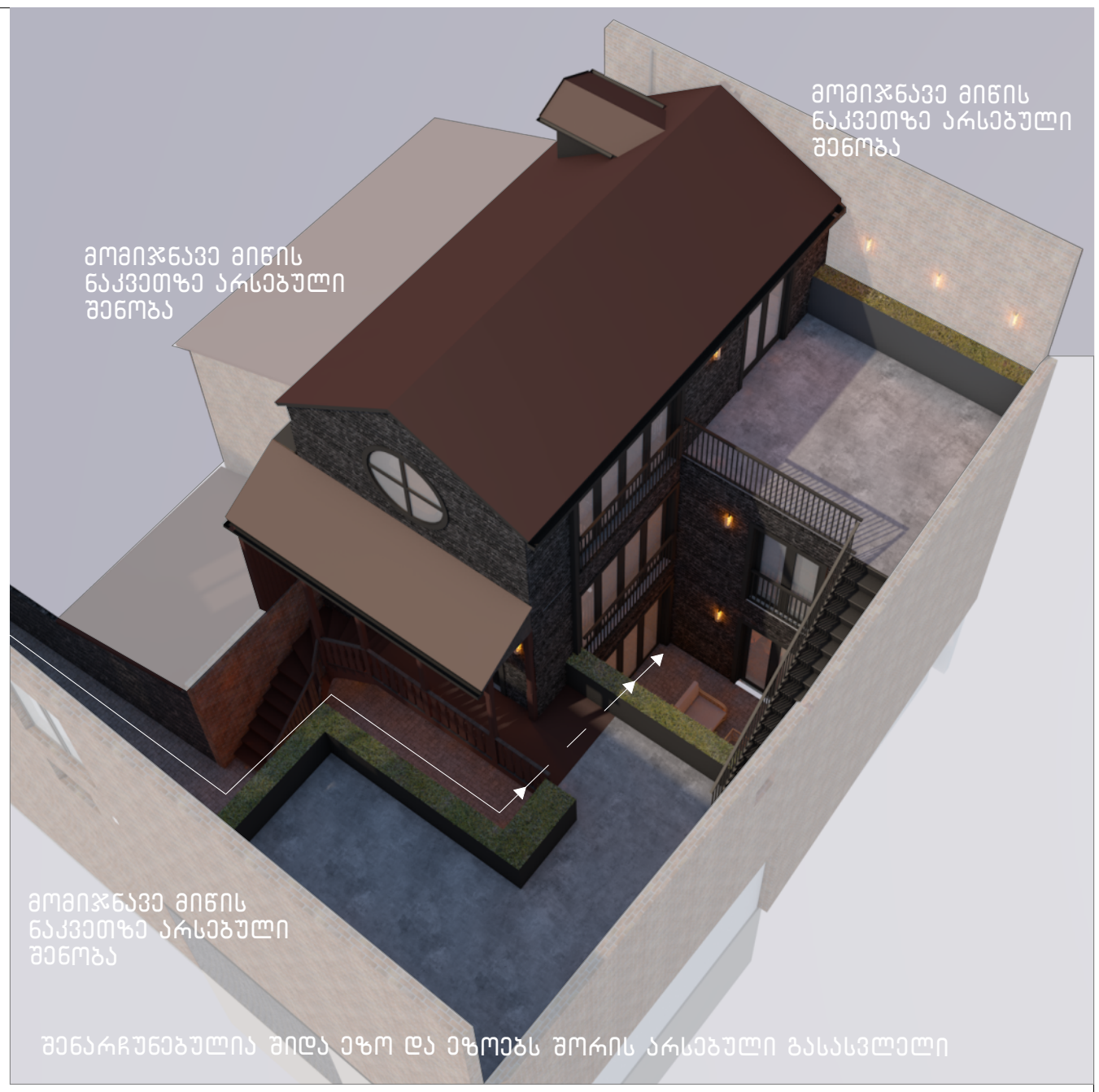
არსებული მდგომარეობა

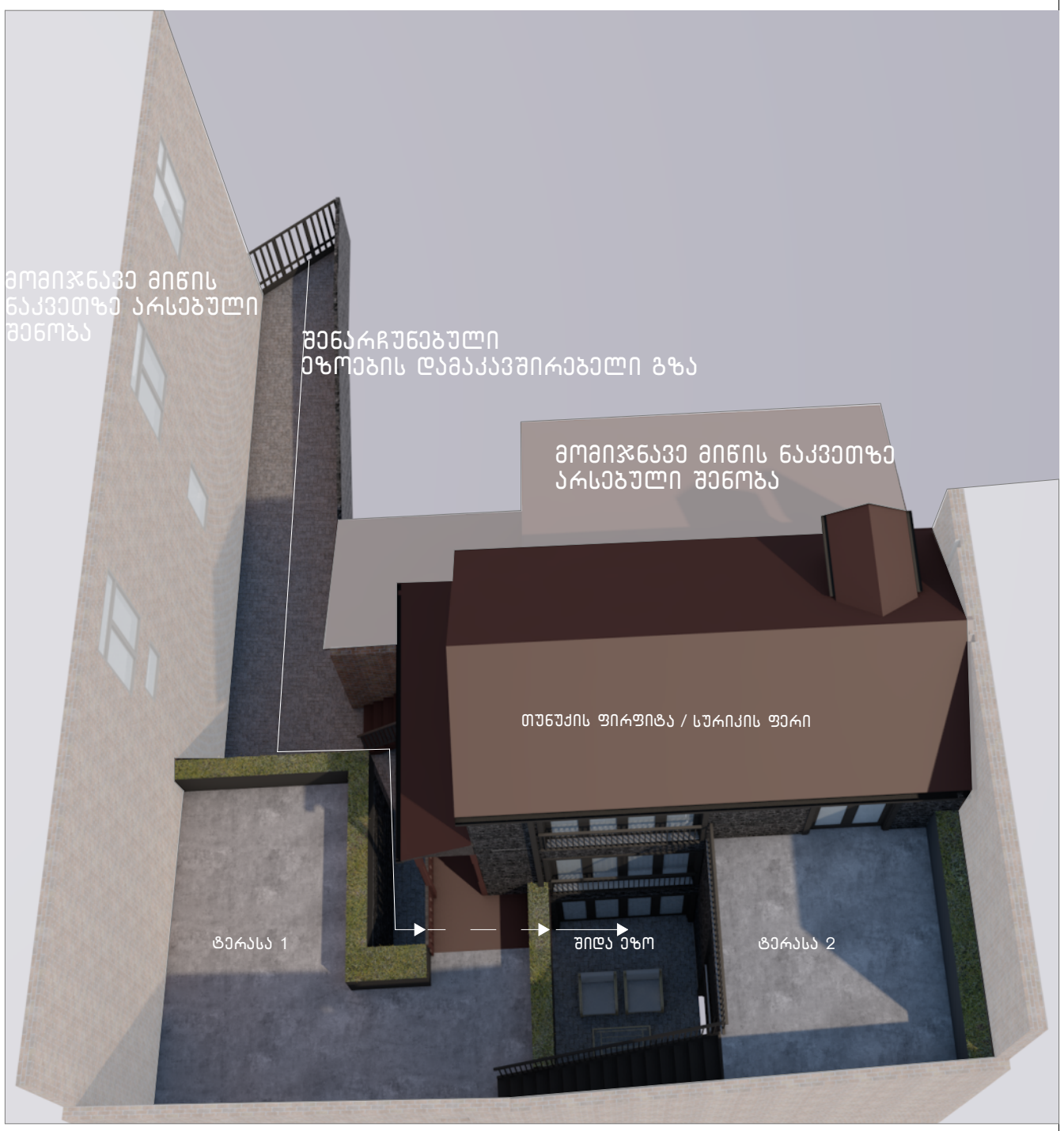


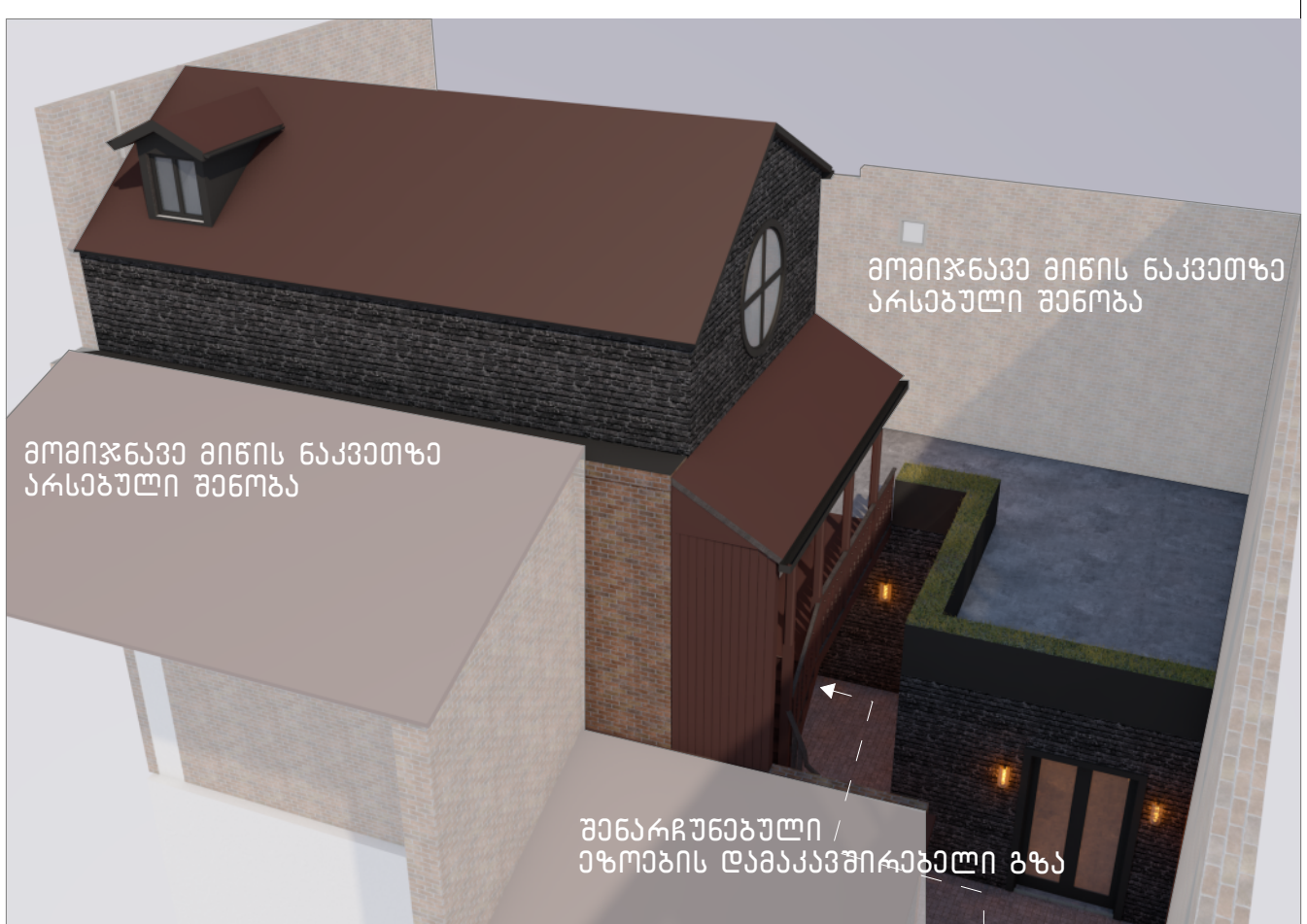


ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მისამართი: ზანდუკელის ქუჩა №36 საკადასტრო კოდი: 01.15.02.015.002	არქიტექტორი ნანა ივარდავა	ნახაზი: მონტაჟი
შენიშვნა: N საპროექტო წინადადებით შენარჩუნებულია შენობის პერიმეტრული, გარე კედლები. დანაწევრება, შიდა ეზოში გამავალი გზა, გადახურვის კეხის სიმაღლე და ზოგადი, შიდა ეზოზე მორგებული სტრუქტურა. ფასადი დამუშავებულია დეკორატიული ლესვით რალ 9001, კიბე წარმოადგენს მეტალის კონსტრუქციას, რომელიც ხით არის შეფუთული, ხის მასალაა გამოყენებული კარ-ფანჯრებსა და დარაბებზეც.	საკონტაქტო ინფორმაცია: Nana.Ivardava@gmail.com +995 557 027 720	მასშტაბი: **1: 100** ფორმატი: **A4** თარიღი: **26/09/2025**









ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

სამ განზომილებიანი ვიზუალიზაცია

შენიშვნა:

N

საპროექტო წინადადებით შენარჩუნებულია შენობის პერიმეტრული, გარე კედლები. დანაწევრება, შიდა ეზოში გამავალი გზა, გადახურვის კეხის სიმაღლე და ზოგადი, შიდა ეზოზე მორგებული სტრუქტურა.

ფასადი დამუშავებულია დეკორატიული ლესვით რალ 9001, კიბე წარმოადგენს მეტალის კონსტრუქციას, რომელიც ხით არის შეფუთული, ხის მასალაა გამოყენებული კარ-ფანჯრებსა და დარაბებზეც.

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:	1: 100
ფორმატი:	A4
თარიღი:	26/09/2025



ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

გრაფიკული ვიზუალიზაცია

შენიშვნა:

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:

1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**



ვარიანტი 2 / შავი აგურის მოპირკეთება



ვარიანტი 1 / აგურის მოპირკეთება

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
ზანდუკელის ქუჩა №36
საკადასტრო კოდი:
01.15.02.015.002

არქიტექტორი

ნანა ივარდავა

ნახაზი:

გრაფიკული ვიზუალიზაცია

შენიშვნა:

საკონტაქტო ინფორმაცია:

Nana.Ivardava@gmail.com
+995 557 027 720

მასშტაბი:

1: 100

ფორმატი: **A4**

თარიღი: **26/09/2025**