1. ژیرەکی یەکەم +3.200 بۆ +7.000 بەرزی هەیە.
2. +7.000 بۆ +37.000 هەموو نهۆمەکانی تر بەرزی هەیە.
3. +37.000 بۆ +40.300 تەنها بۆ بەکارهێنانی تەکنیکی بەرزی هەیە.
4. ڕووکاری دەرەکی بینا بە بەردی سروشتی داپۆشراوە.
ڕەنگی بەردەکان: RAL 7032/7033 ڕەنگی ئاسنی دەرگا و پەنجەرەکان: RAL 9005.
ڕەنگی بەردەکان: RAL 7032/7033 ڕەنگی ئاسنی دەرگا و پەنجەرەکان: RAL 9005.
5. ڕووکاری دەرەکی بینا بە بەردی سروشتی داپۆشراوە.
ڕەنگی بەردەکان: RAL 7032/7033 ڕەنگی ئاسنی دەرگا و پەنجەرەکان: RAL 9005.

+1.100
+5.200
+8.500
+11.780
+15.100
+18.400
+21.700
+24.980
+28.300
+31.600
+34.900
+38.200
+41.400

+40.000+535.300
+4.000+539.300
+7.300+542.600
+10.600+545.900
+13.900+549.200
+17.200+552.500
+20.500+555.800
+23.800+559.100
+27.100+562.400
+30.400+565.700
+33.700+569.000
+37.000+572.300
+40.300+575.600
+41.400+576.700
+42.900+578.200

12.80 | 6.40 | 12.80 | 6.40 | 6.40 | 6.20 | 9.35

ژمارەی نهۆم
ڕووبەری نهۆم
ڕووبەری نهۆم
ڕووبەری

ЗАМЕЧАНИЯ ОСНОВНОГО ЧЕРТЕЖА:

1. +4.00 ВУЗ +37.00 БЛОКЛАРНЫ ӨЙЛӘНЕШ–ЭШЛӘНЕШ ҮЗӘГЕНӘ ТӨЗЕТЕЛЕШЕ;

2. +4.00 ВУЗ +40.30 БЛОКЛАРНЫ ӨЙЛӘНЕШ ЭШЛӘНЕШ ТӨЗЕТЕЛЕШЕ ЭЛЕКТРОСЕТЬ ЭЛЕМЕНТ



1. +4.00 līdz +37.00 ēnošanas ēkas daļa – fasādes krāsa – RAL 7035;
2. +4.00 līdz +40.30 ēnošanas ēkas daļa – fasādes krāsa – RAL 7016;
3. +4.00 līdz +40.30 ēnošanas ēkas daļa – fasādes krāsa – RAL 7035/7016 melna apdare;
4. Dzīvojamās ēkas ēnojamā daļa – fasādes krāsa – RAL 255.255.255

Ēnojamās ēkas fasāžu krāsu risinājums:

Ēnojamās ēkas fasāžu krāsu risinājums

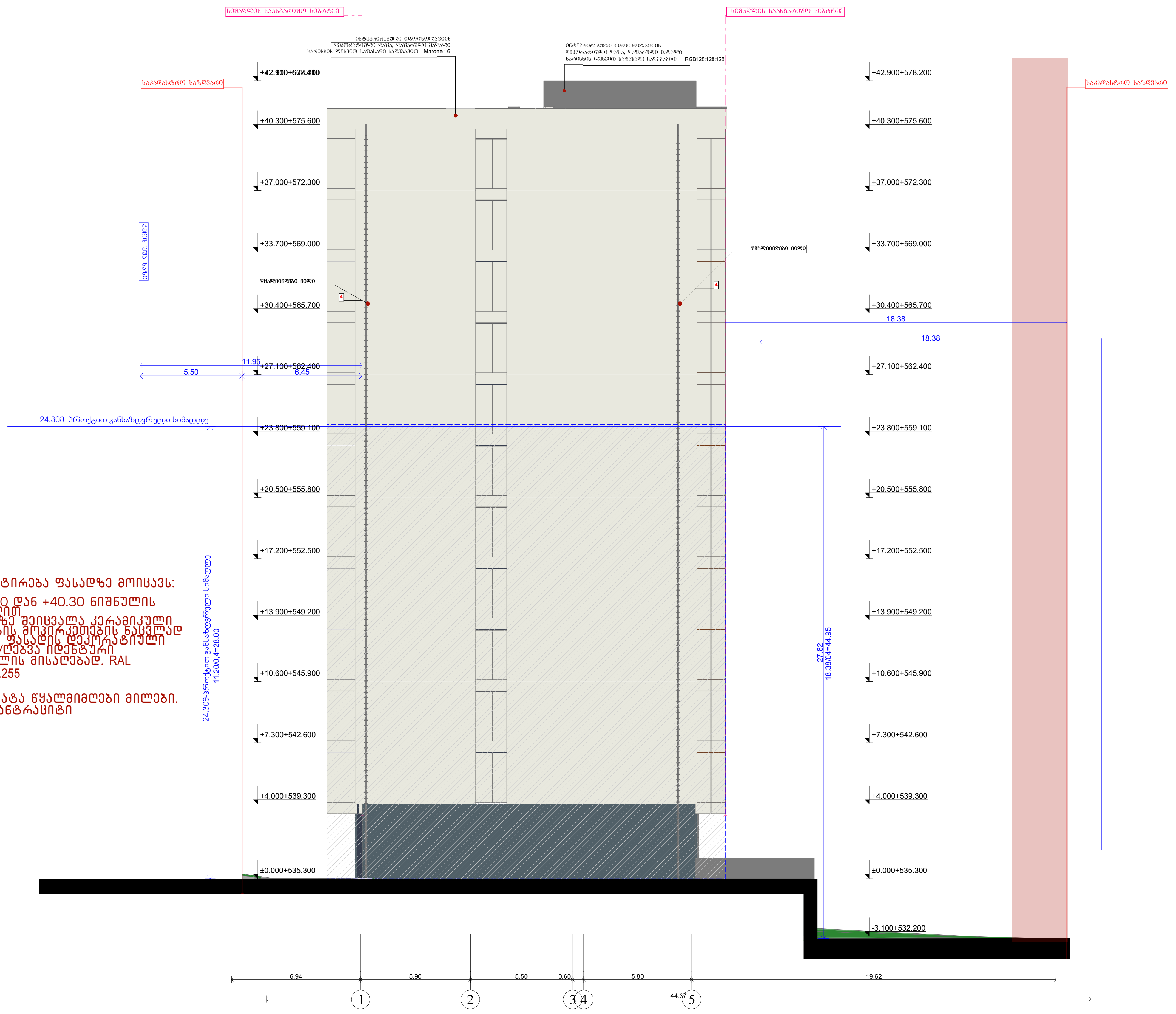
Ēnojamās ēkas fasāžu krāsu risinājums

Ēnojamās ēkas fasāžu krāsu risinājums

კორექტირება ფასადზე მოიცავს:

1. +4.00 დან +40.30 ნიშნულის ჩათვლით ფასადზე შეიცვალა კერამიკული ფილების მოპირკეთების ნაცვლად იქნება ფასადის დეკორატიული ლესვა/ღებვა იდენტური ვიზუალის მისაღებად. RAL 255.255.255

2. დაემატა წყალმიმღები მილები. ფერი ანტრაციტი



საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "შოდე" ს/ა 400208869

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ. თბილისი ხერგიანის ქ.№19
ს /კ01.11.10.008.221

ექსპლიკაცია:
Explication:

მონოლითი
ბლოკის შემავსებელი
გაძლიერებული ბეტონი 2 სმ-ზე მეტი ხანძრმედეგობისთვის
ლითონი
მოპირკეთება
მახბა გაყვანილობებისათვის
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი
ორფრთიანი კარი ზღურბლით
კარის ღიობის სიგანე — 880
კარის ღიობის სიმაღლე — 2200
კ-1 — კარის სპეციფიკაციის №
90 — ხანძარმედეგობა

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი	2025/10/01

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	გურამ თავაძე	
პრ. ავტორი	ნანა კაკაბაძე	

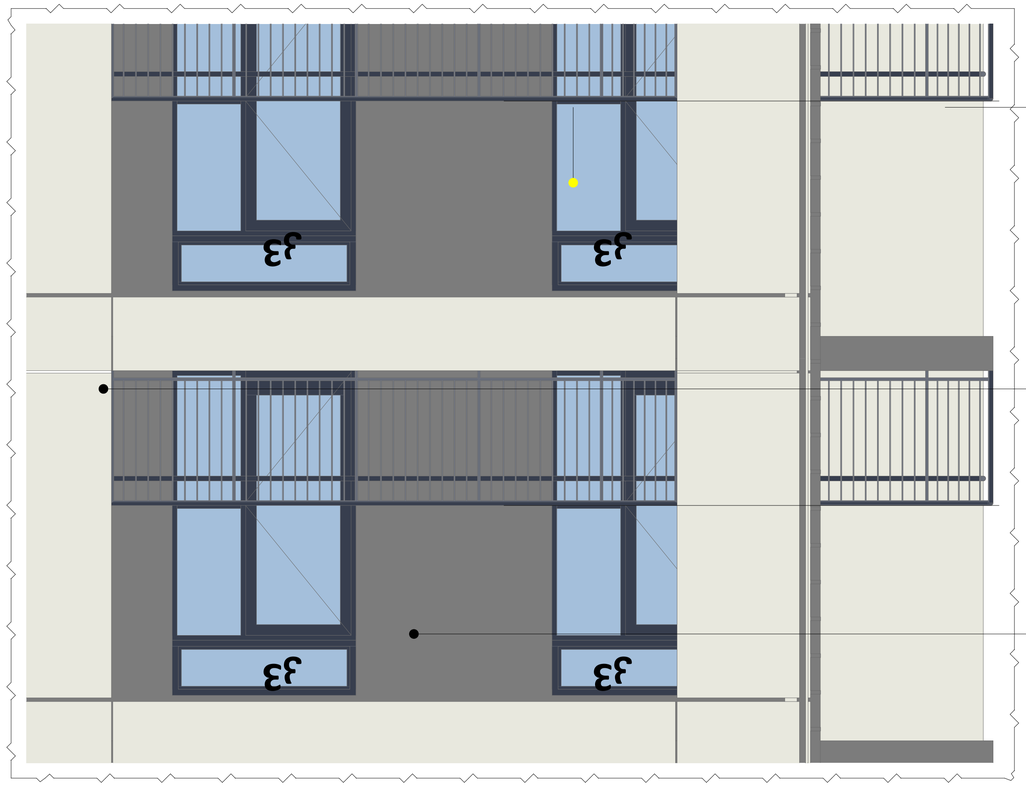
ნახაზის დასახელება
Drawing title

№Dრაფინგ Nამე

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
№LაყID		A0

მასშტაბი
Drawing Scale
1:###

2025 წ



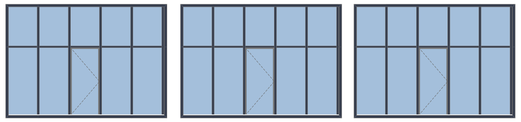
фасад N°9
Фасадный фрагмент дома вид с улицы RGB 128:128:128

фасад N°3
Пешеходная дорожка, ведущая к входу в здание RGB128:128:128

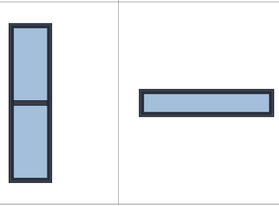
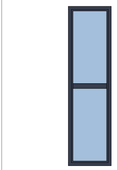
фасад N°8
Фасадный элемент RGB 128:128:128

Условные обозначения

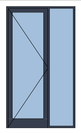
Граница земельного участка	
Существующее здание	
Проектируемое здание	
Проектируемое здание с подземной частью	
Проектируемое здание с подземной частью и техническим этажом	
Проектируемое здание с подземной частью и мансардой	
Проектируемое здание с подземной частью, техническим этажом

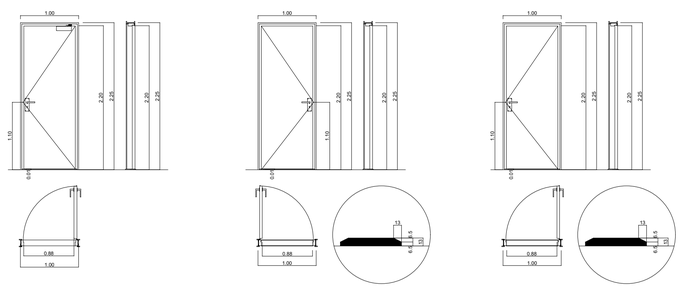


ფანჯრების სპეციფიკაცია

სახელი	f0	f0	f0	f1	f1	f1	f1
რაოდენობა	1	1	10	1	1	10	11
ზომები	0.70×2.60	2.20×0.45	1.50×0.45	0.70×2.60	2.20×0.45	1.50×0.45	1.00×2.60
გეგმა							
ფასადი							

კარის სპეციფიკაცია

ელემენტი	k1	k2	k2	k3	k3	k4
რაოდენობა	56	30	146	2	262	1
ზომები	1.00×2.20	0.90×2.20	1.00×2.20	1.50×2.65	1.50×2.20	1.00×2.20
გეგმა						
წინხედი						
ცეცხლმედეგობა წუთობრივი	20	20	20			20



შენიშვნა:
1. კარის ზედაპირები უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე
2 სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები საკეტები, რაზები და მისაჭედმი კარის სხვა სამრთავები ისეთი ფორმის იქნება რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი
3 დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილიები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შედეგთან:
წინიდან მისაწვდომობისას გამოწვევით ან მიწოლით გაღებადი არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი
ბრუნვითი მოძრაობის გაღებისას არაუმეტეს 315 ნიუტონი

გასასვლელის კომპონენტებს (გზა კიბე ვესტიბიული) ემსახურება მოხურავი არჭურვილი კარები
კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმეტეს 5 წამი იქნება
კარის ჩამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა
ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარი მიწოლით ან გამოწვევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან
შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

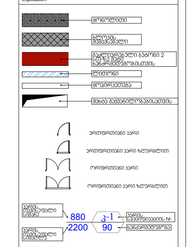
კარების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმაზე.
კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმაზე.
კარის ზღურბლი მითითებულია გეგმაზე
არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2.05 მეტრზე ნაკლები.

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name
შპს "მრუდე" ს/ნ 400208869

პროექტის დასახელება
Job Title
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address
ქ. თბილისი ხეობისქუჩა #N19
ს/კod:11.10.008.221

განმარტებები:
Explanation



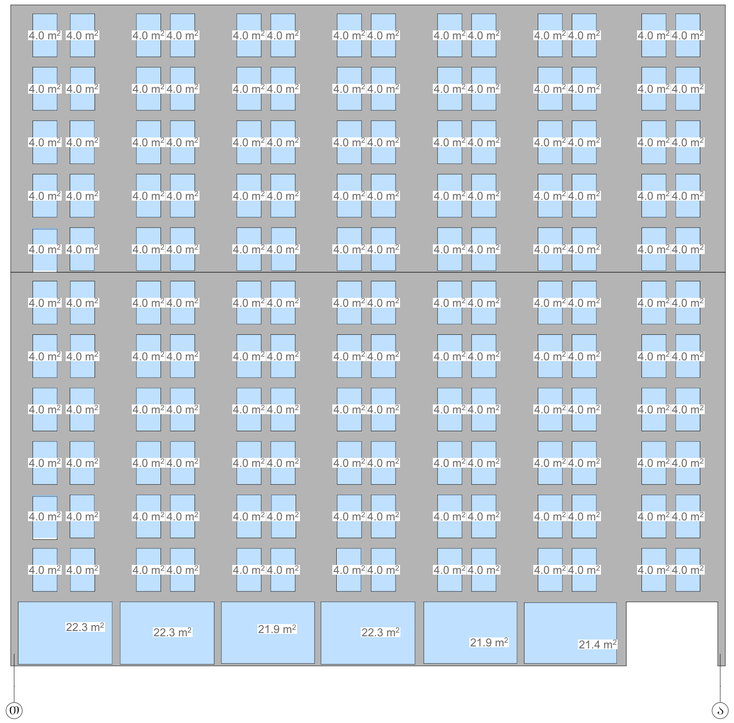
პროექტის სტადია Drawing Status		შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი		2025/11/12
შემსრულებლები performers		
თანამდებობა	სახელი გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	მერაბ ოთხმეზური	-
კონსტრუქტორი	ნანა ჯაფარიძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title
შენობის სპეციფიკაციები, პარების სპეციფიკაციები, პორტასაწყობ

ინდექსი N/ INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
08.5		A0
მასშტაბი Drawing Scale	2:1, 1:50	

2025 წ

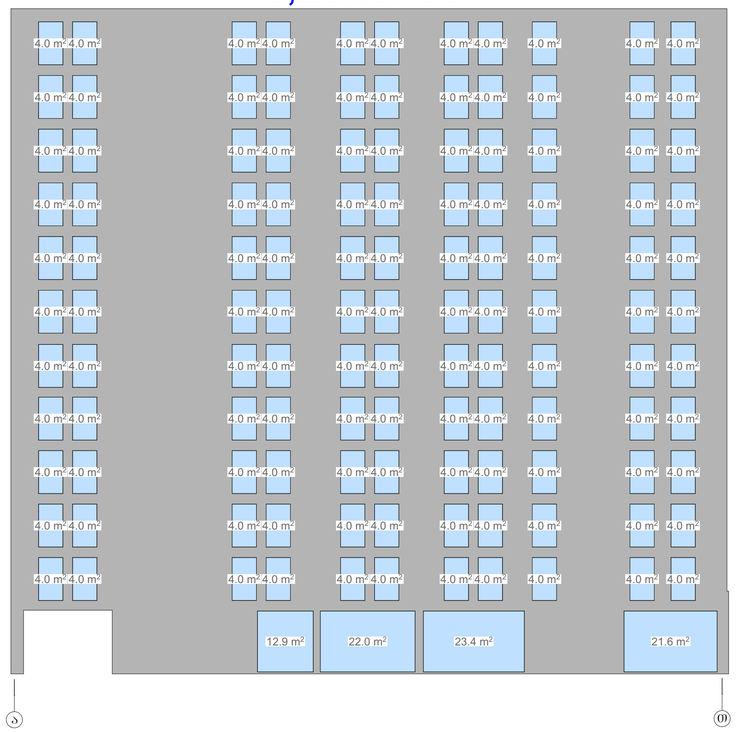
1034. 0 m²



იღესება და იღებება ფერი :RGB 128 128 128 1034.0 კვმ

ღიობები 288.0 კვმ

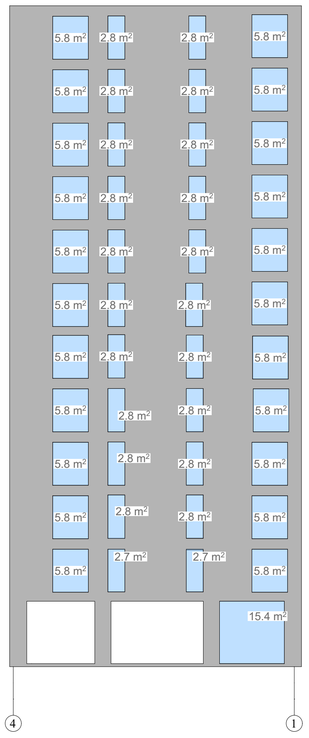
1,233.7 m²



იღესება და იღებება ფერი :RGB 128 128 128 1233.7 კვმ

ღიობები 200.0 კვმ

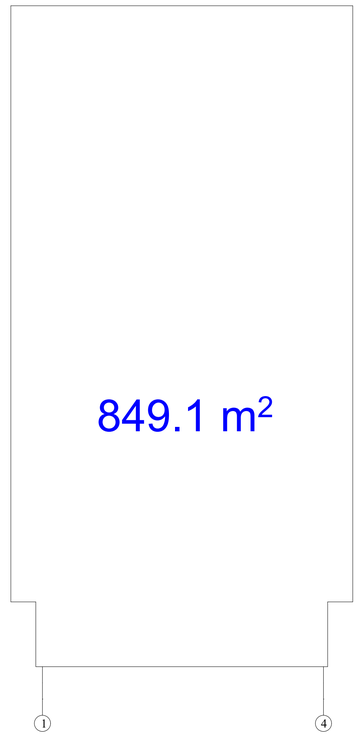
492.4 m²



იღესება და იღებება ფერი :RGB 128 128 128 492.4 კვმ

ღიობები 268.0 კვმ

849.1 m²



იღესება და იღებება ფერი :RGB 128 128 128 2760.0 კვმ

ჯერამიჯული დეკორატიული პანელი ფერი :RGB 255;255;255 849.1 კვმ

ღიობები 756.0 კვმ

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შპს "ვორდ" ს/კ 400208869

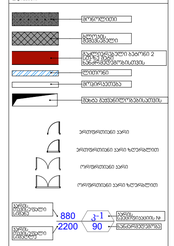
პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ. თბილისი ხაშმის ქუჩა №19
ს/კ 01.11.10.008.221

განმარტებები:
Explanation



პროექტის სტადია	მე3. ტექნიკური
ამობეჭდვის თარიღი	2025/10/01
მონაწილეობა	ა.ტატიშვილი
პროექტის ხელმძღვანელი	გ.ლაშხი
კონტროლი	ნ.ჯაფარიძე

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ფასადების განლაგება

ნახაზის № INDEX	ფურცელი PAGES	ფურცლების ჯამური
08.7		

მასშტაბი Drawing Scale 1:189.14

A0

2025 წ