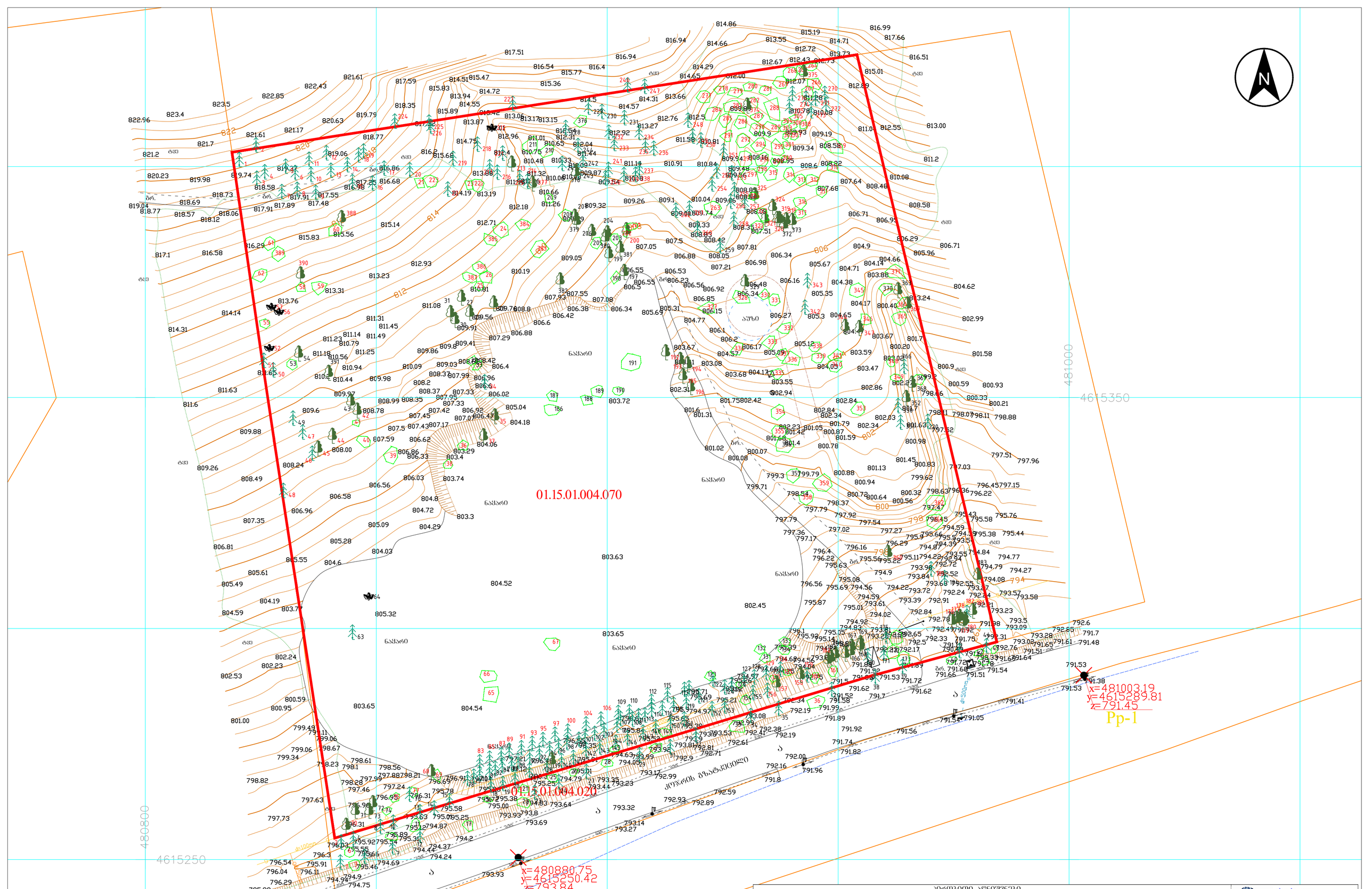
X=480800
Y=4615450

X=480950
Y=4615450

X=480800
Y=4615250


ჯ 1.1
ჯ 1.2
ჯ 1.3
ჯ 1.4
ჯ 1.5
ნაგებობა №1
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმით ნაგებობა №5
ნაგებობა №2
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმით ნაგებობა №3
ნაგებობა №3
განაშენიანების
რეგულირების გეგმით
ნაგებობა №1)
ნაგებობა №4
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმით ნაგებობა №2
ნაგებობა №5
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმით ნაგებობა №4
ნაგებობა №6
განაშენიანების
რეგულირების
გეგმით ნაგებობა №6
ბაკმჭოჭა
გასართობი
ზონა
(500 მ2)
ასანაცრე-სამეფლიო
სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი
მისაერთებელი
ავარიულსანიაღვრე
ჭა
ნარგავებით
დაფარული
ფერდობი
საერანგმცრმაბარიერო
ნარგავებით
დაფარული
ფერდობი
საერანგმცრმაბარიერო
ასანაცრე-სამეფლიო
სამსახურის მიერ
გამოსაყენებელი
მისაერთებელი
ნარგავსახეობი
უკანა ეზო
ნარგავსახეობი
სამეზობლო მიწის
ზონა
ქერქიბეები
ნარგავსახეობი
სამეზობლო
მიწის ზონა
სამეზობლო
მიწის ზონა
სანიაღვრე
სამეზობლო
მიწის ზონა
ნარგავსახეობი
უკანა ეზო
სანიაღვრე
სამეზობლო
მიწის ზონა
ნარგავსახეობი
სამეზობლო მიწის
ზონა
სანიაღვრე
სამეზობლო
მიწის ზონა
ნარგავსახეობი
სამეზობლო
მიწის ზონა
ნარგავსახეობი
უკანა ეზო
ნარგავსახეობი
სამეზობლო მიწის
ზონა
ნარგავსახეობი
სამეზობლო
მიწის ზონა
ნარგავსახეობი
სამეზობლო
მიწის ზონა
ნარგავსახეობი
სამეზობლო
მიწის

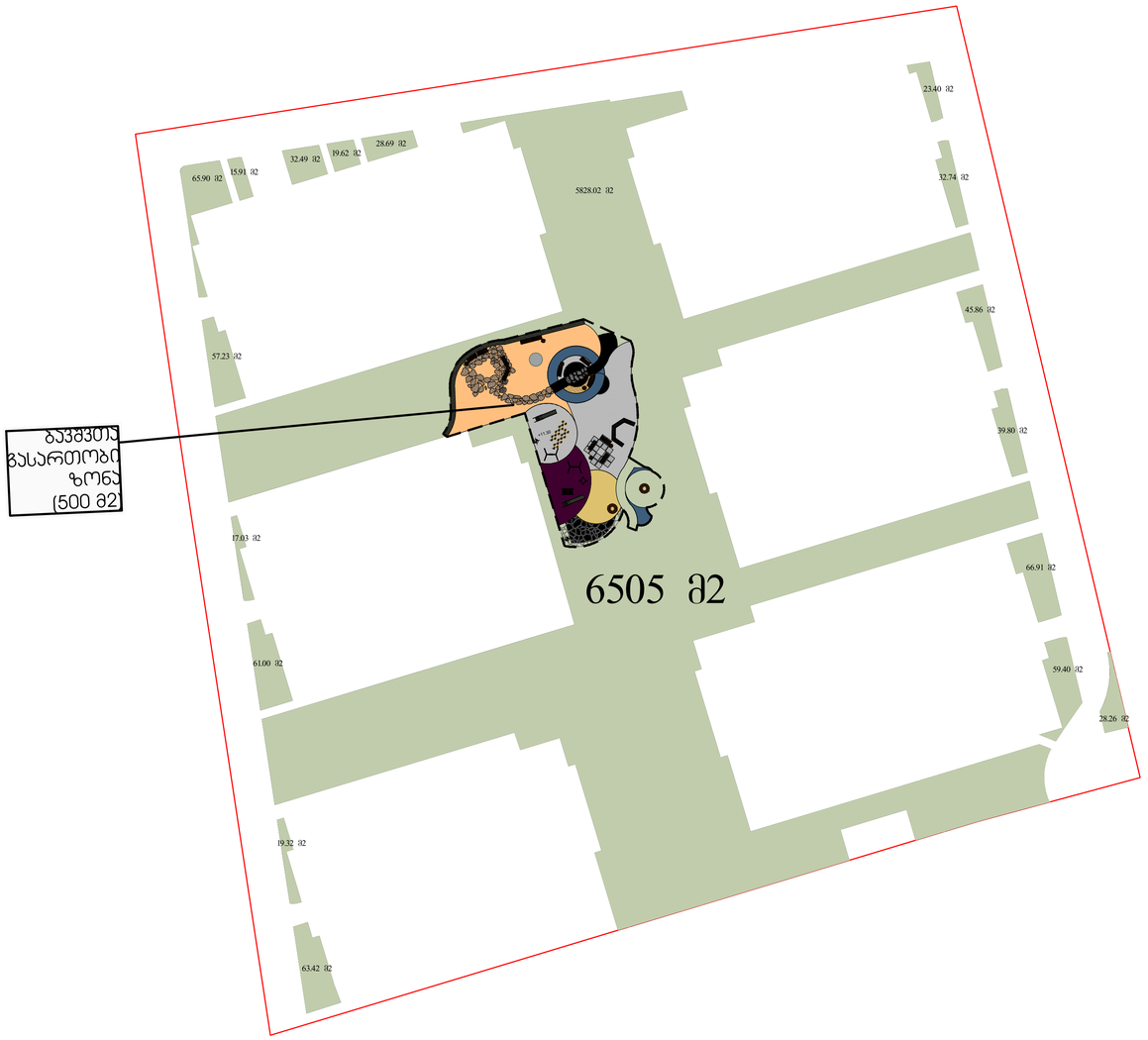


პირობითი აღნიშვნები

WGS 84–ის კოორდინატთა სისტემის UTM

საკადასტრო შენობა	ბეტონის ღობე
არასაკადასტრო შენობა	მავთულბადის ღობე
ტიხრული	ქვაწყობა
საამბარი	ნაგები მაწე
დასტრუქტი შენობა	ჩამოქრილი ტერიტორია
რეპერი	საზღვარი საკარმიდამო ნაკვეთების მიმდებარე
ორთოფოტო	საზღვარი არსებულ მიმდებარე
ბეტონის ბოძი	მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ხეები, ბუჩქნარი	ბორცვი
ნაგები ბოძი	ნაგები ტერიტორია
ბორცვი	ნაგები ტერიტორია
ნაგები ტერიტორია	ნაგები ტერიტორია
ნაგები ტერიტორია	ნაგები ტერიტორია
ნაგები ტერიტორია

ს3-ის პროექი



M 2 მთავარი/დის პარკთან

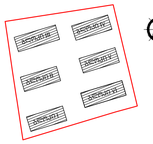
დეველოპერი

მისამართი:
ა-ს, ა.ბაბანაშვილის ქ., თბილისი, საქართველო

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

1 ს ა ბ ა ნ ძ ი ს ქ უ ჩ ა, ე ვ რ ო პ ა ს ა ხ ლ ი ს ბ ლ ო კ ი, ბ ი ნ ა 6283, თ ბ ი ლ ი ს ი, ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
architecture@landmarkproject.com
ტ ე ლ ე ფ ო ნ ი : +032 2 22 00 88



ნ ი შ ნ ი ს ი ს ქ ე მ ა ნ ო მ ე რ ი ს ნ ო მ ე რ ი
ს ა 01.16.01.004.070

თ ა ნ ა მ დ ე ბ ო ბ ა	ს ა ხ ე ლ ი	ხ ე ლ მ ო წ ე რ ა
დ ი რ ე ქ ტ ო რ ი	ნ. პ ი ი ვ ა შ ვ ი ლ ი	
ა რ ქ ი ტ ე ქ ტ ო რ ი	დ. ჯ ო ხ ა ძ ე	
შ ე ს ა რ უ ლ ე ბ ა	ნ. დ ვ ა ლ ი შ ვ ი ლ ი	
შ ე ს ა მ ო წ მ ე	ი. ჩ ი რ ა ქ ა ძ ე	

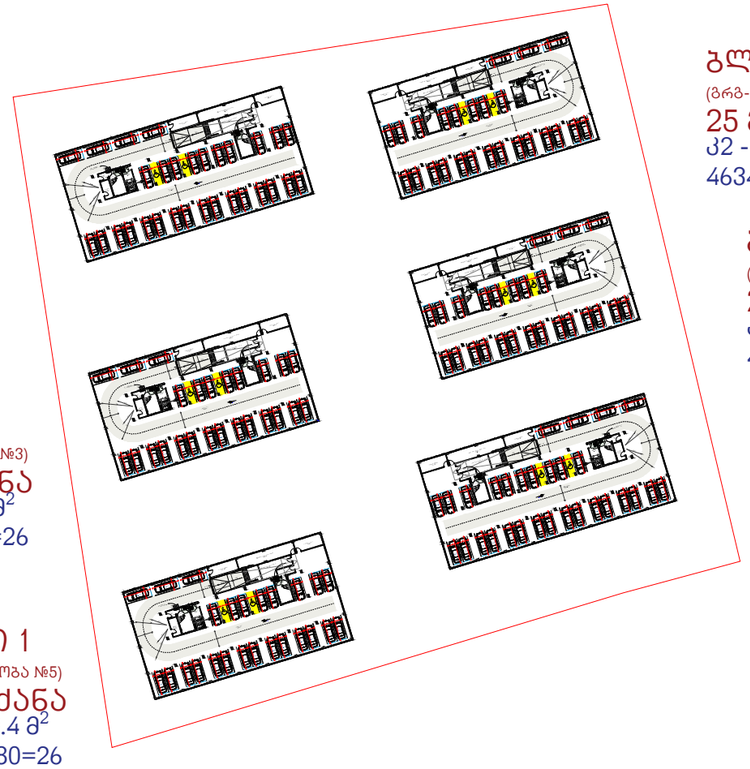
ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

ჭ რ ი ლ ი ს ხ ა ხ ი	X.X.000 / 0
ნ ი შ ნ უ ლ ი	0 FLOOR ±0.000
ღ ე რ ძ ი	XIX
წ ა რ მ ო ს ა ხ ვ ი თ ი მ ი წ ი ს ზ ო ნ ა	
ს ა ა ვ ტ ო ს ტ რ ა ხ ა ზ ე ვ ა რ ი	
წ ა რ მ ო ს ა ხ ვ ი თ ი ს ა მ ე ზ ო ლ ო მ ი წ ა	
ს ა მ ე ზ ო ლ ო მ ი წ ა	
ს ა ზ ღ ვ ა რ ი	
წ ა რ მ ო ს ა ხ ვ ი თ ი უ ა ნ ა ფ ხ ი	
ს ა რ ე კ ო ნ ს ტ რ უ ქ ც ი ა	

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

- მ ე ზ ო ბ ე ლ ი ს ი ს დ ე ბ ი ს ა ც ი ს ა ნ ი ტ ა რ ი ა ს ა ნ ი ტ ა რ ი ა ს ა ნ ი ტ ა რ ი ა

ავტოსადგომეზის ანგარიში



ბლოკი 3
(ბრგ-თი შენობა №1)
30 მანქანა
კ2 - 5298.0 მ^2
5298.0/180=30

ბლოკი 4
(ბრგ-თი შენობა №2)
25 მანქანა
კ2 - 4634.2 მ^2
4634.2/180=26

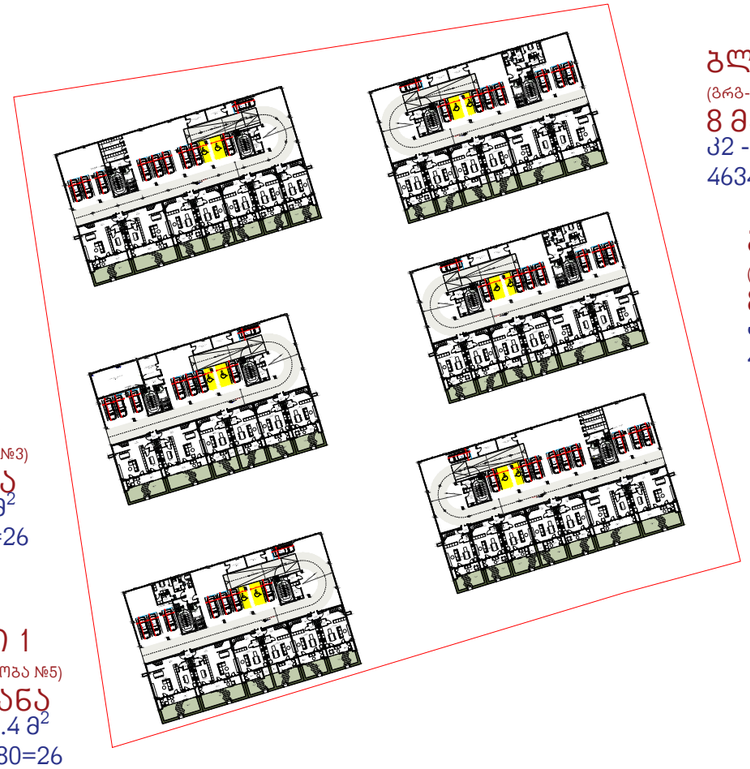
ბლოკი 5
(ბრგ-თი შენობა №4)
25 მანქანა
კ2 - 4633.4 მ^2
4633.4/180=26

ბლოკი 2
(ბრგ-თი შენობა №3)
25 მანქანა
კ2 - 4634.2 მ^2
4634.2/180=26

ბლოკი 6
(ბრგ-თი შენობა №6)
30 მანქანა
კ2 - 5298.0 მ^2
5298.8/180=30

ბლოკი 1
(ბრგ-თი შენობა №5)
25 მანქანა
კ2 - 4633.4 მ^2
4633.4/180=26

ჯამში -1 სართულზე (ექვსივე ბლოკში)
160 მანქანა



ბლოკი 3
(ბრგ-თი შენობა №1)
10 მანქანა
კ2 - 5298.0 მ^2
5298.0/180=30

ბლოკი 4
(ბრგ-თი შენობა №2)
8 მანქანა
კ2 - 4634.2 მ^2
4634.2/180=26

ბლოკი 5
(ბრგ-თი შენობა №4)
8 მანქანა
კ2 - 4633.4 მ^2
4633.4/180=26

ბლოკი 2
(ბრგ-თი შენობა №3)
8 მანქანა
კ2 - 4634.2 მ^2
4634.2/180=26

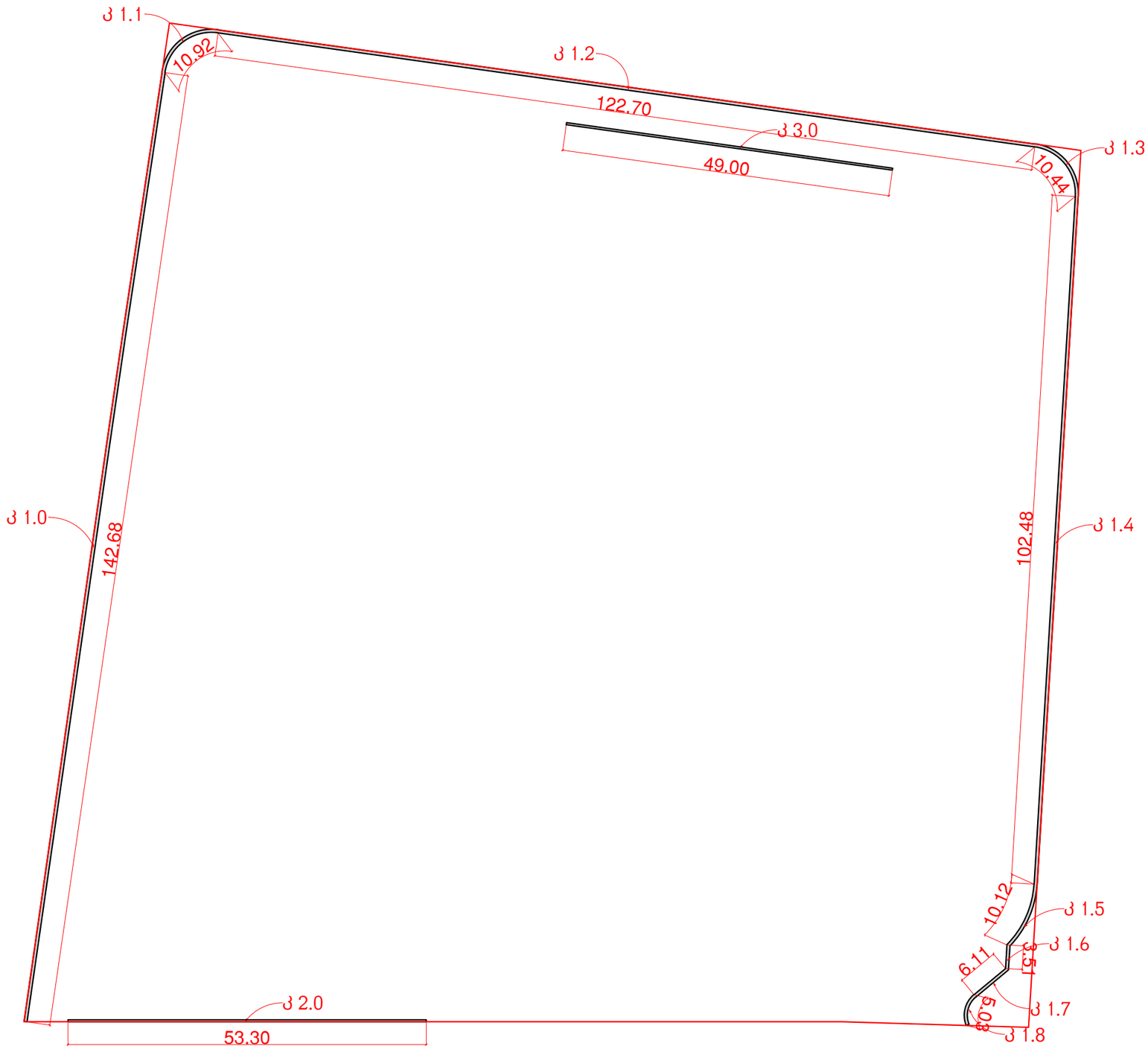
ბლოკი 6
(ბრგ-თი შენობა №6)
10 მანქანა
კ2 - 5298.0 მ^2
5298.8/180=30

ბლოკი 1
(ბრგ-თი შენობა №5)
8 მანქანა
კ2 - 4633.4 მ^2
4633.4/180=26

ჯამში 0 სართულზე (ექვსივე ბლოკში)
52 მანქანა

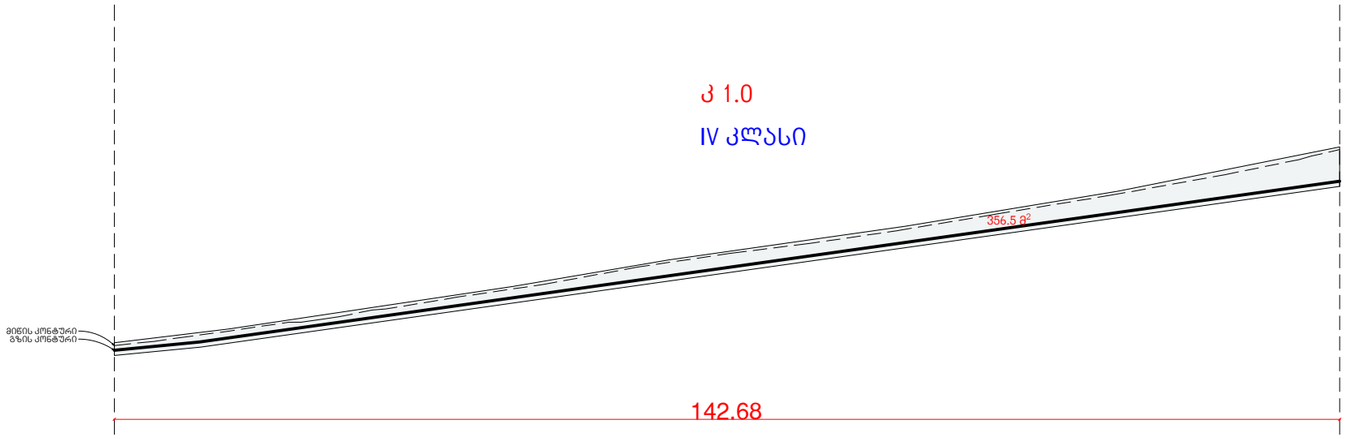
არქიტექტურული პროექტით მიღებული ჯამური რაოდენობა (ექვსივე ბლოკში) 212 მანქანა
ბრგ-ში მინიმალური აუცილებელი რაოდენობა 164 მანქანა
ბრგ-ში საპროექტო რაოდენობა 208 მანქანა

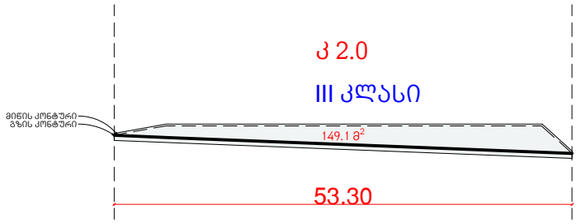
საპროექტო ტერიტორიაზე მოწყობილი საყრდენი კედლების განშლა

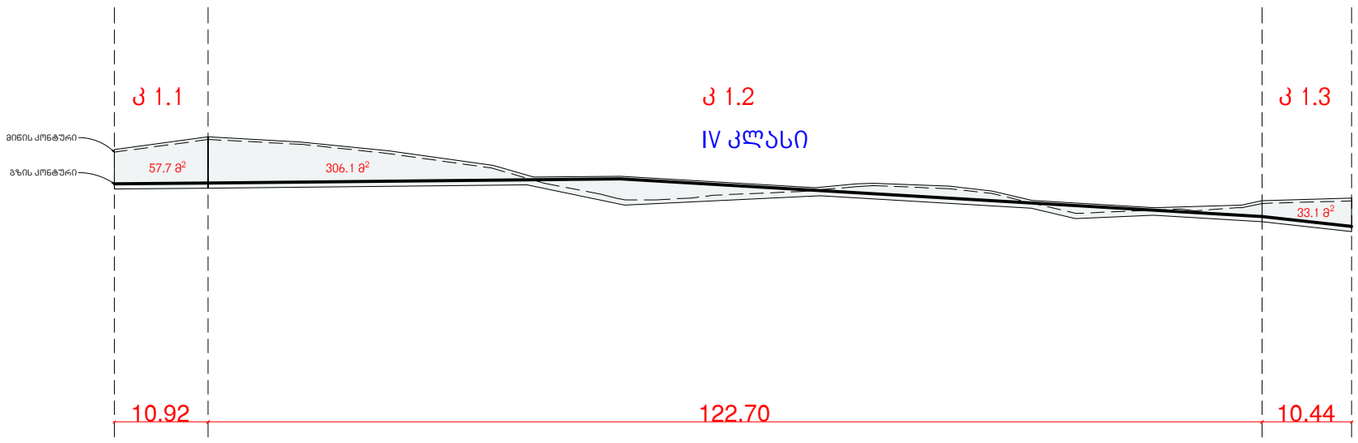


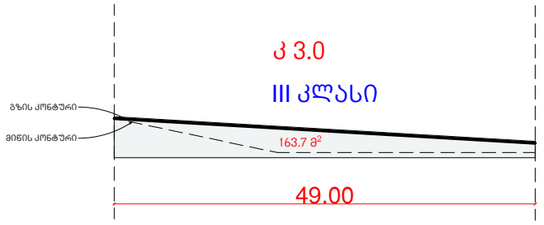
შენიშვნა: საყრდენი კედლების მოსაკრებელი გადახდილია
II ბლოკის განცხადებაში **(AR1942300)**

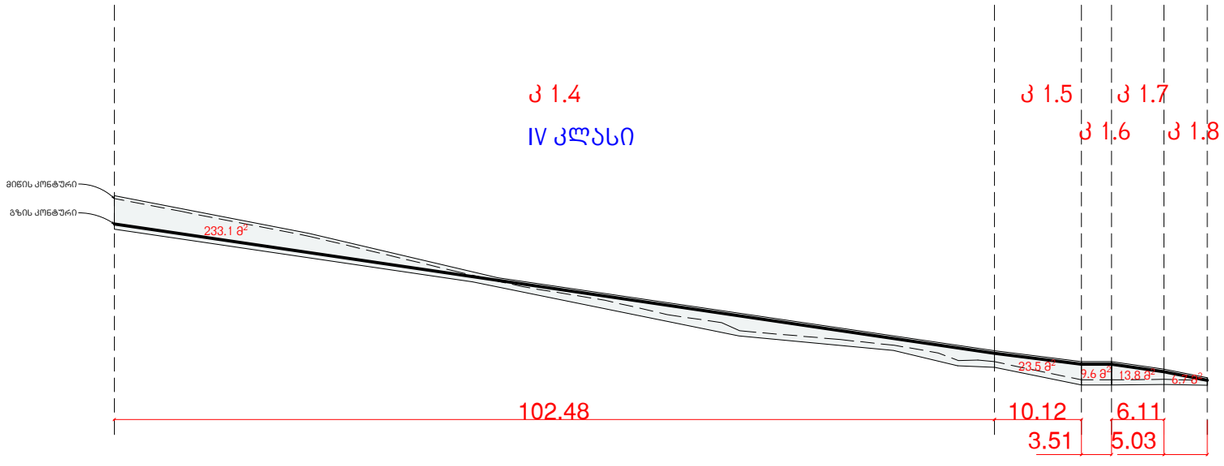
საპროექტო ტერიტორიაზე მოწყობილი საყრდენი კედლების განშლა
საყრდენი კედლის კლასი და მოცულობა











საპროექტო ტერიტორიაზე მოწყობილი საყრდენი კედლების განშლა
საყრდენი კედლის კლასი და მოცულობა

კედელი		მ³		სიმაღლე	ჩაღრმავება	კლასი
კ 1	0	160.4 მ³	468.1 მ³	10 მ-მდე	10 მ-მდე	IV კლასი
	1	26.0 მ³				
	2	137.8 მ³				
	3	14.9 მ³				
	4	104.9 მ³				
	5	10.6 მ³				
	6	4.3 მ³				
	7	6.2 მ³				
	8	3.0 მ³				
კ 2	0	44.7 მ³		10 მ-მდე	10 მ-მდე	III კლასი
კ 2	0	49.1 მ³		10 მ-მდე	10 მ-მდე	III კლასი

შენიშვნა: საყრდენი კედლების მოსაკრებელი გადახდილია
II გლოკის განცხადებაში **(AR1942300)**

შენიშვნა: საყრდენი კედლების მოსაკრებელი გადახდილია
II გლოკის განცხადებაში **(AR1942300)**

საპროექტო ტერიტორიაზე მოწყობილი საყრდენი კედლების განშლა საყრდენი კედლის კლასი და მოცულობა

კედელი		მ^3		სიმაღლე	ჩაღრმავება	კლასი
კ 1	0	160.4 მ^3	468.1 მ^3	10 მ-მდე	10 მ-მდე	IV კლასი
	1	26.0 მ^3				
	2	137.8 მ^3				
	3	14.9 მ^3				
	4	104.9 მ^3				
	5	10.6 მ^3				
	6	4.3 მ^3				
	7	6.2 მ^3				
	8	3.0 მ^3				
კ 2	0	44.7 მ^3		10 მ-მდე	10 მ-მდე	III კლასი
კ 2	0	49.1 მ^3		10 მ-მდე	10 მ-მდე	III კლასი

შენიშვნა: საყრდენი კედლების მოსაკრებელი გადახდილია II ბლოკის განცხადებაში **(AR1942300)**