სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

93815208227224

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

იურიდიული პირის (ასევე, ინდივიდუალური მეწარმის მიერ) მიერ მინდობილობის/რწმუნებულების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N240389663

რეგისტრაციის თარიღი

01.04.2024 წ

ნოტარიუსი: ნუნუ კაკოჩაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი #67- ის მიმდებარედ.
ტელეფონი: 2 30 69 98; 591 70 99 72

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაოთხი წლის პირველ აპრილს მე, ნოტარიუს ნუნუ კაკოჩაშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირის №67-ის მიმდებარედ, მომმართა შპს „ქორუგატორი“-ს (რეგ.: 20/11/2014 წელს, იურიდიული მის.: საქართველო, თბილისი, ისნის რაიონი, თელავის ქ., N49 საიდენტიფიკაციო #406132288) დირექტორმა ლაშა ჩიკვილაძემ. მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მოითხოვა მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ლაშა ჩიკვილაძემ (დაბ.:01.10.1996 წელს, თბილისი, მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, თელავის ქუჩა, N 49, პ/ნ #01011090010) მომმართა. მე შევამოწმე მისი უფლებამოსილება. იგი უფლებამოსილია წარმოადგინოს ზ/აღნიშნული შპს თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B220477, ამონაწერის მომზადების თარიღი: 20/04/2022 10:47:32. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და მინდობილობის შინაარსი, შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე მას. მან წაიკითხა მინდობილობა და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ აქტს:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

შპს „ქორუგატორი“-ს (რეგისტრირებული:20/11/2014წელს,იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, ისნის რაიონი, თელავის ქ., N 49 საიდენტიფიკაციო კოდი: 406132288) დირექტორმა ლაშა ჩიკვილაძემ (დაბ.:01.10.1996 წელს, თბილისი, მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, თელავის ქუჩა, N 49, პ/ნ #01011090010), რომელიც შემდეგში წოდებულია როგორც „მიმნდობი,“ ლევან მამისაშვილს (დაბ.:02.11.1978 წელს, თბილისი, პ/ნ#01021001076),რომელიც შემდგომში წოდებულია როგორც „მინდობილი პირი“ წესდებით მინიჭებული უფლებამოსილების ფარგლებში მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება: „მინდობილი პირი“ უფლებამოსილია შემდეგ უძრავ ქონებასთან დაკავშირებით, საკადასტრო კოდი #01.19.17.001.084 აწარმოოს საპროექტო სამუშაოები, წარადგინოს პროექტი დასამტკიცებლად, შეათანხმოს კორექტირებული პროექტი, შეათანხმოს შესაბამის სამსახურებთან, მოახდინოს ნაკვეთის ზონის ცვლილება, წარადგინოს და მიიღოს შესაბამისი განცხადებები, დოკუმენტები, პროექტები, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, დაწეროს განცხადებები, შეიტანოს/გამოიტანოს სამშენებლო პროექტი, საჭიროებისამებრ დააკორექტიროს არქიტექტურული პროექტი, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების დოკუმენტები, მოახდინოს ფართების დაზუსტება, კორექტირება, შეასრულოს აზოვითი სამუშაოები, შეაგროვოს ყველა საჭირო საბუთი, „მინდობილი პირი“ უფლებამოსილია წარმოადგინოს და დაიცვას მიმნდობის ინტერესები ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სახელმწიფო და არასახელმწიფო ორგანიზაციებთან, მესამე პირებთან ურთიერთობებში, ასევე, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, იუსტიციის სახლში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (მერია, გამგეობა საკრებულო), ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტროში, მის ნებისმიერ ქვედანაყოფში და სტრუქტურულ ერთეულში, გამწვანების სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, მერიის ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურში, სანოტარო ბიუროში, მიიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია, გადაიხადოს ნებისმიერი გადასახადები, ჩააბაროს და ხელზე მიიღოს ნებისმიერი ცნობები, მოწმობები, დოკუმენტები. წარადგინოს და მიიღოს შესაბამისი განცხადებები, სარეგისტრაციო წარმოების შეჩერების შემთხვევაში დამატებით წარადგინოს დოკუმენტები, შეაგროვოს ყველა საჭირო საბუთი და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებული იქნება „მიმნდობის“ დავალების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია „მიმნდობის“ უძრავი ქონების მართვა/განკარგვის გარეშე, ერთი წლის ვადით შემდგომში მესამე პირებზე გადაწდობის უფლების გარეშე.

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარძნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუსის სანოტარო არქივში და თან ახლავს ამონაწერი, ხოლო დანარჩენი გადაეცა „მიმნდობს“.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური: ოცდაათი (30) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების №507 (2011 წლის 29 დეკემბერი) სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ: 5.40 (ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი), თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, ხუთი (5) ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილება №507-ის 39-ე მუხლისა, ჯამში: 40 (ორმოცი) ლარი და 40 (ორმოცი) თეთრი.

მიმნდობი: ლაშა ჩიკვილაძე

ნოტარიუსი: _____ /კაკოჩაშვილი/