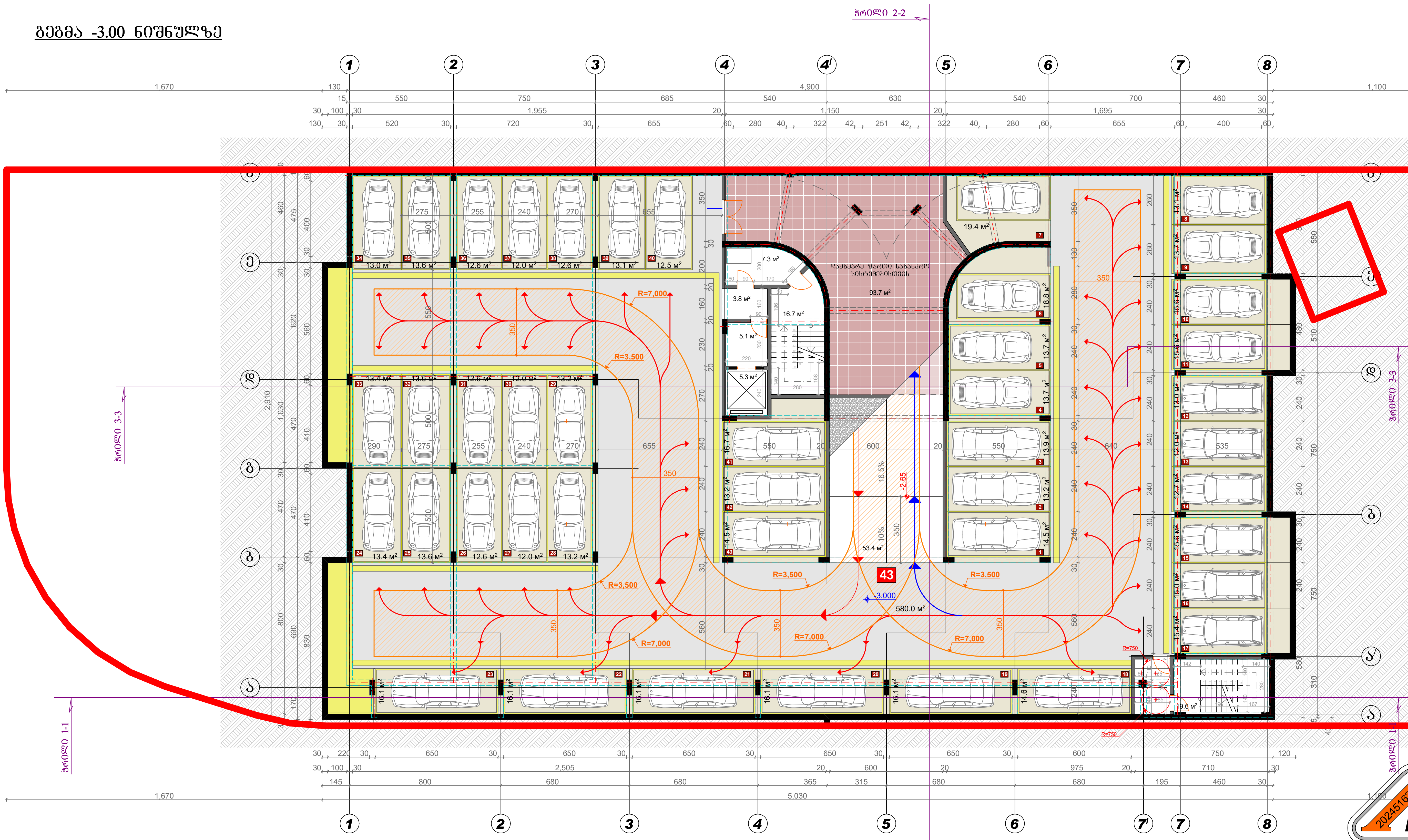
# გეგმა -3.00 ნიშნულზე




| | |
|---|---|
| 1 | 14.5 |
| 2 | 13.2 |
| 3 | 13.9 |
| 4 | 13.7 |
| 5 | 13.7 |
| 6 | 18.8 |
| 7 | 19.4 |
| 8 | 13.1 |
| 9 | 13.7 |
| 10 | 15.6 |
| 11 | 15.6 |
| 12 | 13.0 |
| 13 | 12.0 |
| 14 | 12.7 |
| 15 | 15.6 |
| 16 | 15.0 |
| 17 | 15.4 |
| 18 | 14.6 |
| 19 | 16.1 |
| 20 | 16.1 |
| 21 | 16.1 |
| 22 | 16.1 |
| 23 | 16.1 |
| 24 | 13.4 |
| 25 | 13.6 |
| 26 | 12.6 |
| 27 | 12.0 |
| 28 | 13.2 |
| 29 | 13.2 |
| 30 | 12.0 |
| 31 | 12.6 |
| 32 | 13.6 |
| 33 | 13.4 |
| 34 | 13.0 |
| 35 | 13.6 |
| 36 | 12.6 |
| 37 | 12.0 |
| 38 | 12.6 |
| 39 | 13.1 |
| 40 | 12.5 |
| 41 | 16.7 |
| 42 | 13.2 |
| 43 | 14.5 |

**შენიშვნა:** საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
|---|---|

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონსტრუქტორი | | |

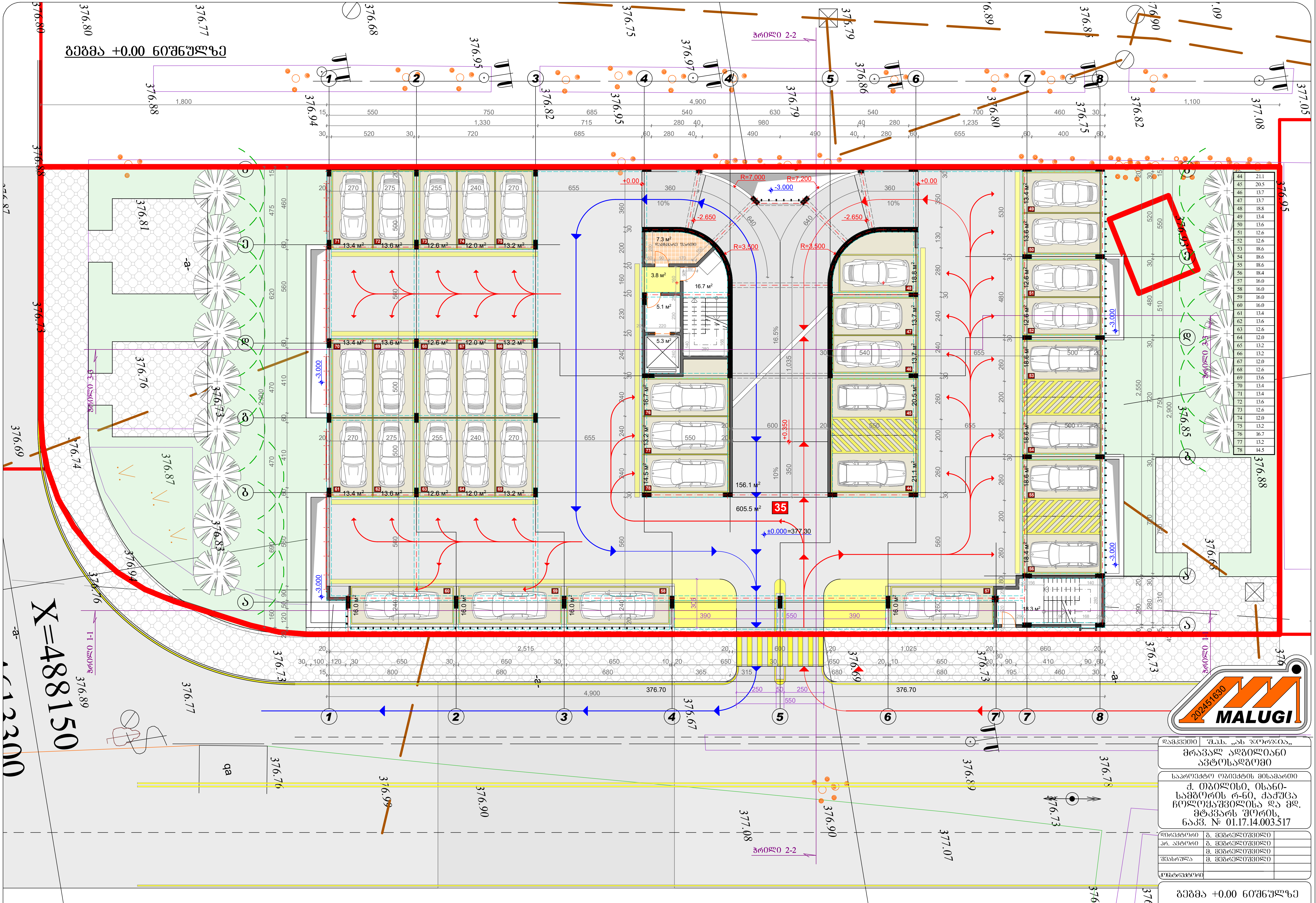
გეგმა -3.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 18.11.25 | 1:100 |

$K_2 = 0.0\ m^2$ — შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

# გეგმა +0.00 ნიშნულზე




| | |
|---|---|
| 44 | 21.1 |
| 45 | 20.5 |
| 46 | 13.7 |
| 47 | 13.7 |
| 48 | 18.8 |
| 49 | 13.4 |
| 50 | 13.6 |
| 51 | 12.6 |
| 52 | 12.6 |
| 53 | 18.6 |
| 54 | 18.6 |
| 55 | 18.6 |
| 56 | 18.4 |
| 57 | 16.0 |
| 58 | 16.0 |
| 59 | 16.0 |
| 60 | 16.0 |
| 61 | 13.4 |
| 62 | 13.6 |
| 63 | 12.6 |
| 64 | 12.0 |
| 65 | 13.2 |
| 66 | 13.2 |
| 67 | 12.0 |
| 68 | 12.6 |
| 69 | 13.6 |
| 70 | 13.4 |
| 71 | 13.4 |
| 72 | 13.6 |
| 73 | 12.6 |
| 74 | 12.0 |
| 75 | 13.2 |
| 76 | 16.7 |
| 77 | 13.2 |
| 78 | 14.5 |

**შენიშვნა:** საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია" |
|---|---|

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ზ. მეგრელიშვილი | |
| პრ. ავტორი | ზ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონსტრუქტორი | | |

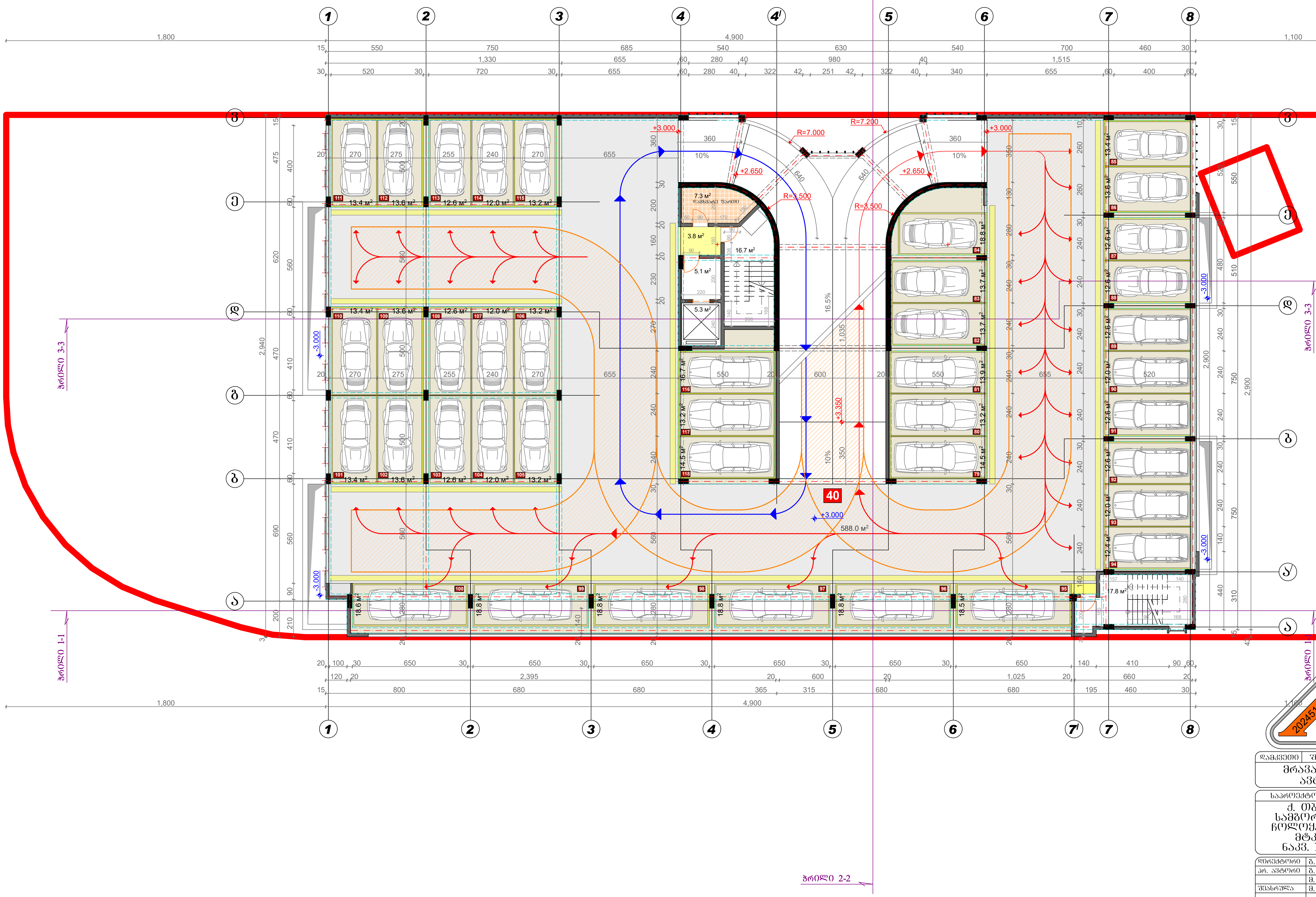
გეგმა +0.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 4 | 18.11.25 | 1:100 |

$K_2 = 73.6\ m^2$ — შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

# გეგმა +3.00 ნიშნულზე




| | |
|---|---|
| 79 | 14.5 |
| 80 | 13.2 |
| 81 | 13.9 |
| 82 | 13.7 |
| 83 | 13.7 |
| 84 | 18.8 |
| 85 | 13.4 |
| 86 | 13.6 |
| 87 | 12.6 |
| 88 | 12.6 |
| 89 | 12.6 |
| 90 | 12.0 |
| 91 | 12.6 |
| 92 | 12.6 |
| 93 | 12.0 |
| 94 | 12.4 |
| 95 | 18.5 |
| 96 | 18.8 |
| 97 | 18.8 |
| 98 | 18.8 |
| 99 | 18.8 |
| 100 | 18.6 |
| 101 | 13.4 |
| 102 | 13.6 |
| 103 | 12.6 |
| 104 | 12.0 |
| 105 | 13.2 |
| 106 | 13.2 |
| 107 | 12.0 |
| 108 | 12.6 |
| 109 | 13.6 |
| 110 | 13.4 |
| 111 | 13.4 |
| 112 | 13.6 |
| 113 | 12.6 |
| 114 | 12.0 |
| 115 | 13.2 |
| 116 | 16.7 |
| 117 | 13.2 |
| 118 | 14.5 |

**შენიშვნა:** საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

MALUGI 202451630

| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია" |
|---|---|

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონსტრუქტორი | გ. ჩხიკვაძე | |

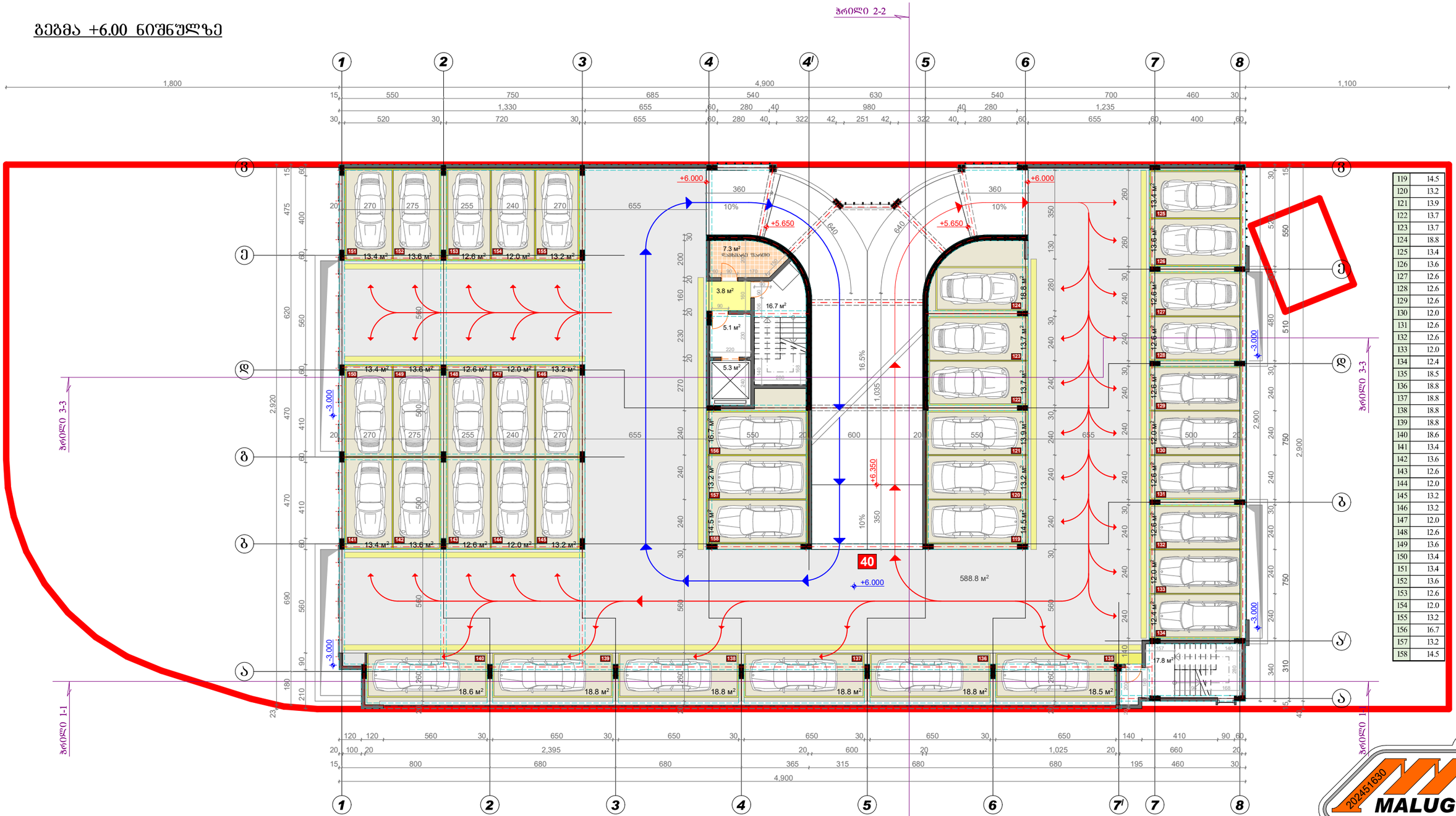
გეგმა +3.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 5 | 18.11.25 | 1:100 |

$K_2 = 73.4\ m^2$ — შ.პ.ს. "მალუგი"


თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

# ᲑᲔᲭᲛᲐ +6.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ




| | |
|---|---|
| 119 | 14.5 |
| 120 | 13.2 |
| 121 | 13.9 |
| 122 | 13.7 |
| 123 | 13.7 |
| 124 | 18.8 |
| 125 | 13.4 |
| 126 | 13.6 |
| 127 | 12.6 |
| 128 | 12.6 |
| 129 | 12.6 |
| 130 | 12.0 |
| 131 | 12.6 |
| 132 | 12.6 |
| 133 | 12.0 |
| 134 | 12.4 |
| 135 | 18.5 |
| 136 | 18.8 |
| 137 | 18.8 |
| 138 | 18.8 |
| 139 | 18.8 |
| 140 | 18.6 |
| 141 | 13.4 |
| 142 | 13.6 |
| 143 | 12.6 |
| 144 | 12.0 |
| 145 | 13.2 |
| 146 | 13.2 |
| 147 | 12.0 |
| 148 | 12.6 |
| 149 | 13.6 |
| 150 | 13.4 |
| 151 | 13.4 |
| 152 | 13.6 |
| 153 | 12.6 |
| 154 | 12.0 |
| 155 | 13.2 |
| 156 | 16.7 |
| 157 | 13.2 |
| 158 | 14.5 |

<u>ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ:</u> ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ +0.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲨᲔᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲔᲑᲐ 377.30 ᲐᲑᲡᲝᲚᲘᲢᲣᲠ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲡ

MALUGI 202451630

| | |
|---|---|
| ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ | შ.პ.ს. „ᲛᲐᲚᲣᲒᲘ“ |

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| არ. პატრონი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შესრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონტროლიორი | | |

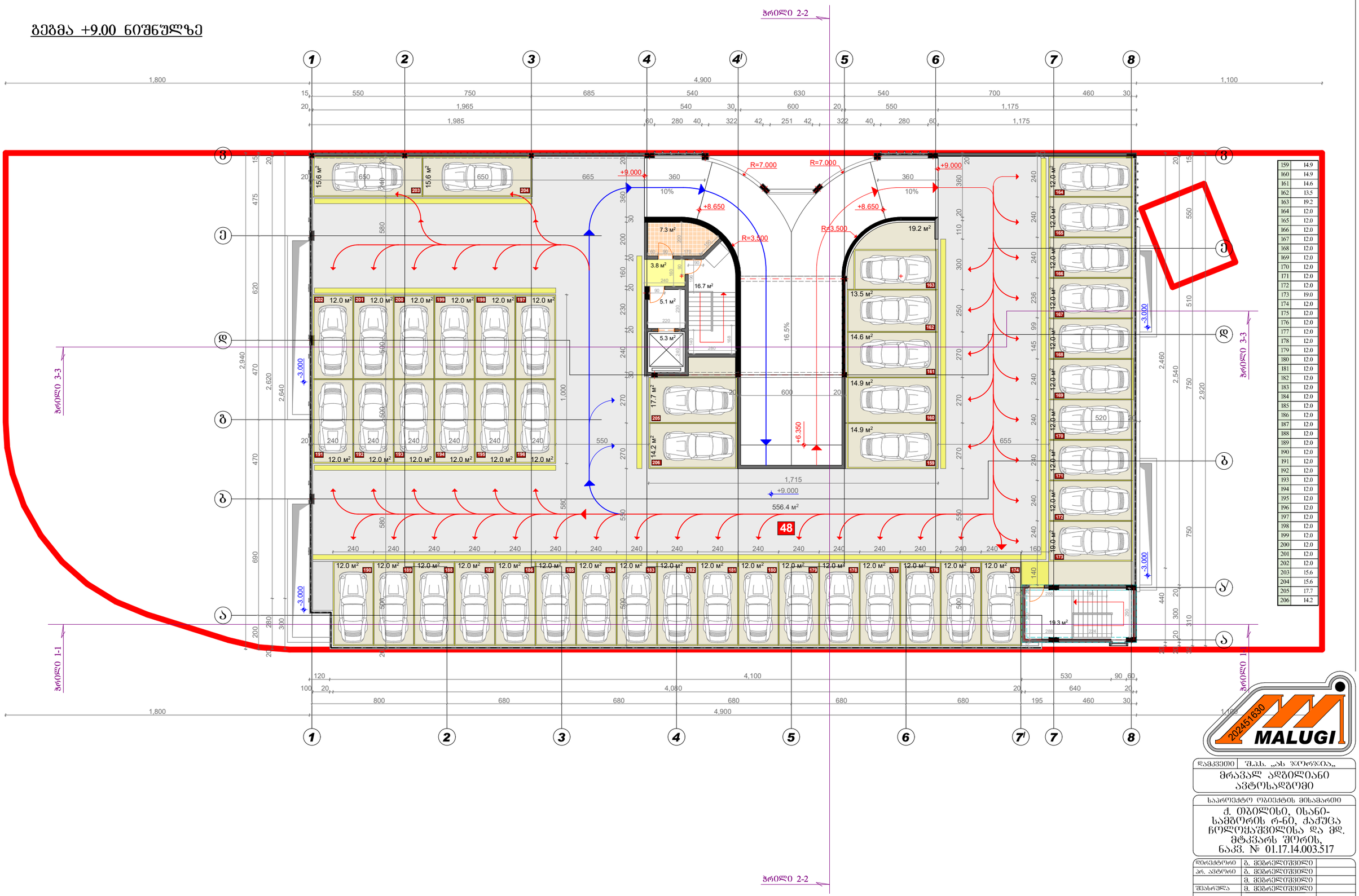
ᲑᲔᲭᲛᲐ +6.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ. | № 6 | 18.11.25 | 1:100 |

$K_2$ = 73.4 m² | შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

# გეგმა +9.00 ნიშნულზე




| | |
|---|---|
| 159 | 14.9 |
| 160 | 14.9 |
| 161 | 14.6 |
| 162 | 13.5 |
| 163 | 19.2 |
| 164 | 12.0 |
| 165 | 12.0 |
| 166 | 12.0 |
| 167 | 12.0 |
| 168 | 12.0 |
| 169 | 12.0 |
| 170 | 12.0 |
| 171 | 12.0 |
| 172 | 12.0 |
| 173 | 19.0 |
| 174 | 12.0 |
| 175 | 12.0 |
| 176 | 12.0 |
| 177 | 12.0 |
| 178 | 12.0 |
| 179 | 12.0 |
| 180 | 12.0 |
| 181 | 12.0 |
| 182 | 12.0 |
| 183 | 12.0 |
| 184 | 12.0 |
| 185 | 12.0 |
| 186 | 12.0 |
| 187 | 12.0 |
| 188 | 12.0 |
| 189 | 12.0 |
| 190 | 12.0 |
| 191 | 12.0 |
| 192 | 12.0 |
| 193 | 12.0 |
| 194 | 12.0 |
| 195 | 12.0 |
| 196 | 12.0 |
| 197 | 12.0 |
| 198 | 12.0 |
| 199 | 12.0 |
| 200 | 12.0 |
| 201 | 12.0 |
| 202 | 12.0 |
| 203 | 15.6 |
| 204 | 15.6 |
| 205 | 17.7 |
| 206 | 14.2 |

**შენიშვნა:** საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | |
| ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 | |
| დირექტორი | გ. მეშრელიშვილი |
| არ. ავტორი | გ. მეშრელიშვილი |
| | მ. მეშრელიშვილი |
| შესრულა | მ. მეშრელიშვილი |
| კონტროლიორი | |

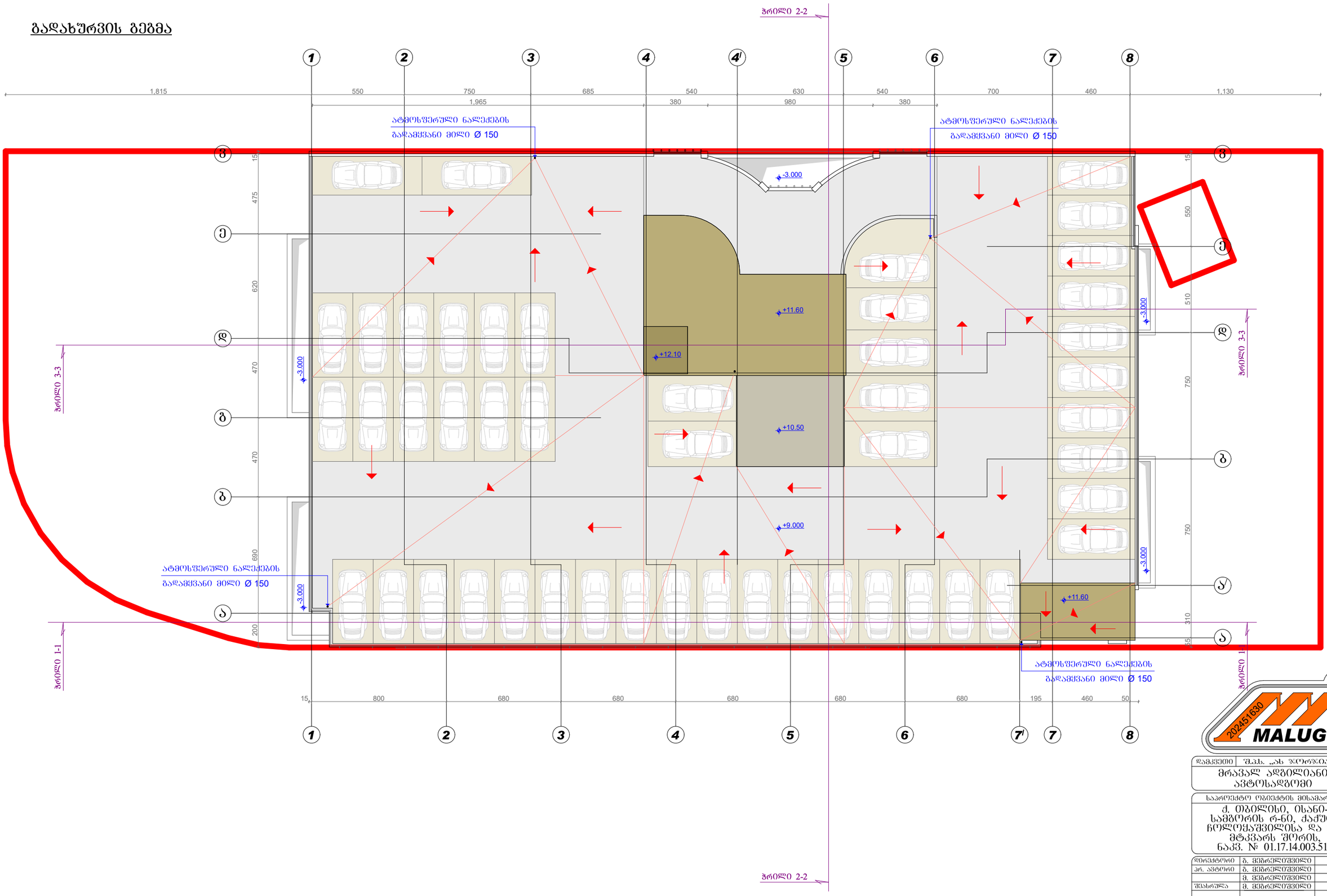
გეგმა +9.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | შპ. | № 7 | 18.11.25 | 1:100 |

$K_2 = 74.7\ m^2$ შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

# გადახურვის გეგმა




**შენიშვნა:** საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

MALUGI 202451630

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
| | მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | ქ. ობილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ძაძუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 |

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| არ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შესრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონტროლიორი | | |

გადახურვის გეგმა

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ. | № 7 | 18.11.25 | 1:100 |

$K_2 = 74.7\ m^2$ შ.პ.ს. "მალუგი"

ობილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

mravaladgiliani avtosadgomis proeqti

q.Tbilisi,isani-samgoris raioni, qaquca

Coloya Svilis quCisa mdinare mtkvars Soris

(s.k #01/17/14/003.517)

# ხანZარსაწინააRმდეგო პროექტი

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

| გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“** |
|---|

| **ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება** |
|---|
| სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდულიავტოსადგომი გარაჟი, დამხმარე ფართი -3.00 ნიშნულზე და ღია ავტოსადგომი +/-0,00;+3,00;+6,00;+9,00 ნიშნულებზე) |

| **კონსტრუქციის ტიპი:** | |
|---|---|
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | |
| **განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:**<br>მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B | **I-A** |
| **შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:** | |

| **სიმაღლის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები სართულიანობა** | **შემოთავაზებული სართულიანობა** |
| სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** | **შეუზღუდავი** | **5** |
| | **დასაშვები სიმაღლე** | **შემოთავაზებული სიმაღლე** |
| **საერთო სიმაღლე =** | **შეუზღუდავი** | **მიწის დონის სართულზე განთავსებულია ღია ავტოსადგომი** |
| **მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა** | **4 სართული** | |

| **ფართობის შეზღუდვები**<br>ცხრილი 503 -ის მიხედვით | | |
|---|---|---|
| **დაკავებულობები** | **დასაშვები ფართობი** | **შემოთავაზებული ფართობი** |
| სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** | **შეუზღუდავი** | **-3,00 ნიშნულზე 1360.0 მ2**<br>**+/-0,00_+6,00 ნიშნულებზე 1365,0 მ2** |

| | | |
|---|---|---|
| | | +9,00 ნიშნულზე 1395.0 მ2 |
| იატაკის საერთო ფართობი = | 6850,0კვ.მ | |
| იატაკების რაოდენობა = | 2 | |
| შენობის საერთო ფართობი = | 6900,0კვ.მ | |

**გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები**

ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

| გარე კედელი (ღერძებში) | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) |
|---|---|---|---|

| გარე კედელი (ღერძებში) | ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი) | ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი) | | კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %) | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | დასაშვები | | | გათვალისწინებული | | |
| | | | | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი | დაცული | დაუცველი საშხეფებით | დაუცველი |
| 1-8 | 9 მეტრზე მეტი | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | | არ იზღუდება |
| 8-1 | 9 მეტრზე მეტი | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | | არ იზღუდება |
| ა-ვ | 9 მეტრზე მეტი | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | | არ იზღუდება |
| ვ-ა | 9 მეტრზე მეტი | 0 | 0 | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | შეუზღუდავი | - | | არ იზღუდება |

| ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ავტოსაშხეფი სისტემა | ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები | სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები | სახანძრო მილდგარების სისტემები | კვამლის საკონტროლო სისტემები | ხელის ცეცხლმაქრები | საავარიო განგაშის სისტემები |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 | შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი კი | არა | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები) | კი | კი კვამლის გაწოვის სისტემა | კი | არა |
| | ღია ავტოსადგომი ნაწილობრივ | არა | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა); (მხედველობითი განგაშის სისტემა); (კვამლააღმომჩენები) | კი | არა | კი | არა |
| კიბის უჯრედი | არა | | კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან) | | კი (აღჭურვილია ჰაერის დაწნევის სიტემით | | |
| დერეფანი | | | | | | | |

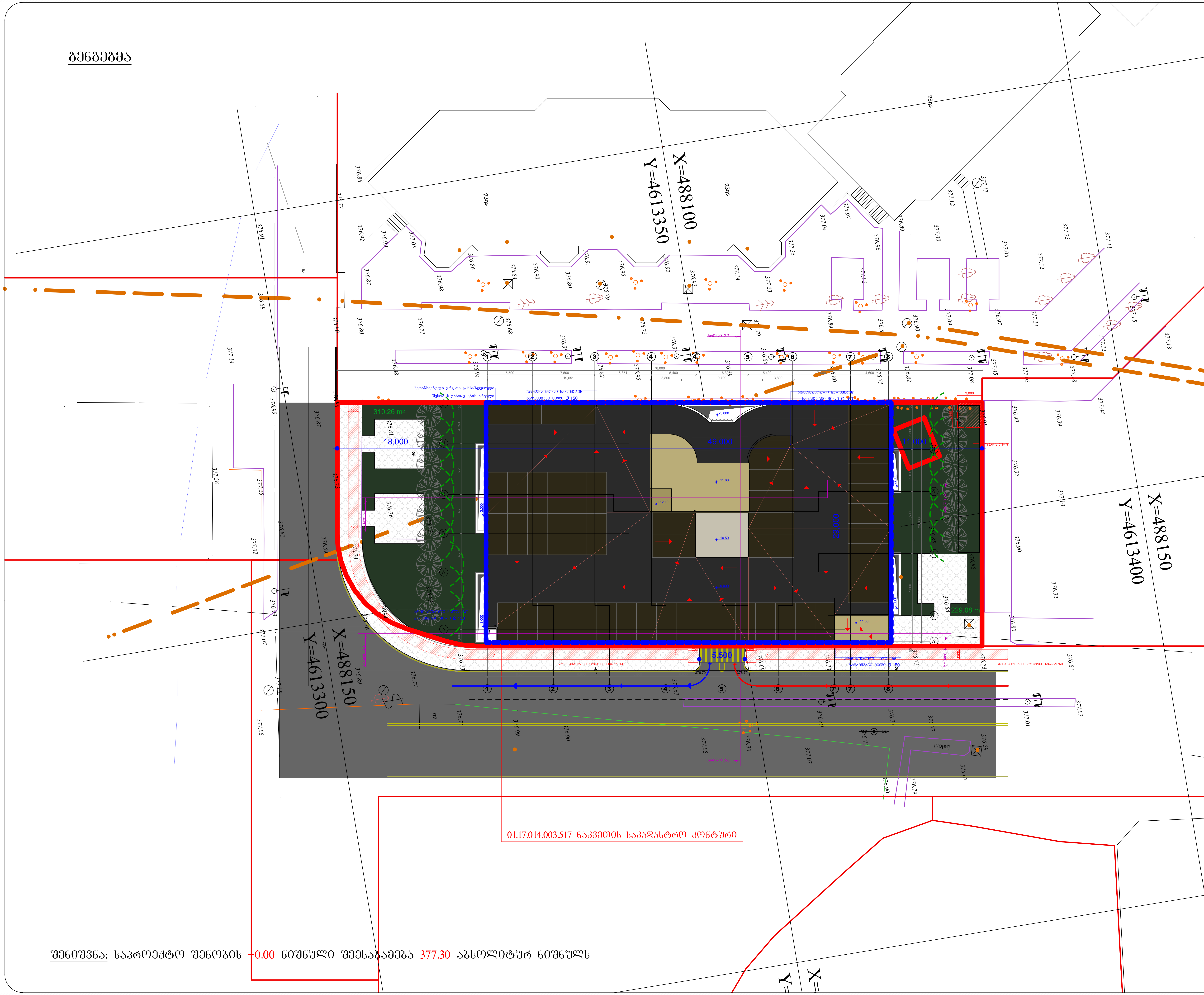
| | |
|---|---|
| სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები | კი |
| სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთავსებულია -3,00 ნიშნულზე ) | კი |

| თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა | გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი | გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი) | | | | | |
| | | | | გზა-კიბეები | | დერაფანი, | | გასასვლელის გზა-კარი | |
| | | | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| -3,00ნიშნული | სწ-2 (დ.დ-71) | 2 | 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე | 1.40 (თითო) | 1.40 (თითო) | | | 0.82 (თითო გზა-კარი) | 0,82 (თითო გზა-კარი) |
| +/-0,00 ნიშნული | სწ-2 (დ.დ-73) | 2 | ღია პარკინგი | | | | | 0.82 (თითო გზა-კარი) | 0,82 (თითო გზა-კარი) |
| +3,00_+6,00 ნიშნულებზე | სწ-2 (დ.დ-73) | 2 | 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე | 1.40 (თითო) | 1.40 (თითო) | | | 0.82 (თითო გზა-კარი) | 0,82 (თითო გზა-კარი) |
| +9,00 ნიშნული | სწ-2 (დ.დ-75) | 2 | 2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე | 1.40 (თითო) | 1.40 (თითო) | | | 0.82 (თითო გზა-კარი) | 0,82 (თითო გზა-კარი) |

| დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები | ბუნებრივი განიავება | ხელოვნური განიავება |
|---|---|---|
| ღია ავტოსადგომი სწ-2 | კი | |
| სასაწყობო ჯგუფი სწ-2<br>შემოზღუდული ავტოსადგომი | | კი |
| კიბის უჯრედი | | კი |
| ლიფტები | | კი |
| დერეფანი | | კი |

| წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა<br>ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| სართულები | დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი | ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი) | | | | | | | | | | | |
| | | უნიტაზი | | ტუალეტის ხელსაბანები | | აბაზანა/შხაპი | | სასმელი წყლის ფანტანი | | სამომსახურეო ნიჟარა | | სამზარეულოს ნიჟარა | |
| | | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული | მოთხოვნილი | გათვალისწინებული |
| -3,00 ნიშნული | სწ-2<br>(დ.დ-71) | შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3 ქვეთავის მიხედვით საზოგადოებრივი ტუალეტები აუცილებელი არ არის ღია ან შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში. ტუალეტის მოწყობილობები საჭირო არ არის ავტოსადგომ გარაჟებში, რომელთაც ავტოსადგომის მეთვალყურეები არ ემსახურებიან. | | | | | | | | | | | |
| +/- 0.00++9,00 ნიშნულები | სწ-2<br>(დ.დ-75) | შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების 1602.3 ქვეთავის მიხედვით საზოგადოებრივი ტუალეტები აუცილებელი არ არის ღია ან შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟებში. ტუალეტის მოწყობილობები საჭირო არ არის ავტოსადგომ გარაჟებში, რომელთაც ავტოსადგომის მეთვალყურეები არ ემსახურებიან. | | | | | | | | | | | |

გენგეგმა




შენიშვნა: საპროექტო შენობის ±0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

MALUGI 202451630

| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია" |
|---|---|

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონსტრუქტორი | გ. ჩხიკვაძე | |

გენ - გეგმა

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 2 | 18.11.25 | 1:500 |

$K_2$= 74.7 $m^2$

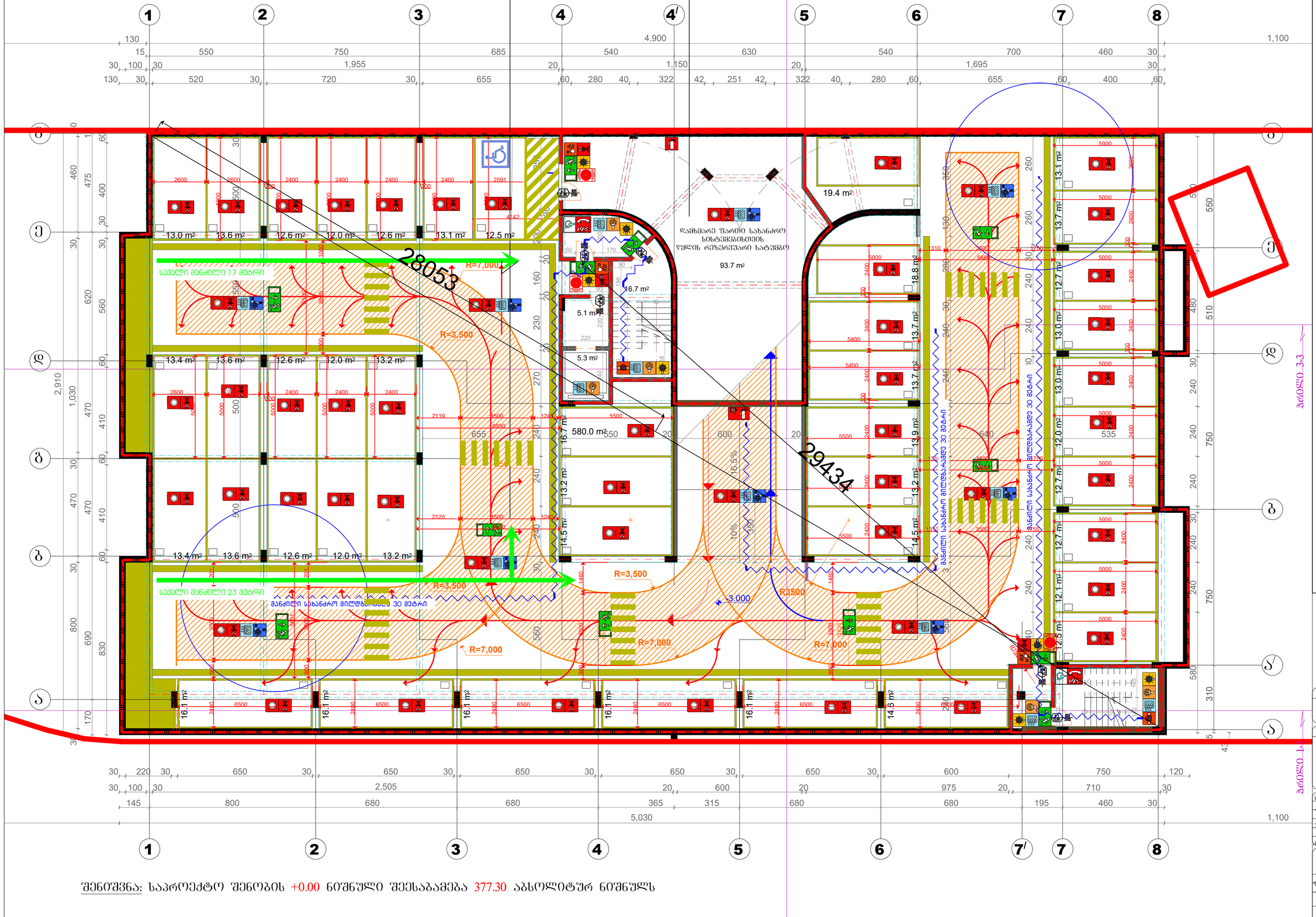
შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

# გეგმა -3.00 ნიშნულზე

| დახურული აუტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1266.082 |

| დამხმარე ფართი | |
|---|---|
| -- | 93.782 |




შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

| შენობის ელემენტები | ტიპი B |
|---|---|
| ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო | 2 |
| | 2<br>2 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე | სხრილი 602 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა | 0 |
| | 2 |
| | 1 |

## პირობითი ნიშნები:




- ბასაპელელი აღნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი სანაპარმედეგობის აღნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი სანაპარმედეგობის აღნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის სცხლმაქარი
- სახანძრო მილღობარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე აპტომატური მორკეპირე მაუწყებელი
- კარის დაწნეხის სისტემა
- აპტოსახმები
- კვამლის განლევის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დაკაკვებელია შეტყობინების სისტემა(ტესტირების შეტყობინების სისტემა)
- კარიკული განათება
- სახანძრო მისაროდებელი
- სახანძრო პიდრანტი
- ხანძრის მარეული ოთახი
- სახანძრო ლიფტი
- სახანძრო მილღობარის კარადა
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიკვეთის სისტემა

შენიშვნა:

ბეგეგაზე მოსაწყობი სანაძრანიგანაცდმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური ვენტილაციის, ბასაპელებლის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაციის ნაწილად.

ბეგეგაზე მოსაწყობი დაკაკვებელობები, დაკაკვებელობის ზონები და დაკაკვებელობის დაბეჭდვები, ასევე ავლების და კარების აღსხლმდებობის ხარისხების შესაბამისი აღნიშვნები, ბასაპელებლად საკალი განაწილების, ბასაპელებლად საკალი საერთო ბილნების სიგრძეების და სხვა ფუნქციონალური შესაბამისობისთვის აუცილებელი ბრაფიკული აღნიშვნები განსაზღვრულია საკარმიდლის მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებისა და მოთხოვნების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების მეოთხედ რედაქციის გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტრომომარაგება ავტომატურად გაანათებს ბასაპელებელ საფრანგეთებს.

202451630 MALUGI

| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
|---|---|

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ჭაჭუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. გეგელიანი |
| არ. ავტორი | გ. გეგელიანი |
| | გ. გეგელიანი |
| შესრულა | გ. გეგელიანი |
| ხელმძღვანელი | გ. ნახუცაძე |

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 m²

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

gegma +/-0.00 niSNulze

| ღია ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1365.082 |

ჭრილი 2-2

| | ტიპი |
|---|---|
| შენობის ელემენტები | B |
| ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო | 2 |
| | 2<br>2 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე | სხრილი 602 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა | 0 |
| | 2 |
| | 1 |

## პირობითი ნიშნები:

- 82 / 235 — 90 60 / 31 — არის მაქსიმუმი სიგანე; სანარჩენებოგზა; არის ნებადართული; არის მაქსიმუმი სიგრძე
- ბაზასადები აღდგენადი განათებული ნიგანი
- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღდგენადი ბაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღდგენადი ბაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცისტერნა
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე ავტომატური მორეაგირე მაუწყებელი
- ავარის დენების სისტემა
- ავტომაწყვეთი
- კვამლის განთვის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დაკავშირების მეტყობინების სისტემა(ტელეფონური მეტყობინების სისტემა)
- ავარიული განათება
- სახანძრო მისარომელი
- სახანძრო პიდრანტი
- ხანძრის მართვის ოთახი
- სახანძრო ლიფტი
- სახანძრო მილდგარის კარადა
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მეკანიკური განიავების სისტემა

### შენიშვნა:

ბეგმაზე მოცემული სანარჩენაწყობლები დაცვის სისტემის,მეკანიკური ვენტილაციის და ხანძარსაწინააღმდეგო ბაზასადების ნიგნის და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების ალნიშვნების განლაგება და რაოდენობა პირობითია.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემის, მეკანიკური ვენტილაციის ბაზასადების ნიგნის და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტი უნდა დამუშავდეს და ხანძარსაწინააღმდეგო მეცადინეობების ჩატარებამდე მიერ შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებში მითითებული მოთხოვნების და ხანძარსაწინააღმდეგო ბაზასადების გამოყენებით.

ბეგმაზე მოცემული დაკავშირებლების, დაკავშირების ჯგუფები და დაკავშირების ტიპები პროექტის, ასევე ელემენტის და კარების სემოწმებების ბარისაგან მეცადინეობის ადგილების, ბაზასადების ავარიული განათების ბაზის ნაწილში, ბაზასადებიდან სავალი ბილიკების სიგრძეები და სხვა წესებთან მეცადინეობების აუცილებელი ბრეზიტული ალნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 ივნისის №41 დადგენილებაში "ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებისა და ტექნიკისების თარგაზე" მიხედვით და ალნიშნული დადგენილების მეოდროვი რეკომენდაციების გათვალისწინებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტრომომარაგება ავტომატურად გაანათებს ბაზასადებს.



| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ახ ჯორჯია„ |
| | მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ჭაჭუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 |
| დირექტორი | გ. გეგრელიშვილი |
| პრ. ავტორი | გ. გეგრელიშვილი |
| შემსრულა | გ. გეგრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | ნ. ნინოკაძე |

## ბეგმა +/-0.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 m²

შ.პ.ს. "მალშგი"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ.: + 995 5 55 668 555

# გეგმა +3.00 და +6.00 ნიშნულებზე

| ღია ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1365.082 |

ჭრილი 2-2

| | |
|---|---|
| შენობის ელემენტები | ტიპი B |
| ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო | 2 |
| | 2<br>2 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე | სხვილი 602 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა | 0 |
| | 2 |
| | 1 |

## პირობითი ნიშნები:

- კარის მაქსიმალური სიგანე
- საანკერმანდრელი
- კარის ნაშენაკეთი
- კარის მაქსიმალური სიმაღლე
- გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

### სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილტუმარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე აქტივატორი მორკალირე მაუხმაებელი
- კაკრის დაწნევის სისტემა
- აქტივაციის
- კვამლის განოვის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დაკავშირებული მეხანძრიგების სისტემა(ტესტირების მეხანძრიგების სისტემა)
- კვარილი განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო პიდრანტი
- ხანძრის მართვის ოთახი
- სახანძრო ლიფტი
- სახანძრო მილტუმარის კარადა
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მექანიკური განიავების სისტემა

### შენიშვნა:

გეგმებზე მოცემული ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მექანიკური ვენტილაციის, გასასვლელის ნიშნების და სხვა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების ბალანსება და ურთიერთობა პირობითია.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მექანიკური ვენტილაციის,გასასვლელის ნიშნების და სხვა უსაფრთხოების სისტემების პროექტირებისას და განხორციელებისას მხედველობაში მიღებული შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებით მოთხოვნილი მოთხოვნების და სტანდარტების გამოყენებით.

გეგმებზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ჯგუფები და დაკავებულობის დატვირთვები, ასევე ავლების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების მნიშვნელობები, გასასვლელამდე სავალი მანძილები, გასასვლელისაკენ სავალი სართის ვენტილაციის სიხშირეები და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი გარემოების აღნიშვნები განსაზღვრულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 ივნისის №41 დადგენილებაში "ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესებისა და ტიპიური ინსტრუქციის" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების მოთხოვნათა რაოდენობის გათვალისწინებით.

დღის განთიების შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროენერგიაზე ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.




| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ჭაჭუცა ჩოლოყაშვილისა და მც. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 |
| დირექტორი | გ. გეგრელიშვილი |
| არქიტექტორი | გ. გეგრელიშვილი<br>ვ. გეგრელიშვილი |
| შესრულა | გ. გეგრელიშვილი |
| ხელმძღვანელი | ნ. ხიზანაშვილი |

# გეგმა +3.00;+6.00 ნიშნულებზე

| ფორმატი | სკალა | ფურც | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 m²

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555



შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

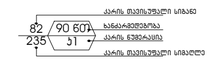
# გეგმა +9.00 ნიშნულზე

| ღია ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1395.082 |

ჭრილი 2-2

| | |
|---|---|
| შენობის ელემენტები | ტიპი B |
| ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო | 2 |
| | 2<br>2 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე | სხრილი 602 |
| არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა | 0 |
| | 2 |
| | 1 |

## პირობითი ნიშნები:




- ბასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
- 1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
- 2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქარი
- სახანძრო მილღებარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე აქტივატორი მორეაგირე მაუხმაველი
- კაკარის დაწნევის სისტემა
- აქტივაციის ელემენტი
- კვამლის გაფრქვის სისტემა
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- დაბაკვაციული მეხანძროწინების სისტემა(ტესტური მეხანძროწინების სისტემა)
- კვარიული განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო პიდრანტი
- ხანძრის მართვის ოთახი
- სახანძრო ლიფტი
- სახანძრო მილღებარის კარადა
- ვიზუალური და ხმოვანი განგაშის სისტემა
- მეკანიკური განიავების სისტემა

შენიშვნა:

ბეგმაზე მოცემული ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების,მეკანიკური მოწყობილობების, ბასასვლელის ნიშნების და სხვა მშენება-ნაგებობის შესაბამისობის წესებით მოთხოვნილი სისტემების აღნიშვნების ბალახებია და ჩაუღებია ინფორმაციის.

ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების, მეკანიკური მოწყობილობების ბასასვლელის ნიშნების და სხვა აუცილებელი სისტემების პროექტის უნდა დამუშავდეს და ბანორციელდეს მშენებლის საკისიტოტების მიერ. მშენება-ნაგებობის შესაბამისობის წესებში მითითებული მოთხოვნების და ხანაძლიერების გამოყენებით.

ბეგმაზე მოცემული დაკავებულობები, დაკავებულობის ზონები და დაკავებულობის ტატეორიები, ასევე ცალკების და კარების ცეცხლმედეგობის ხარისხების შესახებები აღნიშვნები ბასასვლელამდე საბარი ბანათების, ბასასვლელისაც საბარი სართო ბილიკების სიხარბეების და სხვა წესებთან შესაბამისობისთვის აუცილებელი ზოგიერთი აღნიშვნები განსახილველია საკარკვეულო მთავრობის 2016 წლის 28 ივნისის №41 დადგენილების "ქვეყნიური რეგლამენტის "შენობა ნაგებობის შესაბამისობის წესებთან დაბაკმაყოფილების თაობაზე" მიხედვით და აღნიშნული დადგენილების შედგომი რედაქციების გათვალისწინებით.

დღის განმავლობაში შემთხვევაში სათანარიგო ელექტროსისტემა აპტომატურად გაანათებს ბასასვლელ სივრცეებს.




| | |
|---|---|
| დაკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
| | მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ჭაჭუა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 |
| დირექტორი | გ. გეგელიშვილი |
| არ. ავტორი | გ. გეგელიშვილი |
| | გ. გეგელიშვილი |
| შესრულა | გ. გეგელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | ნ. ნინოკაძე |

გეგმა +9.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სკალა | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.ჯ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 m²

შ.პ.ს. "მაღლიგი"

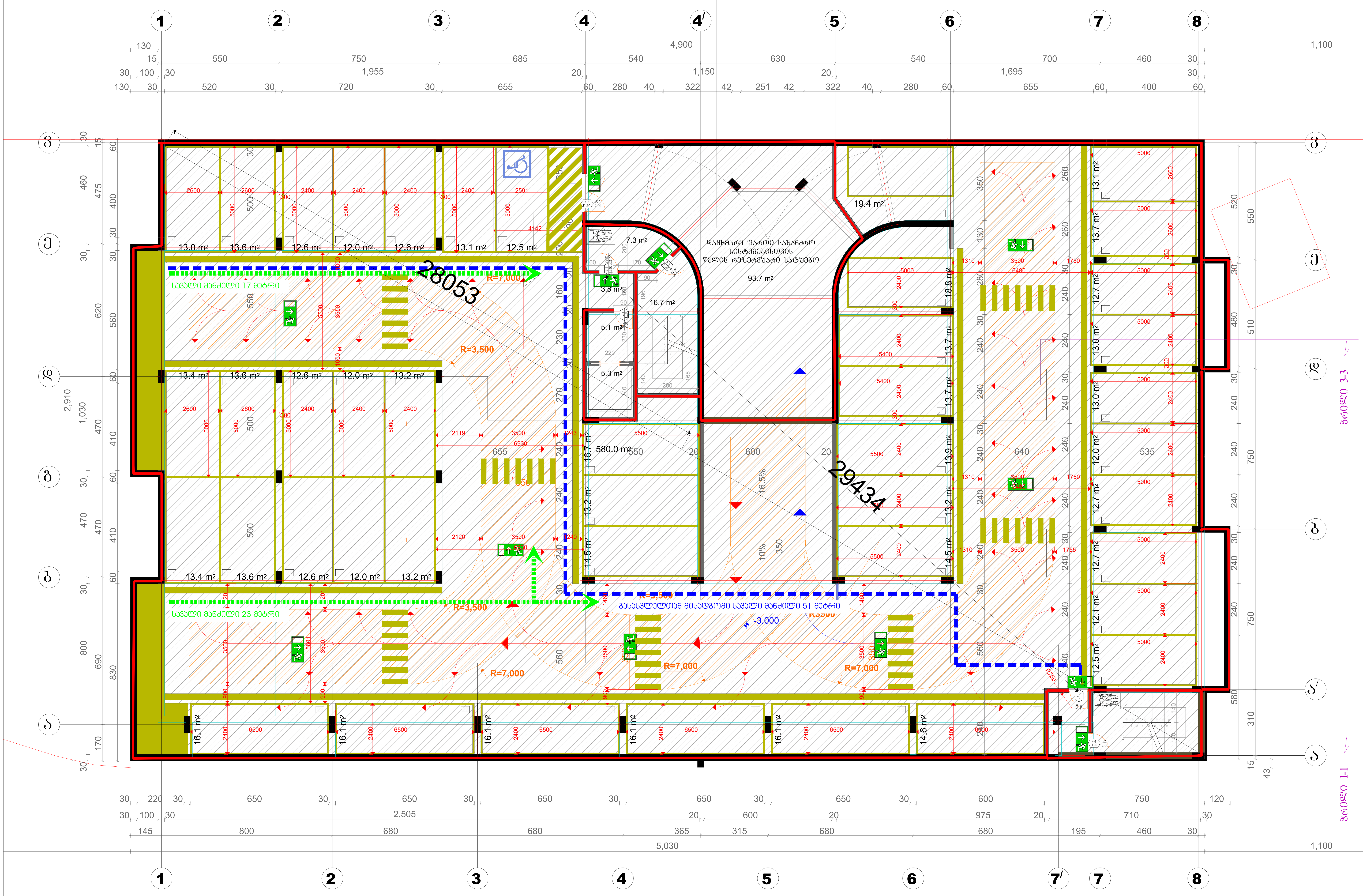
თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ.: + 995 5 55 668 555

შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

# გეგმა -3.00 ნიშნულზე

| დახურული ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1266.0მ2 |
| სწ-2 | 18.6 |
| დ.დ.68 | |

| დამხმარე ფართი | |
|---|---|
| -- | 93.7მ2 |
| სწ-2 | 27.9 |
| დ.დ.3 | |




შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თვ) | | RGB (34,139,34) |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | | RGB (79,12,187) |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) | | RGB (245,99,20) |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RGB (160,32,240) |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) | | RGB (94,8,58) |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB (0,0,255) |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | | RGB (220,185,0) |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136,135,134) |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB (57,57,56) |

| საწყობი | |
|---|---|
| | 115.5 მ2 |
| სც - 2 | 27.9 |
| დ.დ.7 | |

დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

82 / 235 — 90 წთ / ა1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

202451630 MALUGI

| დამკვეთი | შ.პ.ს. ,,ას ჯორჯია,, |
|---|---|

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| | მ. მეგრელიშვილი |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | გ. ჩხიკვაძე |

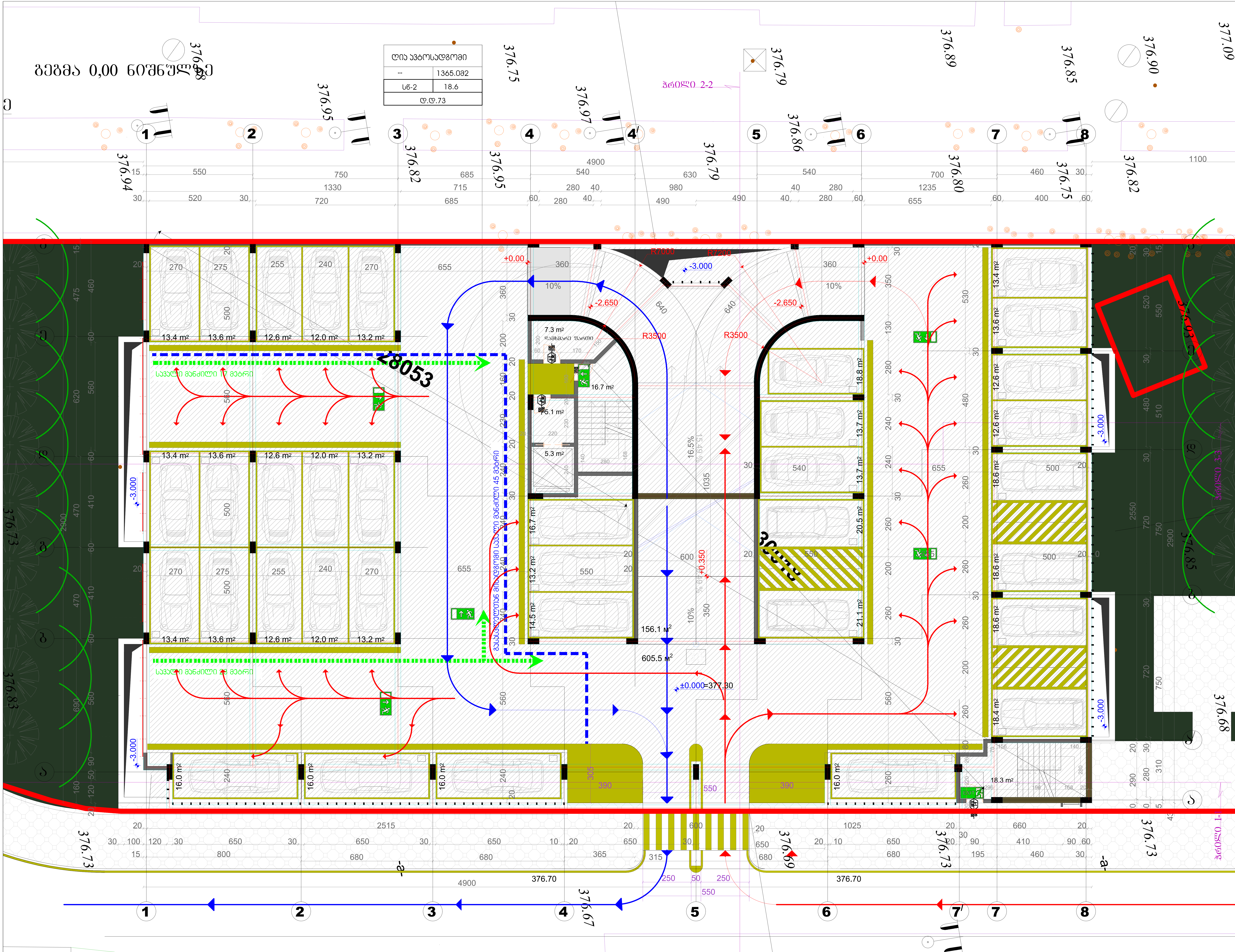
გეგმა -3.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2 = 0.0\ m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555




შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თვ) | | RGB (34,139,34) |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | | RGB (79,12,187) |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი – (სგ) | | RGB (245,99,20) |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RGB (160,32,240) |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი– (დსშ) | | RGB (94,8,58) |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB (0,0,255) |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | | RGB (220,185,0) |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136,135,134) |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB (57,57,56) |

დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის დასახელება
მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

საწყობი | 115.5 მ² | სც - 2 | 27.9 | დ.დ.7

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

82 | 90 600 | 235 | კ1

EXIT გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური საველი მანძილი

202451630 MALUGI

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია" |

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| | მ. მეგრელიშვილი |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | გ. ჩხიკვაძე |

## გეგმა +/-0.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

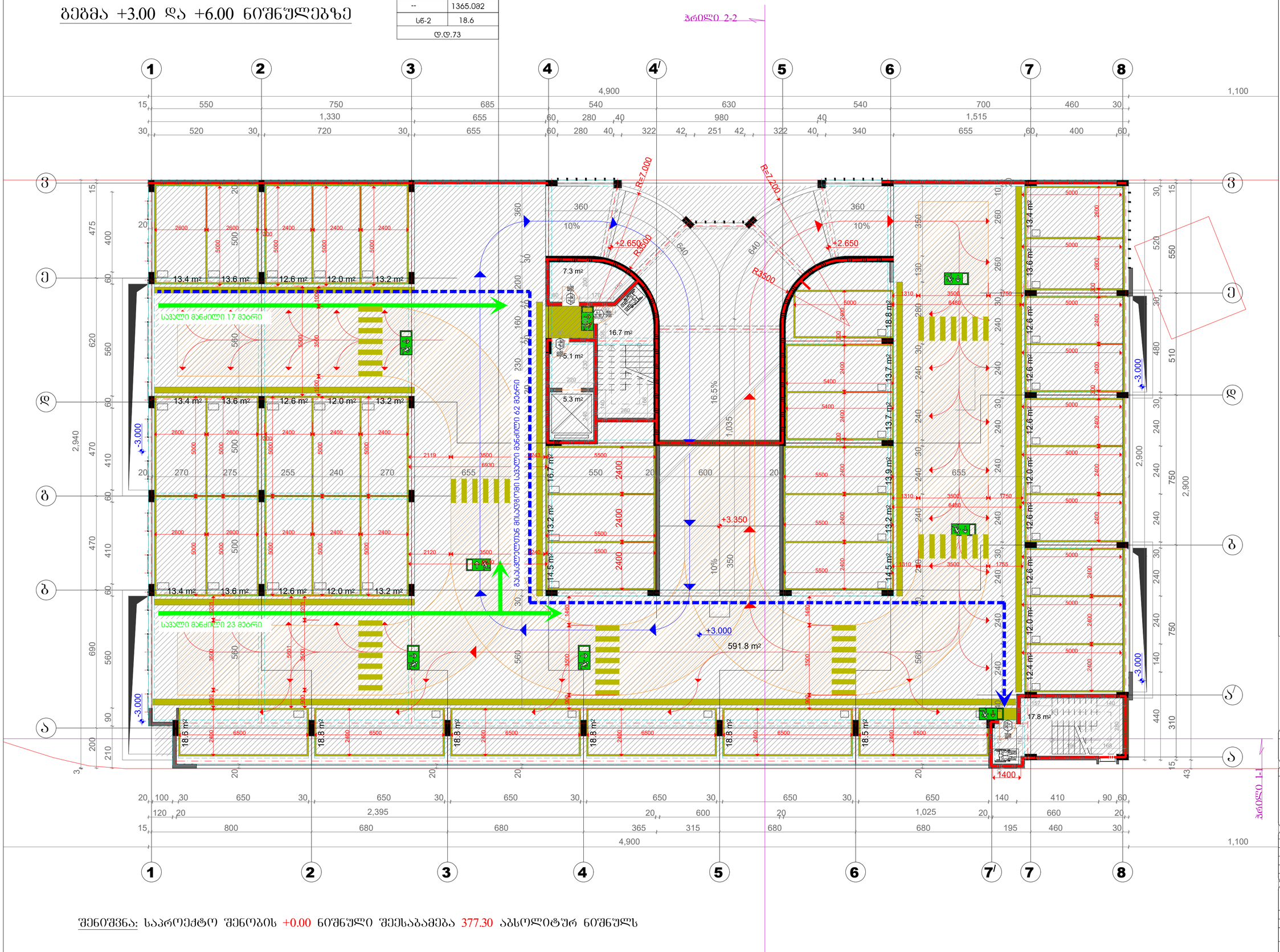
$K_2 = 0.0\ m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

# ᲑᲔᲭᲓᲛᲐ +3.00 ᲓᲐ +6.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲖᲔ

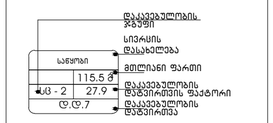
| ᲦᲘᲐ ᲐᲮᲢᲝᲡᲐᲓᲒᲝᲛᲐᲠᲘ | |
|---|---|
| -- | 1365.082 |
| ᲡᲑ-2 | 18.6 |
| ᲦᲓ.73 | |




ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ: ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ +0.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲨᲔᲔᲡᲐᲑᲐᲛᲔᲑᲐ 377.30 ᲐᲑᲡᲝᲚᲘᲢᲣᲠ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲡ

## ᲓᲐᲡᲐᲮᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲔᲑᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

| ᲓᲐᲡᲐᲮᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲔᲑᲘ | ᲓᲐᲡᲐᲮᲣᲚᲝᲑᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ | ᲤᲔᲠᲘᲡ ᲙᲝᲓᲘ |
|---|---|---|
| ᲛᲐᲡᲘᲜᲘᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲛᲡ) | | RGB (34,139,34) |
| ᲡᲐᲯᲘᲜᲘᲡᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲯ) | | RGB (79,12,187) |
| ᲡᲐᲮᲐᲜᲒᲐᲠᲗᲝᲑᲚᲝ ᲯᲒᲣᲤᲘ - (ᲡᲮ) | | RGB (245,99,20) |
| ᲡᲐᲰᲐᲔᲠᲝᲔᲑᲚᲝᲡ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲰ) | | RGB (160,32,240) |
| ᲦᲘᲜᲘ ᲐᲡᲐᲛᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲪᲔᲛᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ- (ᲦᲐᲛ) | | RGB (94,8,58) |
| ᲓᲐᲜᲐᲗᲮᲔᲑᲘᲗᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲓᲗ) | | RGB (0,0,255) |
| ᲡᲐᲪᲐᲠᲘᲔᲚᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲪ) | | RGB (255,0,0) |
| ᲡᲐᲡᲬᲠᲐᲤᲝᲔᲑᲔᲚᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲐ) | | RGB (220,185,0) |
| ᲡᲐᲡᲐᲜᲘᲢᲠᲝ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲡᲐ) | | RGB (136,135,134) |
| ᲓᲐᲨᲐᲚᲐᲓᲘ ᲯᲒᲣᲤᲘ (ᲓᲨ) | | RGB (57,57,56) |







ᲒᲐᲡᲐᲡᲕᲚᲔᲚᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲘ ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲣᲚᲘ ᲜᲘᲛᲐᲚᲘ

1 ᲡᲐᲛᲘᲜᲘ ᲮᲐᲜᲐᲠᲛᲔᲯᲔᲒᲝᲛᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲘ ᲮᲐᲖᲘ

2 ᲡᲐᲛᲘᲜᲘ ᲮᲐᲜᲐᲠᲛᲔᲯᲔᲒᲝᲛᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲘ ᲮᲐᲖᲘ

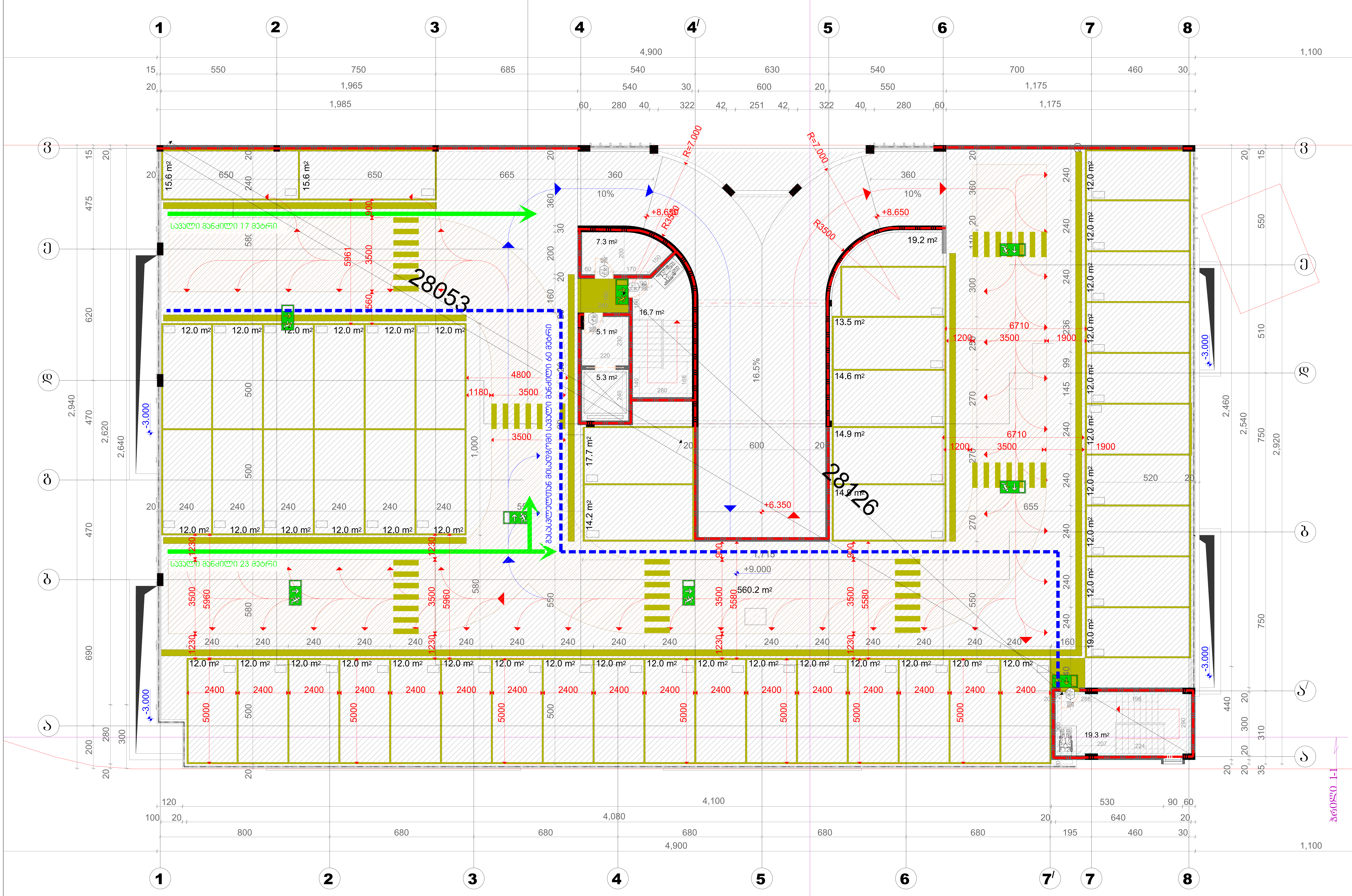
ᲒᲐᲡᲐᲡᲕᲚᲔᲚᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲘ ᲛᲘᲡᲐᲓᲒᲝᲛᲘ ᲛᲐᲡᲘᲜᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲚᲘ ᲡᲐᲯᲐᲚᲘ ᲛᲐᲜᲫᲘᲚᲘ

202451630 MALUGI

| | |
|---|---|
| ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ | შ.პ.ს. „ახ ჯორჯია„ |
| მრავალ ᲐᲦᲒᲘᲚᲘᲐᲜᲘ ᲐᲕᲢᲝᲡᲐᲦᲒᲝᲛᲔ | |
| ᲡᲐᲠᲔᲙᲚᲐᲛᲝ ᲝᲑᲘᲔᲥᲢᲘᲡ ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ | ქ. თბილისი, ᲝᲚᲐᲜᲝ-ᲡᲐᲛᲒᲝᲠᲘᲡ რ-ნᲝ, ᲩᲐᲩᲪᲐ ᲩᲝᲚᲝᲥᲐᲨᲕᲘᲚᲘᲡᲐ ᲓᲐ ᲛᲦ. მტკვარს ᲨᲝᲠᲘᲡ, ნაკᲕ. № 01.17.14.003.517 |
| ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ | გ. ᲒᲔᲒᲠᲔᲚᲘᲫᲔ |
| ᲐᲠᲥ. ᲐᲕᲢᲝᲠᲘ | გ. ᲒᲔᲒᲠᲔᲚᲘᲫᲔ |
| | ᲗᲐ. ᲒᲔᲒᲠᲔᲚᲘᲫᲔ |
| ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲐ | Გ. ᲒᲔᲒᲠᲔᲚᲘᲫᲔ |
| ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲮᲔᲚᲛᲫᲦᲕᲐᲜᲔᲚᲘ | ᲜᲘᲙᲝᲚᲐᲘ ᲩᲮᲔᲘᲫᲔ |
| ᲑᲔᲭᲓᲛᲐ +3.00;+6.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲖᲔ | |
| ფორმატი A-3 | სტადია მპ |
| ფურც. № 3 | თარიღი 20.10.25 |
| მასშტაბი 1:100 | |
| $K_2$= 0.0 m² | შ.პ.ს. "მალუგი" |
| თბილისი ' ფიცხელაშვილის ქუჩა №16 ტელ: + 995 5 55 668 555 | |

# გეგმა +9.00 ნიშნულზე

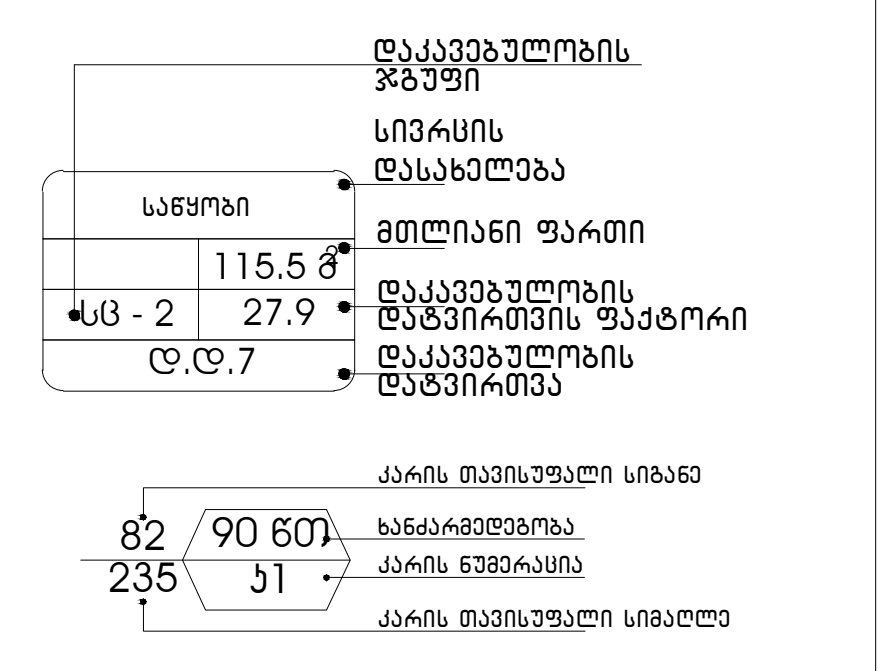
| ღია ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1395.0მ2 |
| სწ-2 | 18.6 |
| დ.დ.75 | |




შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლუტურ ნიშნულს

## დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

| დაკავებულობის ჯგუფები | დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა | ფერის კოდი |
|---|---|---|
| თავშეყრის ჯგუფი (თვ) | | RGB (34,139,34) |
| საქმიანი ჯგუფი (სქ) | | RGB (79,12,187) |
| საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ) | | RGB (245,99,20) |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RGB (160,32,240) |
| დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი- (დსშ) | | RGB (94,8,58) |
| დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ) | | RGB (0,0,255) |
| სავაჭრო ჯგუფი (სვ) | | RGB (255,0,0) |
| საცხოვრებელი ჯგუფი (სც) | | RGB (220,185,0) |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGB (136,135,134) |
| დამხმარე ჯგუფი (დს) | | RGB (57,57,56) |




გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

202451630 MALUGI

| დამკვეთი | შ.პ.ს. ,,ას ჯორჯია,, |
|---|---|

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. მებრელიშვილი |
| პრ. ავტორი | გ. მებრელიშვილი |
| | მ. მებრელიშვილი |
| შეასრულა | მ. მებრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | გ. ჩხიკვაძე |

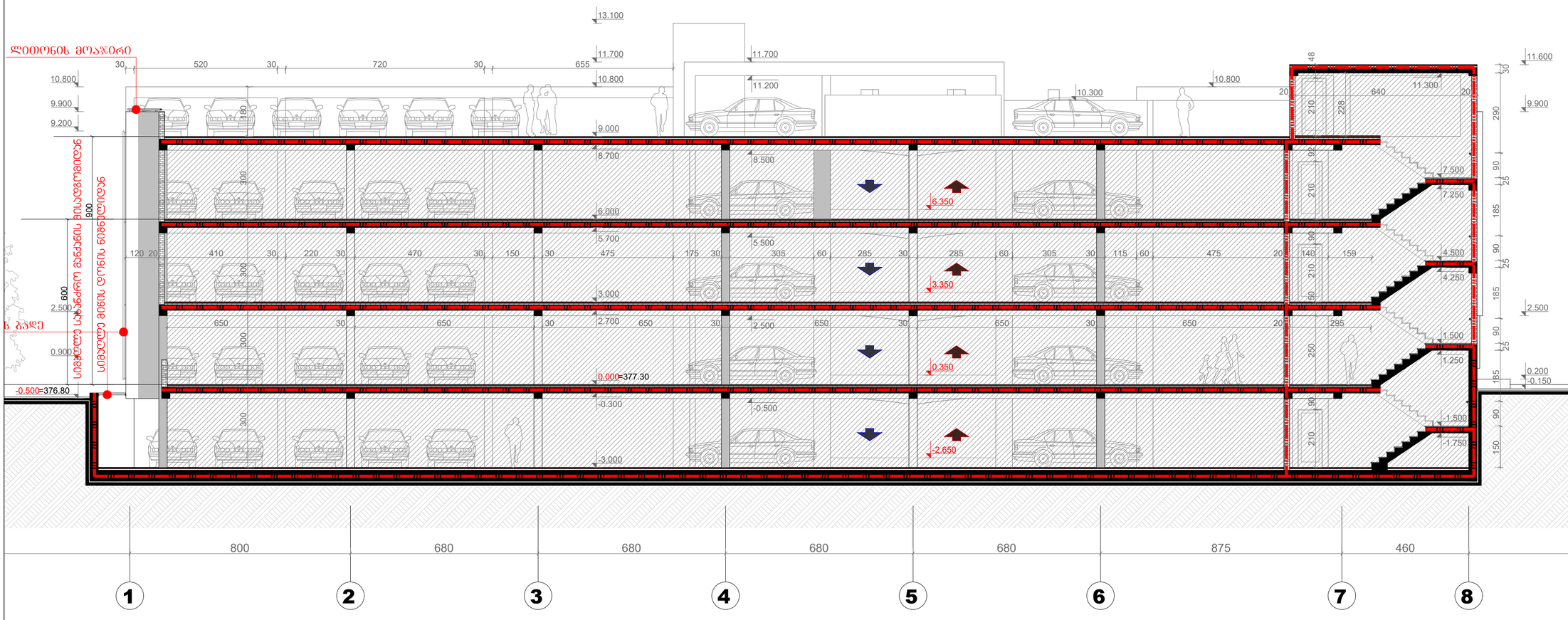
გეგმა +9.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 $m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555




ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

| ჯგუფები | ჯგუფის აღნიშვნა | |
|---|---|---|
| მუავაზის ჯგუფი (მუ) | | RG |
| საათიანი ჯგუფი (სა) | | RG |
| სანიმანასტრიანტლი ჯგუფი – (სბ) | | RG |
| სამრეწველო ჯგუფი (სმ) | | RG |
| ტიპი საწარმოს მომსახური ჯგუფი- (ტს) | | R |
| ტიპიპებელმანიი ჯგუფი (ტწ) | | R |
| სპეციალ ჯგუფი (სპ) | | R |
| სახელოსნოები ჯგუფი (სა) | | RG |
| სასაწყობო ჯგუფი (სწ) | | RGE |
| ტექნიკა ჯგუფი (ტხ) | | RG |

1 საათიანი ხანძა
აღმნიშვნელი ხაზ

2 საათიანი ხანძა
აღმნიშვნელი ხაზ

2024516З0

MALU

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ახ ჯ(ო |
| | მრავალ ადგილია |
| | ავტოსადგომი |
| საპროექტო ობიექტის მისა | |
| | ქ. თბილისი, |
| | ისანი-სამგორის რ |
| | ჭაჭუცა ჩოლოყაშვ |
| | და მდ. მტკვარს შ |
| | ნაკვ. № 01.17.14.00 |
| დირექტორი | გ. გეგრელიშვილი |
| არქ. ავტორი | გ. გეგრელიშვილი |
| | გ. გეგრელიშვილი |
| შესრულა | გ. გეგრელიშვილი |
| ჯენსტრუქტორი | მ. ნახუკაძე |

ჭრილი

| ფორმატი | სტადია | ფურც | თარიღ |
|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.2 |

$K_2$= 0.0 m²

შ.პ.ს. "მ

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩ
ტელ: + 995 5 55 668 555

# mravaladgiliani avtosadgomis proeqti q.Tbilisi,isani-samgoris raioni, qaquca Coloyasvilis quCisa mdinare mtkvars Soris

(s.k #01/17/14/003.517)

**მისაწვდომობის პროექტი**

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვარის №41
დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის შენობა-ნაგებობის
უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე შესაბამისობის
ანალიზი

# გეგმა -3.00 ნიშნულზე

| დახურული აუტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1266.082 |

| დამხმარე ფართი | |
|---|---|
| -- | 93.782 |

პროექტი 2-2

28053

29434

R=7,000 R=3,500

დამხმარე ფარეხი სახანძრო სისტემებისთვის წყლის რეზერვუარი სატუმბო

93.7 m²

580.0 m²

5,030

1,100

## შენიშვნა:

საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს

## შენიშვნები

მოსატანი სანიაღვრე კანალიზაციის - ჭაბურღილის კაში წნევიდან მოსაწყობი - ბეტონით ბალთა

მოსატანი სანიაღვრე კანალიზაციის - ჭაბურღილის კაში წნევიდან მოსაწყობი - მიწიერი ბალთა

მოსატანი სანიაღვრე კანალიზაციის - ჭაბურღილის კაში ჩამდინარე მოსაწყობში - ბეტონით ბალთა

მოსატანი სანიაღვრე კანალიზაციის - ჭაბურღილის კაში საკაბელო მოსაწყობი ჩამდინარე მოსაწყობში - ბეტონით ბალთა

მოსატანი სანიაღვრე კანალიზაციის - ჭაბურღილის კაში ჩამდინარე მოსაწყობში - ბეტონით ბალთა

მოსატანი სანიაღვრე კანალიზაციის - ჭაბურღილის კაში საკაბელო მოსაწყობი ჩამდინარე მოსაწყობში - მიწიერი ბალთა (120 მმ. მე მოსაწყობელია მიმდებარეა

მოსატანი სანიაღვრე კანალიზაციის - ჭაბურღილის კაში საკაბელო მოსაწყობი ჩამდინარე მოსაწყობში - მიწიერი ბალთა (120 მმ. მე მოსაწყობელია მიმდებარეა

მოსაწყობელი სანიაღვრე

1.ისპაკის ზედაპირები მოწყობილ იქნ. რომ ისინა მეზობელი, მაყარი და არასასარგებლო.

## შენიშვნა

1.ისპაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მაყარი, და არასასარგებლო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ჯგუფის.

ისპაკის ზედაპირებზე ღონის ცხლოება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ჯგუფს.

ავტომანქანებ მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ჯგუფის მოთხოვნებს.

საკონტაქტო ღონეშენებების ცხლოება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცხლოება არ შეიძლება ელექტრონულ არაელექტრონულ კონტაქტებზე შეესაბამოს, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეხების გაუმჯობესებას, ასევე გამოს არაელექტრონული კონტაქტის კორექციას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ახ ჯორჯია„ |
| | მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი |
| საპროექტო ობიექტის მისამართი | ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ჭაჭუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 |
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| არ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| | გ. მეგრელიშვილი |
| შესრულა | გ. მეგრელიშვილი |
| ტექნიკური კონტროლი | ნ. ნინოშვილი |

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

| ფორმატი | სკალა | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 m²

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

gegma +/-0.00 niSnul ze

| ღია ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1365.082 |

პროფილი 2-2

ნიშნულები: 376.68, 376.95, 376.82, 376.94, 376.75, 376.97, 376.95, 376.79, 376.79, 376.86, 376.89, 376.80, 376.85, 376.75, 376.90, 376.82, 376.93, 376.83, 376.73, 376.70, 376.69, 376.67

ღერძები: 1, 2, 3, 4, 4', 5, 6, 7, 7, 8; ა, ბ, გ, დ, ე, ვ, ზ, თ, ი, კ, ლ

+0.00, -3.000, -2.650, +0.350, ±0.000=377.30

R7000, R7200, R3500

10%, 16.5%

13.4 m², 13.6 m², 12.6 m², 12.0 m², 13.2 m², 16.0 m², 18.8 m², 13.7 m², 20.5 m², 21.1 m², 14.5 m², 16.7 m², 18.6 m², 18.4 m², 7.3 m², 16.7 m², 5.1 m², 5.3 m², 18.3 m²

156.1 m²

605.5 m²

ველოსიპედის სადგომი

7.3 m²

ველოსიპედი ზარდი

16.7 m²

5.1 m²

5.3 m²

156.1 m²

605.5 m²

18.3 m²

ველოსიპედი სადგომი

ველოსიპედის სადგომი

ველოსიპედი სადგომი

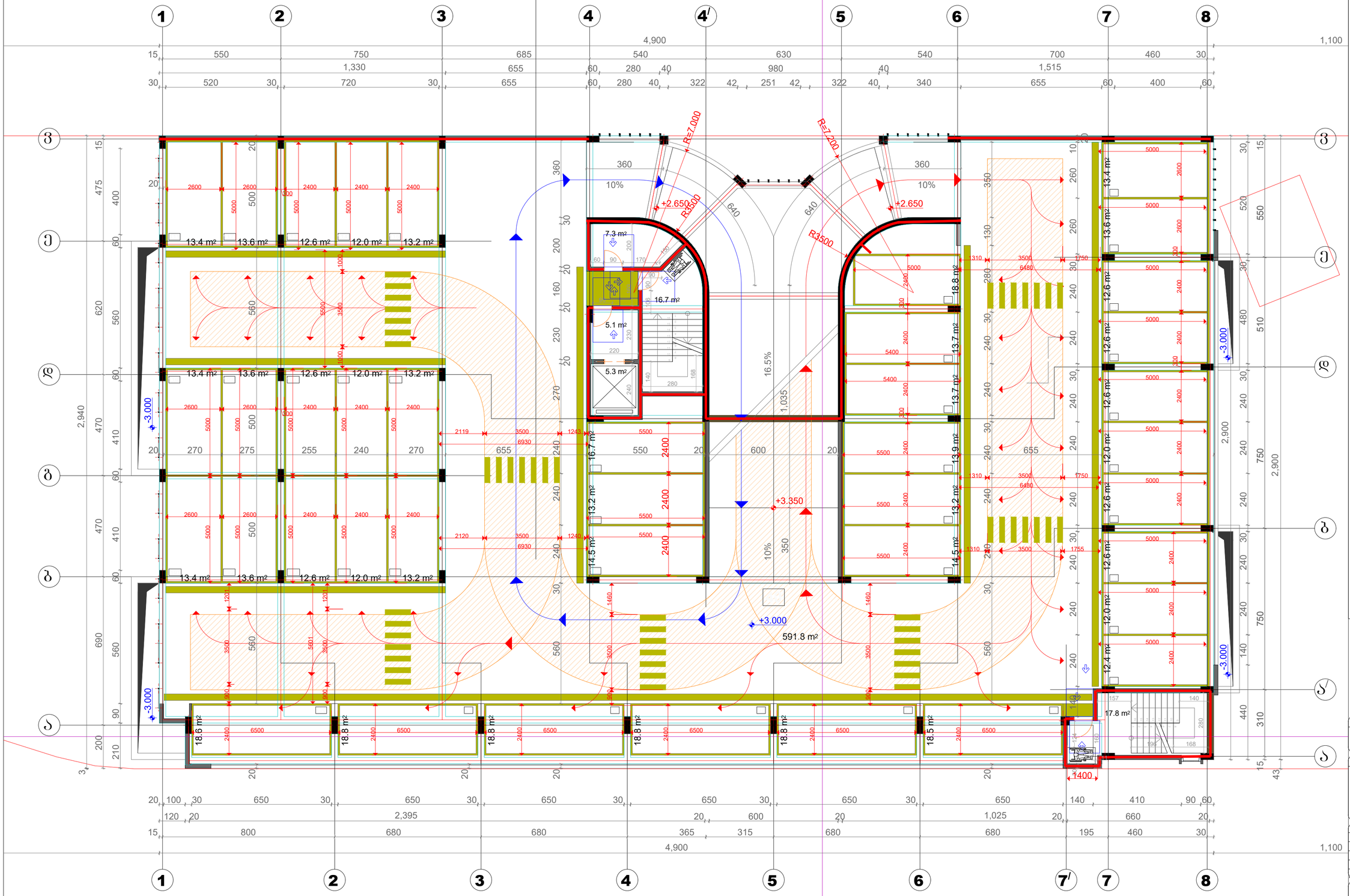
ველოსიპედი სადგომი

ველოსიპედი

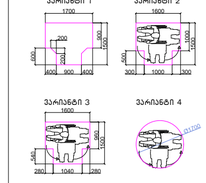
# გეგმა +3.00 და +6.00 ნიშნულებზე

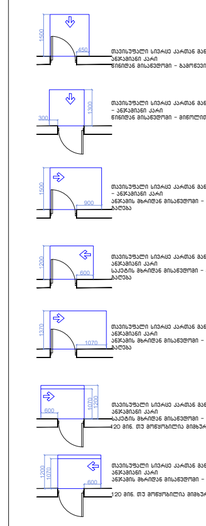
| ღია ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1365.082 |

პროექტი 2-2




შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს



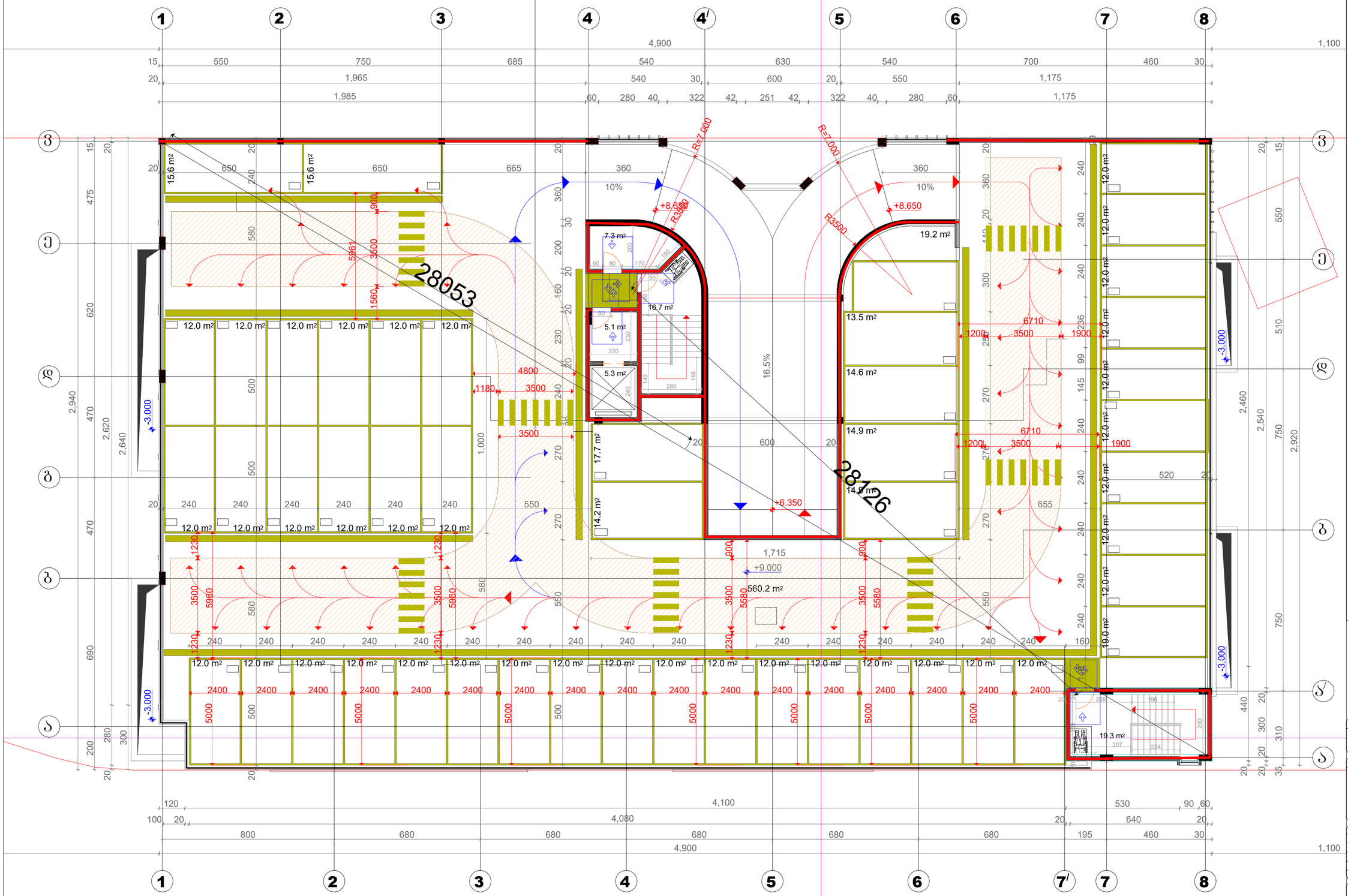



მისანვდომი სპეციალური სივრცე კარის მანევრირებისთვის - ჰიპსომეტრიული კარი

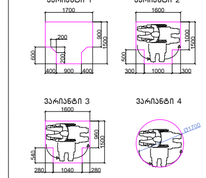
# ბეჭმა +9.00 ნიშნულზე

| ღია ავტოსადგომი | |
|---|---|
| -- | 1395.082 |

პროფილი 2-2




შენიშვნა: საპროექტო შენობის +0.00 ნიშნული შეესაბამება 377.30 აბსოლიტურ ნიშნულს




მისასვლელი სპეცი კარიდან გასვლისთანავე - ჰიდრავლ. კარი წინიდან მოსაჯდომი - გამოქვით ბალიშა

მისასვლელი სპეცი კარიდან გასვლისთანავე - ჰიდრავლ. კარი წინიდან მოსაჯდომი - მოხერხ ბალიშა

მისასვლელი სპეცი კარიდან გასვლისთანავე - ჰიდრავლ. კარის მოძრავი მოსაჯდომი - გამოქვით ბალიშა

მისასვლელი სპეცი კარიდან გასვლისთანავე - ჰიდრავლ. კარის საკაბის მოძრავი მოსაჯდომი - გამოქვით ბალიშა

მისასვლელი სპეცი კარიდან გასვლისთანავე - ჰიდრავლ. კარის მოძრავი მოსაჯდომი - მოხერხ ბალიშა

მისასვლელი სპეცი კარიდან გასვლისთანავე - ჰიდრავლ. კარი საკაბის მოძრავი მოსაჯდომი - მოხერხ ბალიშა
120 მმ. ის მოხერხილია მოხატაული

მისასვლელი სპეცი კარიდან გასვლისთანავე - ჰიდრავლ. კარის მოძრავი მოსაჯდომი - მოხერხ ბალიშა
120 მმ. ის მოხერხილია მოხატაული

მისასვლელი სპეცი

1.ობიექტის ზემდეგობის მოთხოვნა ისე, რომ იძლეა მძრავლი, მხარე და პარასარილი.

მშენებლობა
1. ობიექტის ზემდეგობის უნდა იყოს მძრავლი, მხარი, და პარასარილი და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე კვეთას.
2. ობიექტის ზემდეგობაზე ღობის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე კვეთას
3. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 კვეთის მოთხოვნას
4. საპროექტო ტუალეტების ცვლილება ან მშენებლების დროს ობიექტისთვის რაიმე სახის ცვლილებასთან დაკავშირებით იქნება აუცილებელ ელექტრონულ პროექტში შეესაბამოს. ელექტრონულად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 კვეთის მოთხოვნას
5. საპროექტო ტუალეტების ცვლილება ან მშენებლების დროს ობიექტისთვის რაიმე სახის ცვლილებასთან დაკავშირებით იქნება აუცილებელ ელექტრონულ პროექტში შეესაბამოს. ელექტრონულად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 კვეთის მოთხოვნას
6. საპროექტო ტუალეტების ცვლილება ან მშენებლების დროს ობიექტისთვის რაიმე სახის ცვლილებასთან დაკავშირებით იქნება აუცილებელ ელექტრონულ პროექტში შეესაბამოს. ელექტრონულად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 კვეთის მოთხოვნას

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

202451630 MALUGI

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |

მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ჭაჭუცა ჩოლოყაშვილისა და მღ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| არქ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | ვ. მეგრელიშვილი | |
| შესრულა | ე. მეგრელიშვილი | |
| ხელმძღვანელი | გ. ჩხეიძე | |

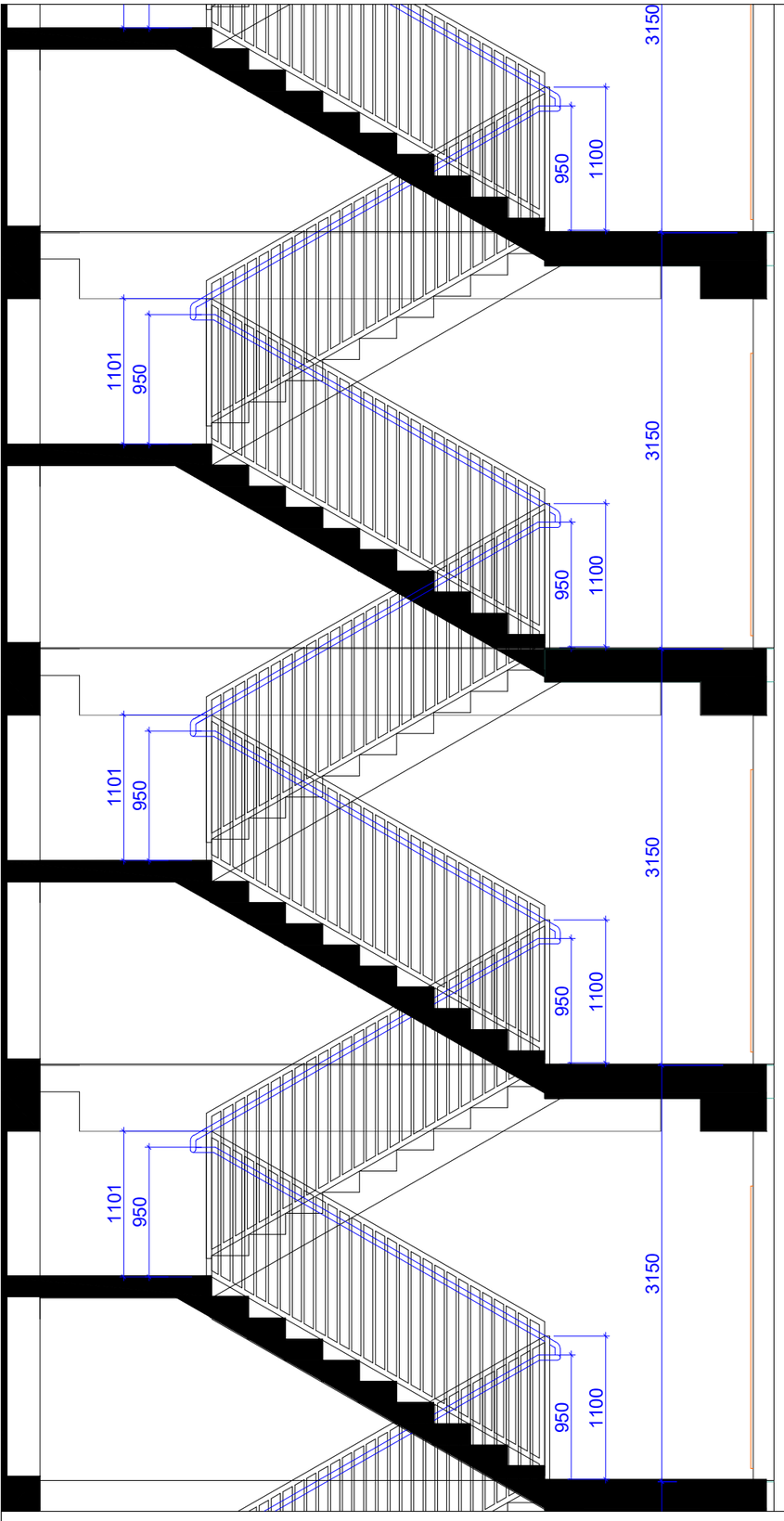
ბეჭმა +9.00 ნიშნულზე

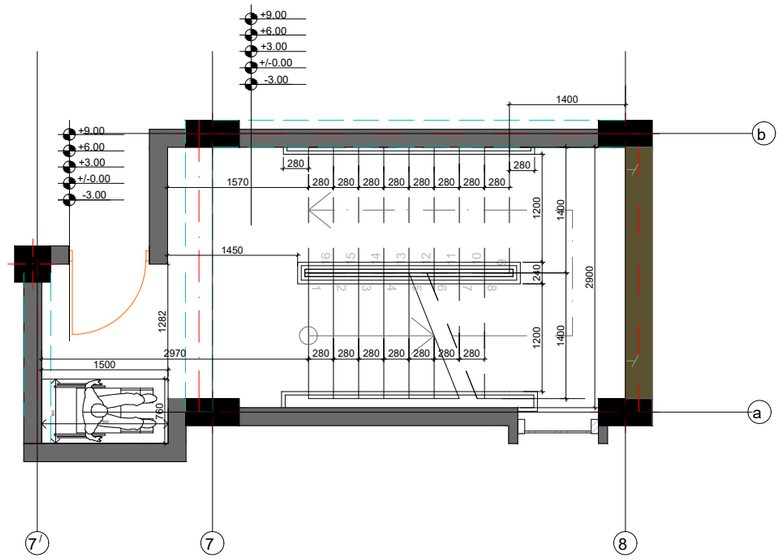
| ფორმატი | სტადია | ფურც | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

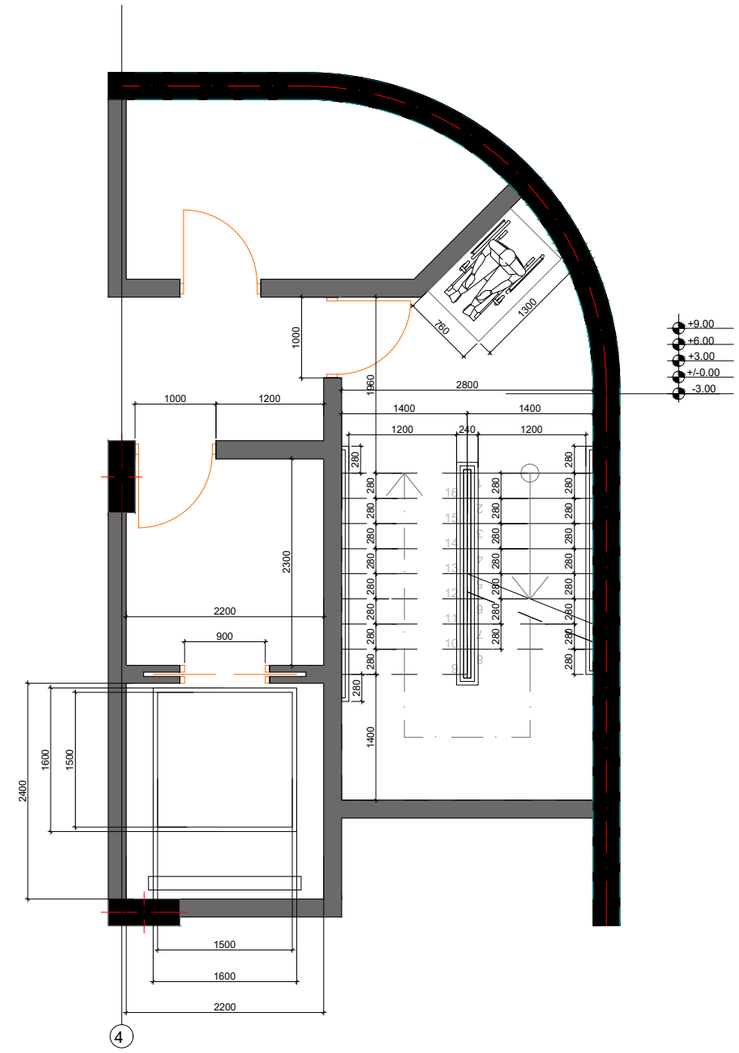
$K_2$= 0.0 m²

შ.პ.ს. "მაღლიგი"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555




| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ | საპროექტო ობიექტის მისამართი | | | |
| | მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | ქ. ობილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 | დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | | | არქ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | | | | გ. მეგრელიშვილი | |
| | | | შესრულა | გ. მეგრელიშვილი | |
| | | | კონსტრუქტორი | ნ. ჩხეიძე | |

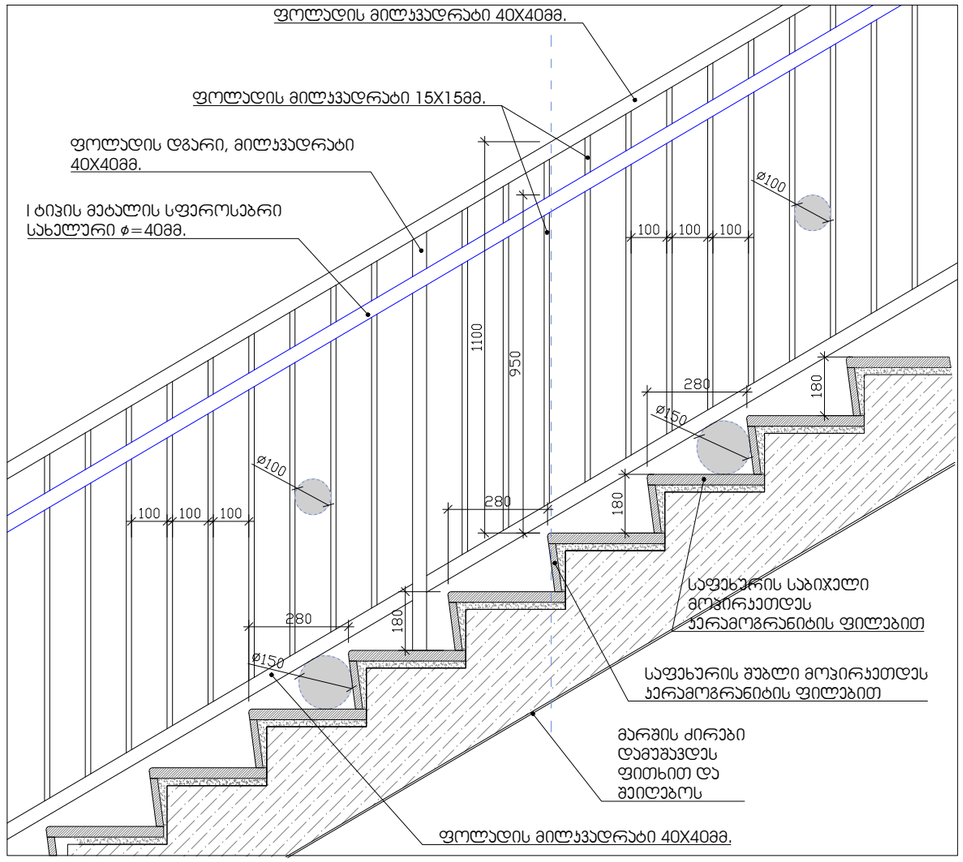
ჭრილი

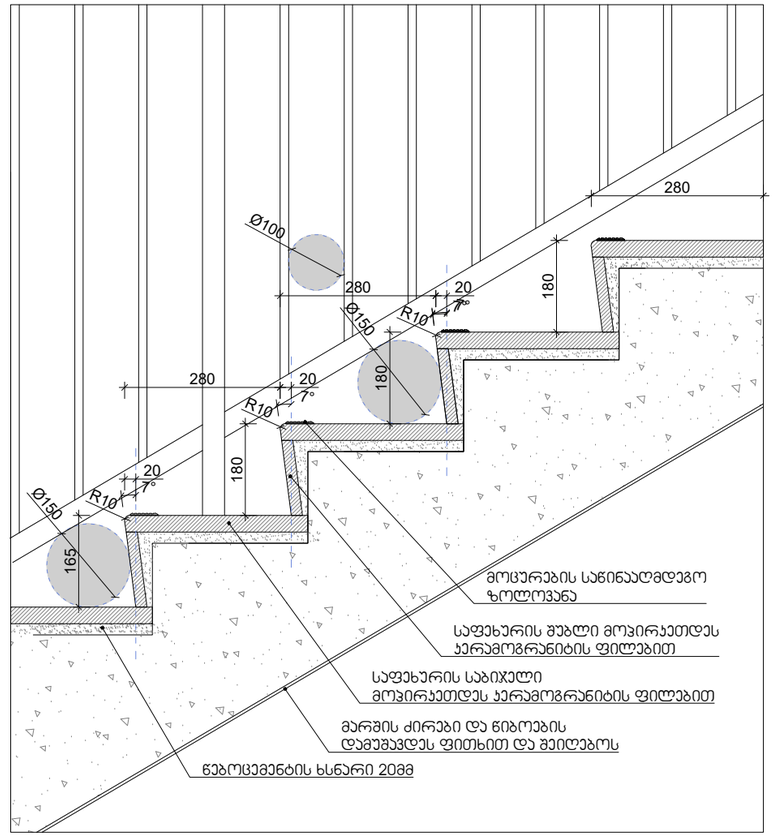
| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

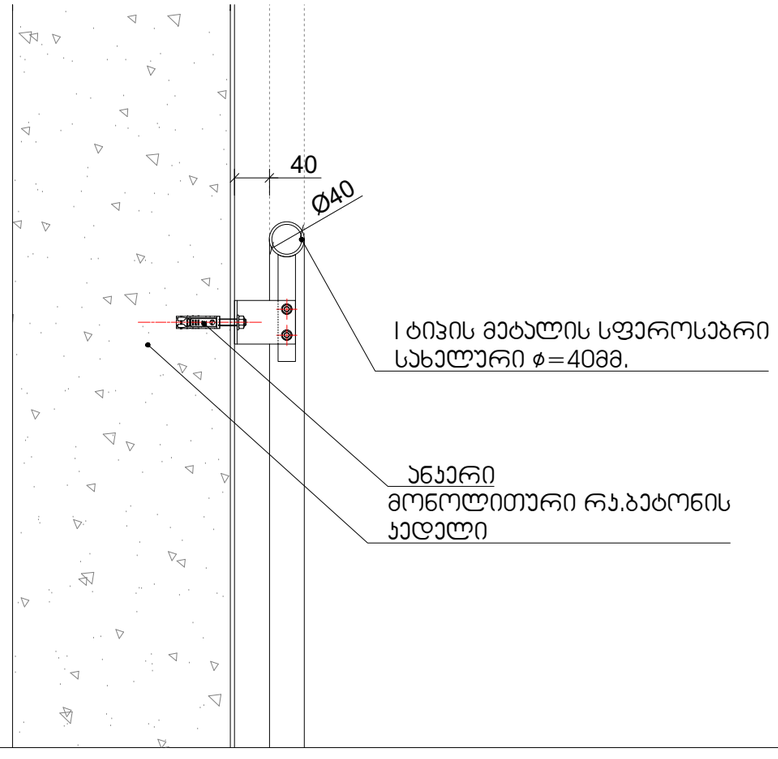
$K_2$= 0.0 m²

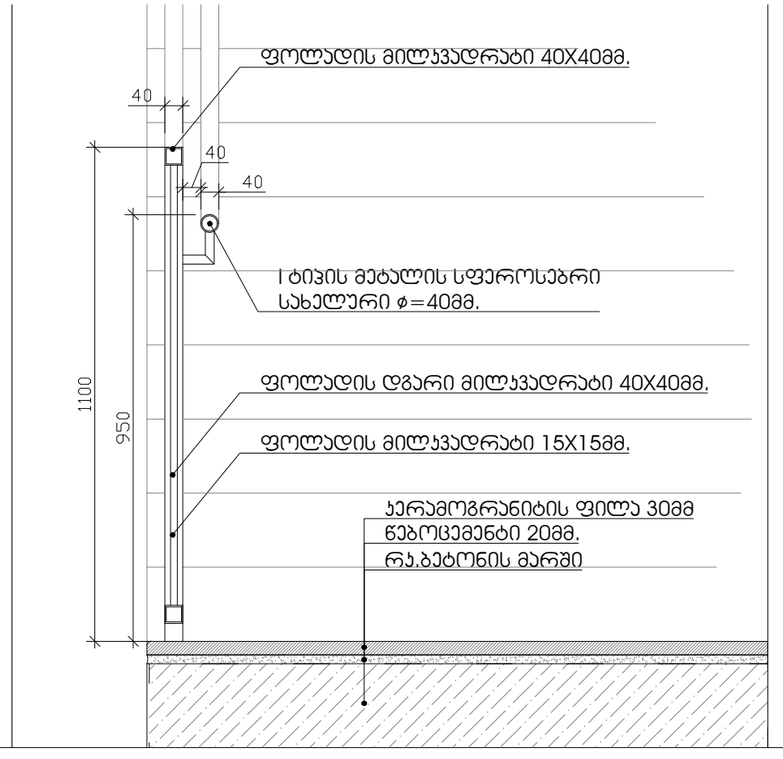
შ.პ.ს. "მაღლები"

თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ.: + 995 5 55 668 555





დაკვეთი: შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„
მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. ობილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მც. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

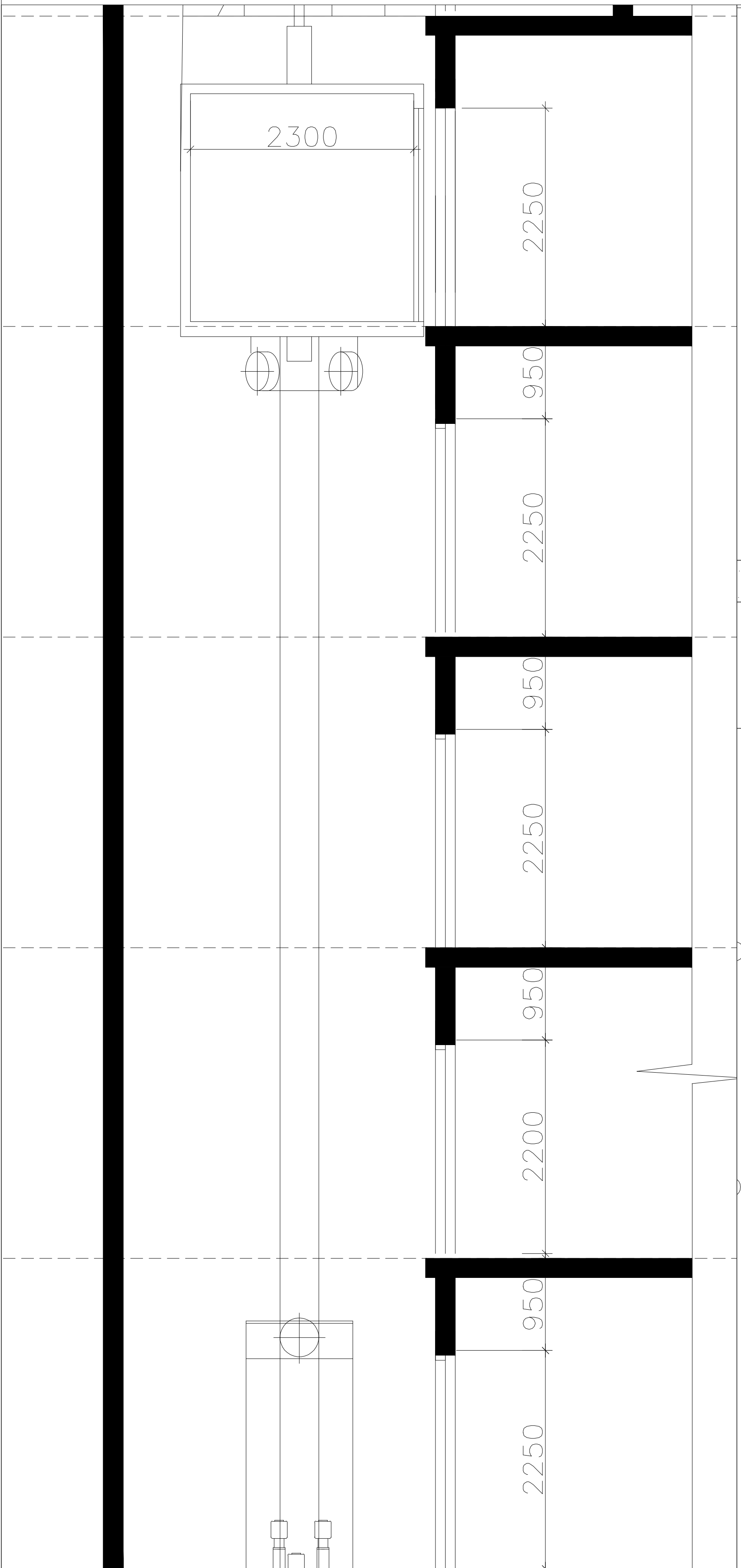
დირექტორი: გ. მეგრელიშვილი
არ. ავტორი: გ. მეგრელიშვილი
გ. მეგრელიშვილი
შესრულა: გ. მეგრელიშვილი
ხელმძღვანელი: ნ. ჩხეიძე

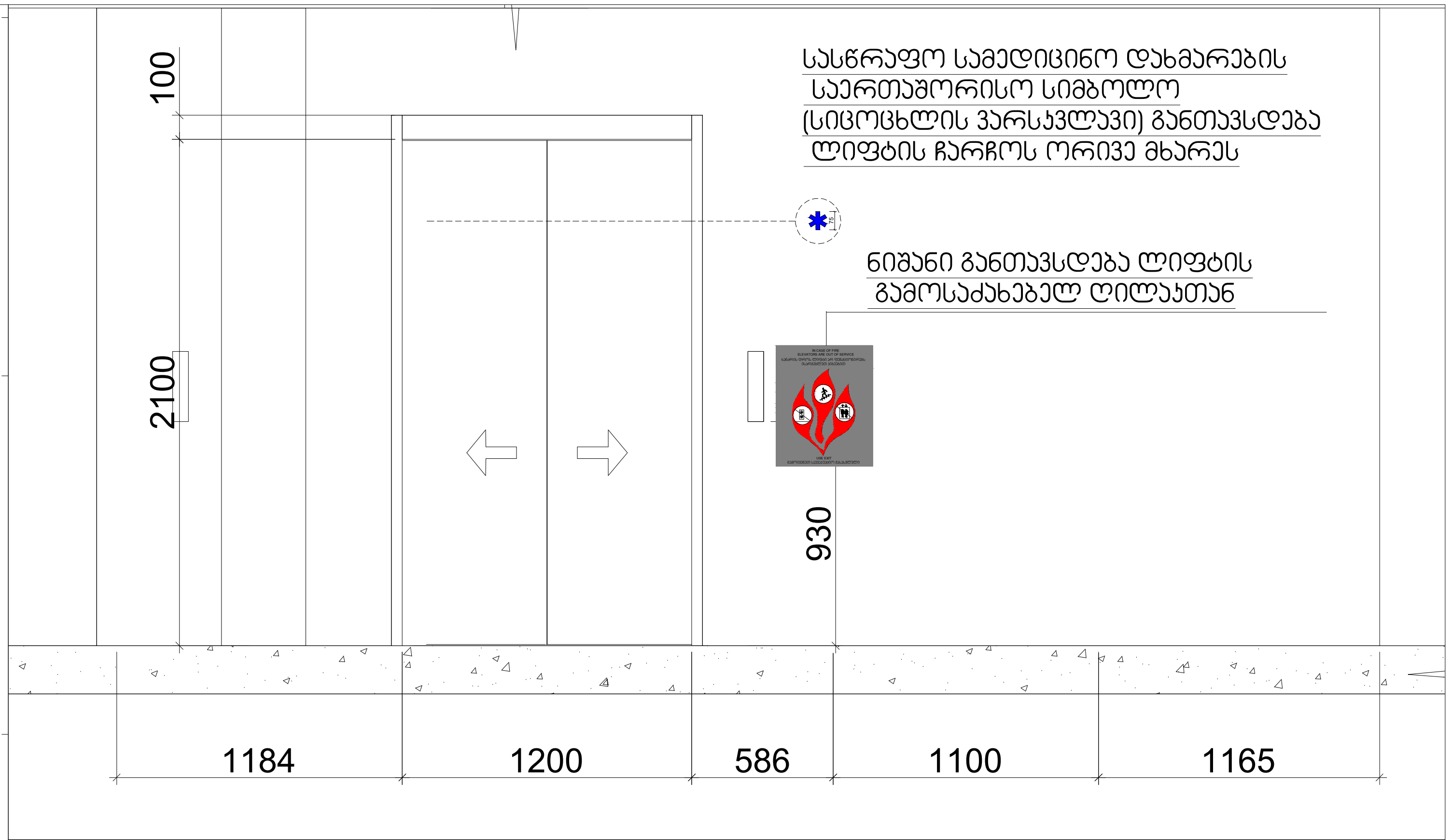

ჩრილი

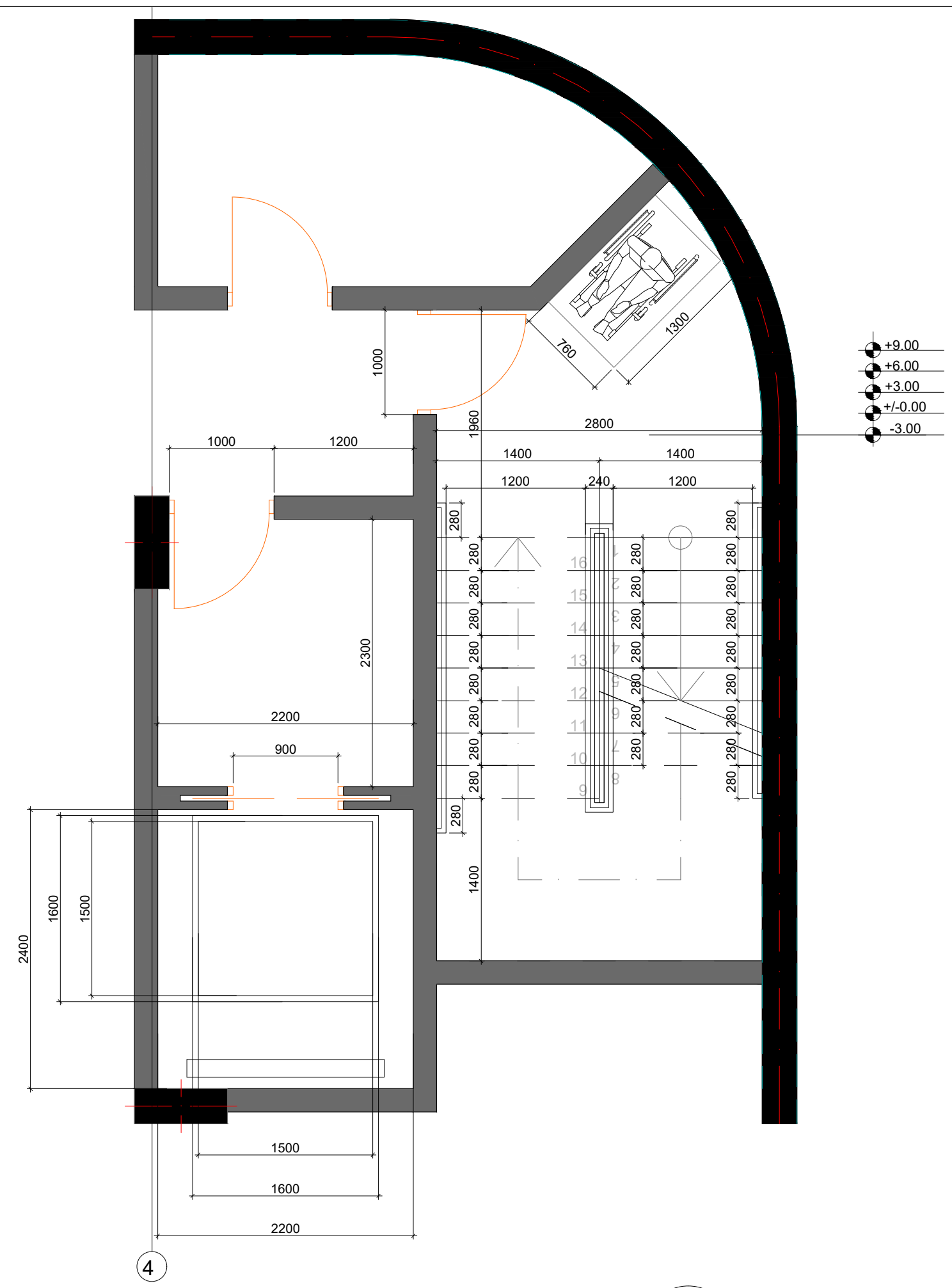
| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მპ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 m²


შ.პ.ს "მაღლივი"
თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ.: + 995 5 55 668 555




შენიშვნები:
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისად შეზღუდული გამოყენების ლიფტი

- -- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A 17.1/CSA B44 სტანდართან
- -- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშებიშესაბამისობაში იქნება 407.2.1. ქვეთავთან
- -- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- -- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- -- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4-ე ქვეთავთან.
- -- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
- -- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6.-ე ქვეთავთან. მართვის პანელები
- -- განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- -- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7.-ქვეთავთან
- -- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები

202451630 MALUGI

| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. ,,ას ჯორჯია,, |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |

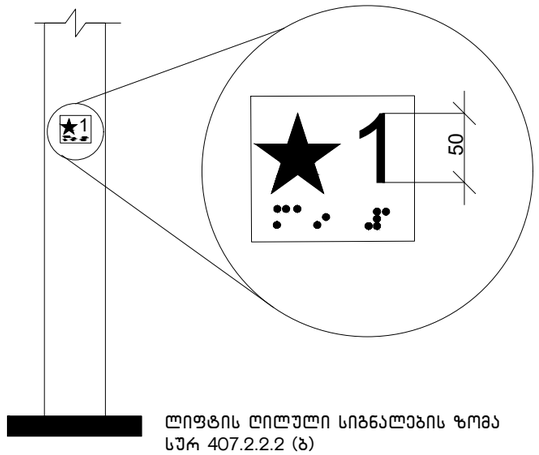
საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| | გ. მეგრელიშვილი |
| შეასრულა | გ. მეგრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | გ. ხნიკვაძე |

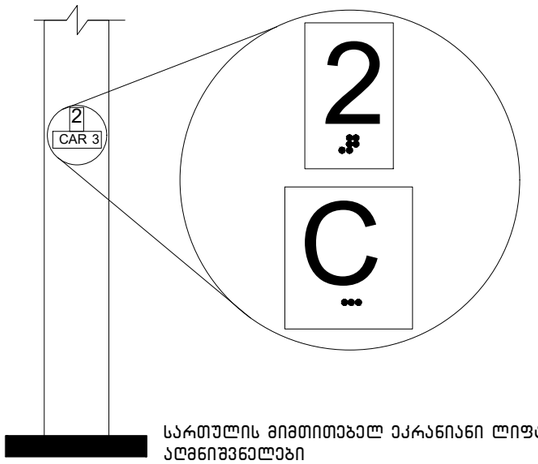
| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 $m^2$

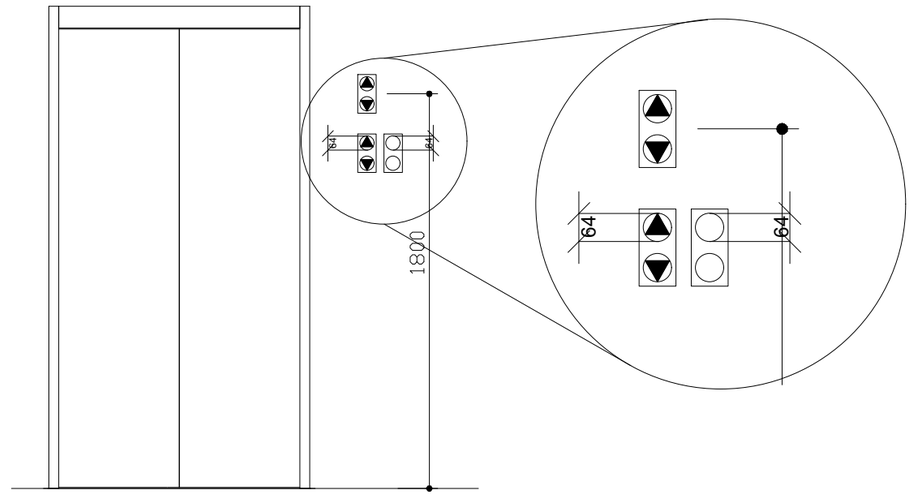
შ.პ.ს. "მალუგი "
თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

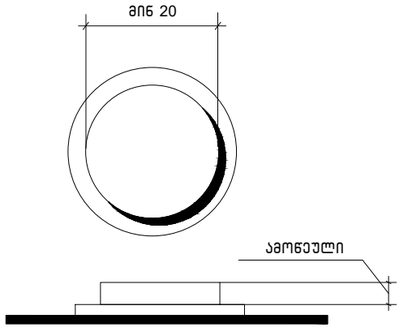



ლიფტის ღილული სიგნალების ზომა
სურ 407.2.2.2 (ბ)




სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების
აღმნიშვნელები
სურ. 407.2.3.2 (ა)




სურ.407.4.6.2
კაბინის სამართავი
ღილაკი

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

| სამართავი ღილაკის ტიპი | ამობურცული ნიშანი | ბრაილის შეტყობინება | თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში) |
|---|---|---|---|
| 3.0 მმ TYP. BETWEEN ELEMENTS; 16.0 მმ; 4.8 მმ; DOOR OPEN | | op"en" | 2.0 მმ; 2.0 მმ |
| REAR/SIDE DOOR OPEN | | op"en" | |
| DOOR CLOSE | | close | |
| REAR/SIDE DOOR CLOSE | | close | |
| MAIN | | ma"in" | |
| ALARM | | al"ar"m | |
| PHONE | | ph"one" | |
| EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile | | "st"op | |




დამკვეთი შ.პ.ს. „ას ჯორჯია,,
მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

დირექტორი ბ. მეგრელიშვილი
პრ. ავტორი ბ. მეგრელიშვილი
მ. მეგრელიშვილი
შეასრულა მ. მეგრელიშვილი
კონსტრუქტორი გ. ჩხიკვაძე

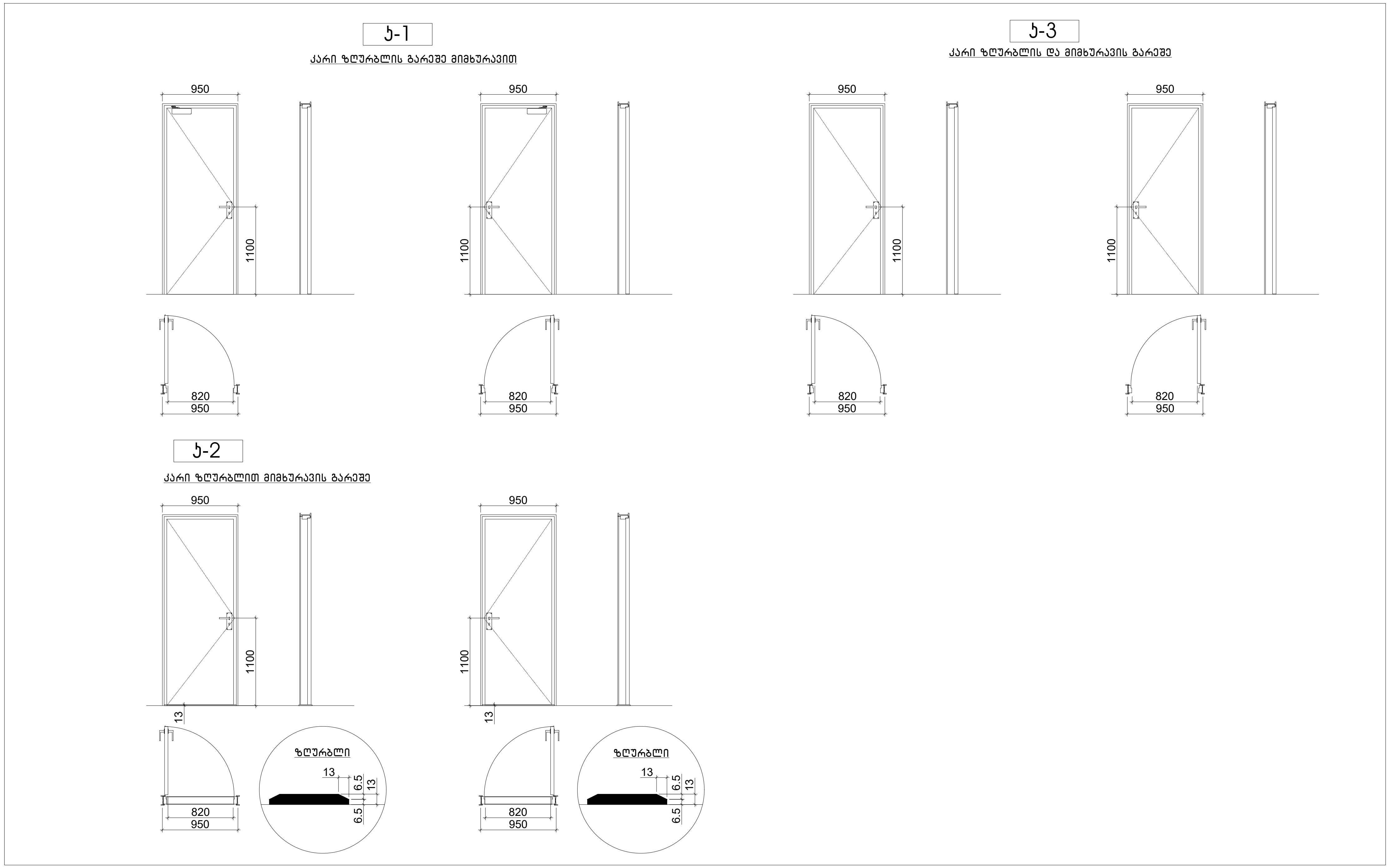
ჭრილი
ფორმატი A-3 | სტადია მ.პ | ფურც. № 3 | თარიღი 20.10.25 | მასშტაბი 1:100
$K_2$= 0.0 $m^2$
შ.პ.ს. "მალუგი"
თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

კარ-ფანჯრების დეტალიზაცია მ. 1:50

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი




| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია" |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| არ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| | მ. მეგრელიშვილი |
| შეასრულა | გ. მეგრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | გ. ხხიკვაძე |

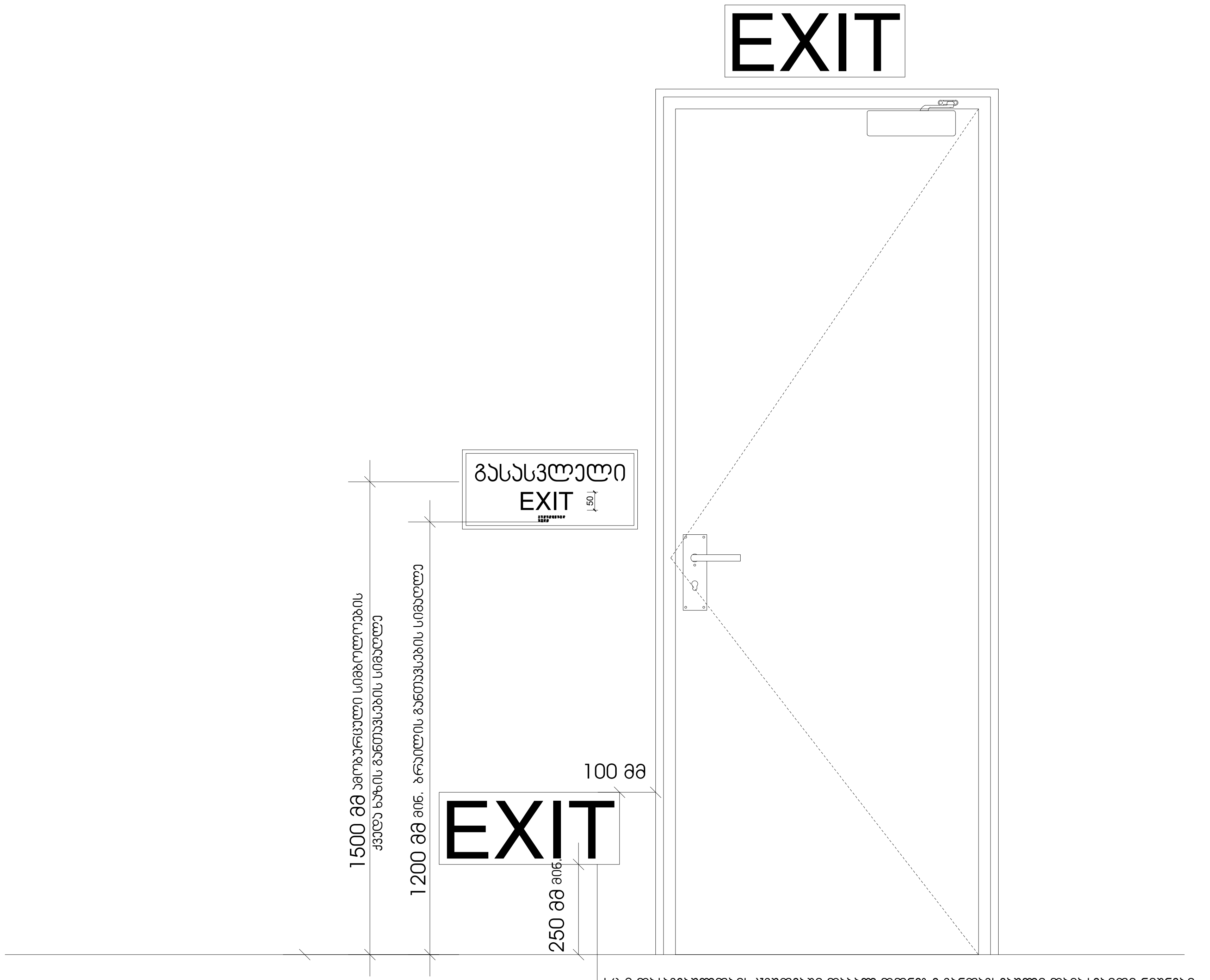
ჭრილი

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2 = 0.0\ m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ.: + 995 5 55 668 555




სც-2 დაკავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე

MALUGI 202451630

| დამკვეთი | შ.პ.ს. ,,ას ჯორჯია,, |
| --- | --- |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
| --- | --- | --- |
| დირექტორი | მ. მეგრელიშვილი | |
| არ. ავტორი | მ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონსტრუქტორი | ბ. ხნიკვაძე | |

ჭრილი

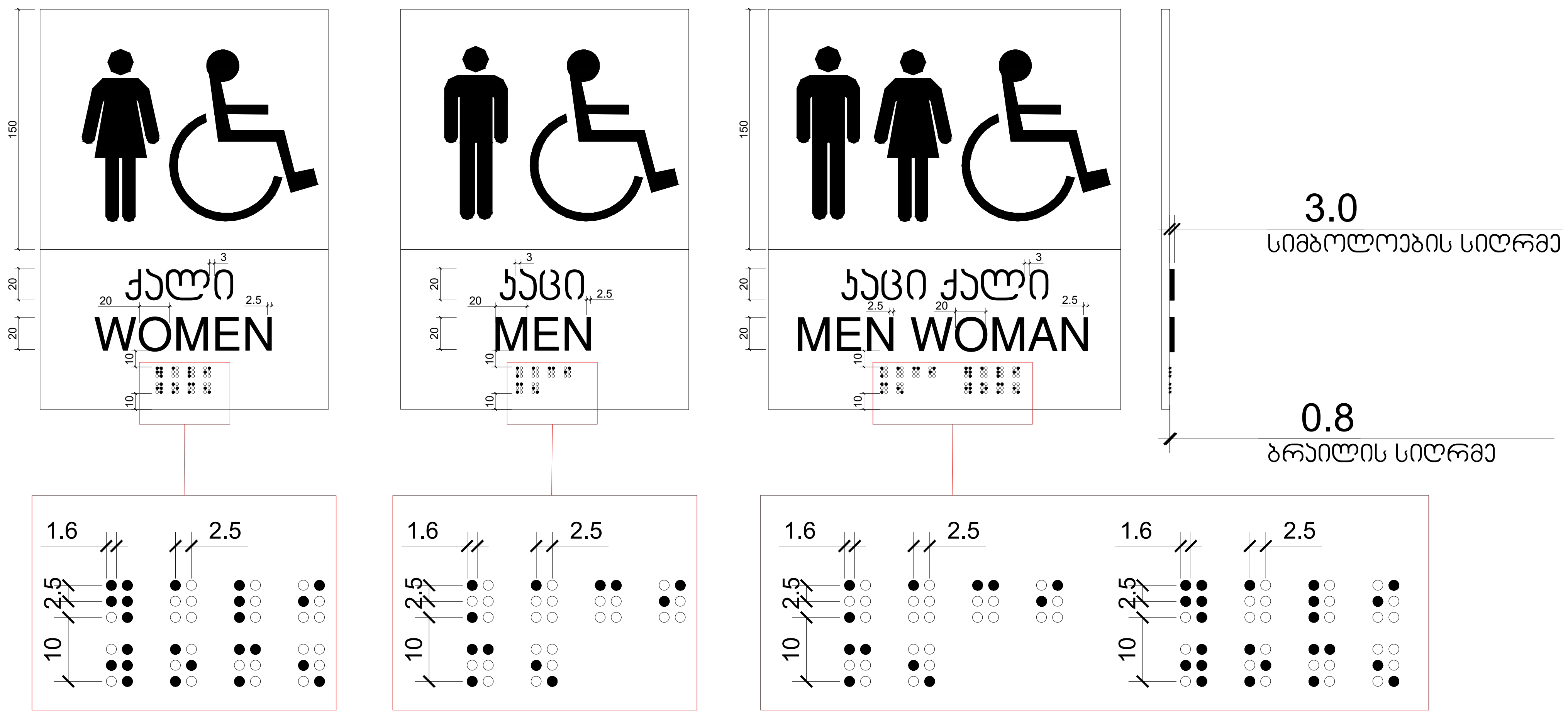
| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2$= 0.0 $m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი "

თბილისი , ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ.: + 995 5 55 668 555

## ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ




MALUGI
202451630

| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია" |
|---|---|
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |

| საპროექტო ობიექტის მისამართი |
|---|
| ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 |

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| | გ. მეგრელიშვილი |
| შეასრულა | გ. მეგრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | გ. ჩხიკვაძე |

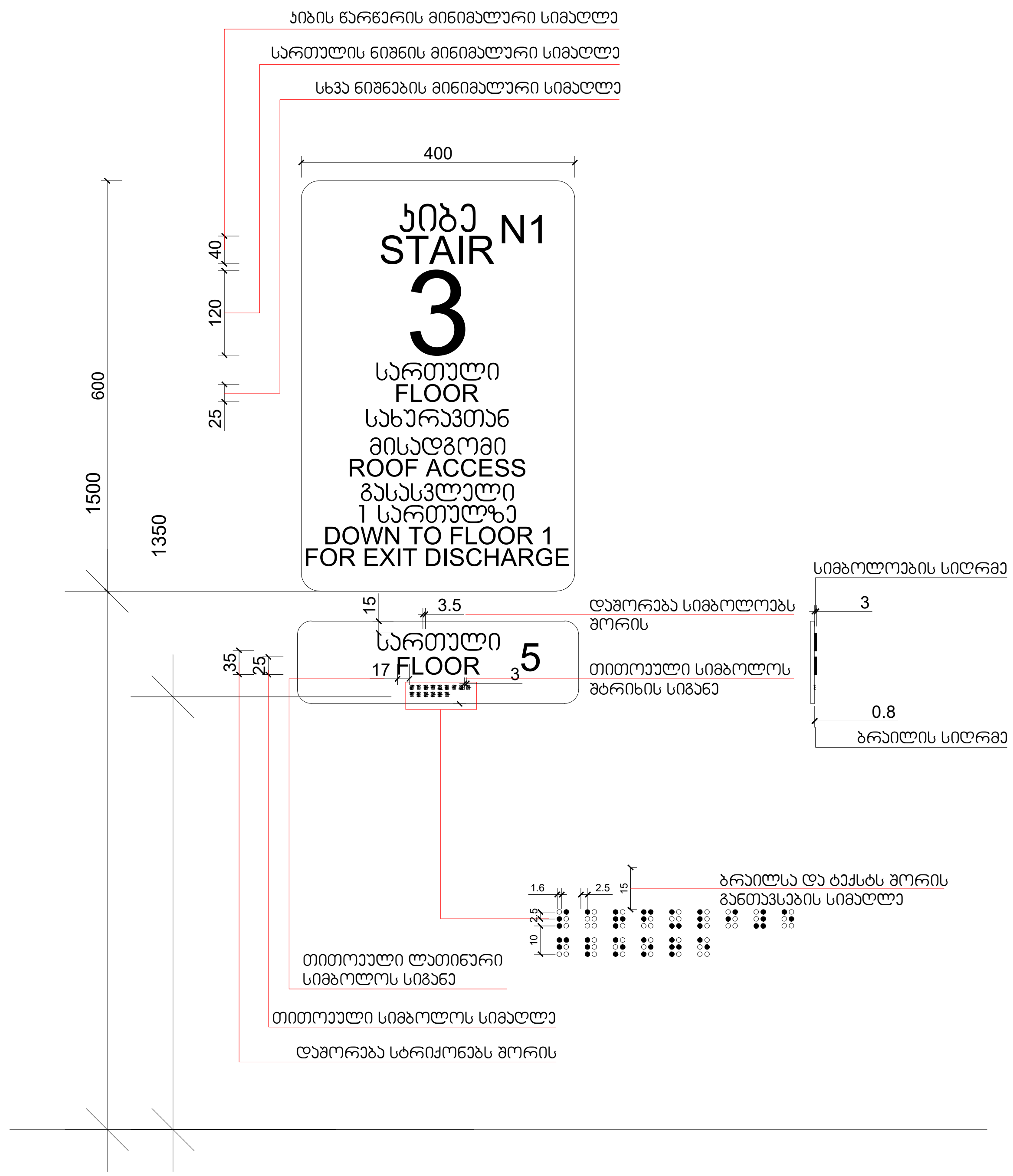
| ჭრილი | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2 = 0.0\ m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

## გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი,
## გზა-კიბის საზღვრებში,
## დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ




MALUGI 202451630

| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
|---|---|
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონსტრუქტორი | ბ. ხხიკვაძე | |

ჭრილი

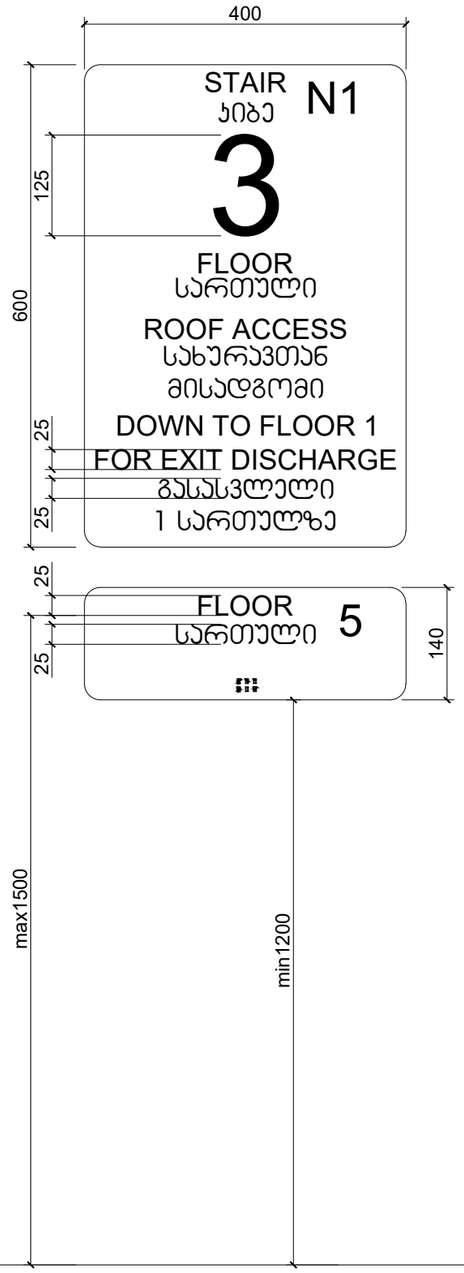
| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2= 0.0\ m^2$

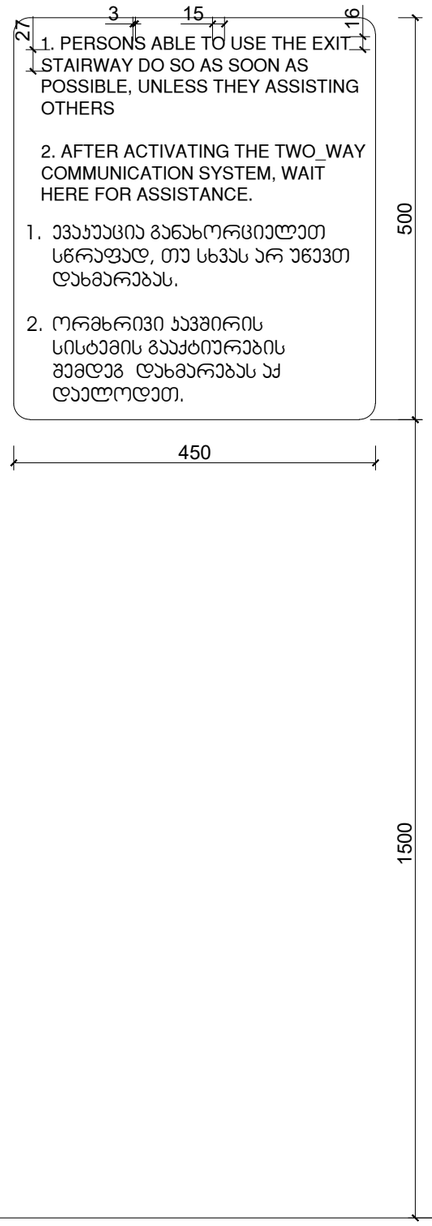
შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

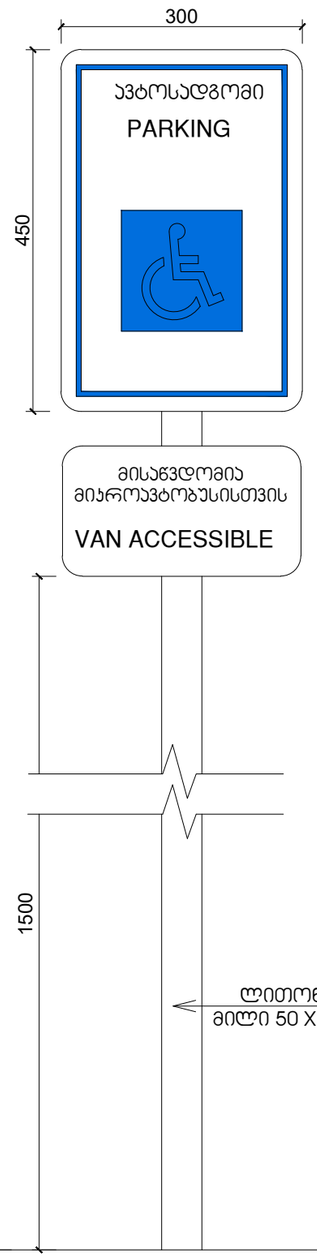
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ



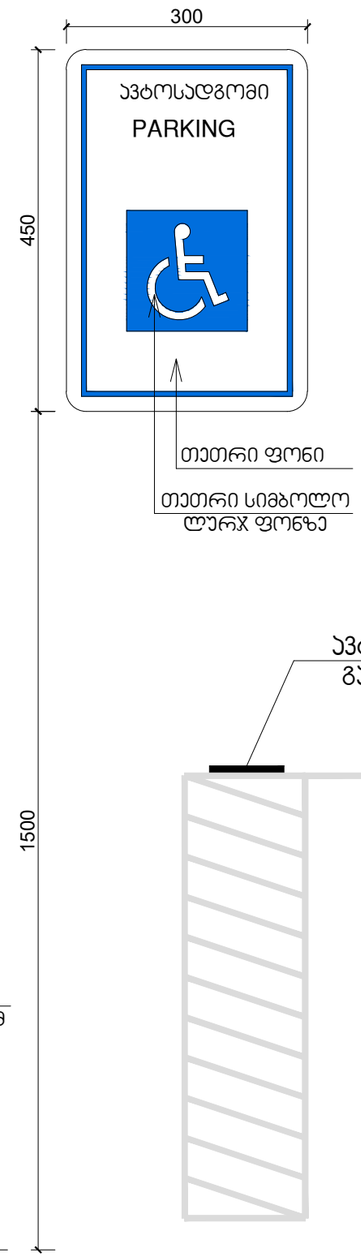

ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში პარის მომიჯნავედ

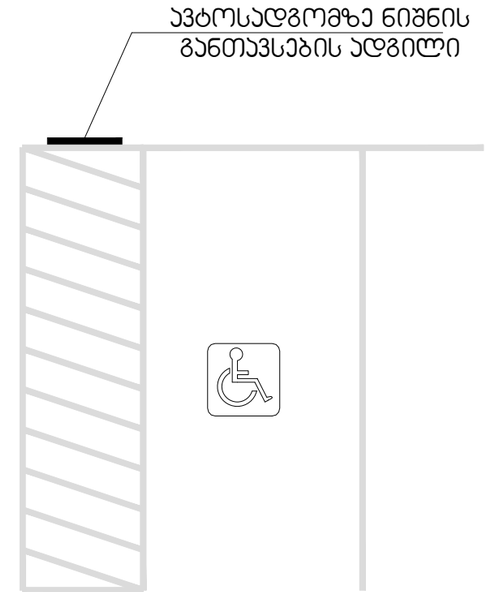



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან




ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



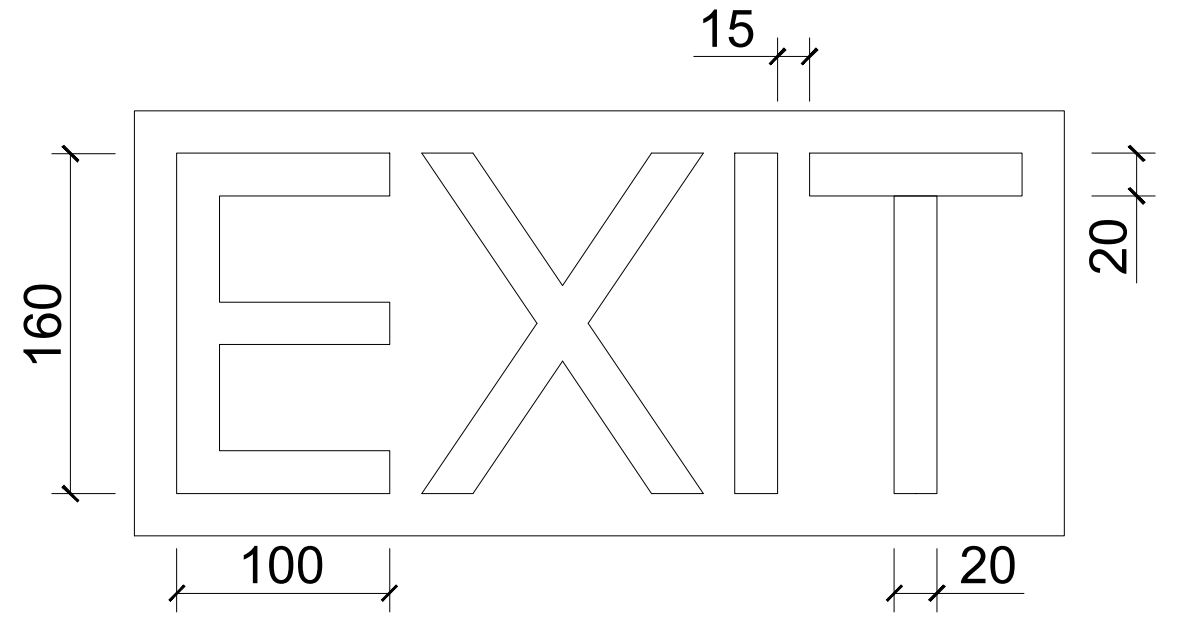




| | | | |
|---|---|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. ,,ას ჯორჯია,, | საპროექტო ობიექტის მისამართი | |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | | ქ. ობილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517 | |
| დირექტორი | გ. ფეფელეიშვილი | | |
| არქ. ავტორი | გ. ფეფელეიშვილი | | |
| | გ. ფეფელეიშვილი | | |
| შესრულება | გ. ფეფელეიშვილი | | |
| | | | |
| ფონტის ზომა | სტადია | ფურც. | ფორმატი |
| A3 | მპ | № 3 | 20.10.25 |
| $K_2$= 0.0 m$^2$ | | | |

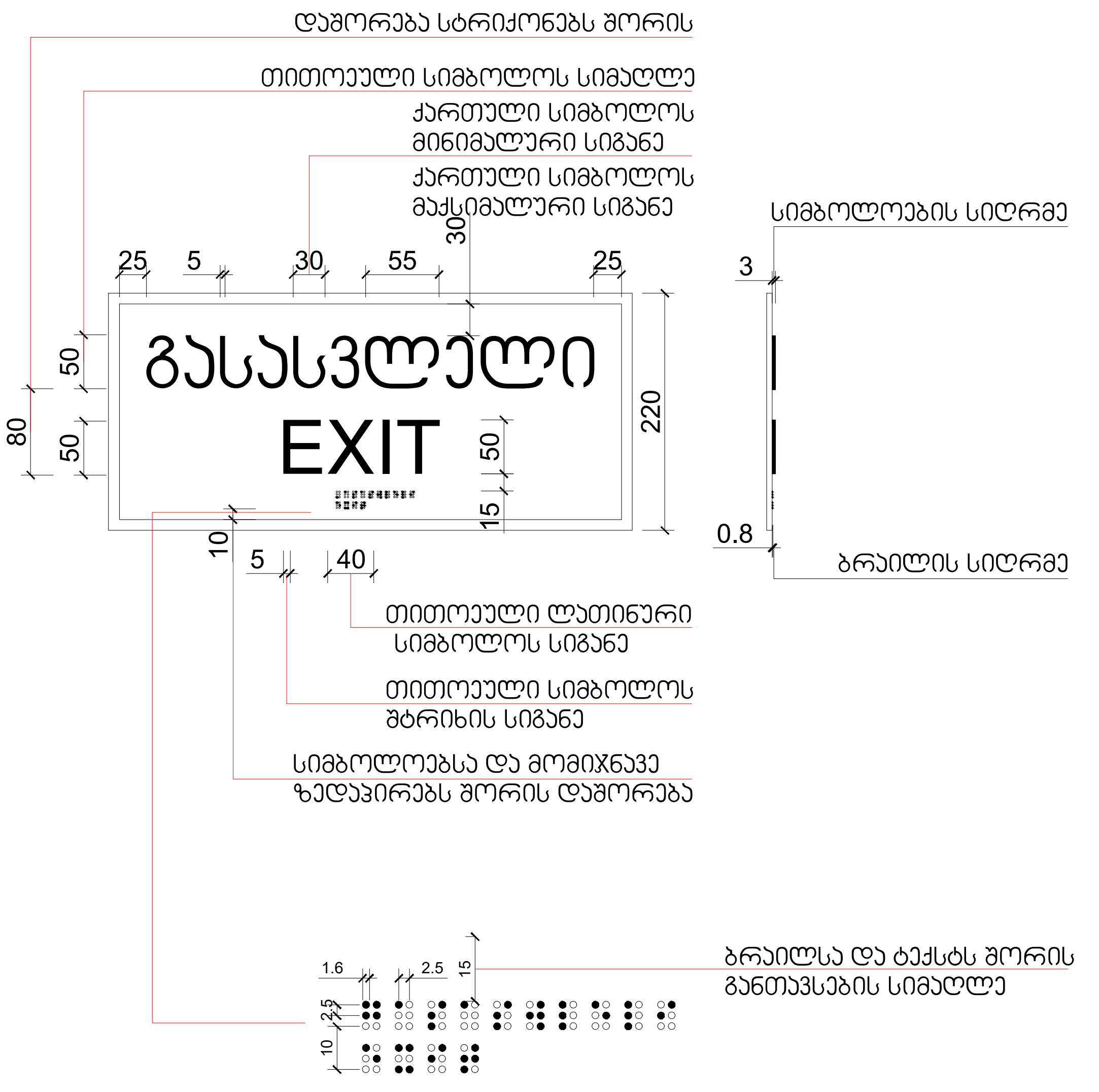
ჭრილი

შ.პ.ს. "მალუგი"
თბილისი ' ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

## გასასვლელის განათებული ნიშანი




## ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან




| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია" |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | |
|---|---|
| დირექტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| პრ. ავტორი | გ. მეგრელიშვილი |
| | მ. მეგრელიშვილი |
| შეასრულა | მ. მეგრელიშვილი |
| კონსტრუქტორი | შ. ხნიკვაძე |

ჭრილი

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ. | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

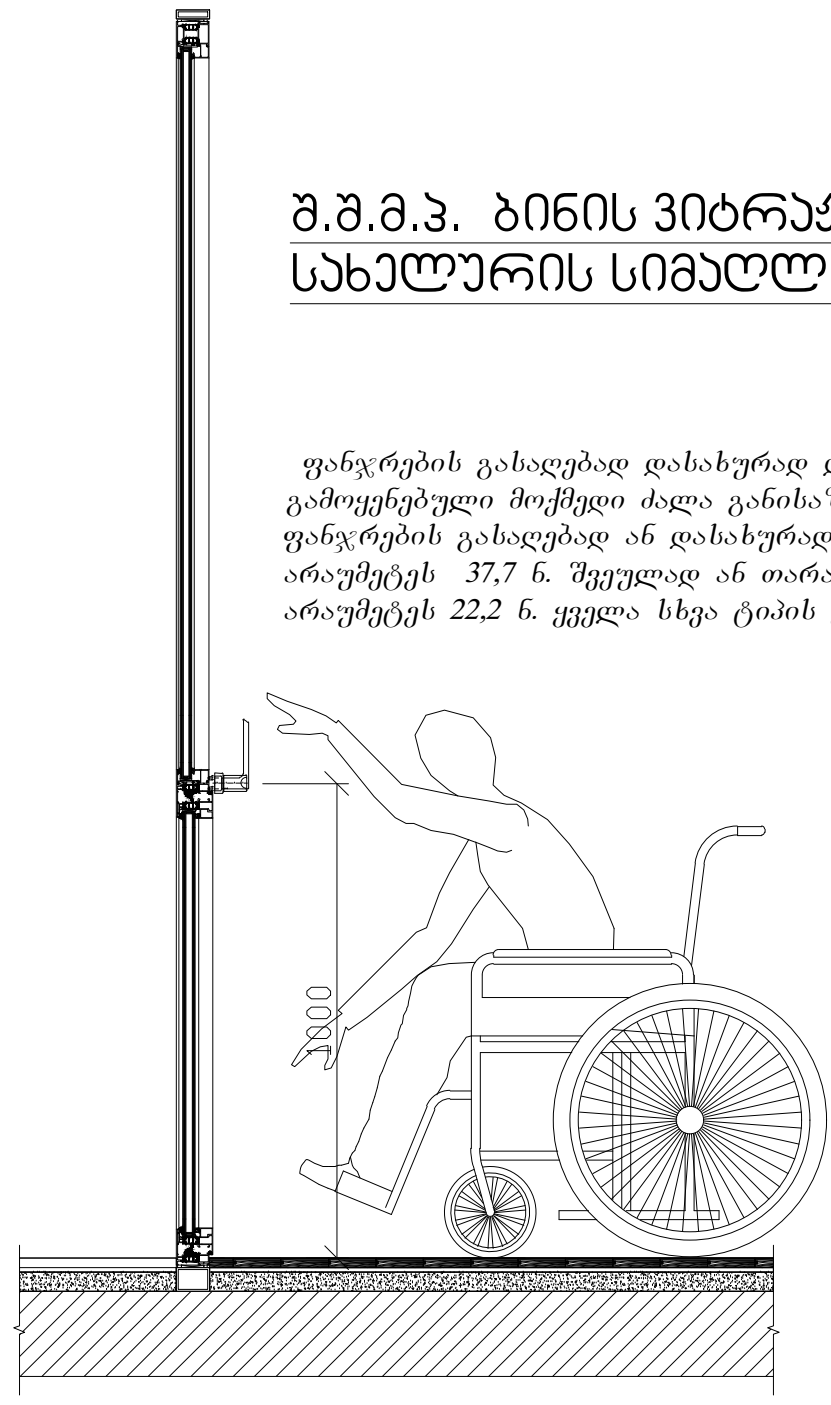
$K_2 = 0.0\ m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555

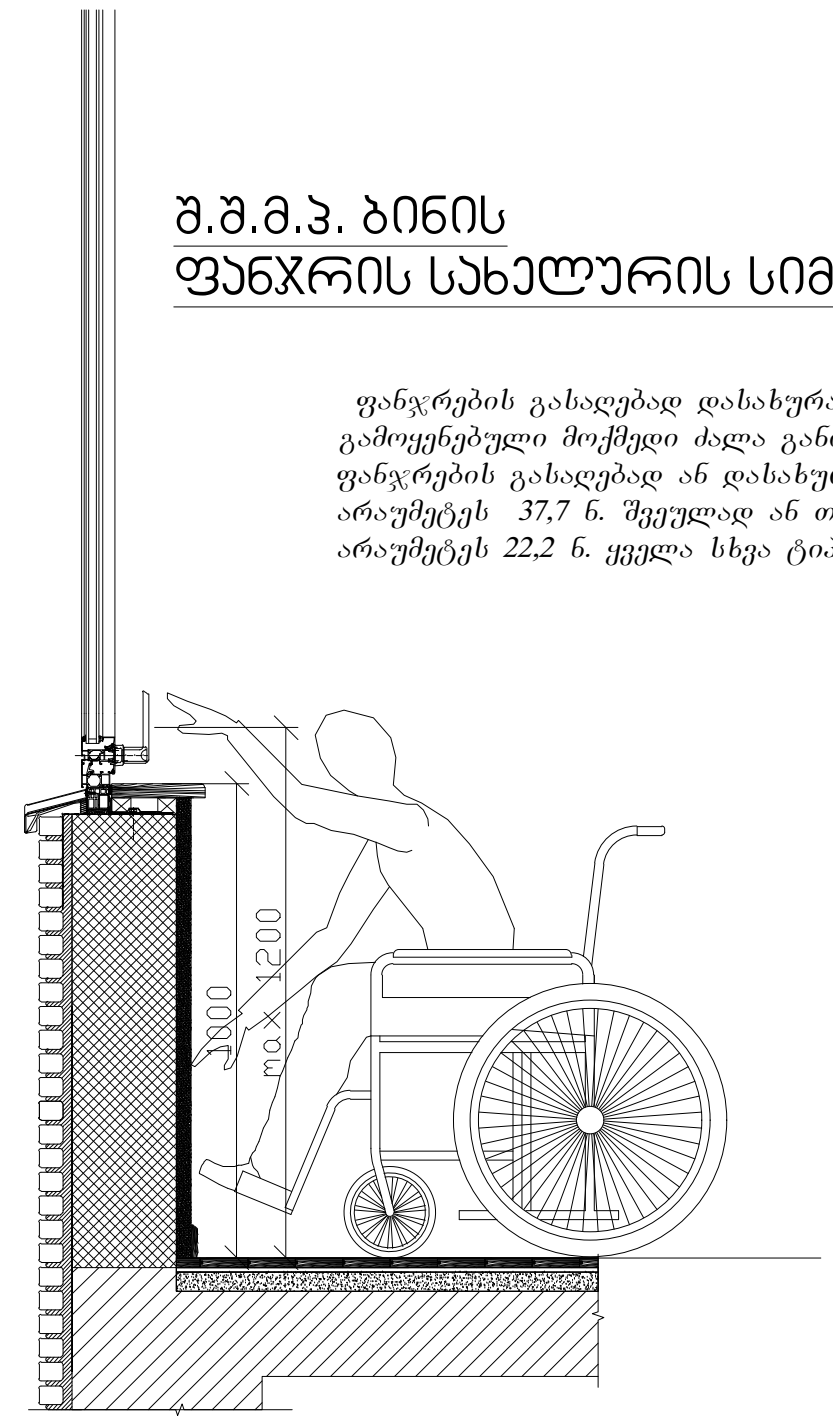
## შ.შ.მ.პ. ბინის ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელდ და გასაღებად
გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი
ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შვეულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის

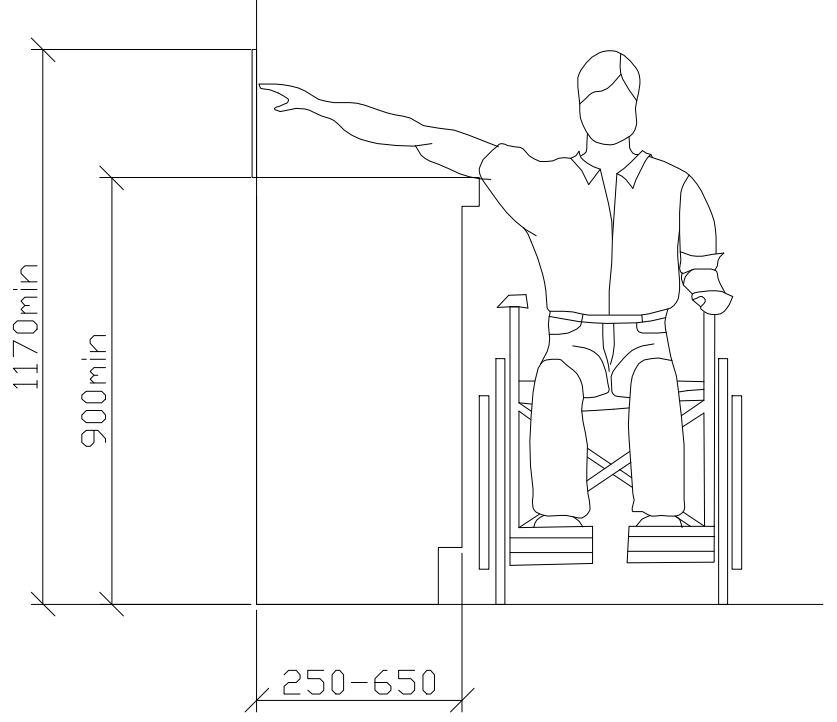



## შ.შ.მ.პ. ბინის ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ. 1:50

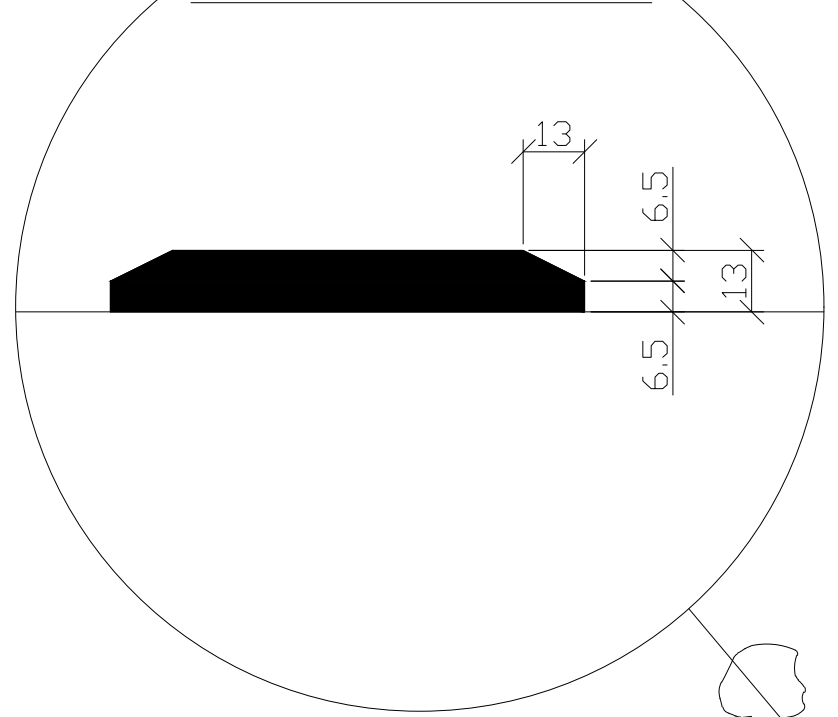
ფანჯრების გასაღებად დასახურად დასაკეტად ან ჩასაკეტად და მათ გასახსნელდ და გასაღებად
გამოყენებული მოქმედი ძალა განისაზღვრება AAMA 513 -ის 106.2.13 ქვეთავის მიხედვით გაღებადი
ფანჯრების გასაღებად ან დასახურად საჭირო მოქმედი ძალა უნდა იყოს
არაუმეტეს 37,7 ნ. შვეულად ან თარაზულად მოსრიალე ფანჯრისთვის
არაუმეტეს 22,2 ნ. ყველა სხვა ტიპის გაღებადი ფანჯრისთვის



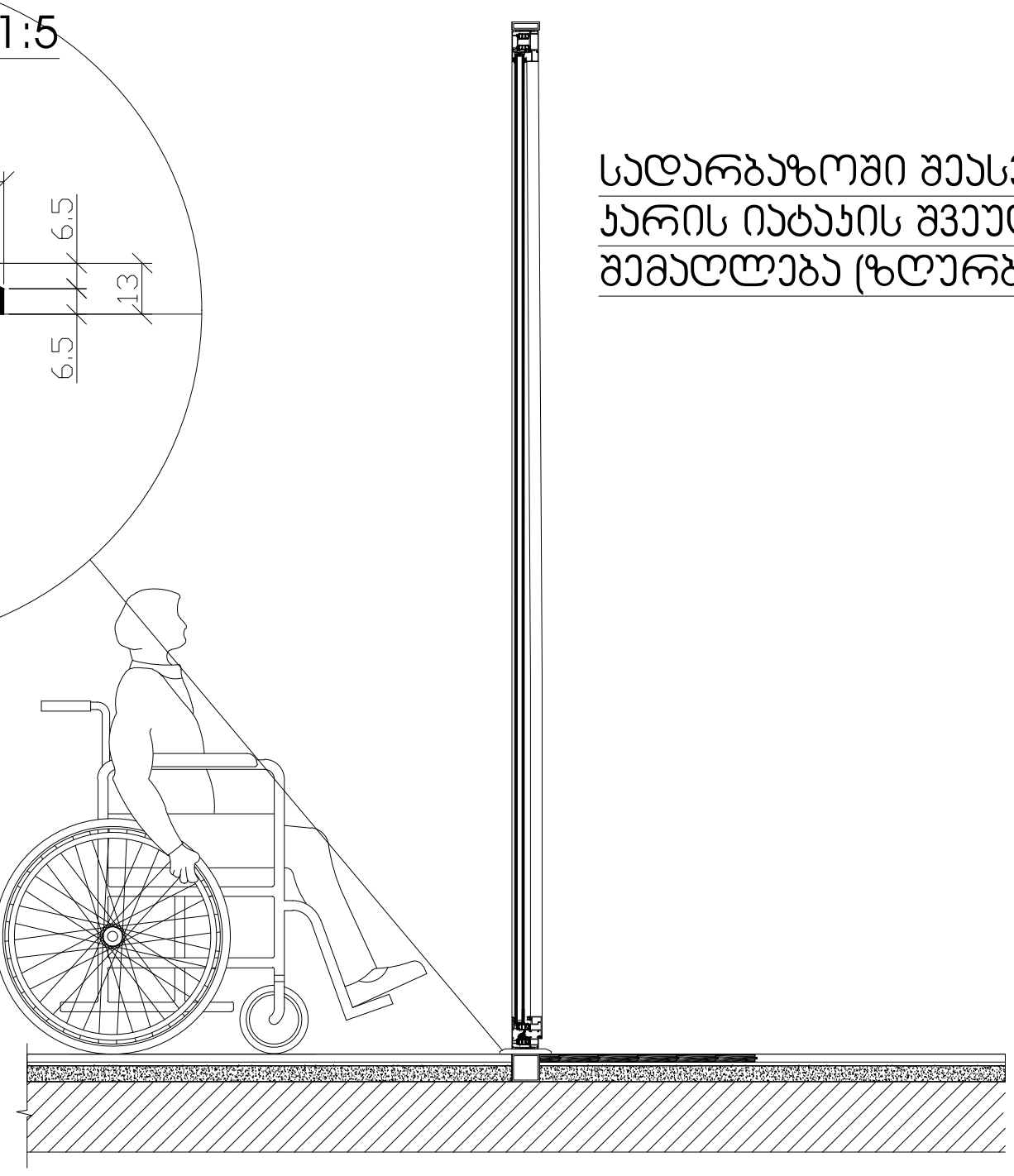

## აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა მ. 1:50




## ზღურბლი მ. 1:5




## სადარბაზოში შესასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)



| | |
|---|---|
| დამკვეთი | შ.პ.ს. „ას ჯორჯია„ |
| მრავალ ადგილიანი ავტოსადგომი | |

საპროექტო ობიექტის მისამართი
ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რ-ნი, ქაქუცა ჩოლოყაშვილისა და მდ. მტკვარს შორის, ნაკვ. № 01.17.14.003.517

| | | |
|---|---|---|
| დირექტორი | ბ. მეგრელიშვილი | |
| არ. ავტორი | ბ. მეგრელიშვილი | |
| | მ. მეგრელიშვილი | |
| შეასრულა | ბ. მეგრელიშვილი | |
| | | |
| კონსტრუქტორი | გ. ხნიკვაძე | |

ჭრილი

| ფორმატი | სტადია | ფურც. | თარიღი | მასშტაბი |
|---|---|---|---|---|
| A-3 | მ.პ | № 3 | 20.10.25 | 1:100 |

$K_2 = 0.0\ m^2$

შ.პ.ს. "მალუგი"

თბილისი, ფოცხვერაშვილის ქუჩა №16
ტელ: + 995 5 55 668 555