ქ. თბილისი, ლიახვის ქუჩა, №25

(ს/კ: 01.12.07.017.015)

შემსრულებელი:  გ. ხურცილავა

ქ. თბილისი, ლიახვის ქუჩა, №25

(ს/კ: 01.81.02.242.002)

სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტი

სამუშაოთა ორგანიზაციის პროექტის შედგენას საფუძვლად დაედო საკადასტრო გეგმა, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან, ტერიტორიის დათვალიერება და ადგილზე შესწავლა. დასაშლელია ერთი, ერთსართულიანი შენობა სარდაფით, რომლის საერთო ფართი წარმოადგენს 87 მ^2-ს ხოლო დაახლოებით მოცულობა 595 მ^3-ს. არსებობს ობიექტთან მისასვლელი სამანქანო გზა, რაც წარმოდგენილია სადემონტაჟო გენგეგმაზე. დასაშლელ სამუშაოთა წარმართვა მოხდება ხელით და ხელის საწევველას მეშვეობით. დემონტაჟის პროექტი დამუშავებულია დამოუკიდებლად სადაც ასახულია სადემონტაჟო შენობის სრული ნახაზები და ქმედებები.

სადემონტაჟო სამუშაოების ეტაპები:

- სახურავის დაშლა
- კარფანჯრების მოხსნა
- შიდა ტიხრების დაშლა
- კედლების დაშლა
- სარდაფის დაშლა
- საძირკვლის დაშლა
- ტერიტორიის დასუფთავება

დაშლილი სამშენებლო მასალისა და ნაგვის გასატანად გამოყენებული იქნას თვითმცლელი ავტოტრანსპორტიორი. ტერიტორიის მდებარეობის გათვალისწინებით ქარის წნევის ნორმატიულ მნიშვნელობად მიღებული უნდა იქნას 0.48 კპა-ს 15 წელიწადში ერთხელ. თოვლის საფარის წონა 50 კგმ^2. დასაშლელი სამუშაოების წარმოების პერიოდში საკადასტრო საზღვრებში უნდა მოხდეს გადარჩენული მასალა-ნაკეთობების დაშტაბელება. სამუშაოთა წარმოების დროს აუცილებელია შრომის უსაფრთხოების წესების დაცვა. ასევე საჭიროა მტვერის გაფანტვისგან დამცავი ღონისძიებების უზრუნველყოფა. შენობის დაშლის სამუშაოები საჭიროა წარიმართოს შრომის ტექნიკური უსაფრთხოების ინჟინერის მეთვალყურეობის ქვეშ. სამშენებლო მოედანზე უნდა შეიქმნას შრომის

უსაფრთხოების ჟურნალი. დაშლის სამუშაოებზე დამკვეთის მიერ დადგენილია გეგმიური ხანგრძლივობა 7 თვის პერიოდში.

შენობის დასაშლელ სამუშაოთა წარმოების პროექტის შესადგენი ნორმატივები

2.1 СНиП 3.01.01-85 ,,Оригинализация строительного производства'' М.,1989

2.2 СНиП -4-80 ,,Техника безопасности на строительстве'' М., 1987

2.3 Справочник инженера строителя, М., 1989

2.4 Строительные стреловые самоходные краны, М., 1984

2.5 კრებული სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები“, ამონაწერი სამშენებლო ნორმებიდან და წესდებიდან თბ., 1987

დასაშლელი ობიექტის დასახისათება

შენობა წარმოადგენს ერთ სართულიან საცხოვრებელ სახლს რომელიც გეგმით კვადრატული ფორმისაა და გააჩნია კომბინირებული ტიპის საძირკველი. კედლების შევსება ხდება ბლოკით ხოლო სახურავი შეადგენს ხის სანივნივე სისტემას.

მითითებები სამუშაოთა წარმოების თაობაზე

როგორც აღინიშნა დასაშლელი სამუშაოების წარმართვა უნდა მოხდეს ხელით და ხელის საწეველას გამოყენებით.

სამუშაოები იწყება სახურავის მოხსნით. მოხსნილი მასალები გასუფთავდეს, გაიწმინდოს, დახარისხდეს და შტაბელურად დაეწყოს საკადასტრო საზღვრების ფარგლებში.

დაშლის ხანგრძლივობის შესახებ

შენობის დაშლა დამკვეთის მიერ განსაზღვრულია 7 თვის ვადაში. გეგმიურად დადგენილი ხანგრძლივობის დაცვა შენობის დაშლაზე შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პერიოდში, რაც უნდა გაითვალისწინოს დამკვეთმა.

სამშენებლო მანქანა-მექანიძმების დანადგარებისა და ინსტრუმენტების ჩამონათვალი.

№	დასახელება	მარკა	რაოდენ. ცალი
1	2	3	4
1	ოვითმცლელი ძარიანი და სპეც-დანიშნულების ავტოტრანსპორტი სამშენებლო ტვიროის გადასატანად	სხვადასხვა	2
2	გადასატანი კომპრესორი	სო-48	1
3	ელექტროშესადუღებელი საჭრელი აგრეგატი	კომპ.	1
4	ავტოკენური შედუღების და ჭრის აპარატი	კომპ. პკუ-35	1
5	ლითონის სახარაჩო სექციები 100 მ^2 ფაროობისათვის და სიმაღლით 7მ.	კომპ.	1
6	ხელის საწეველა	-	1
7	ხელის ელექტრო პნევმატური ჩაქუჩი	კომპ.	2

მომუშავეთა შორის უსაფრთხოების წესების დაცვის თაობაზე

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვა შენობათა სამშენებლო ცალკეულ ეტაპებზე აუცილებელია სნ და წ III-4-80* „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე“ და სხვა ნორმატიულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების შესაბამისობით. მათგან ყურადღებას ვამახვილებთ შემდეგზე:

სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებით.

ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სსახელმწოფო სტანდარტში 12.013-88 ელექტრო კარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტრო კაბელები, სადენები და მოწყობილობები კი იზოლირებულად. გაშიშვლებული სადენის გამოყენება აკრძალულია სამშენებლო მოედანზე.

ელექტრო საწეველას მუშაობის პერიოდში დაუშვებელია უცხო პირთა, დაუსაქმებელ მუშა-მომსახურეთა ყოფნა, სამშენებლო გენგეგმაზე შემოფარგლული ელექტროსაწეველას მოქმედების სახიფათო ზონის ფარგლებში.

ღამის პერიოდში აუცილებლად უნდა განთავსდეს უსაფრთხოების ზონის აღმნიშვნელი ფირნიშები და განათდეს.

სამუშაოთა უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის, აგრეთვე შრომის უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის ცხრილში მოცემული და ჩვენს მიერ რეკომენდირებული მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარ-სამარჯვეებით აღჭურვა.

სამუშაო ოპერაციებში დასაქმებული პირები დაცული უნდა იყვნენ თავის დამცავი შესაბამისი ეკიპირებით (ჩაფხუტი, დამცავი ქამრები და სპეცფეხსაცმელით).

დაუშვებელია მანქანების, ხელსაწყოებისა და მოწყობილობების დატოვება ჩართულ მდგომარეობაში ზედამხედველობის გარეშე. ცხადია მათი ტექნიკური მომსახურებაც უნდა მოხდეს ძრავის გამორთვის შემდეგ.

ლითონის ელემენტების ჩაჭრას ელექტრო ან აიროვანი აპარატებით 5 მეტრის რადიუსში უნდა გავანთავისუფლოთ წვადი მასალისაგან, ხოლო 10 მეტრის რადიუსში ასსაფეთქებლი (მაგალითად ჟანგბადის ბალონები) მასალისაგან.

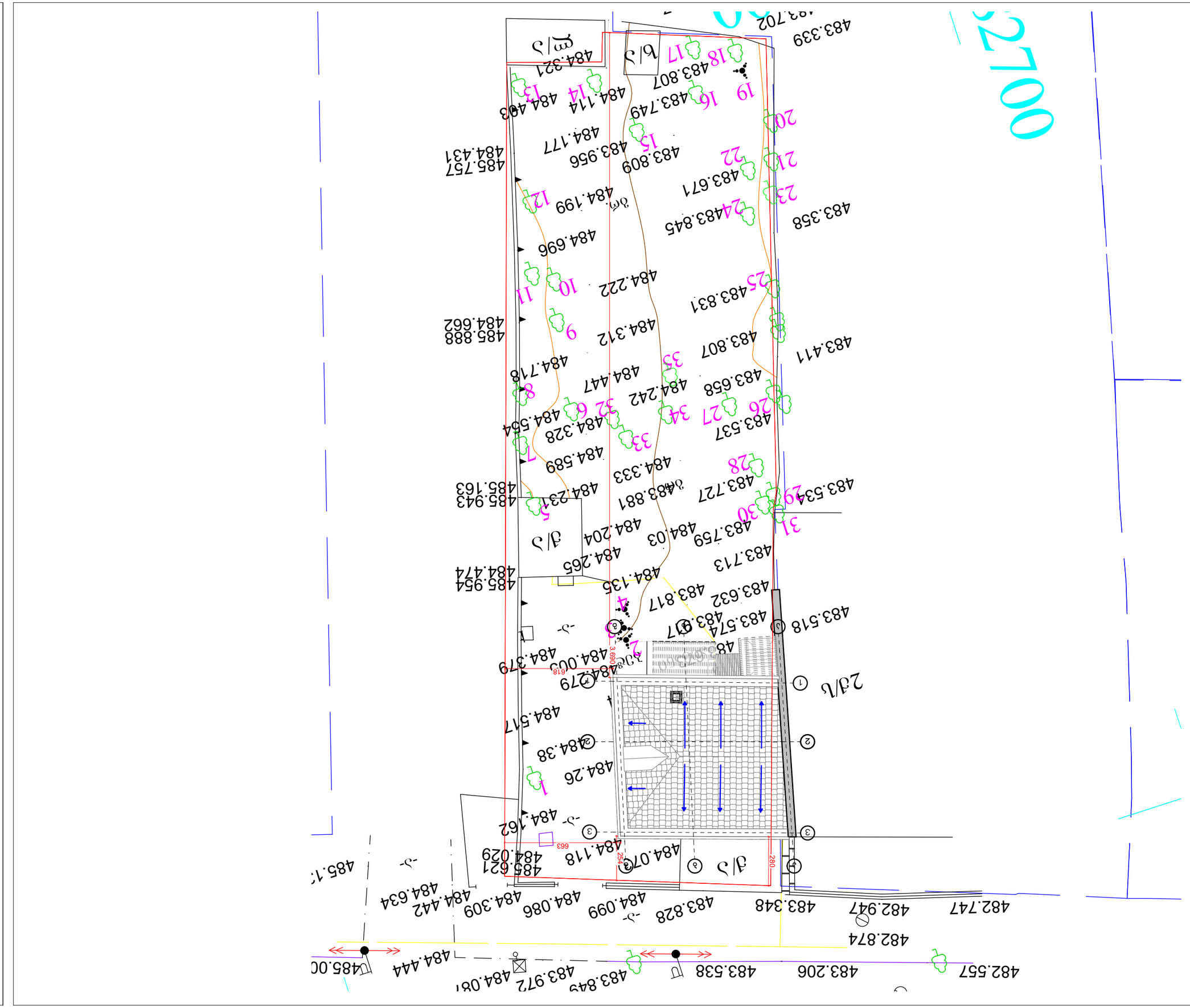
სამშენებლო სამუშაოებზე დასაქმებულმა ყველა პირმა უნდა შეისწავლოს შრომის უსაფრთხოების წესები, გაიაროს ინსტრუქტაჟი, ჩააბაროს გამოცდა სპეციალურ ჟურნალში ხელმოწერის დაფიქსირებით.

ბუნების დაცვითი და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებები

გარემოს დაცვის სამსახურის ნებართვის გარაშე იკრძალება მრავალწლიანი ხეებისა და ნარგავების მოჭრა, ამოძირკვა ან განადგურება.

მონოლითური რკინა-ბეტონის, კედლების და ტიხრების დაშლის პროცერსში მოსალოდნელია მტვრის გაფანტვა გარე სივრცეში, რის გამოც შენობას უნდა ჩამოებაროს ფარად ან სამუშაოები განხორციელდეს დახურულ სივრცეში, ვენტილაციის მოწყობით.

იკრძალება სამშენებლო ნაგვისა და ნარჩენების ღია წესით გადატანა და ჩამოყრა. სასურველია სამშენებლო ნაგვის პირდაპირ თვითმცლელი მანქანების ძარებში ჩაყრა. დიდი ზომის სამშენებლო ნარჩენები ან მოხსნილი ნაკეთობები უნდა ჩამოვუშვათ ხელის საწევლას საშუალებით. აქაც სასურველია მაშინვე მოხდეს მათი ავტომანქანების ძარებში ჩატვირთვა და ნაგავსაყრელზე ან დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე მიტანა შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმების შემდეგ.



Ситуационен план

Ул. „Кирил и Методий“ № 25, гр. Ямбол, общ. Ямбол, обл. Ямбол

Имот с идентификатор 67338.501.1017 по КККР на гр. Ямбол, одобрени със Заповед № РД-18-48/07.08.2008 г. на ИД на АГКК

Мащаб 1:200

Легенда:

- Съществуваща сграда
- Граници на имота
- Съседни имоти

N

Изготвил: инж. Димитър Стоянов Колев

Рег. № 01.12.07.017.015

Дата: 04.06.2025 г.

Собственик: Ивелина Петрова Димитрова

Адрес: гр. Ямбол, ул. „Кирил и Методий“ № 25

Скица № 2 от 04.06.2025 г.

Изготвена въз основа на заповед № РД-18-48/07.08.2008 г. на ИД на АГКК

Изпълнител: „Геодезия Ямбол“ ЕООД

Адрес: гр. Ямбол, ул. „Търговска“ № 14, ет. 2

Тел.: 046/ 66 21 34

Е-поща: office@geodezia-yambol.bg

Отговорно лице: инж. Димитър Стоянов Колев

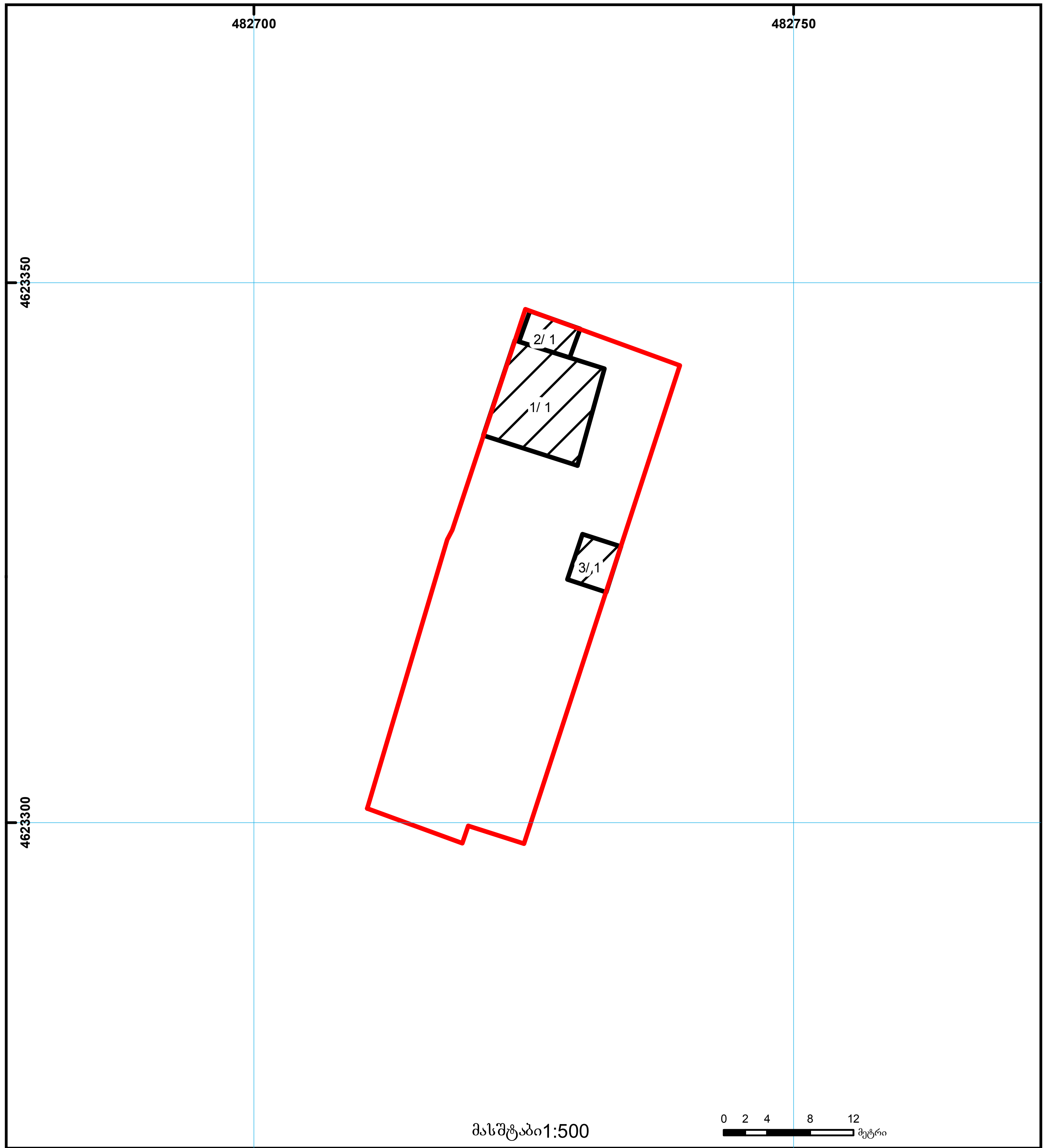
Подпис и печат: _____

Мащаб: 1:200 | Формат: А3 | Дата: 04.06.2025 г. | Лист 2

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.12.07.017.015*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882009379859
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *729* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 24.11.09



01/2	შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა		ვალდებულება		ხაზობრივი ნაგებობა
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		მშენებარე ნაგებობა		მიწისქვეშა ნაგებობა

00.0 / 0.00 UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65

www.napr.gov.ge

პროექტის დასახელება
ეთხინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები
საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო" (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი:	სახ./ გვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი:	გ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება
საკადასტრო გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:1	A3	4 ივნ 2025	3

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.12.07.017.015**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013477827 - 02/10/2013 14:20:21

მომზადების თარიღი
08/10/2013 09:37:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	**12**	**07**	**017/015**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლიახვი , N 25

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:729.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**17;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართით 74.66 კვ.მ, N2 ფართით 12.69 კვ.მ, N3 ფართით 13.56 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013477827 , თარიღი 02/10/2013 14:20:21
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/10/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- განვალებით უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "რონიკო", ID ნომერი:203836974

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "რონიკო"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგარიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მილებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გეოგრაფიული ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდით: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,,ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.

პროექტის დასახელება
ეთნიკური ინდივიდუალური სასტუმრო
სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

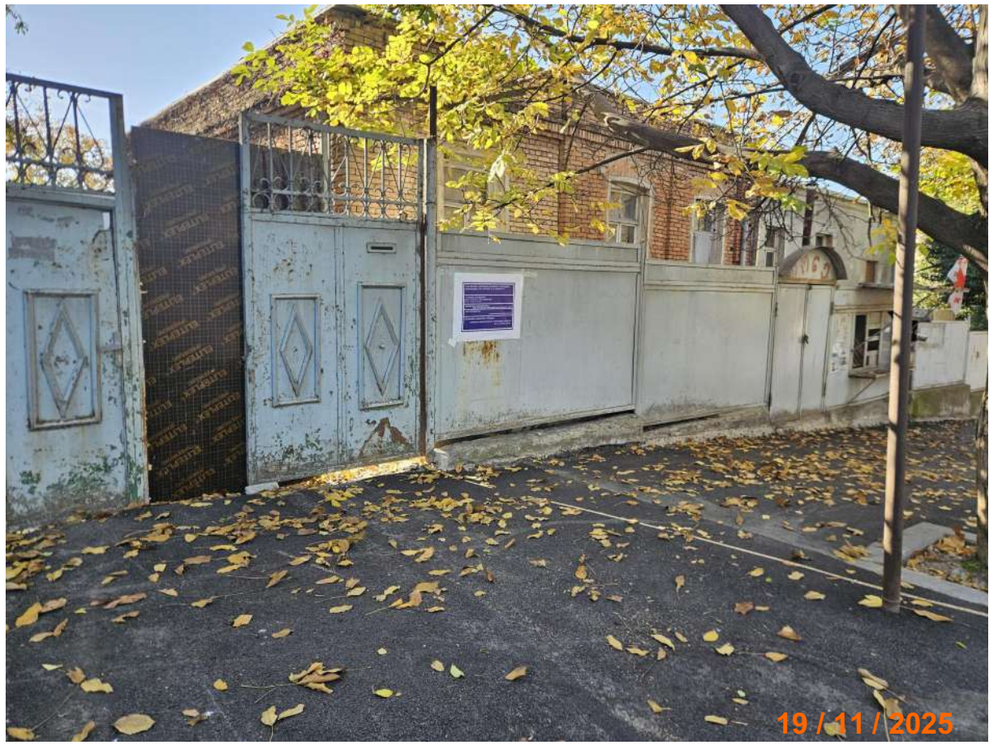
დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო" (ს.კ: 203836974)

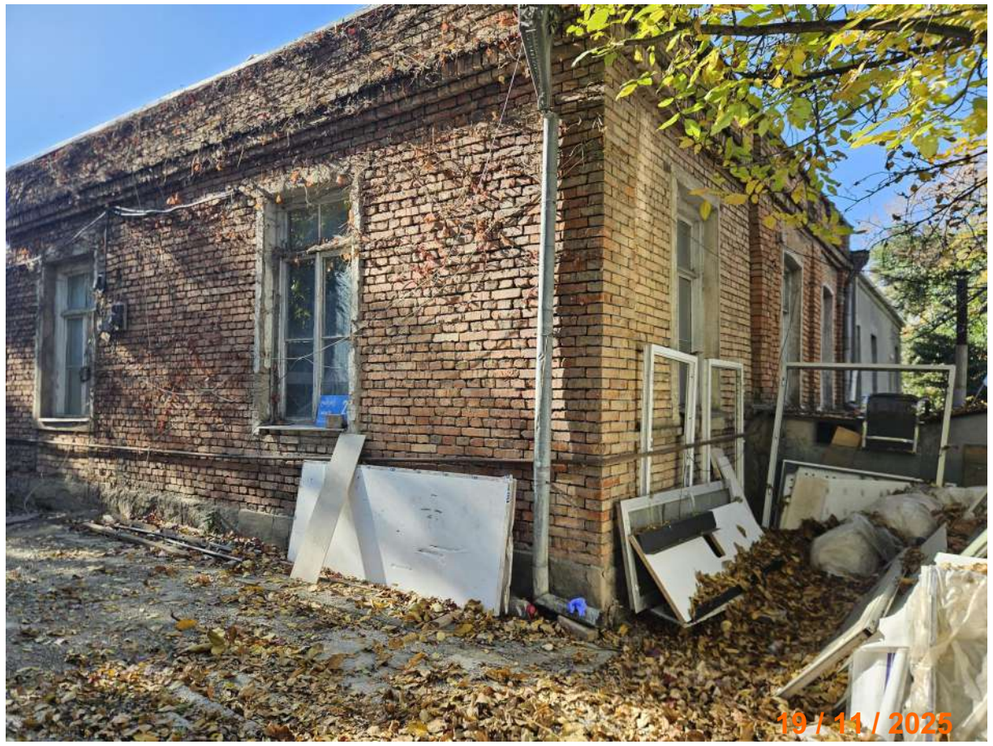
შემსრულებელი:	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი:	გ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება
ამონაწერი სანჯარო რეესტრიდან

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:1,18	A3	4 მაი 2025	4









პროექტის დასახელება

ეთნიკინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო“ (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი: **სახ./ მვ.** **ხელმოწერა**

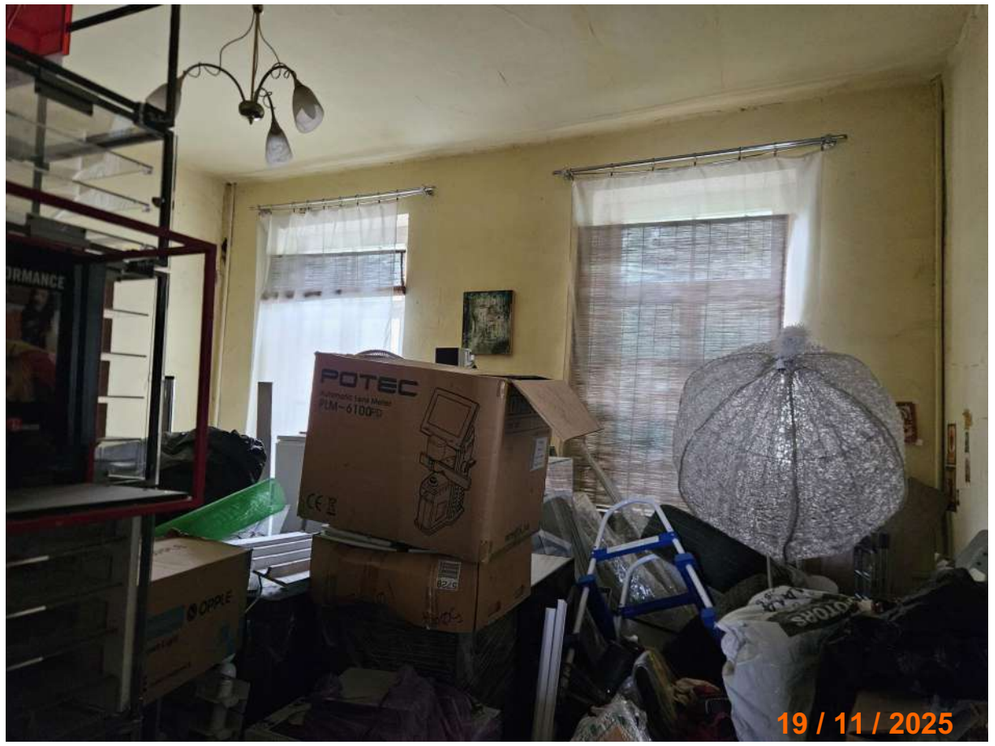
პროექტის ავტორი: გ. ხურცილავა

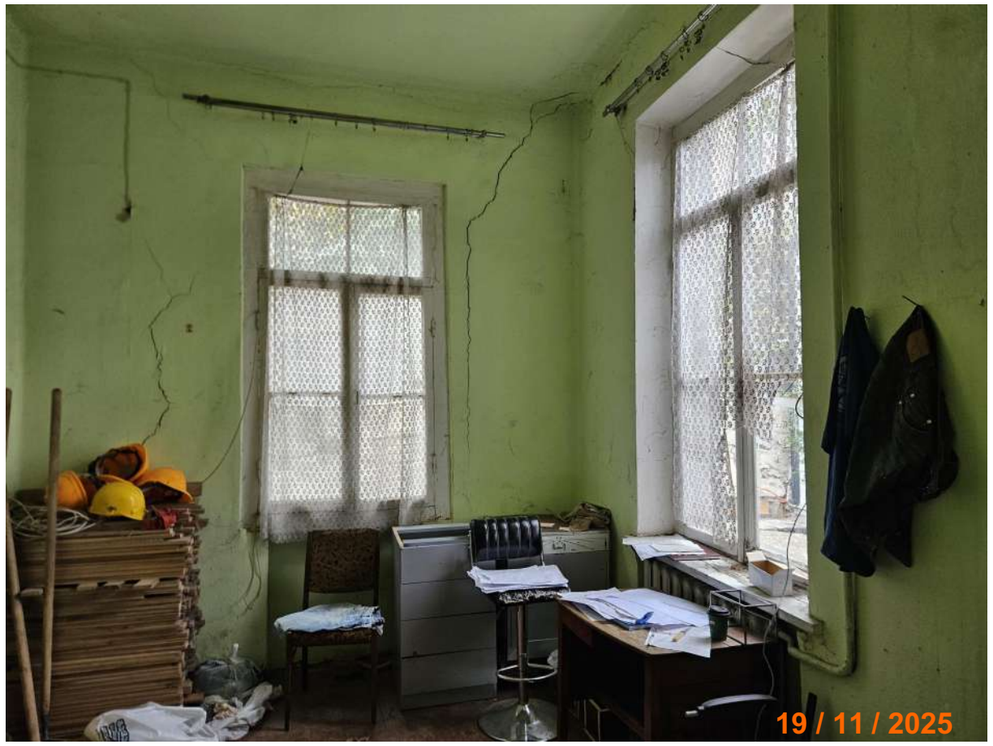
ნახაზის დასახელება

ფოტოფიქსაცია

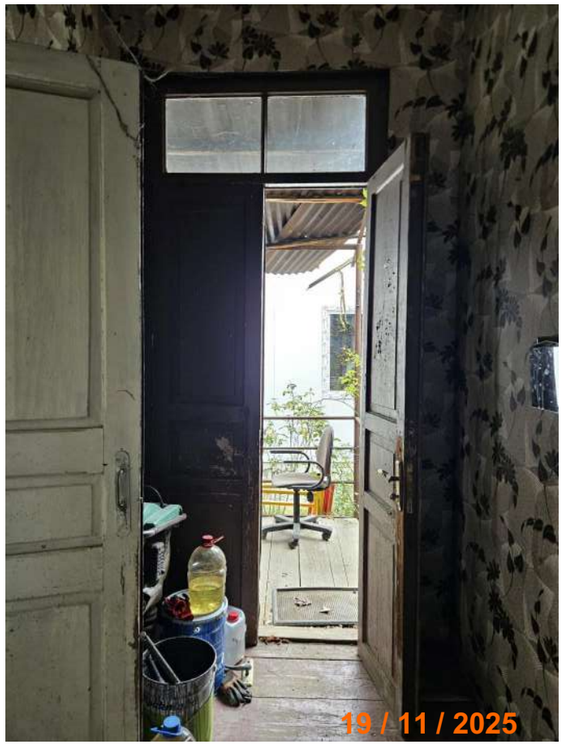
მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
	A3	4 ივნ 2025	5











პროექტის დასახელება

ეთნიკიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო“ (ს.კ: 203836974)

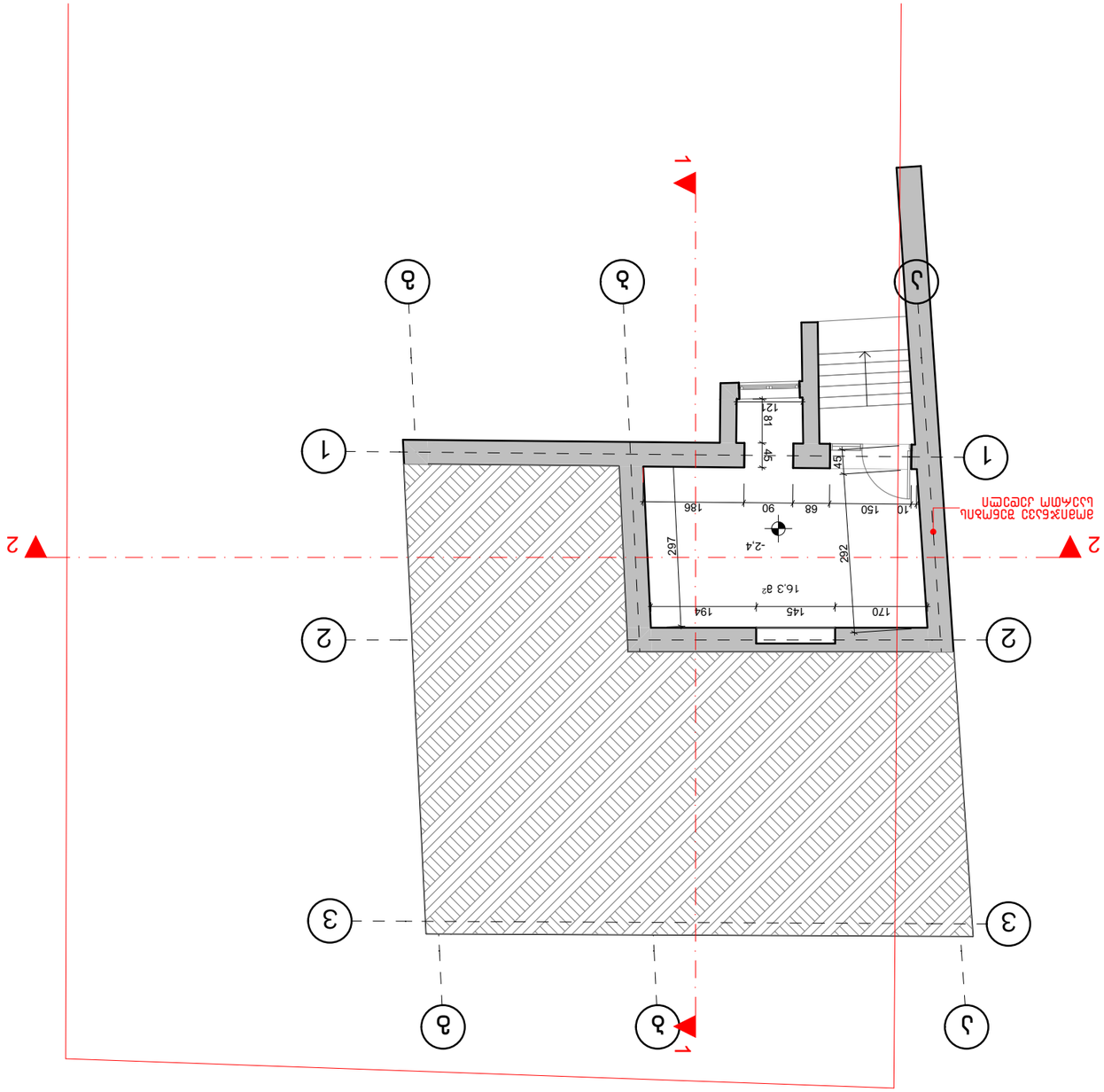
შემსრულებელი: სახ./ მვ. ხელმოწერა

პროექტის ავტორი: გ. ხურცილავა

ნახაზის დასახელება

ფოტოფიქსაცია

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
	A3	4 ივნ 2025	6



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Площадь, м²	Категория помещения
1	Тамбур	16.3	В4

Ведомость отделки помещений

Номер помещения	Наименование помещения	Вид отделки
1	Тамбур	Керамогранит

Примечания:
1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отделку стен и потолка выполнить в соответствии с проектом.

Согласовано:

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

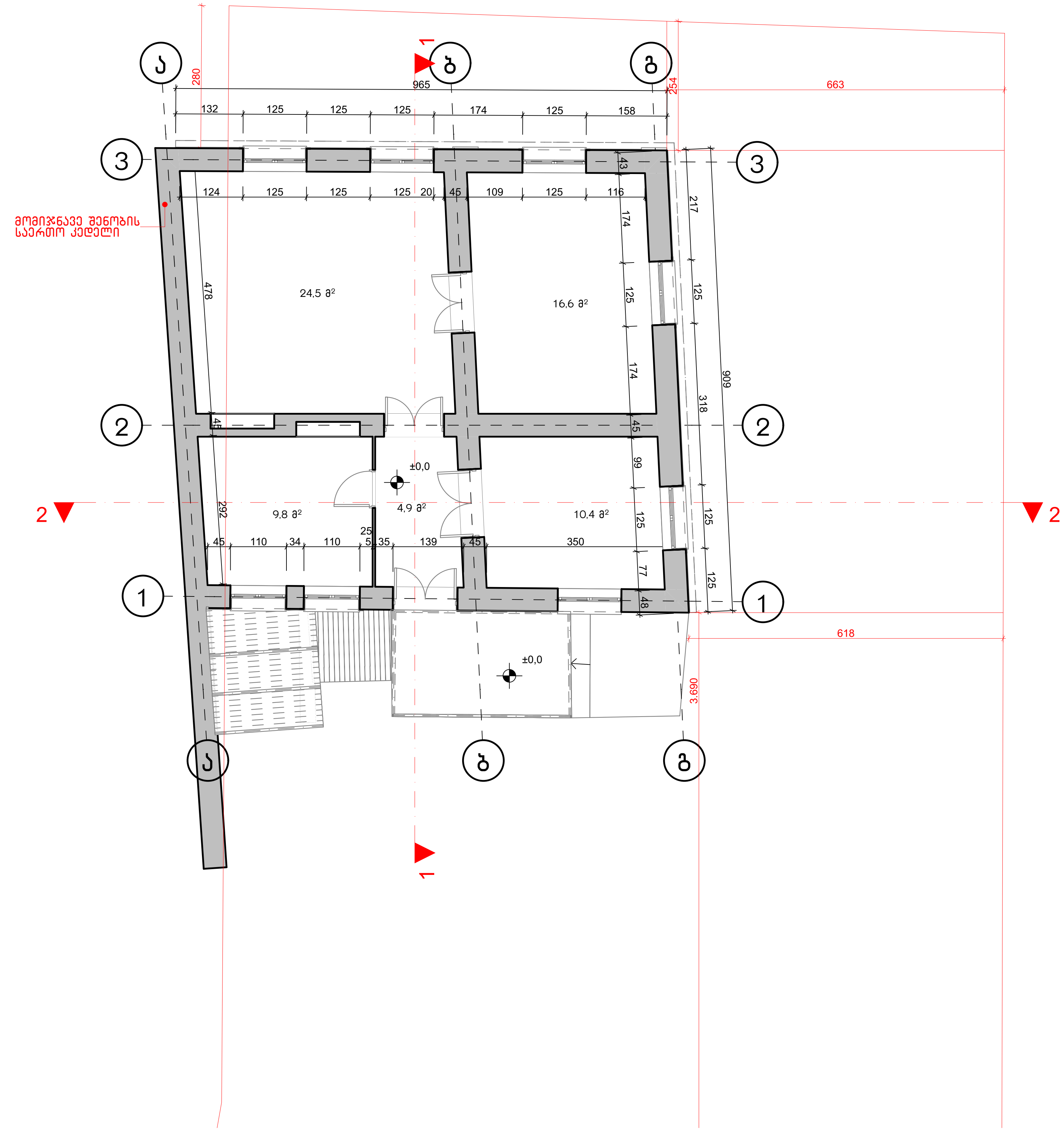
Разработал: Васильев А.Н.
Проверил: Кузнецова Т.И.
Н. контр.: Орлов Д.С.
ГИП: Кузнецова Т.И.

Стадия: Р | Лист: 7 | Листов: 4

Планировка помещений. Экспликация помещений. Ведомость отделки помещений

ООО «Проектстройсервис»

Масштаб: 1:100 | Формат: А3 | 4 136 2025



პროექტის დასახელება
ეთბინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

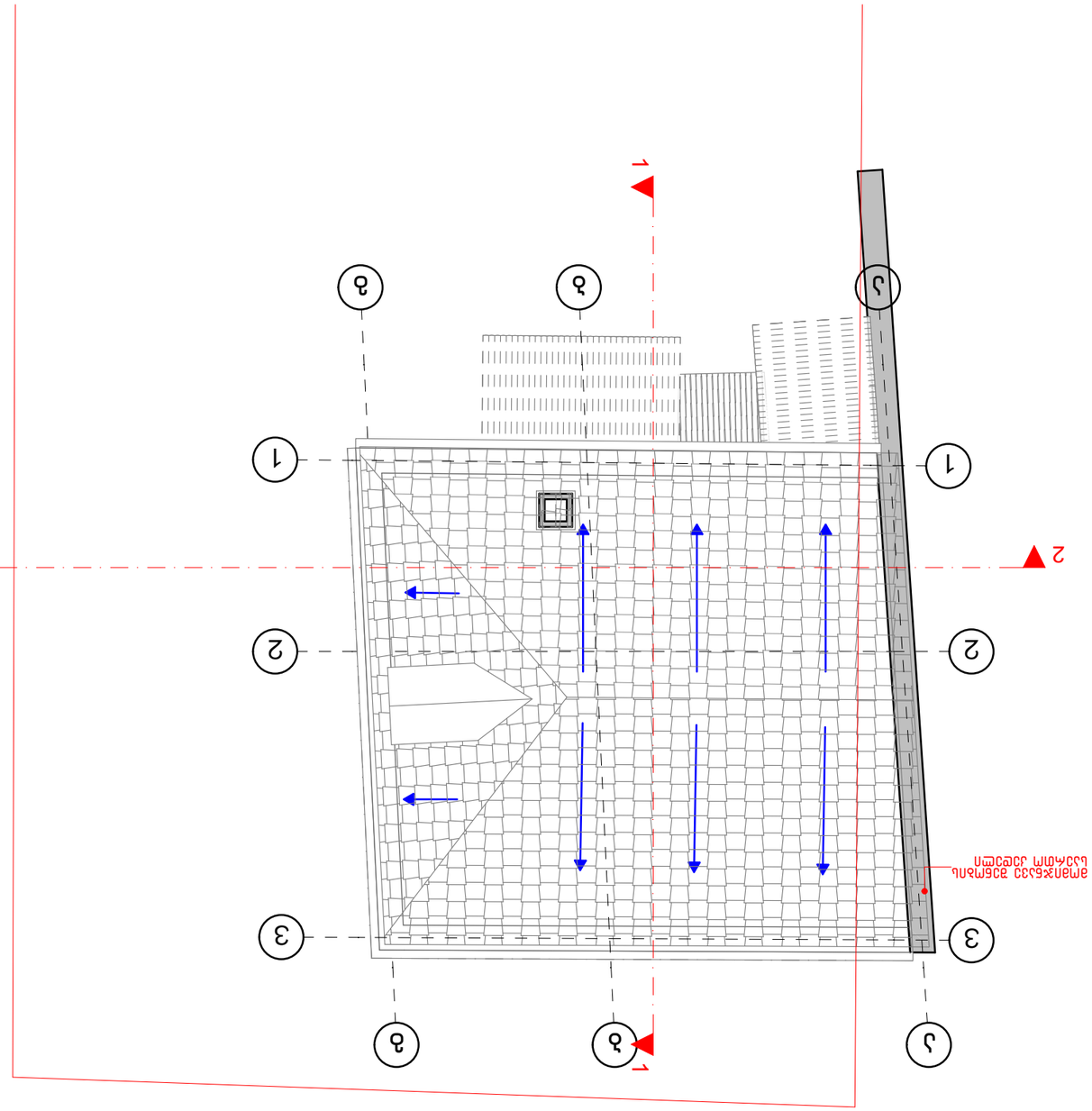
დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო“ (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი: **სახ./ გვ.** **ხელმოწერა**

პროექტის ავტორი: გ. ხურცილავა

ნახაზის დასახელება
პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:100	A3	4 ივნ 2025	8



Архитектурно-планировочное решение

Общие данные:

1. Благоустройство территории выполнить согласно генплану.
2. Отмостку выполнить

Исполнитель:

ООО "Архитектурное бюро" (т.: 2038369744)

Задание выдано: **Дата:** **Проверил:**

Гл. архитектор проекта: Гл. архитектор проекта

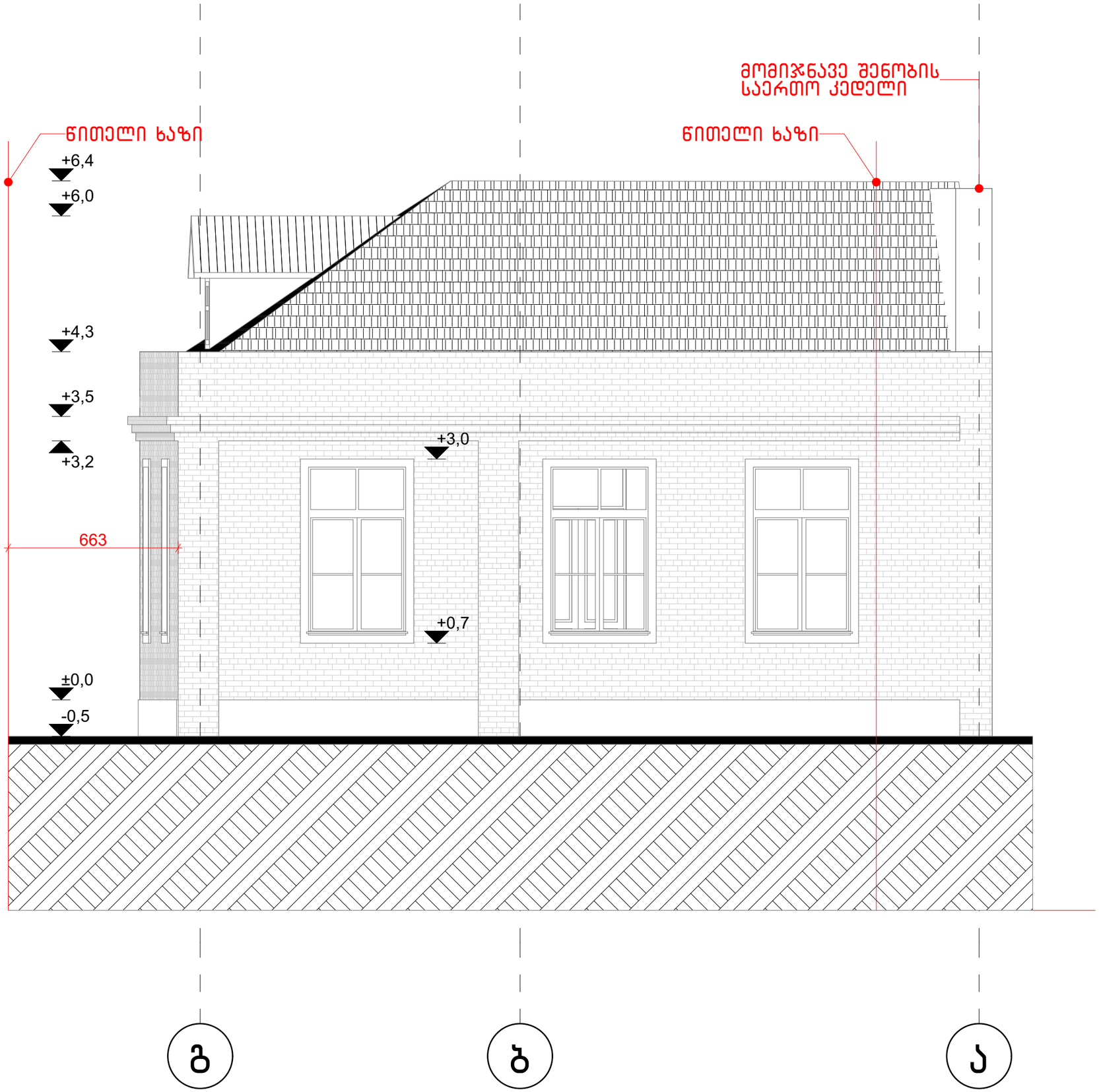
Благоустройство территории

Экспликация	Площадь	Примечание
Асфальтобетонное покрытие	1	
Тротуарная плитка	2	
Газон	3	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Стадия	Лист	Листов
	9	

1:100 А3 4 п36 2025



პროექტის დასახელება

ეთნიკინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

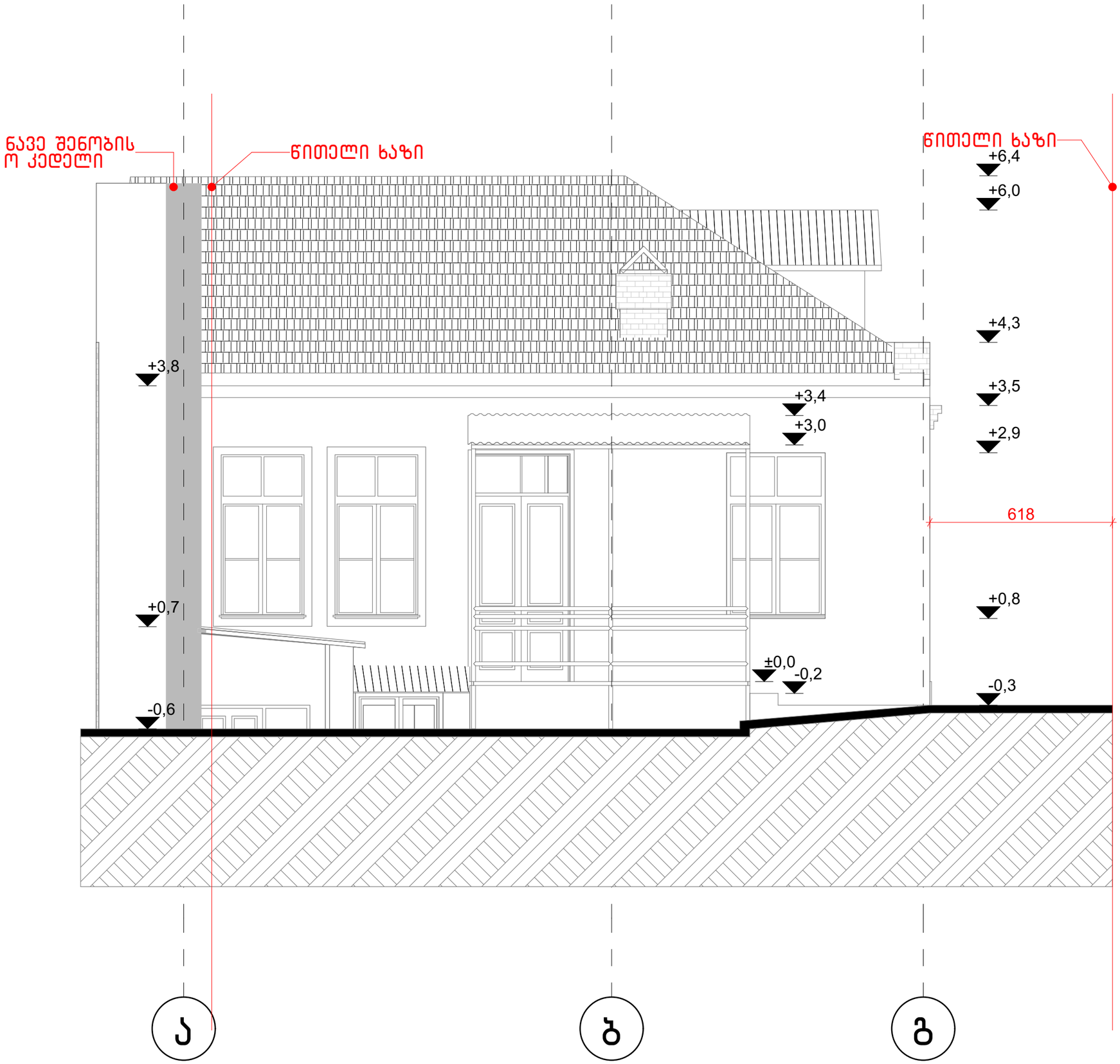
დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო“ (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი:	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი:	გ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება

ფასადი გ-ა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:50	A3	4 ივნ 2025	10



პროექტის დასახელება

ეთნიკინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

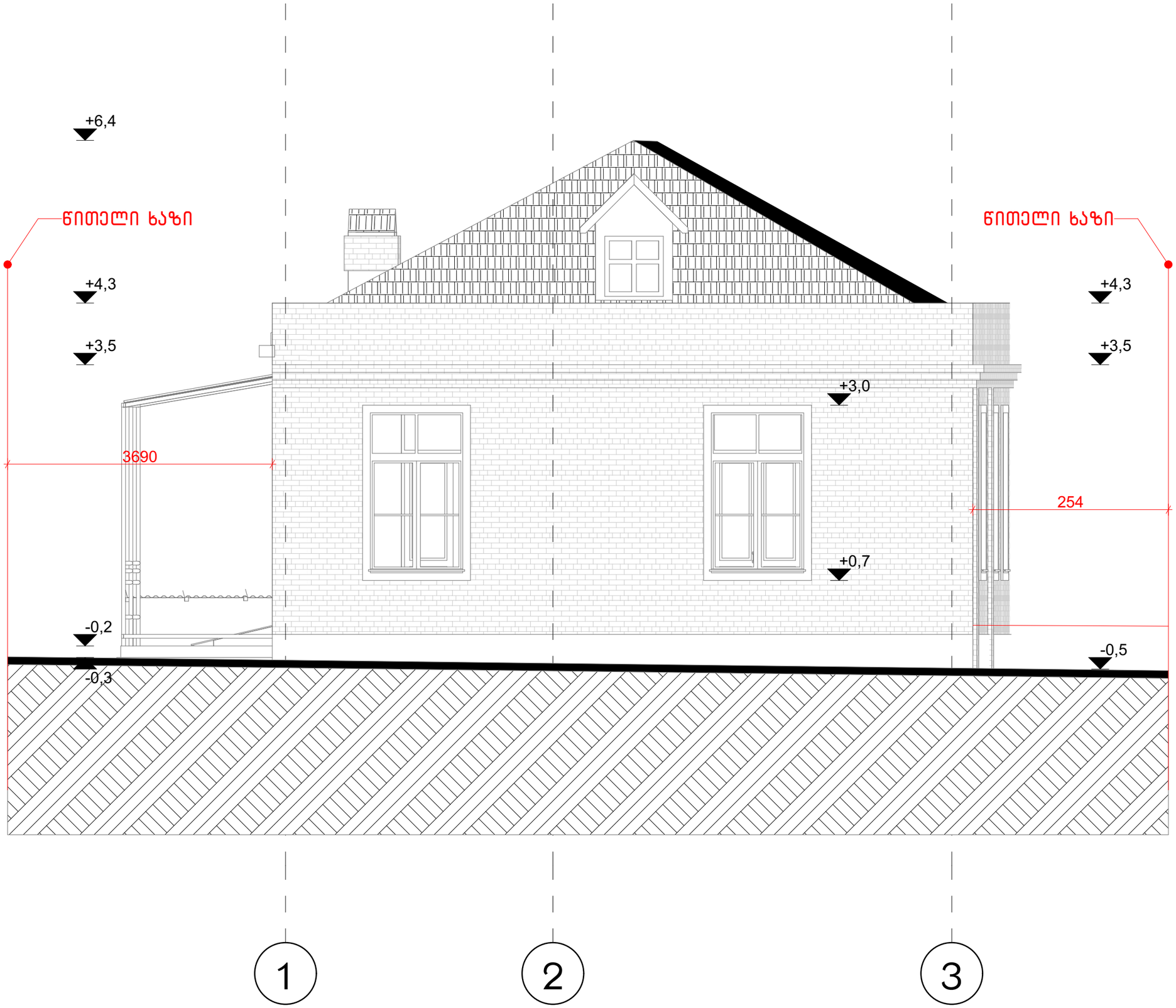
დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო" (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი:	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი:	გ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება

ფასადი ა-გ

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:50	A3	4 ივნ 2025	11



პროექტის დასახელება
ეთბილინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

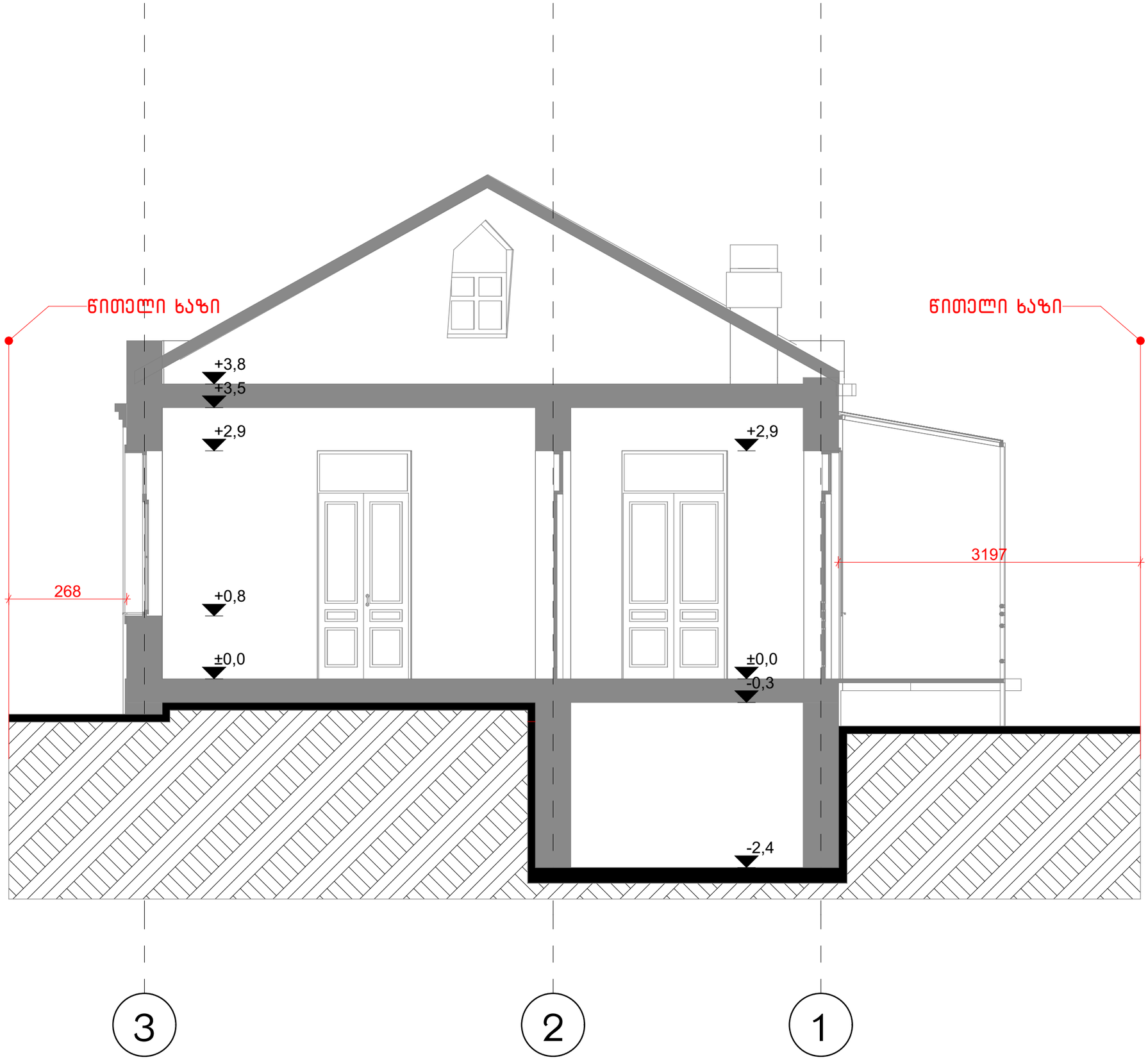
დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო" (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი: სახ./ მპ. ხელმოწერა

პროექტის ავტორი: გ. ხურცილავა

ნახაზის დასახელება
ფასადი 1-3

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:50	A3	4 მაი 2025	12



პროექტის დასახელება
ეთბინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

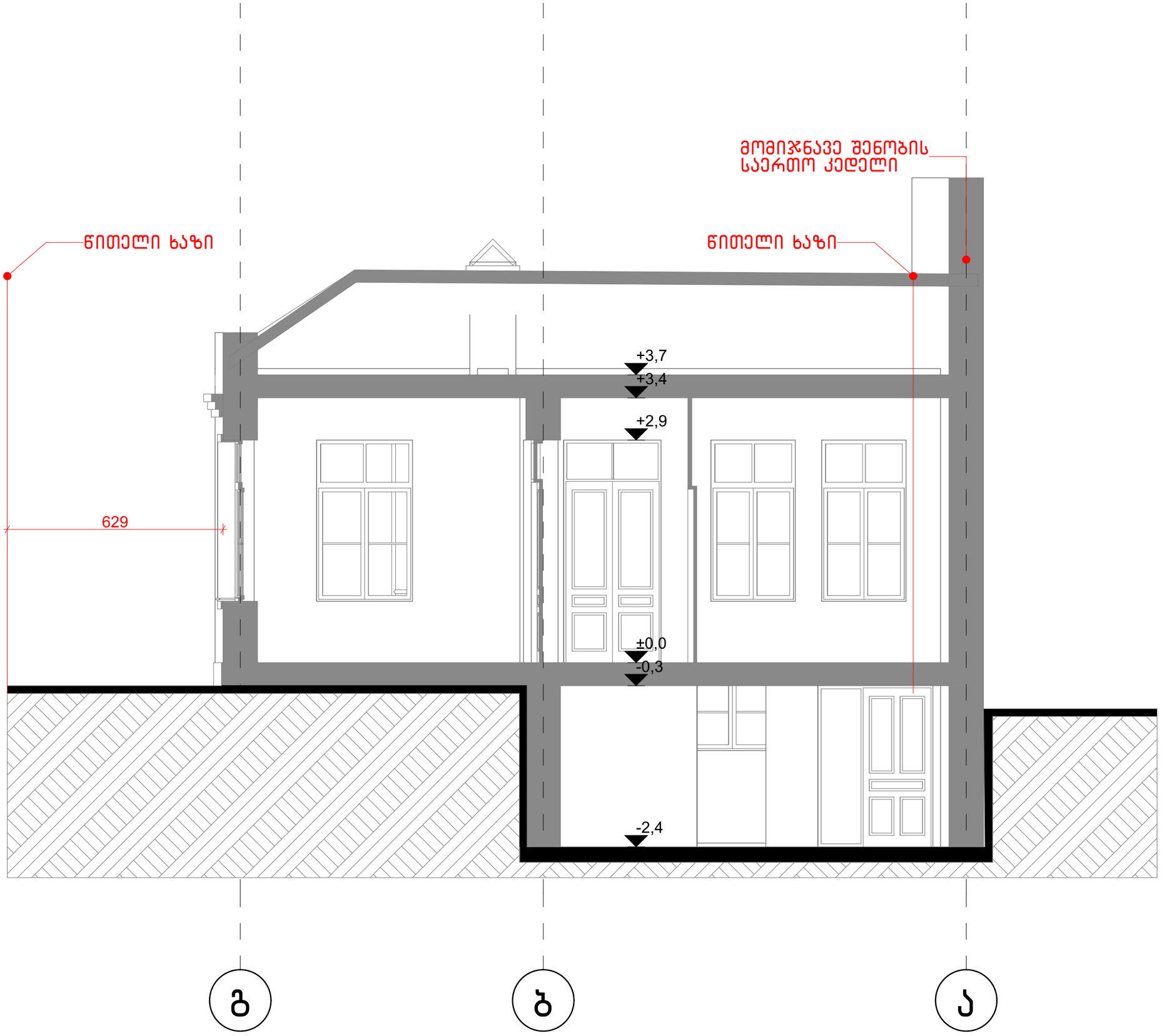
შენიშვნა:
1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო" (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი:	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი:	გ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება
ჭრილი 1-1

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:50	A3	4 ივნ 2025	13



პროექტის დასახელება

ეთნიკინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

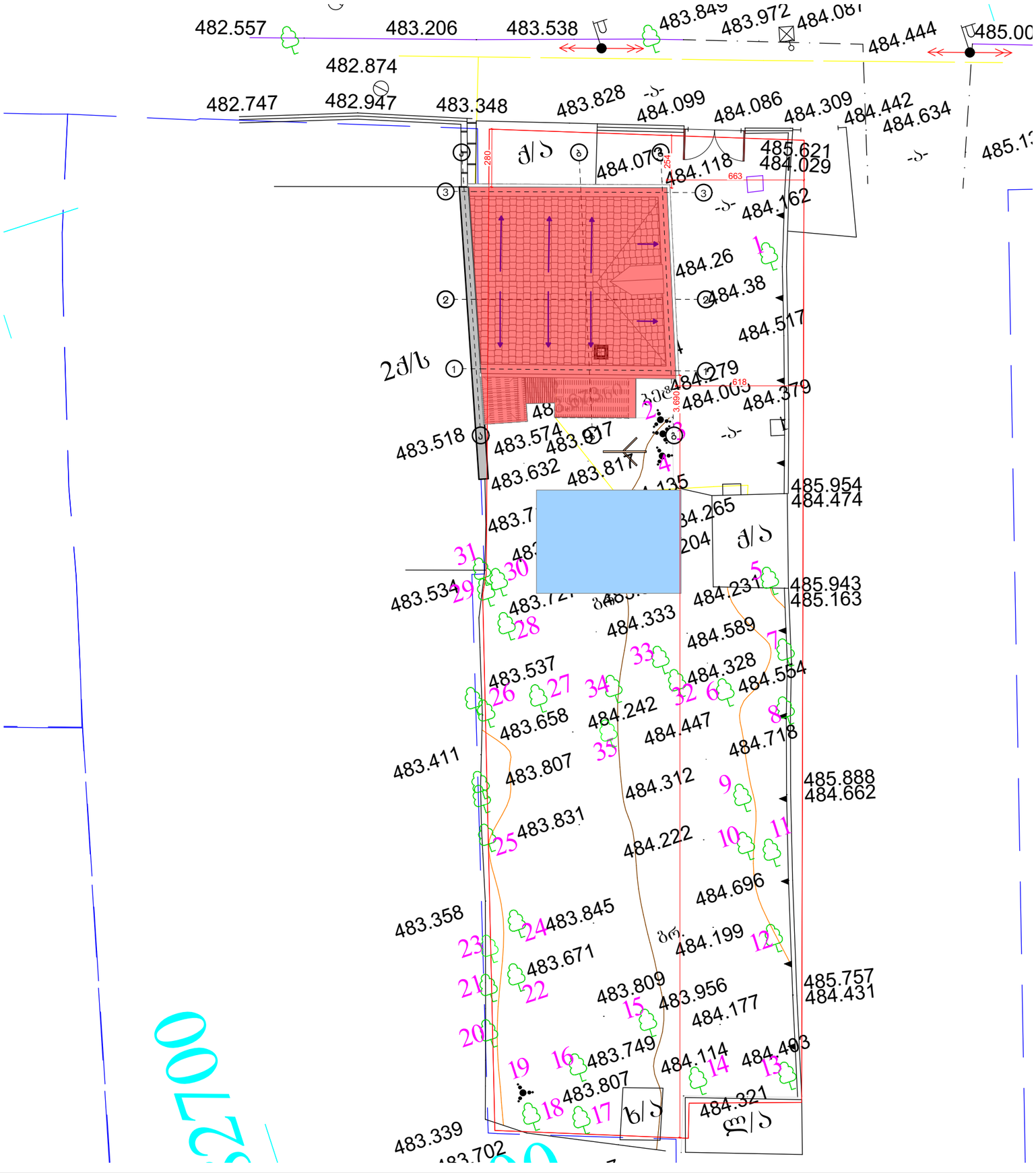
დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო" (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი:	სახ./ მვ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი:	გ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება

ჭრილი 2-2

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:50	A3	4 ივნ 2025	14



პროექტის დასახელება

ეთნიკინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

- საკადასტრო საზღვარი
- N
- -სადემონტაჟო შენობა-ნაგებობა
- -მასალების დაშტაბელების ადგილი
- -ჭიშკარი
- -ხელის საწვეველა

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო“ (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი:	სახ./ მპ.	ხელმოწერა
პროექტის ავტორი:	გ. ხურცილავა	

ნახაზის დასახელება

სადემონტაჟო მუშაობა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:200	A3	4 მაი 2025	15

დემონტაჟის გრაფიკი

სამუშაოთა ჩამონათვალი		I თვე						II თვე						III თვე						IV თვე						V						VI						VII					
		5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
1	სახურავის დაშლა																																										
2	კარ-ფანჯრების მოხსნა																																										
3	შიდა ტიხრების დაშლა																																										
4	კედლების დაშლა																																										
5	სარდაფის დაშლა																																										
6	საძირკვლის დაშლა																																										
5	ტერიტორიის დასუფთავება																																										

პროექტის დასახელება

ეთნიკინიანი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის დემონტაჟი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა №25
(ს/კ: 01.12.07.017.015)

პირობითი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნა:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში, ხოლო ნიშნულები მეტრებში

დამკვეთი: შ.პ.ს. „რონიკო" (ს.კ: 203836974)

შემსრულებელი: სახ./ მპ. ხელმოწერა

პროექტის ავტორი: გ. ხურცილავა

ნახაზის დასახელება

დემონტაჟის მეშვა-მრავშიქი

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:1	A3	4 ივნ 2025	16