გადაწყვეტილება №7704373-ს N1 ხარვეზის პასუხი: წარმოდგენილია იპოთეკარი ბანკის თანხმობა.

გადაწყვეტილება №7704373-ს N2 ხარვეზის პასუხი: კედელის ნაწილი იჭერს გრუნტს და ნაწილიმცირედით არის ცალი მხრიდან გრუნტში მოქცეული, გეგმების ფაილში არის 3 ფურცელი გთხოვთ ნორმალურად ნახოთ და აღქმადია სრულად რელიეფიც და დაგემილი კედლის საჭიროებაც, ასევე ჭრილებში და ფასადებში ვაჩვენეთ რელიეფის ფაქტიური მიმართება, ყველეფერი კანონის შესაბამისად არის, შეგიძლიათა იხილით ძველ შეტყობნებებში და განმარტებითებში კანონშესაბაისი განმარტება (კედლის/ღობის სხვადასხვა მხარეს ნიშნულთა შორის სხვაობის შემთხვევაში როგორ ითველბა სიმაღლე) და ვინაიდან გინდ ღობე იყოს და გინდ კედელი ორივე შეთხვევაში დაცულია კანონი, გთხოვთ აღნიშნულს ნუღარ მოგვწერთ შუალედურში.

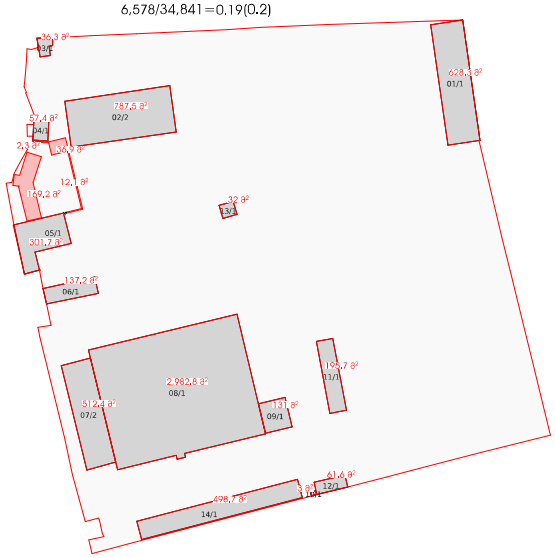
გადაწყვეტილება №7704373-ს N3 ხარვეზის პასუხი: საპროექტო შენობის კ1 და კ2 კროკები გასწორებულია და ზუსტად იმეორებს არსებული ამ შენობის კონტურებს, შესაბამისად აღნიშული ხარვეზიც გასწორებულია.

გადაწყვეტილება №7704373-ს N4 ხარვეზის პასუხი: წარმოდგენილია „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების”-ტექნიკური რეგლამენტთან შესაბამისად მომზადებული დეტალური გრაფიკული დოკუმენტაცია.

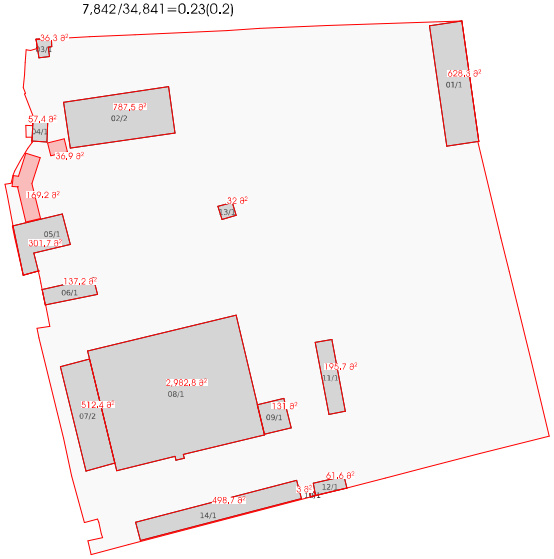
კროკები

პროექტები

არსებულ ს1-ში შემავალი ფართი- 6,366ს3.მ.
არსებული ს1=6,366/34,841=0.18(0.2)
საპროექტო ს1-ში შემავალი ფართი-221 ს3.მ.
ს1-ში სემავალი ფართი-საპროექტო და არსებულის ჯამი- 6,578 ს3.მ
ს1-ში საპროექტოს და არსებულის ჯამი=
6,578/34,841=0.19(0.2)



არსებულ ს2-ში შემავალი ფართი- 7,636 ს3.მ.
არსებული ს2=7,636/34,841=0.22(0.2)
საპროექტო ს2-ში შევსამავლი ფართი-206ს3.მ.
ს2-ში სემავალი ფართი-საპროექტო და არსებულის ჯამი- 7,842 ს3.მ
ს2-ში საპროექტოს და არსებულის ჯამი=
7,842/34,841=0.23(0.2)

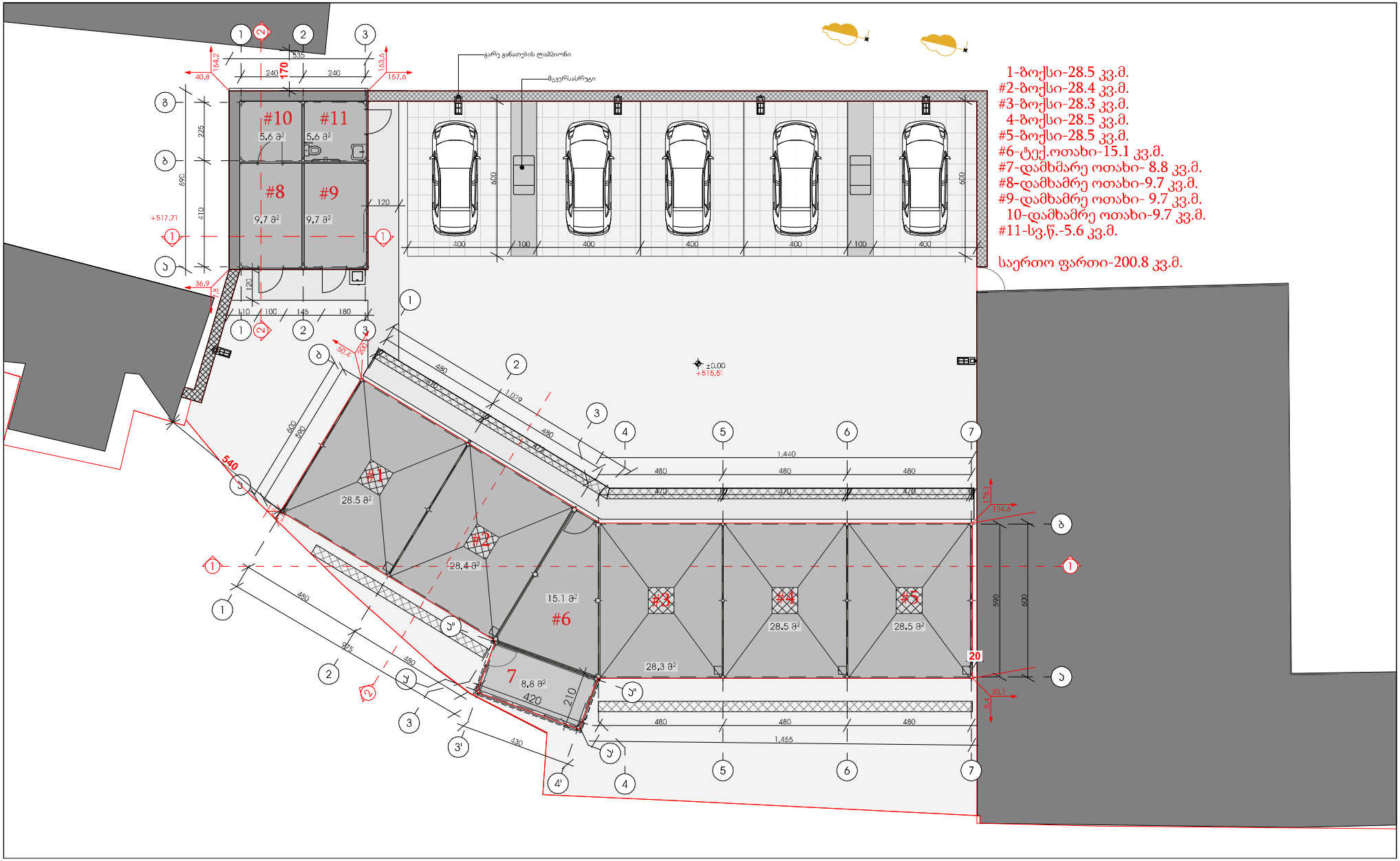


ს3-ში შემავალი ფართი 12,845.6 ს3.მ
ს3= 12,845.6/34,841=0.36(0.4)

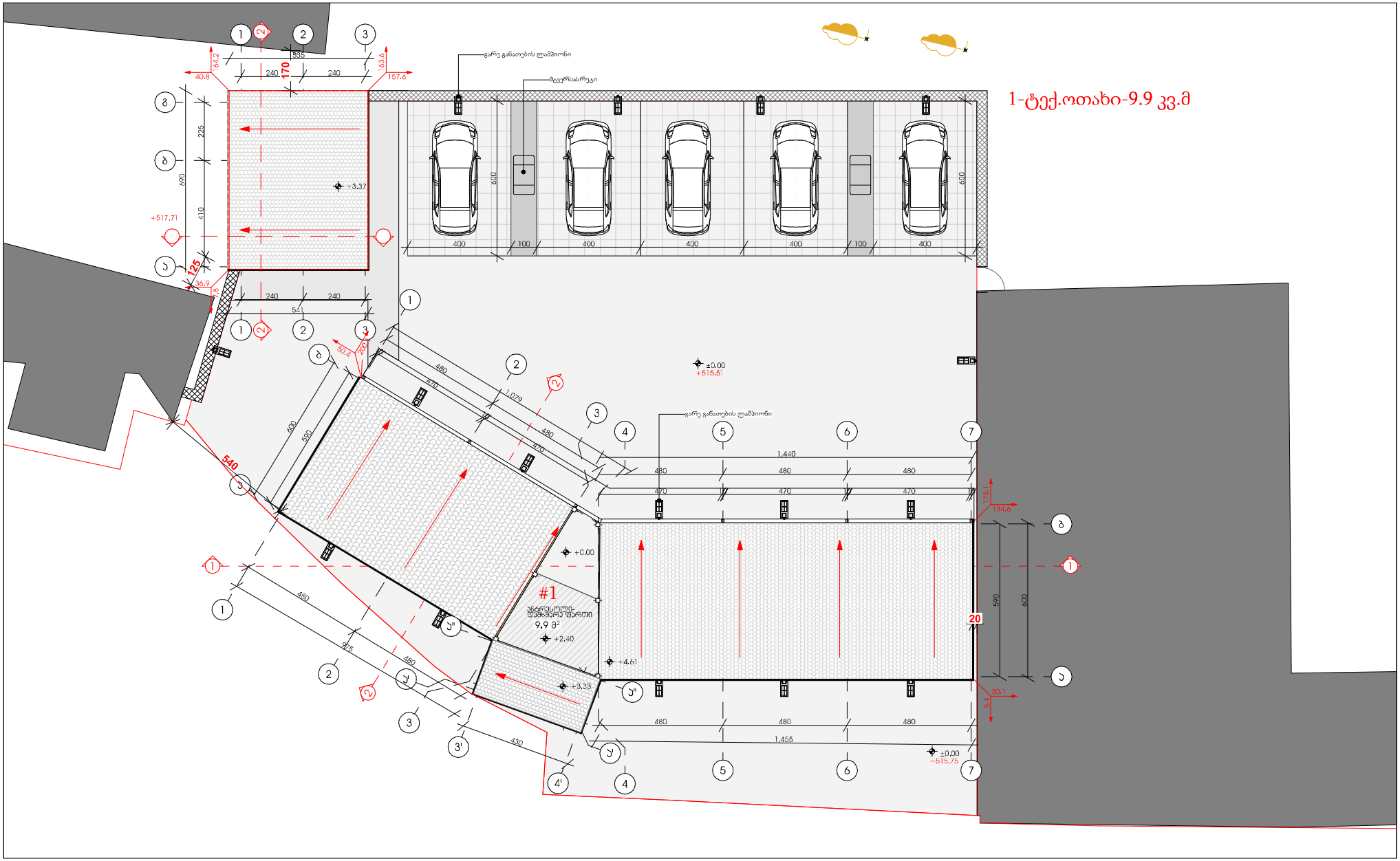


დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: პროექტები	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

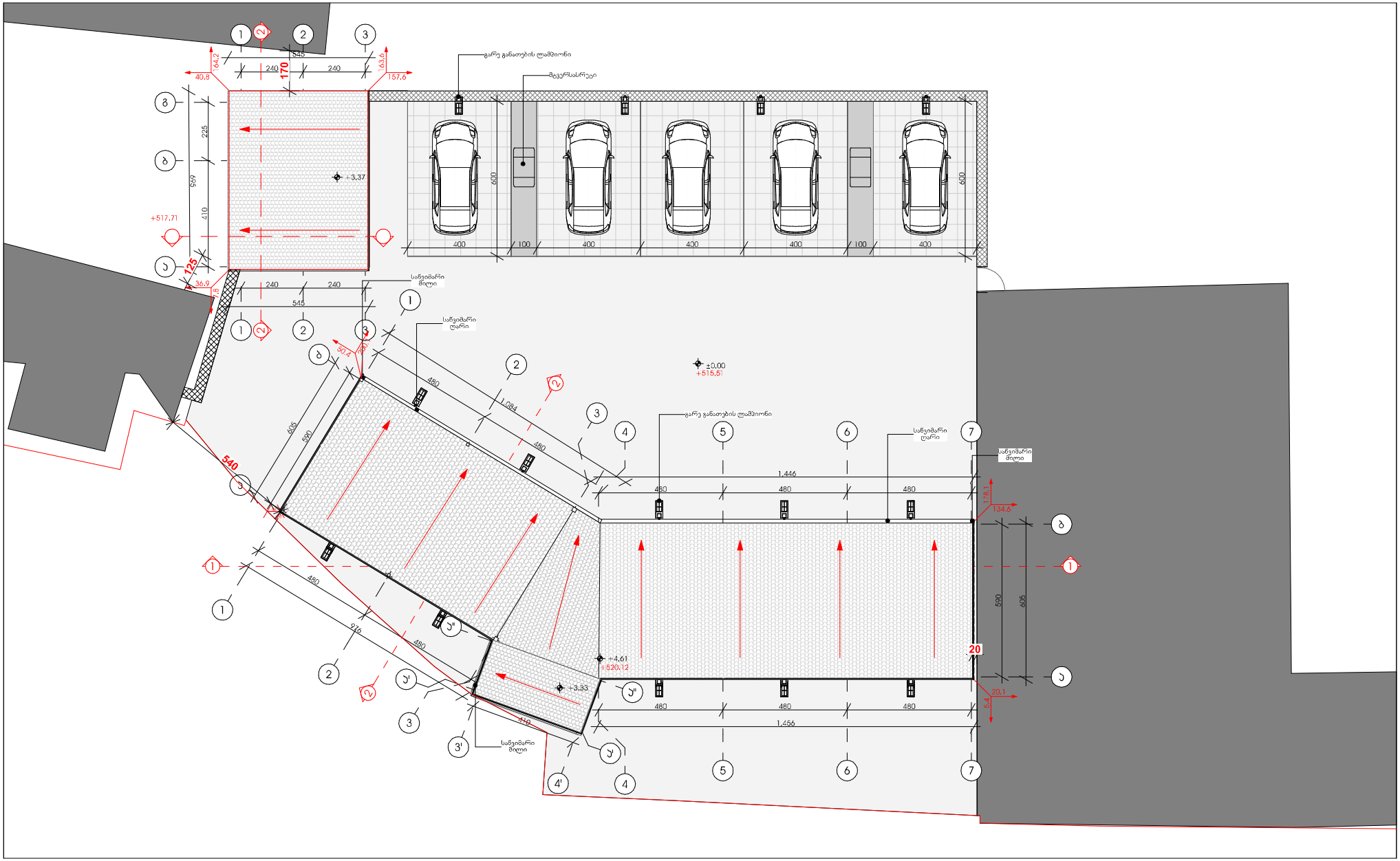
გეგმები



დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: გეგმა 0.00 ნიშნულზე	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2



დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: ანტრესოლის გეგმა + 2,40 ნიშნულზე	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

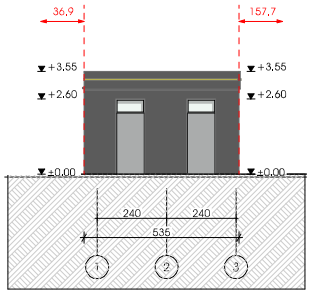


დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: სახურავის გეგმა	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

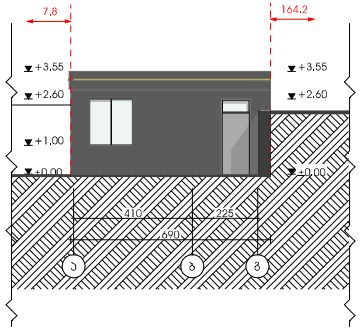
დამხმარე შენობა

დამხმარე შენობა

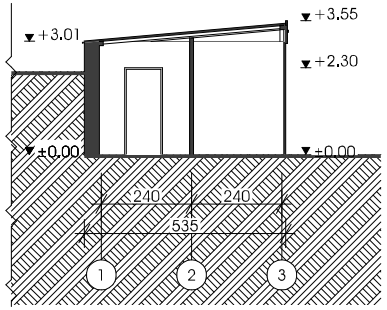
ფასადი 1-3



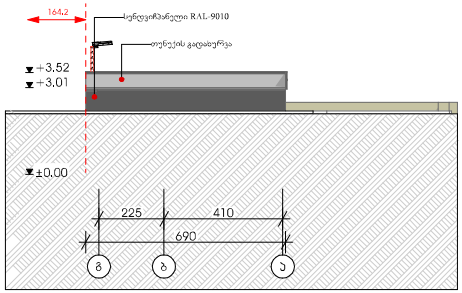
ფასადი ა-გ



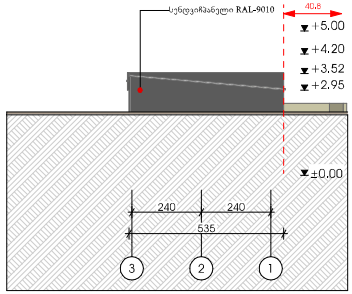
ჭრილი 1-1

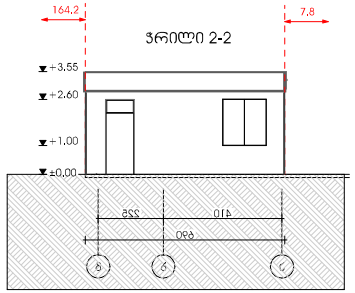


ფასადი გ-ა



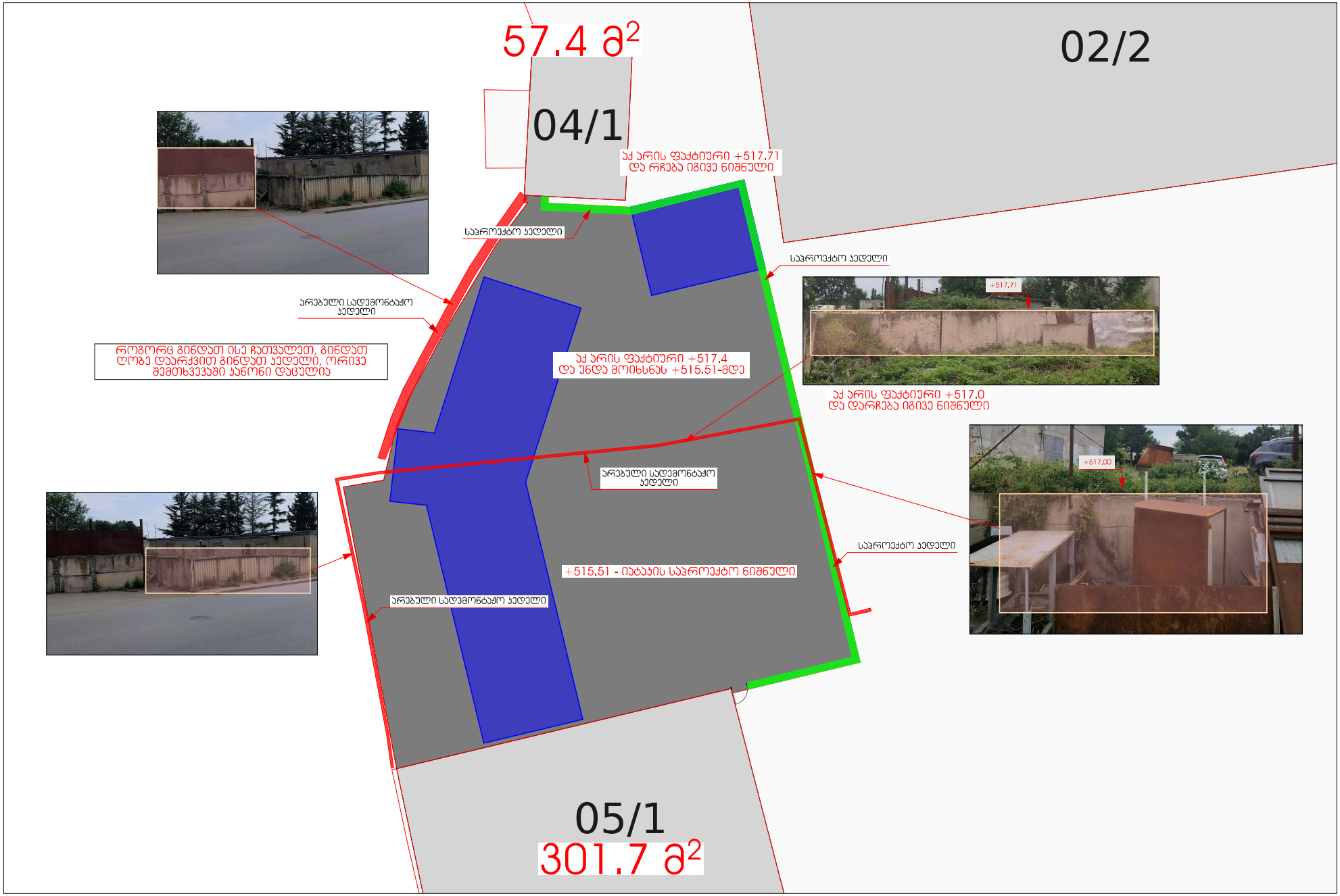
ფასადი 3-1



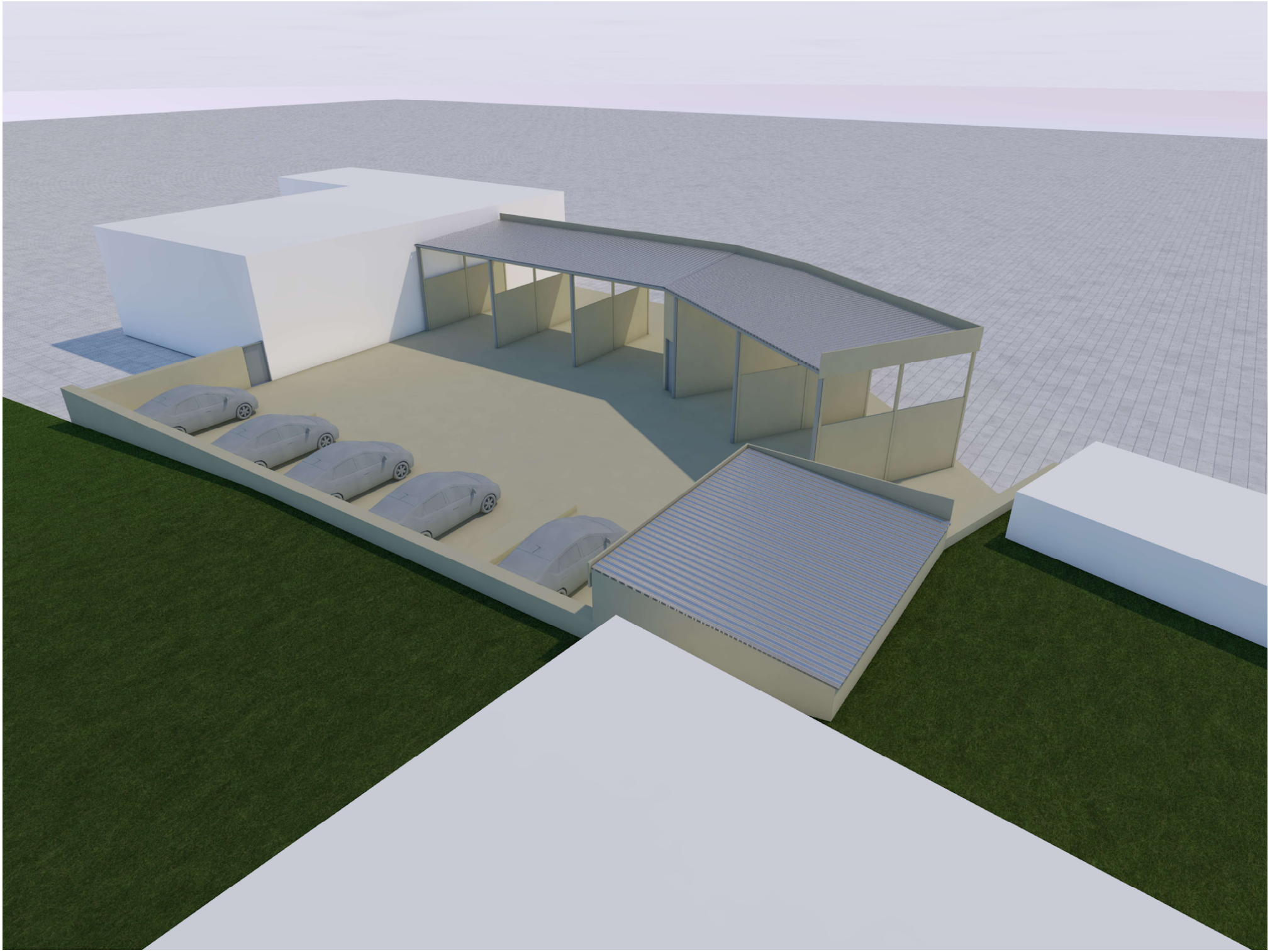


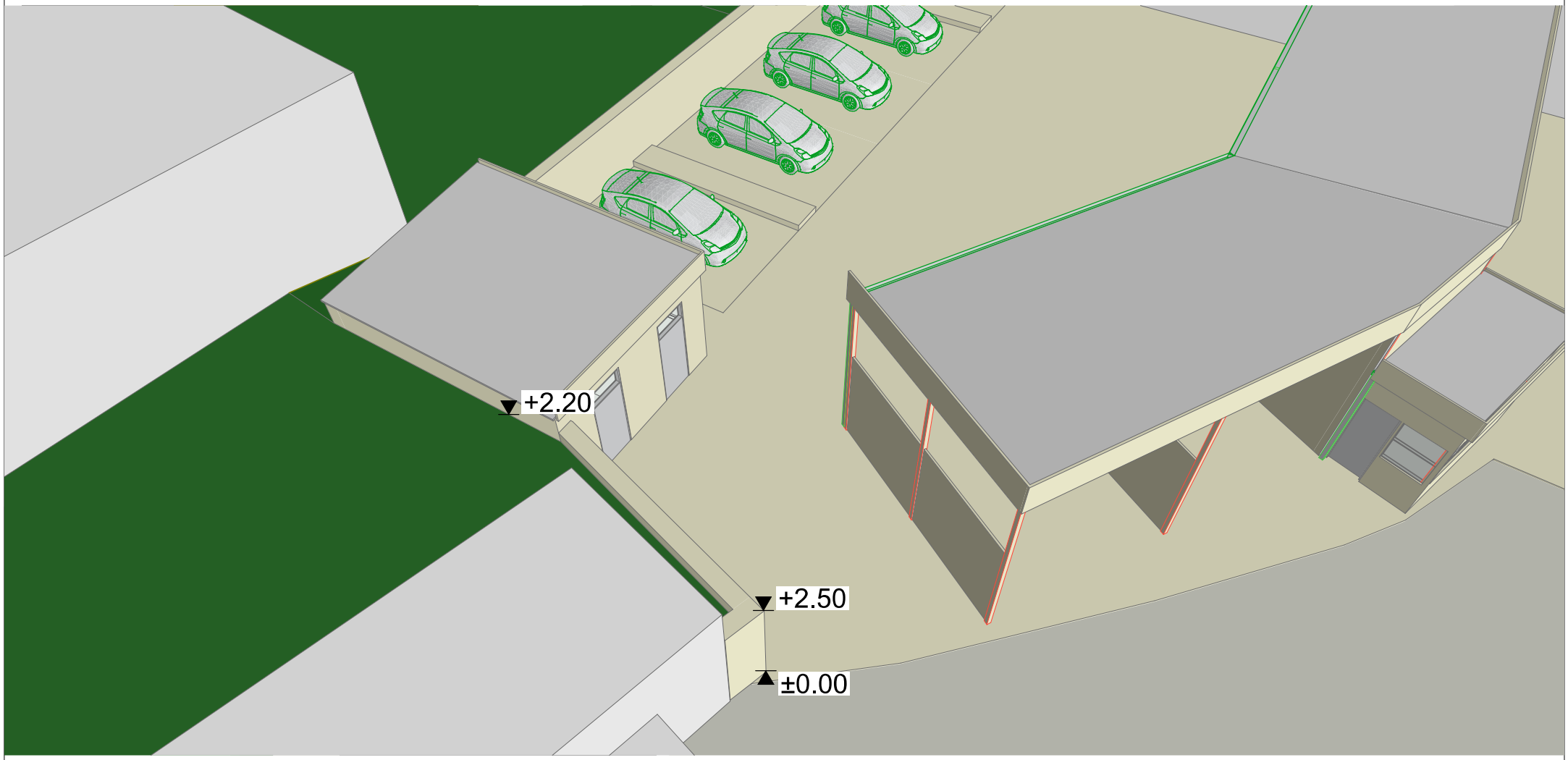
დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: დამხმარე შენობა	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

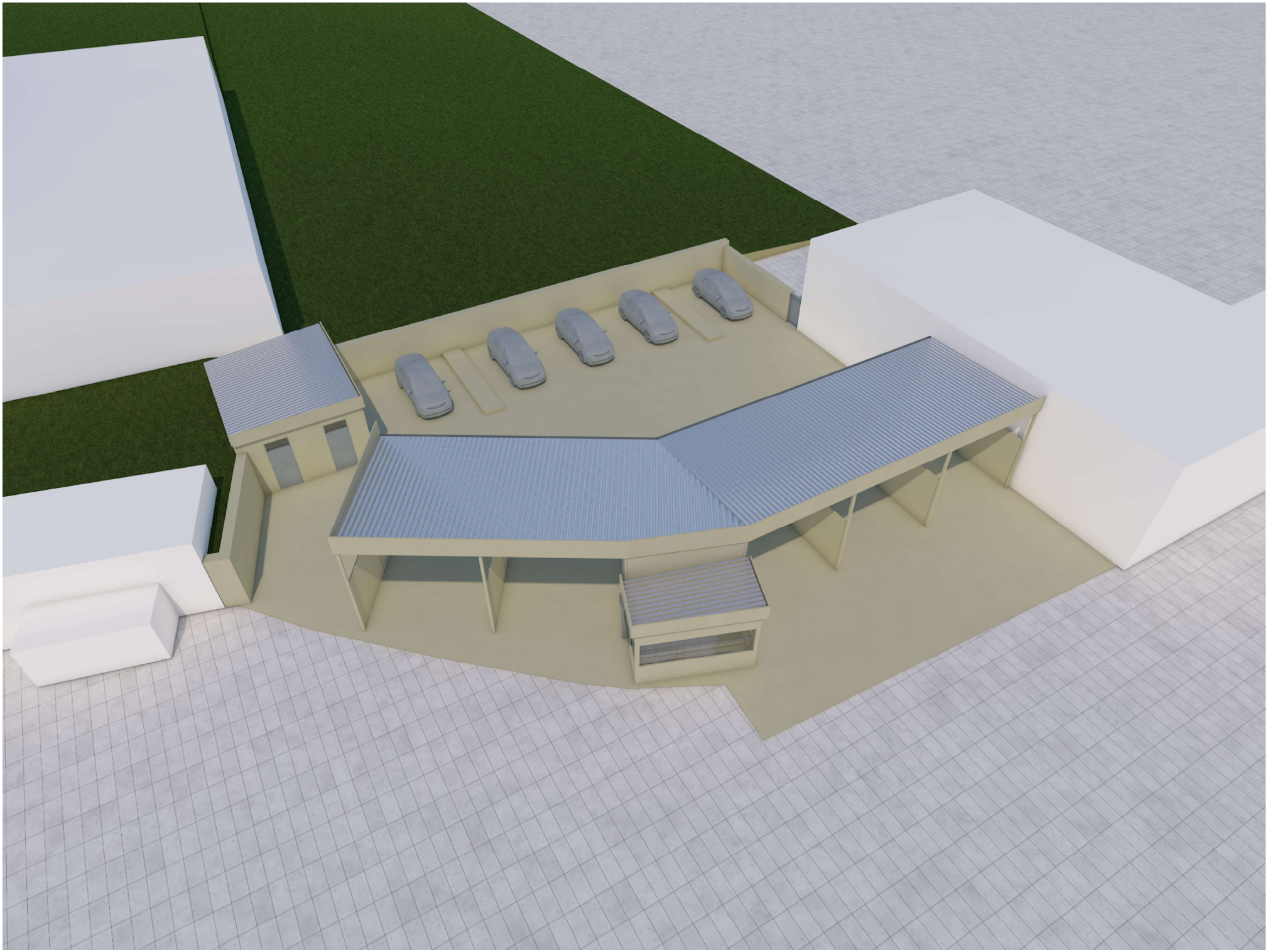
საპროექტო კედელი

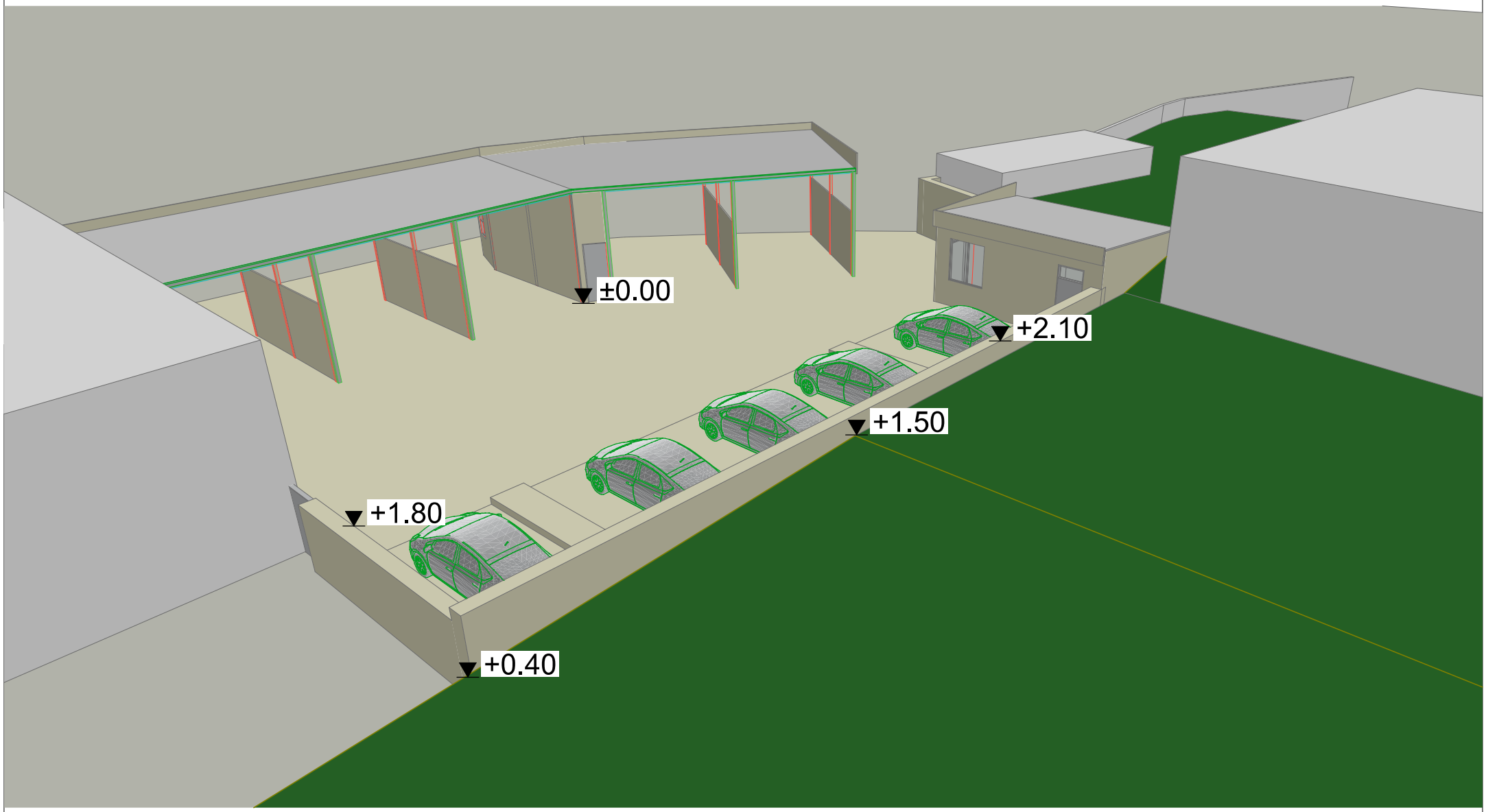


დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: საპროექტო ჯედელი	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

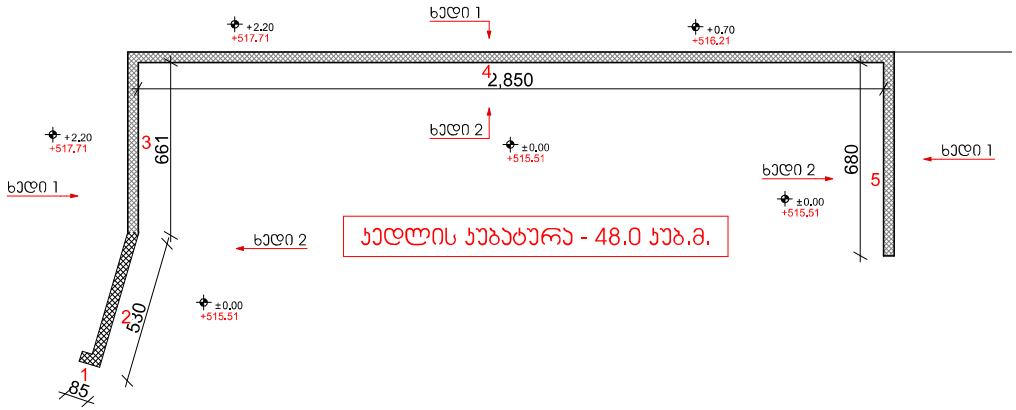



+2.20
+2.50
±0.00

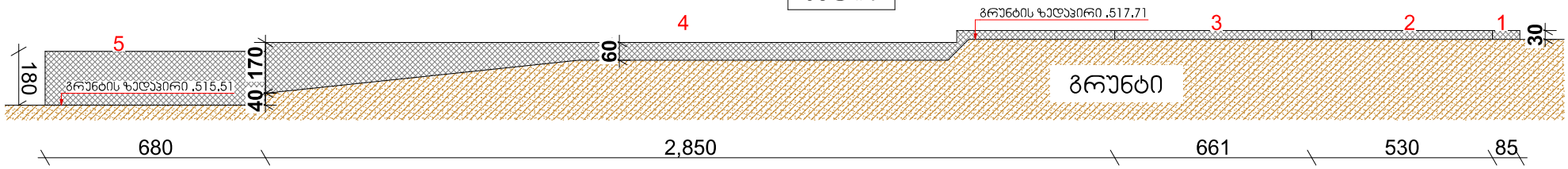



±0.00
+2.10
+1.50
+1.80
+0.40

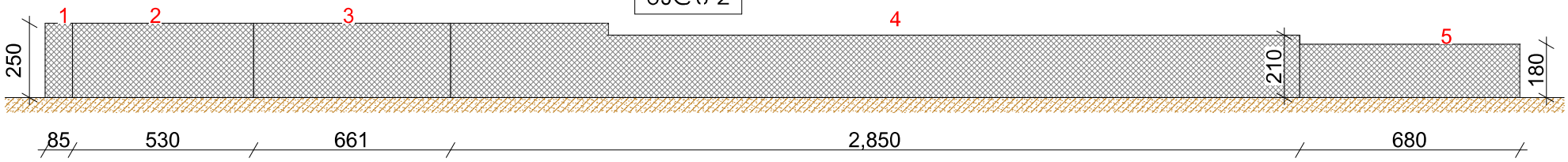
საყრდენი კედლის გეგმა და განშლა



ხედი1



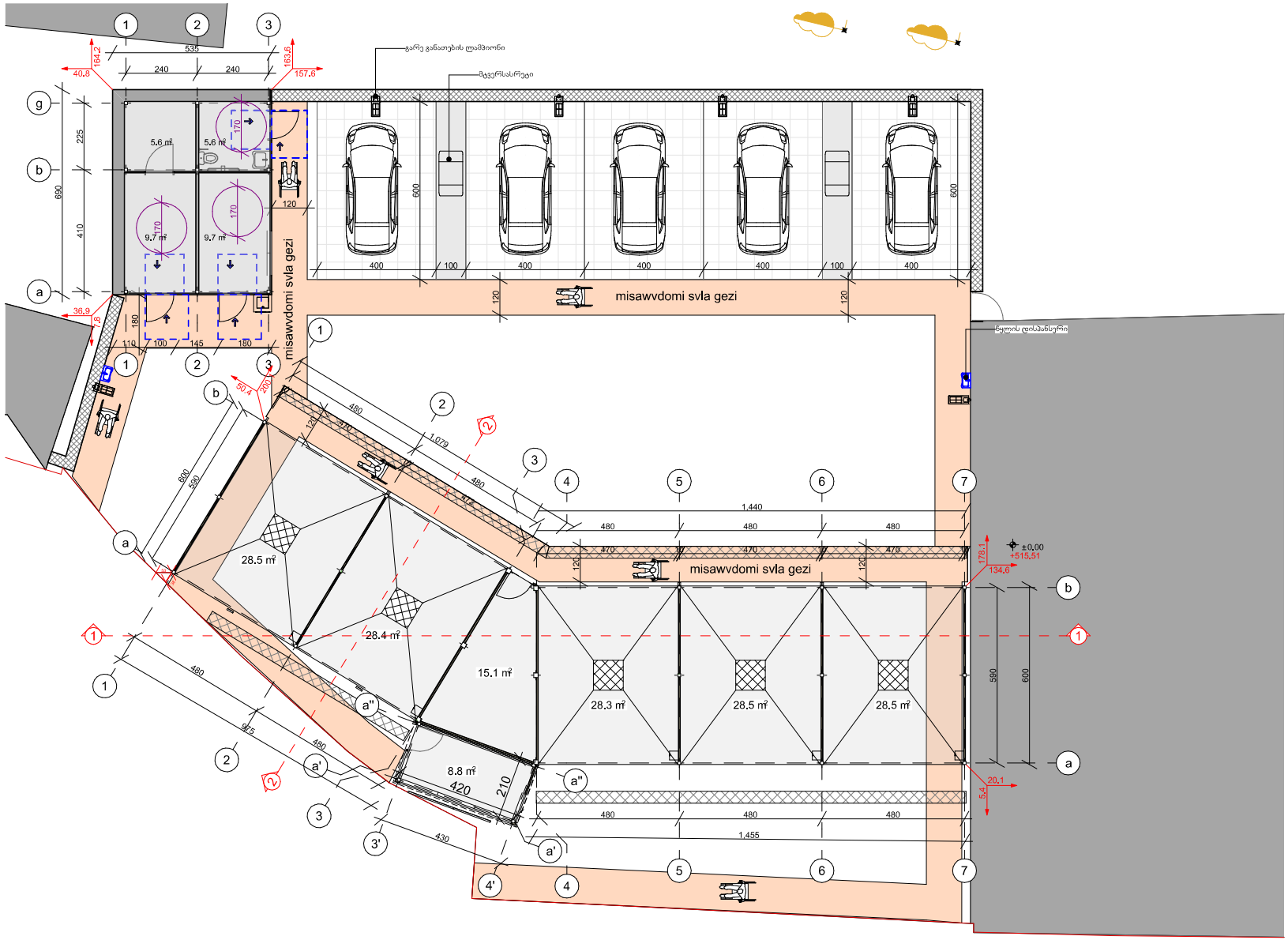
ხედი 2



დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: საპროექტო კედელი	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

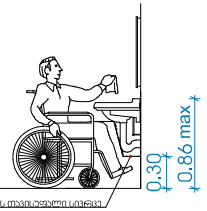
მისაწვდომობა

მისაწვდომობის გეგმა

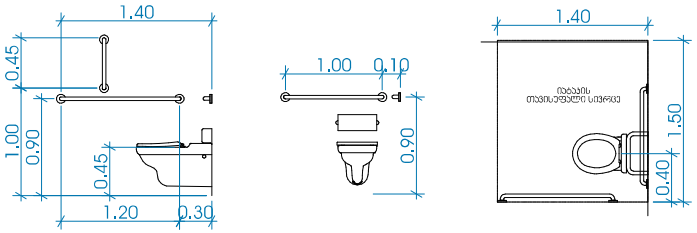


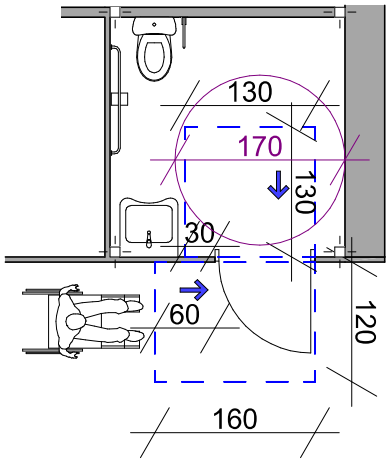
დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: მისაწვდომობა	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

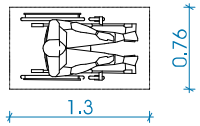


უნიტაზის ხელმოსაჭიდი ძელების მდებარეობა

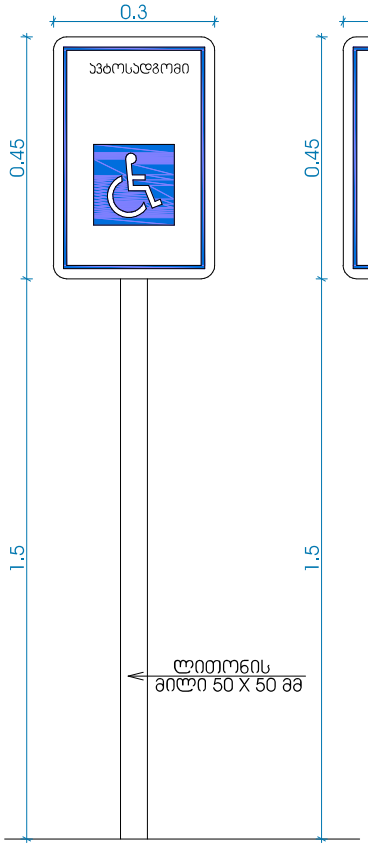




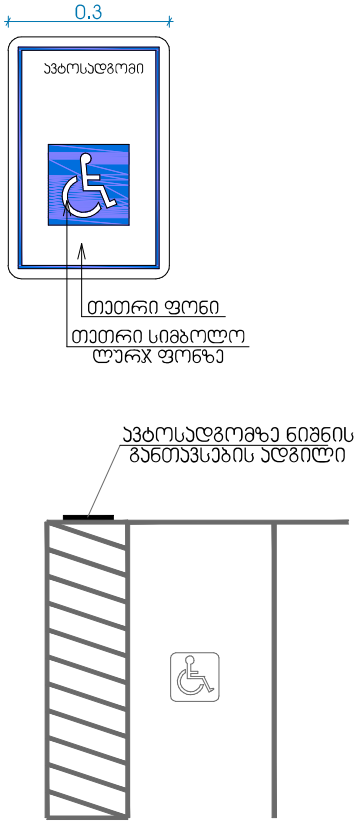
იატაკის თავისუფალი სივრცე



ნიშანი განთავსდება გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

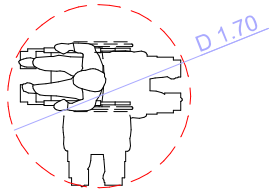


ნიშანი განთავსდება შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

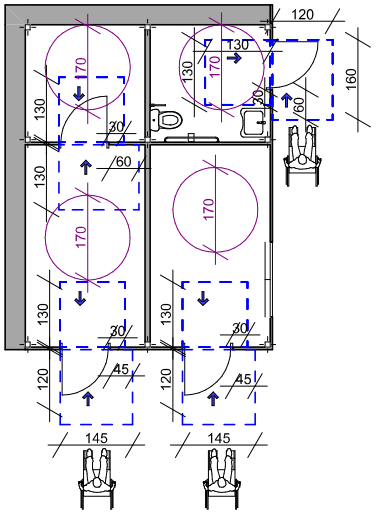


ავტოსადგომზე ნიშნის განთავსების ადგილი

მოსაბრიელებელი სივრცეები

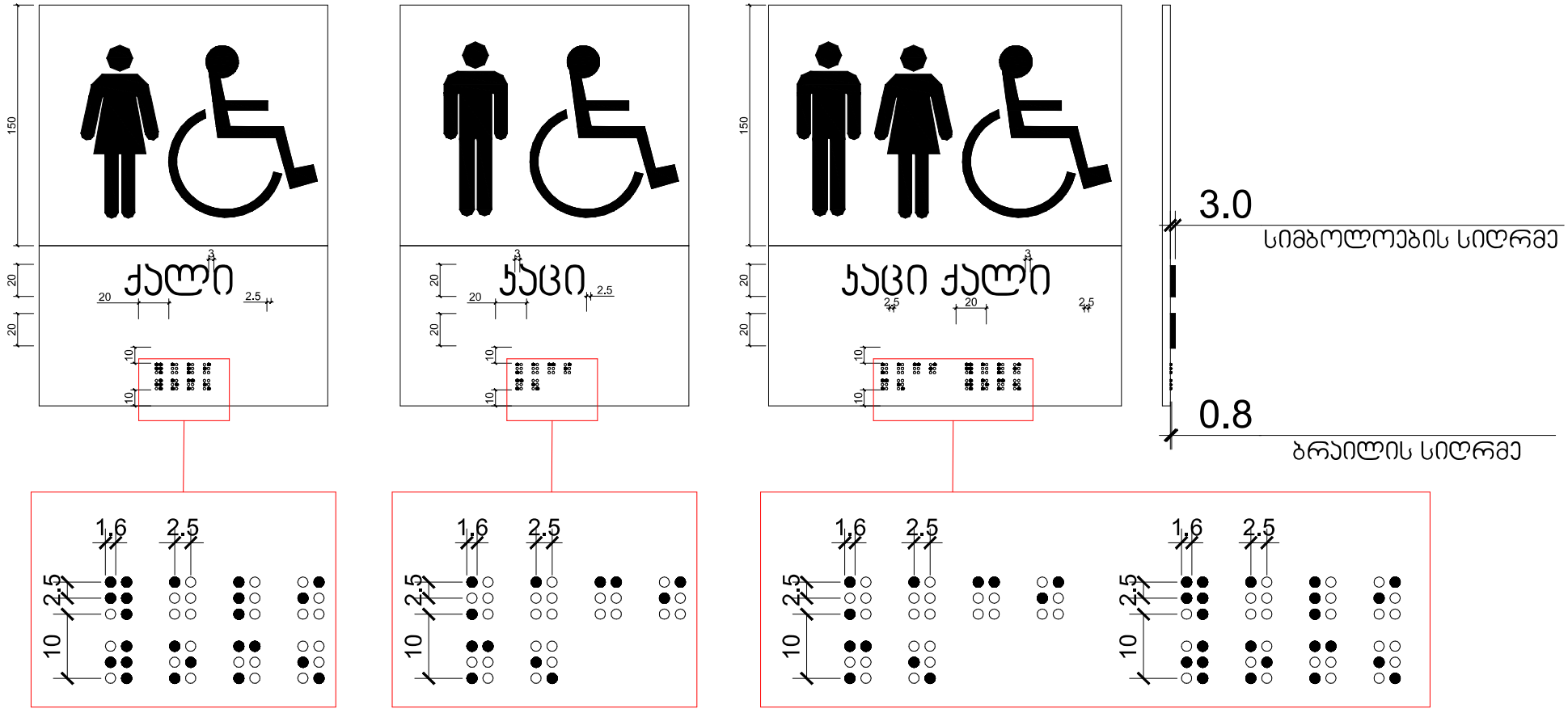


თავისუფალი სივრცე ჯართან მანევრირებისათვის - ანჯამიანი ჯარი - წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გადება



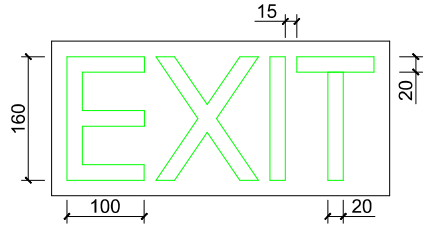
დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: მისაწვდომობა	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით გათვალისწინებით მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

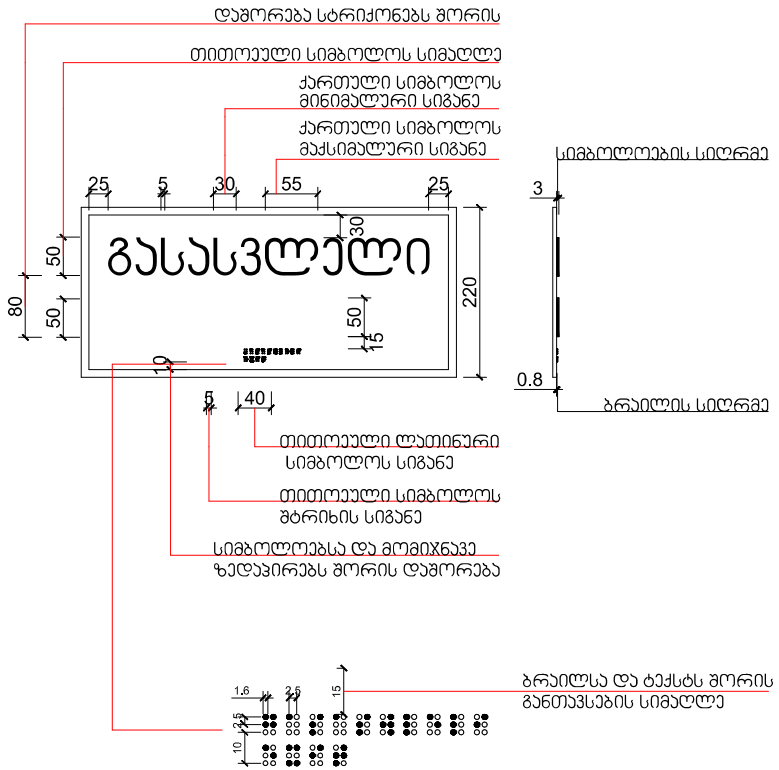


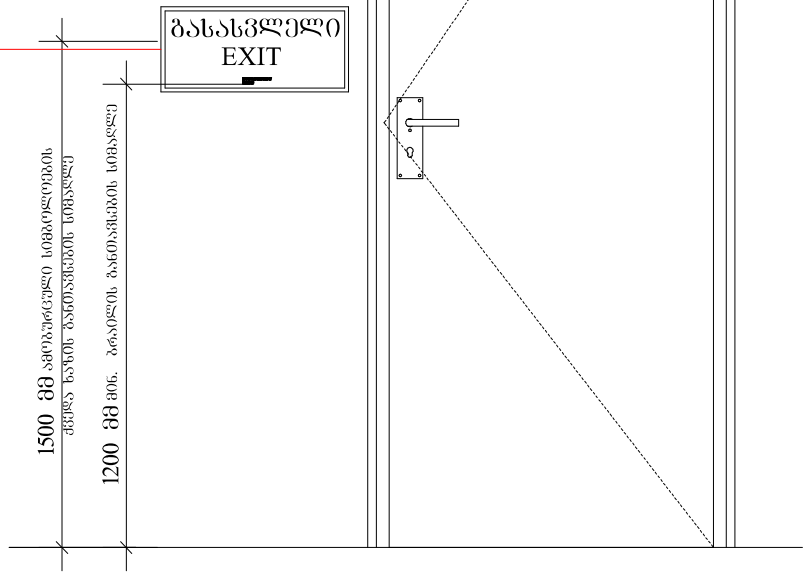
დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: მისაწვდომობა	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2

გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან







დამკვეთი: შ.პ.ს. „დოესი“	დასახელება: ავტოსამრეცხაო	არქიტექტორი:	ლუკა მემანიშვილი		ნახაზის დასახელება: მისაწვდომობა	ნაწილი: არქიტექტურა	სტადია: მ/პ
	მისამართი: ქალაქი თბილისი, თვალჭრელიძის ქუჩა №11						
		შენიშვნა: ზომები მოცემულია სმ_ში				ქ. თბილისი 2025 წ.	A2