შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	1-12 სართულებზე
სქ საქმიანი ჯგუფი (საოფისე ფართები)	1 სართულებზე
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	- 1 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	12
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	შეუზღუდავი	1
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	42.60
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		12

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (-1 სართ)	შეუზღუდავი	4349.40
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (1-12 სართ)	შეუზღუდავი	17 758.00
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები 1 სართ)	შეუზღუდავი	581.90
იატაკის საერთო ფართობი =	**22689.3**	
იატაკების რაოდენობა =	**13**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**26887.8**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-4 ღეძებში	>9.0მ	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
4-1 ღერძებში	>9.0მ	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ი ღეძებში	>9.0მ	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ი-ა ღერძებში	7.6მ	1	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	70%	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	მექანიკური განიავება	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	-	-	კი	-	-	-	
ავტოსადგომი	კი	-	კი	კი	განიავება	კი	
დერეფნები	-	-	კი	კი	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
ტამბური	-	-	-	-	მექანიკური განიავება/ კვამლის გაწოვა	-	
კიბის უჯრედი	-	-	-		დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელ ი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	კი	-
ტამბური		კი
დერეფნები		კი
კიბის უჯრედი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
-1 სართული	**95**	**2**	**2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1.1**	**>1.1**	**-**	**-**	**0.82**	**>0.82**
მიწისპირა სართული	**32**	**2**	**2** (გზა-კარი)	**-**	**-**	**1.2**	**>1.2**	**0.82**	**>0.82**
მეორე-მეთერთმეტე სართული	**443**	**2**	**2** (შიგა და გარე გასასვლელის გზა-კიბეები)	**1.1**	**>1.1**	**1.2**	**>1.2**	**0.82**	**>0.82**

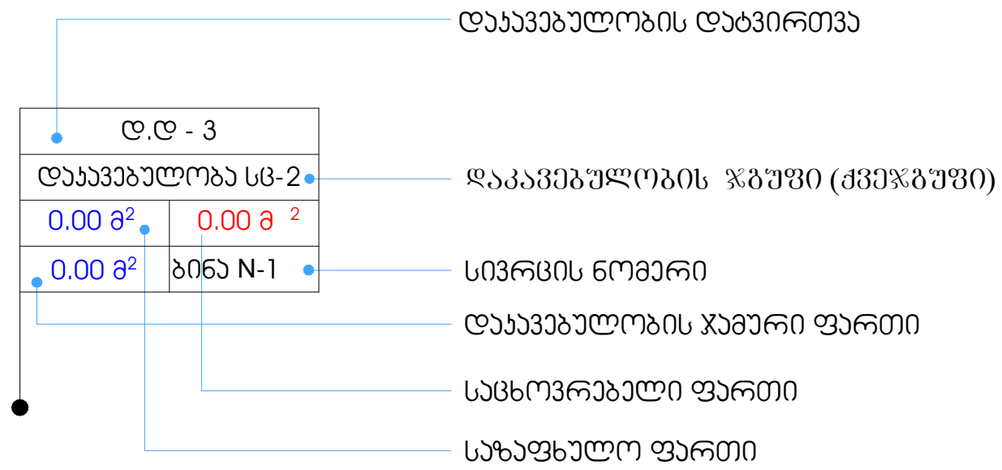
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული (ჯამური)	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწისპირა სართული	**4**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეორე-მეთერთორმეტე სართული	**55**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

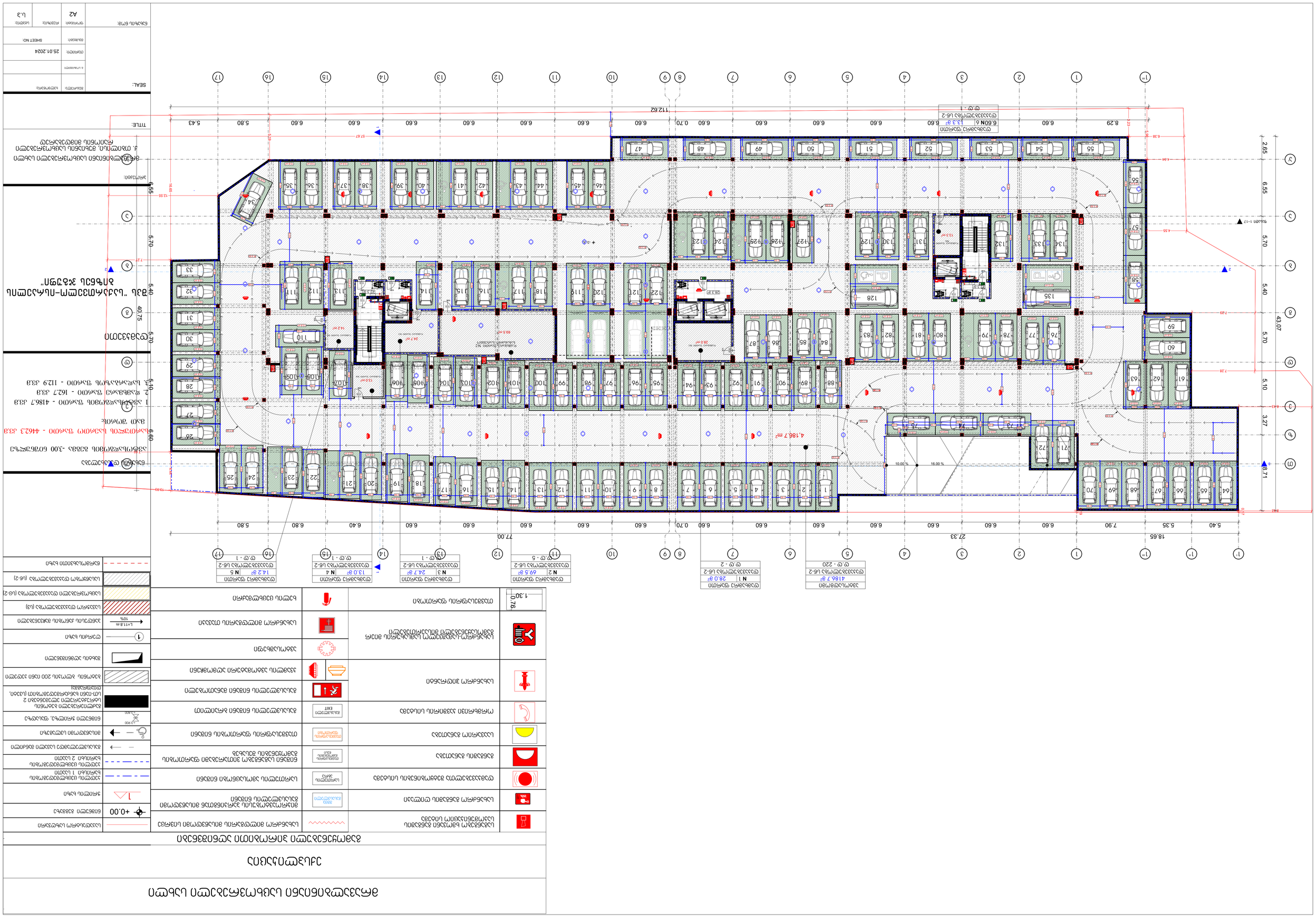
გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 / +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m / 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი



სიმბოლოს სახელწოდება

	სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი სივრცე		ხელის ცეცხლმაქრი
მშმპ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი		საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი		სახანძრო განგაშის ღილაკი
თავშესაფრის გამოყენების წესი	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ		დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი		განგაშის განათება
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით		საავარიო განათება
	გასასვლელის ნიშანი მანათობელი		ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი		სახანძრო ჰიდრანტი
	ავტოსაშხეფი		სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	სახანძრო მილდგარის თავაკი	1.30 / 0.76	თავშესაფრის ფართობი


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
1'
2'
3'
4'
5'
6'
7'
8'
9'
10'
11'
12'
13'
14'
15'
16'
17'
1m
8.29
6.60
5.40
7.90
5.35
18.65
27.33
77.00
112.62
43.07
40.75
4,186.7 m²
ВЕРТИКАЛНА СИГНАЛИЗАЦИЯ
6.60N 6 1.3.3 бг
СУЗЗЗ

შენიშვნა:
გწერთ განმარტებას, რომელიც ეხება ქ. თბილისის საკრებულოს 2019 წლის 20 დეკემბრის №415 განკარგულებით დამტკიცებულ განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის მეოთხე სექტორზე დასაგეგმარებელი საცხოვრებელი ბლოკის შენობაში, ღია და დახურული ავტოსადგომების სქემაში, არქიტექტურულ და ურბანულ პროექტებს შორის შესაბამისობის დადგენას. გთხოვთ, გაითვალისწინოთ რომ, ზემოთაღნიშნული აქტით დამტკიცებული კორექტირებული პროექტის საფუძველს წარმოადგენს ქალაქგეგმარებითი პირობები №13972 (18.12.2007); არქიტექტურის სამსახურის მიერ 2008 წლის 5 აგვისტოს შეთანხმებული გრგს პროექტი №01/1033. რომელსაც თავისმხრივ, საფუძვლად უდევს ქ. თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს 8-13 გადაწყვეტილება. აღნიშნული აქტით, ავტოსადგომების მინიმალური რაოდენობა რეგულირდება კომპლექსში შემავალ ცალკეულ მოცულობებში დაგეგმარებული ბინების ერთეულების შესაბამისად.
შეცვლილია მიწისპირა დონეზე ღია პარკინგის განაწილების სქემა, როგორ დეტალებსაც, საპროექტო არეალის სიდიდიდან გამომდინარე ურბანული დოკუმენტაცია უბრალოდ ვერ იკვლევს. მნიშვნელოვანია, რომ წინამდებარე პროექტში დაცულია განაშენიანების რეგულირების გეგმით დადგენილი სექტორის სამშენებლო არეალის კონტური. თავად მიდგომა, რომელის გამოყენების საშუალებასაც იძლევა 2016 წელს არქიტექტურის სამსახურის მიერ გრგ-ს დამუშავებისთვის დადგენილი სტანდარტი და რომელსაც ჩვენი საპროექტო ჯგუფი აქტიურად იყენებს განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამუშავებისას, არის თითოეულ სექტორში განაშენიანების რეგულირების ხაზებით საპროექტო არეალების განსაზღვრის მეთოდი. რომელიც უკვე დეტალური არქიტექტურული პროექტის შედგენის ეტაპზე საშუალებას იძლევა, მთელი რიგი მომიჯნავე დარგების ექსპერტებისა და სპეციალისტების ჩართულობით, დეტალური არქიტექტურული და კონსტრუქციული მახასიათებლების გააზრების შესაძლებლობას.
ასევე, გაცნობებთ რომ მითითებული გრგ-ს კორექტირებული პროექტი დამუშავებულია 24654 კვ.მ-ზე და პროექტის მაშტაბი არ იძლეოდა გრგ-ს ეტაპზე ყველა მოცულობის არქიტექტურული პროექტის და მითუმეტეს მიწისქვეშა სართულების და ღია პარკირების ადგილების დეტალიზების გააზრების შესაძლებლობას. რადგან, როგორც უკვე ავღნიშნეთ, ეს მაჩვენებელები 8-13 გადაწყვეტილებით დამუშავებულ დოკუმენტაციაში, გამომდინარეობს ბინების რაოდენობიდან. შესაბამისად კორექტირებული გრგ-თი დამტკიცებული დეტალური რეგლამენტის დოკუმენტით დადგენილი სამშენებლო არეალი და ნაკვეთში გამავალი სერვიტუტის ადგილმდებარეობის დაცვის პირობა, გვაძლევს არქიტექტურული პროექტის დამუშავებისას, შენობაში შემავალი მახასიათებელების დაზუსტების შესაძლებლობას (მათ შორის ბინებისა და მათ რაოდენობაზე მიბმული ავტოსადგომების რაოდენობის განსაზღვრის შესაძლებლობას). მითუმეტეს, რომ საპროექტო მოცულობისთვის ავტოსადგომების დადგენის სქემის შედგენისას ყველაგან დაფიქსირებულია, რომ ეს მაჩვენებელი ატარებს მიახლოებით ხასიათს და რომ დეტალური პროექტირებისას მოხდება დეტალების დაზუსტება.
გთხოვთ, საკთხის განხილვისას გაითვალისწინოთ მოწოდებული ინფორმაცია და საჭიროების შემთხვევაში გადაამოწმოთ ეს არგუმენტაცია ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოსთან, შიდა მიმოწერის ფარგლებში.
ასევე გთხოვთ გაითვალისწინოთ, რომ განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტი, რომლის ერთ-ერთი სექტორის განვითარებაზეც მიმდინარეობს ახლა საქმის წარმოება, წარმოადგენს ადრე შეთანხმებული ურბანული პროექტის გათანამედროვებულ, გაუმჯობესებულ ვერსიას, რომელსაც ახალ სტანდარტებზე გადმოაქვს ადრე შეთანხმებული ურბანული დოკუმენტაცია და რომლის ფარგლებში, საპროექტო კომპლექსში იქმნება თანამედროვე მიდგომებით დაგეგმარებული სარეკრეაციო შიდა ეზო, გამართული შიდასაუბნო, საგზაო ინფრასტრუქტურა და საპარკინგე სისტემა. ყველა ჩამოთვლილი სეგმენტის დეტალური დაგეგმარების მახასიათებლები განისაზღვრება ცალკეული არქიტექტურული პროექტების დამუშავების ეტაპზე.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სიტემა		სახანძრო მილსდგარის მისაბჯენი სივრცე
	სახანძრო განგაშის ღილაკი	ზემო განაპირები	მიკროპროცესორული ჯარკინგთან მისაბჯენი განაპირები
	დემაკავებელთა შეტყობინების სისტემა	სარკეული ჯარა	სართულის ამოსასვლელი ნიშანი
	განგაშის განათება	თავისუფალი განაპირები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	საავარიო განათება	თავისუფლების ფართობი	თავისუფალფრის ფართობის ნიშანი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა	გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრტილით
	სახანძრო ჰიდრანტი		გასასვლელის ნიშანი მანათობელი
			ჯვამლის აგტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო-სამგზავრო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი		აგტოსამხეფი
			სახანძრო მილსდგარის თავაბი
0.76 / 1.30	თავისუფალფრის ფართობი		ხელის ცეცხლმაქრი

	საავტომაბრო საზღვარი
+0.00	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საბილი მანძილი
	მისაბჯენი სქლაგზი
3.900 / 3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული კედლები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, დიაფრაგმა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m / 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	საველო დაცავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაცავებულობა (ს6-2)
	სასაწყობო დაცავებულობა (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება
პირველი სართულის გეგმა +0.60 ნიშნულზე

სართულის საერთო ფართი - 1741.0 კვ.მ
მათ შორის:
1. საცხოვრებელი ფართი - 763.4 კვ.მ
2. საოფისე ფართი - 499.5 კვ.მ
2. სახანძრო ფართი - 195.3 კვ.მ
3. სალარგანატის ფართი - 282.8 კვ.მ

4. და აგბინაგრებების რაოდენობა 88 ფართული ზაბრი ფართით - 1209.8 კვ.მ

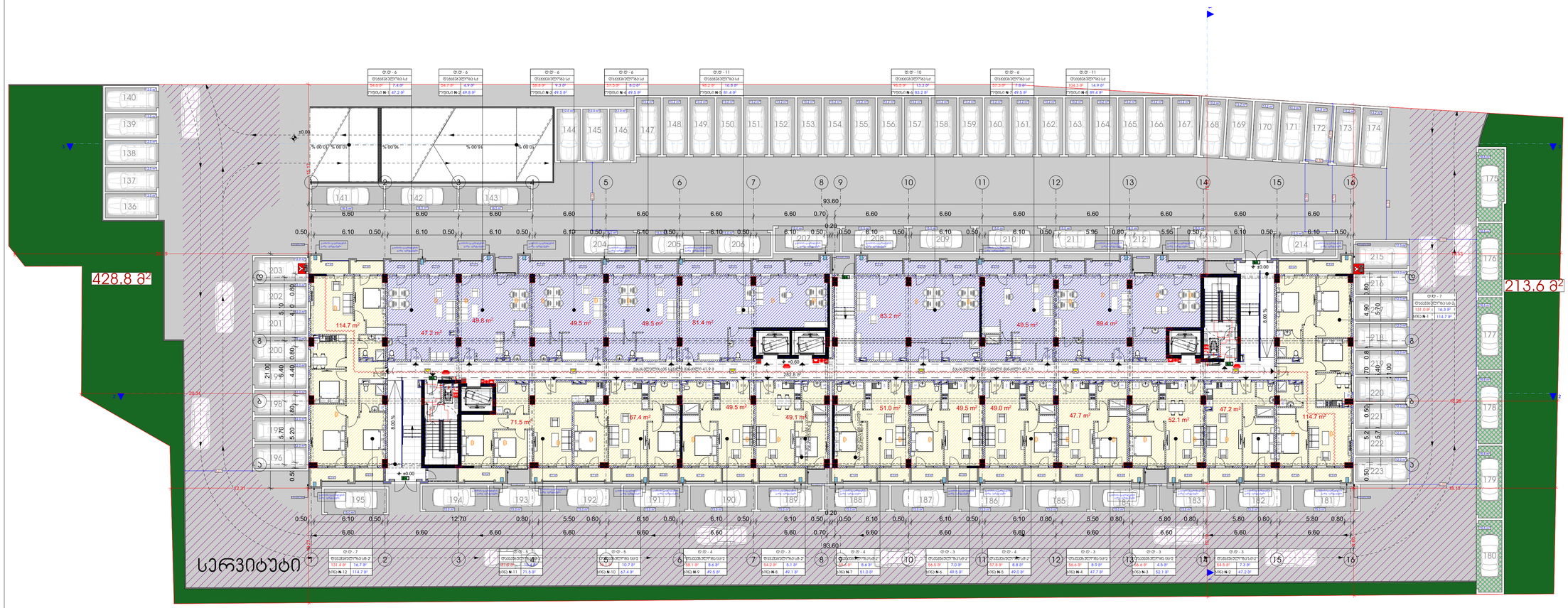
დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

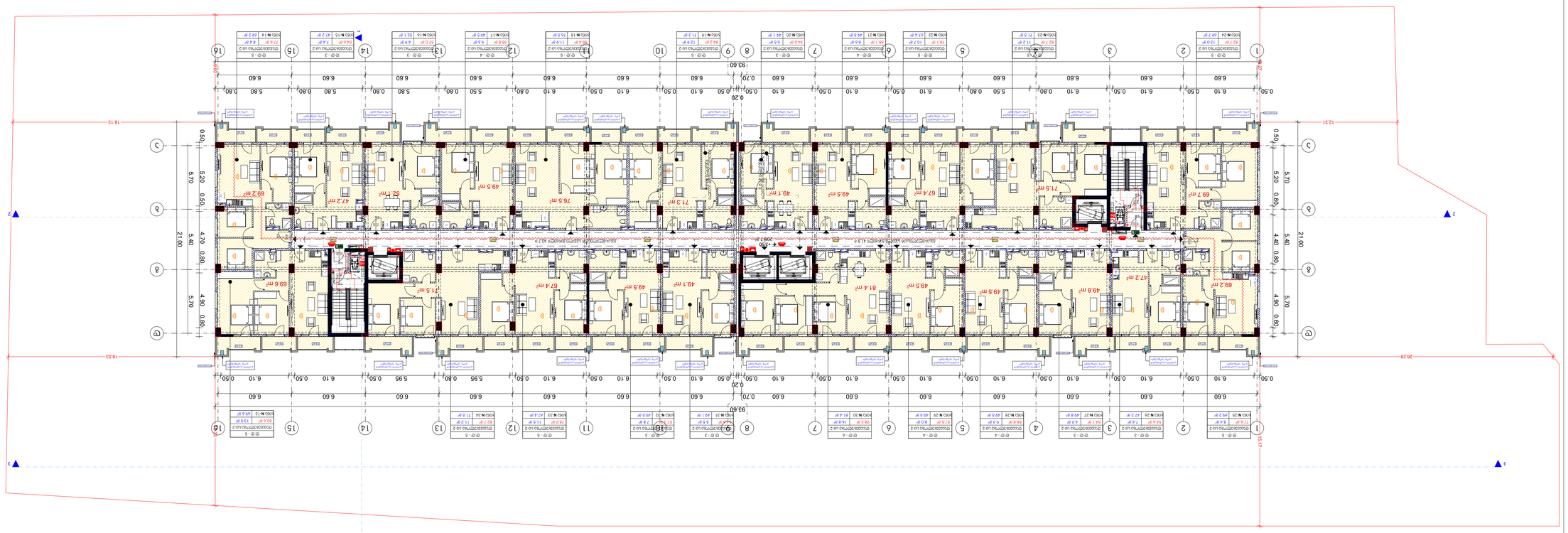
პროექტი:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

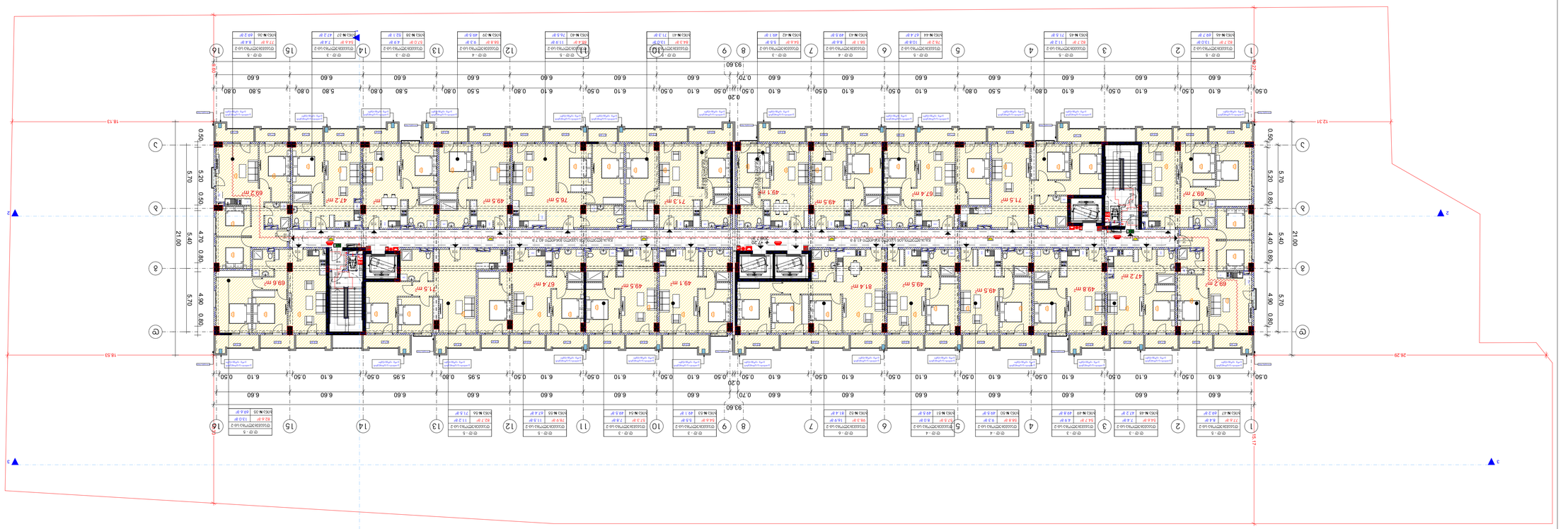
TITLE:

SEAL:	მთავრობა:	ხელმოწერა:	
	ა. აბაშიძე		
	თარიღი:	25.01.2024	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ



შენობის სართულების საცხოვრებელი და საზაფხულო ფართი ჯამურად შეადგენს - 17 758.0 კვ.მ
I- სართულის საოფისე ფართი საზაფხულო ფართთან ერთად შეადგენს - 581.90 კვ.მ.
17 758.0*0.25%=4 435.90
I- სართულის საოფისე ფართი საზაფხულო ფართთან ერთად ნაკლებია საცხოვრებელ ფართს მიკუთვნებული საზაფხულო ფართის 25%-ისა და შეადგენს 581.90 კვ.მ

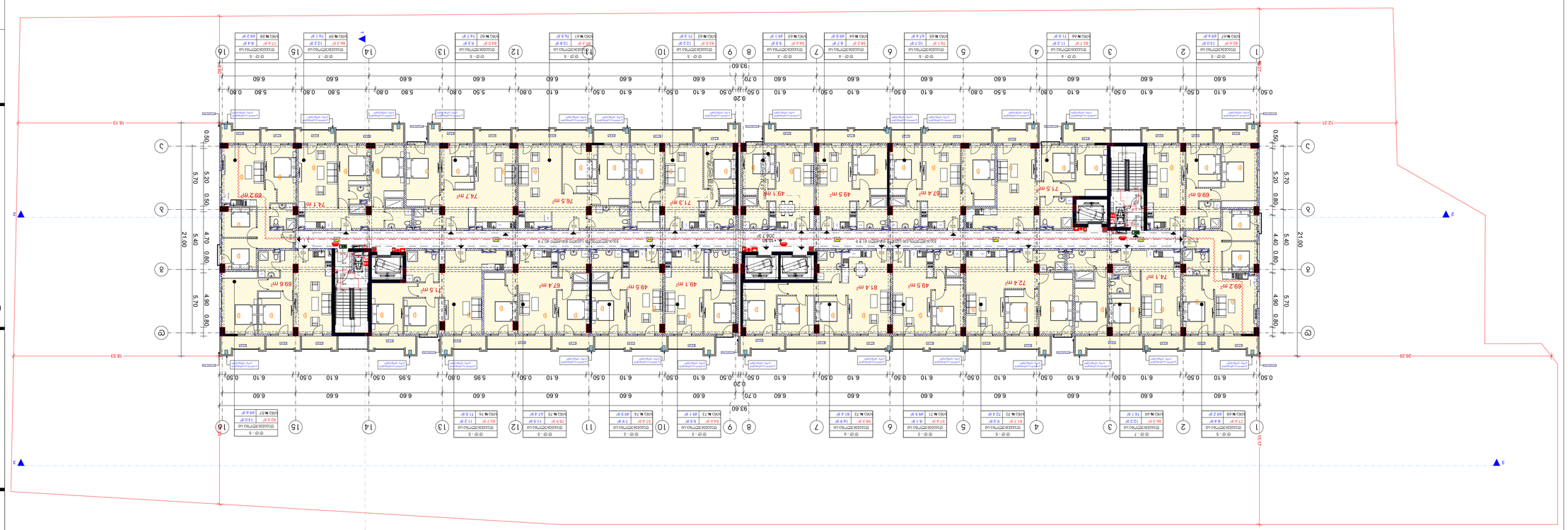

1
2
3
93.60
20.29
18.53
12.31
18.13
21.00
5.70
5.20
0.50
4.70
0.80
5.40
4.90
0.80
5.70
0.50
5.20
0.80
4.40
0.80
5.40
5.70
0.80
0.50
6.60
6.10
0.50
5.80
0.80
5.50
0.80
6.10
0.70
5.95
0.80
5.60
0.80
0.20
0.50
0.80
0.80
0.80



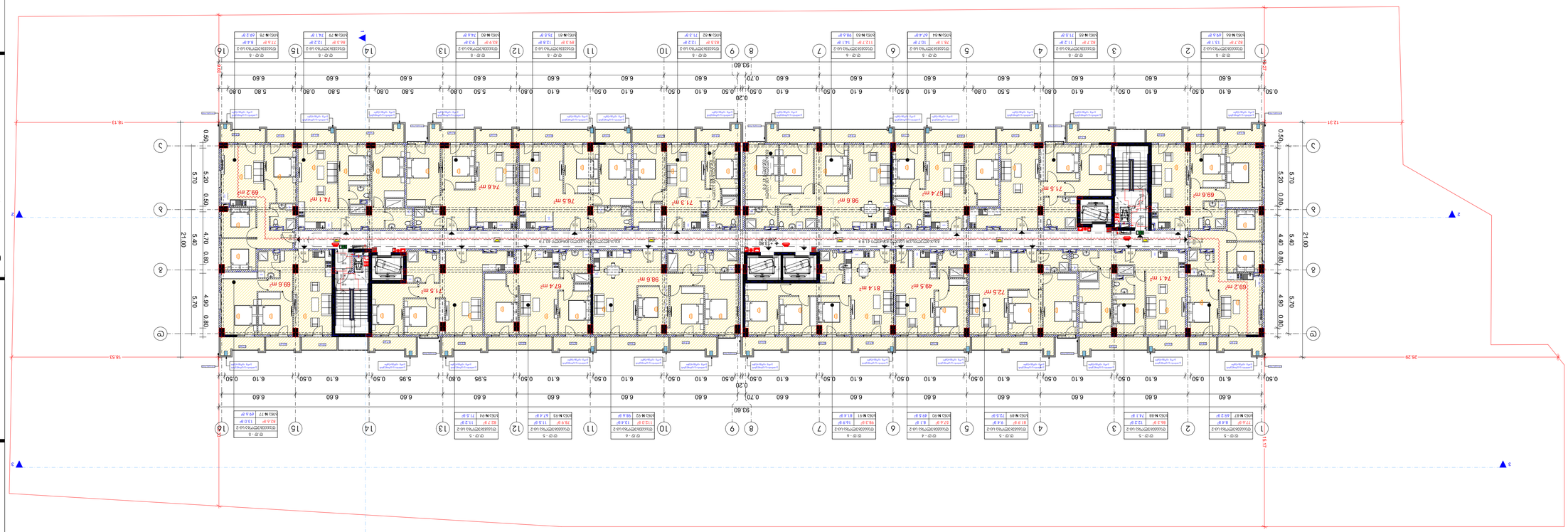
ՇԱՀԱԳՈՐԾԱԿԱՆ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԵՎ ՆՇԱՆՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀՀՇ 21.01-2019 «Հրդեհային անվտանգություն շենքերում և կառույցներում»	ՀՀՇ 21.01-2019 «Հրդեհային անվտանգություն շենքերում և կառույցներում»



ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԱԶԱՐԱՊԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ԹԻՎ 1 ՀԱՍՑԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍ



ՊԱՐԱՊԱՐԱՆԻ ԵՎ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՑՈՒՑԱԿ

ԱՀԱԶԴԱՐՈՒՄ ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ	ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԵՌԱԽՈՍԱՀԱՄԱՐ
ՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ՀԵՌԱԽՈՍԱՀԱՄԱՐ

ეკასთუხუცესი

მრავალბინიანი საცხოვრებლის სახლი

მშენებლობის პირობითი აღნიშვნები

საბინაო ფართი ბინათა რაოდენობის მიხედვით	საბინაო ფართი ბინათა რაოდენობის მიხედვით
საბანძრო მოედანი	მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელი და ამოსასვლელი
დაგეგმარების ელემენტის სიმაღლე	საფრთხეების აღმნიშვნელი ნიშანი
გაჩერების გაწერტილება	ნებადართული მოძრაობის მიმართულება ავტოსადგომის ფარგლებში
საევაკუაციო გასასვლელი	ევაკუაციის მიმართულება
ორობიანი კარების სიმაღლე	გასასვლელი ევაკუაციისთვის
საბანძრო ჭიშკრები	გასასვლელი ნებადართული ავტომობილებით
საბანძრო ჭიშკრები საბანძრო ავტომობილების მოსაცდელი ადგილით	ავტომობილების მოსაცდელი ადგილი
	საბანძრო ჰიდრანტი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბო
0.78 / 1.30	თეთრი ფერით აღნიშნული

	საკვლევი ფართობის საზღვარი
+0.00	ნიშნული მასშტაბზე
1	ანრიული ხაზი
	პერიმეტრის ნებადართული ხაზისაკენ 1 სართული
	პერიმეტრის ნებადართული ხაზისაკენ 2 სართული
	მასალის ფენილების სართული მასშტაბზე
3.600 / 3.000	ნიშნულები ანრიულზე, ფასადზე
	მაკონტრასტებელი ბეტონი სანიაღვრე ღარებისთვის (ასფალტის ფენილებზე)
	ბეტონი, ასფალტი 200 მმ-ის ქვეშეთი
	მასალის ცვლილების ხაზი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	მანდუსის ქანობის მიმართულება
	საბინაო ფართის ფასადური ელემენტი (A3)
	საზოგადოებრივი ფართის ფასადური ელემენტი (A3-2)
	საბინაო ფართის ფასადური ელემენტი (A5-2)
	ნაგვის ბუნკერის ხაზი

ნაგებობის ფუნქციური
დანიშნულება: საცხოვრებელი +17.10 ნიშნულის ქვემოთ

საერთო ფართობი: 17439 .მ3
ამათ შორის:
1. საცხოვრებელი ფართი - 13266 .მ3
2. საზოგადოებრივი ფართი - 208.6 .მ3
3. საბინაო ნაწილის ფართი - 208.7 .მ3

ლებანიონი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

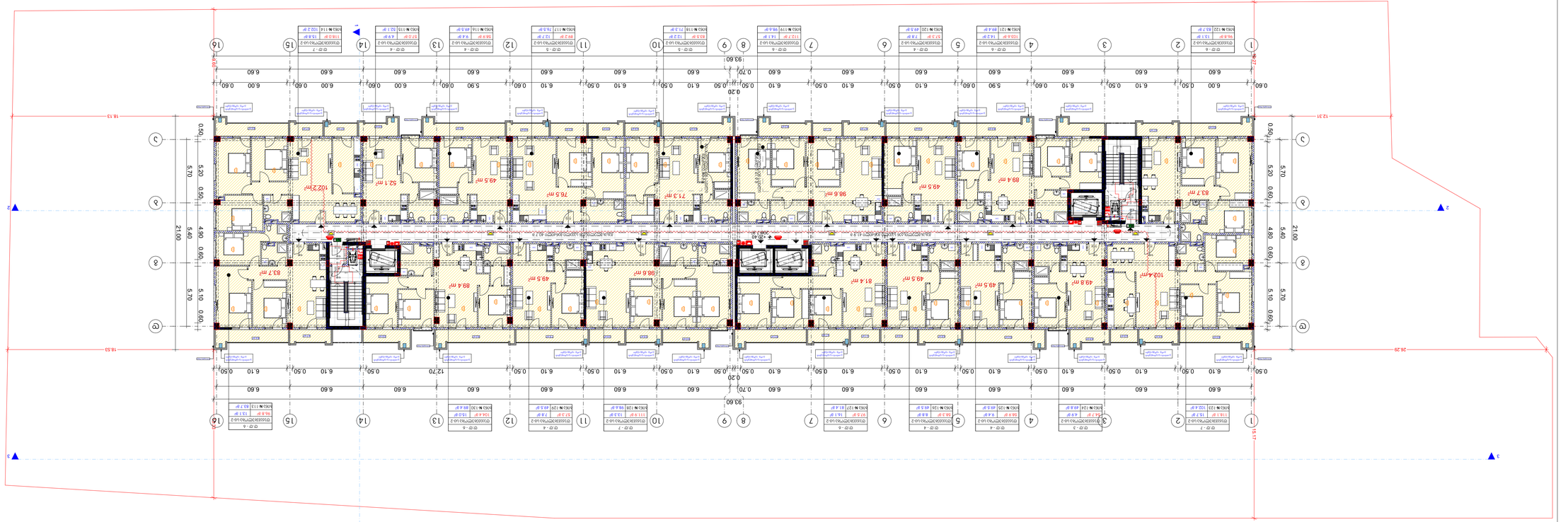
ავტორები:

არქიტექტორი გიორგი სახოკია
ქ. თბილისი, გურამიშვილის საავტომაგისტრალო ნაკვეთის მიმდებარედ

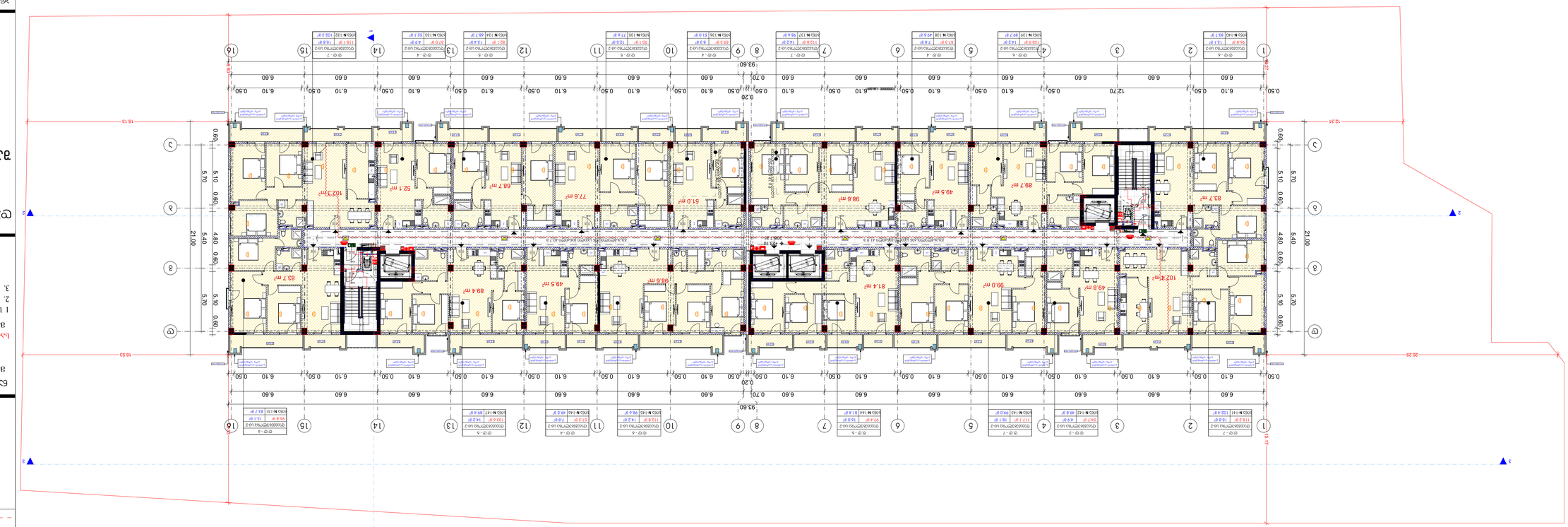
TITLE:

SEAL:

ცვლილების №:	
ცვლილების თარიღი:	
1:100	
თარიღი:	25.01.2024
SHEET NO:	
ნებართვის №:	
ფორმატი:	A2
ფურცლის №:	
ა.ფ.:	3



ნაგებობის ფუნქციური კლასი	F1.3
ნაგებობის ხანძარსაწინააღმდეგო კატეგორია	3
ნაგებობის ხანძარსაწინააღმდეგო ზონა	არ ექვემდებარება
ნაგებობის ხანძრისგან დაცვის სისტემები	ავტომატური სახანძრო სიგნალიზაცია
	ავტომატური სახანძრო წყალმომარაგება
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემა
	ხანძრის გაფრქვევის სისტემა
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემა
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემა
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობ



ნახაზის დასახელება

ფილა ფილების განლაგების ნახაზი ბინათმშენებლობის ობიექტზე

ნახაზის ნომერი

ფილა

ტექნიკური ზედამხედველი

ნ. ოთხოზორია

ავტორი

ნ. ოთხოზორია

მასშტაბი

1:30

ფურცლის ზომა

A2

ნახაზის ნომერი

ს.ნ.

ფილების ტიპები

ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=20სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=22სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=25სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=30სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=35სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=40სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=45სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=50სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=60სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=70სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=80სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=90სმ
ფილა მონოლითური რკინაბეტონის ბრტყელი ფილა	h=100სმ

ნახაზის ლეგენდა

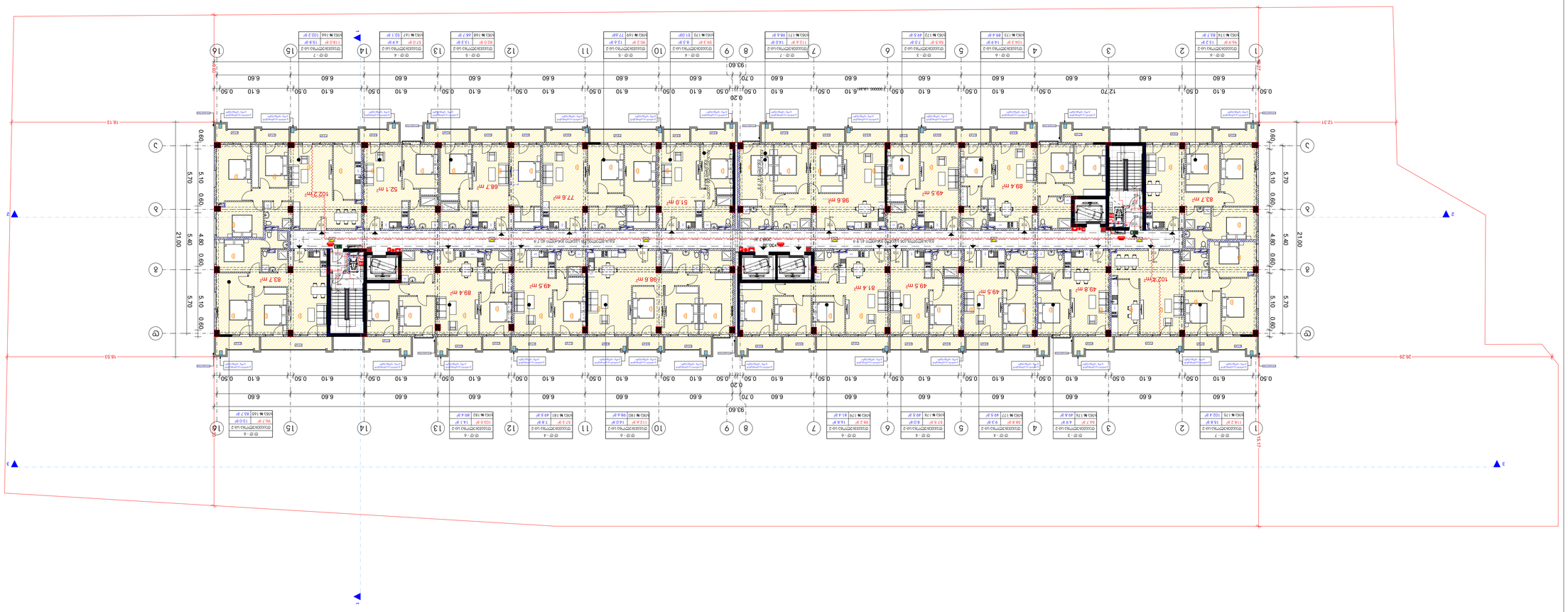
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა	
ხანძარსაწინააღმდეგო ფარდა	

ეგზავნება

ბინათმშენებლობა

ვერტიკალური ჰორიზონტალური ჭრილი

ხანძარსაწინააღმდეგო ავზი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ტუმბოების ოთახი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი ორმაგი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი ორმაგი ფრთიანი	
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი ორმაგი ფრთიანი ნიშაში	
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი ორმაგი ფრთიანი ნიშაში ჩაშენებული	
ხანძარსაწინააღმდეგო ონკანი ორმაგი ფრთიანი ნიშაში ჩაშენებული ნიშის ზომა 650x1200x230

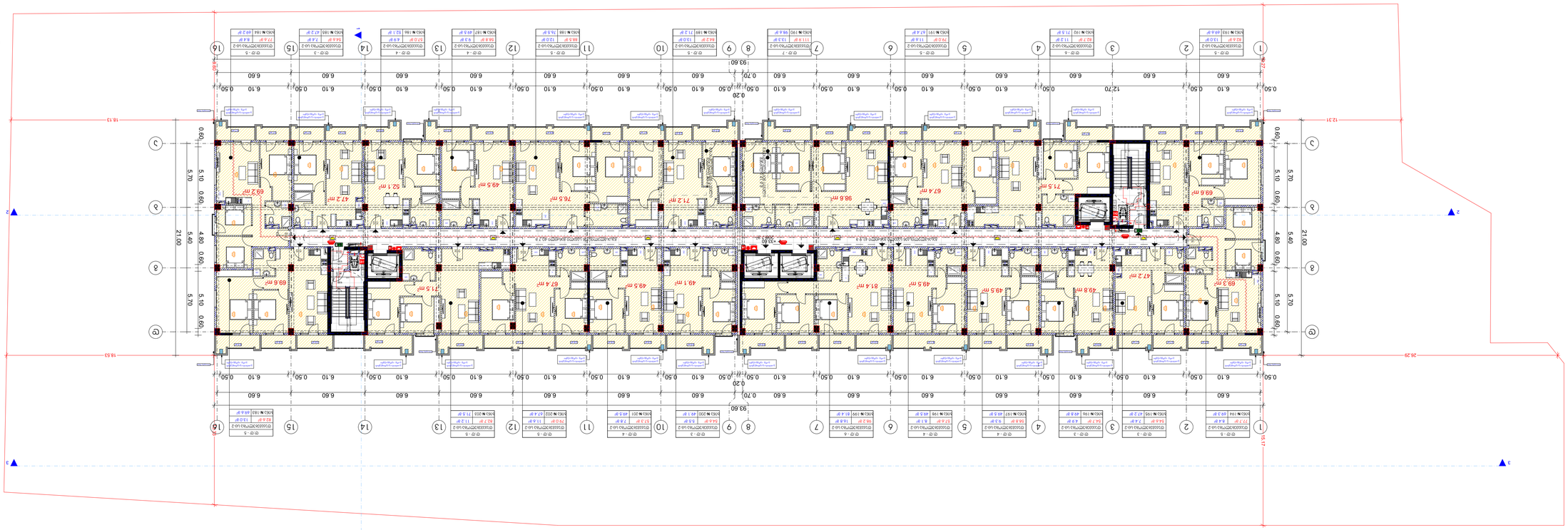


ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԱՅԻՆ ԵՎ ՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԱՅԻՆ ԵՎ ՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՀ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔ, ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՏԱՐԱԾՔ

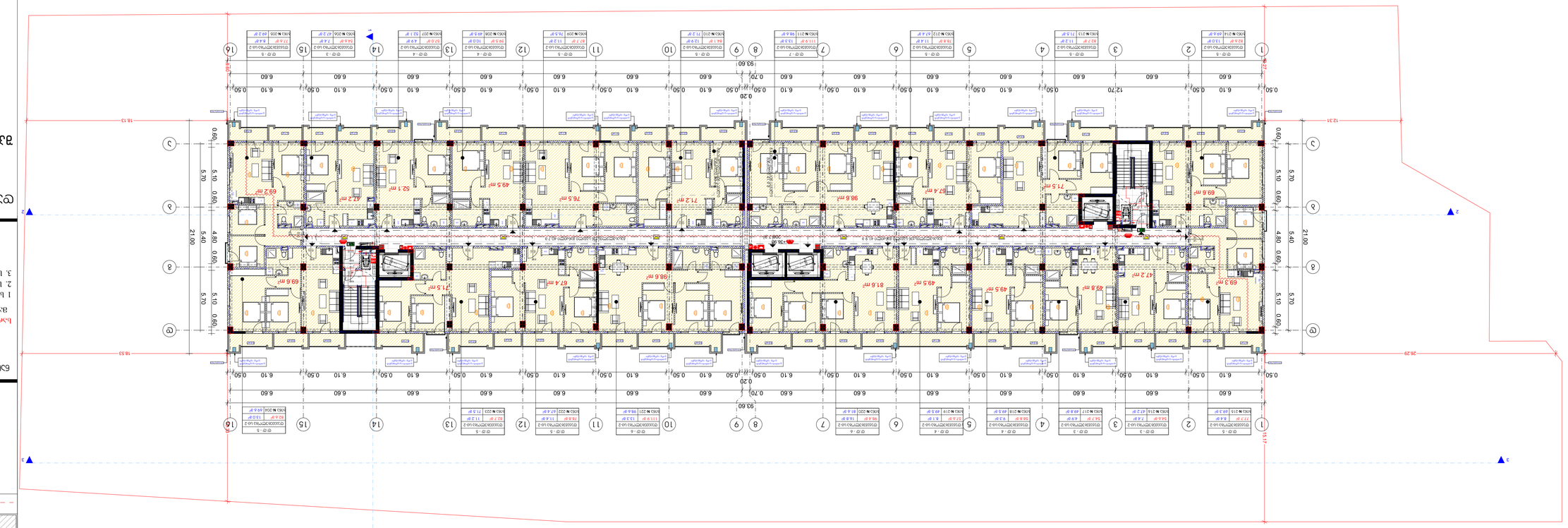


ՀՐԴԵՀՆԵՐԻ ԵՎ ՀՐՇԱԿՆԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՅՔԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՐՇԱԿՆԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՅՔԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ

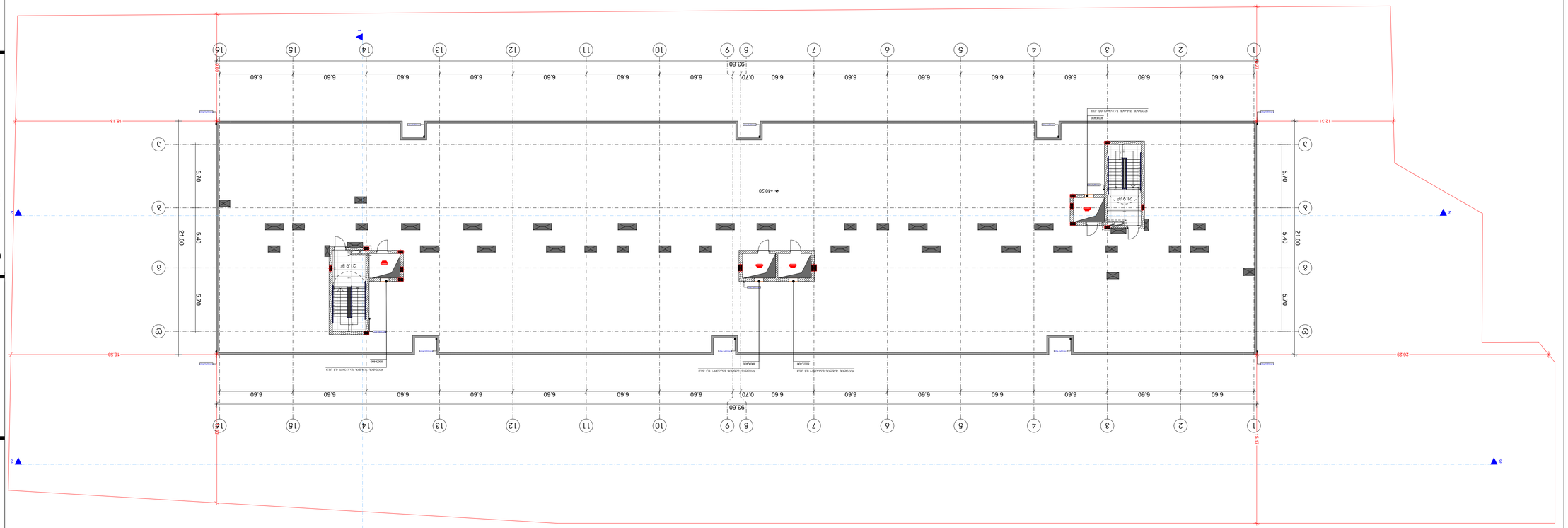
	ՀՐՇԱԿՆԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՅՔԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ
	ՀՐՇԱԿՆԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՅՔԱՅԻՆ ՍԽԵՄԱ ՀԱՎԱՔԱԾՈՒ ՀՐՇԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ



ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՆԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՆԵՐԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀՇՀ 21-01-2016 «Հրդեհային անվտանգության նորմեր» պահանջներին համապատասխան հրդեհային անվտանգության միջոցների տեղադրման նախագիծ	



ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՆՇԱՆՆԵՐ

ՀՐՇԱԿՄԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ

	ՀՐՇԱԿՄԱՆ ՓՈՇԱՐԿԻՉ ԱԾԽԱԽԻՏ ՓՈՇԱՐԿԻՉ ԱԾԽԱԽԻՏ ՓՈՇԱՐԿԻՉ ԱԾԽԱԽԻՏ
	ՀՐՇԱԿՄԱՆ

ՀՐԱՇԱԿԵՐՏԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՀՐԴԵՀԱՅՈՒՄՆԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ

ՀՐԴԵՀԱՅՈՒՄՆԵՐ ՉՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	
ՀՐԴԵՀԱՅՈՒՄՆԵՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	
ՀՐԴԵՀԱՅՈՒՄՆԵՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՀՐԴԵՀԱՅՈՒՄՆԵՐ ՉՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	
ՀՐԴԵՀԱՅՈՒՄՆԵՐ ՈՒՆԵՑՈՂ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ	

ВЕДОМОСТЬ ОБОЗНАЧЕНИЙ И ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	4186.7
	ИТОГО:	4186.7

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	28.0
	ИТОГО:	28.0

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	24.7
	ИТОГО:	24.7

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	69.5
	ИТОГО:	69.5

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	13.0
	ИТОГО:	13.0

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	14.2
	ИТОГО:	14.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	13.3
	ИТОГО:	13.3

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	13.2
	ИТОГО:	13.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

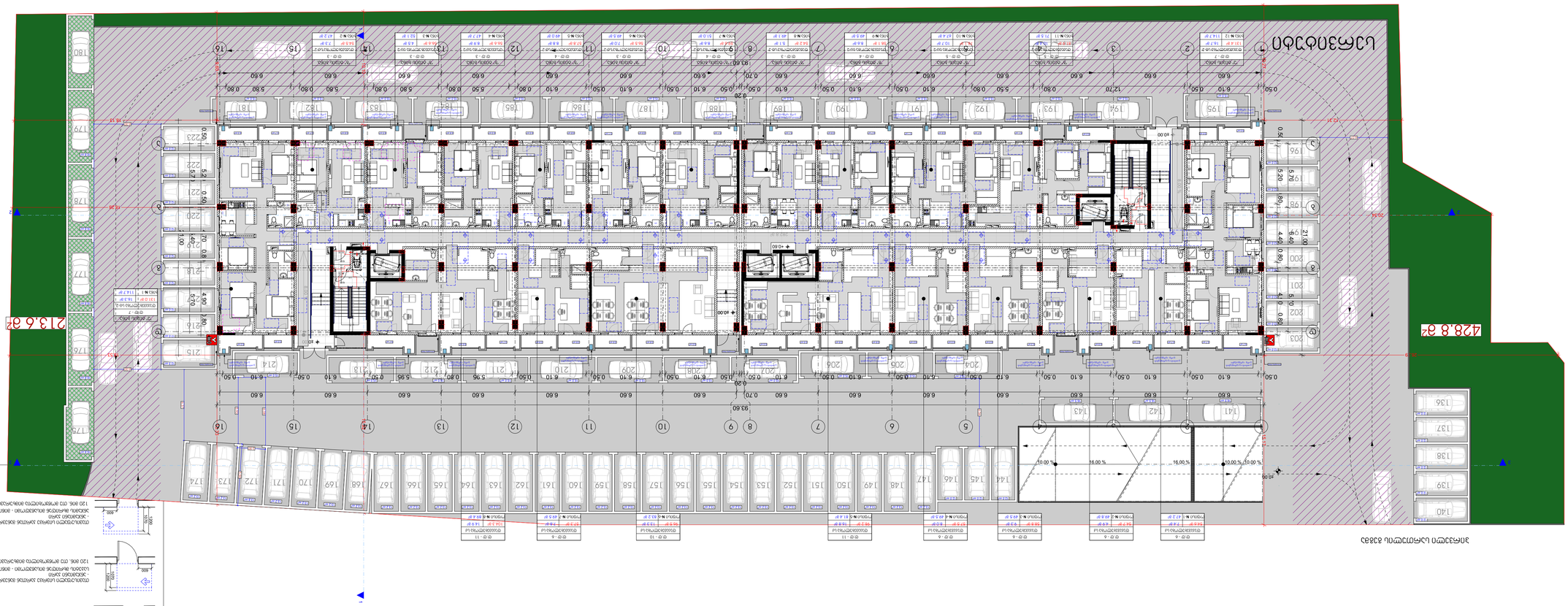
ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	26.7
	ИТОГО:	26.7

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

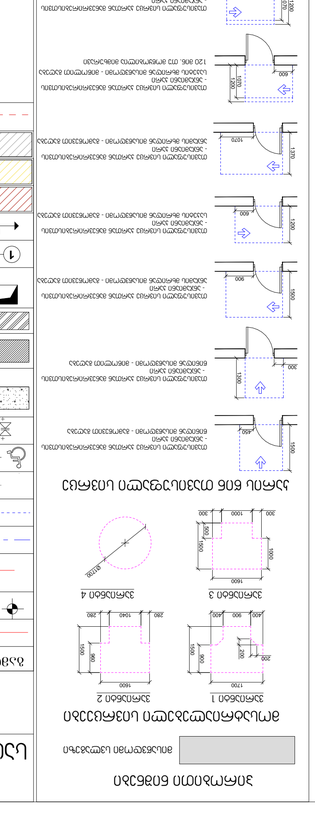
ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	65.5
	ИТОГО:	65.5

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

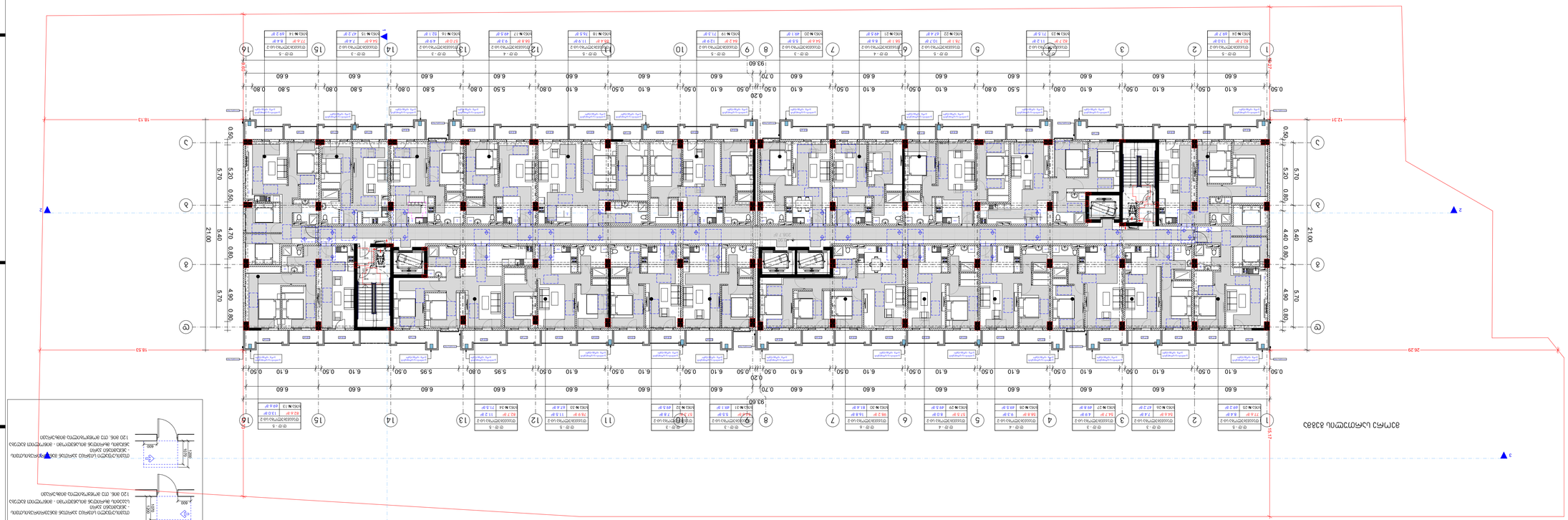
ЭТАЖ	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, М²
ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ	ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО	4,186.7
	ИТОГО:	4,



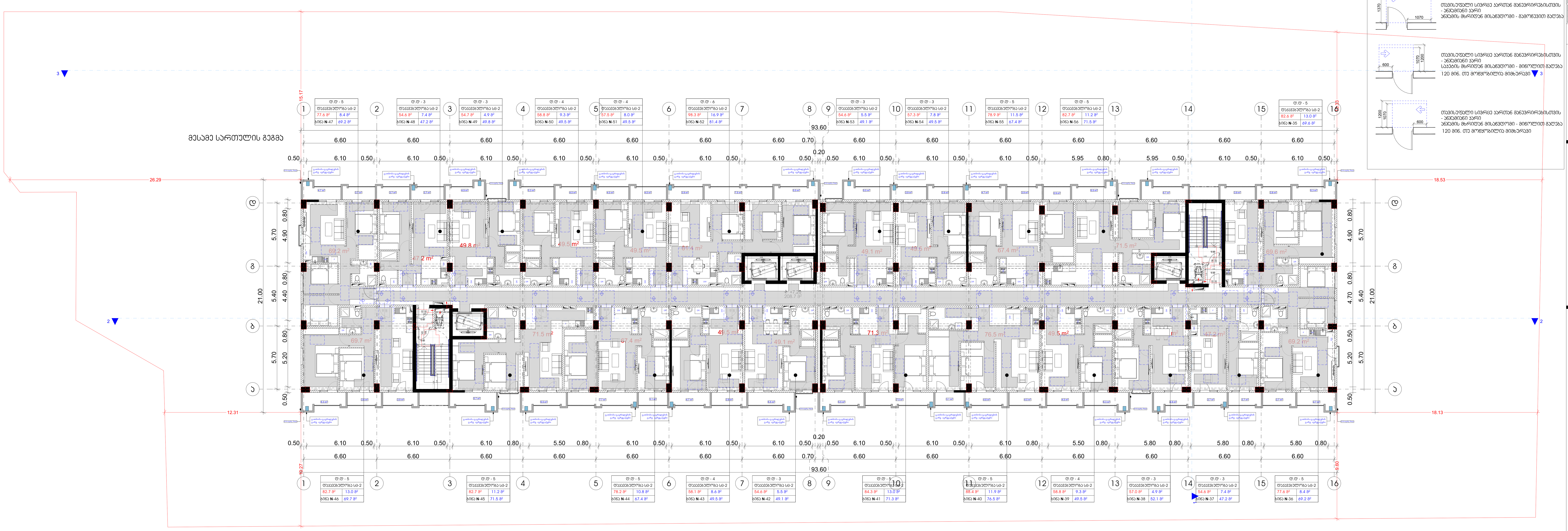
ЗЪЧЭЗЪЪЪЛ ЧЭЧЪЪЪЗЪЧЭЗЪЪЪЛ ЧЭЧЪЪЪЗЪЧЭЗЪЪЪЛ



ЗЪЧЭЗЪЪЪЛ ЧЭЧЪЪЪЗЪЧЭЗЪЪЪЛ ЧЭЧЪЪЪЗЪЧЭЗЪЪЪЛ


0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50
93.60
0.50 5.60 0.80 5.50 0.80 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50 6.10 0.50

მესამე სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1
ვარიანტი 2
ვარიანტი 3
ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

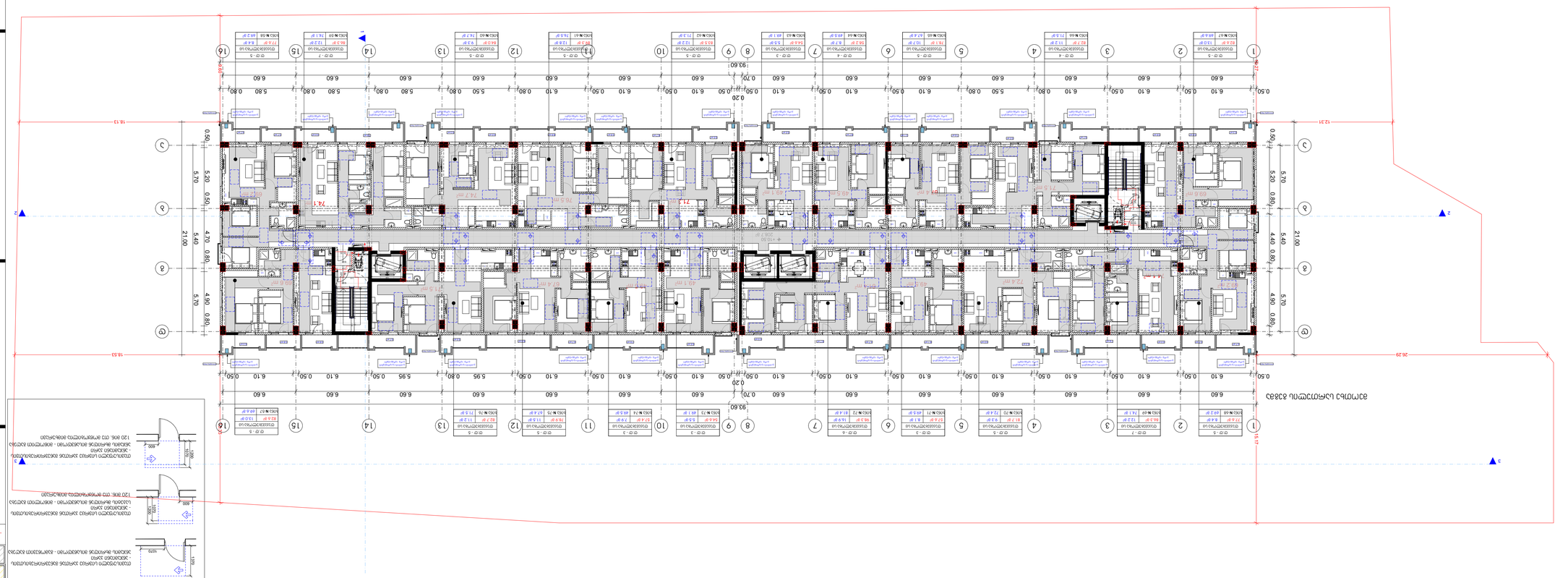
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

TITLE:

SEAL:

შეასრულა:	ხელმოწერა:
გ. სომხიშვილი	
თარიღი:	25.01.2024
მასშტაბი:	SHEET NO:

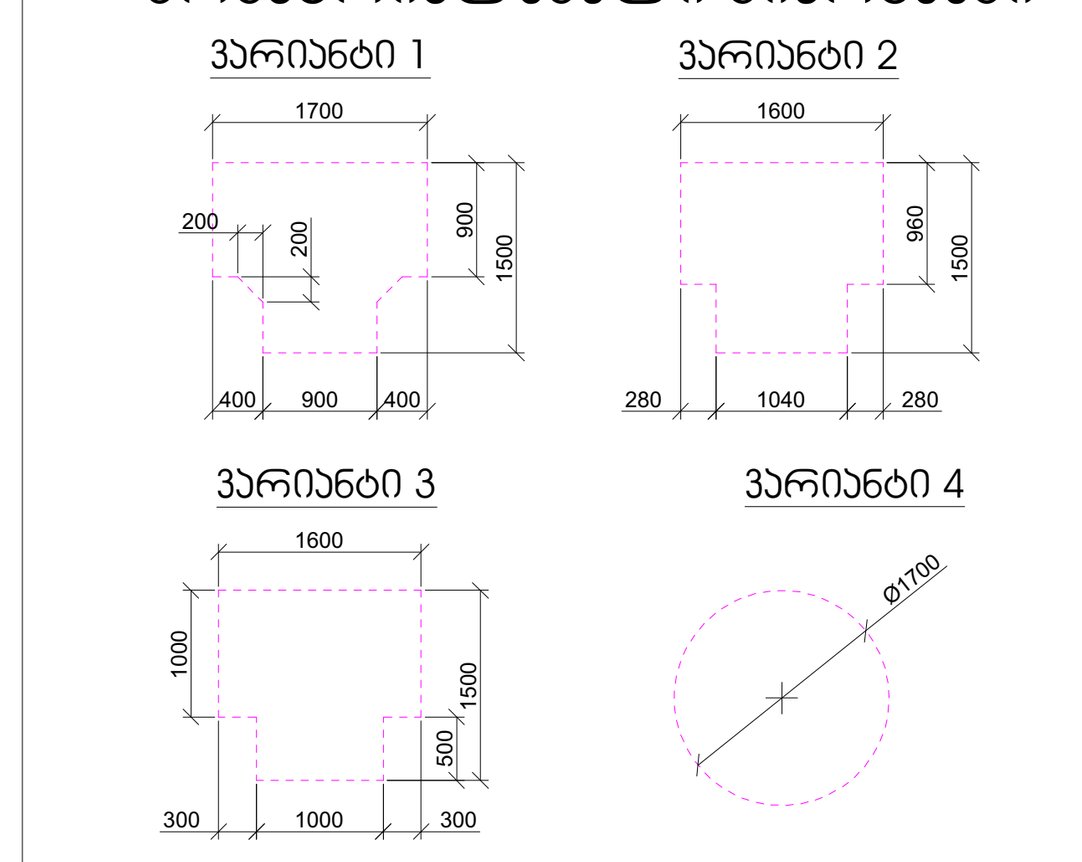
ნახაზის ნომ:	ფორმატი:	რევიზია:	სტადია:
	A1		ს.პ


ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
ОПЕРАЦИОННА ЗАЛА
93.60
0.20
93.60
0.20
0.50
6.10
0.50
6.10
0.50
6.10

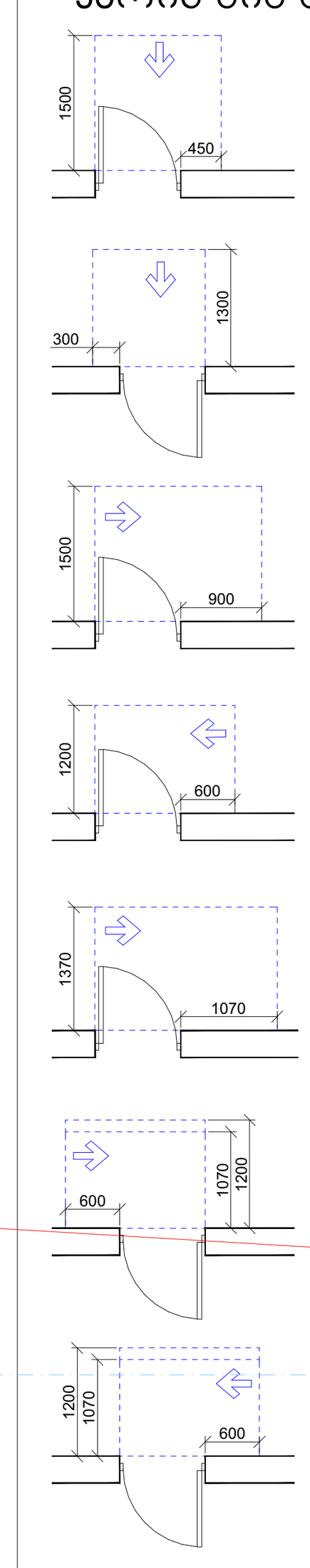
პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მეხუთე სართულის გეგმა



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

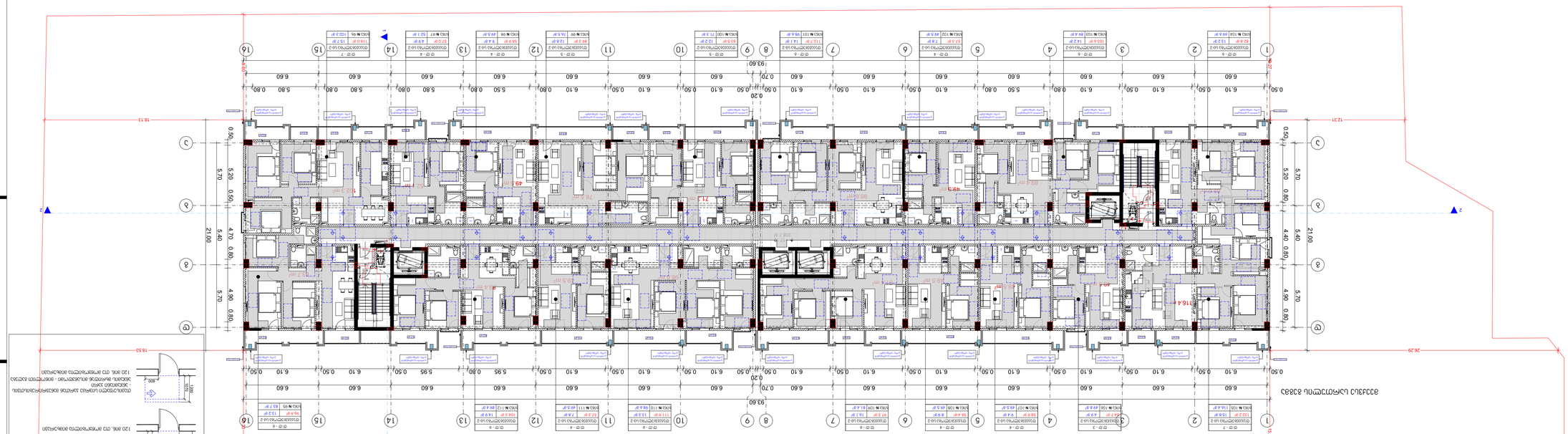
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

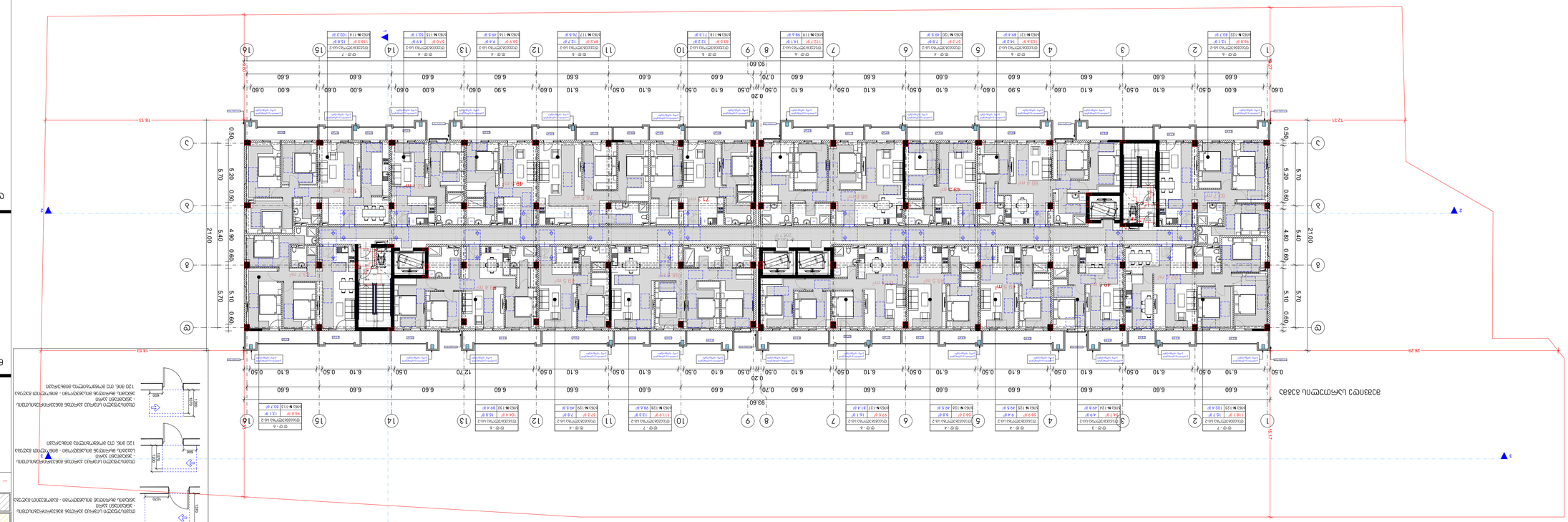
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

TITLE:

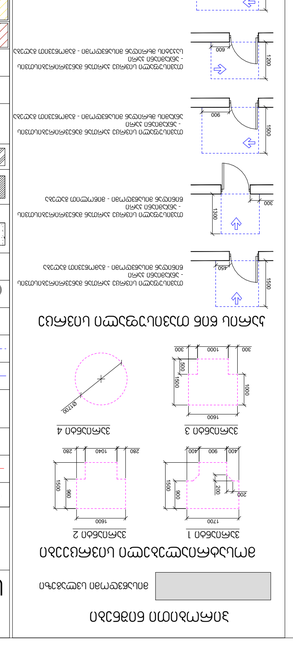
SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	მ. სომხიშვილი	
	თარიღი:	25.01.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი:	რევიზია:	სტადია:
	A1		ს.პ


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
A
B
C
D
E
F
93.60
26.29
18.53
12.31
18.13
13.17
0.50
5.70
0.80
4.40
5.40
21.00
6.60
6.10
0.50
0.20
0.70
5.80
5.50
5.95
5.98
5.99
5.60
5.96
5.97
5.99
5.98
5.99
5.96
5.97
5.99
5.98
5.99
5.96
5.97
5.99
5.98
5.99



מפת מיקום הבניינים בתכנית



ЗАСТРОЙКА ЖИЛИЩНОГО КОМПЛЕКСА

ЖИЛИЩНОЕ ЗДАНИЕ С ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ И ПОДЗЕМНЫМ ПЕРЕХОДОМ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница зоны действия публичного сервитута 2
- Граница зоны действия публичного сервитута 1
- Красные линии
- Граница зоны с особыми условиями использования территории
- Ось симметрии
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции в связи с изменением его местоположения, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции в связи с изменением его местоположения, сносу
- Граница зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, подлежащего строительству, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции, реконструкции
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего строительству, реконструкции

ЗАЛИВКА ПРОЕМОВ ЭЛЕМЕНТАМИ ЗАПОЛНЕНИЯ

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ ЭЛЕМЕНТАМИ ЗАПОЛНЕНИЯ

ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ ЭЛЕМЕНТАМИ ЗАПОЛНЕНИЯ	

მეათე სართულის გეგმა



პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი სვლაგზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სნ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

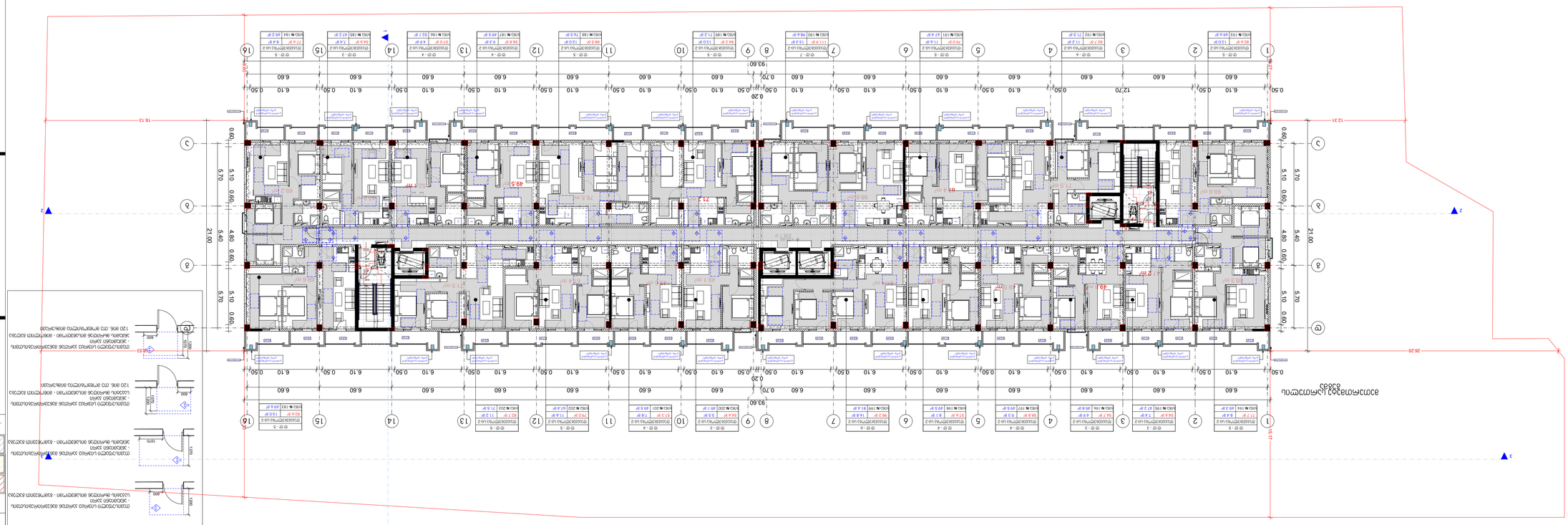
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

TITLE:

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	მ. სომხიშვილი	
	თარიღი:	25.01.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი:	რევიზია:	სტადია:
	A1		ს.პ



תכנית קומת גג טכנית

מבנה מגורים בן 16 קומות מעל קומת עמודים מפולשת ומרתף חניה

גבעת שמואל

שלב:	היתר בניה
תאריך:	25.01.2024
קנ"מ:	1:100
גיליון מס':	A1
גליון:	1 מתוך 3

יזם:	חברת אלמוג נכסים בע"מ
אדריכל:	אדר' אבי שוורץ
מתכנן שלד:	מהנדס אבי שוורץ
מתכנן מערכות:	מהנדס אבי שוורץ
מתכנן תנועה:	מהנדס אבי שוורץ
מתכנן נגישות:	אדר' אבי שוורץ
מתכנן נוף:	אדר' אבי שוורץ
יועץ אקוסטי:	מהנדס אבי שוורץ
יועץ בטיחות:	מהנדס אבי שוורץ
יועץ כיבוי אש:	מהנדס אבי שוורץ
יועץ סביבתי:	מהנדס אבי שוורץ

כתובת: רח' הרצל 15, גבעת שמואל
טל': 03-5321000 | פקס: 03-5321001

גוש:	6342
חלקה:	118
כתובת:	רח' הרצל 15, גבעת שמואל

מספר תכנית:	1
שם התכנית:	תכנית מפורטת לשכונת מגורים

מספר גרסה:	3
תאריך גרסה:	25.01.2024
מספר דף:	1
סה"כ דפים:	3

מהנדס הועדה:	
יו"ר הועדה:	
מזכיר הועדה:	

מודד:	
תאריך מדידה:	

מתכנן שלד:	
תאריך:	

מתכנן מערכות:	
תאריך:	

מתכנן תנועה:	
תאריך:	

מתכנן נגישות:	
תאריך:	

מתכנן נוף:	
תאריך:	

יועץ אקוסטי:	
תאריך:	

יועץ בטיחות:	
תאריך:	

יועץ כיבוי אש:	
תאריך:	

יועץ סביבתי:	
תאריך:	

יזם:	
תאריך:	

אדריכל:	
תאריך:	

SEAL:	

TITLE:	

מספר תכנית:	25.01.2024
מספר גרסה:	
SHEET NO:	

קנ"מ:	1:100
גיליון:	1 מתוך 3

מקרא

גבול מגרש	
קו בניין	
גבול חלקה	
גבול תת-קרקעי של מרתף חניה	
גבול מבנה מעל הקרקע	
גבול מבנה תת-קרקעי



ситуационен план

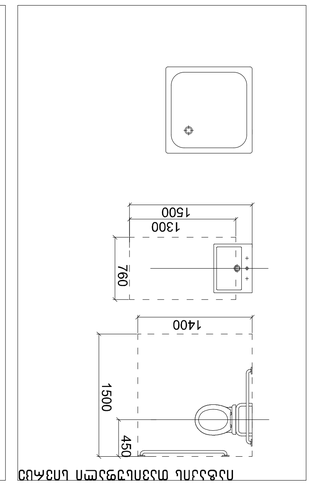
1:500

легенда

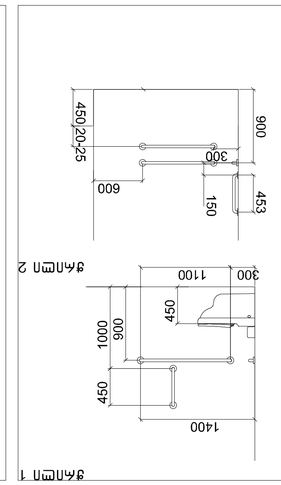
ограничителна линия на строителна площадка	
временна ограда	
временна ограда	
временна ограда

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

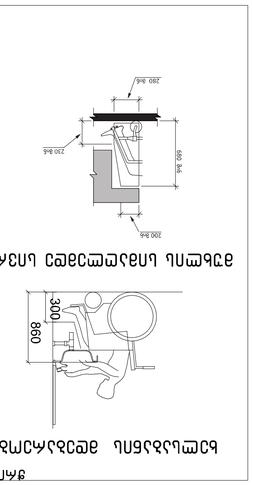
ՀԱՏԱԿ 1 – ՄԱՍՆԱԿԱՆ ԼՈՒՍԱՎՈՐՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՍԵՆՅԱԿ



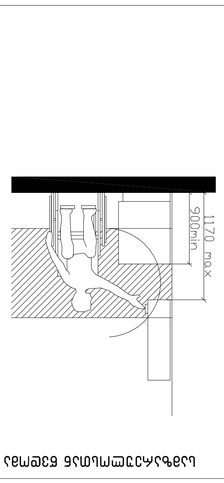
ՀԱՏԱԿ 2 – ԳՐԱՍԵՆՅԱԿ



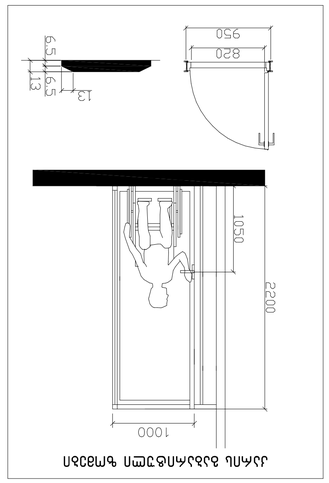
ՀԱՏԱԿ 3 – ԱԶԱՏ ԾՈՎԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔ ՀՅՈՒՐԱՍԵՆՅԱԿԻ ՀԱՄԱՐ



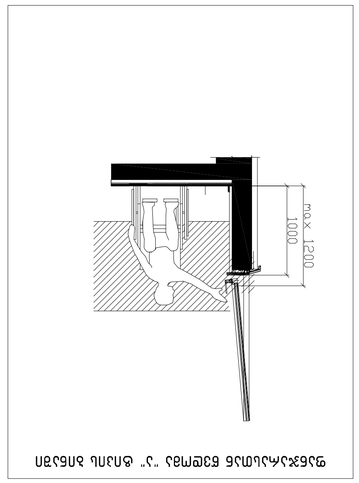
ԼՎԱՆԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՏԵՍՔԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾ



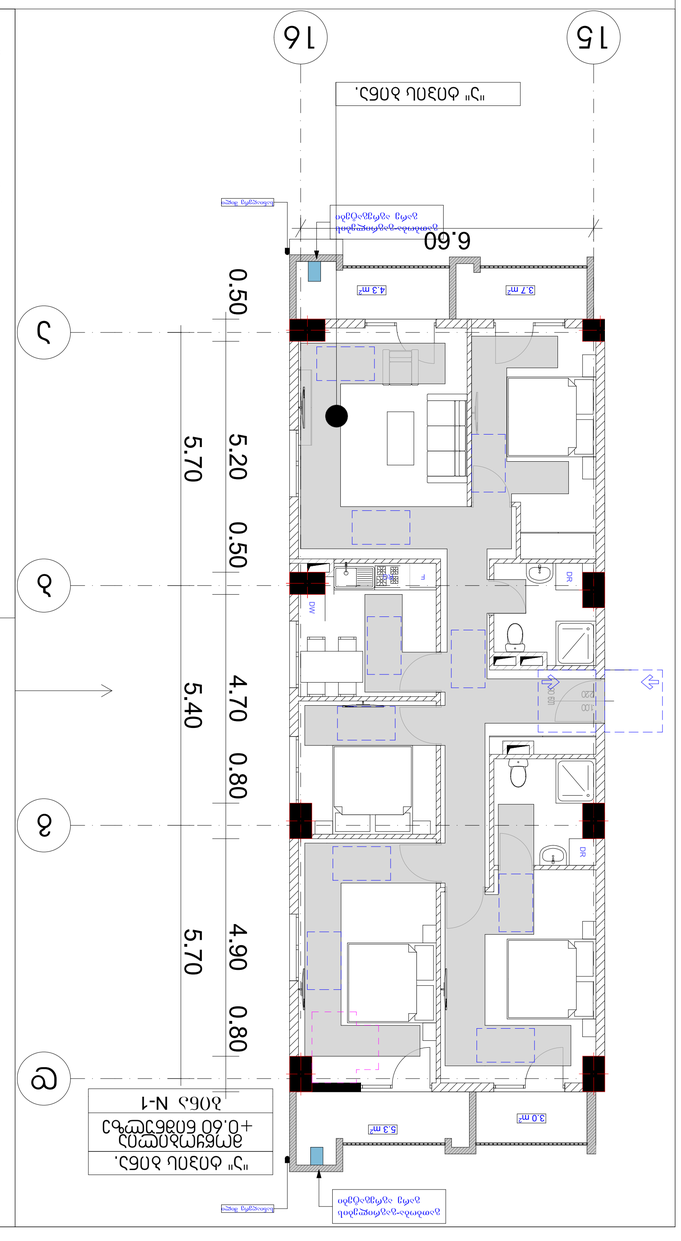
ԱՅՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏՈՒԿ ՑՆԴԱՐԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՎ



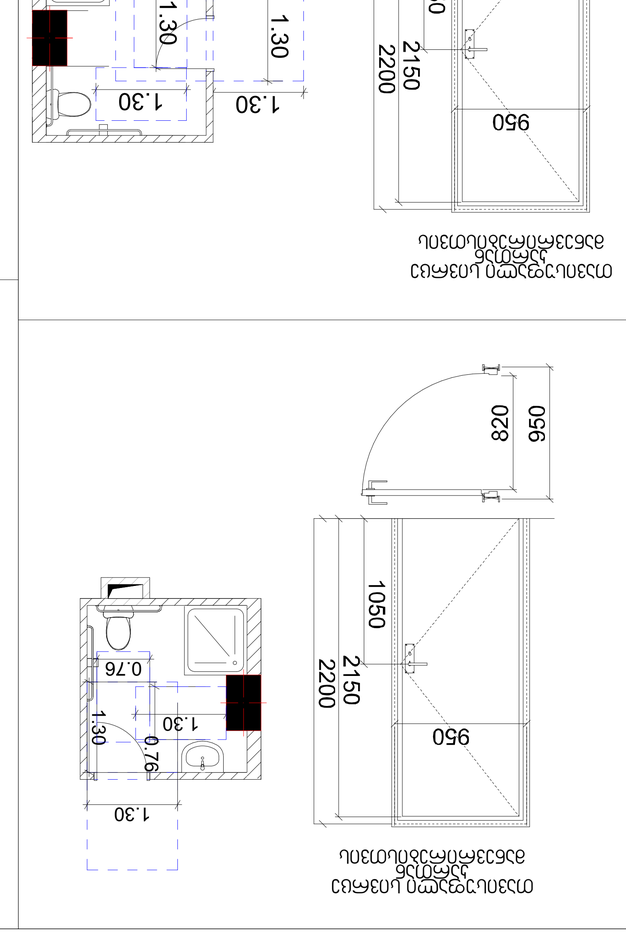
ՊԱՏՇԱՐԻ ՊԱՀԱՆՋՎՈՂ ՀՅՈՒՍՎԱԾՔ "ՆՈՐԱՇԵՆ" ՀԱՄԱՐ



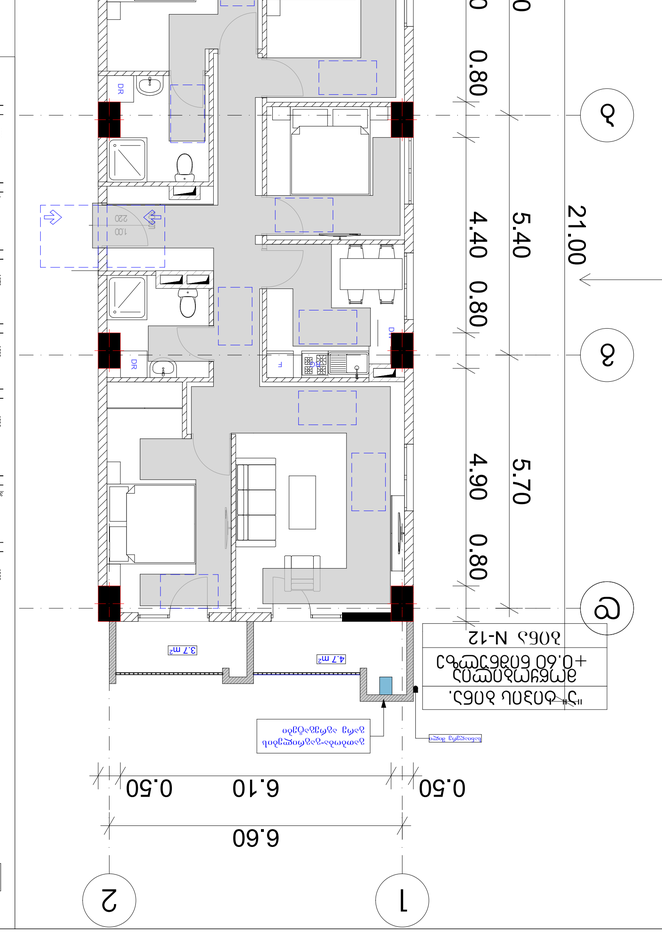
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ



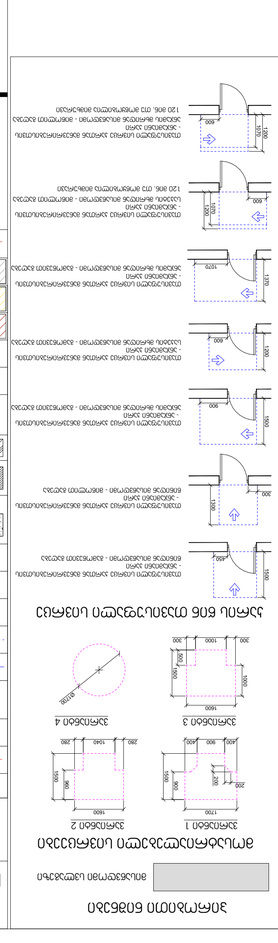
ՄԱՆՐԱՄԱՍՆԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ



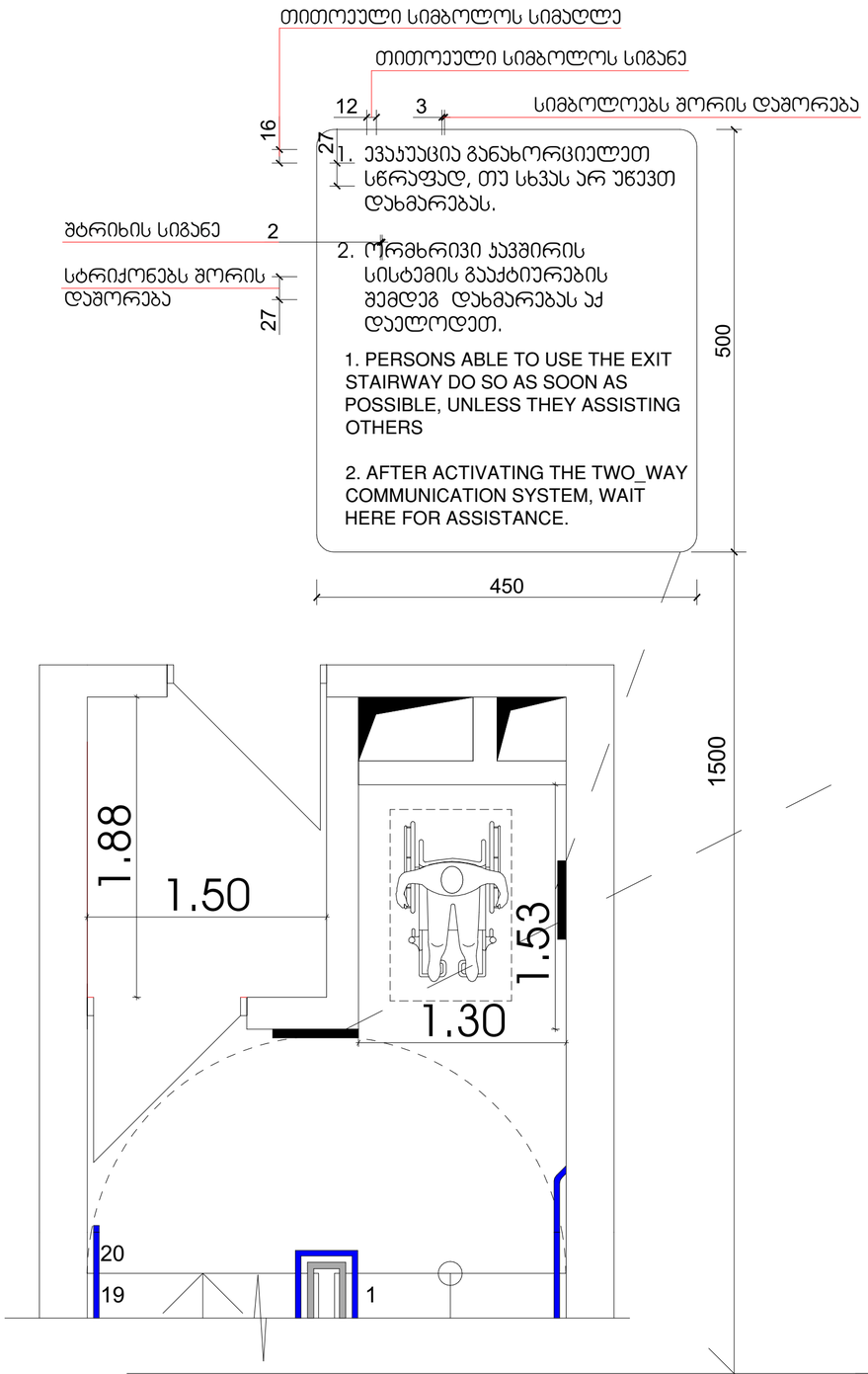
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ



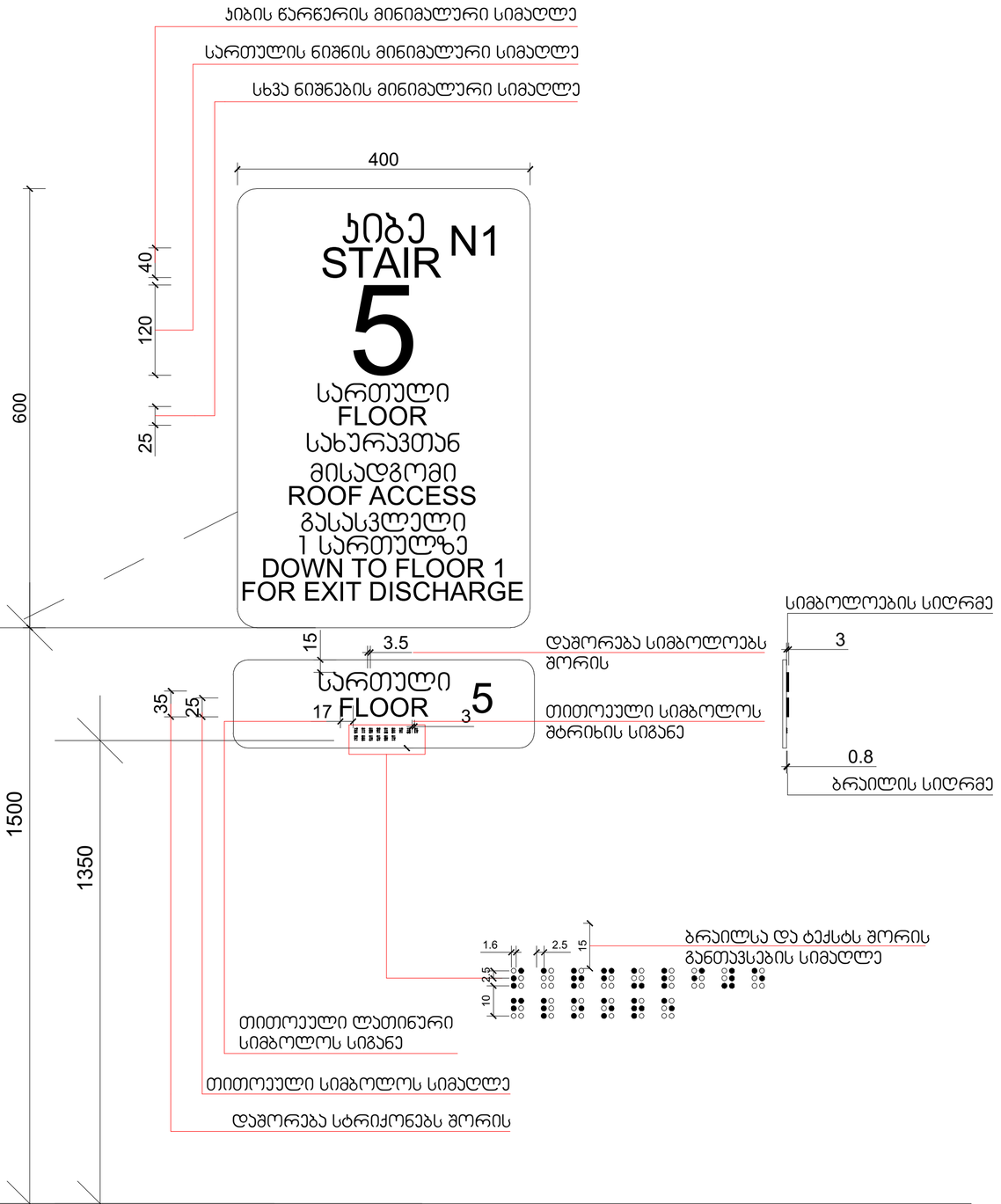
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ


ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საკეტის მომიჯნავედ



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პიქტოგრამები	აღნიშვნები
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საჯარო მანძილი
	მისაწვდომი სანაპირო
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაკლიტებული ბეტონის სარკინაძერული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახერვის ფილა)
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავარო დაჯავშნილობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაჯავშნილობა (ს3-2)
	სასაწყობო დაჯავშნილობა (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დამკვეთი

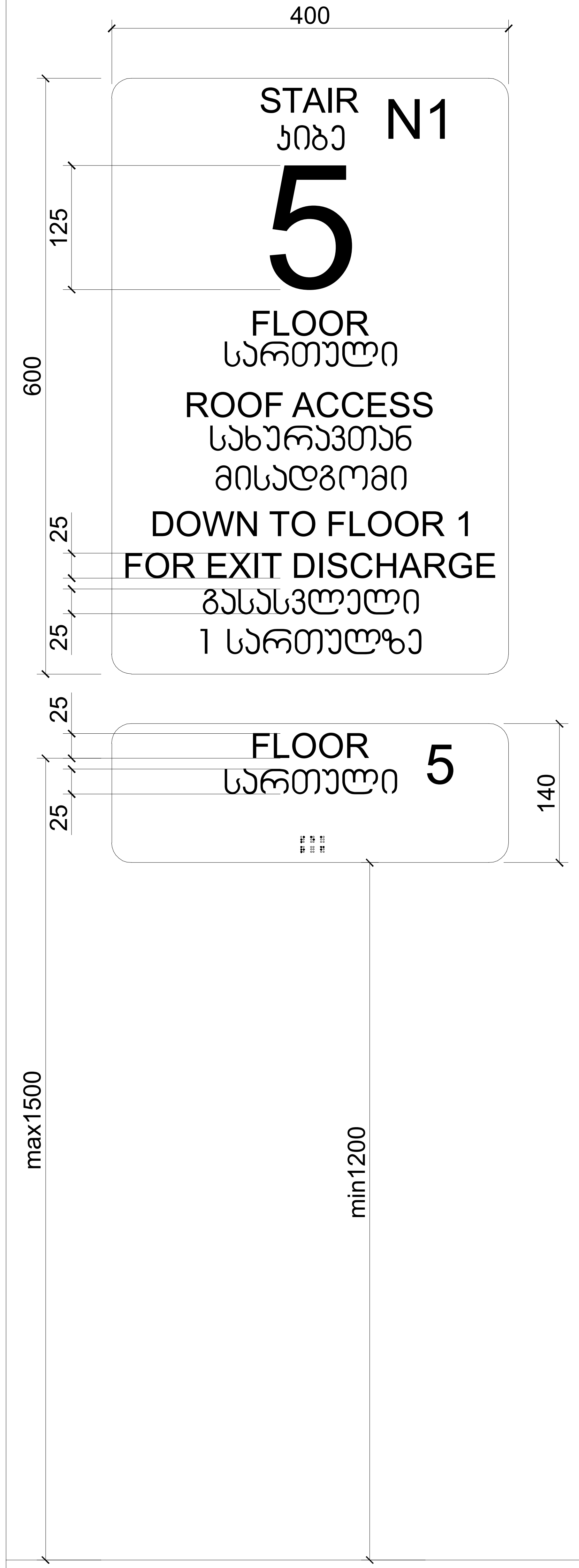
შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

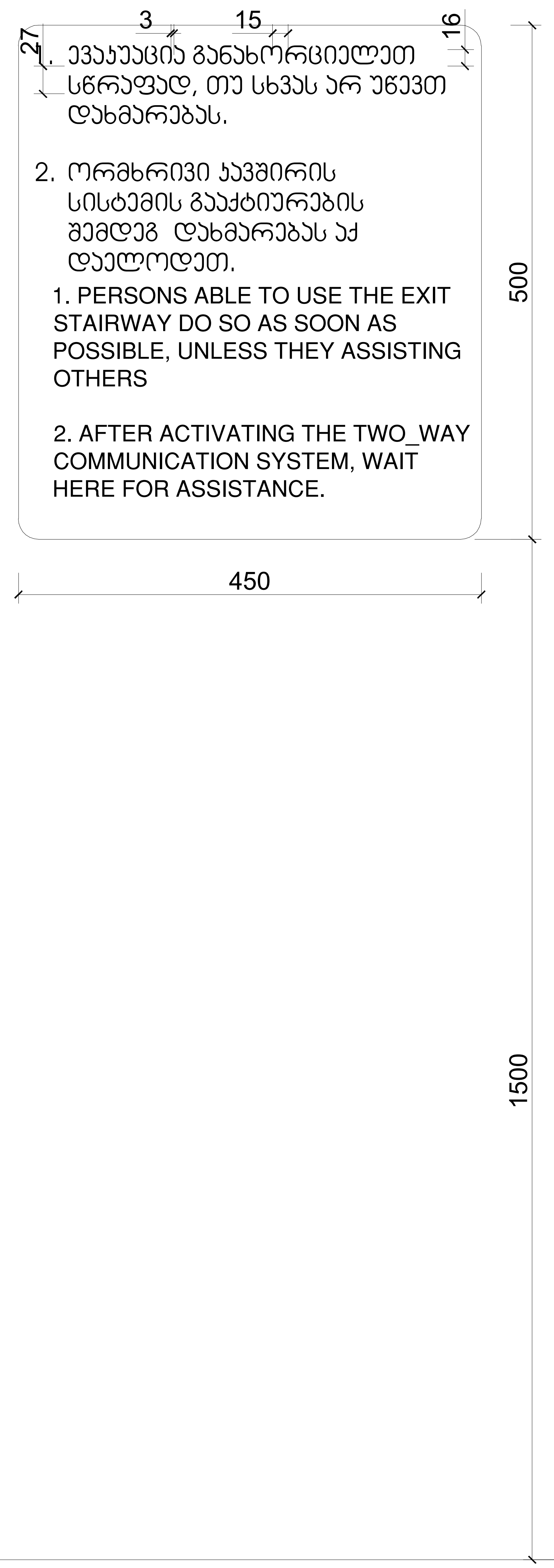
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	მთავარი:	სპეციალისტი:	
	მ. სოსიაშვილი		
	თარიღი:	25.01.2024	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სქემა: ს.3

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



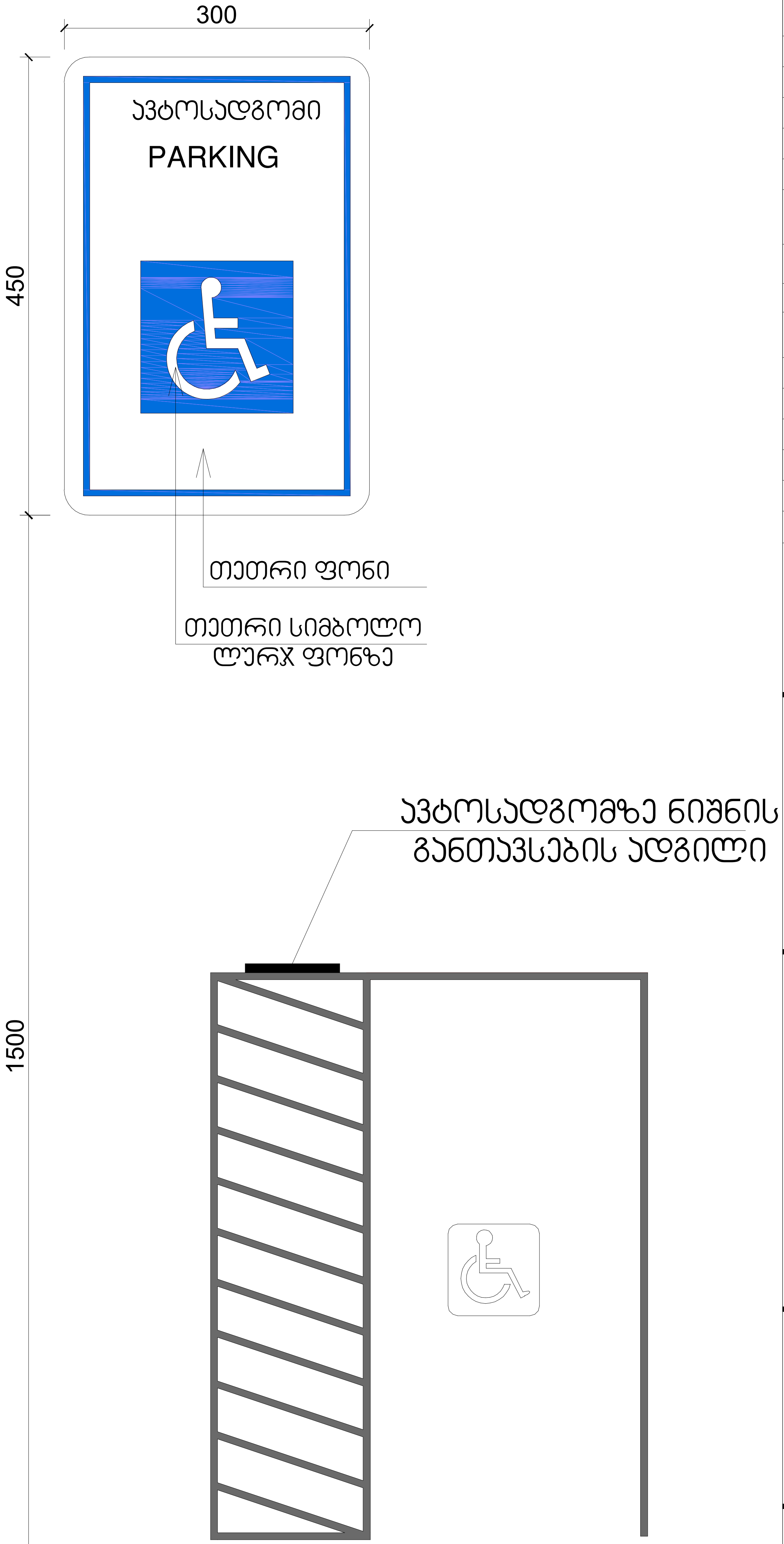
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

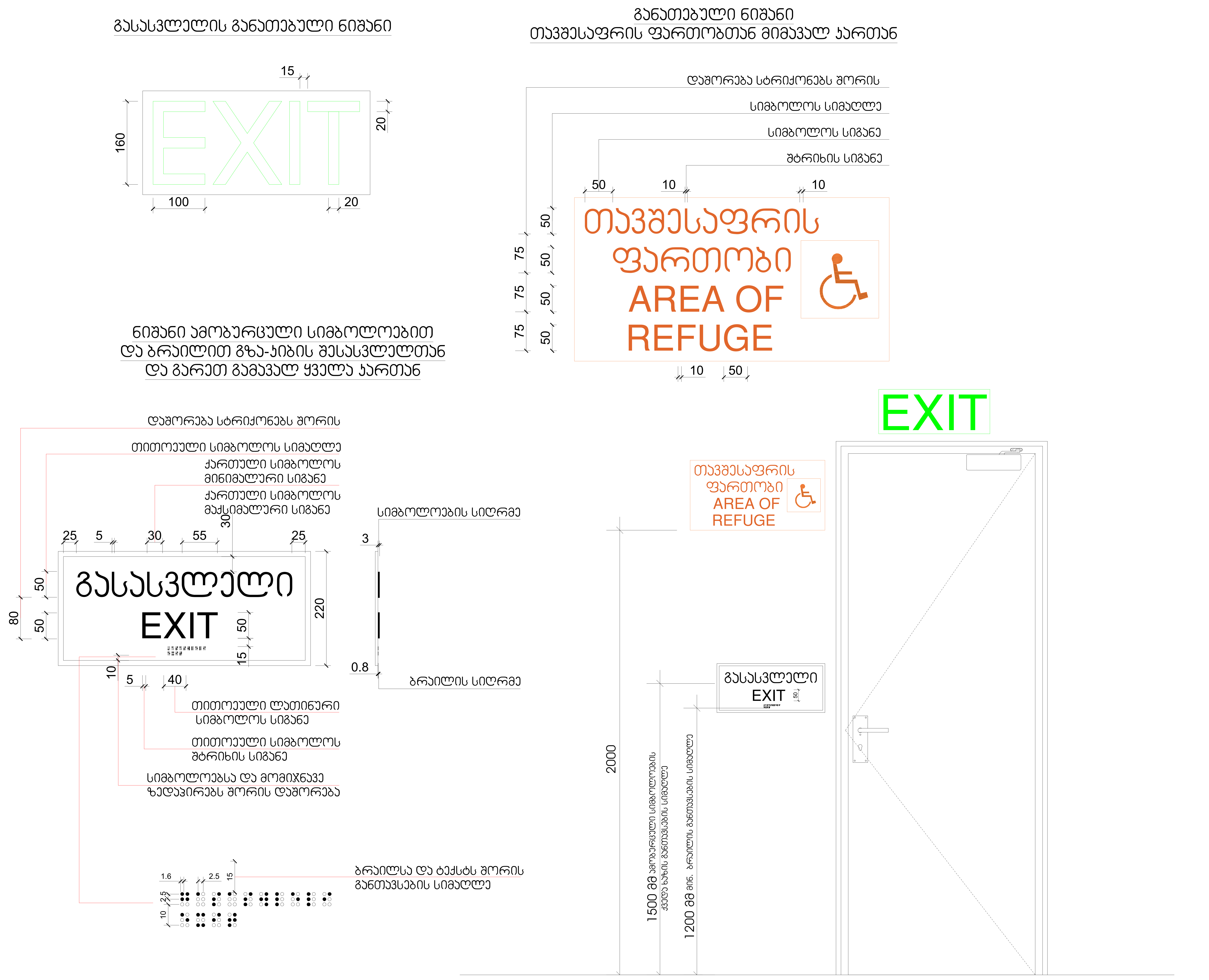
დამკვეთი

შპს "საქართველო–ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:	
	გ. სომხიშვილი		
	თარიღი:	25.01.2024	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ



მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები	
	საკადასტრო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გეგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგეზი
+3.900 +3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შახტის აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი
	სავაჭრო დაკავებულობა (ს3)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (ს6-2)
	წარმოსახვითი ხაზი

ნახაზის დასახელება

დამკვეთი

შპს "საქართველო-ისრაელის ბიზნეს ჯგუფი"

პროექტი:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, მუხიანის საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარედ

SEAL:	შეასრულა:	ხელმოწერა:
	მ. სომხიშვილი	
	თარიღი:	25.01.2024
	მასშტაბი:	SHEET NO:

ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A2	რევიზია:	სტადია: ს.პ