L01
+0.00

L02
+4.50

B01
- 3.00

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

L06
+17.10

L07
+20.45

L08
+23.80

L09
+27.15

L10
+30.50

L11
+33.85

L12
+37.20

L13
+40.55

L14
+43.90

L15
+47.25

L16
+50.60

L17
+53.95

L18
+57.30

L19
+60.65

L20
+64.00

L21
+67.35

L22
+70.70

L23
+74.05

L24
+77.40

L25
+80.75

L26
+84.10

L27
+87.45

L28
+90.80

L29
+94.15

L30
+97.50

L31
+100.85

R32
+104.00

16 15 14 13 12 11 10

9

8

7

6 5'

5

4

3

2

1

8100 6100 1700 4700 7000 6500 6400 4550 4900 3300 2900 3400 7250 1650

5500 5500
79450

საკადასტროსაზღვარი

საკადასტროსაზღვარი

+102.25

+100.67

+97.50

+97.32

+94.15

+93.97

+90.80

+90.62

+87.45

+87.27

+84.10

+83.92

+80.75

+80.57

+77.40

+77.22

+74.05

+73.87

+70.70

+70.52

+67.35

+67.17

+64.00

+63.82

+60.65

+60.47

+57.30

+57.12

+53.95

+53.77

+50.60

+50.42

+47.25

+47.07

+43.90

+43.72

+40.55

+40.37

+37.20

+37.02

+33.85

+33.67

+30.50

+30.32

+27.15

+26.97

+23.80

+23.62

+20.45

+20.27

+17.10

+16.92

+13.75

+13.57

+10.40

+7.50

+10.22

+7.32

+4.50

+4.32

+0.00

-0.18

-2.67

+107.05 +107.05

+102.25

+87.45

+86.95

+90.80

+90.30

+94.15

+93.65

+97.50

+97.00

+100.85

+100.35

+84.10

+83.60

+80.75

+80.25

+77.40

+76.90

+74.05

+73.55

+70.70

+70.20

+67.35

+66.85

+64.00

+63.50

+60.65

+60.15

+57.30

+56.80

+53.95

+53.45

+50.60

+50.10

+47.25

+46.75

+43.90

+43.40

+40.55

+40.05

+37.20

+36.70

+33.85

+33.35

+30.50

+30.00

+27.15

+26.65

+23.80

+23.30

+20.45

+19.95

+17.10

+16.60

+13.75

+13.25

+10.40

+9.90

+7.50

+7.00

+4.50

+4.00

+0.00

-0.50

+12.98

+11.60

+107.05

97.16 m

98.67 m

5.09 m

17.72 m

+17.20

+10.40

+7.50

+4.50

+0.00

-3.00

+0.00

3000 4500 3000 2900 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 6700 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3150

107000

ფასადის გრუნტთან შეხებისწერტილი +0.00
+429.00

ფასადის გრუნტთან შეხებისწერტილი +0.00
+429.00

შენობის გრუნტთანშეხებისხაზი

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: 2A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი

"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989
სართულიანობა - 31 სართული
მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30
მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)
ბინების რაოდენობა - 476
ლიფტების რაოდენობა - 5
მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8
დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178
მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები: • მინის მოაჯირები • კომპოზიტური პანელები • ალუმინის ვიტრაჟები • პერფორირებული ალუმინის პანელები A BLOCK

1 : 100

A301

ჭრილი 1-1

09/18/25

სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი
"გრანდ ავენიუ" დადიანის
ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა
ც.დადიანი, #32 ;
ქალაქი თბილისი , ქუჩა
rkinigza , # 30

Author

1 : 100

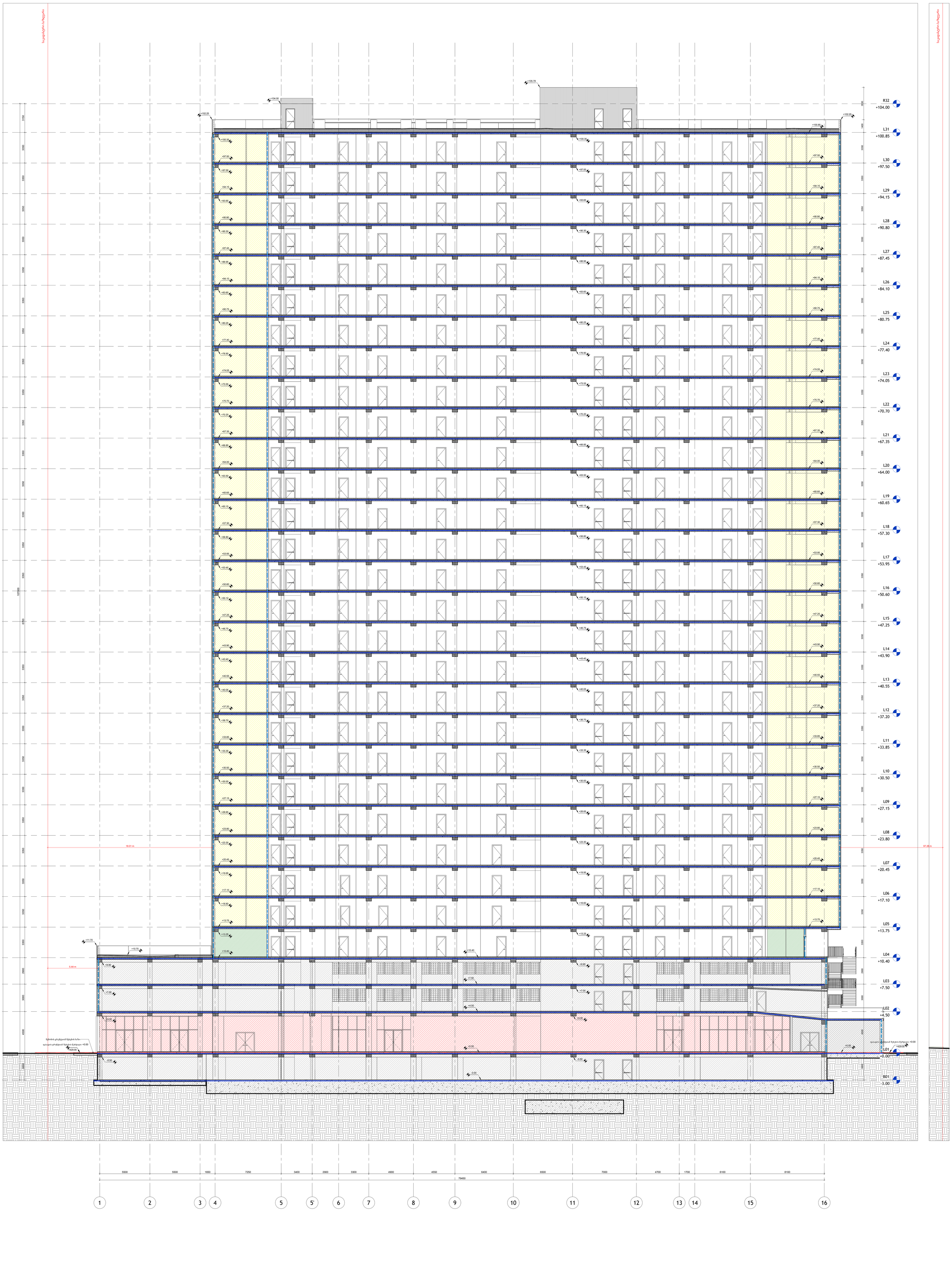
SX_1-1 - ჭრილი 1-1

1

რიგი ნომერი თარიღი განმარტება

2 SX_2-2 - ჭრილი 2-2

1 : 100



ავტორი:

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დამკვეთი:

S.p.a. "არქი პროფიდევლოპი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ობიექტის მონაცემები:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (ა.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მიწისქვეშა ფართი (ა.მ) - 37.8

დასაშვები პარკინგის ადგილი რაოდენობა - 178

მათ შორის სატრანზიტო (ქ მანანძალე) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
- მინის ფრენირებები
- პრეფაბრიკატი ბეტონები
- ალუმინის პანელები
- პერფორირებული ალუმინის ბეტონები

სართულის ფიგურები:

ბუნების ფიგურები:

პროექტის სახელწოდება:

სპეციალიზებული პოლიკლინიკის "ზრაზენ ვაშენიე" დაბინის ქუჩაზე

პროექტის აშენებლობის ადგილი:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ც.დადიანი, №32 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა რჯინიძეზე , № 30

სპეციალი:	სპეციალიზებული
სპეციალიზება:	სამშენებლო

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის თარიღი:

ნახაზის თარიღი: 09/18/25

დახაზა: Author

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

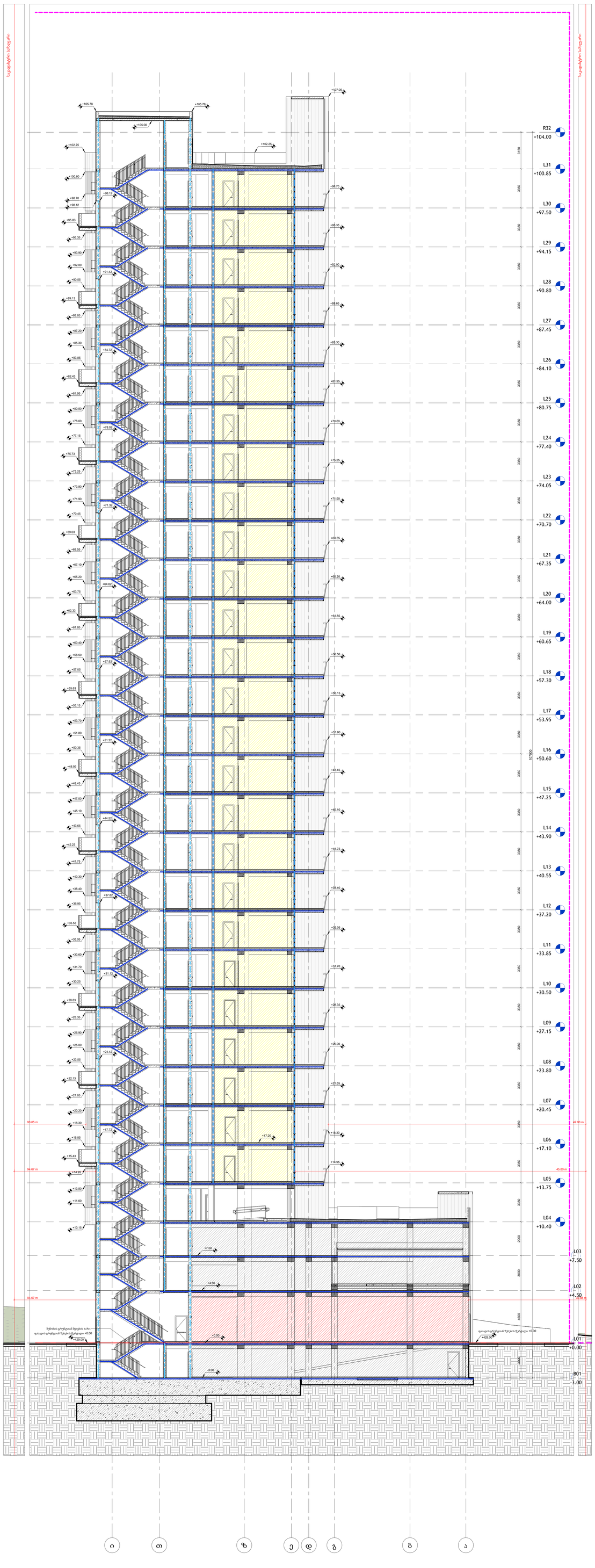
მასშტაბი: 1 : 100

ფორმატის ზომა: 2A0

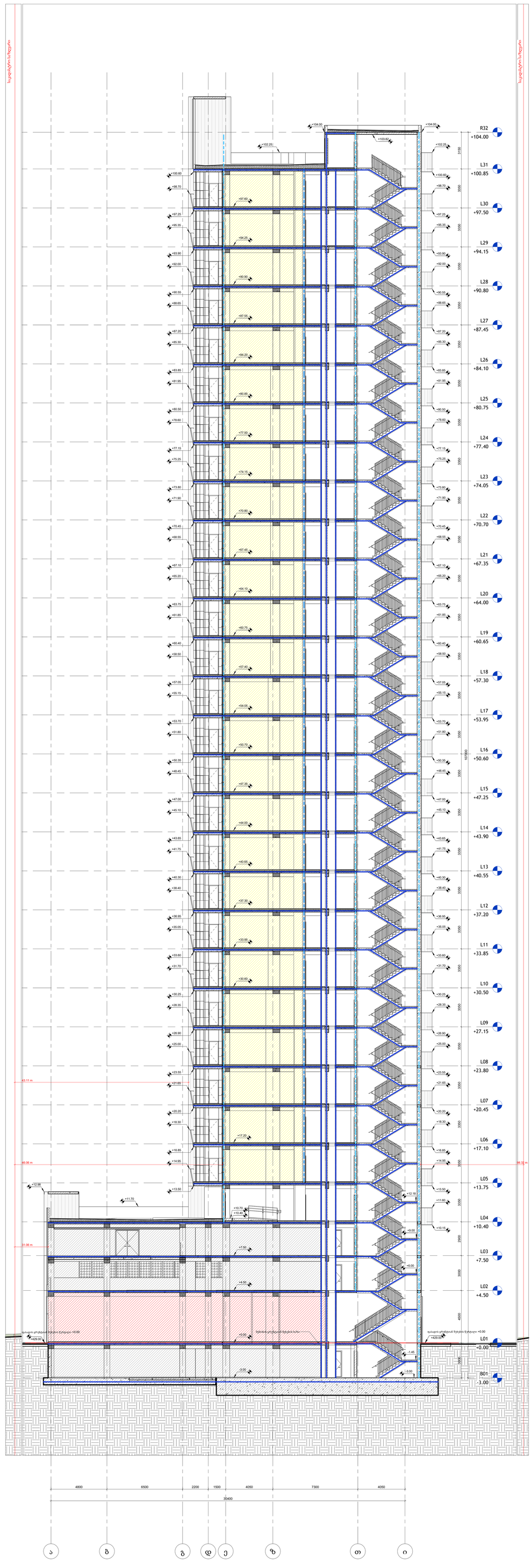
ნახაზის ნომერი:

A302

3 SX_3-3 - ჭრილი 3-3
1 : 100



4 SX_4-4 - ჭრილი 4-4
1 : 100



არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დამკვეთი:

S.p.s. "არქი პროფიდევლოპი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინფორმაციის:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (მ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მიწისქვეშა ფართი (მ.მ) - 37.8

ტიპიური პარკირების ადგილი რაოდენობა - 178

მეთ მორის სართული (2 მიწისქვეშა) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
- მინა, მეტალონა
- პოლიურეთანი პანელები
- ალუმინის პანელები
- პარკირების ადგილი ალუმინის პანელები

სართულის დასახელება:

ბენის დასახელება:

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი კომპლექსი "ვარკეთ ვილეჯ" დიდუბის ქუჩაზე

პროექტის ავტორთანამშრომლები:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა დიდუბის, №32 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა რაინისზე , № 30

სექტორი:	საცხოვრებელი
სტადიაზე:	სამშენებლო

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის თარიღი:

ნახაზის თარიღი: 09/18/25

შემსრულებელი: Author

ნახაზის დასახელება:

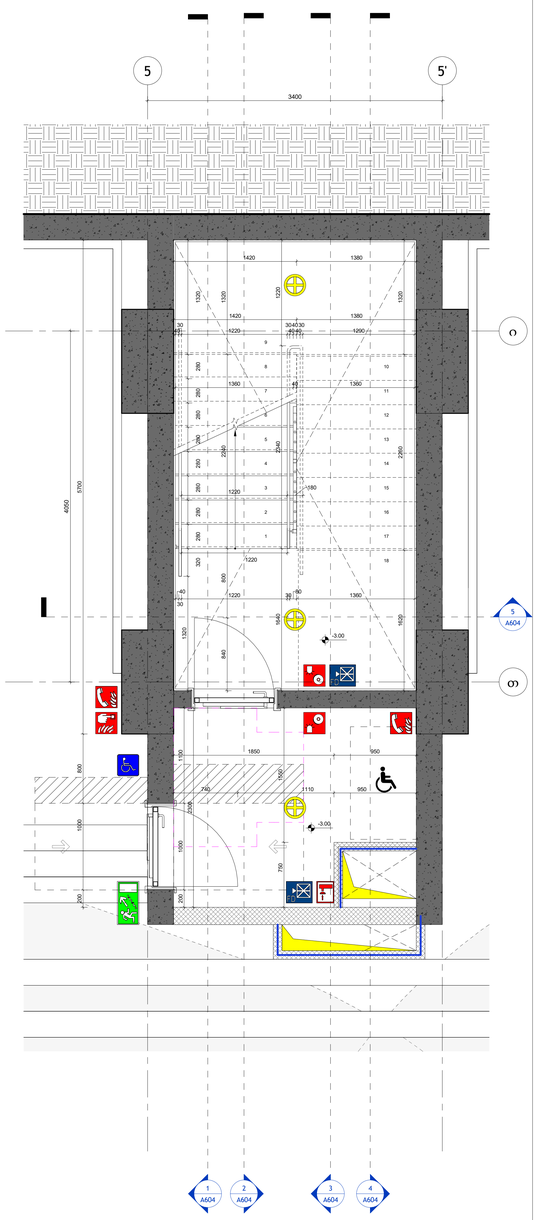
ჭრილი 3-3, 4-4

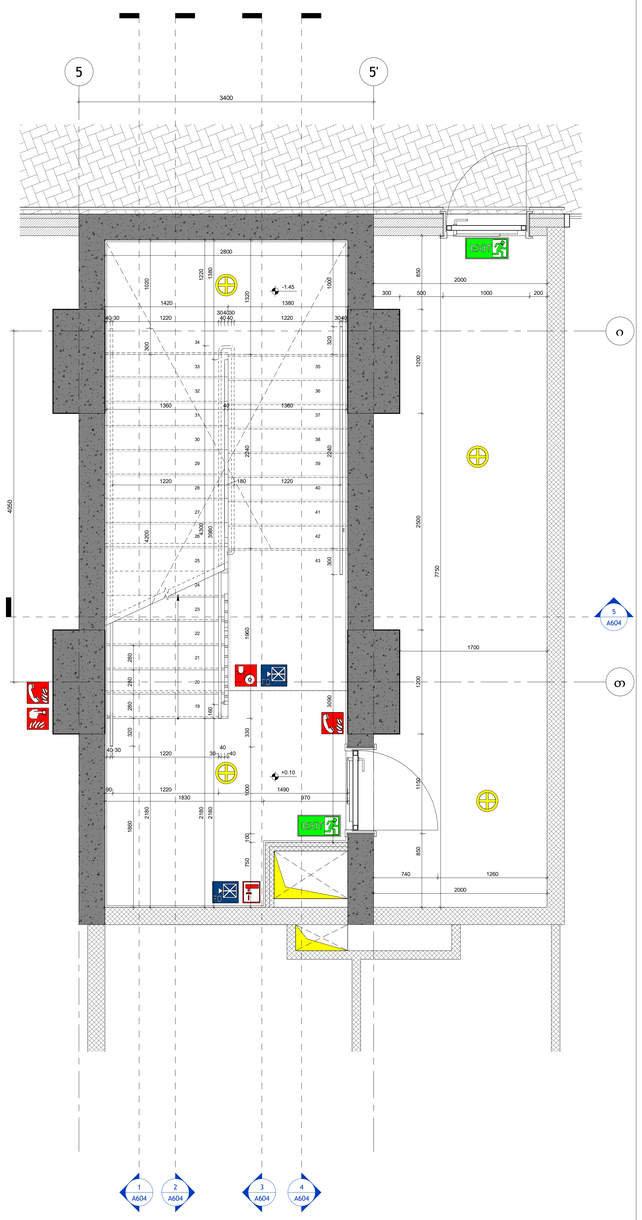
მასშტაბი: 1 : 100

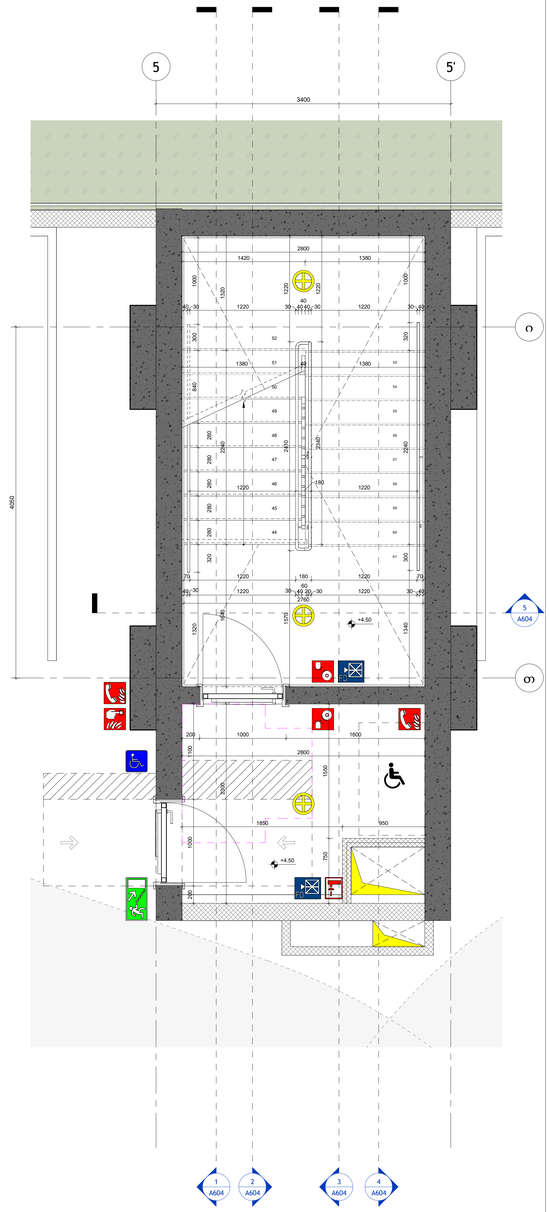
შენობის ზომა: 2A0

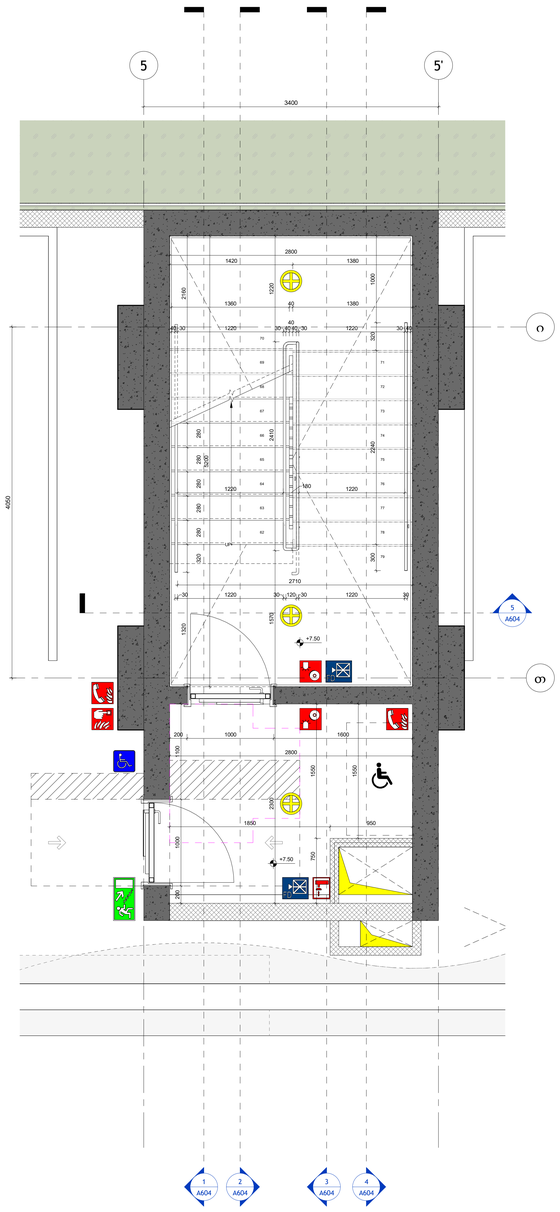
ნახაზის ნომერი:

A303









9

8

7

6

5

4

3

2

1

18

17

16

15

14

13

12

11

10

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

43

42

41

40

39

38

37

36

35

52

51

50

49

48

47

46

45

44

61

60

59

58

57

56

55

54

53

UP

70

69

68

67

66

65

64

63

62

79

78

77

76

75

74

73

72

71

5

თ

ი

5'

750 1550 740 1110 950
5700 800 1000 200

4050

3400

40

30

1220 30 80 1360

1320 280 280 280 280 280 280 280 280 320

1320

1320 2240 800 840

1420 1380

1850 950
200 1000 1100

1320 2260 1620

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

1220

-3.00

1640 2340 1220 1420 1380

-3.00

40

30

1220

30

40

40

40

30

1290

2300

1360 40 1360

1220

180

5

თ

ი

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

-1.45

1860 320 280 280 280 90 1220 1490

1020 300 4200 2180

2800

1830 970

750 100 1000 330 1960 2240 1320

850 1200 2500 1200 1150 850

740 1260

2000

7750

40 30 1220 30 40 40

1000 320 2240 300 3090

+0.10

2180 160 3980 1380

4050

3400

2180 4300 1220 40 30 1220 3040404030 1220 3040 300 500 1000 200 2000 1420 1380 1360 40 1360 1700 1220 180 1220

5

თ

ი

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

+4.50 A604
1320

320 280 280 280 280 280

840 300 1000

40 30 1220 30 40

60

20 30 1220 30 40
200 1000 1600

2800

750 1550 1850 950

1640 2240 1320

2800

1420 1380

1000 320 2240 300 1340

2340 1220 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40
4050

3400
1570 2410 1220
+4.50

200 1000 1100

2300

70 1220 180 1220 70

2760

1380 40 1380

1220

180

1220

5

თ

ი

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

1320

320 280 280 280 280 280

2160

2710

5200

300 2240 320 1000

200 1000 1600

2800

750 1550 1850 950

30 1220 30 120 30 1220 30
4050

3400
1570 2410 1220

+7.50

+7.50

200 1000 1100

2300

1550

1420 1380

1360 40 1380

40 30 1220 30 40

40

40 30 1220 30 40

2800

1220 180 1220

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A601

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP01

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

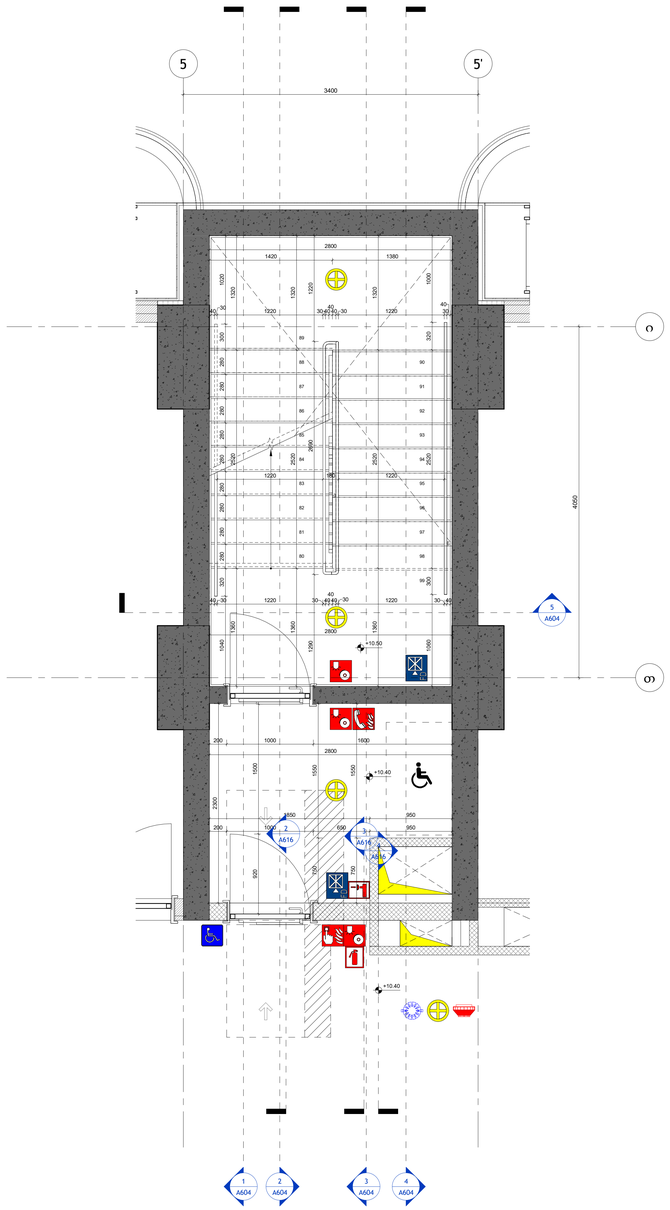
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

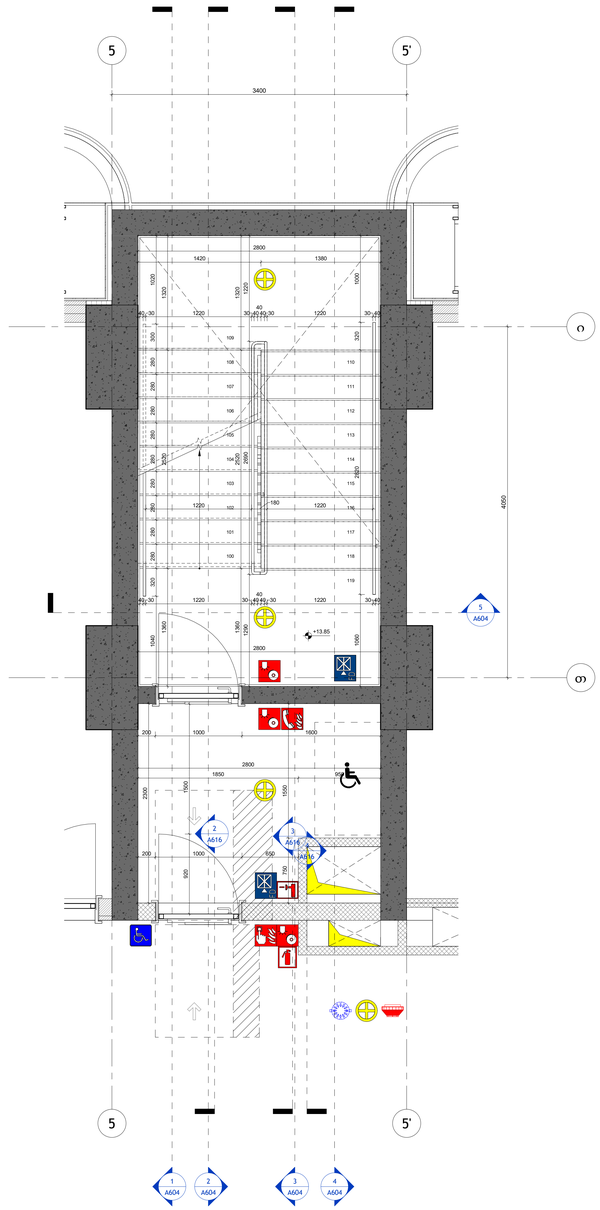
rkinigza , # 30

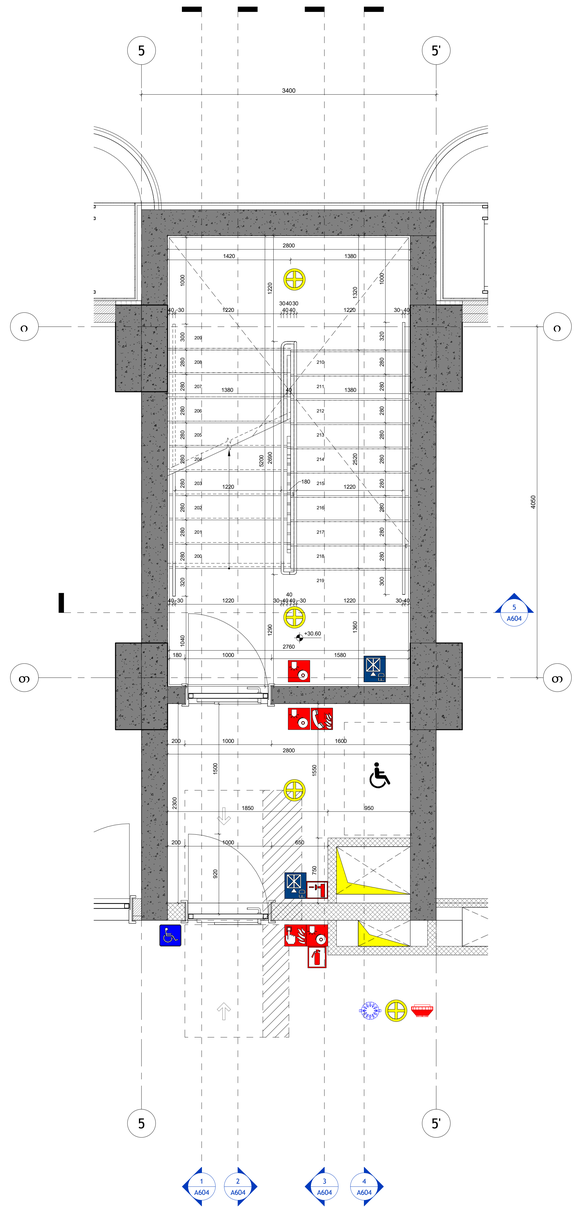
Author

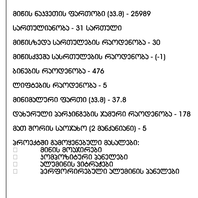
1 : 25
SCP01 კიბისგეგმა -3,00 ნიშნულზე 1 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა 0,10 ნიშნულზე 2 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +4,50 ნიშნულზე 3 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +7,50 ნიშნულზე 4

რიგინომერითარიღიგანმარტება









89

88

87

86

85

84

83

82

81

80

99

98

97

96

95

94

93

92

91

90

109

108

107

106

105

104

103

102

101

100

119

118

117

116

115

114

113

112

111

110

209

208

207

206

205

204

203

202

201

200

219

218

217

216

215

214

213

212

211

210

5

თ

ი

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

1290 2690 1220 2800

1500 920

2300

1850 950
200 1000 1600

1040 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1020 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40

2800

750 1550

1000 320 2520 300 1060 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40

2800

4050

3400

1320 2520

1360

1360

2520 1320

1360 2520 1320

+10.50

+10.40

1420 1380

200 1000 650 950

750 1550

+10.40

1220 180 1220

2

A616

3

A616 4

A616

5

5

თ

ი

5'

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

4050

3400

1040 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1020

1500 920

1850 950
40 30 1220 30 40

40

40 30 1220 30 40

2800
1290 2690 1220

1360 2520 1320 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40

2800

1360 2520 1320

1000 320 2820 1060

2300

2800

750 1550

+13.85

1420 1380

200 1000 650

200 1000 1600

1220 180 1220

2

A616

3

A616 4

A616

5

5

თთ

იი

5'

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

4050

3400

1500 920

2300 1850 950

2800

750 1550

200 1000 1600

1040 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1000

1220 2690 1290

5200

40 30 1220 30 40

40

40 30 1220 30 40

2760

1000 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

1320 2520 1360 +30.60

180 1000 1580

200 1000 650

40 30 1220

30

40

40

40

30

1220 30 40
2800

1420 1380

1220

180

1220

1380 40 1380

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A602

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP01

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

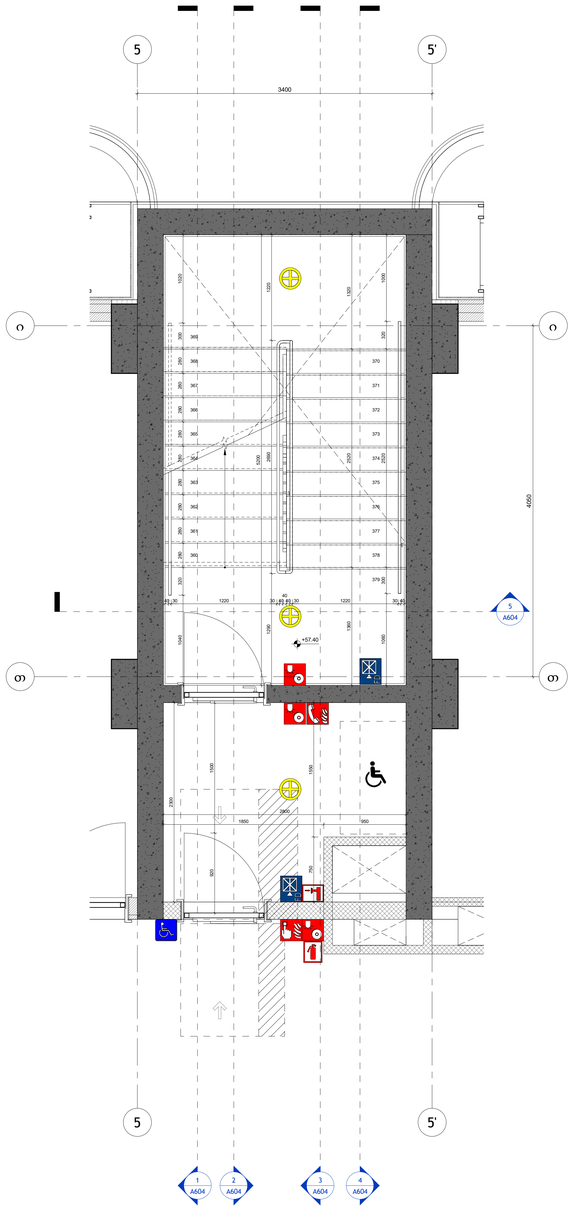
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

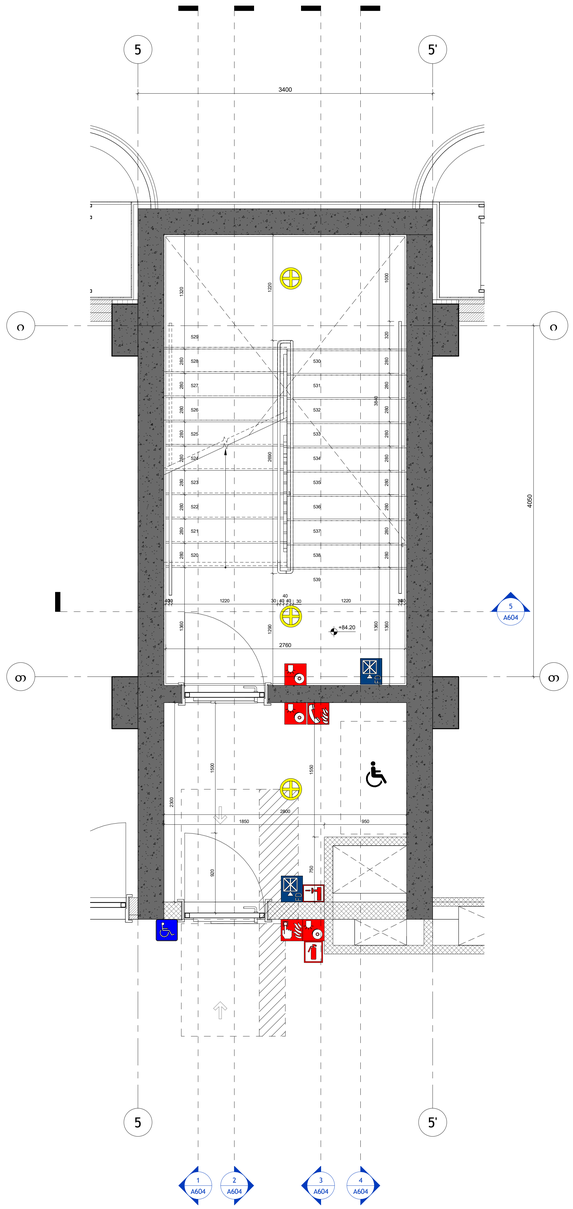
rkinigza , # 30

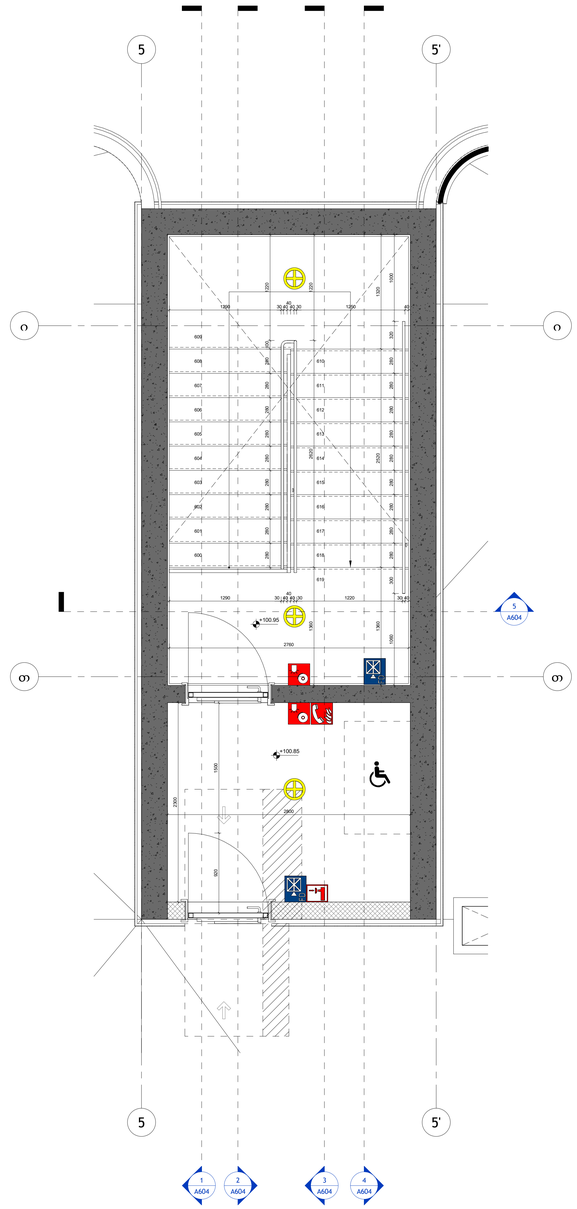
Author

1 : 25
SCP01 კიბისგეგმა +10,40 ნიშნულზე 1 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +13,85 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +30,60 ნუშნულამდე) 2 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +30,60 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +57,40 ნუშნულამდე) 3

რიგინომერითარიღიგანმარტება







379

378

377

376

375

374

373

372

371

370

369

368

367

366

365

364

363

362

361

360

529

528

527

526

525

524

523

522

521

520

539

538

537

536

535

534

533

532

531

530

609

608

607

606

605

604

603

602

601

600

619

618

617

616

615

614

613

612

611

610

5

5

თთ

იი

5'

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

1500 920 1850 950

2300

2800

750 1550

1040 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1020

1290 2690 1220

5200

4050

3400

1000 320 2520 300 1060

1360 2520 1320 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40

+57.40

5

5

თთ

იი

5'

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

1500 920 1850 950

2300

2800

750 1550

1360 280 280 280 280 280 280 280 280 280 1320

1000 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 1360

1220 2690 1290

1360 3840 4030 1220 30 404040 30 1220 3040

4050

3400

2760

+84.20

5

5

თთ

იი

5'

5'

2

A604

1

A604

4

A604

3

A604

5

A604

1500 920

2300

2800

1360 2620 1220

1000 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1060

1360 2520 1320 1290 30 404040 30 1220 30 40

2760

280 280 280 280 280 280 280 280 280 100 1220 1290 30 404040 30 1250 40

+100.95

+100.85

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A603

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP01

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

ქალაქი თბილისი , ქუჩა

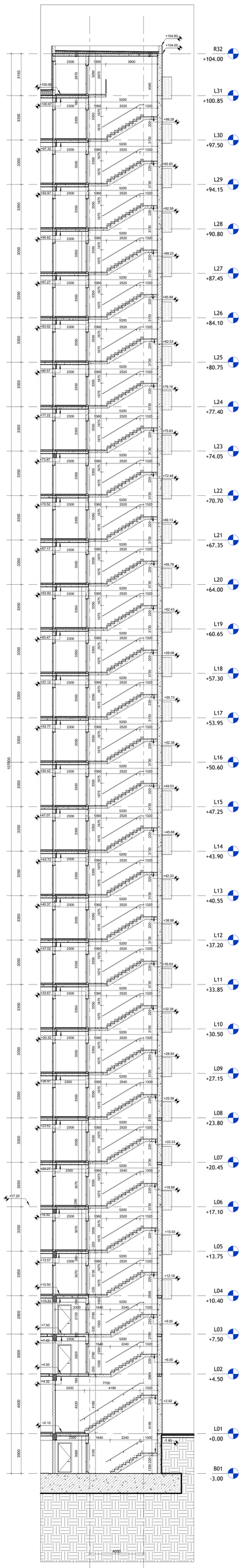
rkinigza , # 30

Author

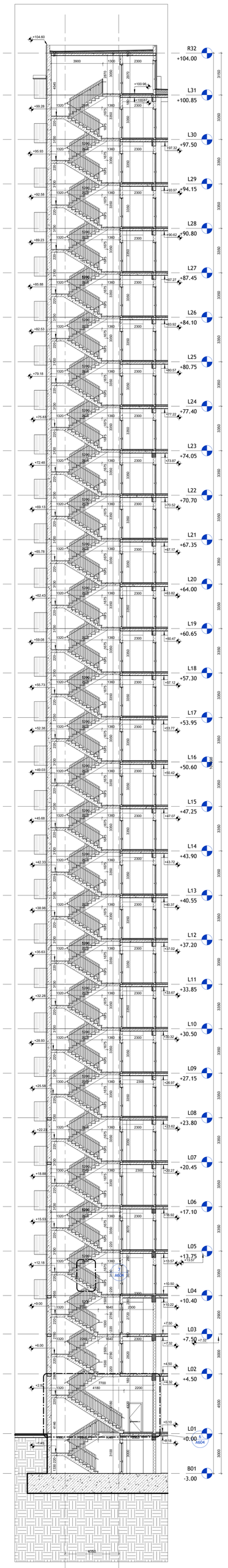
1 : 25
SCP01 კიბისგეგმა +57,40 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +84,20 ნუშნულამდე) 1 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +84,20 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +100,95 ნუშნულამდე) 2 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +100,95 ნიშნულზე 3

რიგინომერითარიღიგანმარტება

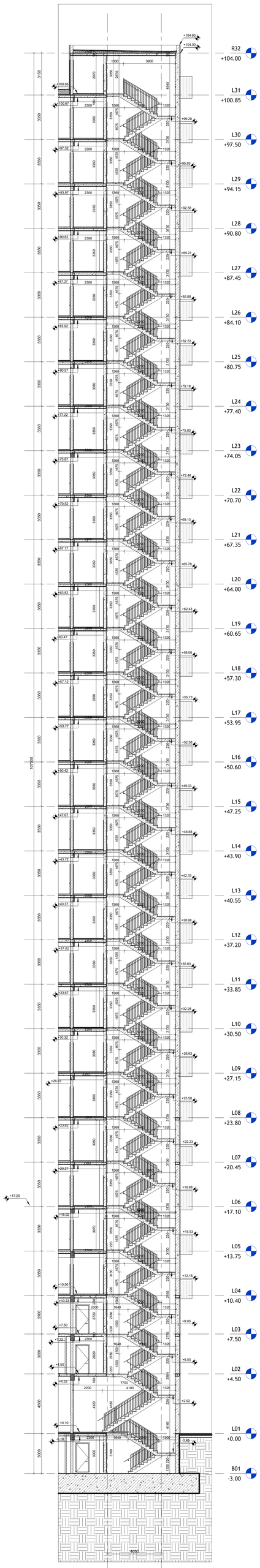
1 SCP01 - კიბის უჯრედის ჭრილი 1
1 : 100



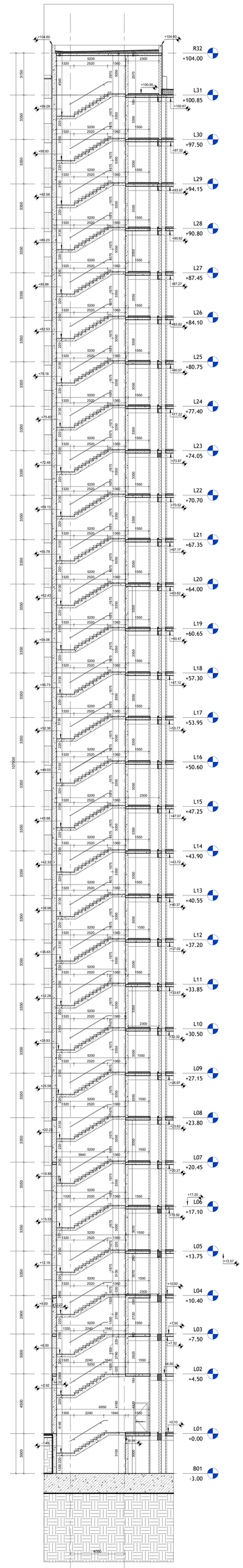
2 SCP01 - კიბის უჯრედის ჭრილი 2
1 : 100



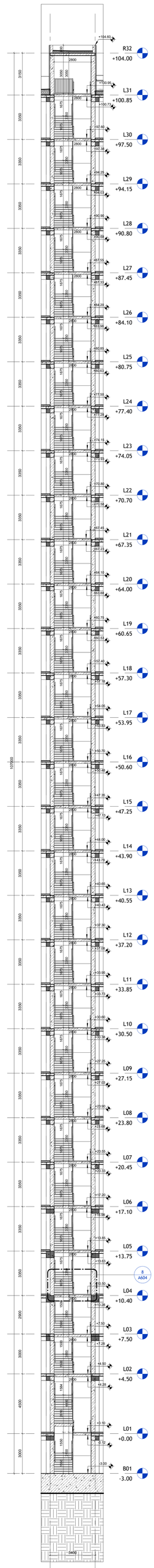
3 SCP01 - კიბის უჯრედის ჭრილი 3
1 : 100



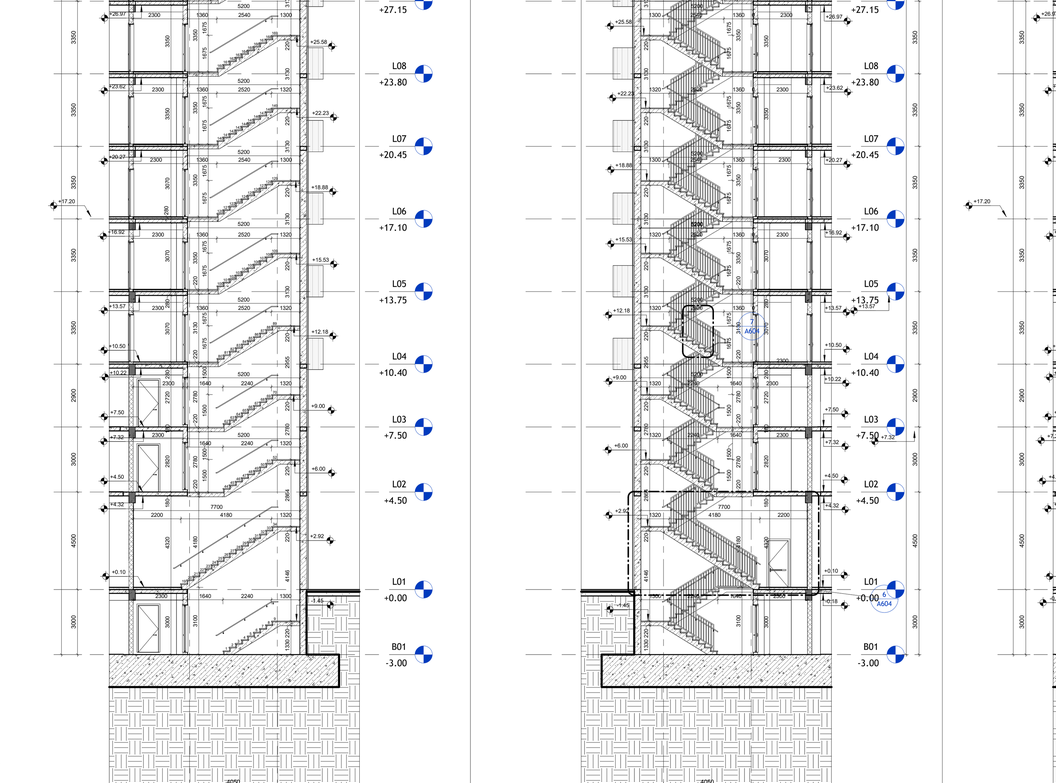
4 SCP01 - კიბის უჯრედის ჭრილი 4
1 : 100



5 SCP01 - კიბის უჯრედის ჭრილი 5
1 : 100

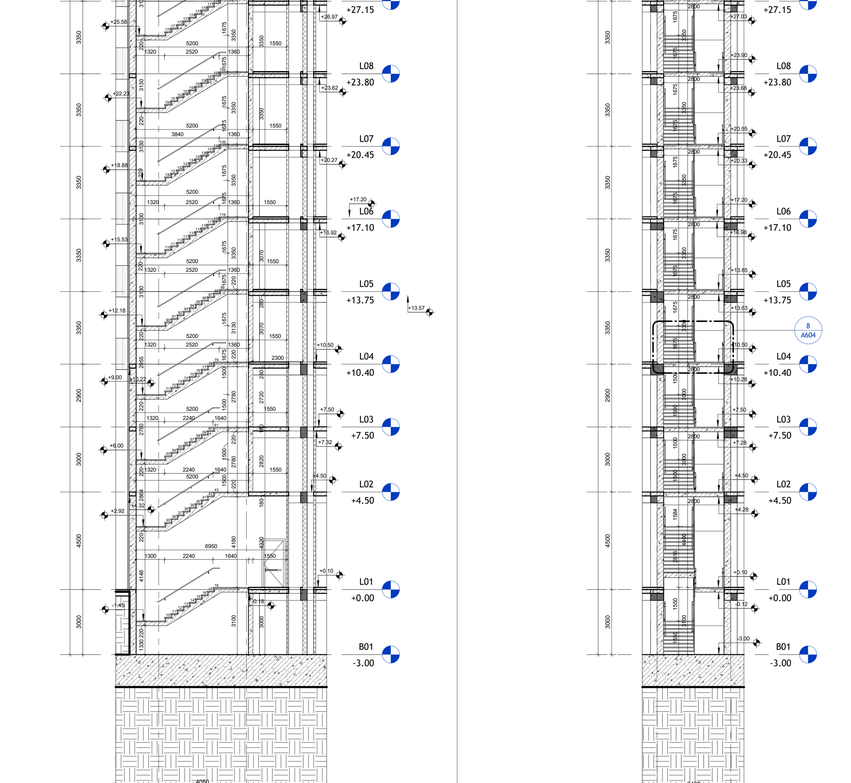


6 01_CO_SCP01_D01
1 : 20



7 01_CO_SCP01_D02
1 : 10

8 01_CO_SCP01_D03
1 : 10



არქიტექტორი:

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დიზაინერი:

S.p.a. "არქი პროფიდეზაინი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინფორმაციის:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (33.8) - 25989

საერთელიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მიწისქვეშა ფართი (33.8) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მეთ მორის საოპტიო (2 მანქანით) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
- მონო. მონოლითის
- პრეფაბრიკატი პანელები
- აგურის პანელები
- პრეფაბრიკირებული ელემენტის პანელები

სართულების უწყისი:

R32	+104.00
L31	+100.85
L30	+97.50
L29	+94.15
L28	+90.80
L27	+87.45
L26	+84.10
L25	+80.75
L24	+77.40
L23	+74.05
L22	+70.70
L21	+67.35
L20	+64.00
L19	+60.65
L18	+57.30
L17	+53.95
L16	+50.60
L15	+47.25
L14	+43.90
L13	+40.55
L12	+37.20
L11	+33.85
L10	+30.50
L09	+27.15
L08	+23.80
L07	+20.45
L06	+17.10
L05	+13.75
L04	+10.40
L03	+7.50
L02	+4.50
L01	+0.00
B01	-3.00

ცარიელის ფიგმენტები:

ბინების ფიგმენტები:

მიწის ნაკვეთი

პროექტის ადგილმდებარეობა:

საცხოვრებელი კომპლექსი ზურაბ ავალიანის ქუჩაზე

პროექტის ადგილმდებარეობა:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ც.დადიანი, №32 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა რკინიგზა , № 30

სპონსორი:	სპონსორებული
სპეციალიზება:	სპეციალური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის თარიღი:

ნახაზის თარიღი: 09/10/25

შემსრულებელი: Author

ნახაზის დასახელება:

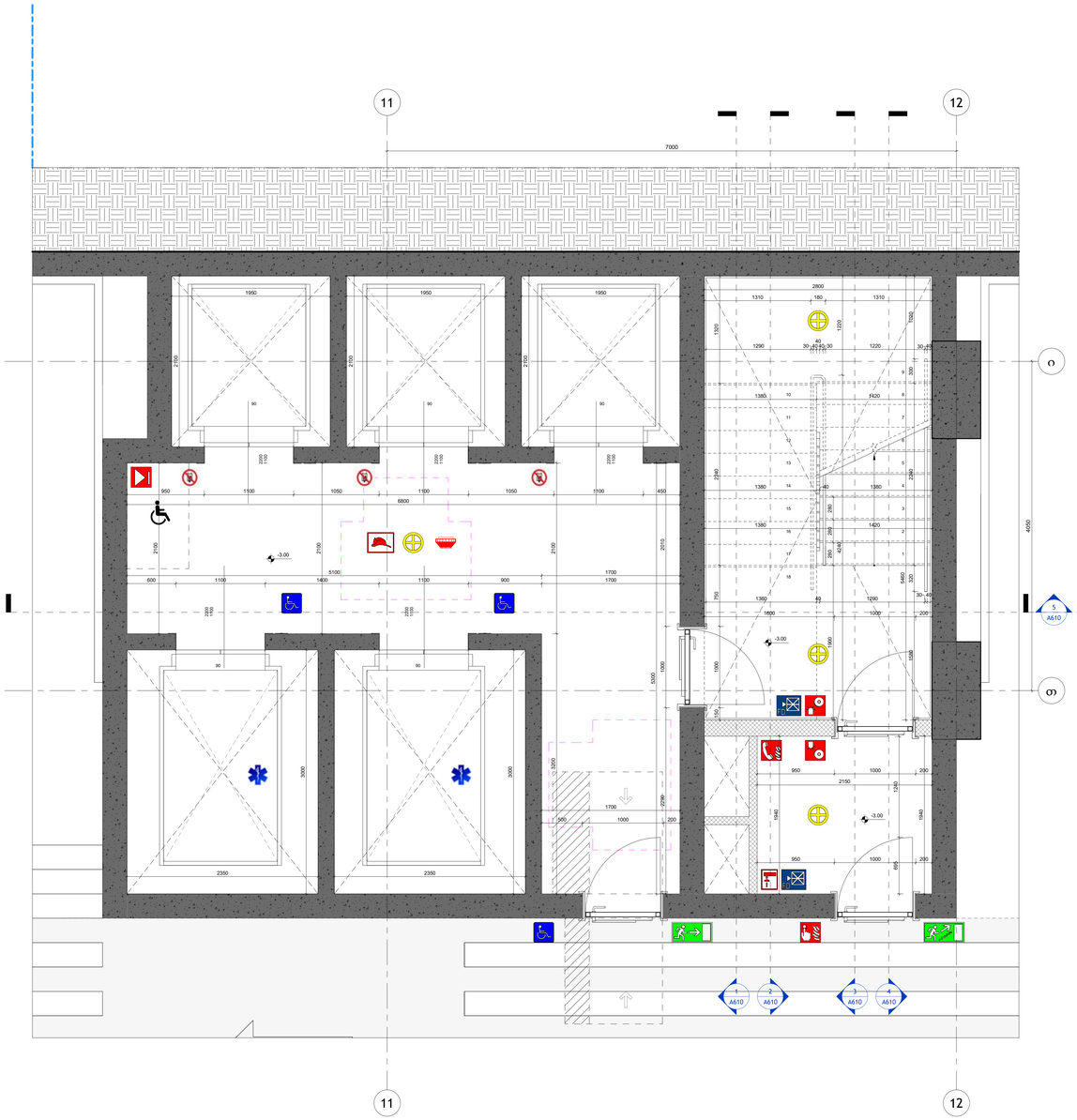
კიბის უჯრედის ჭრილები - SCP01

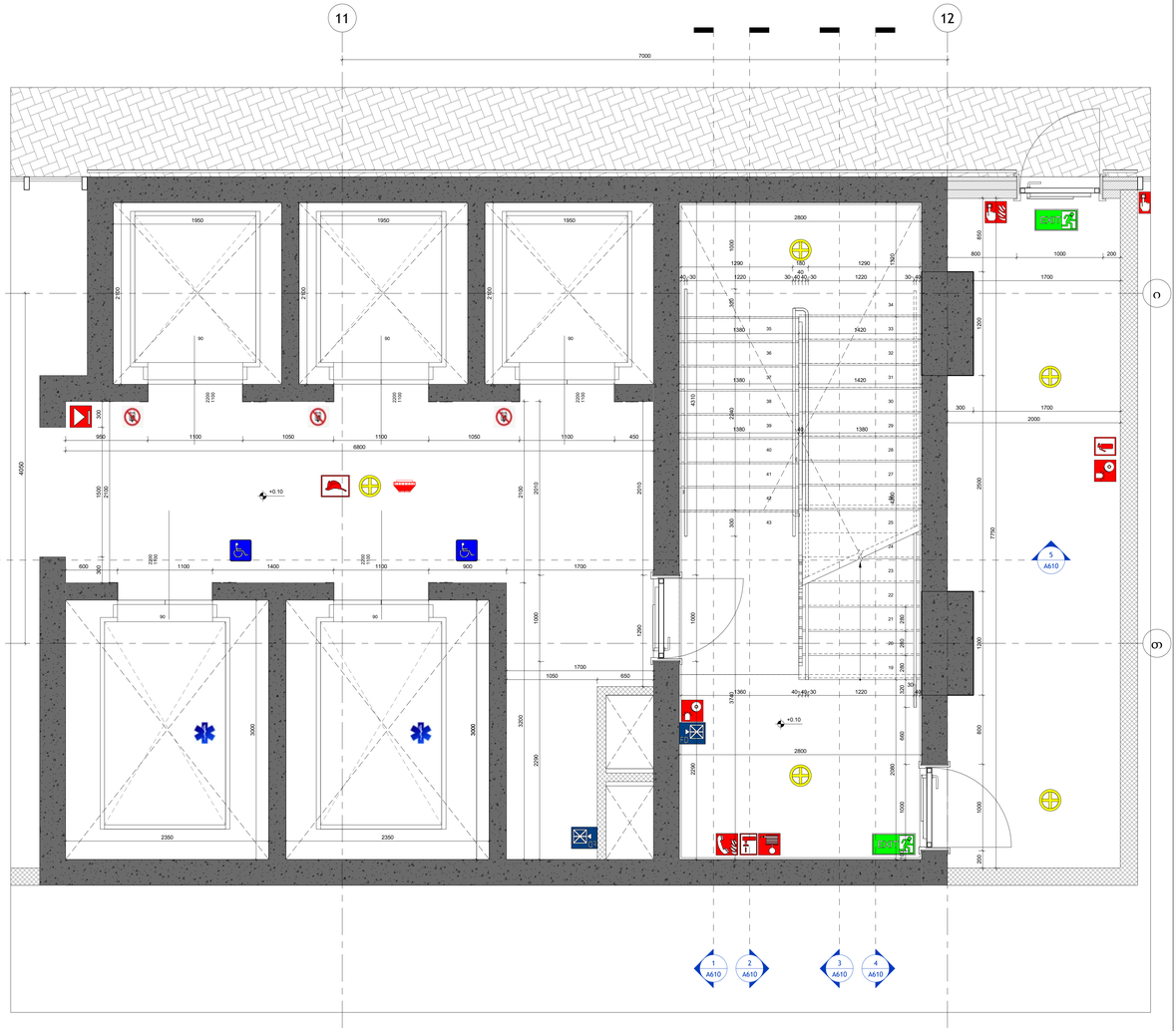
მასშტაბი: As indicated

შეთანხმების ზომა: 2A0

ნახაზის ნომერი:

A604





9

8

7

6

5

4

3

2

1

18

17

16

15

14

13

12

11

10

34

33

32

31

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

20

19

43

42

41

40

39

38

37

36

35

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

1580 320 2240 300 1020

1900 280 280 280

2290 1000 2010

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

6800

2100 3200

500 1000 200

1700

1320 2240 750 1000 150

2800

1310 180 1310

1220 4240

950 1000 200

2150

1940

950 1000 200

1940

1360 40 1290

30 40

7000

4050

-3.00

-3.00

600 1100 1400 1100 900 1700

2100

1290 30 40

40

40 30 1220 30 40

-3.00

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2100

5100 1700

5300

5460

1600 1000 200

2100

1950

2100

1950

2100

1950

3000

2350

3000

2350

1240 695

1380 1420

1380 40 1380

1380 1420

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

7000

100 1000 660 320 280 280 280

2290 1000 2010

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

6800

2100 3200 1700 1050 650

1320 4200 2080 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40

3740 300 2240 320 1000

2290 1000 4310

2010 1290

2800

600 1100 1400 1100 900 1700

300 1500 300

4050

1360 40 40 30 1220

30

40

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

+0.10

+0.10

2100

1950

2100

1950

2100

1950

2350

3000

3000

2350

2100

2800

1290 180 1290

200 1000 800 1200 2500 1200 850

7750

300 1700

2000

800 1000 200

1700

1380 1420

1380 40 1380

1380 1420

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A605

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP02

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

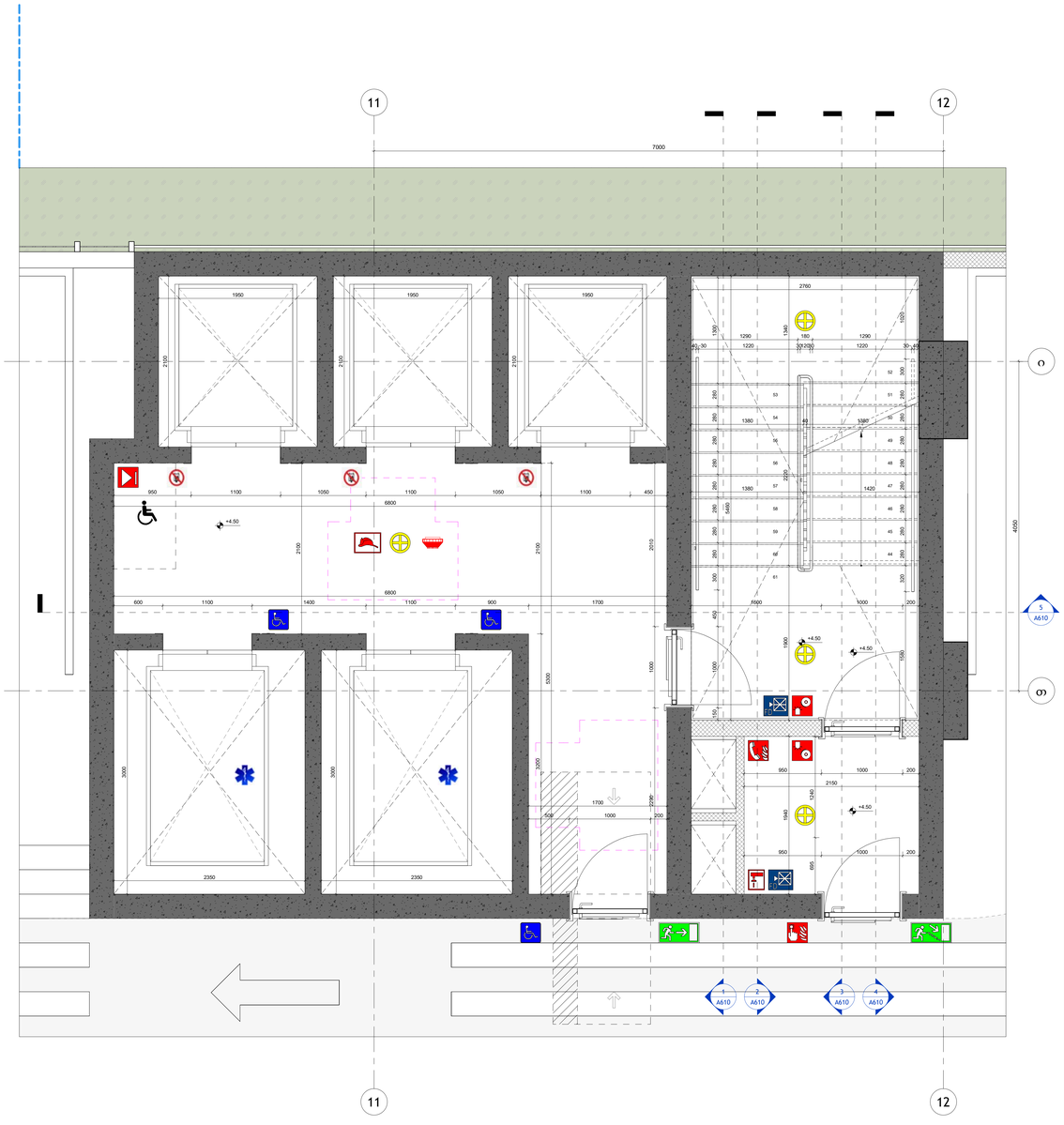
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

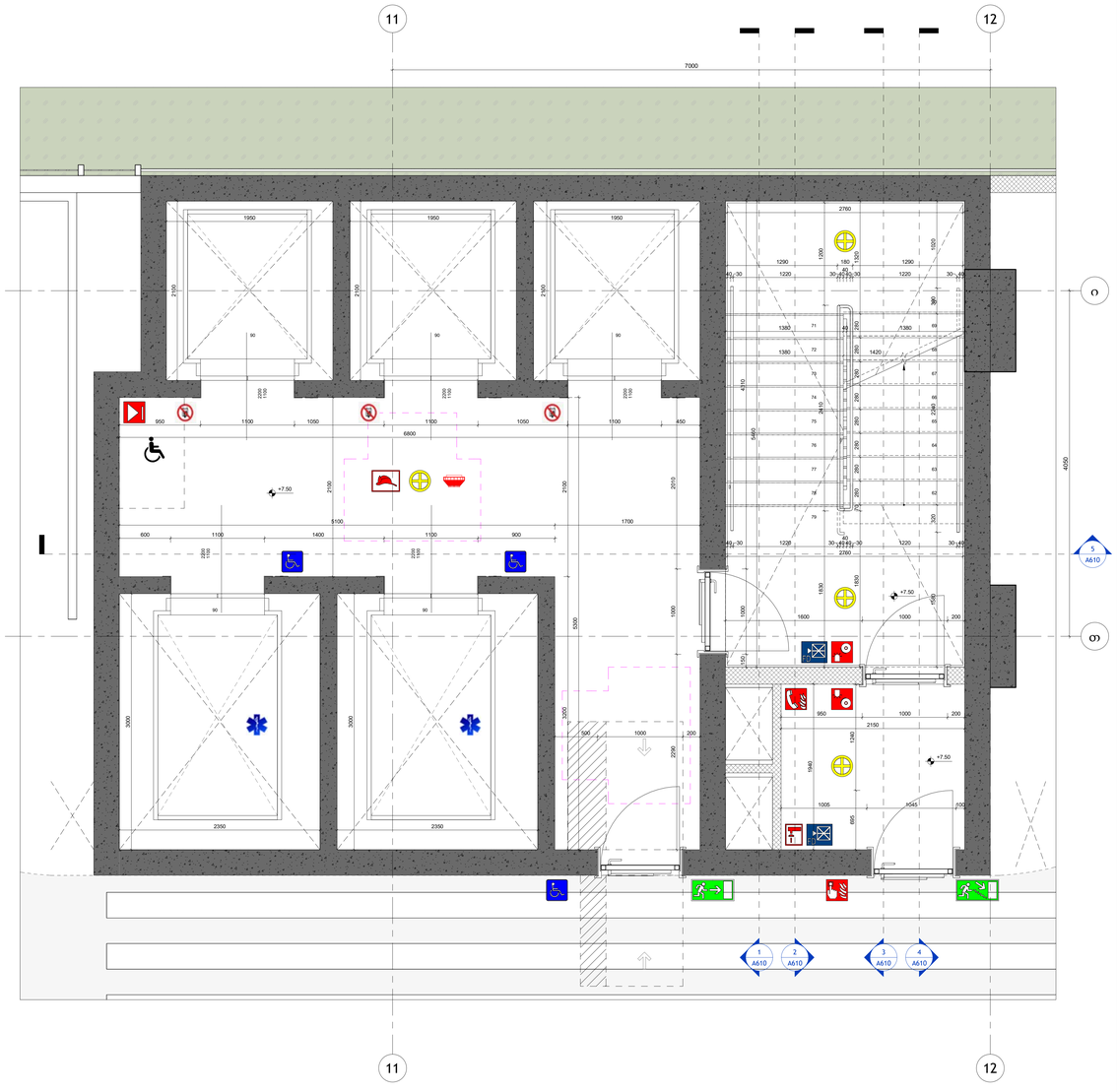
rkinigza , # 30

Author

1 : 25
SCP02 კიბისგეგმა -3,00 ნიშნულზე 1 1 : 25 SCP02 კიბისგეგმა 0,10 ნიშნულზე 2

რიგინომერითარიღიგანმარტება





52

51

50

49

48

47

46

45

44

61

60

59

58

57

56

55

54

53

70

69

68

67

66

65

64

63

62

79

78

77

76

75

74

73

72

71

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

+4.50

+4.50

7000

4050

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

6800

2100

600 1100 1400 1100 900 1700

2100 3200

5300

2290 1000 2010

500 1000 200

950 1000 200

2150

1940

950 1000 200

1580 320 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1020 1600 1000 200

1300 280 280 280 280 280 280 280 280 300 450 1000 150

1900 2220 1340 40 30 1220 3012030 1220 30 40

2760

1700

+4.50

+4.50

6800

1240 695

5460

1290 180 1290

3000

2350 2350

3000

2100

1950 1950

2100

1950

2100

1380 1420

1380 40 1380

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

7000

4050

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

6800

2100

600 1100 1400 1100 900

2100 3200

5300

2290 1000 2010 500 1000 200

1200 2410 1830 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40 2760

1600 1000 200

150 1000 4310

1830 70 280 280 280 280 280 280 280 280 1320 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40

2760

950 1000 200

2150

1940

1005 1045 100

+7.50

+7.50

+7.50

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2100

1950 1950 1950

2100

2100

5100 1700

1240 695

1290 180 1290

5460

1580 320 2240 300 1020

3000

2350 2350

3000

1380 1420

1380 40 1380

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A606

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP02

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

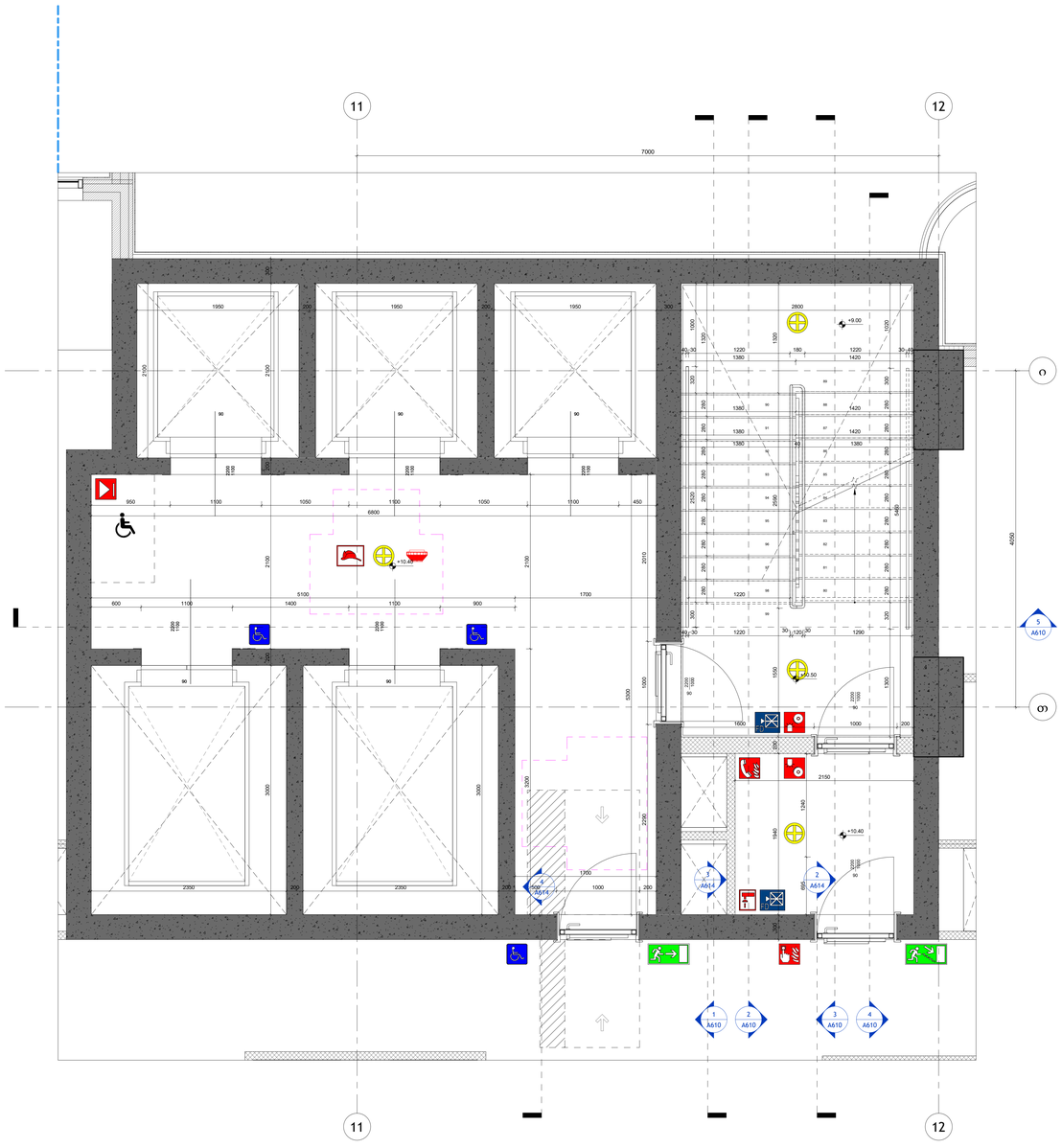
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

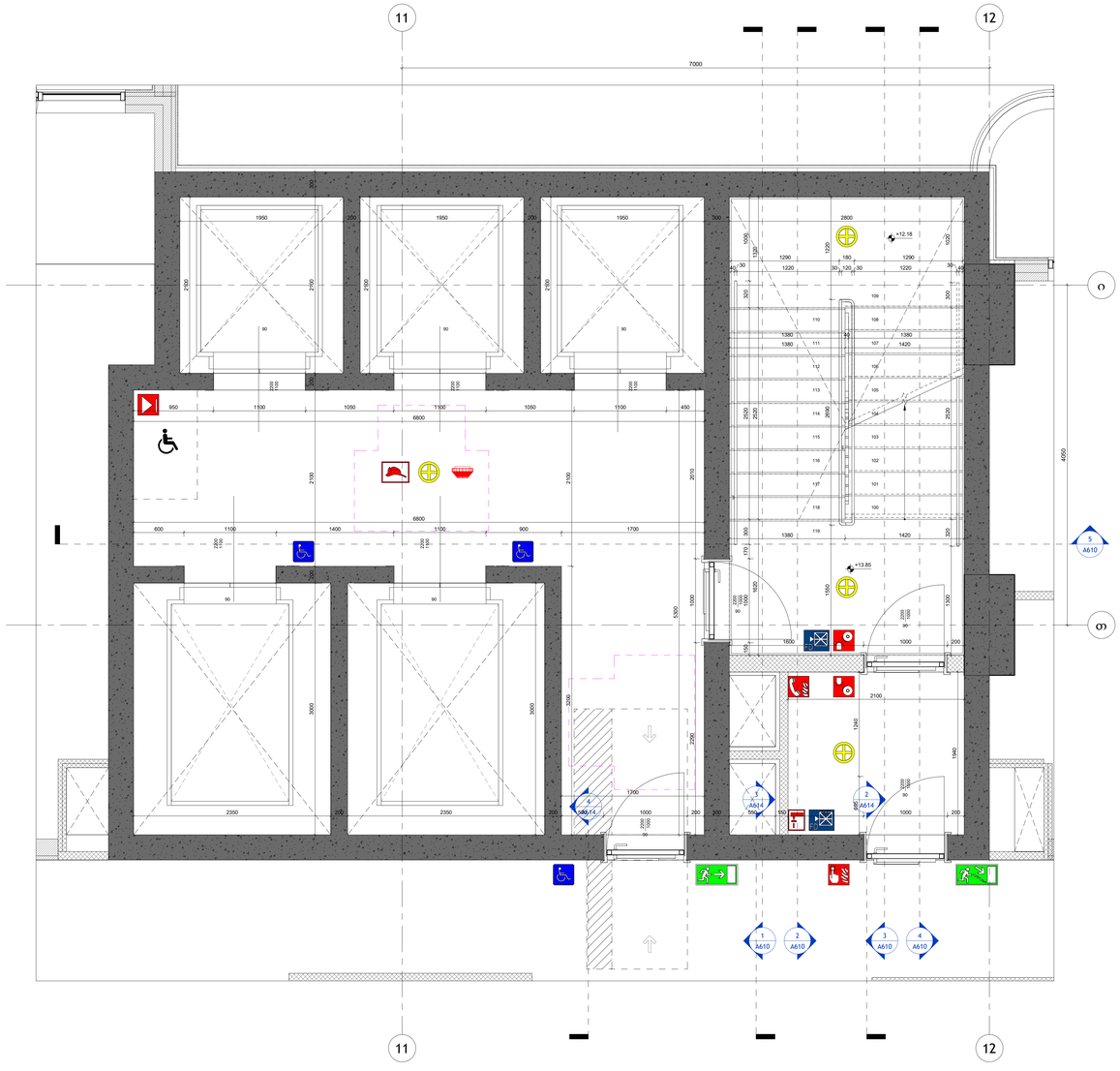
rkinigza , # 30

Author

1 : 25
SCP02 კიბისგეგმა +4,50 ნიშნულზე 1 1 : 25 SCP02 კიბისგეგმა +7,50 ნიშნულზე 2

რიგინომერითარიღიგანმარტება





99

98

97

96

95

94

93

92

91

90

89

88

87

86

85

84

83

82

81

80

109

108

107

106

105

104

103

102

101

100

119

118

117

116

115

114

113

112

111

110

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

300 2100 200 2100 200 3000 600 1100 1400 1100 900

300 1940 200 1550 2590 1320 6800 1700

5300

2010 1000 2290

2100 3200

2350 200 2350 200

1950 200 1950 200 1950 300 2800

1300 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1020

1320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 +10.40

+10.40

+10.50

+9.00

2200

1000
90

2200

1000
90

2200

1000
90

1000 320 2520 300 1220

40 30 1220 30 120 30 1290

1600 1000 200

2150

1380 1420

5460

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

7000

4050

2200

1100

90

2100

3000

5100 1700

500 1000 200

1240 695

40 30 1220 180 1220 30 40

1380 1420

1380 40 1380

1380 1420

2

A614

3

A614 4

A614

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

+13.85

+12.18

2200

1000
90

2200

1000
90

2200

1000
90

2200

1000
90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

300 2100 200 2100 200 3000 600 1100 1400 1100 900 1700

500 1000 200 300 550 150 900 1000 200

6800

1700

5300

2010 1000 2290

2100 3200

2350 200 2350 200

1600 1000 200

2100

2200

1100

90

1950 200 1950 200 1950 300 2800

40 30 1220 30 120 30 1220 30 40

1000 320 2520 300 170 1000 150 1380 1420

1020 300 2520 320 1300

7000

4050

1240 695

1290 180 1290

2100

2100

2100

3000

1320 2520 1620

1940

1380 1420

6800

1550 2690 1220 1380 40 1380

2

A614

3

A614 4

A614

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A607

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP02

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

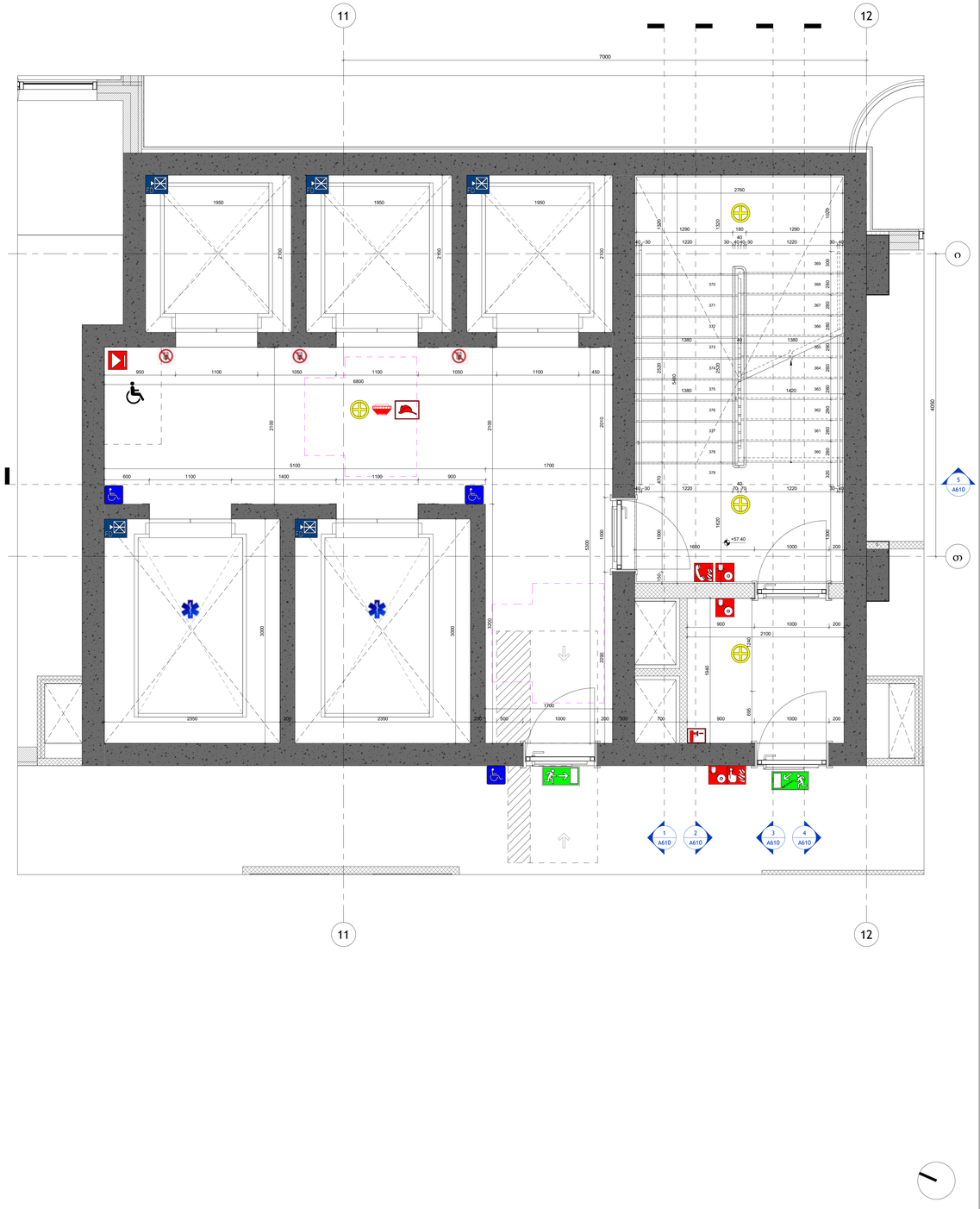
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

rkinigza , # 30

Author

1 : 25
SCP01 კიბისგეგმა +10,40 ნიშნულზე 1 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +13,85 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +30,60 ნუშნულამდე) 2

რიგინომერითარიღიგანმარტება



209

208

207

206

205

204

203

202

201

200

219

218

217

216

215

214

213

212

211

210

369

368

367

366

365

364

363

362

361

360

379

378

377

376

375

374

373

372

371

370

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

600 1100 1400 1100 900

500 1000 200 300 550 100 950 1000 200

6800

1700

5300

2010 1000 2290

2100 3200

2350 200 2350 200

1300 320 2520 300 1020

2100

1600 1000 200

1620 280 280 280 280 280 280 280 280 280 1320

950 1000 200

2150

1940

40 30 1220 30 40

40

40 30 1220 30 40

2760

1220 100 2590 1550

1000 320 2520 300 170 1000 150

7000

4050

+30.60

1240 695

1320 2520 1620

5460

5100 1700

1380 1420

2100

1950 1950 1950

2100

2100

3000

3000

1380 40 1380

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

7000

4050

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

600 1100 1400 1100 900

500 1000 200 300 700 900 1000 200

6800

1700

5300

2010 1000 2290

2100 3200

2350 200 2350 200

2100

1300 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1020 +57.40 40 30 1220 30 404040 30 1220 30 40

2760

150 1000 470 2520 1320

1320 2520 1620

1600 1000 200

40 30 1220 70

40

70 1220 30 40

5100 1700

1290 180 1290

1940

900 1000 200

2100

1240 695

1380 1420

3000

3000

2100

1950 1950 1950

2100

2100

5460

1380 40 1380

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A608

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP02

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

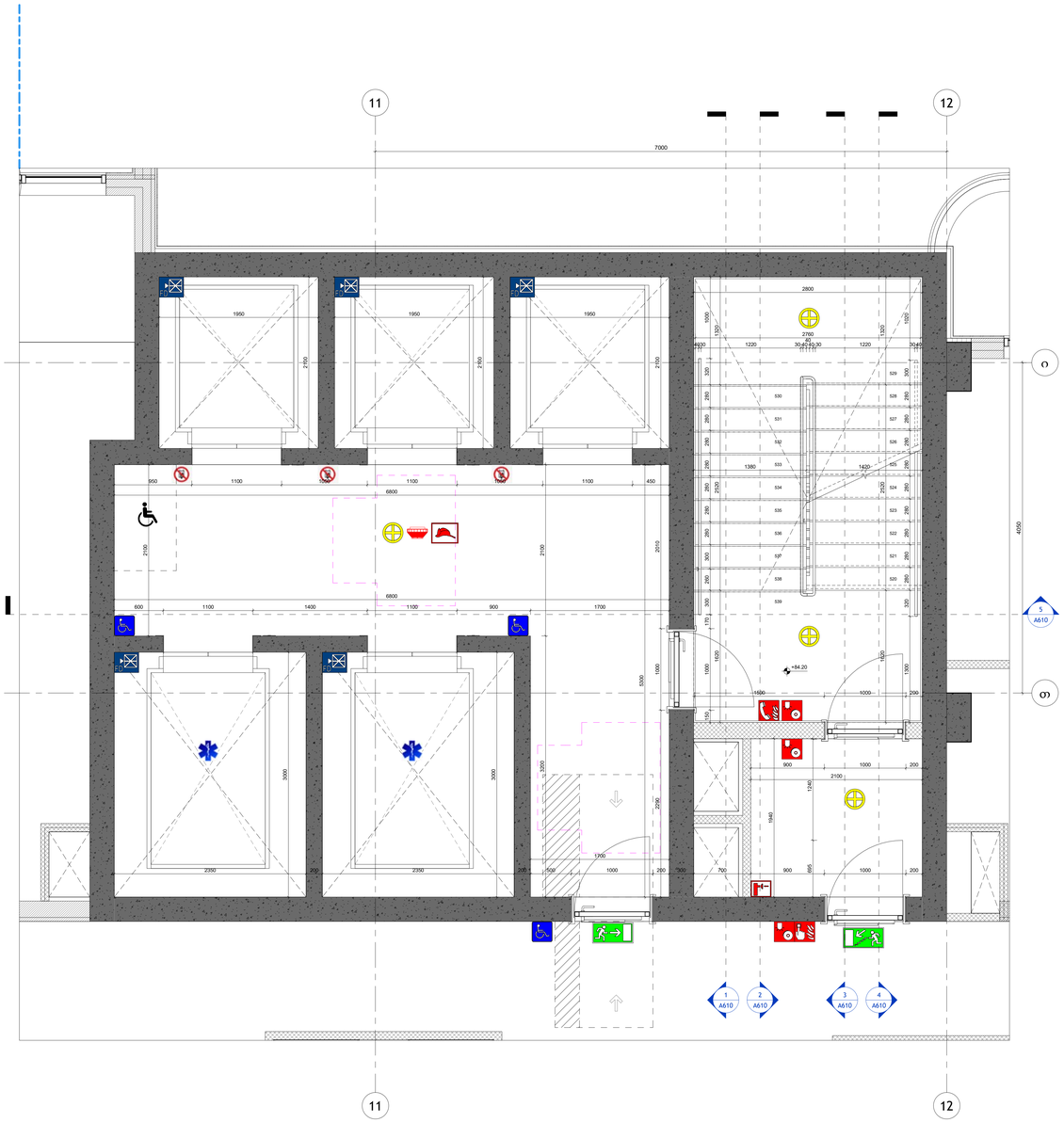
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

rkinigza , # 30

Author

1 : 25
SCP01 კიბისგეგმა +30,60 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +57,40 ნუშნულამდე) 1 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +57,40 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +84,20 ნუშნულამდე) 2

რიგინომერითარიღიგანმარტება



529

528

527

526

525

524

523

522

521

520

539

538

537

536

535

534

533

532

531

530

609

608

607

606

605

604

603

602

601

600

619

618

617

616

615

614

613

612

611

610

3

2

1

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

7000

4050

950 1100 1050 1100 1050 1100 450

600 1100 1400 1100 900 1700

500 1000 200 300 700 900 1000 200

6800

1700

5300

2010 1000 2290

2100 3200

2350 200 2350 200

900 1000 200

2100

1940

1300 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1020

1320 2520 1620

1590 1000 200

1000 320 280 280 280 280 280 280 280 300 260 300 170 1000 150 4030 1220 30 404040 30 1220 30 40 2760 +84.20

2100

6800

1240 695

1620 2520 1320

2800

1380 1420

1950 1950 1950

2100

2100

2100

3000

3000

11

11

12

12

თ

ი

2

A610

1

A610

4

A610

3

A610

5

A610

7000

4050

1700

485 1000 215 300 650 950 1000 200

6800

1700

5300

2010 1000 2290

2100 3200

2350 200 2350 200

1000 940

2100

2300 2800 1700

995 1105

1320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 470 1000 150 1600 1000 180 2800

1600 1000 200

2800

+100.85

+100.95

+100.85

40 30 1220 30 40

40

40 30 1290
1290 180 1290

2800

1300 2520 1600

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A609

კიბისუჯრედისგეგმები -

SCP02

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

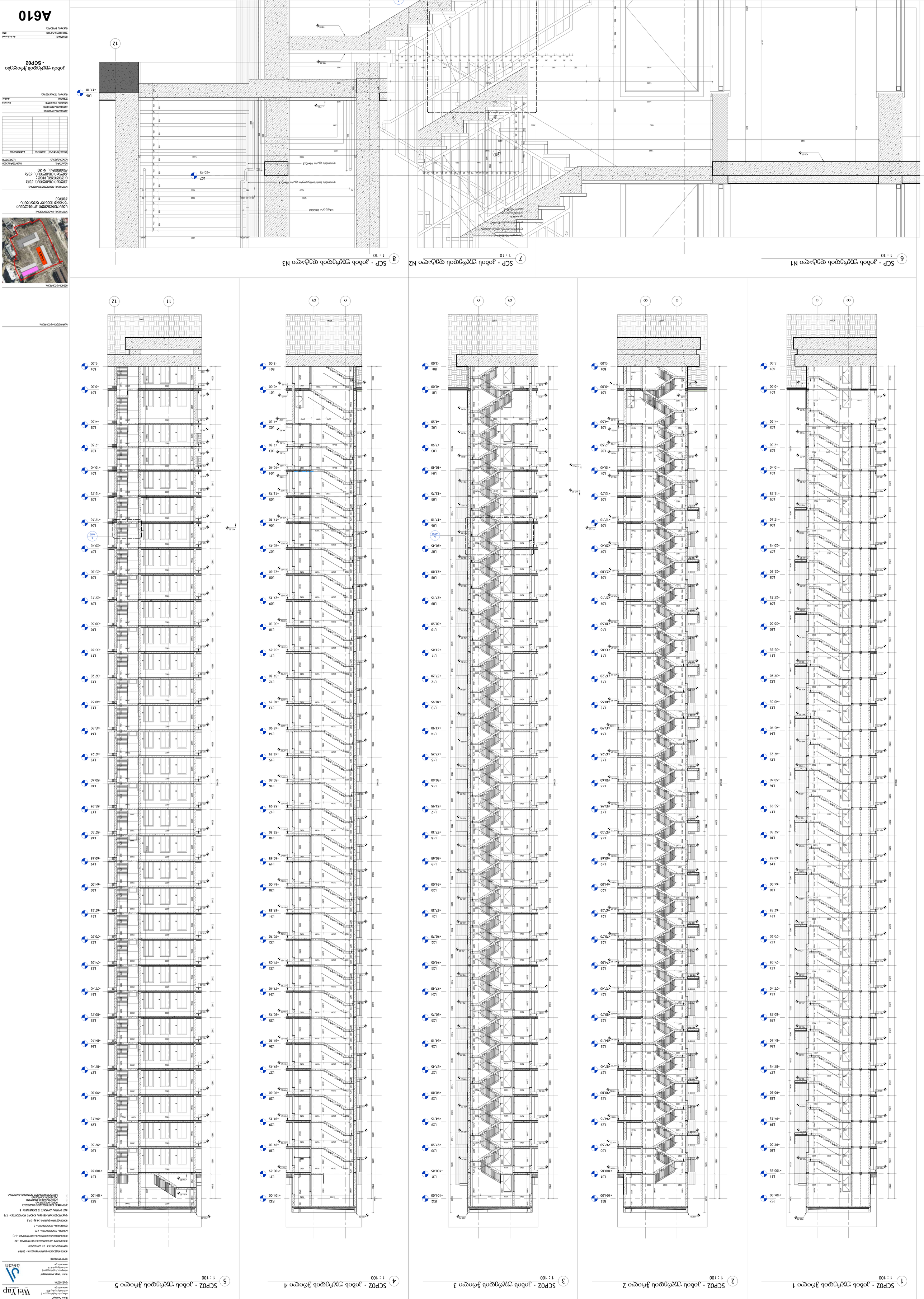
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

rkinigza , # 30

Author

1 : 25
SCP01 კიბისგეგმა +84,20 ნიშნულზე (ტიპიურიკიბისუჯრედი +100,95 ნუშნულამდე) 1 1 : 25 SCP01 კიბისგეგმა +100,95 ნიშნულზე 2

რიგინომერითარიღიგანმარტება



125

126

127

128

129

L01
+0.00

L02
+4.50

B01
- 3.00

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

L06
+17.10

L07
+20.45

L08
+23.80

L09
+27.15

L10
+30.50

L11
+33.85

L12
+37.20

L13
+40.55

L14
+43.90

L15
+47.25

L16
+50.60

L17
+53.95

L18
+57.30

L19
+60.65

L20
+64.00

L21
+67.35

L22
+70.70

L23
+74.05

L24
+77.40

L25
+80.75

L26
+84.10

L27
+87.45

L28
+90.80

L29
+94.15

L30
+97.50

L31
+100.85

R32
+104.00

თ ი

2140 1900 2240 13204050 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1500220 1280 1500220 1280 1584220 2596 1550220 1330

1900 2240 1320

1900 2240 1320

1900 2240 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1600 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

3150

1620 2520 1320

3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 2900 3000 4500 3000

107000

+99.28

+6.00

+9.00

+12.18

+15.53

+18.88

+22.23

+25.58

+28.93

+32.28

+35.63

+38.98

+42.33

+45.68

+49.03

+52.38

+55.73

+59.08

+62.43

+65.78

+69.13

+72.48

+75.83

+79.18

+82.53

+85.88

+89.23

+92.58

+95.93

+105.78

4050

- 1.45

+2.92

3100 4400 3000 3000 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 4050

+77.22

+80.57

3530 5225 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 15175

+83.92

+87.27

+90.62

+93.97

+97.32

+100.67

+73.87

+10.50

+7.50

+4.50

+0.10

+7.32

+4.32

+10.22

+13.57

+16.92

+20.27

+23.62

+26.97

+30.32

+33.67

+37.02

+40.37

+43.72

+47.07

+50.42

+53.77

+57.12

+60.47

+63.82

+67.17

+70.52

L01
+0.00

L02
+4.50

B01
- 3.00

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

L06
+17.10

L07
+20.45

L08
+23.80

L09
+27.15

L10
+30.50

L11
+33.85

L12
+37.20

L13
+40.55

L14
+43.90

L15
+47.25

L16
+50.60

L17
+53.95

L18
+57.30

L19
+60.65

L20
+64.00

L21
+67.35

L22
+70.70

L23
+74.05

L24
+77.40

L25
+80.75

L26
+84.10

L27
+87.45

L28
+90.80

L29
+94.15

L30
+97.50

L31
+100.85

R32
+104.00

ი თ

3150 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 2900 3000 4500 3000

107000

4050

1320 2240 1900 2140

4050 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1500220 1280 1500220 1280 1584220 2596 1550220 1330

1320 2240 1900

1320 2240 1900

1320 2240 1900

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1600

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620 4400 3000 3000 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 4050

+99.28

+6.00

+9.00

+12.18

+15.53

+18.88

+22.23

+25.58

+28.93

+32.28

+35.63

+38.98

+42.33

+45.68

+49.03

+52.38

+55.73

+59.08

+62.43

+65.78

+69.13

+72.48

+75.83

+79.18

+82.53

+85.88

+89.23

+92.58

+95.93

+105.78

- 1.45

+2.92

+77.22

+80.57

+83.92

+87.27

+90.62

+93.97

+97.32

+100.67

+73.87

+17.20

+10.50

+7.50

+4.50

+0.10

+7.32

+4.32

+10.22

+13.57

+16.92

+20.27

+23.62

+26.97

+30.32

+33.67

+37.02

+40.37

+43.72

+47.07

+50.42

+53.77

+57.12

+60.47

+63.82

+67.17

+70.52

1940

1940

1940

3530 5225 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 15175

2820 280 4220 180 2820 180 2720 280 3070 3350 280 3070 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 630 3700 180 600

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

-0.18

L01
+0.00

L02
+4.50

B01
- 3.00

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

L06
+17.10

L07
+20.45

L08
+23.80

L09
+27.15

L10
+30.50

L11
+33.85

L12
+37.20

L13
+40.55

L14
+43.90

L15
+47.25

L16
+50.60

L17
+53.95

L18
+57.30

L19
+60.65

L20
+64.00

L21
+67.35

L22
+70.70

L23
+74.05

L24
+77.40

L25
+80.75

L26
+84.10

L27
+87.45

L28
+90.80

L29
+94.15

L30
+97.50

L31
+100.85

R32
+104.00

თ ი

4050

3150 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 2900 3000 4500 3000

107000

A610

6

2080 1960 2240 1320

4050 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1500 220 1280 1500220 1280 1584220 2596 1550 220 1330

1900 2240 1320

1900 2240 1320

1900 2240 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1600 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320

1620 2520 1320 4400 3000 3000 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 4050

3530 5225 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 5250 1450 15175

1900 2240 1320

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

600 180 4050 280 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3070 280 3350 3070 280 2720 180 2820 180 4220 280 2820

+99.28

+6.00

+9.00

+12.18

+15.53

+18.88

+22.23

+25.58

+28.93

+32.28

+35.63

+38.98

+42.33

+45.68

+49.03

+52.38

+55.73

+59.08

+62.43

+65.78

+69.13

+72.48

+75.83

+79.18

+82.53

+85.88

+89.23

+92.58

+95.93

+105.78

+77.22

+83.92

+90.62

+93.97

+97.32

+100.67

+10.50

+7.50

+4.50

+0.10

+10.22

+13.57

+16.92

+20.27

+23.62

+26.97

+30.32

+33.67

+37.02

+40.37

+43.72

+47.07

+50.42

+53.77

+57.12

+60.47

+63.82

+67.17

+70.52

+2.92

+4.32

-0.18

+73.87

+80.57

+87.27

L01
+0.00

L02
+4.50

B01
- 3.00

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

L06
+17.10

L07
+20.45

L08
+23.80

L09
+27.15

L10
+30.50

L11
+33.85

L12
+37.20

L13
+40.55

L14
+43.90

L15
+47.25

L16
+50.60

L17
+53.95

L18
+57.30

L19
+60.65

L20
+64.00

L21
+67.35

L22
+70.70

L23
+74.05

L24
+77.40

L25
+80.75

L26
+84.10

L27
+87.45

L28
+90.80

L29
+94.15

L30
+97.50

L31
+100.85

R32
+104.00

ი თ

4050

3150 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 2900 3000 4500 3000

107000

1320 2240 1900 2140

4050 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675 220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1675220 1455 1500220 1280 1500220 1280 1584220 2596 1550 220 1330

1320 2240 1900

1320 2240 1900

1320 2240 1900

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1600

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620

1320 2520 1620 4400 3000 3000 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 4050

1940

1940

3530

2820 280 4220 180 2820 180 2720 280 3070 3350 280 3070 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 630 3700 180 600

1940

1940

+99.28

+6.00

+9.00

+12.18

+15.53

+18.88

+22.23

+25.58

+28.93

+32.28

+35.63

+38.98

+42.33

+45.68

+49.03

+52.38

+55.73

+59.08

+62.43

+65.78

+69.13

+72.48

+75.83

+79.18

+82.53

+85.88

+89.23

+92.58

+95.93

+105.78

- 1.45

+2.92

+10.50

+7.50

+4.50

+4.32

+16.92

-0.18

5460

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1940

1320 2240 1900

+17.20

+13.57

+10.22

+7.32

+0.10

+20.27

+23.62

+26.97

+30.32

+33.67

+37.02

+40.37

+43.72

+47.07

+50.42

+53.77

+57.12

+60.47

+63.82

+67.17

+70.52

+73.87

+77.22

+80.57

+83.92

+87.27

+90.62

+93.97

+97.32

+100.67

L01
+0.00

L02
+4.50

B01
- 3.00

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

L06
+17.10

L07
+20.45

L08
+23.80

L09
+27.15

L10
+30.50

L11
+33.85

L12
+37.20

L13
+40.55

L14
+43.90

L15
+47.25

L16
+50.60

L17
+53.95

L18
+57.30

L19
+60.65

L20
+64.00

L21
+67.35

L22
+70.70

L23
+74.05

L24
+77.40

L25
+80.75

L26
+84.10

L27
+87.45

L28
+90.80

L29
+94.15

L30
+97.50

L31
+100.85

R32
+104.00

11 12

7000

3150 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 2900 3000 4500 3000

107000

6800 2800

600180 2200 200 1750 180 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3350 3070 280 3350 3170 180 2720 180 2820 180 4220 280 2820

6800 2800

6800 2800

6800 1380 1420

6800 2800

6800 2800

6800 2800

6800 2800

6800 2800

6800 2800

6800 2800

6800 2800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

2800

6800

2800

6800

6800

6800

6800

6800

6800

2800

2800

2800

6800 2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

2800

4050 220 1455 1675 1675 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 3130 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 220 1455 1675 2201280 1500 2201280 1500 220 1364 2816 1550 1550

A610

8

4330 83650 6700 3000 3000 4400 3100

+105.78

+102.80

+100.85

+97.32

+93.97

+90.62

+87.27

+17.20

+10.50

+0.10

-3.00

+83.92

+80.57

+77.22

+73.87

+70.52

+67.17

+63.82

+60.47

+57.12

+53.77

+50.42

+47.07

+43.72

+40.37

+37.02

+33.67

+30.32

+26.97

+23.62

+20.27

+16.92

+13.57

+10.22

+7.50

+7.32

+4.50

+4.32

-0.18

L07
+20.45

7

1940 5460

1620 2520 1320 1455 168 168 168

2200

168

870

2200 870

900

900

1620 2520 1320

+18.88

+18.66

1550 2690 1220 2230

1620 280 280 280 280 280 280 280 280 280 1320

+20.27

3070

40
55

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
55

40
75

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

20
95

40

1530 2690 1200

ø150

ø100

280 280 280 280

95 20 95 20 95 20 95 20 55 40 75 20 95 20 95 20 95 20 95 20 95 20 900 1100

სახელური 30x30x2

168 168 168 168 168

40128401284012840128

ლითონის მილკვადრატი 20x20x2
ლითონის დგარი 40x40x2
ლითონის
ჰორიზონტალური
დგარი 40x40x2

180

L06
+17.10

12

4012840128401284012840128401284012840128401284012840 180

168 168 168 168 168 168 168 168 168 168

20 1360 1400 20 900 900 30 870

3040 40 1220 4030

სახელური 30x30x2

ლითონის დგარი 40x40x2

ლითონის ჰორიზონტალური დგარი 40x40x2

1290 30 40 40 40 30 1220 70

70 1220 180 1220 70

+17.20

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: 2A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989
სართულიანობა - 31 სართული
მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30
მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)
ბინების რაოდენობა - 476
ლიფტების რაოდენობა - 5
მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8
დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178
მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5
პროექტში გამოყენებული მასალები:
• მინის მოაჯირები
• კომპოზიტური პანელები
• ალუმინის ვიტრაჟები
• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

As indicated

A610

კიბის უჯრედის ჭრილები
- SCP02

09/18/25

სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი
"გრანდ ავენიუ" დადიანის
ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა
ც.დადიანი, #32 ;
ქალაქი თბილისი , ქუჩა
rkinigza , # 30

Author

რიგი ნომერი თარიღი განმარტება

1 : 100

SCP02 - კიბის უჯრედის ჭრილი 1
1 1 : 100

SCP02 - კიბის უჯრედის ჭრილი 2
2 1 : 100

SCP02 - კიბის უჯრედის ჭრილი 3
3 1 : 100

SCP02 - კიბის უჯრედის ჭრილი 4
4 1 : 100

SCP02 - კიბის უჯრედის ჭრილი 5

5

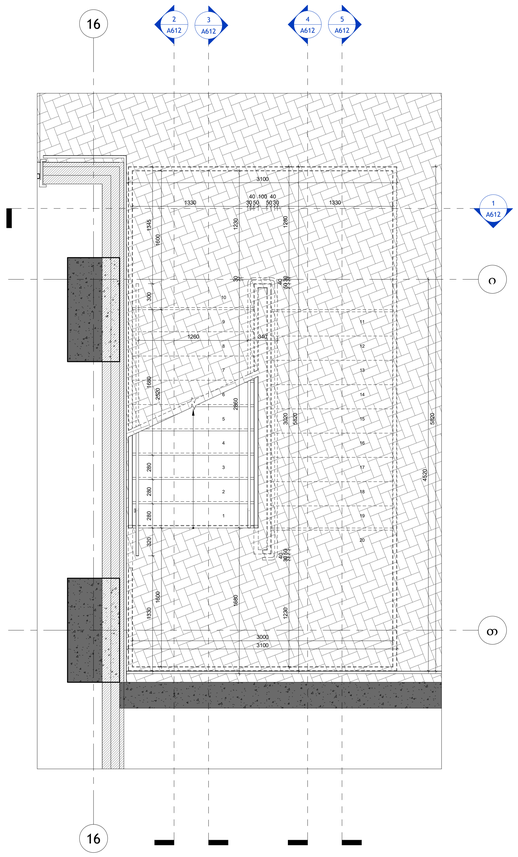
1 : 10

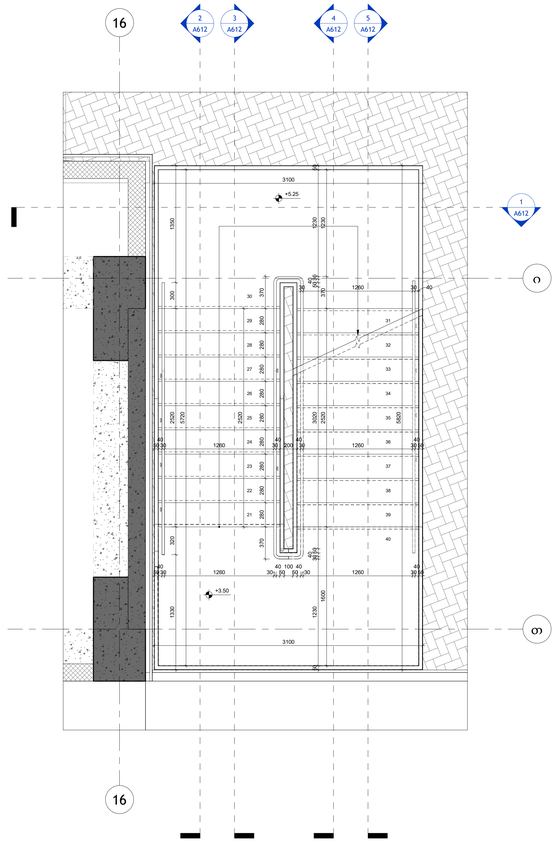
SCP - კიბის უჯრედის დეტალი N1 6 1 : 10

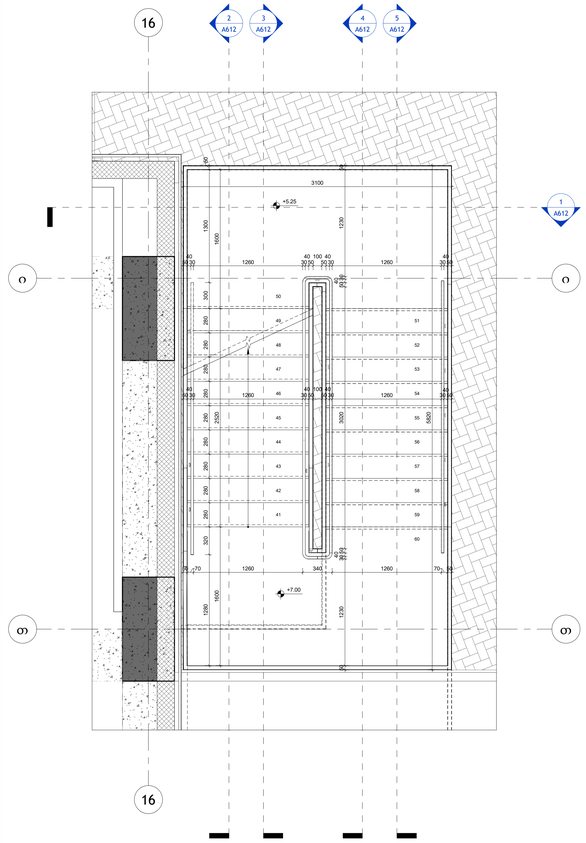
SCP - კიბის უჯრედის დეტალი N2
7 1 : 10

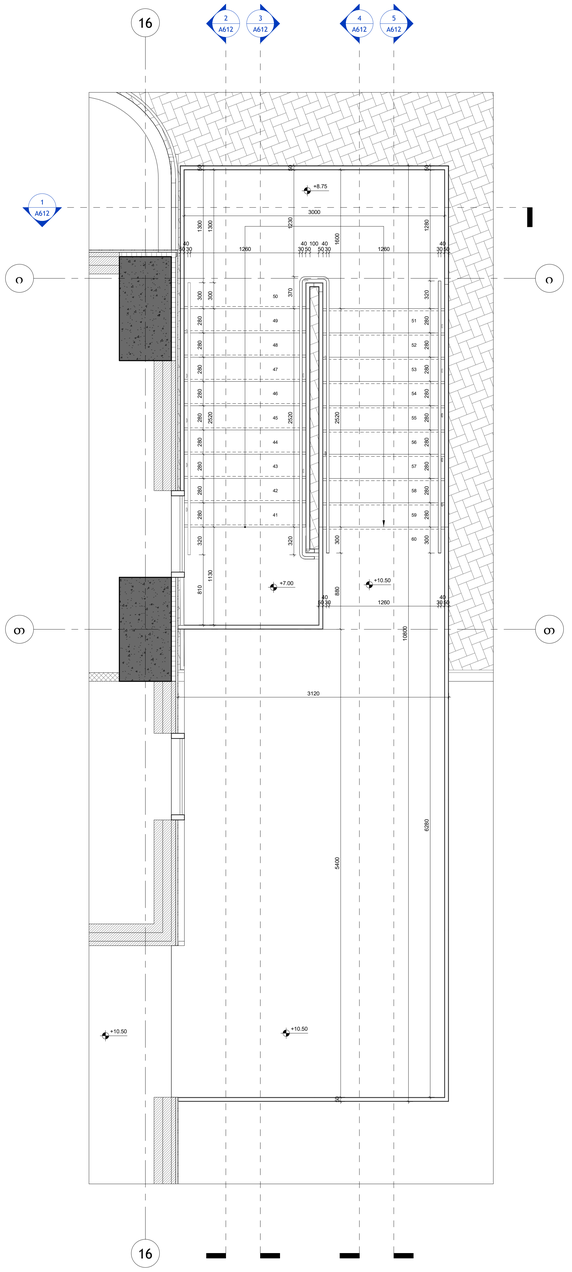
SCP - კიბის უჯრედის დეტალი N3

8









10

9

8

7

6

5

4

3

2

1

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

30

29

28

27

26

25

24

23

22

21

40

39

38

37

36

35

34

33

32

31

50

49

48

47

46

45

44

43

42

41

60

59

58

57

56

55

54

53

52

51

50

49

48

47

46

45

44

43

42

41

60

59

58

57

56

55

54

53

52

51

თ

ი

16

16 3 A612 2 A612 5 A612 4 A612

1

A612

1330 30

40

50

100

50

40

30 1330
1680 2860 30 1230

1330 320 280 280 280 1680 300 1345

1600 2520 1600

1230 30
40

50 3020 50
40

30 1280

5820

3100

1260 340

4520

5820

3100

3000

თ

ი

16

16 3 A612

+3.50

+5.25

2

A612

5

A612

4

A612

1

A612

370 280 280 280 280 280 280 280 280 280 370

2520

30 1260 30 40
50

40

30 1260 30

40

50

100

50

40

30 1260 30

40

50

3100

1330 320 2520 300 1350

1230 370 2520 1600

50 1230 30
40

50 3020 50
40

30 1230 50

5720

50

40

30 1260 30

40

200

40

30 1260 30

40

50

3100

5820

თთ

იი

16

16 3 A612 2 A612 5 A612 4 A612

1

A612

1280 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1300 50

1600 2520 1600 504030 1260 304050100504030 1260 304050 504030 1260 304050100504030 1260 304050

50 1230 30
40

50 3020 50
40

30 1230 50

5820

3100

+5.25

+7.00

50 70 1260 340 1260 70 50

თთ

იი

16

16 3 A612 2 A612 5 A612 4 A612

1

A612

810 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 1300 50

320 2520 370 1230 50 504030 1260 304050100504030 1260 304050 3000

50 1280 320 280 280 280 280 280 280 280 280 280 300 6280 504030 1260 304050

1600 2520 300 880 5400 50

+8.75

10800

3120

+7.00

1130 +10.50

2520 300 1300

+10.50 +10.50

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 25

A611

გარეკიბისგეგმები -

SCP03

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

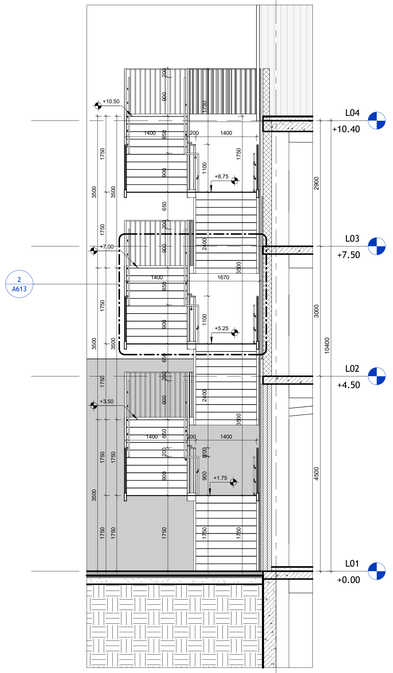
ქალაქი თბილისი , ქუჩა

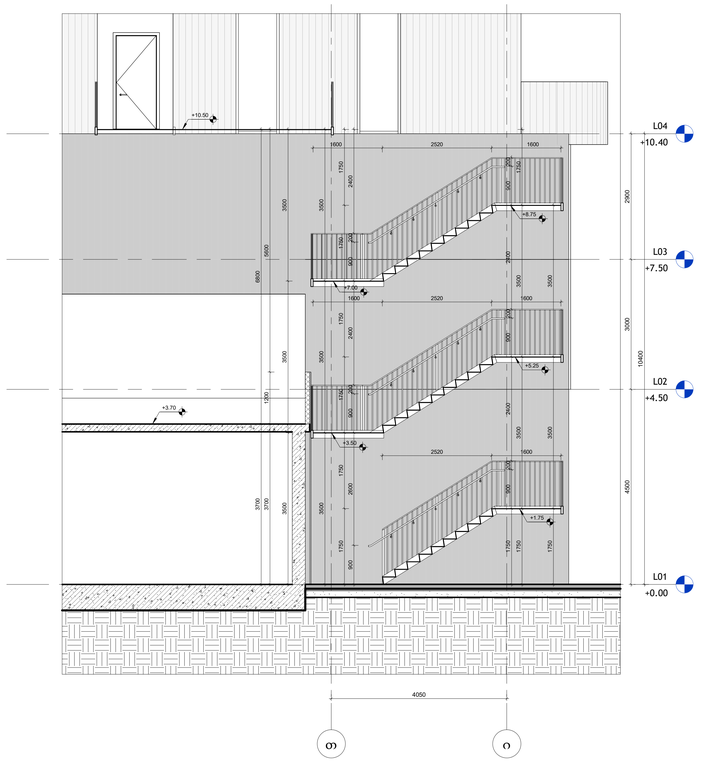
rkinigza , # 30

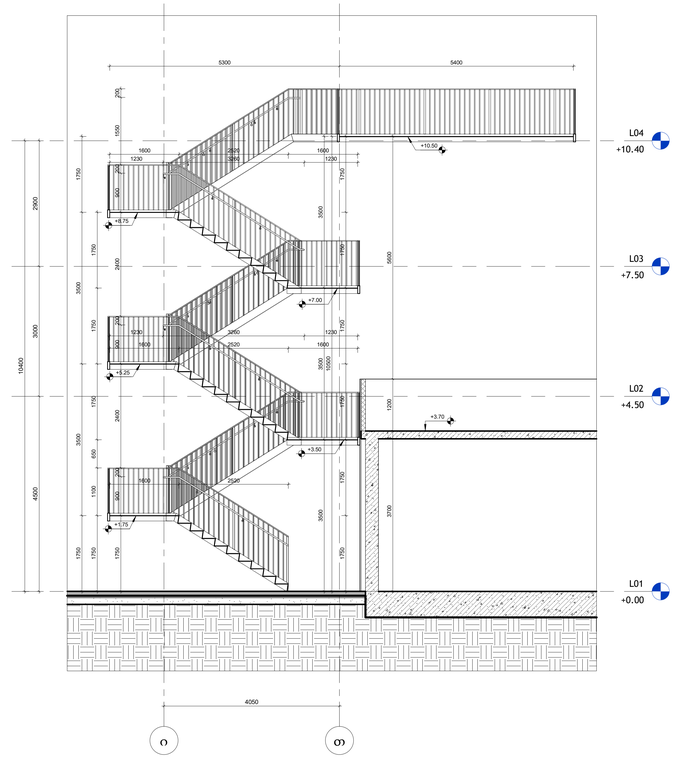
Author

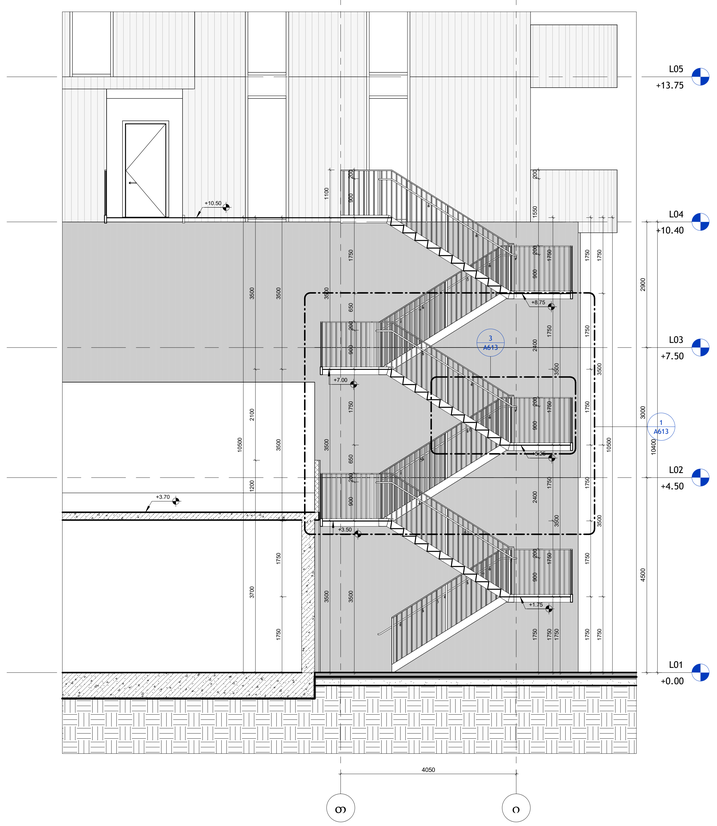
1 : 25
02_L01_SCP03 1 1 : 25 03_L02_SCP03 2 1 : 25 04_L03_SCP03 3 1 : 25 05_L04_SCP03 4

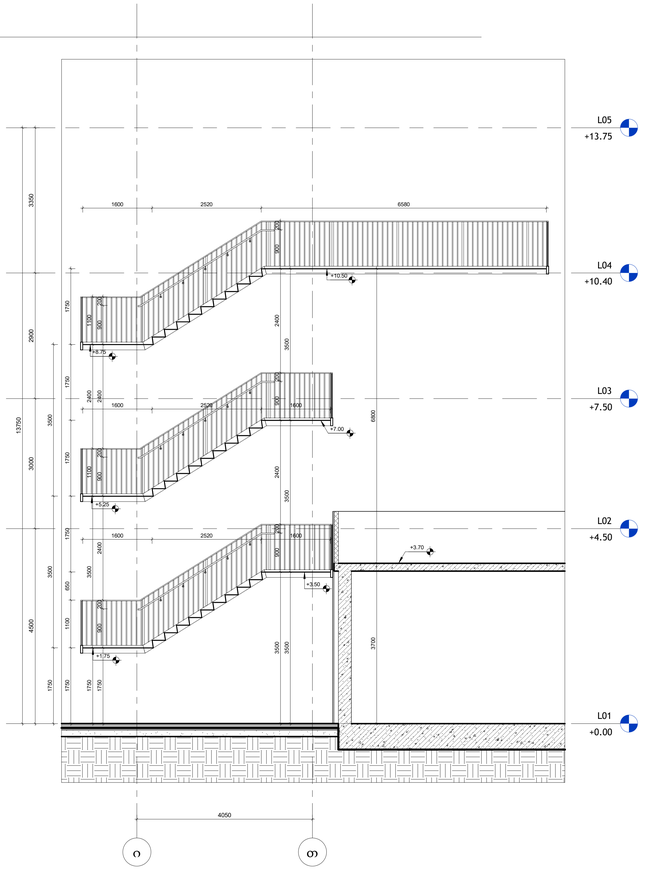
რიგინომერითარიღიგანმარტება











L01
+0.00

L02
+4.50

L03
+7.50

L04
+10.40

16

1750 1750 1750 1750 1750 1750
3500 3500 3500

1750 900 200 650 900 200 650 900 850 900 200 650 900 850 900 200

1750 3500 3500 1750

1400 200 1400

1400 1670

1400 200 1400

+1.75

+5.25

+8.75

+10.50

+7.00

+3.50

1750 1750 3500 3500

4500 3000 2900

10400

A613

2

1750 900 0200 2400 1100 2400 1100 1730

L01
+0.00

L02
+4.50

L03
+7.50

L04
+10.40

თ

ი

+10.50

3500 3500 1750

2900 3000 4500

10400

1750 1750 1750 1750 1750 1750

3500 3500 3500 2520 1600 1600 2520 1600

1600 2520 1600

6800 3700

5600 1200 3700

+8.75

+5.25

+1.75

+3.50

+7.00

3500 3500 3500

4050

+3.70

2400 200 900 2400 200 900 2600 900

200 900 2400 200 900 2400 200 900 1750

1750 3500 3500 1750

L01
+0.00

L02
+4.50

L03
+7.50

L04
+10.40

ი

თ

3500 3500 3500

10500

2900 3000 4500
10400

1750 1750 1750 650 1100 1750

1750 3500 3500 1750 +5.25 +1.75 +8.75

5600 1200 3700 +3.50 +7.00

+10.50

1600 2520 1600

1600 2520 1600

1600 2520

5300 5400

+3.70

4050

200 1550 200 900 2400 200 900 2400 200 900 1750

1750 1750 1750 1750 1750 1750 1230 3260 1230

1230 3260 1230

L01
+0.00

L02
+4.50

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

თ

ი

1750 3500 3500 1750

2900 3000 4500

1750 1750 1750 1750 1750 1750

10500

3500 2100 1200 3700
10500

3500 3500 1750 1750

3500 3500 1750 +1.75 +5.25

+8.75

+3.50

+3.70

+7.00

+10.50

200 900 1750 650 200 900 1750 650 200 900 3500

1750 1750 1750 1750 1750 1750

10400

4050

A613

1

A613

3

1100 3500 3500 3500

200 1550 200 900 2400 200 900 2400 200 900 1750

L01
+0.00

L02
+4.50

L03
+7.50

L04
+10.40

L05
+13.75

ი

თ

1750 1750 1750 1750 650 1100 1750

3350 2900 3000 4500
13750

3500 3500 3500 1600 2520 1600 1600 2520 1600

1600 2520 6580

+8.75

+5.25

+1.75

+7.00

+10.50

+3.50

+3.70

4050

6800 3700

200 900 2400 200 900 2400 200 900 1750
1100 2400 1100 3500 1750

3500 3500 1750

200 900 2400 200 900 2400 200 900 3500

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A BLOCK

1 : 50

A612

გარეკიბისჭრილები

-

SCP03

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

ქალაქი თბილისი , ქუჩა

rkinigza , # 30

Author

1 : 50

03_SX05_SCP03

1 1 : 50 03_SX01_SCP03

2 1 : 50 03_SX02_SCP03

3

1 : 50

03_SX03_SCP03

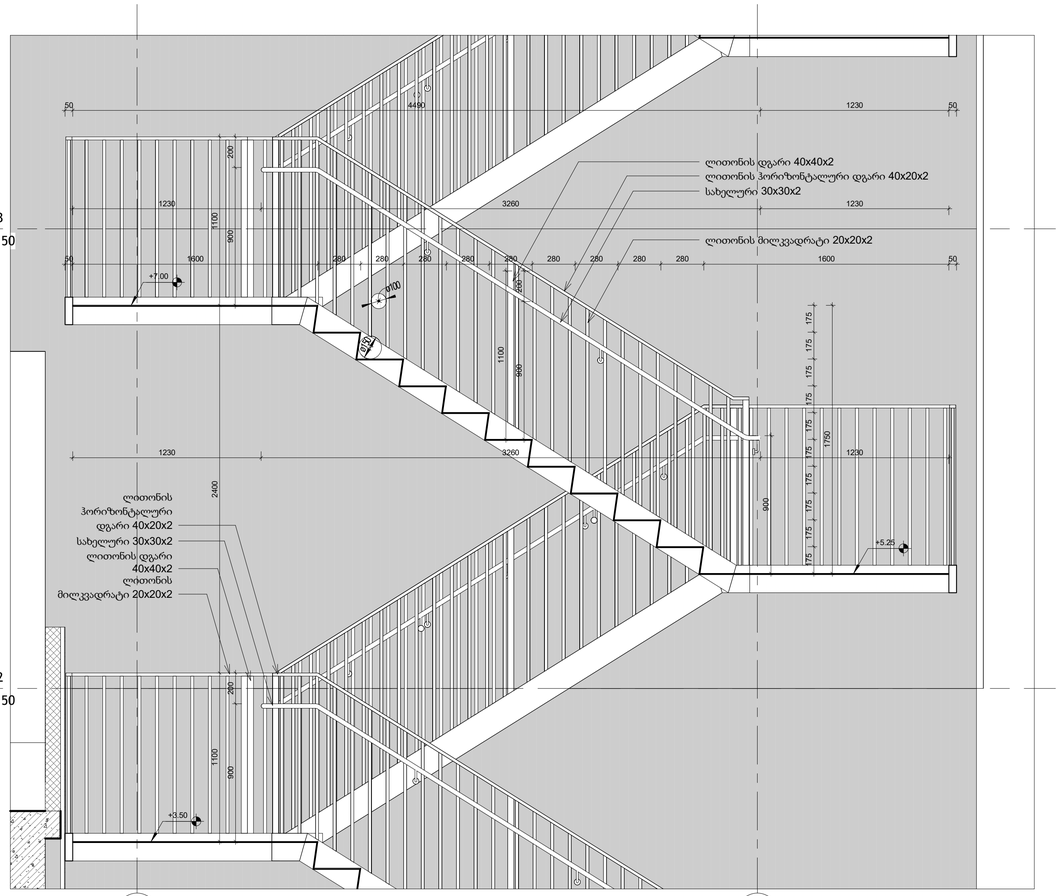
4 1 : 50 03_SX04_SCP03

5

რიგინომერითარიღიგანმარტება

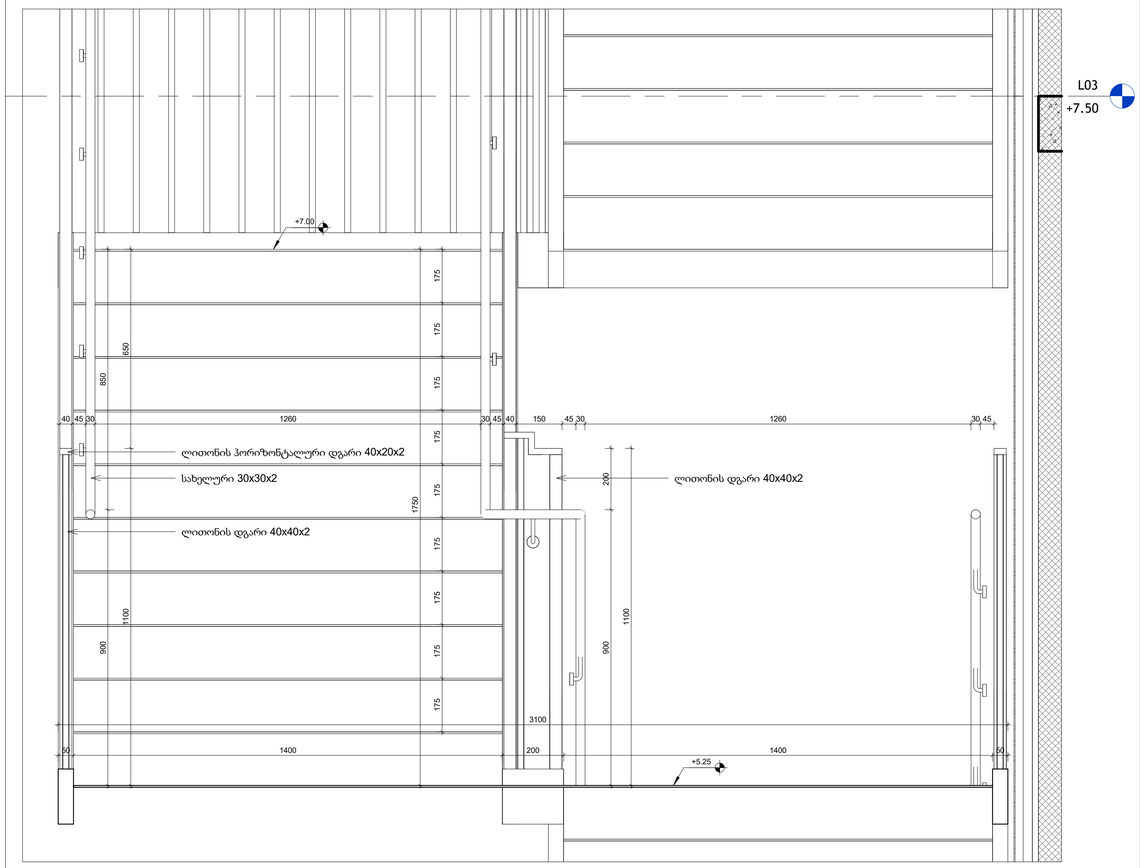
1 03_CO_SCP03_D01

1 : 20



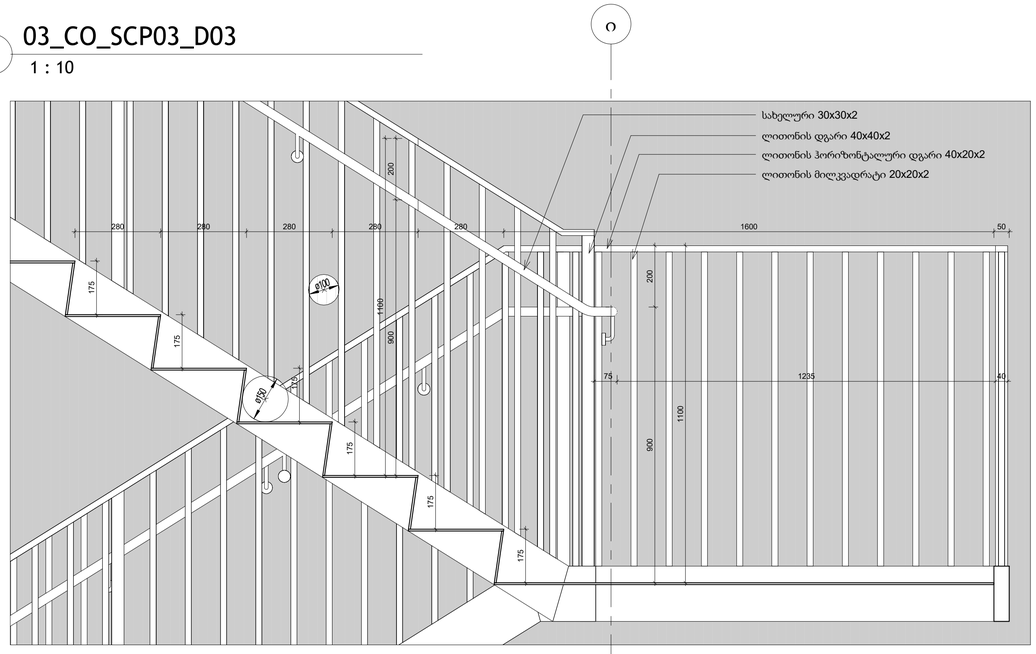
2 03_CO_SCP03_D02

1 : 10



3 03_CO_SCP03_D03

1 : 10



არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დამკვეთი:

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

ინფორმაცია:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (ა.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (ა.მ) - 37.8

დახარული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის სპორტი (2 მანქანით) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
- მინის ღობეები
- პომპეზიტური პანელები
- ალუმინის პიროჭრილები
- პერფორირებული ალუმინის პანელები

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი კომპლექსი "გრანდ უვენიუ" დიდიანის ქუჩაზე

პროექტის ადგილმდებარეობა:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ც.დადიანი, №32 ;
ქალაქი თბილისი , ქუჩა რკინიგზა , № 30

სექტორი:	საცხოვრებელი
სტატუსი/ფაზა:	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:	
რევიზიის თარიღი:	
ნახაზის თარიღი:	09/18/25
დახაზა:	Author

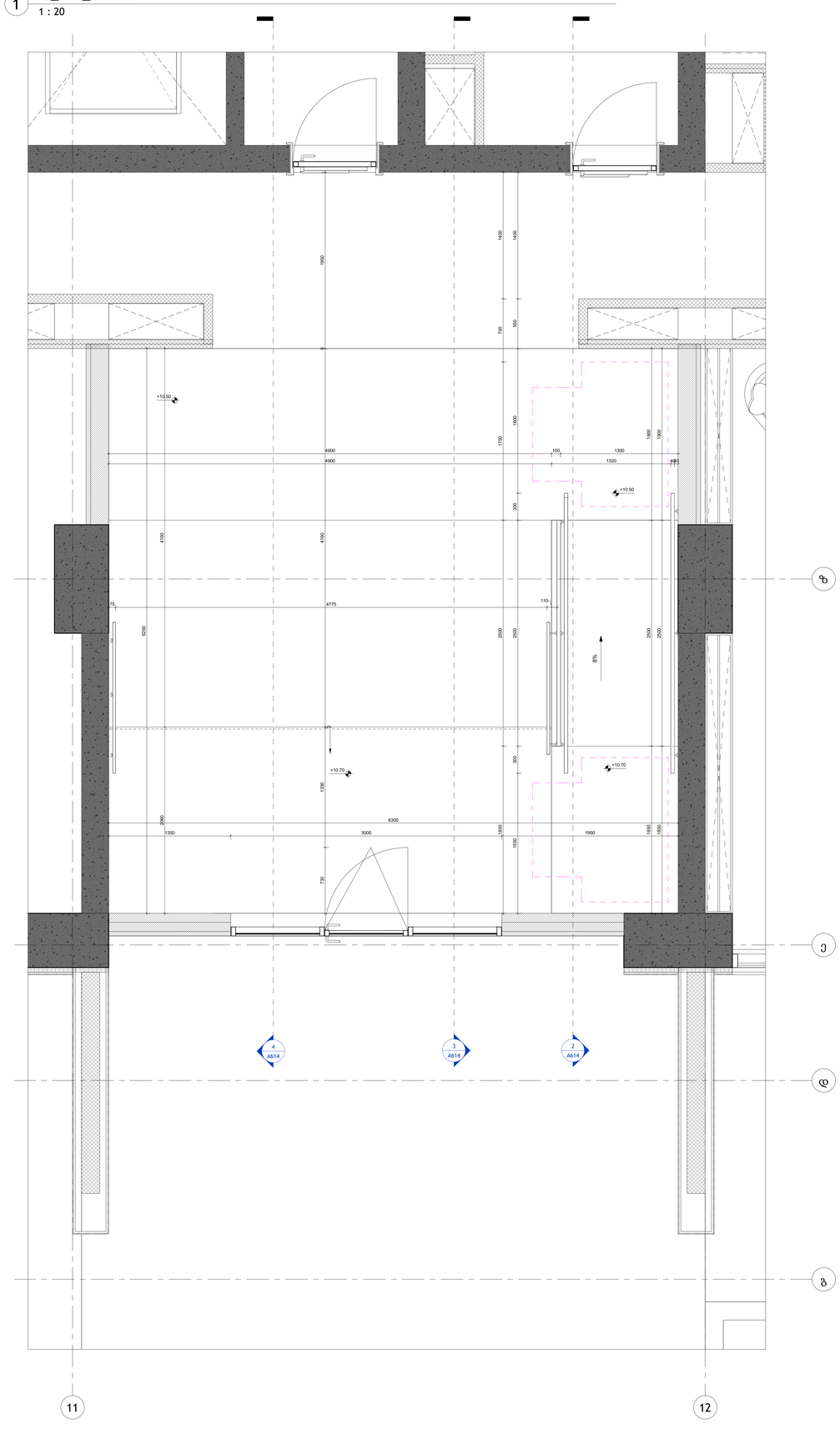
ნახაზის დასახელება:

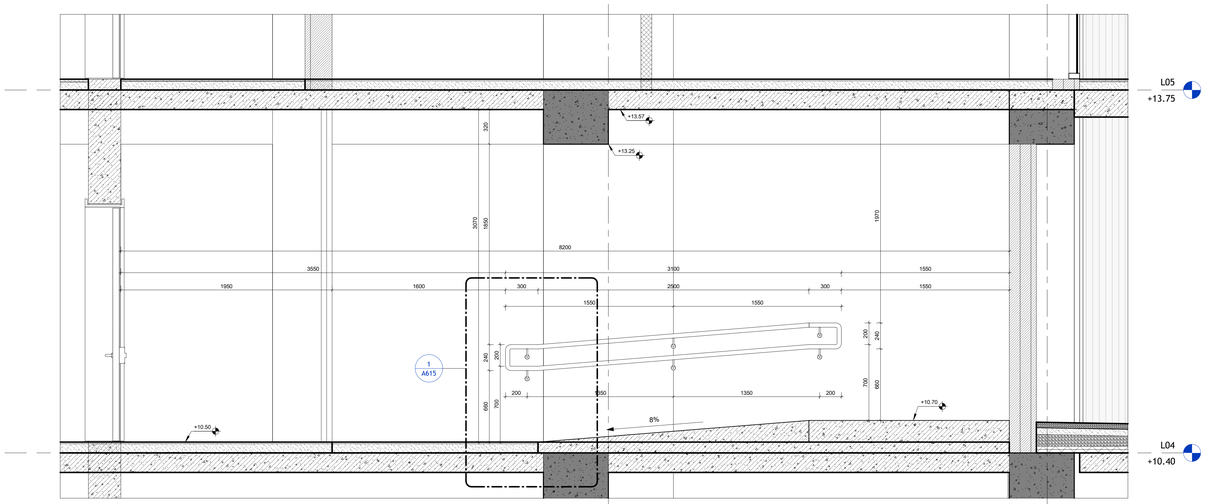
კიბის დეტალები - **SCP03**

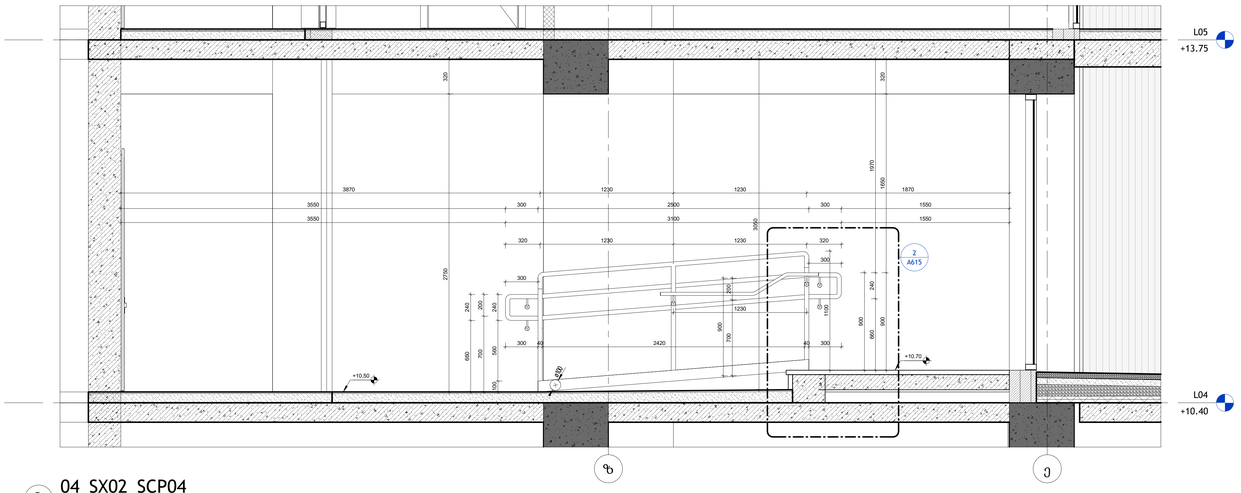
მასშტაბი:	As indicated
ფურცლის ზომა:	A1

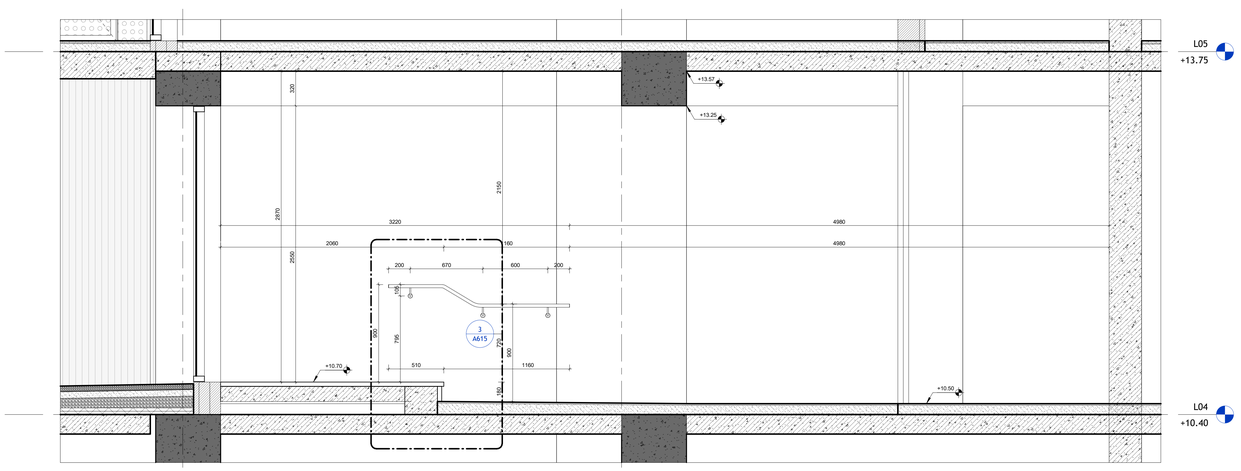
ნახაზის ნომერი:

A613









UP

ე

11 12

ზ

დ

გ

2

A614

3

A614

8%

1850 2500 1900

1400 700 1750 2500 1850

1550 300 2500 300 1600 550 1400

4

A614

1850 2500 1900 6300 1350 3000 1950 4900 1320 4040 4900 100 1300

+10.50
6250

+10.70

+10.70

+10.50

4190 2060

730 1330 4190

0 1950

75 4775

110

L04
+10.40

L05
+13.75

ზე
1950 1600 300 2500 300 1550

320 1850 240 660 3550 3100 1550

1970 240 660

3070

+10.70

+10.50

+13.25

+13.57

8200

A615

1

700 200

200 700

200 1350 1350 200

1550 1550

8%

L04
+10.40

L05
+13.75

ზე
3870 1230 1230 1870

3550 300 2500 300 1550

3550 3100 1550

1970 240 660

240 660

320 1230 1230 320

320 1650 900

320 2750

200 700

3050

A615

2

+10.70

+10.50

900

300

300

200 700

1100

900

300 40 2420 40 300

1230

ø100

240 560 100

L04
+10.40

L05
+13.75

ეზ

2060 1160 4980

3220 4980

320 2550
2870

2150 720 180 A615 3 +10.70 +10.50

+13.25

+13.57

200 670 600 200

105 795

900

900

510 1160

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 20

A614

კიბისუჯრედისგეგმები

დაჭრილები - SCP04

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

ქალაქი თბილისი , ქუჩა

rkinigza , # 30

Author

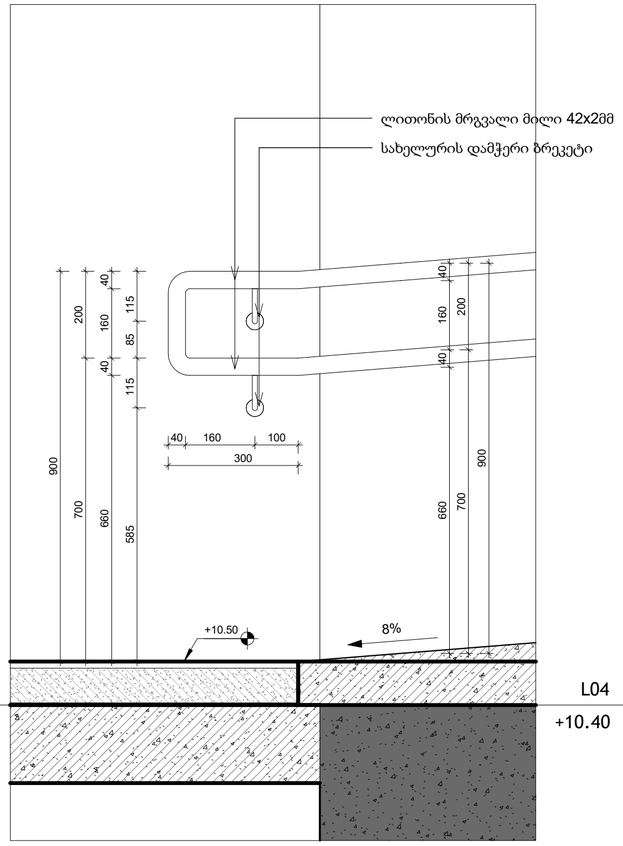
რიგინომერითარიღიგანმარტება

1 : 20
05_L04_SCP04 1 1 : 20 04_SX01_SCP04 2

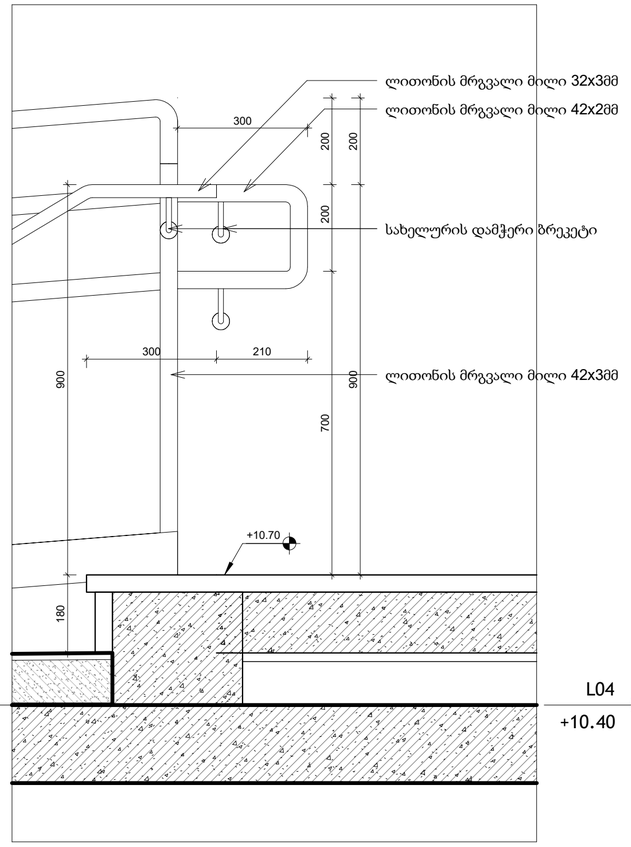
1 : 20
04_SX02_SCP04 3

1 : 20
04_SX03_SCP04 4

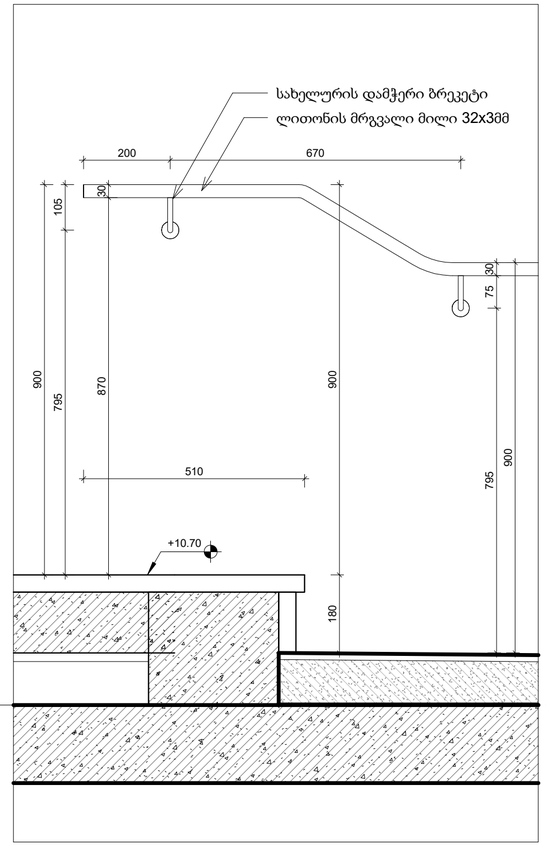
1 04_CO_SCP04_D01
1 : 10



2 04_CO_SCP04_D02
1 : 10



3 04_CO_SCP04_D03
1 : 10



არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დამკვეთი:

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინფორმაცია:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასართულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის საოჯახო (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
- მინის მოაჯირები
- პომპოზიტური პანელები
- ალუმინის პიტრაჟები
- პერფორირებული ალუმინის პანელები

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი კომპლექსი "ბრანდ პენიუ" დიდიანის ქუჩაზე

პროექტის ადგილმდებარეობა:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ც.დადიანი, №32 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა რკინიგზა , № 30

სქემტორი:	საცხოვრებელი
სტატუსი/ფაზა:	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის თარიღი:

ნახაზის თარიღი: 09/18/25

დახაზა: □უბჭორ

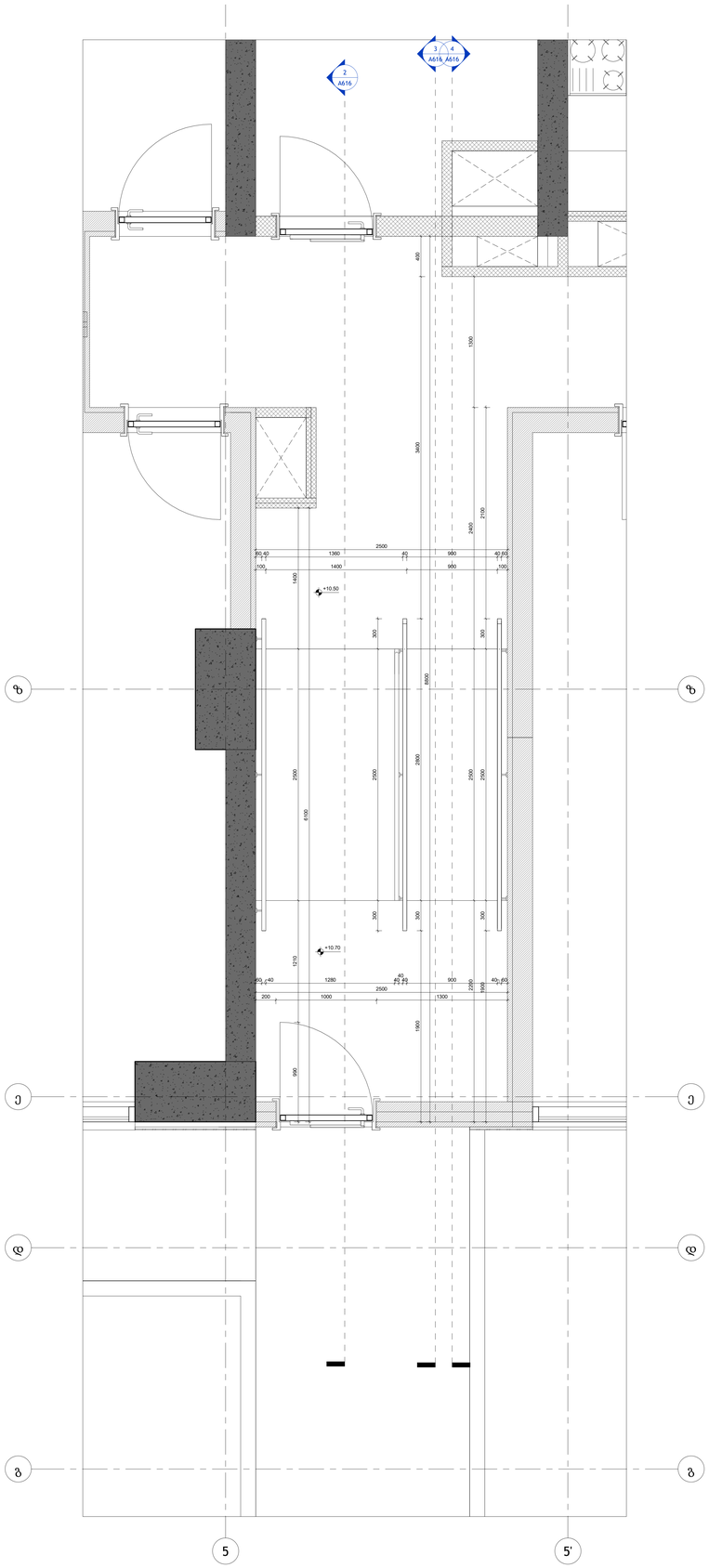
ნახაზის დასახელება:

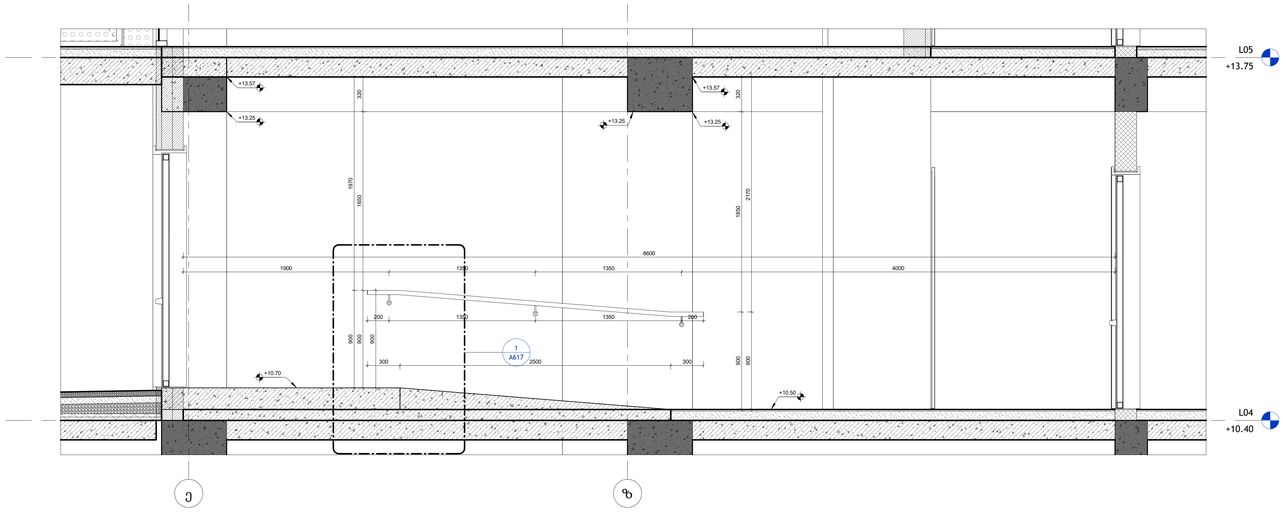
კიბის და პანდუსის დეტალები - **SCP04**

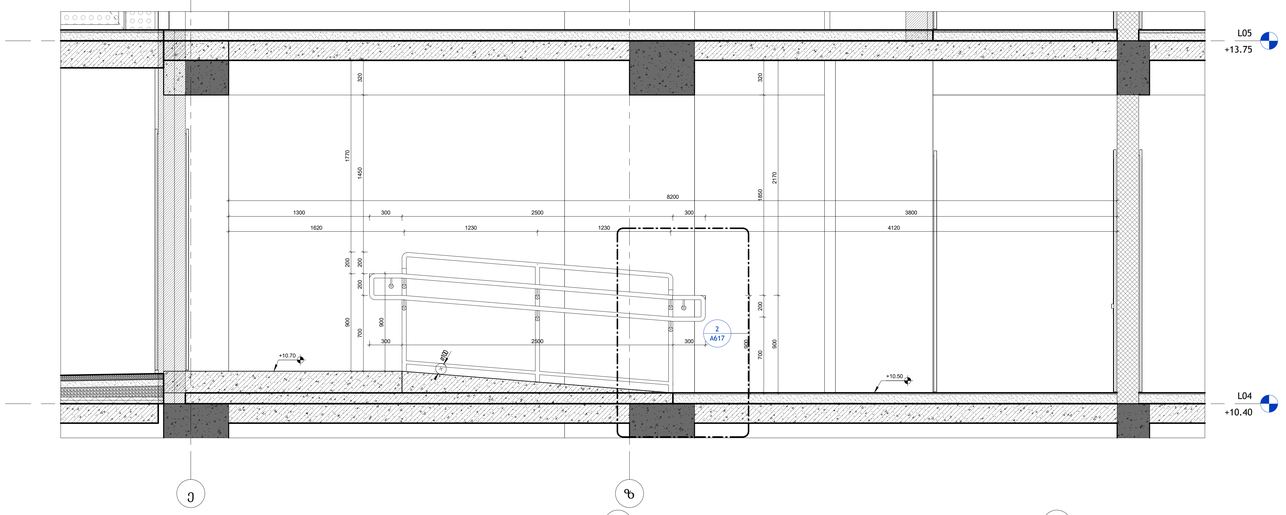
მასშტაბი:	1 : 10
ფურცლის ზომა:	A0

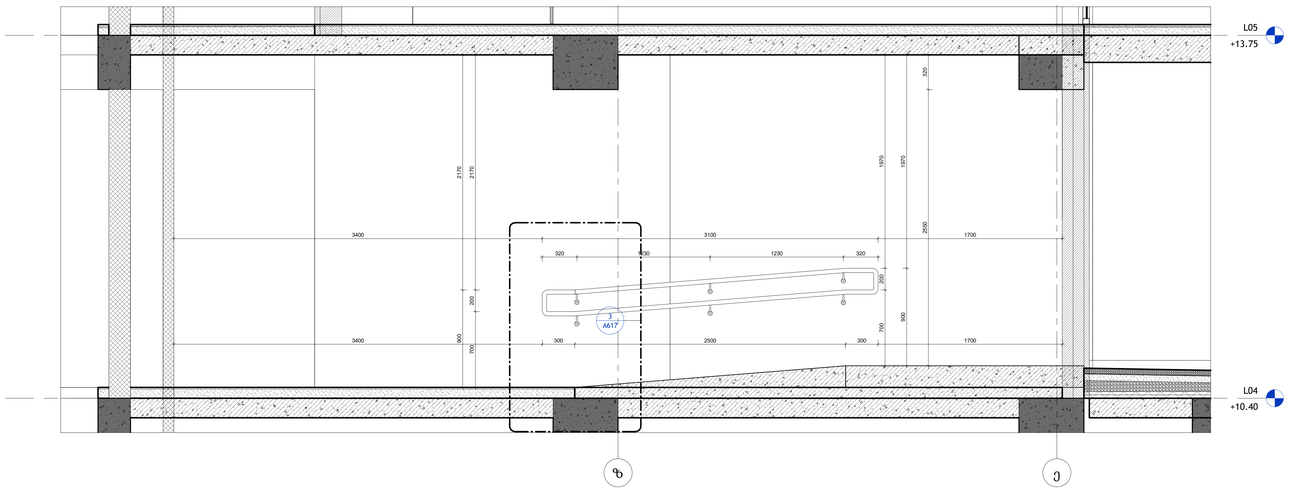
ნახაზის ნომერი:

A615









ეე

5

ზზ

5'

დდ

გგ

2

A616

2500

3

A616

4

A616

300 2500 300

990 1210 2500 1400

6100

2500

200 1000 1300

2200 2500 2400 1300 +10.70 +10.50 60 40 1360 40 900 40 60

1900 300 2500 300 2100 60 40 1280 404040 900 40 60

1900 300 2800 3400 400

8800

100 1400 900 100

L04
+10.40

L05
+13.75

ეზ

1970 900 1900 1350 1350 4000 8600

+10.70

+10.50

+13.25

+13.57

+13.25

+13.57

320 1650 900

900 2170 300 2500 300

900

900 1850 320 +13.25 A617 1 200 1350 1350 200

L04
+10.40

L05
+13.75

ეზ

320 1850 200 700

700 200 200 1450 320

1770 200 900 1300 300 2500 300 3800 8200

2170 900

+10.70

+10.50

900

900300 2500 300

1620 1230 1230 4120

A617

2

ø100

L04
+10.40

L05
+13.75

ე

ე

ზ

ზ

3400 300 2500 300 1700

2170 200 700

2170 900 3400 3100 1700

320 2550

1970 900

700 200 1970 320 1230 1230 320 A617 3

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქიპრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 20

A616

პანდუსისგეგმები,

ჭრილებიდადეტალები -

SCP05

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

ქალაქი თბილისი , ქუჩა

rkinigza , # 30

Author

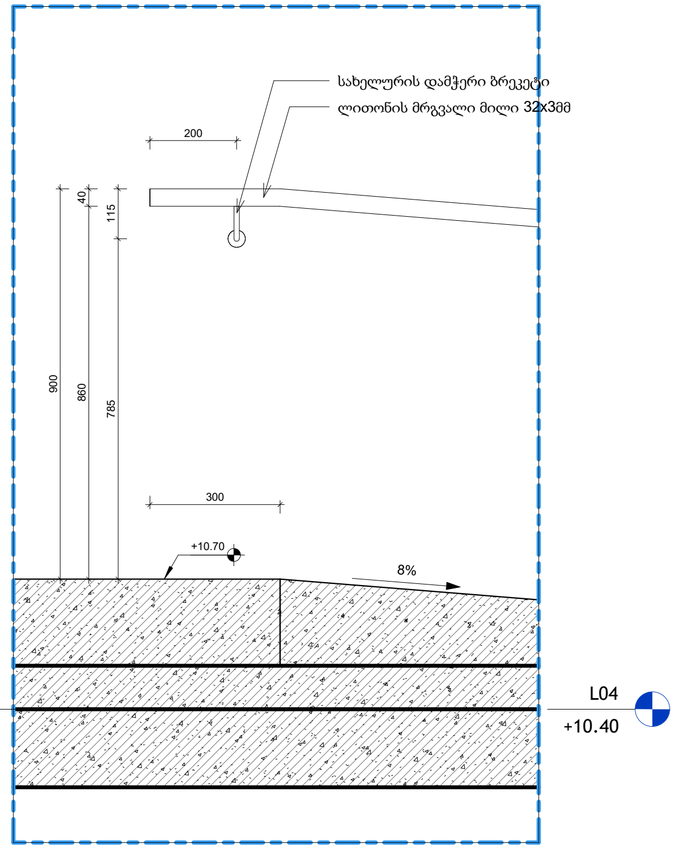
რიგინომერითარიღიგანმარტება

1 : 20
05_L04_SCP05 1 1 : 20 05_SX01_SCP05 2

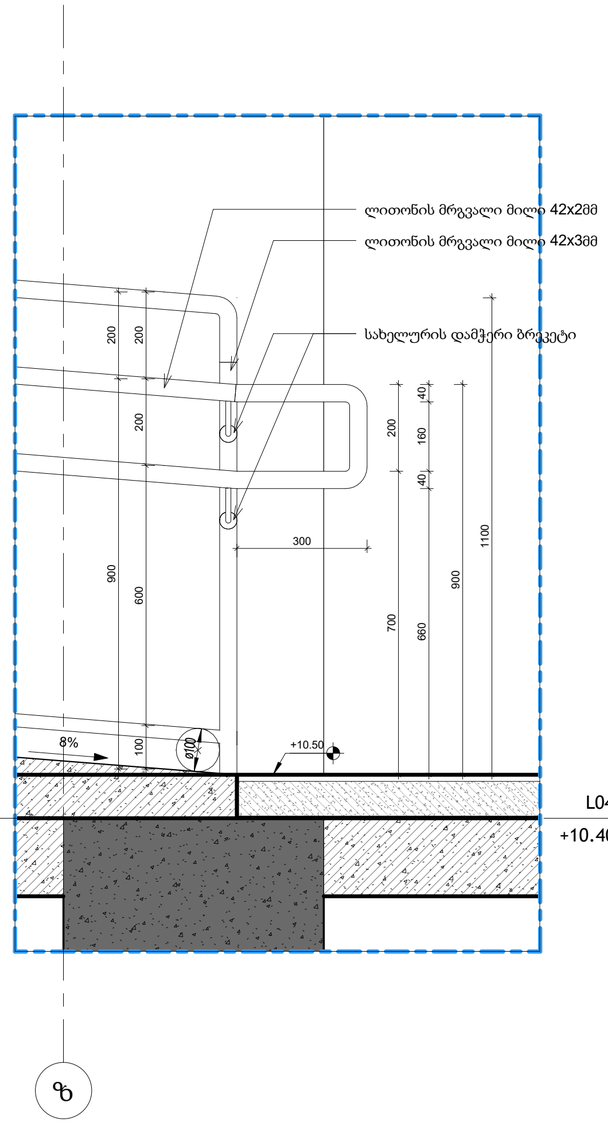
1 : 20
05_SX02_SCP05 3

1 : 20
05_SX03_SCP05 4

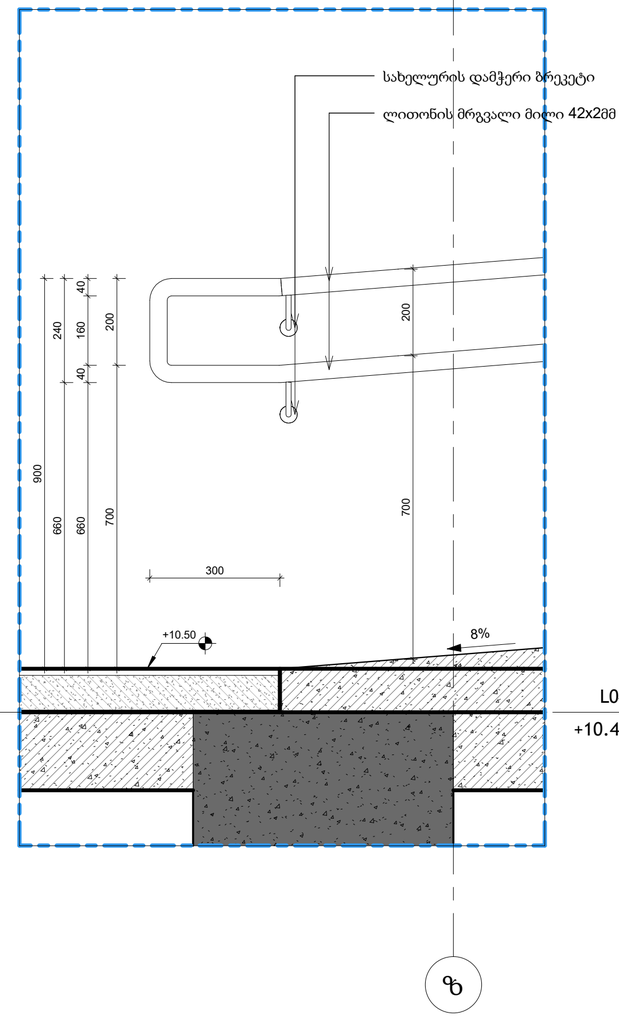
1 05_CO_SCP05_D01
1 : 10



2 05_CO_SCP05_D02
1 : 10



3 05_CO_SCP05_D03
1 : 10



არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

დამკვეთი:

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

ინფორმაცია:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასართულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის საოჯახო (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
- მინის მოაჯირები
- პომპოზიტური პანელები
- ალუმინის პიტრაჟები
- პერფორირებული ალუმინის პანელები

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

პროექტის სახელწოდება:

საცხოვრებელი კომპლექსი "გრანდ პვენიუ" დიდიანის ქუჩაზე

პროექტის ადგილმდებარეობა:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ც.დადიანი, №32 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა რჯინიგზა , № 30

სქემატური:	საცხოვრებელი
სტატუსი/ფაზა:	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის თარიღი:

ნახაზის თარიღი: 09/18/25

დახაზა: □უბჭორ

ნახაზის დასახელება:

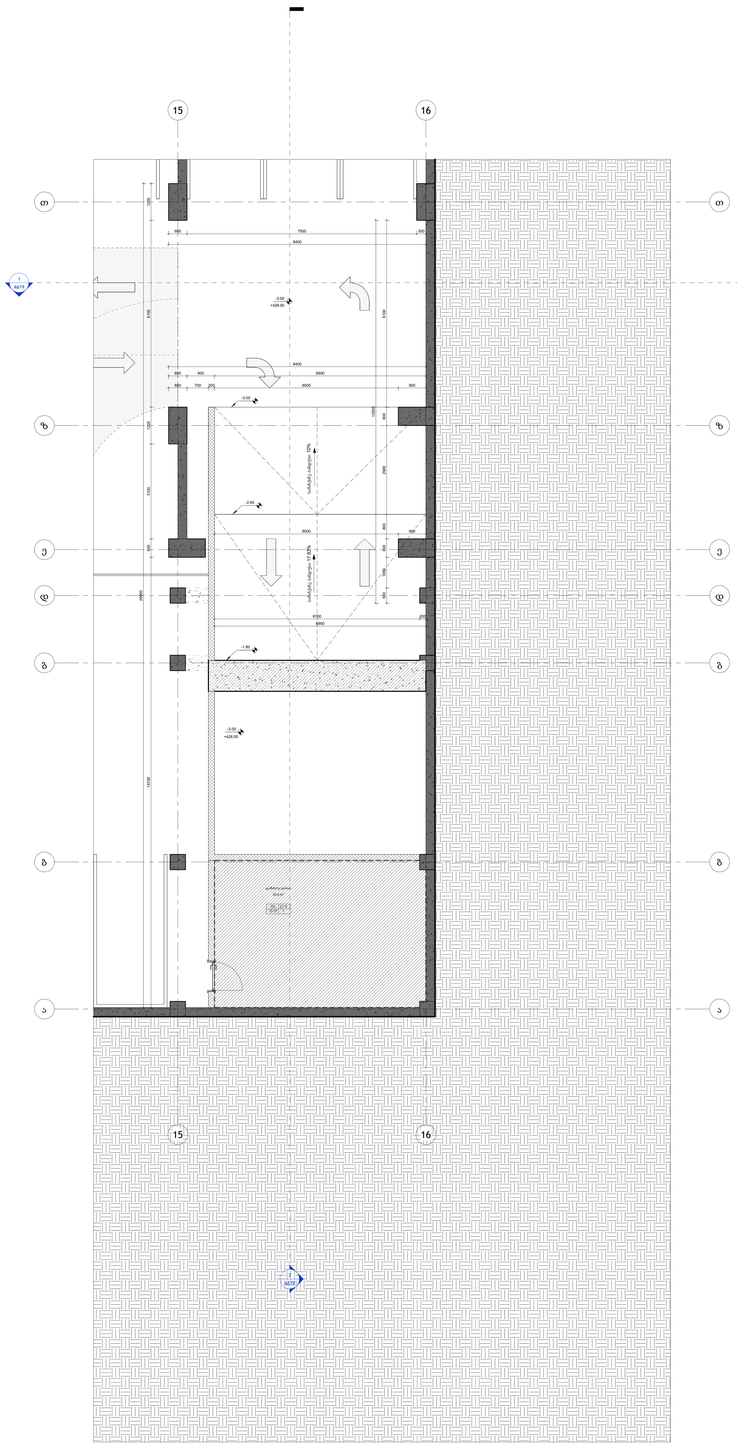
კიბის და პანდუსის დეტალები - **SCP05**

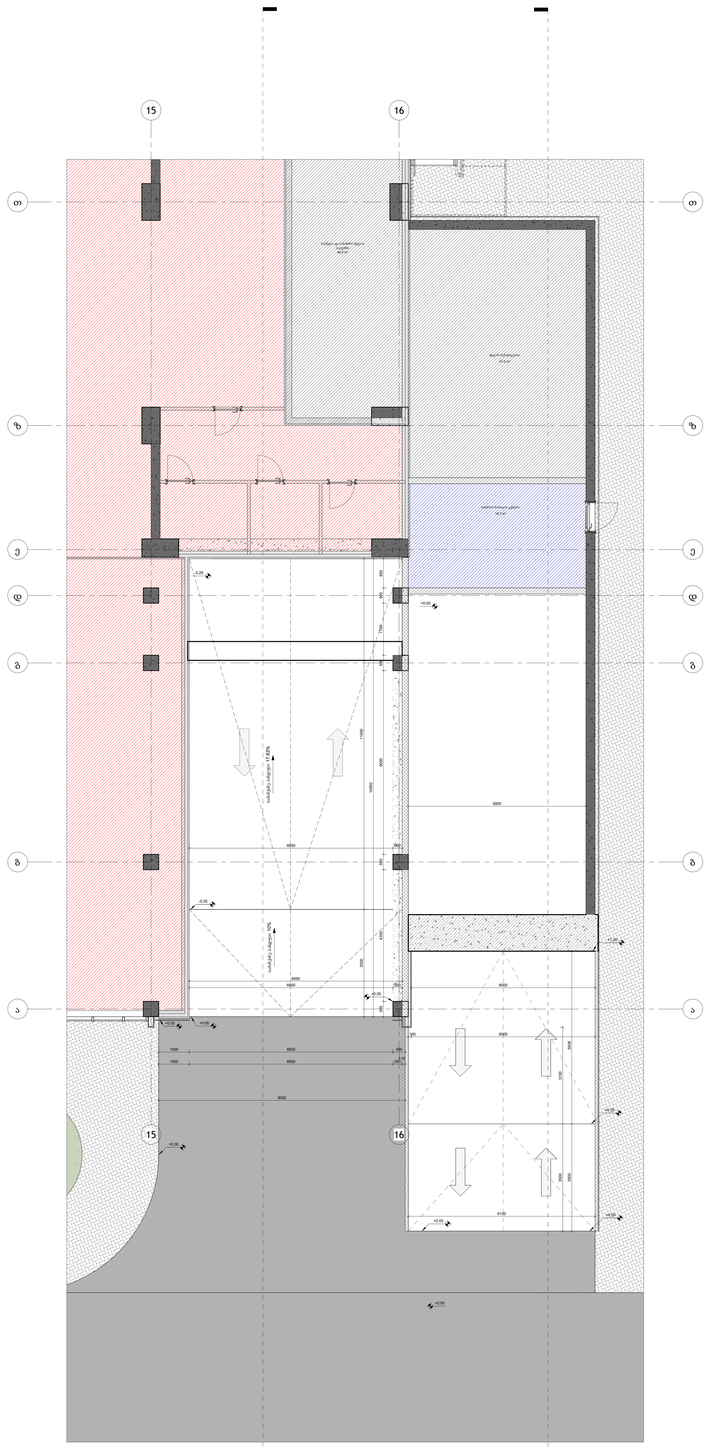
მასშტაბი: 1 : 10

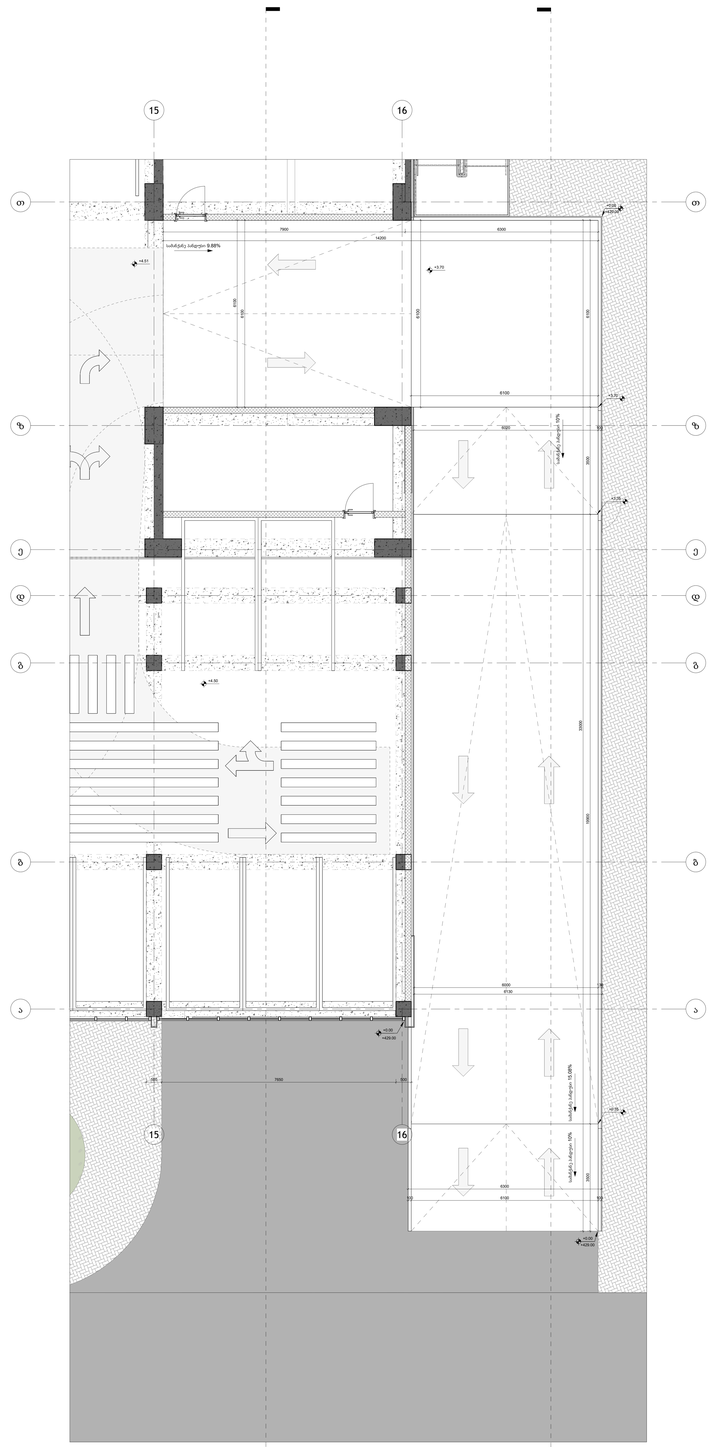
ფურცლის ზომა: **A0**

ნახაზის ნომერი:

A617







ე ე

15

15

ზ ზ

თ თ

16

16

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

6900

600 700 200 6000 900

6100 600 2900 800 600 1000 500 600 900 6900

14700 600 3100 1200 6100 1200 26900

600 7500 300

8400

-3.00
+426.00

სამანქანე პანდუსი 10% სამანქანე პანდუსი 17.83%

6700 200
-3.00

-2.65
-1.80

6000 900
-3.00

+426.00

33.0 m²
დამხმარე ფართი

ds

d.d 1

27.9

8400

12500

2

A619

1

A619

ე ე

15

15

ზ ზ

თ თ

16

16

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

6000

3500 5638

6100

3500 3150

19.7 m²

ხანძრის მართვის ცენტრი

46.0 m²

სასმელი და სახანძრო წყლის

სატუმბი

47.0 m²
წყლის რეზერვუარი

5800

1000 6650 290

110

8050

1000 6650 400

950 500 1700 500 6000 500 4300 500
14950

6650 300

+0.00

+0.00

+0.00

100 6000

6650 300

6950

+0.00

3500 11450 -0.35

სამანქანე პანდუსი 10% სამანქანე პანდუსი 17.83%

+0.00

+0.00

+1.20

+0.35

+0.00

-2.29

2

A619

+0.00

3

A619

ე ე

15

15

ზ ზ

თ თ

16

16

დ დ

გ გ

ბ ბ

ა ა

+4.51

+3.70

+0.35

+3.35

+3.70

3500 19900 3500 6100 33000

100 6100 100

6300

7900 6300

14200

6020 100

სამანქანე პანდუსი 10% სამანქანე პანდუსი 15.08%
სამანქანე პანდუსი 10%

სამანქანე პანდუსი 9.88%

6000 130

6130

6100

6100

+4.50

2

A619

3

A619

500 7650 500

+0.00

+429.00

+0.00

+429.00

+0.00

+429.00

6100

6100

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილის ქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

daxaza:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის saojaxo (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:

• მინის მოაჯირები

• კომპოზიტური პანელები

• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

1 : 50

A618

სამანქანე პანდუსის

ფრაგმენტი - CRF01

09/18/25
სქემატური

საცხოვრებელი კომპლექსი

"გრანდ ავენიუ" დადიანის

ქუჩაზე

ქალაქი თბილისი, ქუჩა

ც.დადიანი, #32 ;

ქალაქი თბილისი , ქუჩა

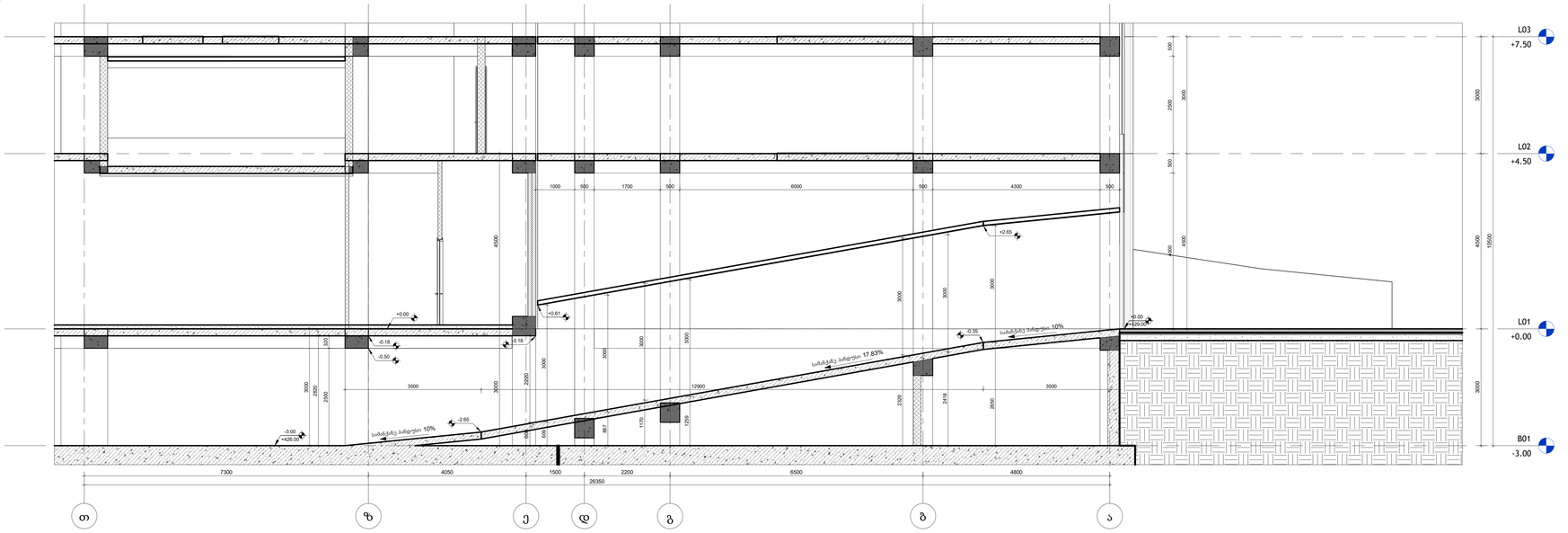
rkinigza , # 30

Author

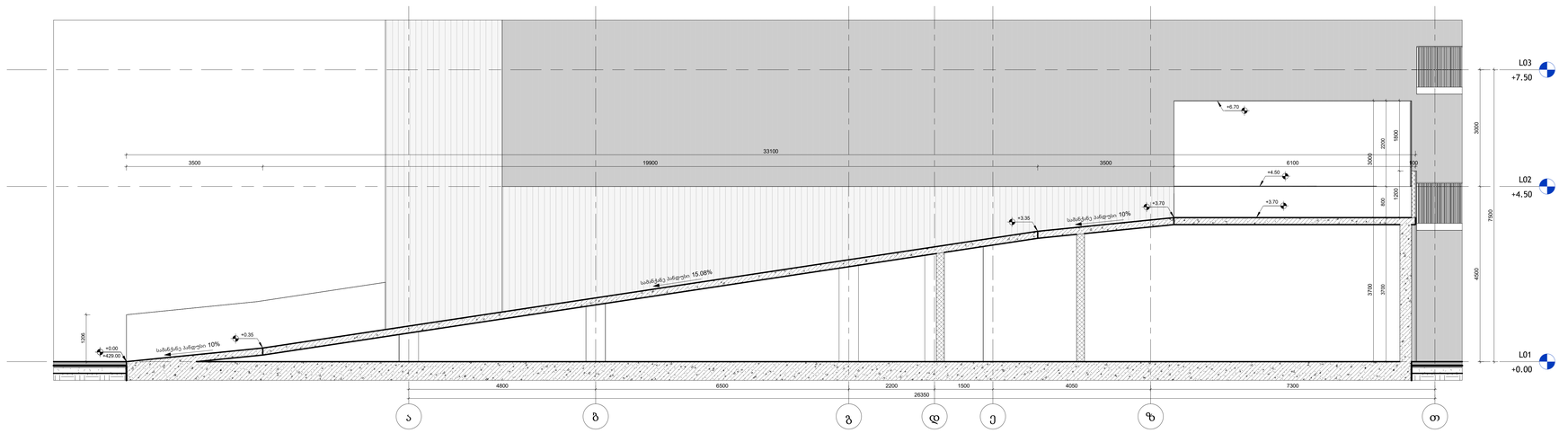
1 : 50
01_B01_CRF01 1 1 : 50 02_L01_CRF01 2 1 : 50 03_L02_CRF01 3

რიგი ნომერი თარიღი განმარტება

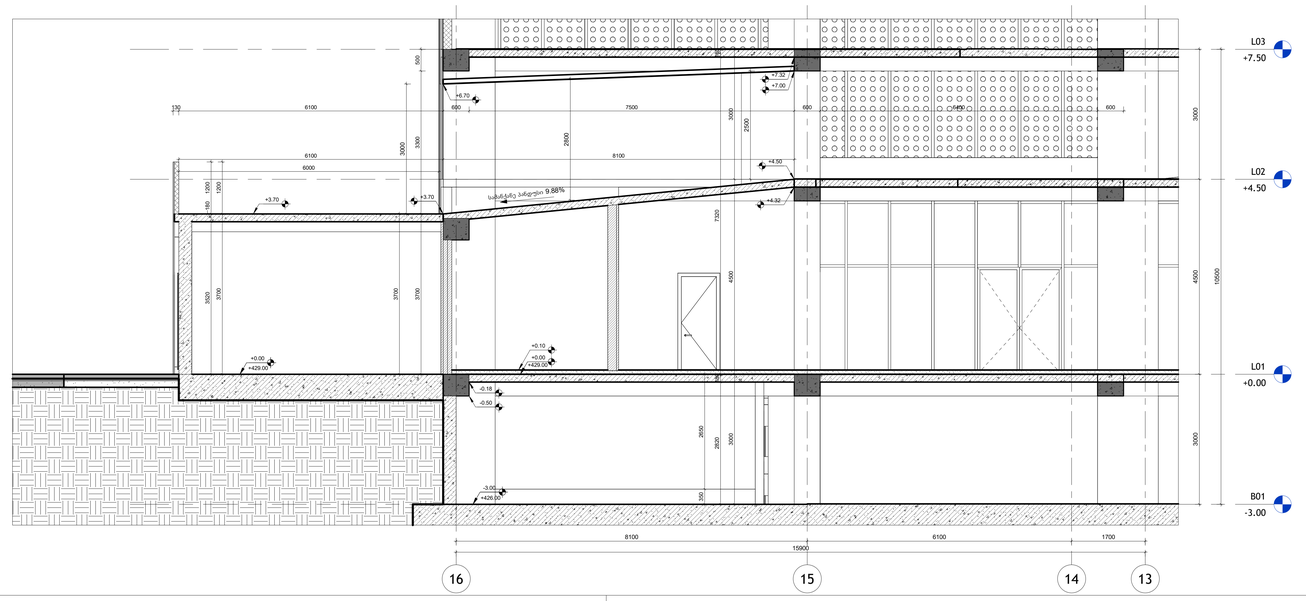
2 06_SX01_CRF01
1 : 50



3 06_SX02_CRF01
1 : 50



1 06_SX03_CRF01
1 : 50



პრემიანტები:

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დიზაინერი:

S.p.s. "არქი პროფიდეზი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინფორმაციის:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (მ.მ) - 25989

სარეგულაციოზე - 31 სარეგულაციო

მიწისზედა სარეგულაციოს რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სანარეგულაციოს რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მიწისქვეშა ფართი (მ.მ) - 37.8

ტიპიური კორპუსის ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის საოფისე (2 მიწისქვეშა) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
- მიწის: ფილებით;
- პრეფაბრიკატი კედლები
- ალუმინის პროფილები
- პერფორირებული ალუმინის კედლები

სარეგულაციო ცნობიდან:

გეგმის ცნობიდან:

პროექტის სახელწოდება:

სახსოვრებელი პომპეჩქინ "ბრანდ ჯენიე" დაღიანის ქუჩაზე

პროექტის ადგილმდებარეობა:

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ც.დაღიანი, №32 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა რჯინიჭზა , № 30

სტადია:	სახსოვრებელი
სტადიის ფაზა:	სამშენებლო

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის თარიღი:

ნახაზის თარიღი: 09/10/25

შემსრულებელი: Author

ნახაზის დასახელება:

სამანქანე პანდუსის
ჭრილები და დეტალები -
CRF01

მასშტაბი: 1 : 50

ფორმატის ზომა: A0

ნახაზის ნომერი:

A619