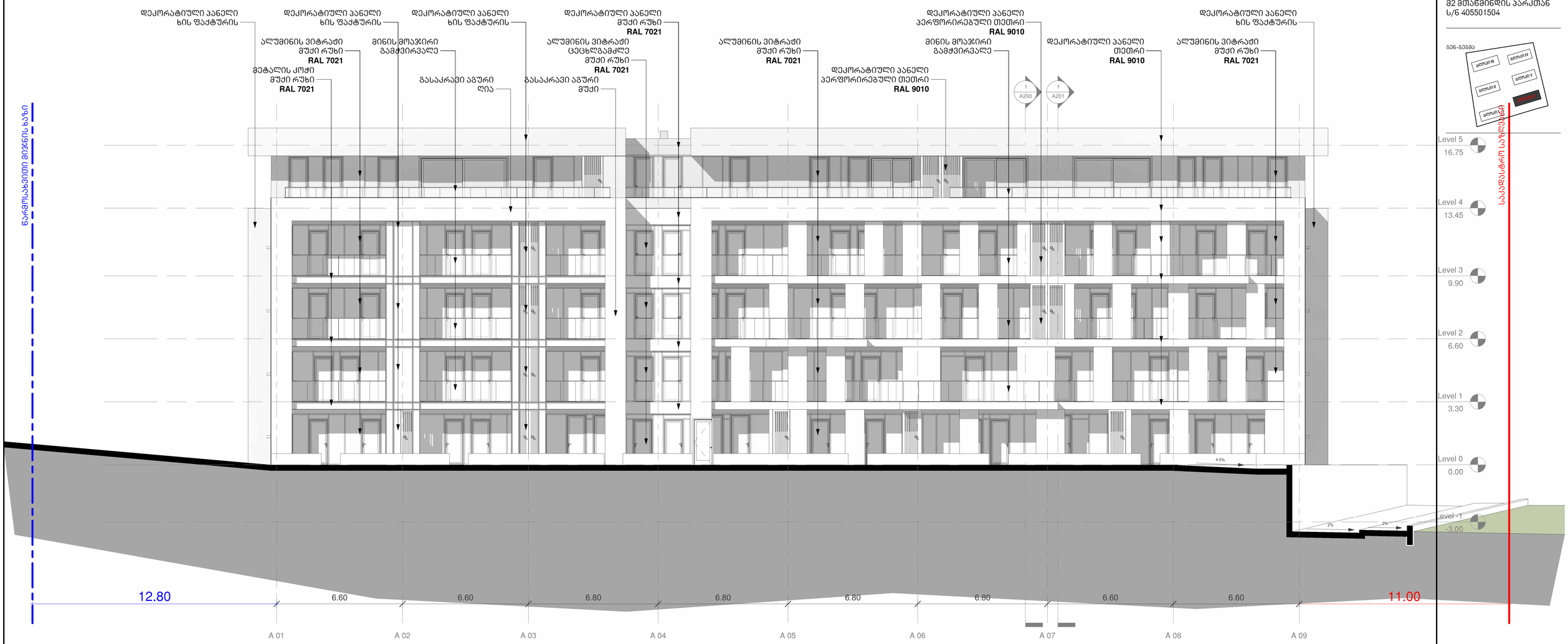
ბლოკი VI
ფასადი 01-09



არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
შპს მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გეგ-გეგმა

სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/20/2025 2:03:29 PM

ნახაზი

ბლოკი VI
ფასადი 01-09

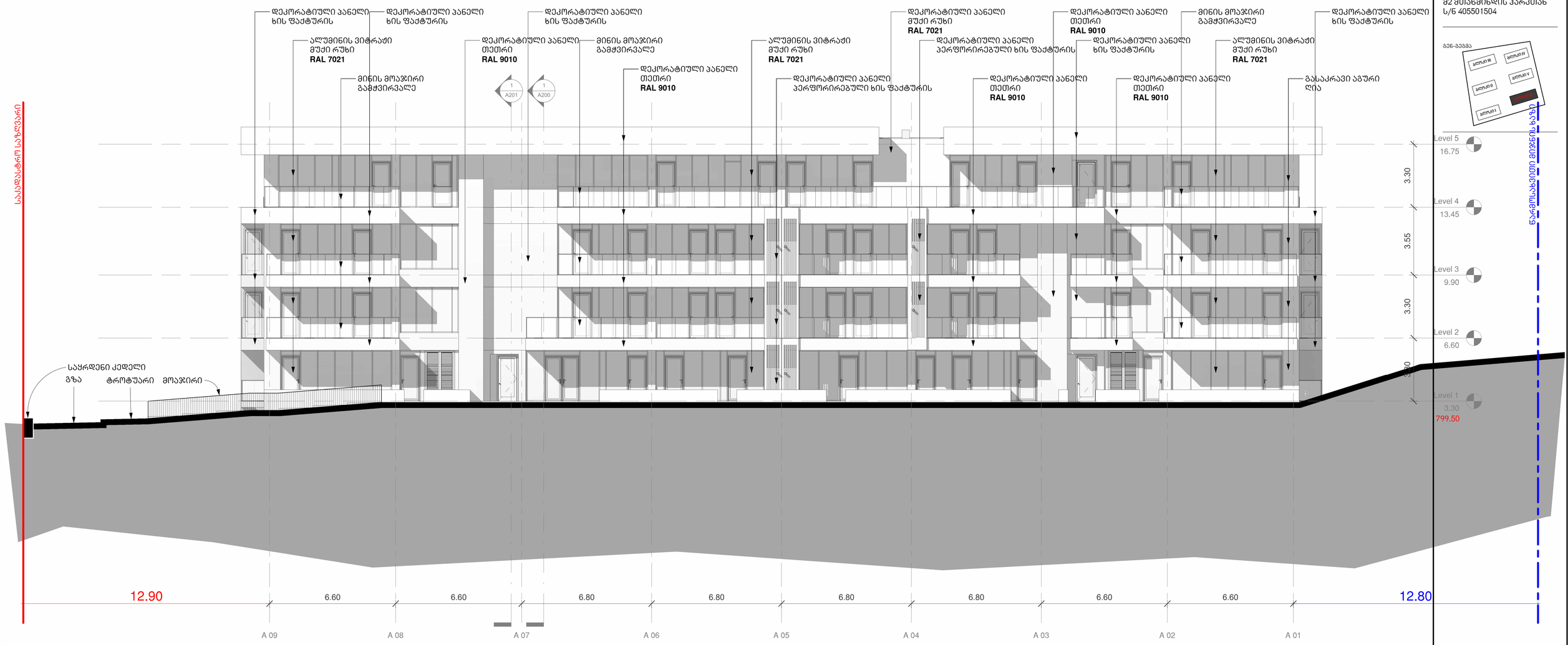
ფურცელი

A300

არქიტექტორი	დ. ჯოხაძე
შეასრულა	დ. ჯოხაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე

D:\Projact\211119 OQROYANA\bloki VI\20251120_m2 oqroyana_bloki 6_D.rvt

ბლოკი VI
ფასადი 09-01



არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
შპს მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა

სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/20/2025 2:04:27 PM

ნახაზი

ბლოკი VI
ფასადი 09-01

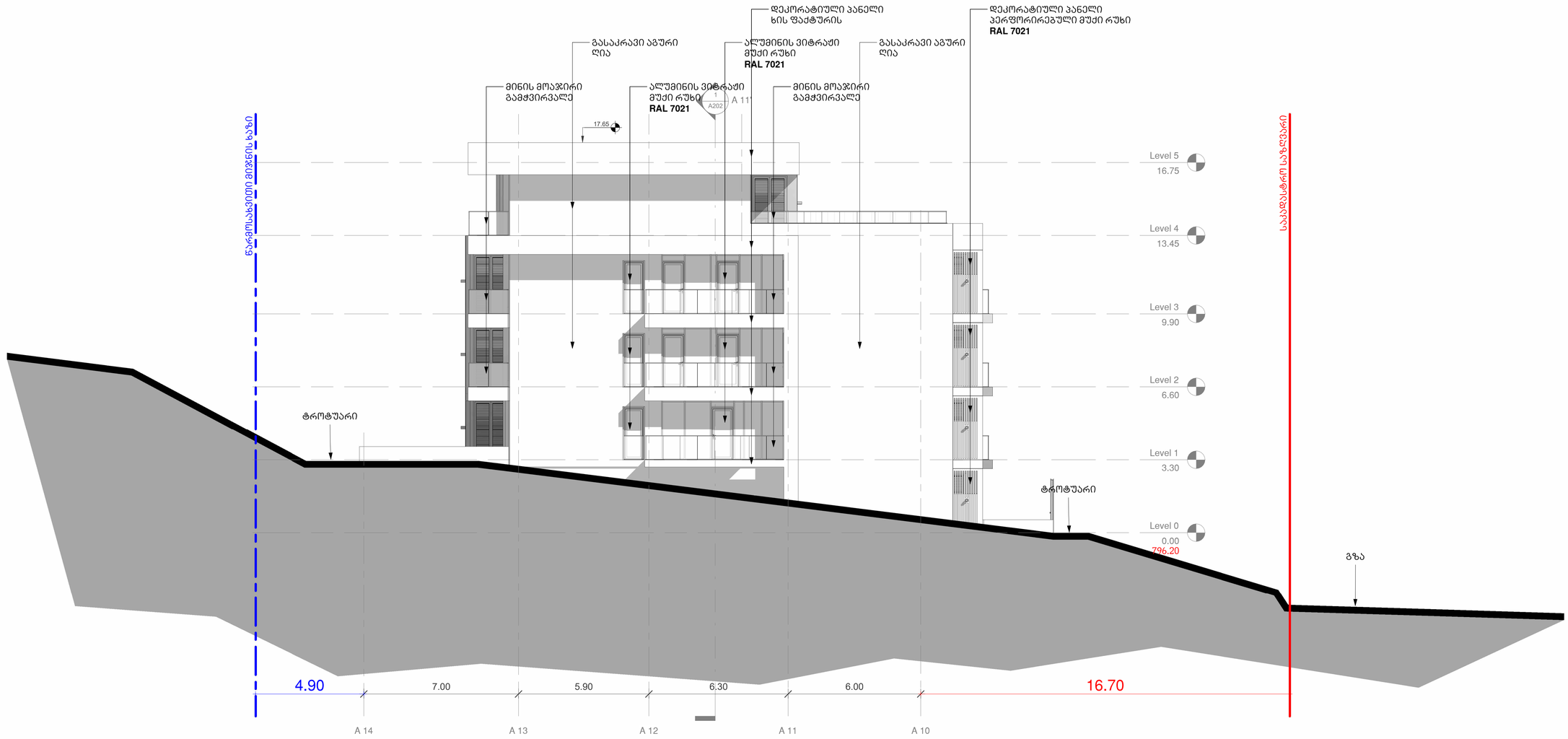
ფურცელი

A301

არქიტექტორი	დ. ჯოხაძე
დახაზა	დ. ჯოხაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაქაძე

D:\Project\211119 OQROYANA\bloki VI\20251120_m2 oqroyana_bloki 6_D.rvt

ბლოკი VI
ფასადი 14-10



არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

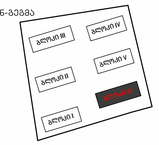
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/20/2025 2:05:22 PM

ნახაზი

ბლოკი VI
ფასადი 14-10

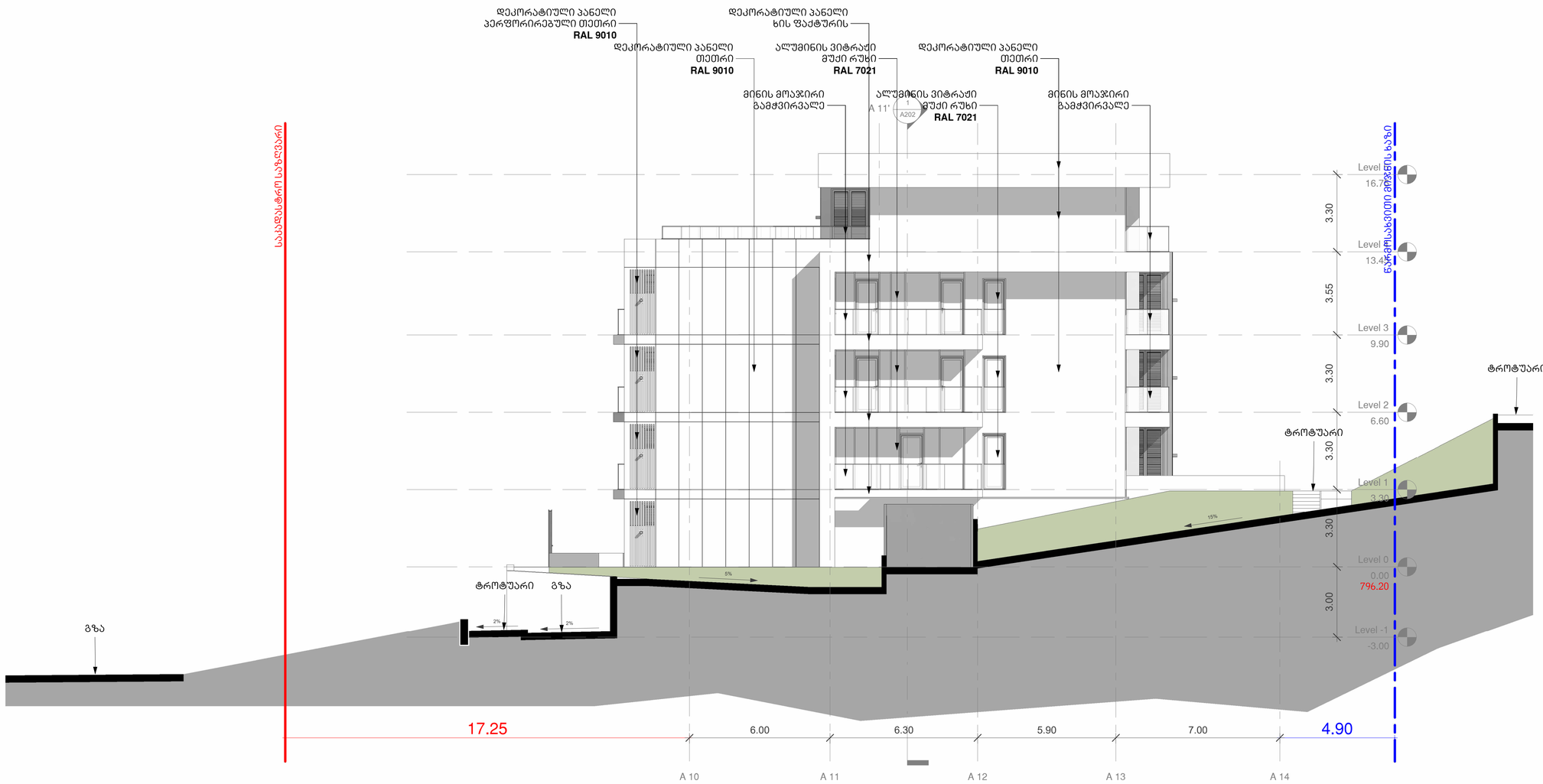
ფურცელი

A302

არქიტექტორი	დ. ჯოხაძე
დახაზა	დ. ჯოხაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე

D:\Projact\211119 OQROYANA\bloki VI\20251120_m2 oqroyana_bloki 6_D.rvt

ბლოკი VI
ფასადი 10-14



არქიტექტურა:

ღენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

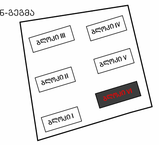
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/20/2025 2:06:21 PM
ნახაზი	

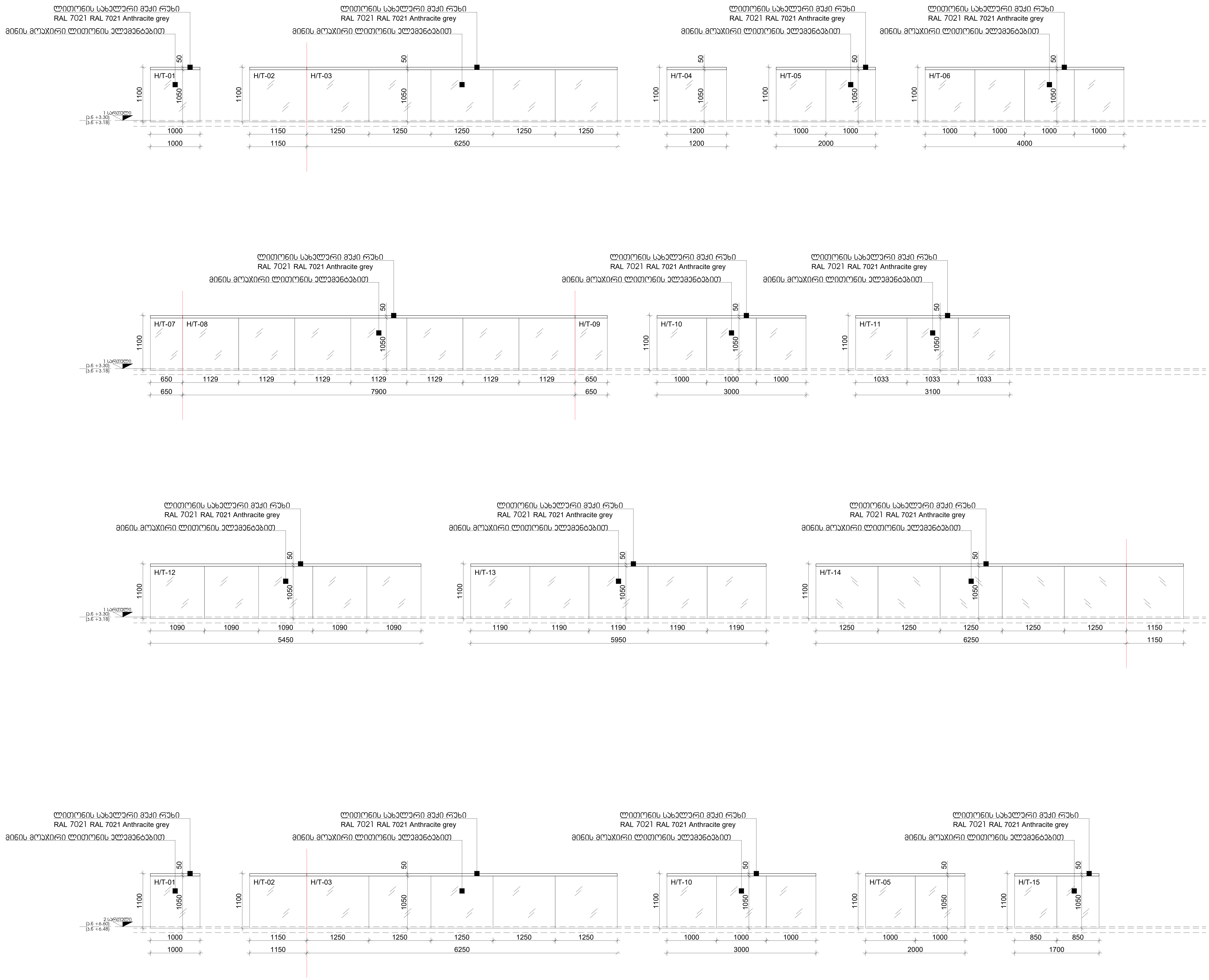
ბლოკი VI
ფასადი 10-14

ფურცელი

A303

არქიტექტორი	დ. ჯობაძე
დახაზა	დ. ჯობაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე

D:\Projact\211119 OQROYANA\bloki VI\20251120_m2 oqroyana_bloki 6_D.rvt



M 2 მთაწმინდის პარკთან

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო.

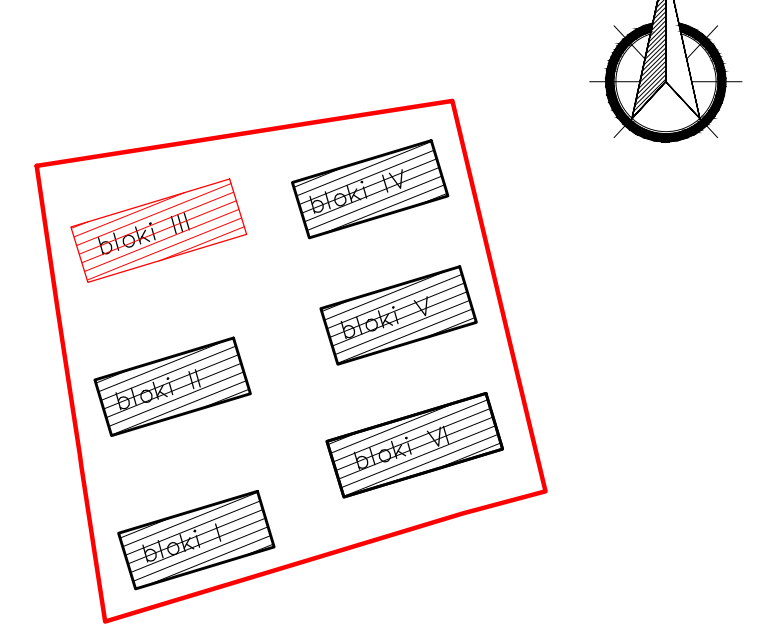
პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkeproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.კიკვაძე	
არქიტექტორი	დ.ჯობაძე	
შეასრულა	ნ.დავითაძე	
შეამოწმა	ი.ჩირაძე	

ძირითადი გეგმა



ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

აღნიშვნები

რკინა-ბეტონი	
შახტა	
კედლის ტიპი	00
ღერძი	X/X
რიგელი	
კარის ტიპი	D-00
ვიტრაჟის ტიპი	CW-00
კარ-ფანჯრის ტიპი	W-00
ჭრილის ხაზი	X-X-000 / 0
ნიშნული	0 FLOOR ±0.000
გადამისამართება: დეტალის ნომერი / ფურცლის ნომერი	DET 00 / X-X-000
მოაჯირის ტიპი	H/T2
წყლის მიმღები	DR

შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზების კოორდინირება . ცდომილების შემთხვევაში შეატყობინეთ შემსრულებლებს .

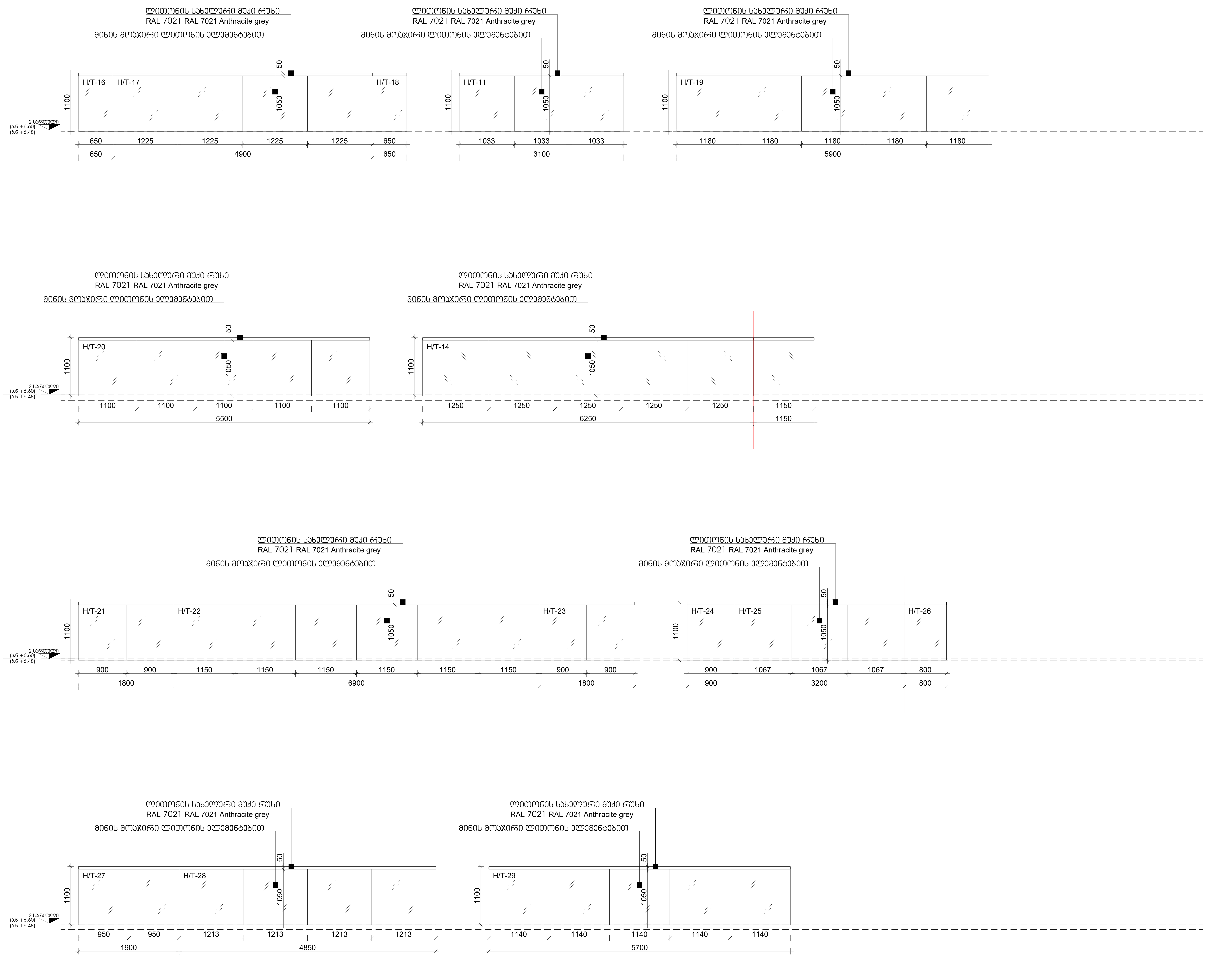
პროექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი
III ბლოკი

ნახაზი

მოაჯირის ტიპები,
სპეციფიკაცია

ფაილი	ფურცელი		
A-700-SPECIFICATION	A-700.12		
ფორმატი	**მასშტაბი**		
A2	1:50		
რიცხვი	**ეტაპი**	**რევიზია**	
07.02.2023	CD	00	



M 2 მთაწმინდის პარკთან

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო.

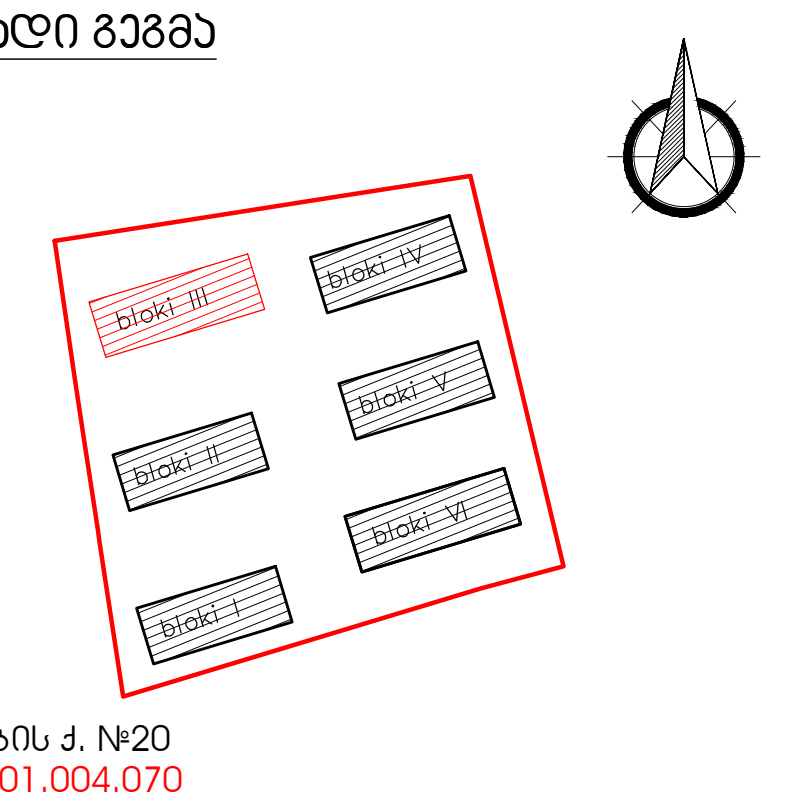
პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkeproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.კიკვაძე	
არქიტექტორი	დ.ჯობაძე	
შეასრულა	ნ.დავითაძე	
შეამოწმა	ი.ჩირაძე	

ძირითადი გეგმა



აღნიშვნები

რკინა-ბეტონი
შუშა
კედლის ტიპი
ღერძი
რიგელი
კარის ტიპი
ვიტრაჟის ტიპი
კარ-ფანჯრის ტიპი
ჭრილის ხაზი
ნიშნული
გადამისამართება:
დეტალის ნომერი
ფურცლის ნომერი
მოაჯირის ტიპი
წყლის მიმღები

შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზების კოორდინირება . ცდომილების შემთხვევაში შეატყობინეთ შემსრულებლებს .

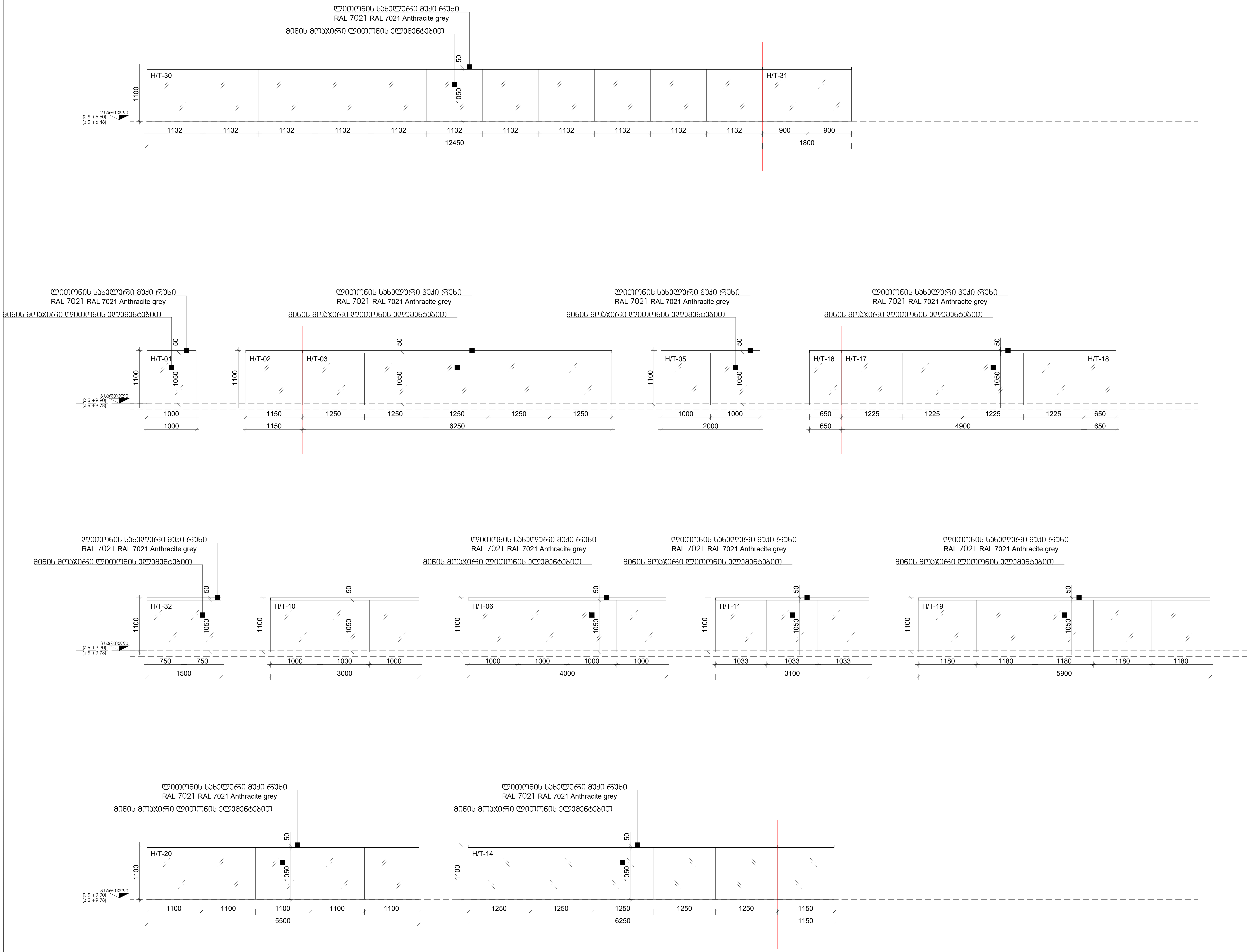
პროექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი
III ბლოკი

ნახაზი

მოაჯირის ტიპები,
სპეციფიკაცია

ფაილი	ფურცელი	
A-700-SPECIFICATION	A-700.13	
ფორმატი	**მასშტაბი**	
A2	1:50	
რიცხვი	**ეტაპი**	**რევიზია**
07.02.2023	CD	00



M 2 მთაწმინდის პარკთან

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო.

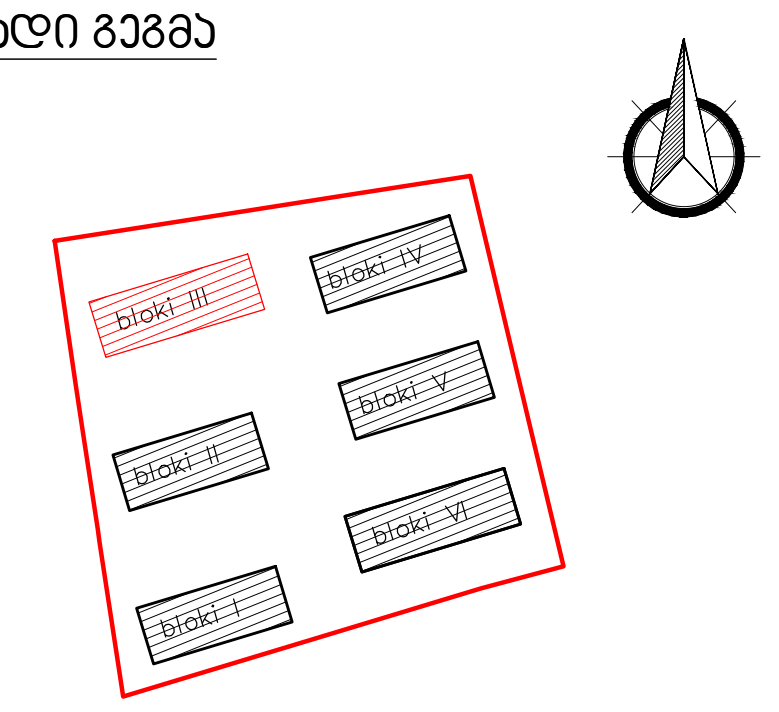
პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkeproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.კიკვაძე	
არქიტექტორი	დ.ჯობაძე	
შეასრულა	ნ.დავითაძე	
შეამოწმა	ი.ჩირაძე	

ძირითადი გეგმა



ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

აღნიშვნები

რკინა-ბეტონი
შახტა
კედლის ტიპი 00
ღერძი X/X
რიგელი
კარის ტიპი D-00
ვიტრაჟის ტიპი CW-00
კარ-ფანჯრის ტიპი W-00
ჭრილის ხაზი X-X-000 0
ნიშნული 0 FLOOR ±0.000
გადამისამართება:
დეტალის ნომერი DET 00
ფურცლის ნომერი X-X-000
მოაჯირის ტიპი H/T2
წყლის მიმღები DR

შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზების კოორდინირება . ცდომილების შემთხვევაში შეატყობინეთ შემსრულებლებს .

პროექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი
III ბლოკი

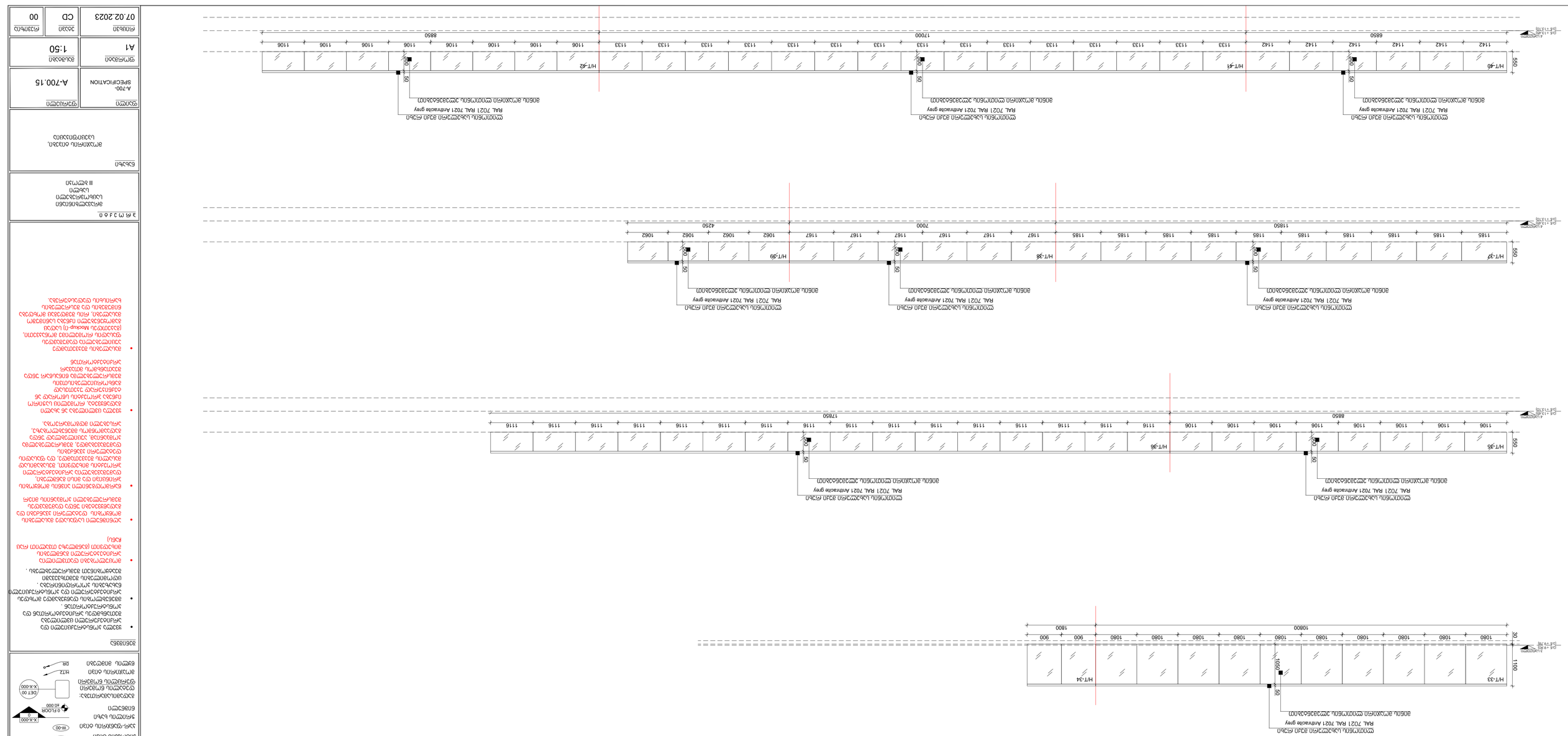
ნახაზი

მოაჯირის ტიპები,
სპეციფიკაცია

ფაილი	ფურცელი
A-700-SPECIFICATION	A-700.14

ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:50

რიცხვი	ეტაპი	რევიზია
07.02.2023	CD	00


H/T-33
H/T-34
H/T-27
H/T-28
H/T-29
H/T-21
H/T-22
H/T-23
H/T-24
H/T-25
H/T-26
1100
1080
1800
1900
4850
5700
900
950
1213
1140
1150
6900
1600
50
30
Ø60 см Ø60 cm
Ø60 см Ø60 cm
Ø60 см Ø60 cm

№	Обозначение	Число	Масса 1 шт.	Общая масса
1	Н/Т-01	19	19.95	391.7
2	Н/Т-02	3	23.31	
3	Н/Т-03			
4	Н/Т-04	2	2.52	
5	Н/Т-05	10	21.00	
6	Н/Т-06	2	8.40	
7	Н/Т-07	1	9.66	
8	Н/Т-08			
9	Н/Т-09			
10	Н/Т-10	5	15.75	
11	Н/Т-11	3	9.77	
12	Н/Т-12	1	5.72	
13	Н/Т-13	1	6.25	
14	Н/Т-14	3	23.31	
15	Н/Т-15	1	1.79	
16	Н/Т-16	2	13.02	
17	Н/Т-17			
18	Н/Т-18			
19	Н/Т-19	2	12.39	
20	Н/Т-20	2	11.55	
21	Н/Т-21	6	66.15	
22	Н/Т-22			
23	Н/Т-23			
24	Н/Т-24	2	10.29	
25	Н/Т-25			
26	Н/Т-26			
27	Н/Т-27	2	14.18	
28	Н/Т-28			
29	Н/Т-29	2	11.97	
30	Н/Т-30	1	14.96	
31	Н/Т-31			
32	Н/Т-32	1	1.58	
33	Н/Т-33	1	13.23	
34	Н/Т-34			
35	Н/Т-35	1	13.35	
36	Н/Т-36			
37	Н/Т-37	1	11.55	
38	Н/Т-38			
39	Н/Т-39			
40	Н/Т-40	1	16.35	
41	Н/Т-41			
42	Н/Т-42			
43	Н/Т-43	1	33.76	
44	Н/Т-44			
45	Н/Т-45			
Хозяин:		416	391.7	

III вертикальные монолитные железобетонные стены подвала. Бетон класса по прочности на сжатие В30 (М400), марка по морозостойкости F200, марка по водонепроницаемости W6. Армирование выполнить в соответствии с расчетом.

Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Масса 1 шт.	Примечание
Н/Т-01	19	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	19.95	
Н/Т-02	3	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	23.31	
Н/Т-03					
Н/Т-04	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	2.52	
Н/Т-05	10	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	21.00	
Н/Т-06	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	8.40	
Н/Т-07	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	9.66	
Н/Т-08					
Н/Т-09					
Н/Т-10	5	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	15.75	
Н/Т-11	3	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	9.77	
Н/Т-12	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	5.72	
Н/Т-13	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	6.25	
Н/Т-14	3	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	23.31	
Н/Т-15	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	1.79	
Н/Т-16	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	13.02	
Н/Т-17					
Н/Т-18					
Н/Т-19	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	12.39	
Н/Т-20	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	11.55	
Н/Т-21	6	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	66.15	
Н/Т-22					
Н/Т-23					
Н/Т-24	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	10.29	
Н/Т-25					
Н/Т-26					
Н/Т-27	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	14.18	
Н/Т-28					
Н/Т-29	2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	11.97	
Н/Т-30	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	14.96	
Н/Т-31					
Н/Т-32	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	1.58	
Н/Т-33	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	13.23	
Н/Т-34					
Н/Т-35	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	13.35	
Н/Т-36					
Н/Т-37	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	11.55	
Н/Т-38					
Н/Т-39					
Н/Т-40	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	16.35	
Н/Т-41					
Н/Т-42					
Н/Т-43	1	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	33.76	
Н/Т-44					
Н/Т-45					

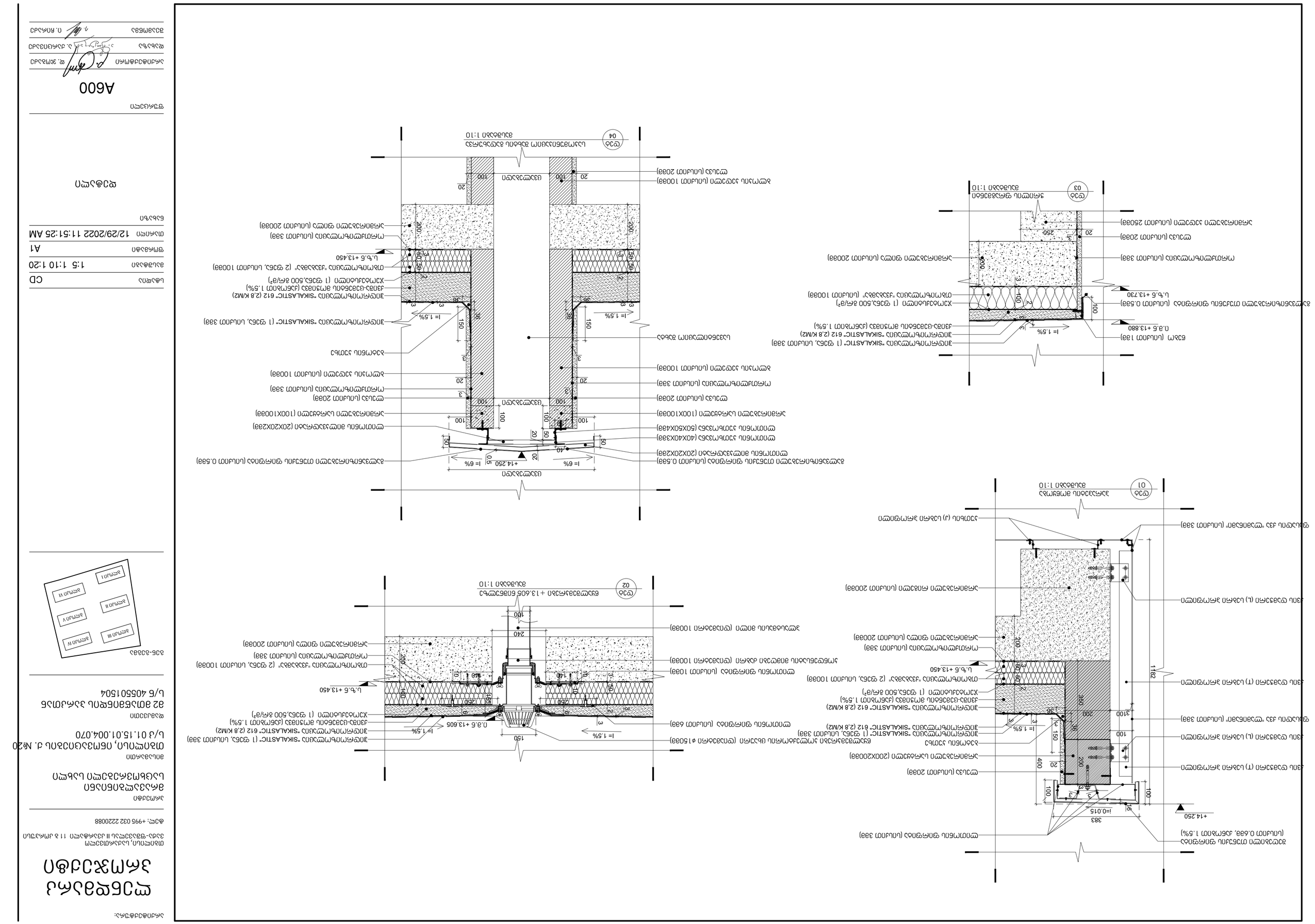
- Все монолитные железобетонные конструкции выполнить из бетона класса по прочности на сжатие В30 (М400), марка по морозостойкости F200, марка по водонепроницаемости W6. Бетонную смесь принять по ГОСТ 34028-2016 с учетом условий эксплуатации конструкций.
- Армирование выполнить в соответствии с расчетом. Арматурные стержни класса А500С по ГОСТ 34028-2016, сетки и каркасы — в соответствии с рабочими чертежами. Защитный слой бетона принять не менее 30 мм для стен, 40 мм для фундаментной плиты.
- Перед бетонированием поверхности основания и ранее уложенного бетона очистить от мусора, грязи и наплывов, промыть водой и обеспечить их шероховатость. Рабочие швы устроить в местах, указанных в проекте производства работ.
- Бетонирование вести непрерывно, послойно, с уплотнением глубинными вибраторами. Не допускать расслоения бетонной смеси при укладке и перемещении. Высота свободного сбрасывания бетонной смеси не более 1 м.
- Уход за бетоном обеспечить влажностью не менее 95 % в течение первых 14 суток твердения. Не допускать замерзания бетона в период набора прочности.
- Все отклонения от проектных размеров не должны превышать допусков, установленных ГОСТ 34028-2016 и СП 70.13330.2012. Выявленные дефекты устранить до начала последующих работ.

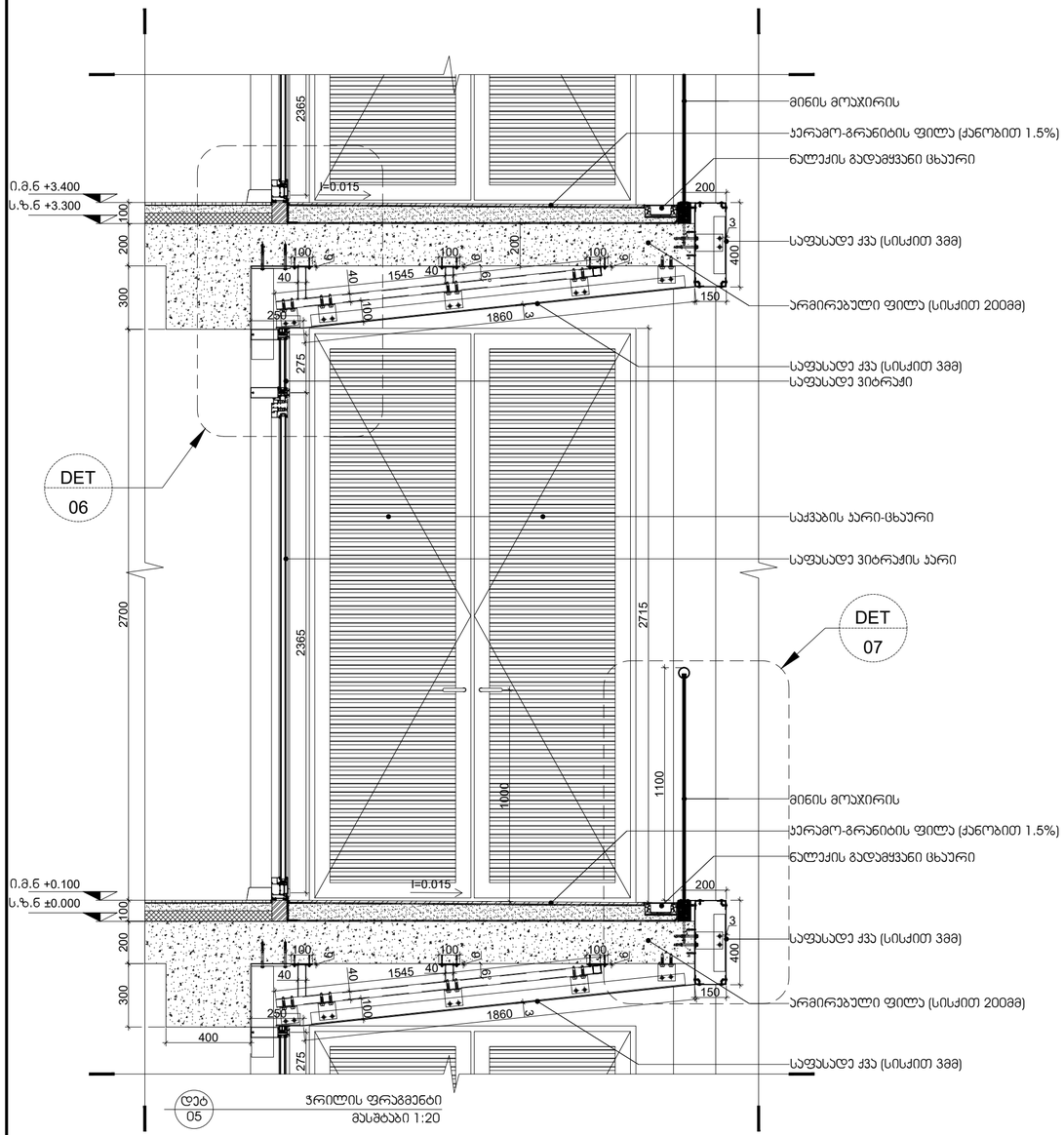
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	19	19.95	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	3	23.31	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	2	2.52	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	10	21.00	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	2	8.40	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	1	9.66	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	5	15.75	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	3	9.77	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	5.72	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	6.25	
11	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	3	23.31	
12	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	1	1.79	
13	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	13.02	
14	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	12.39	
15	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	11.55	
16	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	6	66.15	
17	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	10.29	
18	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	14.18	
19	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	11.97	
20	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	14.96	
21	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	1	1.58	
22	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	13.23	
23	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	13.35	
24	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	11.55	
25	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	16.35	
26	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	33.76	

- Устройство монолитных железобетонных конструкций производить в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» и ГОСТ 34028-2016 «Прокат арматурный для армирования железобетонных конструкций».
- Бетонную смесь принять по ГОСТ 7473-2010 «Смеси бетонные. Технические условия» с учетом условий эксплуатации конструкций и требований к морозостойкости и водонепроницаемости.
- Перед бетонированием поверхности основания и ранее уложенного бетона очистить от мусора, грязи и наплывов, промыть водой и обеспечить их шероховатость. Рабочие швы устроить в местах, указанных в проекте производства работ.
- Бетонирование вести непрерывно, послойно, с уплотнением глубинными вибраторами. Не допускать расслоения бетонной смеси при укладке и перемещении. Высота свободного сбрасывания бетонной смеси не более 1 м.
- Уход за бетоном обеспечить влажностью не менее 95 % в течение первых 14 суток твердения. Не допускать замерзания бетона в период набора прочности.
- Все отклонения от проектных размеров не должны превышать допусков, установленных ГОСТ 34028-2016 и СП 70.13330.2012. Выявленные дефекты устранить до начала последующих работ.

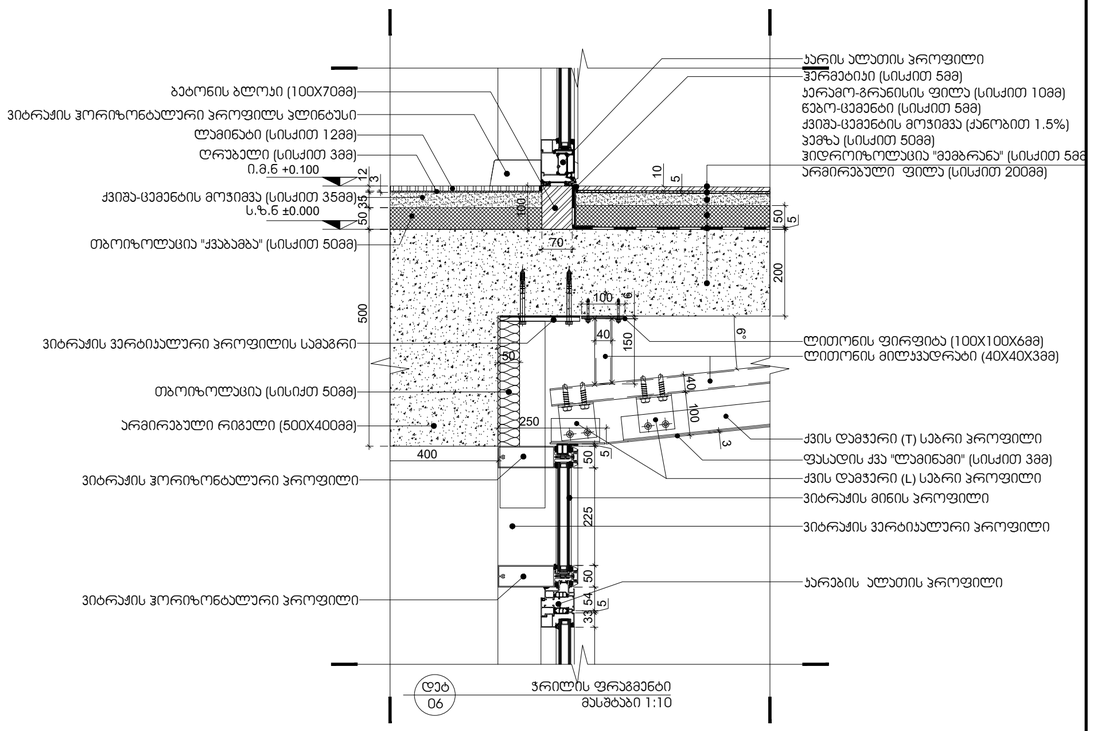
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	19	19.95	
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	3	23.31	
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	2	2.52	
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	10	21.00	
5	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	2	8.40	
6	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	1	9.66	
7	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	5	15.75	
8	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А500С	3	9.77	
9	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	5.72	
10	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	6.25	
11	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	3	23.31	
12	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	1	1.79	
13	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	13.02	
14	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	12.39	
15	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	11.55	
16	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	6	66.15	
17	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	10.29	
18	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	14.18	
19	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	2	11.97	
20	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	14.96	
21	ГОСТ 34028-2016	Ø 10 А500С	1	1.58	
22	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	13.23	
23	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	13.35	
24	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	11.55	
25	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	16.35	
26	ГОСТ 34028-2016	Ø 16 А500С	1	33.76	

Н/Т-43
Н/Т-44
Н/Т-45
Н/Т-21
Н/Т-22
Н/Т-23
Н/Т-01
Н/Т-02
Н/Т-03
1100
1000
900
1150
1142
50
30
1800
6900
28550
4 отверстия Ø 13 по ГОСТ 34028-2016
Бетон В30 (М400) F200 W6 ГОСТ 7473-2010 Арматура А500С ГОСТ 34028-2016 Защитный слой 30 мм (стены), 40 мм (плита) Марки по морозостойкости и водонепроницаемости — см. ТКР
Монолитная железобетонная стена подвала ГОСТ 34028-2016 Бетон класса по прочности на сжатие В30 (М400) F200 W6 Арматура А500С Защитный слой 30 мм
RAL 7021 RAL 7021 Anthracite grey

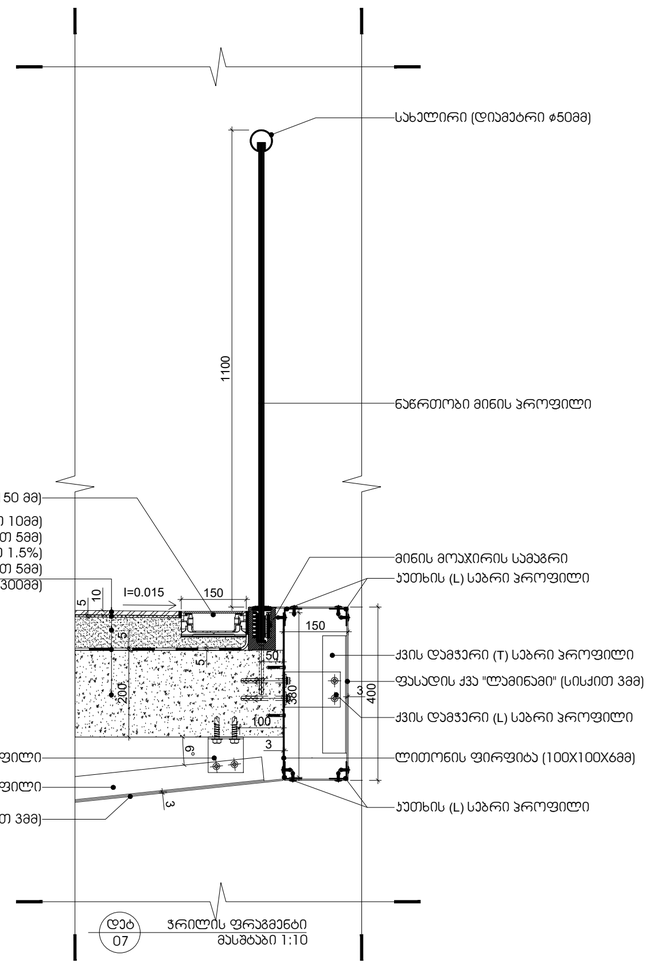

+14.250
i=0.015
383
100
100
16
3
3
3
3
100
400
20
200
200
3
3
3
3
100
150
50
i= 1.5%
3100
200
350
1182
20
250
3
200
100
20
100
3
3
3
3
100
150
50
i= 1.5%



დეტ 05 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:20



დეტ 06 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10



დეტ 07 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

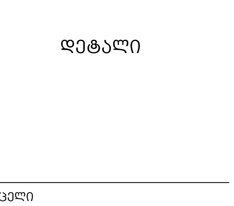
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

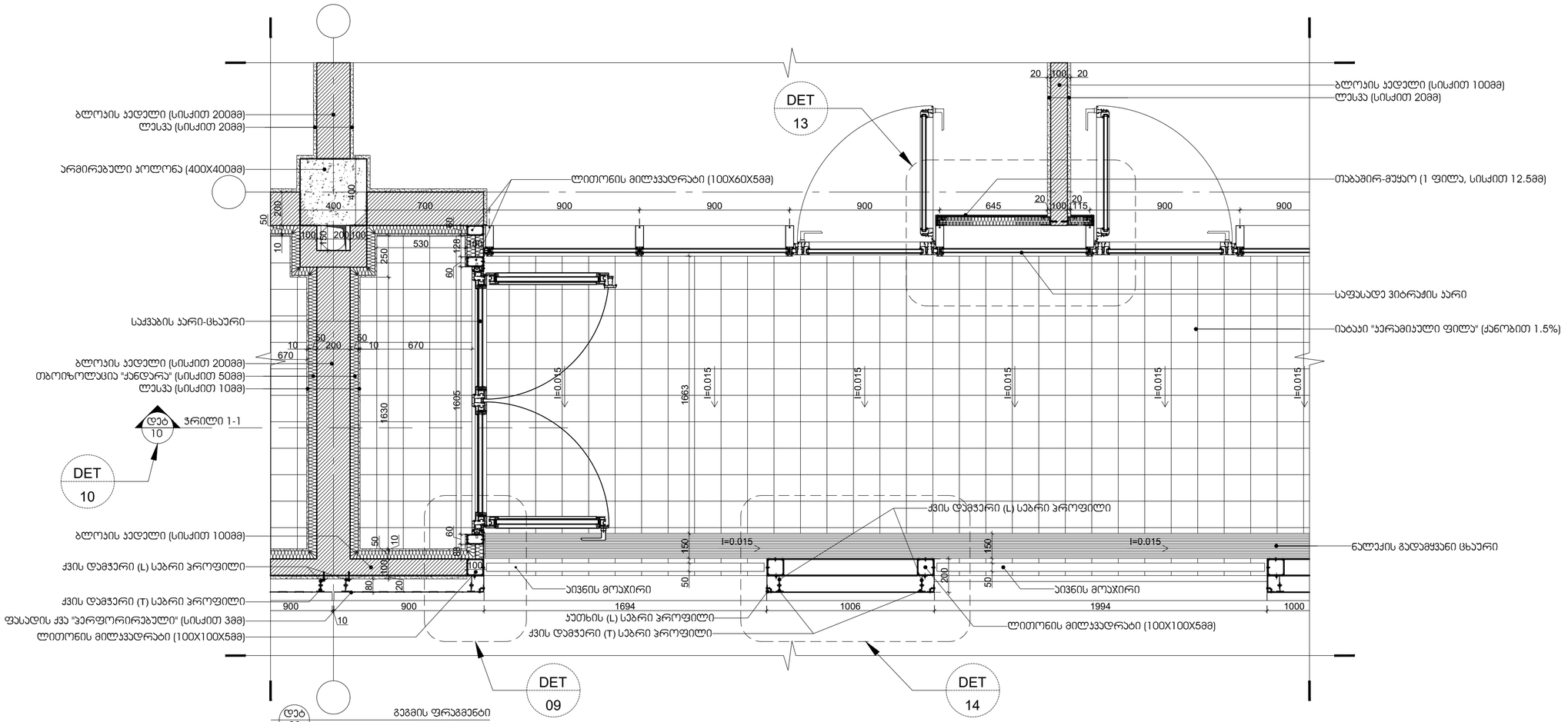
ნახაზი

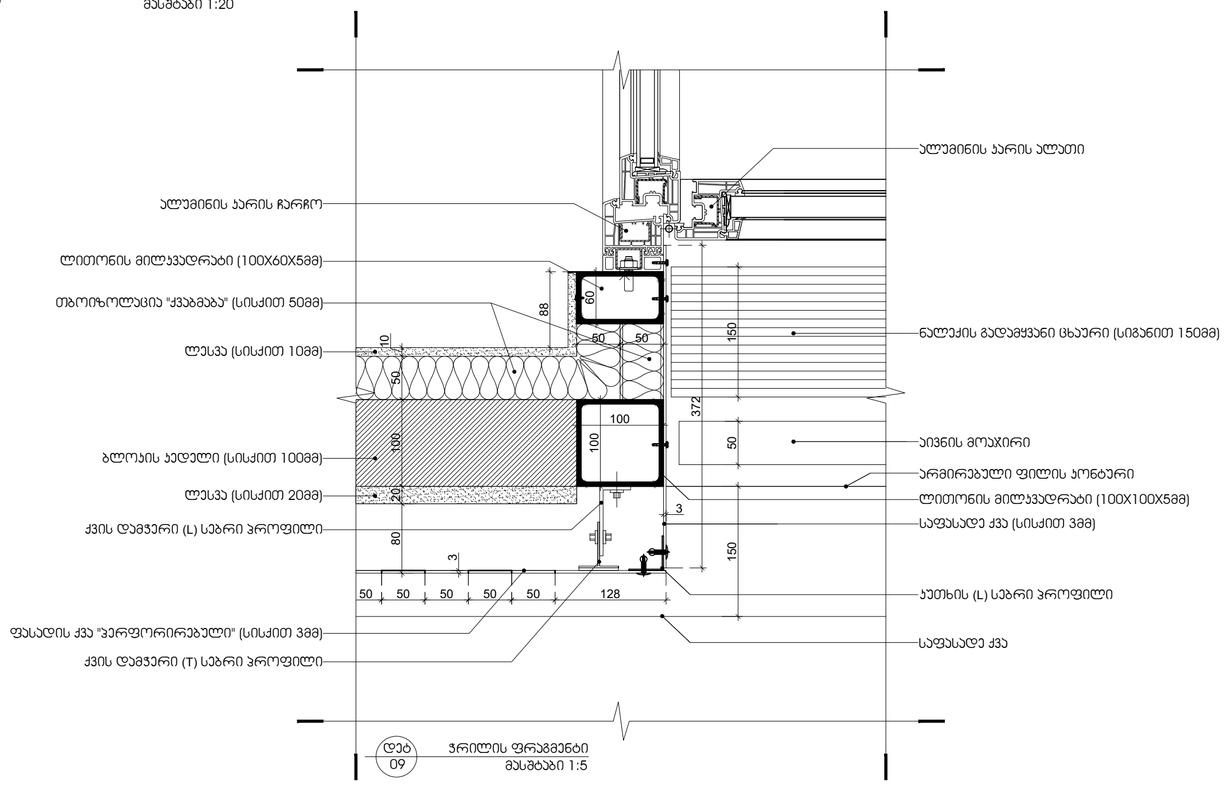
დეტალი

ფურცელი

A601

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე





დეტ 09 ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:5

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

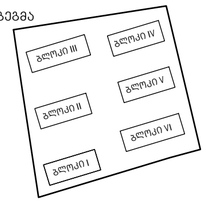
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

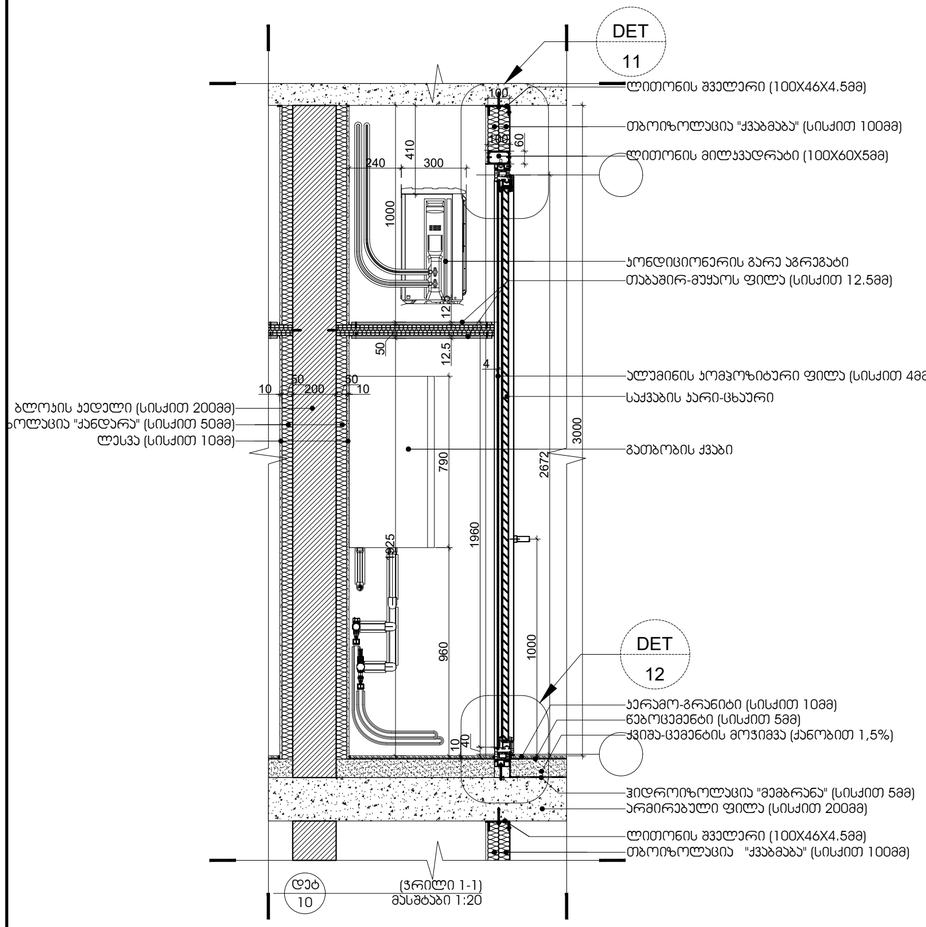
ნახაზი

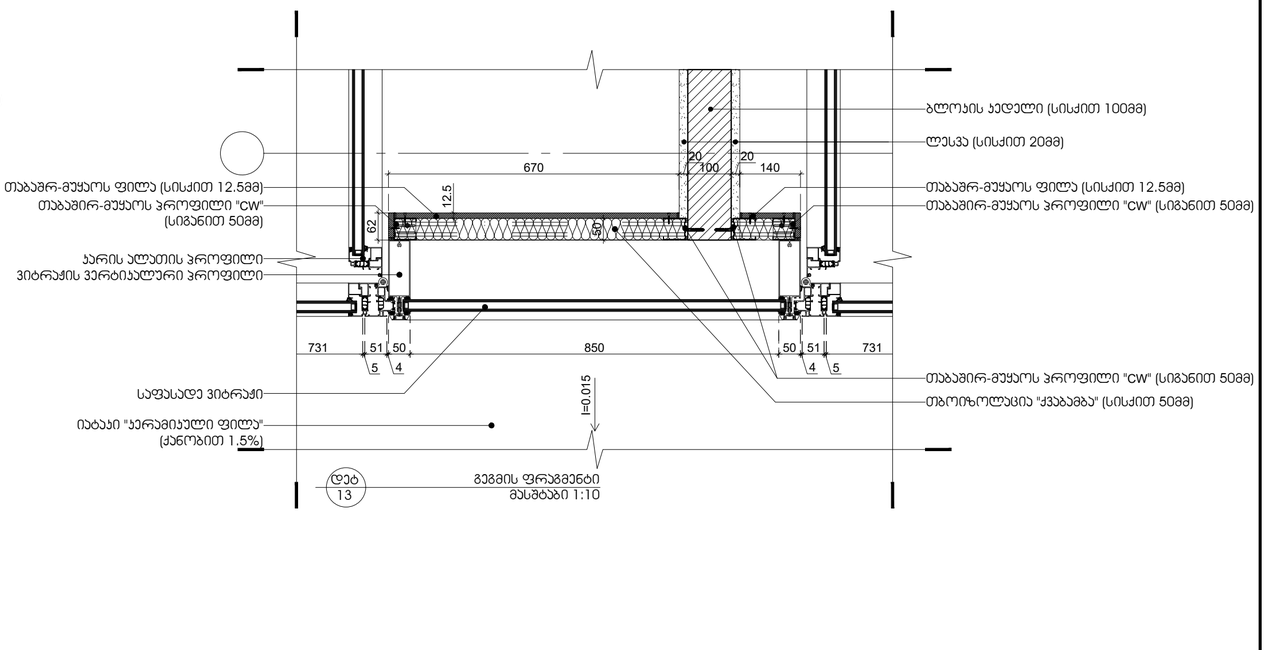
დეტალი

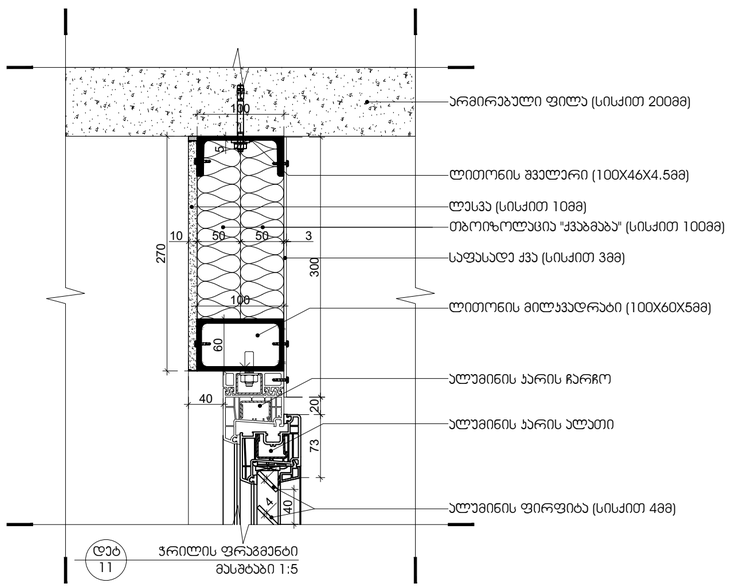
ფურცელი

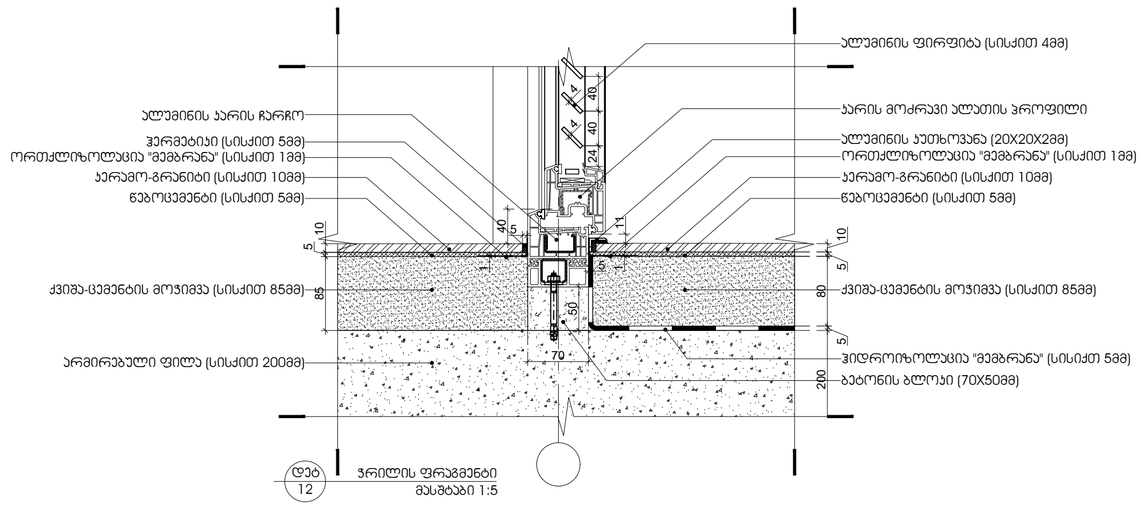
A602

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე









არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 გ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

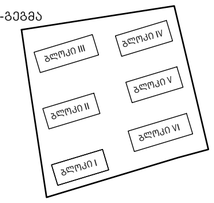
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

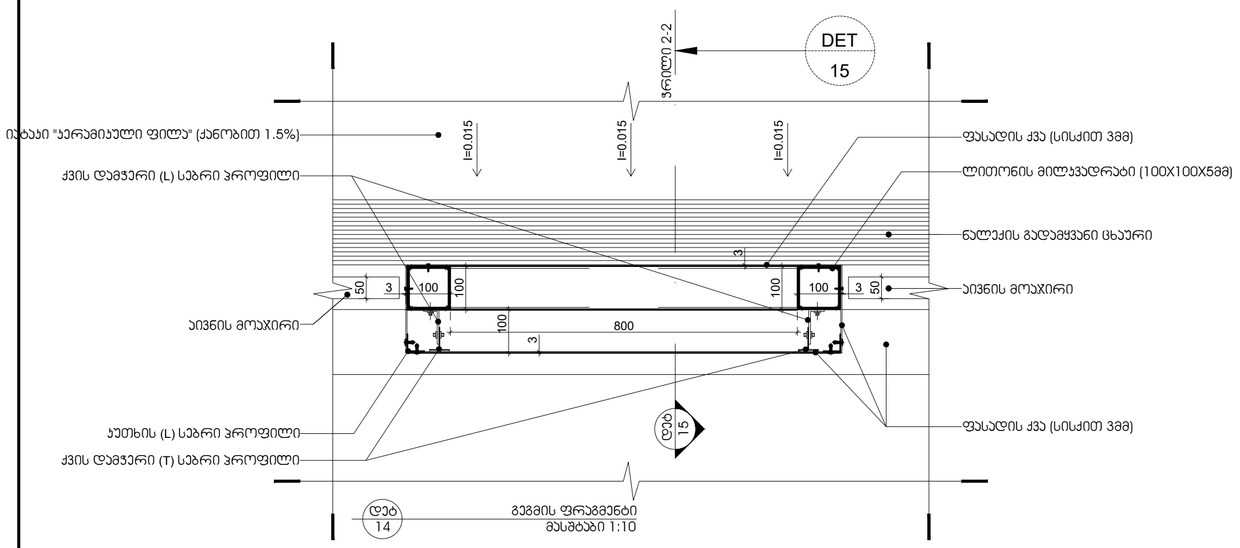
ნახაზი

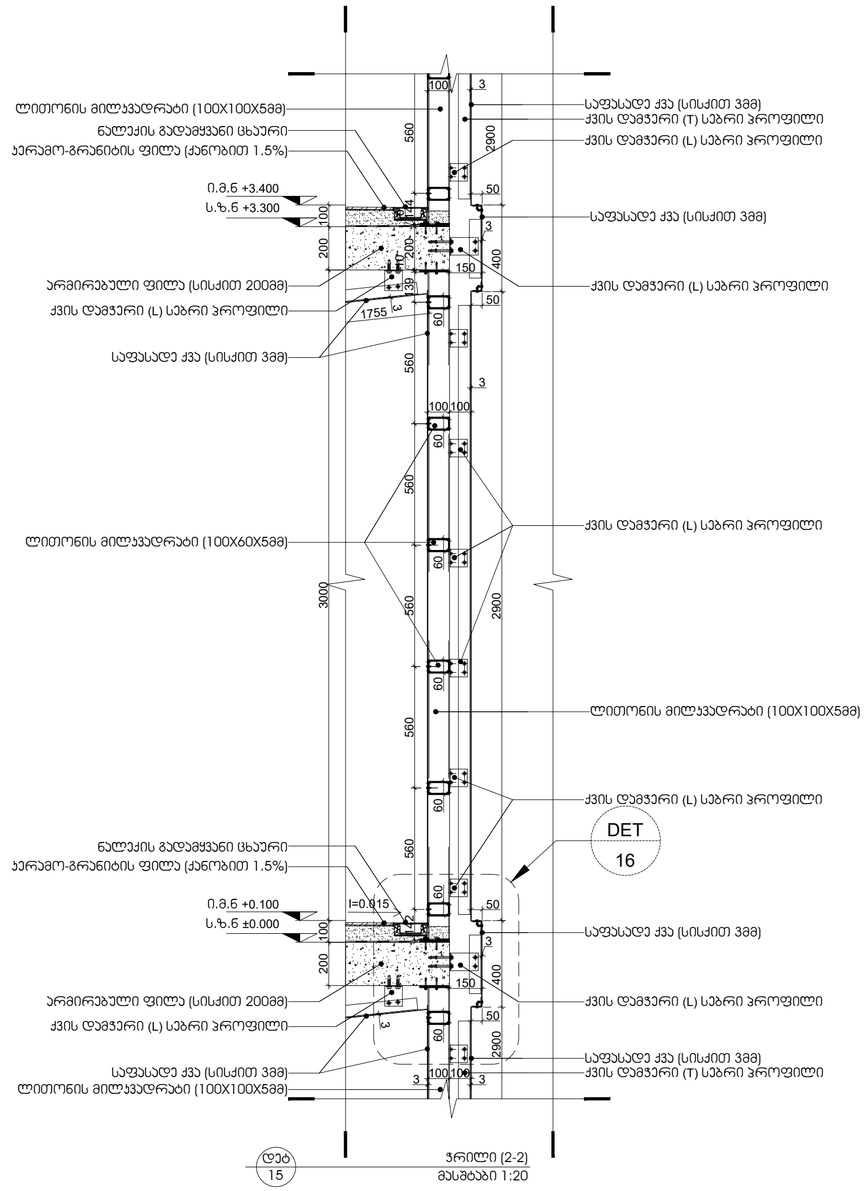
დეტალი

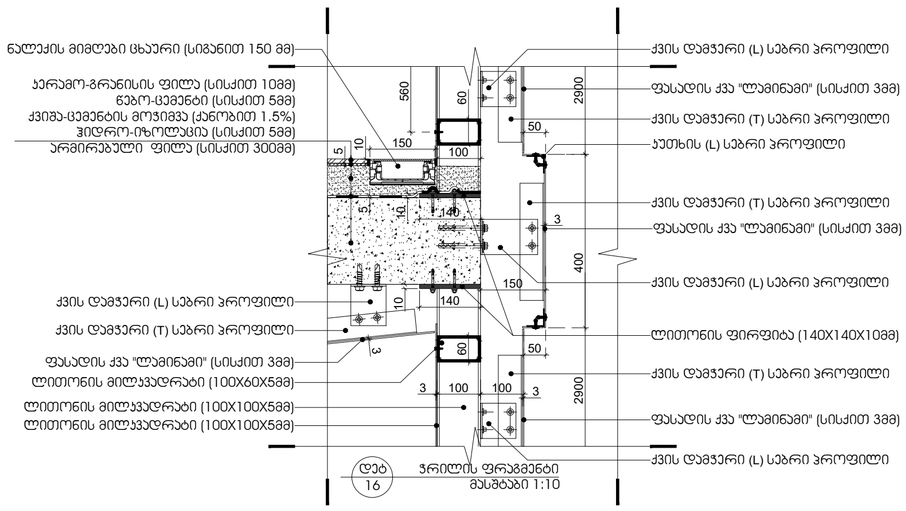
ფურცელი

A603

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე







არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

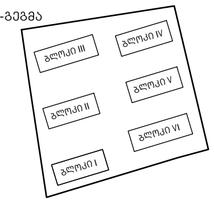
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გეგ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

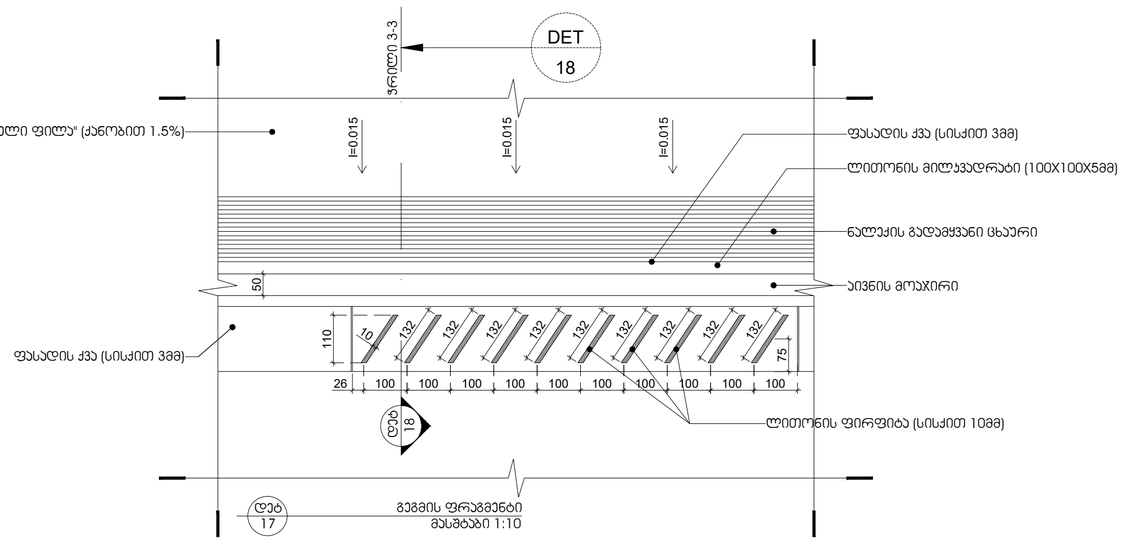
ნახაზი

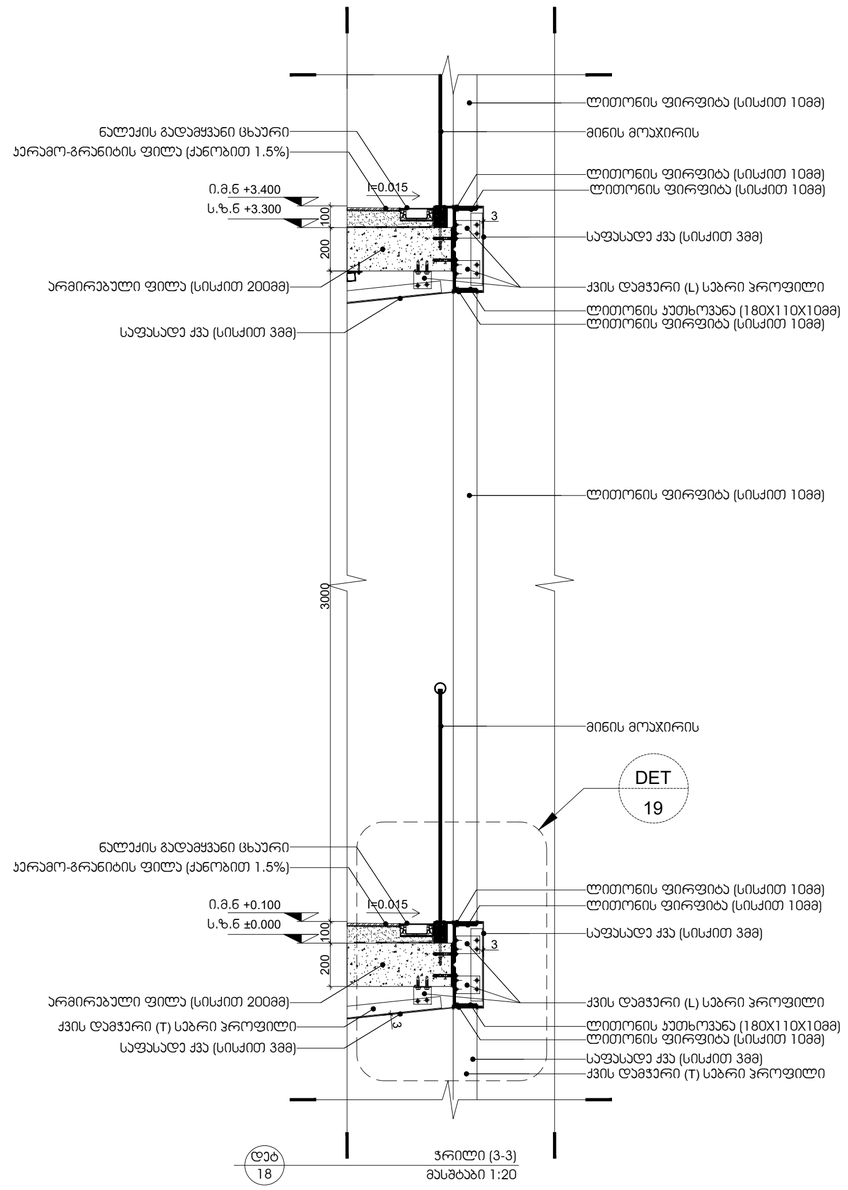
დეტალი

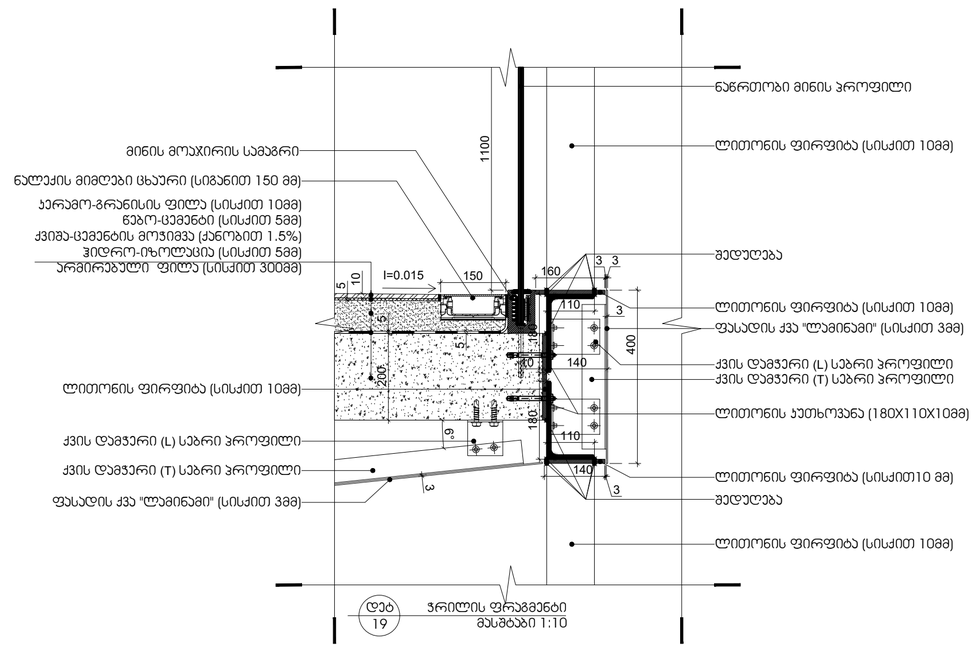
ფურცელი

A604

არქიტექტორი	დ. ჯოჯუაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე







არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 გ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

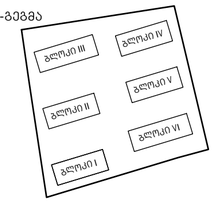
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

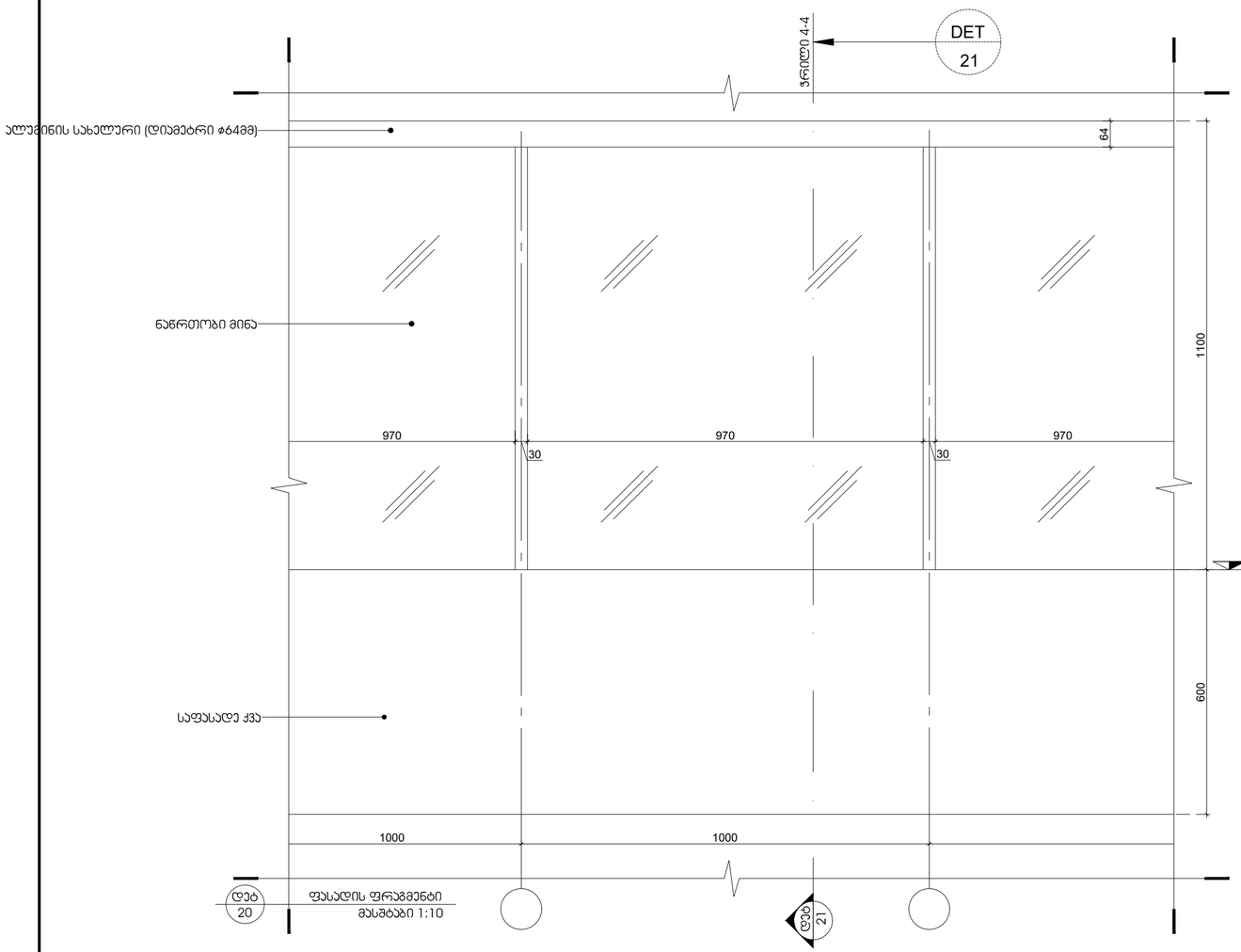
ნახაზი

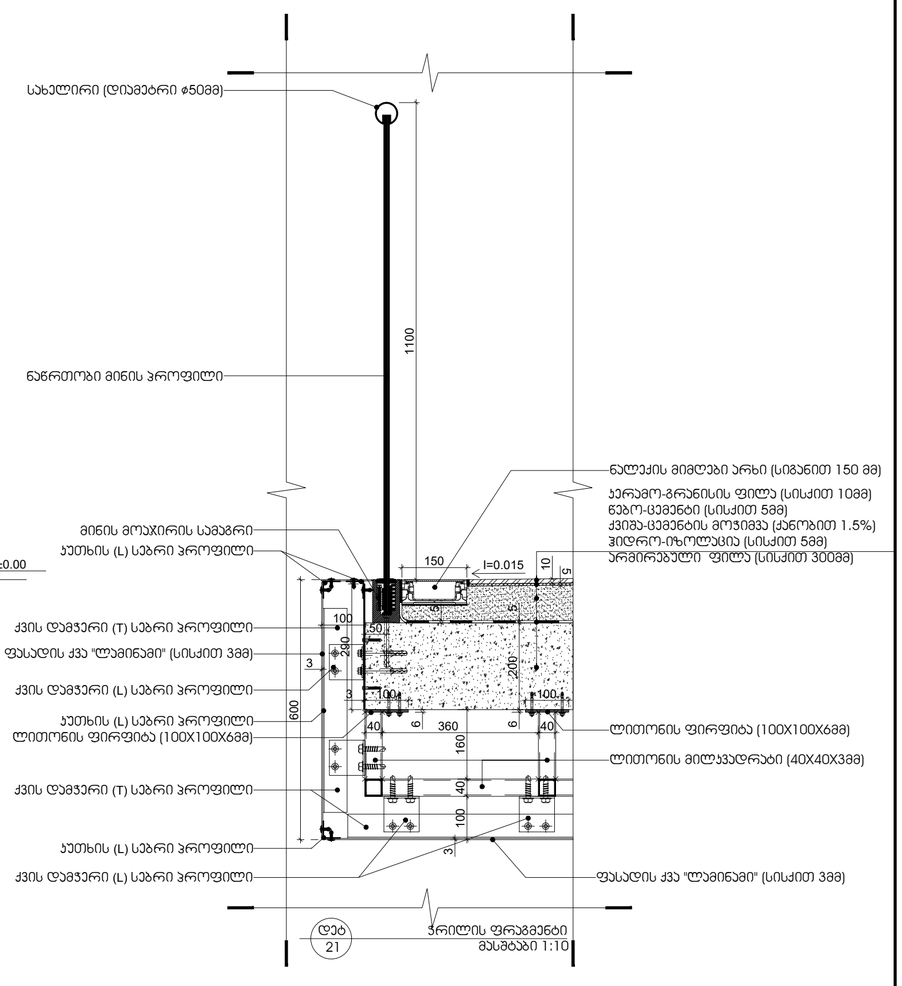
დეტალი

ფურცელი

A605

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე





არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

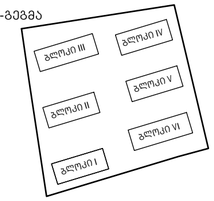
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

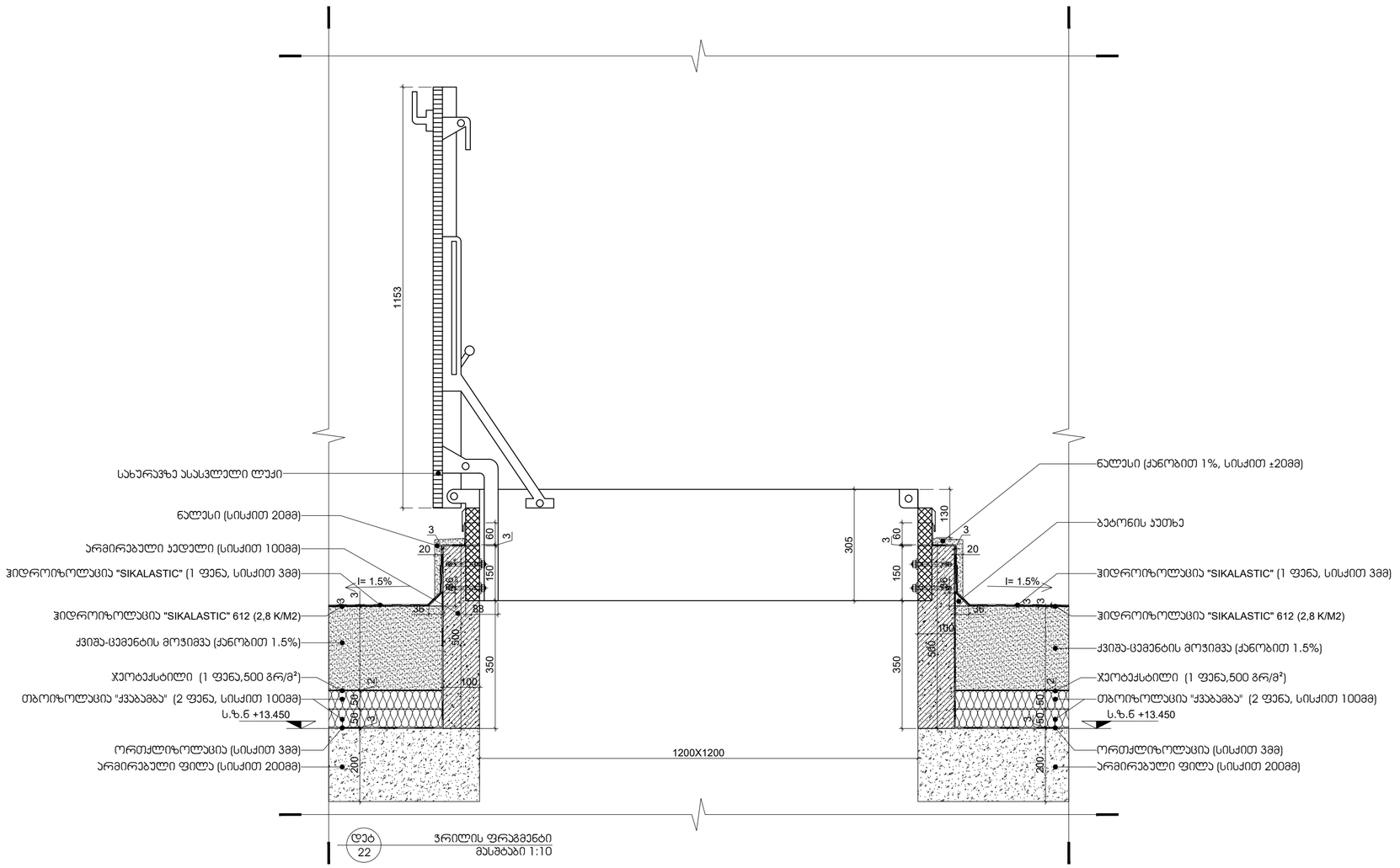
ნახაზი

დეტალი

ფურცელი

A606

არქიტექტორი	დ. ჯოჯაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაქი



დეტ 22 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 ბ კორპუსი

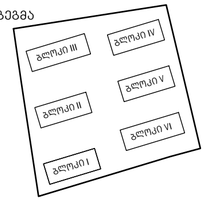
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

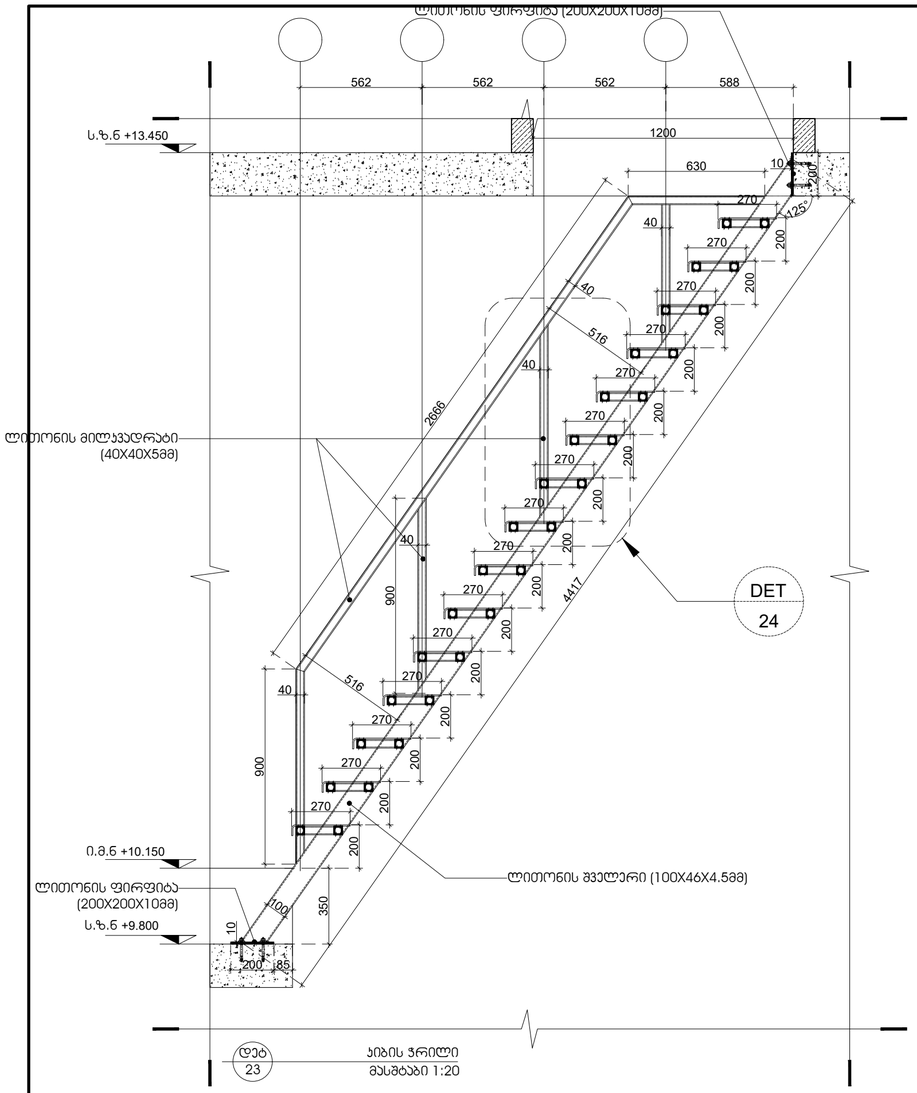
ნახაზი

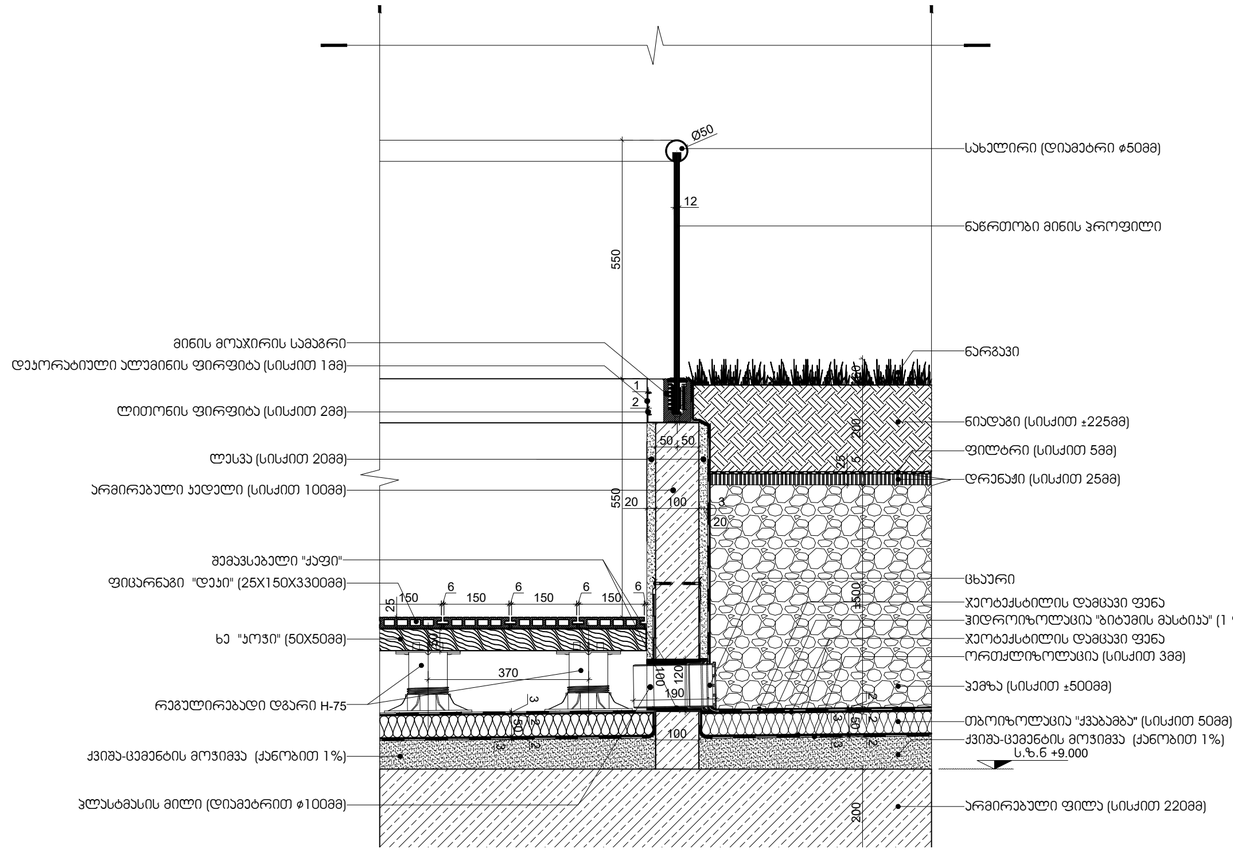
დეტალი

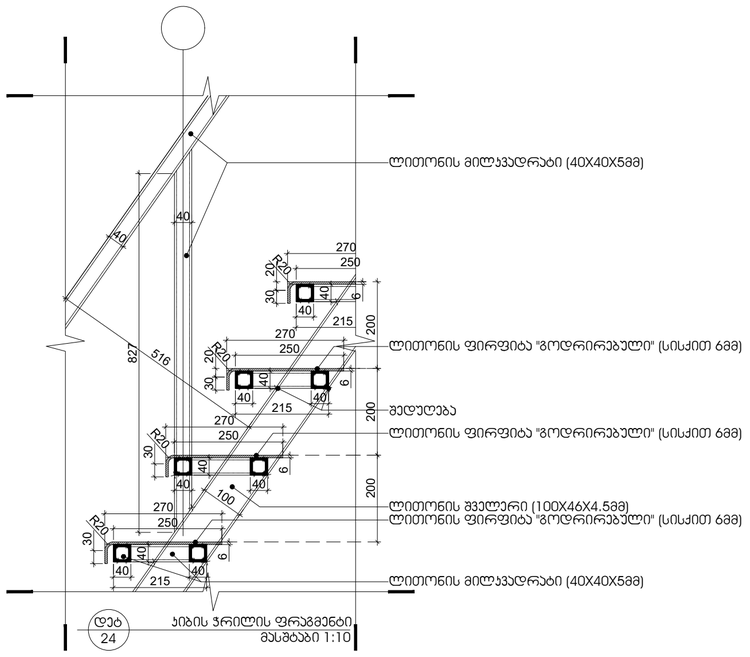
ფურცელი

A607

არქიტექტორი	დ. ჯოჯუაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე







სახურავზე ასასვლელ კიბეზე გამოყენებული ლითონის ნაკეთობათა სპეციფიკაცია

№	დასახელება	ნაკეთობა (დეტ. ნახ)	სიგრძე (მმ)	სიგანე (მმ)	სისქე (მმ)	რაოდენობა (ცალი)	სრულიფართი (მ²)	სრული სიგრძე (გრძ.მ)
1.	ლითონის შველერი [100X46X4.5		--	100X46	4.5	--	--	8.84
2.	ლითონის მილკვადრატი 40X40X5		--	40X40	5	--	--	61.2
3.	ლითონის ფირფიტა 200X200X10		200	200	10	4	0.16	--
4.	ლითონის ფირფიტა (გოფრირებული) 1200X310X6		1400	310	6	15	6.51	--

შენიშვნა: კიბეზე გამოყენებული ლითონის ნაკეთობები დამუშავდეს ანტიკოროზიული საღებავით და შემდეგ შეიღებოს RAL_7021 საღებავით. ასევე სპეციფიკაციაში არ არის მითითებული სამაბრი (კრონშტეინების) ბაბარიტული ზომა და რაოდენობა.

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

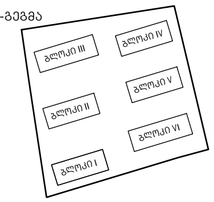
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

ნახაზი

დეტალი

ფურცელი

A608

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე