ბლოკი I
ფასადი 01-08



არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას III ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
შპს მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გეგ-გეგმა

სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/21/2025 3:04:25 AM
ნახაზი	

ბლოკი I
ფასადი 01-08

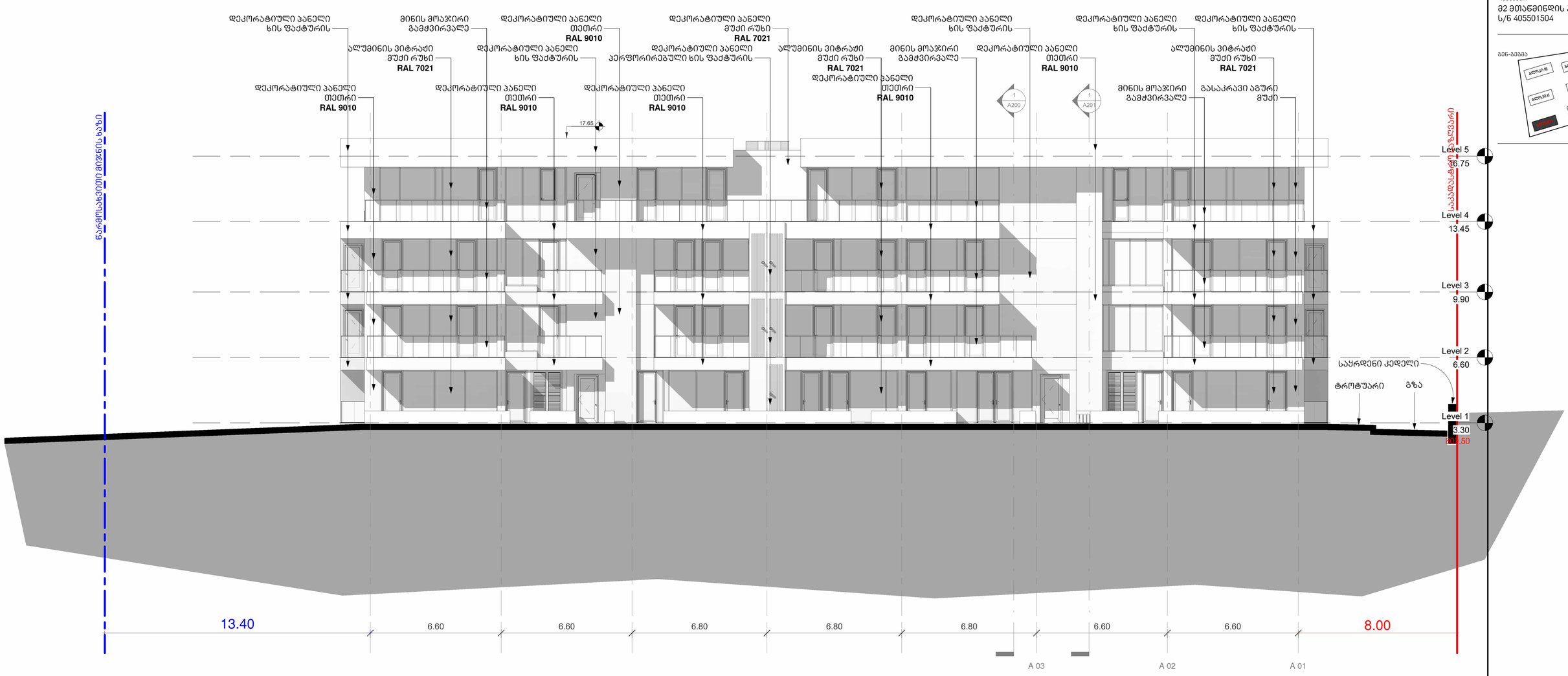
ფურცელი

A300

არქიტექტორი	დ. ჯოხაძე
შეამოწმა	დ. ჯოხაძე
შეასრულა	ი. ჩირაძე

D:\Project\211119 OQROYANA\bloki I\20251112_m2 oqroyana_bloki 1_D.rvt

ბლოკი I
ფასადი 08-01



არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
შპს მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გეგ-გეგმა

სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/21/2025 3:05:23 AM

ნახაზი

ბლოკი I
ფასადი 08-01

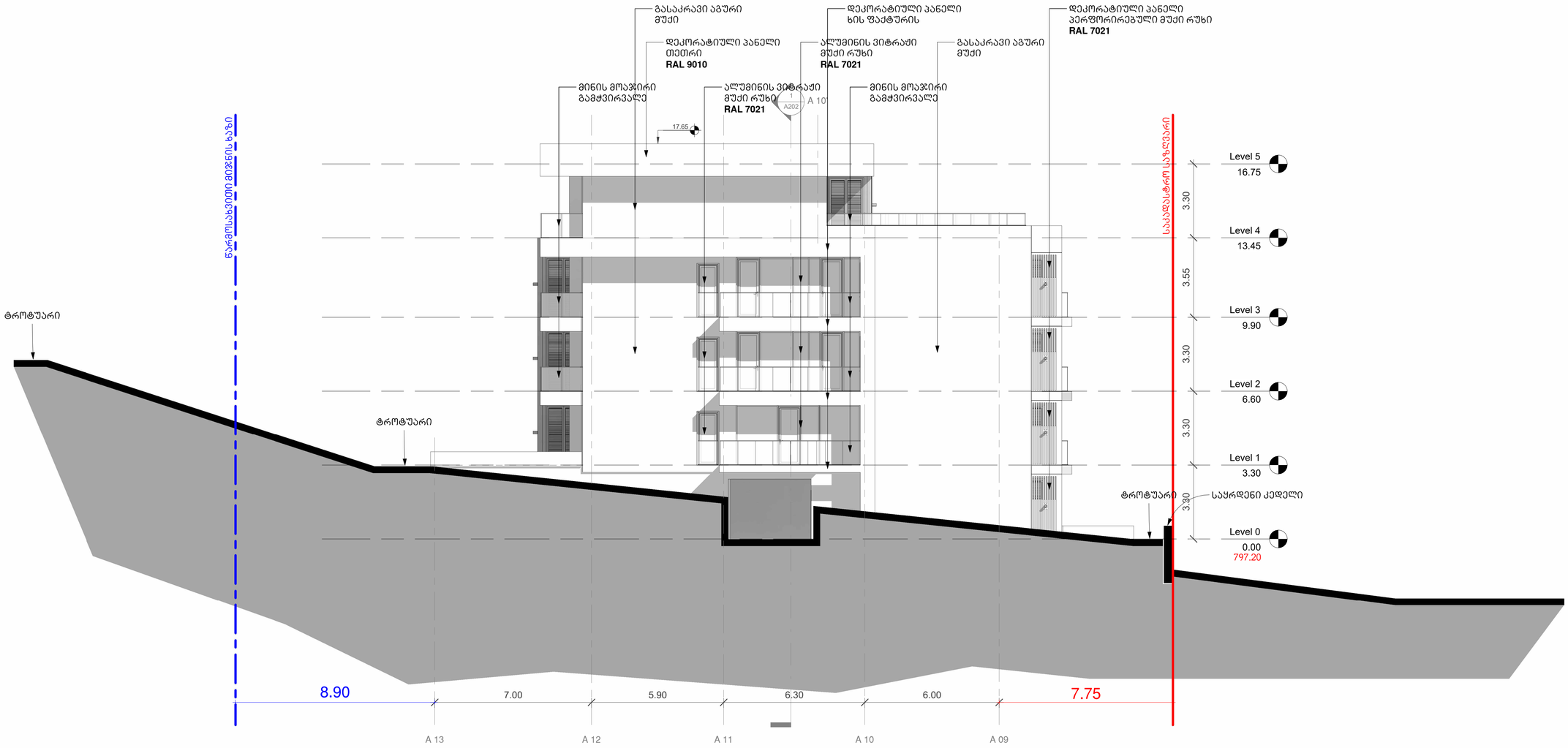
ფურცელი

A301

არქიტექტორი	დ. ჯოხაძე
შეასრულა	დ. ჯოხაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაქაძე

D:\Projact\211119 OQROYANA\bloki I\20251112_m2 oqroyana_bloki 1_D.rvt

ბლოკი I
ფასადი 13-09



არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

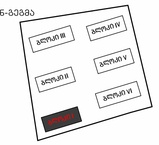
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/21/2025 3:06:17 AM

ნახაზი

ბლოკი I
ფასადი 13-09

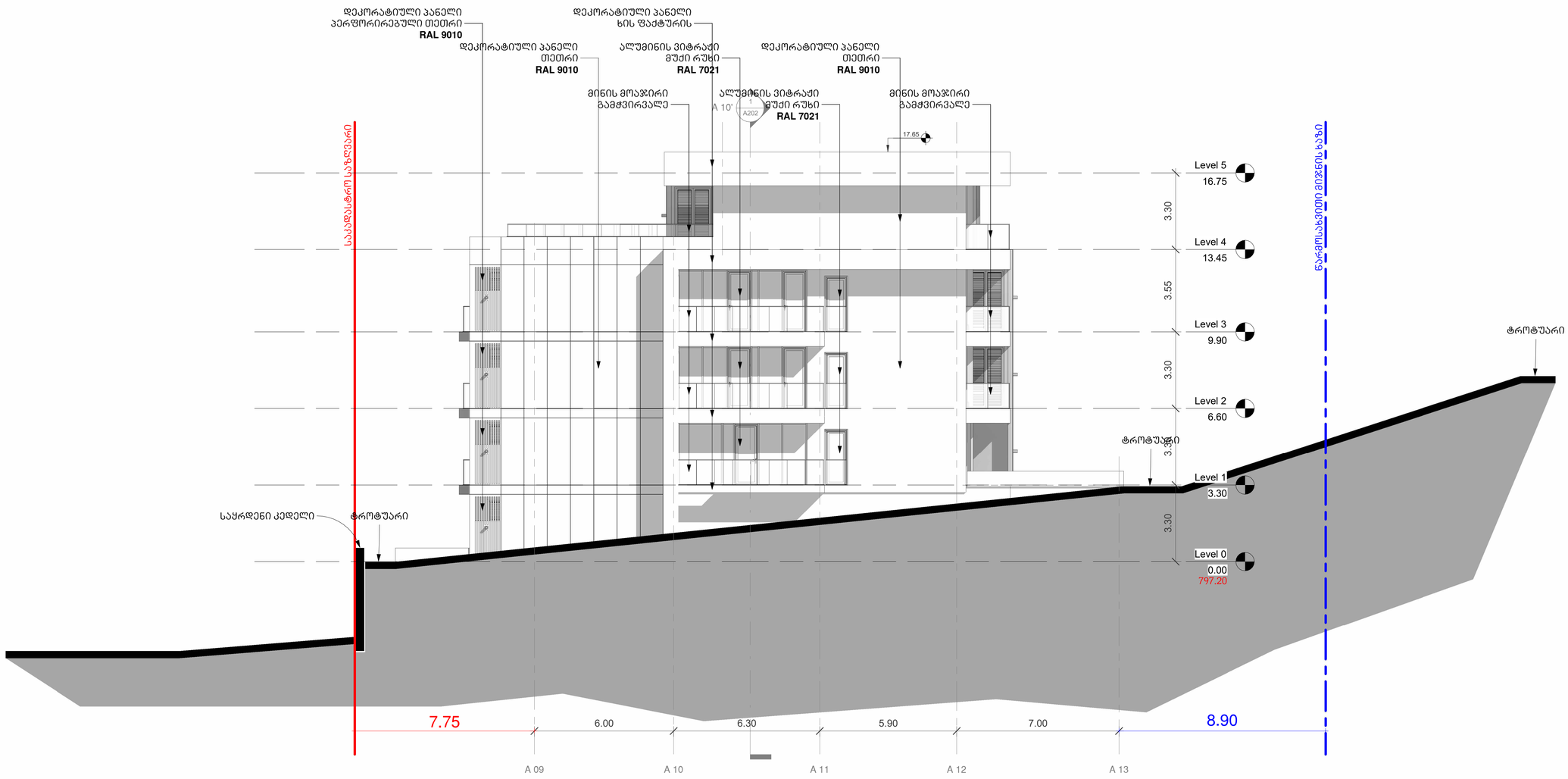
ფურცელი

A302

არქიტექტორი	დ. ჯოხაძე
შეასრულა	დ. ჯოხაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაქაძე

D:\Projact\211119 OQROYANA\bloki I\20251112_m2 oqroyana_bloki 1_D.rvt

ბლოკი I
ფასადი 09-13



არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

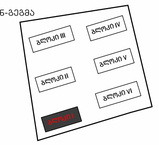
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



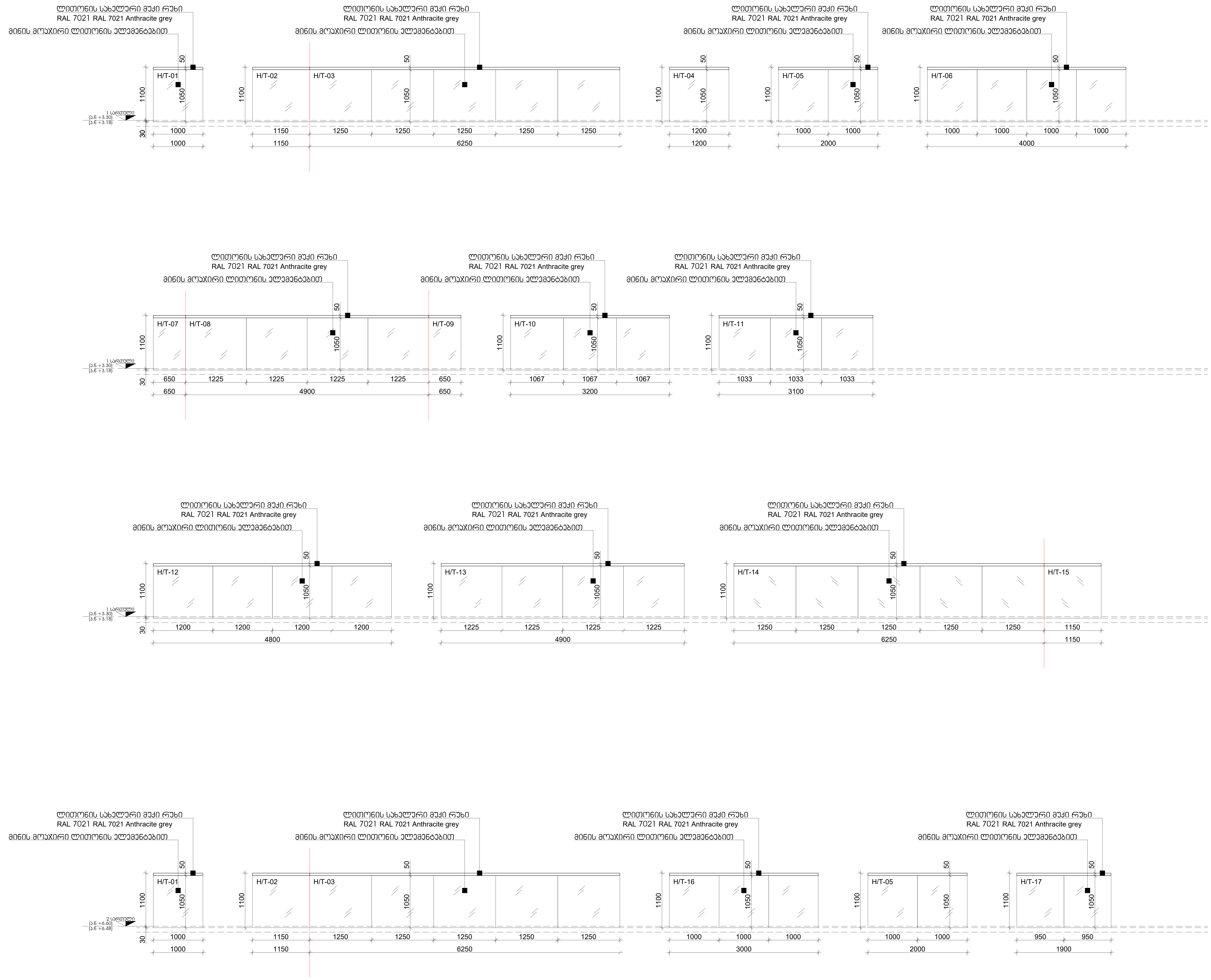
სტადია	CD
მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A1
თარიღი	11/21/2025 3:07:10 AM
ნახაზი	

ბლოკი I
ფასადი 09-13

ფურცელი
A303

არქიტექტორი	დ. ჯობაძე
შეამოწმა	დ. ჯობაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაქი

D:\Projact\211119 OQROYANA\bloki I\20251112_m2 oqroyana_bloki 1_D.rvt



M 2 მთაწმინდის პარკთან

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო.

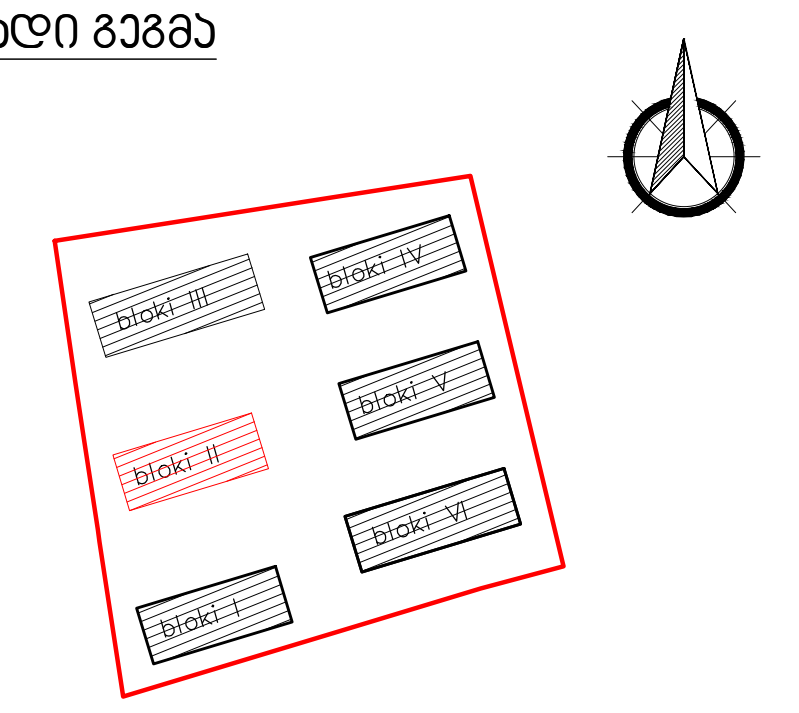
პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkeproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.კიკვაძე	
არქიტექტორი	დ.ჯობაძე	
შეასრულა	ნ.დავითაძე	
შეამოწმა	ი.ჩირაძე	

ძირითადი გეგმა



ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

აღნიშვნები

რკინა-ბეტონი
შახტა
კედლის ტიპი 00
ღერძი X/X
რიგელი
კარის ტიპი D-00
ვიტრაჟის ტიპი CW-00
კარ-ფანჯრის ტიპი W-00
ჭრილის ხაზი X-X-000 0
ნიშნული 0 FLOOR ±0.000
გადამისამართება:
დეტალის ნომერი DET 00
ფურცლის ნომერი X-X-000
მოაჯირის ტიპი H/T2
წყლის მიმღები DR

შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზების კოორდინირება . ცდომილების შემთხვევაში შეატყობინეთ შემსრულებლებს .

პროექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი
II ბლოკი

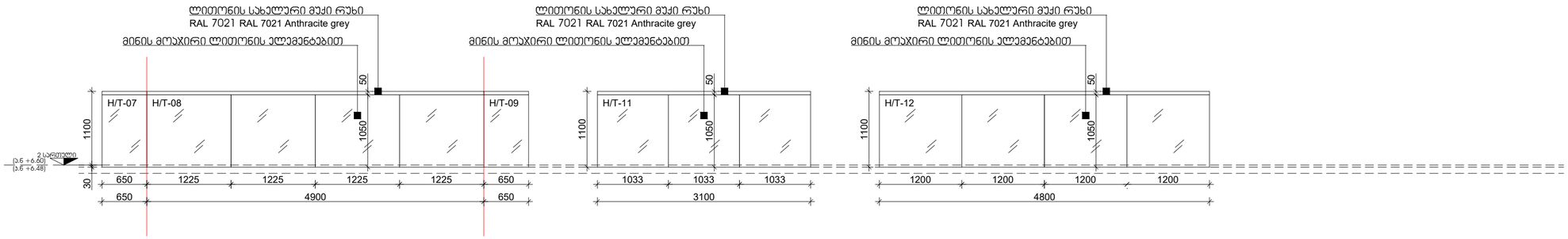
ნახაზი

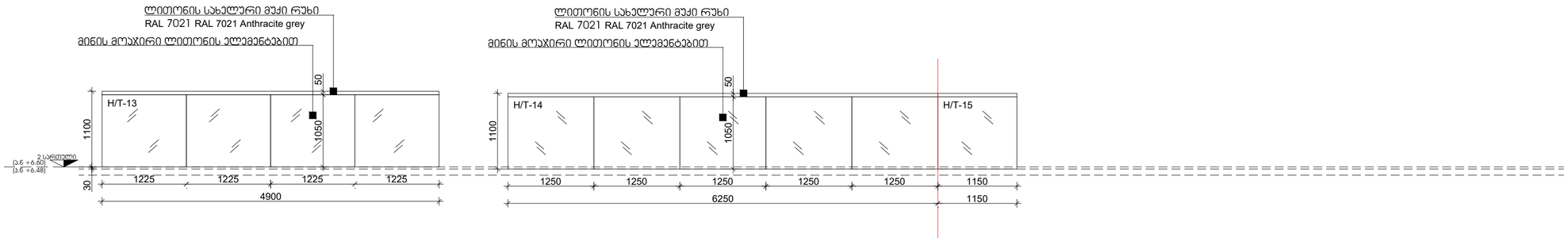
მოაჯირის ტიპები,
სპეციფიკაცია

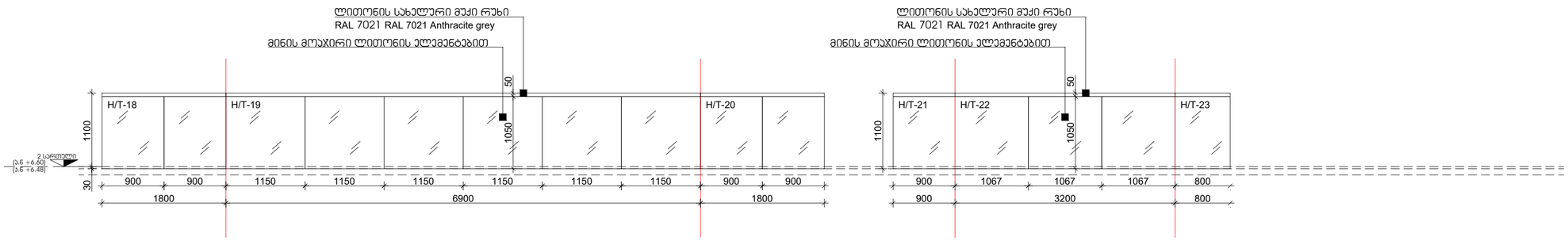
ფაილი	ფურცელი
A-700-SPECIFICATION	A-700.12

ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:50

რიცხვი	ეტაპი	რევიზია
13.02.2023	CD	00









M 2 მოაჯირების ჰარჯთან

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო

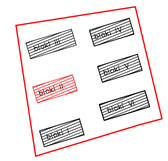
ჰროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.პიპვაძე	
არქიტექტორი	დ.ჯობაძე	
შესრულა	ნ.დვალიშვილი	
შეამოწმა	ი.ჩიტაძე	

ძირითადი გეგმა



ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

ალნიშვნები

რკინა-ბეტონი	
შახტა	
ხედლის ტიპი	00
ღერძი	X/X
რიგელი	
ჯარის ტიპი	D-00
ვიტრაჟის ტიპი	CW-00
ჯარ-ფანჯრის ტიპი	W-00
ჭრილის ხაზი	X-X-000 / 0
ნიშნული	0 FLOOR ±0.000
გადამისამართება: დეტალის ნომერი / ფურცლის ნომერი	DET 00 / X-X-000
მოაჯირის ტიპი	H/T2
წყლის მიმღები	DR

შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტორული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზების აღორძინებირება . ცდომილების შემთხვევაში შეატყობინონ შემსრულებლებს .

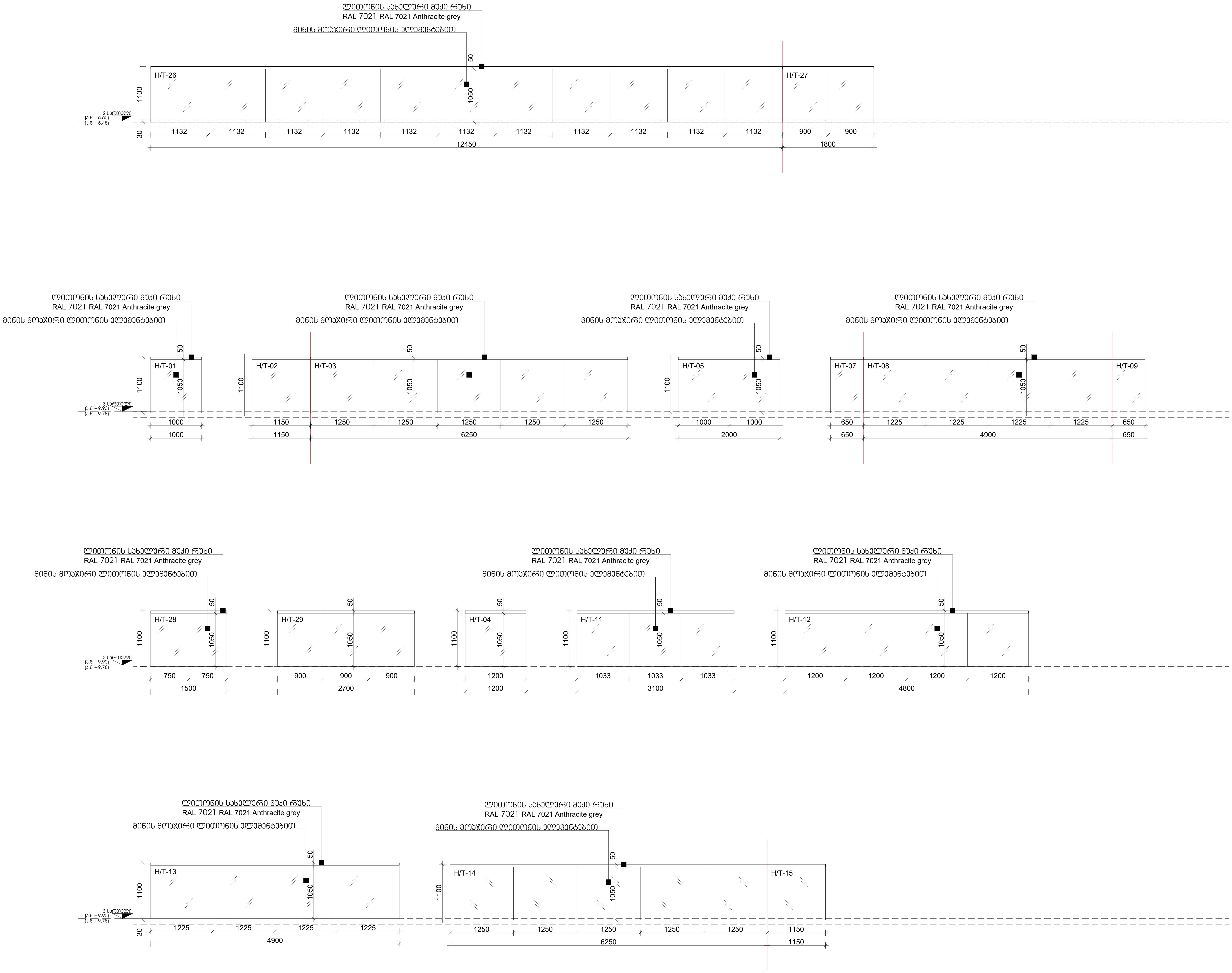
პროექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი
II ბლოკი

ნახაზი

მოაჯირის ტიპები,
სპეციფიკაცია

ფაილი	ფურცელი
A-700-SPECIFICATION	A-700.13
ფორმატი: A2	მასშტაბი: 1:50
რიცხვი: 13.02.2023	ეტაპი: CD
	რევიზია: 00



M 2 მთაწმინდის პარკთან

დამკვეთი

მისამართი:
3-5, ე.ტატიშვილის ქ., თბილისი, საქართველო.

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

11ბ ვაჟა-ფშაველას გამზირი II ბლოკი, 6283, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkeproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ხ.კიკვაძე	
არქიტექტორი	დ.ჯობაძე	
შეასრულა	ნ.დავითაძე	
შეამოწმა	ი.ჩირაძე	

ძირითადი გეგმა

ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

აღნიშვნები

- რკინა-ბეტონი
- შახტა
- კედლის ტიპი — 00
- ღერძი — X/X
- რიგელი
- კარის ტიპი — D-00
- ვიტრაჟის ტიპი — CW-00
- კარ-ფანჯრის ტიპი — W-00
- ჭრილის ხაზი — X-X-000 / 0
- ნიშნული — 0 FLOOR ±0.000
- გადამისამართება: დეტალის ნომერი / ფურცლის ნომერი — DET 00 / X-X-000
- მოაჯირის ტიპი — H/T2
- წყლის მიმღები — DR

შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზების კოორდინირება . ცდომილების შემთხვევაში შეატყობინეთ შემსრულებლებს .

პროექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი
II ბლოკი

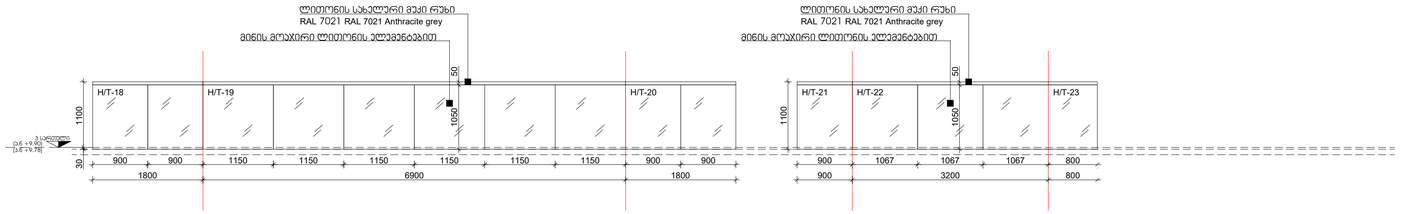
ნახაზი

მოაჯირის ტიპები,
სპეციფიკაცია

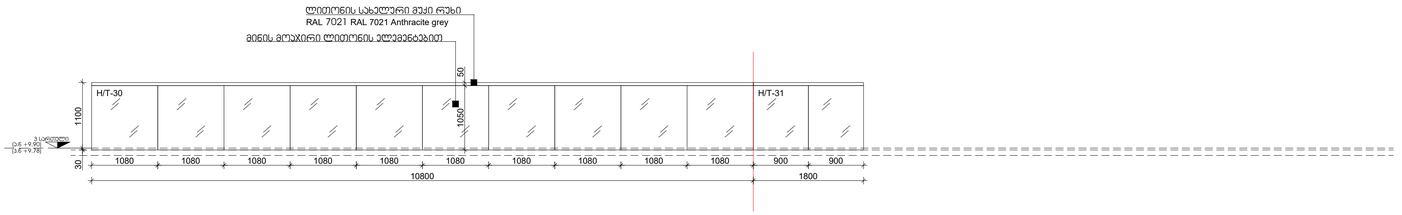
ფაილი	ფურცელი
A-700-SPECIFICATION	A-700.14

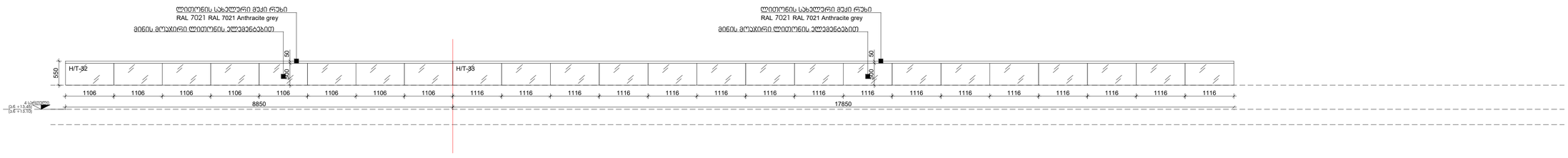
ფორმატი	მასშტაბი
A2	1:50

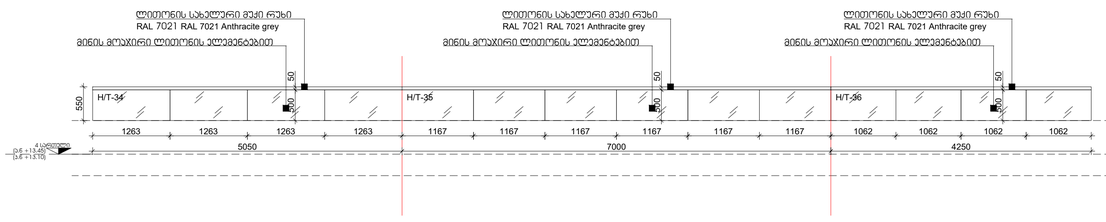
რიცხვი	ეტაპი	რევიზია
13.02.2023	CD	00

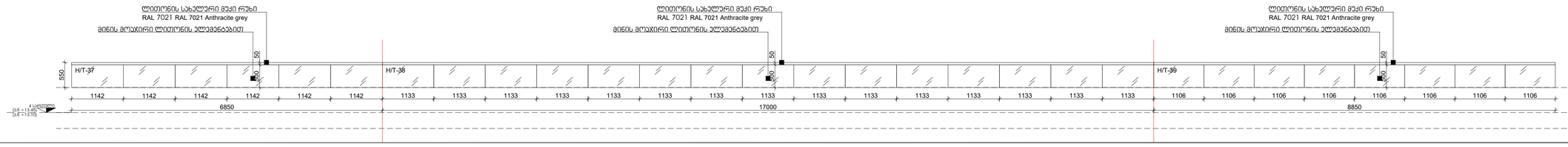












M 2 მოპირკეთების ფარატუნა

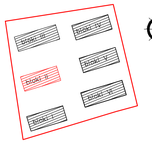
დამკვეთი

მისამართი:
3-ს, 3.ბოხმანელის ქ., თბილისი, საქართველო

პროექტის შემსრულებელი

LAND MARK PROJECT
ARCHITECTURE & DESIGN

113, ვაჟა-ფშაველა, ბულვარი II ალეი, ა/ბ83, თბილისი, საქართველო
architecture@landmarkproject.com
ტელ: +032 2 22 00 88



ნახაზის ნომერი: ა/პ 01.15.01.004.070

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.პივჭაძე	
არქიტექტორი	ც.ხოზავა	
შემსრულა	ნ.დავითაძე	
შემოწმა	ი.ჩირაძე	

აღნიშვნები

- რკინა-ბეტონი
- შახტა
- კედლის ტიპი
- ღერძი
- რიგელი
- კარის ტიპი
- ვიბრაჟის ტიპი
- კარ-ფანჯრის ტიპი
- ჭრილის ხაზი
- ნიშნული
- გადმოსავლელობა: დეკალის ნომერი ფურცლის ნომერი
- მოპირის ტიპი
- წყლის მიმდები

შენიშვნა

- ყველა კონსტრუქციული და არქიტექტურული ცვლილება შეთანხმდეს არქიტექტორთან და კონსტრუქტორთან .
- მშენებლობის დაწყებამდე მოხდეს არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნახაზების ურთიერთშეჯერება , ცდომილებების შემთხვევაში შეატყობინონ შემსრულებელს .
- მოცულობები დათვლილია არქიტექტურული გაწმენდის მიხედვით (გაწმენდაზე ითვლით რაც ჩანს)
- აღნიშნული საფასადე მასალების მოწყობის დაბალური ჯვანძები და გაფართოების ნებე დამთავრებულ შემსრულებელი პოზებიის მიერ
- ნარმოდგენილი პინძის მოწყობის პრინციპი და მისი გაწმენდა, დამთავრებულია არქიტექტურული პროექტის მიხედვით, შესაბამისად მასალის შეკვეთამდე, ეს ფასადის დაბალური ჯვანძების დამთავრებამდე, შემსრულებელმა პოზებიით, ესთეტიურად ნებე გაფუჭდეთ, მშენებლობაზე, პრესგული მდგომარეობა.
- ყველა ცვლილება აწ ახალი გაფუძნდება, რომელიც საჭიროა იქნება პროექტის ცწორად აწ ტექნიკურად უკეთესად გაწმორციელებისთვის შემსრულებელმა წინასწარ უნდა შეათანხმოს მთავარ არქიტექტორთან
- მასალების შეკვეთამდე აუცილებელია დამთავრდეს ფასადის, რომელიმე მონაკვეთი, (შეკვეთას Mockup-ი) სადაც გამოყენებული იქნება სანიმუშო მასალები, რის შემდეგაც მოზდება ნიმუშების და შესრულების ხარისხის დადასტურება.

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი
სახლი
II ალეი

ნახაზის

მოპირის ტიპები,
სპეციფიკაცია

ფაილი	ფურცელი
A-700-SPECIFICATION	A-700.15
ფორმატი: A1	მასშტაბი: 1:50
რიცხვი: 13.02.2023	ვერსია: CD / რევიზია: 00

№	Обозначение	Кол-во	Длина, мм	Масса 1 шт., кг
1	Н/Т-01	17	17,0	18,7
2	Н/Т-02	3	22,2	24,4
3	Н/Т-03			
4	Н/Т-04	3	3,6	4,0
5	Н/Т-05	7	14,0	15,4
6	Н/Т-06	2	8,0	8,8
7	Н/Т-07	3	18,6	20,5
8	Н/Т-08			
9	Н/Т-09			
10	Н/Т-10	1	3,2	3,5
11	Н/Т-11	3	3,1	3,4
12	Н/Т-12	3	14,4	15,9
13	Н/Т-13	3	14,7	16,2
14	Н/Т-14	3	22,2	24,4
15	Н/Т-15			
16	Н/Т-16	1	3,0	3,3
17	Н/Т-17	1	1,9	2,1
18	Н/Т-18	6	63,0	69,3
19	Н/Т-19			
20	Н/Т-20			
21	Н/Т-21	2	9,8	10,8
22	Н/Т-22			
23	Н/Т-23			
24	Н/Т-24	2	13,5	14,9
25	Н/Т-25			
26	Н/Т-26	1	14,3	15,7
27	Н/Т-27			
28	Н/Т-28	1	1,5	1,7
29	Н/Т-29	1	2,7	3,0
30	Н/Т-30	1	12,6	13,9
31	Н/Т-31			
32	Н/Т-32	1	26,7	14,7
33	Н/Т-33			
34	Н/Т-34	1	16,3	9,0
35	Н/Т-35			
36	Н/Т-36			
37	Н/Т-37	1	32,7	18,0
38	Н/Т-38			
39	Н/Т-39			
40	Н/Т-40	1	25,4	27,9
41	Н/Т-41			
42	Н/Т-42			
Хзвяо:			364,4	359,5

- Эксплуатационная нагрузка на перекрытие принята 400 кг/м² (4,0 кПа) с учётом временных и постоянных нагрузок.
- Все металлические элементы, контактирующие с наружным воздухом, должны быть защищены от коррозии горячим цинкованием с последующей порошковой окраской.
- Сварные швы выполнять электродами, обеспечивающими прочность не ниже прочности основного металла.
- Перед монтажом все элементы очистить от грязи, масла и ржавчины.
- Монтаж выполнять при температуре воздуха не ниже −10 °С.
- Допуск на длину элементов ±5 мм, на толщину ±0,5 мм.
- Все отверстия под крепёж сверлить, не пробивать.
- Перед нанесением покрытия поверхность обезжирить и просушить.
- Транспортировать в пакетах, исключающих повреждение поверхности.
- Хранить на ровной площадке, под навесом, с прокладками между слоями.

Ведомость элементов

Поз.	Обозначение	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Н/Т-01	Ø16	17	1,58	
Н/Т-02	Ø16	3	2,06	
Н/Т-03	Ø16	3	1,87	
Н/Т-04	Ø16	3	0,31	
Н/Т-05	Ø16	7	1,19	
Н/Т-06	Ø16	2	0,68	
Н/Т-07	Ø16	3	1,58	
Н/Т-08	Ø16		1,74	
Н/Т-09	Ø16		1,74	
Н/Т-10	Ø16	1	0,27	
Н/Т-11	Ø16	3	0,26	
Н/Т-12	Ø16	3	1,22	
Н/Т-13	Ø16	3	1,25	
Н/Т-14	Ø16	3	1,87	
Н/Т-15	Ø16		1,87	
Н/Т-16	Ø16	1	0,25	
Н/Т-17	Ø16	1	0,16	
Н/Т-18	Ø16	6	5,36	
Н/Т-19	Ø16		5,36	
Н/Т-20	Ø16		5,36	
Н/Т-21	Ø16	2	0,83	
Н/Т-22	Ø16		0,83	
Н/Т-23	Ø16		0,83	
Н/Т-24	Ø16	2	1,15	
Н/Т-25	Ø16		1,15	
Н/Т-26	Ø16	1	1,21	
Н/Т-27	Ø16		1,21	
Н/Т-28	Ø16	1	0,13	
Н/Т-29	Ø16	1	0,23	
Н/Т-30	Ø16	1	1,07	
Н/Т-31	Ø16		1,07	
Н/Т-32	Ø16	1	2,26	
Н/Т-33	Ø16		2,26	
Н/Т-34	Ø16	1	1,38	
Н/Т-35	Ø16		1,38	
Н/Т-36	Ø16		1,38	
Н/Т-37	Ø16	1	2,77	
Н/Т-38	Ø16		2,77	
Н/Т-39	Ø16		2,77	
Н/Т-40	Ø16	1	2,15	
Н/Т-41	Ø16		2,15	
Н/Т-42	Ø16		2,15	

- Ведомость составлена по рабочим чертежам раздела КЖ; при расхождении с КМ принимать данные КЖ.
- Масса указана ориентировочно, с учётом сварных швов и отходов металла.
- Все элементы маркировать согласно схеме монтажных марок.
- Допускается замена профиля на аналогичный по моменту сопротивления.
- Отклонения от проектных размеров не должны превышать допусков по ГОСТ 23118.
- Перед монтажом проверить соответствие фактических размеров проектным.
- Сварку выполнять аттестованными сварщиками.
- Контроль сварных швов — визуальный и измерительный.
- Все замечания фиксировать в журнале авторского надзора.
- Приёмку скрытых работ оформлять актами.

Спецификация

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
Н/Т-01	Ø16	Стержень	17	
Н/Т-02	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-03	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-04	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-05	Ø16	Стержень	7	
Н/Т-06	Ø16	Стержень	2	
Н/Т-07	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-08	Ø16	Стержень		
Н/Т-09	Ø16	Стержень		
Н/Т-10	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-11	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-12	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-13	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-14	Ø16	Стержень	3	
Н/Т-15	Ø16	Стержень		
Н/Т-16	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-17	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-18	Ø16	Стержень	6	
Н/Т-19	Ø16	Стержень		
Н/Т-20	Ø16	Стержень		
Н/Т-21	Ø16	Стержень	2	
Н/Т-22	Ø16	Стержень		
Н/Т-23	Ø16	Стержень		
Н/Т-24	Ø16	Стержень	2	
Н/Т-25	Ø16	Стержень		
Н/Т-26	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-27	Ø16	Стержень		
Н/Т-28	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-29	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-30	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-31	Ø16	Стержень		
Н/Т-32	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-33	Ø16	Стержень		
Н/Т-34	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-35	Ø16	Стержень		
Н/Т-36	Ø16	Стержень		
Н/Т-37	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-38	Ø16	Стержень		
Н/Т-39	Ø16	Стержень		
Н/Т-40	Ø16	Стержень	1	
Н/Т-41	Ø16	Стержень		
Н/Т-42	Ø16	Стержень		

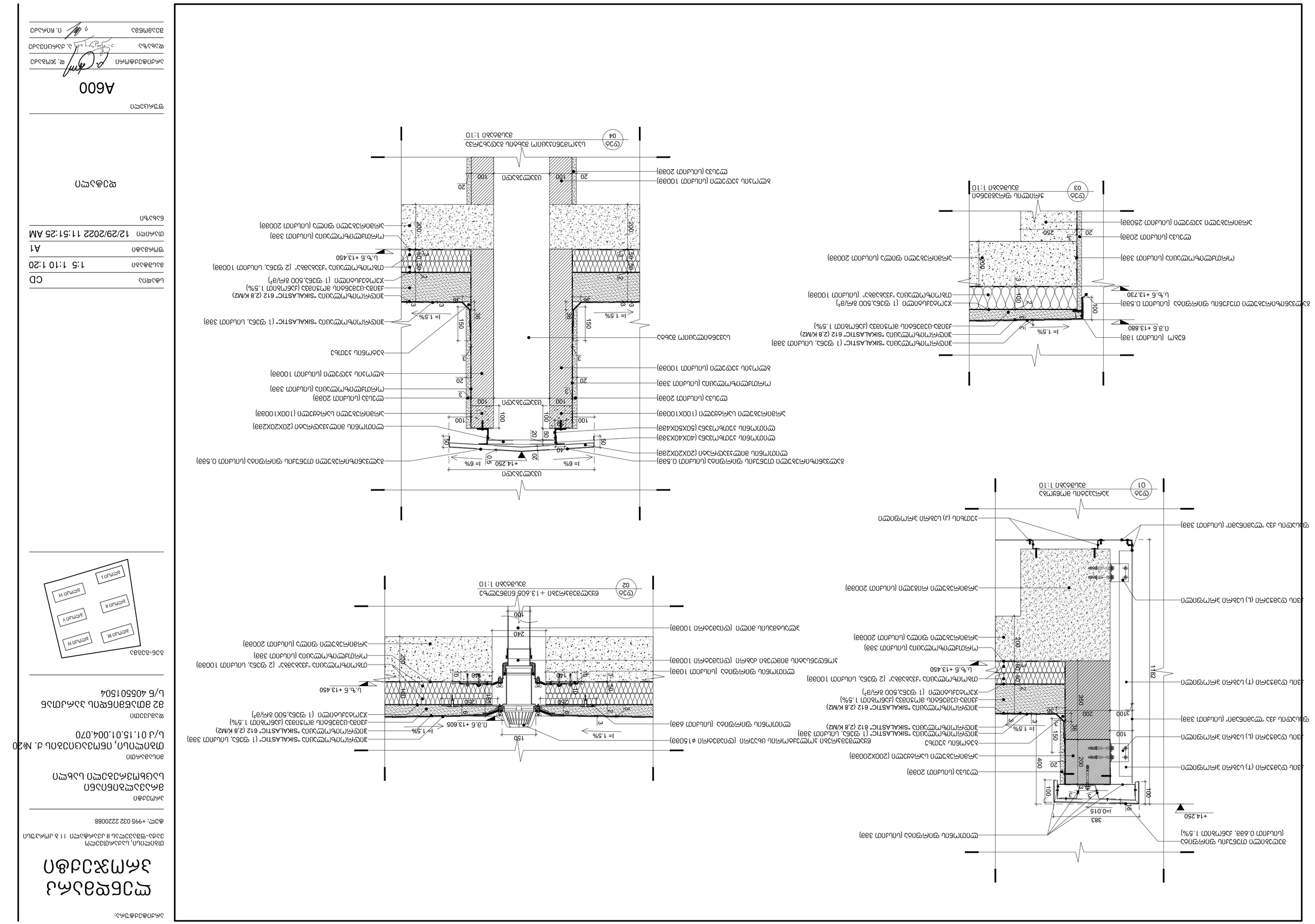
- Все сварные швы выполнять электродами, обеспечивающими прочность не ниже прочности основного металла.
- Перед монтажом все элементы очистить от грязи, масла и ржавчины.
- Монтаж выполнять при температуре воздуха не ниже −10 °С.
- Допуск на длину элементов ±5 мм, на толщину ±0,5 мм.
- Все отверстия под крепёж сверлить, не пробивать.
- Перед нанесением покрытия поверхность обезжирить и просушить.
- Транспортировать в пакетах, исключающих повреждение поверхности.
- Хранить на ровной площадке, под навесом, с прокладками между слоями.
- Эксплуатационная нагрузка на перекрытие принята 400 кг/м² (4,0 кПа) с учётом временных и постоянных нагрузок.
- Все металлические элементы, контактирующие с наружным воздухом, должны быть защищены от коррозии горячим цинкованием с последующей порошковой окраской.
- Сварные швы выполнять электродами, обеспечивающими прочность не ниже прочности основного металла.
- Перед монтажом все элементы очистить от грязи, масла и ржавчины.
- Монтаж выполнять при температуре воздуха не ниже −10 °С.
- Допуск на длину элементов ±5 мм, на толщину ±0,5 мм.
- Все отверстия под крепёж сверлить, не пробивать.
- Перед нанесением покрытия поверхность обезжирить и просушить.
- Транспортировать в пакетах, исключающих повреждение поверхности.
- Хранить на ровной площадке, под навесом, с прокладками между слоями.

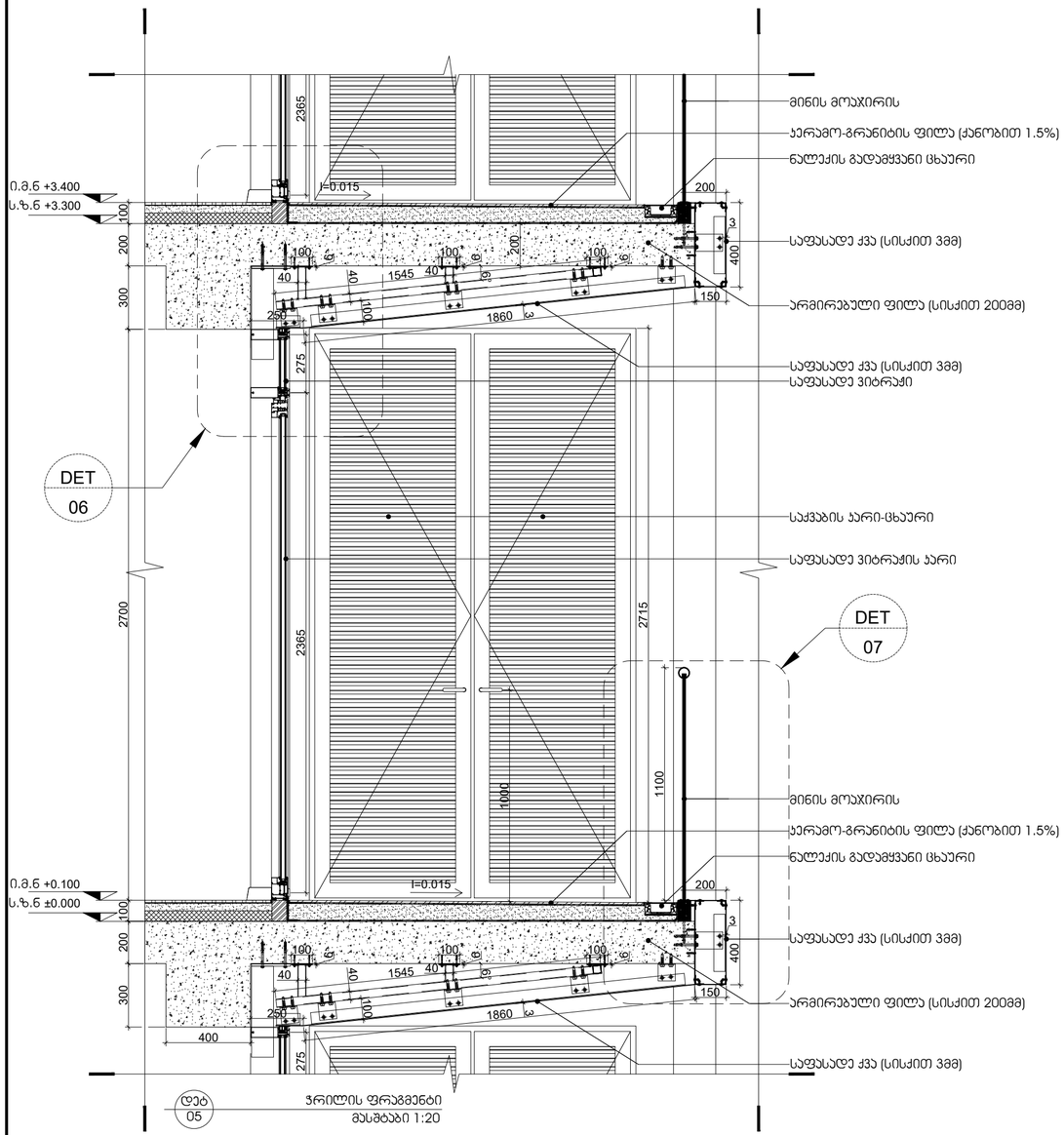
Н/Т-01 Н/Т-19 Н/Т-20 Н/Т-40 Н/Т-41 Н/Т-42

1100 1000 30 50 900 1150 1145 2175о 1800 6900

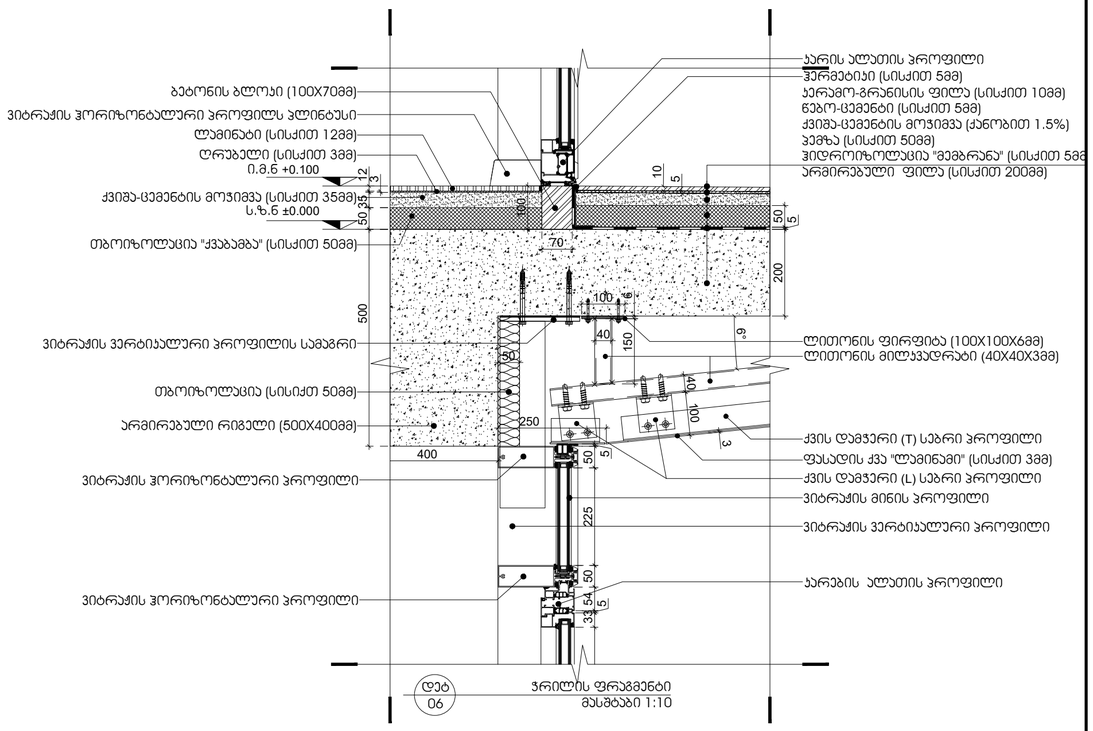
Стальной оцинкованный профиль RAL 7021 RAL 7021 Anthracite grey

Монолитная железобетонная плита перекрытия толщиной 200 мм, класс бетона В25, арматура А500С

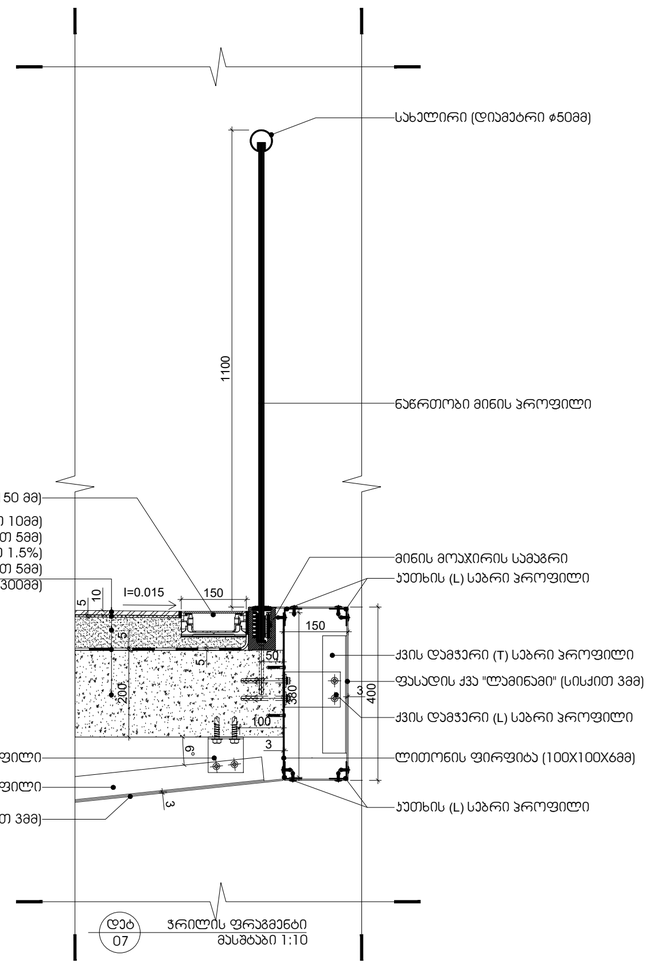

+14.250
i=0.015
383
100
100
16
3
3
3
3
100
400
20
200
200
3
3
3
3
100
150
50
i= 1.5%
3100
200
350
1182
20
250
3
200
100
20
100
3
3
3
3
100
150
50
i= 1.5%



დეტ 05 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:20



დეტ 06 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10



დეტ 07 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

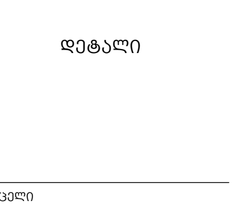
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

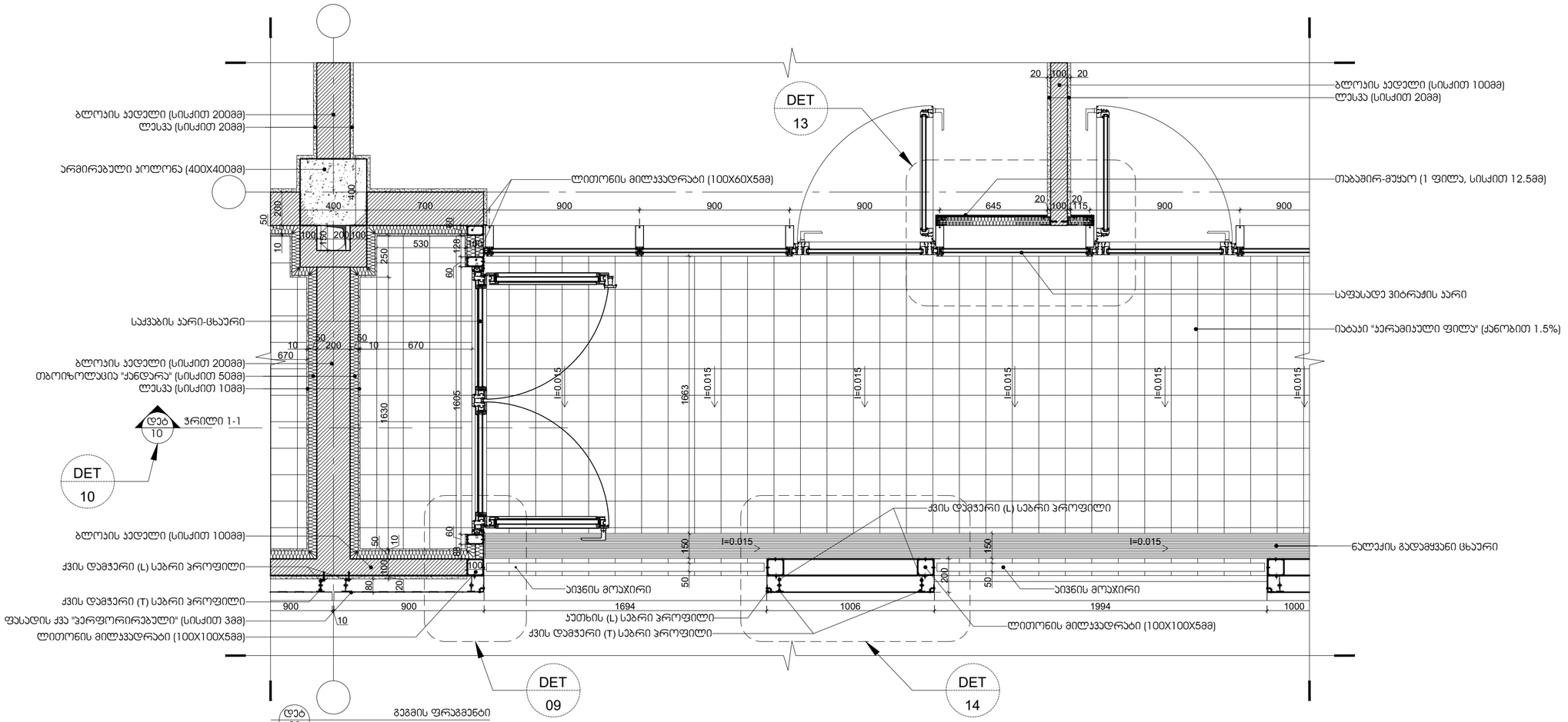
ნახაზი

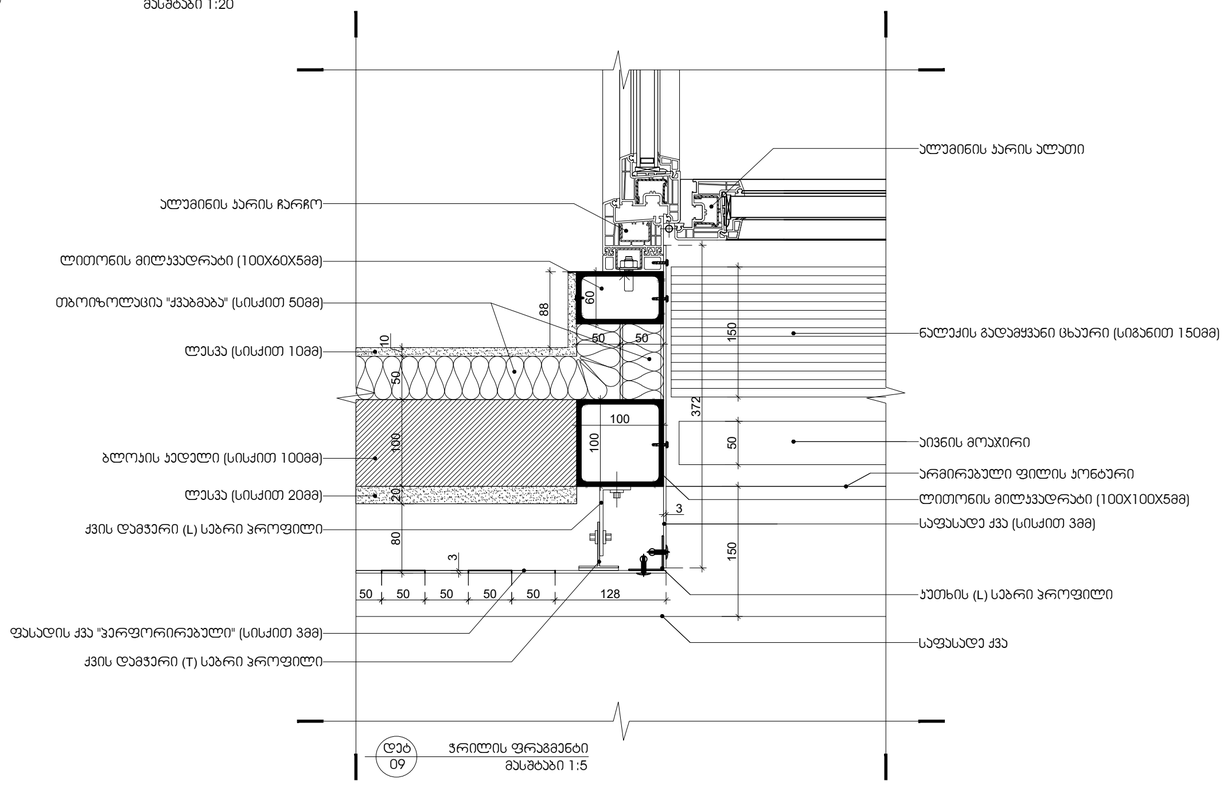
დეტალი

ფურცელი

A601

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე





დეტ 09 ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:5

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

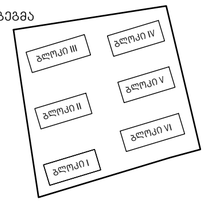
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

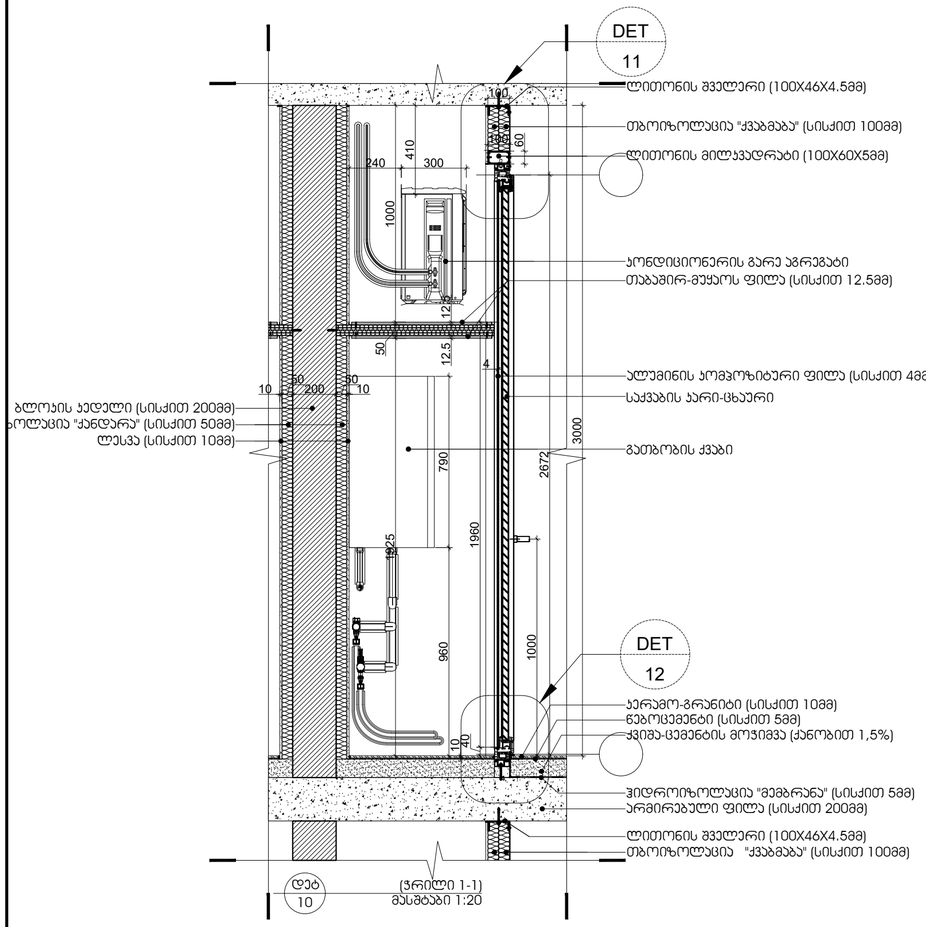
ნახაზი

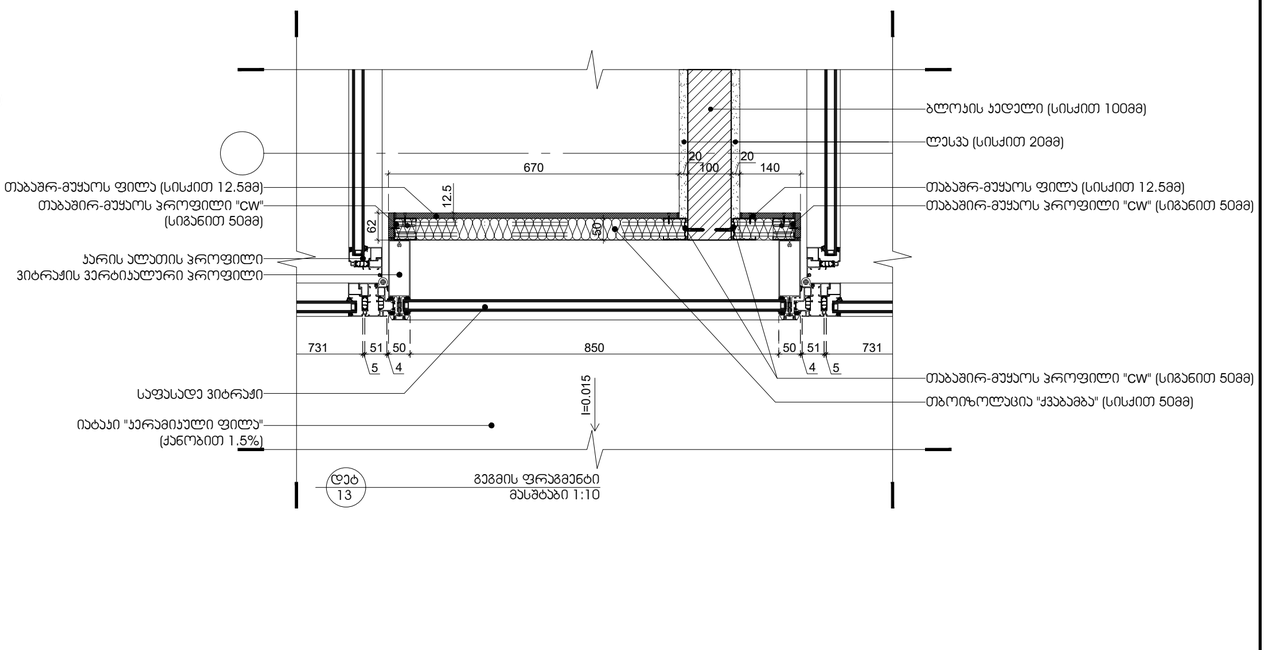
დეტალი

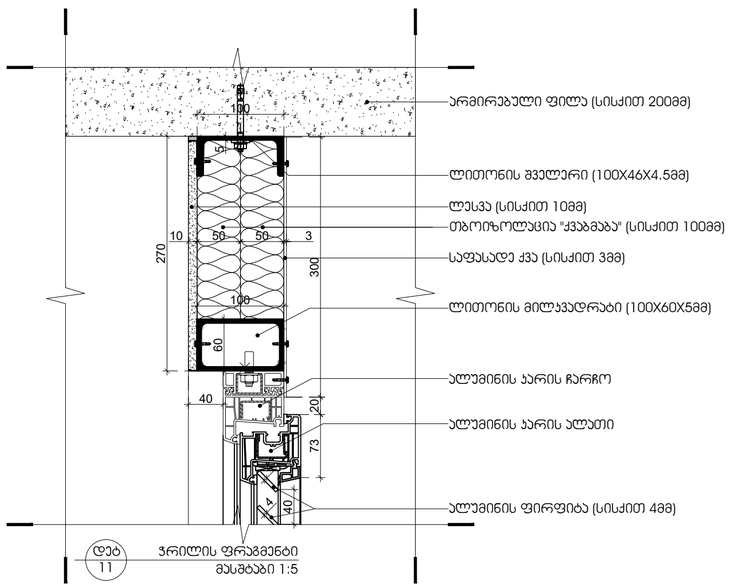
ფურცელი

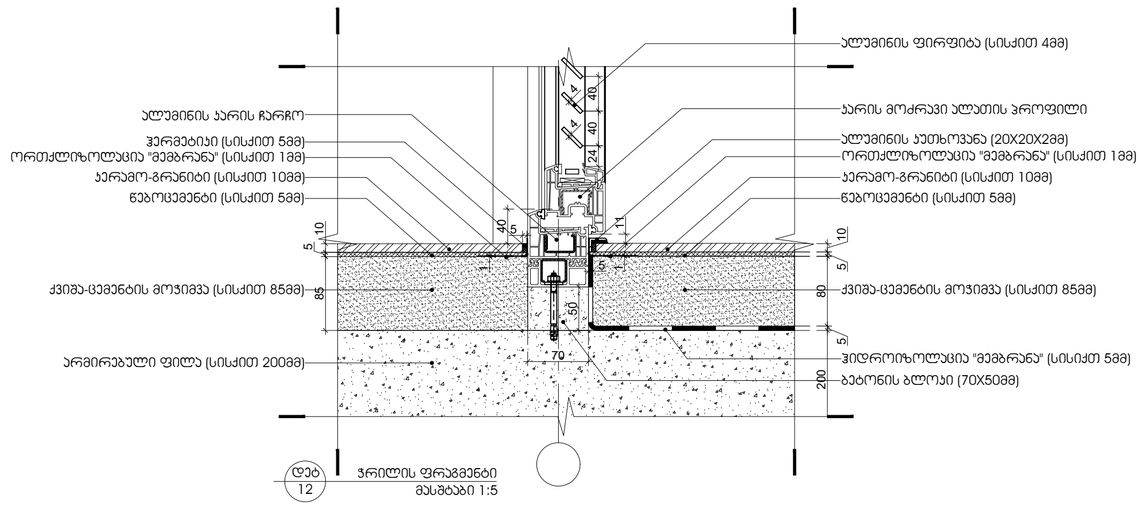
A602

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე









არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 გ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

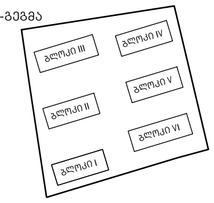
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

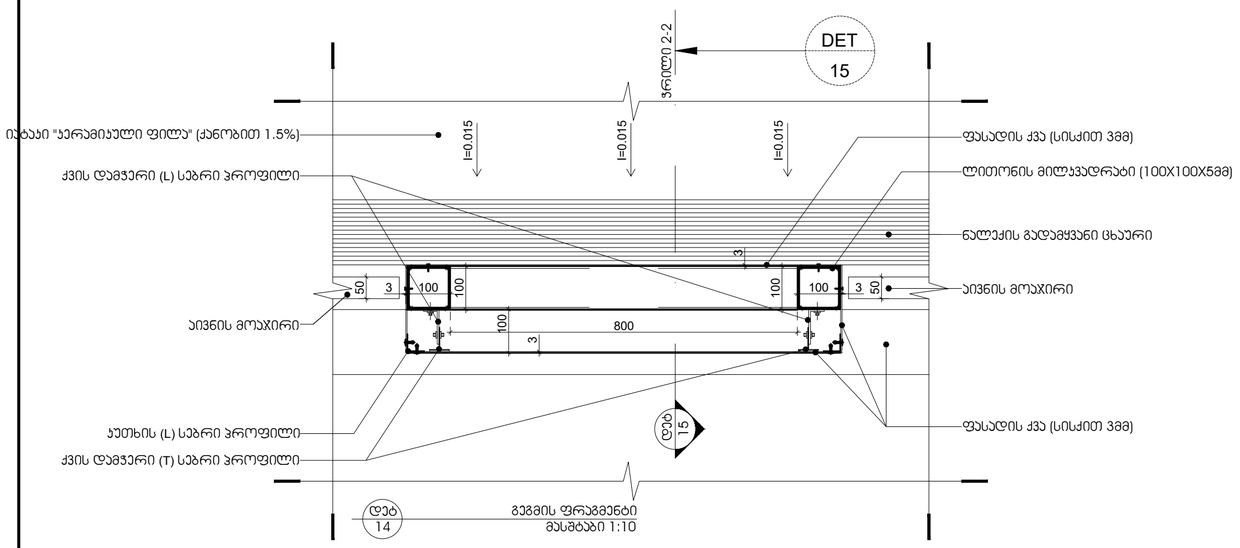
ნახაზი

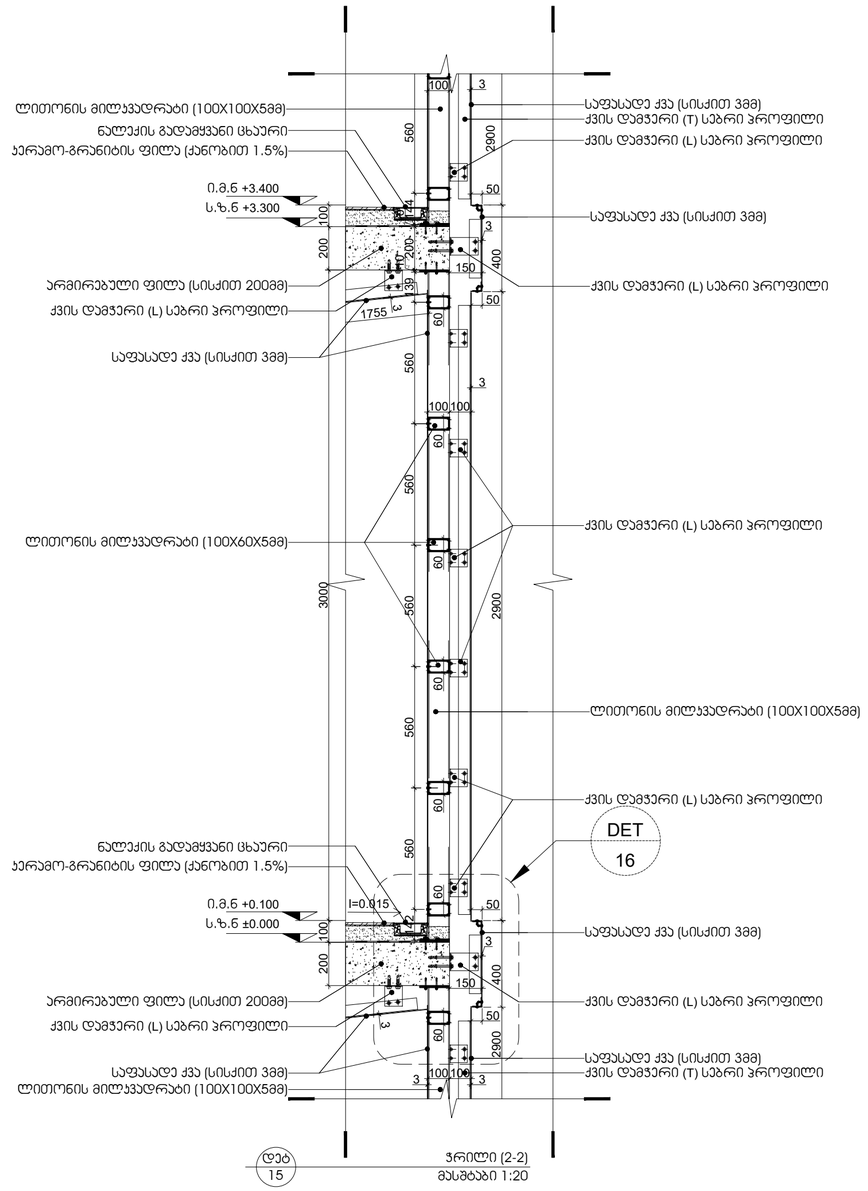
დეტალი

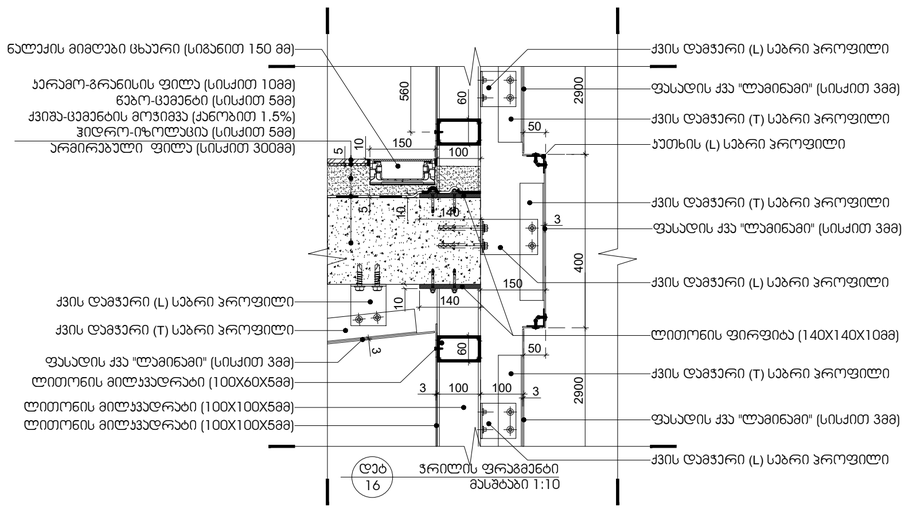
ფურცელი

A603

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე







არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

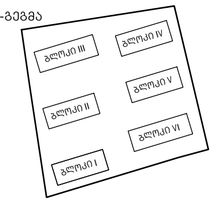
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გეგ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

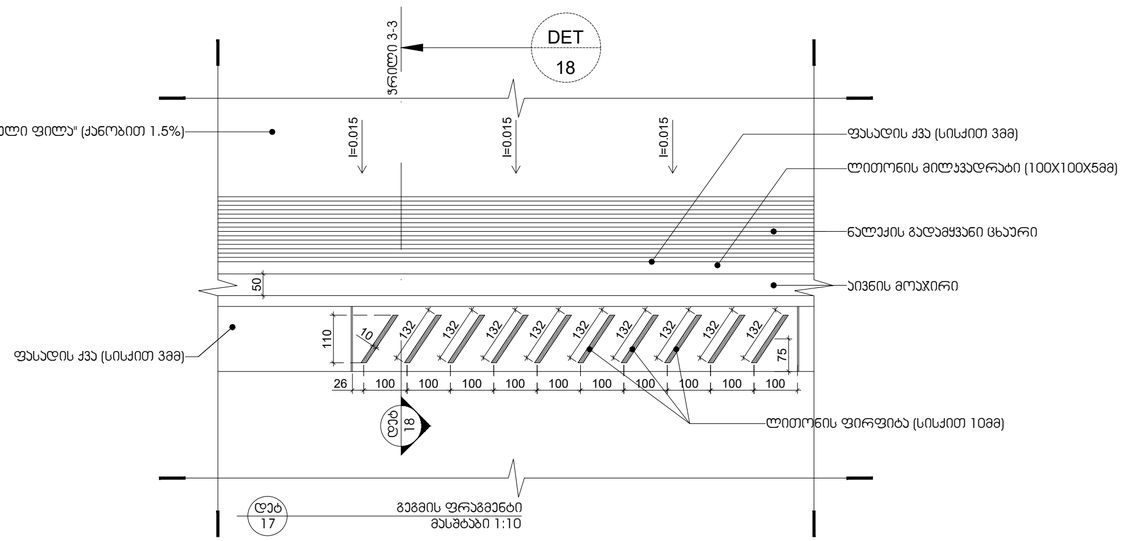
ნახაზი

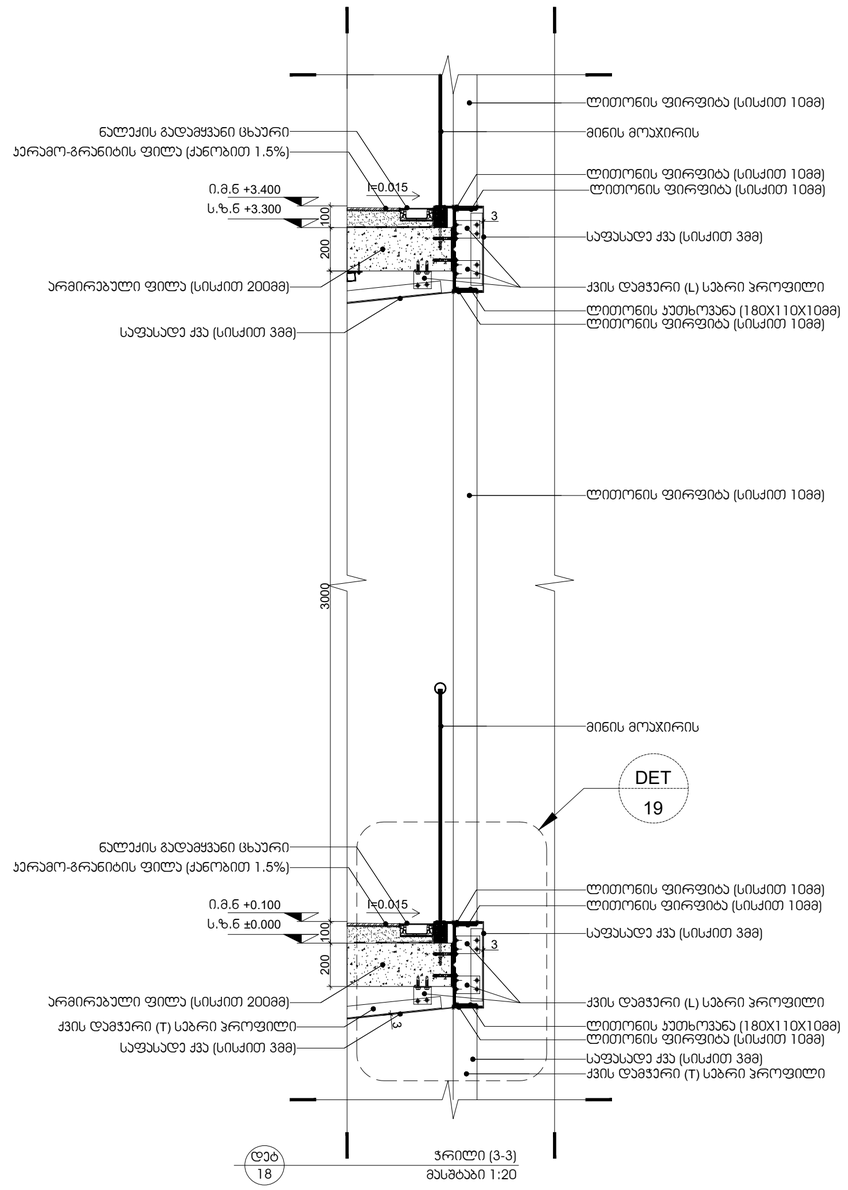
დეტალი

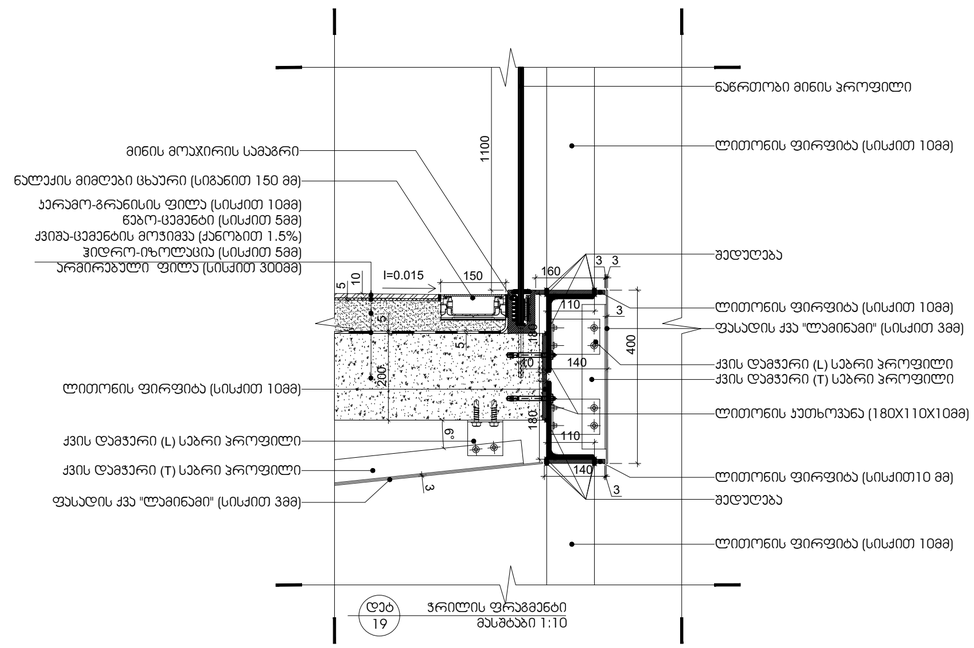
ფურცელი

A604

არქიტექტორი	დ. ჯოჯუაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე







არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 გ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

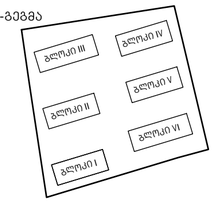
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

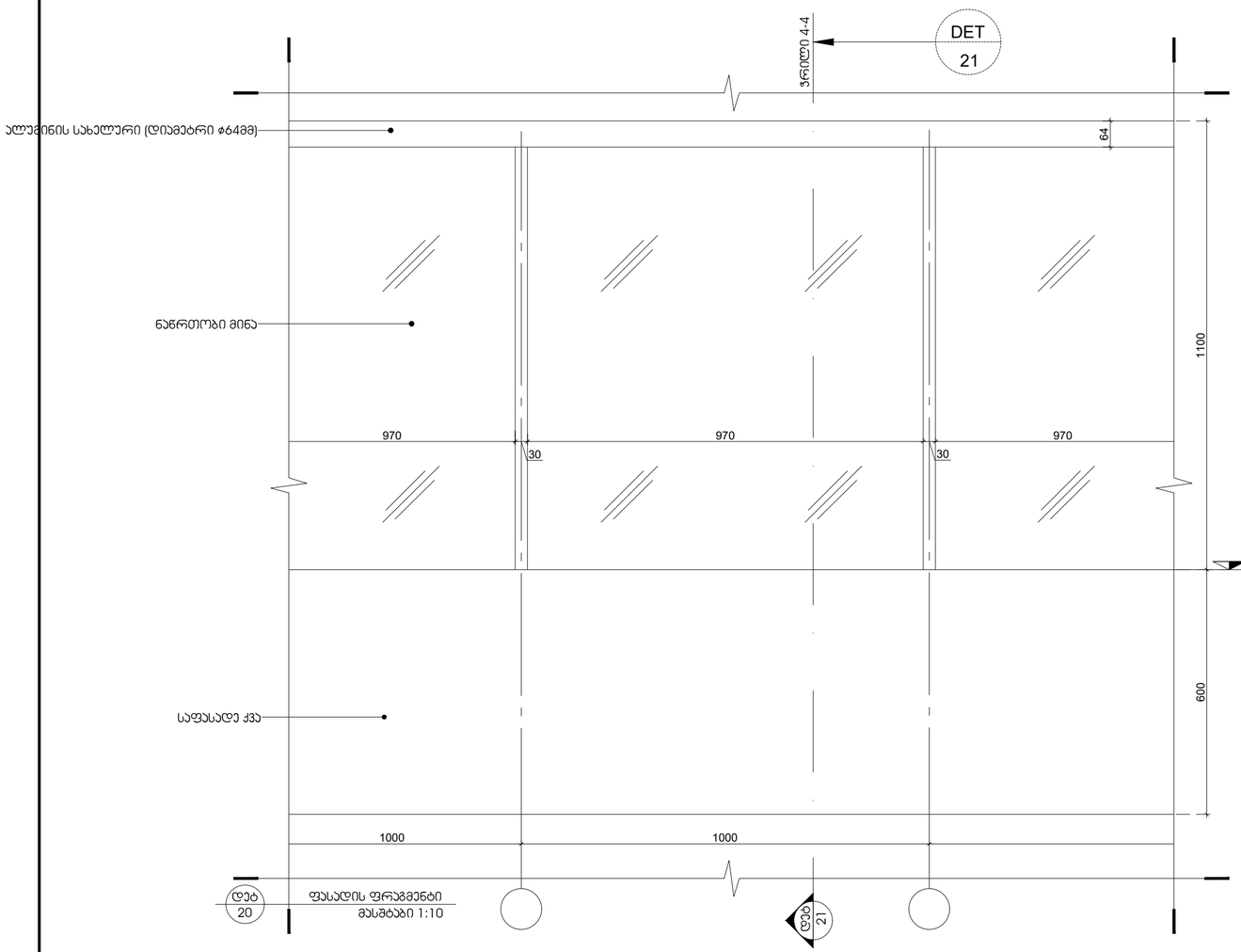
ნახაზი

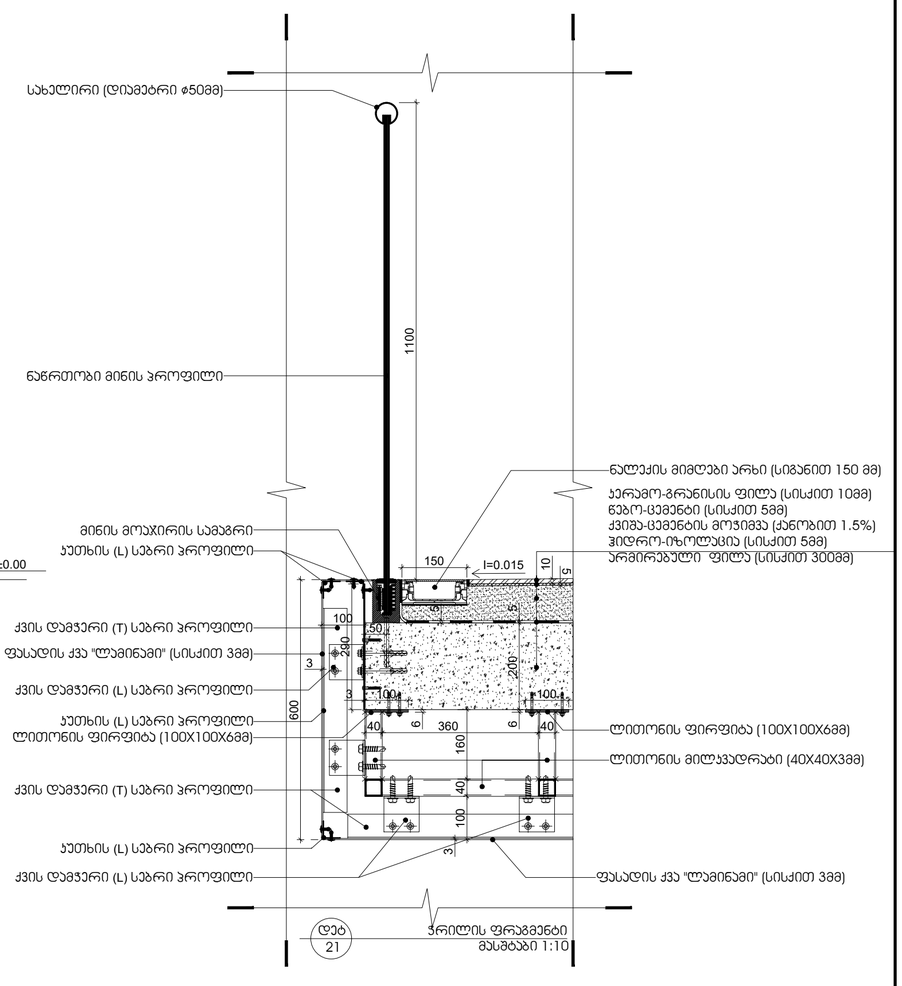
დეტალი

ფურცელი

A605

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე





არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 ბ კორპუსი

ტელ: +995 032 2220088

პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

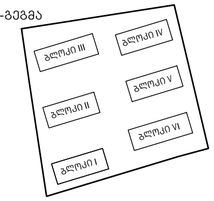
მისამართი

თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი

მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

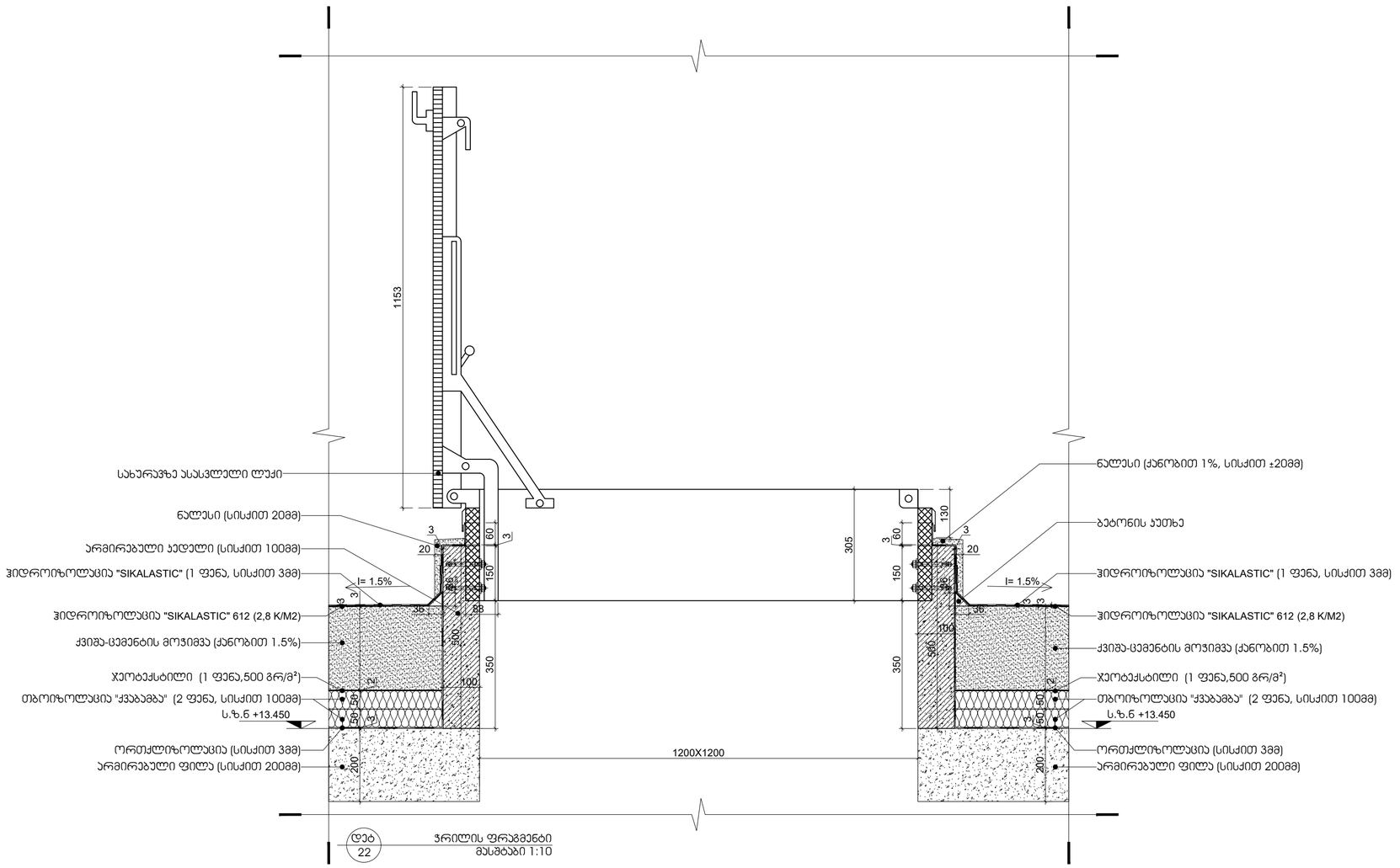
ნახაზი

დეტალი

ფურცელი

A606

არქიტექტორი	დ. ჯოჯაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაქი



დეტ 22 — ჭრილის ფრაგმენტი
მასშტაბი 1:10

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II კვარტალი 11 ბ კორპუსი

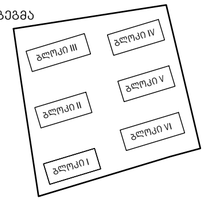
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

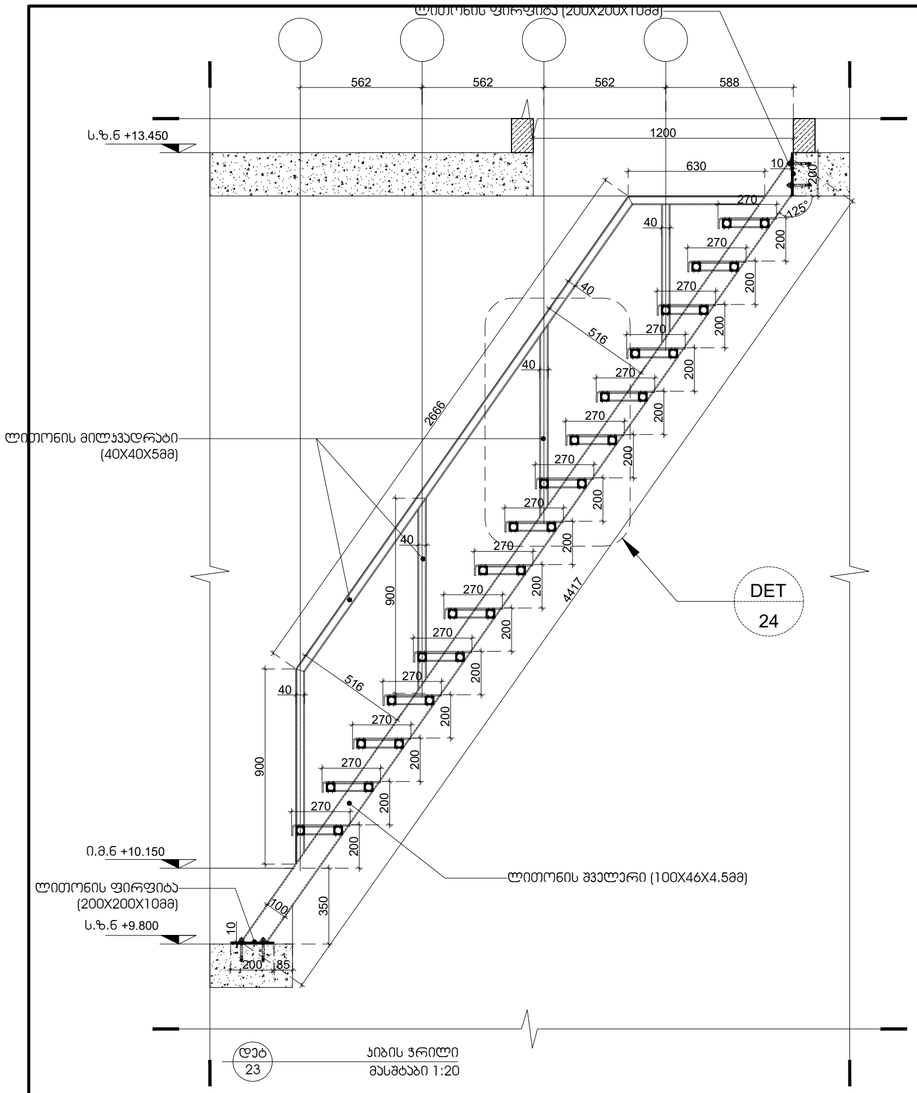
ნახაზი

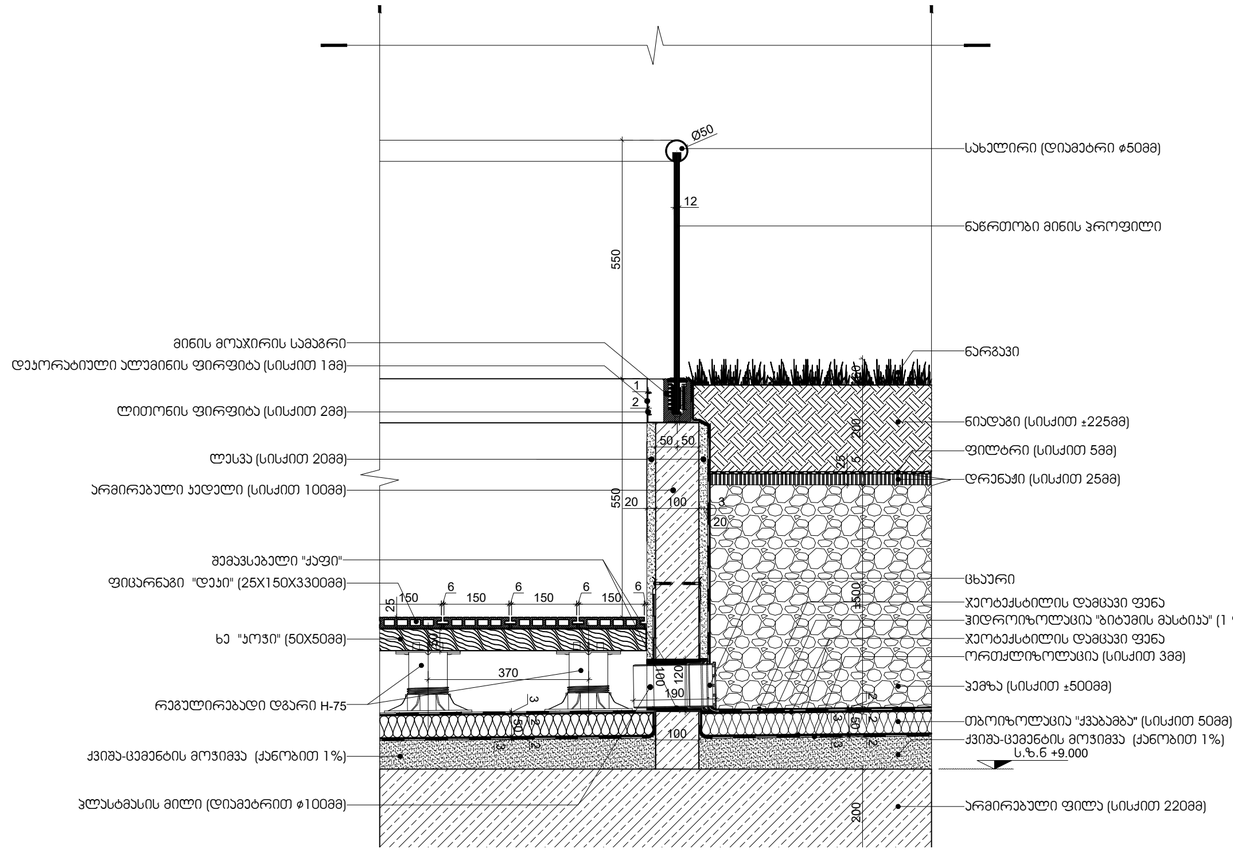
დეტალი

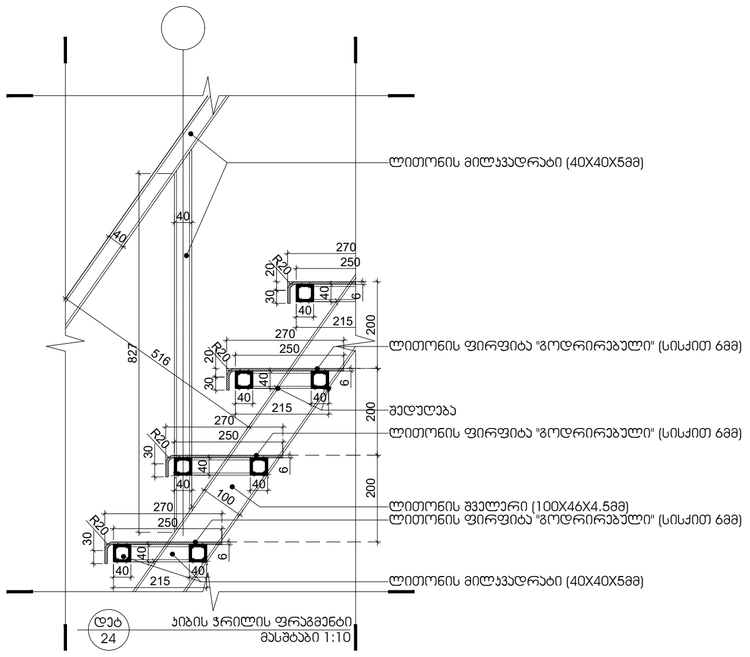
ფურცელი

A607

არქიტექტორი	დ. ჯოჯუაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე







სახურავზე ასასვლელ კიბეზე გამოყენებული ლითონის ნაკეთობათა სპეციფიკაცია

№	დასახელება	ნაკეთობა (დეტ. ნახ)	სიგრძე (მმ)	სიგანე (მმ)	სისქე (მმ)	რაოდენობა (ცალი)	სრულიფართი (მ²)	სრული სიგრძე (გრძ.მ)
1.	ლითონის შველერი [100X46X4.5		--	100X46	4.5	--	--	8.84
2.	ლითონის მილკვადრატი 40X40X5		--	40X40	5	--	--	61.2
3.	ლითონის ფირფიტა 200X200X10		200	200	10	4	0.16	--
4.	ლითონის ფირფიტა (გოფრირებული) 1200X310X6		1400	310	6	15	6.51	--

შენიშვნა: კიბეზე გამოყენებული ლითონის ნაკეთობები დამუშავდეს ანტიკოროზიული საღებავით და შემდეგ შეიღებოს RAL_7021 საღებავით. ასევე სპეციფიკაციაში არ არის მითითებული სამაბრი (კრონშტეინების) ბაბარიტული ზომა და რაოდენობა.

არქიტექტურა:

ლენდმარკ პროჯექტი

თბილისი, საქართველო
ვაჟა-ფშაველას II ქვარტალი 11 ბ კორპუსი

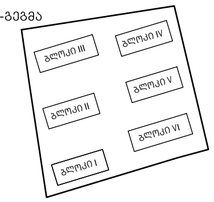
ტელ: +995 032 2220088

პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
თბილისი, ინოვაციების ქ. №20
ს/კ 01.15.01.004.070

დამკვეთი
მ2 მთაწმინდის პარკთან
ს/ნ 405501504

გენ-გეგმა



სტადია	CD
მასშტაბი	1:5 1:10 1:20
ფორმატი	A1
თარიღი	12/29/2022 11:51:25 AM

ნახაზი

დეტალი

ფურცელი

A608

არქიტექტორი	დ. ჯოგაძე
დახაზა	ა. ქარცივაძე
შეამოწმა	ი. ჩირაძე