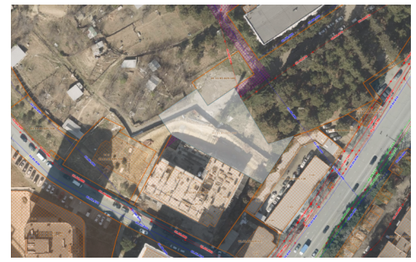
ტიტული	A3	გვერდი
A.		01.1

სიტუაციური სქემა

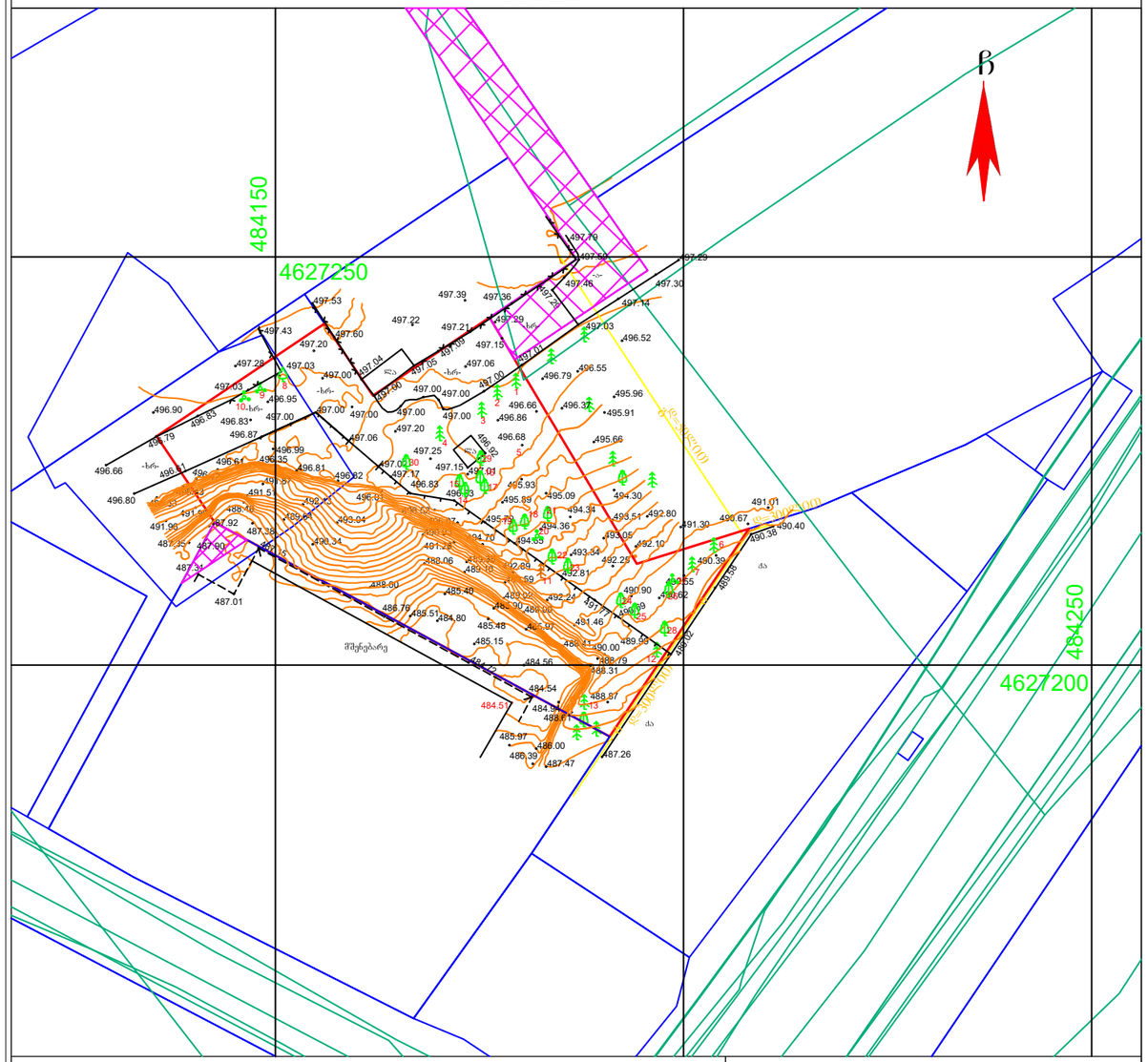


პირობითი აღნიშვნები

L.T.D. G EOMATICS

ქალაქი თბილისი, ქერჩის ქ. №6(ს/კ: 01.11.05.029.390)
მეს. შპს. "სითიაფ" (ს/კ 405045561) საკუთრებაში არსებული 1735კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული და ტაქსაციის

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის *UTM* პროექცია

საცხოვრ. შენობა	გზა ასფალტის საფარით	ბეტონის ბოძი	წყალგაყვანილობა
არასაცხ. შენობა	გზა მოხრეშილი	რკინის ბოძი კომბ	გაზი
ფარდული	გზა ბეტონის საფარით	ხის ბოძი	კანალიზაცია
მშენებარე	რკინიგზა	500.52 სიმაღლის ნიშნული	სანიაღვრე
სატრანსფორმატორო ჯიხური	წყლოვანი ხე	მთავარი იზოჰიფსი	კომპრესორული ქსელი
ღია ტერასა	ფოთლოვანი ხე	დამხმარე იზოჰიფსი	ელ. ქსელი დაბალი ძაბვის
ლითონის არასაცხოვრებელი შენობა	ხილკენკროვანი ხე	საქვეყნელურეო ქსელი	ელ. ქსელი მაღალი ძაბვის
ლითონის ღობე	მოჩრილა ხე	გვირაბი (წყლის ჩამკეტი ქსელი)	გაბიონი
ბეტონის ფუნდამენტზე	პალმა	ბუჩქი	საგზაო ნიშნები
ლითონის ღობე ხის ღობე	გვიზორი	ბუჩქი ეკლიანი	ძეგლი
მავთულის ღობე	ხე გამხმარი	ბუჩქარი გაუვალი	დროშა
კედელი	ვაზი	ჭა	ფარანი
ბალანი ბეტონის ღობე		ჭინარა	ტელეფონი
დაბალი ბეტონის ღობე		რეზერვი	
ფლატე		გაზის ჭა	
ბარდიური		ბალახი	
		ტბორი	

შენიშვნა:
- რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- მომავლინაცვლ რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შ.პ.ს. გეომატიკს (ს/ნ. 405601718)

ქობილისი, მიხეილ ბურძგლას ქ. №74. №74ა. №74ბ

geomaticsgeo@gmail.com tel: 577 40 40 93

დირექტორი:		დ. რობაქიძე
ახორმა:		ბ. ჯამბახიშვილი
დახაზა:		კ. კირკიტაძე
დამკვეთი		შპს. "სითიაფ"
მას'შტაბი: 1:500	17.06.2025წ.	

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	შპს სითიაფ ID ნომერი: 405045561
ფუნქციური დანიშნულება:	მრავალბინიანი სახსოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა ქერჩის, №6; ს/კ:01.11.05.029.390

არქიტექტურული ნაწილი

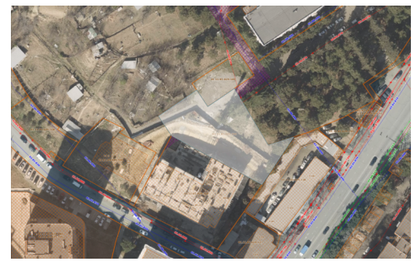
ნახაზი:	ზოგო გეგმა		
მასშტაბი	1:500	თარიღი	2025 წ

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა.ჩუბაკიანშვილი	

ტიტული	A3	გვერდი
A.		01.2

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

ნუმერაცია დენდროლოგიური კვლევის (ხარისხობრივი შეფასება აღწერის) შესაბამისად ტერიტორიის სამშენებლო განვითარების მიზნით და შენობის განთავსებიდან გამომდინარე დაბეგმილია №:1; №2; №3; №4; №:14; №:17; №:21; №:22; №:24; №:25; №:26; №:27 გადარგვა, ხოლო №5; №8; №9; №10; №11; №15; №16; №18; №19; №20; №23; №28; №29 და №30 ხეების მოჭრა. ქ. თბილისის საზღვრებში და მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავებისა და სახელმწიფო ტყის ფონდის განსაკუთრებული დაცვის შესახებ საქართველოს კანონის ("შემდგომში მოხსენებული როგორც კანონი) მე-7 მუხლის მე-5 პუნქტისა და ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 12 დეკემბრის №17-55 დადგენილებით დამტკიცებული ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესი"-ს ("შემდგომი მოხსენებული, როგორც დადგენილება") 25-ე მუხლის მე-5 პუნქტის საფუძველზე კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ - კენკროვანი ნარგავების მოჭრა გადარგვა არ საჭიროებს წერილობითი ნებართვის გაცემას, გარდა იმ შემთხვევისა , როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 15 და მეტი, 12 სმზე მეტი დიამეტრის ხილკენკროვანი ნარგავის მოჭრას

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანგმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	შპს სითიაფ ID ნომერი: 405045561
ფუნქციური დანიშნულება:	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჟა ქერჩის, №6; ს.კ:01.11.05.029.390

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზი:	გენ გეგმა		
მასშტაბი	1:250	თარიღი	2025 წ

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა.ჩუგკერაშვილი	