

NCD New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

საპროექტო ნაგებობის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის აღნიშვნა

ფასადის აღნიშვნა

პირობითი აღნიშვნები:

+19.95 / +9.17 ნიშნული გეგმაზე, ფასადზე, ჭრილზე

რკინაბეტონის სვეტი

სატიხრე ბლოკის ტიხარი 100 მმ

ბეტონის (ბლოკის) კედელი 200 მმ

მონოლითური ბეტონის კედელი 200 მმ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	დ.პაპიძე	
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე	
შემსრ.არქიტექტორი		

მისამართი
ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა
ს/კ 01.72.14.234.013

ნახაზის დასახელება
-1 სართულის გეგმა -2.80 ნიშნული

მასშტაბი	1:200	ფორმატი
		A2
თარიღი	2023	გვერდი

ბლოკი №2

ბლოკი №1

ბლოკი №3

პოპერაციული ფართი №1 — 106 m²

პოპერაციული ფართი №2 — 124.9 m²

პოპერაციული ფართი №3 — 120.9 m²

პოპერაციული ფართი №4 — 102 m²

პოპერაციული ფართი №5 — 93.5 m²

პოპერაციული ფართი №6 — 115 m²

პოპერაციული ფართი №7 — 200.1 m²

პოპერაციული ფართი №8 — 130.1 m²

პოპერაციული ფართი №9 — 108.2 m²

პოპერაციული ფართი №10 — 105 m²

პოპერაციული ფართი №11 — 111.7 m²

პოპერაციული ფართი №12 — 118.7 m²

დამცავი კედელი — 86.8 m²

სამომსახურებო ნაწილი — 31.2 მ²

519.0 მ²

0.00=413.70

±0.00

R 7,500

R 3.50

გაშენებული ქვაფენილი

სახანძრო მანქანის მოსახვევი

ავტოსადგომის ფართი ავტოსადგომის ადგილების რაოდენობა 531.5მ²(519+12.5)

გზის მრავალფენიანი გადახურვის ადგილი

გზის მრავალფენიანი გადახურვის ადგილი

ტროტუარი

ნაკრძალი

ნაკრძალი

ნაკრძალ



New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

კომერციული ფართობი

პირობითი აღნიშვნები:

საპროექტო ნაგებობის საკადასტრო საზღვარი
ჭრილის აღნიშვნა
ფასადის აღნიშვნა
ნიშნული გეგმაზე, ფასადზე, ჭრილზე
რკინაბეტონის სვეტი
სატიხრე ბლოკის ტიხარი 100 მმ
ბეტონის (ბლოკის) კედელი 200 მმ
მონოლითური ბეტონის კედელი 200 მმ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	2 სართულის გეგმა +3.20 ნიშნული	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
შემსრ.არქიტექტორი							


ბლოკი №1
ბლოკი №2
ბლოკი №3
+6.30
+6.30
+6.30
+6.40
+6.30
+6.30
+6.30

+9.40

ბლოკი №1

ბლოკი №2

ბლოკი №3

ბინა № 66	
ბინის ფართი:	45.7 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	50.7 მ²

ბინა № 67	
ბინის ფართი:	44.7 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	49.7 მ²

ბინა № 68	
ბინის ფართი:	42.7 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	47.7 მ²

ბინა № 69	
ბინის ფართი:	47.6 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	52.6 მ²

ბინა № 70	
ბინის ფართი:	47.9 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	52.9 მ²

ბინა № 27	
ბინის ფართი:	48.9 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	53.9 მ²

ბინა № 28	
ბინის ფართი:	47.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	52.3 მ²

ბინა № 29	
ბინის ფართი:	46.7 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	51.7 მ²

ბინა № 30	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 31	
ბინის ფართი:	47.8 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	55.1 მ²

ბინა № 32	
ბინის ფართი:	44.4 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	51.7 მ²

ბინა № 17	
ბინის ფართი:	27.8 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5.5 მ²
ჯამი:	33.3 მ²

ბინა № 18	
ბინის ფართი:	46 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	4.2 მ²
ჯამი:	50.2 მ²

ბინა № 65	
ბინის ფართი:	45.1 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	8.3 მ²
ჯამი:	53.4 მ²

ბინა № 64	
ბინის ფართი:	62.9 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.4 მ²
ჯამი:	70.3 მ²

ბინა № 63	
ბინის ფართი:	48.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	6.8 მ²
ჯამი:	55.1 მ²

ბინა № 62	
ბინის ფართი:	50.1 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7 მ²
ჯამი:	57.1 მ²

ბინა № 61	
ბინის ფართი:	49.8 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.1 მ²
ჯამი:	56.9 მ²

ბინა № 60	
ბინის ფართი:	51.8 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.1 მ²
ჯამი:	58.9 მ²

ბინა № 59	
ბინის ფართი:	62.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	6.7 მ²
ჯამი:	69 მ²

ბინა № 58	
ბინის ფართი:	75.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5.8 მ²
ჯამი:	81.1 მ²

ბინა № 57	
ბინის ფართი:	47.9 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.0 მ²
ჯამი:	54.9 მ²

ბინა № 56	
ბინის ფართი:	47.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.6 მ²

ბინა № 55	
ბინის ფართი:	47.9 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	55.2 მ²

ბინა № 54	
ბინის ფართი:	55.5 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.7 მ²
ჯამი:	63.2 მ²

ბინა № 34	
ბინის ფართი:	48.1 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	53.1 მ²

ბინა № 33	
ბინის ფართი:	46.7 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	51.7 მ²

ბინა № 35	
ბინის ფართი:	57 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.7 მ²
ჯამი:	64.7 მ²

ბინა № 36	
ბინის ფართი:	57.0 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	64.3 მ²

ბინა № 37	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 38	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 39	
ბინის ფართი:	47.9 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.5 მ²
ჯამი:	55.4 მ²

ბინა № 27	
ბინის ფართი:	53.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.5 მ²
ჯამი:	60.8 მ²

ბინა № 28	
ბინის ფართი:	49.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.7 მ²
ჯამი:	56.9 მ²

ბინა № 29	
ბინის ფართი:	47.8 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	55.1 მ²

ბინა № 30	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 31	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 32	
ბინის ფართი:	48.1 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	53.1 მ²

ბინა № 33	
ბინის ფართი:	46.7 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	5 მ²
ჯამი:	51.7 მ²

ბინა № 73	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	6.1 მ²
ჯამი:	53.3 მ²

ბინა № 72	
ბინის ფართი:	23.5 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	3.9 მ²
ჯამი:	27.4 მ²

ბინა № 71	
ბინის ფართი:	29.4 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	3.9 მ²
ჯამი:	33.3 მ²

ბინა № 26	
ბინის ფართი:	29.4 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	3.9 მ²
ჯამი:	33.3 მ²

ბინა № 25	
ბინის ფართი:	23.5 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	3.9 მ²
ჯამი:	27.4 მ²

ბინა № 24	
ბინის ფართი:	57.0 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	64.3 მ²

ბინა № 23	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 22	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 21	
ბინის ფართი:	47.9 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	55.2 მ²

ბინა № 20	
ბინის ფართი:	24.0 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	3.6 მ²
ჯამი:	27.6 მ²

ბინა № 19	
ბინის ფართი:	31.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	3.9 მ²
ჯამი:	35.2 მ²

ბინა № 74	
ბინის ფართი:	60.4 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	6.3 მ²
ჯამი:	66.7 მ²

ბინა № 75	
ბინის ფართი:	47.2 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.5 მ²

ბინა № 76	
ბინის ფართი:	47.3 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.3 მ²
ჯამი:	54.6 მ²

ბინა № 53	
ბინის ფართი:	47.4 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.7 მ²
ჯამი:	55.1 მ²

ბინა № 78	
ბინის ფართი:	48.6 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	7.7 მ²
ჯამი:	56.7 მ²

ბინა № 77	
ბინის ფართი:	96.8 მ²
საერთო სარგებლის ფართი:	6.6 მ²
ჯამი:	103.4 მ²

პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი 1:200
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიდიმის სანწყლო მეურნეობა	4 სართულის გეგმა +9.40 ნიშნულზე	ფორმატი A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე				თარიღი 2023
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013		გვერდი
მშენ.არქიტექტორი					

New City Development



პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიდმის სანწყლო მცურნეობა	5 სართულის გეგმა +12.50 ნიშნული	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
მეწარ.არქიტექტორი							

New City Development



პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:200
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიდმის სანწყლო მიკრორაიონი	6 სართულის გეგმა +15.60 ნიშნულით		ფორმატი
არქიტექტორი	დ.პაპიძე				თარიღი 2023	A2
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013			გვერდი
მშრომ.არქიტექტორი						

New City Development



New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

- საპროექტო ნაგებობის საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის აღნიშვნა
- ფასადის აღნიშვნა
- +19.95 / +9.17 ნიშნული გეგმაზე, ფასადზე, ჭრილზე
- რკინაბეტონის სვეტი
- სტიხრა ბლოკის ტიხარი 100 მმ
- ბეტონის (ბლოკის) კედელი 200 მმ
- მონოლითური ბეტონის კედელი 200 მმ

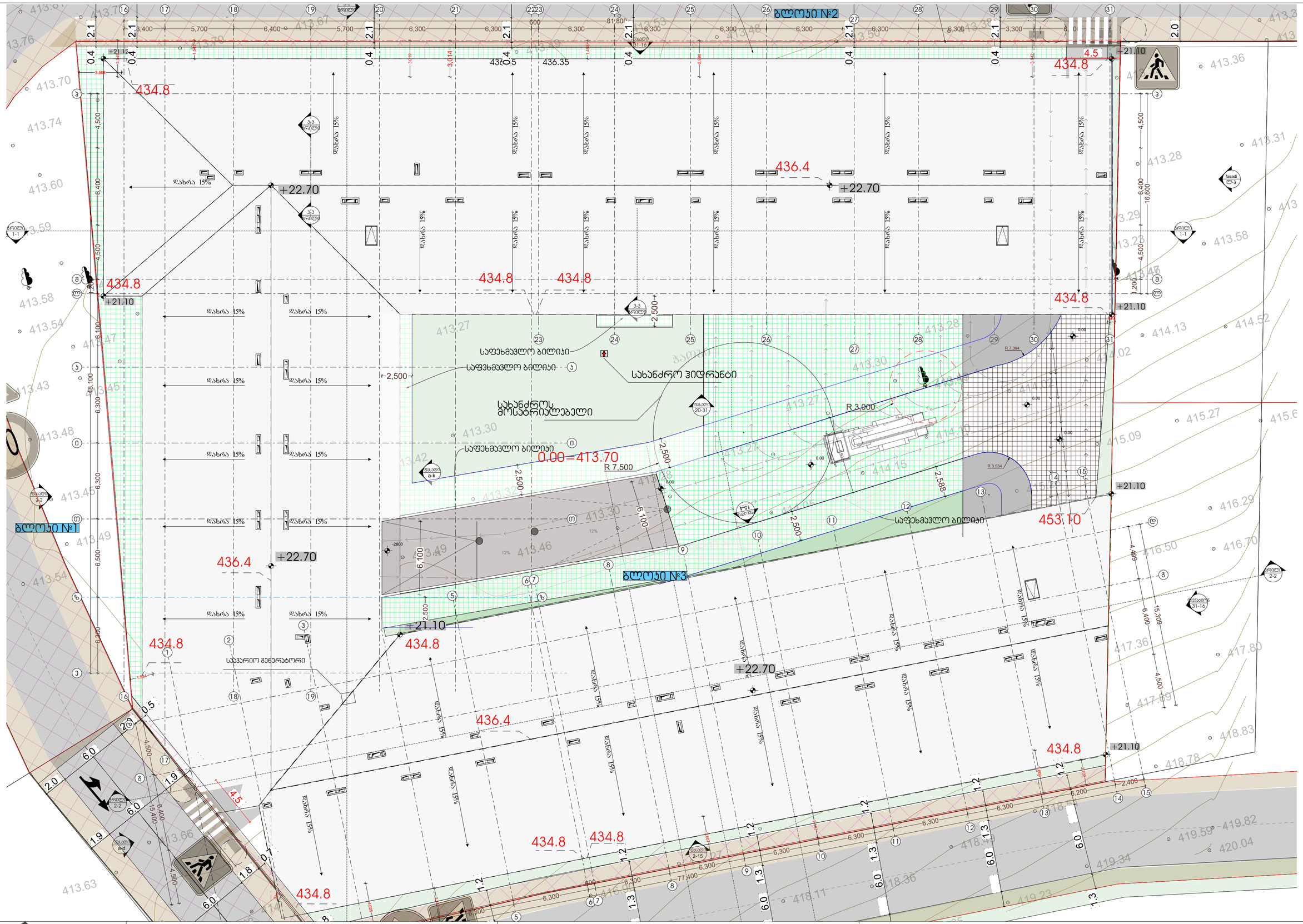
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	დ.პაპიძე	
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე	
შემსრ.არქიტექტორი		

მისამართი
ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა

ს/კ 01.72.14.234.013

ნახაზის დასახელება
7 სართულის გეგმა +18.70ნიშნული

მასშტაბი	1:200	ფორმატი
თარიღი	2023	A2
		გვერდი



პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერაციძე		ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	გადახურვის გეგმა +23.05 ნიშნულით	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
მეშრ.არქიტექტორი							

New City Development



New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	-1 სართულის გეგმა 41 დადგენილება	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
შემსრ.არქიტექტორი							

ბლოკი №2

ბლოკი №1

ბლოკი №3

პოპარციული ფარეხი №7

პოპარციული ფარეხი №6

პოპარციული ფარეხი №5

პოპარციული ფარეხი №4

პოპარციული ფარეხი №3

პოპარციული ფარეხი №2

პოპარციული ფარეხი №1

პოპარციული ფარეხი №8

პოპარციული ფარეხი №9

პოპარციული ფარეხი №10

პოპარციული ფარეხი №11

პოპარციული ფარეხი №12

საგომასპრავო ნიშნარა

(საკარიო ს.ნ)

31.2 მ²

5.9 მ3.მ

ნაგვის ბუნკერი

დაბმამარე სათუალო

გაბმული ქვაფენილი

სახანძრო მანქანის მოსატრიალებელი

R 7,500

R 3.50

0.00=413.70

±0.00

გაზის მრეცხველების განთავსების ადგილი

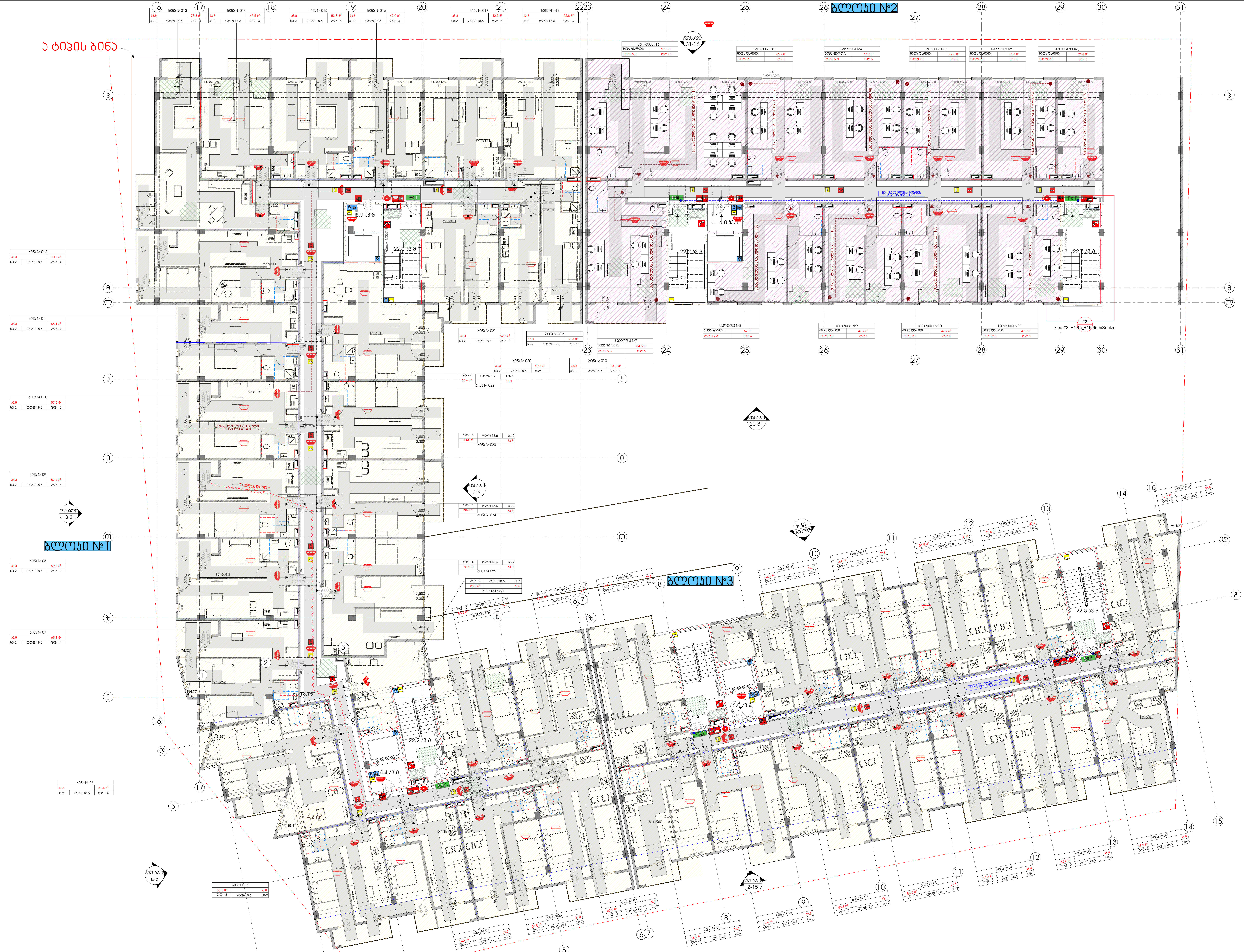
ავტოსადგომის ფართი ავტოსადგომის ადგილების რაოდენობა 531.5მ²(519+12.5)

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი 1:200 ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.ბათუმი, დოლმის სასწავლო მცურნობა	1 სართულის გეგმა 41 დადგენილება	თარიღი 2023 A2
არქიტექტორი	დ.პაიძე				გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013		
მეშრ.არქიტექტორი					

პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

New City Development



New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

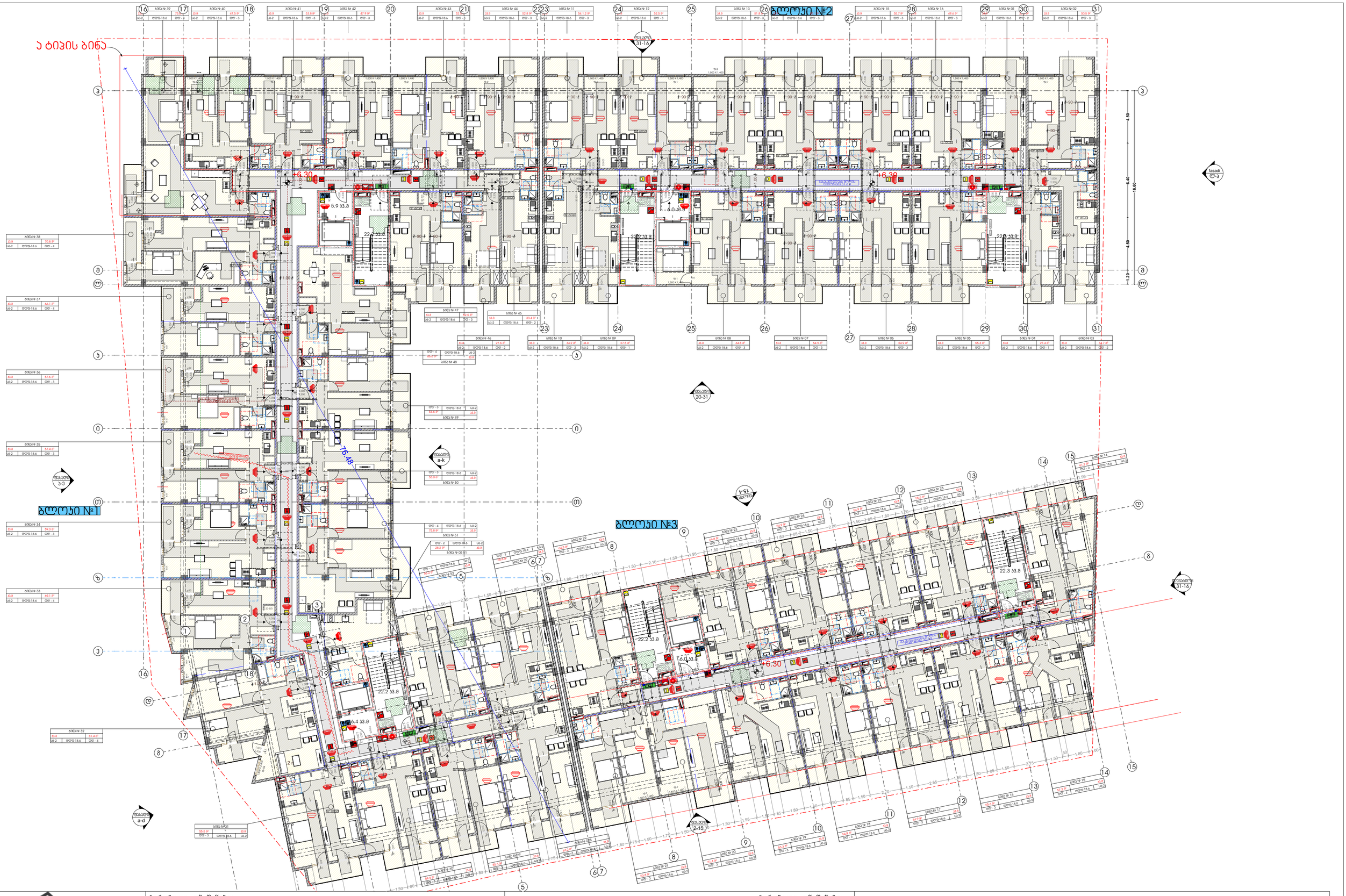
პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ა.ზერეკიძე	
არქიტექტორი	დ.პაპიძე	
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე	
შემსრ.არქიტექტორი		

მისამართი
ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა
ს/კ 01.72.14.234.013

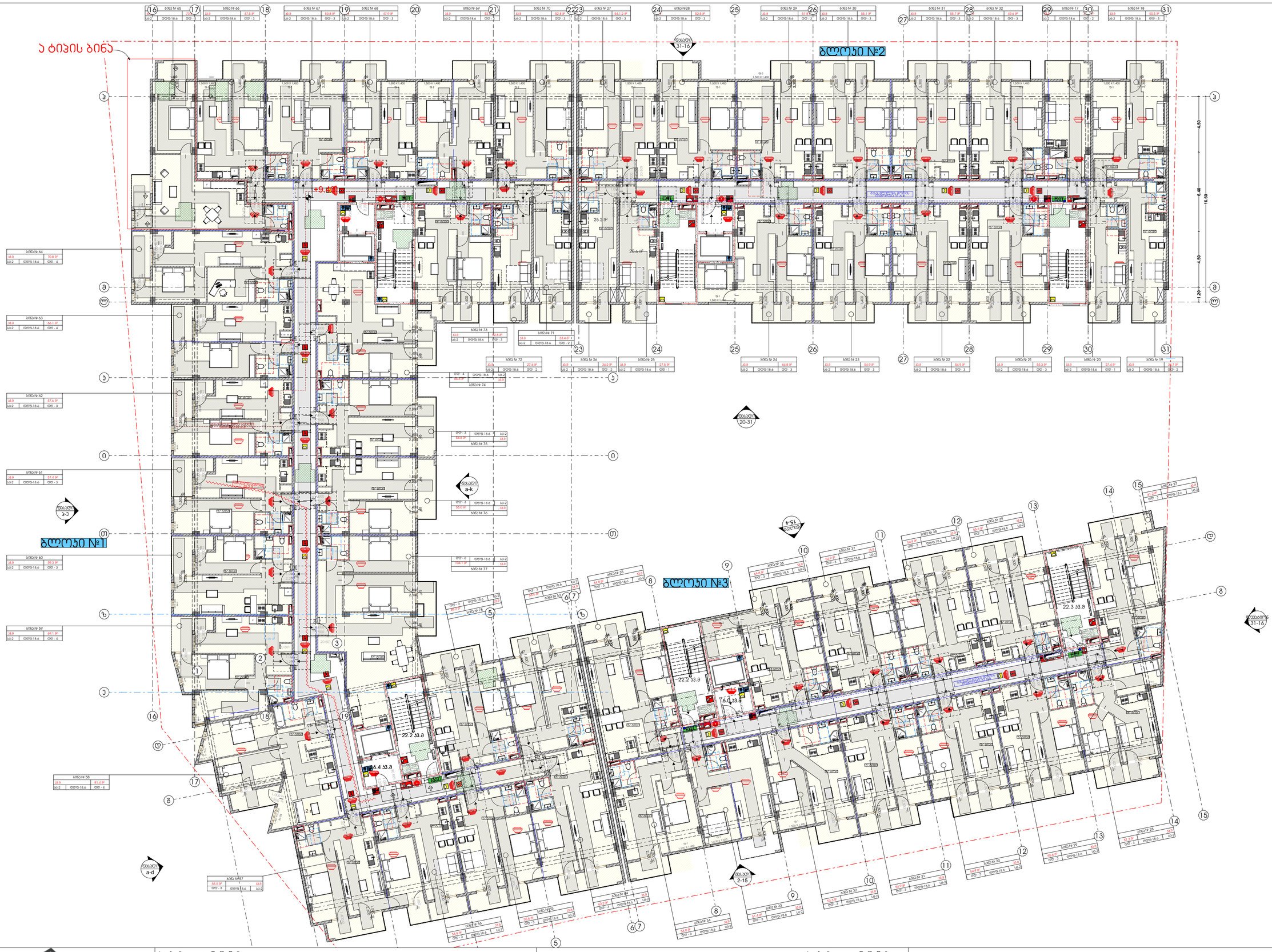
ნახაზის დასახელება
2 სართულის გეგმა 41 დადგენილება

მასშტაბი	1:200	ფორმატი
თარიღი	2023	A2
		გვერდი



პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:						
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქობილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	3 სართულის გუგმა 41 დადგენილება	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
შეშრ.არქიტექტორი							

New City Development

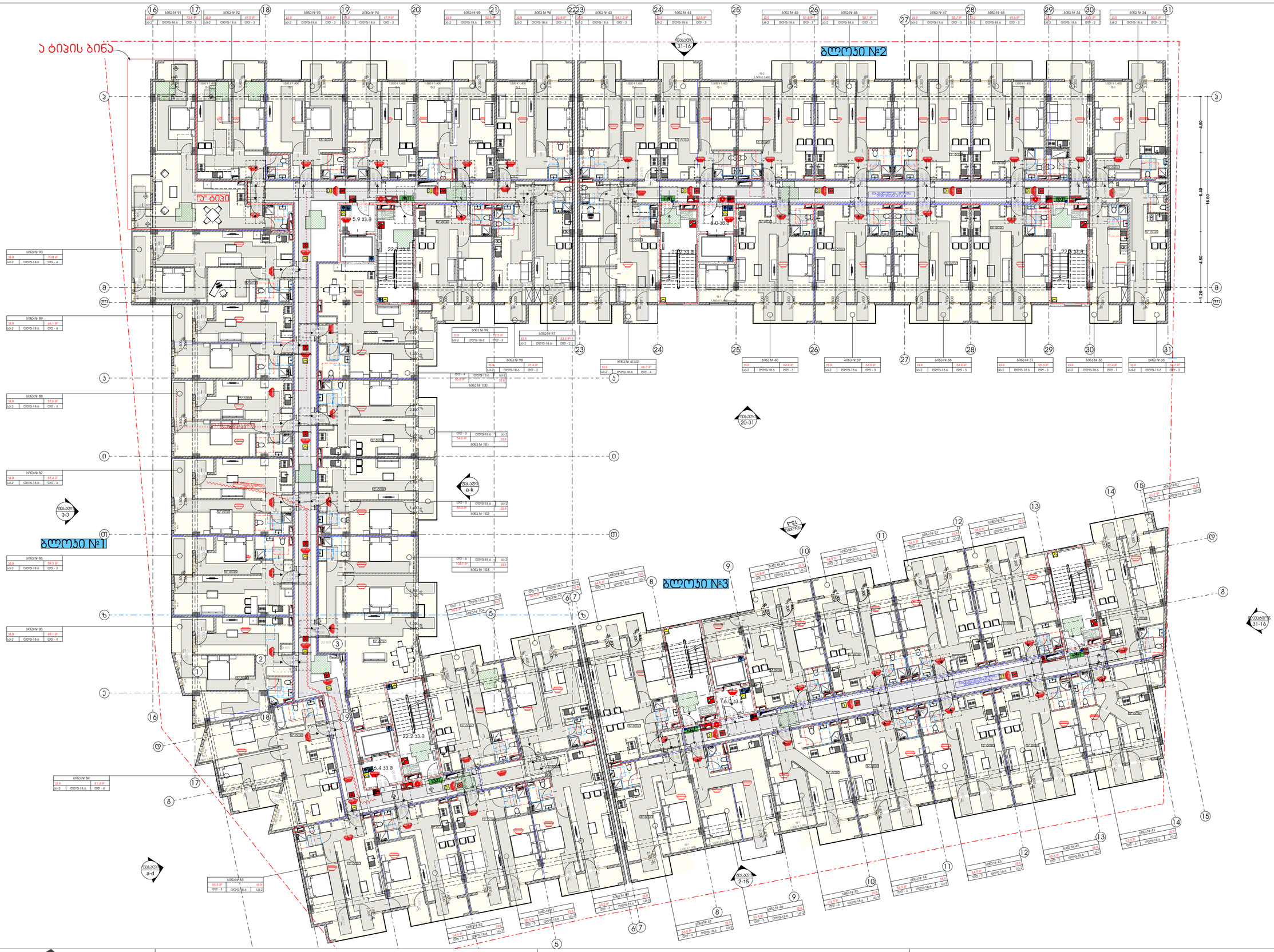


პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერკვაძე		ქ.თბილისი, დიღმის სანწყლო მეურნეობა	4 სართულის გუგმა 41 დადგენილება	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
მეშრ.არქიტექტორი							

New City Development



პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი 1:200 ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერკვიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	5 სართულის გუგმა 41 დადგენილება	თარიღი 2023 A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე				გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013		
მშპრ.არქიტექტორი					

New City Development

ა ტიპის ბინა

ბლოკი №1

ბლოკი №2

ბლოკი №3

ბინა №3

ბინა №5

+19.60

N 1

N 2

N 3

N 4

N 5

N 6

22.2 33.8

6.0 33.8

6.4 33.8

ბინა №116 | 33.9 | 70.8 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 4

ბინა №115 | 33.9 | 66.1 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 4

ბინა №114 | 33.9 | 57.6 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №113 | 33.9 | 57.4 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №112 | 33.9 | 59.3 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №111 | 33.9 | 68.1 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 4

ბინა №110 | 33.9 | 81.4 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 4

ბინა №109 | 55.5 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №117 | 33.9 | 73.5 მ² | ბან-21 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 4

ბინა №118 | 33.9 | 67.5 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №119 | 33.9 | 53.8 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №120 | 47.5 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №121 | 52.5 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 4

ბინა №122 | 52.8 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №59 | 54.1.2 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №60 | 52.5 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №61 | 51.0 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 31

ბინა №62 | 55.1 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №63 | 58.7 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №64 | 49.4 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №49 | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 2

ბინა №50 | 50.5 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №125 | 33.9 | 57.5 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №123 | 33.9 | 33.4 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 2

ბინა №124 | 33.9 | 27.6 მ² | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 2

ბინა №58 | 34.2 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 2

ბინა №57 | 27.5 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 1

ბინა №56 | 54.8 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №55 | 54.9 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №54 | 54.9 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №53 | 55.3 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 3

ბინა №52 | 27.4 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 1

ბინა №51 | 54.7 მ² | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 2

ბინა №126 | ტიპ - 4 | 65.4 მ² | ტიპი-18.6 | ბან-2 | 33.9

ბინა №127 | ტიპ - 3 | 54.9 მ² | ტიპი-18.6 | ბან-2 | 33.9

ბინა №128 | ტიპ - 3 | 55.0 მ² | ტიპი-18.6 | ბან-2 | 33.9

ბინა №129 | ტიპ - 6 | 104.1 მ² | ტიპი-18.6 | ბან-2 | 33.9

ბინა №130 | ტიპ - 3 | 54.7 მ² | ტიპი-18.6 | ბან-2 | 33.9

ბინა №105 | 33.9 | 33.7 მ² | ბან-3 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №106 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №107 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №108 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №104 | 33.9 | ბან-2 | ტიპი-18.6 | ტიპ - 2

ბინა №103 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №102 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №101 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №100 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №99 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №98 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №97 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №96 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №95 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №94 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №93 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №92 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №91 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №90 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №89 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №88 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №87 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №86 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №85 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №84 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №83 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №82 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №81 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №80 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №79 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №78 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №77 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №76 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №75 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №74 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №73 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №72 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №71 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №70 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №69 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №68 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №67 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №66 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №65 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №64 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №63 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №62 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №61 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №60 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №59 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №58 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №57 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №56 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №55 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №54 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №53 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №52 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №51 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №50 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №49 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №48 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №47 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №46 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №45 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №44 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №43 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №42 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №41 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №40 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №39 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №38 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №37 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №36 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №35 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №34 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №33 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №32 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №31 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №30 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №29 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №28 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №27 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №26 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №25 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №24 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №23 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №22 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №21 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №20 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №19 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №18 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №17 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №16 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №15 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №14 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №13 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №12 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №11 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №10 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №9 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №8 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №7 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №6 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №5 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №4 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №3 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №2 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

ბინა №1 | 54.9 მ² | ტიპ - 3 | 33.9 | ტიპი-18.6 | ბან-2

4.50 | 6.40 | 16.60 | 4.50 | 1.20

1.50 | 80 | 1.80 | 1.50 | 2.75 | 1.50 | 80 | 1.80 | 1.50

1.50 | 80 | 85 | 1.50 | 2.70 | 1.50 | 2.65 | 1.50 | 80 | 85 | 1.50

1.50 | 80 | 1.80 | 1.50 | 1.95 | 1.50 | 85 | 1.80 | 1.50 | 80 | 1.80 | 1.50

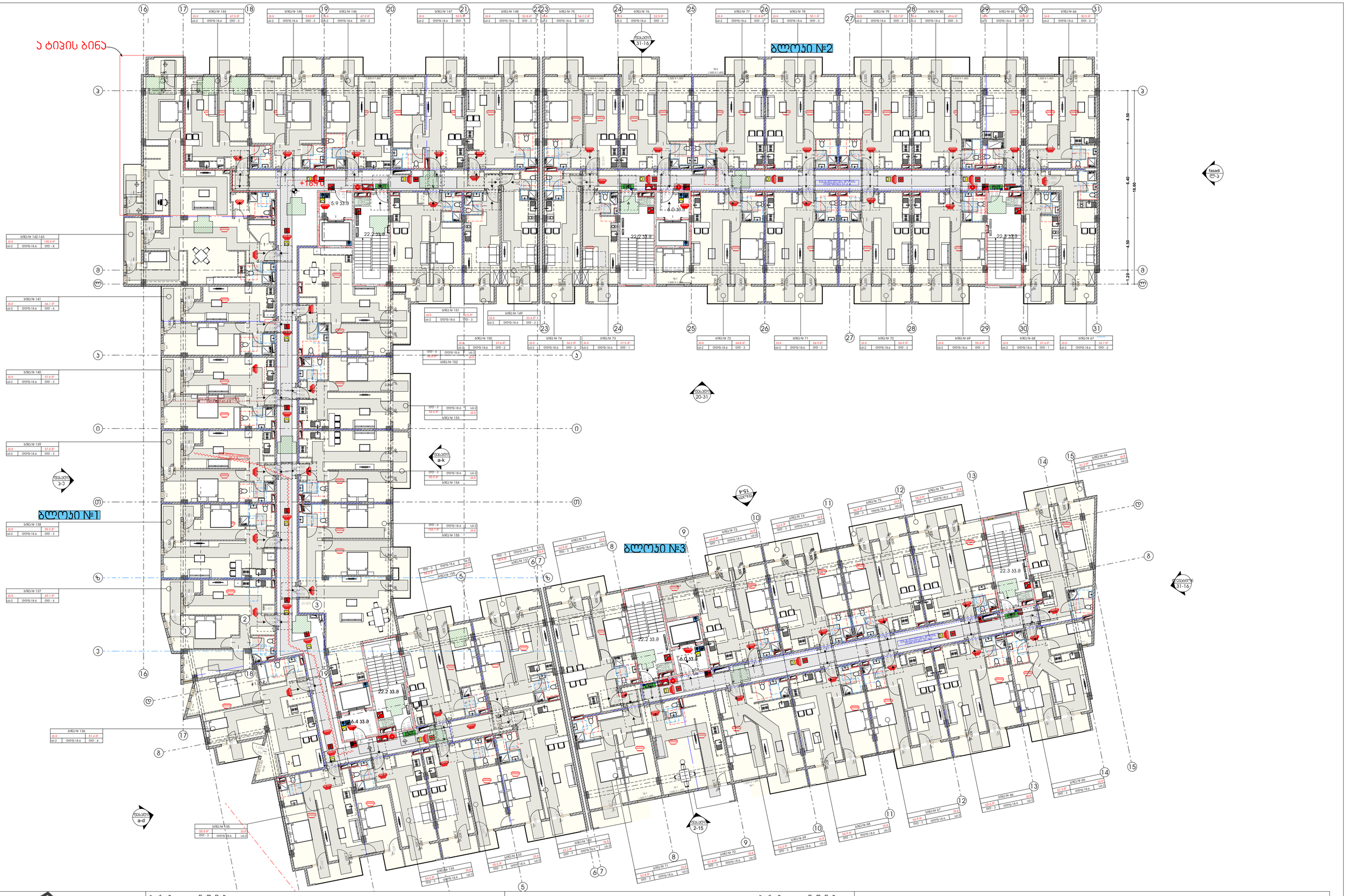
1.50 | 80 | 1.80 | 1.50 | 1.75 | 1.50 | 1.50 | 80 | 1.80 | 1.50

NCD
New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

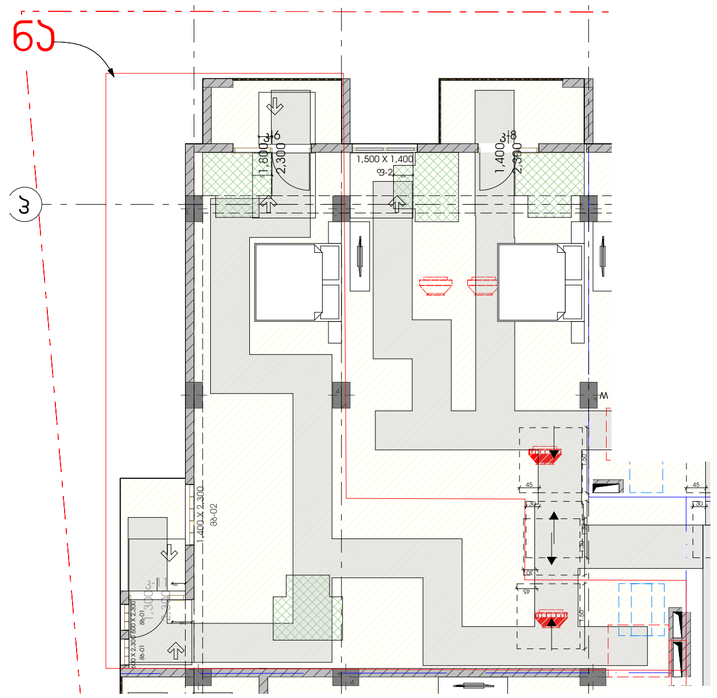
პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი 1:200 ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერკვიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სანწყლო მეურნეობა	6 სართულის გუგმა 41 დადგენილება	თარიღი 2023 A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე				გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013		
მეშრ.არქიტექტორი					

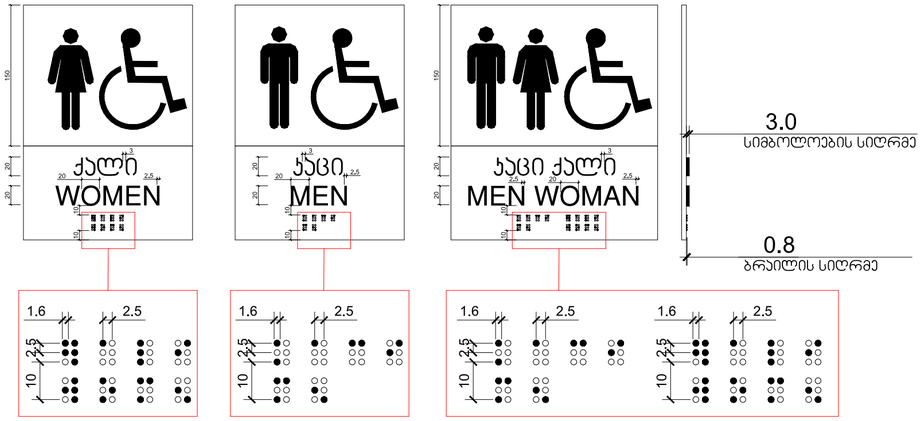


პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:				
New City Development	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სანწყლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება: 7 სართულის გეგმა 41 დადგენილება
	დირექტორი	ა.ზერეკიძე			
	არქიტექტორი	დ.პაპიძე			
	არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		b/კ 01.72.14.234.013	
	შეშრ.არქიტექტორი				

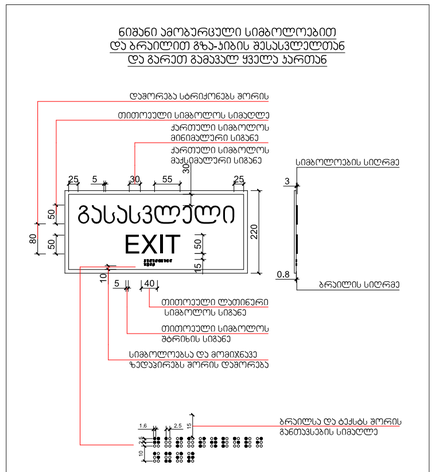
მასშტაბი	1:200	ფორმატი
თარიღი	2023	A2
		გვერდი

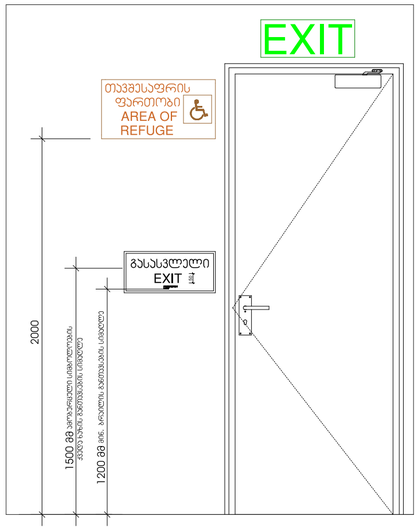

ნ5
ა
1.500 X 1.400
ფ-2
1.400 X 2.300
ფ-2
1.600 X 2.300
ფ-1
1.400 X 2.300

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან პარის მომიჯნავედ

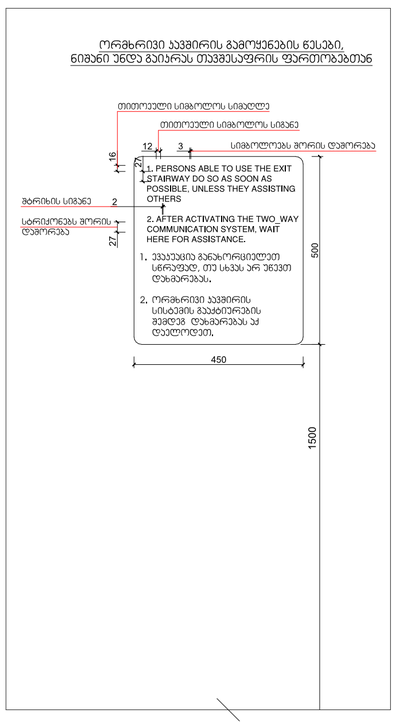


ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა პართან

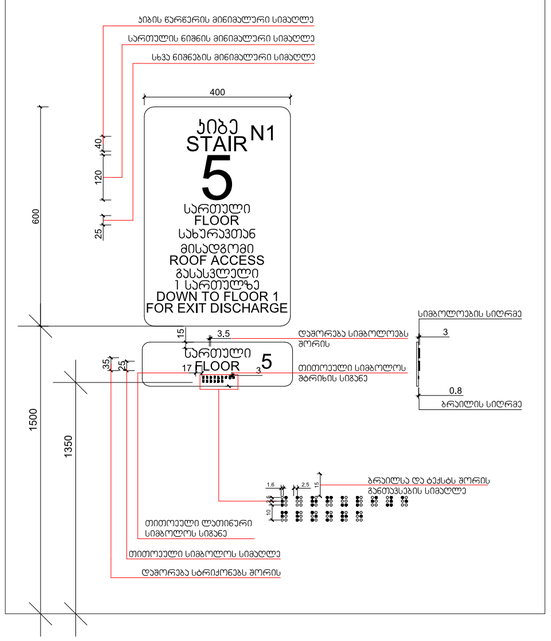


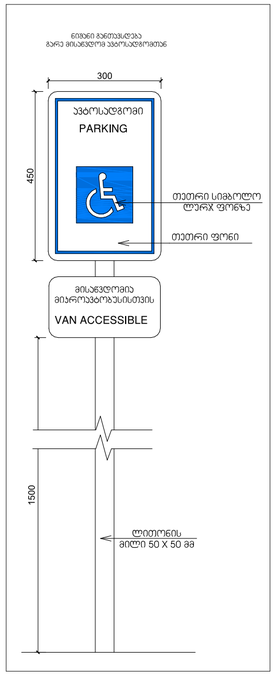


ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა მპიერს თავშესაფრის ფართობებთან

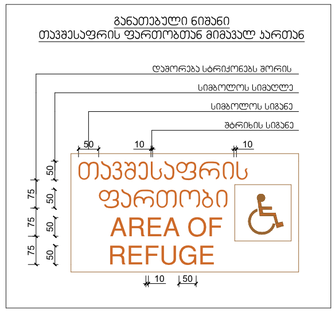


გზა-ის ამოსასვლის ნიშანი, გზა-ის სახურავებზე, დერეფანში გამავალი პარის საპების მომიჯნავედ

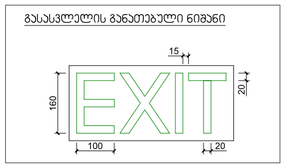




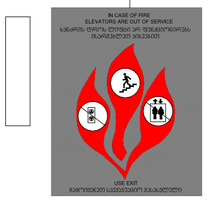
განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობებთან მიმავალ პართან



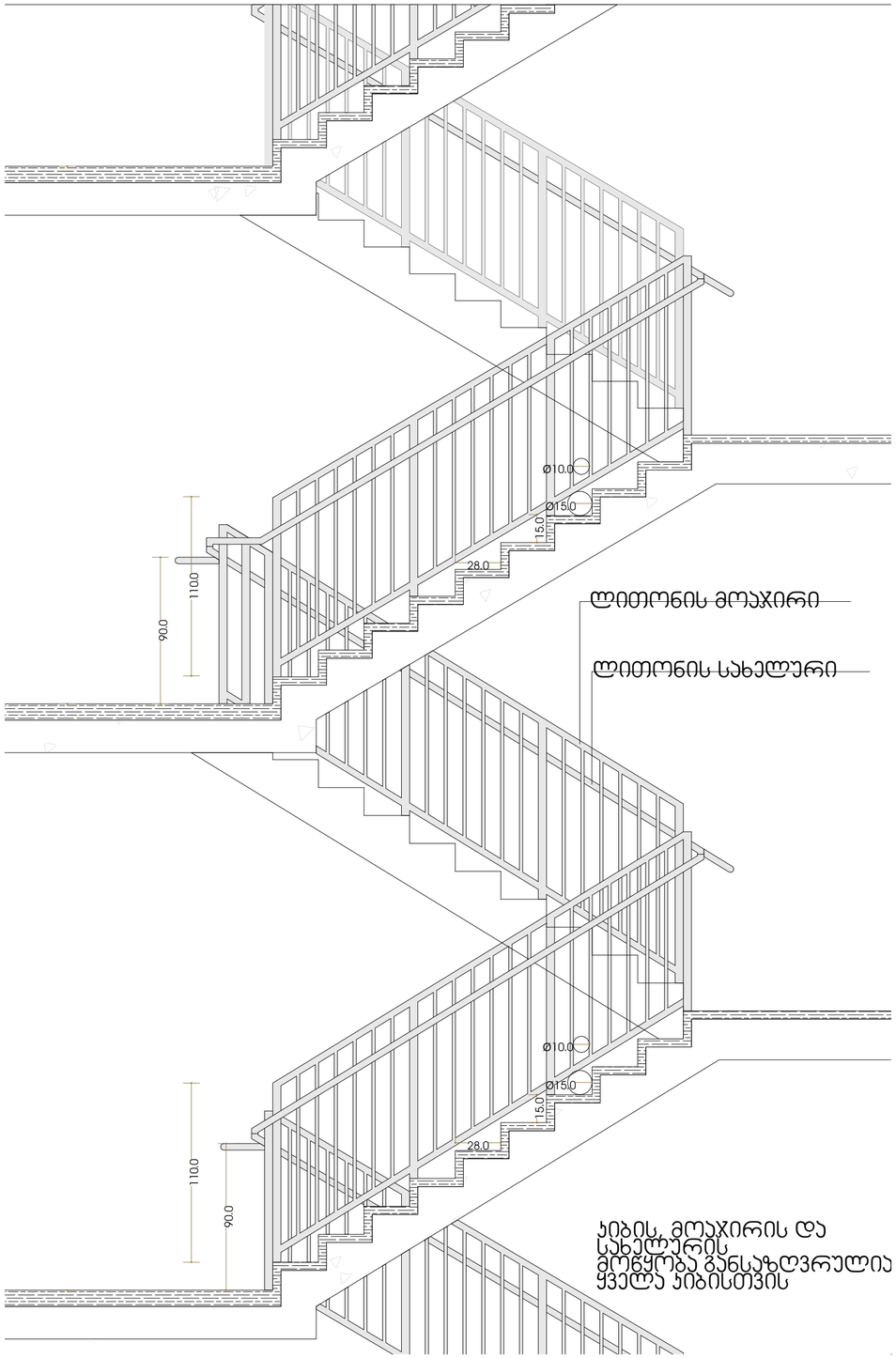
გასასვლელის განათებული ნიშანი



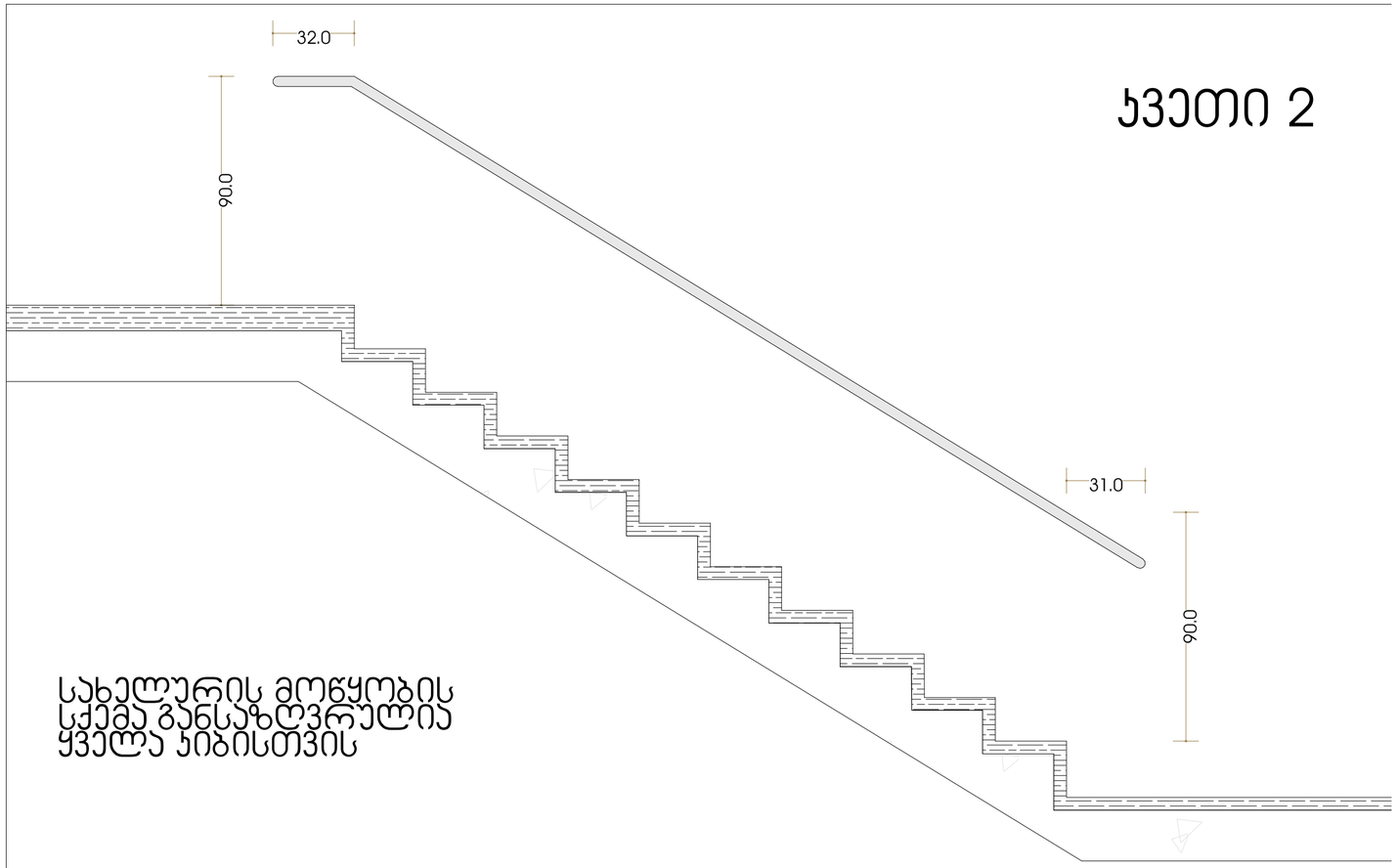
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



New City Development	პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი: ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება: ნიშნები	მასშტაბი	1:150	ფორმატი
			დირექტორი	ა.ზერკვაძე				თარიღი	2023	A2
			არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
			არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
			შესრ.არქიტექტორი							



ჯიბის, მოაჯირის და სახელურის მოწყობა განსაზღვრულია ყველა ჯიბისთვის



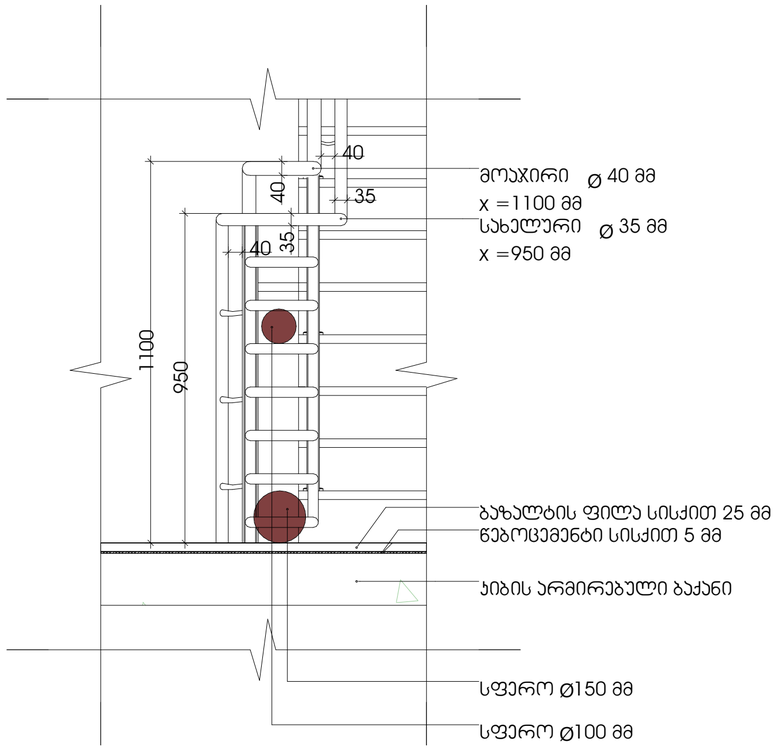
ჯვეთი 2

სახელურის მოწყობის სქემა განსაზღვრულია ყველა ჯიბისთვის

პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

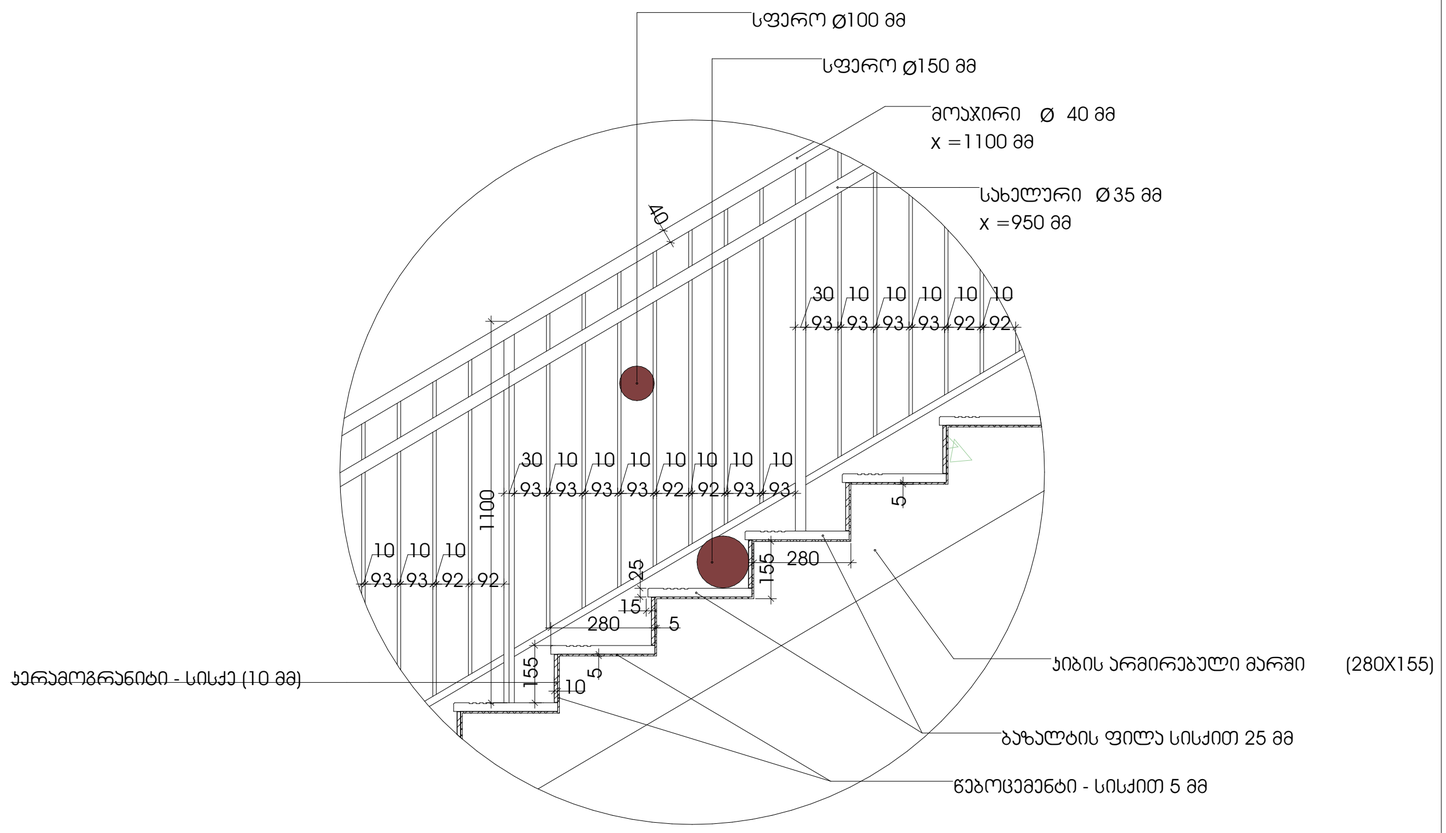
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:25, 1:50	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეციძე			კიბის ფრაგმენტი	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				
მუშრ.არქიტექტორი							



დეტ 13

მოაჯირის და სახელურის მოხვევა

მასშტაბი 1:20

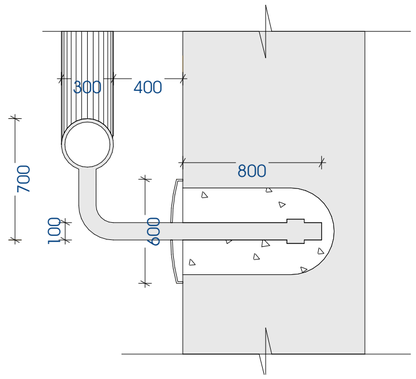


დეტ 12

მოაჯირის და სახელურის გვერდხედი

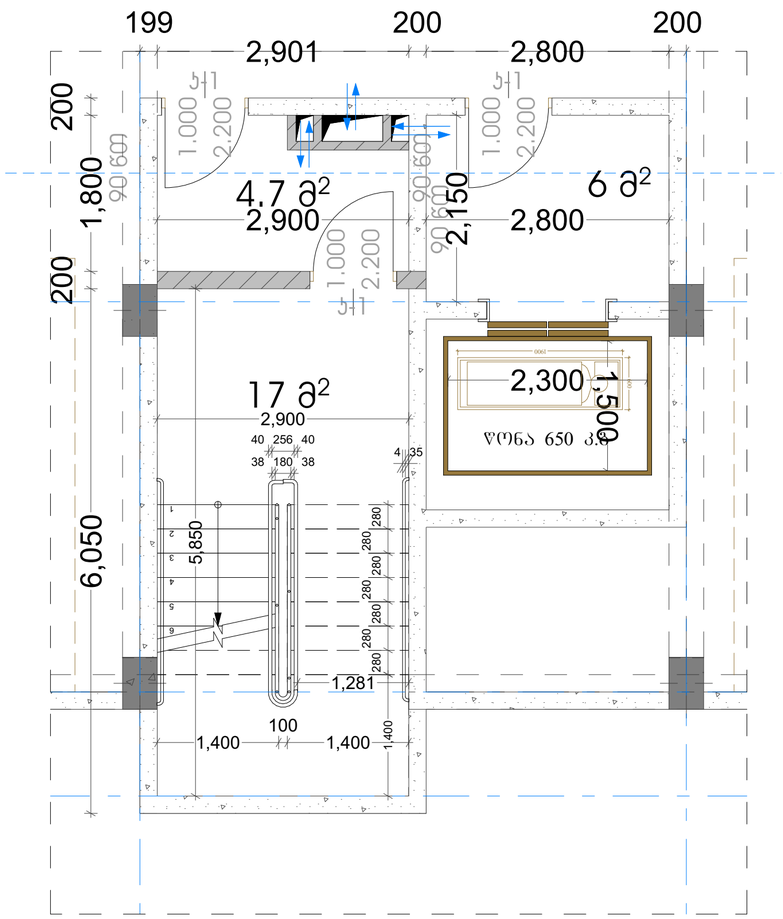
მასშტაბი 1:10

სახელური

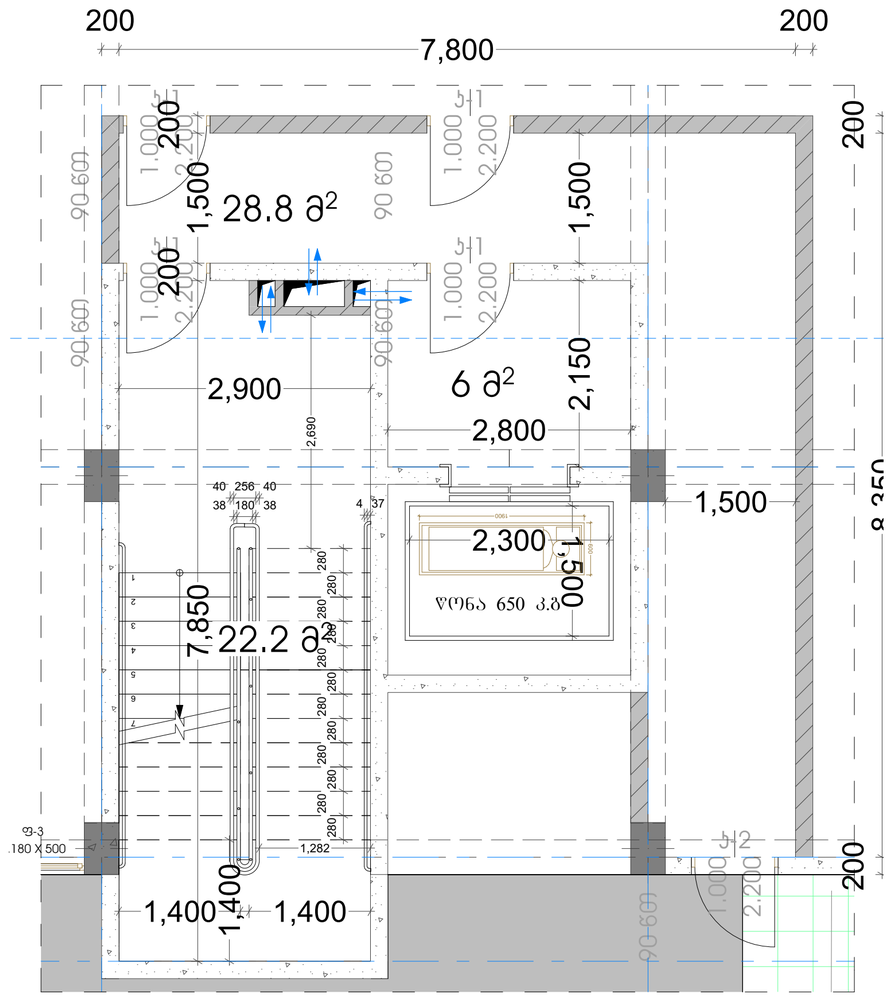


NCD New City Development	პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:				
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი ქობულეთი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:50, 1:100	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე			კიბის ფრაგმენტი	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე						
მეშრ.არქიტექტორი							

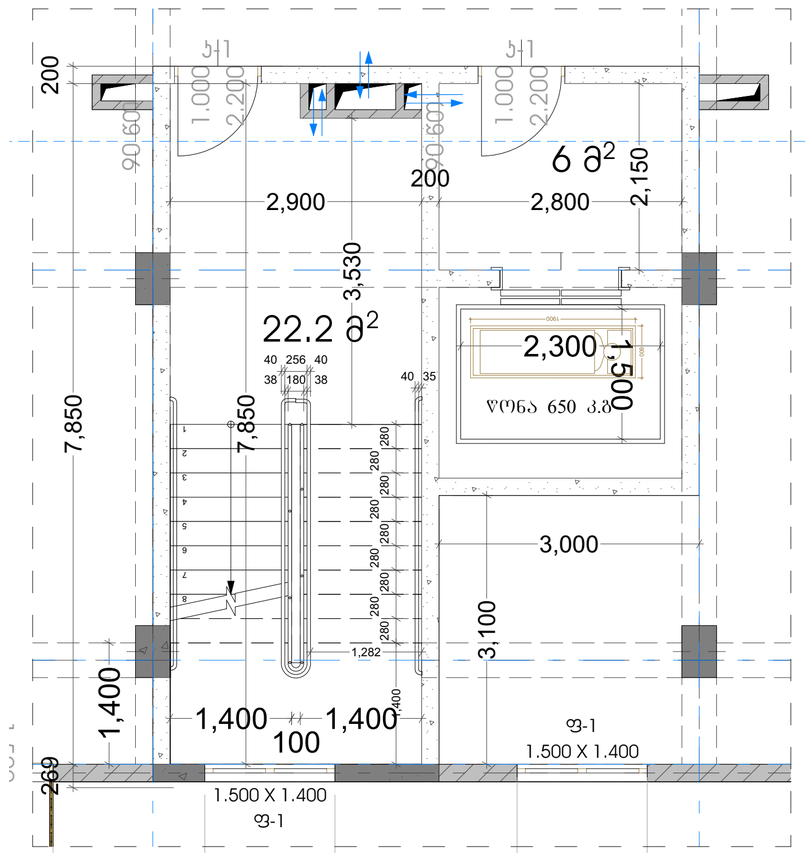
კიბე №1 -2.80 ნიშნულზე 1:50



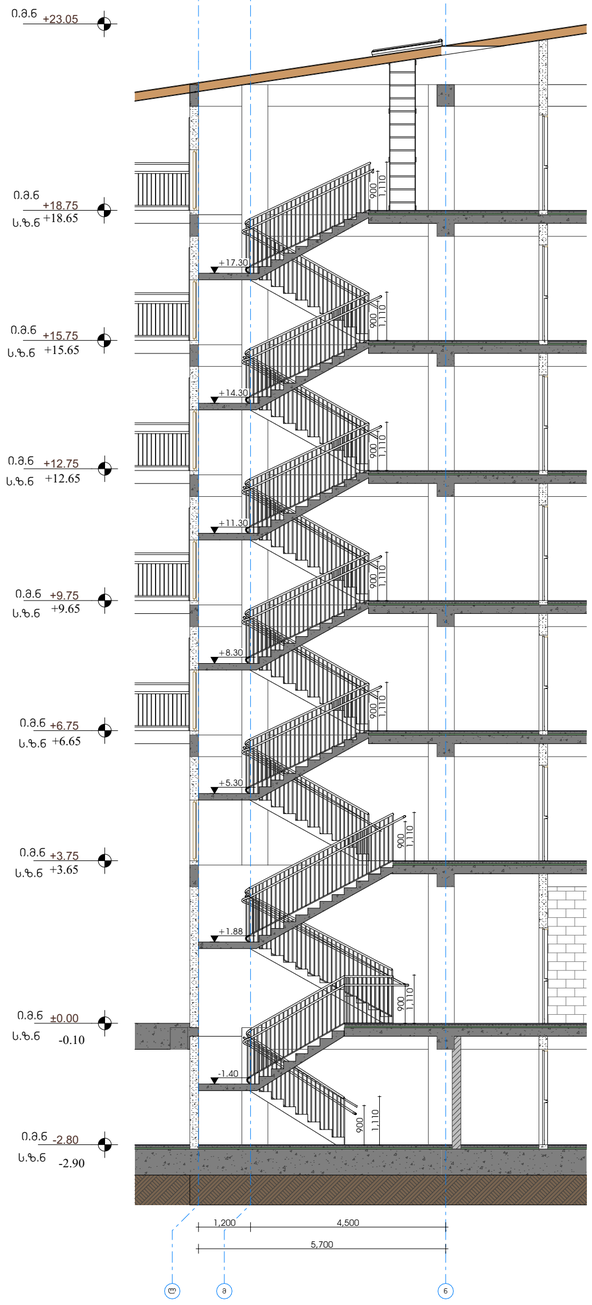
კიბე №1 0.00 ნიშნულზე 1:50

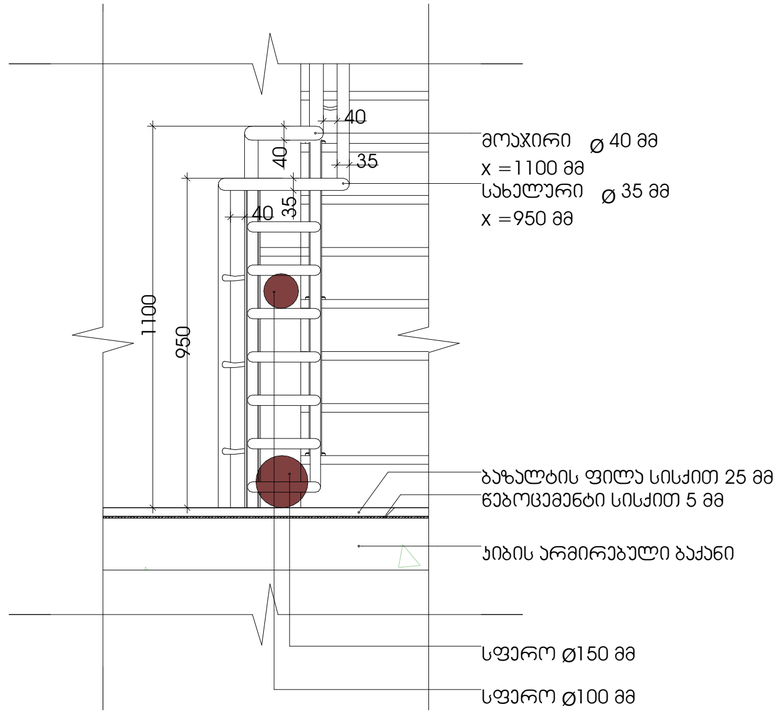


კიბე №1 +4.45_+19.95 ნიშნულზე 1:50



New City Development	პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:	თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება: კიბე N1 გეგმები
			დირექტორი	ა.ზერეკიძე			მასშტაბი 1:50
			არქიტექტორი	დ.პაპიძე			თარიღი 2023
			არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013	ფორმატი A2
			მეშრომ.არქიტექტორი				გვერდი



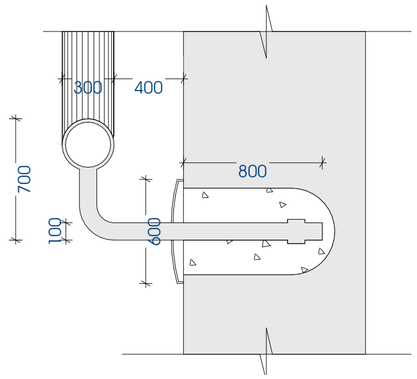


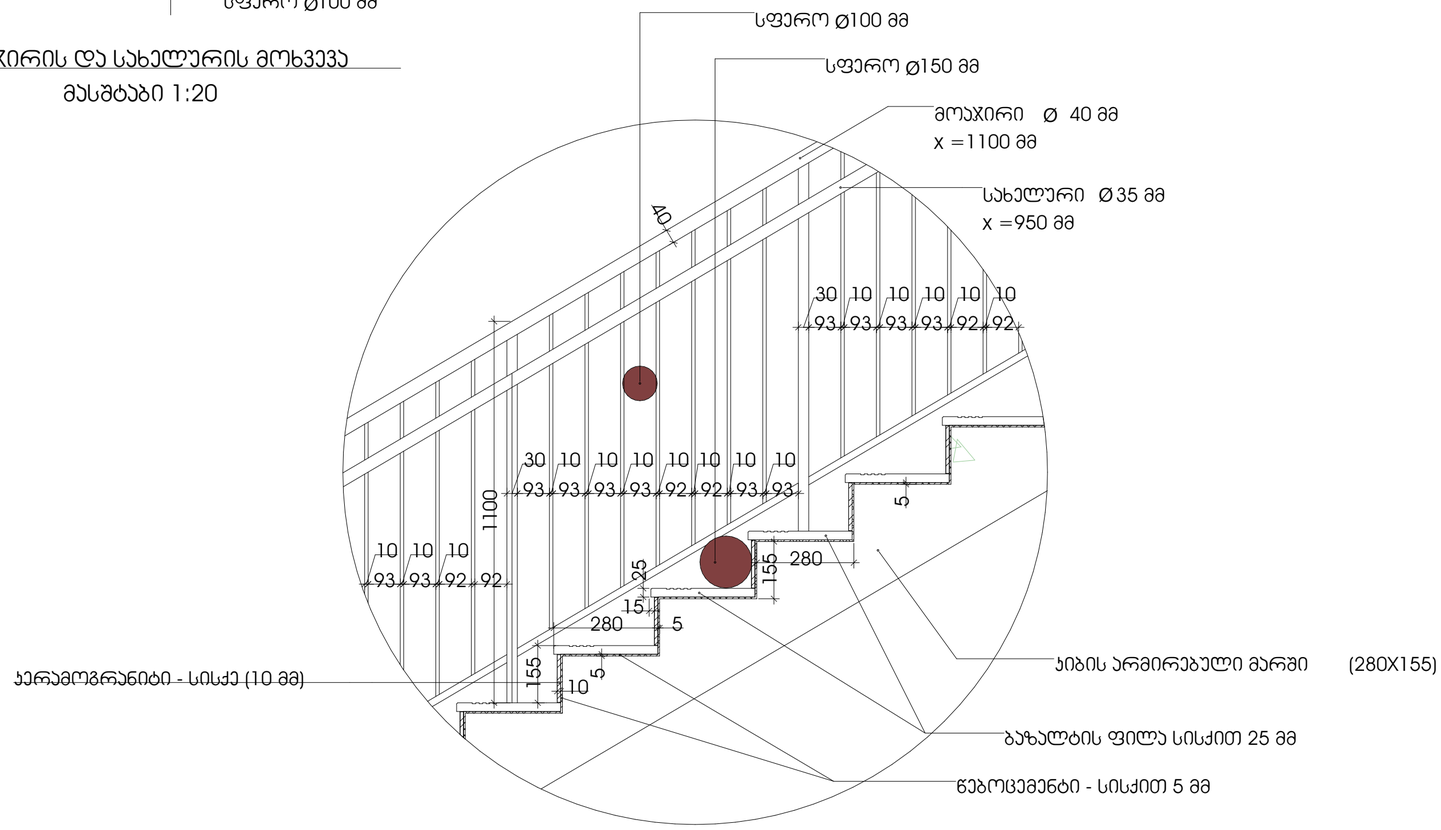
დეტ 13

მოაჯირის და სახელურის მოხვევა

მასშტაბი 1:20

სახელური





დეტ 12

მოაჯირის და სახელურის გვერდხედი

მასშტაბი 1:10

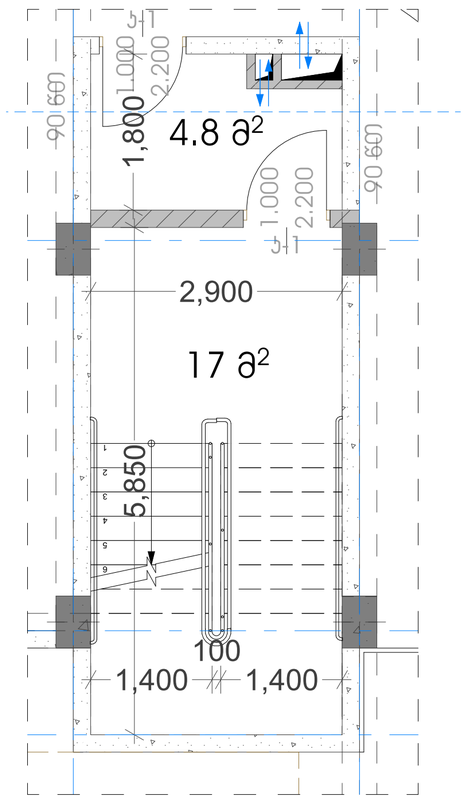
New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

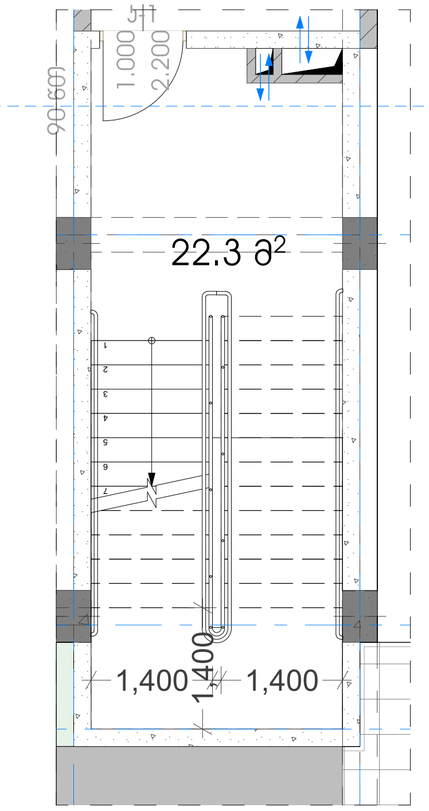
პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:50, 1:100 / ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სანწყლო მეურნეობა	კიბე N1 ჭრილი	თარიღი 2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე					გვერდი 29
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013			
შეზნარქიტექტორი						

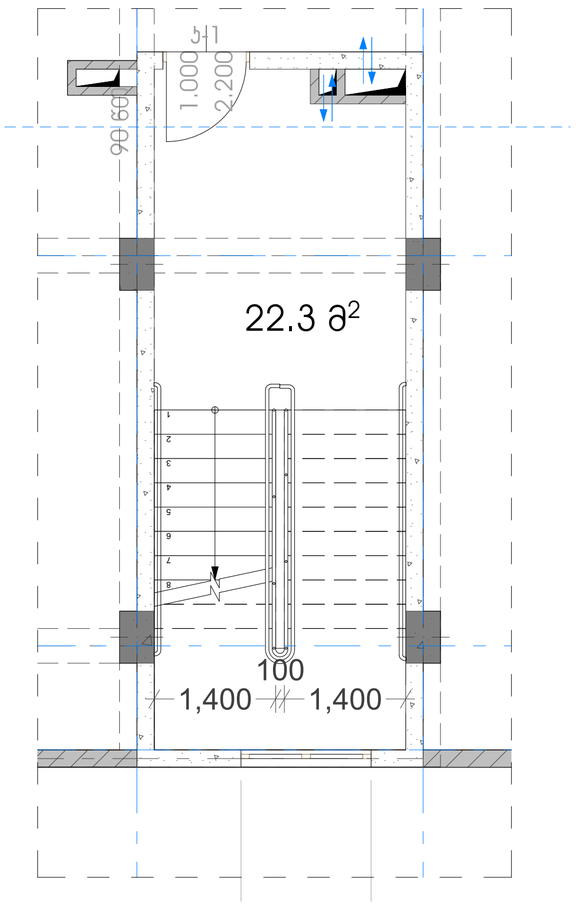
კიბე №2 -2.80 ნიშნულზე 1:50



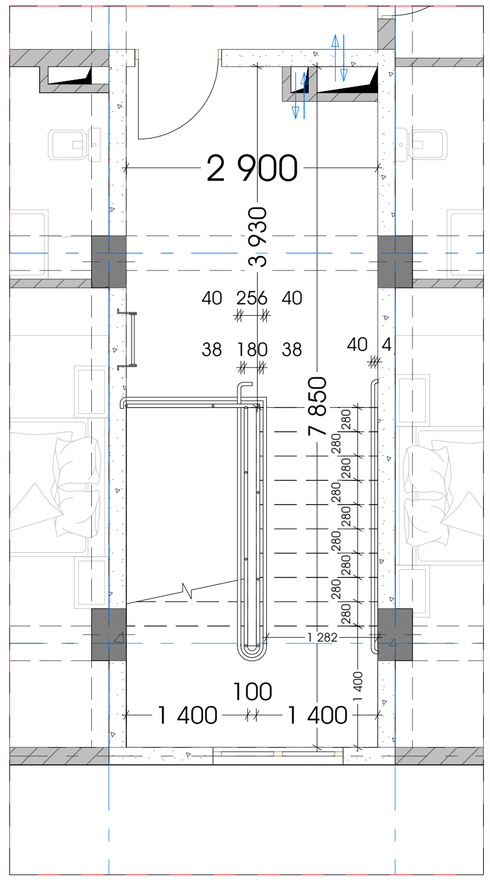
კიბე №2 0.00 ნიშნულზე 1:50



კიბე №2 +3.75-+15.75 ნიშნიულზე1:50



კიბე №2 +18.75 ნიშნიულზე 1:50



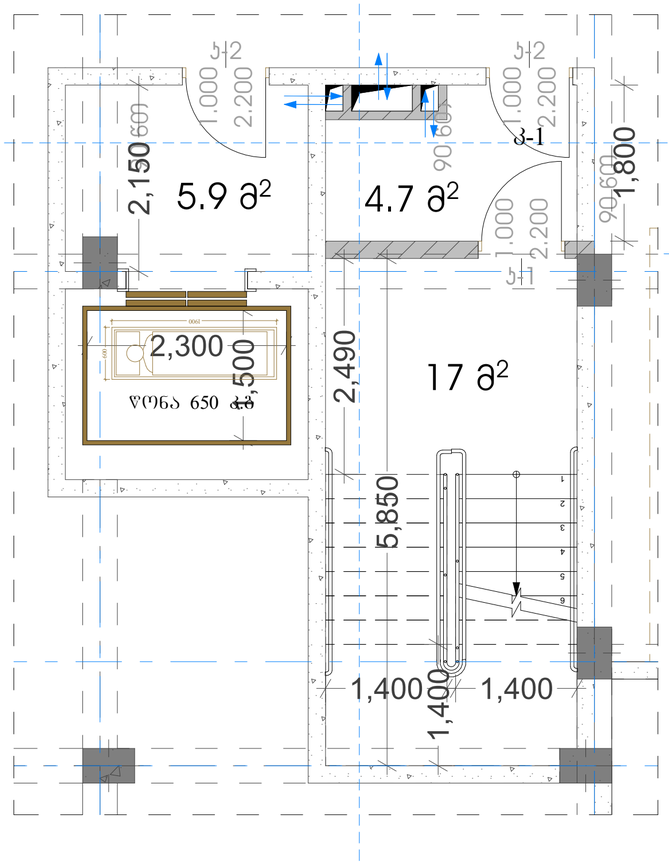
New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

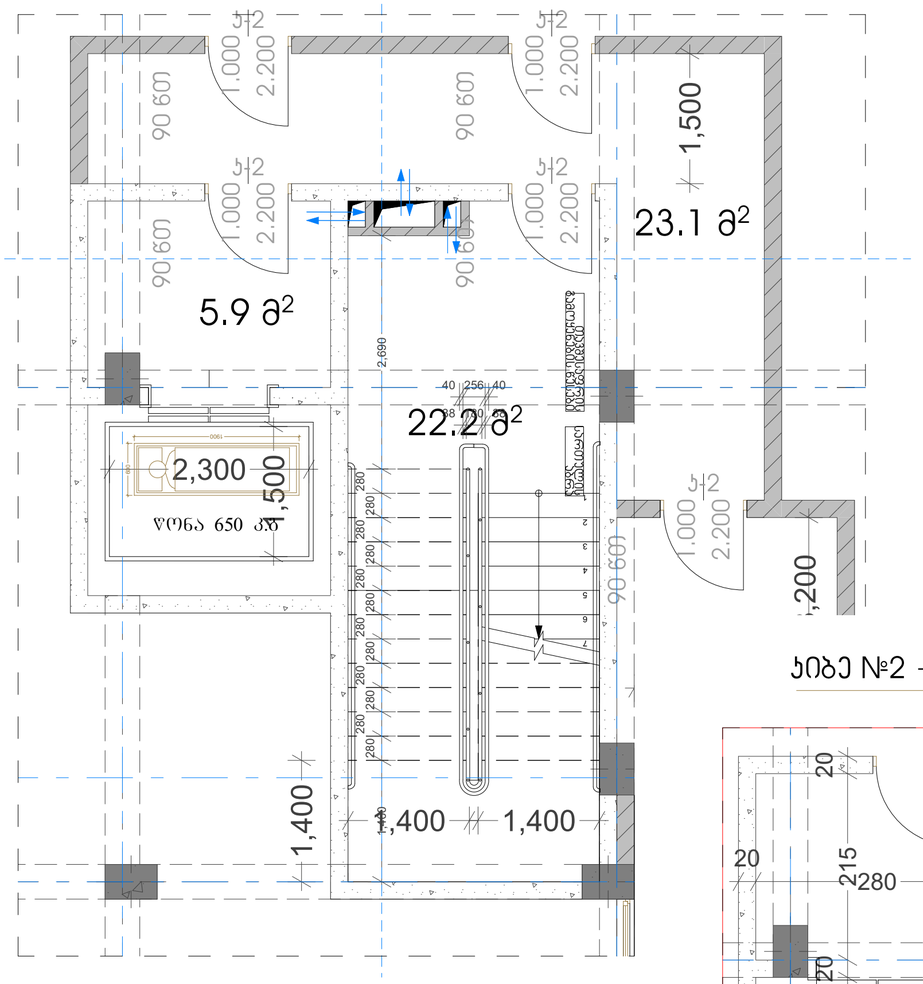
პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი ქობულეთი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:50	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე			კიბე N2 გეგმები	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე						30
მეშრ.არქიტექტორი							

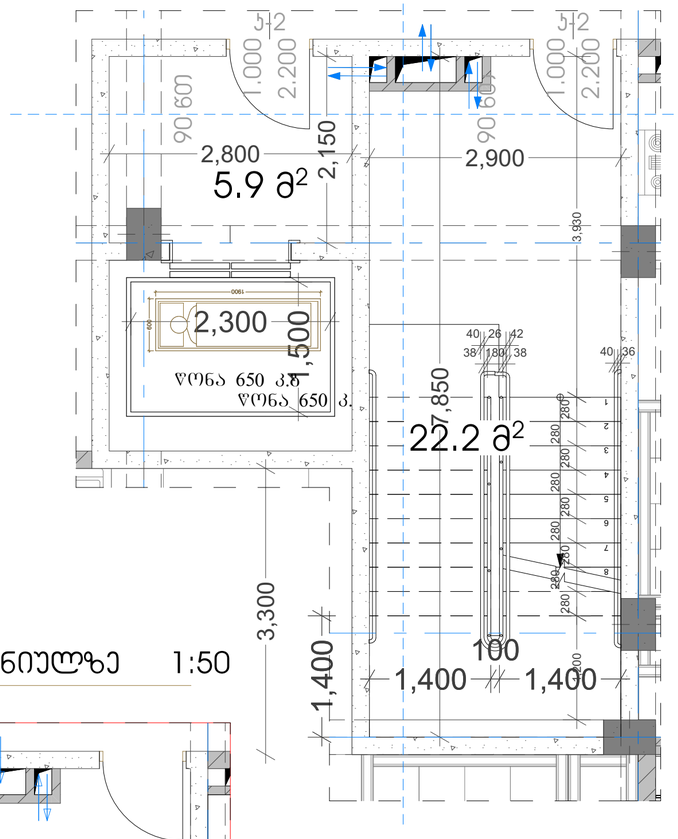
ჯიბე №3 -2.80 ნიშნულზე 1:50



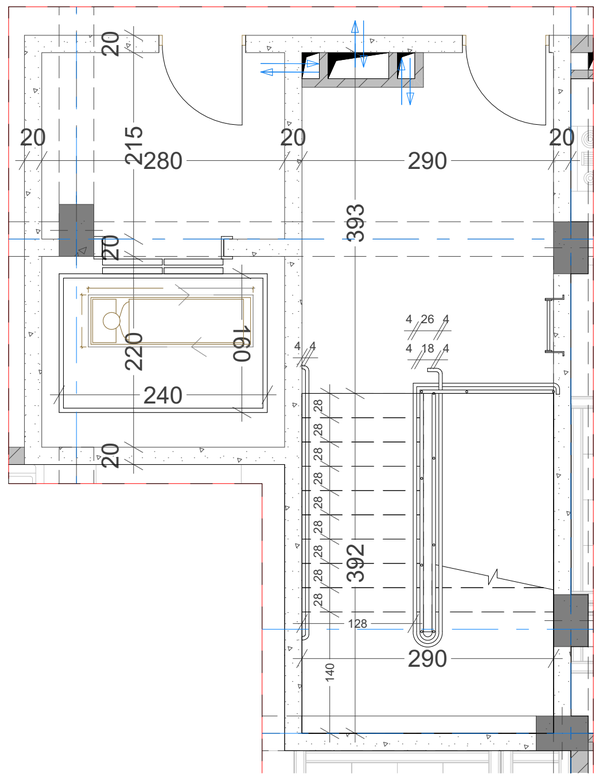
ჯიბე №3 0.00 ნიშნულზე 1:50



ჯიბე №3 +3.75_+15.75 ნიშნულზეთ



ჯიბე №2 +18.75 ნიშნიულზე 1:50

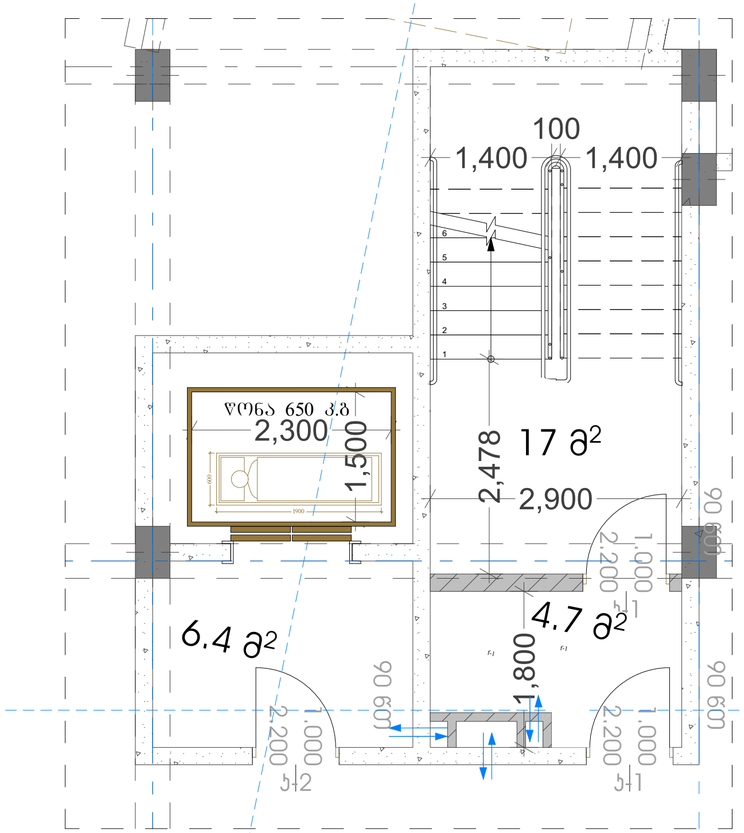


პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:	

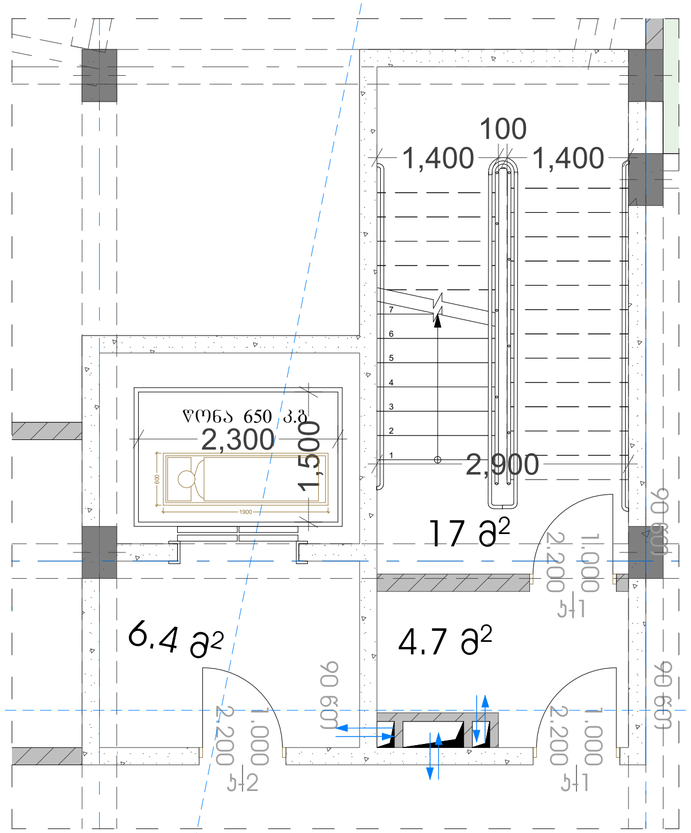
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:50	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სანწყლო მეურნეობა	კიბე N3 გეგმები	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				31
მშრ.არქიტექტორი							

New City Development

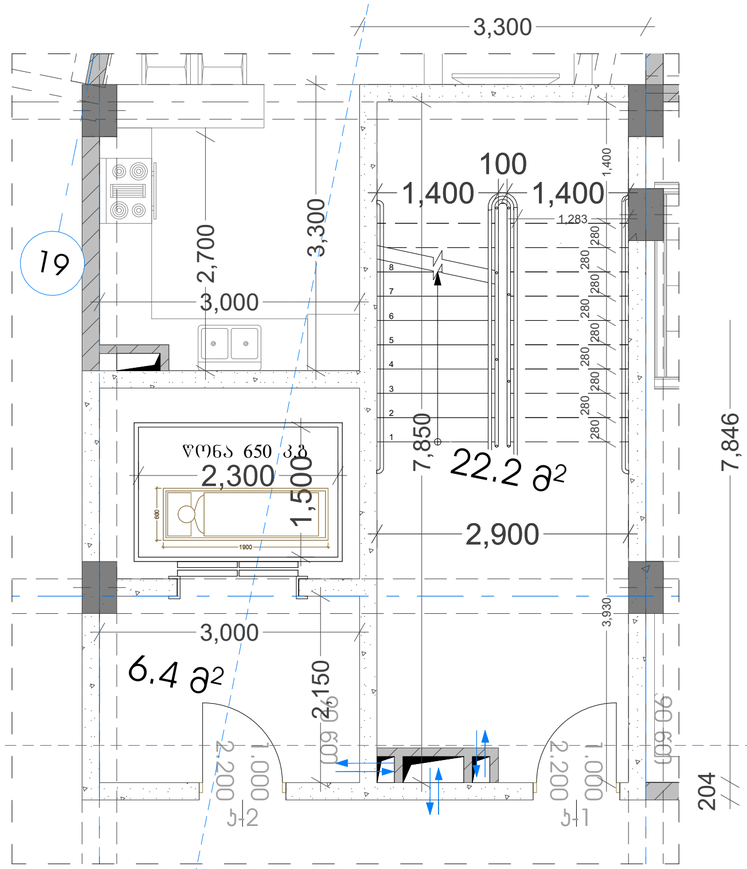
კიბე №4 -2.80 ნიშნულზე 1:50



კიბე №4 0.00 ნიშნულზე 1:50



კიბე №4 +3.75_+18.75 ნიშნულზე 1:50



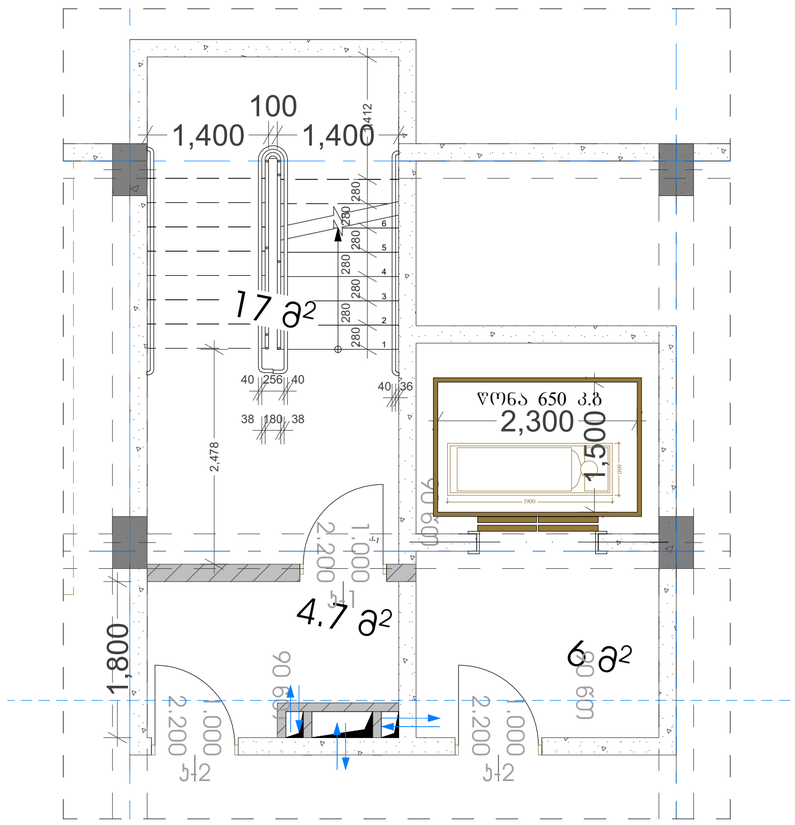
პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

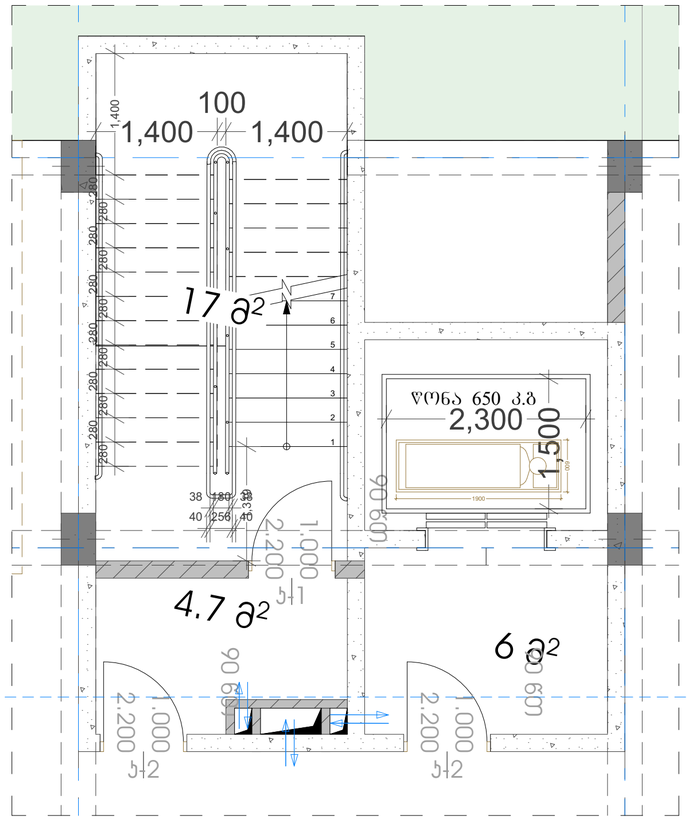
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:50	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქობულეთი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	კიბე N4 გეგმები	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				32
მეშრ.არქიტექტორი							

New City Development

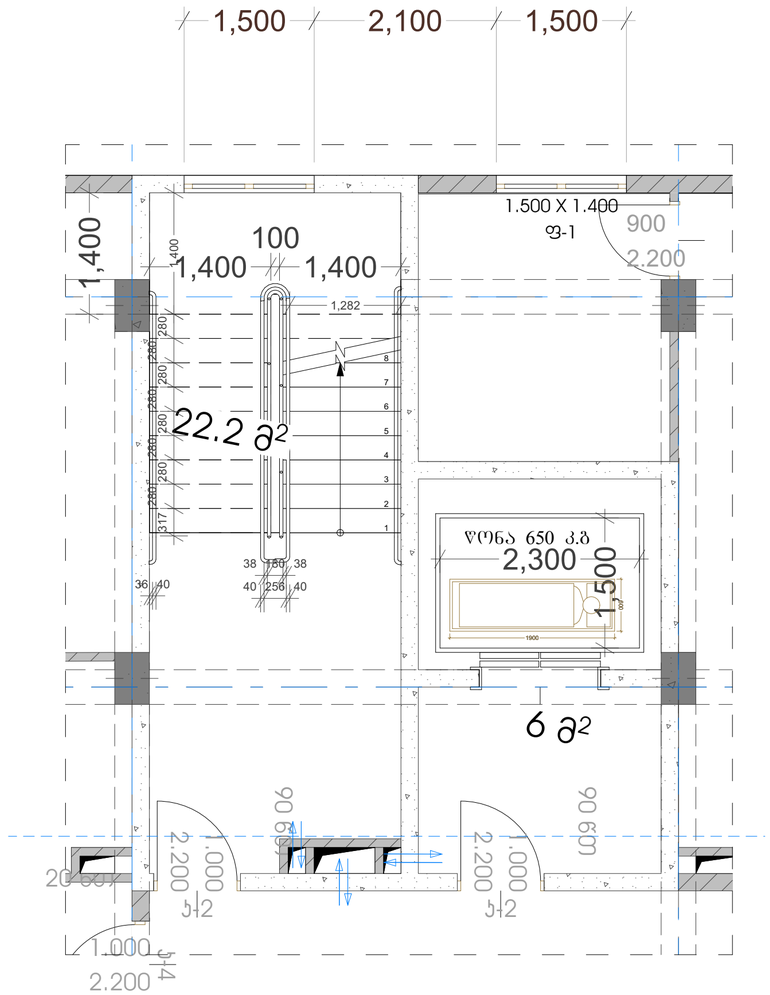
კიბე №3 +4.45_+19.95 ნიშნულზე 1:50



კიბე №3 +4.45_+19.95 ნიშნულზე 1:50

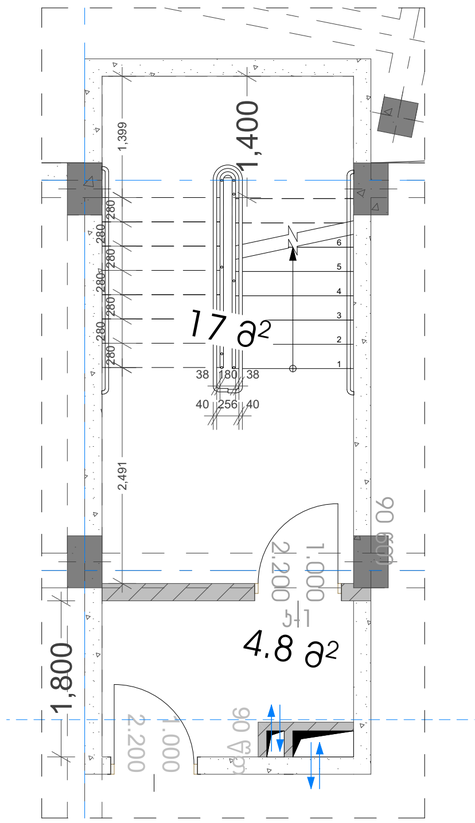


კიბე №5 +3.75_+18.75 ნიშნულზე 1:50

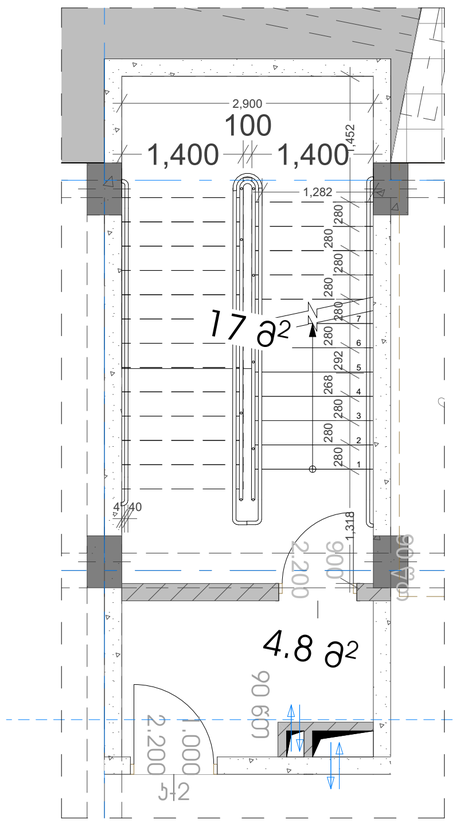


New City Development	პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:					
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი ქ.თბილისი, დიღმის სახწულო მცურნეობა	ნახაზის დასახელება კიბე N5 გეგმები	მასშტაბი	1:50	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე				თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე						33
მეშრ.არქიტექტორი							

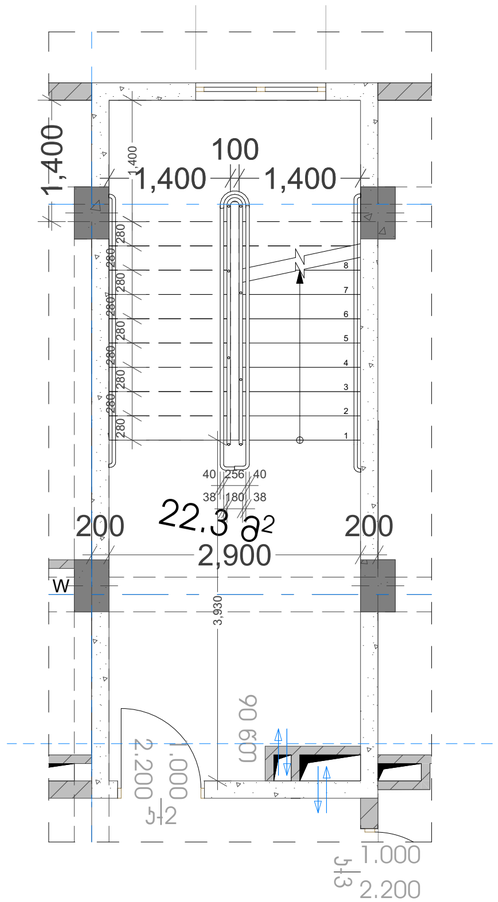
კიბე №6 -2.80 ნიშნულზე 1:50



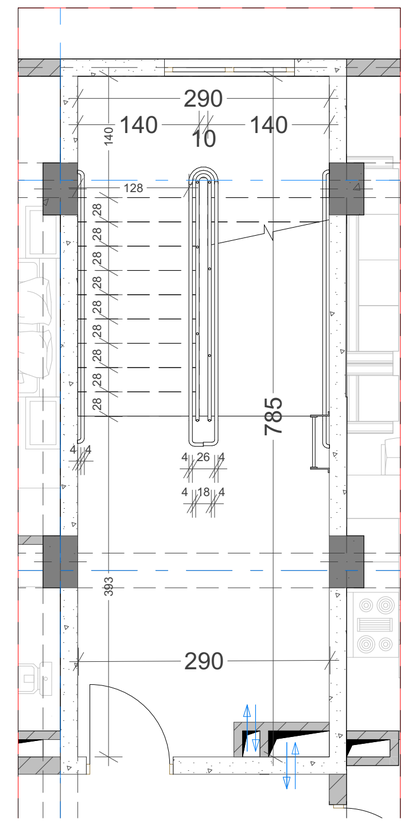
კიბე №6 0.00 ნიშნულზე 1:50



კიბე №6 +3.75_+18.75 ნიშნულზე 1:50



კიბე №6 +18.75 ნიშნულზე 1:50



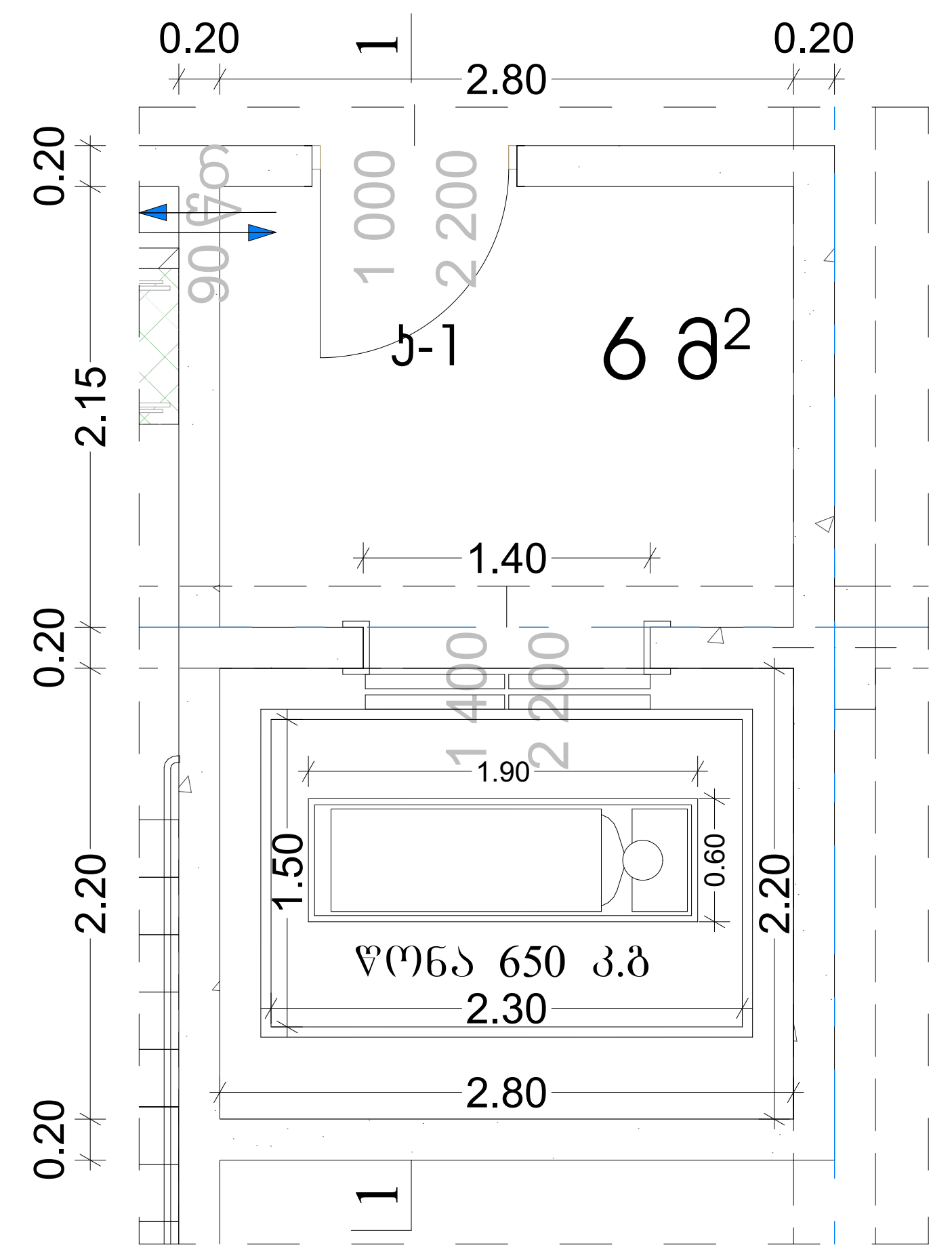
პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

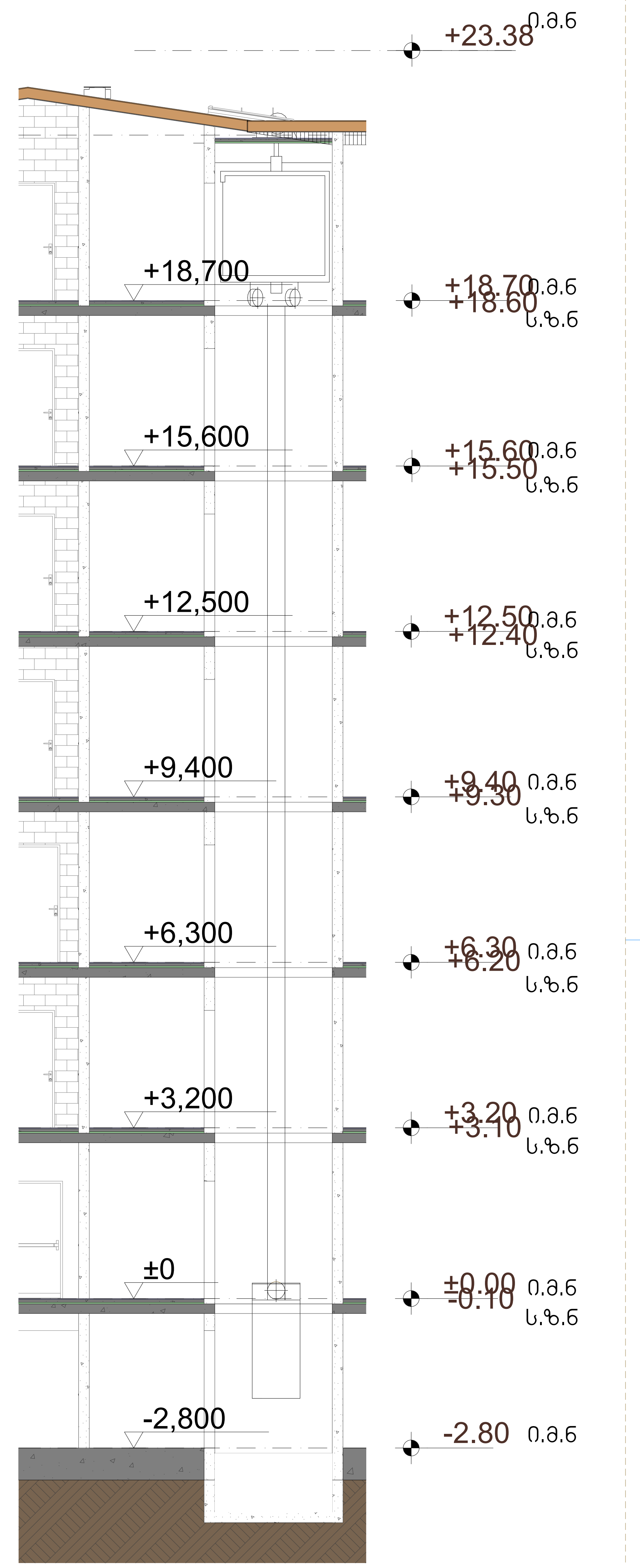
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი ქ.თბილისი, დიდმის სასწავლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:50	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე			კიბე N6 გეგმები			A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		ს/კ 01.72.14.234.013		თარიღი	2023	გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე						34
შემხრ.არქიტექტორი							

New City Development

ლიფტი გეგმა 1:50



lifti Wrili 1-1



შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

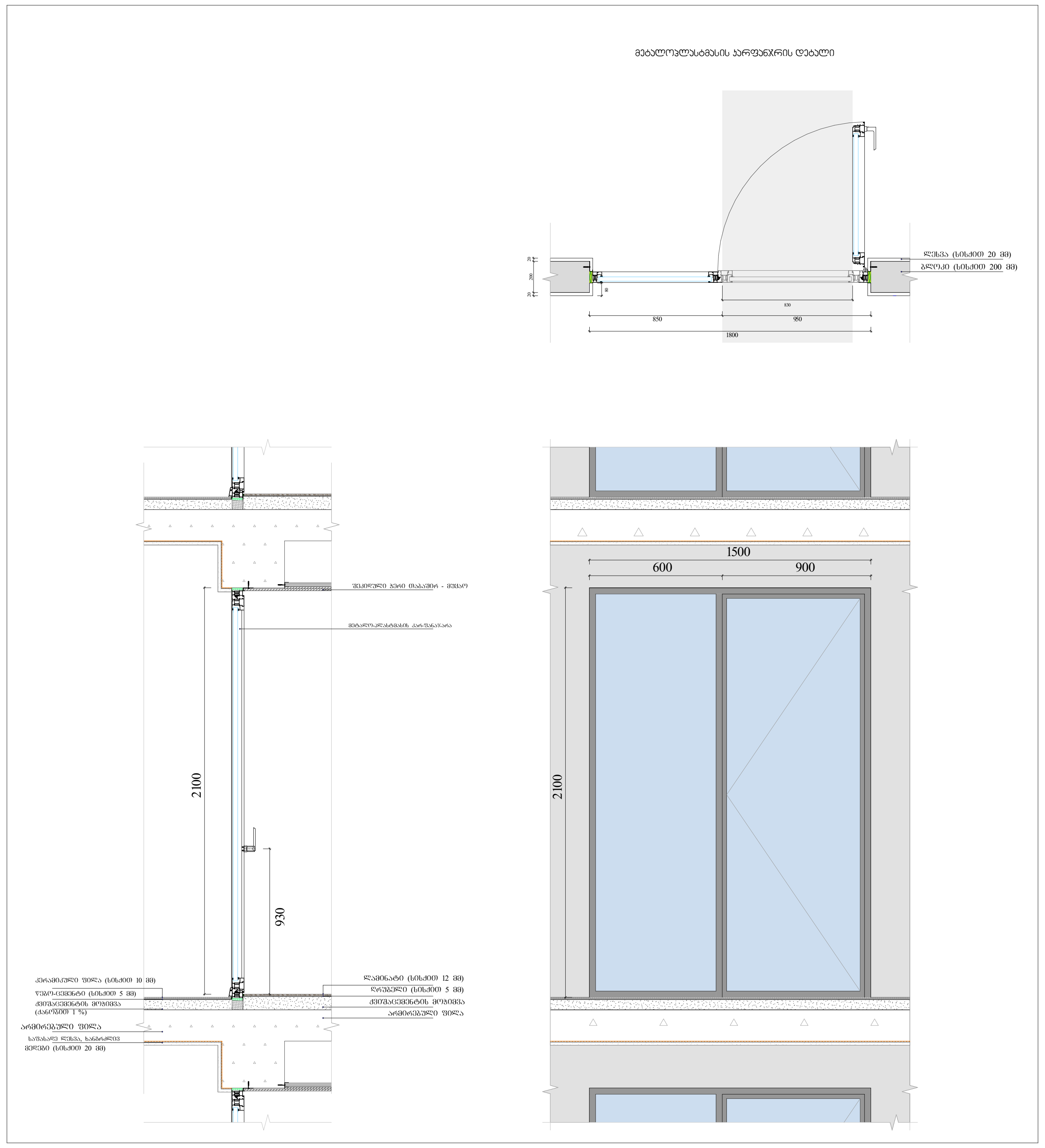
- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

NCD New City Development

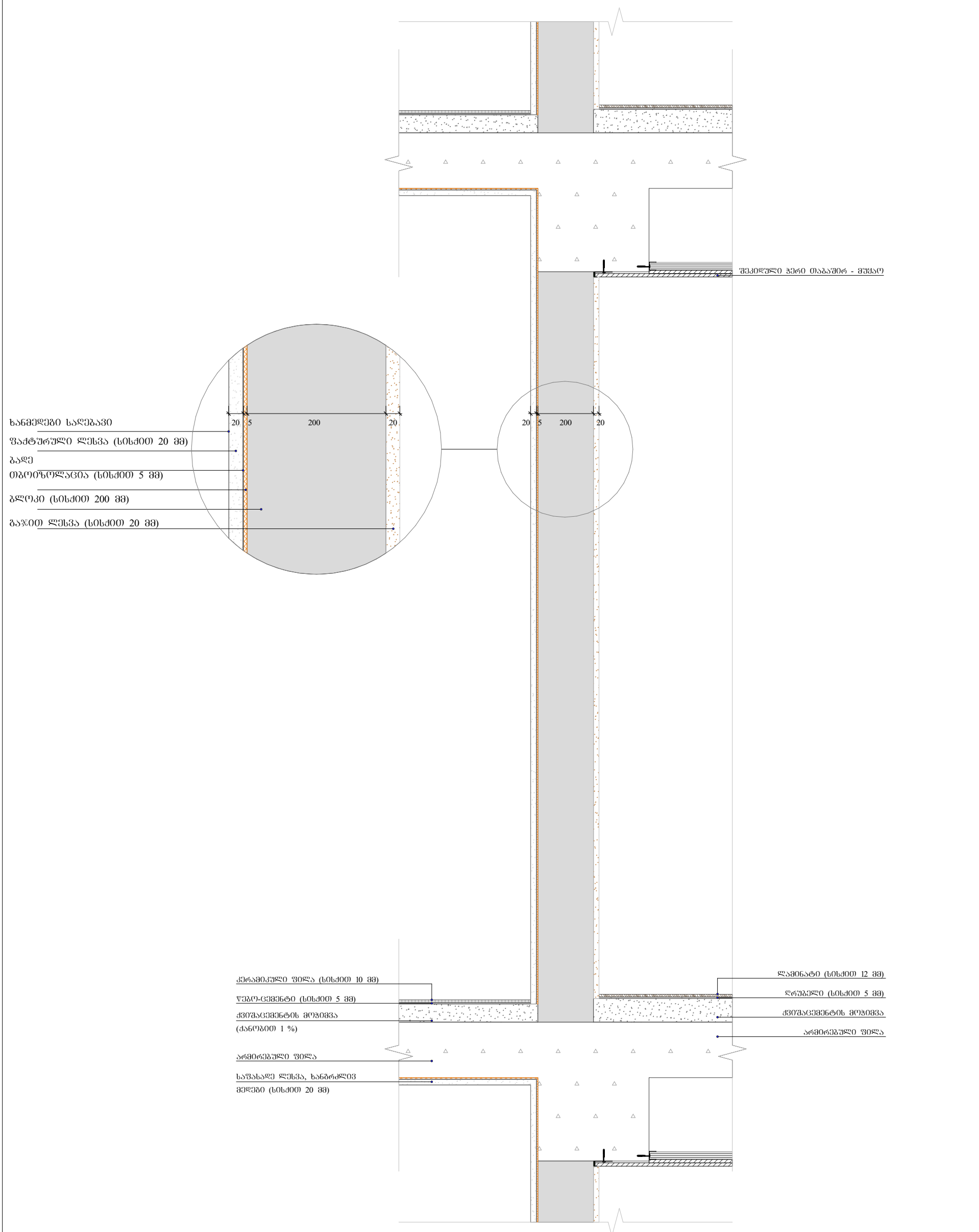
პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

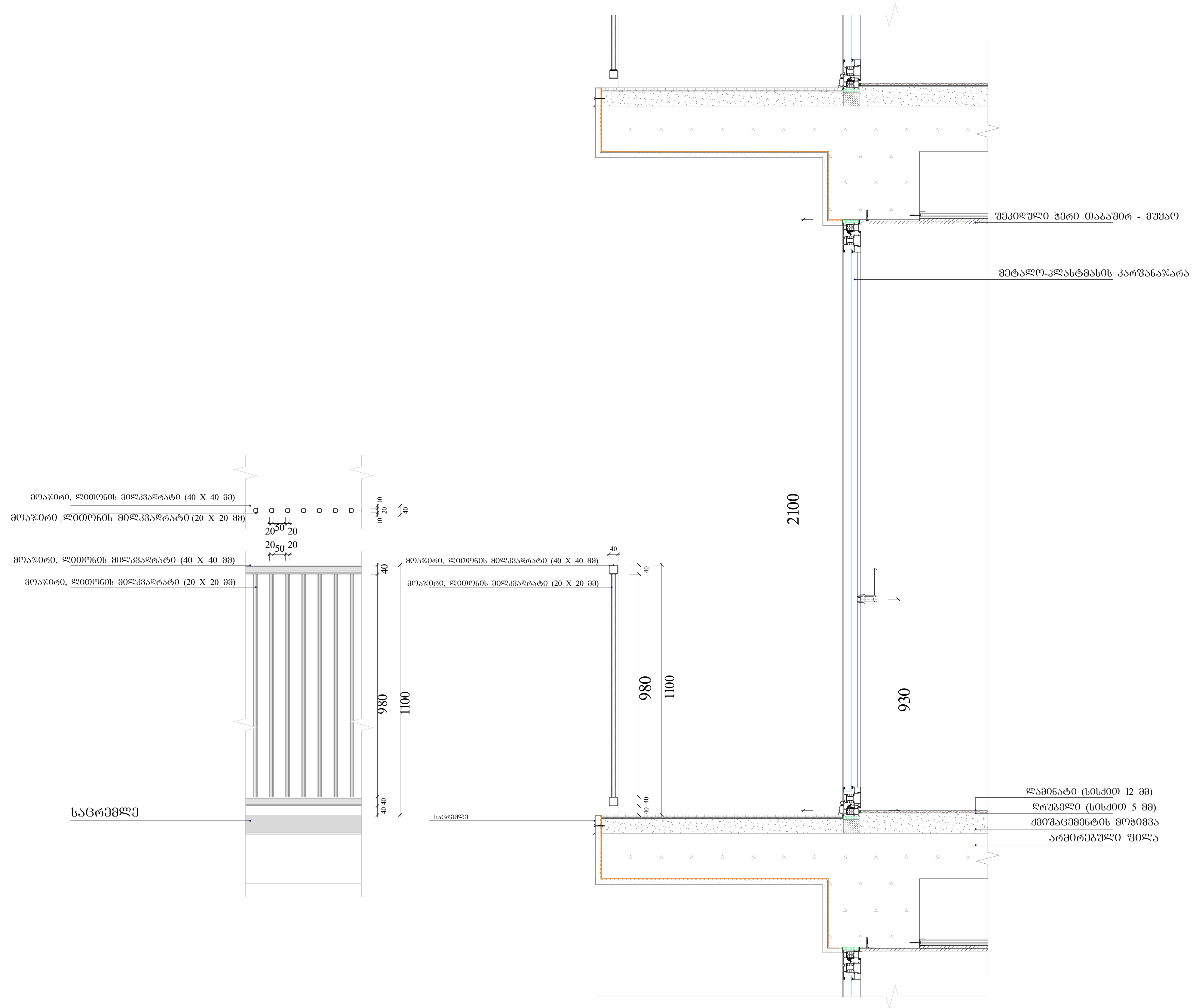
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:50, 1:100	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	ლიფტის დეტალური ნახაზი			
არქიტექტორი	დ.პაპიძე				თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				გვერდი
შემსრ.არქიტექტორი							35



საფასადე სიბრტყის კვეთი.
ფაქტურული ლესვა და ხანმედეგი სადებავით ღებვა



ლითონის მოაჯირის დეტალი № 1



New City Development

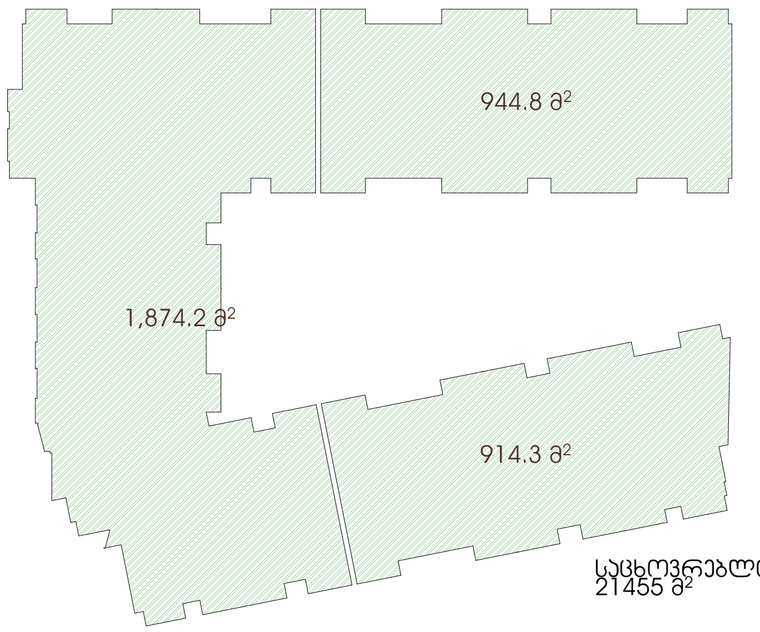
პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

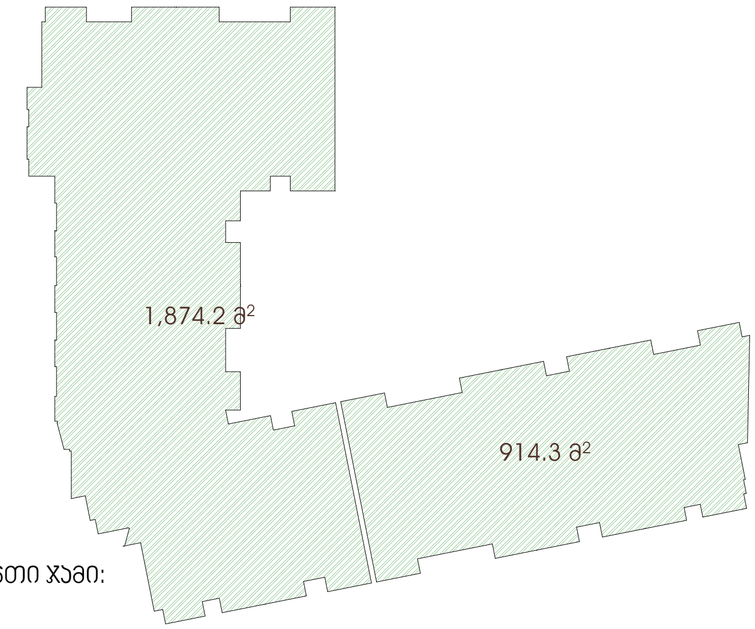
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	1:250, 1:200	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	კვანძები	თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე						გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				36
შემსრ.არქიტექტორი							

(1763.8+740.4)/21 455=2513/21 455=11.7%
ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘᲡ ᲓᲐ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲘᲡ ᲛᲔᲤᲐᲠᲗᲔᲑᲐ
ᲐᲭᲛᲐᲧᲝᲤᲘᲚᲔᲑᲡ 10%-ᲘᲐᲜ ᲛᲝᲗᲮᲝᲕᲜᲐᲡ

ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ 2-6 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ
ᲯᲐᲛᲘ: 18 666.5 მ²

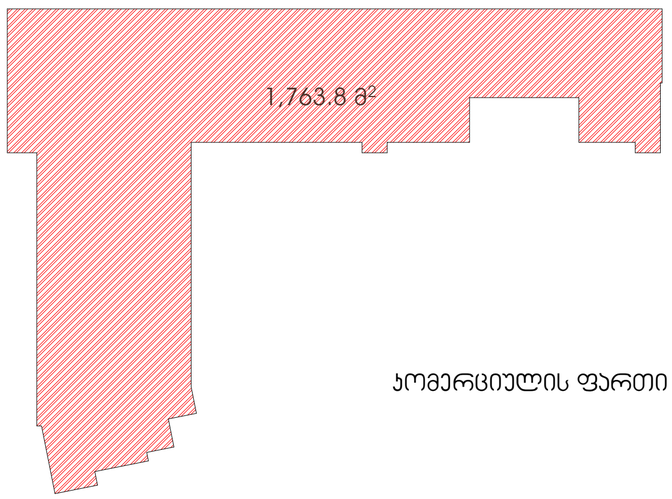


ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ 1 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ
ᲯᲐᲛᲘ: 2788.5

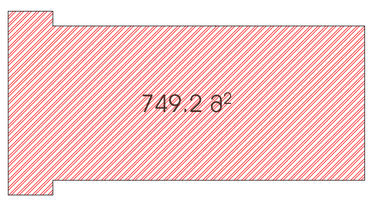


ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲚᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ ᲯᲐᲛᲘ:
21455 მ²

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ 0 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ



ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ 1 ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘ



ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘᲡ ᲤᲐᲠᲗᲘ ᲯᲐᲛᲘ:2513მ²

New City Development

პირობითი აღნიშვნები:

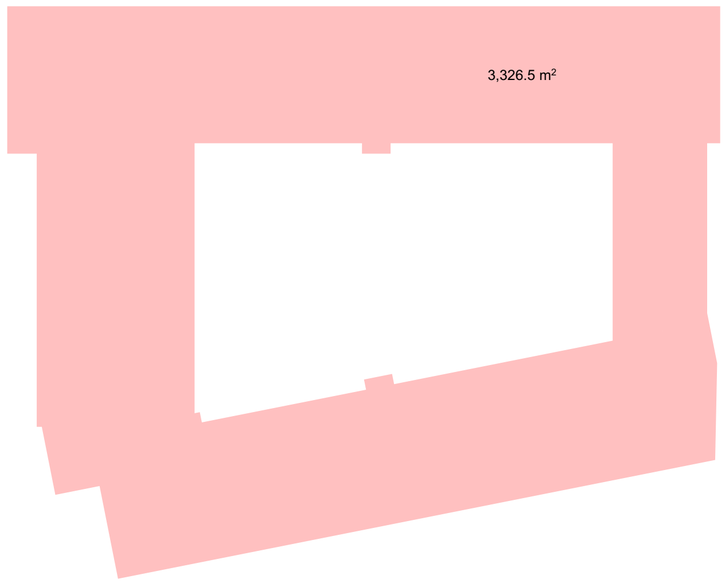
პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი ქობილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება კომერციული და საცხოვრებელი ფართების განაწილება	მასშტაბი	1:500	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე				თარიღი	2023	A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე						37
მეშრ.არქიტექტორი							

განაშენიანების ფართობის ჯამური მაჩვენებელი =29 154მ²

განაშენიანების ფართი

3 326.5 m²



განაშენიანების ფართი

3 150.3მ²



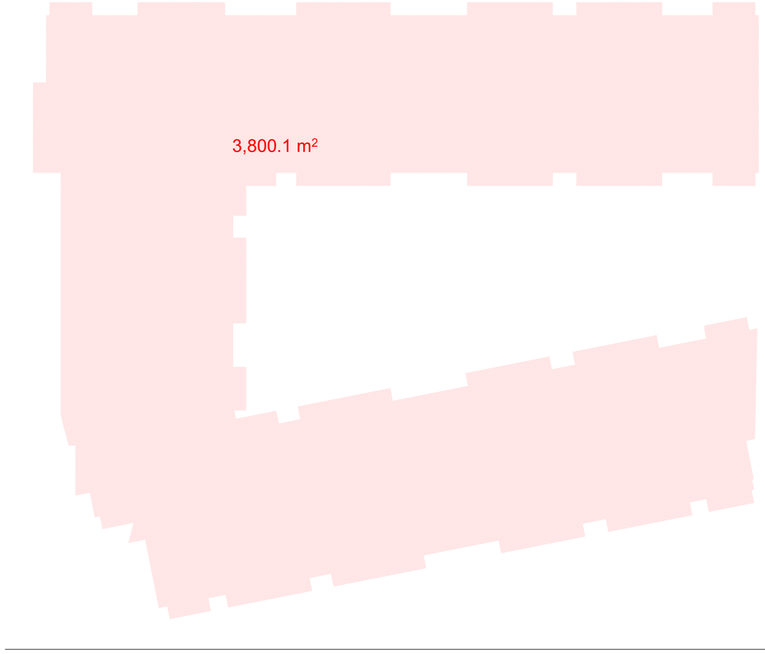
განაშენიანების ფართი

3 676.9 მ²



განაშენიანების ფართი 2-ბ სართულზე

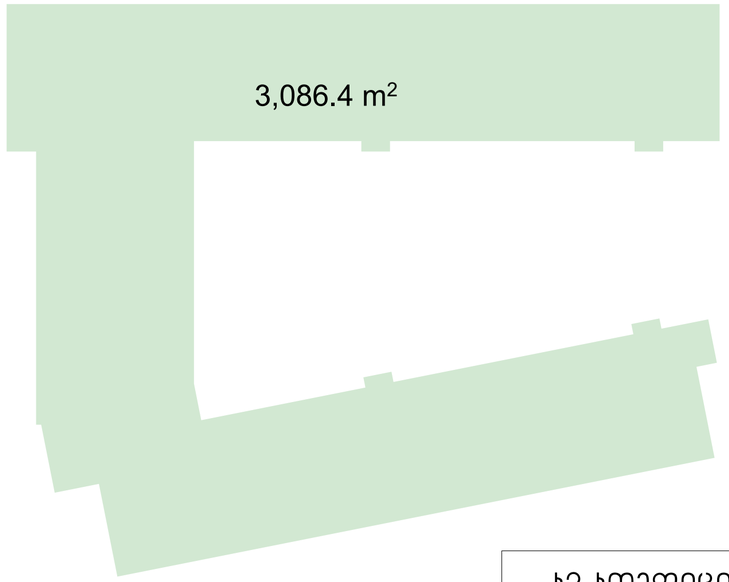
19 000.3 მ²



New City Development	პირობითი აღნიშვნები:	პირობითი აღნიშვნები:					
			თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი: ქ.თბილისი, დიღმის სანწყლო მეურნეობა	ნახაზის დასახელება: კროკები	მასშტაბი		ფორმატი
			დირექტორი	ა.ზერეკიძე						A2
			არქიტექტორი	დ.პაპიძე				თარიღი	2023	გვერდი
			არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013				38
			მშენ.არქიტექტორი							

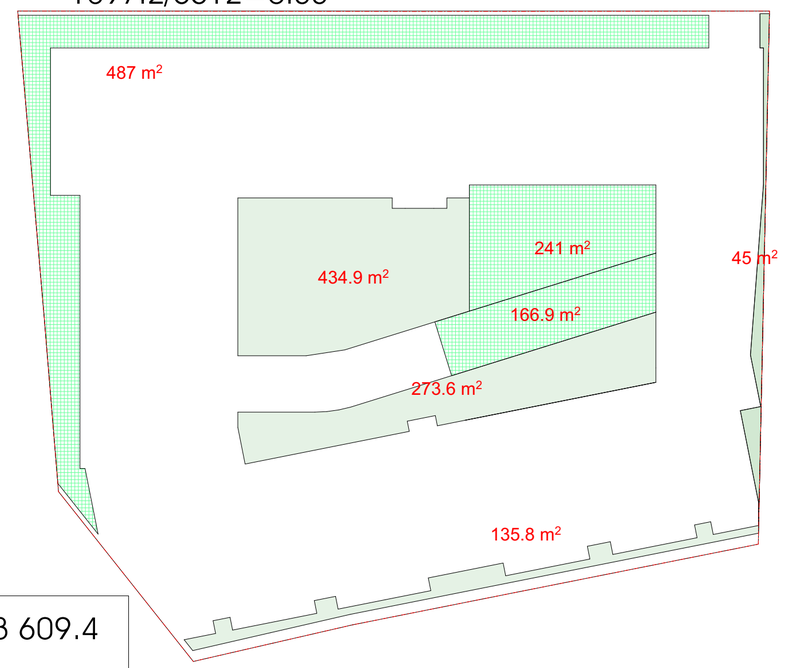
კ1 კოეფიციენტი

კ1=3086.4/5612=0.5



კ3 კოეფიციენტი

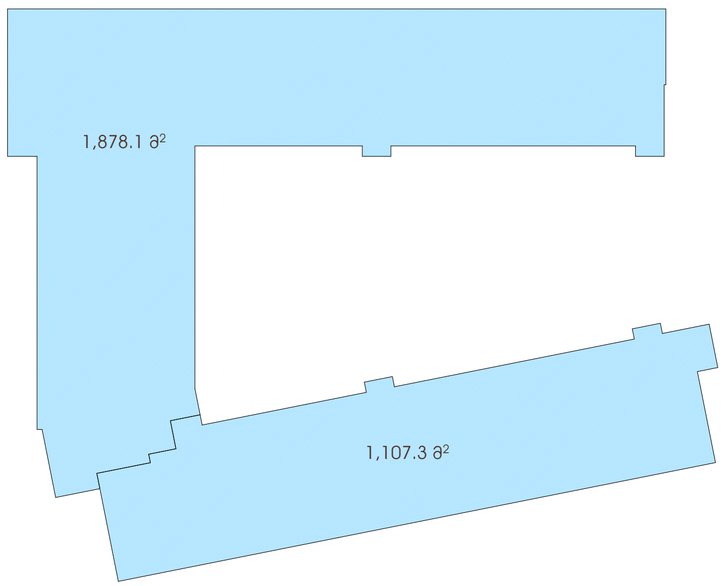
კ3=1784.2
1897.2/5612=0.33



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი ჯამში 23 609.4
კ2=23609.4/5612=4.2

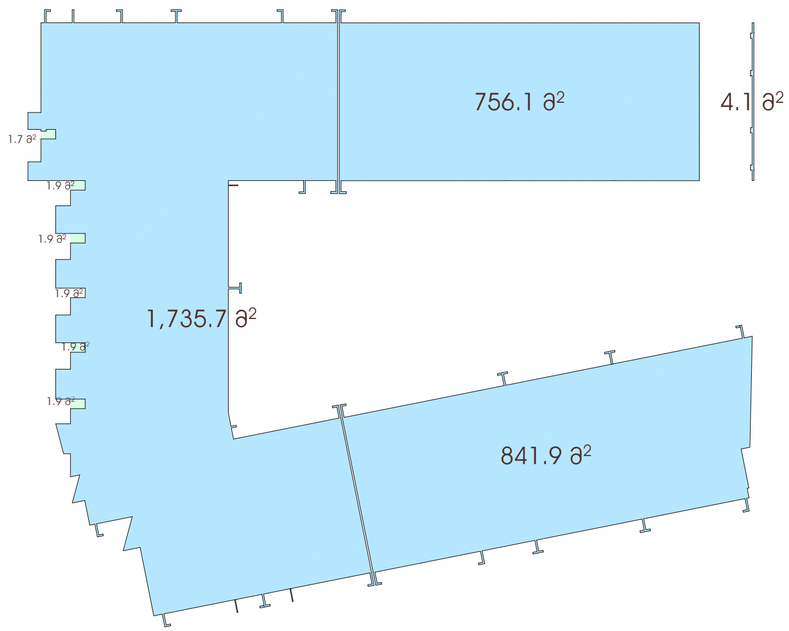
კ2 საანგარიშო პროექტი 0.00 ნიშნული

2985.4 მ²



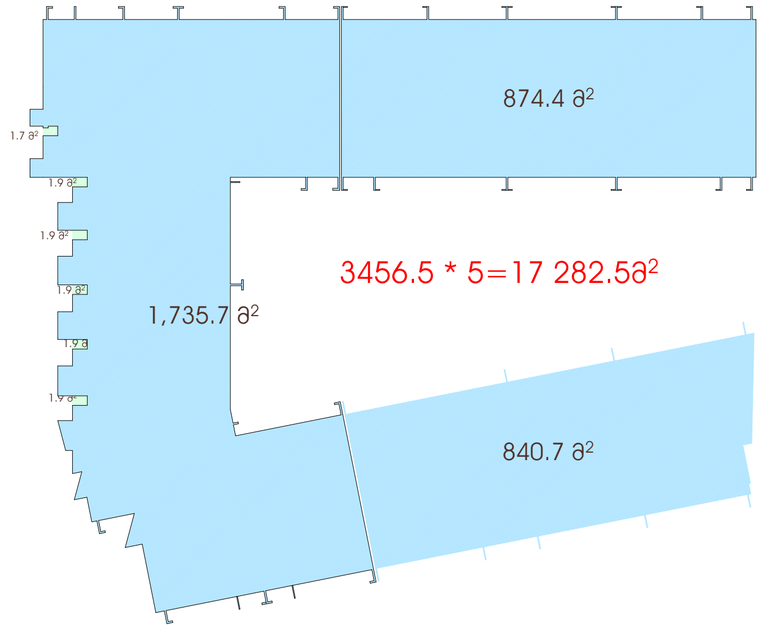
კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი +3.45 ნიშნული

756.5+1734.3+840.4+3.6+((1.7+1.9+1.9+1.9+1.9+.1.9)/3)=3337.8+3.7=3 341.5



კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი +6.75- +18.75 ნიშნული

875.2+1735.7+841.9+((1.7+1.9+1.9+1.9+1.9+.1.9)/3)=3452.8+3.7=3 456.5



3456.5 * 5=17 282.5მ²

პირობითი აღნიშვნები:

პირობითი აღნიშვნები:

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	მისამართი	ნახაზის დასახელება	მასშტაბი	ფორმატი
დირექტორი	ა.ზერეკიძე		ქ.თბილისი, დიღმის სასწავლო მეურნეობა	კროკები		A2
არქიტექტორი	დ.პაპიძე				თარიღი 2023	გვერდი
არქიტექტორი	ი.ზამბახიძე		ს/კ 01.72.14.234.013			39
შემხრ.არქიტექტორი						

New City Development