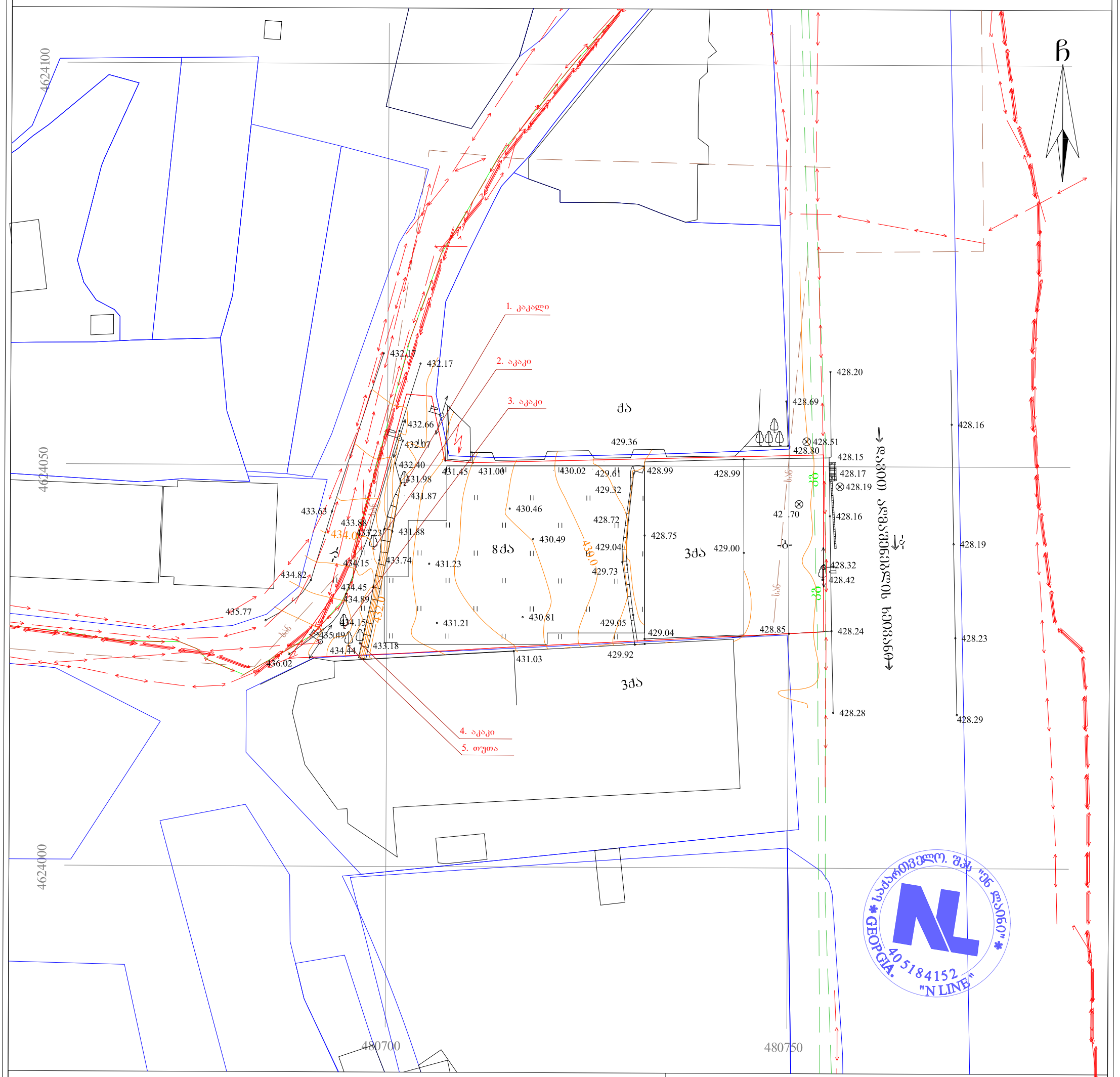
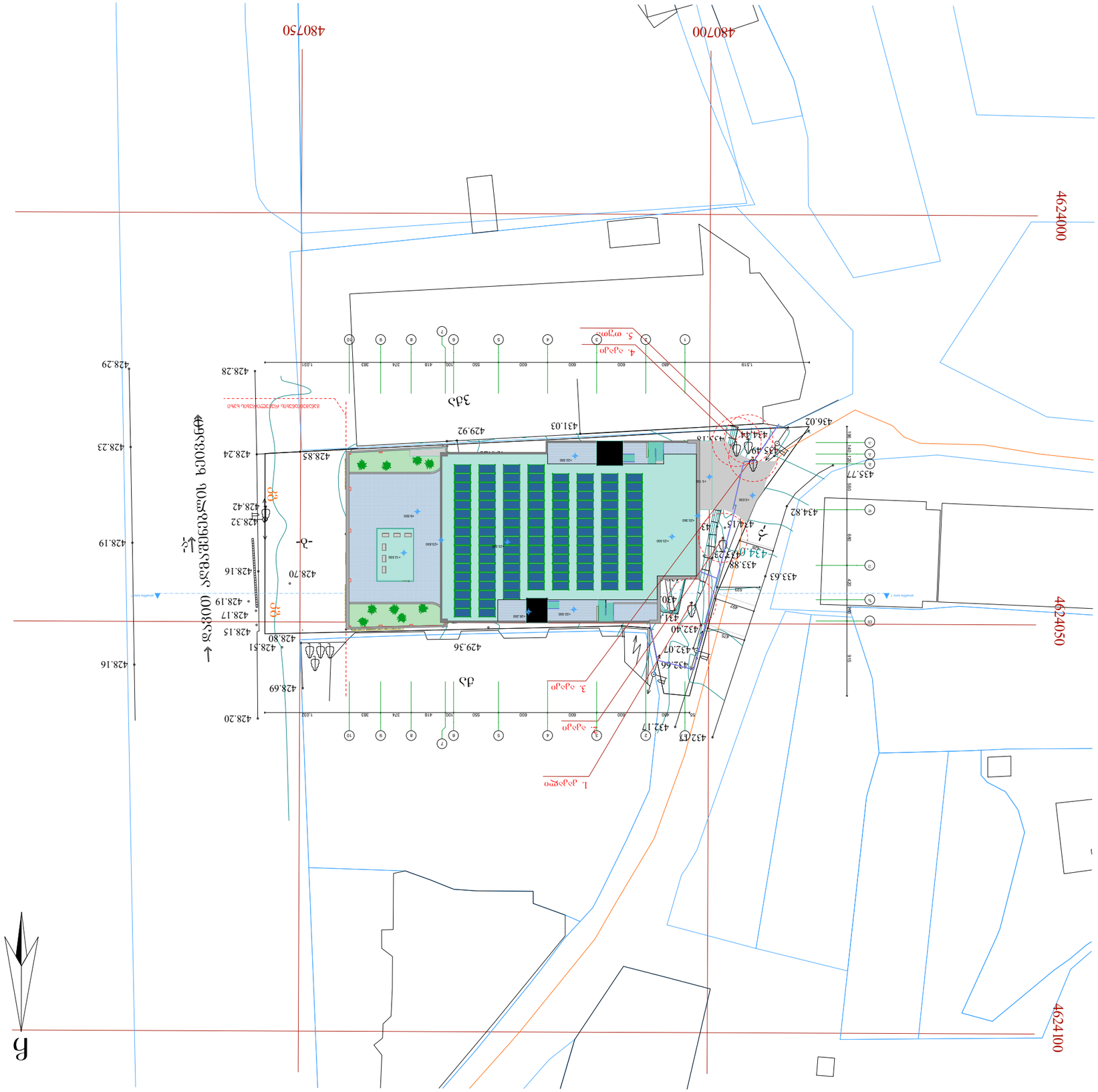
# განმართებითი ბარათი

მოგახსენებთ რომ არსებულ ხე ნარგავსებს და შენობას შორის გრუნტის დონეზე (მიწის ქვეშ), საყრდენი კედლი მოწყობილია სამ მეტრზე ახლო მანძილზე, ასევე მოგაზსენებთ რომ ხე ნარგავები საღია და შენობის სიახლოვეს უარყოფითი გავლენა არ მოუხდენია.
დანართის სახით წარმოგიდგენთ  ტოპოს,  გენ გეგმას და საექსპერტო დასკვნას.

გთხოვთ  დაგვიფიქსიროთ თქვენი პოზიცია ხე ნარგავებთან დაკავშირებით.

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის
ხეივანი, №40 (01.72.14.034.281) საკუთრებაში
არსებული არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე
ტერიტორიის ტოპოგრაფიული


ჩ
462400
462405
462400
480700
480750
1. კაკალი
2. აკაკი
3. აკაკი
4. აკაკი
5. თუთა
8ძა
3ძა
ვ
ბ
ბ
ბ


480750
4624000
4624050
4624100
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი
ქ. ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი
3ა
3ბ
3გ
3დ
3ე
3ვ
3ზ
3თ
3ი
3კ
3ლ
3მ
3ნ
3ო
3პ
3ჟ
3რ
3ს
3ტ
3უ
3ფ
3ქ
3ღ
3ყ
3შ
3ჩ
3ც
3ძ
3წ
3ჭ
3ხ
3ჯ
3ჰ
1. ავტოფარეხი
2. ავტოფარეხი
3. ავტოფარეხი
4. ავტოფარეხი
5. ტუალეტი
ტროტუარის ფილა
ასფალტის საფარი
ბეტონის საფარი
ბალახის საფარი
ბორდიური ქვა
ბორდიური ქვა
ბორდიური ქვა

*დოკ. №: 2511-711 ▪ თარიღი: 26.11.2025*

# *საექსპერტო დასკვნა*

## *მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება*

DEMASO WOOD 1

*მისამართი:* ***ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N40*** ▪ *ს/კ:* ***01.72.14.034.281***

*მესაკუთრე:* ***შპს "SINA"***

*ფართობი:* ***1400 მ²*** ▪ *შეფასებულ მცენარეთა რაოდენობა:* ***5***

## დასკვნა

2025 წლის 26 ნოემბერს, ქ. თბილისში, დავით აღმაშენებლის ხეივანის N40 მისამართზე რეგისტრირებულ, შპს "SINA"-ს საკუთრებაში არსებულ, არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების, ს/კ 01.72.14.034.281 მიწის ნაკვეთზე მდებარე 5 მერქნიანი მცენარის შეფასების შედეგად დადგინდა, რომ **ერთი მცენარე არის დაბალი ღირებულების ფოთლოვანი - თუთა (Morus) N 5, ხოლო დანარჩენი 4 მცენარე განეკუთვნება მაღალი ღირებულების ჯგუფის ფოთლოვნებს. მათგან, ყველა არის ჯანსაღი.** მცენარეთა მახასიათებლები მოცემულია შემდეგ ცხრილში:

| № | მცენარის დასახელება | დიამეტრი (სმ) მიწიდან: | | სიმაღლე (მ) | აღწერა |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 10 სმ | 1.3 მ | | |
| 1 | კაკლის ხე (Juglans regia) | 56 | 37 | 10.5 | საღი/ წით. ნუსხა |
| 2 | აკაკი (Celtis caucasica) | 23.9 | 16.9 | 9.5 | საღი |
| 3 | აკაკი (Celtis caucasica) | 38 | 25.5 | 8.5 | საღი |
| 4 | აკაკი (Celtis caucasica) | 24.2 | 15.0 | 7.5 | საღი |
| 5 | თუთა (Morus) | 9.6 | 7.6 | 4.5 | საღი |

**წინამდებარე დოკუმენტს დანართად ახლავს მცენარეთა ფოტოსურათები.**

ექსპერტი: ლევან გოშაძე (01008013049)


*შემსრულებელი:*

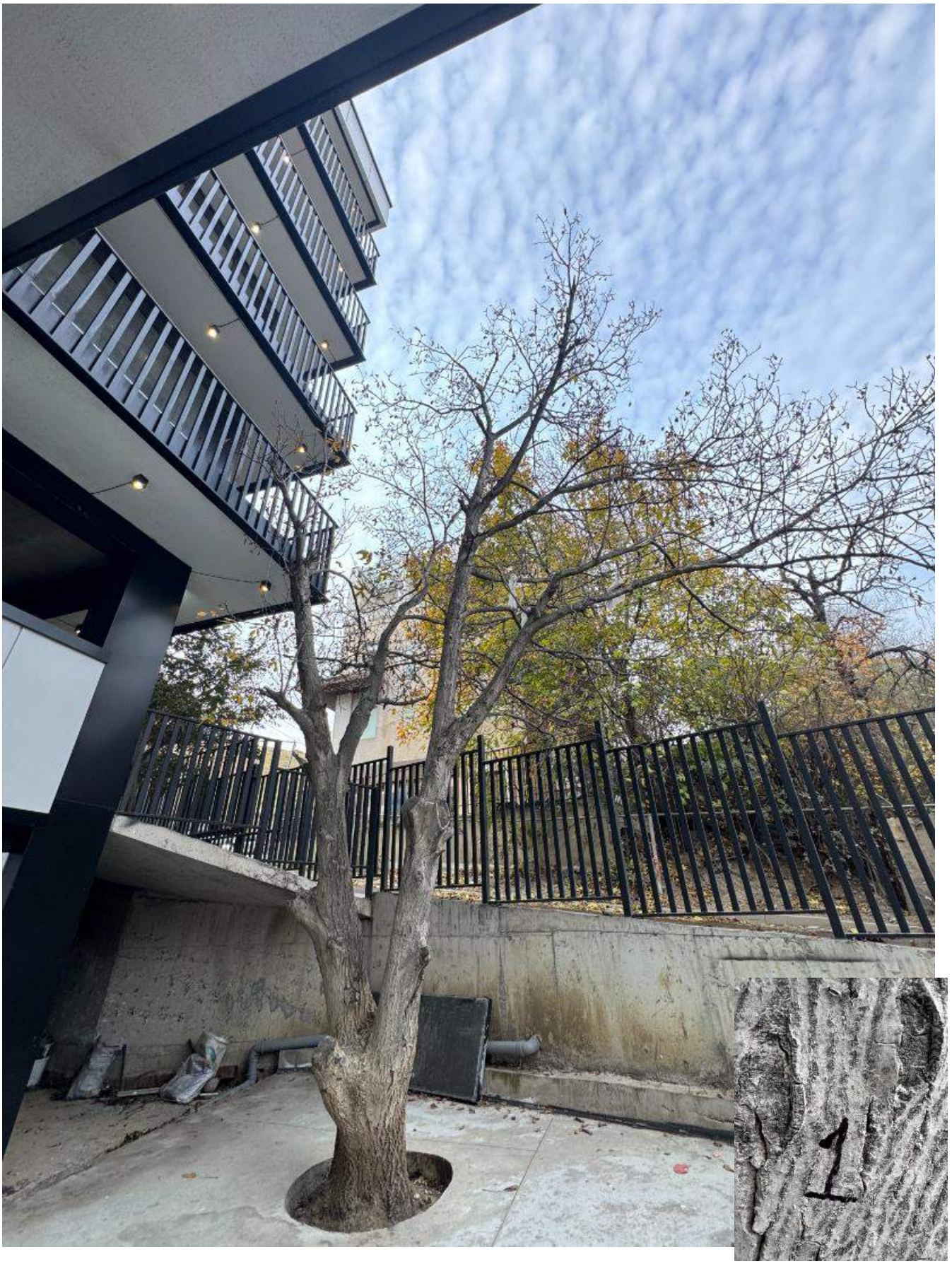
***შპს დემასო ვუდ 1 (400331716)***

*დირექტორი:* ***ემზარ შარია***

*info@demaso.ge*

*(+995) 593 18 18 70*


შპს "DEMASO WOOD 1" * DEMASO WOOD 1 LTD * 400331716




**№1**



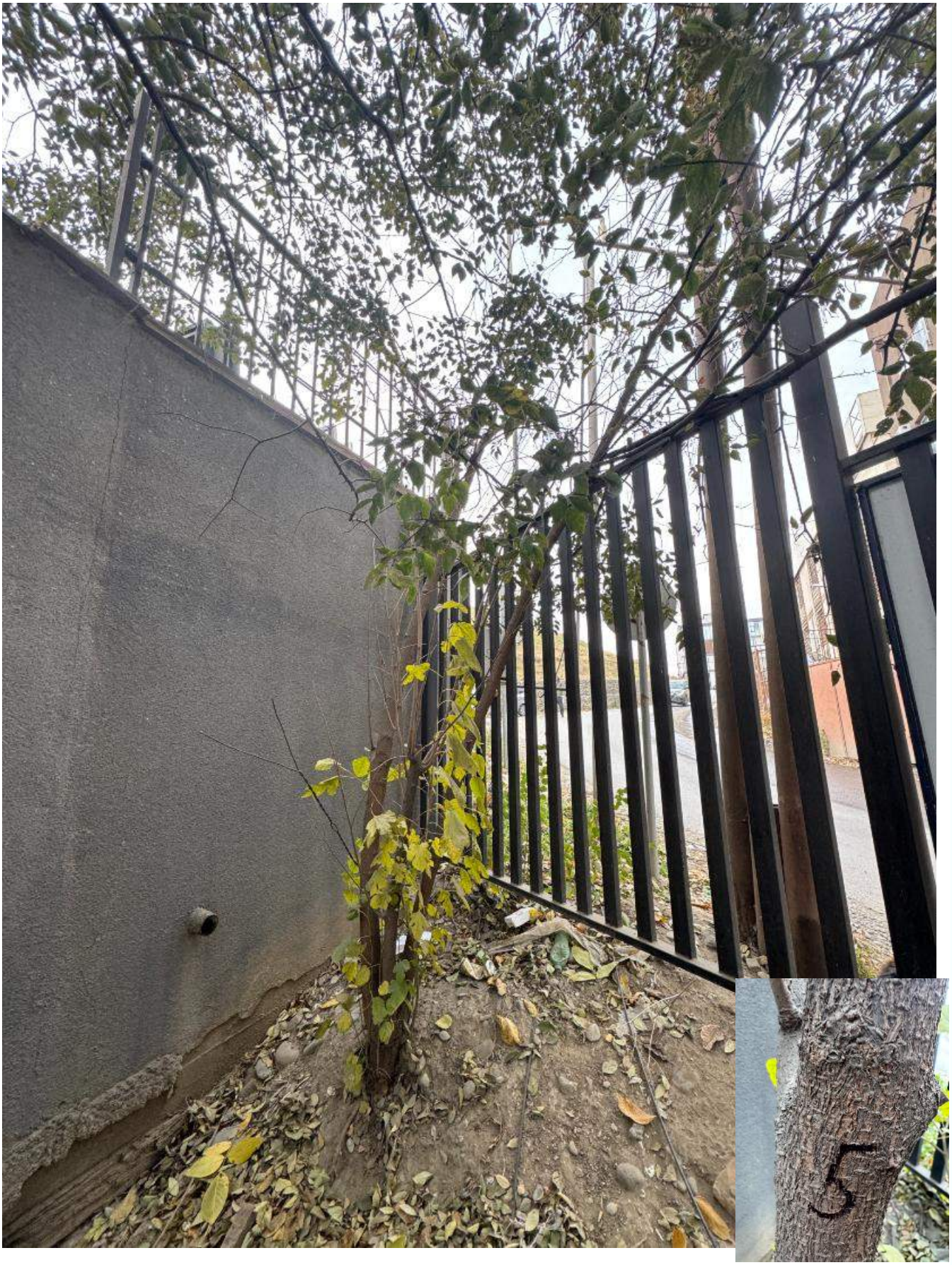

**№2**




**№3**




**№4**



**№5**