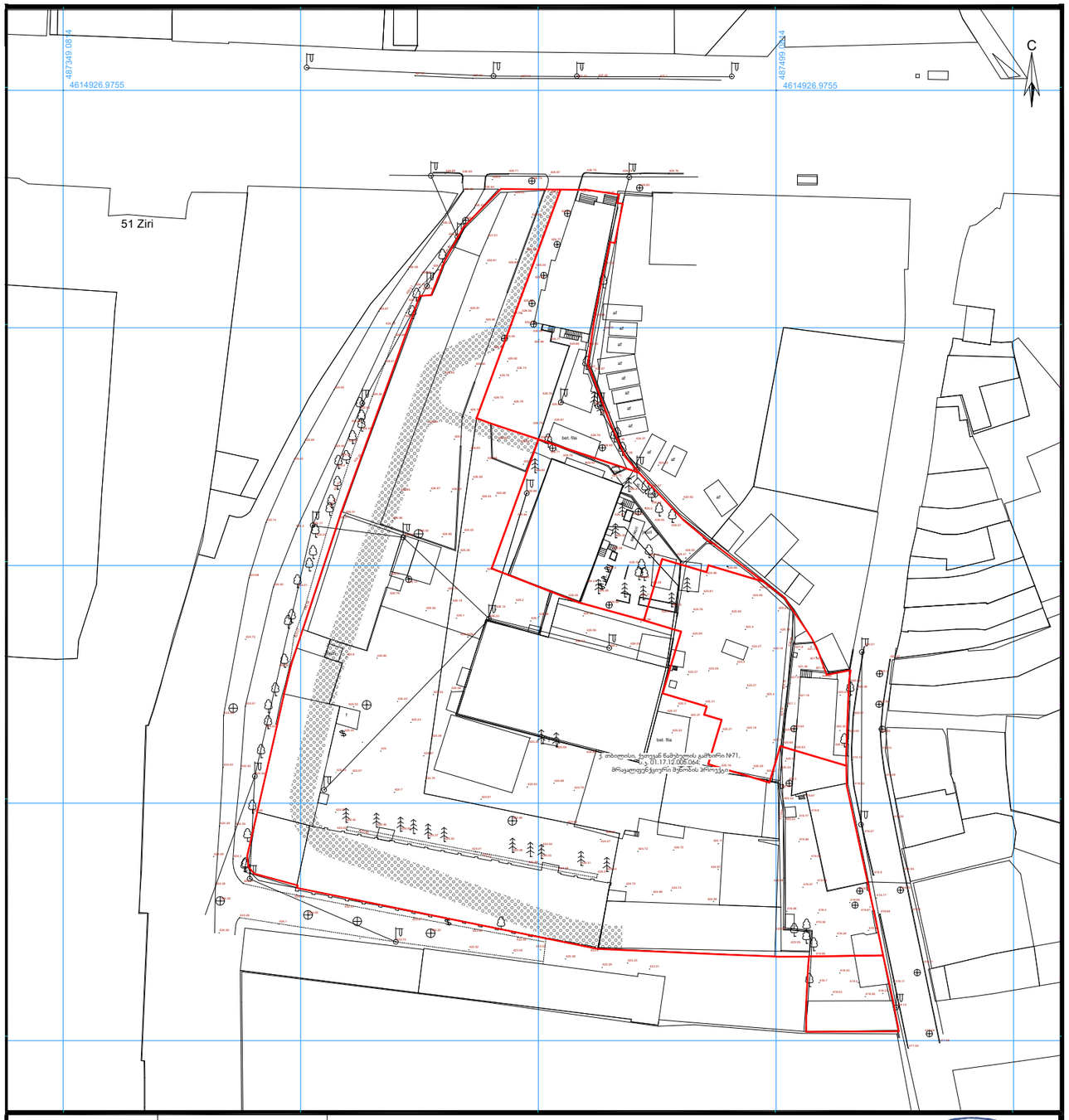


ვენახი (ვაზი)	პირობითი აღნიშნები
ჭა	
შენობა ნაგებობა	ნაკვეთის საზღვარი
სერვიტუტი	რეგ. ნაკვეთი
ელ ხაზი	რელიეფი
ელ ბოძი	ასფალტის გზა
გაზი	გრუნტის გზა
ხე ფოთლოვანი	ხის ღობე
ხე წიწვოვანი	ლითონის ღობე
ბუჩქები	ბეტონის ღობე
ნერგები	წყალი
კუნძი	არხი
პალმა	UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდინატები
ორკანი	

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექციაში

ნაკვეთის საერთო ფართობი	12930კვ.მ.	შ.პ.ს „იზოგრაფიკ ჯი ეი ეს"	
მიწის ნაკ. დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო	საიდ.კოდი 400137838	
მისამართი	ქ.თბილისი, ქეთევან დედოფლის გამზირი №71	აზომა	ზ.მენაბდიშვილი
		დახაზა	გ.თამარაშვილი
29.07.2019 წ.	მ. 1:500	დაინტერესებული პირი	ბესიკ ოოდუა

საქართველო * GEORGIA * 400137838 * LTD
izographic@gmail.com

თარიღი	24.06.2021
დამკვეთი:	
შ.პ.ს. "სახლი 71"	
შემსრულებელი:	
შ.პ.ს. "პაულონია"	

პირობითი აღნიშვნები

- ჩრდილოეთის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ხვლიკის კედელი
- ხვლიკის კედელი (მინების გამჭვირვალე)
- გაბლიონირებული ხვრეთის კედელი-ხვეტი
- გათბობა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი ხვლა გერი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელების შორის საგანი მანძილი
- ფ-2 — დაცვითელობის ჯგუფი (ქვაკუთხედი)
- d.d.3 — დაცვითელობის დატეირთვა
- h. #4 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 13.2 — სარგებლო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარნაზი
- ჭერები
- მწვანე საგარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ალპური)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსდგარი
	სახანძრო განგაშილებასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამშპორის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი ბიდრანტი
	კვალის აკუმულატორი აღმოსრნი
	კვამლზე მორეაგირე მატენებელი
	ავტომატური
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სვეტების და კიბეების რიგიერის, კონდიციონერი და ზომა შეიძლება შეიცვალოს შენობის გამარჯვების და ვიზუალის ტექნიკურად კონსტრუქციის მოთხოვნის სიფრთხილით.
2. პროექტში ნაჩვენები რელიეფის კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბეების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ვიტრაჟების, კარის და სხვა დეთალების მიმრავი ფრიზების მოსანიშნავად და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა, შემასანიშნად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის ხანგე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ. წამებულის გამზირი #71

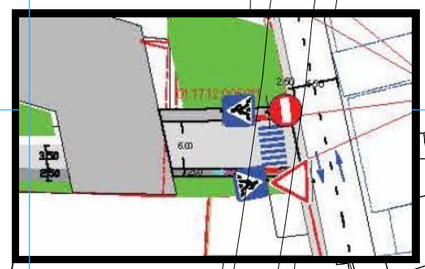
ნახაზის დასახელება

გენგეგმა

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუნჯიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ცომაია

მასშტაბი	1:1000
ფორმატი	A2

III ბლოკისთვის განკუთვნილი პარკინგები 49 ც.
მინიმუმი - (სც-კ2) 8849.6 / 180 = 49.1 (33 -მიწისქვეშა, 16 ღია)



II ბლოკისთვის განკუთვნილი პარკინგები 45 ც.
მინიმუმი - (სც-კ2) 8036.7 / 180 = 44.6 (12 -მიწისქვეშა, 33 ღია)

I ბლოკისთვის განკუთვნილი პარკინგები 32 ც.
მინიმუმი - (სც-კ2) 5797.3 / 180 = 32.2

თარიღი	24.06.2021

დამკვეთი:

შ.პ.ს. "სახლი 71"

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. "პაულონია"

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- ბლოკის კედელი
- ბლოკის კედელი (მინების გამჭვირვალე)
- გაანგარიშებული ხებნოს კედელი-ხვრეტი
- გათბობა-კონდიციონერის ადგილი
- მისაწვდომი ხელა ჭერი
- გასასვლელამდე მისადგომი მანძილი
- გასასვლელების შორის საგალე მანძილი
- სც-2 — დაცვითულობის ჯგუფი (ქვაკუთხედი)
- d.d.3 — დაცვითულობის დატვირთვა
- b. #4 56.8 — საერთო ფართი
- 43.6 13.2 — სახანძრო ფართი
- ფართობი შიდა კონტურზე
- ბინის ნომერი
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთ საათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორ საათიანი)
- საფარნაზარი
- ჭერები
- მწვანე საგარი
- ცხაური ტიპის მოპირკეთება (ასპრალი)
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილსგარი
	სახანძრო განგაშიანობასთან კავშირის სისტემა
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ხელის ცეცხლსაქრი
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი პიდრანტი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეგირე მაფრენებელი
	ავტომაშუფი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	გასასვლელი

შენიშვნა

1. შენობის მონოლითური სველების და კიბეების რიგების, კონფიგურაცია და ზომა შეიძლება შეიცვალოს წერილის გამარტებისა და ვიზუალის უფლებებით კონსტრუქციის მოთხოვნის საფუძველზე.
2. პროექტში ნაჩვენები რკალების კონფიგურაცია შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
3. შენობის გარე და შიდა კიბების საფეხურების ზომა და რაოდენობა შეიძლება შეიცვალოს მცირედით.
4. ეივერატების, კარისა და სხვა ღიობების მიმართი ცვლების მიმართულება და რაოდენობა შეიძლება იყოს სხვადასხვა. შესაბამისად შეიძლება შეიცვალოს პროექტის სისე

პროექტის დასახელება

მრავალფუნქციური შენობა

მისამართი

ქ. წამებულის გამზირი #71

ნახაზის დასახელება

გენგეგმა

თანამდებობა	ხელმოწერა	გვარი
დირექტორი		ი. ხავთასი
არქიტექტორი		ი. ხავთასი
დამუშავა		დ. მუწუკიშვილი
კონსტრუქტორი		კ. ციმპაია

მასშტაბი	1:500
ფორმატი	A2