შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“ (ID: 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№ 440/25

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“ (ID: 202235296)
№63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„12“ სექტემბერი 2025წ

საექსპერტო შეფასება (დასკვნა)

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, ზემო პლატო, მიკრო/რაიონი II, კორპუსი №1-ის მიმდებარედ, შპს „რასტა დეველოპმენტი“-ს (ID: 402144452) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი: № 01.19.20.002.119, მებარე, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის (+4.00 ნიშნულზე არსებული გადახურვის ფილის დაზიანებული უბნის გამაგრების გათვალისწინებით) კონსტრუქციულ ნაწილზე

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, ზემო პლატო, მიკრო/რაიონი II, კორპუსი №1-ის მიმდებარედ, შპს „რასტა დეველოპმენტი“-ს (ID: 402144452) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი: № 01.19.20.002.119, მებარე, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის (+4.00 ნიშნულზე არსებული გადახურვის ფილის დაზიანებული უბნის გამაგრების გათვალისწინებით):

1. კონსტრუქციული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
2. არქიტექტურული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
3. სამშენებლო მოედნის ტოპოგადაღება და გეოლოგიური კვლევა-ძიების მასალები;
4. კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიშები, შესრულებული პროგრამული კომპლექსის „**LIRA-SAPR 2022**“-ის საშუალებით.

დამკვეთი: შ.პ.ს. „რასტა დეველოპმენტი“ (ID: 402144452)
პრ. მთ. არქიტექტორი: გიორგი დათუკიშვილი
პრ. მთ კონსტრუქტორი: გიორგი ვაშაკიძე
ექსპერტი-კონსტრუქტორი: ვახტანგ ჯაფარიძე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით:

- სეისმურობა 8 ბალი (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.17g);
- ქარის ნორმატიული დაწნევა შეადგენს: 85,0 კგძ/მ^2;
- თოვლის საფარის დატვირთვა შეადგენს: 50,0 კგძ/მ^2;
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე, საძირკვლების ფუძედ მიღებულია თიხნარი გრუნტი, პირობითი საანგარიშო წინაღობით კუმშვაზე, ბუნებრივი ტენიანობის მდგომარეობაში: R_0=1,95კგ/სმ^2; დეფორმაციის მოდულით: E=135,0 კგ/სმ^2.

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, ზემო პლატო, მიკრო/რაიონი II, კორპუსი №1-ის მიმდებარედ, შპს „რასტა დეველოპმენტი“-ს (ID: 402144452) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი: № 01.19.20.002.119, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობა გეგმაში მართკუთხედის ფორმისაა, მცირე შეჭრებით, ნაშვერით სარდაფის სართულში და კონსოლური ნაშვერებით აივნების სახით, მიწისზედა სართულებზე. საპროექტო შენობის გაბარიტული ზომები ძირითად „1“-„7“ და „ა“-„ე“ ღერძებს შორის შეადგენს: 33,00X16,895 მეტრს.

საპროექტო ნაგებობა ათსართულიანია: (ცხრა სრული მიწისზედა სართულით და სარდაფის ერთი სართულით).

სარდაფის სართულის კონსტრუქციული სიმაღლე შეადგენს 3,10 მეტრს; მიწისზედა I სართულის კონსტრუქციული სიმაღლე შეადგენს 4,00 მეტრს; დანარჩენი მიწისზედა სართულების კონსტრუქციული სიმაღლე შეადგენს 3,20 მეტრს.

საპროექტო შენობის სვეტების მაქსიმალური ბიჯი (მალი) გრძივი მიმართულებით შეადგენს: 6,20 მეტრს. სვეტების მაქსიმალური ბიჯი (მალი) განივი მიმართულებით შეადგენს: 6,00 მეტრს.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით. საპროექტო შენობის პირობით ნიშნულს: ±0.00-ს (შენობის მიწისზედა I სართულის იატაკის დონეს) შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული: +502,10მ.

მშენებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის +4.00 ნიშნულზე არსებულ გადახურვის ფილას აღენიშნება გამჭოლი ბზარები „1“-„2“–„ბ“-„ე“ ღერძებს შორის და „1“ ღერძის მიმდებარედ, „ბ“-„გ“ ღერძების მონაკვეთში.

ლევან სამხარაულის სახ. ექსპერტიზის ბიუროს მიერ ჩატარებული ლაბორატორიული კვლევების შედეგად, დადგინდა, რომ გადახურვის ფილის ბეტონის კლასი არის B20 რაც არ შეესაბამება საპროექტო B25 კლასს. არსებული ბზარების გახსნილობა მერყეობს: 5-6 მმ-ის ფარგლებში, რაც დასაშვებზე ბევრად მეტია საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 15 იანვრის №71 დადგენილებით დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტის: „ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები“ მე-4 მუხლის მიხედვით. აღნიშნული გარემოებებიდან გამომდინარე, აუცილებელია +4.00 ნიშნულის გადახურვის ფილის დაზიანებული ნაწილის გამაგრება თავისი მდგრადობისა და მზიდუნარიანობის ამაღლებისათვის.

წარმოშობილი პრობლემის გადასაჭრელად, პროექტის მთავარმა ინჟინერ-კონსტრუქტორმა მიიღო გადაწყვეტილება გადახურვის ფილა გაძლიერდეს 10 სანტიმეტრიანი დამატებითი რკ/ბეტონის ფილის მოწყობით დაზიანებულ ნაწილში, რომელიც არსებულ კონსტრუქციას დაუკავშირდება საანკერო არმატურების (HZA-P Анкер HILTI для усиления плит перекрытия углер. сталь, 16x350мм (арт. 388729)) მეშვეობით. ზემოღაღნიშნული ღონისძიებების განხორციელებისათვის, რეკომენდაციები გათვალისწინებულია: „Мальганов А.И., Плевков В.С., Полищук А.И. Востановление и усиление строительных конструкций аварийных и реконструируемых зданий (лист 68)“ - აპრობირებული მეთოდების მიხედვით.

ასევე რეკომენდირებულია მოეწყოს დგარები გასაძლიერებელი ფილის ქვეშ, მოიხსნას ბეტონის დამცავი შრე არსებული ფილიდან და ერთდროულად დაბეტონდეს არსებული და მოსაწყობი 10 სანტიმეტრიანი სისქის, რკ/ბეტონის ფილა.

<u>საპროექტო (მშენებარე) შენობის კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება</u>

- საძირკვლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 100(h)სმ; საძირკვლების ქვეშ ეწყობა ბეტონის მოსამზადებელი ფენა, სისქით 10სმ B12.5 კლასის ბეტონისაგან.
- ლიფტის შახტის თანაორმოს ძირი და კედლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 40სმ;
- სარდაფის სართულის გარე კედლები, რომლებიც გრუნტთან შეხებაშია, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 30სმ;
- სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 40X80სმ; 40X60სმ; 40X40სმ;
- რიგელები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 40X50(h)სმ;
- სართულშუა გადახურვის ფილები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან კოჭოვანი ტიპის სახით, სისქით: 16სმ;
- სიხისტის დიაფრაგმები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 20სმ;
- კიბის უჯრედების და ლიფტის შახტების მიმდებარე კედლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით 20სმ;
- კიბის უჯრედები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის მარშებით, ბაქნებით და საფეხურებით. კიბის პანდუსის ფილის სისქე შეადგენს 18სმ;
- კარკასის (ჩონჩხედის) შემავსებელი კედლები დაპროექტებულია მსუბუქი ბეტონის მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობისაგან, პროექტში გათვალისწინებულია კედლების ჩამაგრება კარკასის ელემენტებთან (სვეტებთან) არმატურის ანკერებით.
- ტიხრები დაპროექტებულია მსუბუქი ბეტონის სატიხრე ბლოკებით, სისქით 10სმ; პროექტში გათვალისწინებულია ტიხრების ჩამაგრება გადახურვის და კარკასის კონსტრუქციებთან სამონტაჟო ელემენტებით.
- სახურავი ბრტყელი ტიპისაა, რულონური მასალების ბურულით.

+4.00 ნიშნულზე არსებული გადახურვის ფილის დაზიანებული ნაწილის გამაგრება: „1“-„2“–„ბ“-„ე“ ღერძებს შორის და „1“ ღერძის მიმდებარედ, „ბ“-„გ“ ღერძების მონაკვეთში გადაწყვეტილია 10სმ სისქის დამატებითი რკ/ბეტონის ფილით, არსებულ ფილასთან ჩაანკერებით.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით. ბეტონის საპროექტო კლასი მზიდ კონსტრუქციებში შეადგენს: B25; არმატურების საპროექტო კლასი მზიდ კონსტრუქციებში შეადგენს: A500C და A240.

საპროექტო ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციები გაანგარიშებულია პროგრამული კომპლექსის „LIRA-SAPR“-ის საშუალებით, 8 ბალიანი სეისმურობისათვის, (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.17g).

საპროექტო შენობის საანგარიშო სქემას წარმოადგენს ჩარჩოვანი სისტემა: მონოლითური რკ/ბეტონის: სვეტების, რიგელების, დიაფრაგმების, კედლების და გადახურვის ფილების ერთობლივი მუშაობით.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მზიდი კონსტრუქციების გეომეტრიული ზომები, ბეტონის კლასი და არმირება დაპროექტებულია შენობის მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების მიხედვით.

საპროექტო საცხოვრებელი სახლის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებენ: ნაგებობის მდგრადობის, სიხისტის და სიმტკიცის ნორმატიული დოკუმენტებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

+4.00 ნიშნულის გადახურვის ფილის დაზიანებული ნაწილის გამაგრება წარმოდგენილი პროექტის შესაბამისად, უზრუნველყოფს დაზიანებული ფილის უბნის მდგრადობისა და მზიდუნარიანობის ამაღლებას.

<u>დასკვნა:</u>

ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, ზემო პლატო, მიკრო/რაიონი II, კორპუსი №1-ის მიმდებარედ, შპს „რასტა დეველოპმენტი“-ს (ID: 402144452) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი: № 01.19.20.002.119, მდებარე, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის (+4.00 ნიშნულზე არსებული გადახურვის ფილის დაზიანებული უბნის გამაგრების გათვალისწინებით) კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საკმარისი მოცულობით, მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობაში.

პროექტის გრაფიკული ნაწილისა და შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების ანალიზის საფუძველზე, ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, ზემო პლატო, მიკრო/რაიონი II, კორპუსი №1-ის მიმდებარედ, შპს „რასტა დეველოპმენტი“-ს (ID: 402144452) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი: № 01.19.20.002.119, მდებარე, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის (+4.00 ნიშნულზე არსებული გადახურვის ფილის დაზიანებული უბნის გამაგრების გათვალისწინებით) კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი,
ექსპერტი, კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე/

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძეს
ვახტანგ ჟივიევიჩს
მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა
საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1985 წელს დაამთავრა
სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო
და სამოქალაქო მშენებლობა
სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.
„3" ... დადგენილებით
მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის
კვალიფიკაცია.
სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 წ. „29" 05

1276

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе
Вахтангу Дживиевичу
в том, что он в 1980 году поступил
в Грузинский политехнический
институт им. В.И. Ленина
и в 1985 году окончил полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство
Решением Государственной экзаменационной
комиссии от ... 1985 г.
В.Г.
присвоена квалификация инженера
строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

М. П. Город Тбилиси „29" 05 1986 г.

Регистрационный № 1276

Georgia IDENTITY CARD
საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG
გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE
მოქ. / CIT. GEO
სქესი / SEX მმ / M
პირადი No / PERSONAL No 01005021796
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 10.06.1963
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 26.06.2026
ბარათის No / CARD No 15IC19267
ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
MB-IDS 2015
No 26-3184

```
IDGEO15IC19267501005021796<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<
```

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტ“-ში; 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის აღმასრულებელი დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
- 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მარუხის გმირების ქ. №11;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
- მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:

- ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ საააკაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა“-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, ჩავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ“-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი“-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე.
- ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალეუს დეველოპმენტი“-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS“-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი: /ვ. ჯაფარიძე/

საქართველო. შპს "ბაზისი XXI" * GEORGIA. "BAZISI XXI" LTD * 202235296

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963წ.
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
ოჯახური მდგომარეობა	აუტანელი
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	39 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	24 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2025წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	12. 09. 2025წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:
მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



ვახტანგ ჯაფარიძე

სახელმწიფო ლიცენზია

სლც№ 4122

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შპს „ბაზისი XXI“

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის № 63-ა

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განახორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა ლიცენზია გაცემულია 11122004წ.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილე, სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის თავმჯდომარე ვახტანგ ლეჟავა

საქართველო, შპს „ბაზისი XXI“ GEORGIA, "BAZISI XXI" LTD 202235296

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობაზე
№4177 სახელმწიფო ლიცენზიის
დანართი

ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა, რომელთა განხორციელების უფლება ეძლევა შპს-ს „ბაზისი XXI“

1. *საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება (მ.შ. ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და რეკომენდაციების დამუშავება):*
   - საცხოვრებელი შენობები:
     ბ. ხუთსართულიანი (მანსარდის ჩათვლით);
   - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები:
     ბ. ხუთ სართულამდე ან 18 მ. სიმაღლის და დახურული საშუალო სირთულის კონსტრუქციის დარბაზები.
2. *სამრეწველო, საწარმოო და სასოფლო-სამეურნეო შენობა-ნაგებობათა დაპროექტება:*
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;
   - სამრეწველო ობიექტები:
     ა. მცირე სიმძლავრის.
3. *პროექტების ექსპერტიზა:*
   - საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობები.
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;

გაცემულია 2004 წლის 14 დეკემბერს.

სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე ალბერტ ჯანელიძე

შპს „ბაზისი XXI“ საქართველო GEORGIA "BAZISI XXI" LTD 202235296