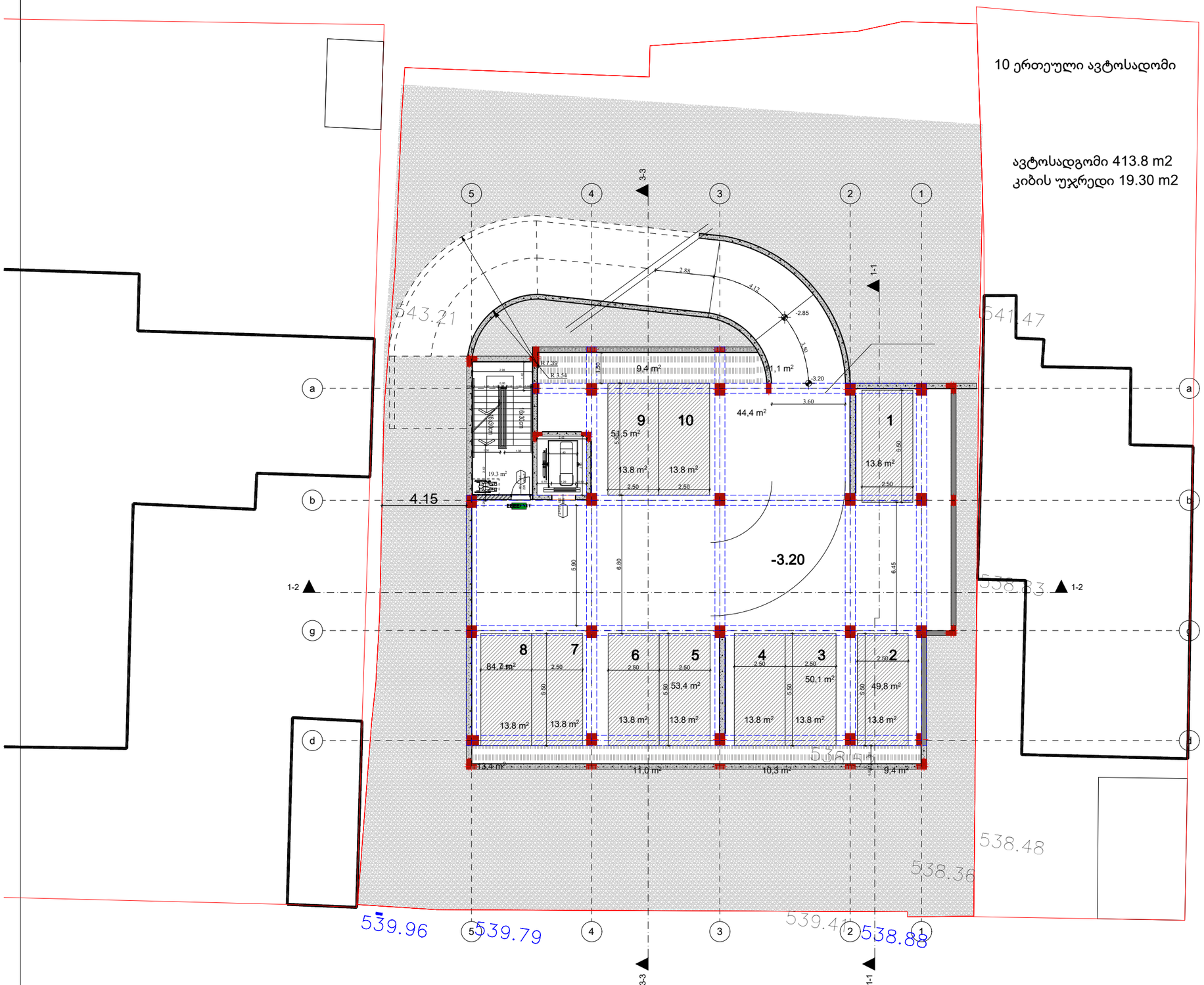
ავტოსადგომის სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქ'უჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

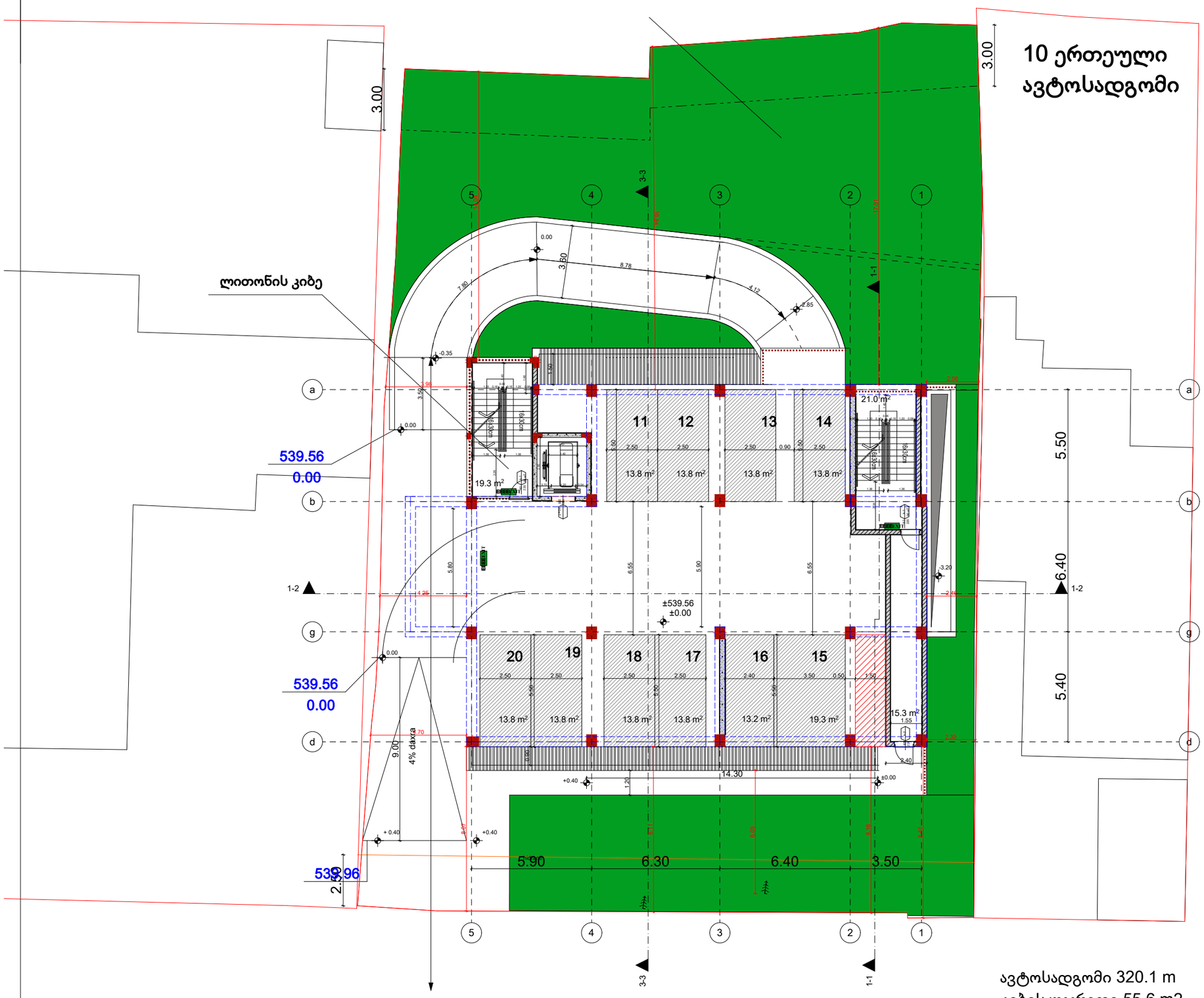
გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი | 1: 100

1 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

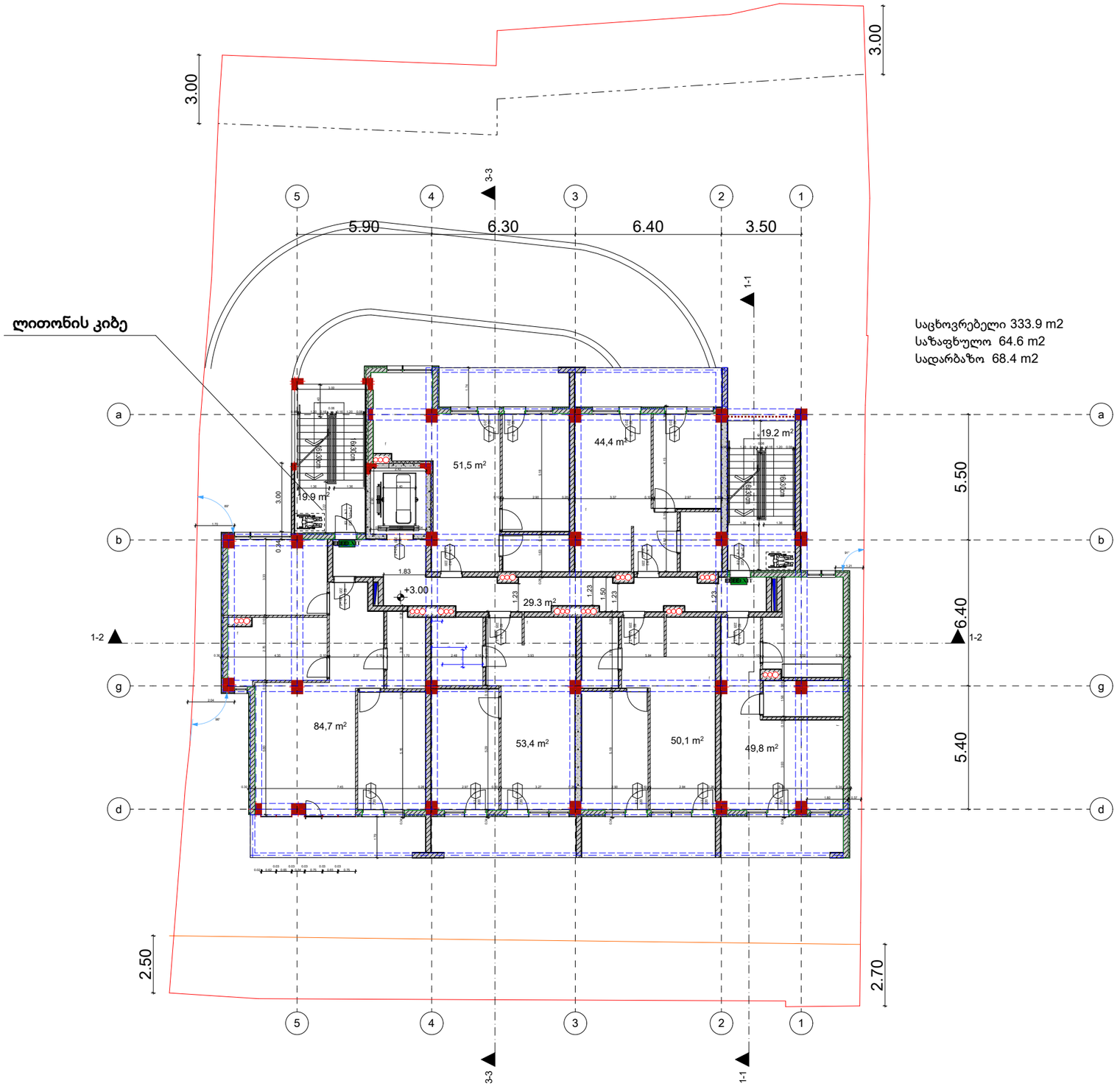
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

2 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

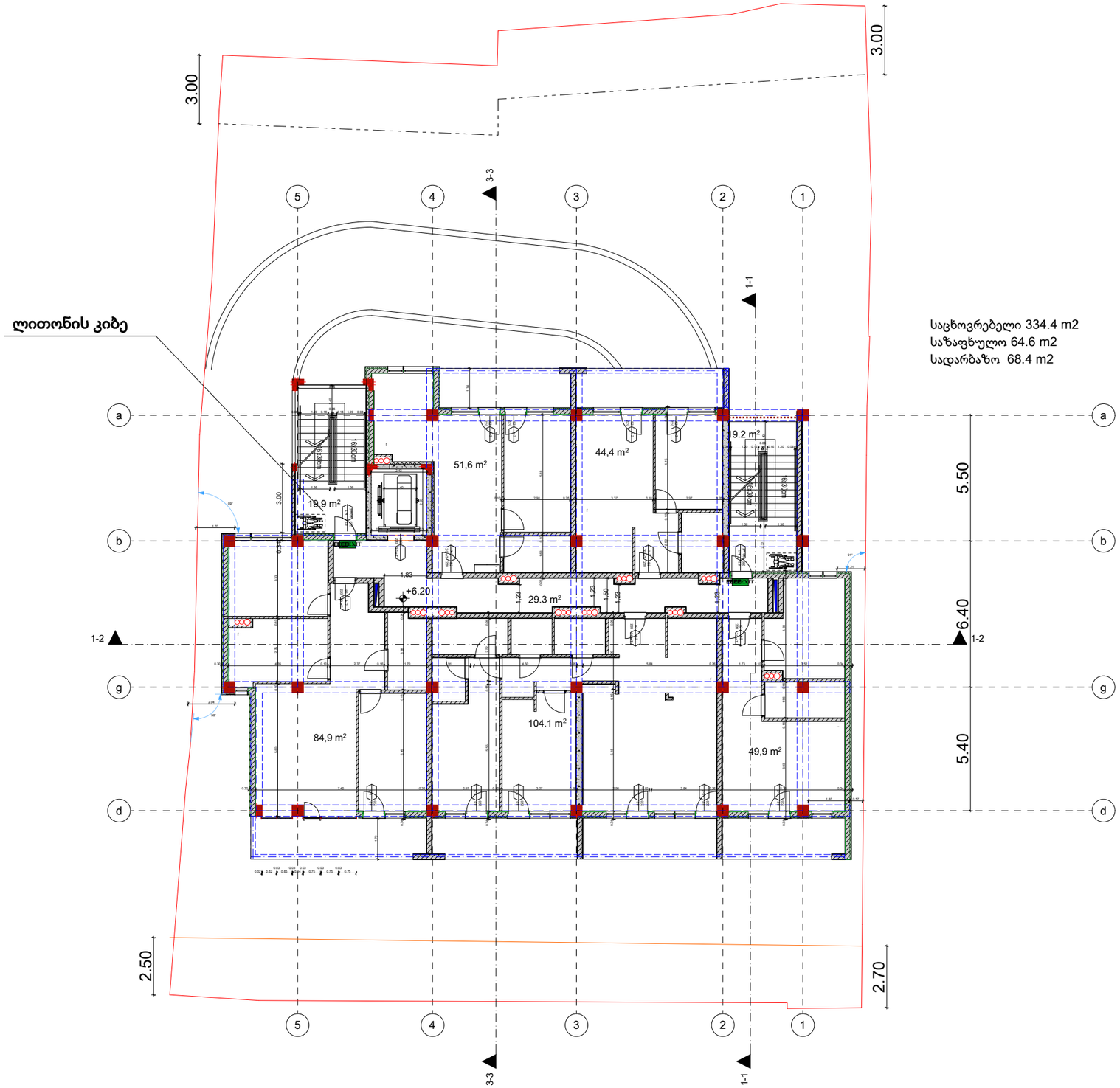
გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი | 1: 100

3 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

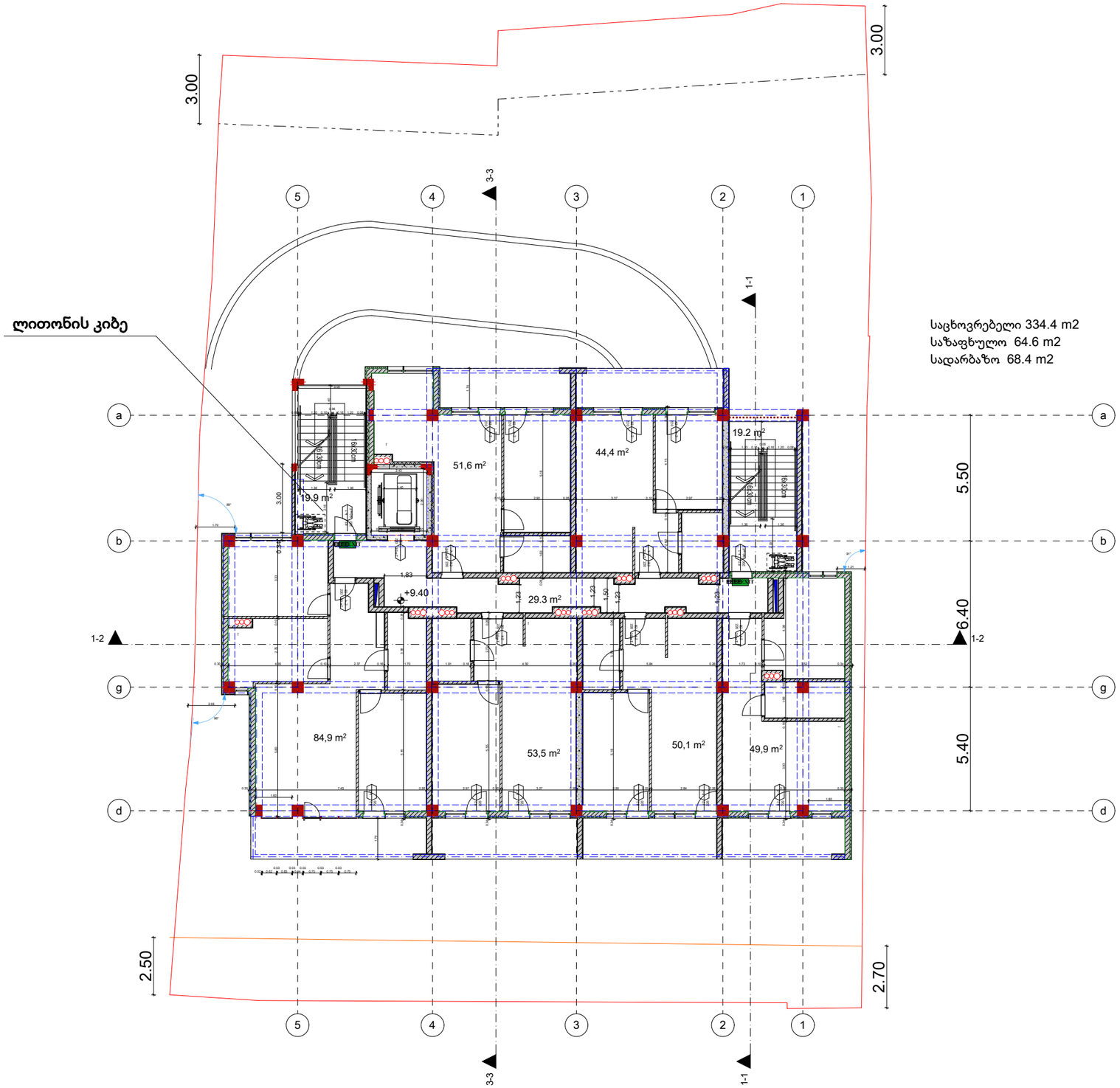
გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი | 1: 100

4 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

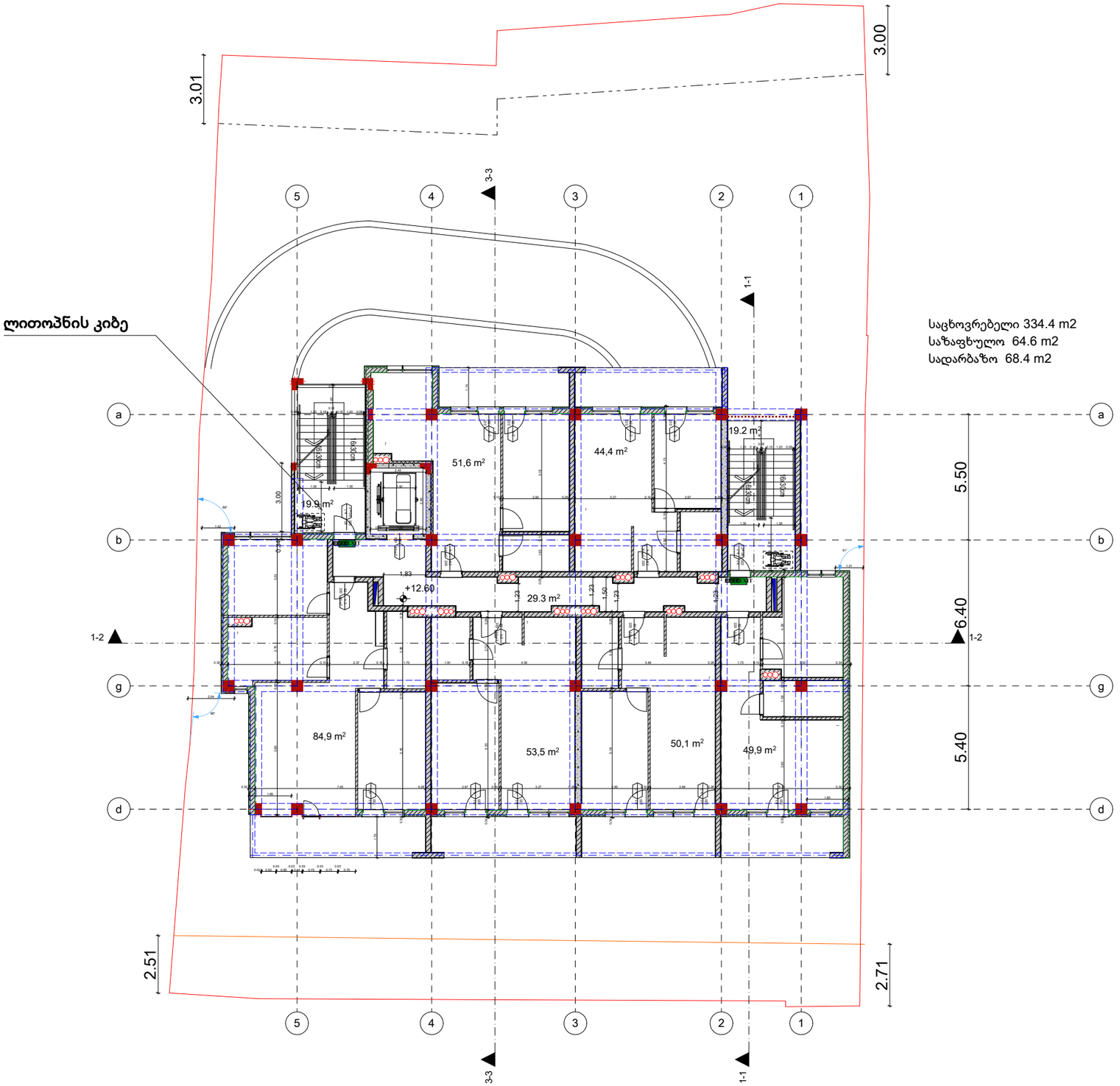
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

5 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

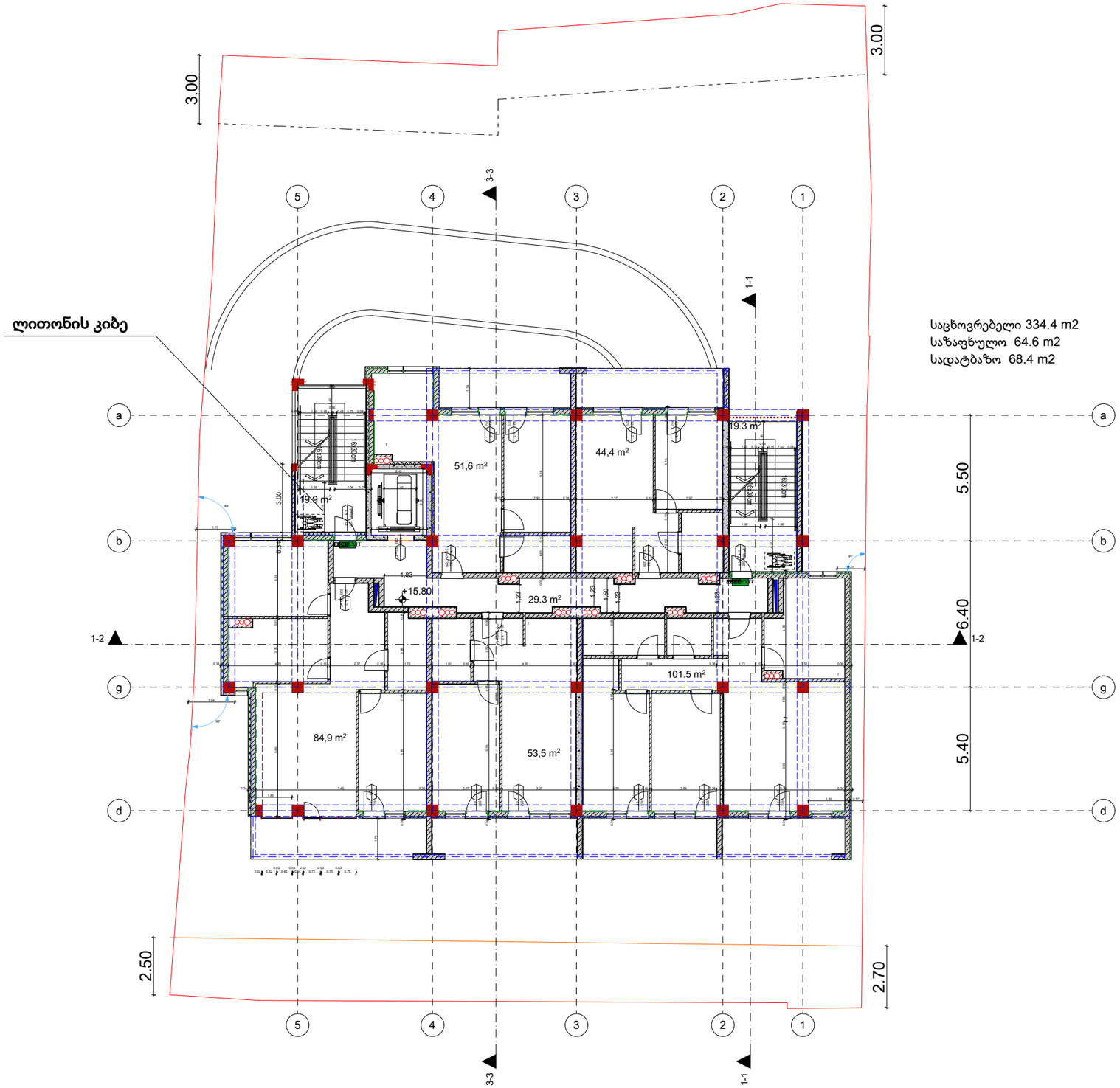
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

6 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

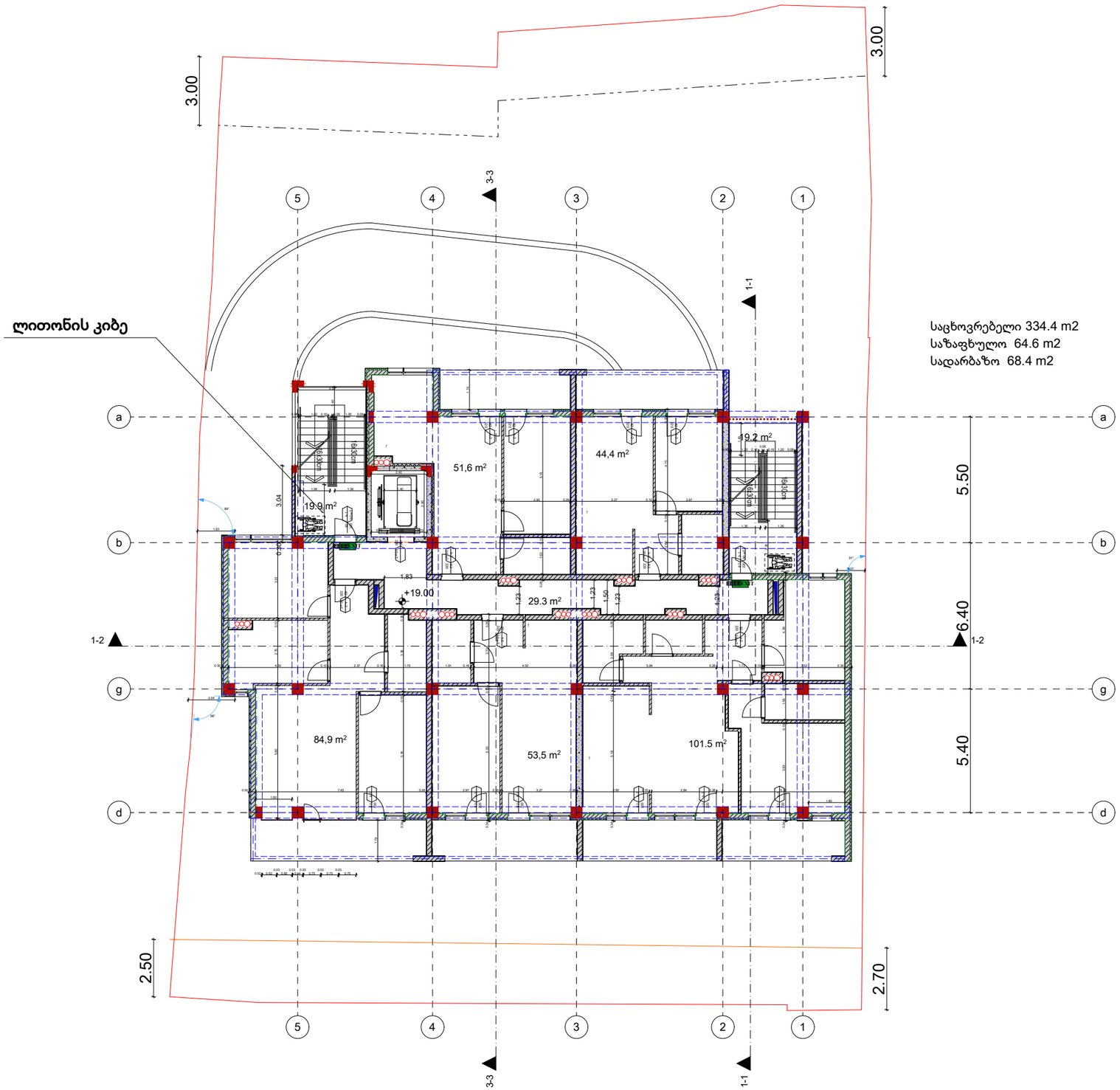
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

7 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

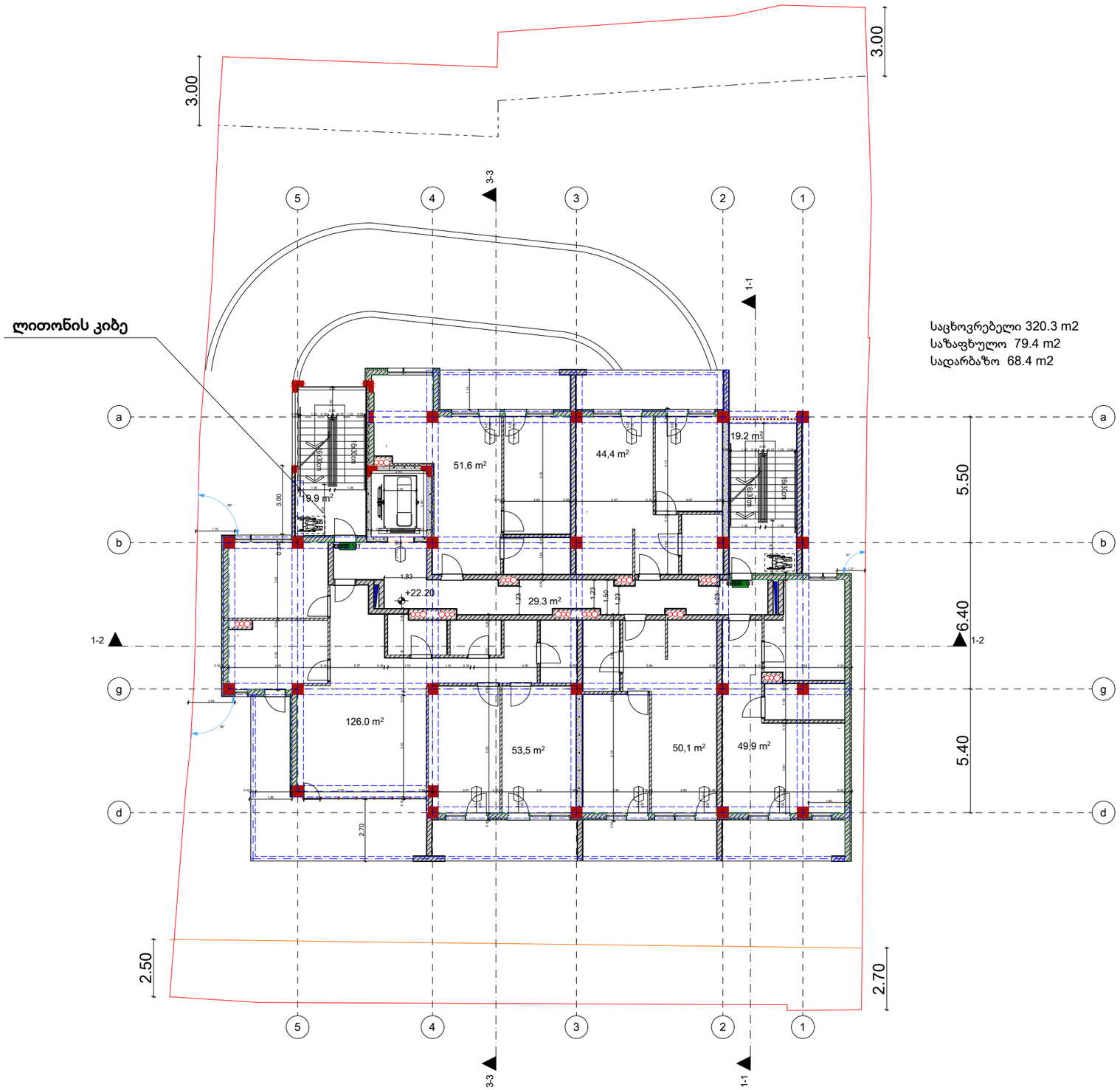
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

8 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

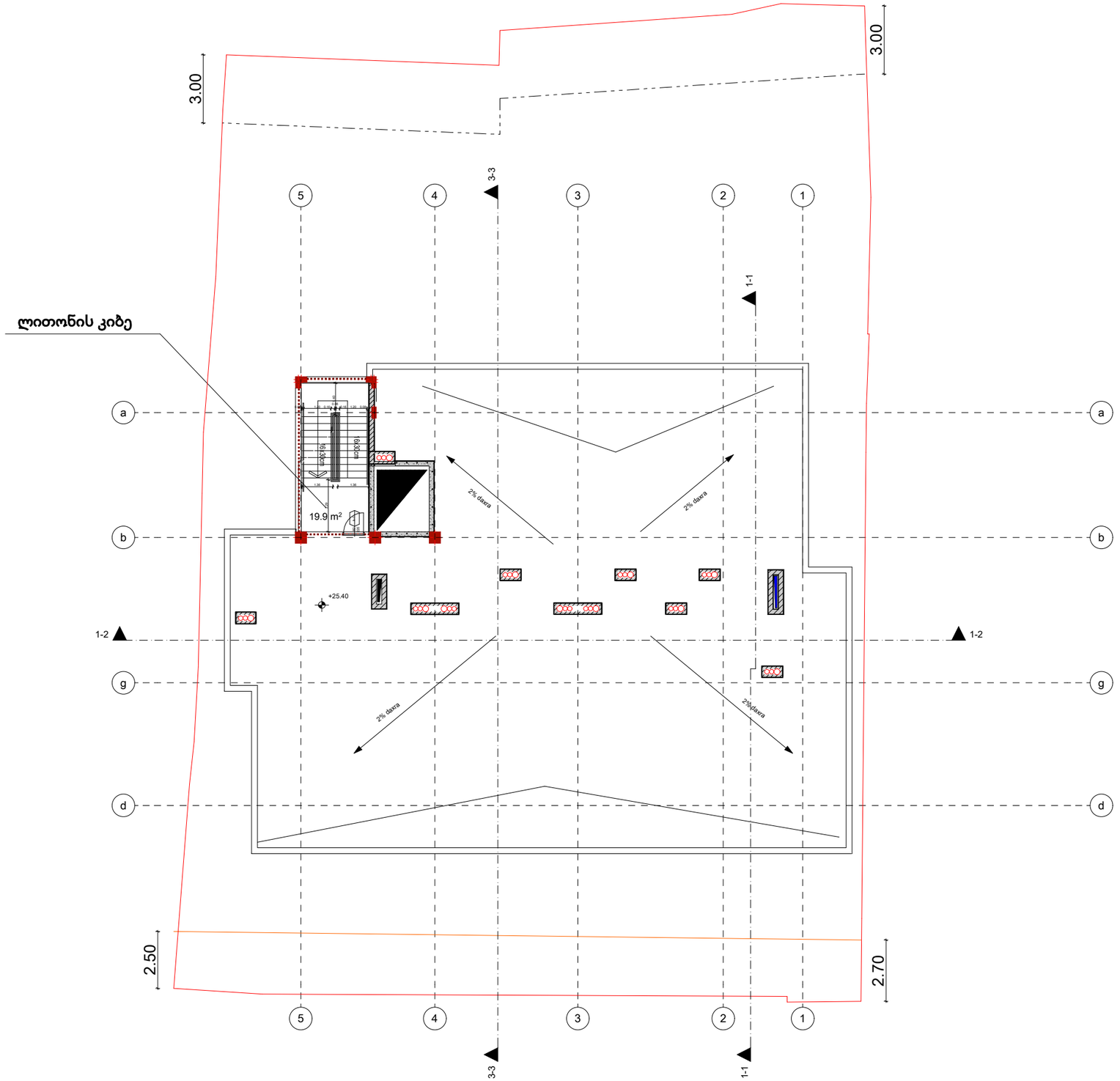
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

სახურავის სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

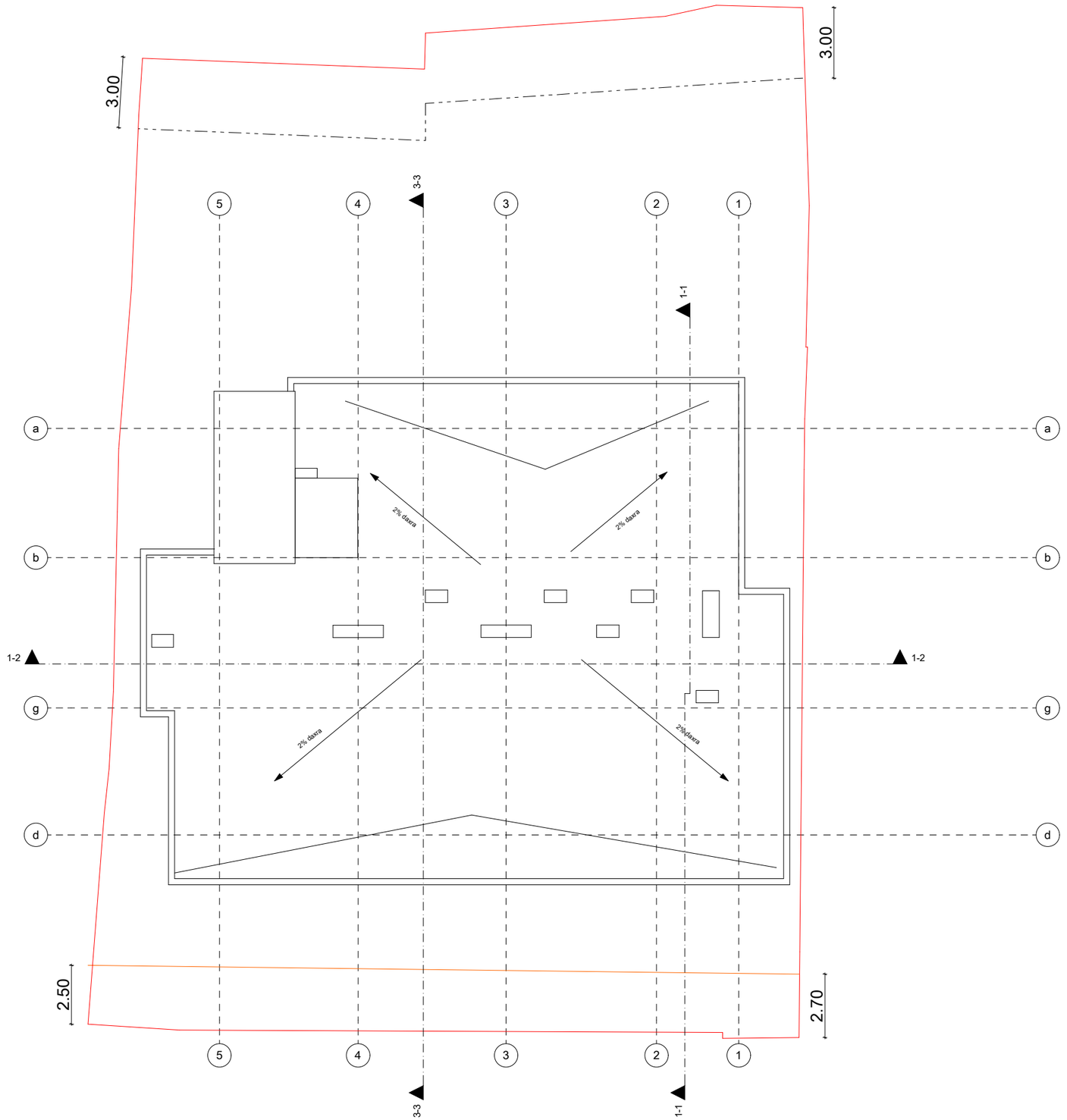
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

სახურავის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი

ბეტონის კედელი

ბლოკის კედელი

ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით

ტიხარი

ბეტონის სვეტი

ერთფერთიანი კარები ზღურბლით

ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

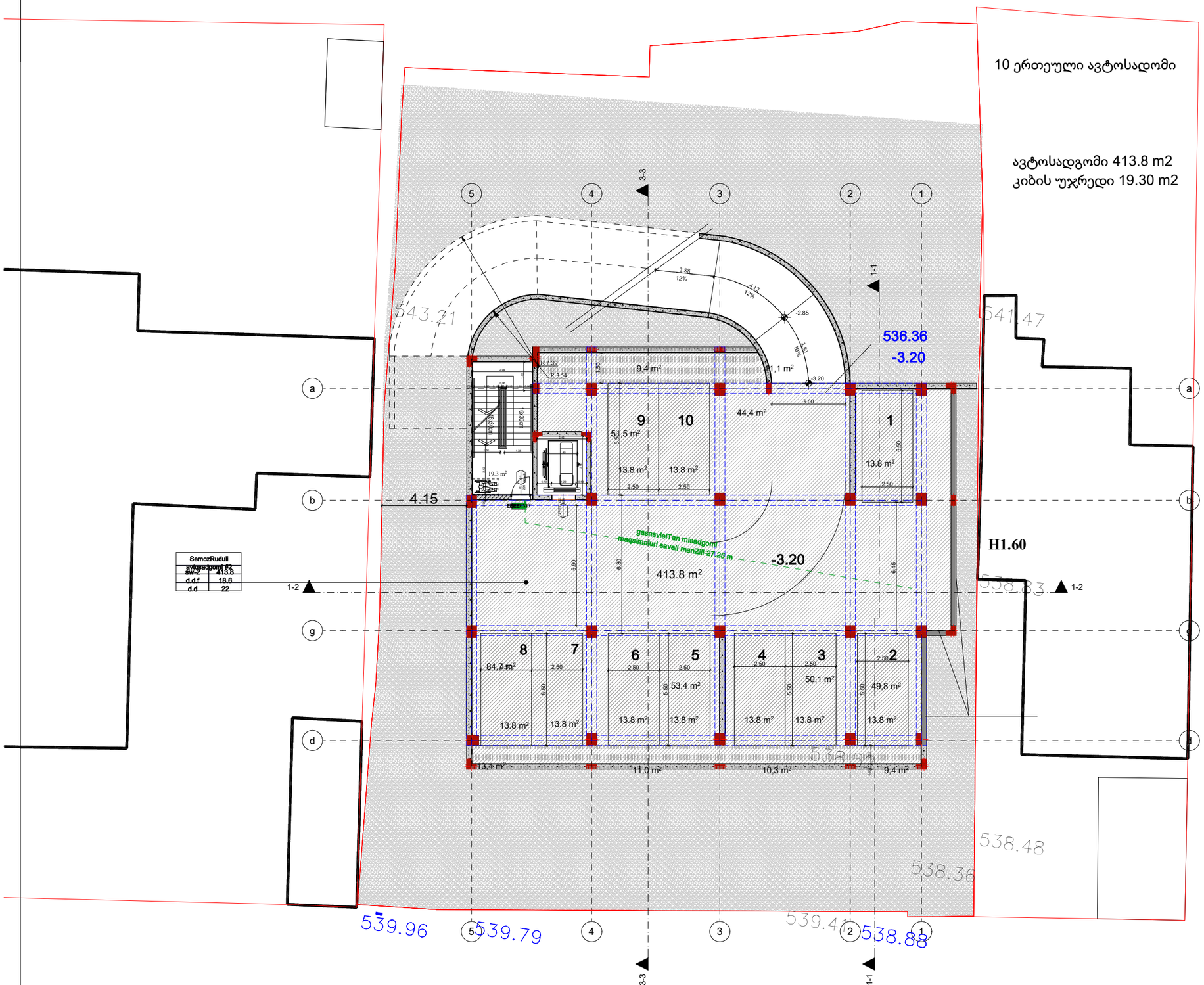
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

ავტოსადგომის სართულის გეგმა



საცხოვრებელი ბინა "ზ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სოვრცის დასახელება ნამდვილი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე

კარის თავის-უფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძძარმედეგობა (წთ)
კარის თავის-უფალი სიმაღლე

საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

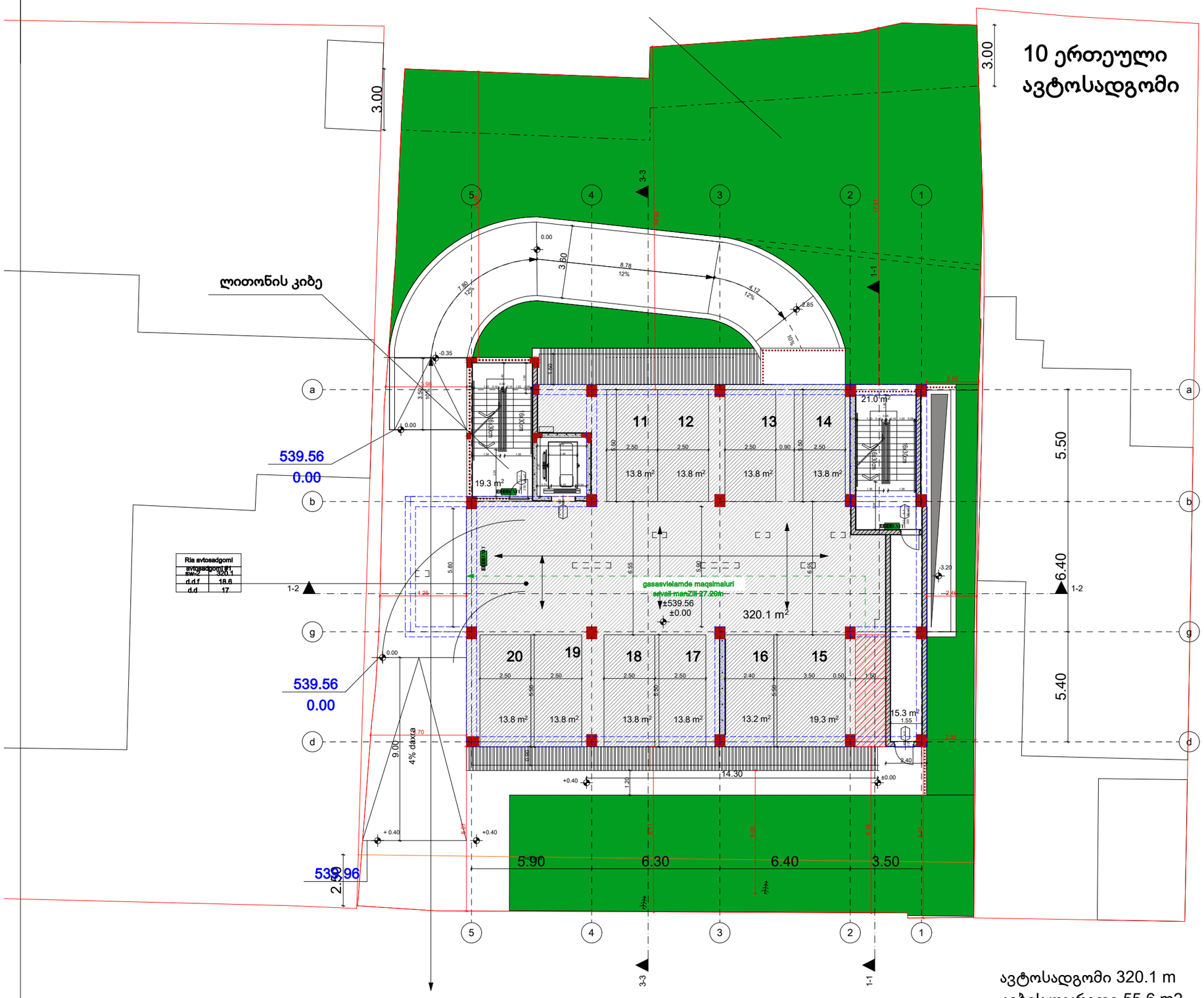
გაპი #6741333
08/11/2023

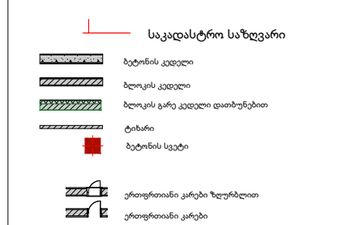
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebuleba da gasavlelebi	1: 100

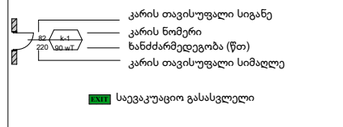
1 სართულის გეგმა





საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სივრცის დასახელება ნომერი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე



EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნ-უცუბიძის ქ-ჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

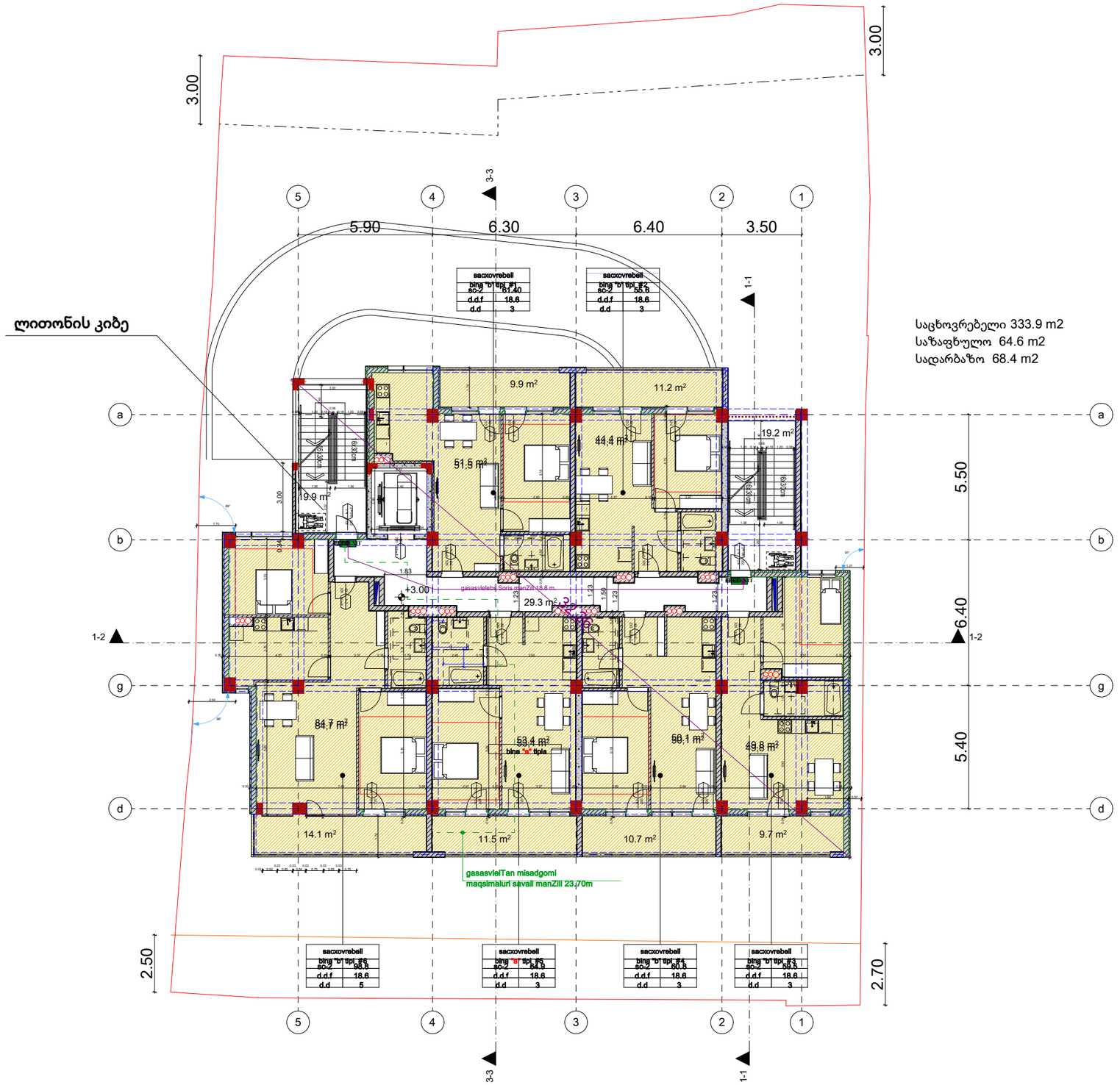
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebulebis jgufis da gasavlelebi

1: 100

2 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სიერცის დასახელება ნამდერი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

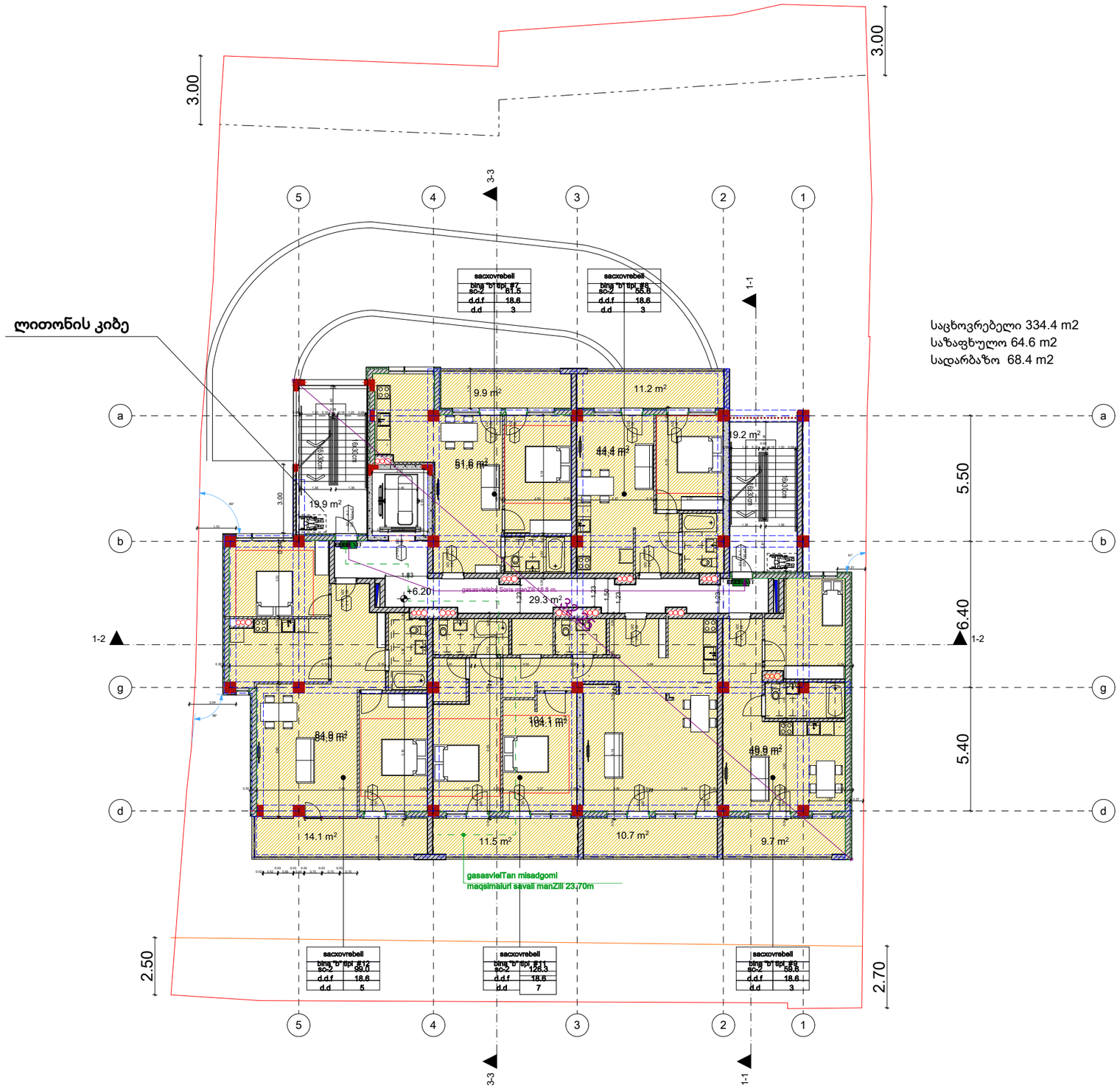
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebulebis jgufis da gasavlelebi

1: 100

3 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სოვრცის დასახელება ნამკრი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე

კარის თავის·უფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძძარმედეგობა (წთ)
კარის თავის·უფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

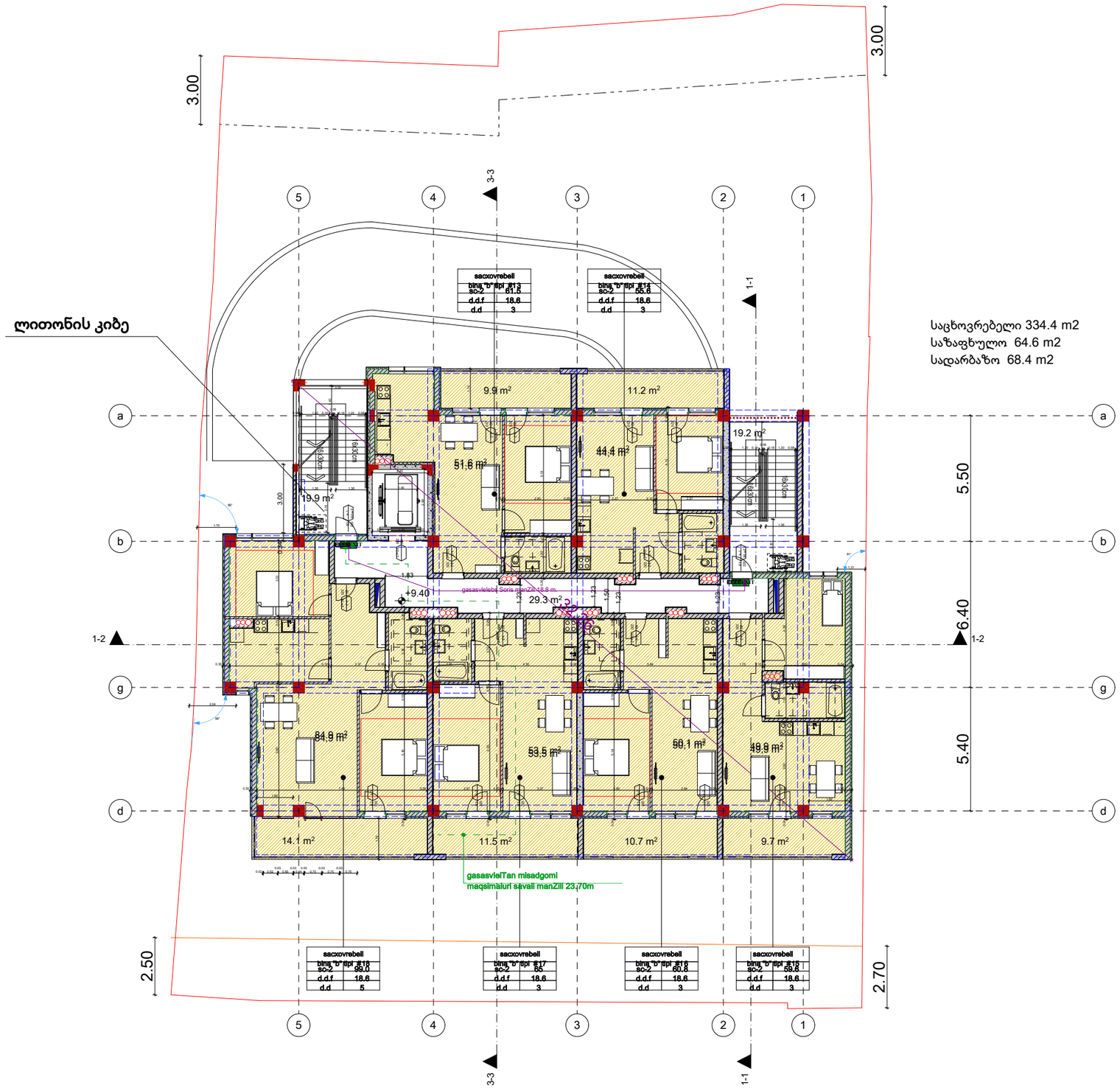
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სშმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebuleba da gasavlelebi

1: 100

4 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სოვრცის დასახელება ნამდერი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე

კარის თავის·უფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძძარმედეგობა (წთ)
კარის თავის·უფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

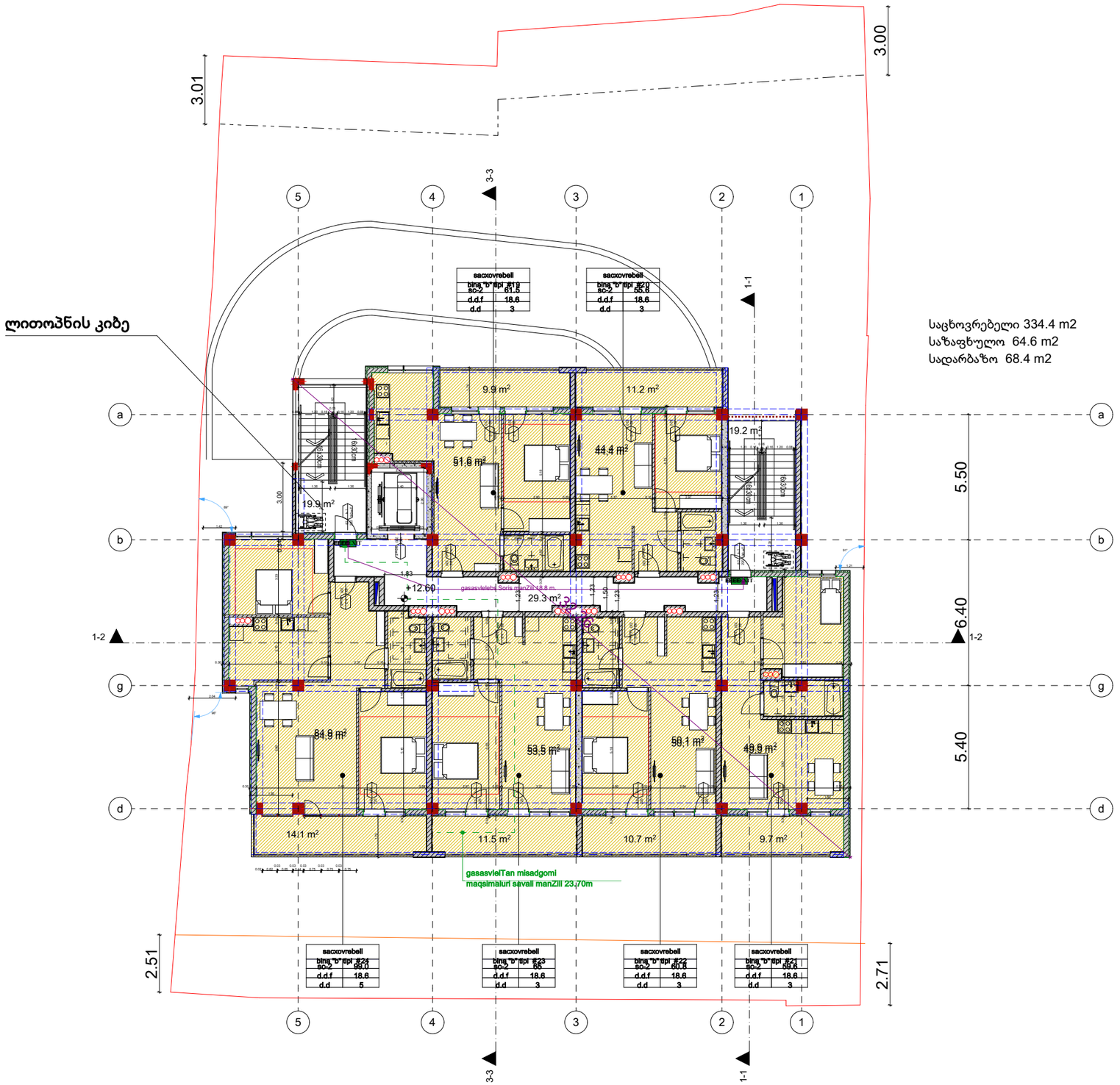
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebulebis da gasavlelebi	1: 100

5 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სიერცის დასახელება ნამდერი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე

კარის თავის·უფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძძარმედეგობა (წთ)
კარის თავის·უფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

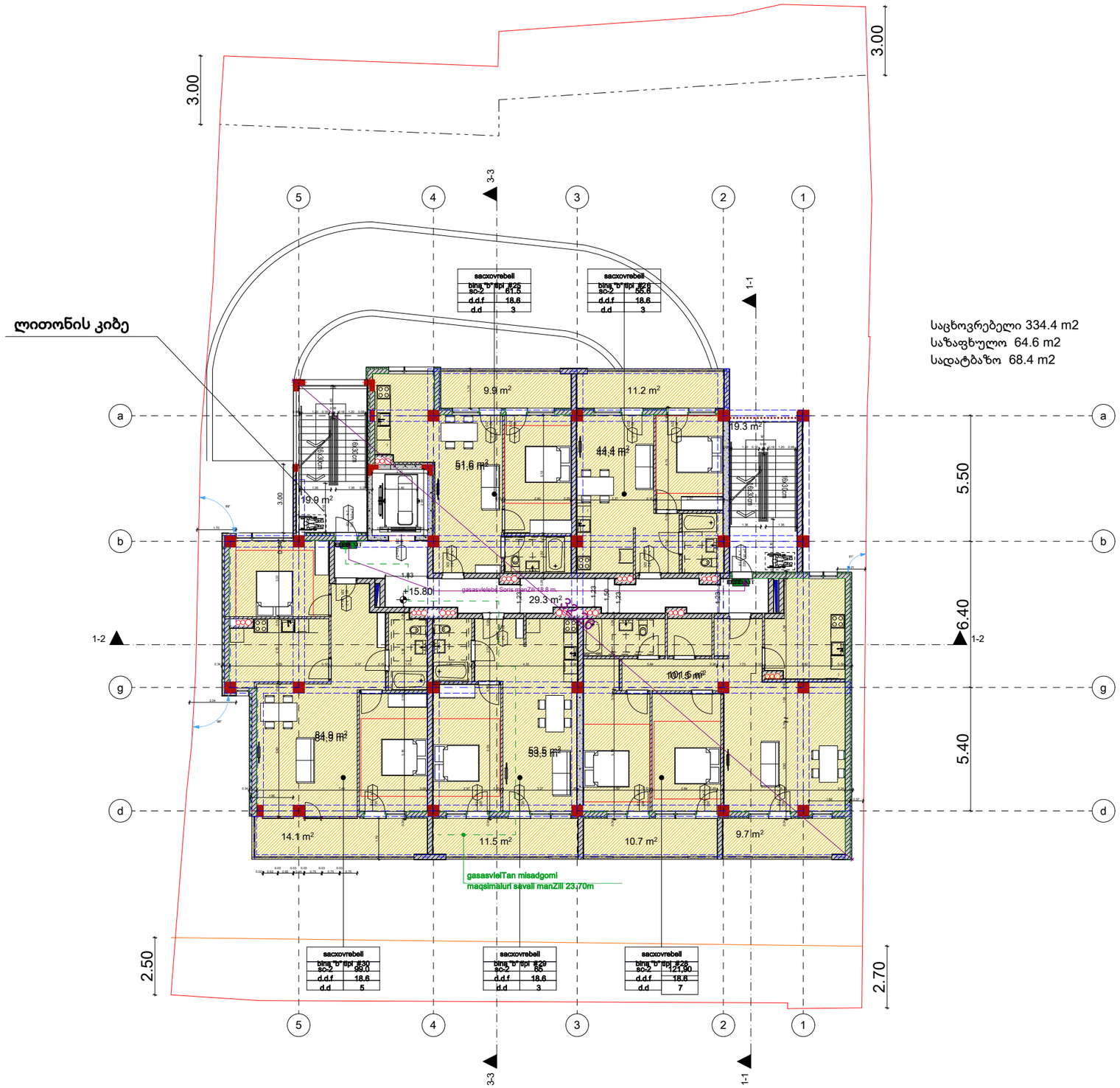
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebulebis da gasavlelebi	1: 100

6 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სიერცის დასახელება ნამერი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

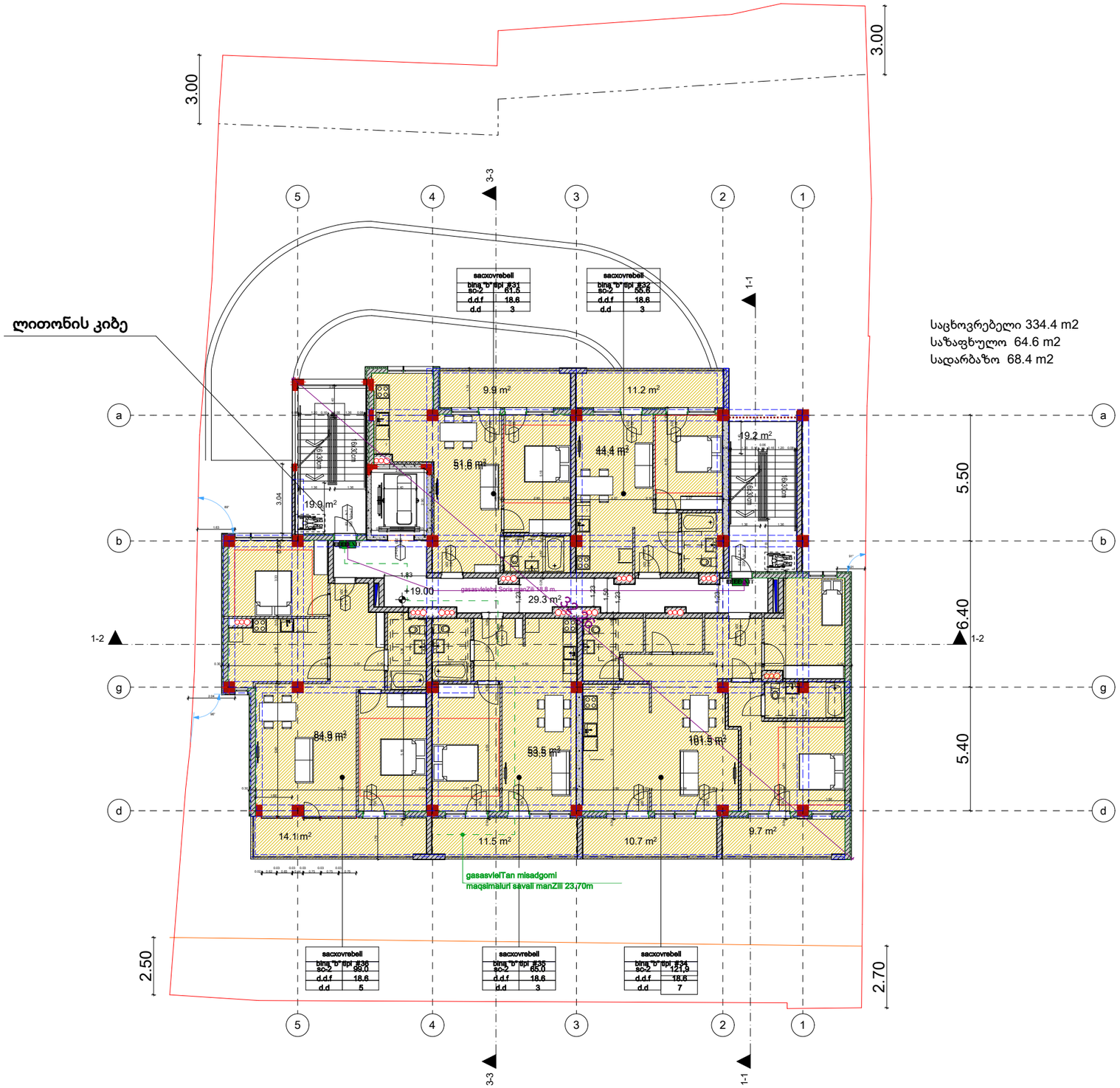
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebulebis da gasavlelebi

1: 100

7 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერიანი კარები ზღურბლით
ერთფერიანი კარები

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

ოთახის სიერცის დასახელება ნამერი
სივრცის საერთო ფართი
დაკავებულობის დატვირთვა
დაკავებულობის ჯგუფი
ფართი მიდა პერიმეტრზე

კარის თავის-უფალი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძძარმედეგობა (წთ)
კარის თავის-უფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

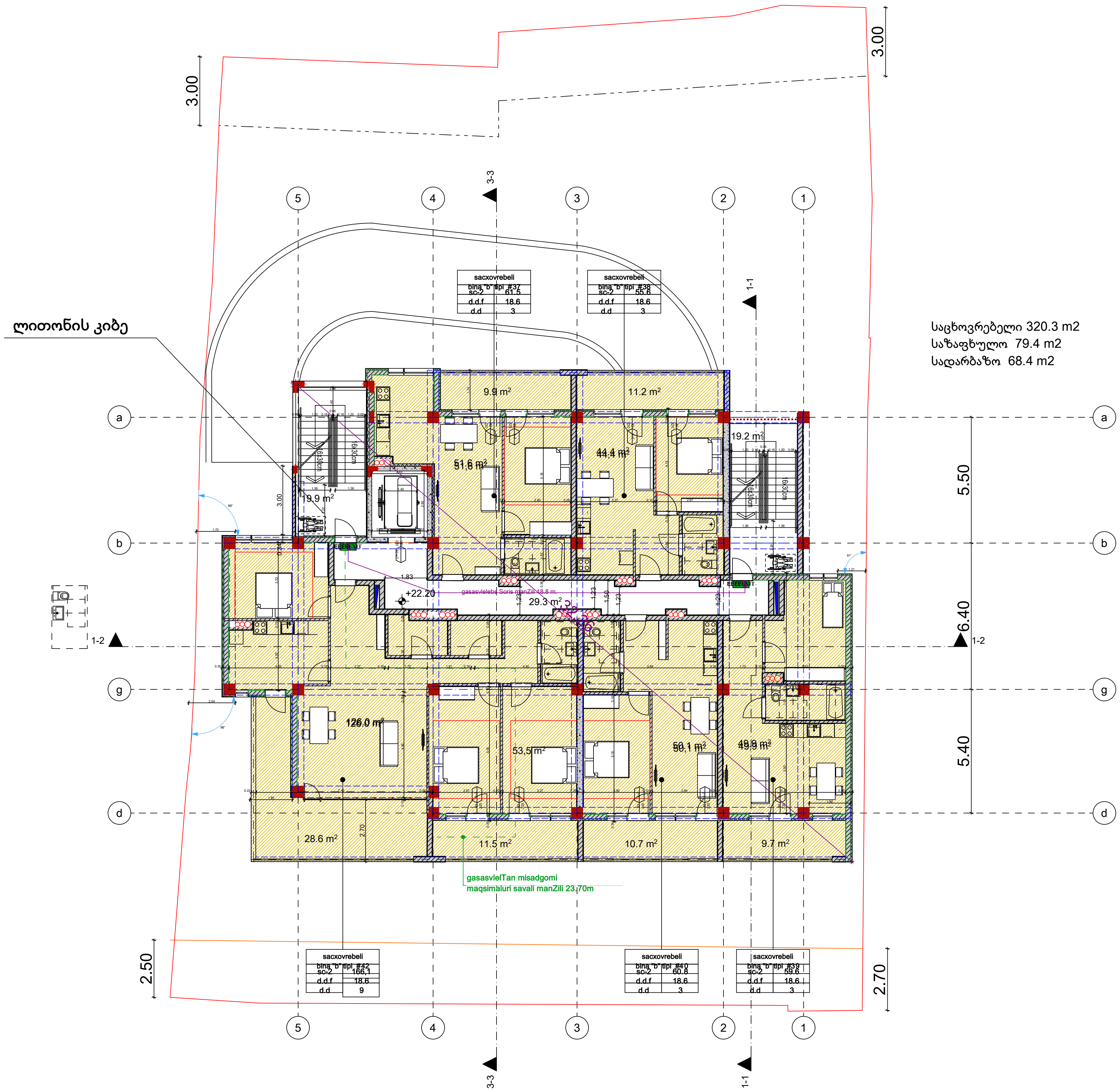
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebulebis jgufi da gasavlelebi

1: 100

8 სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფრთიანი კარები ზღურბლით
ერთფრთიანი კარები

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #1	
sc-2	60.9
d.d.f	18.6
d.d	3

- ოთახის სივრცის დასახელება ნომერი
- სივრცის საერთო ფართი
- დაკავებულობის დატვირთვა
- დაკავებულობის ჯგუფი
- ფართი შიდა პერიმეტრზე

82 / 220 / k-1 / 90 wT
- კარის თავისუფალი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა

dakavebulobis jgufebi	dakavebulobis jgufis aRniSvna	feris kodi	daStrixva/HATCH	xazis sisqe/LINE THICKNESS	daStrixvis masStabi/HATCH SCALE	daStrixvis kuTxe/HATCH ANGLE
		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
sasawyobo jgufi (sw)		RGB (136,135,134)	ANSI31	0.05 mm	40	0

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

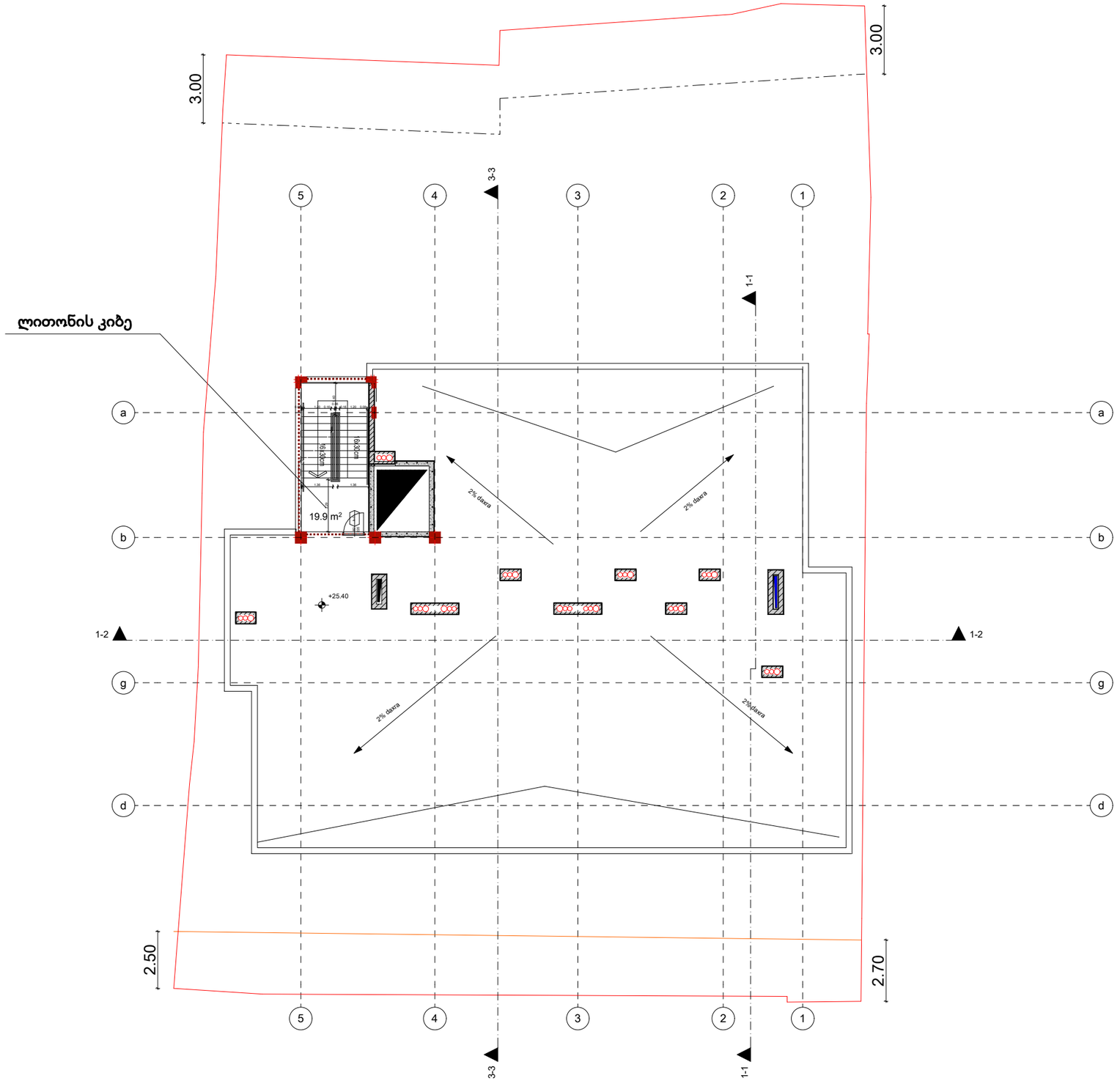
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

Sშმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

dakavebuloba da gasavlebi | 1: 100

სახურავის სართულის გეგმა



საკადასტრო საზღვარი
ბეტონის კედელი
ბლოკის კედელი
ბლოკის გარე კედელი დათბუნებით
ტიხარი
ბეტონის სვეტი
ერთფერთიანი კარები ზღურბლით
ერთფერთიანი კარები

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100

10 ერთეული ავტოსადომი

ავტოსადგომი 413.8 m2
კიბის უჯრედი 19.30 m2

misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi

varianti 1

varianti 2

varianti 3

varianti 4

karis win Tavisufali sivrce

SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawieblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawieblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სშმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაწოდებლობის პროექტი

1: 100

1 სართულის გეგმა

10 ერთეული
ავტოსადგომი

ლითონის კიბე

539.56
0.00

539.96

ავტოსადგომი 320.1 m
კიბის უჯრედი 55.6 m2

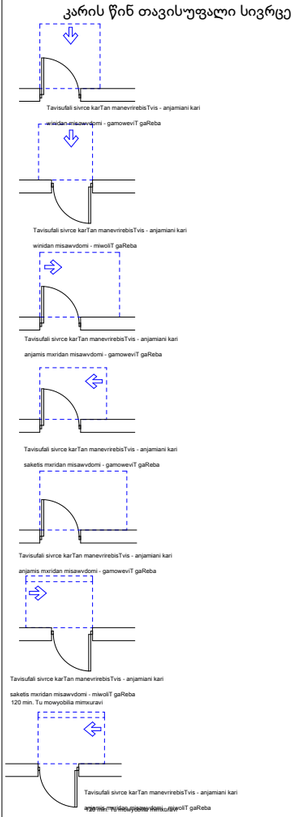
მისაწვდომობის სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawieblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawieblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

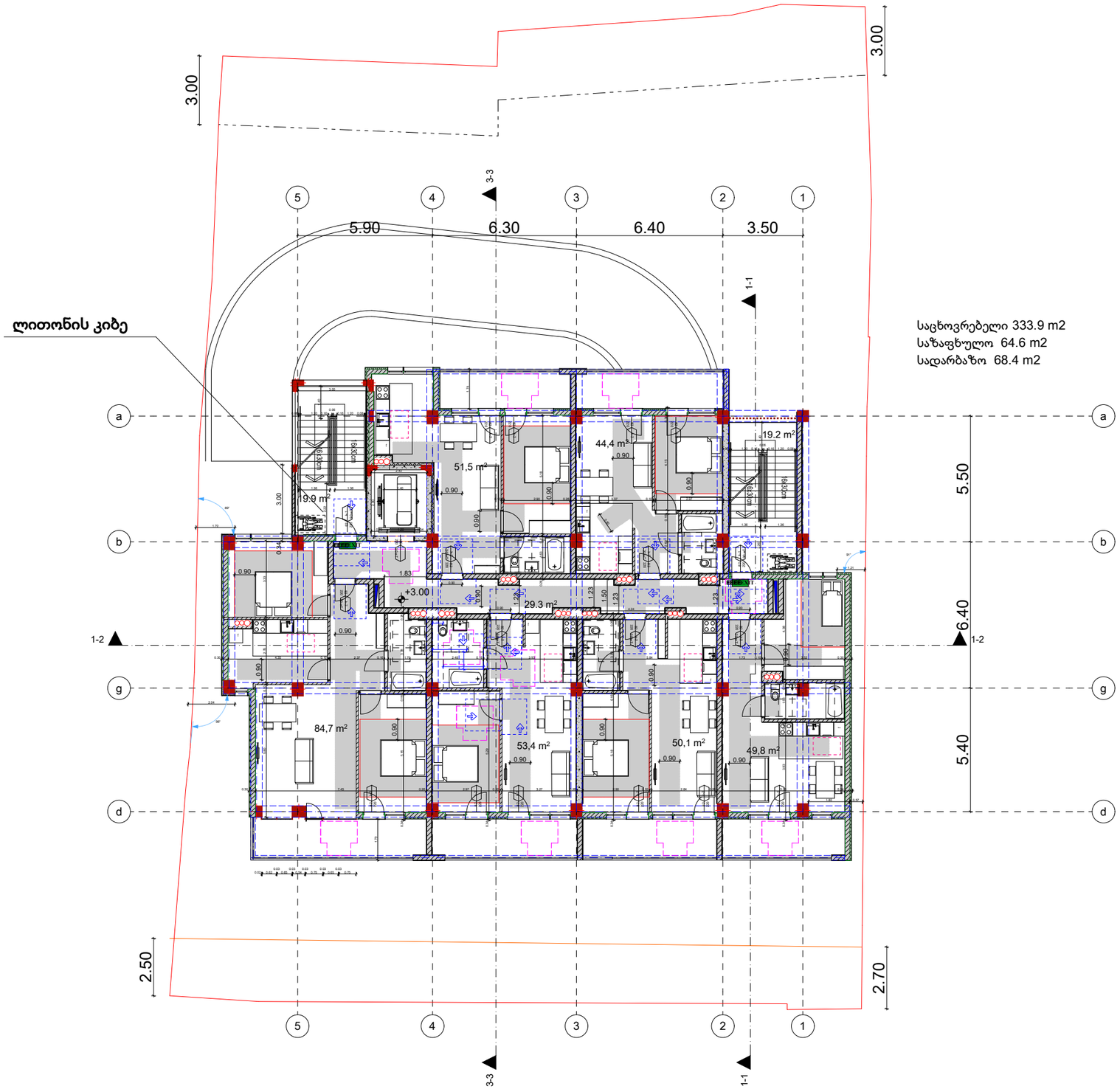
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმშსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაწვდომობის პროექტი

1: 100

2 სართულის გეგმა



საცხოვრებელი 333.9 m2
საზაფხულო 64.6 m2
სადარბაზო 68.4 m2

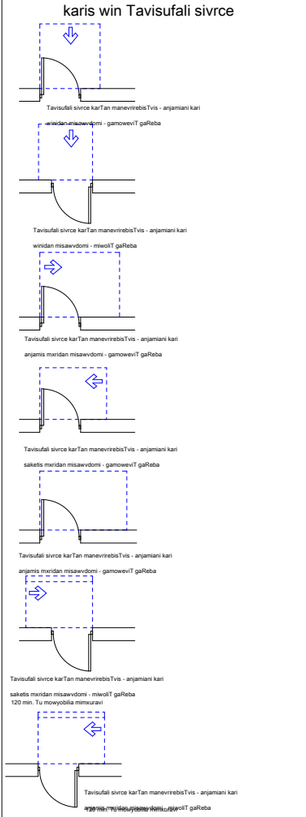
misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi

varianti 1 varianti 2

varianti 3 varianti 4

karis win Tavisufali sivrce



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawileblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawileblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

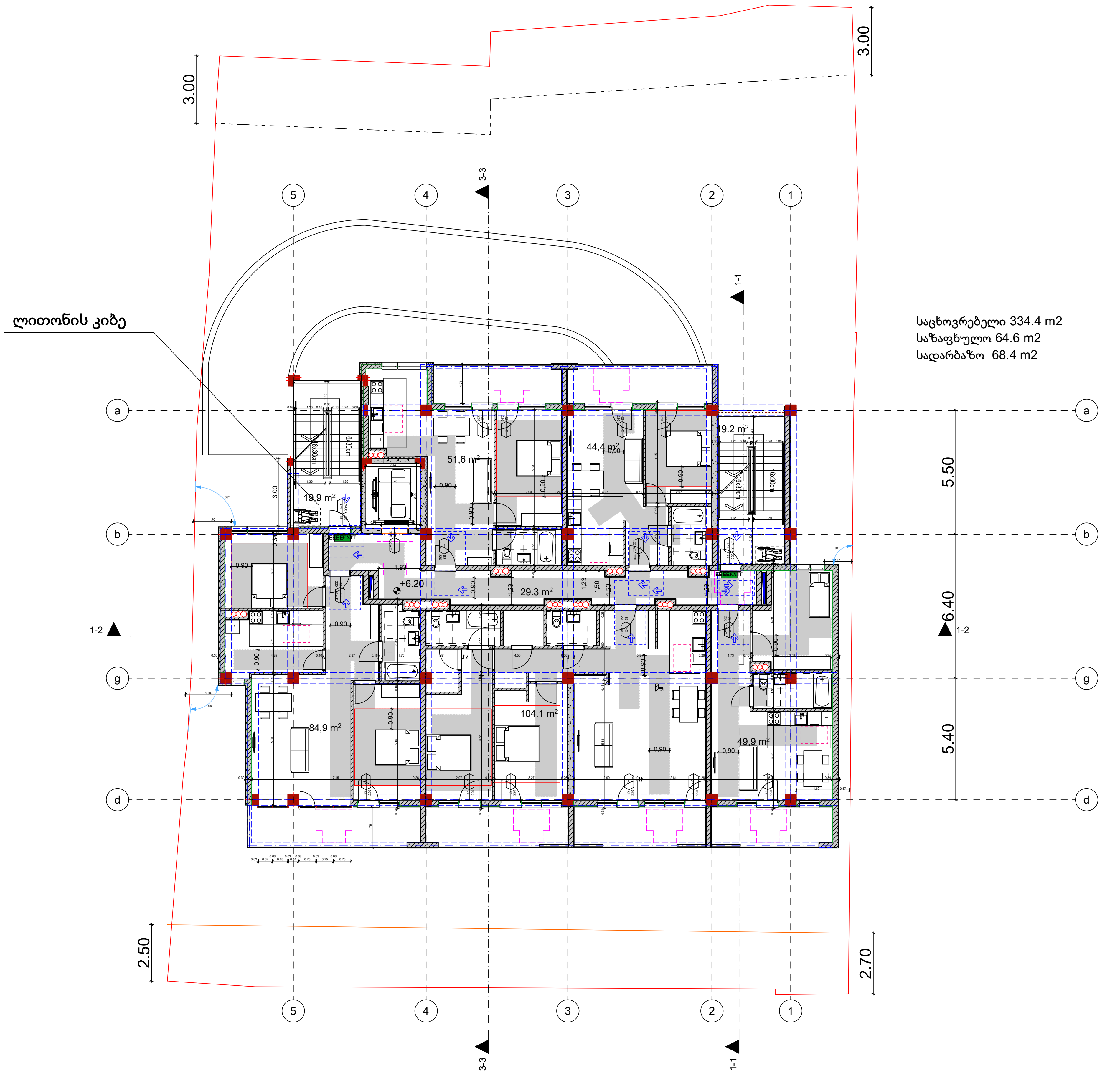
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაწოდებლობის პროექტი

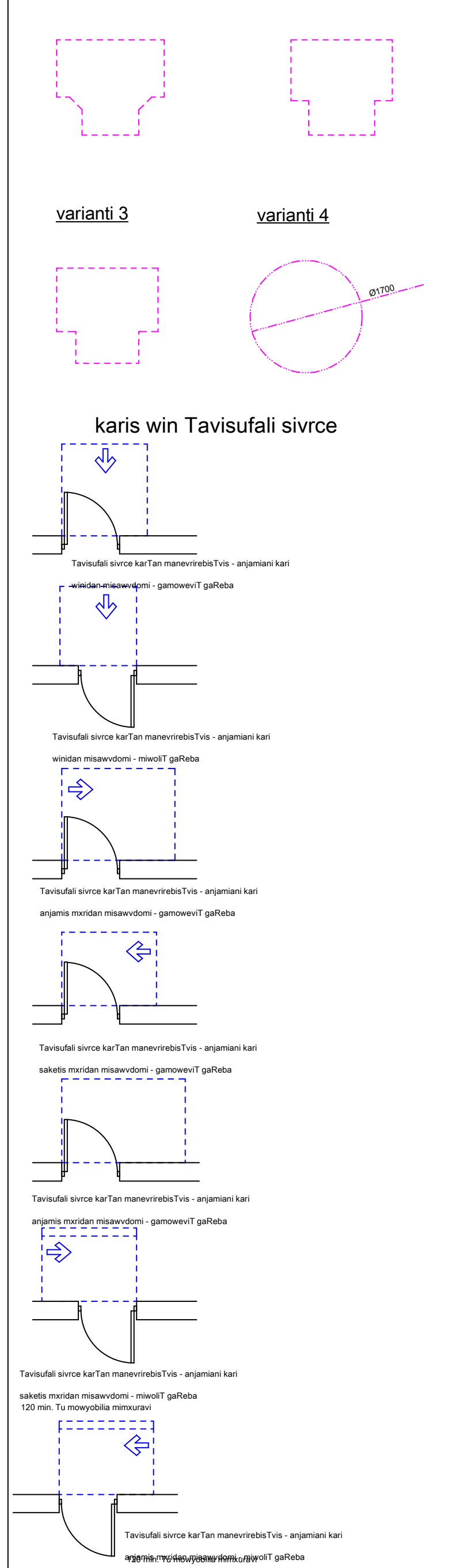
1: 100

3 სართულის გეგმა



misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawileblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis mareguliereblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis mareguliereblebi, eleqtrogamanawileblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტეტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

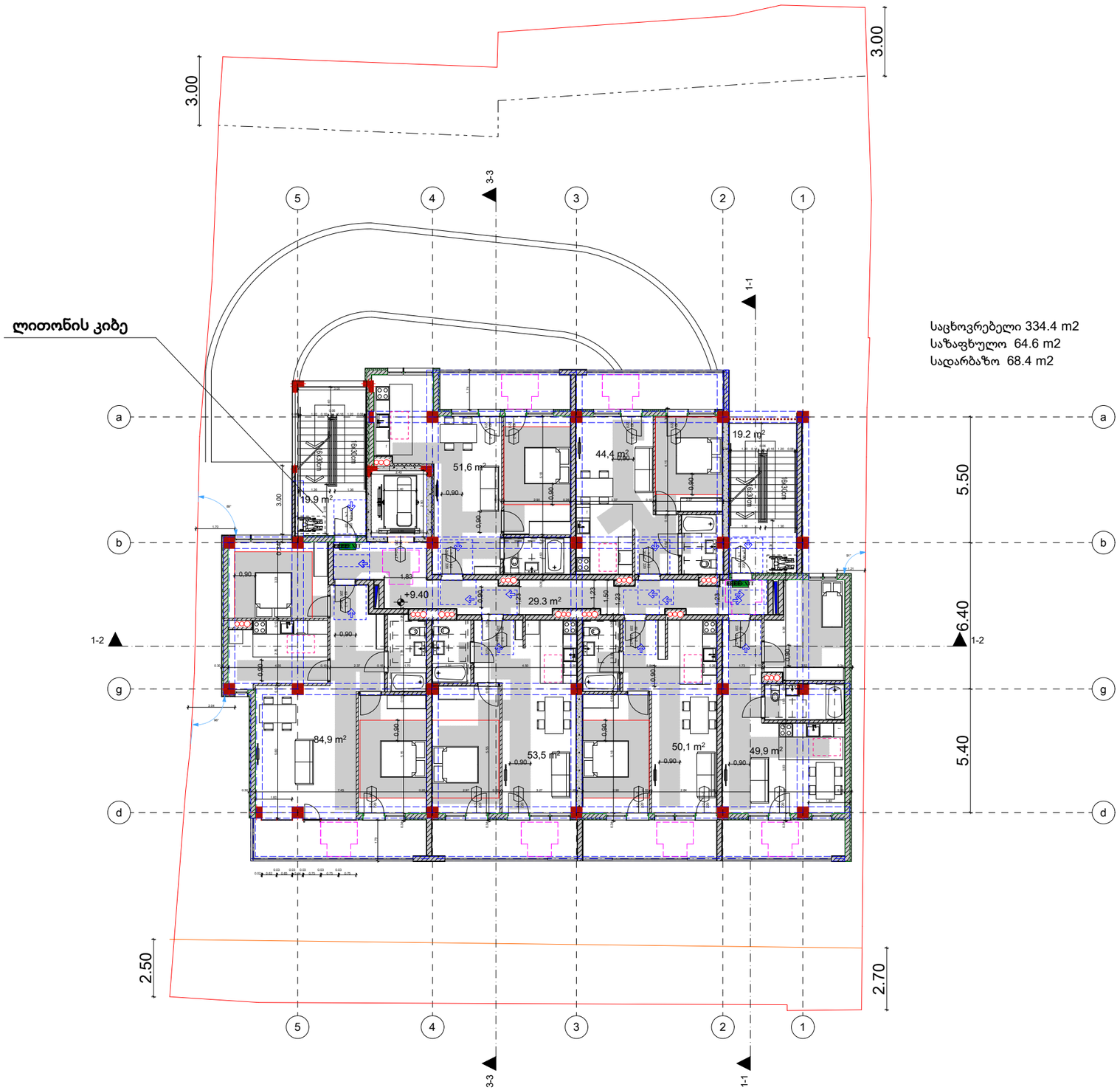
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაწვდომობის პროექტი

1: 100

4 სართულის გეგმა



misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi

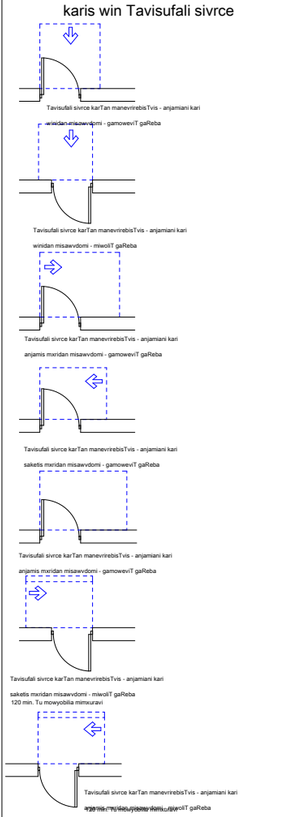
varianti 1

varianti 2

varianti 3

varianti 4

karis win Tavisufali sivrce



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawileblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawileblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

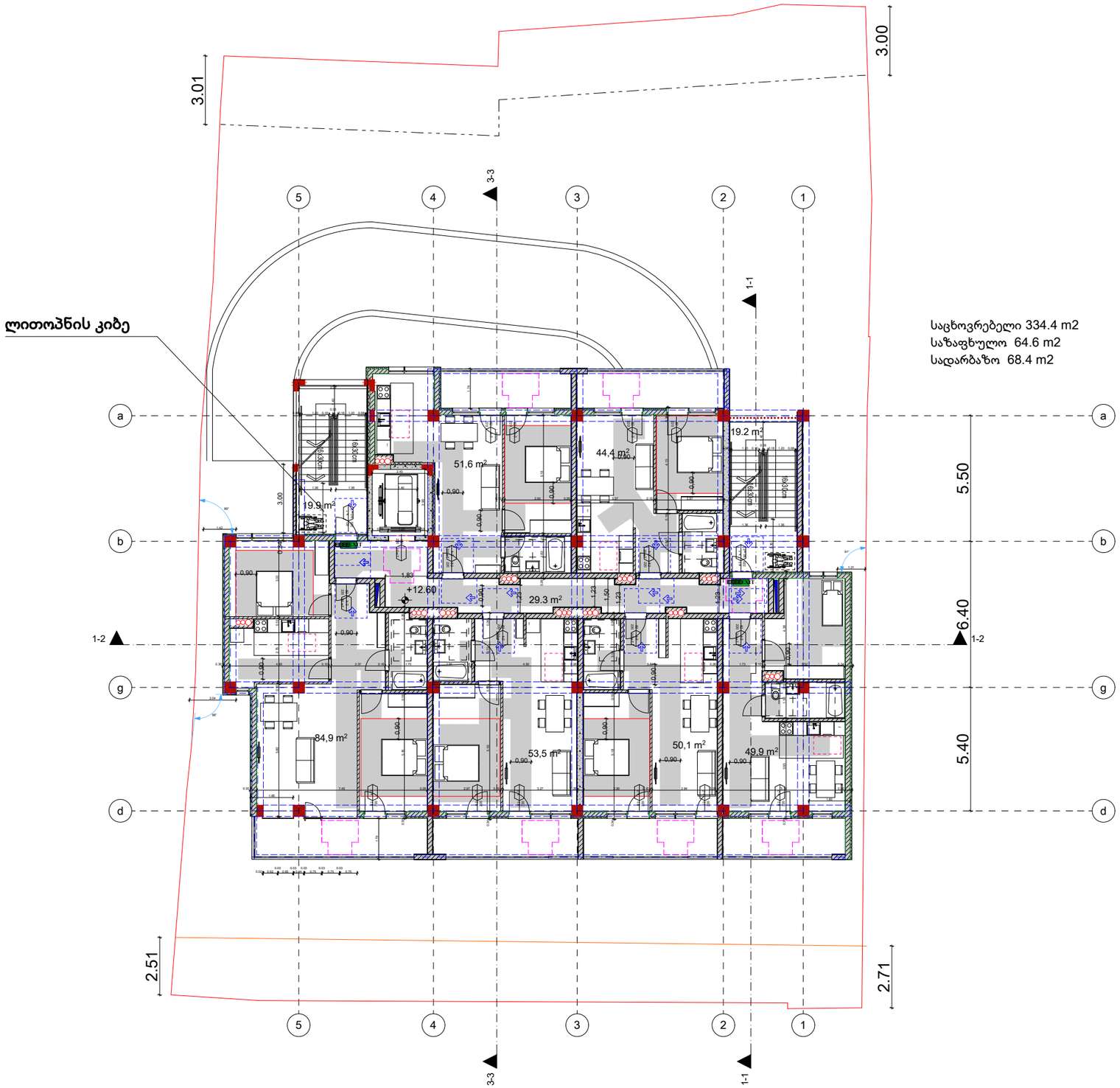
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაწოდებლობის პროექტი

1: 100

5 სართულის გეგმა



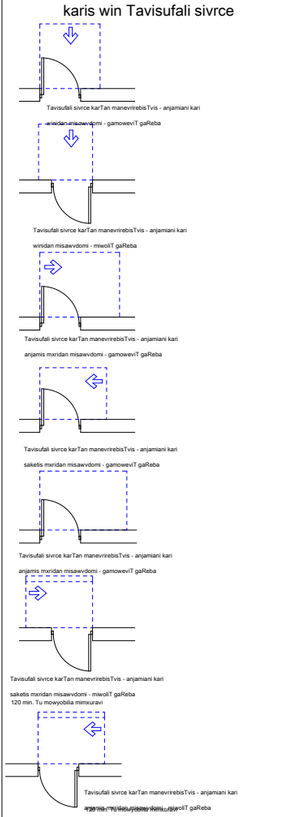
misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi

varianti 1 varianti 2

varianti 3 varianti 4

karis win Tavisufali sivrce



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawileblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawileblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქ'უჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

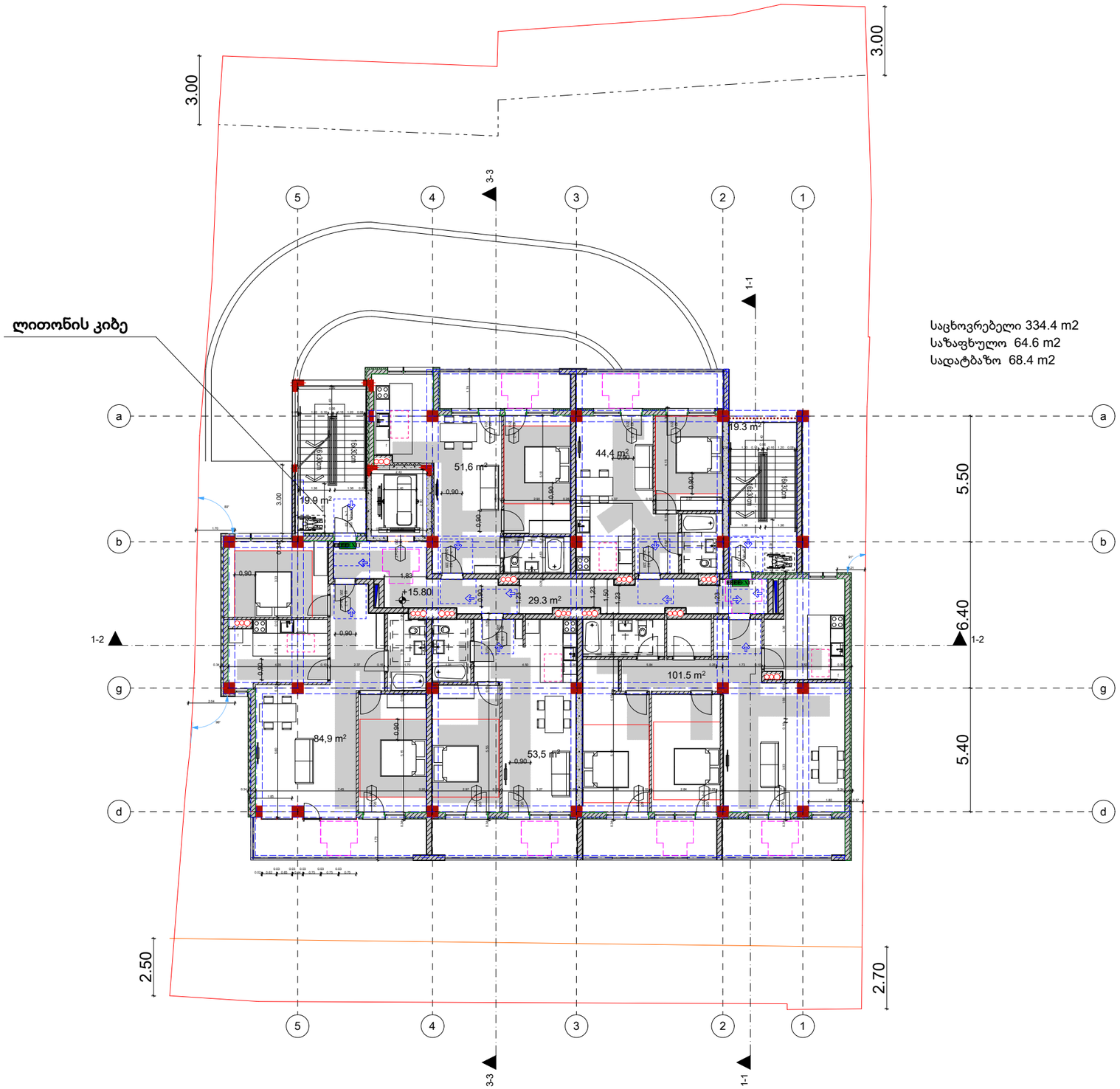
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სშმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაწოდებლობის პროექტი

1: 100

6 სართულის გეგმა



misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi

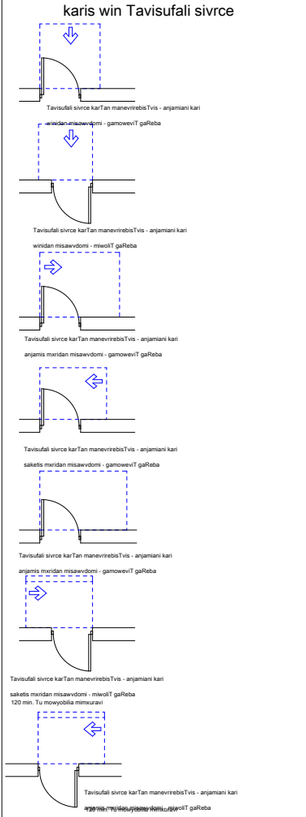
varianti 1

varianti 2

varianti 3

varianti 4

karis win Tavisufali sivrce



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawileblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawileblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

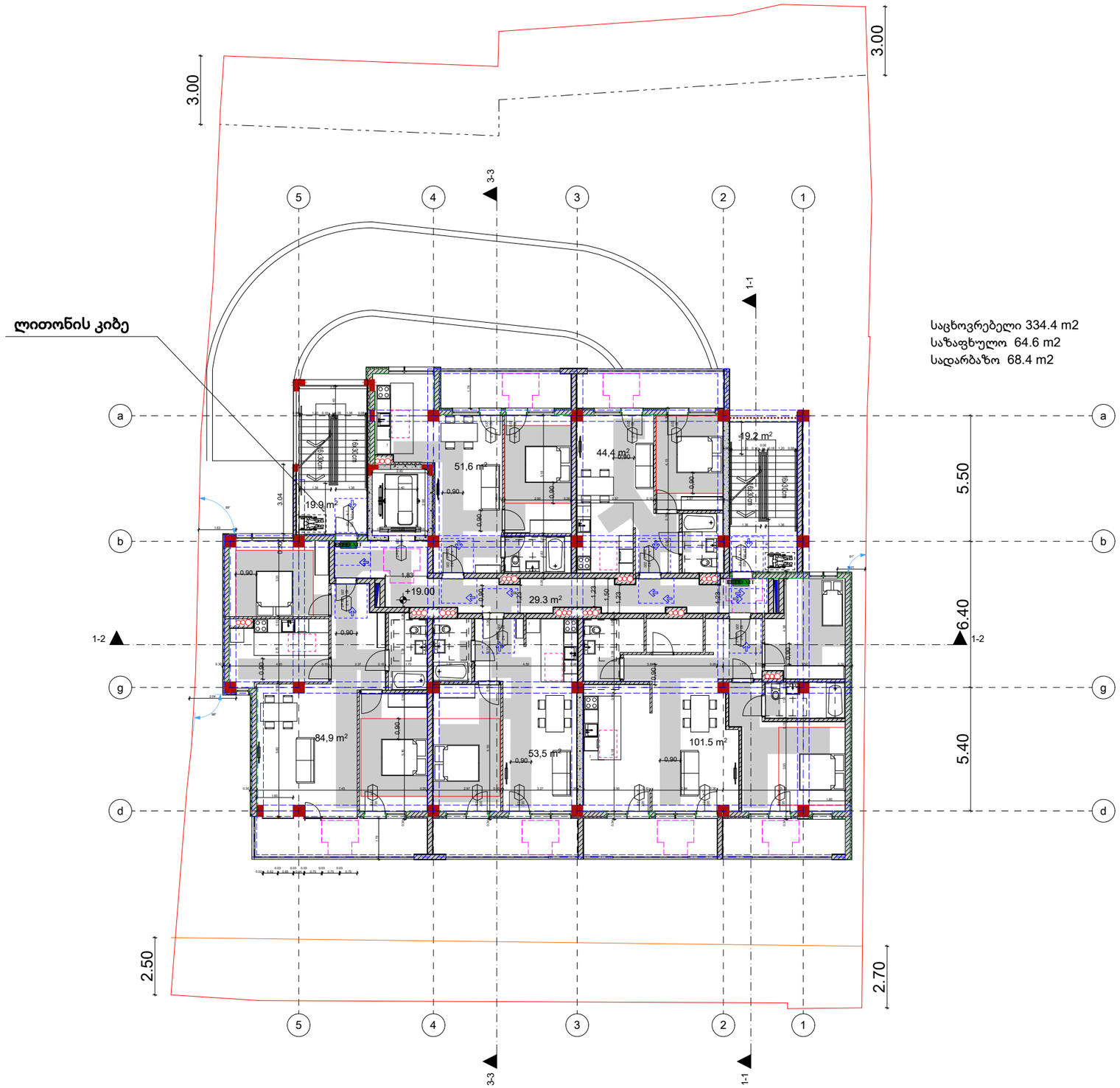
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაწოდებლობის პროექტი

1: 100

7 სართულის გეგმა



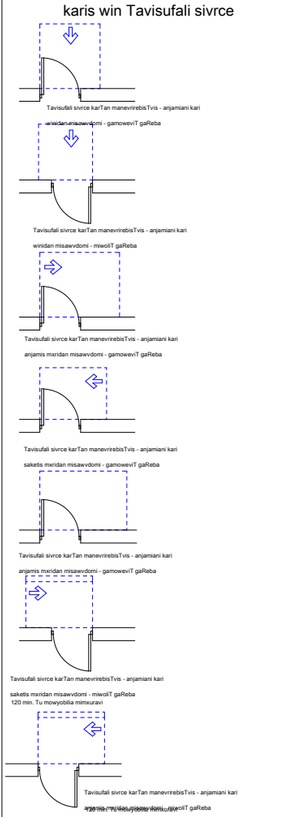
misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi

varianti 1 varianti 2

varianti 3 varianti 4

karis win Tavisufali sivrce



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawileblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawileblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

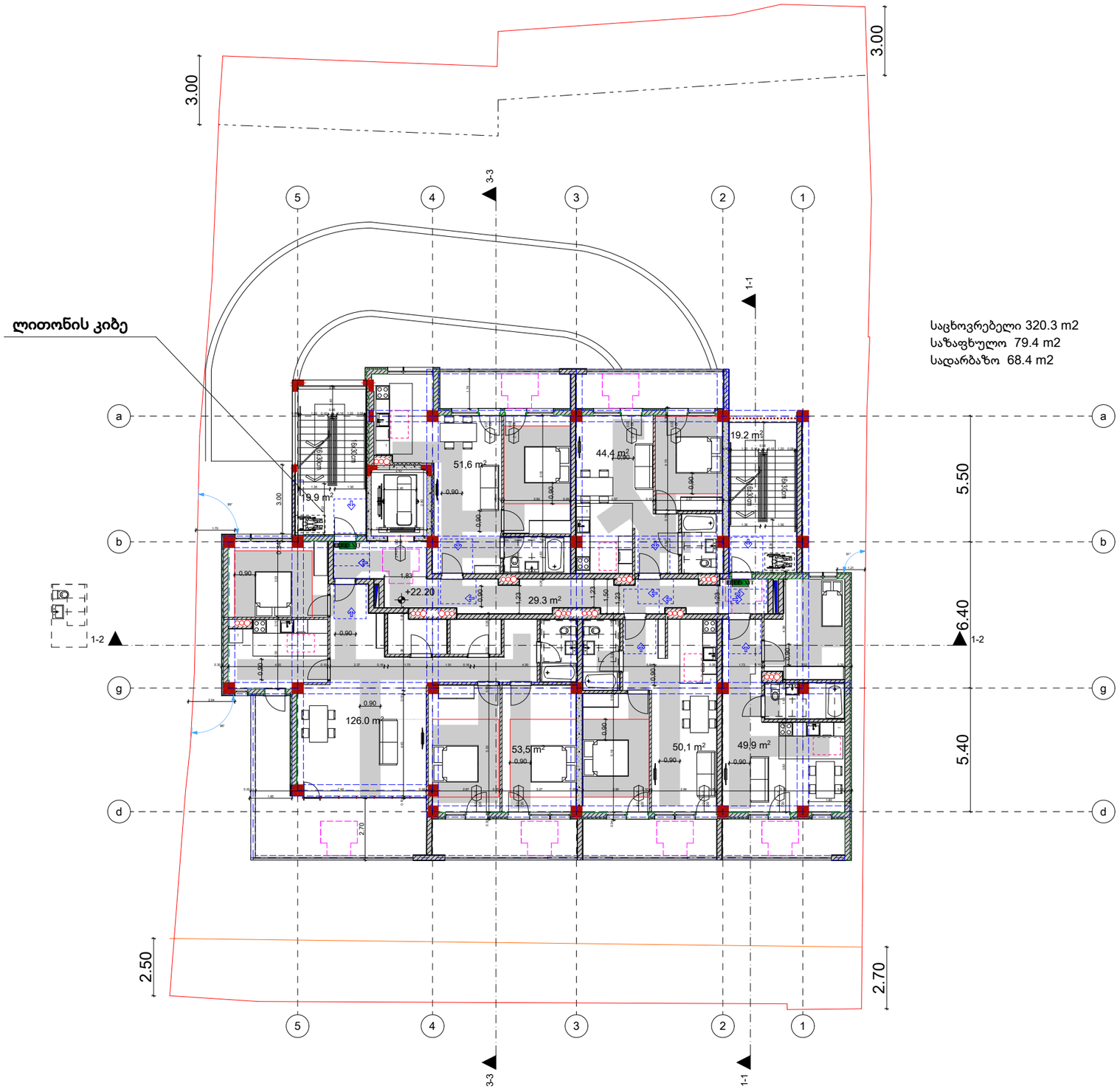
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაღები პროექტი

1: 100

8 სართულის გეგმა



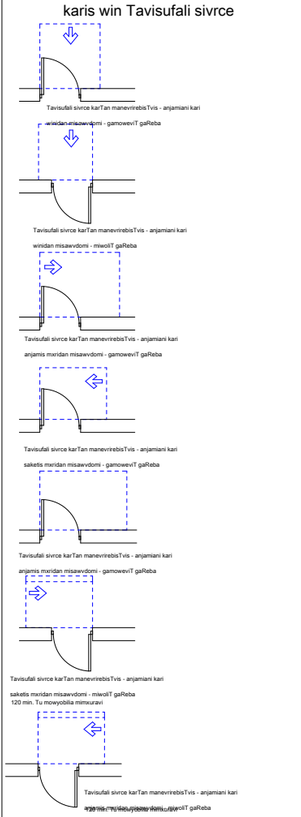
misawvdomobis svlagezi

mosatrialebeli sivrceebi

varianti 1 varianti 2

varianti 3 varianti 4

karis win Tavisufali sivrce



SeniSana :

1. iatakis zedapiri moewyoba ise, rom iqneba mdgradi, myari da arasriala
2 ganaTebis samarTavebi, eleqtrogamanawileblebi,eleqtroCamrTvelebi da densarTebi temperaturis maregulireblebi, mowyobilobebis samarTavebi, wyalsadeni sitemis mowyobilobebis maregulireblebi da damcavi da ormxrivi sakomunikacio sistemebis marTvebi "a" tipis erTeulSi moewyoba standartis 309-e qveTavis mixedviT
3 sinaTlis CamrTvelebi, eleqtroCamrTvelebi,densarTebi, temperaturis maregulireblebi, eleqtrogamanawileblebi da usafrTxoebis an Sidasakomunikacio sistemebis samarTavebi "b" tipis erTeulebSi moewyoba standartis 309.2 da 1104.1.1 qveTavis mixedviT

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქ'უჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

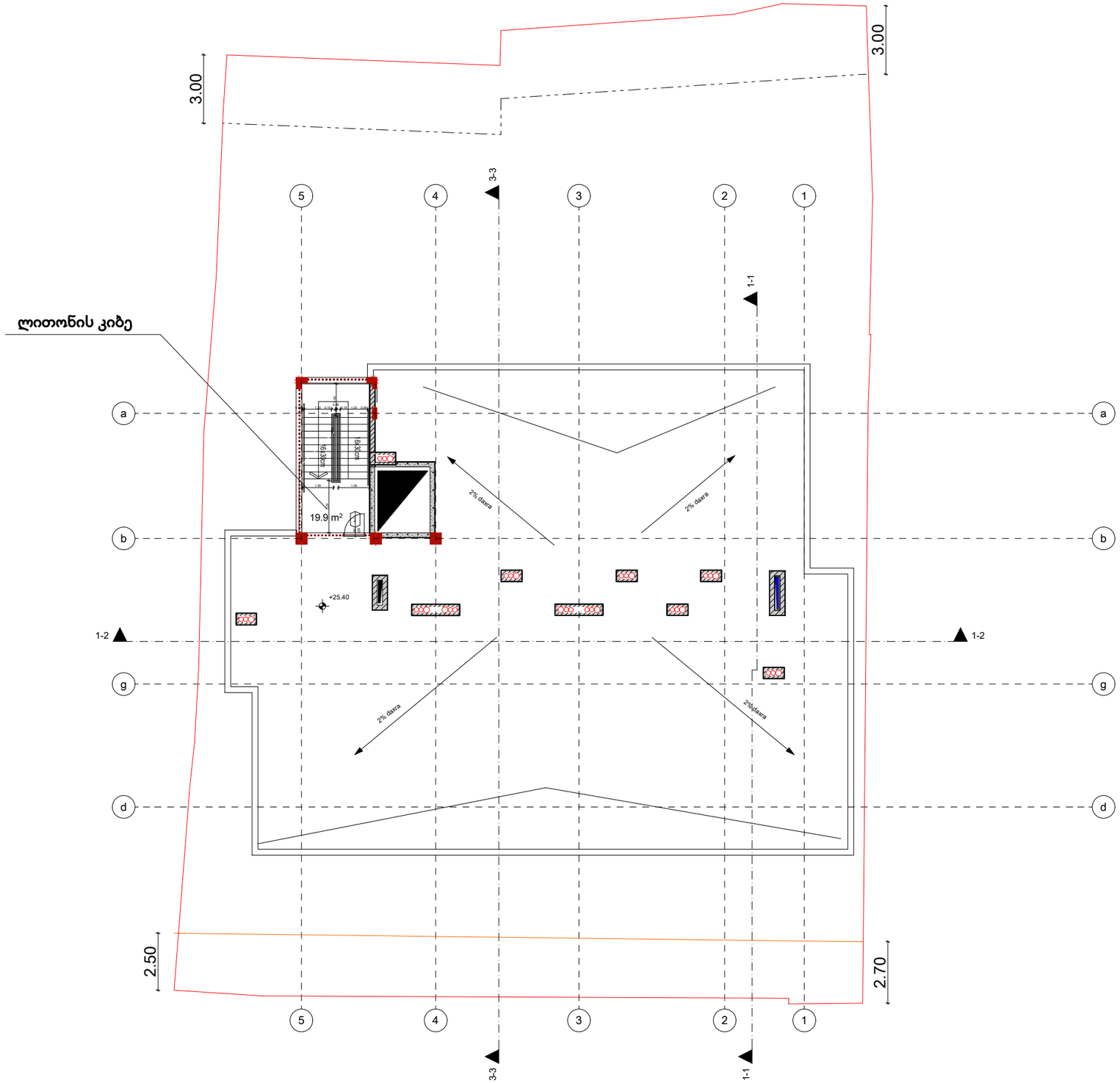
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სშმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

მისაღები პროექტი

1: 100

სახურავის სართულის გეგმა



არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

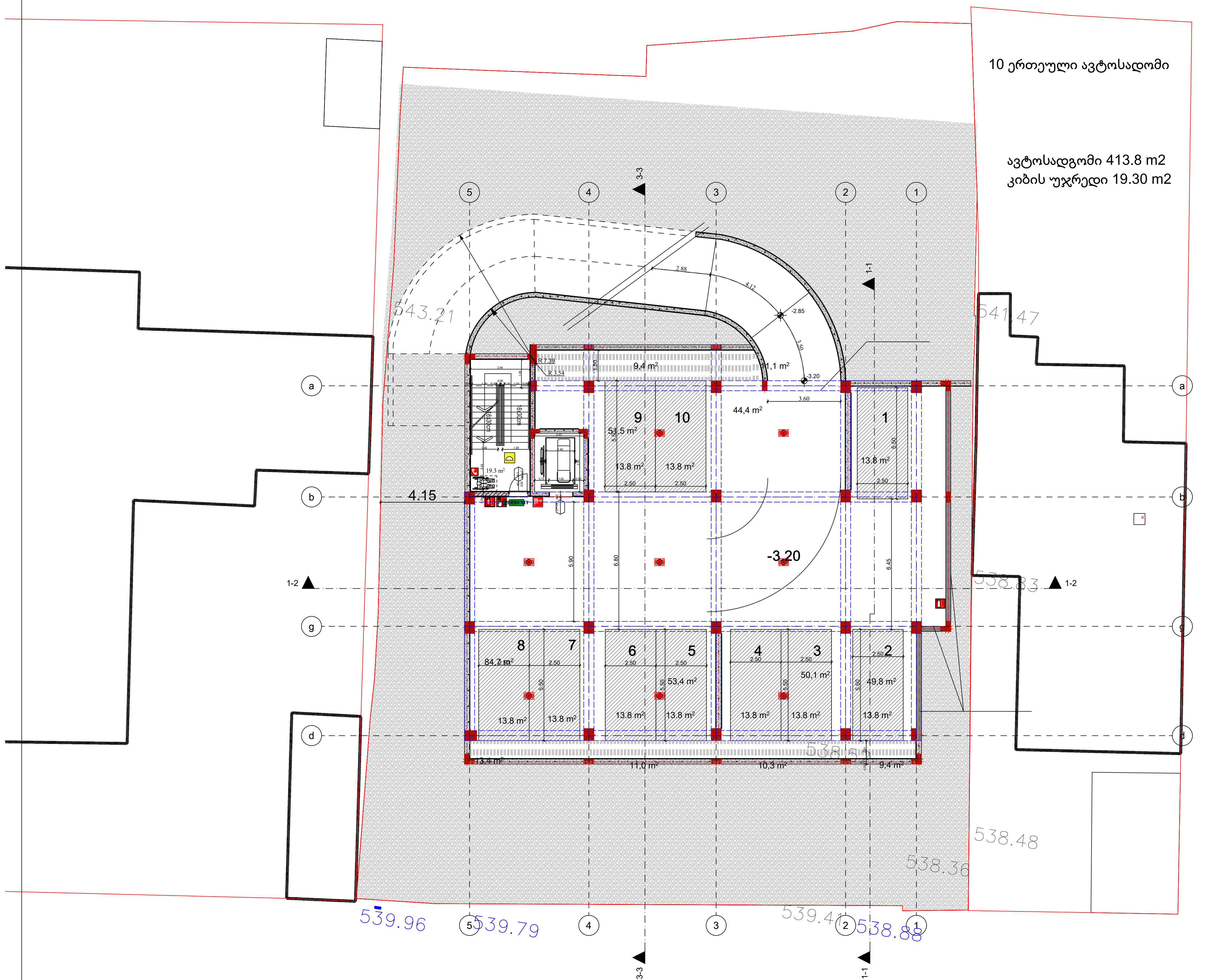
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

1: 100



10 ერთეული ავტოსადომი

ავტოსადგომი 413.8 m2
კიბის უჯრედი 19.30 m2

შენობის ელემენტი	tipi-I B
ძირითადი კონნსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები გარე შიდა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

კარის ტლი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— ·· — ·· — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოების სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მოარეარეგირე მაუწყებელი
	saxanZro gangaSis Rilaki
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელიმისაერთებელი
	ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia.
saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT.
lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;
haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;
denis gaTiSvis SemTxvevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;
konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;
xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad.

არქიტეტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

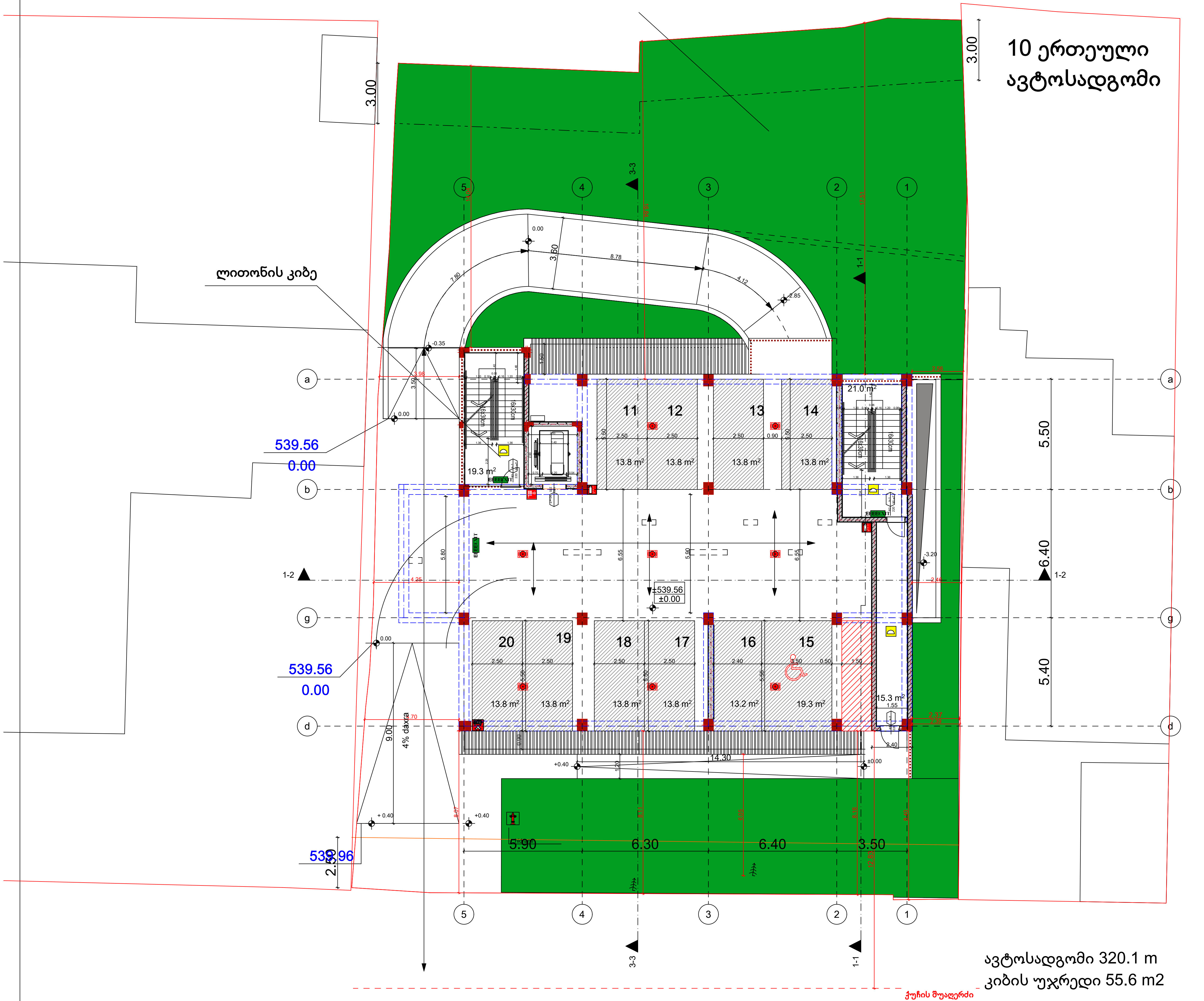
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

xanZarsawinaaRmdego sistemebi | 1: 100

1 სართულის გეგმა



შენობის ელემენტი	tipi-I B
ძირითადი კონნსტრუქციული ჩარჩო	2
<u>მზიდი კოლონები</u> გარე შიდა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

82 / 220 — k-1 / 90 wT
- კარის ტლი სიგანე
- კარის ნომერი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — საევაკუაციო გასასვლელი

— · — · — (blue)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · · — · · — (red)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოების სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მოარეარეგირე მაუწყებელი
	saxanZro gangaSis Rilaki
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელიმისაერთებელი
	ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia.
saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT.
lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;
haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;
denis gaTiSvis SemTxvevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;
konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;
xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad

არქიტეტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

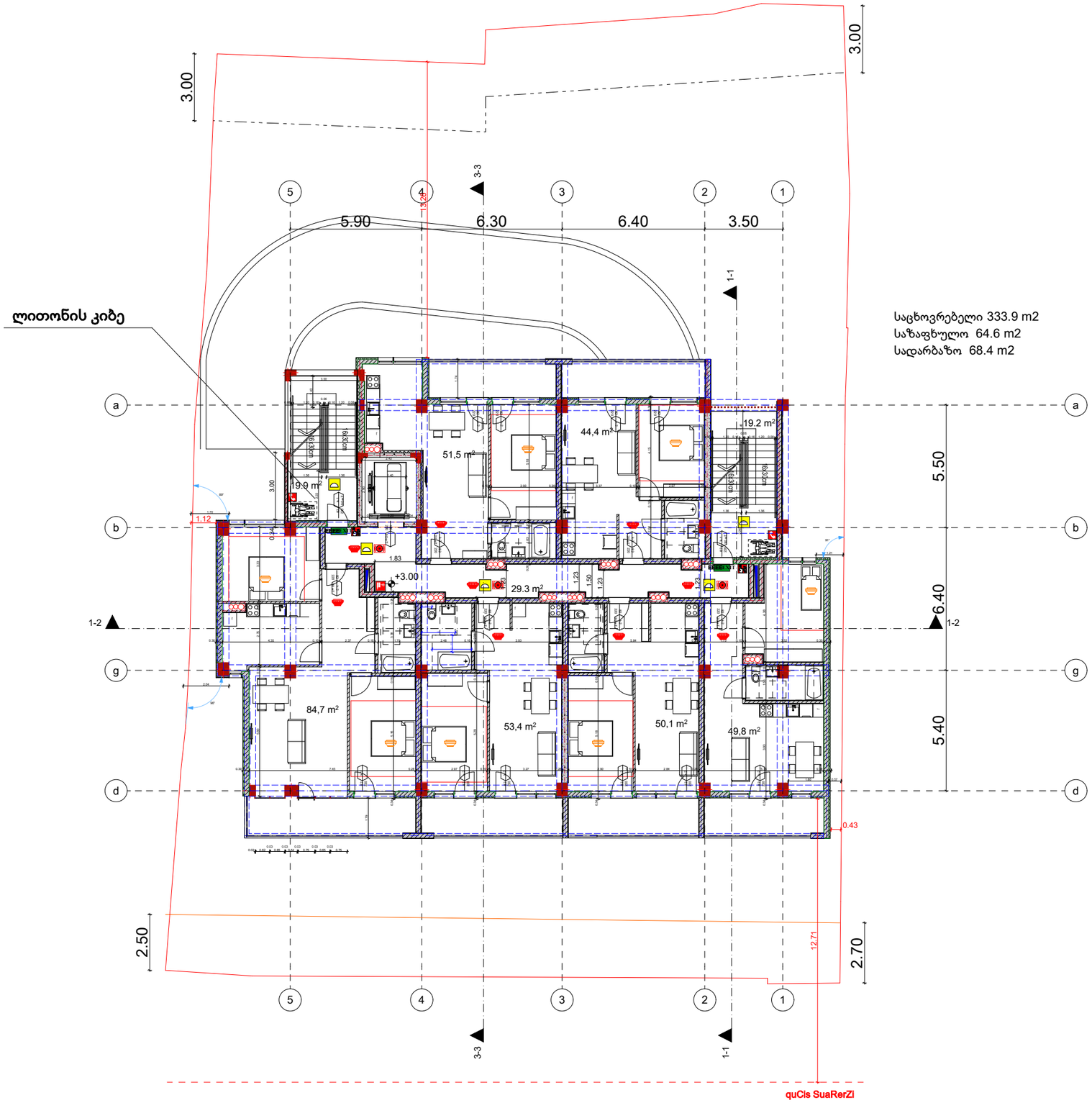
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

Sშმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

xanZarsawinaaRmdego sistemebi | 1: 100

2 სართულის გეგმა



მენობის ელემენტი	tipi-I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები	
გარე	2
შიდა	2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

კარის ტლი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT სევაკუაციო გასასვლელი

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოების სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აქმოშჩენი
	კვამლზე მოარერაგირე მაუწყებელი
	saxanZro gangaSis Rilaki
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო სამშველი სამსახურის მიერ გამოსაყენებლისათვის
	ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia. saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT. lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;
haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;
denis gaTiSvis SemTxvevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;
konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;
xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

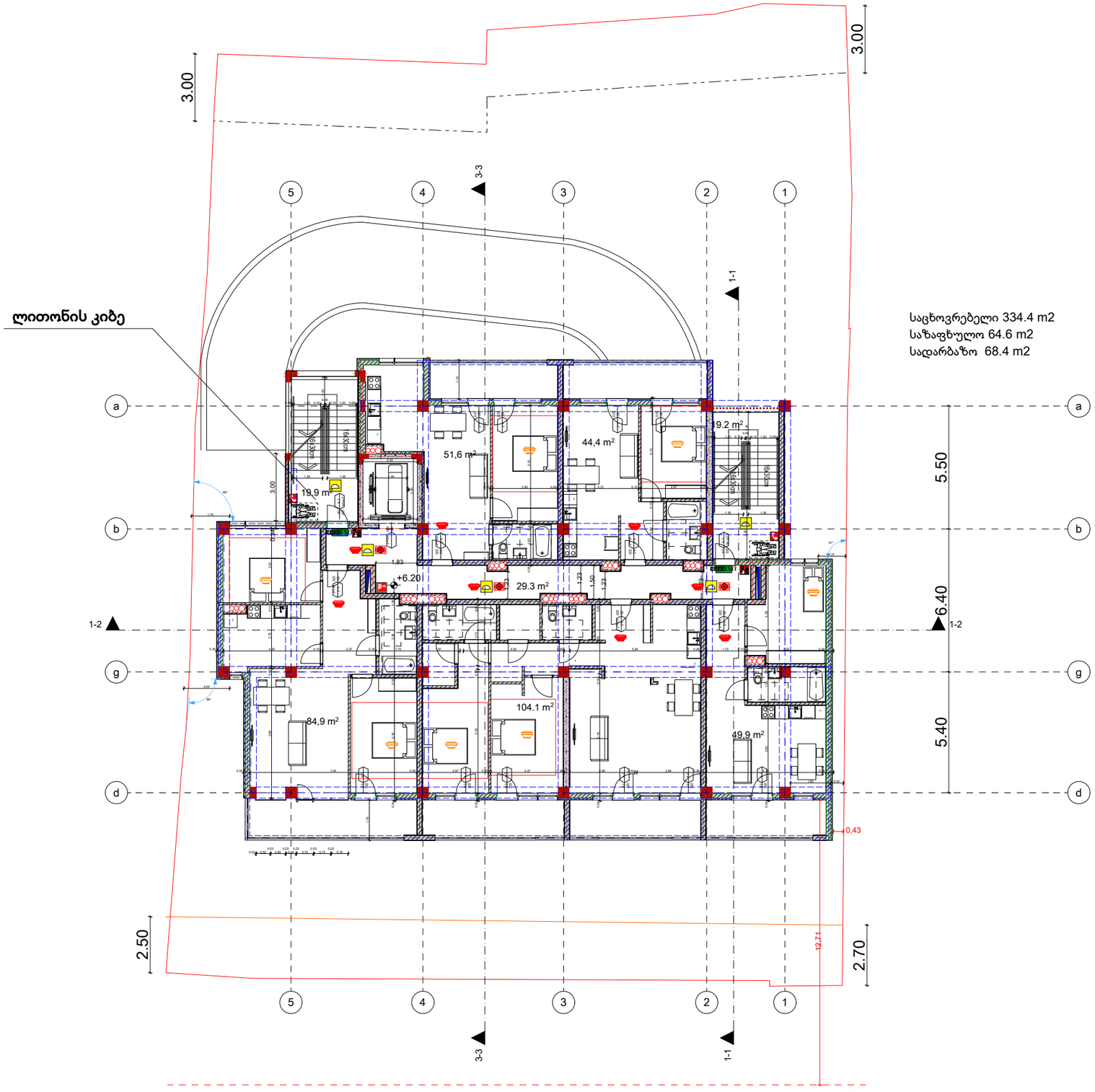
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

xanZarsawinaaRmdego sistemebi

1: 100

3 სართულის გეგმა



მენობის ელემენტი	tipi-I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები	
გარე	2
შიდა	2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

კარის ტლი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT სავევაკუაციო გასასვლელი

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სიმბოლოების სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
saxanZro gangaSis Rilaki
სახანძრო სიგნალიზაცია
ორმხრივი კავშირის სისტემა
საევარიო განათება
სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლისათვის
ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia. saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT. lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;
haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;
denis gaTiSvis SemTxevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;
konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;
xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad

პროექტი

1: 100

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

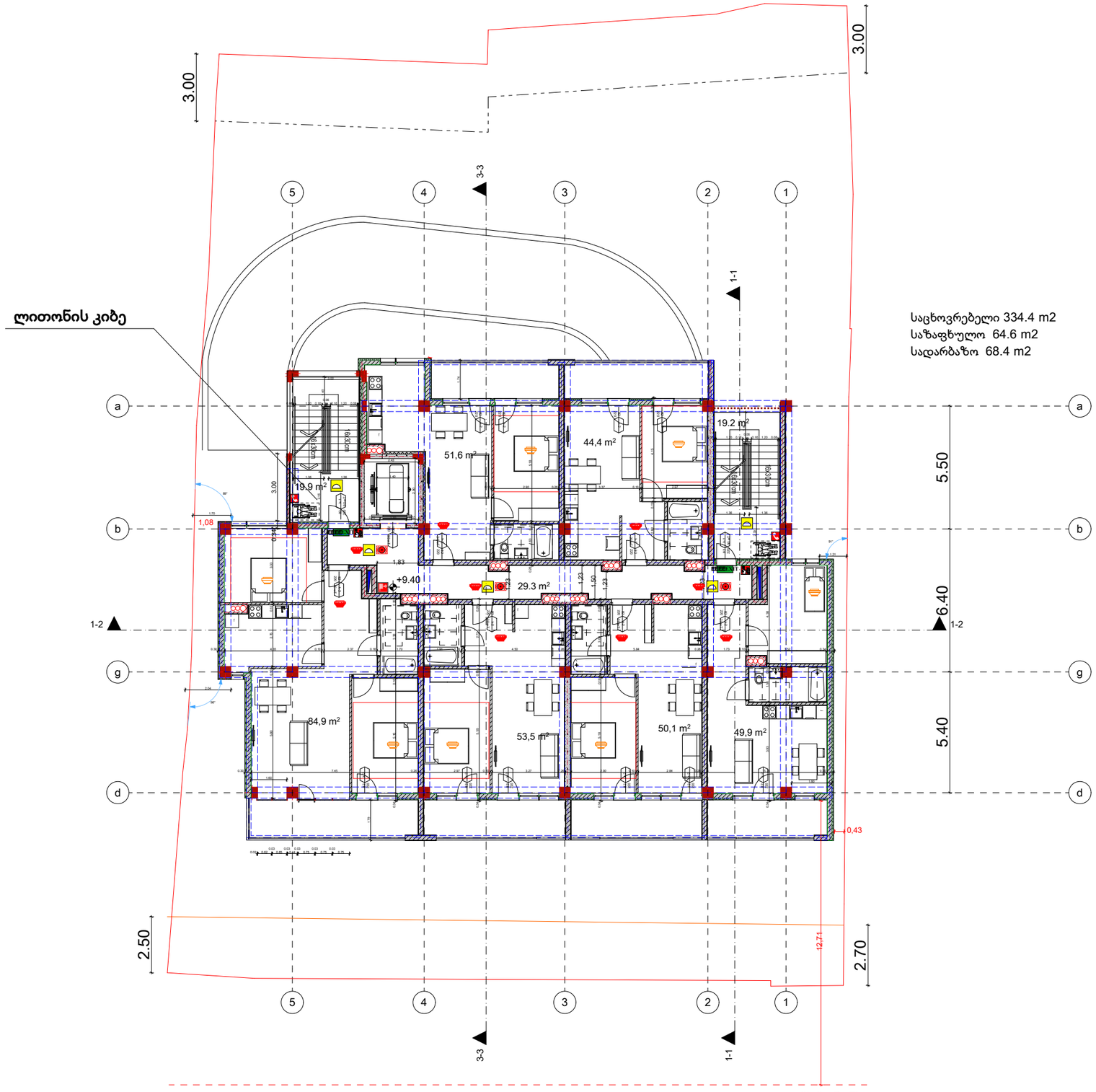
ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

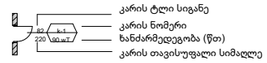
დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სმშსრულებელი:
ნ.გაბუნია

4 სართულის გეგმა



მენობის ელემენტი	tipi-I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები	
გარე	2
შიდა	2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1



EXIT სავევაკუაციო გასასვლელი

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოების სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	saxanZro gangaSis Rilaki
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	საევარიო განათება
	სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლისათვის
	ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia. saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT. lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT; haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT; denis gaTiSvis SemTxevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas; konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi; xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad

პროექტი

1: 100

არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

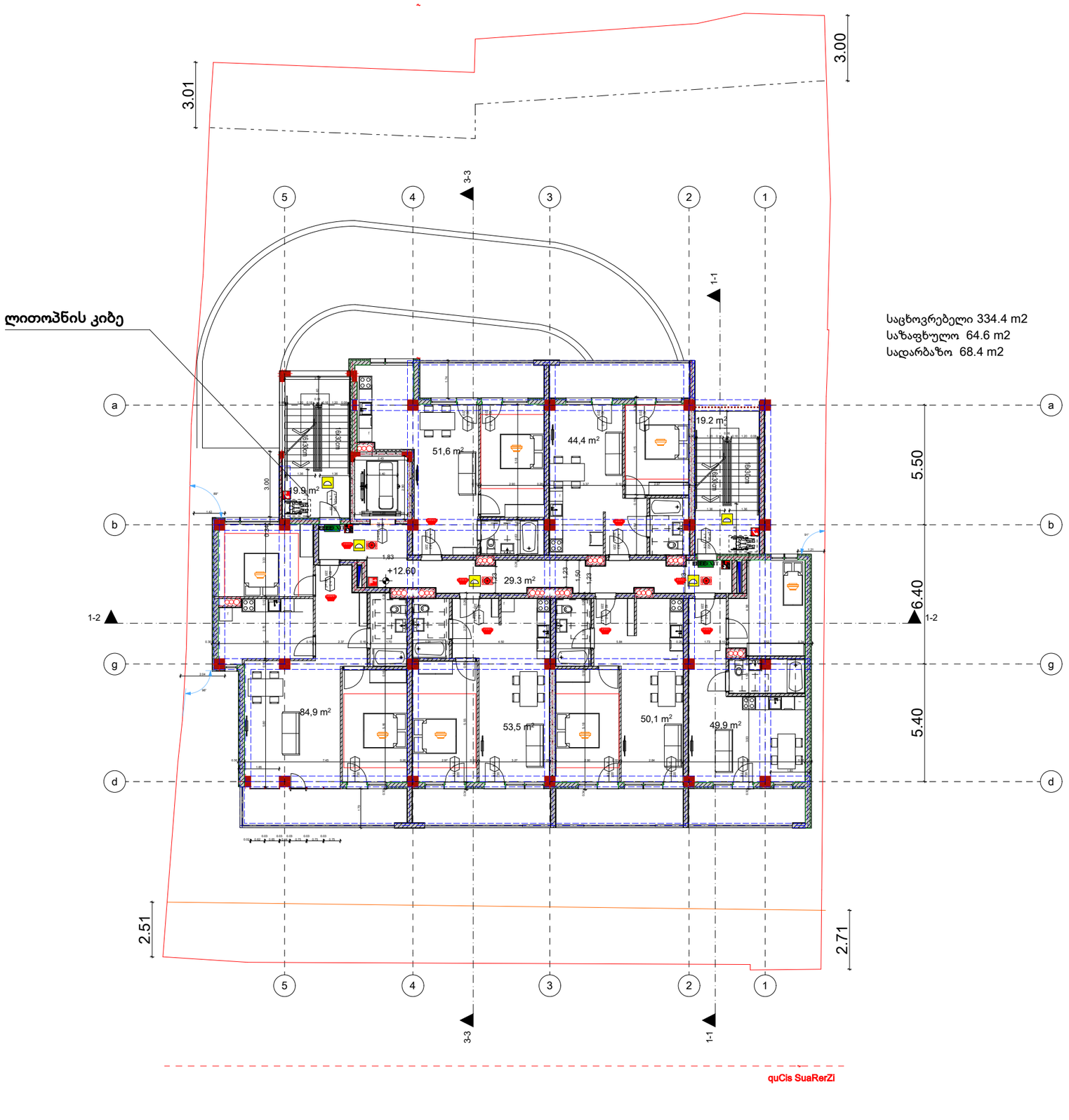
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

სმმსრულებელი:
ნ.გაბუნია

5 სართულის გეგმა



quCis SuaRerZi

მენობის ელემენტი	tipi-I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები	
გარე	2
შიდა	2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

კარის ტლი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT სავევაკუაციო გასასვლელი

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სიმბოლოების სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მორეაგირებე მაუწყებელი
saxanZro gangaSis Rilaki
სახანძრო სიგნალიზაცია
ორმხრივი კავშირის სისტემა
საევაკო განათება
სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლისათვის
ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia. saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT. lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;
haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;
denis gaTiSvis SemTxvevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;
konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;
xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41
dadgenilebis Sesabamisad

პროექტი

1: 100

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

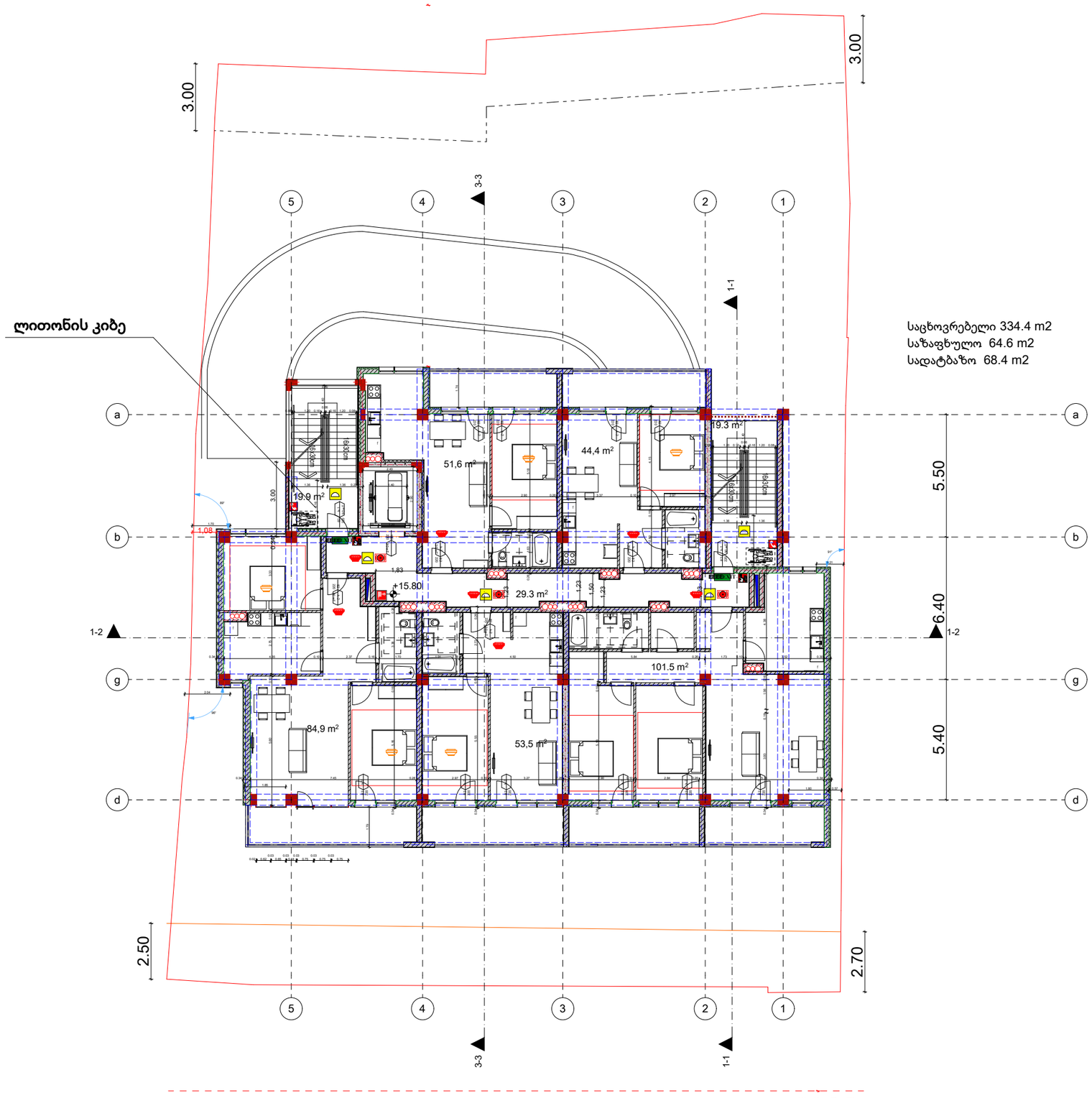
ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სმშსრულებელი:
ნ.გაბუნია

6 სართულის გეგმა



მენობის ელემენტი	tipi-I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები	
გარე	2
შიდა	2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

კარის ტლი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT სევაკუაციო გასასვლელი

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სიმბოლოების სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მოარერეგირე მაუწყებელი
saxanZro gangaSis Rilaki
სახანძრო სიგნალიზაცია
ორმხრივი კავშირის სისტემა
საევარიო განათება
სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლისათვის
ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia. saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT. lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;
haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;
denis gaTiSvis SemTxvevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;
konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;
xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad

პროექტი

1: 100

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

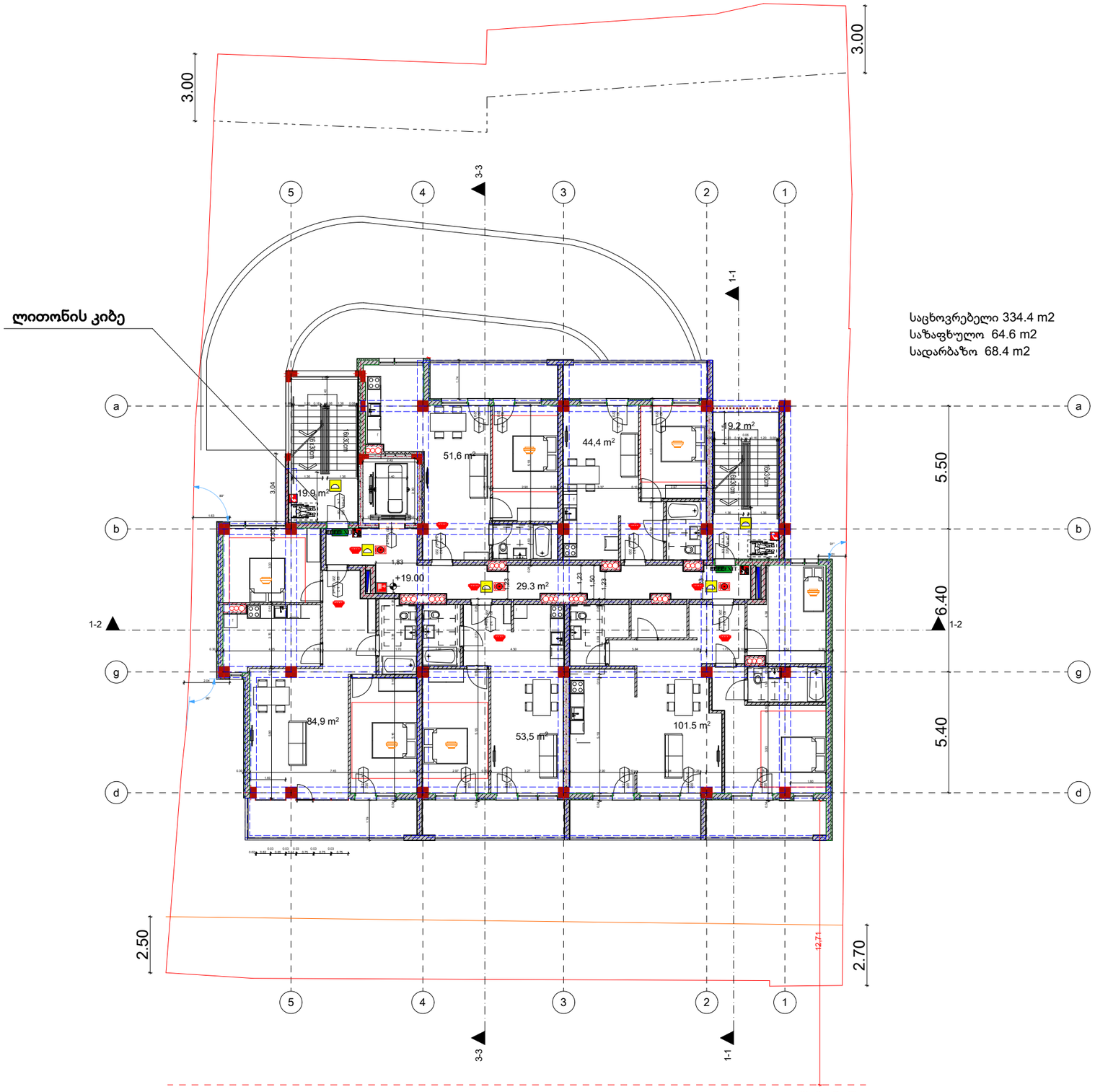
ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სმშრულებელი:
ნ.გაბუნია

7 სართულის გეგმა



მენობის ელემენტი	tipi-I
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები	
გარე	2
შიდა	2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

კარის ტლი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

სიმბოლოების სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
კვამლზე მოარერეგირე მაუწყებელი
saxanZro gangaSis Rilaki
სახანძრო სიგნალიზაცია
ორმხრივი კავშირის სისტემა
საევარეო განათება
სახანძრო სამშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლისათვის
ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia. saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT. lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;
haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;
denis gaTiSvis SemTxvevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;
konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;
xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad

პროექტი

1: 100

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

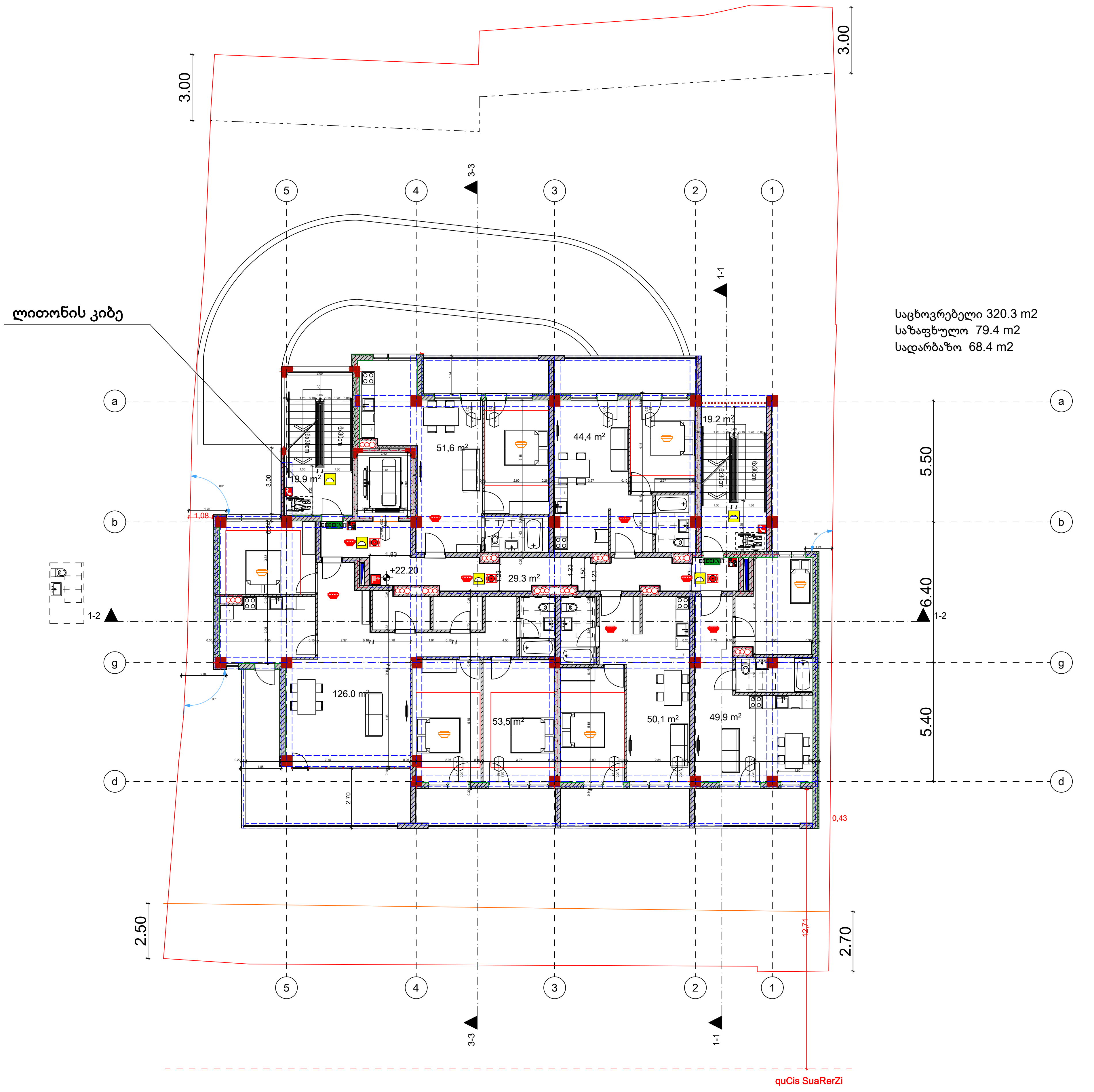
ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
სმშსრულებელი:
ნ.გაბუნია

8 სართულის გეგმა



შენობის ელემენტი	tipi-I B
ძირითადი კონნსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კოლონები გარე შიდა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხარი გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედელი ტიხარი შიდა	0
იატაკის კონტრუქცია	2
სახურავის კონსტრუქცია	1

კარის ტლი სიგანე
კარის ნომერი
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT საევაკუაციო გასასვლელი

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— ·· — ·· —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

	სიმბოლოების სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მოარეარეგირე მაუწყებელი
	saxanZro gangaSis Rilaki
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	საავარიო განათება
	სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელიმისაერთებელი
	ჰიდრანტი

SeniSvna:

xanZarsawinaaRmdego manZilebi sazogadoebrivi quCis da ukana ezos mxares 9.0 metrze metia.

saerTo sargeblobis derefnebi aRWurvilia meqanikuri ganiavebis/kvamlis gawovis sitemiT.

lifTis Saxta aRWurvili iqneba haeris dawnevis sitemiT;

haeris dawnevis sitema uzrunvelyofili iqneba saTadarigo el momaragebiT;

denis gaTiSvis SemTxvevaSi saTadarigo eleqtrosistema avtomaturad gaanaTebs gasasvlel saSualebas;

konstruqciuli proeqtis damuSavebisas daculi iqneba I-B konstruqciis tipis moTxovnebi;

xanZarsaWinaaRmdego dacvis sitemebis sainJinro dokumentacia daamuSaves 28.01.16 w #41 dadgenilebis Sesabamisad

პროექტი

არქიტეტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

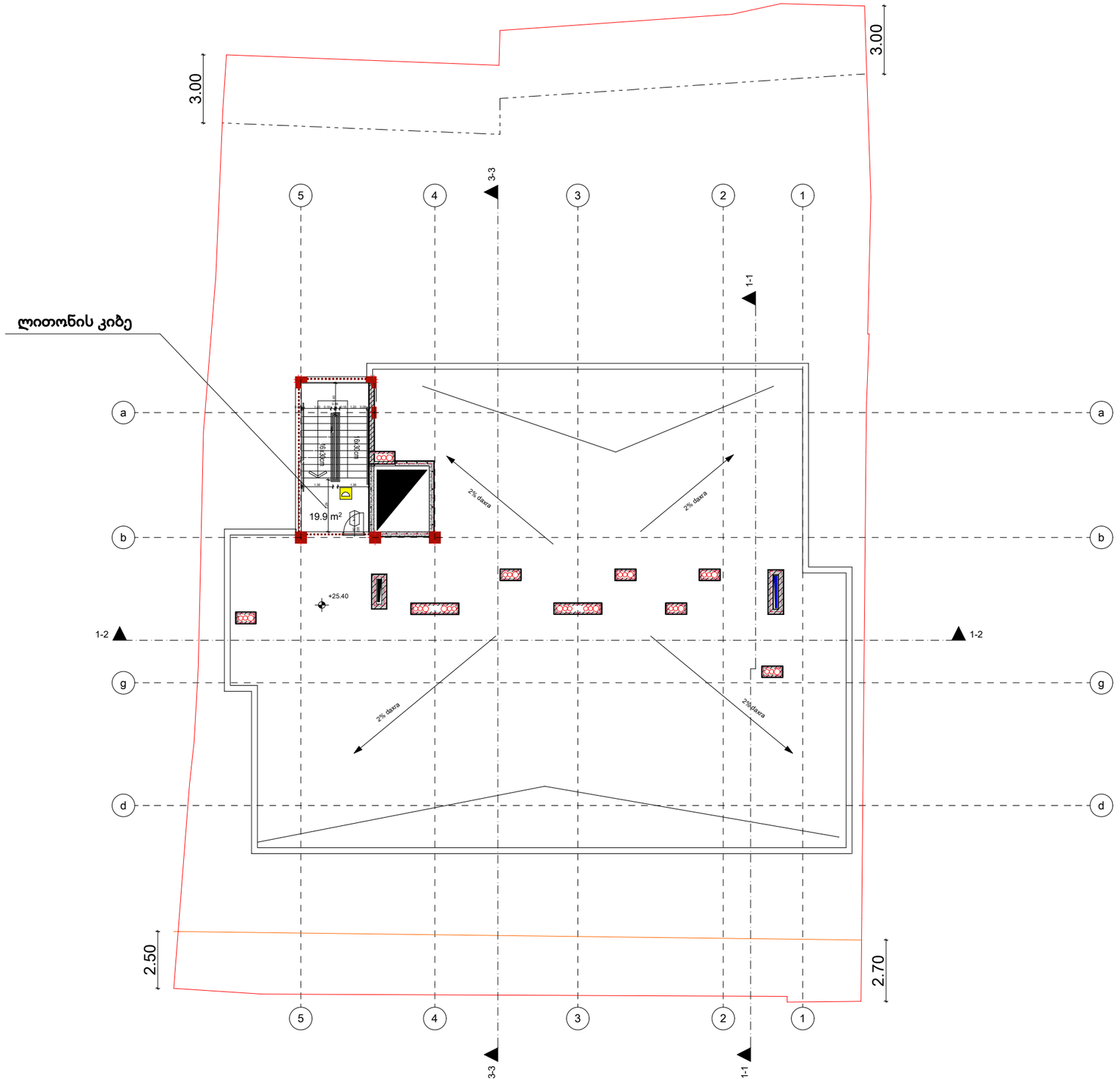
დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

Sშემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

1: 100

სახურავის სართულის გეგმა



არქიტექტორი:

ნ. გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილი

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ა. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა 205 ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი #6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ი. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

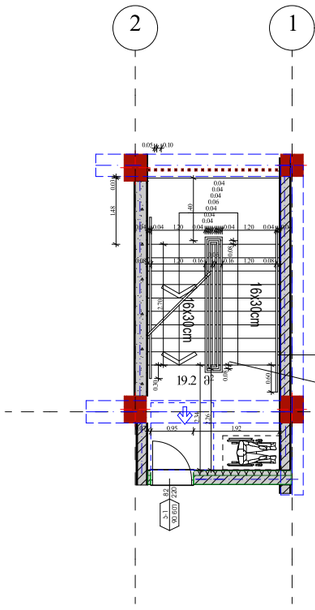
შემსრულებელი:
ნ.გაბუნია

პროექტი

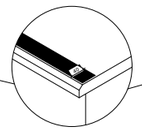
1: 100

კიბე

ჯიბე - 2

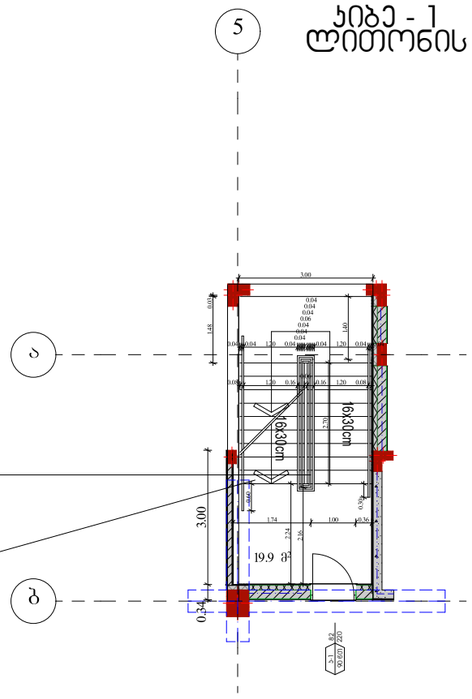


ლიმონის სახელური

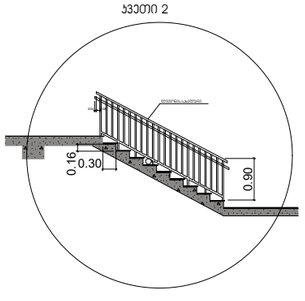


ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე

ჯიბე - 1
ლიმონის



ჯვეთი 2



შენიშვნა:
1. მისაწვდომი გზა კიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირი იატაკი იქნება მდგრადი მყარი და არასრიალა.
2 კიბის საფეხურის განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე
3 შ ნობსი გარე ბაქნები ისე დაეგმარდება რომ საფალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდეს.
4. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას,რომელიც გაიზომება საბინაო ფონდის ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ -ის საძირვებში შემდეგი წესისი შესაბამისად

არაუმცირეს 11 ლუქი განათება
არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
კარების გამოკვნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლიქსზე გადასვლა შ საძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველით. რომელიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
განათების სამართავი აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკვებლის მოძრაობით საფეხურზე ან ბაქანზე.
განათების გამაქტიურებელი დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიან მოქმედების პერიოდზე.
გზა-კიბე განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე. შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეული კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე4 პუნქტით დადგენილი განათების დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
კიბის საფეხურები და ნებისმიერი კედლები ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირები არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

არქიტექტორი:
ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

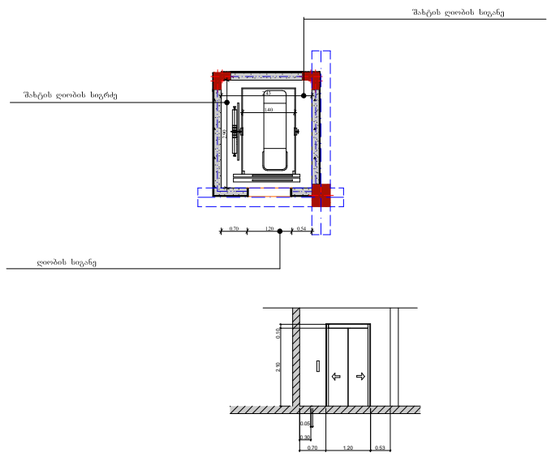
დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

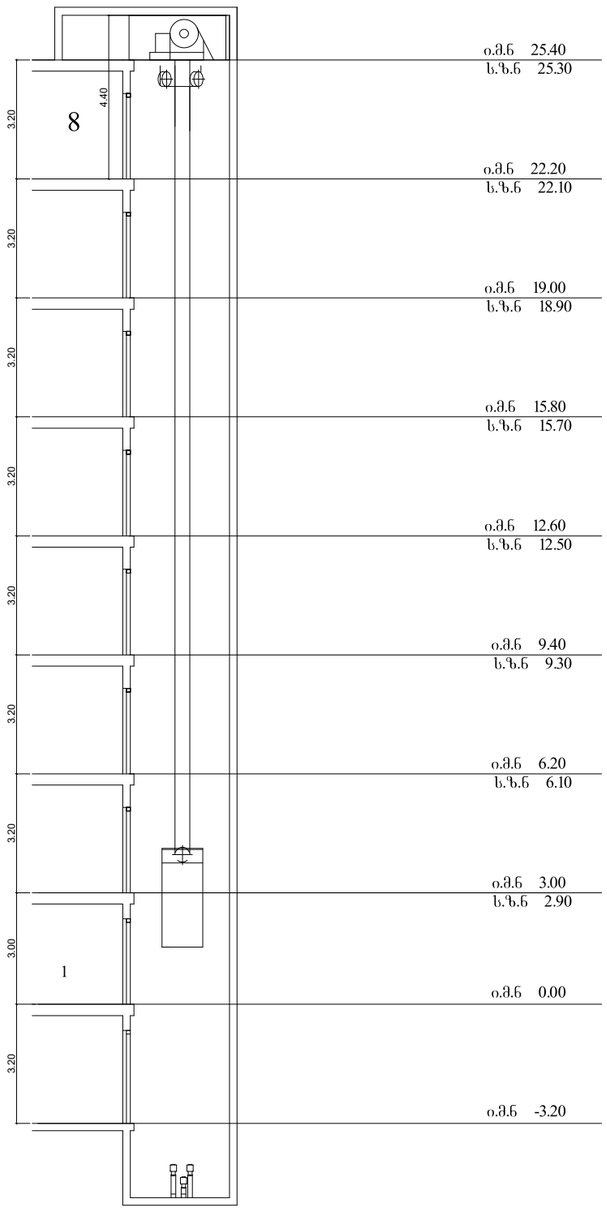
ფურცელი 23-77
ა3 400

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი
1:100

ლიფტი





შენიშვნა:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის ესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფთი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A 17.1/CSA B44 standarTTan
- ლიფთი გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.21 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეტავთან
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაშ იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან. მარტავი პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
- კაბინსი სამართავი აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7-ე ქვეტავთან
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი სავაჭრო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

არქიტექტორი:
ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

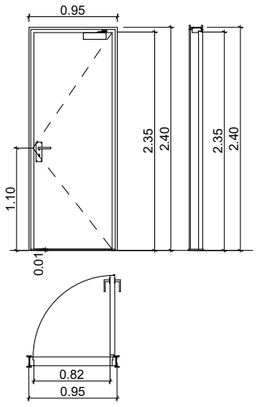
ფურცელი 25-77
ალ 402

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი
1:100

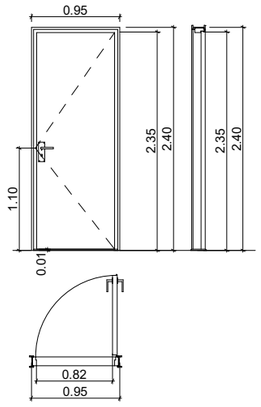
კარი ზღურბლით მიმახურავით

ჯ-1



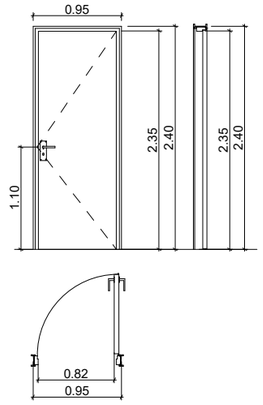
კარი ზღურბლით მიმახურავის გარეშე

ჯ-2



კარი ზღურბლის და მიმახურავის გარეშე

ჯ-3





კარების კლასიფიკაცია

შენიშვნა:
1. კარის ზედაპირები უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე
2 სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები საკეტები, რაზები და მისაჭედომი კარის სხვა სამრთავები ისეთი ფორმის იქნება რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი
3 დახურული კარის კავშირის გასაღები ნაწილები და გალებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
წინდან მისაწვდომობისას გამოწვევით ან მიწოლით გაღებადი არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი
ბრუნვითი მოძრაობის გაღებისას არაუმეტეს 315 ნიუტონი

გასასვლელის კომპონენტებს (გზა კიბე) ემსახურება მოხურავი აღჭურვილი კარები
კარის მომხურავები ისე მოწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმეტეს 5 წამი იქნება
კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა
ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარი მიწოლით ან გამოწვევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან
შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი

კარების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმაზე.
კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმაზე.
კარის ზღურბლი მითითებულია გეგმაზე
არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2.05 მეტრზე ნაკლები.

არქიტექტორი:
ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

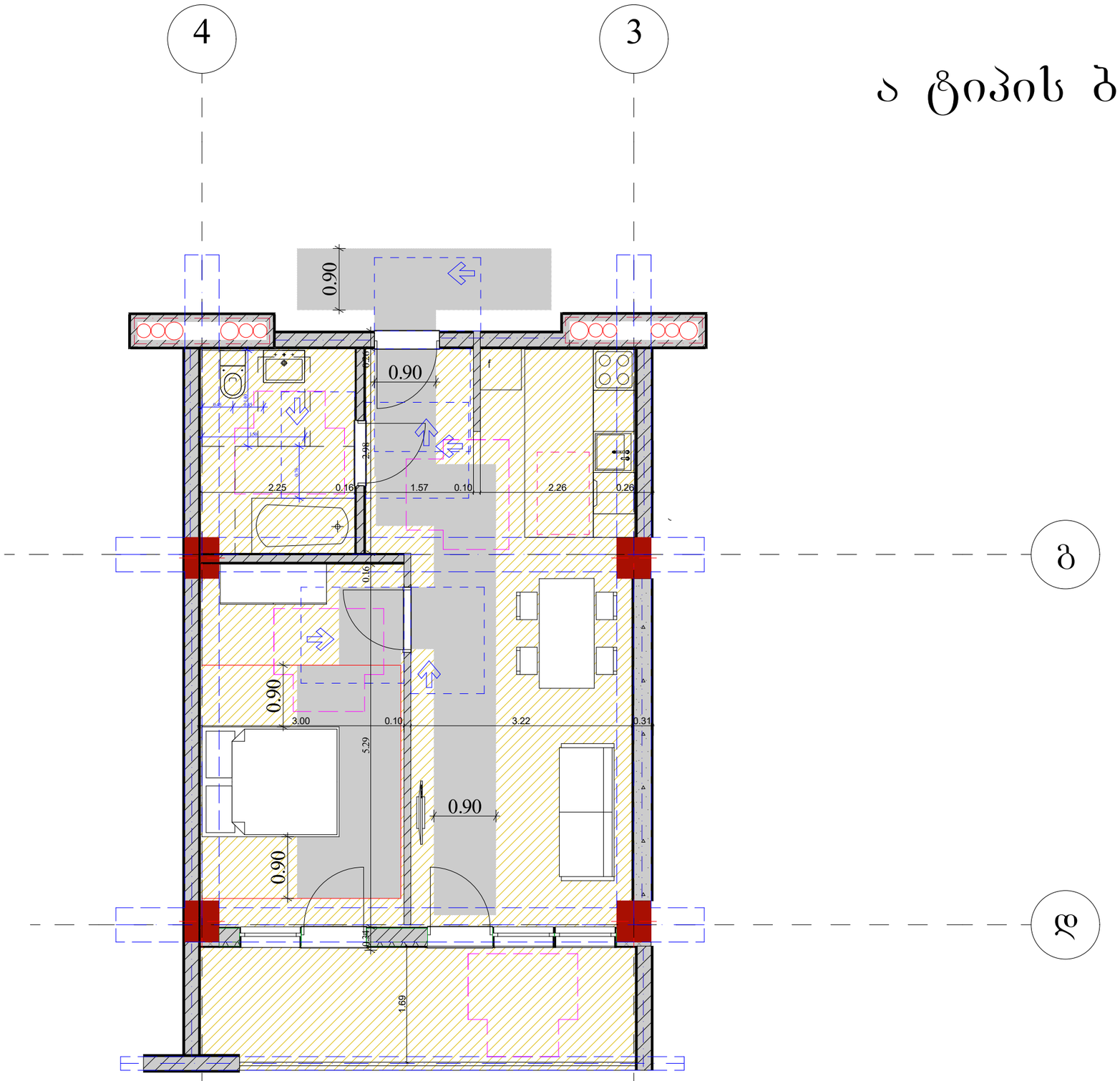
გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია
შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

ფურცელი 27-77
აე 404
არქიტექტურული პროექტი
მაშტაბი
1: 50

ა ტიპის ბინა



დეტალები

არქიტექტორი:

ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

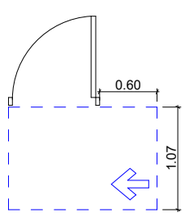
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

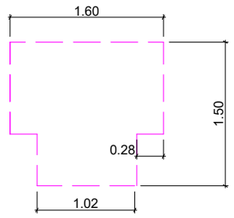
შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

ფურცელი 72-77	მისაწვდომობა	მაშტაბი
აე 103 მგ		1:100

დეტალები

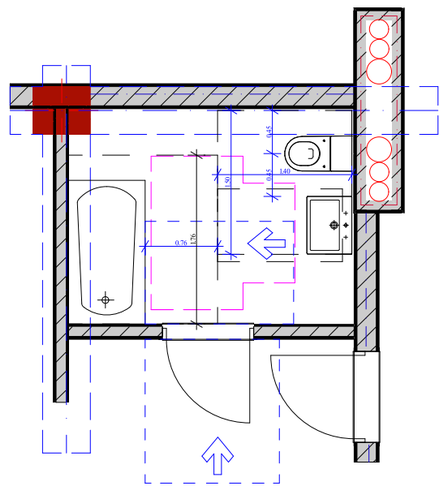
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



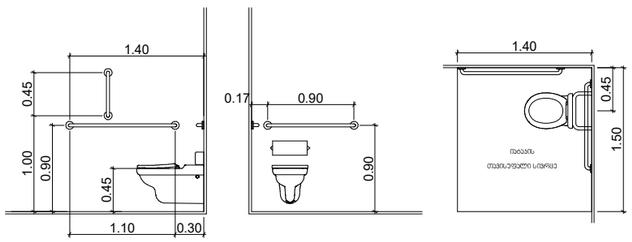


T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

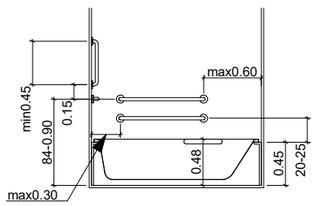
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში



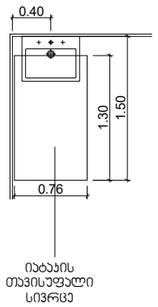
უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა

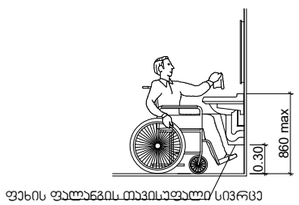


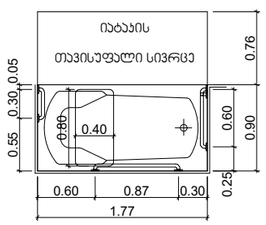
დასაჯდომის მქონე აბაზანა ხელმოსაჭიდი ძელებით



ხელსაბანის მდებარეობა







არქიტექტორი:
ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"
ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

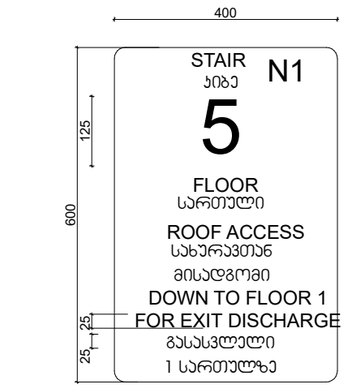
ფურცელი 72-77
ა3 103 მგ

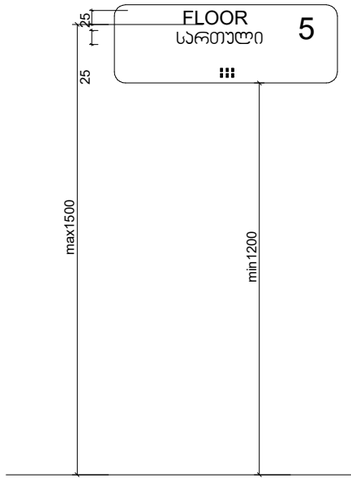
მისაწვდომობა

მაშტაბი
1:100

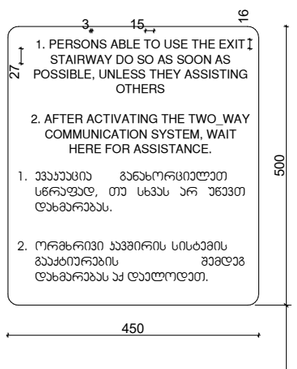
ნიშნების დეტალიზაცია

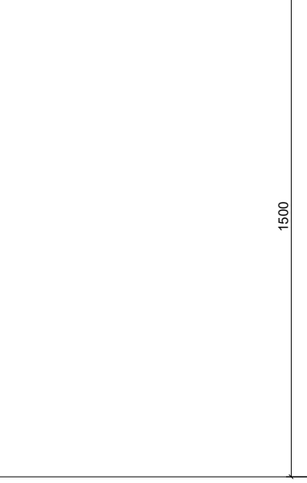
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში
ჯარის მომიჯნავედ



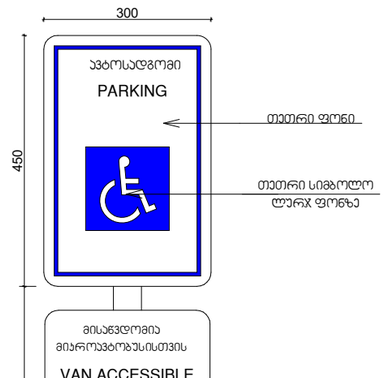


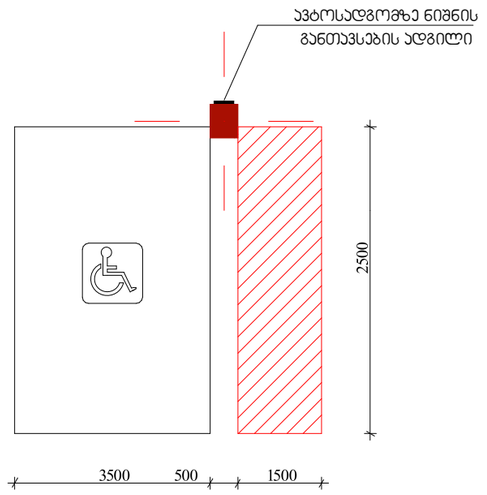
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიბის საზღვრებში
ჯარის მომიჯნავედ





ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ
ავტოსადგომთან





დეტალები

არქიტექტორი:
ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო
უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის
ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

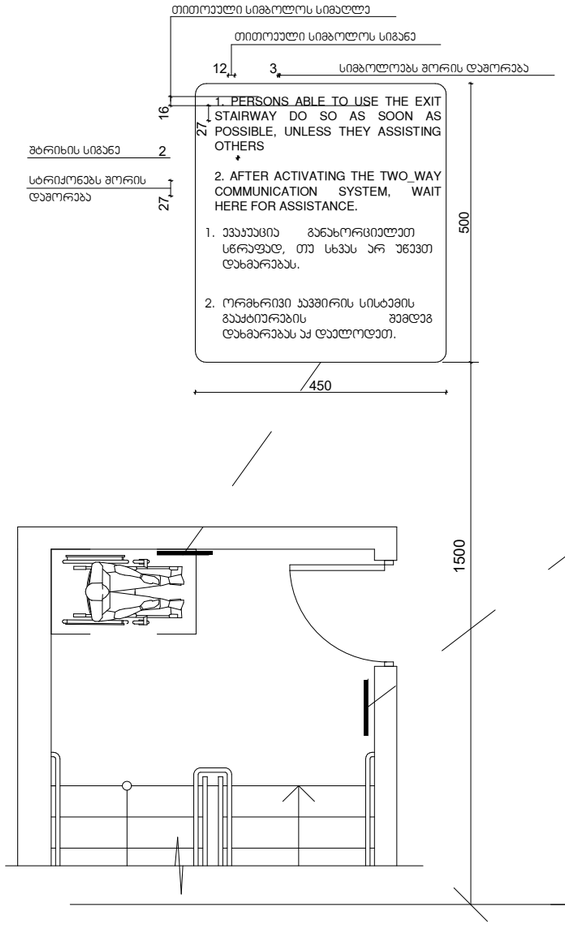
შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

ფურცელი 77-77
აგ 405 მგ

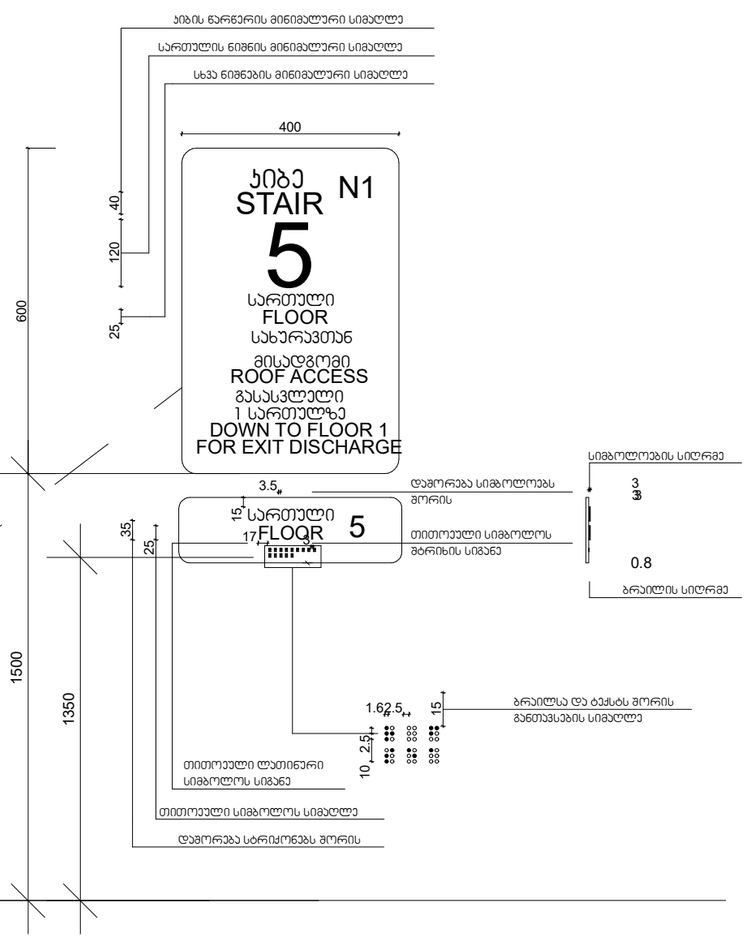
მისაწვდომობა

მაშტაბი
1:

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები.
ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის შესასვლელთან



გზა-კიბის ევაკუაციის ნიშანი.
გზა-კიბის საზღვრებში.
დერეფანში გამავალი კარის სატენტის მოსანიშნავად



დეტალები

არქიტექტორი:
ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

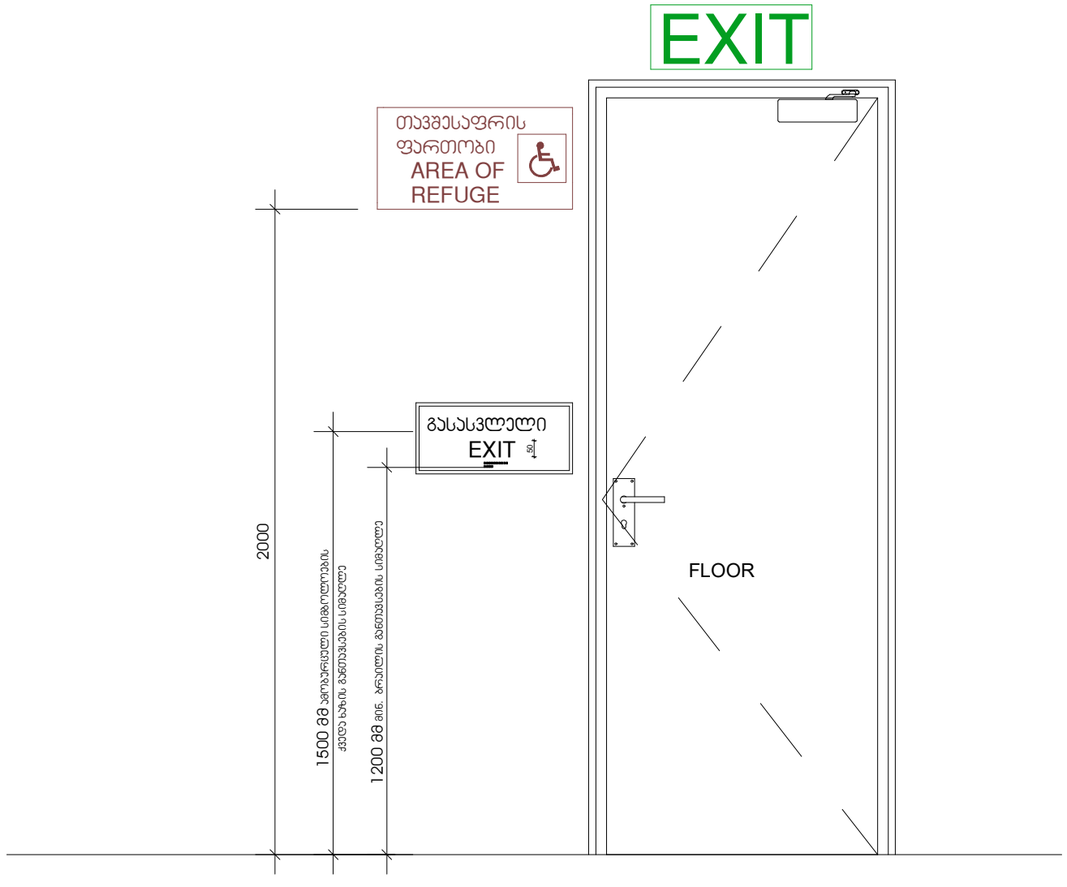
დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი
შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

ფურცელი 73-77 აე 400 მგ	მისაწვდომობა	მაშტაბი 1:



დეტალები

არქიტექტორი:

ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო
უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის
ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

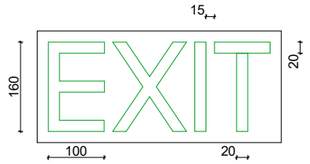
არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

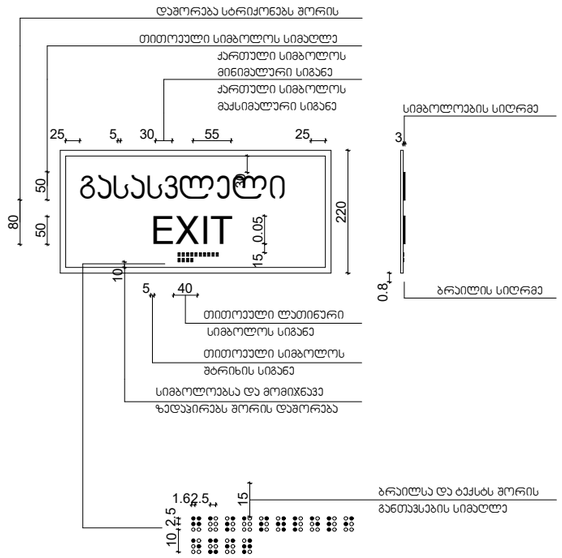
ფურცელი 74-77 აე 401 მგ	მისაწვდომობა	მაშტაბი 1:

დეტალები

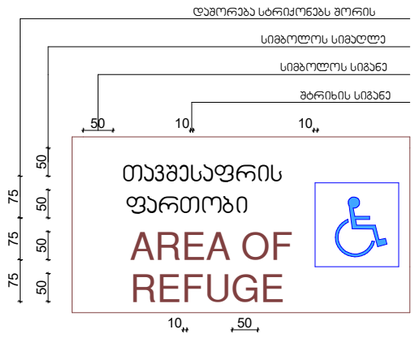
გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით
და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან
და გარეთ გამავალ ყველა კართან



განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ
კართან



არქიტექტორი:

ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:

გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო
უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის
ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

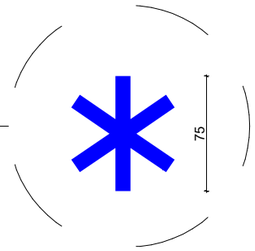
შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

ფურცელი 75-77
აე 403 მგ

მისაწვდომობა

მაშტაბი
1:

სასწრაფო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფთის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფთის გამოსაძახებელ ღილაკთან



დეტალები

არქიტექტორი:
ნ გაბუნია

კონსტრუქტორი:
გ. რეხვიაშვილ

გეოლოგია:

სახანძრო უსაფრთხოება:

შ.პ.ს "ოცნების სახლი"

ს/კ 406124536

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ქუჩა №205. ს/კ 01.14.01.007.420

გაპი №6741333
08/11/2023

დამკვეთი: ლ. დავითაშვილი

შპს "ოცნების სახლი"

დირექტორი:
გ. კალანდაძე

არქიტექტორი:
ნ. გაბუნია

შემსრულებელი:
ნ. გაბუნია

ფურცელი 76-77
აე 404 მგ

მისაწვდომობა

მაშტაბი
1: