ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №10

ქ. თბილისი 14 მარტი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, გიორგი ტყემალაძე, გია აბულაძე, დავით მახარობლიშვილი, მანუჩარ მახათაძე.

მოწვეულები: ა. ზერეკიძე, ო. ჩალათაშვილი, გ. კვიწინაშვილი, პ. მაისურაძე, ლ. ჩხაიძე, ო. მარღანია, გ. ფოცხვერაშვილი, მ. ქაქუსაშვილი, დ. გოგელაშვილი, დ. გოგელაშვილი, ი. მოქია, გ. ჭიკაიძე, ქ. თედორაძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

1. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ს. ჩიქოვანის ქუჩაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.14.008.014) მრავალბინიანი საცხოვრებელი

№01.13.02.009.026) საცხობის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

16. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.10.07.003.013) საცხოვრებელი უბნის დასაპროექტებლად, განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემის შესახებ.

17. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, ტელევიზორების მშენებარე ქარხნის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის კორექტირების შესახებ.

18. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, გაგარინის მოედანი, ონიაშვილის ქ. №1, №2 და კანდელაკის ქ. №7-ში, განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის კორექტირების შესახებ.

19. ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, ხუციშვილის ქ. №17-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.04.013.033) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (მიშენება–დაშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

20. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, თორნიკე ერისთავის ქ. №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.08.036.108) სავაჭრო-საგამოფენო შენობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

21. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ლვოვის ქ. №95-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.12.031.008) მრავალბინიანი შერეული ტიპის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

22. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის II და IV მიკრორაიონებს შორის, IV კვარტალში, №3 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.010.022) მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლზე ტერასის ამოშენების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

23. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ქვიშხეთის ქ. №45-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.08.004.007) არსებული შენობის დემონტაჟისა და რეკონსტრუქციისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

24. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ბურძგლას (ყოფილი შმიდტის) ქუჩა №24, შმიდტის ქუჩა №22, საირმის ქუჩა №23-სა და №25-ს შორის, არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ქ. ფანცულაია.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, საცხოვრებელი რაიონის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.10.07.003.013) საცხოვრებელი უბნის დასაპროექტებლად, განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

17. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, ტელევიზორების მშენებარე ქარხნის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის კორექტირების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. კოშაძე.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, დიდ დიღომში, ტელევიზორების მშენებარე ქარხნის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის კორექტირებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

18. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, გაგარინის მოედანი, ონიაშვილის ქ. №1, №2 და კანდელაკის ქ. №7-ში, განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის კორექტირების შესახებ.

განმცხადებელი – ირ. ჩირაძე.

საკითხში ტექნიკური შცდომის გასწორების შესახებ; კერძოდ "დადგენილი პარამეტრები – კ2=2,5."-ის ნაცვლად დაფიქსირდეს "დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,5".

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური

ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება № 663

„ 22„ მარტი 2012 წ.

ქ. თბილისში, დიდ დიღომში, ტელევიზორების მშენებარე ქარხნის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის კორექტირების შეთანხმების შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, “ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების, ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2012 წლის 14 მარტის სხდომის №10 ოქმის შესაბამისად:

1. დამტკიცდეს დიდ დიღომში, ტელევიზორების მშენებარე ქარხნის მიმდებარედ, მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის კორექტირებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს გრგ-ს საპროექტო წინადადების მიხედვით.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს ა. ბოჭოიძეს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი, №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი უგულავა

ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას ქუჩა №7, ტელ.: (+995 32) 23 78 170, ფაქსი: (+995 32) 23 78 200

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი:	272261
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი:	B11046043
ამონაწერის მომზადების თარიღი:	25/03/2011 12:53:06

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს კ-სტუდია
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ალ. ყაზბეგის გამზ., №34, შიდა კვარტალში №101-ე სკოლის მოპირდ.
საიდენტიფიკაციო კოდი:	404892498
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	25/03/2011
მარეგისტრირებელი ორგანო:	საჯარო რეესტრი
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ვაკე-საბურთალოს გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01024040499, ნაზიბროლა კოშაძე,
  დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01024040499, ნაზიბროლა კოშაძე,	100.00000000%	404892498-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.