
12/11/2025

განმარტებითი ბარათი

მოგახსენებთ რომ, ქ. თბილისში, ვაზისუბნის დასახლება, პატარძეულის ქუჩის მიმდებარედ, მიწის ფართობი 2146 კვ.მ. ს.კ. 01.17.10.001.098-ზე, ამა წლის 14 ნოემბერს, თბილისის არქიტექტურის სამსახურის მიერ მიერ, ბრძანების **N 7704263,** შეთანხმდა მე-4 კლასის არქიტექტურული პროექტი და გაიცა სამშენებლო ნებართვა.

იხ. დანართი.

ამა წლის 21 ნოემბერს, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს N-68-ე განკარგულობის თანახმად, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში, ავარიული შენობა-ნაგებობის რეაბილიტაცია/ჩანაცვლების მიზნით შესაბამისი ფასის გადახდის სანაცვლოთ, დაკმაყოფილდა ჩვენი მოთხოვნა და გაიცა თანხმობა კ2 კოეფიციენტის გადამეტების შესახებ ს/კ; 01.17.10.001.098 - ზე.

იხ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განკარგულება N-68.

აღნიშნული განკარგულების შედეგად მოხდა კ2 კოეფიციენტის გადამეტება 3.2 . მდე.

ასევე წარმოგიდგენთ, 2 აკრედიტირებული, A- კატეგორიის მქონე ორგანოს დადებით კონტრუქციულ დასკვნას, რომლის მიხედვით კოეფიციენტის გადამეტება არ იმოქმედებს უარყოფითად შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოებასა და მდგრადობაზე.

იხ. დასკვნები.

ყოველივე აღნიშნულიდან და წარმოდგენილი მასალებიდან გამომდინარე გთხოვთ შეითანხმოთ პროექტი და გასცეთ სამშენებლო ნებართვა.


12/11/2025


12/11/2025


12/11/2025