განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები #5341598 02/12/2020 პროექტის მიზანია მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, დიდ დიღომში, IV მიკრო/რაიონში, N25 და N29 კორპუსების მიმდებარედ მდებარე მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 01.10.07.004.069). ნაკვეთის ფართობია 3440.0 კვ.მეტრი. საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს კარგად განვითარებულ საცხოვრებელ ლოკაციაზე. ტერიტორია სწორი რელიეფით ხასიათდება, რაც კარგად იქნა გამოყენებული ღია პარკირებების მოსაწყობად და შიდა მყუდრო ეზოს შესაქმნლად.

პროექტის კონცეფცია იდეა:

სივრცითი მოცულობითი გადაწყვეტისას კარგად იქნა გამოყენებული მიწის კონფიგურაცია, გზათა სისტემები და არსებული გარემო. სამეზობლო კონტაქტები.

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის 03.05.22 წლის N5922931 ბრძანებით შეთანხმდა, ხოლო 24.06.22 წლის N6001902 ბრძანებით გაიცა მშენებლობის ნებართვა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის პირვანდელ ვარიანტზე, შემდგომ მოხდა პროექტის კორექტირება (მცირედით შეიცვალა თითქმის ყველა ფართი, „ა“ ტიპის ბინები განთავსდა +16.20, +19.50, +22.80 და +26.10 ნიშნულებზე) და 28.04.23 წლის N6435622 ბრძანებით შეთანხმდა, შემდგომ კი 25.05.23 წლის N6478548 ბრძანებით გაიცა მშენებლობის ნებართვა კორექტირებულ პროექტზე.

ამჟამად კორექტირება, მოიცავს:: შეიცვალა მიწისპირა სართულის ანგარიში არსებული გრუნტის ნიშნულების მიხედვით და მიწისპირა სართული გახდა პირველის აცხოვრებელი სართული, დამატებით კ2 გამონთავისუფლების შედეგად მოხდა არსებულ სახურავის სართულზე მოწყოს დამატებით საცხოვრებელი ბინები, ვინდაინ სახანძრო მისადგომიდან ბოლო დაკავებული სართულის იატაკის ძირი აკმაყოფილებს 37.0 მეტრის მოთოვნას

ავტოსადგომების სართულის მიწსქვეშ სართულად გადაქცევამ შესაძლებელი გახადა მასში დამატებით კომერციული ფართების მოწყობა და ასევე ეზოს შიდა ტერიტორიაზე სადაც განთავსებული იყო ღია ავტოსადგომები მეწყოს მიწისქვეშა ავტოსადგომები ისე რომ ავტოსადგომების აუცილებელი რაოდენობა შენარჩუნებული იყოს

ასევე ზოგიერთი ბინა გაიყო, შესაბამისად საერთო ჯამში გაიზარდა ბინების რაოდენობა და დაემატა ერთი „ა“ ტიპის ბინა. „ა“ ტიპის ბინები განთავსდა +3.00, +6.30, +9.60, +12.90 და +22.80 ნიშნულებზე; გაიზარდა ავტოსადგომების რაოდენობა, რამოდენიმე ადგილას შეიცვალა ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები და ა.შ

წარმოდგენილი არქიტექტურული პროექტი ითვალისწინებს საპროექტო მიწის ნაკვეთზე ერთი მაღლივი, მრავალბინიანი, საცხოვრებელი სახლის დაგეგმარებას, რომელიც

საპროექტო მიწის ნაკვეთის შუაშია განთავსებული. მიწის ნაკვეთს ჩრდილო-დასავლეთით და სამხრეთ-აღმოსავლეთით ესაზღვრება საზოგადოებრივი სივრცე. მიწის ნაკვეთს გააჩნია ორი მისასვლელი, სამხრეთისა და აღმოსავლეთის მხრიდან. შენობა ეზოს ყოფს ორ ნაწილად, თუმცა მათ შორის კავშირი არსებობს, საფეხმავლო გასავლელების სახით. სახანძრო მანქანის მიდგომა ხდება ეზოს ორივე ნაწილში დამოუკიდებლად. ეზოს ნაწილი შევსებულია ღია პარკირებებით.

შენობის ± 0.00 ნიშნულზე მოწყობილია როგორც ღია ავტოსადგომი გარაჟი, ასევე გარე ავტოსადგომები. ამის გარდა ზემოთ შენობა 11 სართულიანია, სადაც მოწყობილია საცხოვრებელი ბინები. სრულად საცხოვრებელი შენობა მიწის ზემოთ 12 სართულიანია.

შენობაში განთავსებულია 206 საცხოვრებელი ერთეული, შესაბამისად ორი პროცენტი (5 საცხოვრებელი ერთეული) წარმოადგენს „ა“ ტიპის ერთეულს, ხოლო ყველა დანარჩენილი „ბ“ ტიპის ერთეულს. ავტოსადგომები უზრუნველყოფილია შესაბამისი რაოდენობის მისაწვდომი სივრცეებით, მათ შორის ერთი მიკროავტობუსებისთვის მისაწვდომი ავტოსადგომი სივრცეა, რომელიც განთავსებულია ღია ავტოსადგომზე, შენობის პირველ სართულზე.

შენობაში მოწყობილია ორი კიბის უჯრედი, რომელთაც გააჩნიათ ვესტიბიულები. გზა-კიბეებიც და ვესტიბიულებიც დაწნევადია. შენობის შესასვლელებში შშმ პირთა შესვლა-გამოსვლა, შესაძლებელია პირდაპირ მიწის დონიდან, პანდუსის გარეშე. შენობის ყველა შესასვლელი მისაწვდომია. შენობაში მოწყობილია ორი ლიფტი, საიდანაც ერთ-ერთი ლიფტი (დიდი ლიფტი) მისაწვდომია შშმ პირთათვის, ამ ლიფტშივე შესაძლებელი იქნება 2,15x0,60 საკაცის განთავსებაც. ორივე ლიფტის შახტა დაწნევადია. დერეფნებში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რომლებიც შესაბამის მოწყობილობებთან ერთად უზრუნველყოფს კვამლის მექანიკურ გაწოვას.

საპროექტო შენობა აღჭურვილი იქნება სახანძრო უსაფრთხოების სისტემით, რომელიც მოთხოვნილია №41 დადგენილებით:

1) შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა.

2) შენობაში ასევე გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები - დამონტაჟდება ხელით სამართავი კოლოფები; საცხოვრებელი ერთეულების საძინებლებში დამონტაჟდება კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის მოწყობილობები; კვამლის/ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები გათვალისწინებულია საერთო სარგებლობის დერეფნებში, ლიფტის სამანქანოებში და ბინის ჰოლებში; საერთო სარგებლობის დერეფნებში და ღია ავტოსადგომ გარაჟში მოეწყობა სახანძრო სიგნალიზაციის (ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის) სისტემა; გასასვლელის გზა-კიბეებზე, ასევე ყოველ იატაკზე/სართულზე (მათ შორის ლიფტებთან ახლოს) მოწყობილია საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა;

3) შენობაში გათვალისწინებულია კვამლის კონტროლის სისტემა, შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები, კიბის ვესტიბიულები და ლიფტის შახტები დაწნევადია, ხოლო დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების/კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემებით;

4) ღია ავტოსადგომში გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება;

5) გზა-კიბეების ფარგლებში მოწყობილ თავშესაფრის ფართობებზე დაყენებულია ორმხრივი კავშირის სისტემა, რომლითაც შესაძლებელია სამეთვალყურეო ადგილთან დაკავშირება ან 112-ზე დარეკვა;

6) შენობას გააჩნია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ორი მისაერთებელი.

7) ტერიტორიაზე გათვალისწინებულია 1 სახანძრო ჰიდრანტის მოწყობა.

ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.

ფასადები გალესილი და შეღებილია. გამოყენებულია ლითონის მილკვადრატის მოაჯირები. შავი ფერის მეტალოპლასმასის პროფილის კარ-ფანჯრები.

პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობები მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით კონსტრუქციულ ტიპად განსაზღვრულია I-A ტიპი.

შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:

"მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილება.

"ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქთბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე.

ასევე, ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტი“ 732 დადგენილება.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი გარაჟი -4.45 ნიშნულზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +3.00, +6.30, +9.60, +12.90, +16.20, +19.50, +22.80, +26.10, +29.40, +32.70 და +36.00 ნიშნულებზე) **3. სავაჭრო ჯგუფი სვ** (-3.00 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, I-B, V-A, V-B	**I-A მიწის ზემოთ 12 სართული**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	**1 სართული**
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**11 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**41.90**
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		**12 სართული**
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		**1 სართული**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღვტოსადგომი გარაჟი)	-4.45	შეუზღუდავი	48044
2. სავაჭრო ჯგუფი (კომერციული ფართი)	0.00	შეუზღუდავი	1168.74
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+3.30	შეუზღუდავი	1184.07
4. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+6.60	შეუზღუდავი	1196.72
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+9.90	შეუზღუდავი	1197.44
6. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+13.20	შეუზღუდავი	1198.83
7. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+16.50	შეუზღუდავი	1199.44
8. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+19.80	შეუზღუდავი	1198.16
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+23.10	შეუზღუდავი	1198.52
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+23.40	შეუზღუდავი	1199.21
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+29.70	შეუზღუდავი	1199.18
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+33.00 +36.30	შეუზღუდავი	1199.75 345.75
იატაკის საერთო ფართობი =		14169.5	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 12	
შენობის საერთო ფართობი =		14169.5 + 69.43 (±0.00 ნიშნ) + 125.28 (+3.00 ნიშნ) + 128.12 (+6.30 ნიშნ) + 128.12 (+9.60 ნიშნ) + 128.12 (+12.90 ნიშნ) + 126.83 (+16.20 ნიშნ) + 126.83 (+19.50 ნიშნ) + 126.83 (+22.80 ნიშნ) + 126.83 (+26.10 ნიშნ) + 126.83 (+29.40 ნიშნ) + 126.83 (+32.70 ნიშნ) + 126.83 (+36.00 ნიშნ) + 52.21 (+39.30 ნიშნ) = 15688.59	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“ა-ე” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ე-ზ” ღერძებში	8.10 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**70%**	-	-	**18%**
“ზ-ი” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“1-9” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“9-10” ღერძებში	7.24 (მინიმალური)	1	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**45%**	-	-	**0**
“ი-ა” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“10-7” ღერძებში ±0.00 და+3.00 ნიშ-ზე	2.10 (მინიმალური)	1	1	25%	25%	**10%**	-	-	**0**
“10-7” ღერძებში ზედა ნიშ-ზე	0.08 (მინიმალური)	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
“7-1” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	1	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

„ზედა ნიშნულებზე“ - იგულისხმება სართულები +6.30 ნიშნულიდან +36.00 ნიშნულის ჩათვლით

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	1. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
დერეფნები	-	-	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3.სახანძრო სიგნალიზაცია 4.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		

კიბის უჯრედები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.ორმხრივი კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის სამანქანოები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი)	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტები	-	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფნები	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
±0.00 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ღია ავტოსადგომი) დ.დ. 55	2	2 (ღია მალი)	-	-	-	-	0.82	1.39 1.56
+3.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+3.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 63		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.82
+6.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 64		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.82
+9.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+9.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 64		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.82
+12.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88
+12.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 63		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	1.20	1.30 (მინიმალური)	0.82	0.82
+16.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულ ბინას)	1 (გზა-კარი) (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	0.82	0.88

+16.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 66		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.30** (მინიმალური)	**0.82**	**0.82**
+19.50 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულ ბინას)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+19.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 67		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.30** (მინიმალური)	**0.82**	**0.82**
+22.80 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულ ბინას)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+22.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 66		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.30** (მინიმალური)	**0.82**	**0.82**
+26.10 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულ ბინას)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+26.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 66		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.30** (მინიმალური)	**0.82**	**0.82**
+29.40 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულ ბინას)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+29.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 67		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.30** (მინიმალური)	**0.82**	**0.82**
+32.70 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულ ბინას)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+32.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ.67		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.30** (მინიმალური)	**0.82**	**0.82**
+36.00 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულ ბინას)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულ ბინას)	-	-	-	-	**0.82**	**0.88**
+36.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 67		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.30** (მინიმალური)	**0.82**	**0.82**

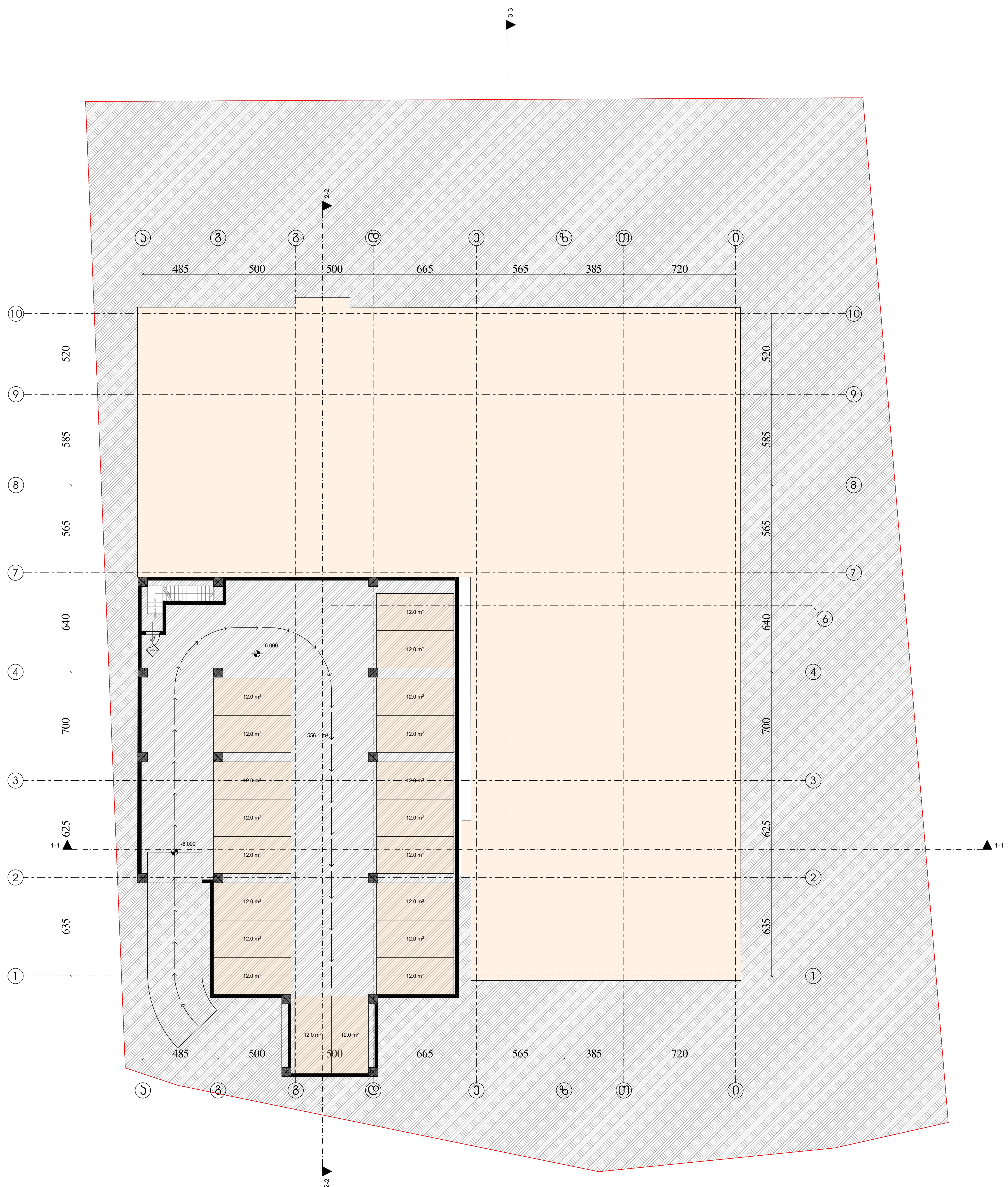
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
±0.00 ნიშნულზე	**სასაწყობო ჯგუფი სწ-2** (ღია ავტოსადგომი) **დ.დ. 55**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
+3.00 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №1-დან ბინა №17-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №14	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+6.30 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №18-დან ბინა №36-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

	„ა“ ტიპის ბინა №33	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+9.60 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №37-დან ბინა №55-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №52	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+12.90 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №56-დან ბინა №74-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №71	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+16.20 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №75-დან ბინა №93-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+19.50 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №94-დან ბინა №111-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+22.80 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №112-დან ბინა №130-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	„ა“ ტიპის ბინა №127	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+26.10 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №131-დან ბინა №149-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+29.40 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №150-დან ბინა №168-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+32.70 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №169-დან ბინა №187-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+36.00 ნიშნულზე	„ბ“ ტიპის ბინები: ბინა №188-დან ბინა №206-ის ჩათვლით	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა -6.00 ნიშნულზე



პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლებიტიხარი გარე შიგა	 3 3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

82
2.300
k1 - 90 min
კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

– · – · – · – (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
– · – · – · – (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
– · – · – · – (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

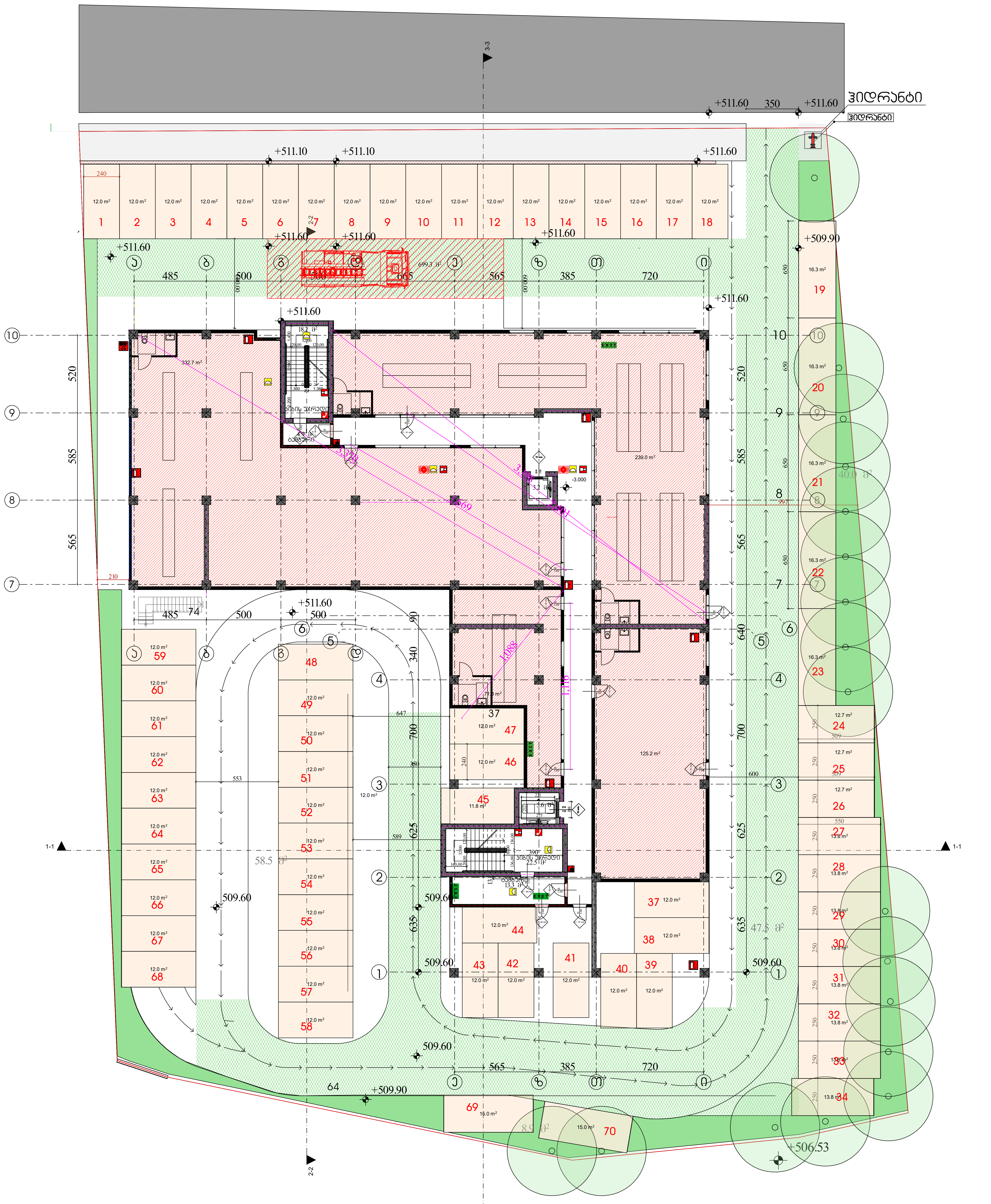
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი
№ .

1:200 მაშტაბი
ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები ტიხარი გარე შიგა	 3 3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

(ლურჯი ხაზი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
(წითელი ხაზი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
(იისფერი ხაზი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

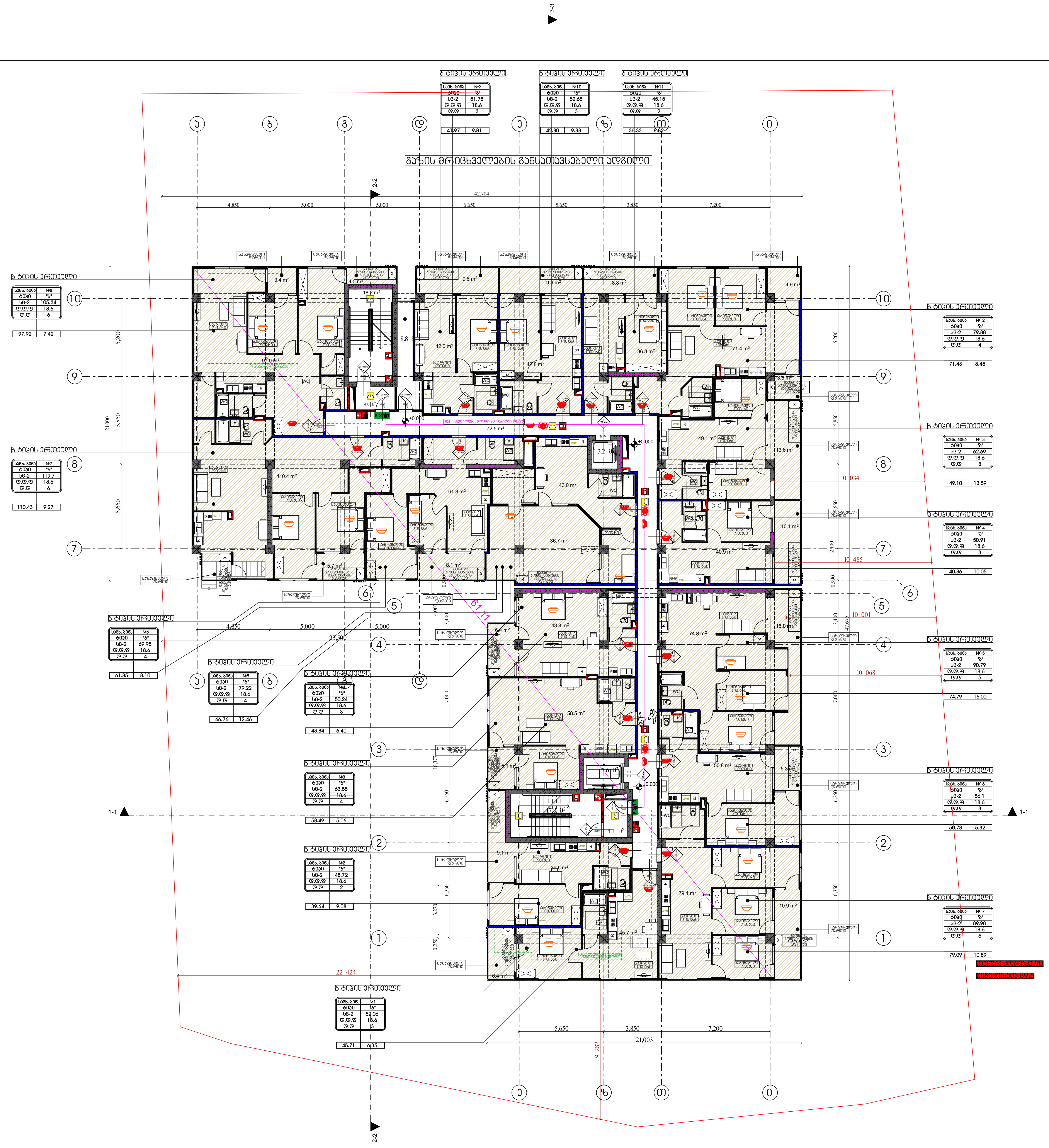
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № .	1:200 მაშტაბი ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა 0.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები/ტიხარი გარე შიგა	 3 3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

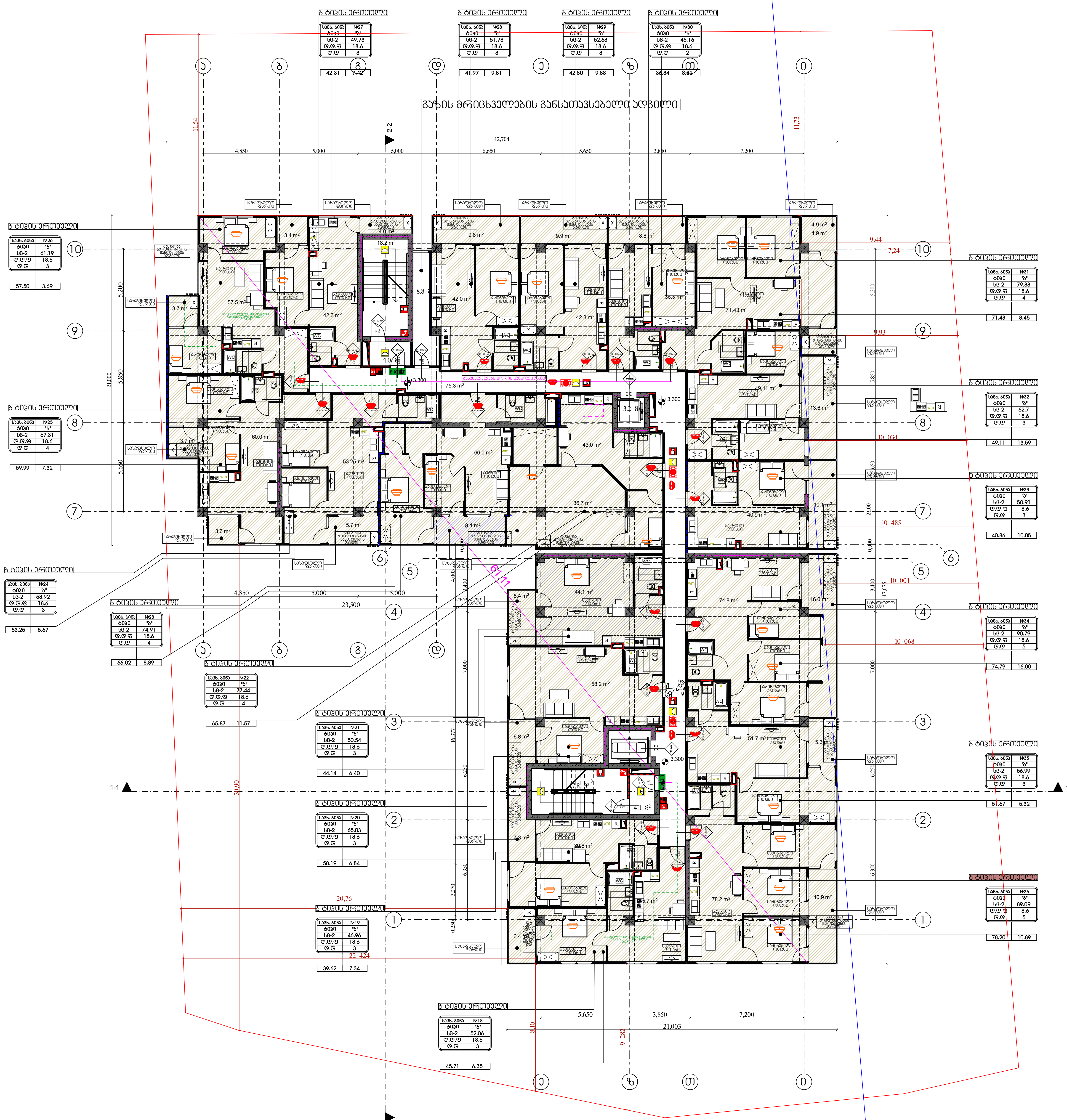
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიქლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი № . 1:200 მაშტაბი ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +3.30 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები ტიხარი მისაწვდომი სვლებზე	
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

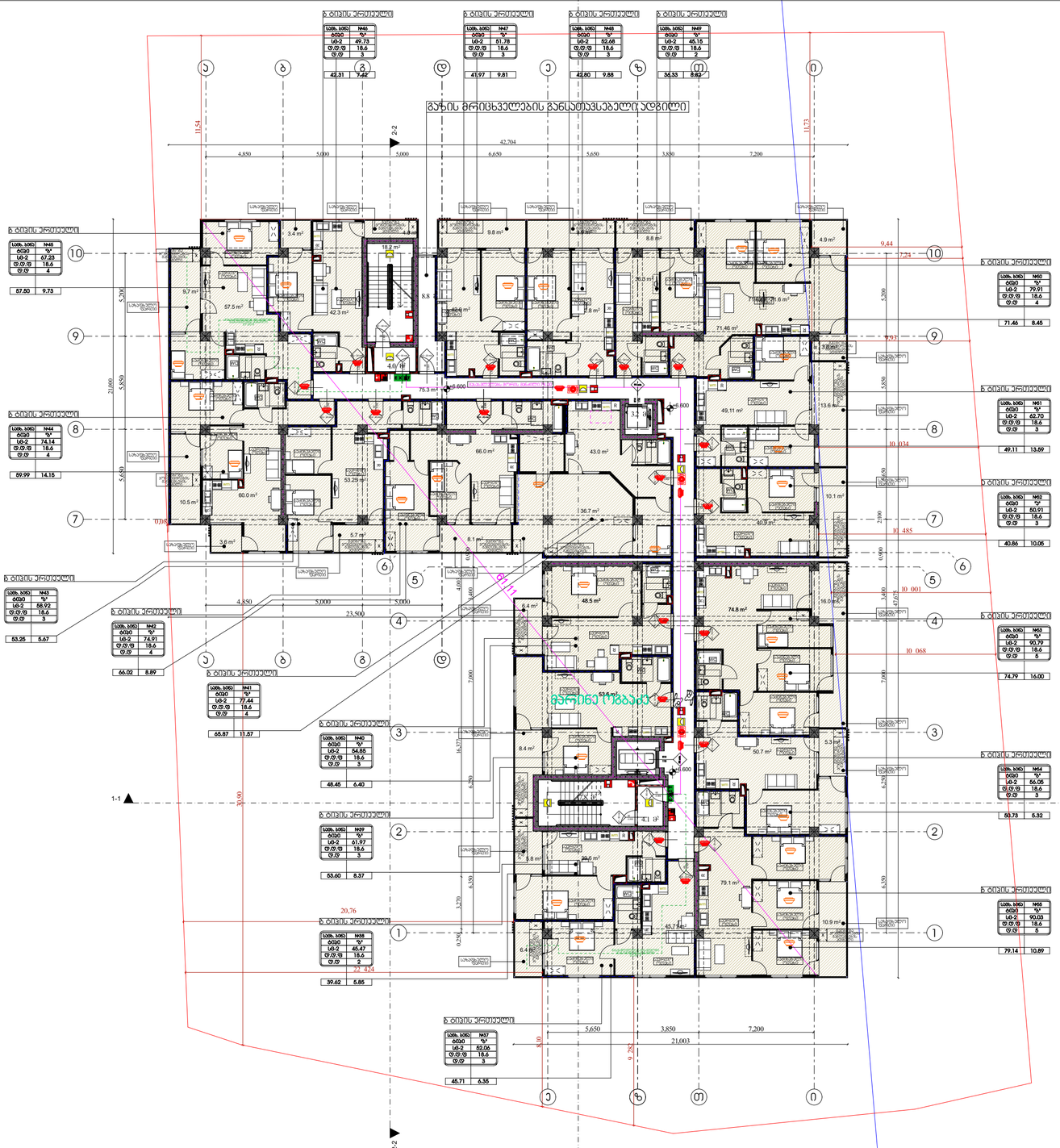
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 ნ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი, ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი, გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია, მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი №.
1:200 მასშტაბი
ხ -100


გაზის მრიცხველების განლაგებელი ადგილი
ბ ბლოკის ერთეული
ბ ბლოკის ერთეული
ბ ბლოკის ერთეული



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +9.90 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები მისაწვდომი სვლაგეზი	
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისართებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების,კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

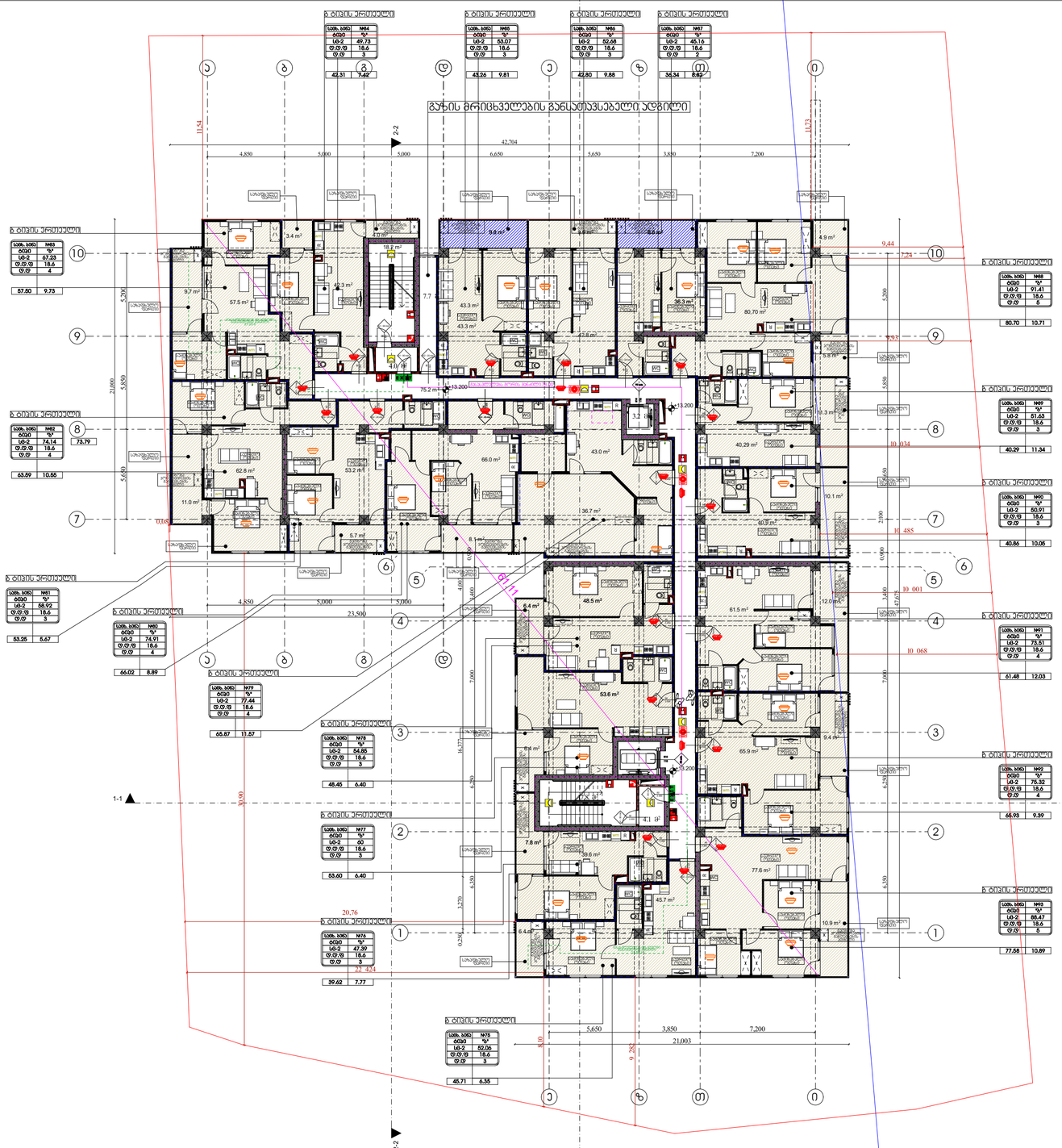
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

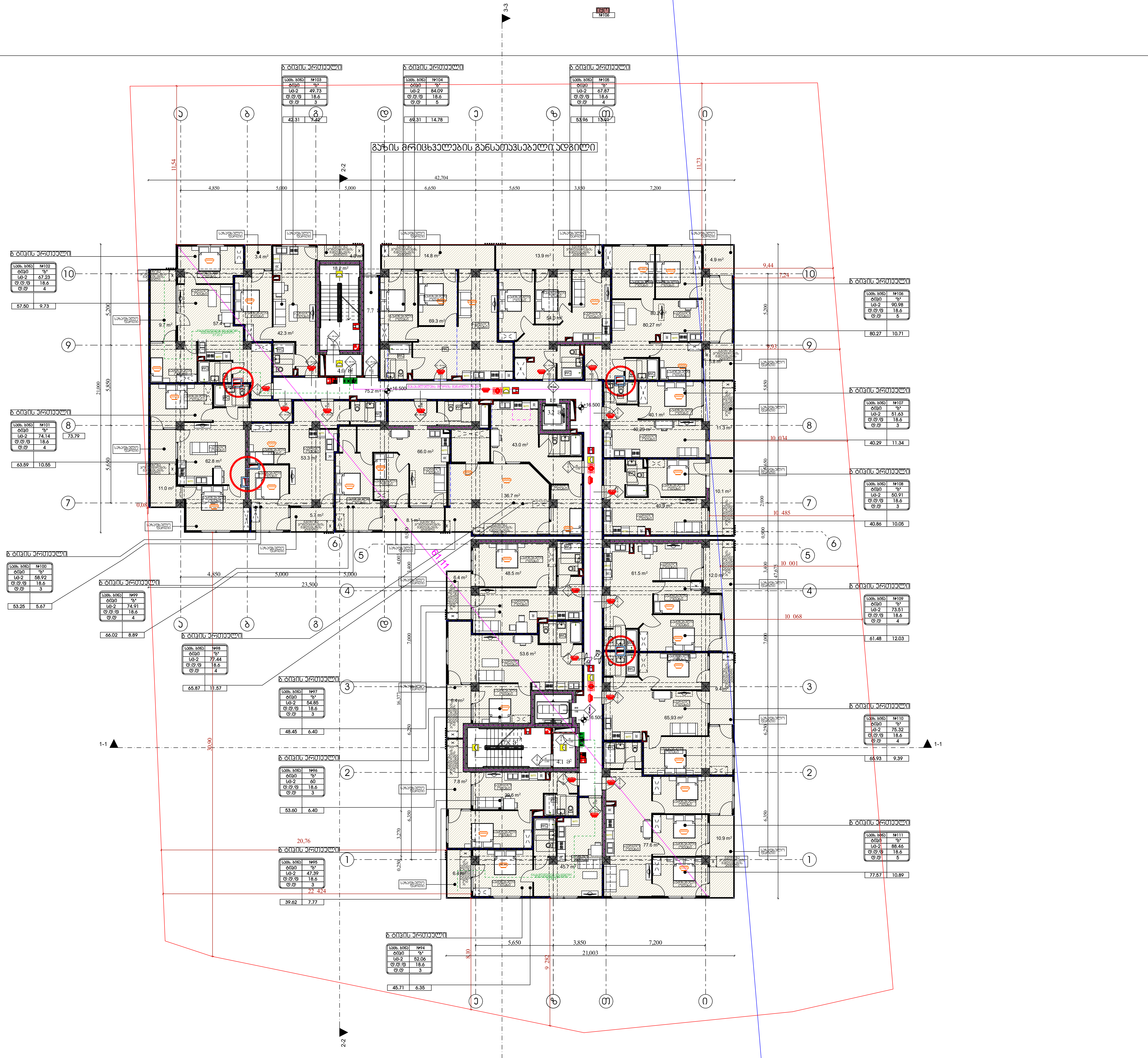
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი №.	1:200 მაშტაბი ხ -100


გაზის მრიცხველების განლაგებადი ადგილი
1-1
2-2
3-3
42,704
23,500
21,003
30,90
20,76
11,54
11,73
9,44
10,034
10,485
10,001
10,068
9,92
9,39
10,71
10,89
10,55
10,05
11,34
8,89
13,57
6,40
7,77
6,35
9,73
5,67
7,79
7,24
ბ ბლოკის ჯამი
ბ ბლოკის ჯამი
ბ ბლოკის ჯამი



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +16.50 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები ტიხარი	
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

მისაწვდომი სვლაგეზი

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

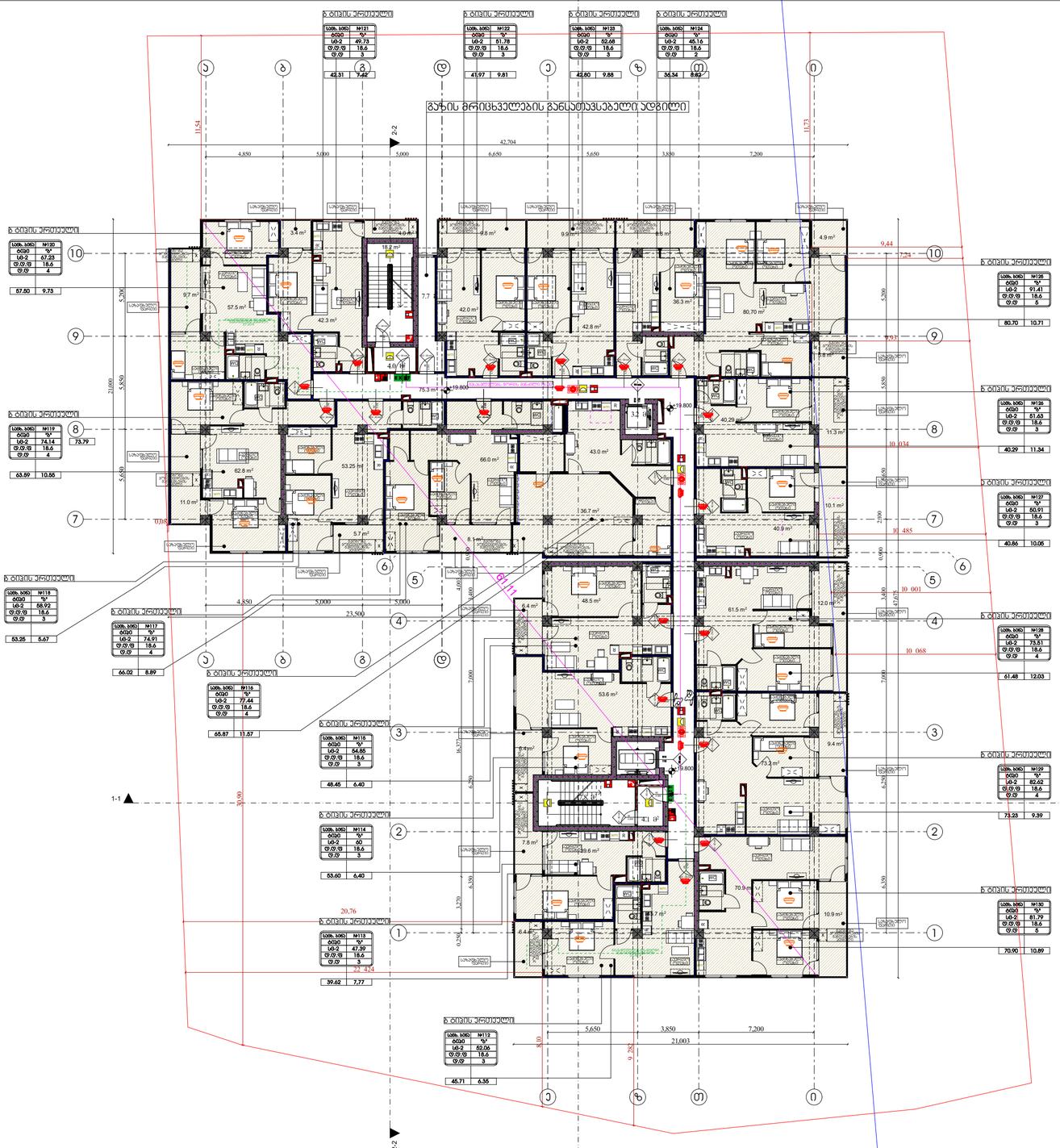
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფურცელი №.	1:200 მასშტაბი ხ -100

დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.004.069	შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +19.80 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის კლასიფიკაცია	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
ზრდის ალბათობის კლასი	მისაწვდომი სწრაფად
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ბიჩრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჩრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახერხვის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1

- კარის მიმართულება სიმაღლე
- კარის ზომები
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის მიმართულება სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცავმგეზლოების ჯგუფების აღნიშვნები

- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა.
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მავთულები
	სახანძრო მანძილის ხელით სამართავი პოლოფი
	სამანევრო ხმოვანი მანძილის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევარიო განათება
	სახანძრო-სამაველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	პიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ჰიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიური განიავების,კვამლის მექანიური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. პავარცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ს 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი №. 1:200 მაშტაბი ხ -100

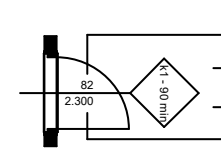


ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +23.10 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები	
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1



EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

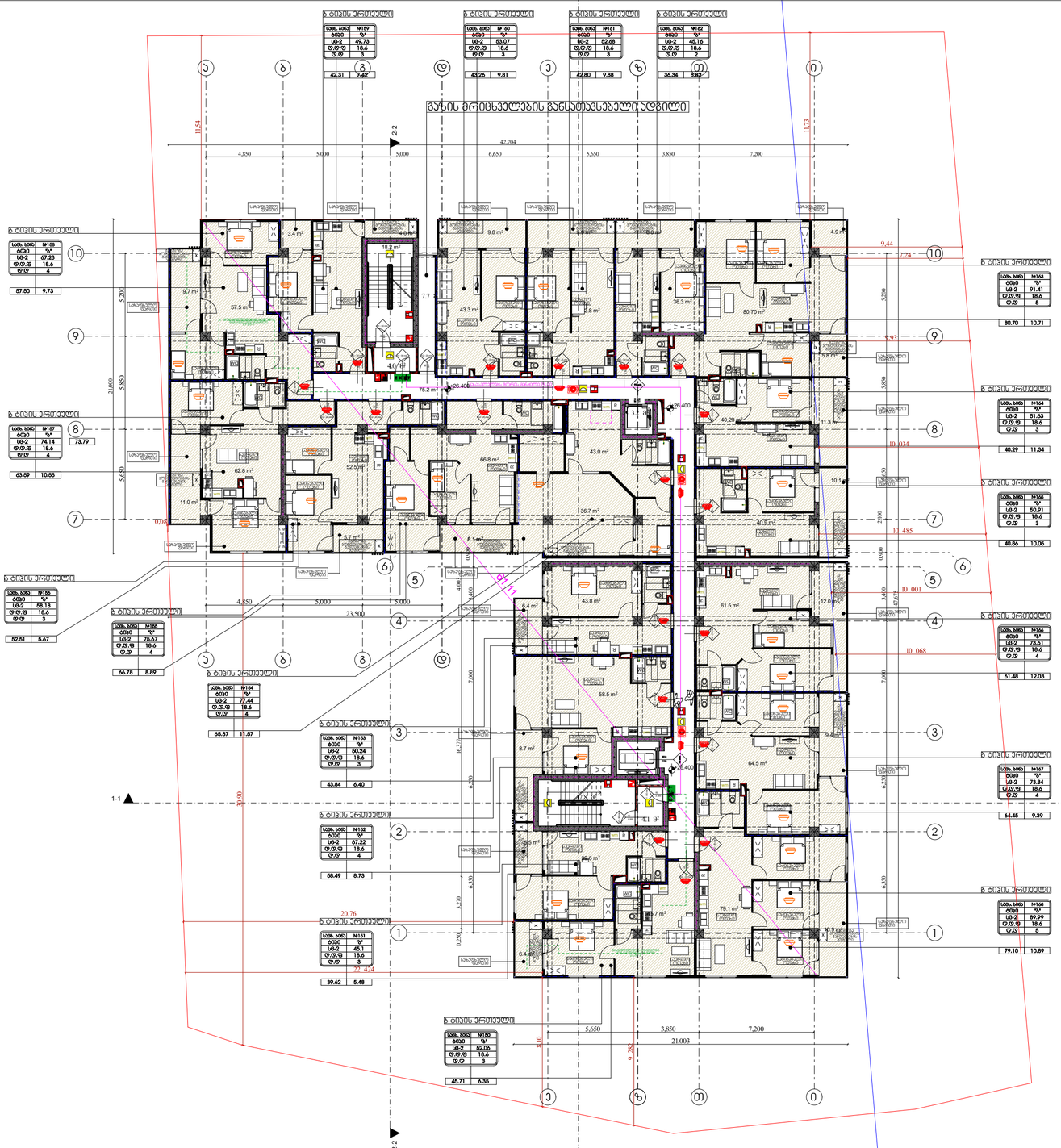
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.004.069	შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № .	1:200 მაშტაბი ხ -100

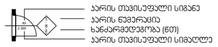


ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +26.40 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის კლემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლებისა და მისაბჯენი სვეტების ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვა მინერალური ბოჭკოვანი ფილებით:	
ბარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ბიჩრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჩრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგებობები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგებობები	1



EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცვასახელოების ხაზების აღნიშვნები

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა.
	კვამლის ავტომატური ხმაურმახნი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო მანძილის ხელით სამგორებელი პოლოფი
	სახანძრო ხმოვანი მანძილის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	პიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ბიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების,კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

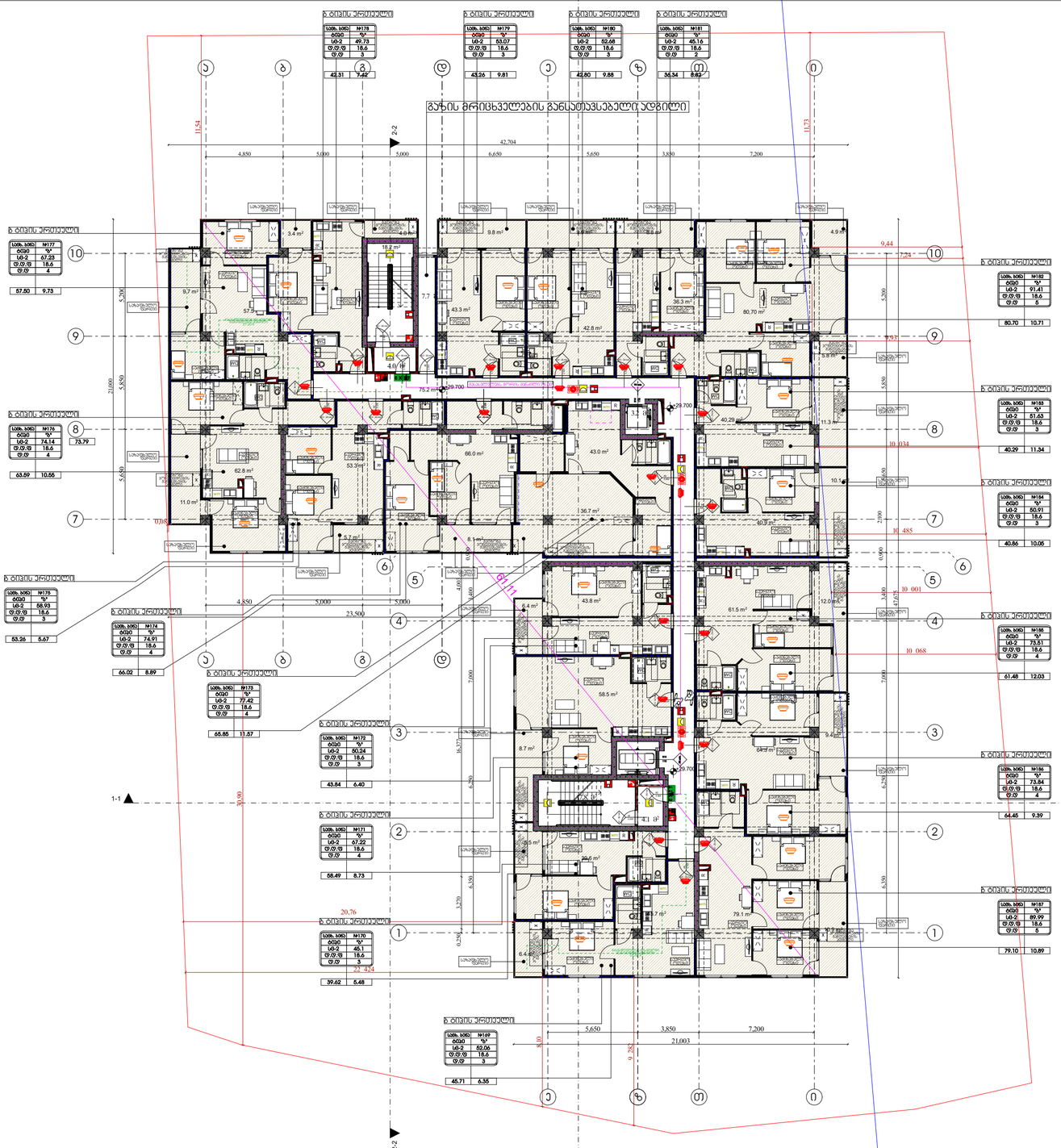
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

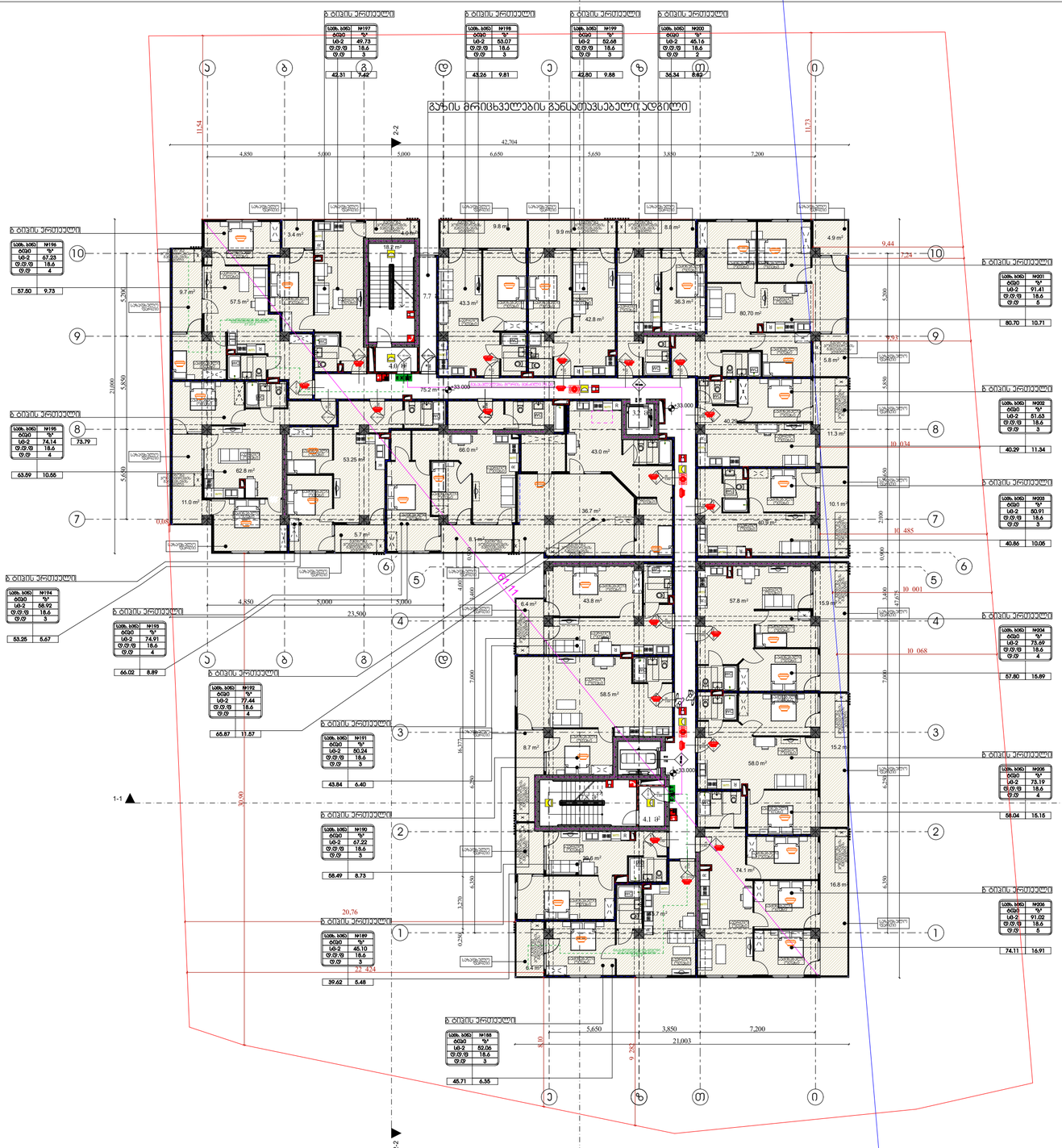
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

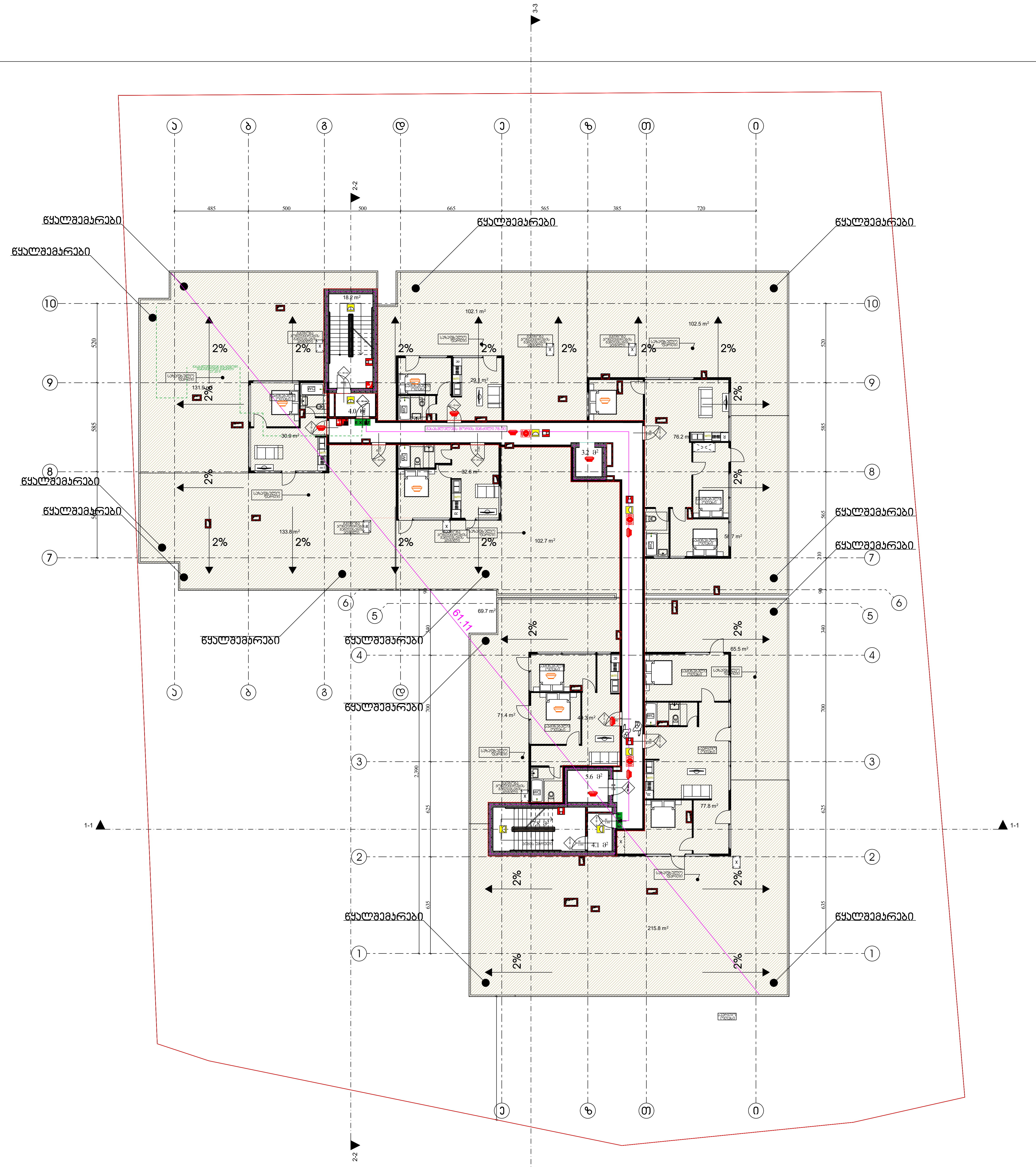
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. პეპარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ს 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № .	1:200 მაშტაბი ხ -100


გაზის მრიცხველების განლათვსებელი ადგილი
ბ ბლოკის ვერტიკალი
ბ ბლოკის ვერტიკალი
ბ ბლოკის ვერტიკალ


გაზის მრიცხველების განსათავსებელი ადგილი
1-1
2-2
3-3
42,704
23,500
21,003
30,90
20,76
11,54
11,73
9,44
10,034
10,485
10,001
10,068
9,92
9,73
9,73
7,24
4,850
5,000
5,650
3,850
7,200
ბ ბლოკი პრიმული
ბ ბლოკი პრიმული
ბ ბლოკი პრიმული



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +36,30 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები ტიხარი გარე შიგა	 3 3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · —	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

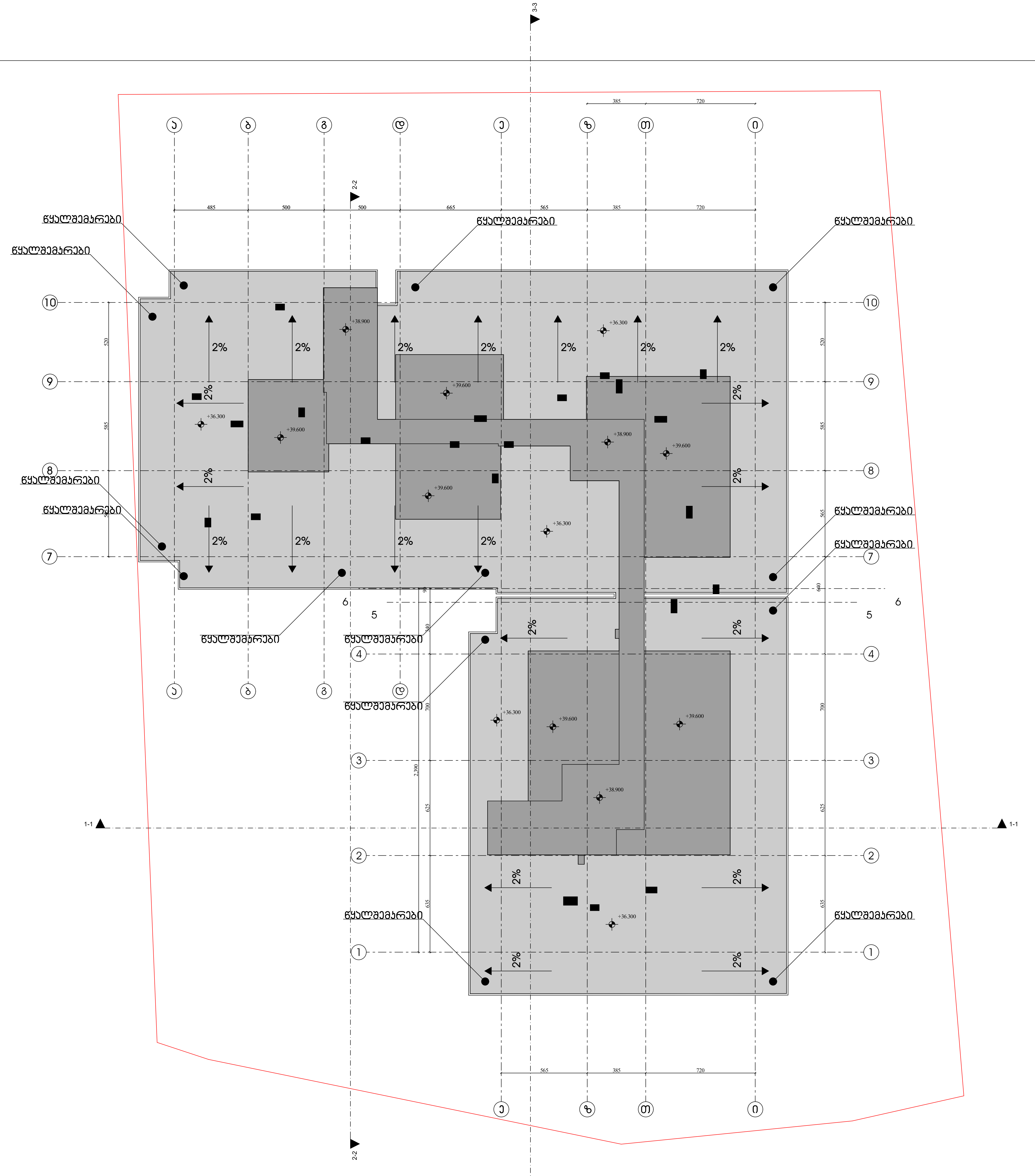
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ქიქიბური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № .	1:200 მაშტაბი ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +36,30 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები_{ტიხარი}	
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფურცელი № .	1:200 მასშტაბი ხ -100

დირექტორი :	არქიტექტორი:	გეოლოგია:	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი:
კირილე მორჩილაძე	კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	ი. ქვარაცხელია მ.ძიძიგური	შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	ს/კ 01.10.07.004.069	შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა -6.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლებიხარისხი გარე შიგა	 3 3
არამზიდი კედლები და ბიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახერხვის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნებერკვეთა
ხანარჩენებისგამა (ფთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT
გასასვლელის აღნიშვნელი
განათებული ნიშანი

დაკავშირების ზონების აღნიშვნები

	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი პოლოფი
	საგანგაშო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ხიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების,კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

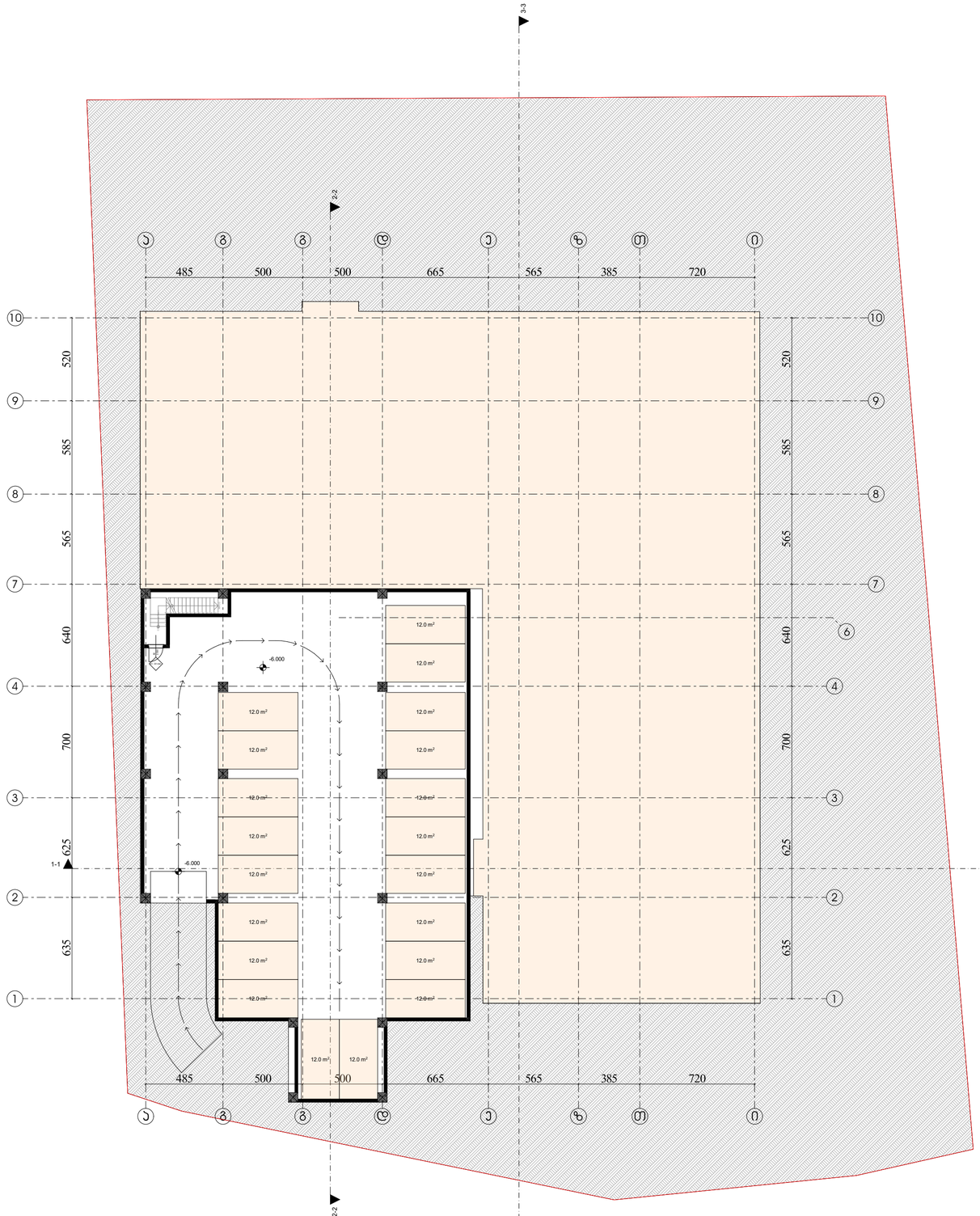
ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

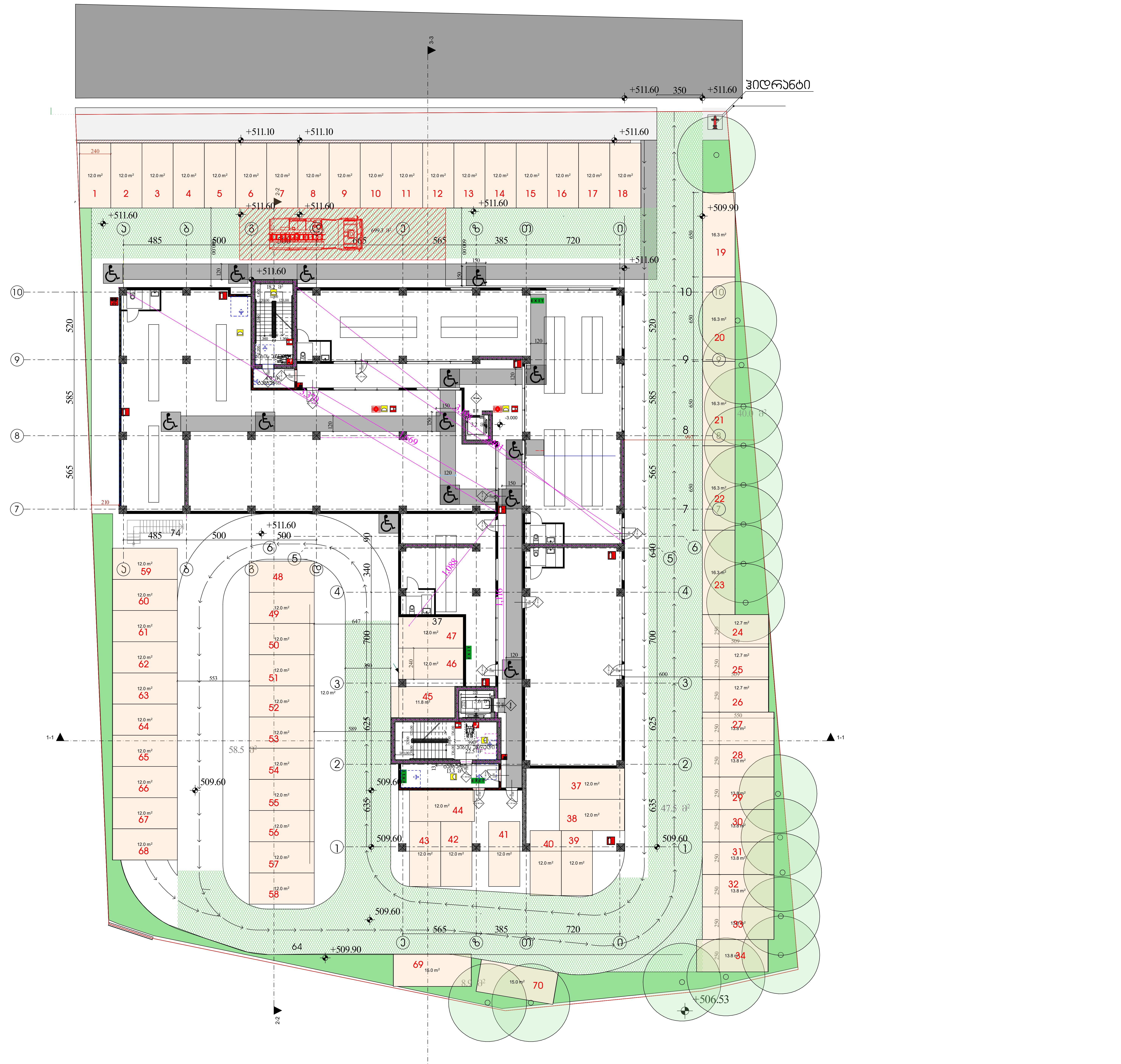
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.



დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. ჯვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ს 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № .	1:200 მაშტაბი ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა -3.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლებიტიხარი გარე შიგა	 3 3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

(ლურჯი ხაზი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
(წითელი ხაზი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
(იისფერი ხაზი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

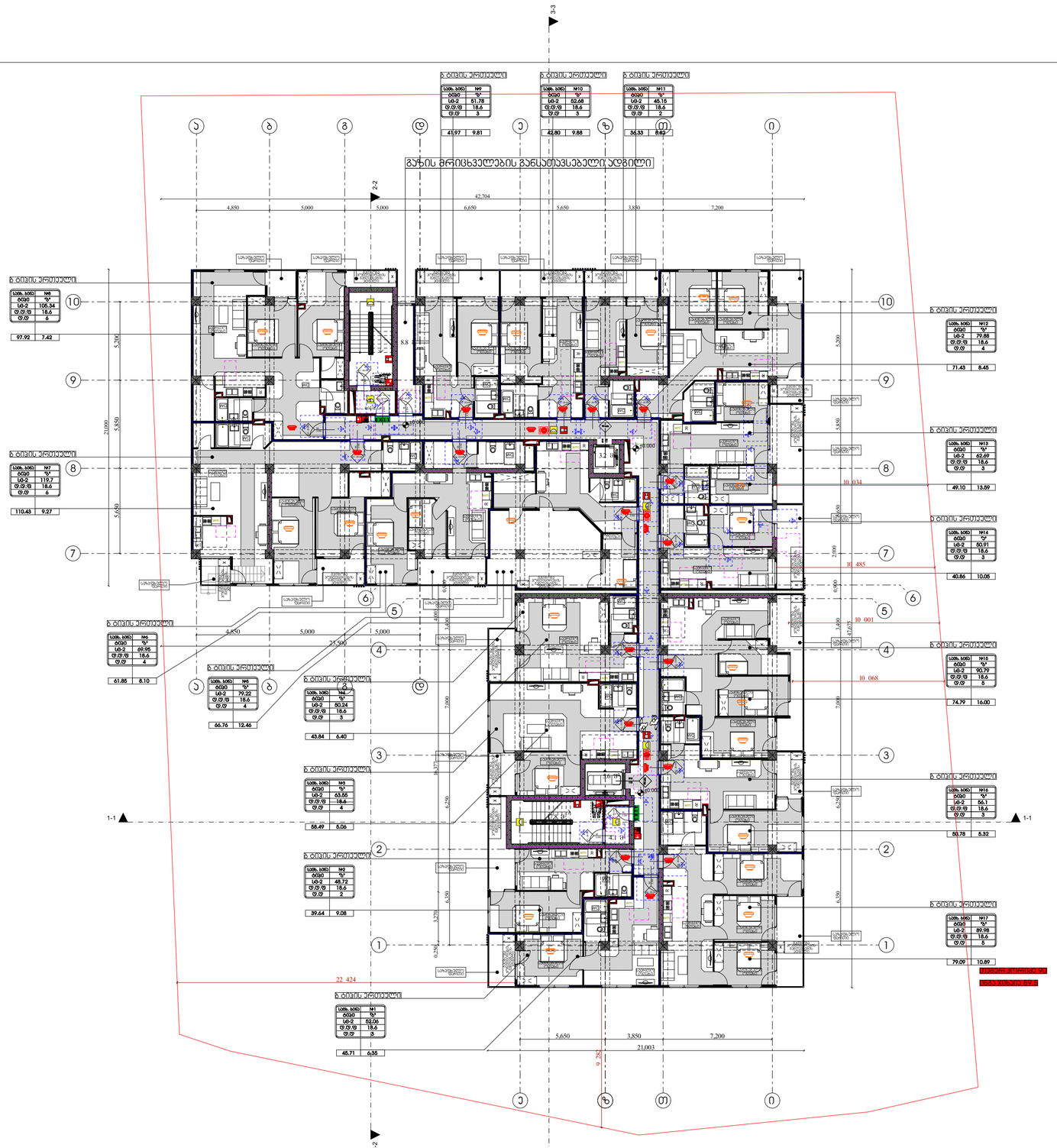
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

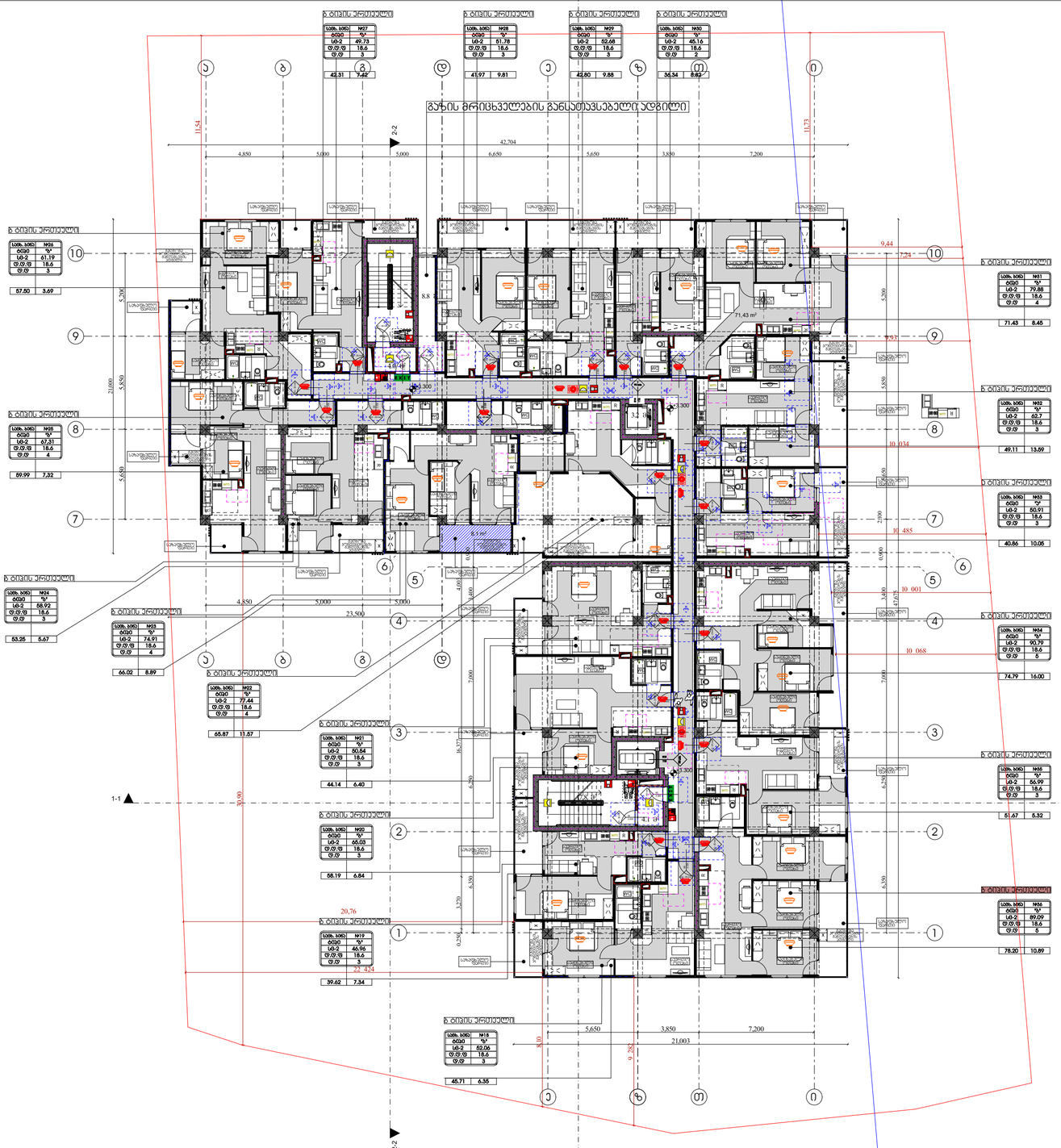
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა ნიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი № .
							1:200 მაშტაბი ხ -100


გაზის მრიცხველების განსათავსებელი ადგილი
1-1
2-2
3-3
42,704
4,850
5,000
5,000
6,650
5,650
3,850
7,200
21,003
5,650
3,850
7,200
25,500
22 424
ბ ბინის ვრცელი
ბ ბინის ვრცელი
ბ ბინის ვრცელი



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +3.30 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის კლასიფიკაცია	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლებისა და	მისაწვდომი სვლებიდან
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ბიჩრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჩრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახერხვის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1

- პირის მეთოდიული სიმაღლე
- პირის წვეთრელია
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- პირის მეთოდიული სიმაღლე

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცვაგებულობის ზღვრების აღნიშვნები

- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქარი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური ალგომჩნი
	კვამლზე მორეაგირე მავნესაული
	სახანძრო გაგაშის ხელით სამართავი პოლოფი
	საევაკუაციო ხმოვანი გაგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამედიცინო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	პიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-პიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების,კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

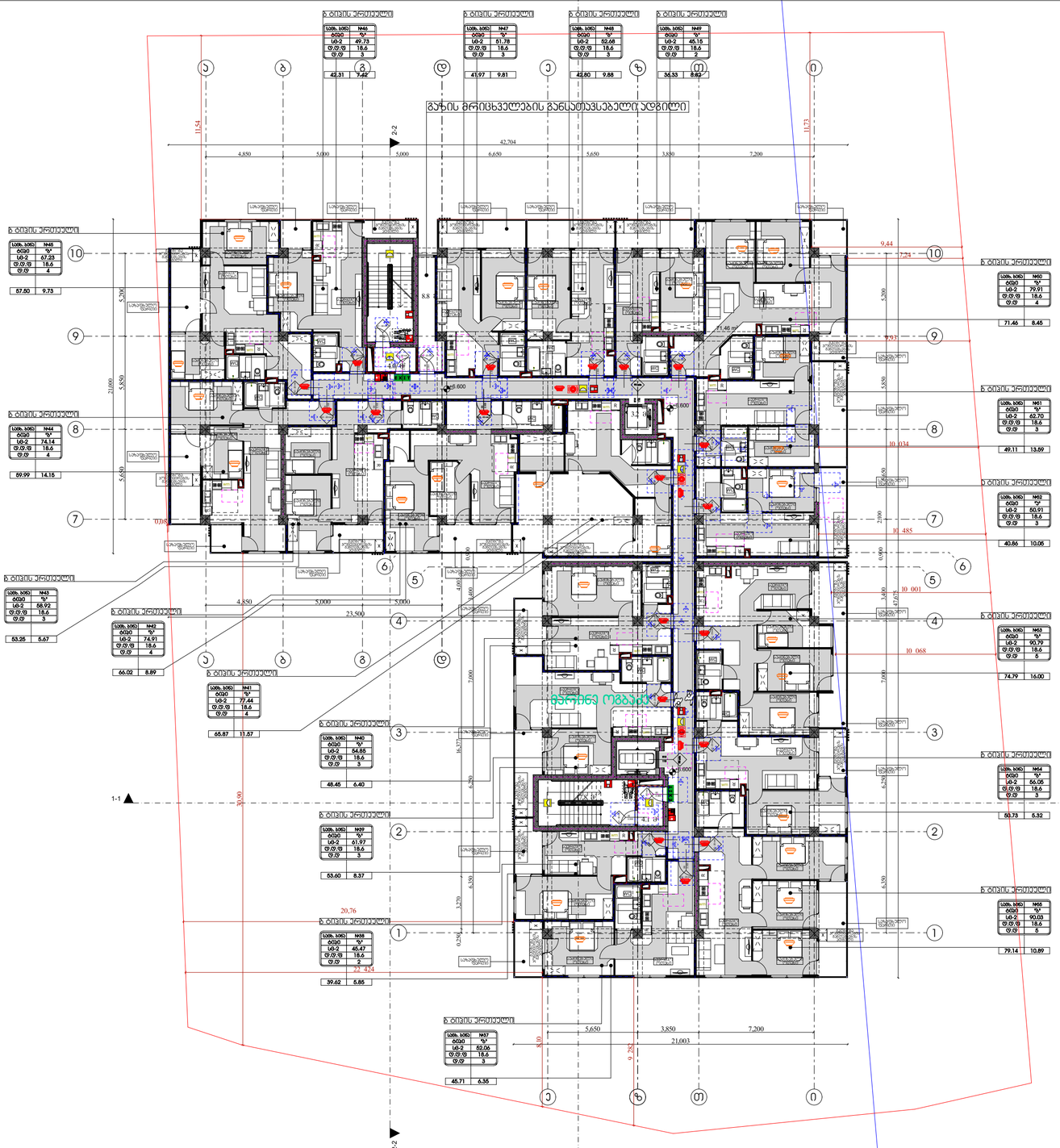
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

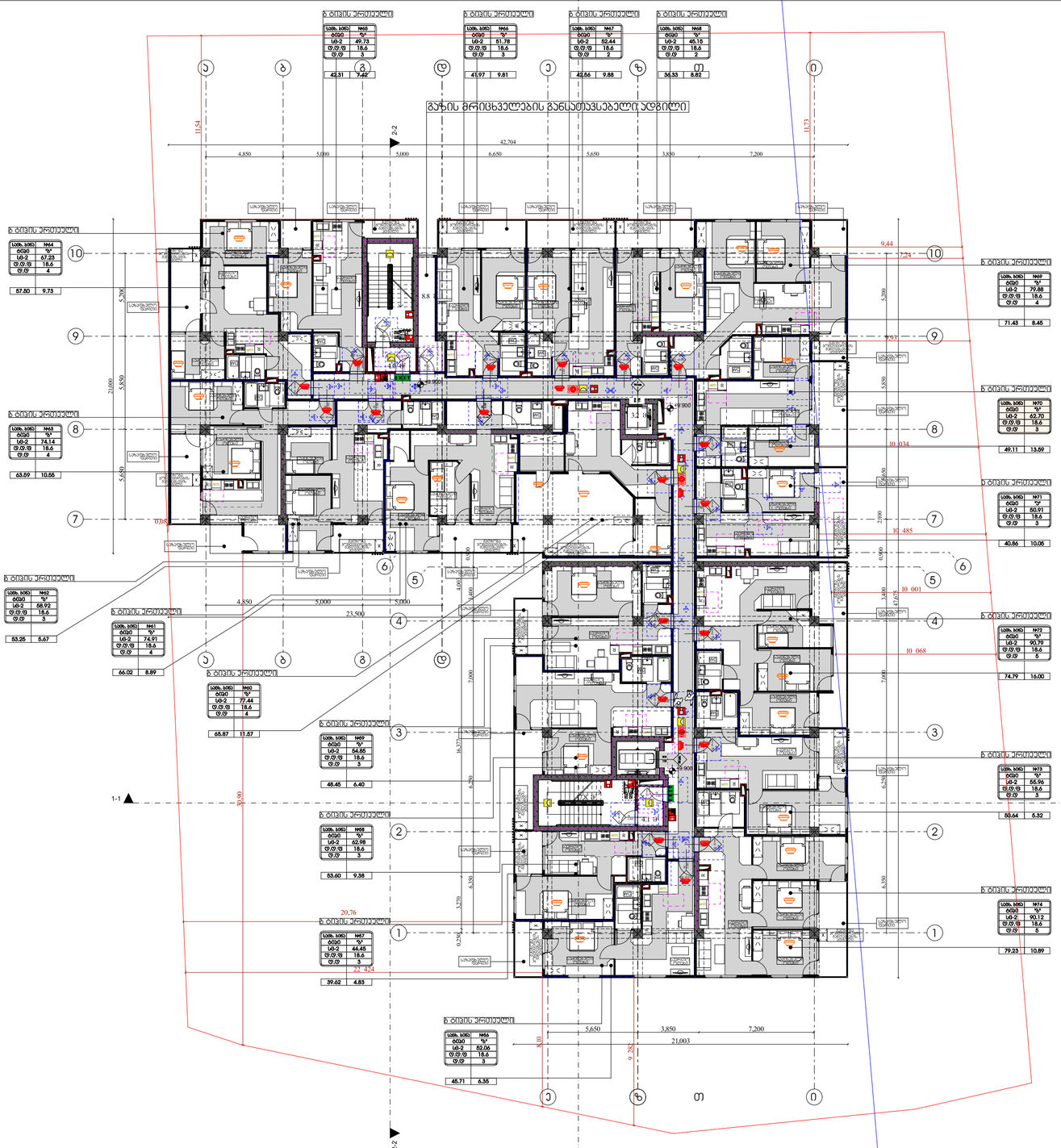
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

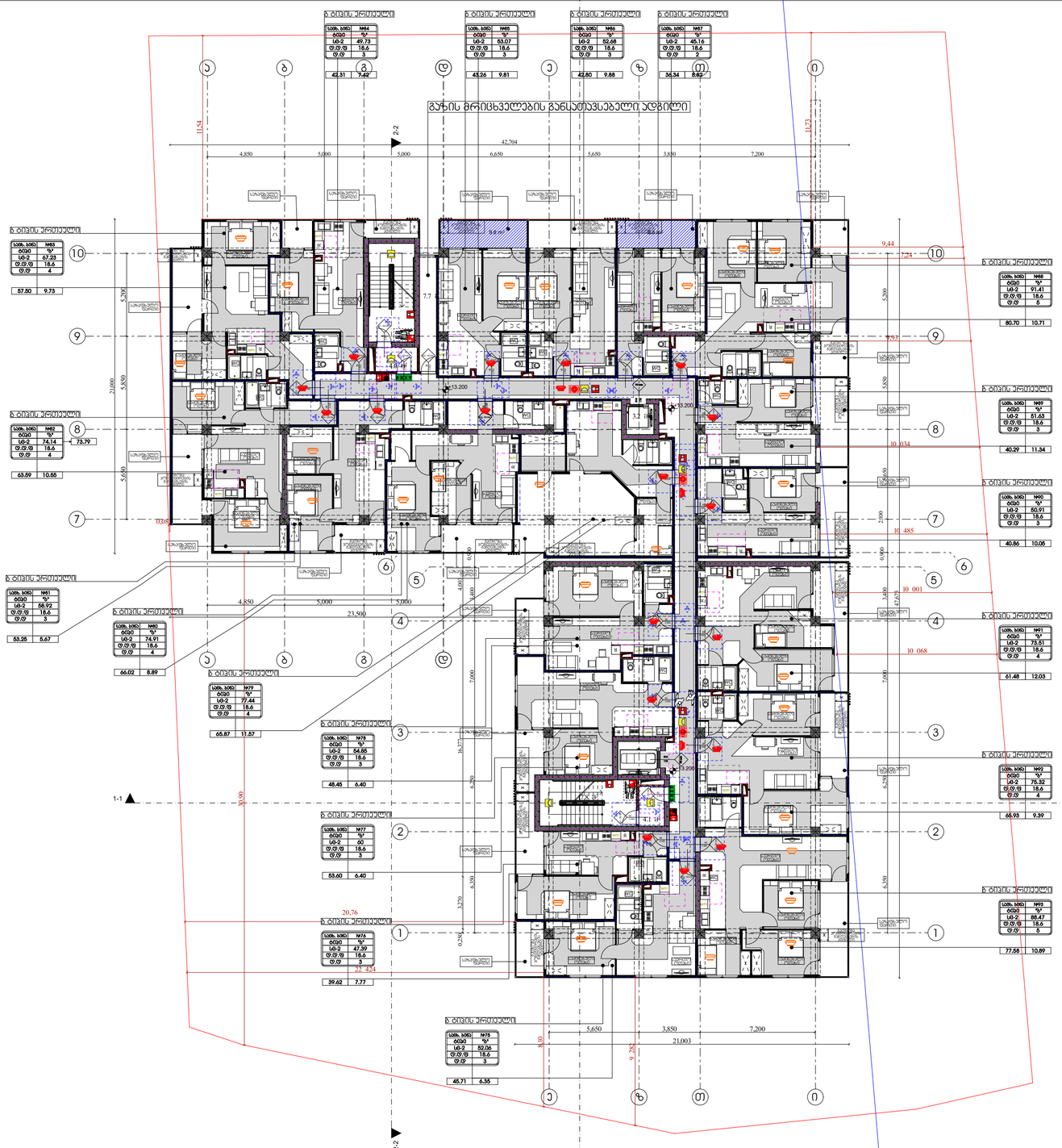
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : ა.ჩირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ა.ჩირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ჯერსკვექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი №. 1:200 მაშტაბი ხ -100


გაზის მრიცხველების განსათავსებელი ადგილი
ბ ბლოკის ვერტიკალი
ბ ბლოკის ჰორიზონტალი
1-1
2-2
3-3
42,704
23,500
21,003
30,00
20,76
22,424
11,54
11,73
9,44
7,24
10,034
10,485
10,001
10,068
9,73
14,15
13,69
10,05
8,99
16,00
5,32
10,89
8,45
6,40
8,37
5,85
6,35
5,67
8,89
13,57
4,850
5,000
6,650
5,650
3,850
7,200
8,8
9,81
9,88
8,62
9,42
11,46 m
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი


3-3
2-2
1-1
42,704
4,850
5,000
5,000
6,650
5,650
3,850
7,200
23,500
21,003
20,76
30,90
11,54
11,73
9,44
7,24
10,034
10,485
10,001
10,068
9,292
8,10
ბ ბლოკის ჯამები
ბლოკი N65 ფართი 49.73 სართ. 3 | 42.31 | 9.42
ბლოკი N66 ფართი 61.78 სართ. 3 | 41.97 | 9.81
ბლოკი N67 ფართი 62.44 სართ. 2 | 42.56 | 9.88
ბლოკი N68 ფართი 45.15 სართ. 2 | 36.33 | 8.82
ბლოკი N64 ფართი 67.23 სართ. 4 | 57.50 | 9.73
ბლოკი N63 ფართი 74.14 სართ. 4 | 63.59 | 10.56
ბლოკი N62 ფართი 58.92 სართ. 3 | 53.25 | 5.67
ბლოკი N61 ფართი 74.91 სართ. 4 | 66.02 | 8.89
ბლოკი N60 ფართი 77.44 სართ. 4 | 65.87 | 11.57
ბლოკი N69 ფართი 54.85 სართ. 3 | 48.45 | 6.40
ბლოკი N68 ფართი 62.98 სართ. 3 | 53.60 | 9.38
ბლოკი N67 ფართი 44.65 სართ. 3 | 39.62 | 4.83
ბლოკი N66 ფართი 62.06 სართ. 3 | 45.71 | 6.35
ბლოკი N69 ფართი 79.88 სართ. 4 | 71.43 | 8.45
ბლოკი N70 ფართი 62.70 სართ. 3 | 49.11 | 13.59
ბლოკი N71 ფართი 60.91 სართ. 3 | 40.86 | 10.05
ბლოკი N72 ფართი 90.79 სართ. 5 | 74.79 | 16.00
ბლოკი N73 ფართი 55.95 სართ. 3 | 50.64 | 5.32
ბლოკი N74 ფართი 90.12 სართ. 5 | 79.23 | 10.89
გაზის მრიცხველების განსათავსებელი ადგილი
ელექტრო მეურნეობა
ელექტრო მეურნეობა
ელექტრო მეურნეობა



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +13.20 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის კლასიფიკაცია	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მხრიდან ევაკუაციისას	მისაბმელით სწორკუთხა
გარე	3
შიგა	3
არამხიდი კედლები და ბიჩრები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი კედლები და ბიჩრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგილი	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგილი	1

- კარის მიმართულება სიგანე
- კარის ნებერაცია
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის მიმართულება სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ევაკუაციის ხვრელის აღნიშვნა

- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმაგრეს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადენი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო გაგზავნის ხელით სამგრთული პოლოფი
	საევაკუაციო ხოვანი გაგზავნის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სატვირთო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ხიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების,კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

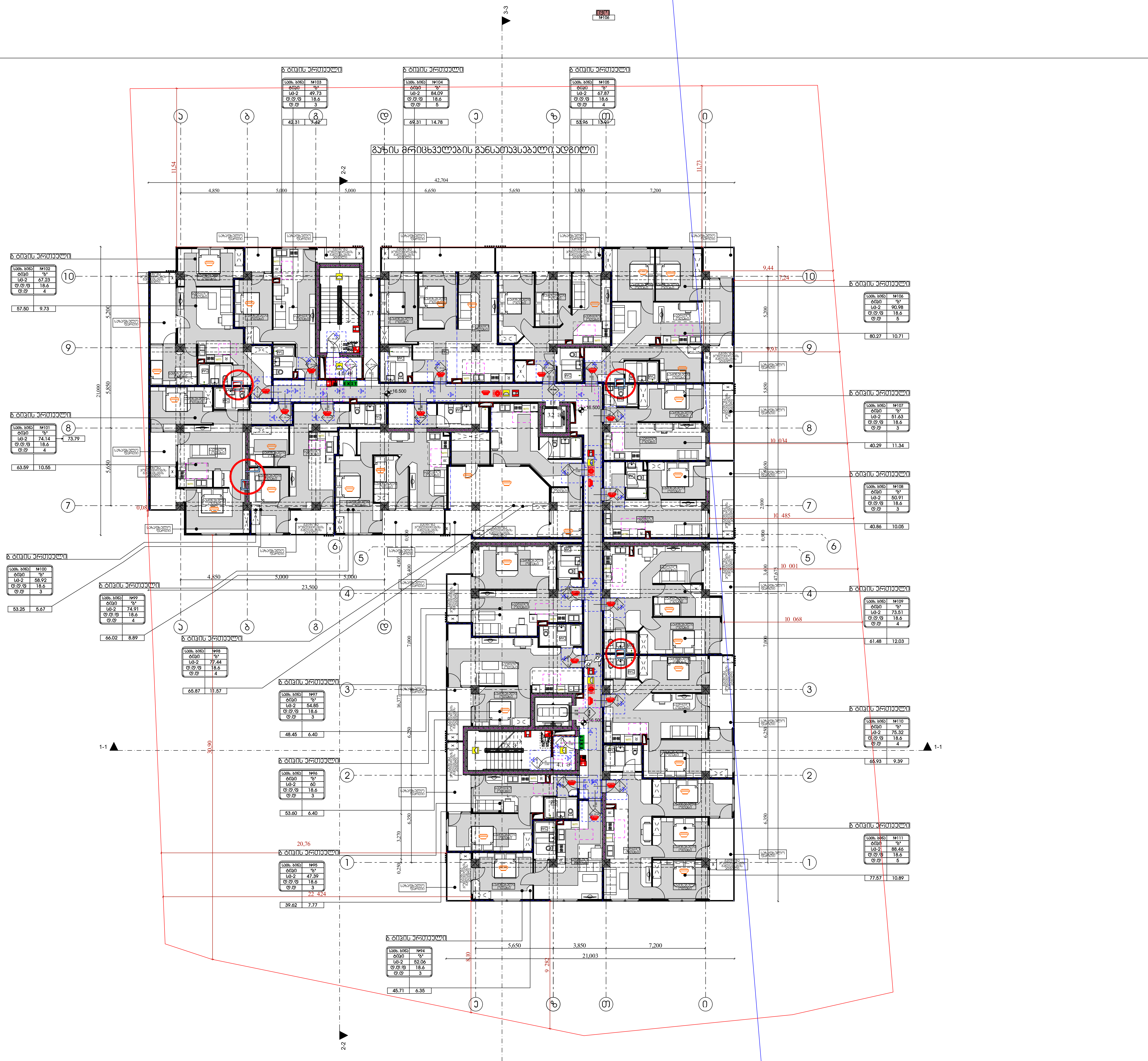
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : ირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ს 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ვერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი №. 1:200 მაშტაბი ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +16.50 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები ტიხარი მისაწვდომი სვლებზე	
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (იისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

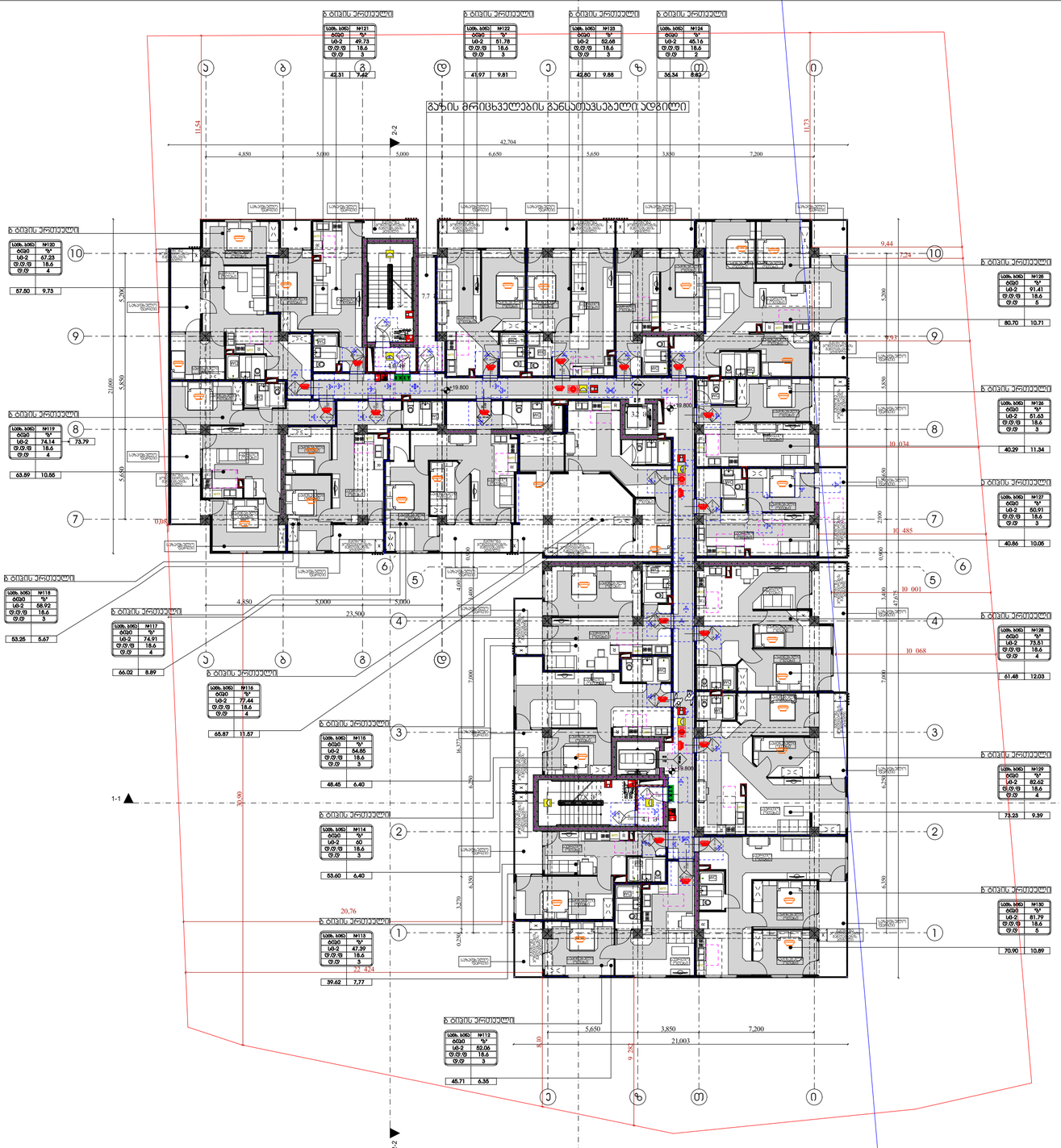
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

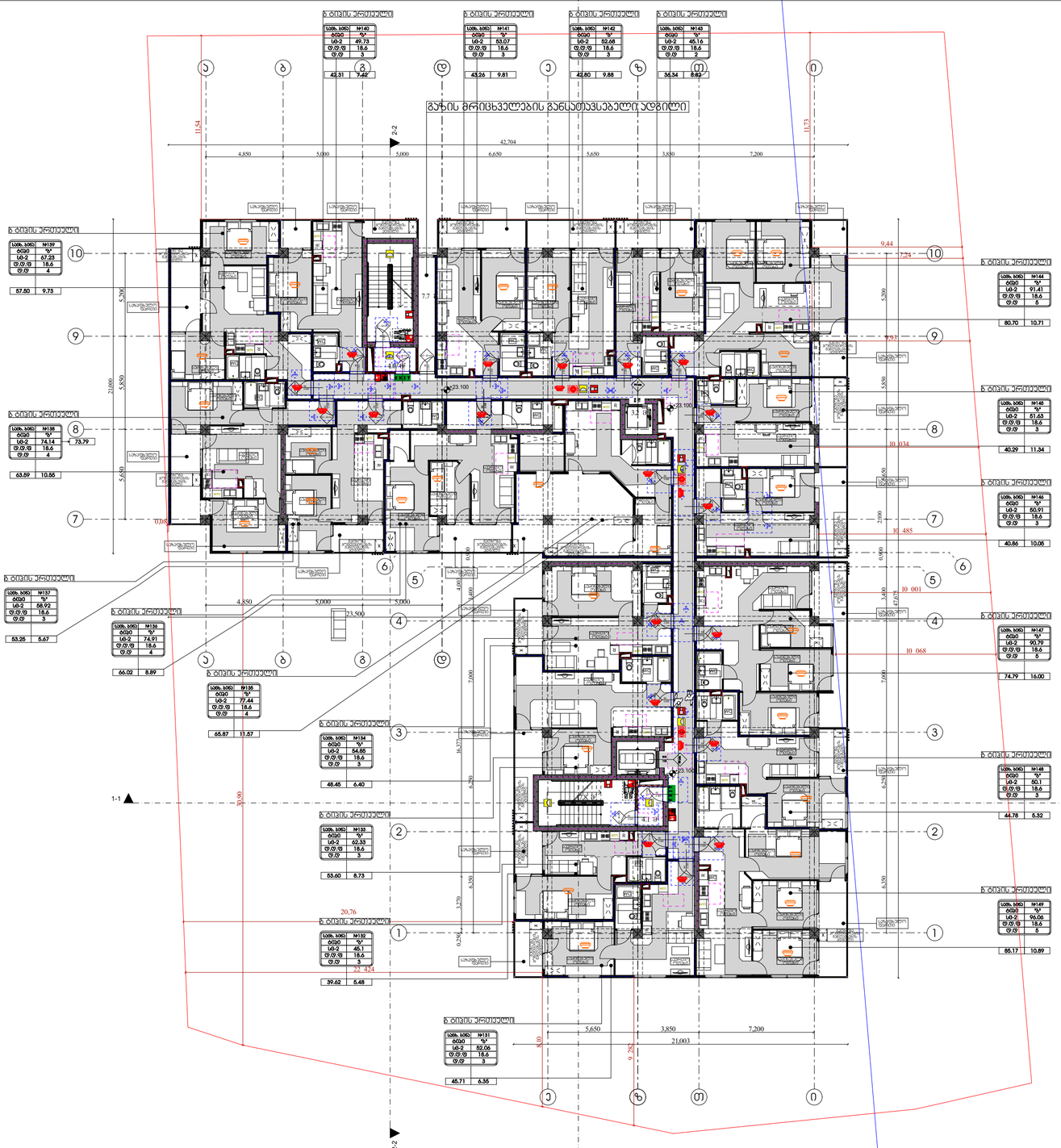
დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი, ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი, გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. ქვარაცხელია, მ.ქიქიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი №.

1:200 მასშტაბი

ხ -100


გაზის მრიცხველების განსათავსებელი ადგილი
1-1
2-2
3-3
42,704
4,850
5,000
6,650
5,650
3,850
7,200
23,500
21,003
30,90
20,76
11,54
11,73
9,44
7,24
10,034
10,485
10,001
10,068
9,92
7,7
4,814
19,800
3,2
7,000
6,300
5,800
5,300
2,300
6,500
6,250
6,350
3,480
4,675
3,270
0,250
4,000
0,000
16,377
6,580
8,10
9,282
4,24
ბ ბლოკის ვერანდა
ბ ბლოკის აივანი
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილ

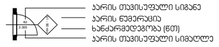


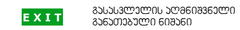
ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +23.10 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის კლემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მიმდებარე ტერიტორიის ზედაპირი	მისაბმელით სწორებზე
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ბიჩრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ბიჩრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგილი	1





გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი



შენიშვნა:

გზა-ყიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების,კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

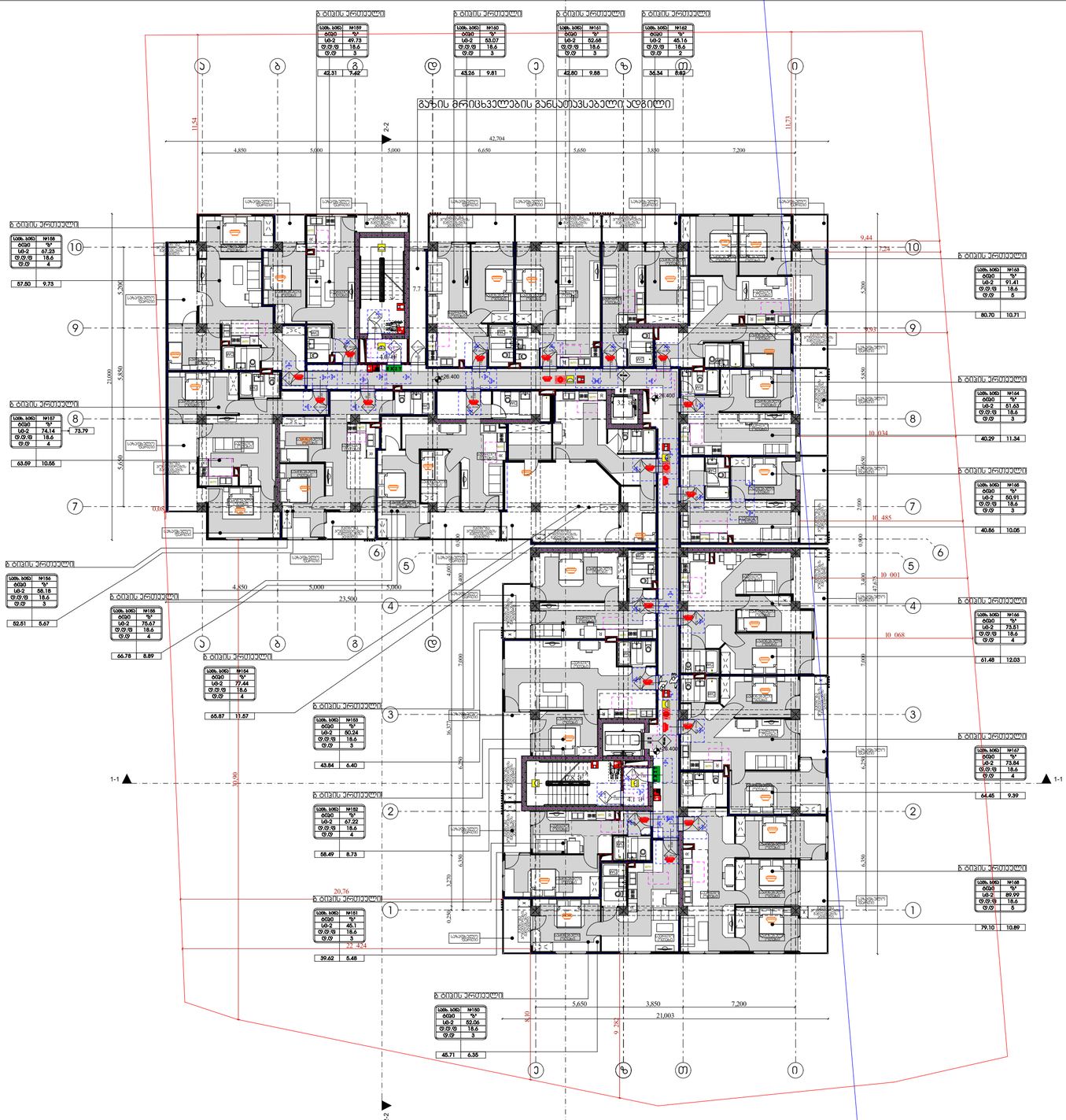
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

პონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A პონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ს 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ვერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი №. 1:200 მაშტაბი ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +26.40 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის კლემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მხრივი კედლებიანად მისაბმელი სქელებში	
გარე	3
შიგა	3
არამხიდი კედლები და ბიჩრები გარე	ცხრილი 602
არამხიდი კედლები და ბიჩრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაწილი	1

- კარის მიმართულება სიგანე
- კარის დეფექტი
- ხანძარმედეგობა (წთ)
- კარის მიმართულება სიგანეა

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცავმედეგობის ზღვრების აღნიშვნები

- კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
- კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხანძრის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო მილსადგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო მანძამის ხელით სამართავი პოლოფი
	საევაკუაციო ხმოვანი მანძამის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საევაკუაციო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	პიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-ხიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების,კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

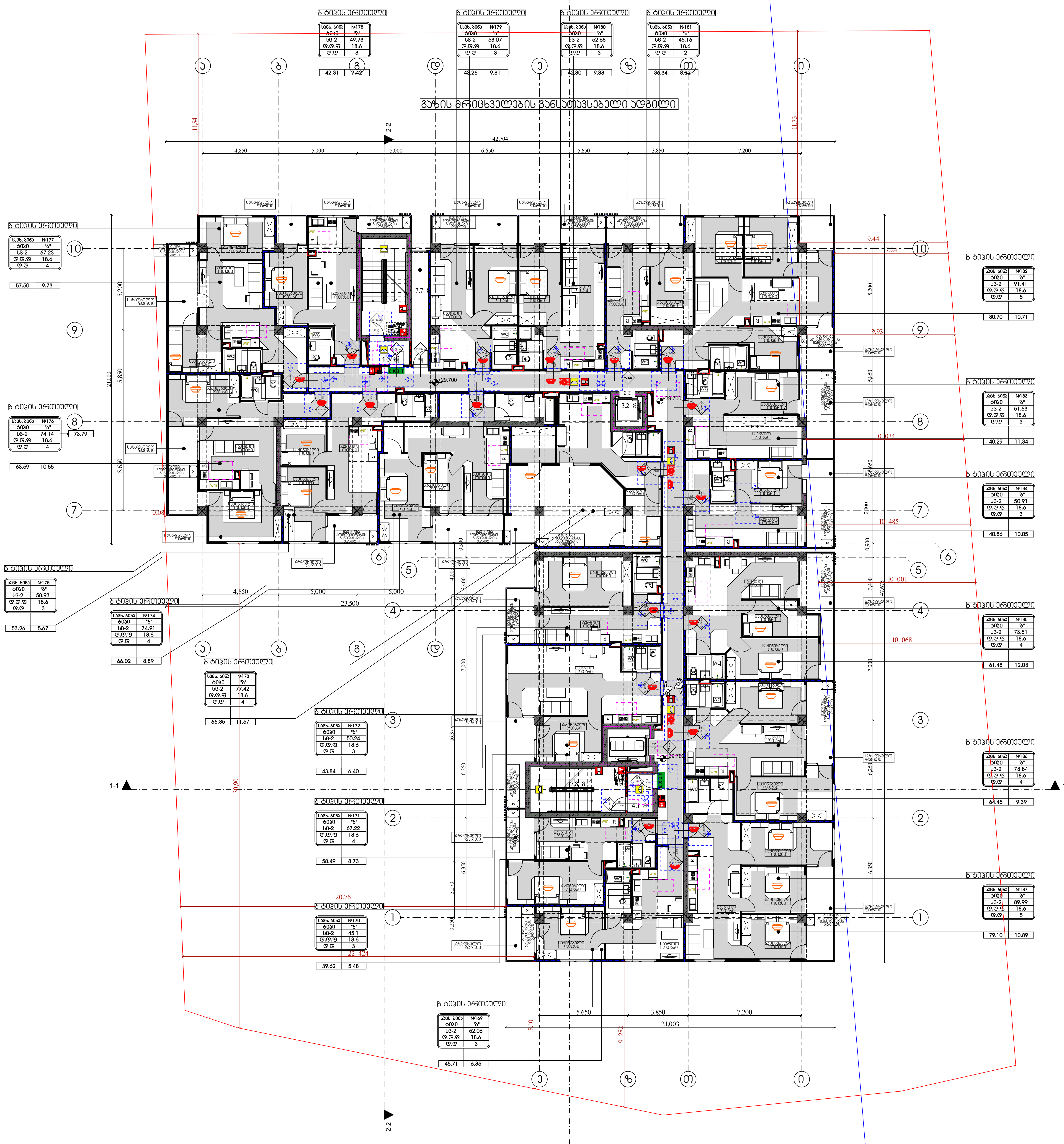
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ს 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ვერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი №. 1:200 მაშტაბი ხ -100



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +29.70 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლები/ტიხარი მისაწვდომი სვლებზე	
გარე	3
შიგა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · (ლურჯი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · (წითელი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · (იასამნისფერი)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

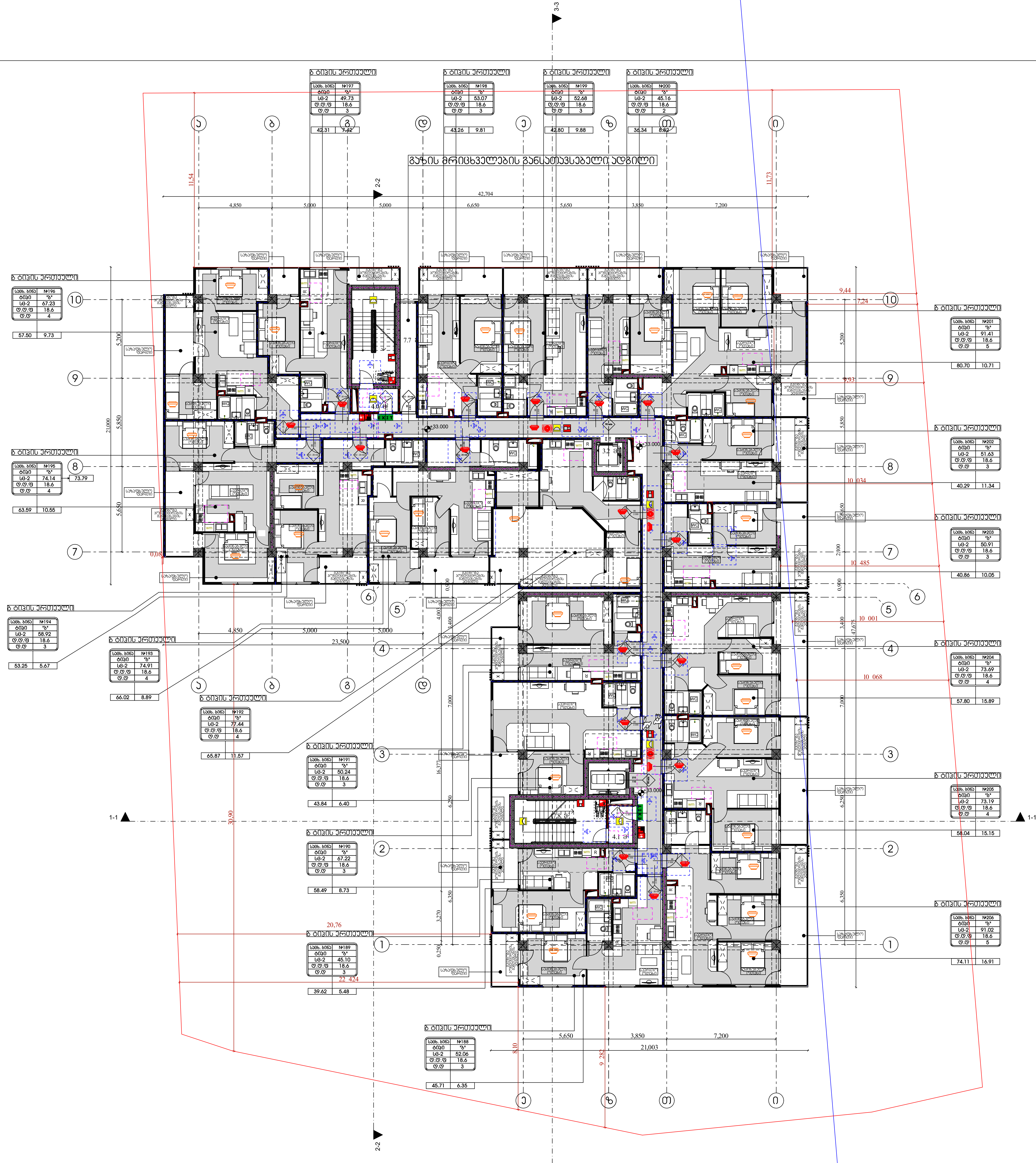
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

ფურცელი № .	1:200 მაშტაბი ს -100

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი, ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი, გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია, მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520



არქიტექტურა

გეგმა +33.00 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

- ბეტონი
- ბლოკი
- ტიხარი
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

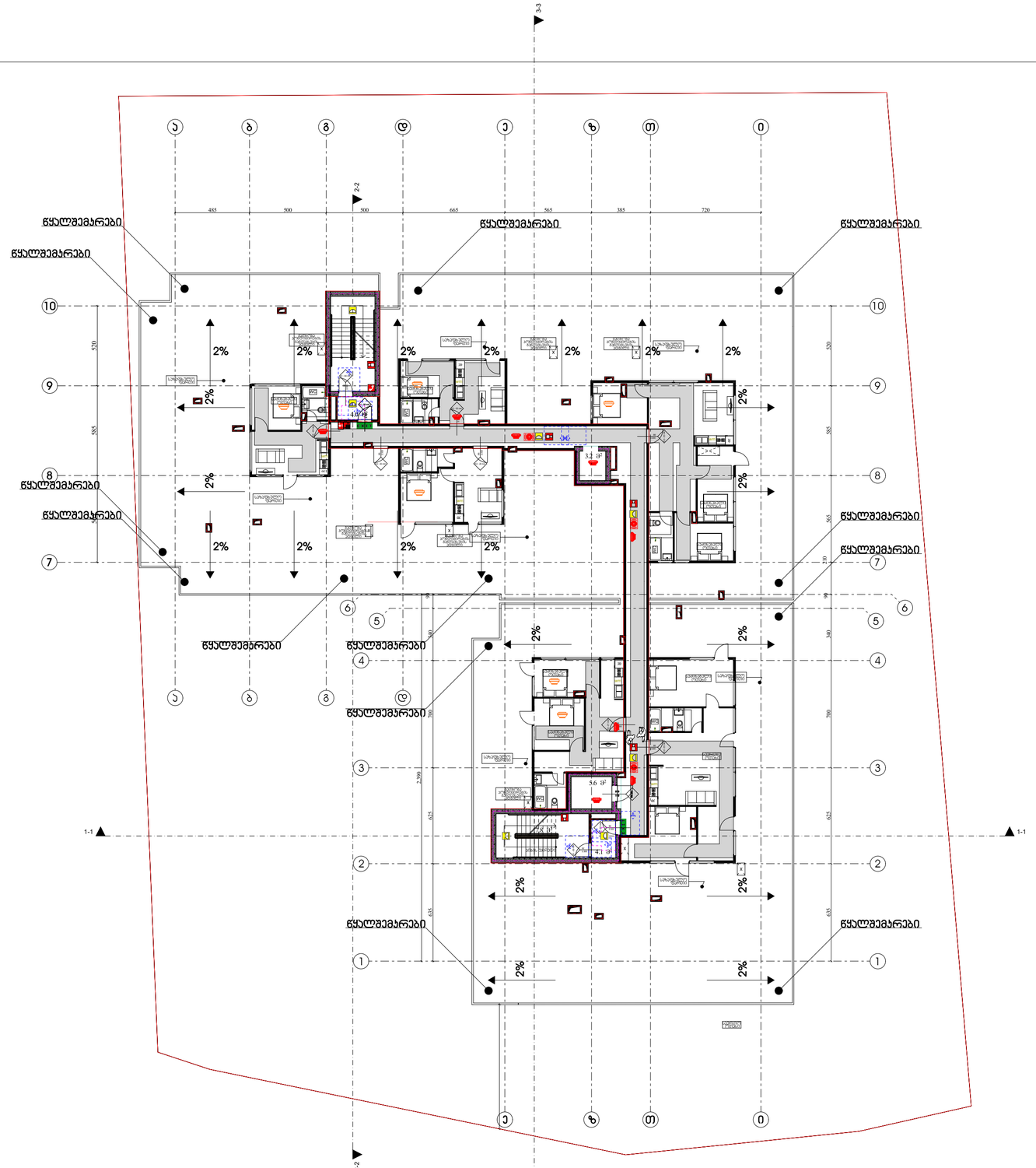
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

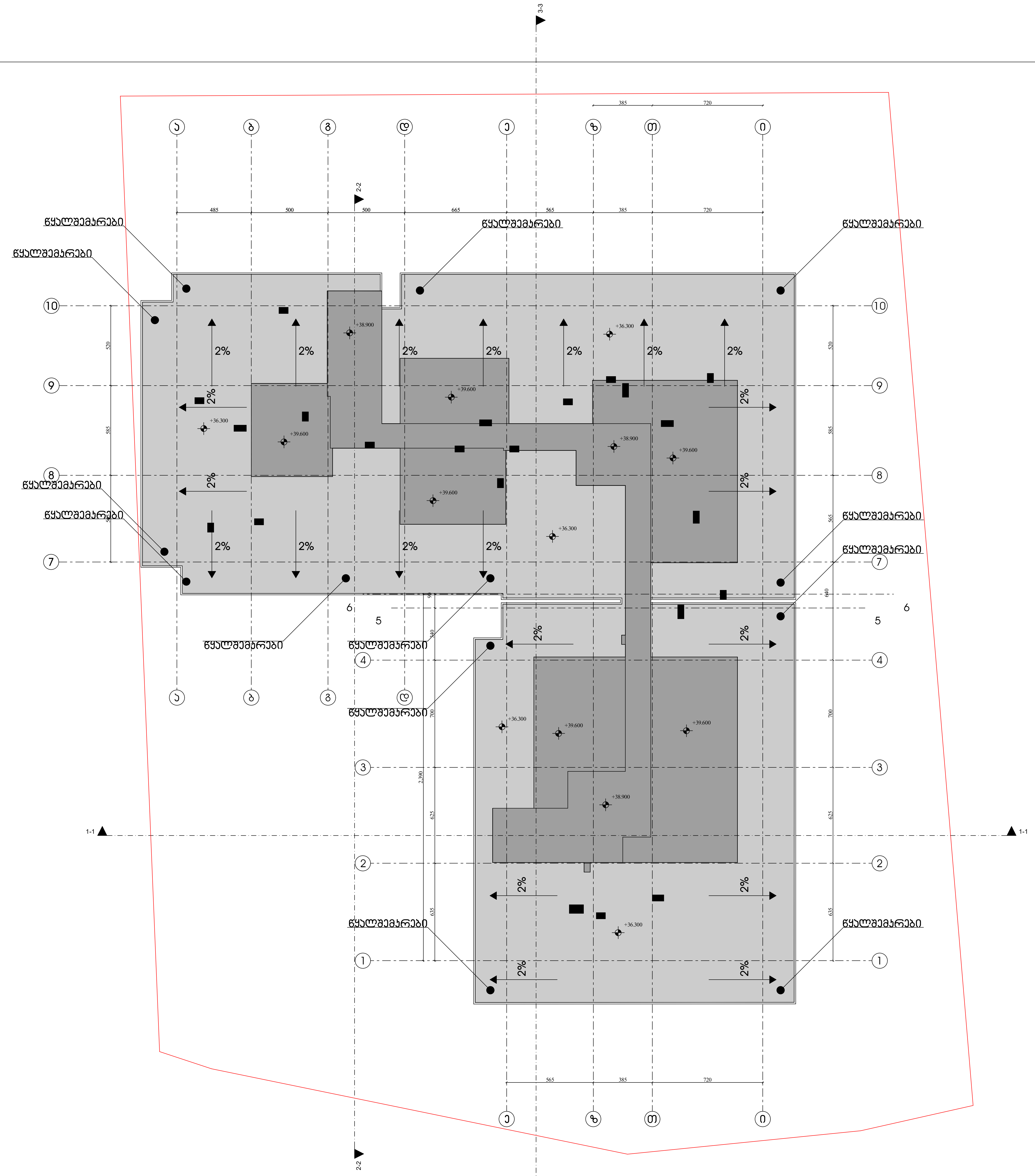
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გოჩა ნადირაშვილი, გიორგი შონია, ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი, გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია, მ.ქიქიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № 3 — მასშტაბი 1:200 — აე -100


3-3
2-2
1-1
ა
ბ
გ
დ
ე
ზ
თ
ი
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
485
500
500
665
565
385
720
520
585
700
625
2%
წყალშემარები
წყალშემარები
წყალშემარები



ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმა

გეგმა +36,30 ნიშნულზე

პირობითი აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ტიპი-1 A
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	3
მზიდი კედლებიტიხარი	
გარე	3
შიდა	3
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილი	1

კარის თავისუფალი სიგანე
კარის ნუმერაცია
ხანძარმედეგობა (წთ)
კარის თავისუფალი სიმაღლე

EXIT — გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

— · — · — (blue)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)
— · — · — (red)	კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)
— · — · — (magenta)	კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა,
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო სიგნალიზაცია
	საავარიო განათება
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
	ჰიდრანტი

შენიშვნა:

გზა-კიბეები და ვესტიბიულები დაწნევადია.

დერეფნები აღჭურვილია მექანიკური განიავების.კვამლის მექანიკური გაწოვის სისტემით,

ლიფტის შახტები დაწნევადია

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

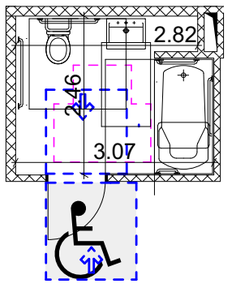
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

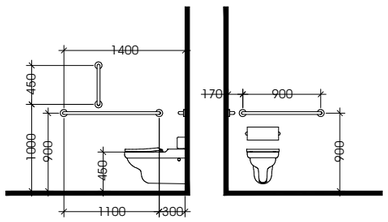
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-A კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

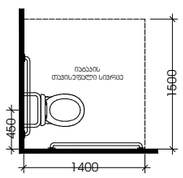
ხანძარსაწინაალმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. №41 დადგენილების შესაბამისად.

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი, ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი, გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია, მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი №.	1:200 მასშტაბი ხ -100

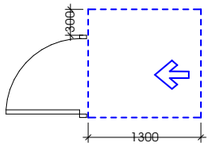
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ბინებში: №14, №33, №52, №71, №127.



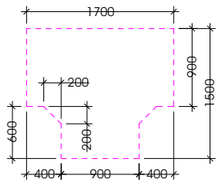




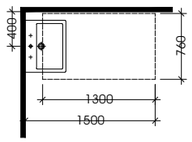
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის ანკუმიანი კარი
ნიშიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



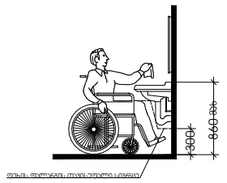
თფორმის მოსაბრუნებელი სივრცე
ვარიანტი 1

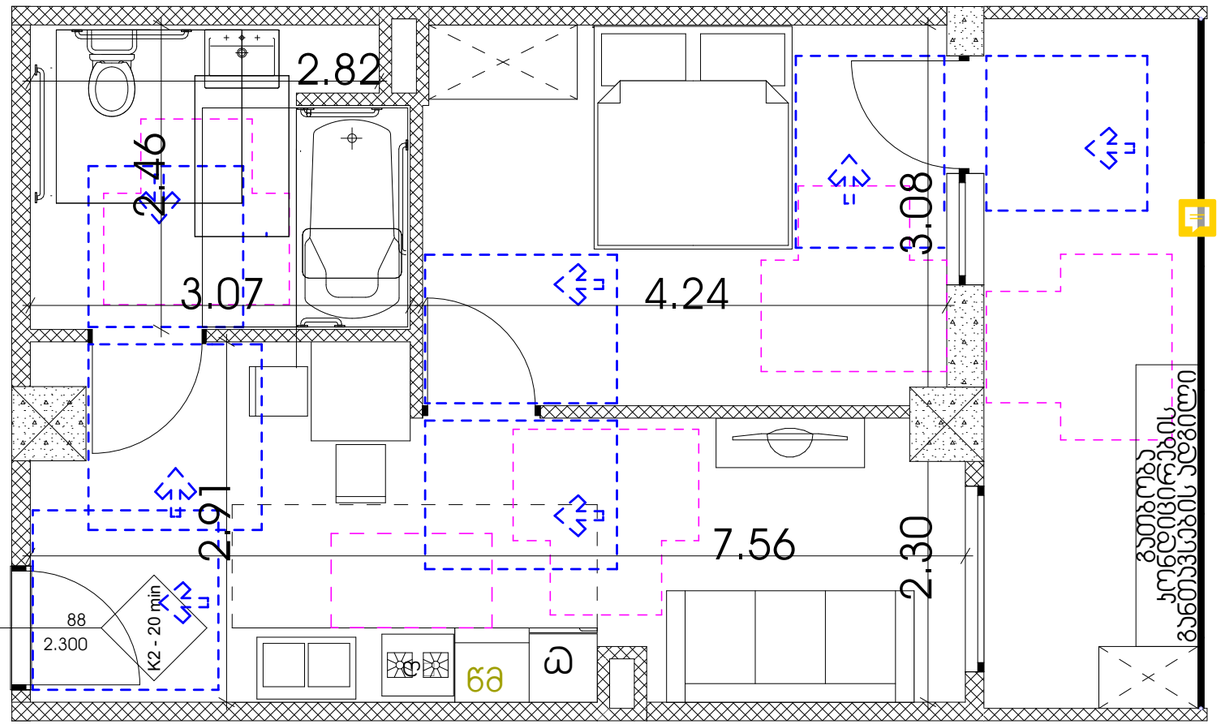


ხელსაბანის მდებარეობა

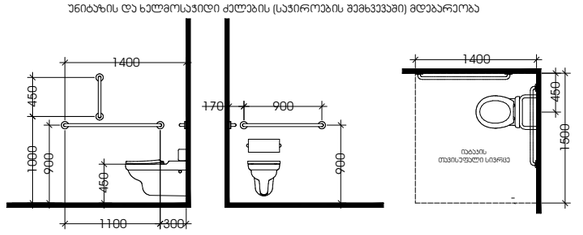


თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის

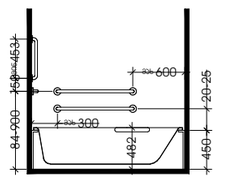




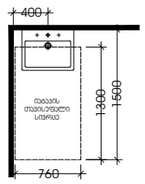
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემთხვევაში) მდებარეობა



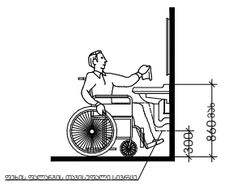
დასაჯდომის მყრნე პაპანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით

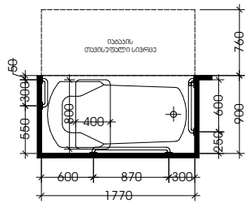


ხელსაბანის მდებარეობა

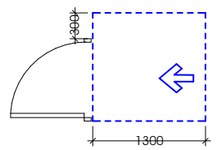


თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

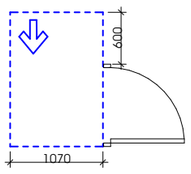




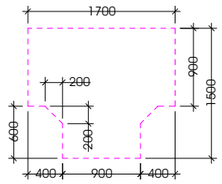
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
ნიშიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანკუმიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



თფორმის მოსაბრუნებელი სივრცე
ვარიანტი 1



მისაწვდომი ტუალეტი

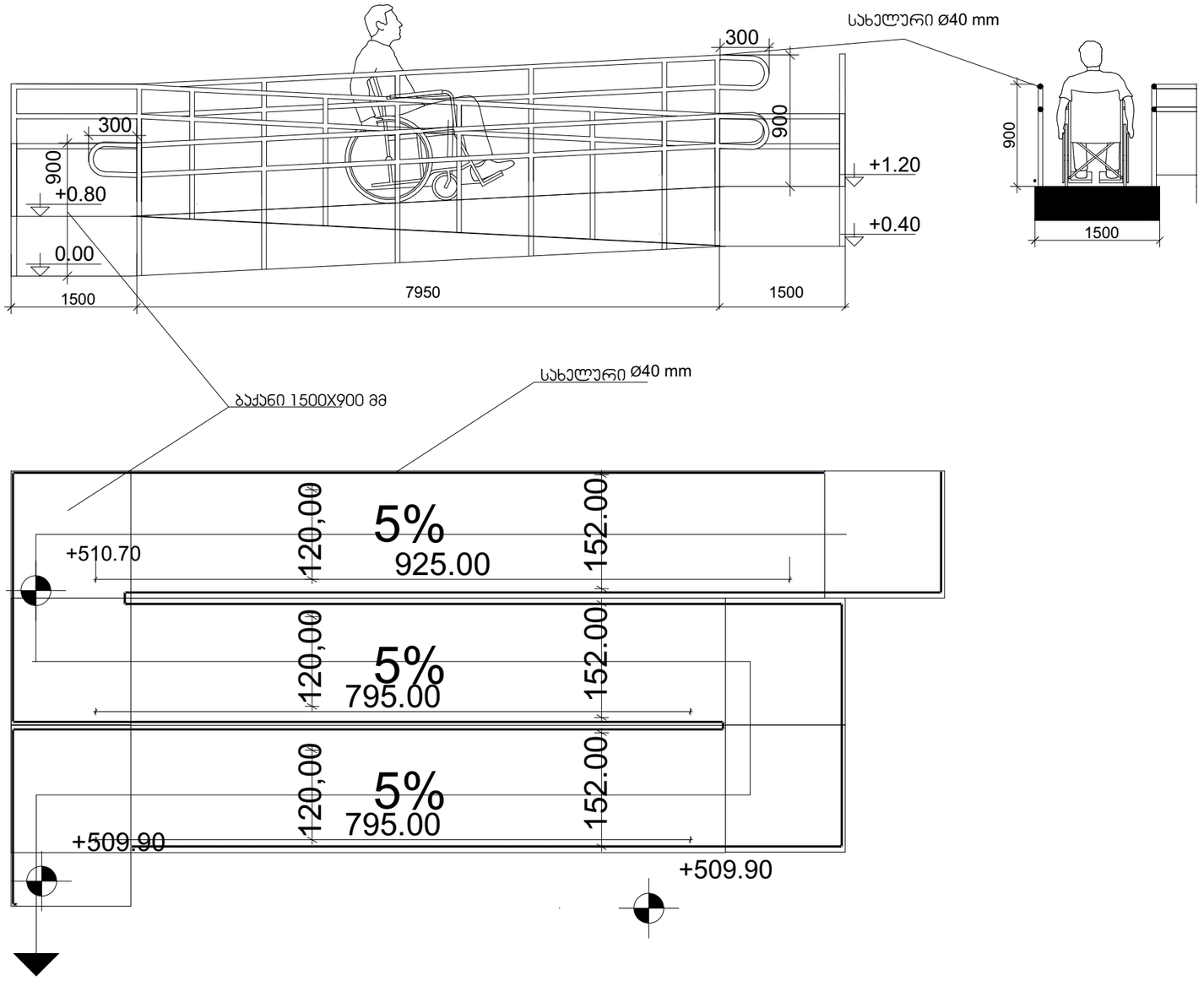
შენიშვნები:

"ა" ტიპის ერთეულში ხელმოსაჯიდი ძელები დამაგრდეს ნიმუშის მიხედვით

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა ციცქიშვილი	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. ჯვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ნ01.10.07004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № 74	მაშტაბი 1:200 ა3 - 400 - მ

მისაწვდომი პანდუსი



შენიშვნები:

პანდუსების დაბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს.

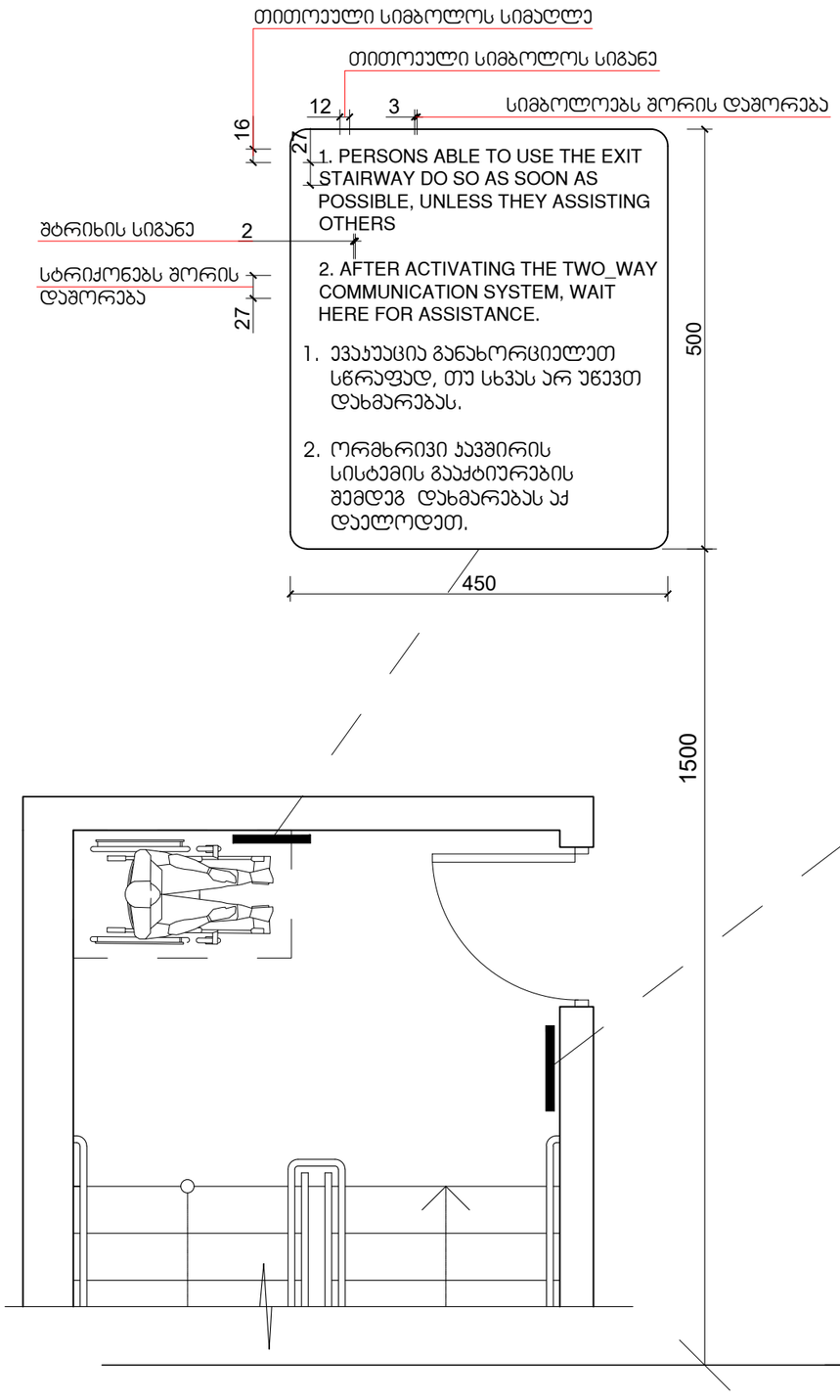
ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.

- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავწაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავწაკვეთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს, არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძე დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და, არაუმეტეს, 65%.
- თავწაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

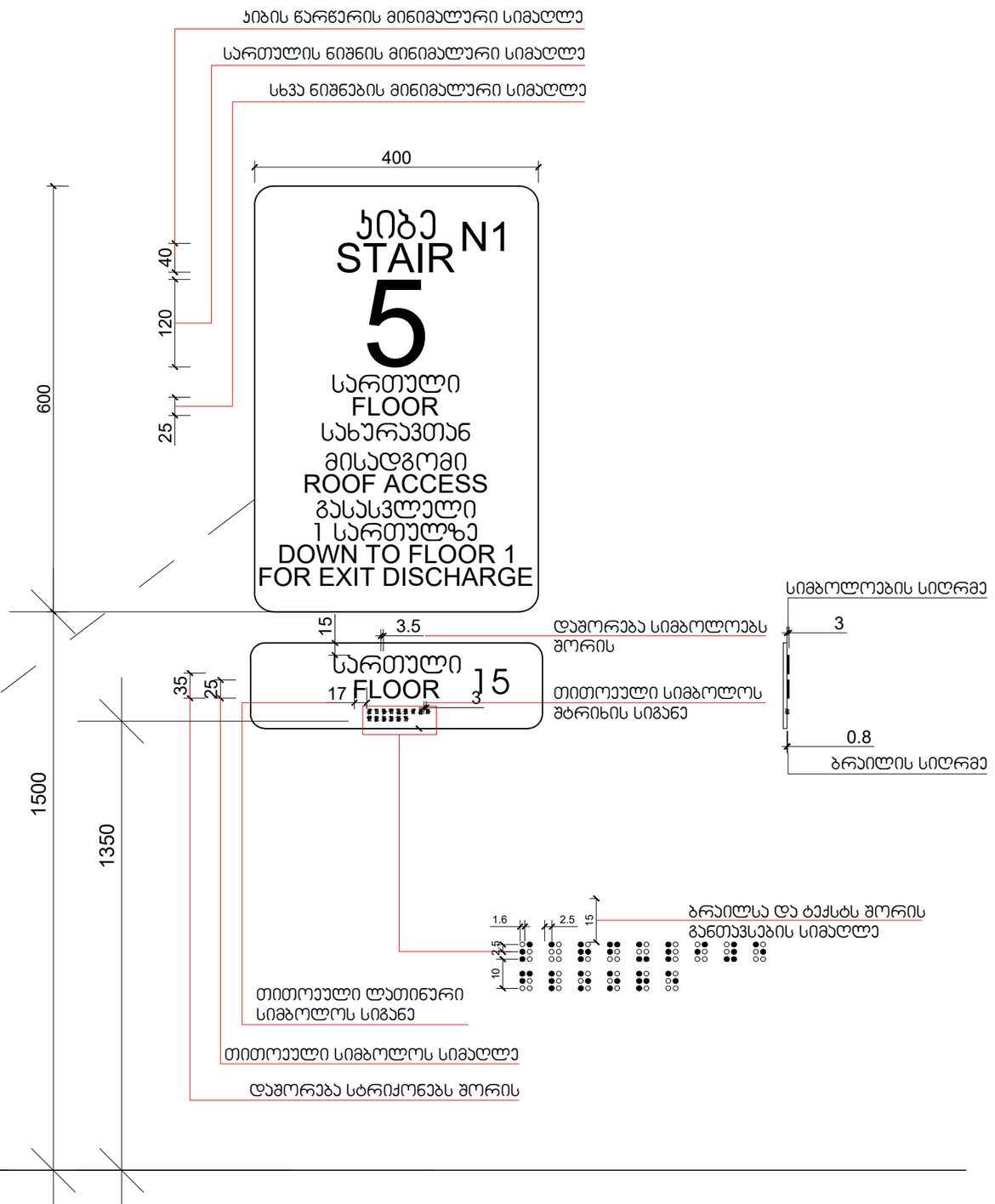
დირექტორი : პირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: პირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა გიასლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. ჯვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.1007.004069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520

ფურცელი № 27	მაშტაბი 1:200 პე - 402

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



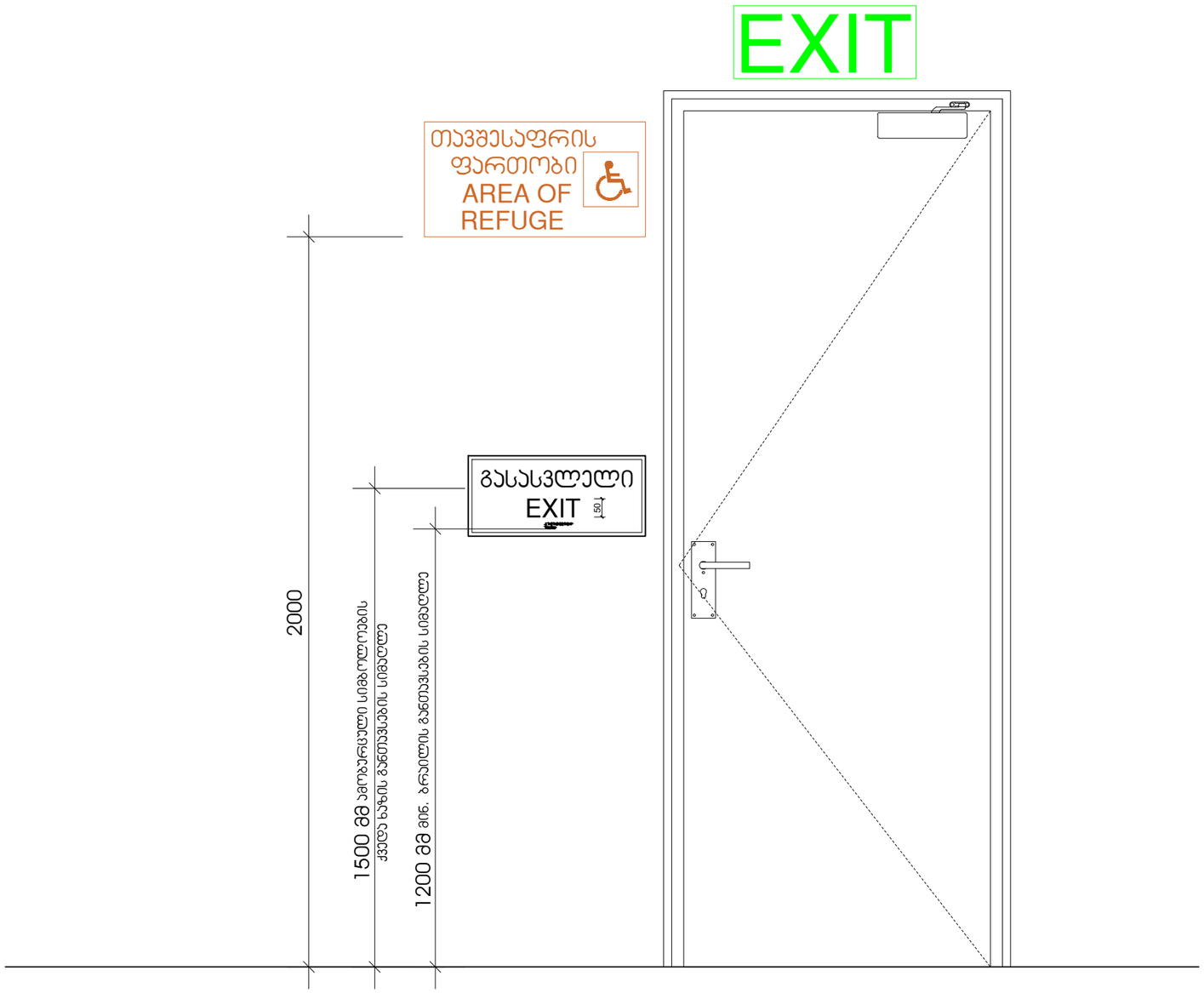
გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მოსაძებნად



დეტალები

დირექტორი : კირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: კირილე მორჩილაძე, გიორგი შონია, გოჩა ნადირაშვილი, ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი, გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. კვარაცხელია, მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 ", №:405446520	ფურცელი № 75	მასშტაბი 1:200, აე - 401 - მ

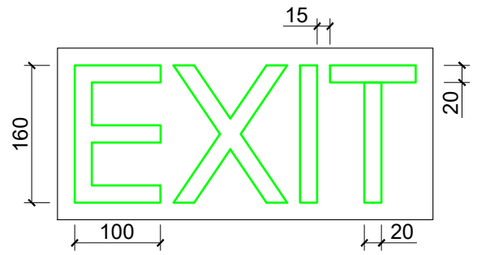
დეტალები



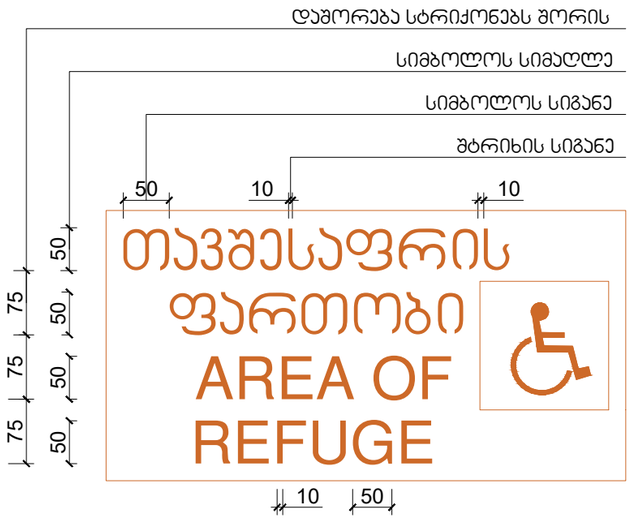
დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. ჯვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/პ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 1 " №:405446520	ფერცელი № 77 / მასშტაბი 1:200 აე - 403 - მ

დეტალები

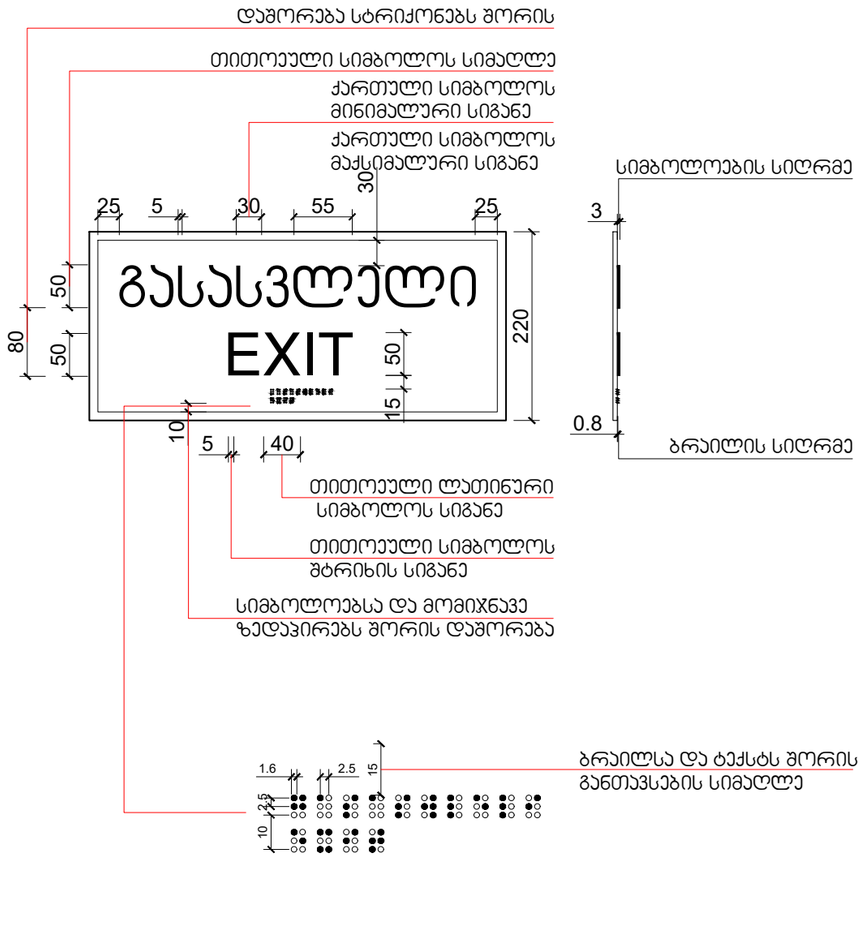
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

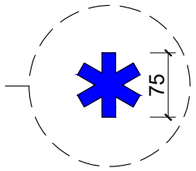


მასშტაბი: 1 : 5

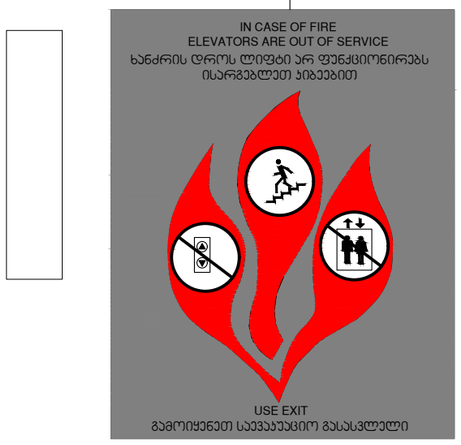
დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. ჯვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/ჯ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "ჰერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი № 78 მაშტაბი 1:200 აე - 404 - მ

დეტალები

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



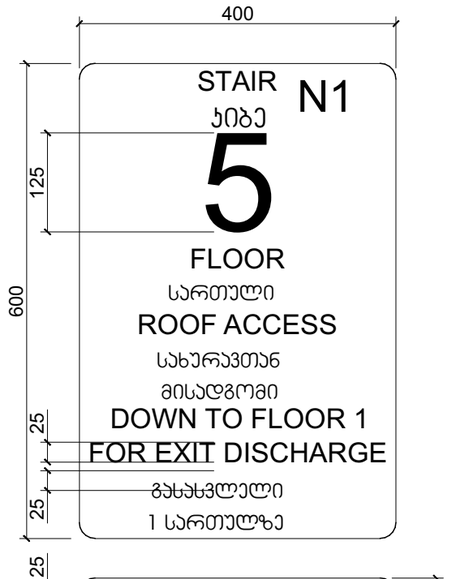
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



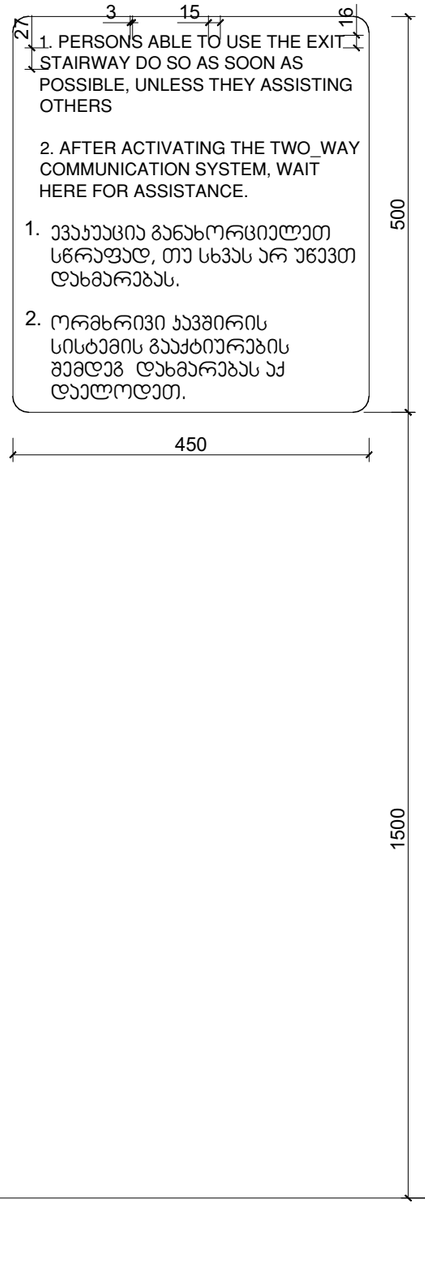
მასშტაბი: 1 : 5

დირექტორი : ჯირილე მორჩილაძე	არქიტექტორი: ჯირილე მორჩილაძე გიორგი შონია გოჩა ნადირაშვილი ანა წიკლაური	გეოლოგია: გ.სიყმაშვილი გ.სადრაძე	სახანძრო უსაფრთხოება: ი. ჯვარაცხელია მ.ძიძიგური	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ს/კ 01.10.07.004.069	დამკვეთი: შ.პ.ს "პერსპექტივა 1 " №:405446520	ფურცელი № 79 / მაშტაბი 1:200 აე - 405 - მ

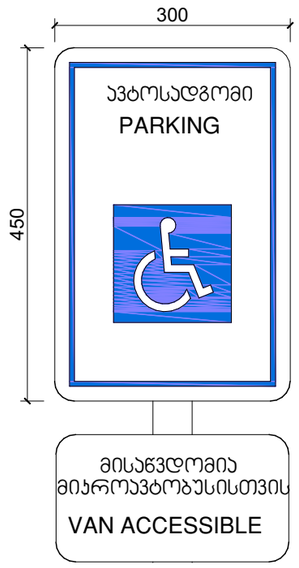
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



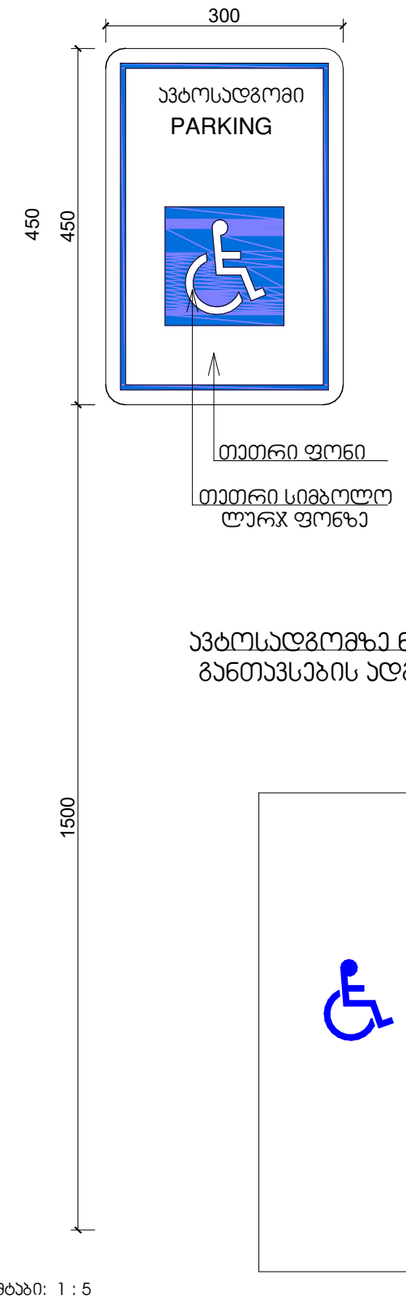
ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომიჯნავედ



ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
მიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



მასშტაბი: 1 : 5

პირობითი აღნიშვნები

მაშტაბი 1:250

ნიშნების განთავსება

დირექტორი : ᲙᲘᲠᲘᲚᲔ ᲛᲝᲠᲩᲘᲚᲐᲫᲔ	არქიტექტორი: ᲙᲘᲠᲘᲚᲔ ᲛᲝᲠᲩᲘᲚᲐᲫᲔ ᲒᲘᲝᲠᲒᲘ ᲨᲝᲜᲘᲐ ᲒᲝᲩᲐ ᲜᲐᲓᲘᲠᲐᲨᲕᲘᲚᲘ ᲐᲜᲐ ᲒᲘᲯᲚᲐᲕᲐᲠᲘ	სახანძრო უსაფრთხოება:	საპროექტო ორგანიზაცია შ.პ.ს "დიზაინ სტუდიო"	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	დამკვეთი: შ.პ.ს "არომა" 45599990	ფურცელი