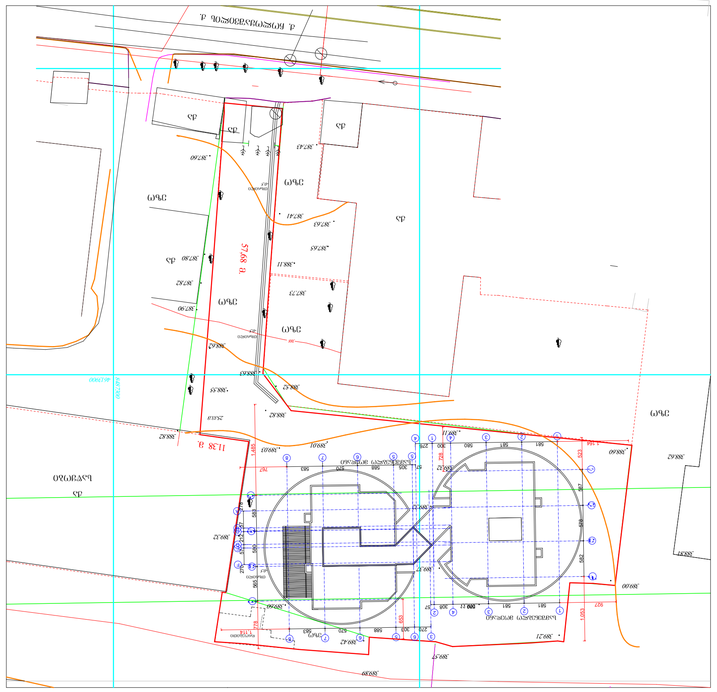

ექსპლიკაცია
სტადია ფურცელი

პრ. ავტორი

საპროექტო ობიექტის მისამართი

შემსრულებელი
საპროექტო ობიექტის დასახელება

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი-მენაშენე

ქ. თბილისი, ჩოლოყაშვილის

ქუჩა #48ა

ფურც-ბი

არქიტექტურული

ნაწილი
დირექტორი

არქიტექტორი

ი.ბ.ა "ორთაჭალა-2006"

მასშტაბი

ა.ბლიაძე

თ. დურმიშიძე

შეამოწმა

ინტენსივობის ფართობი

საერთო ფართობი

მათ შორის:

გ.კაპანაძე

გ.კაპანაძე

მრავალფუნქციური ობიექტი, საცხოვრებელი,

საოფისე, სავაჭრო-საყოფაცხოვრებო და სხვა,

დაშენება

იტენსივობის კოეფიციენტი

მოშენების კოეფიციენტი

ინტესივობის ფართობი

განაშენიანების ფართობი

მიწის ნაკვეთის ფართობი

1

1

2

2

3

3

5

5

6

6

7

7

8

8

a

g

e

z

b

d

v

T

2

7

8

5

7

2

1

2

5

7

2

7

0

270 303 588 570 583 7

7

8

1, 1 1 4

5

8

3

5

8

0

5

6

5

1

,

4

8

5

767 57 305 588 570 583
581 581 580 300 276

7

2

8 52

3

1, 1 64

5

8

7

5

7

8

5

8

2

1

,

0

5

3

927 581 581 580 308 57

6

5

3

389.33

388.81

389.00

388.62

388.60

389.32

389.11

389.01

388.82

389.03

389.60

ეზო

389.89

389.57

389.32

388.82 387.82

388.11

387.60

387.41

388.63

14qs

qa
საწყობი

qa

qa

qa

ეზო

ეზო

ეზო

ეზო

ეზო

387.43 387.63

387.65

387.90

387.73

388.62

388.52 388.55

387.80

qa

qa

-0.5

-0.5
-0.5

ქ. ჩოლოყაშვილის ქ.

დროებითი

Txrili

Txrili

Txrili

25kv.m

389.32

389.21

389.42

389.37

388

სამშენებლო მოედანი

სამშენებლო მოედანი

8487300 4613900

57

,

68

m

.

11.38 m.

4

4

2

1

3

4

5
6

A

BC

DE

F

1

1

2

2

3

3

5

5

6

6

7

7

8

8

a

g

e

z

b

d

v

T

2

7

8

5

7

2

1

2

5

7

2

7

0

767 57 305 588 570 583
581 581 580 300 276

7

7

8

1, 1 1 4

5

8

3

5

8

0

5

6

5

270 303 588 570 583

1

,

4

8

5

7

2

8

5

2

3

1, 1 64

5

8

7

5

7

8

5

8

2

1

,

0

5

3

927 581 581 580 308 57

6

5

3

389.33

388.81

389.00

388.62

388.60

389.32

389.11

389.01

388.82

389.03

389.60

ეზო

389.89

389.57

389.32

388.82 387.82

388.11

387.60

387.41

388.63

14qs

qa
საწყობი

qa

qa

qa

ეზო

ეზო

ეზო

ეზო

ეზო

387.43 387.63

387.65

387.90

387.73

388.62

388.52 388.55

387.80

qa

qa

-0.5

-0.5
-0.5

ქ. ჩოლოყაშვილის ქ.

დროებითი

Txrili

Txrili

Txrili

25kv.m

389.32

389.21

389.42

389.37

388

სამშენებლო მოედანი

სამშენებლო მოედანი

8487300 4613900

57

,

6

8

m

.

11.38 m.

4

4

2

1

3

4

5
6

A

BC

DE

F

არსებული და საპროექტო

გენგეგმა 1:500

არსებული გენგეგმა საპროექტო გენგეგმა