თარიღი / DATE : 2024.08.24

კონსტრუქციული დასკვნა

- **საგანი:** საპროექტო შენობის გავლენაზე მიმდებარე ნაკვეთებზე მდებარე შენობა-ნაგებობების ტექნიკურ მდგომარეობაზე (უსაფრთხოებაზე), როგორც სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობის ასევე ექსპლუატაციის პერიოდში;

- **მისამართი:** ქ. თბილისი, ვაზისუბნის ქუჩა, ს/კ 01.10.12.017.010;

- **საპროექტო ტერიტორიის აღწერილობა:** საპროექტო ტერიტორია ამჟამად მომზადებულია სამშენებლო არეალად.

- **დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები:** საპროექტო ტერიტორიაზე დაგეგმილი არის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა. პროექტის თანახმად შენობა წარმოადგენს მონოლითური რკ.ბეტონის კარკასული ტიპის 4 სართულიან (უსარდაფო) ნაგებობას. საძირკვლის ტიპად გათვალისწინებულია მონოლითური რკ.ბეტონის კომბინირებული ხიმინჯოვანი-ფილა, საპროექტო ქვაბულის ფერდები მოეწყობა ბუნებრივი ქანობებით.

- **მიმდებარე ტერიტორიის აღწერილობა:**

  - **ჩრდილოეთის** მხრიდან ესაზღვრება ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.017.019, რომელიც საპროექტო შენობიდან მოშორებული არის დაახლოებით 11-13 მ.-ით. ეს მანძილი საკმარისია სამშენებლო სამუშაოების საწარმოებლად და ქვაბულის ფერდების ბუნებრივი დახრით მოსაწყობათ და რომ მშენებლობა არანაირ უარყოფით გავლენას არ მოახდენს ნაკვეთის უსაფრთხო ექსპლუატაციაზე;

  - **სამხრეთის** მხრიდან ესაზღვრება საავტომობილო გზა, მაგრამ ვინაიდან საპროექტო შენობიდან მოშორებული არის დაახლოებით 5-6 მ.-ით, ეს მანძილი საკმარისია სამშენებლო სამუშაოების საწარმოებლად და ქვაბულის ფერდების ბუნებრივი დახრით მოსაწყობათ და რომ მშენებლობა არანაირ უარყოფით გავლენას არ მოახდენს ზემოთ აღნიშნულის უსაფრთხო ექსპლუატაციაზე;

  - **აღმოსავლეთის** მხრიდან ესაზღვრება ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.017.024, რაზეც არსებული შენობა აღნიშნული ნაკვეთიდან არ არის მოშორებული იმ მანძილით რაც საკმარისი იქნებოდა სამშენებლო სამუშაოების საწარმოებლად და ქვაბულის ფერდების ბუნებრივი დახრით მოსაწყობათ. აქედან გამომდინარე საჭიროა სამშენებელო სამუშაოების მიმდინარეობის დაწყებამდე მოხდეს ქვაბულის გამაგრება სპეციალური დამუშავებული კონსტრუქციული ღონისძიებების ჩატარების შემდგომ, რის შემდგომაც მშენებლობა არანაირ უარყოფით გავლენას არ მოახდენს ნაკვეთის ტერიტორიაზე მდებარე შენობა-ნაგებობებისთვის უსაფრთხო ექსპლუატაციაზე;

  - **დასავლეთის** მხრიდან ესაზღვრება ნაკვეთი ს/კ 01.10.12.017.005, რაზეც არსებული შენობა აღნიშნული ნაკვეთიდან არ არის მოშორებული იმ მანძილით რაც საკმარისი იქნებოდა სამშენებლო სამუშაოების საწარმოებლად და ქვაბულის ფერდების ბუნებრივი დახრით მოსაწყობათ. აქედან გამომდინარე საჭიროა სამშენებელო სამუშაოების მიმდინარეობის

დაწყებამდე მოხდეს ქვაბულის გამაგრება სპეციალური დამუშავებული კონსტრუქციული ღონისძიებების ჩატარების შემდგომ, რის შემდგომაც მშენებლობა არანაირ უარყოფით გავლენას არ მოახდენს ნაკვეთის ტერიტორიაზე მდებარე შენობა-ნაგებობებისთვის უსაფრთხო ექსპლუატაციაზე;

- **რეკომენდაციები:** ყოველივე ზემოთ თქმულიდან გამომდინარე სამშენებლო სამუშაოების წარმოების ადგილებიდან მეზობელ ნაკვეთებზე განთავსებული შენობები უსაფრთხო მანძილით არის მოშორებული იმ შემთხვევაში თუ გატარებული იქნება ქვაბულის გამაგრებითი სამუშაოები, რის შემდგომაც იქნება უზრუნველყოფილი მათი უსაფრთხო ექსპლუატაცია და მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების სიმტკიცის და მდგრადობის პირობის უზრუნველყოფა.
- **დასკვნა: ქ. თბილისი, ვაზისუბნის ქუჩა, 01.10.12.017.010 - მდებარე ნაკვეთზე დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები არანაირ საფრთხეს არ შეუქმნის მეზობელ ნაკვეთებზე მდებარე შენობა-ნაგებობების ტექ. მდგომარეობას არც მშენებლობის დროს და არც ექსპლუატაციის პერიოდში ზემოთ აღნიშნული სამუშაოების ჩატარების შემდგომ.**

- მშენებლობა წარიმართოს „მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის“ და „მშენებლობის წარმოების პროექტი“ - ს შესაბამისად.
- მშენებლობის პერიოდში მკაცრად იქნას დაცული მშენებლობის წარმოების უსაფრთხოების წესები, მოქმედი საკანონმდებლო დოკუმენტების მოთხოვნების მიხედვით.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი დ. ზურაბიშვილი

სახელი, გვარი: დავით ზურაბიშვილი

სპეციალობა/თანამდებობა: ინჟინერ-კონსტრუქტორი

დაბადების თარიღი: 11.04.1991 (თბილისი)

e-mail: daviti.zurabishvili@gmail.com

განათლება:

2009-2013წწ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, საქართველო, სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერიის ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი მშენებლობაში

2013-2015წწ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, საქართველო, სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერიის მაგისტრის აკადემიური ხარისხი მშენებლობაში
სპეციალობა: სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობა

საცხოვრებელი ადგილი: ქ. თბილისი 0160, ჟ. შარტავას 26, ბ.1

საკონტაქტო ნომერი: (+995) 579 12 12 79

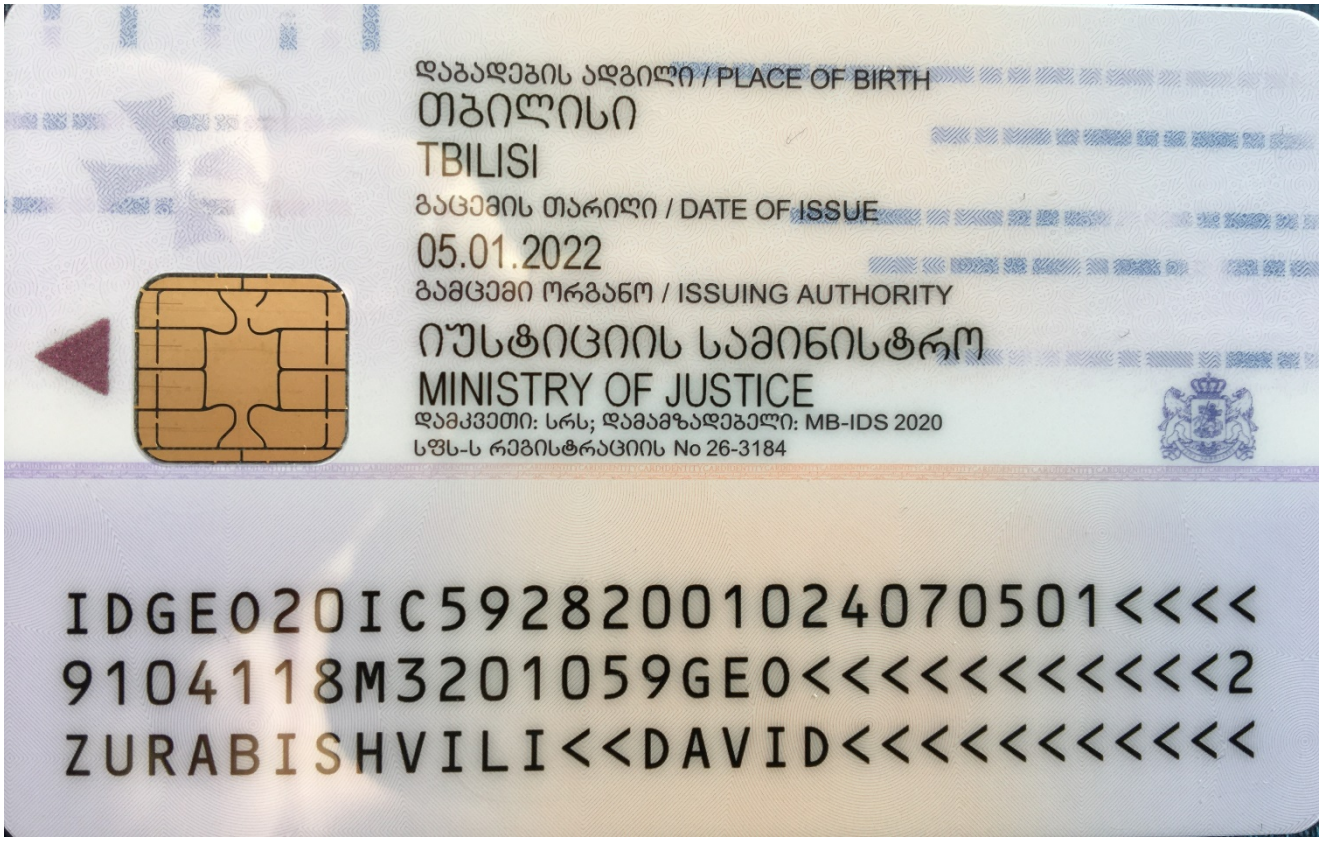
სამუშაო გამოცდილება:

2012-2013	შპს „არქსტუ-დია“	უმცროსი კონსტრუქტორი
2013-2016	სსიპ „საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო“	ინჟინერ-მშენებელი
2016-2017	შპს „არქი“	კონსტრუქტორი
2017-2018	შპს „არქტრეიდი“	პროექტის სამშენებლო მენეჯერი
2018-2022	შპს „კუბიკონი“	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
2023-დღემდე	შპს „პროგრესი“	ინჟინერ-კონსტრუქტორი

სერთიფიკატი: „ფართო პროფილის მშენებელი“

ენები: ქართული (მშობლიური), რუსული, ინგლისური


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
დავით
DAVID
გვარი / LAST NAME
ზურაბიშვილი
ZURABISHVILI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01024070501
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
11.04.1991
05.01.2032
ბარათის No / CARD No
20IC59282
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
05.01.2022
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2020
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGEO2OIC59282001024070501<<<<
9104118M3201059GEO<<<<<<<<<<<2
ZURABISHVILI<<DAVID<<<<<<<<<<



GEORGIA

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

BACHELOR'S DIPLOMA

BD № 004045

By the decision N 19 August 20, 2013 .

of the faculty of

Civil Engineering

Mr. Davit Zurabishvili

was awarded the Degree of Bachelor of

Engineering in

Construction

საქართველო

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

ბაკალავრის დიპლომი

BD № 004045

საშუალებას

ფაკულტეტის 2013 წლის 20. 8 № 19

გადაწყვეტილებით დავით ზურაბიშვილს

მიენიჭა ინჟინერიის

ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი

მშენებლობაში

Registration № 04085

თბილისი Tbilisi 20 10 2013

რიცხვი/day თვე/month წელი/year

დეკანი / ზურაბ გედენიძე /

Dean / Zurab Gedenidze /

რექტორი / არჩილ ფრანგიშვილი /

Rector / Archil Prangishvili /

Seal



საქართველო
Georgia
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
Legal Entity of Public Law
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
Georgian Technical University
მაგისტრის დიპლომი
Master's Diploma
MD № 000512

საშემსებლო ფაკულტეტის 2015 წლის 14 ივლისის №5 გადაწყვეტილებით
დავით ზურაბიშვილს მიენიჭა ინჟინერიის
მაგისტრის აკადემიური ხარისხი
მშენებლობაში. სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის სპეციალიზაციით
By the decision № 5 July 14, 2015 of the Faculty of
Civil Engineering
Mr. Davit Zurabishvili was awarded the Degree of Master of
Construction Engineering
in Civil and Industrial Engineering

რეგისტრაციის № 00499
Registration
თბილისი 08 07 2016
Tbilisi რიცხვი/Day თვე/Month წელი/Year
დეკანი Dean
მ/შ დავით გურგენიძე
Act.Dean David Gurgenidze
რექტორი Rector
არჩილ ფრანგიშვილი
Archil Prangishvili
ბ.ა Seal