Архитектурно планировъчно задание:	Проектиране на ново жилищно сграждане с подземен гараж и благоустрояване на УПИ I-2, кв. 82 по плана на с. Ягодово, общ. Ягодово
Възложител:	Ягодово Инвест ЕООД
Проектант:	арх. Десислава Петрова Николова, рег. № 01-19-36
Мащаб:	1:100
Дата:	Март 2025 г.

Фасада към ул. „Ягодова“ – I–J


Ягодова
Ягодова
Ягодова

Заказчик:
"Завод"
Альфа-Инвест Девелопмент
401965478
г. Санкт-Петербург

Главный архитектор проекта:
Архитектурная мастерская
Альфа Девелопмент

Главный инженер проекта:
Иванов Иван Иванович

Разработано:
Архитектурная мастерская Альфа Девелопмент
ул. Большая Конюшенная, д. 19/8, лит. А, пом. 1-Н, оф. 533
тел.: 01.19.36.001.533

Согласовано:
Главный архитектор проекта

Согласовано:
Главный инженер проекта

Согласовано:
Главный технолог проекта

Согласовано:
Главный конструктор проекта

Согласовано:
Главный инженер проекта

Согласовано:
Главный архитектор

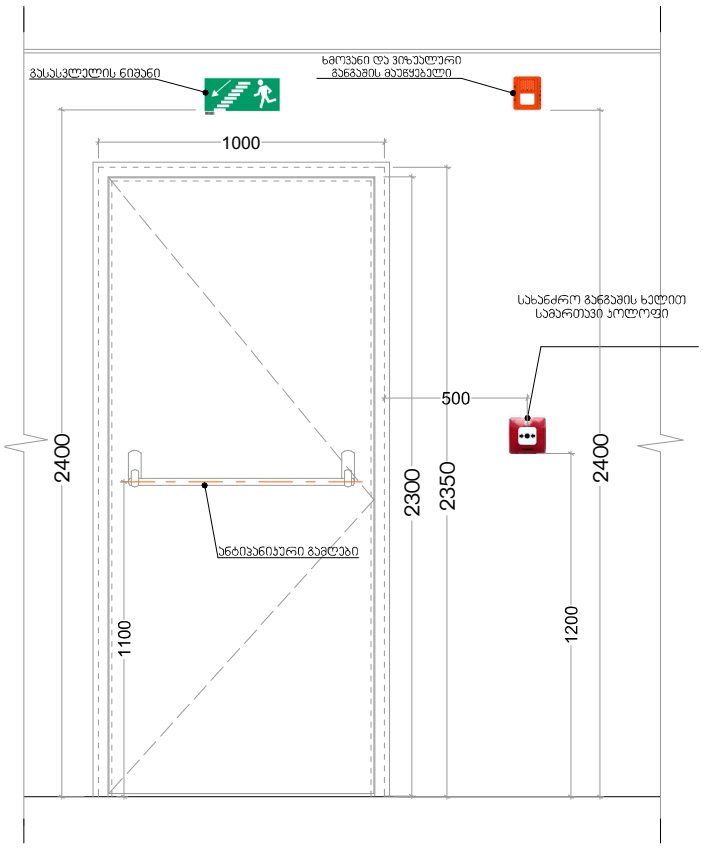
ДЪЛЖИНА НА ЗАСТРОЯВАНЕ
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

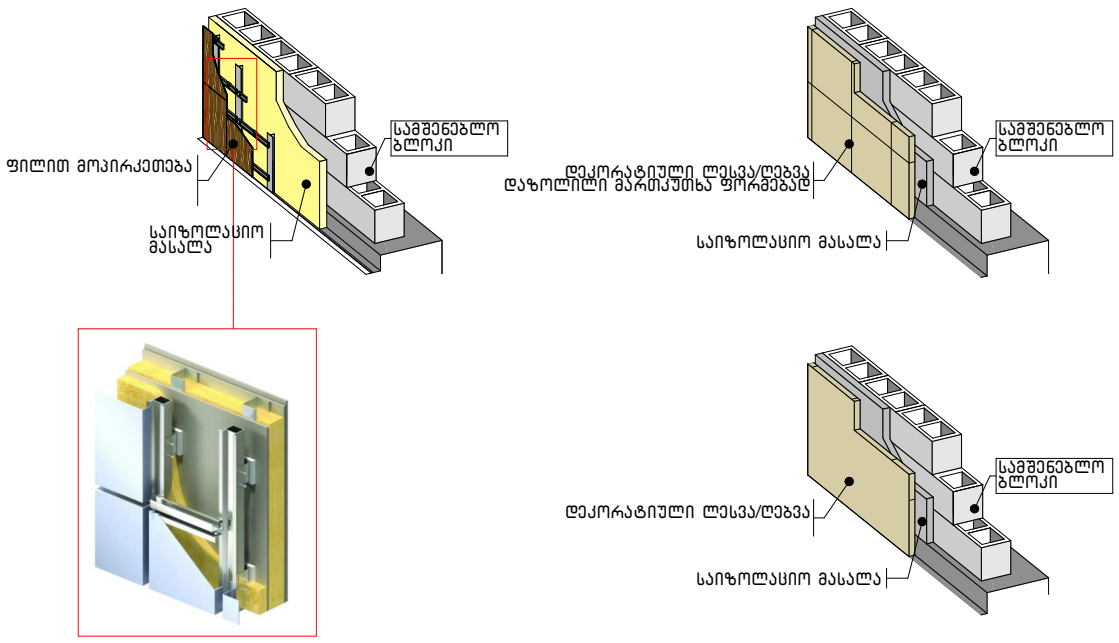
ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

Дължимо:	Възложител:
За „Завет“ ЕООД Булстат: 201965478 гр. София	Инвестиционно проектиране ЕООД гр. София, ул. „Тинтява“ №13, ет. 2
Възложител:	Проектанти:
Инвестиционно проектиране ЕООД гр. София, ул. „Тинтява“ №13, ет. 2	Арх. Мария Христова Рег. № 082
Проектанти:	Инж. Мария Христова Рег. № 082
Арх. Мария Христова Рег. № 082	Инж. Мария Христова Рег. № 082
Инж

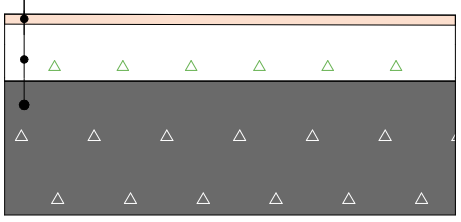
კიბის უჯრედში შემავალი არის განშლა მ 1:25



ფასადის მოპირკეთების სპეციფიკაცია



იატაკის მოპირკეთება 20 მმ
მოჭიმული იატაკი მაქსიმუმ 8 სმ
რკინა ბეტონის ფილა 20 სმ



კომენტარი	სართულშუა იატაკის ჭრილი

თვითსწორებადი ბეტონი
რკინა ბეტონის ფილა

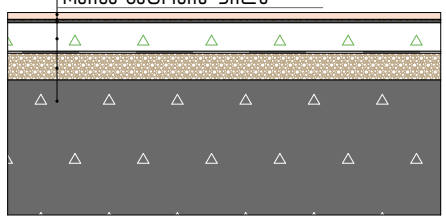


კომენტარი	პარკინგის იატაკი

მოსაპირკეთებელი საფასადე პანელი Cynop RAL 7038 ნაცრისფერი

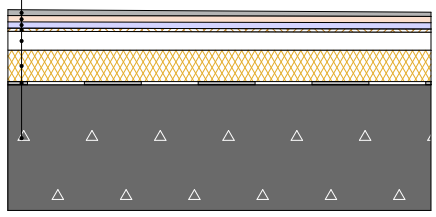


დაზუსტდება ინტერიერის დიზაინერის მიერ
ორთქლის ბარიერი 3 მმ
ქვიშა ცემენტის ხსნარი 42 მმ
წყალგაუმტარი ფენა 3 მმ
პემზის ქვა 40 მმ
რკინა ბეტონის ფილა

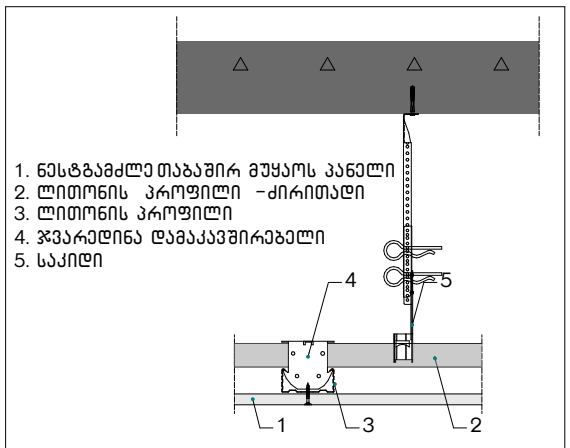


კომენტარი	სველი წერტილის იატაკები

კერამოგრანიტის დასაგებად
არმირებული მოჭიმული იატაკი
ტოლის ფენა
არმირებული მოჭიმული იატაკი (თხელი არმატურით)
პემზა (დახრისთვის)
XPS 50 მმ
ჰიდროიზოლაცია
რკინა ბეტონის ფილა



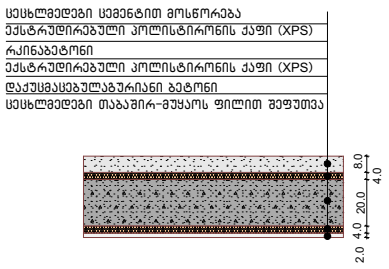
კომენტარი	გადახურვის ფილის დეტალი



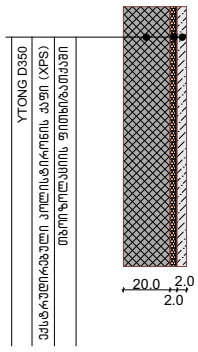
კომენტარი	თაბაშირ მუყაოს ჭერის მოწყობის დეტალი სველ წერტილებში

ენერგოეფექტურობის შესაბამისი კვანძები

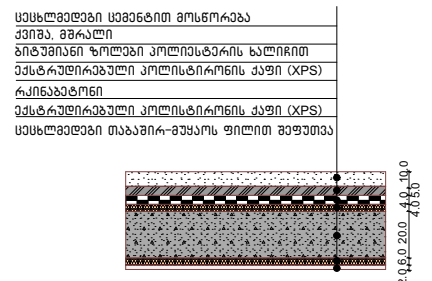
იატაკი



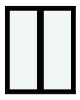
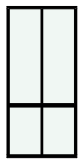
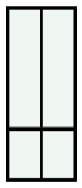
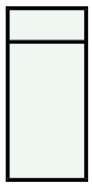
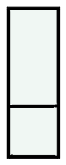
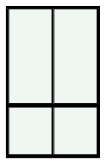
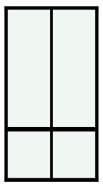
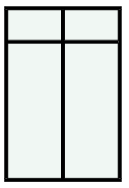
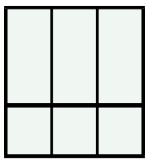
ფასადის კედელი

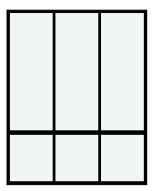
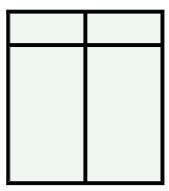
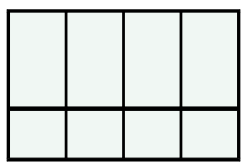
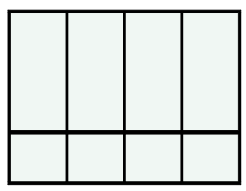
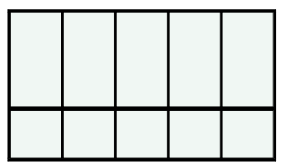
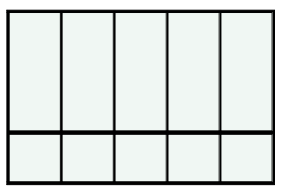
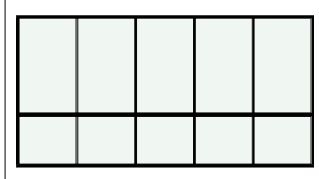


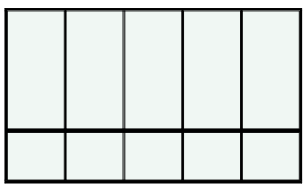
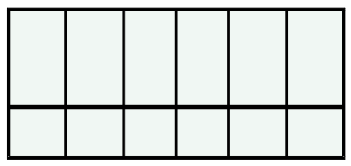
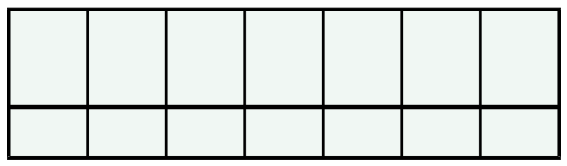
სახურავი

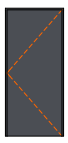
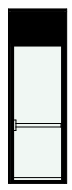
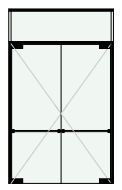
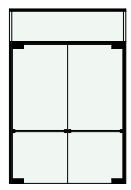
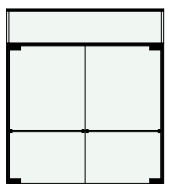
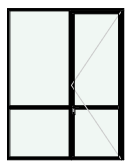


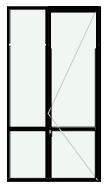
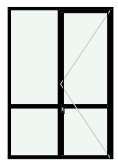
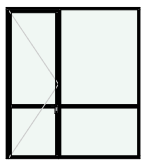
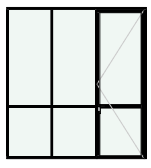
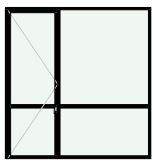
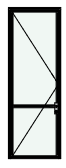
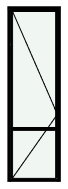
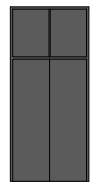
პროექტის სახელწოდება	მთავარი არქიტექტორი: კონსტანტინე ღვინჯილია	დამკვეთი: შპს "ამიგო" საიდენტიფიკაციო კოდი: 401965478 ლუკა დასენი	გასასვლელამდე სავალი მანძილი	მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი	მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი	დეტალები
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი		შენიშვნები: იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი				თბილისი 2025 წ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა, N 82 ს.კ: 01.19.36.001.533	თანაავტორი: გიორგი კორძაია					artytechs.

დასახელება	W-1	W-2	W-3	W-4	W-5	W-6	W-7	W-8	W-9	W-10
ზომები	0.50×1.00	1.20×1.50	1.20×2.60	1.20×3.00	1.40×3.00	1.00×2.60	1.60×2.60	1.60×3.00	2.00×3.00	2.40×2.60
ფასადი										
რაოდენობა	13	8	2	1	1	13	18	2	2	29

დასახელება	W-11	W-12	W-13	W-14	W-15	W-16	W-17
ზომები	2.40×3.00	2.70×3.00	4.00×2.60	4.00×3.00	4.60×2.60	4.60×3.00	5.10×2.60
ფასადი							
რაოდენობა	2	1	2	1	3	1	3

დასახელება	W-18	W-19	W-20
ზომები	5.10×3.00	5.80×2.60	9.50×2.60
ფასადი			
რაოდენობა	1	1	1

დასახელება	D-1`	D-1	D-2`	D-2	D-3	D-4	D-5	D-6	D-7	D-8	D-9
ზომები	1.00×2.20	1.00×2.40	1.00×2.20	1.00×2.40	1.00×2.60	1.00×2.40	1.00×3.00	1.80×3.00	2.00×3.00	2.70×3.00	2.00×2.60
ფასადი											
რაოდენობა	16	54	8	27	2	69	2	1	1	1	5

დასახელება	D-10	D-10`	D-11	D-12	D-13	D-14	D-15	D-15`	D-16	D-17	D-18
ზომები	1.60×2.60	1.60×3.00	1.80×2.60	2.30×2.60	2.40×2.60	2.50×2.60	1.00×2.60	1.00×3.00	1.35×3.00	1.35×3.70	1.90×3.00
ფასადი											
რაოდენობა	69	1	22	11	2	2	24	2	70	2	22

პროექტის სახელწოდება

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა, N 82

ს.კ: 01.19.36.001.533

მთავარი არქიტექტორი:
კონსტანტინე ღვინჯილია

თანაავტორი:
გიორგი კორძაია

დამკვეთი:

შპს "ამიგო"

საიდენტიფიკაციო კოდი:
401965478

ლუკა დასენი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

თბილისი 2025 წ.

artytechs.