ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7

ტელ.: 378501, 378396

№ 6-368343/07

25 10 2016წ.

# ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, სექტორი საბურთალო, კოსტავას ქ. №76-ის მიმდებარედ, ქუჩა იპ. ხვიჩიას №9, კოსტავას ქუჩა №76-ის მიმდებარედ (საკ. კოდი: №01.10.13.028.047 და №01.10.13.028.048) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საზოგადოებრივი, საცხოვრებელი და სასტუმრო)) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ.

დამკვეთი – შპს „აბერი დეველოპმენტი"
პროექტის შეთანხმების და მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ ბრძანება – №2803556 29.08.2016წ.
განხორციელებული მშენებლობის ქალაქმშენებლობითი პირობებთან შესაბამისობის დასკვნა: №2872181 07.10.2016წ. (AR1445081)

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1000.0
განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 768.75
საერთო ფართობი (კვ.მ).: 9199.45
საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3131.66
საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 506.5
კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 964.94
საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1029.01
კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 492.02
დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 867.58
ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 577.0
სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 31885.91
0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 29639.9
0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2246.01

საქ. ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-6 თავის, საქ. ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის მე-2 მუხლის მე-5 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 24.03.09წ. №57-ე დადგენილების 95-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-3 პუნქტის, 97-ე მუხლის 1-ლი პუნქტის, ამავე მუხლის მე-4 პუნქტის, საქართველოს მთავრობის 20.06.06წ. №115 დადგენილების მე-2 მუხლის, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დებულების მე-2 მუხლის მე-2 პუნქტის „კ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის პირველი პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის, მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „დ" ქვეპუნქტის, მე-4 მუხლის მე-3 პუნქტის „ვ" ქვეპუნქტის შესაბამისად;

# ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) მიღებულ იქნას ექსპლუატაციაში ქ. თბილისში, სექტორი საბურთალო, კოსტავას ქ. №76-ის მიმდებარედ, ქუჩა იპ. ხვიჩიას №9, კოსტავას ქუჩა №76-ის მიმდებარედ (საკ. კოდი: №) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საზოგადოებრივი, საცხოვრებელი და სასტუმრო)).

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

თბილისი 0160, შარტავას ქ. 7

ტელ.: 378501, 378396

№ 1-368343/07-1

07 11 2016წ.

# ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა

ქ. თბილისში, სექტორი საბურთალო, კოსტავას ქ. №76-ის მიმდებარედ, ქუჩა იპ. ხვიჩიას №9-ში, კოსტავას №76-ის მიმდებარედ (საკ.კოდი №01.10.13.028.047) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტის (მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საზოგადოებრივი, საცხოვრებელი და სასტუმრო)) ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ №ბ-368343/07 25.10.2016წ. ბრძანებაში ტექნიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის №368343/07 ბრძანებით 2016 წლის 25 ოქტომბერს ექსპლუატაციაში იქნა მიღებული ქ. თბილისში, სექტორი საბურთალო, კოსტავას ქ. №76-ის მიმდებარედ, ქუჩა იპ. ხვიჩიას №9-ში, კოსტავას №76-ის მიმდებარედ (საკ.კოდი №01.10.13.028.047) მდებარე მშენებლობადამთავრებული ობიექტი (მრავალფუნქციური შენობა-ნაგებობა (საზოგადოებრივი, საცხოვრებელი და სასტუმრო)). სამსახურის ბრძანებაში დაშვებულ იქნა ტექნიკური ხარვეზი, კერძოდ ბრძანების ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებში არ იქნა მითითებული საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს აპარტამენტის ფართობი: (კვ.მ).:1630.74.

სამსახურმა იმსჯელა ბრძანებაში ტექნიკური ხარვეზის გასწორების თაობაზე, შემოწმდა საქმეზე არსებული ადმინისტრაციული წარმოების მასალები, სსიპ ქ. თბილისის "არქიტექტურის სამსახურის" №2803556 29.08.2016წ. ბრძანება და საქმისათვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე გარემოებების გამოკვლევის შედეგად გადაწყვიტა, რომ №ბ-368343/07 25.10.2016წ. ბრძანებაში დაშვებული ტექნიკური შეცდომა საჭიროებს ცვლილებას. .

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 59-ე მუხლის შესაბამისად

# ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ

1) გასწორდეს ტექნიკური შეცდომა და შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის №ბ-368343/07 25.10.2016წ. ბრძანებაში და ბრძანების ტექნიკურ-ეკონომიკურ მაჩვენებლებს დაემატოს საცხოვრებელი ტიპის სასტუმროს აპარტამენტის ფართობი: (კვ.მ).:1630.74. ბრძანება დანარჩენ ნაწილში დარჩეს უცვლელი.

2) წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის №ბ-368343/07 25.10.2016წ. ბრძანებასთან ერთად.

3) ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7) ერთი თვის ვადაში.

სამსახურის უფროსის მოადგილე გიორგი გეგეჭკორი