შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
1.	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟები -6.80 და -3.80 ნიშნულებზე)
2.	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი -3.80 ნიშნულზე)
3.	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი ±0.00 ნიშნულზე)
4.	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი ±0.00 ნიშნულზე; საოფისე ფართები +7.20, +10.50, +13.80, +17.10, +20,40, +23.70, +27.00 და +30.30 ნიშნულებზე)
5.	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +30.30, +33.60, +36.90, +40.20, +43.50, +46.80, +50.10, +53.40, +56.70, +60.00, +63.30 და +66.60 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: I-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: I-A, II-B, V-A, V-B	**I-A** მიწის ქვემოთ 2 სართული **I-A** მიწის ზემოთ 20 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	**2 სართული (მიწისქვეშ)**
2. დამხმარე ჯგუფი დს	**შეუზღუდავი**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**შეუზღუდავი**	**1 სართული**
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	**შეუზღუდავი**	**9 სართული**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**შეუზღუდავი**	**12 სართული**

	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე	შეუზღუდავი	73.20
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა		20
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		2

შენიშვნა: 503 ცხრილის მიხედვით შენობის სიმაღლის და სართულიანობის შეზღუდვები ნაჩვენებია სართულებით მიწის დონის ზემოთ.

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	- 6.80	შეუზღუდავი	1565.65
2. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	- 3.80	შეუზღუდავი	1516.90
3. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი)		შეუზღუდავი	26.09
4. სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	±0.00	შეუზღუდავი	858.00
5. საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი)		შეუზღუდავი	8.01
6. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართი)	+7.20	შეუზღუდავი	1267.86
7. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართი)	+10.50	შეუზღუდავი	1162.53
8. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+13.80	შეუზღუდავი	1159.50
9. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართი)	+17.10	შეუზღუდავი	1270.11
10. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+20.40	შეუზღუდავი	1021.05
11. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+23.70	შეუზღუდავი	1127.40
12. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+27.00	შეუზღუდავი	1127.40
13. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+30.30	შეუზღუდავი	403.17
14. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)		შეუზღუდავი	724.23
15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+33.60	შეუზღუდავი	1127.40
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+36.90	შეუზღუდავი	1127.40
17. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+40.20	შეუზღუდავი	1128.95
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	+43.50	შეუზღუდავი	1128.95

19. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+46.80**	**შეუზღუდავი**	**1128.95**
20. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+50.10**	**შეუზღუდავი**	**1134.46**
21. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+53.40**	**შეუზღუდავი**	**1136.83**
22. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+56.70**	**შეუზღუდავი**	**1135.90**
23. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+60.00**	**შეუზღუდავი**	**1135.90**
24. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+63.30**	**შეუზღუდავი**	**1135.90**
25. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	**+66.60**	**შეუზღუდავი**	**1132.84**
იატაკის საერთო ფართობი =		**25691.38**	
იატაკების რაოდენობა =		**მიწის დონის ქვედა 2 + მიწის დონის ზედა 20**	
შენობის საერთო ფართობი =		**25691.38 + 127.56 (-6.80 ნიშ) + 85.05 (-3.80 ნიშ) + 193.60 (±0.00 ნიშნ) + 84.49 (+7.20 ნიშნ) + 179.9 (+10.50 ნიშნ) + 179.9 (+13.80 ნიშნ) + 84.61 (+17.10 ნიშნ) + 174.07 (+20.40 ნიშნ) + 174.19 (+23.70 ნიშნ) + 174.19 (+27.00 ნიშნ) + 174.19 (+30.30 ნიშნ) + 174.19 (+33.60 ნიშნ) + 174.19 (+36.90 ნიშნ) + 174.32 (+40.20 ნიშნ) + 174.32 (+43.50 ნიშნ) + 174.32 (+46.80 ნიშნ) + 174.32 (+50.10 ნიშნ) + 174.32 (+53.40 ნიშნ) + 174.44 (+56.70 ნიშნ) + 174.44 (+60.00 ნიშნ) + 174.44 (+63.30 ნიშნ) + 174.57 (+66.60 ნიშნ) + 76.33 (+69.90 ნიშნ) = 29317.33**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი**					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“1.2” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“2-3” ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	7.08 (მინიმალური)	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**45%**	-	-	**0**

“3-11” ღერძებში ±0.00 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“2-4” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	4.75 (მინიმალური)	1	1	75%	75%	**25%**	-	-	**0**
“4-11” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ზ-გ” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“11-1” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“გ-ზ” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

შენიშვნა: ჩანაწერი „ზედა ნიშნულებზე“ იგულისხმება სართულები +7.20 ნიშნულიდან +66.60 ნიშნულის ჩათვლით.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომები)	**კი**	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	**კი**	**კვამლის მექანიკური გაწოვა**	**კი**	-		

დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა	-	-	-	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი)	კი	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	-	კი	-	კი (±0.00 ნიშნულზე)	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი)	კი	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები)	კი	-	1.სახანძრო სიგნალიზაცია 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები (გარდა +23.70 და +27.00 ნიშ)	კი	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	-	-	1.კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	1.სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა 2.საგანგებო ხმოვანი	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

			განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა						
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
დერეფნები	კი	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4.სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	-	-		
ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტები	-	-	სახანძრო დანაყოფთან კავშირის სისტემა	-	-	-	-		
ლიფტის ფოიეები (-6.80 და -3.80 ნიშ)	-	-	1.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3.სახანძრო სიგნალიზაცია	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
სახანძრო ლიფტების ფოიე	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო დანაყოფთან კავშირის	-	დაწნევის სისტემა	-	-		

			სისტემა 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია						
ლიფტის სამანქანოები	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი/კვამლის მექანიკური გაწოვა
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი (დაცვის ოთახი)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
სახანძრო ლიფტების ფოიე	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები (-6.80 და -3.80 ნიშ)	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	კი	კი/დაწნევის სისტემა
დერეფანი	-	კი/კვამლის მექანიკური გაწოვა

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-6.80 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 84	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
-6.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 84		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	-	-	0.82	0.86
-3.80 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი) დ.დ. 82	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
-3.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 83		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	-	-	0.82	0.86
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო ფართობი) დ.დ. 307	2	17 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86 0.88
	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი) დ.დ. 1	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
+7.20 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 137	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86

+7.20 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 137		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+10.50 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ.125	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
+10.50 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 125		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+13.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 124	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+13.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 124		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+17.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) დ.დ. 137	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.86
+17.10 ნიშნულზე სართულს დ.დ. 137		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.53	0.82	0.86
+20.40 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს. დ.დ. 110	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+20.40 ნიშნულზე სართულს ს. დ.დ. 110		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+23.70 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+23.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 121		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+27.00 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+27.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 121		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86

+30.30 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 33	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები) ს.დ.დ. 39	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+30.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 72		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+33.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+33.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+36.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+36.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+40.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+40.20 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+43.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+43.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+46.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86

+46.80 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.38	1.20	1.33	0.82	0.86
+50.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+50.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+53.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+53.40 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 45		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+56.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+56.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+60.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+60.00 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+63.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+63.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86
+66.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.86
+66.60 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 49		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.30 1.25	1.20	1.33	0.82	0.86

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6.80 ნიშნულზე	**სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი) **დ.დ. 84**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.80 ნიშნულზე	**სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი) **დ.დ. 82**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი) **დ.დ. 1**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
±0.00 ნიშნულზე	**სვ** (სავაჭრო ფართობი) **დ.დ. 307**	**1 კ** / **1 ქ**	1 კაცი + 1 ქალი + 1 შშმ	**1 კ** / **1 ქ**	1 კაცი + 1 ქალი + 1 შშმ	-	-	**1**	**2**	**1**	**1**	-	-
	სქ (დაცვის ოთახი) **დ.დ. 1**	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-
+7.20 ნიშნულზე	**სქ** (ოფისი) **დ.დ. 137**	**3 კ** / **3 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	**2 კ** / **2 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	-	-	**2**	**2**	**1**	**1**	-	-
+10.50 ნიშნულზე	**სქ** (ოფისი) **დ.დ. 125**	**3 კ** / **3 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	**2 კ** / **2 ქ**	2 კაცი + 2 ქალი + 1 შშმ კაცი +1 შშმ ქალი	-	-	**2**	**2**	**1**	**1**	-	-

+13.80 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) დ.დ. 124	3 ა	3 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი + 1 ბიჭი ქალი + 1 ბიჭი (ქალი, კაცი)	2 ა	2 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი + 1 ბიჭი ქალი + 1 ბიჭი (ქალი, კაცი)	-	-	2	2	1	1	-	-
+17.10 ნიშნულზე	სქ (ოფისი) დ.დ. 137	3 ა	3 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი +1 ბიჭი ქალი	2 ა	2 ქ	2 კაცი + 2 ქალი + 1 ბიჭი კაცი +1 ბიჭი ქალი	-	-	2	2	1	1	-	-
+20.40 ნიშნულზე	სქ (ოფისი) დ.დ. 110	3 ა	3 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	2 ა	2 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	2	2	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-
+23.70 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	3 ა	3 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	2 ა	2 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	2	2	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-
+27.00 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 121	3 ა	3 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	2 ა	2 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	2	2	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-
+30.30 ნიშნულზე	სქ (ოფისები) ს.დ.დ. 33	1 ა	1 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	1 ა	1 ქ	1 ბიჭი (ქალი, კაცი) თითოეულ ოფისში	-	-	1	1	1 თითოეულ ოფისში	1 თითოეულ ოფისში	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო/საზოგადო	ძირითადი	საჯარო (საგანმანათლებლო დაწესებულებაში, დღის ბანაობით)	ძირითადი
+30.30 ნიშნულზე	სც-2 „ბ“ ტიპის ბინები №1; №2; №3; №4; №5; №6; №7; №9; №10; №11;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№10) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№10) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+33.60 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №12; №14; №15; №16; №17; №18; №19; №20; №21; №22; №23; №24;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№14; №21 და №23) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№14; №21 და №23) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
	„ა“ ტიპის ბინა №13	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+36.90 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №25; №27; №29; №30; №31; №32; №33; №34; №35; №36; №37;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№27; №34 და №36) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№27; №34 და №36) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
	„ა“ ტიპის ბინა №26	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1
+40.20 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №38; №40; №41; №42; №43; №44; №45; №46; №47; №48; №49; №50;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№40; №47 და №49) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№40; №47 და №49) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
	„ა“ ტიპის ბინა №39	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1 შშმპ	1	1

+43.50 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №51; №52; №53; №54; №55; №56; №57; №58; №59; №60; №61; №62; №63;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№53; №60 და №62) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№53; №60 და №62) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+46.80 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №64; №65; №66; №67; №68; №69; №70; №71; №72; №73; №74; №75; №76;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№66; №73 და №75) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	2 (№66; №73 და №75) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+50.10 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №77; №78; №79; №80; №81; №82; №83; №84; №85; №86;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№84) 2 (№79 და №85) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№84) 2 (№79 და №85) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№84) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+53.40 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №87; №88; №89; №90; №91; №92; №93; №94;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№92) 2 (№89; №91 და №93) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№92) 2 (№94; №91 და №93) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	3 (№92) 2 (№91) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+56.70 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №95; №96; №97; №98; №99; №100; №101; №102; №103; №104;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№102) 2 (№97 და №103) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№102) 2 (№97 და №103) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№102) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+60.00 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №105; №106; №107; №108; №109; №110; №111; №112; №113; №114;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№112) 2 (№107 და №113) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№112) 2 (№112 და №113) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№112) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)

+63.30 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №115; №116; №117; №118; №119; №120; №121; №122; №123; №124;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№122) 2 (№117 და №123) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№122) 2 (№117 და №123) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№122) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)
+66.60 ნიშნულზე	სც-2 ბინები №125; №126; №127; №128; №129; №130; №131; №132; №133; №134;	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№128) 2 (№129) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	5 (№128) 2 (№129) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	4 (№128) 1 (დანარ ჩენებს)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)	1 (ერთ საცხ. ერთ-ზე)	1 (თითო ეულში)

პროექტის შემადგენლობა

	ფურცელი	დასახელება	მასშტაბი
1	ას-100	მიწის ნაკვეთის გეგმა	1:500
2-3	აე-100	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
4	აე-101	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
5-23	აე-102	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30; +66.60.	1:100
23	აე-103	გეგმა +69.90 ნიშნულზე	1:100
24	აე-104	გადახურვის გეგმა +73.20 ნიშნულზე	1:100
25	აე-105	მიწის დონის განსაზღვრის გეგმა	1:100
26	აე-200	ჭრილი 1-1 ღერძებში	1:100
27	აე-201	ჭრილი 2-2 ღერძებში	1:100
28	აე-300	ფასადი 1-11 ღერძებში	1:150
29	აე-301	ფასადი 11-1 ღერძებში	1:150
30	აე-302	ფასადი ა-ზ ღერძებში	1:150
31	აე-303	ფასადი ზ-ა ღერძებში	1:150
32	აე-400	გზა-ჯიბე; სახელური და მოაჯირი	1:25
33	აე-401	ლიფტი	1:25
34	აე-402-დან-406 მდე	კონსტრუქციული ტიპის დეტალი	1:25
		დაკავებულობა და გასასვლელი საშუალებები	
35-36	ას-100-დგ	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
37	ას-101-დგ	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
38-54	ას-102-დგ	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30; +66.60.	1:100
55	ას-103-დგ	გეგმა +66.60 ნიშნულზე	1:100
56	აე-200-დგ	ჭრილი 1-1 ღერძებში	1:100
57	აე-201-დგ	ჭრილი 2-2 ღერძებში	1:100
		ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემები	
58-59	ხ-100	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
60	ხ-101	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
61-78	ხ-102	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30;+66.60; +69.90	1:100
79	ხ-103	გეგმა +66.60 ნიშნულზე	1:100
80	ხ-200	ჭრილი 1-1 ღერძებში	1:100
81	ხ-201	ჭრილი 2-2 ღერძებში	1:100
		მისაწვდომობა	
82-83	აე-100-მ	გეგმა -6.80; -3.80 ნიშნულებზე	1:100
84	აე-101-მ	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	1:100
85-102	აე-102-მ	გეგმა +7.20;+10.50;+13.80;+17.10;+20.40;+23.70;+27.00;+30.30;+33.60;+36.90;+40.20;+43.50;+46.80;+50.10;+53.40+56.70;+60.00;+63.30; +66.60	1:100
103	აე-400-მ	მისაწვდომი ტუალეტები	1:100
104	აე-401-მ	მისაწვდომი ტუალეტები	1:100
105	აე-402-მ	ა ტიპის ბინის ჯვანძი	1:100
106	აე-403-მ	ნიშნები	1:100
107	აე-404-მ	ნიშნები	1:100
108	აე-405-მ	ნიშნები	1:100
109	აე-406-მ	ნიშნები	1:100
110	აე-407-მ	ნიშნები	1:100
111	აე-408-მ	ნიშნები	1:100

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ.ს"სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491	
ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ საკადასტრო ნომერი 01.14.06.006.036		
თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	
CITY PROJECT	შემსრულებელი: შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი“	ფურც №:
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A1		100	10.03.2025

ავტოკადისტის კორექტორება 2025,ავტოდესკი: PROEKTIS SHEMADGENLOBA: 100%; 18-Aug-25 13:39

Объект	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, 1-й проезд, 7, кадастровый номер земельного участка 01:14:06:006:036
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью "Ташкент Сити Проект" ID плательщика: 405391491

№	Наименование помещения	Площадь	Количество
1	Общая площадь помещений	1565.65м2	------
		----------	1565.65 m2

Общая площадь здания:	85.05 m2
Площадь застройки здания	42.51 m2

Главный архитектор проекта	Ташпулатов Ш.Ш.
Главный инженер проекта	Ташпулатов Ш.Ш.
Начальник отдела	Ташпулатов Ш.Ш.
Разработал	Ташпулатов Ш.Ш.

Стадия	Лист	Листов	
Р	1	1	

Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью "Ташкент Сити Проект"
Объект:	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, 1-й проезд, 7, кадастровый номер земельного участка 01:14:06:006:036
Наименование чертежа:	Генеральный план. Разбивочный план. Ситуационный план.
Масштаб:	1:100
Дата:	10.03.2025

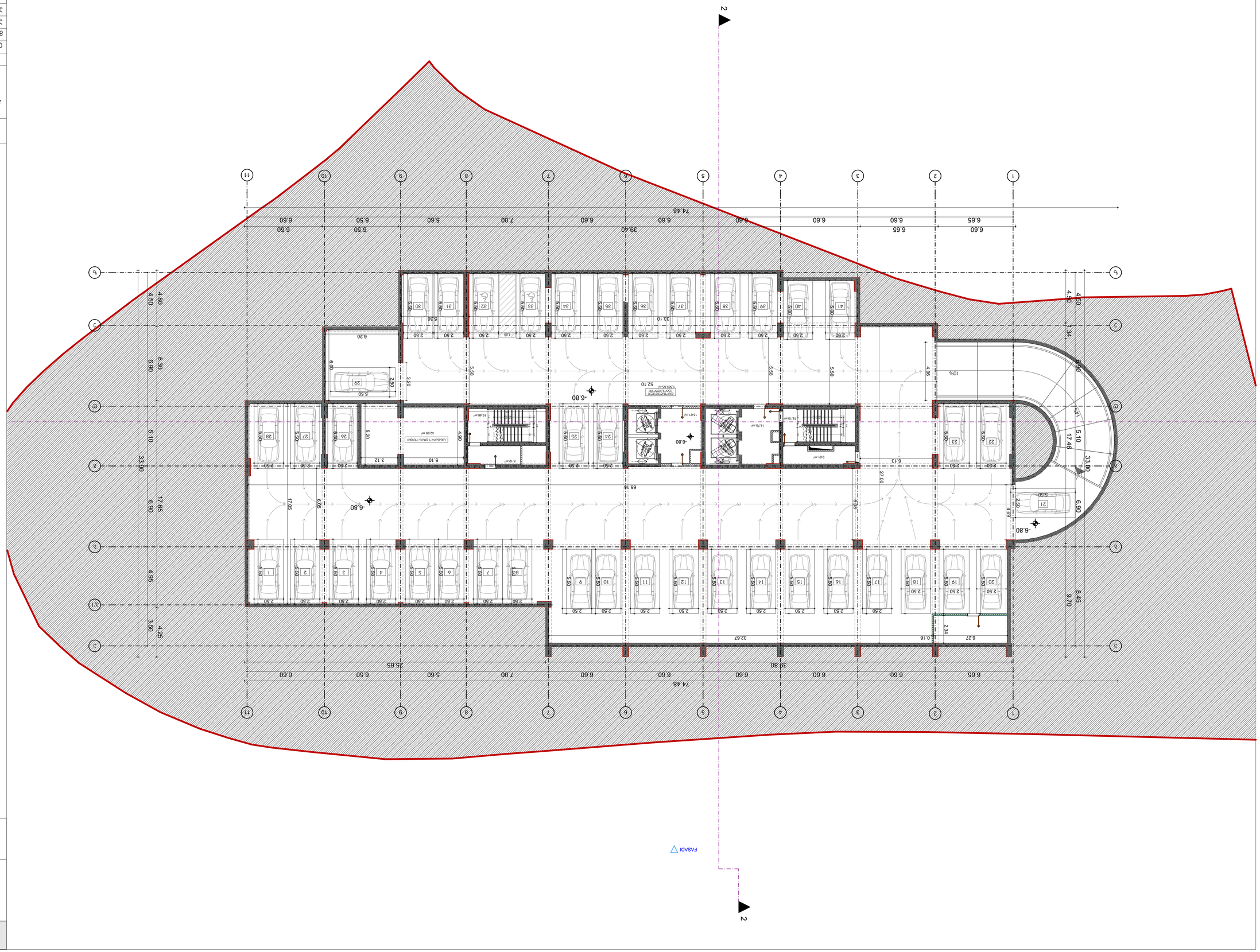
Ситуационный план

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница существующего здания
- Граница проектируемого здания
- Граница существующего здания
- Линия застройки

Экспликация:

- Асфальтобетонное покрытие 200X400X200
- Тротуарная плитка 100X400X200
- Зеленые насаждения 8-25 (т-350)


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
D
E
F
FASADI
-6.80
74.48
39.80
25.65
32.67
65.18
33.80
17.46
5.10
6.90
8.45
9.70
4.50
4.80
6.90
6.30
5.10
33.80
17.85
6.90
4.95
4.25
3.60
27.00
6.13
6.65
6.60
6.50
5.60
7.00
6.20
5.50
3.20
2.50
6.00
5.58
5.50
4.96
10%
3.34
2.34
6.27
0.16
5.30
5.50
2.50
5.20
3.12
5.10
4.90
5.80
2.40
6.12 m²
19.46 m²
42.99 m²
15.61 m²
16.10 m²
14.75 m²
9.01 m²
5.65 m²
52.10
17.05
6.05
6.00
2.60
5.50
2.80
4.85
4.95
2.50
5.50
2.50
5.50
2.50
5.50

Ситуационен план М 1:500

Разширение на бензиностанция

Бензиностанция -3.90 Ботевград

Застроена площ:	26.09 m2
Площ за разширение на бензиностанция:	85.05 m2

№	Наименование	----------	Площ
1	Паркоместа	------	1516.90 m2

Възложител:	З.З.„Бензиностанция Ботевград" ЕИК: 205391491
Проектант:	Д. Стоянов, ТЕХНОПЛАН ПРОЕКТ ООД 01.14.06.006.036

Проектант:	инж. Д. Стоянов
Част:	Архитектурна
Фаза:	Работен проект
Мащаб:	1:500

Поръчка №:	3
Обект:	Разширение на бензиностанция „З.З.Ц. - Ботевград"
	33-100
CITY PROJECT	
Адрес:	гр. Ботевград, ул. „Васил Левски" №1
Кадастрален №:	31
Дата:	10.03.2025

Ситуационен план М 1:500

Разширение на бензиностанция

Бензиностанция -3.90 Ботевград

Съществуваща сграда за търговия

Съществуваща сграда за ресторант

Съществуваща сграда за автомивка

Съществуваща сграда за автосервиз

Съществуваща сграда за офиси

Съществуваща сграда за офиси

Съществуваща сграда за офиси

Ситуационен план М 1:500

Кадастрална карта

Координатен списък на точките от ПИ

№	Координата X	Координата Y	Дължина (m)
1	857.52 m2	------	857.52 m2

Площ на ПИ съгласно КККР: **164.52 m2**

Площ на сградата: **35.6 m2**

Възложител: Д.Т.С. "Българска Армия" ЕООД
ID Номер: 205391491

Проект: Изграждане на спортна площадка с изкуствена настилка
01.14.06.006.036

Одобрил:	Инж. Ивайло Иванов	Ивайло Иванов	
Проектант:	Инж. Ивайло Иванов	Ивайло Иванов	
Изпълнителен проектант:	Инж. Ивайло Иванов	Ивайло Иванов	
Ръководител:	Инж. Ивайло Иванов	Ивайло Иванов	

Фаза:	Работен проект	Мащаб:	1:500
Лист №:	4	Общ брой листове:	33-101

CITY PROJECT

Д.Т.С. "Българска Армия"

Изготвил:	инж. Ивайло Иванов		
Проверил:	инж. Ивайло Иванов		
Дата:	10.03.2025		

Ситуационен план

Изграждане на спортна площадка с изкуствена настилка

Кадастрална карта с координатен списък на точките от ПИ ± 0.00/551.40 = 838.09 m

Граница на ПИ

Сервитут

Сервитут за преминаване на инж. мрежи и съоръжения

Сервитут за преминаване на инж. мрежи и съоръжения

Сервитут за преминаване на инж. мрежи и съоръжения

Проект	Многоквартирный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, 1-й проезд, 1
Кадастровый номер земельного участка	01:14:06:006:036
Заказчик	ООО "Ташкент Сити Девелопмент"
Генеральный проектировщик	ООО "Ташкент Сити Проект"
Главный архитектор проекта	Ташпулатов Ш.
Главный инженер проекта	Ташпулатов Ш.
Главный инженер	Ташпулатов Ш.
Начальник отдела	Ташпулатов Ш.
Ведущий инженер	Ташпулатов Ш.
Инженер	Ташпулатов Ш.

Планировка 1 этажа. Отм. +7.20

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Граница земельного участка с ограничением по высоте
- Граница земельного участка с ограничением по высоте
- Граница земельного участка с ограничением по высоте

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м2	Примечание
1	1020.84м2	247.02 м2	1 267.86м2

Площадь застройки: 68.67 м2

Наименование	Площадь, м2	Количество	Общая площадь, м2
Входная группа	4.46 м2	1.77 м2	6.23 м2

Наименование	Площадь, м2	Количество	Общая площадь, м2
Входная группа	6.36 м2	2.46 м2	8.82 м2

Объект	Здание многоквартирного жилого дома с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенное по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, 1-й проезд, 1 ID Номер: 405391491
Кадастровый номер земельного участка	01:14:06:006:036
Заказчик	ООО "Ташкент Сити Девелопмент"
Генеральный проектировщик	ООО "Ташкент Сити Проект"
Главный архитектор проекта	Ташпулатов Ш.
Главный инженер проекта	Ташпулатов Ш.
Начальник отдела	Ташпулатов Ш.
Ведущий инженер	Ташпулатов Ш.
Инженер	Ташпулатов Ш.

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Генеральный проектировщик:	ООО "Ташкент Сити Проект"
Объект:	Здание многоквартирного жилого дома с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенное по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, 1-й проезд, 1
Стадия	Лист	Листов
Р	5	
Наименование:	План 1 этажа. Отм. +7.20
Шифр:	33-102
ГИП		
Нач. отд.		
Вед. инж.		
Инженер		
Дата	10.03.2025		100	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

CITY PROJECT	Ə.Ə.Ս. „ԺԱՌՄԱՆԱՀԱՐՑ“
	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ:
ՀԱՏԱԿԱԳԻՐ	33-102
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ	6

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ԱՍԼԱՆՅԱՆ
ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ԱՍԼԱՆՅԱՆ
ՆԱԽԱԳԻԾ	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ
ՏԵՍՈՒՉ	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ

ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀՈՂԱՄԱՍ	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍ
ՀՈՂԱՄԱՍ 1	915.51m2	247.02 m2	**1162.53 m2**
ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ՝			**1 հատ**
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝			**915.51 m2**
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝			**247.02 m2**
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝			**1162.53 m2**
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝			**164.84 m2**

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ			
ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՄԱԿԵՐԵՍ ՄԵԿ ՀԱՐԿԻ	ՔԱՆԱԿ	ԸՆԴԱՄԵՆԸ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ	4.46 m2	1.77 m²	**6.23 m2**
ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՄԵԿ ՀԱՐԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՔԱՆԱԿ	ԸՆԴԱՄԵՆԸ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ	6.36 m2	2.50 m²	**8.86 m2**

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ 01.14.06.006.036
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԱԽԱԳԻԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	8. 63ՀՀՀ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆ	3.ՀՈՒՆՎԱՐՅԱՆ ՓՈՂ. 7
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ	0 . ՀՀՀՀՀՀՀՀՀ ՔՄ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ	ՔՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՐԿՎԱԾ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ **164.84 m2**

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵ՝ 01.14.06.006.036

ԸՆԴԱՄԵՆԸ՝ 1 հատ

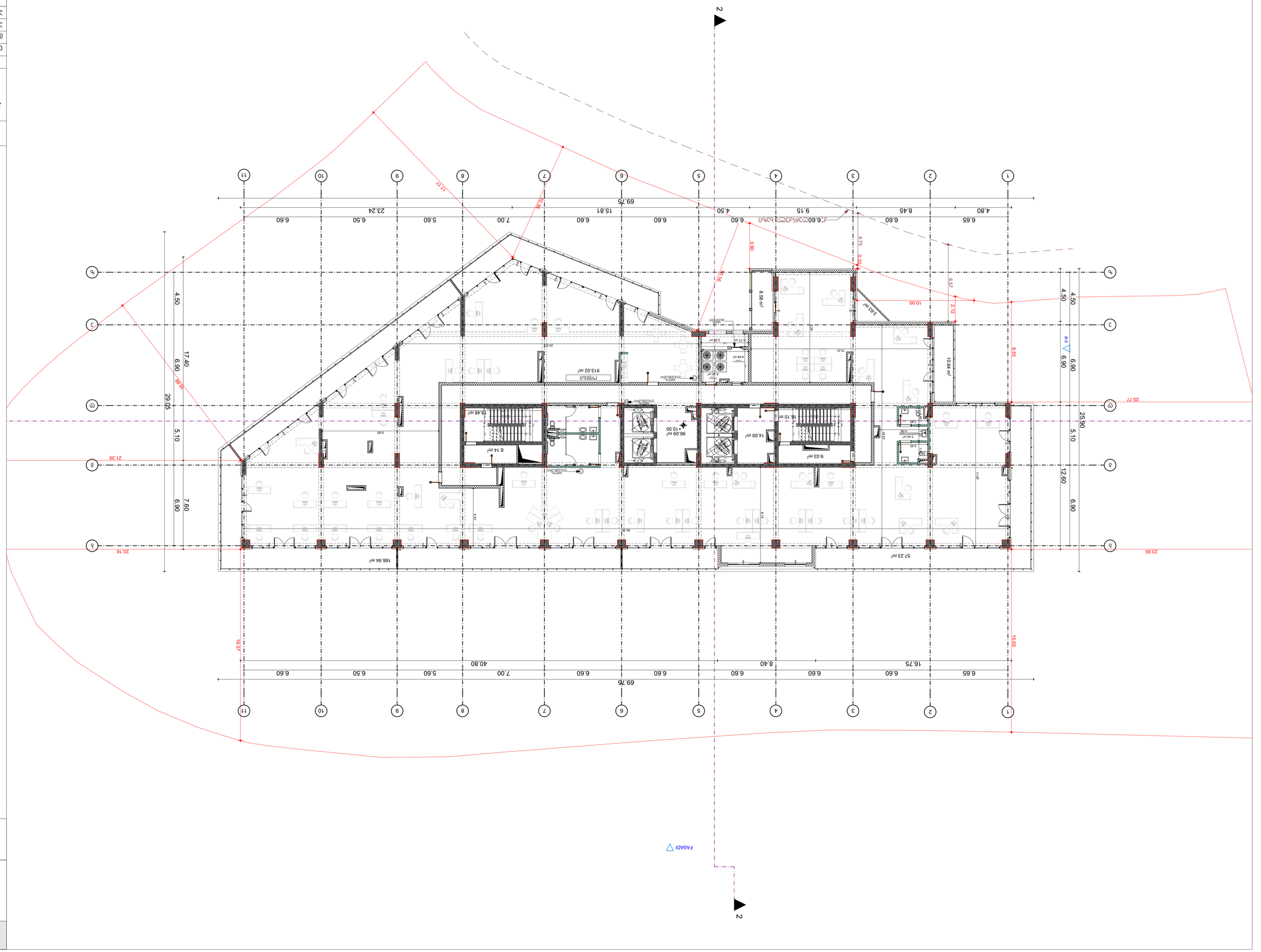
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՔԱՆԱԿԸ՝ **915.51m2**

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ **247.02 m2**

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ **1162.53 m2**

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ

ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՄԵԿ ՀԱՐԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՔԱՆԱԿ	ԸՆԴԱՄԵՆԸ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ	4.46 m2	1.77 m²	**6.23 m2**
ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՄԵԿ ՀԱՐԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՔԱՆԱԿ	ԸՆԴԱՄԵՆԸ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐ	6.36 m2	2.50 m²	**8.86 m2**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՇԽԱՐՀԱԳՐԱԿԱՆ

ՀԱՐԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ

ՀԱՐԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԵԿ

ՀԱՐԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԵԿ

ՀԱՐԿ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՄԵԿ ՀԱՐԿԻ ՄԱՍԻՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ 200X400X200

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ԱՅԼ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ 100X400X200

ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ 8-25 (ՄԻՆՉԵՎ 350)

Nº	Цокольный этаж, Отм.-1.20
4	512.16m2
4J	142.09m2
4S	258.72m2

Nº	Цокольный этаж	Отмостка	Общая площадь
4	512.16m2	151.91 m2	**664.07 m2**
4J	142.09m2	20.29 m2	**162.38 m2**
4S	258.72m2	74.33 m2	**333.05 m2**

Общая площадь здания: **164.84 m2**

Лестница	3этаж 1секция	4.46 m2	**6.23 m2**
	3этаж 2секция	1.77 m2	

Лестница	3этаж 1секция	6.36 m2	**8.86 m2**
	3этаж 2секция	2.50 m2	

Заказчик:
ID Организации: 4053971491

Дополнительное соглашение
01.14.06.006.036

Разработал
Проверил
ГИП
Н.контроль
Рук.проекта
Рук.группы

Заказчик:	
Объект:	Ж.К. "Новый Город"
Стадия	Лист	Листов
Р	7	33-102
Организация	

Цокольный этаж Отм.-1.20

Условные обозначения:

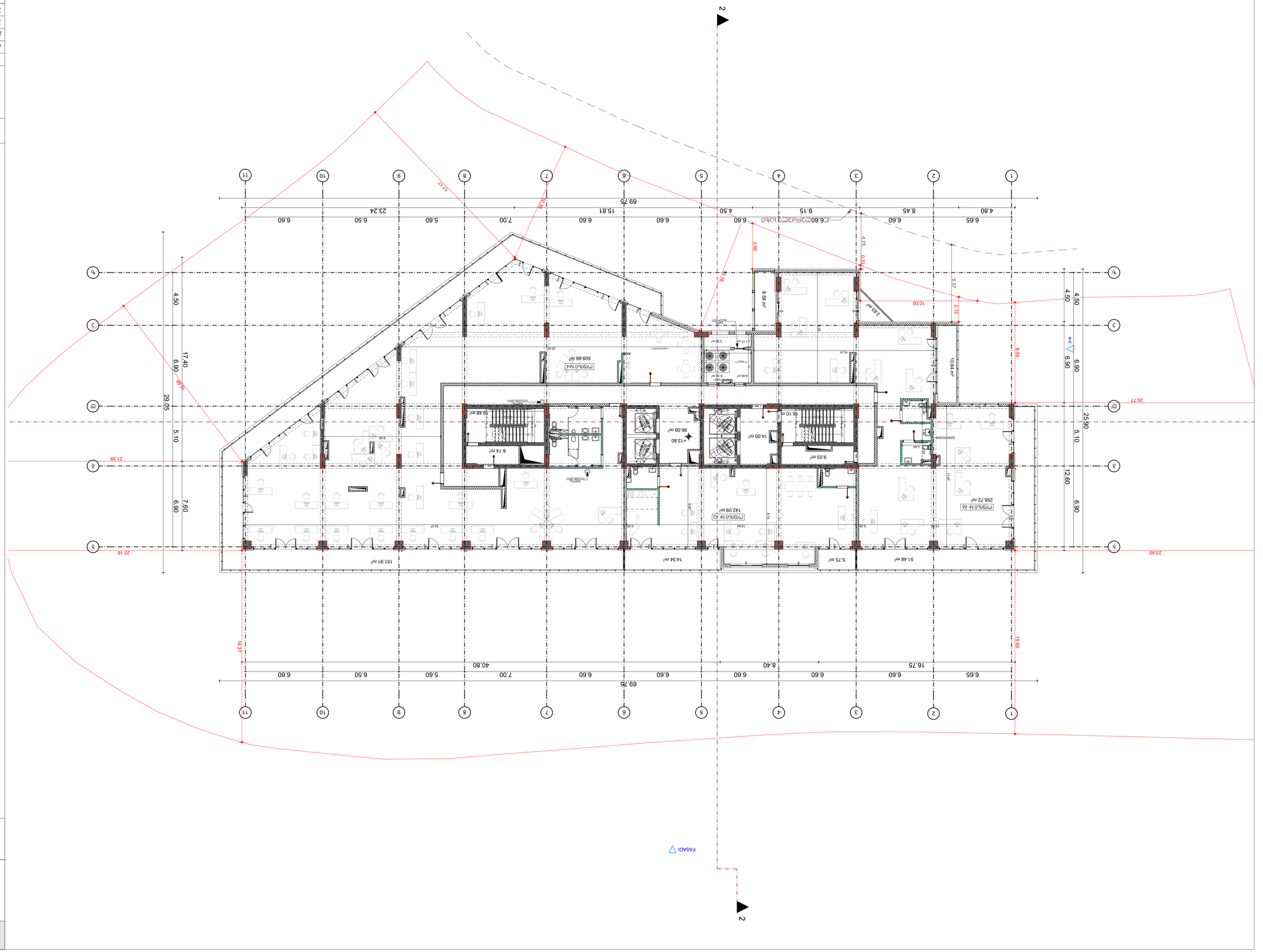
- Граница земельного участка
- Граница благоустройства
- Граница отмостки
- Граница благоустройства, отмостки

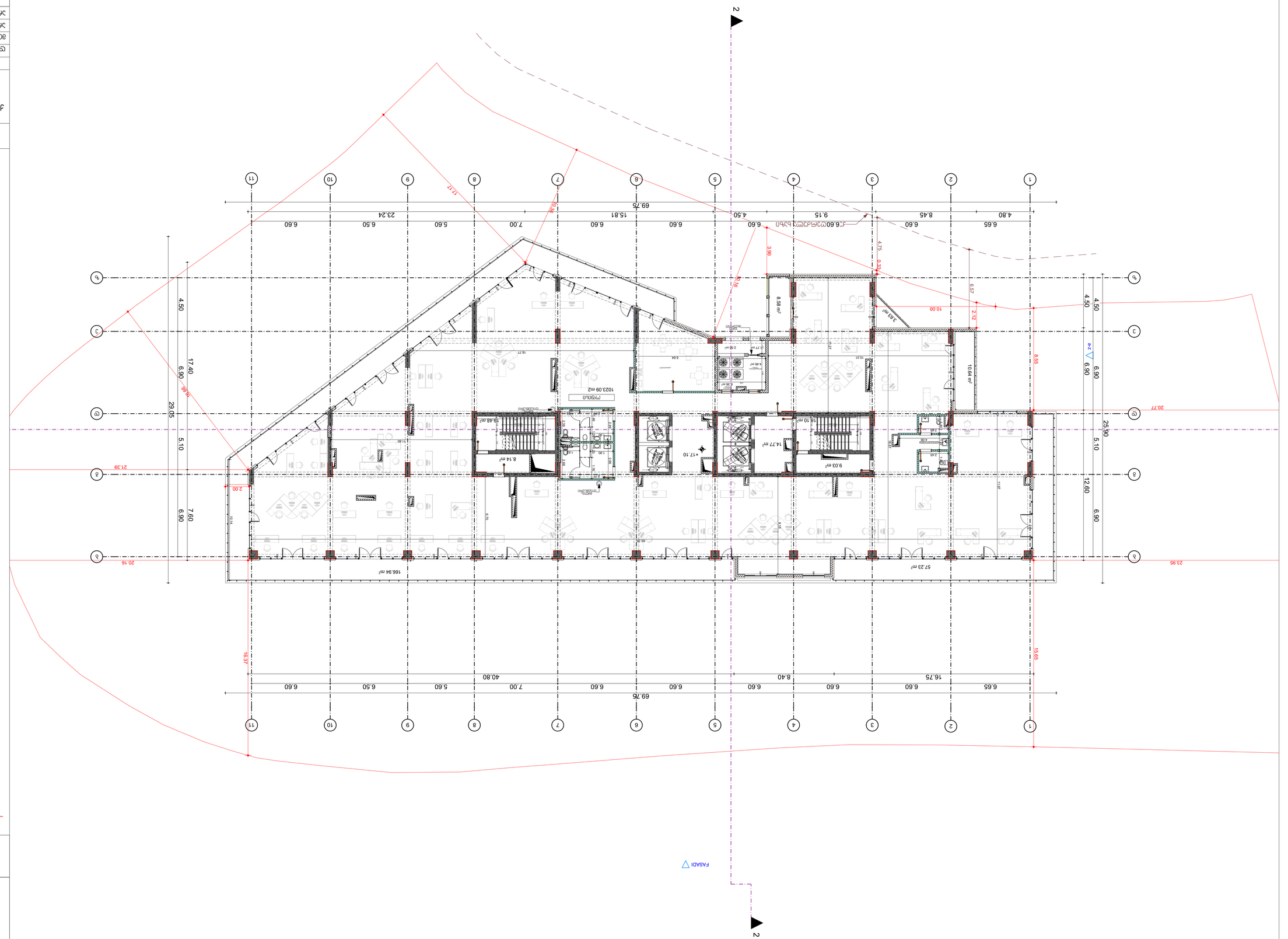
Ведомость малых архитектурных форм, благоустройства и озеленения:

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья парковая	4	
2	Урна	4	
3	Велопарковка	1	10 мест
4	Детская площадка	1	
5	Спортивная площадка	1	
6	Газон		
7	Тротуарная плитка		
8	Асфальтобетонное покрытие		
9	Бортовой камень		
10	Ограждение		
11	Пандус	1	
12	Контейнерная площадка	1	
13	Парковка	1	
14	Информационный стенд	1	
15	Шлагбаум	1	
16	Ограждение		
17	Ограждение		
18	Ограждение		
19	Ограждение		
20	Ограждение		
21	Ограждение		
22	Ограждение		
23	Ограждение		
24	Ограждение		
25	Ограждение		
26	Ограждение		
27	Ограждение		
28	Ограждение		
29	Ограждение		
30	Ограждение		
31	Ограждение		
32	Ограждение		
33	Ограждение		
34	Ограждение		
35	Ограждение		
36	Ограждение		
37	Ограждение		
38	Ограждение		
39	Ограждение		
40	Ограждение		
41	Ограждение		
42	Ограждение		
43	Ограждение		
44	Ограждение		
45	Ограждение		
46	Ограждение		
47	Ограждение		
48	Ограждение		
49	Ограждение		
50	Ограждение		
51	Ограждение		
52	Ограждение		
53	Ограждение		
54	Ограждение		
55	Ограждение		
56	Ограждение		
57	Ограждение		
58	Ограждение		
59	Ограждение		
60	Ограждение		
61	Ограждение		
62	Ограждение		
63	Ограждение		
64	Ограждение		
65	Ограждение		
66	Ограждение		
67	Ограждение		
68	Ограждение		
69	Ограждение		
70	Ограждение		
71	Ограждение		
72	Ограждение		
73	Ограждение		
74	Ограждение		
75	Ограждение		
76	Ограждение		
77	Ограждение		
78	Ограждение		
79	Ограждение		
80	Ограждение		
81	Ограждение		
82	Ограждение		
83	Ограждение		
84	Ограждение		
85	Ограждение		
86	Ограждение		
87	Ограждение		
88	Ограждение		
89	Ограждение		
90	Ограждение		
91	Ограждение		
92	Ограждение		
93	Ограждение		
94	Ограждение		
95	Ограждение		
96	Ограждение		
97	Ограждение		
98	Ограждение		
99	Ограждение		
100	Ограждение		

Условные обозначения:

- Асфальтобетонное покрытие 200X400X200
- Тротуарная плитка 100X400X200
- Бортовой камень В-25 (т-350)



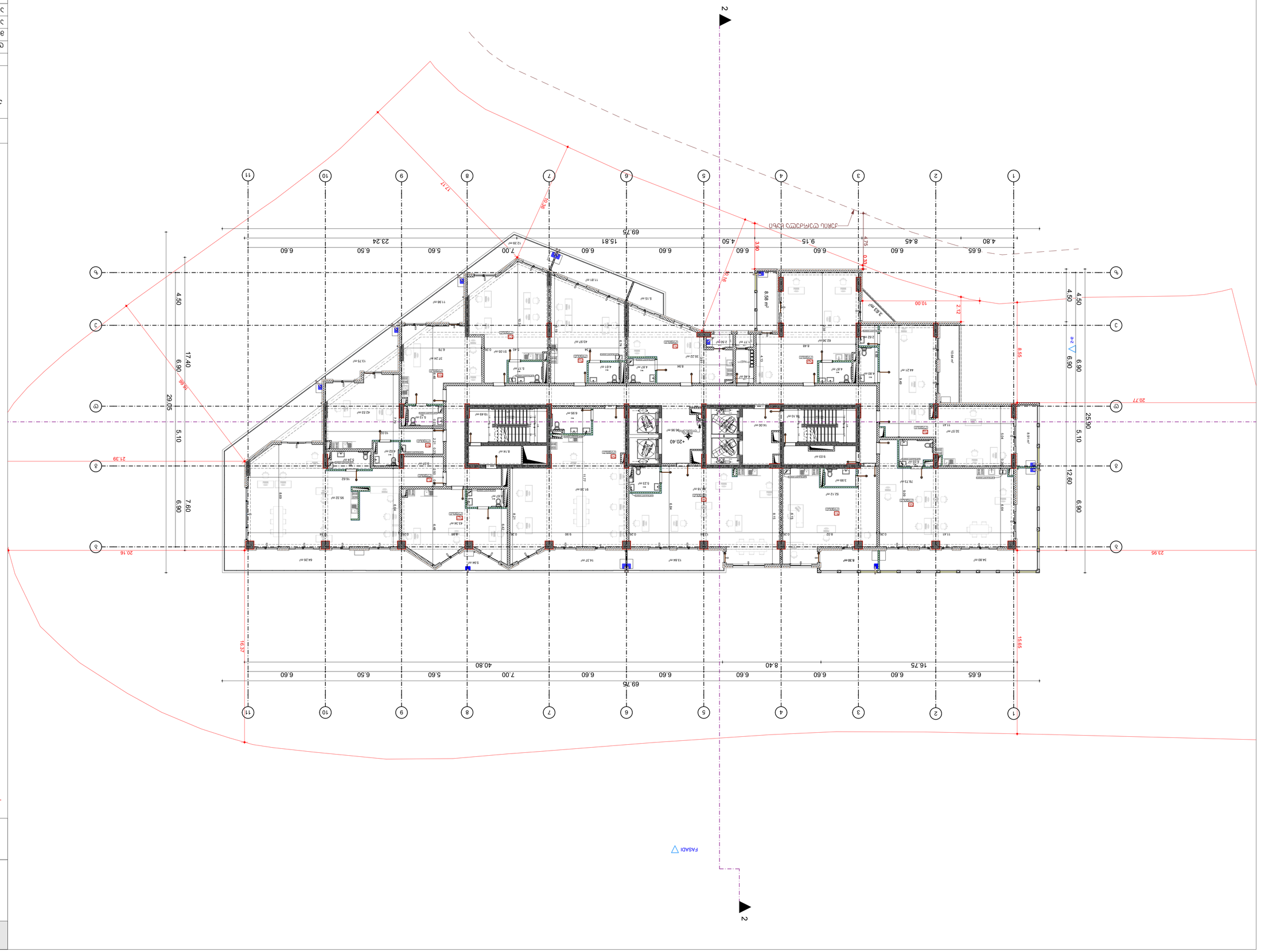


3дфлдлдо	31		100	10.03.2025	
Цлсслдо	ддфлдлдо	Цлсслдо	Цлсслдо	Цлсслдо	Цлсслдо

CITY PROJECT	З.Э.Ц. „Лфлдлдлд

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՍԽԵՄԱ



ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

№	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱԿԵՐԵՍԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱԿԵՐԵՍ
5ա	57.83 m2	8.30 m2	**66.13 m2**
5բ	86.74 m2	34.80 m2	**121.54 m2**
5գ	86.80 m2	19.55 m2	**106.35 m2**
5դ	68.97 m2	12.2 m2	**81.17 m2**
5ե	41.60 m2	7.68 m2	**49.28 m2**
5զ	50.06 m2	11.81 m2	**61.87 m2**
5է	57.82 m2	12.39 m²	**70.21 m2**
5ը	43.71 m2	11.98 m2	**55.69 m2**
5թ	48.10 m2	13.75 m2	**61.85 m2**
5ժ	111.02 m2	64.26 m2	**175.28 m2**
5ի	49.67 m2	5.94 m2	**55.61 m2**
5լ	100.88 m2	14.37 m2	**115.25 m2**
5խ	93.33 m2	13.84 m²	**107.17 m2**

ՅՄԱՆՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ: **165.72 m2**

ՈՐՄՆԱՆՈՒՄ ՊՈՂՈՏԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍ: **4.46 m2**
ԱՅԼ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐ: **1.77 m2**

ՊՐՈՅԵԿՏԻ ՀԵՂԻՆԱԿ	Ա.Յ.«ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏՈՒՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ» ID ԳՈՐԾԱՌՈՒ: 40539149
ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍՑԵ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 01.14.06.006.036

ՀԱՂՈՐԴԱՎԱՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	ՀԱՂՈՐԴՎՈՒՄ Է
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՏՈՒՆԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ե. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	
ՀԱՄԱԿԱՐԳՉ	Ա. ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ	
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՄԻՔԱՅԵԼ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ	

ՀԱՏԱԿ	ՀՀ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, ՀՐԱԶԴԱՆ ՔԱՂԱՔ, ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀՐԱՊԱՐԱԿ		
ՀԱՍՑԵ	3.Ա.	ՇԵՆՔ	33-102
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ	9	ՇՐՋԱՆ	100
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՍԽԵՄԱ	ԱՆՁՆԱԳԻՐ	10.03.2025

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԿՏՐՎԱԾՔԻ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՍԽԵՄԱ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ფურცლის დასახელება:	ფასადი
პროექტის დასახელება:	ქ. თბილისი, ვაზიანის ტერიტორიაზე არსებული ნაკვეთის კომპლექსური განვითარების პროექტი 01.14.06.006.036
ავტორი:	გ. ბახტაძე
ავტორის ხელმოწერა:	
ავტორის ელ. ფოსტა:	
ავტორის ტელეფონი:	
ორგანიზაციის დასახელება:	შპს „ბიზნეს ჯგუფი ალიანსი" ID ნომერი: 405391491
დირექტორი:	
ხელმძღვანელი:	
ფურცლის №	10
პროექტის ეტაპი:	პროექტის ეტაპი
CITY PROJECT	შპს „ქალაქის პროექტი"
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ვაზიანის ტერიტორიაზე არსებული ნაკვეთის კომპლექსური განვითარების პროექტი
ნახაზის №	33-102
ნახაზის ტიპი:	ტექნიკური ნახაზი
ნახაზის სტატუსი:	პროექტი
ნახაზის მასშტაბი:	1:100
ნახაზის ფორმატი:	A1
თარიღი:	10.03.2025

№	ფართობი	ფართობი ანგარიშით	ოთახის დასახელება
6	57.83 m2	8.30 m2	სველი წერტილი
7	86.74 m2	34.80 m2	საცხოვრებელი ოთახი
8	86.80 m2	19.55 m2	საცხოვრებელი ოთახი
9	68.97 m2	12.2 m2	სველი წერტილი
10	41.60 m2	7.68 m2	სველი წერტილი
11	50.06 m2	11.81 m2	საცხოვრებელი ოთახი
12	57.82 m2	12.39 m²	სველი წერტილი
13	43.71 m2	11.98 m2	საცხოვრებელი ოთახი
14	48.10 m2	13.75 m2	საცხოვრებელი ოთახი
15	111.02 m2	64.26 m2	საცხოვრებელი ოთახი
16	49.67 m2	5.94 m2	სველი წერტილი
17	100.88 m2	14.37 m2	საცხოვრებელი ოთახი
18	93.33 m2	13.84 m²	სველი წერტილი
			ბინების საერთო ფართობი: **165.84 m2**
			ბინების ოთახების ფართობი: **4.46 m2**
			საერთო სველი წერტილების ფართობი: **1.77 m2**

ფასადის ელემენტები	
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია	
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია	
ალუმინის ბალკონის ფანჯრის კონსტრუქცია	
ალუმინის ბალკონის ფანჯრის კონსტრუქცია	
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია	
ალუმინის ფანჯრის კონსტრუქცია	
ალუმინ

Layihə	Yaşayış binalarının yanğından mühafizə sistemləri
Obyektin adı	Bağ evlərinin tikintisi
Ünvan	Abşeron rayonu, Türkan qəs. 1-ci küç. 1
Mərhələ	Layihə sənədləri
Fasad 2	

Fasadın materialları:

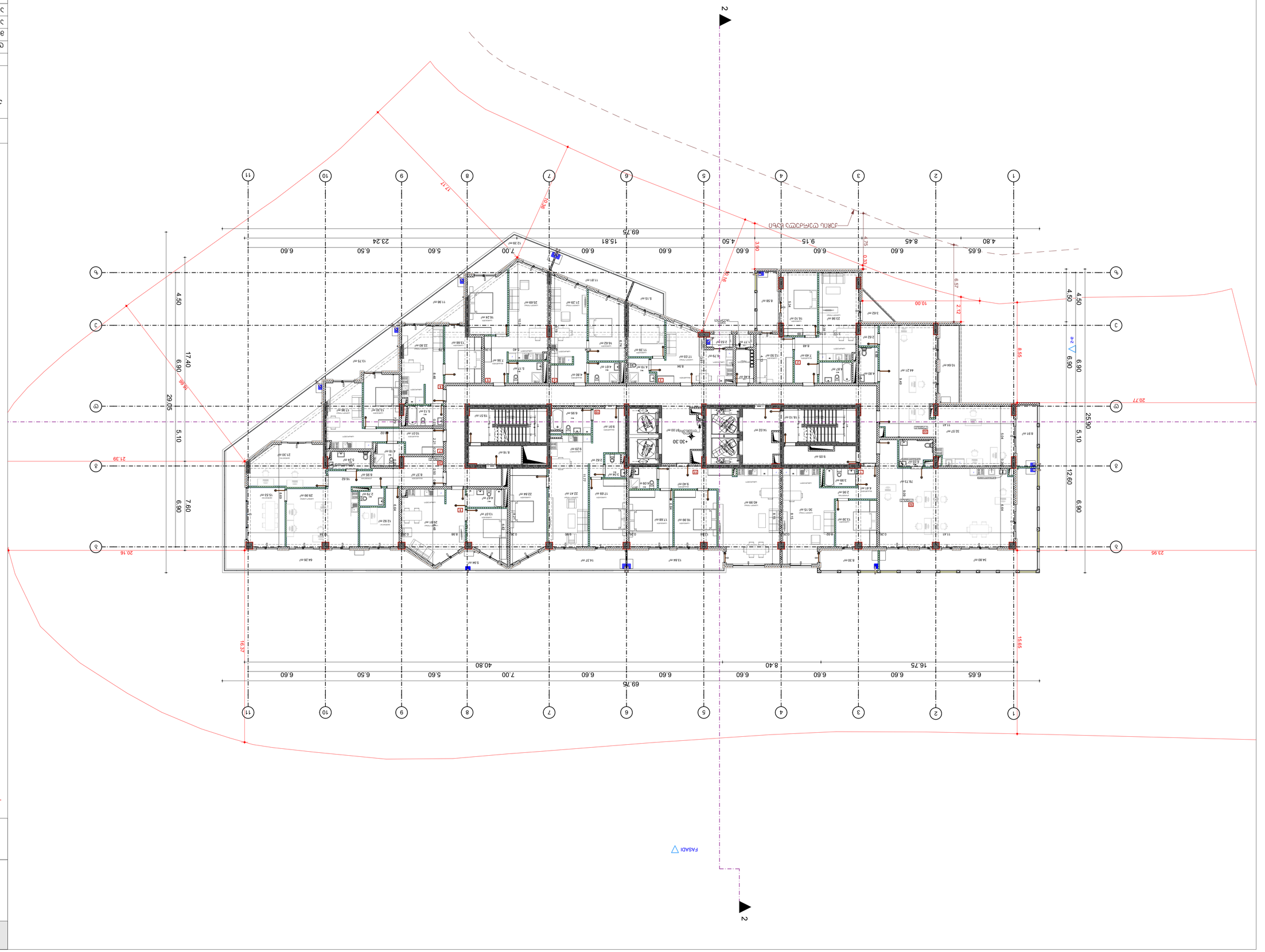
- Fasad 1 – Ağ rəngli suvaq üzərində boya
- Fasad 2 – Ağ rəngli suvaq üzərində boya
- Fasad 3 – Ağ rəngli suvaq üzərində boya
- Fasad 4 – Ağ rəngli suvaq üzərində boya
- Fasad 5 – Ağ rəngli suvaq üzərində boya

Fasadın materialları: Ağ rəngli suvaq üzərində boya

Fasadın materialları: Ağ rəngli suvaq üzərində boya

Fasadın materialları:

Объект:	Многоквартирный дом по ул. Ленина, 76 в г. Ростов-на-Дону
Стадия	Рабочий проект
Наименование	Фасад 1
Масштаб	1:100
Формат	А1
Дата	10.03.2025
Изм.	Кол.уч.
Разраб.	Иванов
Проверил	Петрова
Н.контр.	Сидоров
ГИП	Кузнецов



Условные обозначения:

- Граница земельного участка многоквартирного дома
- Граница земельного участка
- Линия отмостки
- Линия тротуарной плитки
- Линия бордюрного камня
- Линия асфальтового покрытия
- Линия газона
- Линия забора В-25 (h-350)

№	Наименование помещения	Площадь помещения	Площадь квартиры
1	1	57.83 м2	66.13 м2
	2	8.3 м2	
2	1	68.97 м2	81.17 м2
	2	12.2 м2	
3	1	41.60 м2	49.28 м2
	2	7.68 м2	
4	1	50.06 м2	61.87 м2
	2	11.81 м2	
5	1	57.82 м2	70.21 м2
	2	12.39 м²	
6	1	43.71 м2	55.69 м2
	2	11.98 м2	
7	1	48.10 м2	61.85 м2
	2	13.75 м2	
9	1	49.67 м2	55.61 м2
	2	5.94 м2	
10	1	100.88 м2	115.25 м2
	2	14.37 м2	
11	1	93.33 м2	107.17 м2
	2	13.84 м²	

Площадь земельного участка многоквартирного дома: **165.84 м2**

Площадь помещений общего пользования: **4.46 м2**

Площадь квартир: **1.77 м2**

№	Наименование помещения	Площадь помещения	Площадь квартиры
32	1	86.74 м2	121.54 м2
	2	34.8 м2	
33	1	86.8 м2	106.35 м2
	2	19.55 м2	
34	1	111.02 м2	175.28 м2
	2	64.26 м2	

Заказчик	ООО "Специализированный застройщик "ДОН-СТРОЙ"
Генеральный директор	Иванов И.И.
Главный архитектор проекта	Петрова А.С.
Главный инженер проекта	Сидоров В.Н.
Начальник отдела	Кузнецов Д.А.
Разработал	Иванов
Проверил	Петрова
Н.контр.	Сидоров
ГИП	Кузнецов

Стадия	Лист
Рабочий проект	12

ООО "Специализированный застройщик "ДОН-СТРОЙ"

Многоквартирный дом по ул. Ленина, 76 в г. Ростов-на-Дону

Фасад 1 – 30.30 (Фасад 2 – 30.30)

Условные обозначения

Экспликация помещений

Ведомость площадей

Заказчик

Генеральный директор

Главный архитектор проекта

Главный инженер проекта

Начальник отдела

Разработал

Проверил

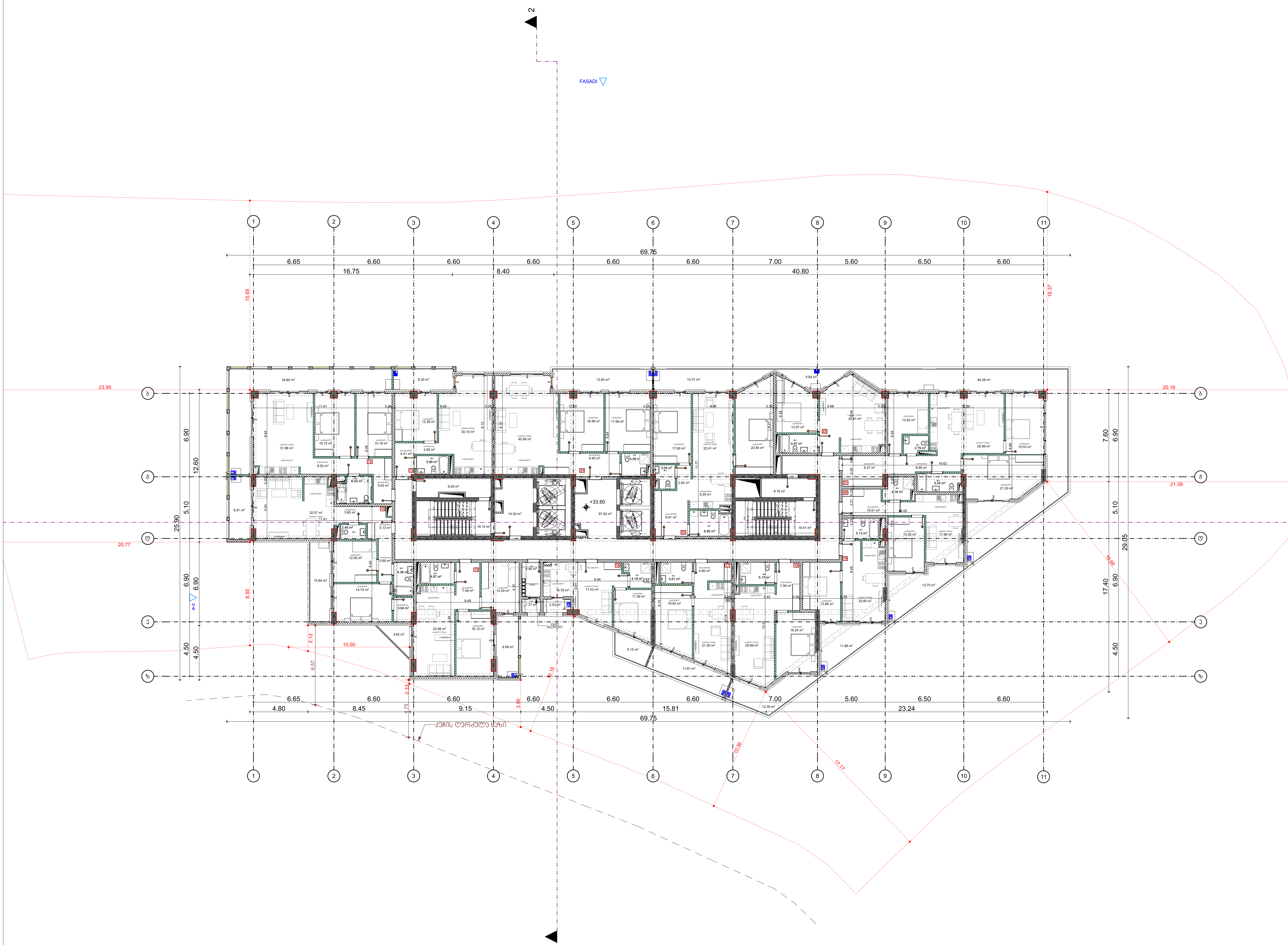
Н.контр.

ГИП

Стадия	Лист	Листов
Рабочий проект	12	33-102

ООО "Специализированный застройщик "ДОН-СТРОЙ"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.	Иванов				10.03.2025
Проверил	Петрова				
Н.контр.	Сидоров				
ГИП	Кузнецов				



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

გეგმა +33.60 ნიშნულზე

საკადასტრო საზღვარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:
სამშენებლო ბლოკი 200X400X200
სამშენებლო ბლოკი 100X400X200
ბეტონი B-25 (m-350)

№	საცხოვრებელი ფართობი	საზაფხულო ფართობი	ფართების ჯამი
12	57.83 m2	8.30 m2	**66.13 m2**
13	86.74 m2	34.80 m2	**121.54 m2**
14	86.80 m2	19.55 m2	**106.35 m2**
15	68.97 m2	12.2 m2	**81.17 m2**
16	41.60 m2	7.68 m2	**49.28 m2**
17	50.06 m2	11.81 m2	**61.87 m2**
18	57.82 m2	12.39 m^2	**70.21 m2**
19	43.71 m2	11.98 m2	**55.69 m2**
20	48.10 m2	13.75 m2	**61.85 m2**
21	111.02 m2	64.26 m2	**175.28 m2**
22	49.67 m2	5.94 m2	**55.61 m2**
23	100.88 m2	14.37 m2	**115.25 m2**
24	93.33 m2	13.84 m^2	**107.17 m2**

კიბის უჯრედების, კორიდორის და ტამბურების ფართობი:	**165.84 m2**

მრიცხველების ოთახი:	**4.46 m2**
საზაფხულო ფართობი:	**1.77 m2**

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . კვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ციცაძე	

CITY PROJECT	შემსრულებელი:	ფურც № 13
	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	აე-102

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Ковалёв				10.03.2025
Разработал	Ковалёв				
Н.контр.	Ковалёв				

Ведомость отделки помещений

Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения
25	57.83 м2	8.30 м2	**66.13 м2**
26	86.74 м2	34.80 м2	**121.54 м2**
27	86.80 м2	19.55 м2	**106.35 м2**
28	68.97 м2	12.2 м2	**81.17 м2**
29	41.60 м2	7.68 м2	**49.28 м2**
30	50.06 м2	11.81 м2	**61.87 м2**
31	57.82 м2	12.39 м²	**70.21 м2**
32	43.71 м2	11.98 м2	**55.69 м2**
33	48.10 м2	13.75 м2	**61.85 м2**
34	111.02 м2	64.26 м2	**175.28 м2**
35	49.67 м2	5.94 м2	**55.61 м2**
36	100.88 м2	14.37 м2	**115.25 м2**
37	93.33 м2	13.84 м²	**107.17 м2**

Площадь застройки здания (по внешнему периметру стен): **165.84 м2**

Площадь помещений, входящих в общую площадь здания: **4.46 м2**

Площадь помещений, входящих в общую площадь здания: **1.77 м2**

Объект	г. Ставрополь, Западный район, ул. Тухачевского, 31 Литер 1
	ID Системы: 405391491

Ведомость отделки помещений 1 этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП	Ковалёв				10.03.2025
Разработал	Ковалёв				
Н.контр.	Ковалёв				

Ведомость отделки помещений

Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование помещения	Площадь помещения, м²	Категория помещения
25	57.83 м2	8.30 м2	**66.13 м2**
26	86.74 м2	34.80 м2	**121.54 м2**
27	86.80 м2	19.55 м2	**106.35 м2**
28	68.97 м2	12.2 м2	**81.17 м2**
29	41.60 м2	7.68 м2	**49.28 м2**
30	50.06 м2	11.81 м2	**61.87 м2**
31	57.82 м2	12.39 м²	**70.21 м2**
32	43.71 м2	11.98 м2	**55.69 м2**
33	48.10 м2	13.75 м2	**61.85 м2**
34	111.02 м2	64.26 м2	**175.28 м2**
35	49.67 м2	5.94 м2	**55.61 м2**
36	100.88 м2	14.37 м2	**115.25 м2**
37	93.33 м2	13.84 м²	**107.17 м2**

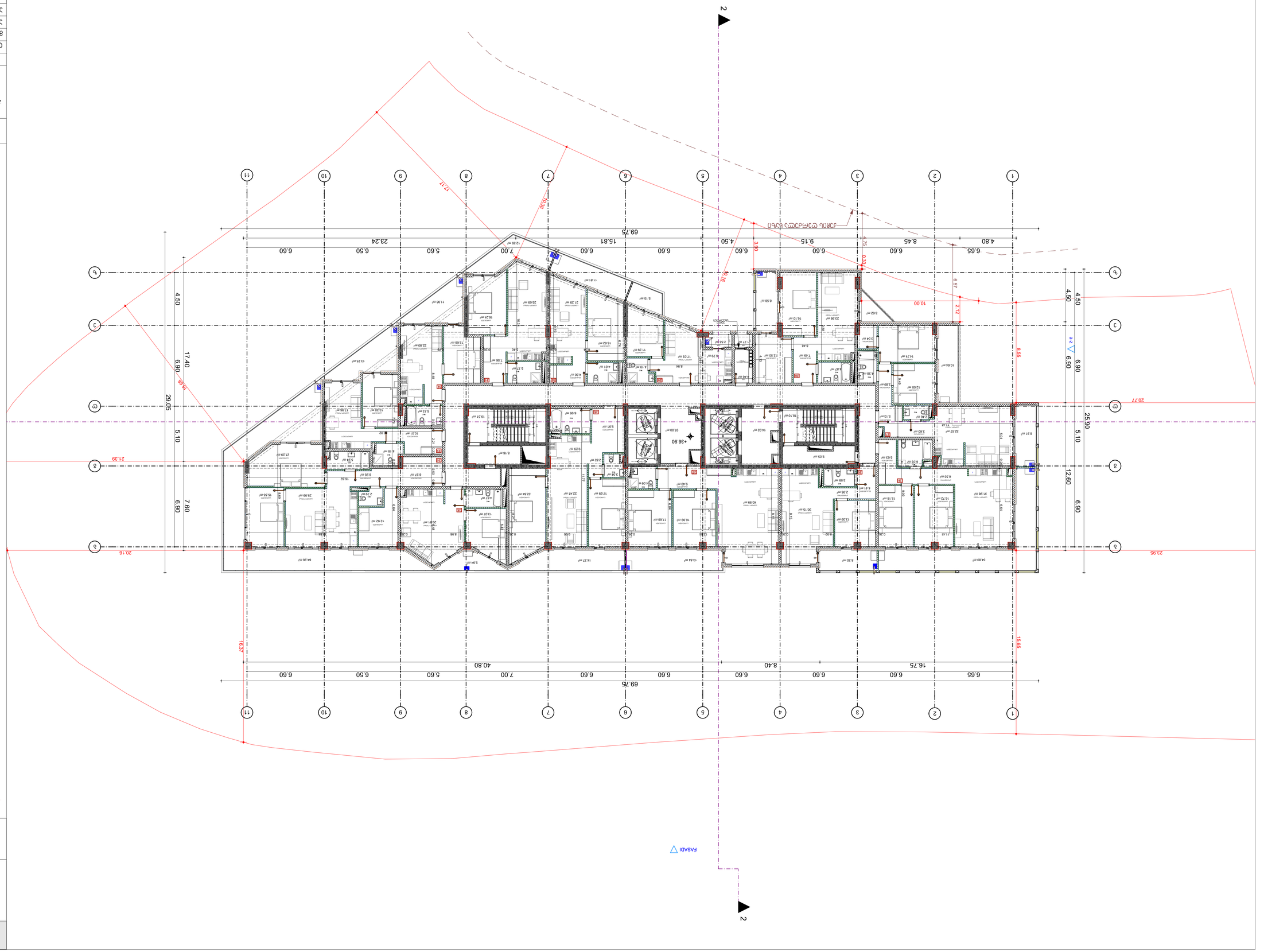
Площадь застройки здания (по внешнему периметру стен): **165.84 м2**

Площадь помещений, входящих в общую площадь здания: **4.46 м2**

Площадь помещений, входящих в общую площадь здания: **1.77 м2**

Объект	г. Ставрополь, Западный район, ул. Тухачевского, 31 Литер 1
	ID Системы: 405391491

Ведомость отделки помещений 1 этажа



Условные обозначения

Линия обозначающая наименование помещения

Линия обозначающая категорию помещения

Линия обозначающая категорию помещения

Линия обозначающая категорию

Проектиране на:	Фаза Работен проект
Обект:	Жилищна сграда с ниско застрояване
Адрес на имота:	гр. София, ул. „Ген. Владимир Вазов“ № 15, ПИ 68134.4001.1
Възложител:	„Ирис Инвест“ ЕООД
Проектант:	арх. Ивайло Стоянов Ангелов, рег. № 0301 0000 0000 0000 0000
Дата:	10.03.2025

№	Помещение	Площ	Площ
38	57.96 m2	8.30 m2	**66.26 m2**
39	86.90 m2	34.80 m2	**121.70 m2**
40	87.02 m2	19.55 m2	**106.57 m2**
41	69.07 m2	12.2 m2	**81.27 m2**
42	41.63 m2	7.70 m2	**49.33 m2**
43	50.10 m2	11.81 m2	**61.91 m2**
44	57.86 m2	12.39 m²	**70.25 m2**
45	43.75 m2	11.98 m2	**55.73 m2**
46	48.12 m2	13.75 m2	**61.87 m2**
47	111.28 m2	64.26 m2	**175.54 m2**
48	49.81 m2	5.94 m2	**55.75 m2**
49	101.07 m2	14.37 m2	**115.44 m2**
50	93.49 m2	13.84 m²	**107.33 m2**

Разгъната застроена площ на сградата: **165.95 m2**

Застроена площ: **4.46 m2**
Площ за засаждане: **1.77 m2**

Възложител:	„Ирис Инвест“ ЕООД
	ID Фирма: 205391491
Обект:	Жилищна сграда с ниско застрояване в УПИ XIV-134, кв. 68, м.р. „Малинова долина“, гр. София, ул. „Ген. Владимир Вазов“ № 15, ПИ 68134.4001.1
Проектанти:	Арх. Ивайло Стоянов Ангелов, рег. № 0301 0000 0000 0000 0000
	Инж. Мариана Ангелова Ангелова, рег. № 0301 0000 0000 0000 0000
	Инж. Мариана Ангелова Ангелова, рег. № 0301 0000 0000 0000 0000
	Инж. Мариана Ангелова Ангелова, рег. № 0301 0000 0000 0000 0000
Фаза:	Работен проект
Мащаб:	1:100
Дата:	10.03.2025

Разрез 2-2 Кота корниз +40.20 Кота терен 38.38

Разгъната застроена площ на сградата

Площ за засаждане

Площ за озеленяване на плоски покриви

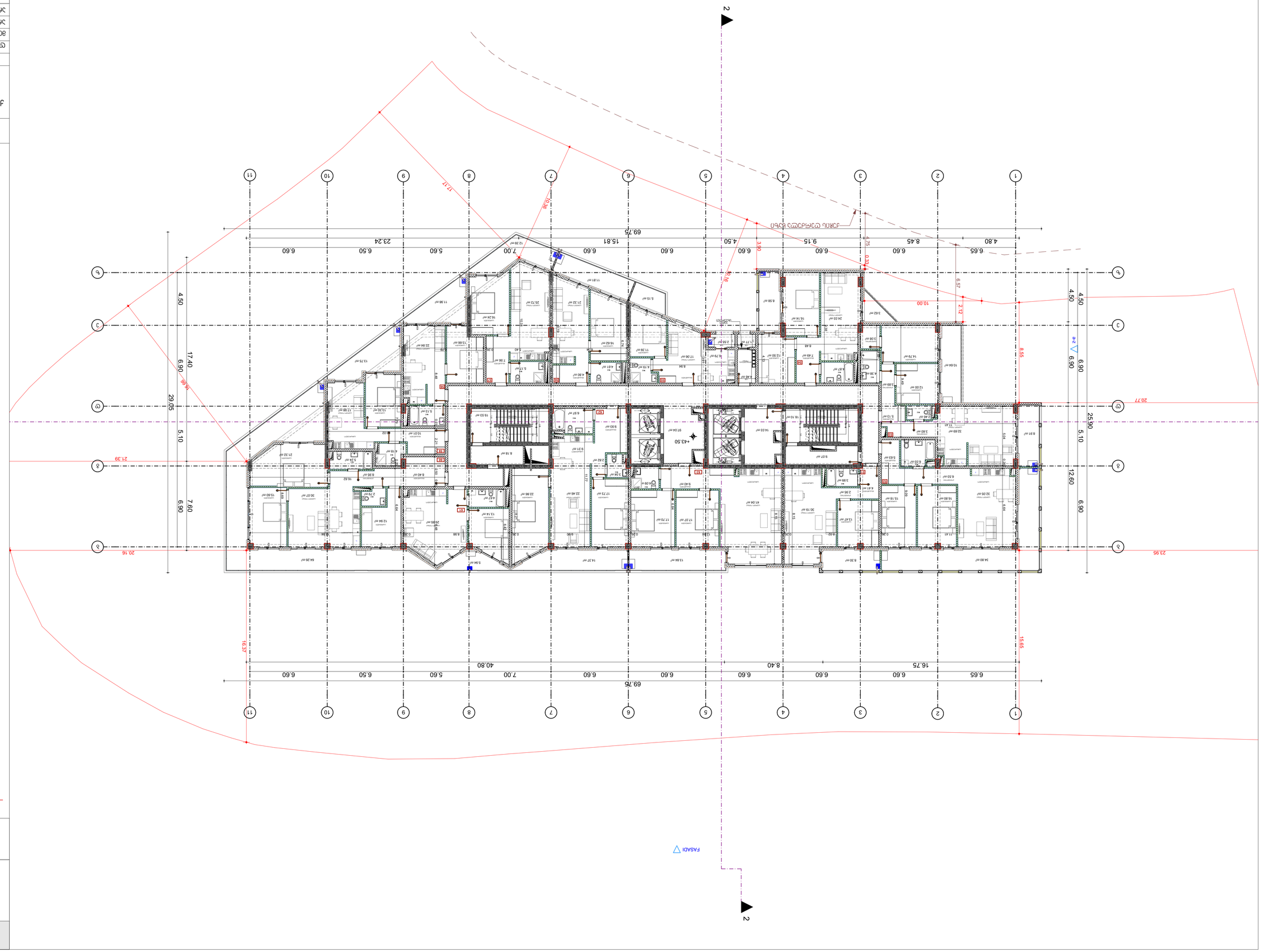
Площ за озеленяване

Площ за озеленяване на плоски покриви

Площ за озеленяване

Площ за озеленяване на плоски покриви

Площ за озеленяване



№	ფართობის დასახელება	ფართობის ფართი	ფართობის ჯამური ფართი
51	57.96 m2	8.30 m2	**66.26 m2**
52	86.90 m2	34.80 m2	**121.70 m2**
53	87.02 m2	19.55 m2	**106.57 m2**
54	69.07 m2	12.2 m2	**81.27 m2**
55	41.63 m2	7.70 m2	**49.33 m2**
56	50.10 m2	11.81 m2	**61.91 m2**
57	57.86 m2	12.39 m²	**70.25 m2**
58	43.75 m2	11.98 m2	**55.73 m2**
59	48.12 m2	13.75 m2	**61.87 m2**
60	111.28 m2	64.26 m2	**175.54 m2**
61	49.81 m2	5.94 m2	**55.75 m2**
62	101.07 m2	14.37 m2	**115.44 m2**
63	93.49 m2	13.84 m²	**107.33 m2**

ჯამური ფართობი სულ: **165.95 m2**

ბინის ფართობი სულ: **4.46 m2**
საერთო სარგებლობის ფართობი: **1.77 m2**

ლეგენდა	3.ა.„საქართველოს მთავრობის ადმინისტრაციის შენობა“ ID ნომერი: 405391491
ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ჭავჭავაძის გამზირი №36	
01.14.06.006.036	
მესაკუთრის სახელი, გვარი, ხელმოწერა	ნაკვეთის საკადასტრო კოდი
ქ. ბესიკის ქუჩა	ფიზიკური პირი
3.ა.„საქართველოს მთავრობის ადმინისტრაციის შენობა“	ფიზიკური პირი, ხელმოწერა
ი . ჯაფარიძე	ფიზიკური პირი
ლ . ცინცაძე	ფიზიკური პირი

შეკვეთის № 16	შპალო:		
33-102	3.ა.ს. „ქართულ-ამერიკული ბანკი“	CITY PROJECT	
თარიღი	ფორმატი	ცვლილება	
10.03.2025	100		A1

Проектирование и строительство	
Наименование объекта:	Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
Адрес объекта:	г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмада Дониша, 1
Наименование чертежа:	План 1-го этажа +46.80 (отм. 0.000)
Стадия:	Рабочий проект

Условные обозначения:

- Линия разбивочных осей
- Линия разбивочных осей
- Линия разбивочных осей
- Линия разбивочных осей

Экспликация помещений:

№	Наименование	Площадь, м²
64	57.96 m2	8.30 m2
65	86.90 m2	34.80 m2
66	87.02 m2	19.55 m2
67	69.07 m2	12.2 m2
68	41.63 m2	7.70 m2
69	50.10 m2	11.81 m2
70	57.86 m2	12.39 m²
71	43.75 m2	11.98 m2
72	48.12 m2	13.75 m2
73	111.28 m2	64.26 m2
74	49.81 m2	5.94 m2
75	101.07 m2	14.37 m2
76	93.49 m2	13.84 m²

Площадь жилых помещений квартир: **165.95 m2**

Площадь помещений общего пользования: **4.46 m2**

Площадь помещений подземной автостоянки: **1.77 m2**

Чертеж	Г.3."Ширин Инвестмент" Инвестиционный проект
	ID Номер: 405391491

Г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, ул. Ахмада Дониша

Жилой комплекс со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
01.14.06.006.036

Главный архитектор проекта	Ф.И.О.	
Начальник отдела	Ф.И.О.	
Гип	Ф.И.О.	
Главный инженер проекта	Ф.И.О.	
Главный инженер проекта	Ф.И.О.	
Главный инженер проекта	Ф.И.О.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Разраб.			
Проверил			
Н.контр.			
ГИП			

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

CITY PROJECT	Г.З."Ширин Инвестмент"
	33-102

Копировал	Формат	А1	
		100	
			10.03.2025

Ситуационен план

Кота +50.10 съответства на 838.30 м н.в.

Нивелетна линия на пътя

Обозначение	Описание
	Линия на застрояване
	Линия на регулация
	Граница на имота
	Сервитут за преминаване на ел. кабел

Използвани материали за настилки и ограждания:

- Бетонова настилка 200X400X200 мм
- Бетонова настилка, оформяща зелени площи 100X400X200 мм
- Бетонов бордюр В-25 (т.350) 350/150/500 мм

№	Име на помещението	Площ	Площ
77	57.96 m2	8.30 m2	**66.26 m2**
78	86.90 m2	34.80 m2	**121.70 m2**
79	87.02 m2	19.55 m2	**106.57 m2**
80	69.07 m2	12.2 m2	**81.27 m2**
81	41.63 m2	7.70 m2	**49.33 m2**
82	50.10 m2	11.81 m2	**61.91 m2**
83	57.86 m2	12.39 m²	**70.25 m2**
84	258.45 m2	95.93 m2	**354.38 m2**
85	101.07 m2	14.37 m2	**115.44 m2**
86	93.49 m2	13.84 m²	**107.33 m2**

Застроена площ на сградата: **165.95 m2**

Разгъната застроена площ: **1.77 m2**

Площ на сградата по контура: **4.46 m2**

Възложител	З.З.„Българска авангардна индустрия" ID Булстат: 205391491
Проектант на част „Архитектура"	Д. Стоянов, Т. Ангелов, Ив. Ангелов 01.14.06.006.036

Главен архитект	Ив. Ангелов	
Ръководител на екипа	З.Златкова	
Ръководител на екипа	Д. Стоянов	
Проектант	инж. Ив. Ангелов	

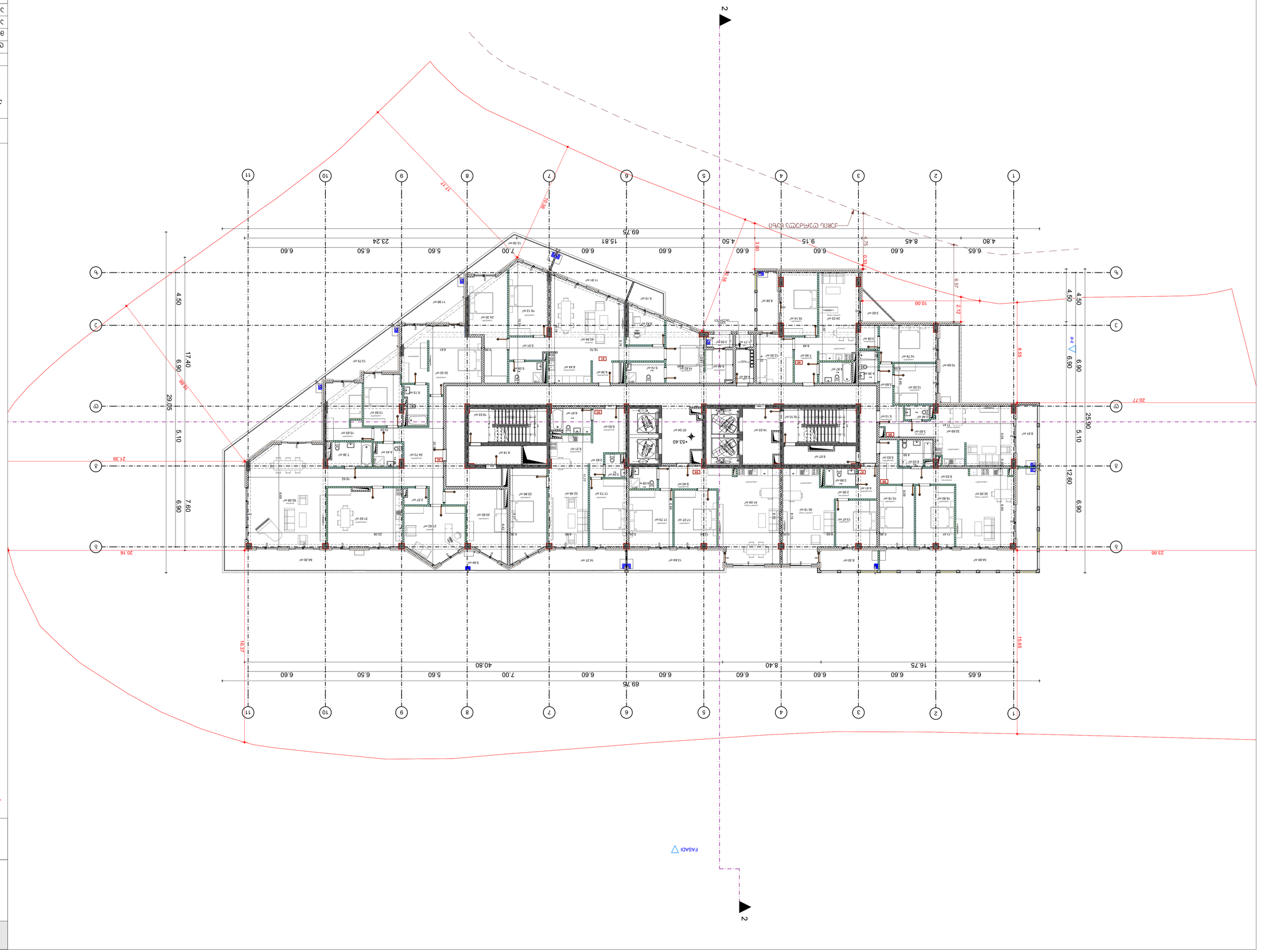
Фаза:	Работен проект
Мащаб	1:200
Лист №	18
Общ брой листове	100
Дата	10.03.2025

CITY PROJECT	З.З.Ц. „Българска авангардна индустрия"
	33-102

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՈՒՆԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ

ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՄՐԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԵՎՄՈՒՏՔ ԳՈՒՅՔԱՄԱՍ +53.40 ՀԱՏԱԿԱՄԱՍ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԱՏԿԵՐ



ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՈՒՆԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆ	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՈՒՆԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆ	
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՈՒՆԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆ	

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՈՒՆԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ՍԱՀՄԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐԵՎՄՈՒՏՔԱՅԻՆ ՄԱՍ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐԵՎԱԿԱՅԻՆ ՄԱՍ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐԵՎԱԿԱՅԻՆ ՄԱՍ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐԵՎՄՈՒՏՔԱՅԻՆ ՄԱՍ	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

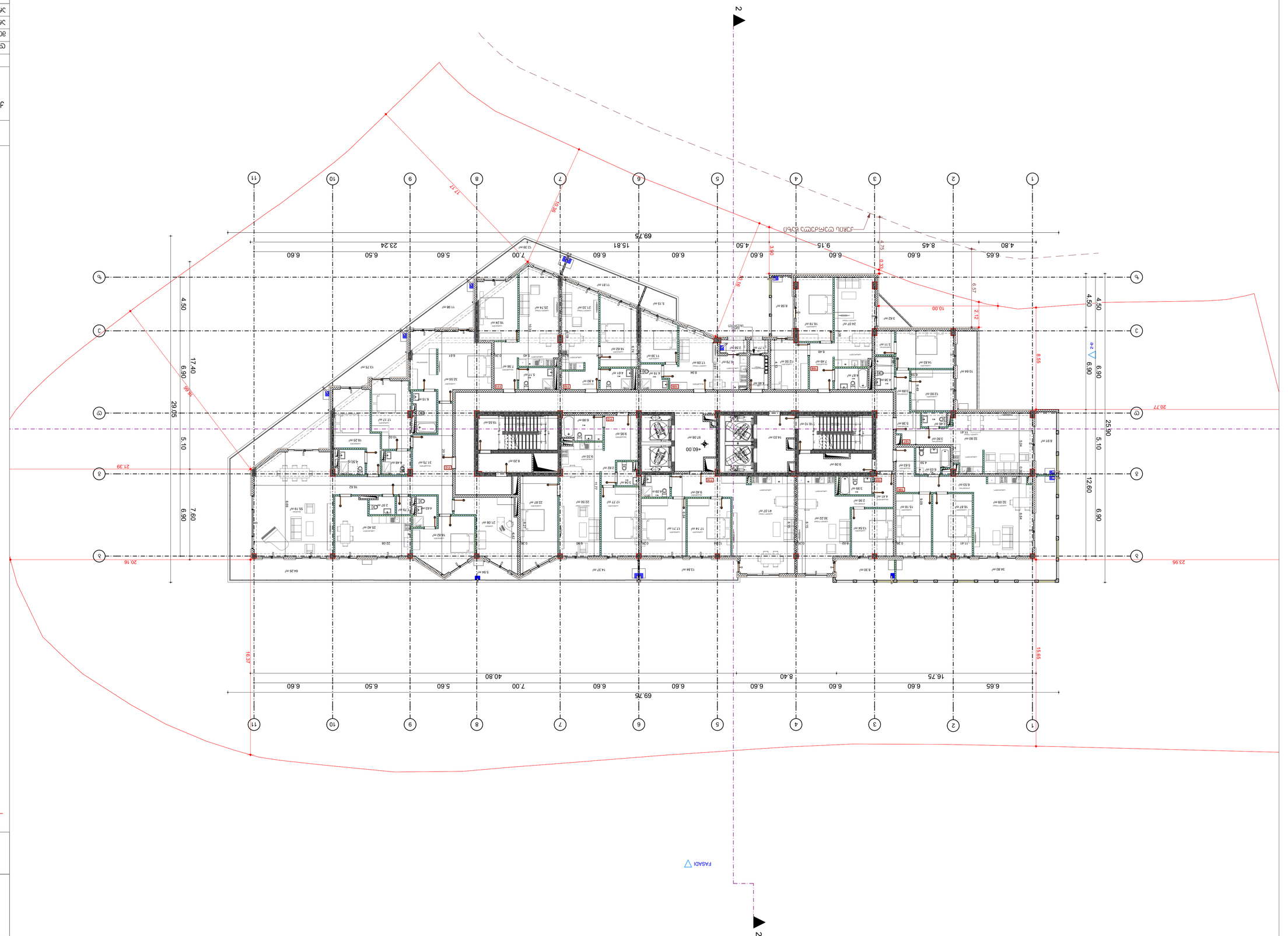
Объект	Многоквартирный дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, массив Кашгар, 3-й проезд, 3-й тупик, участок 1
	ID Номер: 405391491
Заказчик	З.Ч."Ширин Авлод Барака"
Генеральный проектировщик	Ташкентский архитектурно-строительный институт
Главный архитектор проекта	Ахмедов Ш.
Главный инженер проекта	Ахмедов Ш.
Начальник отдела	Ахмедов Ш.
Ответственный исполнитель	Ахмедов Ш.
Чертил	Ахмедов Ш.
Масштаб	1:100

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подп.		Дата	

Стадия	Лист	Листов
Р	20	

Генеральный план. Разбивочный план. Вертикальная планировка. Благоустройство территории. Ведомость малых архитектурных форм. Ведомость элементов благоустройства. Ведомость покрытий. Ведомость ограждений. Ведомость озеленения. Ведомость площадок. Ведомость дорожных знаков. Ведомость разметки. Ведомость оборудования. Ведомость освещения. Ведомость наружных сетей. Ведомость малых архитектурных форм. Ведомость элементов благоустройства. Ведомость покрытий. Ведомость ограждений. Ведомость озеленения. Ведомость площадок. Ведомость дорожных знаков. Ведомость разметки. Ведомость оборудования. Ведомость освещения. Ведомость наружных сетей.	

Генеральный план. Разбивочный план. Вертикальная планировка. Благоустройство территории



№	სულ ფართობი m²	ფართობი m²	სულ ფართობი m²
105	58.07 m2	8.30 m2	**66.37 m2**
106	87.02 m2	34.80 m2	**121.82 m2**
107	87.24 m2	19.55 m2	**106.79 m2**
108	69.17 m2	12.2 m2	**81.37 m2**
109	41.66 m2	7.73 m2	**49.39 m2**
110	50.12 m2	11.81 m2	**61.93 m2**
111	57.88 m2	12.39 m²	**70.27 m2**
112	258.97 m2	95.93 m2	**354.90 m2**
113	101.24 m2	14.37 m2	**115.61 m2**
114	93.61 m2	13.84 m²	**107.45 m2**

ჯამური ფართობი: 166.05 m2

ბინის ფართობი: 4.46 m2
საერთო სარგებლობის ფართობი: 1.77 m2

ლოკაცია	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზირი №71, ნაკვეთი 01.14.06.006.036
დამკვეთი	შპს „ალფა ბილდინგ ჯორჯია“
პროექტის ავტორი	ა. ბახტაძე
პროექტის ხელმძღვანელი	ნ. ჯანიაშვილი
პროექტის მენეჯერი	ნ. ჯანიაშვილი
ტექნიკური ზედამხედველი	ლ. ბიწაძე

პროექტის დასახელება	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ. ჭავჭავაძის გამზირი №71, ნაკვეთი 01.14.06.006.036 საერთო სარგებლობის ფართობის ექსპლიკაცია
ნახაზის დასახელება	ნულოვანი სართულის +60.00 მონაცემებით გეგმა
ნახაზის ტიპი	არქიტექტურული ნაწილი

ლიცენზია	ფორმატი	ცალი/ფურცელი	ფურცლის №
ტიპობრივი	A1	1	100
მასშტაბი	1:100	10.03.2025	

CITY PROJECT	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი“
შენობა-ნაგებობის:	21
	33-102

Ա.Ա.Մ. „ՀԱՅՄԱՇԻՆ" ՓԲԸ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ:	ք. Երևան, Կենտրոն 3-րդ թաղ. 30/1 հողամաս
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ, Երևան, Կենտրոն 3-րդ թաղ. 30/1 հողամաս
ՇՀ. ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	3.ՅԱՆԻՆՅԱՆՑԱՅԻՆ ՇԵՆՔ
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՒԼ	0 . 333ՀԱՅԱՍՏԱՆԱԿԱՆ
ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀՀ . ՑՈՒՆՈՒՄ

ՇՐՋԱԳ №	22
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ:	Ա.Ա.Մ. „ՀԱՅՄԱՇԻՆ" ՓԲԸ
CITY PROJECT	33-102

ԼՈՒՅՍԱՆՑՔԻ	ՊՐՈՅԵԿՏԻ	ԼՈՒՅՍԱՆՑՔԻ	ՇՐՋԱԳ
ՀՈՒՆ.2025	31		ՀՈՒՆ.2025

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒԹՅԱՆ

ՀՀ, ք. Երևան, Ջ. Հրանտի փող. 7 ՇՀՀ-ի 01.14.006.036 հողամասում նախատեսվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի նախագծային փաստաթղթերի

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	Ա.Ա."ԱՅՄԱՇԻՆ ՀՈՒՅՔԱՅԻՆ ՖԻՐՄԱ" ID ԳՈՐԾԱՐՈՒ: 40539149 1

№	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ	ՍԵՆՅԱԿԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ
115	58.07 m2	8.30 m2			**66.37 m2**
116	87.02 m2	34.80 m2			**121.82 m2**
117	87.24 m2	19.55 m2			**106.79 m2**
118	69.17 m2	12.2 m2			**81.37 m2**
119	41.66 m2	7.73 m2			**49.39 m2**
120	50.12 m2	11.81 m2			**61.93 m2**
121	57.88 m2	12.39 m²			**70.27 m2**
122	258.97 m2	95.93 m2			**354.90 m2**
123	101.24 m2	14.37 m2			**115.61 m2**
124	93.61 m2	13.84 m²			**107.45 m2**

ԱՄՍԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ՝ 166.05 m2

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ ՉՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝

ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 4.46 m2

ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ՝ 1.77 m2

ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՆՅՈՒԹԵՐ՝

- ԲԵՏՈՆԱՊԱՏ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ 200X400X200
- ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ ԱՐԴԻ ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ 100X400X200
- ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ B-25 (m-350)

ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ ԱՇԽԱՏՎԱԾ ՉԱՓԱԳԾԵՐԸ՝ ՄԵՏՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՆՅՈՒԹԵՐ՝

- ԲԵՏՈՆԱՊԱՏ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ 200X400X200
- ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ ԱՐԴԻ ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ 100X400X200
- ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ B-25 (m-350)

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ ՉՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝

ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ **4.46 m2**

ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ՝ **1.77 m2**

ԱՄՍԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ՝ **166.05 m2**

№	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ	ՍԵՆՅԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ	ՍԵՆՅԱԿԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ
115	58.07 m2	8.30 m2		**66.37 m2**
116	87.02 m2	34.80 m2		**121.82 m2**
117	87.24 m2	19.55 m2		**106.79 m2**
118	69.17 m2	12.2 m2		**81.37 m2**
119	41.66 m2	7.73 m2		**49.39 m2**
120	50.12 m2	11.81 m2		**61.93 m2**
121	57.88 m2	12.39 m²		**70.27 m2**
122	258.97 m2	95.93 m2		**354.90 m2**
123	101.24 m2	14.37 m2		**115.61 m2**
124	93.61 m2	13.84 m²		**107.45 m2**

ԱՄՍԱԿԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ՝ 166.05 m2

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ ՉՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝

ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 4.46 m2

ԱՆՑՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐՈՒՄ՝ 1.77 m2

ՀՈՐԻԶՈՆԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՆՅՈՒԹԵՐ՝

- ԲԵՏՈՆԱՊԱՏ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐ 200X400X200
- ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ ԱՐԴԻ ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ 100X400X200
- ԱՂՅՈՒՍԱՓԱՅՏԵ B-25 (m-350)

ՆԱԽԱԳԾՈՒՄ ԱՇԽԱՏՎԱԾ ՉԱՓԱԳԾԵՐԸ՝ ՄԵՏՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

Ситуационный план

Ситуационный план благоустройства территории

Объект:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по ул. Ивана Франко, 136 в Шевченковском районе г. Харькова
Адрес:	г. Харьков, Шевченковский район, ул. Ивана Франко, 136
Заказчик:	ООО "Специализированный застройщик "Комфорт Сити"
Стадия:	Рабочий проект
Разработал:	Гл. инженер проекта Ковтун Ю.А.
Проверил:	Гл. специалист Ковтун Ю.А.
Н. контроль:	Ковтун Ю.А.
ГИП:	Ковтун Ю.А.

Масштаб 1:500

Система координат: Местная геодезическая 200X400X200

Система высот: Балтийская 1977 200X400X200

Система координат: МСК-63 зона 1 100X400X200

Условные обозначения: Н-25 (т-350)

№	Наименование	Площадь застройки, м2	Площадь общая, м2
125	41.66 м2	7.73 м2	49.39 м2
126	50.12 м2	11.81 м2	61.93 м2
127	57.88 м2	12.39 м²	70.27 м2
128	258.97 м2	95.93 м2	354.90 м2
129	101.24 м2	14.37 м2	115.61 м2
130	93.61 м2	13.84 м²	107.45 м2
131	58.07 м2	7.79 м²	65.86 м2
132	87.02 м2	33.03 м²	120.05 м2
133	87.24 м2	18.86 м²	106.1 м2
134	69.17 м2	12.2 м²	81.37 м2

Площадь участка по границам: **166.05 м2**

Площадь застройки: **4.46 м2**

Площадь озеленения: **1.90 м2**

Заказчик: "Специализированный застройщик "Комфорт Сити"

ID Заказчик: 40539149 1

Разработал: Ковтун Ю.А., Главный инженер проекта

Согласовано

Проверил, Н. контроль, ГИП

Главный инженер проекта

Гл. специалист

Начальник отдела

Руководитель проекта

Разработал

Стадия	Раздел
Р	3

Лист	Листов
23	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подп.		Дата	

Инв. № подл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	

Н. контроль	Ковтун		
ГИП	Ковтун		
Гл. специалист	Ковтун		
Руководитель проекта			
Разработал	Ковтун		

ГИП Ковтун Ю.А.

Н. контроль Ковтун Ю.А.

Гл. специалист Ковтун Ю.А.

Руководитель проекта

Разработал Ковтун Ю.А.

Ситуационный план

Стадия: Р | Лист: 23 | Листов: 23

ООО "Специализированный застройщик "Комфорт Сити"

г. Харьков, Шевченковский район, ул. Ивана Франко, 136

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения по ул. Ивана Франко, 136 в Шевченковском районе г. Харькова

01.14.06.006.036

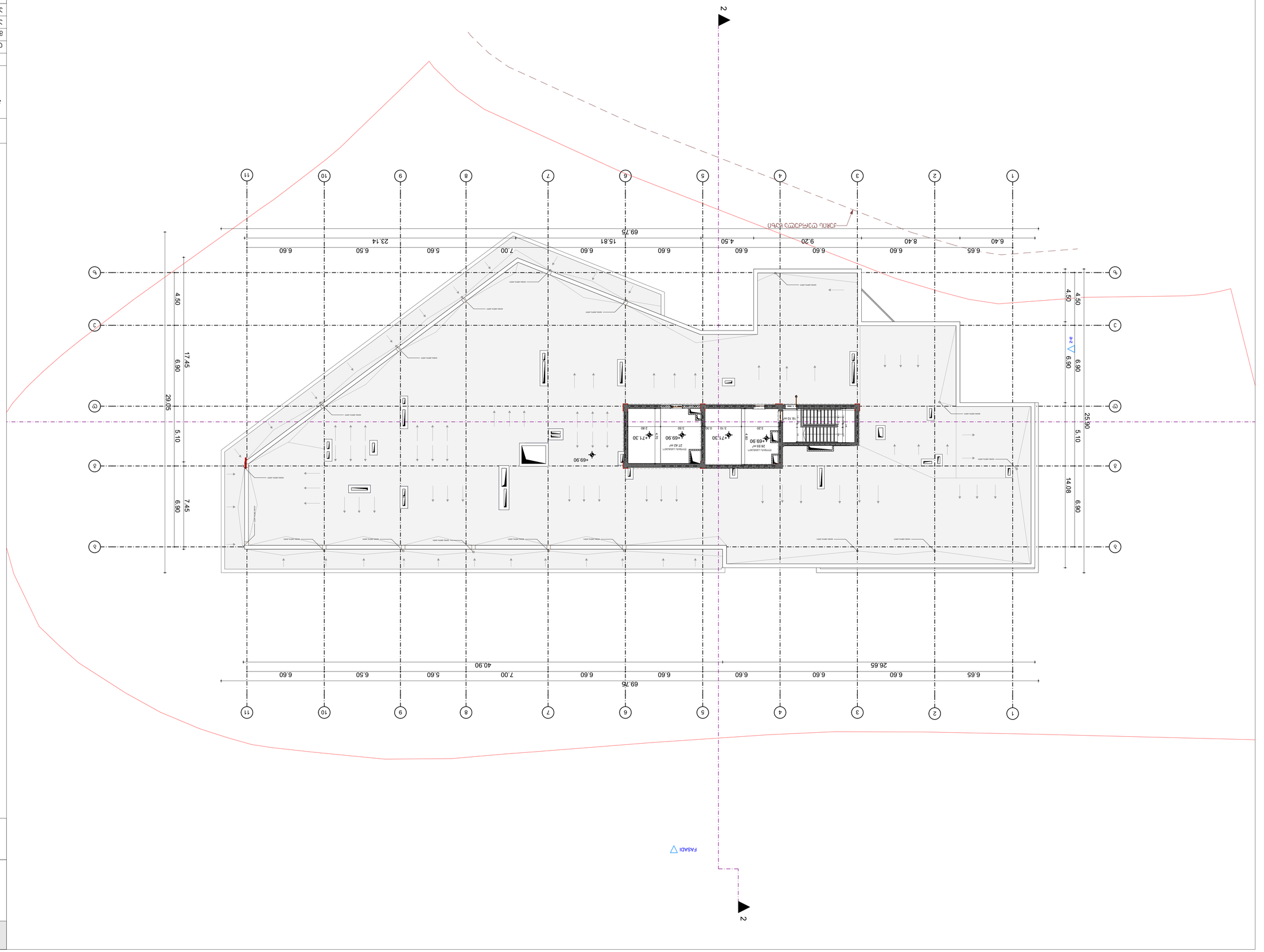
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.
Подп.		Дата	

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Ситуационный план

Стадия: Р | Лист: 23 | Листов: 23

ООО "Специализированный застройщик "Комфорт Сити"


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
A
B
C
6.40
8.40
6.60
9.20
6.60
6.60
4.50
6.60
15.81
6.60
7.00
5.60
6.50
23.14
6.60
69.75
6.65
6.60
6.60
6.60

Ситуационен план М 1:500

Разположение на сградата в УПИ

Кота +73.20 по проект

Съществуващи сгради в имота

Сгради в имота по кадастралната карта

Сгради в имота по кадастралната карта, които се предвижда да бъдат разрушени

Сгради в имота по кадастралната карта, които се предвижда да бъдат преустроени

Легенда:

Площ на имота 2004 кв.м. Площ на застрояване 1003 кв.м.

Площ на застрояване по проект 1003 кв.м.

Ограничителна линия на застрояване 8.25 (м.350)

Проектирал:	инж. Ивайло Ангелов
Проверил:	инж. Ивайло Ангелов
Съгласувал:	инж. Ивайло Ангелов
Одобрил:	инж. Ивайло Ангелов

Възложител:	Ивайло Ангелов
Адрес на имота:	гр. Пловдив, ул. „Ангел Кънчев“ № 24
Идентификатор:	56106.501.1234
Площ:	2004 кв.м.
Начин на трайно ползване:	Ниско застрояване
Категория:	7
Документ за собственост:	Нотариален акт № 112, том I, рег. № 4567, дело № 98 от 2018 г.
Скица-проект №:	24
Дата:	10.03.2025

Чертал:	инж. Ивайло Ангелов	31	100
Проверил:	инж. Ивайло Ангелов		
Одобрил:	инж. Ивайло Ангелов		
Съгласувал:	инж. Ивайло Ангелов		

CITY PROJECT

Възложител:

Ивайло Ангелов

„Ангел Кънчев“ № 24

Скица-проект №: 24

Дата: 10.03.2025

Мащаб: 1:100

Лист: 31

Общ брой листове: 100

Проектирал: инж. Ивайло Ангелов

Проверил: инж. Ивайло Ангелов

Съгласувал: инж. Ивайло Ангелов

Одобрил: инж. Ивайло Ангелов

Площ на имота: 2004 кв.м.

Площ на застрояване по проект: 1003 кв.м.

Ограничителна линия на застрояване: 8.25 (м.350)

Сгради в имота по кадастралната карта

Сгради в имота по кадастралната карта, които се предвижда да бъдат преустроени

Сгради в имота по кадастралната карта, които се предвижда да бъдат разрушени

Ситуационен план

Разположение на сградата в УПИ

Кота +73.20 по проект

Легенда:

Ограничителна линия на застрояване

Площ на застрояване по проект

Площ на имота

Скица-проект №

Дата

Мащаб

Лист

Общ брой листове

Проектирал

Проверил

Съгласувал

Одобрил

Възложител

Адрес на имота

Идентификатор

Площ

Начин на трайно ползване

Категория

Документ за собственост

Ивайло Ангелов

гр. Пловдив, ул. „Ангел Кънчев“ № 24

56106.501.1234

2004 кв.м.

Ниско застрояване

7

Нотариален акт № 112, том I, рег. № 4567, дело № 98 от 2018 г.

24

10.03.2025

1:100

31

100

инж. Ивайло Ангелов

Сгради в имота по кадастралната карта

Сгради в имота по кадастралната карта, които се предвижда да бъдат преустроени

Сгради в имота по кадастралната карта, които се предвижда да бъдат разрушени

Сгради в имота по проект

Ограничителна линия на застрояване 8.25 (м.350)

Площ на имота 2004 кв.м. Площ на застрояване по проект 1003 кв.м.

Легенда:

Ситуационен план М 1:500

Разположение на сградата в УПИ

Кота +73.20 по проект

Улица „Ангел Кънчев“

Улица „Ангел Кънчев“ № 24

УПИ I-1234, кв. 56, м. „Център“, гр. Пловдив, общ. Централен, обл. Пловдив

Идентификатор: 56106.501.1234

Площ: 2004 кв.м.

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване

Категория: 7

Документ за собственост: Нотариален акт № 112, том I, рег. № 4567, дело № 98 от 2018 г.

Възложител: Ивайло Ангелов

Адрес на имота: гр. Пловдив, ул. „Ангел Кънчев“ № 24

Скица-проект №: 24

Дата: 10.03.2025

Мащаб: 1:100

Лист: 31

Общ брой листове: 100

Проектирал: инж. Ивайло Ангелов

Проверил: инж. Ивайло Ангелов

Съгласувал: инж. Ивайло Ангелов

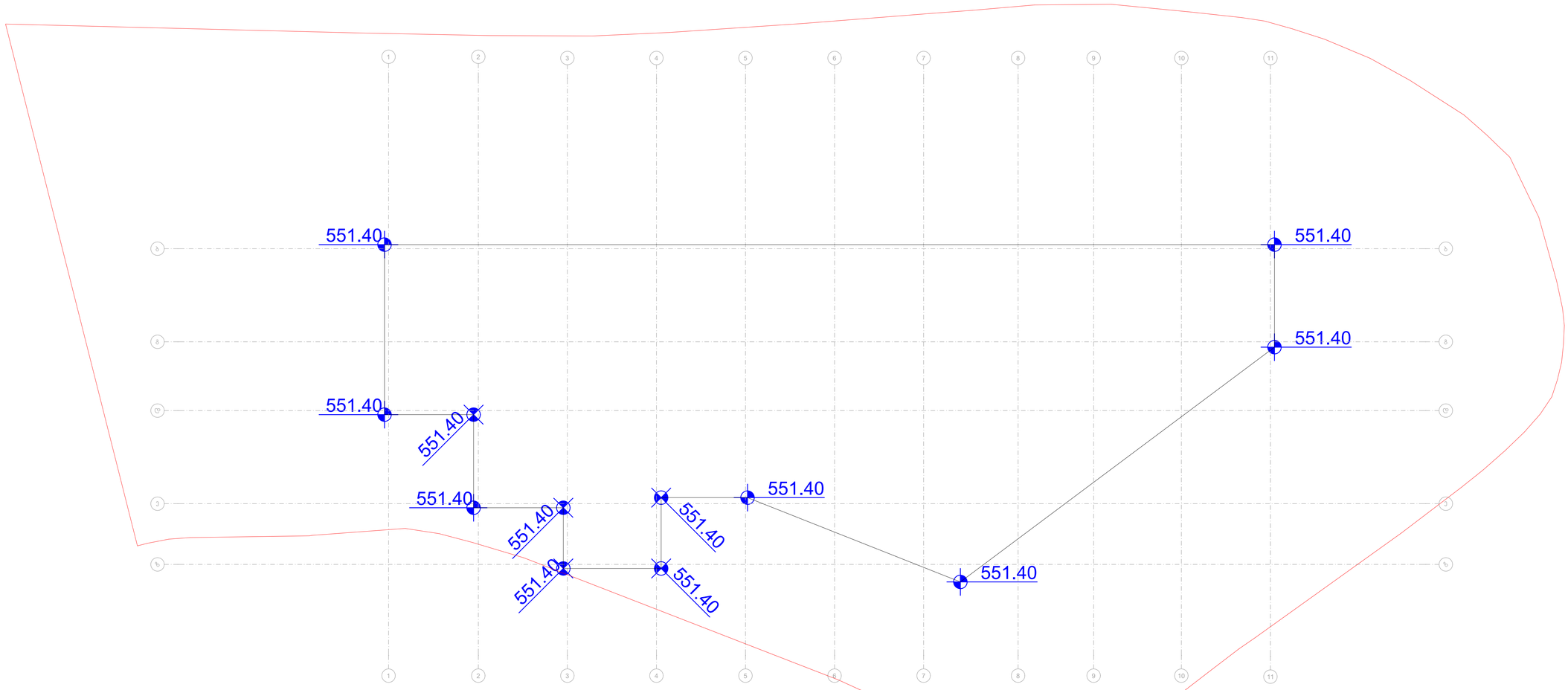
Одобрил: инж. Ивайло Ангелов

Площ на имота: 2004 кв.м.

Площ на застрояване по проект: 1003 кв.м.

Ограничителна линия на застрояване: 8.25 (м.350)

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა



მიწის საკონტროლო დონე=(551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4+551.4) : 12 = 551.4

მიწის დონე. ათვლის დონე/სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს. თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1,8 მ-ზე მეტად, შენობასა და შენობიდან 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა

საკადასტრო საზღვარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:

საკომპენსაციო ბლოკი 200X400X200

საკომპენსაციო ბლოკი 100X400X200

ბეტონი B-25 (m-350)

დამკვეთი	შ.პ.ს."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

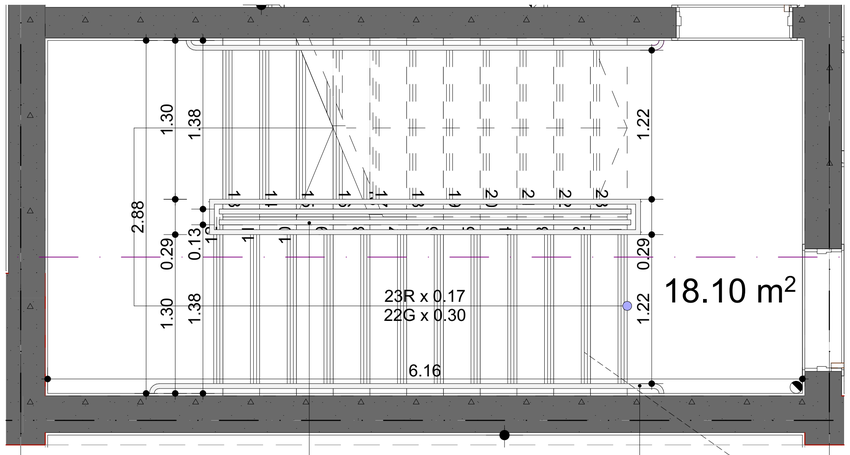
საკადასტრო ნომერი 01.14.06.006.036

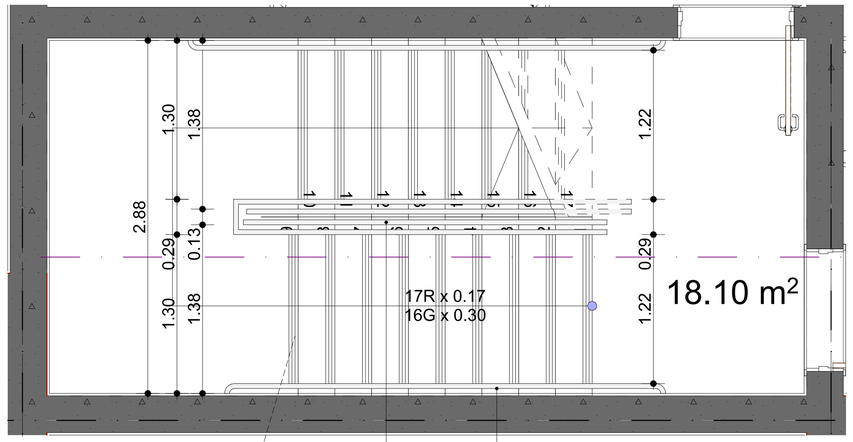
თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯაფარიძელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

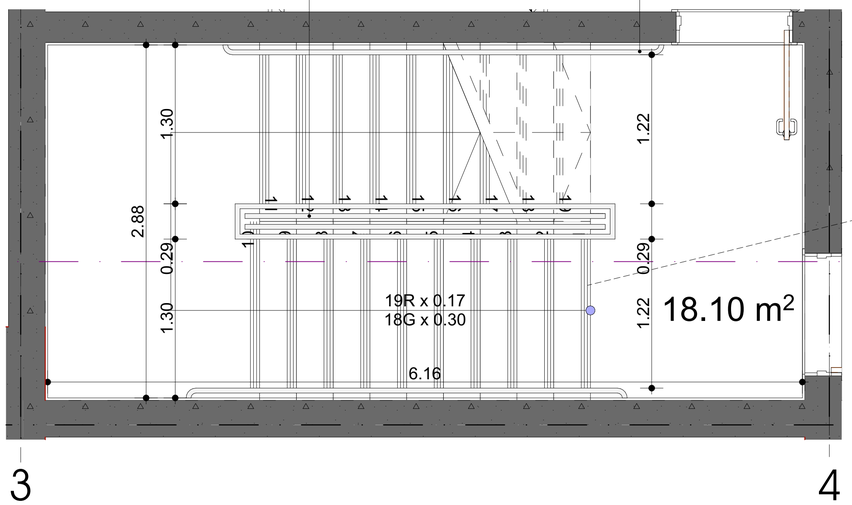
CITY PROJECT	შემსრულებელი:	ფურც № 25
	შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი“	აე-105

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A1		100	10.03.2025

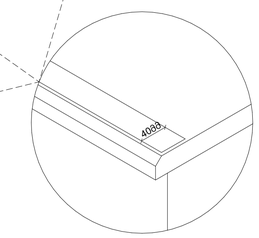
გზა-ჯიბე მიწისპირა სართულის გეგმაზე



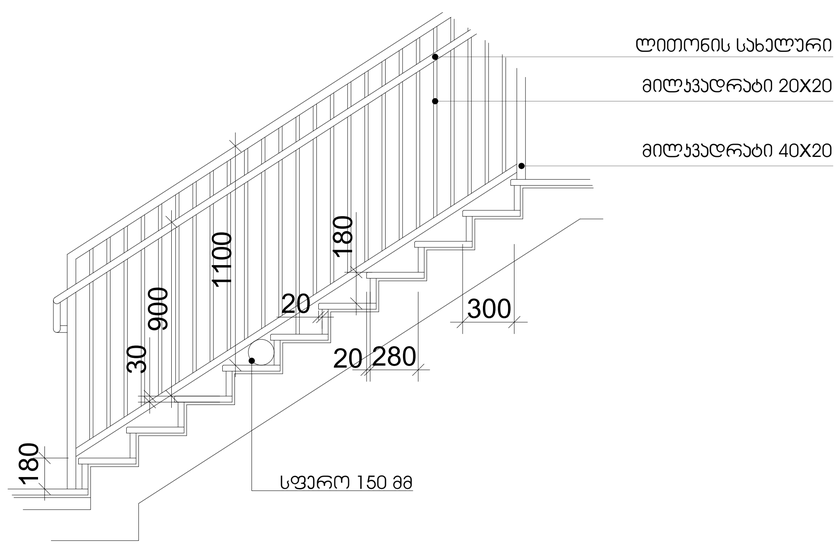




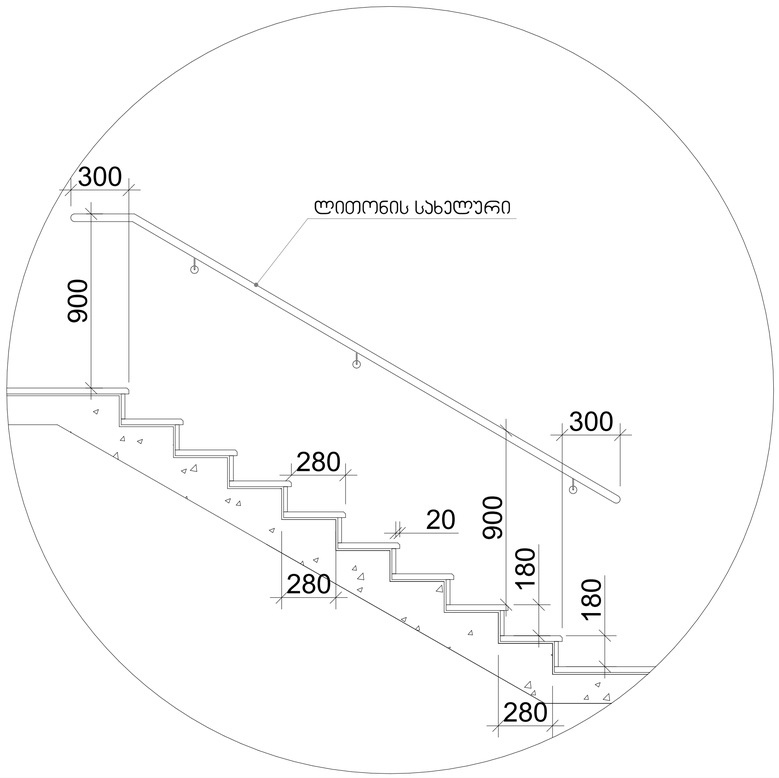
ხილვადი კონტრასტი ჯიბის საფეხურზე შიგა და გარე ჯიბეებზე



კვეთი 1



კვეთი 2



შენიშვნები:

1. ყველა კიბე ყოველი სიფრის და სიგანის 40 80 სიგანე ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშენიდან თანაზომით, ცენტრი ერთგანზომილი ფერის შეინე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან შკვეთრად განსხვავებული იქნება (შეფი ღია ფერზე). სიგანეში კორექტირი გაფორმდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მოსაწყობმა გზაკაბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მყარი, ფაქიი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშნა იქნება გამხვე.
4. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბების განათებას, რომელიც გაითვალისწინა საბაგულების ზედაპირების და ბაქიების. ზედაპირის ცენტრში გაითვისის საფეხურის წინაპირიდან 6000მმის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:
   - არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
   - არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.
   - კიბების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსამდე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განაკების სამართალებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი ხელსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შესაბამება ყველა ქვეყნით ჩამოთვლილს:
   - განათების სამართალები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
   - მოძრავი ხელსორი გაანტორება დამკიდებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქიებზე.
   - განათების გამაანტორებელი დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების ჯეროვით.
   - გზაკაბის განატება ჩაროვება ავტომატური ხელსორული ჩამოთვლებით, ანუფის არსებობის შემთხვევაში, იმ, რომ შესანელებში მდებარე ბაქიებზე მე-4 ეგზემეო დაფიქსირდა განატებულობის დონე საფეხურის გამოყენებაზე იქნება უზრუნველყოფილი.
   - კიბის სახელურები და ჩამოსმელი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
   - კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების სანაღირებში.

დამკვეთი: შ.პ."სამეფო მშენებლობა"
ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT

შემსრულებელი: შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"

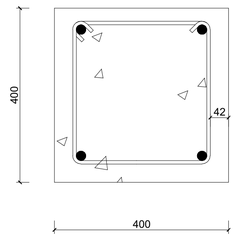
ფურც №: 32

ა3-400

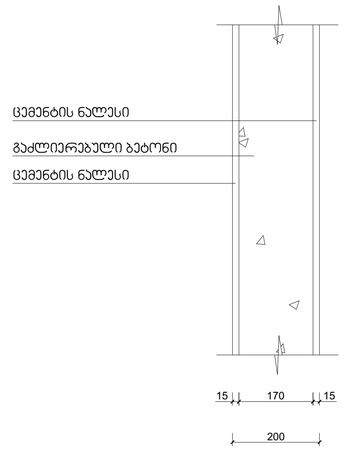
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

კონსტრუქციული ტიპის დეტალები

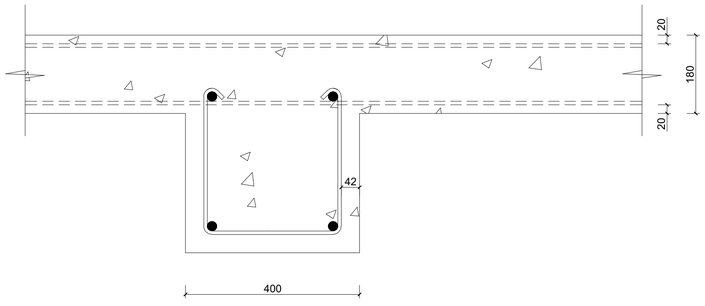
გაძლიერებული ბეტონის სვეტი 40X40 მმ ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



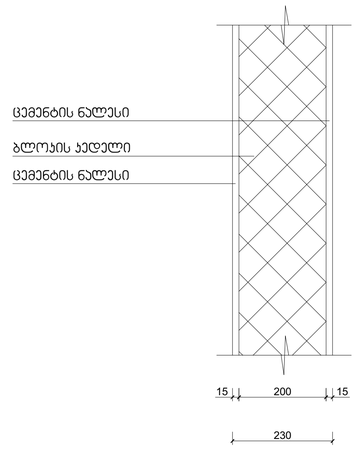
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-ჯიბის შემომზღუდავები ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის ჯოჭი იატაკის და სახურავის ფილა ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



ბლოკის კედელი ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

საკადასტრო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT

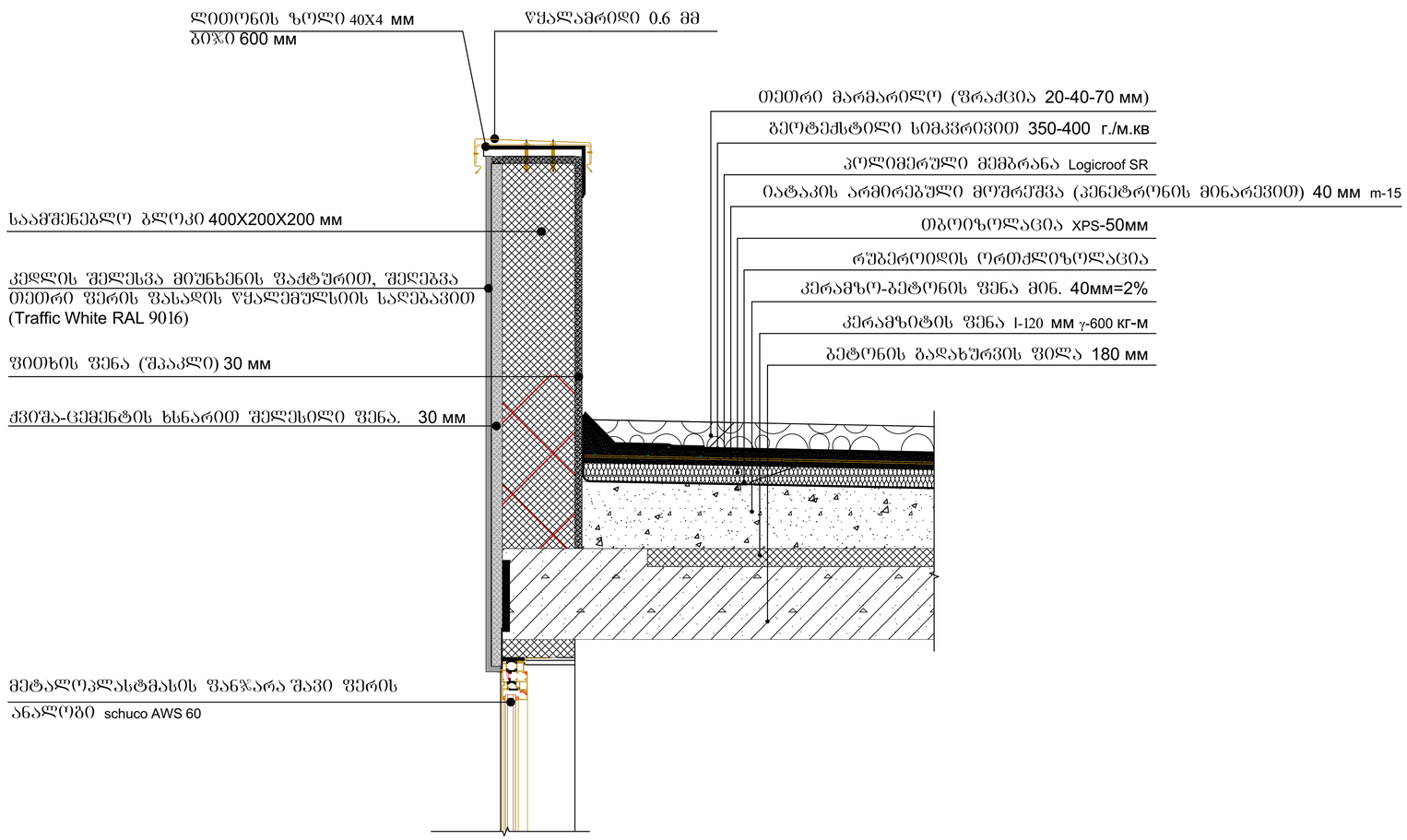
შემსრულებელი:	ფურც №
	32
შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	აე-402

სტადია	ფორმატი	სულ ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	A1		100	10.03.2025

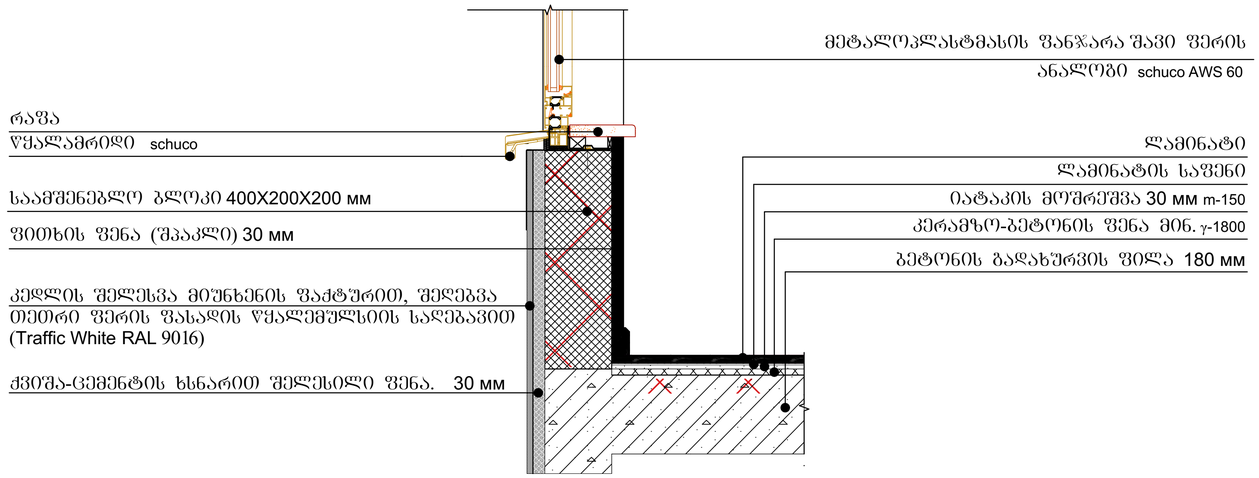
კედლის მოპირკეთების დეტალები

ფასადის მოპირკეთებისა და ბრტყელი გადახურვის კვანძი

კვანძი №1



კვანძი №2



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მოპირკეთების დეტალები

საკადასტრო საზღვარი

შენიშვნები:

ჰიდროიზოლაცია გამოყენებული უნდა იყოს გარე კარისა და ფანჯრის ანაწყობების, გაყვანილობების და გარე კედლის ანაწყობების (მათ შორის პარაპეტის) დასრულების ადგილების პერიმეტრებთან, გარე კედლისა და სახურავის გადაკვეთასთან, საკვამურებთან, პორტიკებთან (კართანებთან), ტერასებთან (ბანებთან), აივნებთან და მსგავს ნამვერებთან შერთების ადგილებში, ასევე, ჩაშენებულ წყალსადინარ ღარებში და მსგავს ადგილებში, საიდანაც წყალმა შეიძლება კედელში შეაღწიოს. ჰიდროიზოლაცია უნდა მოეწყოს გამოშვერილი კიდეების ორივე მხარეზე და ბოლოებთან კედლის ზედა ბურულების, წოლანების ქვემ და უწვეტი გამოშვერილი გაფორმების თავზე.

დამკვეთი	შ.პ.ს."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საკადასტრო ნომერი 01.14.06.006.036

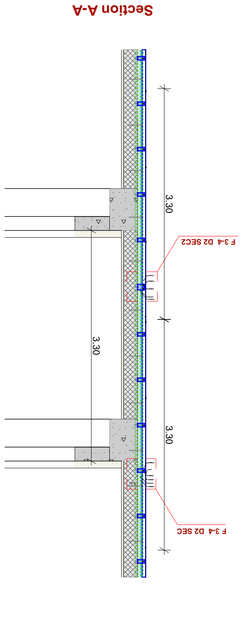
თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

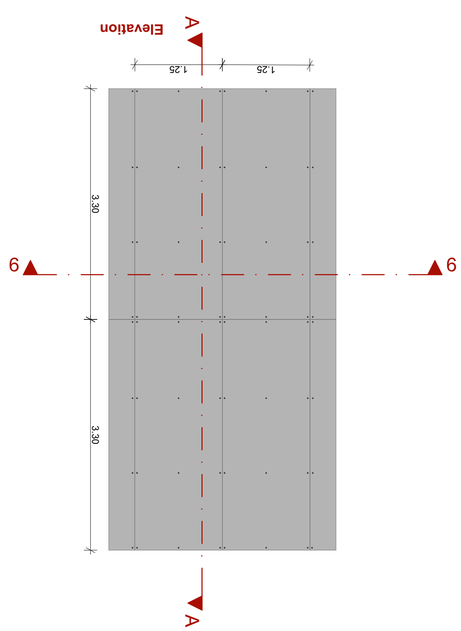
CITY PROJECT

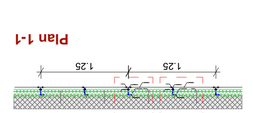
შემსრულებელი:	ფურც №
შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"	აე-403

სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

Разрез №1

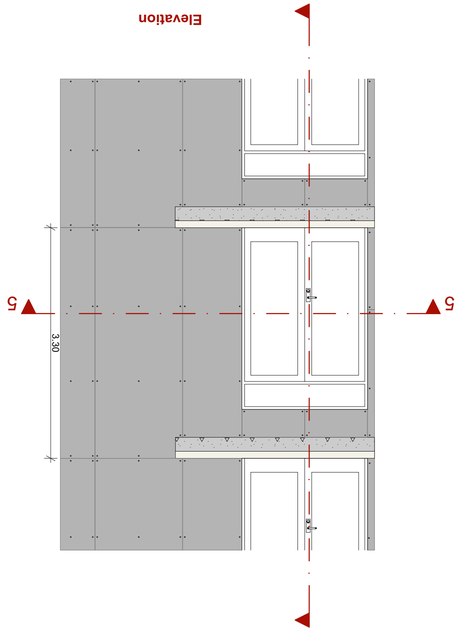


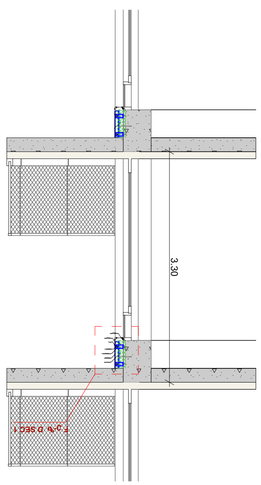


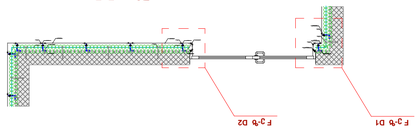


Plan 1-1

Разрез №2







Plan 5-5

Section A-A

Elevation

Section D-D

Elevation

Стадия	З.Э."Цифровизация строительства" ID блока: 405391491
Д. планировка территории, требующей разработки проекта планировки территории с проектом межевания территории 01.14.06.006.036	
Наименование	Кол., шт., масса, кг
Основной	8. 8547.07
Доп. оборудование	3.3801.2033.0
Оборудование	0 . 3334.2.07
Материал	т . 0168.43

Заказчик:	Лист №
З.Э.Ц. „Цифровизация города"	33-404
Цифровизация города	

Цифровизация	31	100	10.03.2025
Дата	Подпись	Кол.уч.	Лист

Цифровизация города

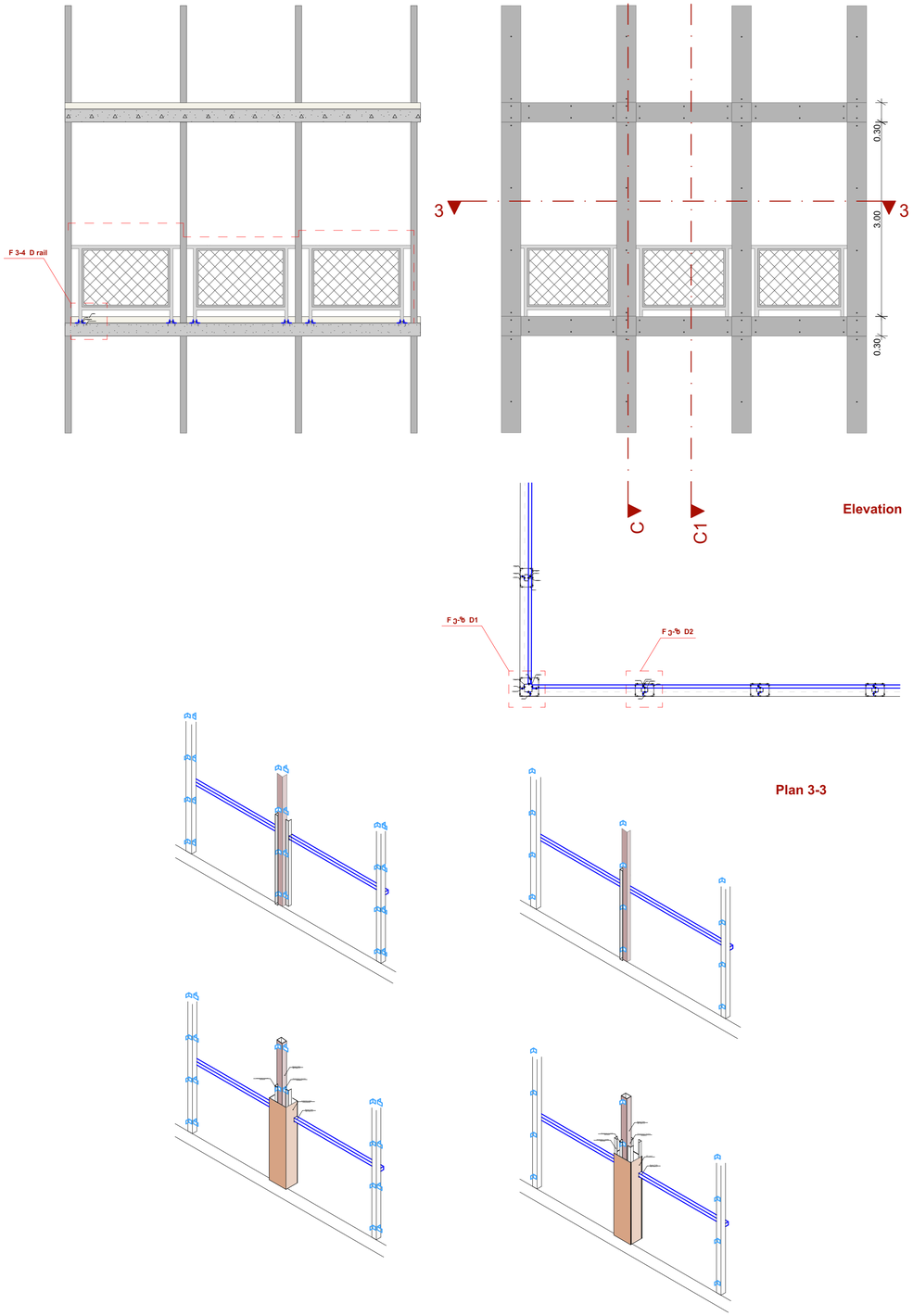
Цифровизация территории

Разрез №1

Разрез №2

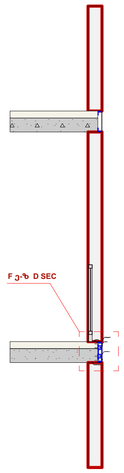
Условные обозначения

დატალი №3

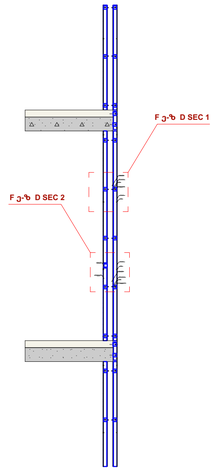


Elevation

Plan 3-3

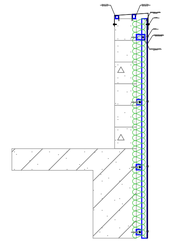


Section C-C

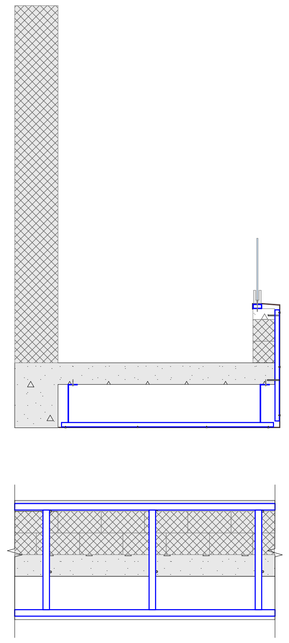


Section C1-C1

პარაპეტი დეტალი №4



მინის მოაჯირის დეტალი №5



ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მოჯირკეთების დეტალები

საპროექტო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საპროექტო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT

შემსრულებელი:

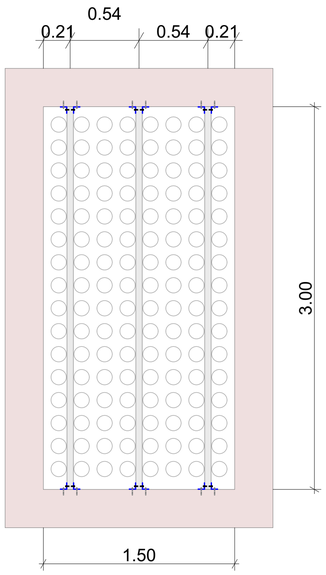
შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"

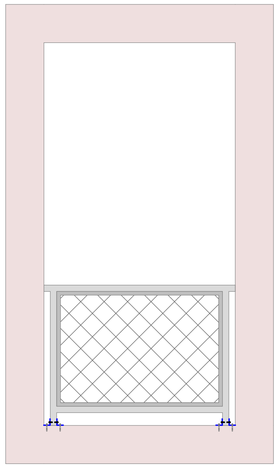
ფურც №

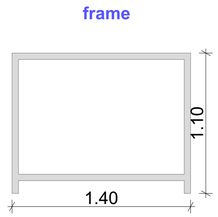
ა0-405

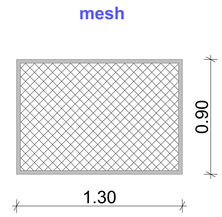
სტადია	ფორმატი	სულ.ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025

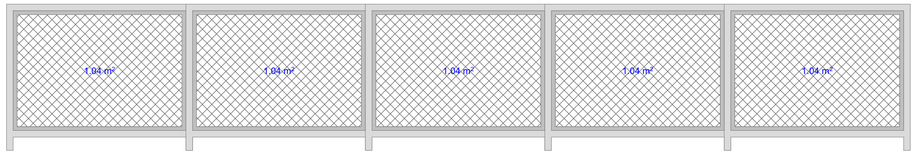
ლითონის ბადის მოაჯირის დეტალი №6

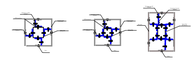


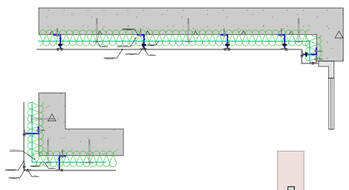


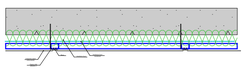


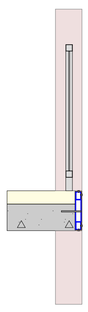












ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მოაჯირის დეტალები

საპროექტო საზღვარი

დამკვეთი	შ.პ."სამეფო მშენებლობა" ID ნომერი: 405391491

ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩის მიმდებარედ

საპროექტო ნომერი
01.14.06.006.036

თანამდებობა	გვარი, სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. მახათაძე	
მთ. არქიტექტორი	ვ.ამისულაშვილი	
არქიტექტორი	ი . ჯვარაცხელია	
არქიტექტორი	ლ .ცინცაძე	

CITY PROJECT

შემსრულებელი:

შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი"

ფურც №

ა0-406

სპეციალობა	ფორმატი	სულ ფურც	მასშტაბი	თარიღი
პროექტი	ა1		100	10.03.2025