შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3** (ჰოლი/რეცეფცია -3.00 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი **სქ** (საოფისე ფართობები, შეხვედრების ოთახი, პერსონალის ოთახი, სერვერისა და ვიდეო მონიტორინგის ოთახები -3.00 და 0.00 ნიშნულებზე)
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2** (შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი, სასაწყობი, ელექტროობის, ტექნიკური ოთახები და სახანძრო და სასმელი წყლის ტუმბოს ოთახები -6.00; -3.00; 0.00; +3.60; +7.50, +11.40, +15.30 და +19.20 ნიშნულებზე)
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1** (სასტუმროს ნომრები(საძინებელი ერთეულები) +3.60, +7.50, +11,40, +15,30 და +19,20 ნიშნულებზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-B**
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3**	11	**1**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	11	**2**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	11	**8**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	11	**5**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**48.8 მეტრი**	**27,94 მ.** (-1,66 მიწის დონის ნიშნული)
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**8+სახურავი**	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3**	შეუზღუდავი	**173.5 კვ.მ**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	შეუზღუდავი	**649.8 კვ.მ სართულზე, 1220.8 კვ.მ (ჯამურად)**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	7340 კვ.მ	**939,2 კვ.მ სართულზე, 1128,8 კვ.მ (ჯამურად)**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	შეუზღუდავი	**810,4 კვ.მ სართულზე, 4025,2 კვ.მ (ჯამურად)**
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**6 548,3 კვ.მ**	
სართულების რაოდენობა =	**8+სახურავი**	
შენობის საერთო ფართობი =	**9 411 კვ.მ**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-6’ ღერძებში	>9	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	არ არის შეზღუდული	-
6’-1 ღერძებში	>9	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	არ არის შეზღუდული	-
A-I ღერძებში	>9	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	-	არ არის შეზღუდული	-
I-A ღერძებში	4.88	1	1	75%	75%	25%	-	30%	-

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**

თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3**	**კი**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	**კი**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**	**კი**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**	**კი**	-	**კი**	**კი**	-	**კი**	
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	**კი** (ჰაერის დაწნევის სისიტემა)		
ლიფტები	-	-	-	-	**კი** (ჰაერის დაწნევის სისტემა		
დერეფანი	**კი**	-	**კი**	**კი**		**კი**	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				**კი**			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია -3.00 ნიშნულზე)				**კი**			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**მექანიკური განიავება**
თავშეყრის ჯგუფის ქვეჯგუფი **თვ-3**		**კი**
საქმიანი ჯგუფი **სქ**		**კი**
სასაწყობო ჯგუფის ქვეჯგუფი **სწ-2**		**კი**
საცხოვრებელი ჯგუფის ქვეჯგუფი **სც-1**		**კი**
კიბის უჯრედი		**კი**
ლიფტები		**კი**
დერეფანი		**კი**

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე** (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**

-6.00 ნიშნული	**სწ-2 დ.დ=50**	**2**	**2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე**	**1.10**	**1.30 და 1.50**	**1.20**	**მინ. 0,9 გასავლელი**	**0.82 (თითო)**	**მინ. 0.85 (თითო)**
-3,00 ნიშნული	**თვ-3, სქ, სწ-2 დ.დ=203**	**2**	**1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე 3 გასასვლელის გზა-კარი**	**1.10**	**1.30 და 1.50**	**1.20**	**მინ. 1.50**	**0.82 (თითო)**	**მინ. 0.85 (თითო)**
0,00 ნიშნული	**სწ-2, სქ დ.დ=78**	**2**	**1 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე 6 გასასვლელის გზა-კარი**	**1.10**	**1.30 და 1.50**	**1.20**	**მინ. 2,70**	**0.82 (თითო)**	**მინ. 0.85 (თითო)**
მე-3 და მე-7 სართული +3,60; 19,20 ნიშნულები	**სც-1, სწ-2 დ.დ= 44 მაქსიმალური დატვირთვა სართულზე**	**2**	**2 შიგა გასასვლელის გზა-კიბე**	**1.10**	**1.30 და 1.50**	**1.20**	**მინ. 1.63**	**0.82 (თითო)**	**მინ. 0.85 (თითო)**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**(ცალი)											
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**		**სამზარეულოს ნიჟარა**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-6.00 ნიშნული	**სწ-2 დ.დ=50**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3,00 ნიშნული	**თვ-3, სქ, სწ-2 დ.დ=203**	5	10	3	10	-	2	1	4	1	1	-	-
0,00 ნიშნული	**სწ-2, სქ დ.დ=78**	3	6	2	4	-	-	1	3	1	1	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-1 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

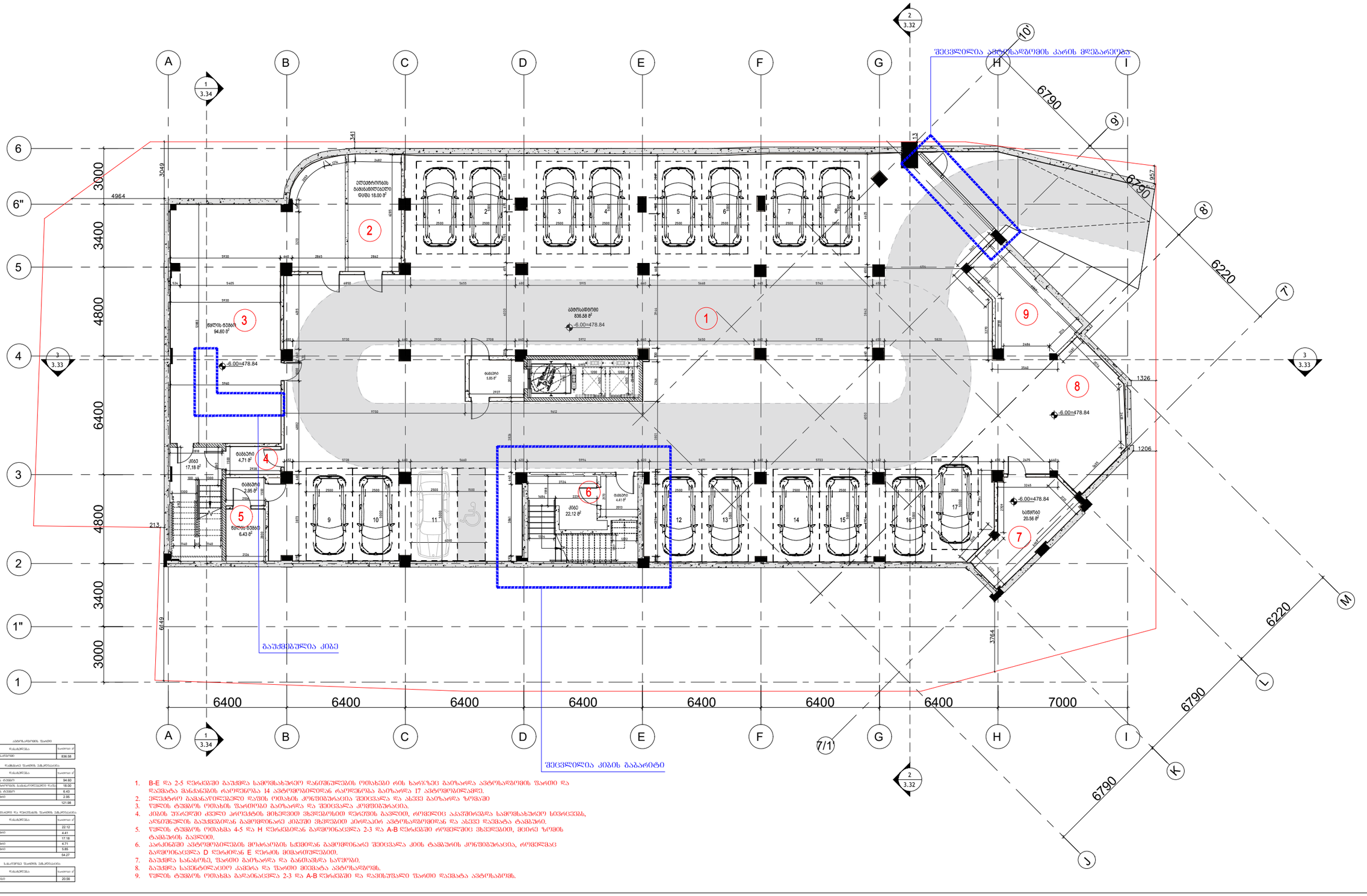
სართულები	**საცხოვრებელი ერთეულები**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**				
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ	**ტუალეტის ხელსაბანები** (ერთ	**აბაზანა/შხაპი** (ერთ საცხოვრებელ	**სამზარეულოს ნიჟარა** (ერთ	**ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი**

		ერთეულზე)		საცხოვრებელ ერთეულზე)		ერთეულზე)		საცხოვრებელ ერთეულზე)			
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
+3,60 ნიშნული	**12** საცხოვრებელი ერთეული (ნომერი)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**
მე-4 სართული +7,50 ნიშნული	**12** საცხოვრებელი ერთეული (ნომერი)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**
მე-5 სართული +11,40 ნიშნული	**12** საცხოვრებელი ერთეული (ნომერი)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**
მე-6 სართული +15,30 ნიშნული	**12** საცხოვრებელი ერთეული (ნომერი)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**
მე-7 სართული +19,20 ნიშნული	**12** საცხოვრებელი ერთეული (ნომერი)	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**-**	**-**	**-**	**-**

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მხიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოჩარჩებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნიშნების რაოდენობა.
4. ამეწყობაზე დამატებით მოწყობილია ფასადსაწრეტი მილები.
5. შეცვლილია სავენტილაციო შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრის ღიობის და ნახაშხული ფარების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტარიტორიის კეთილმოწყობა

გეგმა ნიშნულზე -6.00=478.84



ბინაზომარეები ნაწილი	
დასახელება	ნაწილი ც
ბინაზომარეები	836.58

ჩამბარაც ნაწილის ექსპლიკაცია	
დასახელება	ნაწილი ც
ჭერის ტანები	94.80
პრემონოლის ბაბარიტული ჭერა	18.00
ტანის ტანები	6.43
ტანები	2.95
ჯამი	121.98

კიბის უკარე და ჩუკუნის ნაწილის ექსპლიკაცია	
დასახელება	ნაწილი ც
კიბე	22.12
ტანები	4.41
კიბე	17.18
ტანები	4.71
ტანები	5.85
ჯამი	54.27

სამუშაოს ნაწილის ექსპლიკაცია	
დასახელება	ნაწილი ც
სართული	20.56

1. B-E და 2-5 ღერძებში ბაუძმდა სამომსახურებო დანიშნულების ობიექტი რის ხარჯზეც ბაიზარდა ავტომანდომის ფართი და დაემატა მანქანების რაოდენობა 14 ავტომებილიდან რამდენობა ბაიზარდა 17 ავტომებილამდე.
2. ელექტრო გამანაწილებელი ფარის ობიექტ კონვოიერანაცია შეიცვალა და ახლად ბაიზარდა ზომაში
3. წყლის ტანების ობიექტ ფარობები ბაიზარდა და შეიცვალა კონფიგურაცია.
4. კიბის შენიერში ძველი პროექტის მიხედვით ნახვლებიდან დერეფის ბაგლით, რომელიც აანაწილებდა სამომსახურებო სივრცეებს, ახლანშლის ბაუძმებიდან გამომდინარე კიბეში ხსნელებით პირდაპირ ავტომანდომედან და ასევე დაემატა ტამბური.
5. წყლის ტანების ობიექტ 4-5 და H ღერძებიდან გადმოინაცვლა 2-3 და A-B ღერძებში რომელშიც ნახვლებით, მცირე ზომის ტამბურის გაკეთებ.
6. პარკინგში ავტომებილების მოძრაობის სქემიდან გამომდინარე შეიცვალა კიბის ტამბურის კონფიგურაცია, რომელმაც გადმოინაცვლა D ღერძიდან E ღერძის მიმართულებით.
7. ბაუძმდა სანასის, ფართი ბაიზარდა და განთავსდა საწყობი.
8. ბაუძმდა სავენტილაციო კამერა და ფართი მიემატა ავტომანდომს.
9. წყლის ტანების ობიექტ გადაინაცვლა 2-3 და A-B ღერძებში და დაემატა ახალი ფართი დაემატა ავტომანდომს.

Company Name / კომპანიის დასახელება
City LLC / შპს სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

city

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia

არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

city

Design / დიზაინი — Masima Safarova

Checked / შემოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დამტკიცა — city LLC

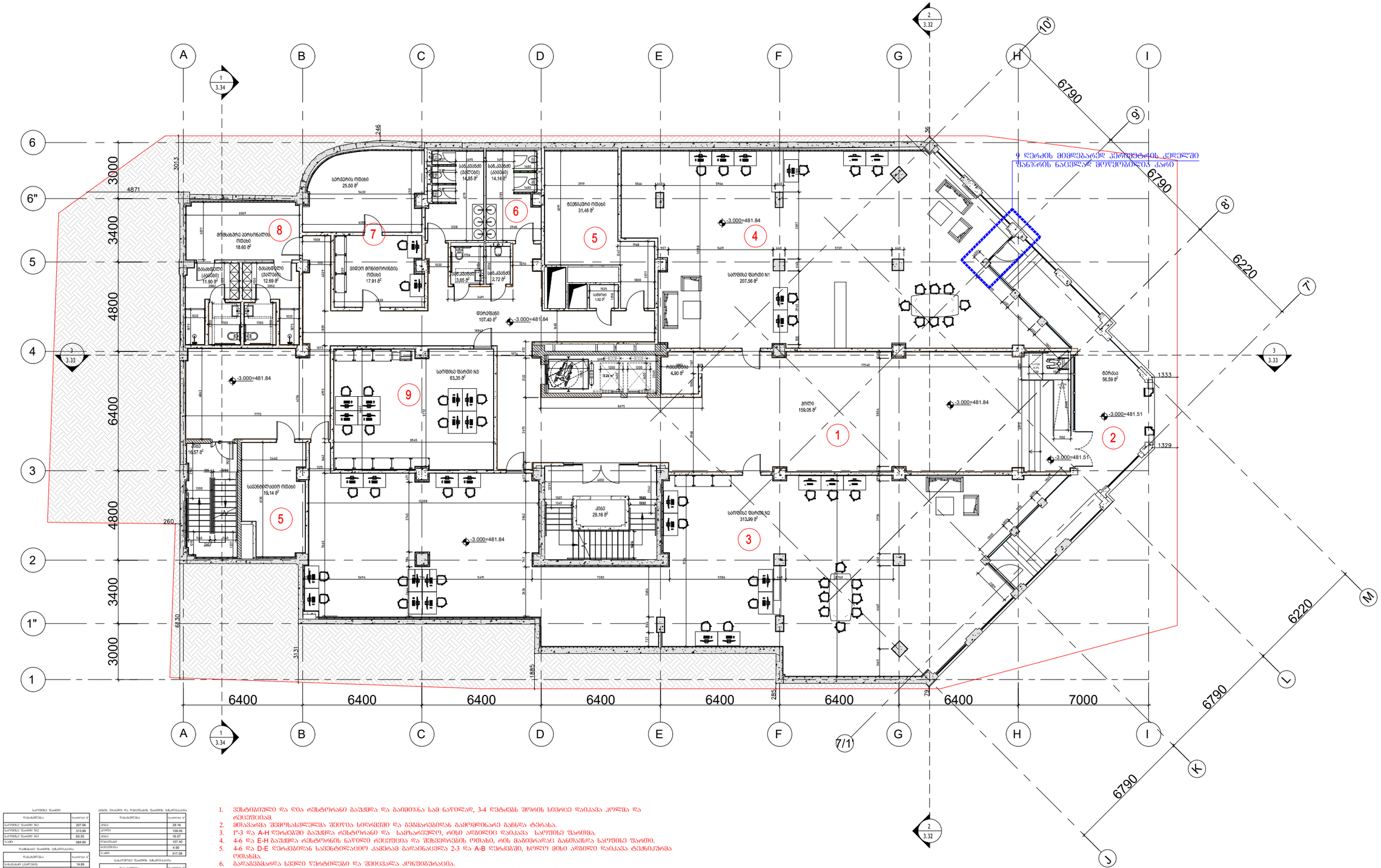
Disciple დისც.	Format შრიფტი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. ვერს.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მხოლო კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოხარჟულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარეების განგმარება.
3. შეცვლილია ნივთრების რაოდენობა.
4. ამვნებზე დამატებით მოწყობილია ფასადაწრაფტი მილები.
5. შეცვლილია სანტექნილაციო შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრის ღიობის და ნახაზზელი ფარეების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა

მეშმა ნიშნულზე -3.00=481.84



საერთაშორისო ნაწილი	
დასახელება	ფართობი მ²
საერთაშორისო ნაწილი N1	207.56
საერთაშორისო ნაწილი N2	313.99
საერთაშორისო ნაწილი N3	63.35
ჯამი	584.90

დამხმარე ნაწილის ფართობის უწყისი	
დასახელება	ფართობი მ²
სველწერტილი (კაბინები)	14.85
სველწერტილი (კაბინები)	14.14
სველწერტილი (მოსამსახურეთა)	3.65
სველწერტილი	2.72
ტექნიკური ოთახი	31.46
ველის მოწყობილობის ოთახი	17.91
ელექტრო ოთახი	25.50
მოწმასთან კომუნიკაციის ოთახი	18.60
სველწერტილი (კაბინები)	12.69
სველწერტილი (კაბინები)	11.90
ჯამი	153.42

ტერასის ფართობი და ნეღლწერის ფართობის უწყისი	
დასახელება	ფართობი მ²
ტერასა	29.16
ტერასა	159.05
ტერასა	16.57
ტერასა	107.40
ტერასა	4.90
ჯამი	317.08

საკომერციო ფართობის უწყისი	
დასახელება	ფართობი მ²
ტერასა	1.92

საკომერციო ფართობის უწყისი	
დასახელება	ფართობი მ²
ტერასა	56.59

1. ჭერისებული და ღია რესტორანი პაუზდა და პაიმიზნა სამ ნაწილად, 3-4 ღეტაჟის შორის სივრცე დაიკავა კოლეგა და რეცეპციამ.
2. მთავარმა შემოსასვლელმა შეიღია სიღრმეში და გეგმარებიდან გამოშღინარე გაჩნდა ტერასა.
3. 1"-3 და A-H ღერძებში პაუზდა რესტორანი და სამზარეულო, რომი ადგილიდე დაიკავა საოფისე ფართმა.
4. 4-6 და E-H პაუზდა რესტორნის ნაწილე რეცეპციაა და შესვლრების ოთახი, რომ გაბიმარალაც განთავსდა საოფისე ფართი.
5. 4-6 და D-E ღერძებიდან სანტექნილაციო კამერამ გადაინაცვლა 2-3 და A-B ღერძებში, ხოლო მისი ადგილი დაიკავა ტექნიკურმა ოთახმა.
6. გაღაპეზმარდა სველი წერტილები და შეიცვალა კონფიგურაცია.
7. პაუზდა ადმინისტრაციული დანიშნულების მცირე ზომის კაბინეტები, მაი ადგილას განთავსდა სერვერის და ვიდეო მონიტორინგის ოთახები.
8. გადაეზგარდა გახახელები და მოშახული კედლების ოთახი.
9. სერვერის ოთახის გადანაცვლების და ახლე ადმინისტრაციული დანიშნულების კაბინეტების პაუზდის შელებად განთავისუფლებული ფართი დაიკავა მცირე ზომის საოფისე ფართმა.

Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შ.პს somo	
Activitie / საქმიანობა Design & Construction company საპროექტო & სამშენებლო კომპანია	
Arakhishvili str # 3 Tbilisi, Georgia	არაბიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"	
Activitie / საქმიანობა "	
Address / მისამართი	
Amagleba Street #47, Tbilisi	ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება	
-3.000	
Project Name / პროექტის დასახელება	
Residential building / საცხოვრებელი შენობა	
Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი	
Design / დიზაინი	Masima Safarova
Checked / შესამოწმა	Murat Denir Kaya
Aproved / დაამტკიცა	city LLC

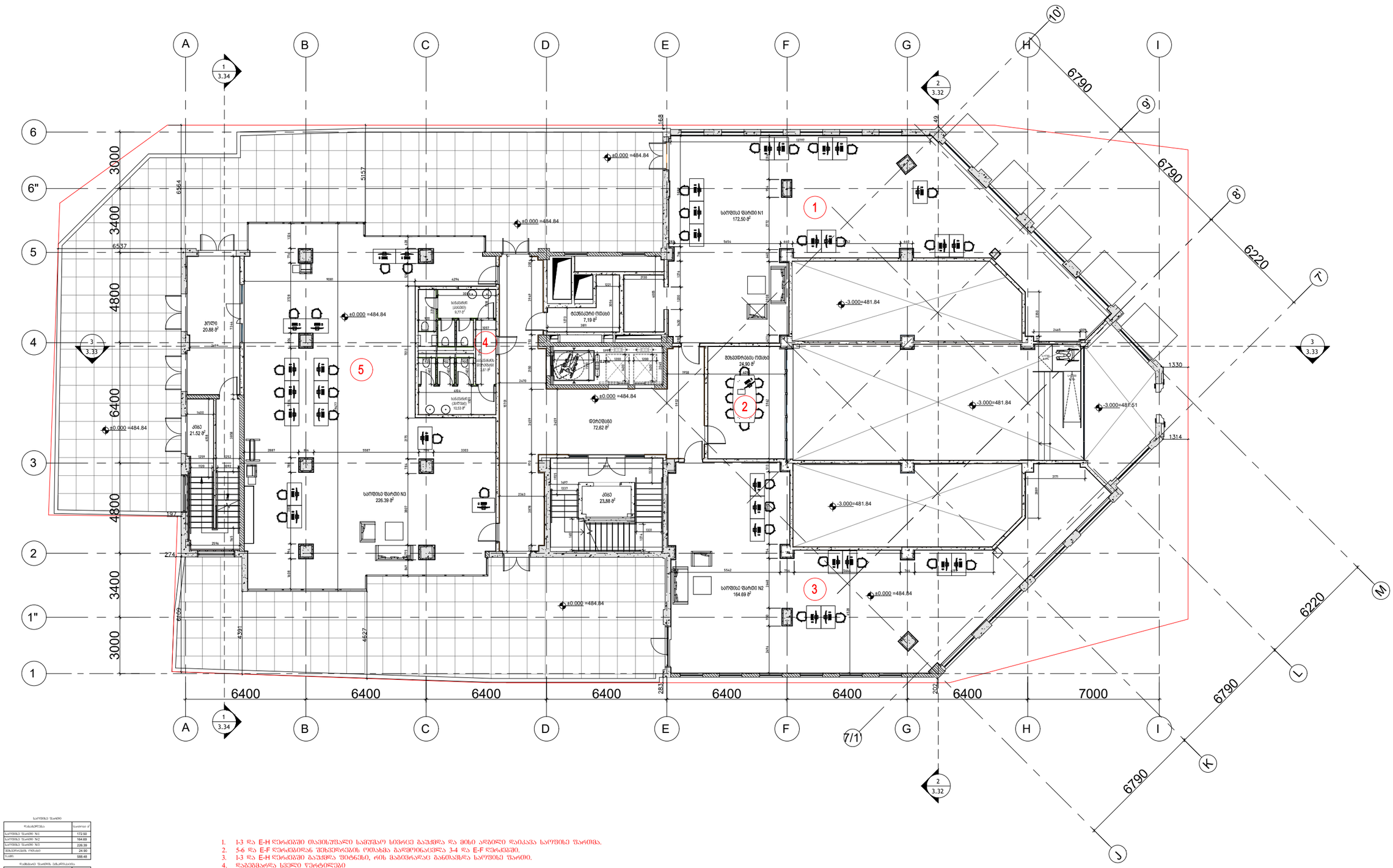
Disciple დისც.	Format შრიფტატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისციპ.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. №.	Rev. ვერ.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მზიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოხაროებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია შარების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნიშნების რაოდენობა.
4. ამავეცას დამატებით მოწყობილია ფასადსაწრეტი მილები.
5. შეცვლილია სავენტილაციო შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია შანჯრის დიობის და ნახაზზელი შარების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტარიტორიის კეთილმოწყობა

გეგმა ნიშნულზე +0.00=484.84



ხარეხის ფარდი	
დასახელება	ფართობი მ²
ხარეხის ფარდი N1	172.50
ხარეხის ფარდი N2	164.69
ხარეხის ფარდი N3	226.39
მზადმყოფის ოთახი	24.90
სულ:	588.48

დასახელება სველი პუნქტების	
დასახელება	ფართობი მ²
დასველების (ქალების)	10.53
დასველების (კაცების)	9.77
დასველების ფართები	3.61
ტრანსპორტ ოთახი	7.19
სულ:	31.10

კიბის უჯრედი და ფართების ფართობის უწყისი	
დასახელება	ფართობი მ²
კიბე	23.88
ფართები	72.62
კიბე	21.52
ჰოლი	20.88
სულ:	138.90

1. 1-3 და E-H ღერძებში თავისუფალი სამუშაო სიმაღლე გაუქმდა და მისი აღდგენი დაიკაკა საუფასე ფართებზ.
2. 5-6 და E-F ღერძებიდან შეხვედრების ოთახებს გაღმეონავდა 3-4 და E-F ღერძებში.
3. 1-3 და E-H ღერძებში გაუქმდა ფეხნები, რის შებიმრავდაც განთავსდა საუფასე ფართი.
4. დაბებმარდა სველი ჭურჭლები
5. გაუქმდა საკონფერენციო დარბაზზე და მის ნაცვლად განთავსდა საუფასე ფართი.

Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შ.პ.ს. სიტი	
Activitie / საქმიანობა Design & Construction company საპროექტო & სამშენებლო კომპანია	
Arakhishvili str # 3 Tbilisi, Georgia	არახიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"	
Activitie / საქმიანობა "	
Address / მისამართი	
Amagleba Street #47, Tbilisi	ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება	
-3.000	
Project Name / პროექტის დასახელება	
Residential building / საცხოვრებელი შენობა	
Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი	
Design / დიზაინი	Masima Safarova
Checked / შესამოწმა	Murat Deniz Kaya
Aproved / დაამტკიცა	city LLC

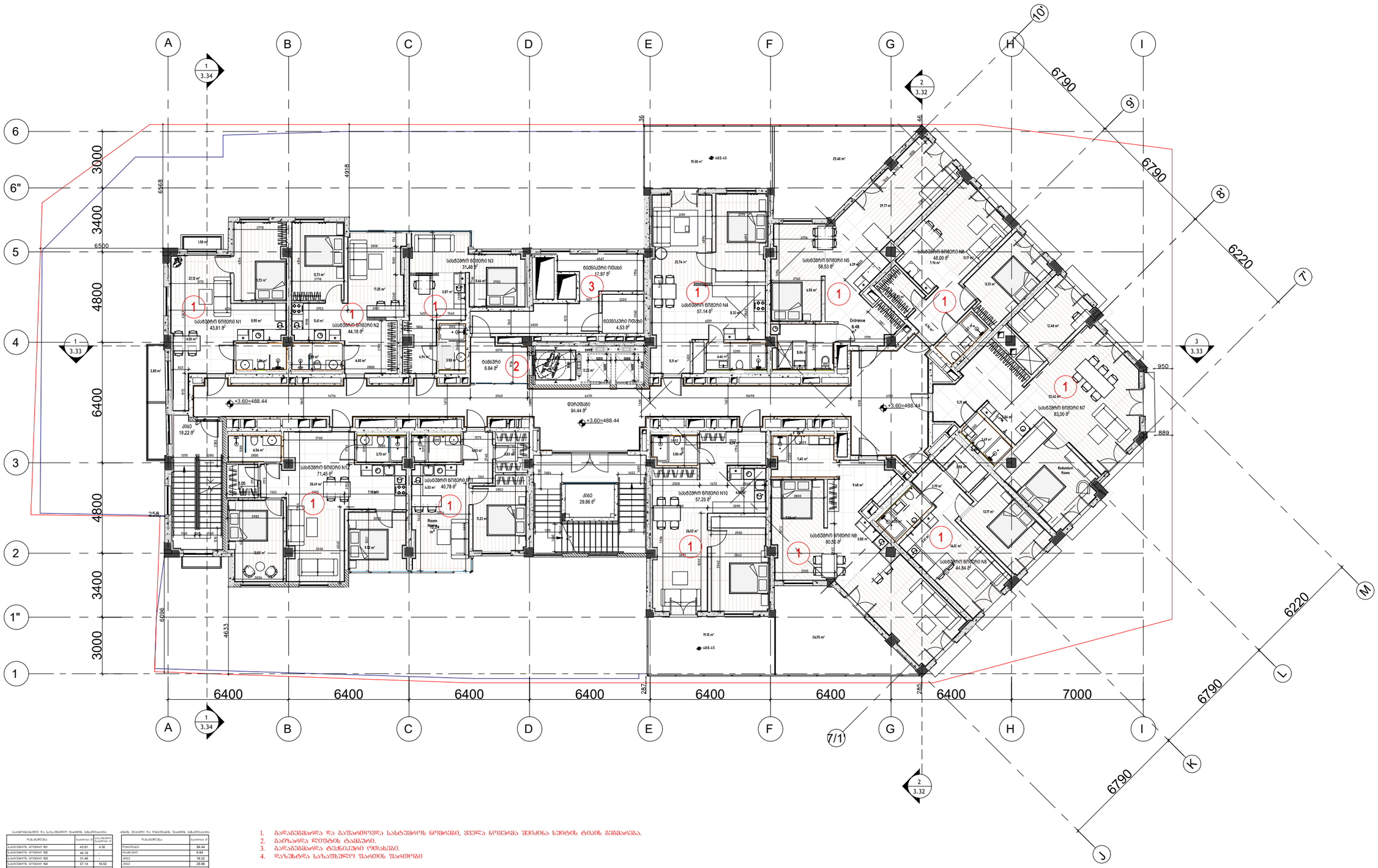
Disciple დისც.	Format შრიფტატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. №.	Rev. ვერ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

დარწვევით ნაწარმოები საშუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აძტის შესაბამისად:

1. შენობის ფსიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოხარისებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარდების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნიშების რაოდენობა.
4. აივნებზე დამატებით მოწყობილია წყალსაწრეტი მილები.
5. შეცვლილია სანიტარიტექნიკის შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია შენობის ღიობის და ნახაშხული ფარდების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

გეგმა ნიშნულზე +3.60=488.44



საბინაო ბლოკის და საზაფხულო ვაჭრობის ობიექტების ცხრილი		
დასახელება	ფართობი მ²	საერთო ფართობი მ²
საბინაო ნომერი N1	43.81	4.30
საბინაო ნომერი N2	44.18	-
საბინაო ნომერი N3	31.48	-
საბინაო ნომერი N4	57.14	19.50
საბინაო ნომერი N5	58.53	25.40
საბინაო ნომერი N6	48.00	-
საბინაო ნომერი N7	83.00	-
საბინაო ნომერი N8	44.84	-
საბინაო ნომერი N9	60.50	24.90
საბინაო ნომერი N10	57.25	19.10
საბინაო ნომერი N11	40.78	-
საბინაო ნომერი N12	71.45	-
სულ	640.96	93.20

ბინის მიკერძი და ზაფხულის ვაჭრობის ობიექტების ცხრილი	
დასახელება	ფართობი მ²
შესასვლელი	94.44
მაცივარი	6.64
კიბე	18.22
კიბე	29.86
სულ	149.16

ბინის მიკერძი და ზაფხულის ვაჭრობის ობიექტების ცხრილი	
დასახელება	ფართობი მ²
მაცივრების ოთახი	17.57
მაცივრების ოთახი	4.53
სულ	22.10

1. გადაკეთებარდა და გაფართოვდა სახანძროს ნომრები, ყველა ნომერმა შეიძინა სპობის ტიპის გეგმარება.
2. გარსაფრა ღლიობის ტაშპარე.
3. გაფართოებარდა ტექნიკური ოთახები.
4. დაზუსტდა საზაფხულო ფარდის ფარდობები

Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შპს სიტი	
Activitie / საქმიანობა Design & Construction company საპროექტო & სამშენებლო კომპანია	
Arakhishvili str # 3 Tbilisi, Georgia	არახიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"	
Activitie / საქმიანობა "	
Address / მისამართი	
Amagleba Street #47, Tbilisi ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი	
Title / დასახელება	
-3.000	
Project Name / პროექტის დასახელება	
Residential building / საცხოვრებელი შენობა	
Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი	
Design / დიზაინი	Masima Safarova
Checked / შესამოწმა	Murat Deniz Kaya
Aproved / დაამტკიცა	city LLC

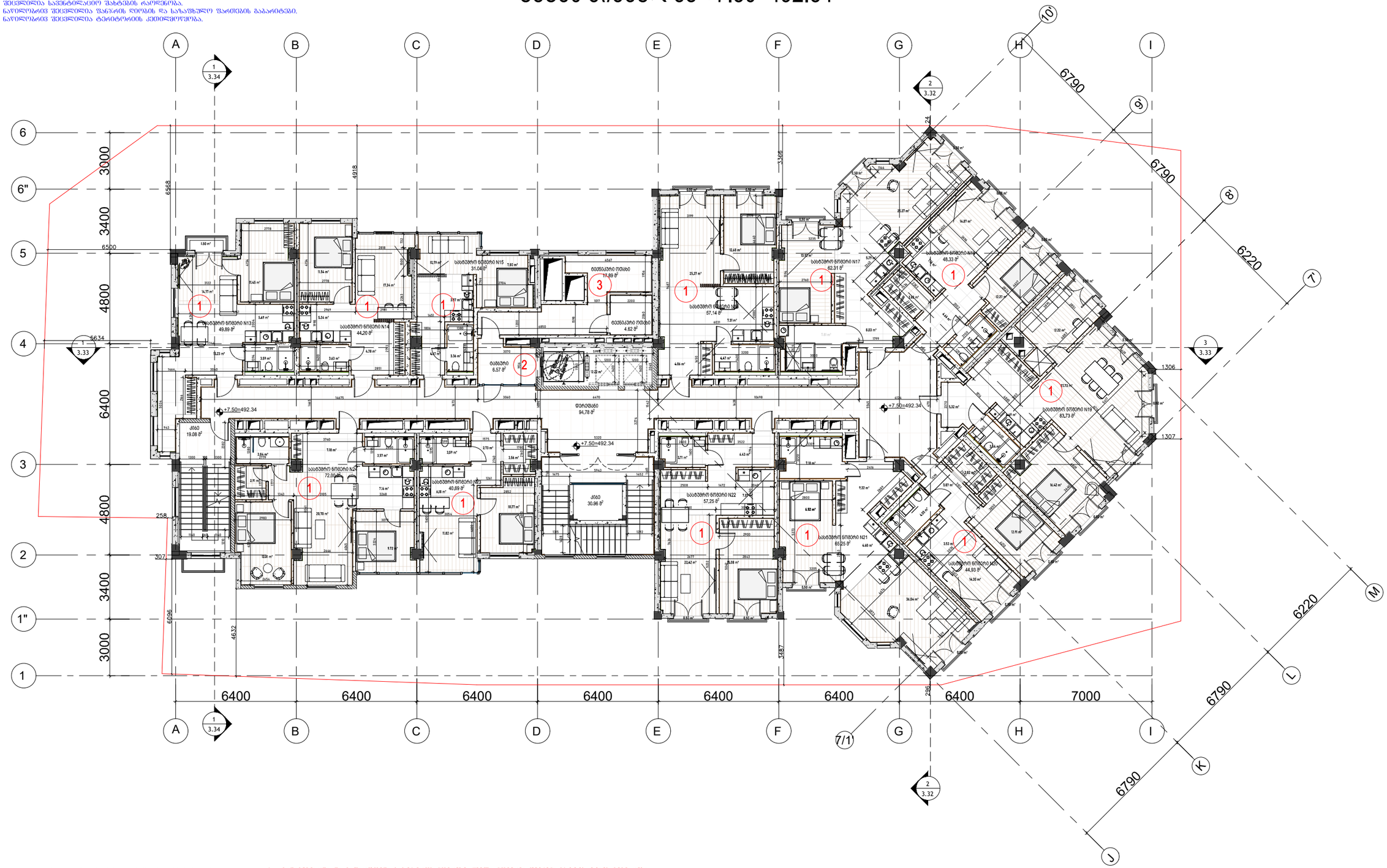
Disciple დისც.	Format შრიფტი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის აღნიშვნა	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. ვარ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მხიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოხარრებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარეთების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნიშების რაოდენობა.
4. ათვისებულ დამატებით მოცულობილია ფასადსაწრაფეტი მილები.
5. შეცვლილია სავენტილაციო შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრის ღიობის და ნახაზხეული ფარეთების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტარიტორიის კეთილმოწყობა.

გეგმა ნიშნულზე +7.50=492.34



სართულებრივი და საბინაო ნაწილის ფართობის უწყისი		
დასახელება	ფართობი მ²	საერთო ფართობი მ²
საბინაო ნაწილი N13	49.89	1.50
საბინაო ნაწილი N14	44.20	-
საბინაო ნაწილი N15	31.04	-
საბინაო ნაწილი N16	57.14	1.00
საბინაო ნაწილი N17	62.31	1.50
საბინაო ნაწილი N18	48.33	1.00
საბინაო ნაწილი N19	83.73	2.50
საბინაო ნაწილი N20	44.93	1.00
საბინაო ნაწილი N21	65.25	1.00
საბინაო ნაწილი N22	57.25	1.00
საბინაო ნაწილი N23	40.69	-
საბინაო ნაწილი N24	72.00	-
სულ	656.78	10.50

კიბის პირველი და ლიფტების ფართობის უწყისი	
დასახელება	ფართობი მ²
ლიფტების	94.78
ტამბურის	6.57
კიბე	19.08
კიბე	30.96
სულ	151.39

ფანჯრების ფართობის უწყისი	
დასახელება	ფართობი მ²
ტამბურების ღიობის	17.89
ტამბურების ღიობის	4.62
სულ	22.51

1. გაალაბებისარდა და გაუსარმოვდა სახანძრის ნიშნები, კედლა ნიშნის შეიძინა სუიტის ტიპის გეგმარება.
2. გაიზარდა ლიფტის ტამბური.
3. გაალაბებისარდა ტექნიკური ოთახები.
4. დაზუშტდა სახანძრო წყლის ფარეთის ფარიდები

Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პს სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia

არაბიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი — Masima Safarova

Checked / შემოწმება — Murat Deniz Kaya

Aproved / დამტკიცება — city LLC

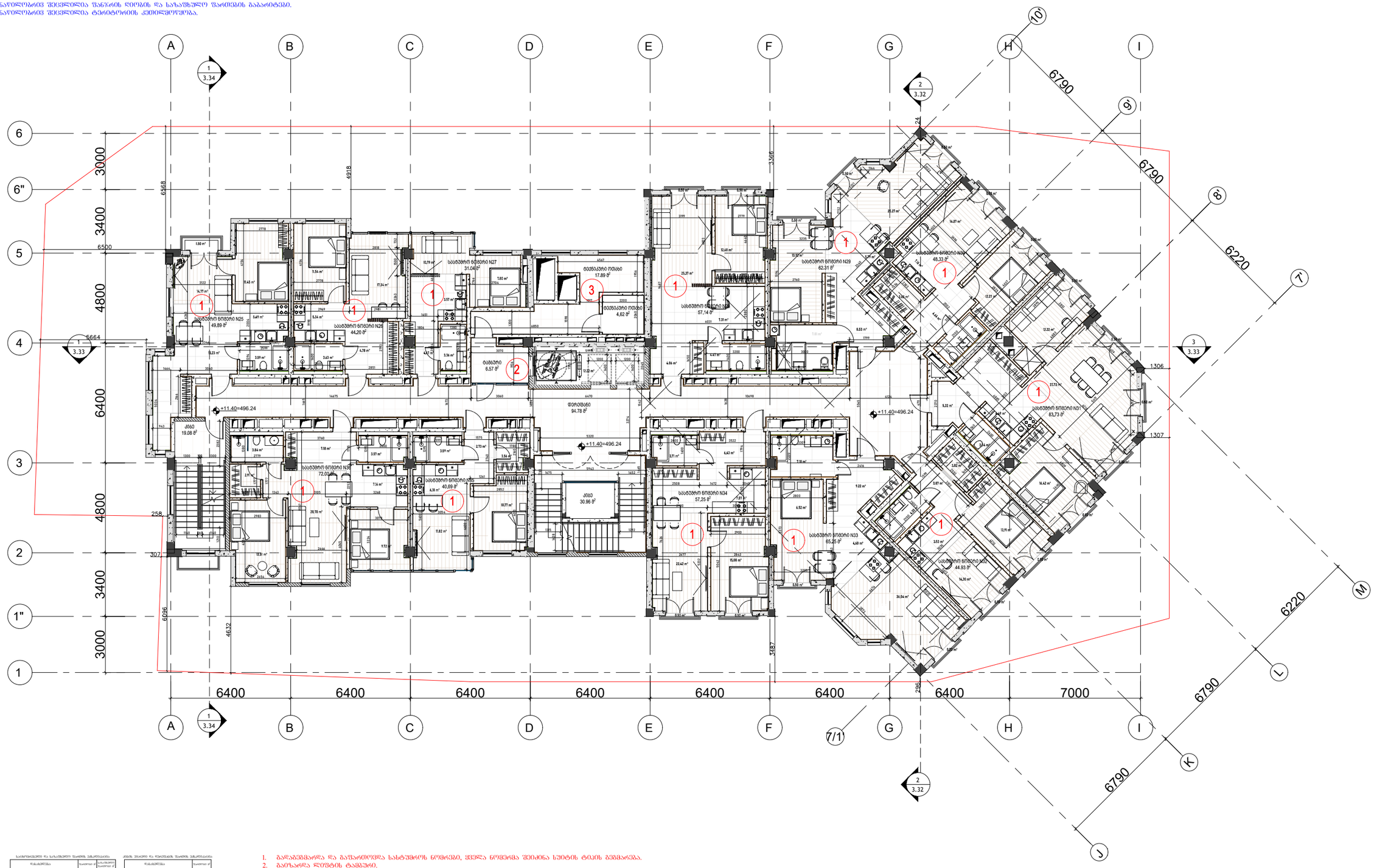
Disciple დისც.	Format შრიფტი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ბმ.	Rev. ბარ
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მხედი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოჩარჩოებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარდების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნოგრების რაოდენობა.
4. ამვნებაზე დამატებით მოწყობილია ფასადსაწრეტი მილები.
5. შეცვლილია სავენტილაციო შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრის ღიობის და ნახაზზელი ფარდების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტარატორის კედლოსმოწყობა.

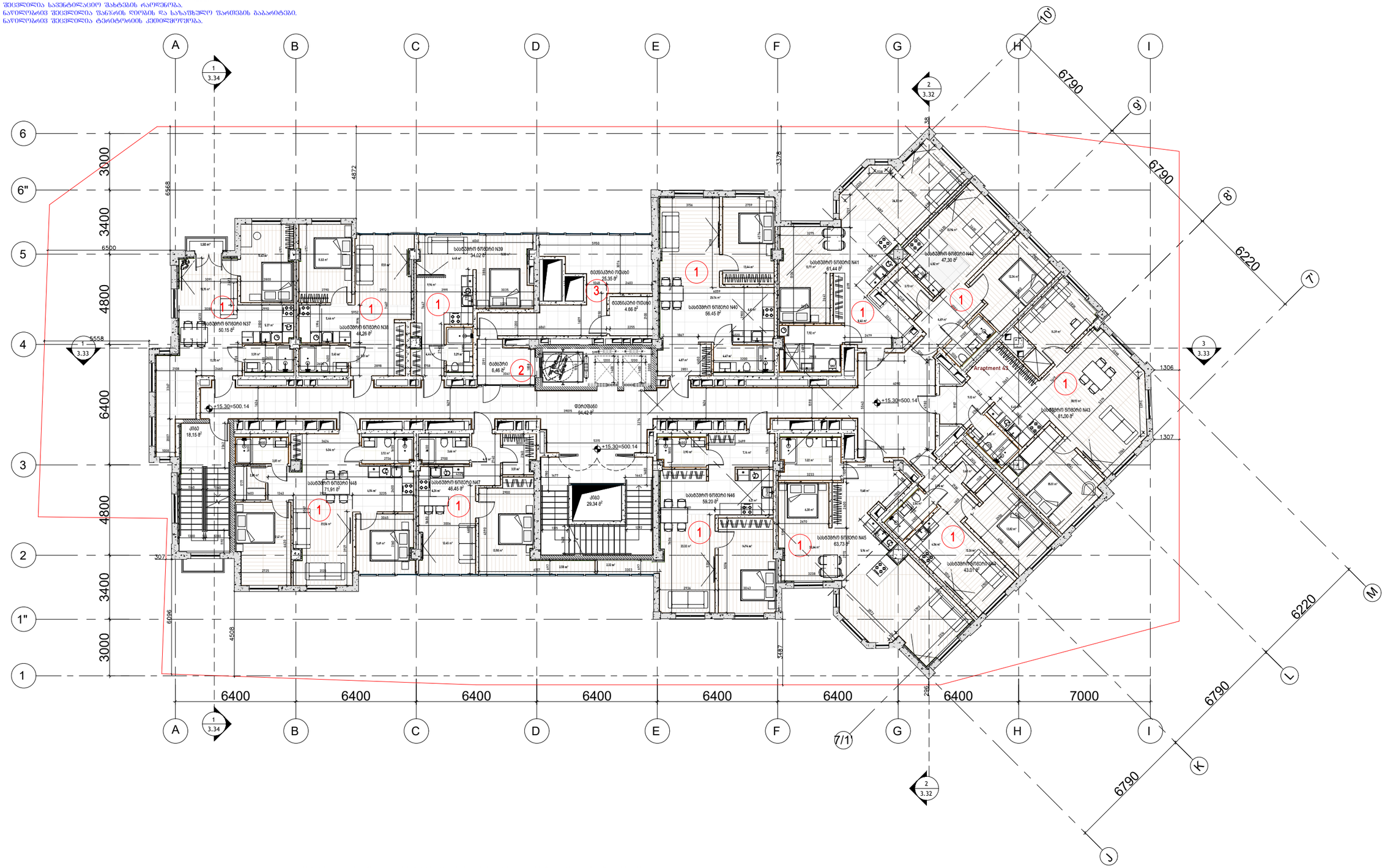
გეგმა ნიშნულზე +11.40=496.24


A
B
C
D
E
F
G
H
I
1
3.34
2
3.32
3
3.33
6790
6220
6790
6790
6220
6790
6400
6400
6400
6400
6400
6400
6400
7000
3000
3400
4800
6400
3400
3000
+11.40=496.24
+11.40=496.24
+11.40=496.24
1306
1307
258
307
6096
4632
5487
296
5664
6368
4318
3365
6500
1.50 m²
2778
3122
14.71 m²
49.89 m²
N25
3.68 m²
2778
11.54 m²
11.43 m²
2769
3.59 m²
3.63 m²
3699
3699
3040
14475
1665
1665
1543
3.23 m²
4.78 m²
2851
2851
3.57 m²
3.57 m²
2778
2778
2769
3.84 m²
2739
2739
1500
1500
1500
19.08 m²
3060
3.18 m²
3740
3.57 m²
3.59 m²
2.73 m²
1575
1575
1752
3.56 m²
1752
1241
1241
2952
1500
1500
1500

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მზიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოხარჟებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარდების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნიშების რაოდენობა.
4. აივნებზე დამატებით მოწყობილია ფასადსაწრეტი მილები.
5. შეცვლილია სანიტარიაციო შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია შენობის ღიობის და ნახაზზეღი ფარდების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

გეგმა ნიშნულზე +15.30=500.14



საბინაო ნაწილის და საერთო სარგებლის ფართების ექსპლიკაცია		
დასახელება	ფართობი მ²	საერთო სარგებლის ფართობი მ²
საბინაო ნაწილის N37	50.15	1.50
საბინაო ნაწილის N38	44.26	-
საბინაო ნაწილის N39	34.02	-
საბინაო ნაწილის N40	56.45	-
საბინაო ნაწილის N41	61.44	-
საბინაო ნაწილის N42	47.30	-
საბინაო ნაწილის N43	81.00	-
საბინაო ნაწილის N44	43.01	-
საბინაო ნაწილის N45	63.73	-
საბინაო ნაწილის N46	59.20	-
საბინაო ნაწილის N47	46.45	-
საბინაო ნაწილის N48	71.91	-
სულ	658.92	1.50

ბინის მიკერი და ფართების ექსპლიკაცია	
დასახელება	ფართობი მ²
ზედნაგი	94.42
ტექნიკერ	6.46
ტექნ	18.15
ტექნ	29.34
სულ	148.37

ფასადის ფართების ექსპლიკაცია	
დასახელება	ფართობი მ²
ტექნიკერ ოთახი	25.35
ტექნიკერ ოთახი	4.66
სულ	30.01

1. გადაეცემაროლა და გაფართოვდა სახანძრო ნომრები, ჯერ ლა ნომერმა შეიძინა სუიტის ტიპის გეგმარება.
2. გაიზარდა ლიფტის ტამბური.
3. გადაეცემაროლა ტექნიკური ოთახები.
4. დაზუსტდა საზავხული ფართის ფარდები

Title / დასახელება

-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი — Masima Safarova

Checked / შემოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის ნომერი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. ვერ.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შპს სიტი

Activitie / საქმიანობა: Design & Construction company — საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3, Tbilisi, Georgia — არახიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

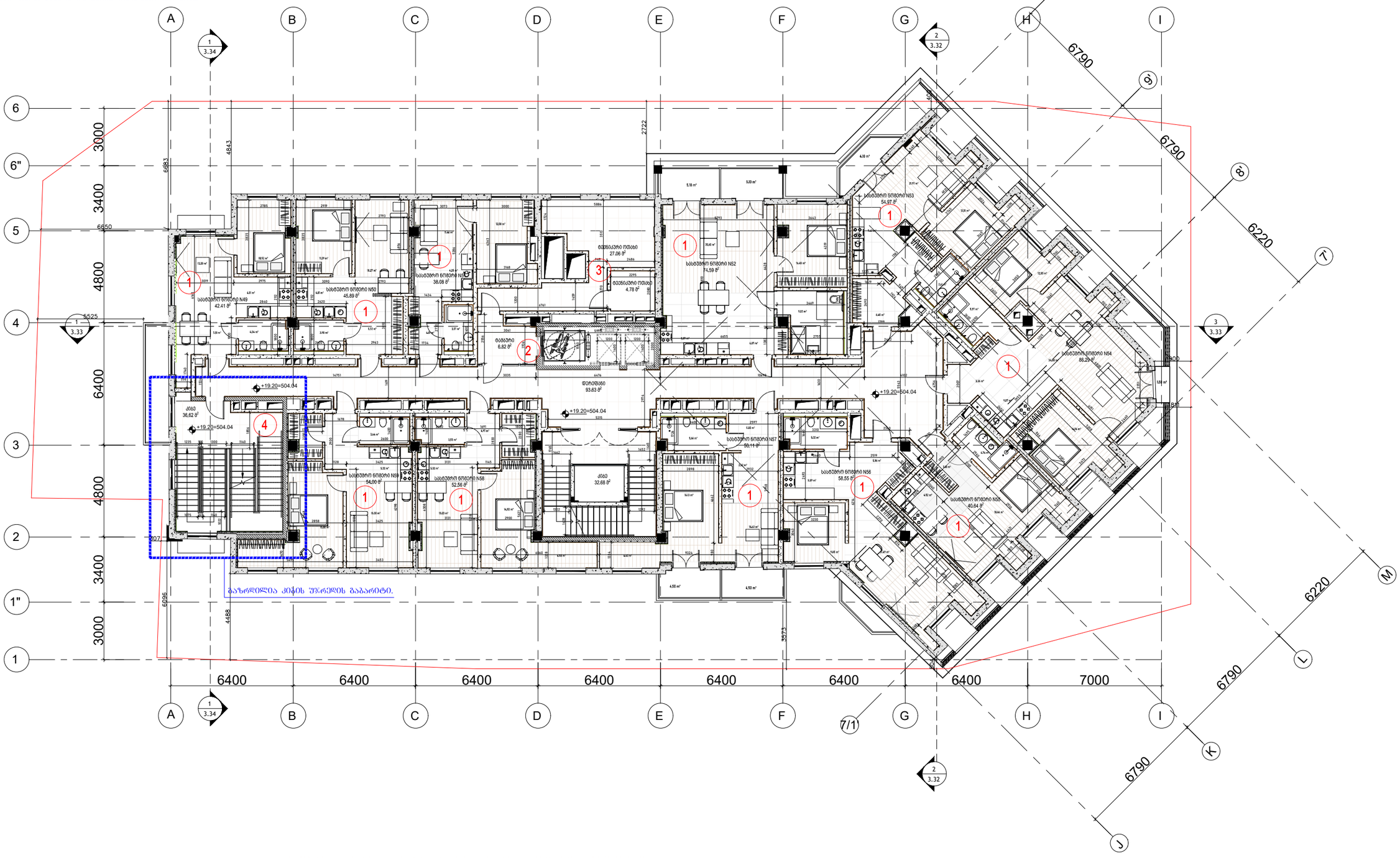
Activitie / საქმიანობა: "

Address / მისამართი: Amagleba Street #47, Tbilisi — ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ძალაძ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მხიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოხარისებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარეთების განმარება.
3. შეცვლილია ნივრების რაოდენობა.
4. ამვიდაზე დამატებით მოწყობილია ღია სარეცხი მოლები.
5. შეცვლილია სანიტარული შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრის ღიობის და ნახაზზეღი ფარეთების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

გეგმა ნიშნულზე +19.20=504.04



საცხოვრებელი და საზოგადო ნაგებობის ექსპლიკაცია		
დასახელება	ნაგებობაში მ²	საერთო ფართობში მ²
ბინა/ოფისი N49	42.41	-
ბინა/ოფისი N50	45.89	-
ბინა/ოფისი N51	38.08	-
ბინა/ოფისი N52	74.59	10.20
ბინა/ოფისი N53	54.97	4.10
ბინა/ოფისი N54	86.29	1.50
ბინა/ოფისი N55	40.64	-
ბინა/ოფისი N56	58.55	-
ბინა/ოფისი N57	50.11	9.00
ბინა/ოფისი N58	52.56	-
ბინა/ოფისი N59	54.00	-
ჯამი:	598.09	24.80

კიბის, პილონი და ლიფტშახტის ექსპლიკაცია	
დასახელება	ნაგებობაში მ²
ლიფტშახტი	93.63
ტაბიწიანი	6.82
კიბე1	36.62
კიბე2	32.68
ჯამი:	169.75

ტერასების ექსპლიკაცია	
დასახელება	ნაგებობაში მ²
ტერასა1	27.06
ტერასა2	4.78
ჯამი:	31.84

1. გადაადგმარდა და გაფართოვდა სახანძრო ნომრები, ხედი ნომერმა შეიძინა ხეიბის ტიპის გეგმარება.
2. გაიზარდა ლიფტის ტაბიწიე.
3. გადაადგმარდა ტექნიკური ღობახები.
4. ძირითადარაკეთა შეიცვალა სახურავზე ახალხელმა კიბემ (ძირმაფრშიანი კიბის ნაცვლად მოეწყო რრგმარშიანი კიბე).
5. დაუსტდა სანაგმხელო ფართის ფართობი.

Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შპს სიტი	
Activitie / საქმიანობა Design & Construction company საპროექტო & სამშენებლო კომპანია	
Arakhishvili str # 3 Tbilisi, Georgia	არაბიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"	
Activitie / საქმიანობა "	
Address / მისამართი	
Amagleba Street #47, Tbilisi ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი	

Title / დასახელება	
-3.000	
Project Name / პროექტის დასახელება	
Residential building / საცხოვრებელი შენობა	
Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი	
Design / დიზაინი	Masima Safarova
Checked / შემოწმა	Murat Deniz Kaya
Aproved / დამტკიცა	city LLC

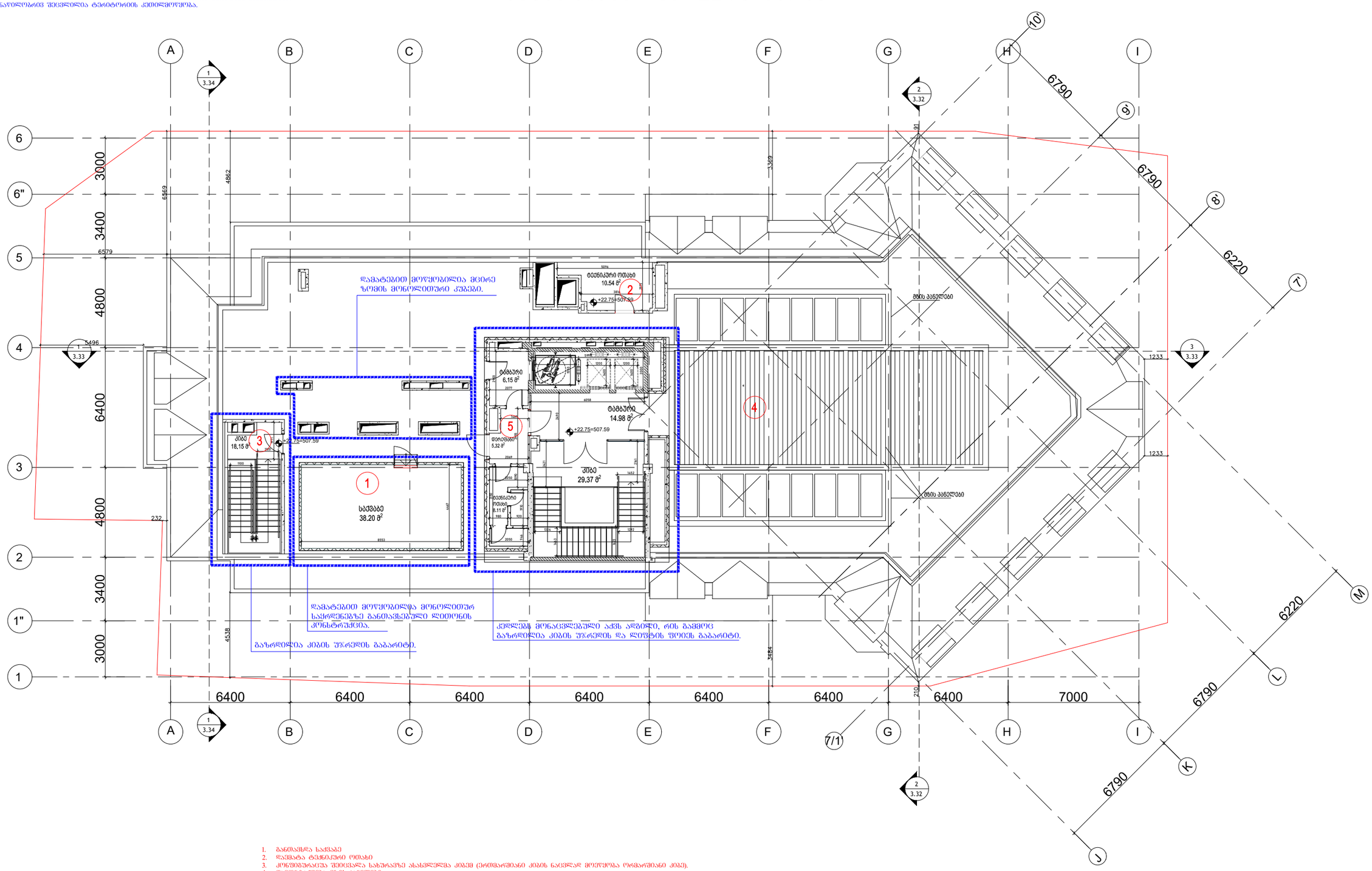
Disciple დისც.	Format შრიფტი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის აღნიშვნა	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ქალაქ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მხიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოხარდებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფარდების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნიშების რაოდენობა.
4. აივნებზე დამატებით მოწყობილია ფასადაწრეტი მილები.
5. შეცვლილია სანიტარულად შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია შანბრის ღიობის და ნახაზზეღ ფარდების ბაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტრიბუნების კედლების ფორმა.

გეგმა ნიშნულზე +22.75=507.59



1. განთავსდა საქმაბე
2. დაემატა ტექნიკური ოთახი
3. კონფიგურაცია შეიცვალა სახურავზე ასაცვლელად კიბემ (ძირმხარეშიანი კიბის ნაცვლად მოეწყო ორგანეშიანი კიბე).
4. დამონტაჟდება ბრის კანელები
5. დაემატა ლიფტის ტამბური და მცირე ზომის ტექნიკური ოთახი

ობიექტის ძირითადი და დამხმარე ფართობის უწყისი/ანალიზი

დასახელება	ფართობი მ²
ტანდასაც	14.98
ტანდასაც	18.15
ტანდასაც	29.37
ტანდასაც	6.15
ტანდასაც	5.32
ჯამი:	73.97

დამხმარე ფართობის უწყისი/ანალიზი

დასახელება	ფართობი მ²
ტანდასაც ოთახი	8.11
ტანდასაც ოთახი	10.54
სპორტ	38.20
ჯამი:	56.85

Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შპს სიტი	
Activitie / საქმიანობა Design & Construction company საპროექტო & სამშენებლო კომპანია	
Arakhishvili str # 3 Tbilisi, Georgia	არაბიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"	
Activitie / საქმიანობა "	
Address / მისამართი	
Amagleba Street #47, Tbilisi ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი	
Title / დასახელება	
-3.000	
Project Name / პროექტის დასახელება	
Residential building / საცხოვრებელი შენობა	
Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი	
Design / დიზაინი	Masima Safarova
Checked / შემოწმა	Murat Deniz Kaya
Aproved / დაამტკიცა	city LLC

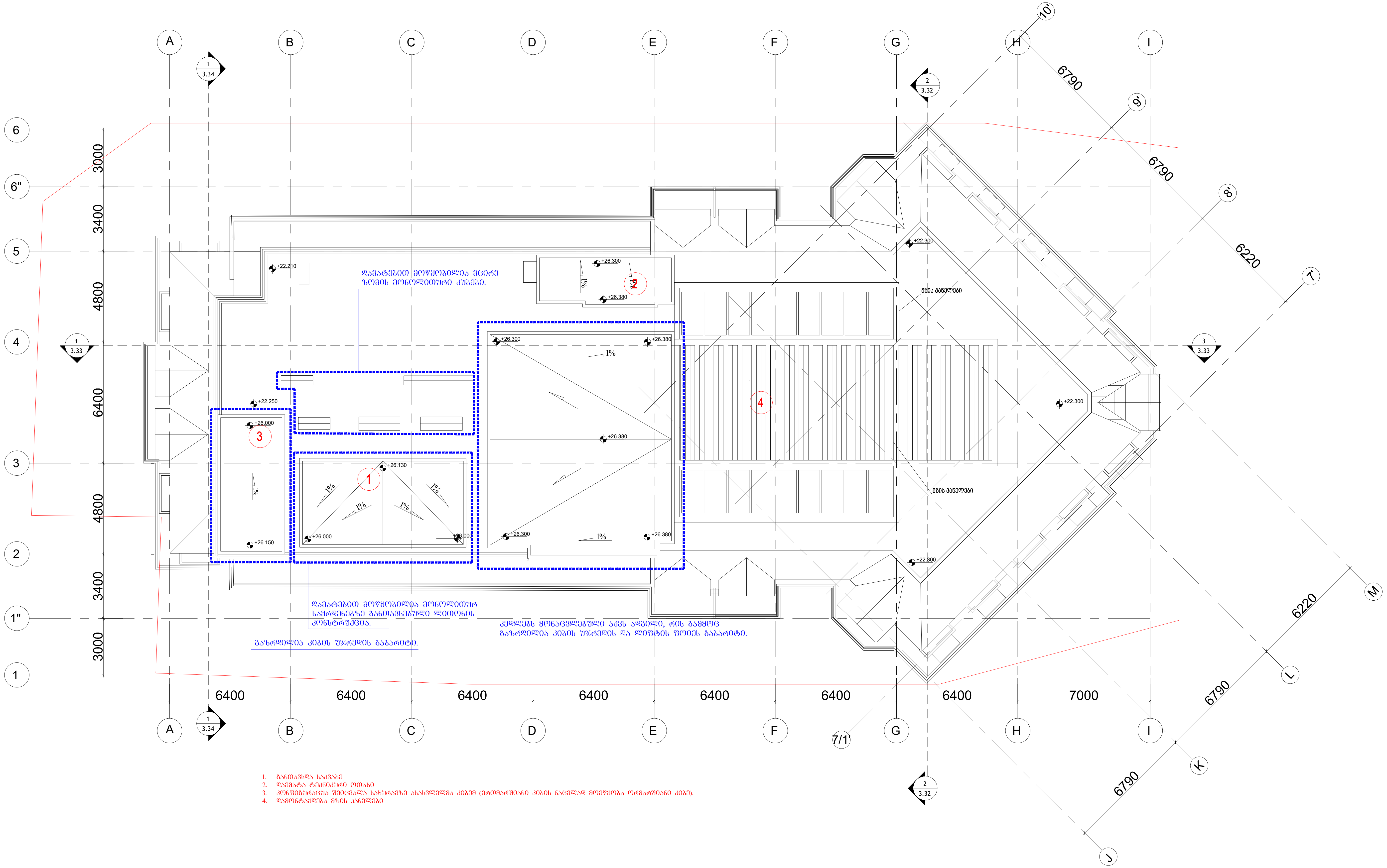
Disciple დისც.	Format შრიფტი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის აღნიშვნა	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

დარღვევით ნაწარმოები სამუშაოები ქალაქ თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აქტის შესაბამისად:

1. შენობის მზიდი კონსტრუქციული დეტალების ნაწილი მოჩარჩოებულია.
2. ნაწილობრივ შეცვლილია ფართების გეგმარება.
3. შეცვლილია ნომრების რაოდენობა.
4. აივნებზე დამატებით მოწყობილია წყალსაწრეტი მილები.
5. შეცვლილია სავენტილაციო შახტების რაოდენობა.
6. ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრის ღიობის და საზაფხულო ფართების გაბარიტები.
7. ნაწილობრივ შეცვლილია ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

სახურავის გეგმა



1. განთავსდა საქვაბე
2. დაემატა ტექნიკური ოთახი
3. კონფიგურაცია შეიცვალა სახურავზე ასასვლელმა კიბემ (ერთმარშიანი კიბის ნაცვლად მოეწყობა ორმარშიანი კიბე).
4. დამონტაჟდება მზის პანელები

Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს სითი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilsi, Georgia

არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი — Masima Safarova

Checked / შეამოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნმ.	Rev. გად.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

ბეტონის ბლოკის -6.00=478.84

Company Name / კომპანიის დასახელება	City LLC / ქ.პ.ს. სიტი
Address / საკონტაქტო ინფორმაცია	Design & Construction company საპროექტო და სამშენებლო კომპანია

ფასადის ნაწილის ნომერი:

Drawing Name / ნახაზის დასახელება	Architectural არქიტექტურული
Drawing Scale / ნახაზის მასშტაბი	1:100
Drawing Format / ნახაზის ფორმატი	A3
Date / თარიღი	22.02.2024

Project Name / პროექტის დასახელება	Residential building / საცხოვრებელი შენობა
Title / ნახაზის სათაური	-3.000

Special Design / სპეციალური დიზაინერული ორგანიზაცია	
Address / მისამართი	Amagleba Street #47, Tbilisi საქართველო, თბილისი, ამაღლების ქუჩა #47, 0160

Design / დიზაინერი	Maisma Safarova
Checked / შემოწმებულია	Murat Deniz Kaya
Approved / დამტკიცებულია	city LLC

Project / პროექტის ნომერი	Issued by / გამცემი	Stage / სტადია	DWG nr / ნახ.
NGS	GT	AR	AR2402-01

Rev. / ვერსია	01
Date / თარიღი	

ვერტიკალური ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	1
ბეტონის ბლოკის ფართობი	9.6 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	27.9 მ³
ბეტონის ბლოკის წონა	69.75 ტ

ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	2
ბეტონის ბლოკის ფართობი	18.6 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	27.9 მ³
ბეტონის ბლოკის წონა	69.75 ტ

ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	3
ბეტონის ბლოკის ფართობი	94.6 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	27.9 მ³
ბეტონის ბლოკის წონა	69.75 ტ

ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	45
ბეტონის ბლოკის ფართობი	795.1 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	18.6
ბეტონის ბლოკის წონა	45

ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	1
ბეტონის ბლოკის ფართობი	18.0 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	27.9
ბეტონის ბლოკის წონა	1

ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	1
ბეტონის ბლოკის ფართობი	9.6 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	27.9
ბეტონის ბლოკის წონა	1

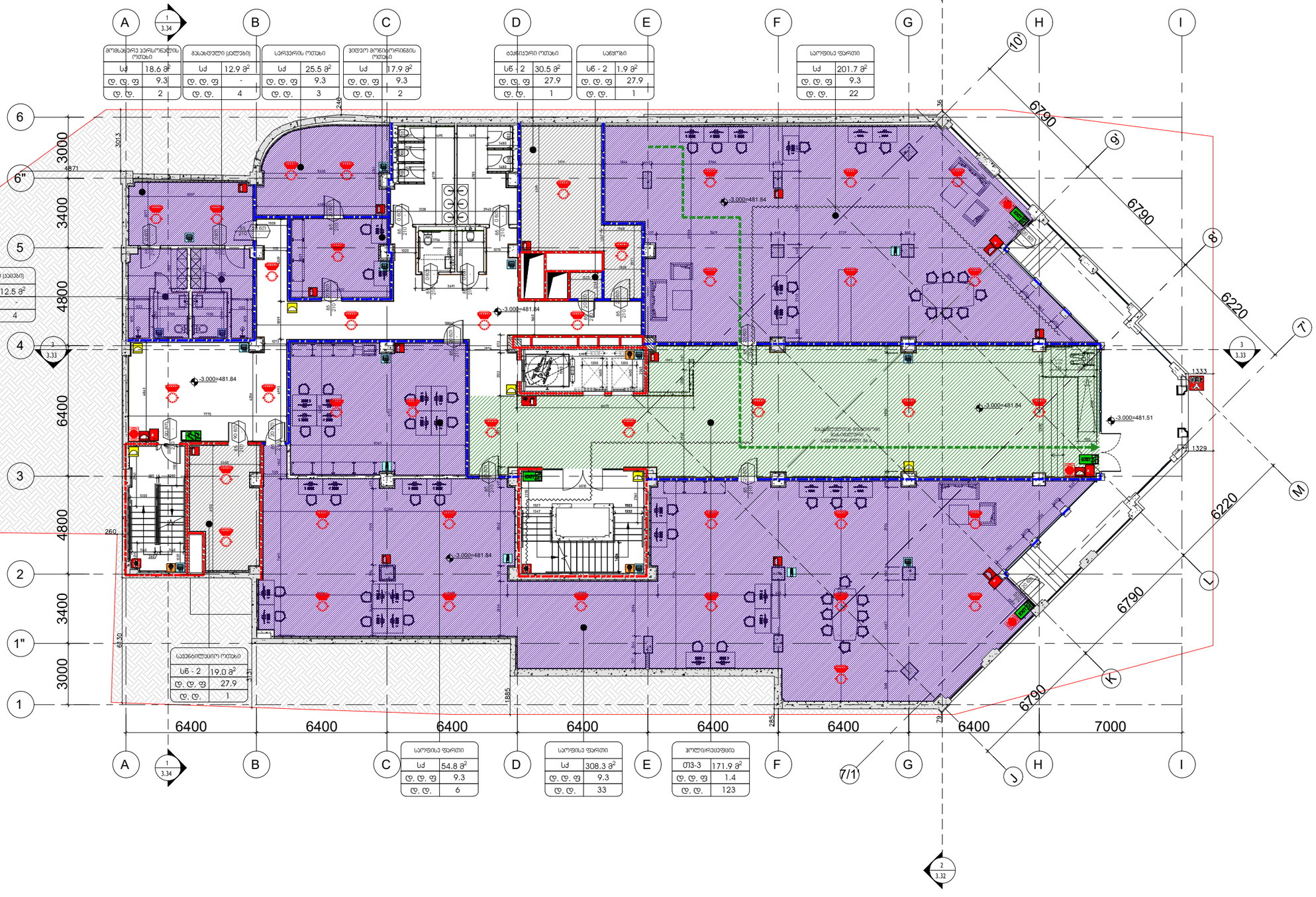
ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	2
ბეტონის ბლოკის ფართობი	18.6 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	27.9
ბეტონის ბლოკის წონა	1

ბეტონის ბლოკის ნომერი

ბეტონის ბლოკის ნომერი	3
ბეტონის ბლოკის ფართობი	94.6 მ²
ბეტონის ბლოკის მოცულობა	27.9
ბეტონის ბლოკის წონა	3

გეგმა ნიშნულზე -3.00=481.84



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (0.0.6)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- ვიბრაჟი
- ჯარ-ფანჯარა
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი (სრული გაღებით)
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- ერთფრთიანი კარი (ორმხრივ მოქარვით)

რესპორები	სივრცის/ოთახის დასახელება
005 282 82	ფარმაცია
	სივრცის/ოთახის ნომერი

კარის თავის ელემენტი სიმაღლე (სმ)
128 | 90 60 | 210 | -
საკონსტრუქციო ელემენტი
კარის ნაგებობა
კარის თავის ელემენტი სიმაღლე (სმ)

დაზუსტებულობის ზღვრები	სივრცე დასახელება
	მთლიანი ფართი
სძ	87 მ²
დ. დ. ფ	9.3
დ. დ.	10

დაზუსტებულობის ზღვრები: დაზუსტებულობის ტიპი

- გასასვლელთან მისაღები მასსმენელური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის ელინვიველი განათებული ნიშანი

დაზუსტებულობის ზღვრების აღნიშვნები

დაზუსტებულობის ზღვრები	დაზუსტებულობის ზღვრის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაბაშირის ზღვრი (ГПЗ)		RGB (34,139,34)
საძირკვლის ზღვრი (სძ)		RGB (79,12,187)
საბანაობელი ზღვრი - (სწ)		RGB (245,99,20)
საფრენელი ზღვრი (ს/ფ)		RGB (160,32,240)
ღიობის საჭიროების მეშვიდე ზღვრი - (ღს/ზ)		RGB (94,8,58)
დაზუსტებული ზღვრი (ზდ)		RGB (0,0,255)
საბანაო ზღვრი (ს/ბ)		RGB (255,0,0)
საბოლოო ზღვრი (ს/ბ)		RGB (220,185,0)
საბანაო ზღვრი (ს/ბ)		RGB (136,135,134)
დაზუსტე ზღვრი (ზდ)		RGB (57,57,56)

1 საკონტინ საბანაობელების აღნიშვნელი ხაზი
2 საკონტინ საბანაობელების აღნიშვნელი ხაზი
საბანაო ხიდი

სიმაღლეების აზომვითები

- ჰაერის დაშტამპვის
- საბანაო მილსადენი (I ჯგუფის)
- ორმხრივი ავეჯირის სისტემა
- ავეჯზე მორგებული მაგიდები
- ავეჯის აბაზანური აღჭურვილობა
- აბაზანები
- საბანაო გაწმენდის ტილეში
- დაზუსტებულობა მეტყობინების სისტემა (საბანაო სამაგალითო)
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- საბანაო მილაცრიმებელი
- ჰაერის დენების სისტემა
- საბანაო ჭიდრანტი
- მეანიური განიავების სისტემა
- საბანაო მილსადენის პარალელი (I ჯგუფის)

Company Name / კომპანიის დასახელება
City LLC / შ.პ.ს. სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი Masima Safarova

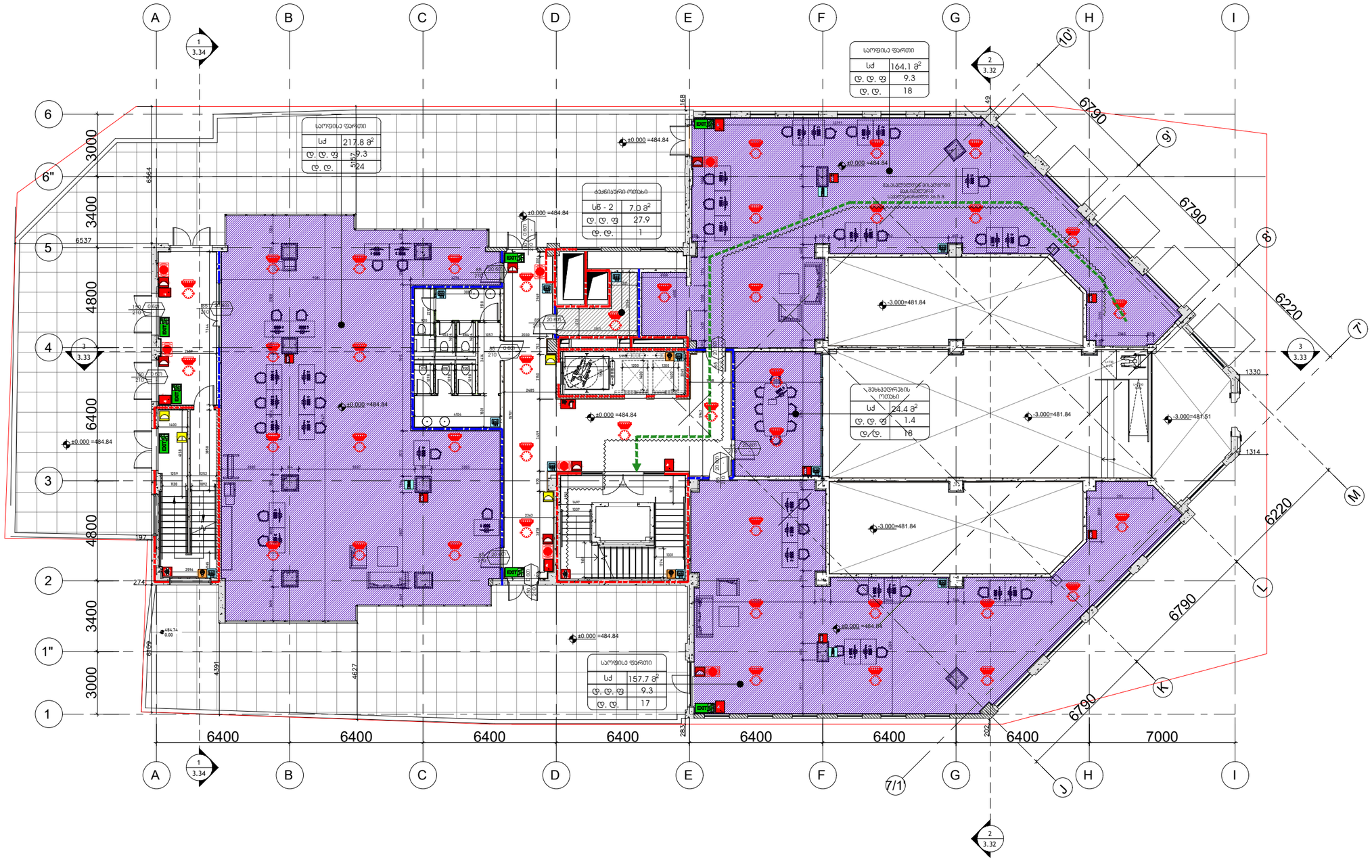
Checked / შემოწმა Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა city LLC

Disciple დისც.	Format შრიფტი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. №.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

გეგმა ნიშნულზე +0.00=484.84



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოვირავეთების ნიშნული (მ.მ.6)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- ფიბრაკე
- კარ-ფანჯარა
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი (სრული გაღებით)
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- ერთფრთიანი კარი (ტრანზომის მოძრაობით)

რესპონდენტი	სივრცის/ოთახის დასახელება
005 282 82	ფარმაცია
	სივრცის/ოთახის ნომერი

კარის მიმართულება სიმაღლე (სმ)
128 90 60 210 - კარის სიგანე
კარის მიმართულება სიმაღლე (სმ)

სველი წერტილები	სველი წერტილის დასახელება
	სველი წერტილის ფართი
სძ 87 მ²	
ტ. ტ. ფ 9.3	სველი წერტილის ფართის ტიპი
ტ. ტ. 10	სველი წერტილის რაოდენობა

- გასასვლელთან მისაღწევი მასისმაქსიმალური სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცვასიგნალიზაციის ზონების აღნიშვნები

დაცვასიგნალიზაციის ზონების	დაცვასიგნალიზაციის ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ზონები (თშ)		RGB (34,139,34)
საძირკვლის ზონები (სძ)		RGB (79,12,187)
საბინაძებათშორისო ზონები - (სბ)		RGB (245,99,20)
საძირკვლების ზონები (ს.ზ)		RGB (160,32,240)
ღიობი სატრანზიტო მასების ზონები - (ღმ)		RGB (94,8,58)
დანაკეთებითი ზონები (დზ)		RGB (0,0,255)
სპეციალური ზონები (სპ)		RGB (255,0,0)
სპეციალური ზონები (სპ)		RGB (220,185,0)
სპეციალური ზონები (სზ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონები (დზ)		RGB (57,57,56)

1 საერთაშორისო სანარჩენებლების აღმნიშვნელი ხაზი
2 საერთაშორისო სანარჩენებლების აღმნიშვნელი ხაზი
სპილენძის მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძრის აღმოსაჩენი
- სახანძრო მილსადენი (I ასული)
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კავშირის მორიგეზე მაქნიაბელი
- კავშირის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატები
- სახანძრო გაზნების ღილაკი
- დამცავსაგანგაშო მეტყობინების სისტემა (სანძრო სანაცლებლობის)
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- ჯერის დაწნევის სისტემა
- სახანძრო ვიდრანი
- მქანიური განიავების სისტემა
- სახანძრო მილსადენის კარანე (I ასული)

Company Name / კომპანიის დასახელება
City LLC / შ.პ.ს. სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება

-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

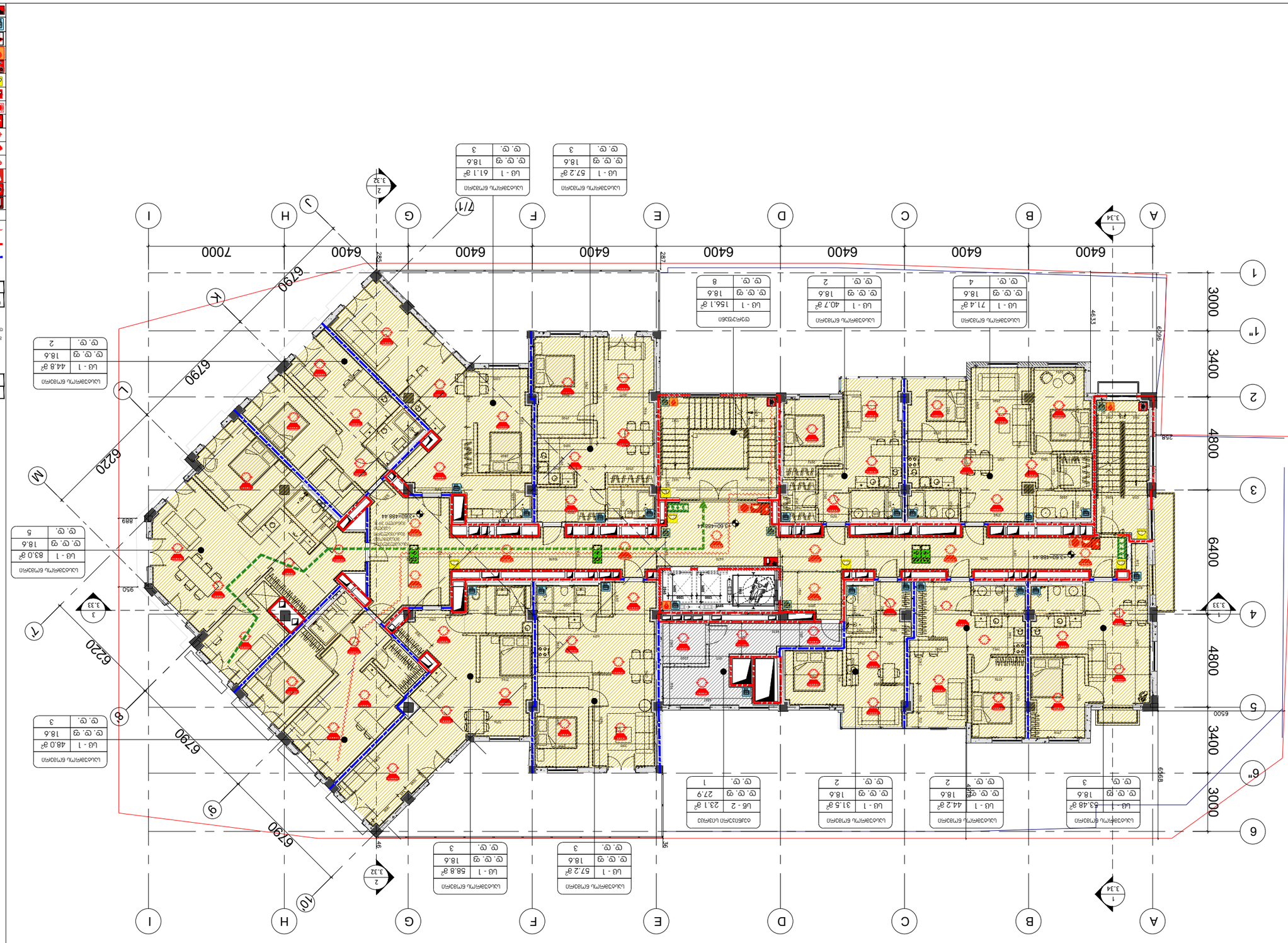
Design / დიზაინი Masima Safarova

Checked / შესაფერება Murat Deniz Kaya

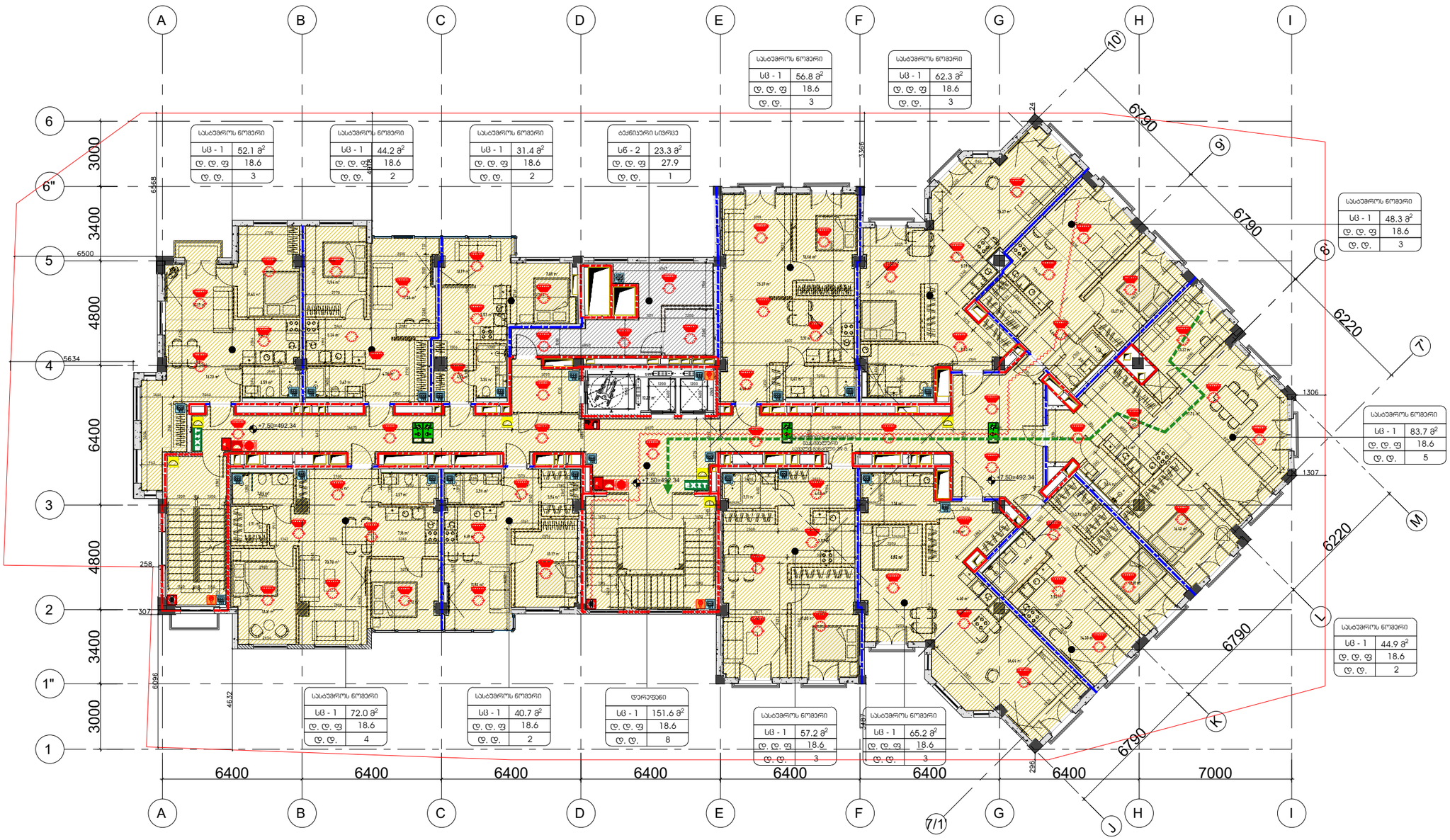
Aproved / დამტკიცება city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01


ნახაზის ნომერი და ფურცლის ნომერი, საიდანაც გადმოდის ისარი
ნახაზის ნომერი და ფურცლის ნომერი, სადაც მიდის ისარი
ნახაზის ნომერი

მეგმა ნიშნულზე +7.50=492.34



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოვირავეთების ნიშნული (0.0.6)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- ფიბრაკი
- ჯარ-ფანარა
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი (სრული გაღებით)
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- ერთფრთიანი კარი (ორმხრივ მოქარვით)

რესპორანი | სივრცის/ოთახის დასახელება
005 | 282 მ2 | ფართობი
სივრცის/ოთახის ნომერი

კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)
128 | 90 60 | 210 | - | კარჩარჩოებიანი | კარის ნაკვეთები
კარის თავისუფალი სიგანე (სმ)

დაცვის დასახელება		
დაცვადობის ჯგუფი	საფრთხე	მეხანძრო ფარები
	სძ	87 მ²
	ტ. ტ. ფ	9.3
	ტ. ტ.	10

დაცვადობის დანიშნულება
დაცვადობის ნაკვეთი

მაქსიმალურად მისაღწევი მანძილი საშიშროების წყაროდან
EXIT გასასვლელის აღნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცვადობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაცვადობის ჯგუფები	დაცვადობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეფარის ჯგუფი (ტშ)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებლის ჯგუფი (სძ)		RGB (79,12,187)
საცხოვრებლისათვის ჯგუფი - (სმ)		RGB (245,99,20)
საცხოვრებლის ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დროებით საცხოვრების მესამეული ჯგუფი - (დმ)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ჯგუფი (დჯ)		RGB (0,0,255)
სპორტული ჯგუფი (სმ)		RGB (255,0,0)
საზოგადოებრივი ჯგუფი (სმ)		RGB (220,185,0)
საკვებით ჯგუფი (სმ)		RGB (136,135,134)
დანარჩენი ჯგუფი (დჯ)		RGB (57,57,56)

1 საკომუნიკაციო ხაზი
2 საკომუნიკაციო ხაზი
სახანძრო მილი

სიმულოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმქრობი
- სახანძრო მილსადენი (I ჯგუფის)
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კედელზე მორეკვირე მეთოდური
- კედლის ვერტიკალური ალმოჩენი
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაზნების ღილაკი
- დამცავადობის მეთვალყურეობის სისტემა (ელექტრონული ტიპის)
- კვარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მოსაცრიმებელი
- ჯვარის ტიპის სიგნალი
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- სახანძრო მილსადენის არარჯი (II ჯგუფის)

Company Name / პროექტის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს. სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia
არაბიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / პროექტის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
-

Address / მისამართი
Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი — Masima Safarova

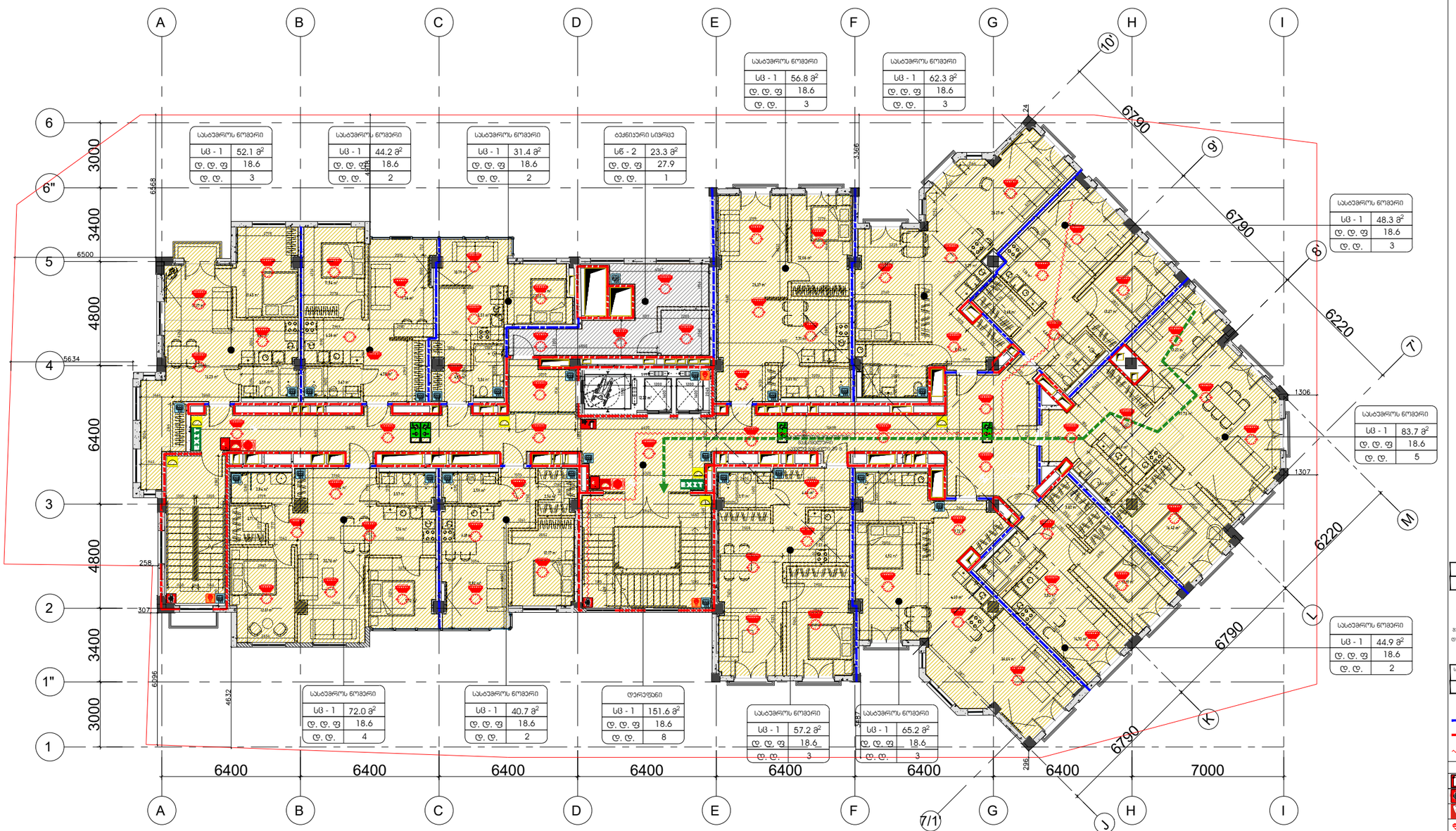
Checked / შესამოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

გეგმა ნიშნულზე +11.40=496.24



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (0.0.6)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- ფიბრაჯი
- ჯარ-ფანჯარა
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი (სრული გაღებით)
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- ერთფრთიანი კარი (ორმხრივ მოქარვით)

რესპონდენტი	სივრცის/ოთახის დასახელება
005 282 82	ფარდული
	სივრცის/ოთახის ნომერი

კარის თავის ზედა სიმაღლე (სმ) 210
128 90 60
სანიაღვრე ხვრელი
კარის ქვედა ნაწილი
კარის თავის ქვედა სიმაღლე (სმ)

დაცვასაჭიროების ზონა	სივრცის დასახელება	ფართი
	სველი წერტილი	სმ 87.6
	დაცვასაჭიროების ზონირების, ფასადური	დ. დ. ფ 9.3
	დაცვასაჭიროების ზონირება	დ. დ. 10

გასასვლელთან მისაღები მასასვლელი სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცვასაჭიროების ზონების აღნიშვნები

დაცვასაჭიროების ზონები	დაცვასაჭიროების ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ზონები (ST3)		RGB (34,139,34)
საძინებლის ზონები (სძ)		RGB (79,12,187)
სანიაღვრე ზონები (სნ)		RGB (245,99,20)
სანიაღვრეების ზონები (სმ)		RGB (160,32,240)
ღიობი სანიაღვრის მასალითი ზონები - (ღმ)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებითი ზონები (ფნ)		RGB (0,0,255)
სველი ზონები (სმ)		RGB (255,0,0)
სამოძრაოები ზონები (სმ)		RGB (220,185,0)
სასადგომო ზონები (სნ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონები (ფნ)		RGB (57,57,56)

1 საკონტაქტო სანიაღვრეების ელექტრომავლური ხაზი
2 საკონტაქტო სანიაღვრეების ელექტრომავლური ხაზი
სანიაღვრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძრის აღმოსაფხვრელი
- სახანძრო მილსადენი (I ხელსაწ)
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კავშირის მორეაგირე მექანიზმი
- კავშირის აზომადებერი ხელსაწყო
- აპარატურა
- სახანძრო გაწყვეტის ღილაკი
- დამხმარე ხელსაწყოთა მეფორმენების სისტემა (სანიაღვრო სანიაღვრეების)
- კვარიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მოსაერთებელი
- ჯვრის დანიშნის სისტემა
- სახანძრო ქიდრანი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- სახანძრო მილსადენის კარანე (I ხელსაწ)

Company Name / კომპანიის დასახელება
City LLC / შ.პ.ს. სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & საშენებლო კომპანია

city

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia
არახიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"
Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

city

Design / დიზაინი Masima Safarova

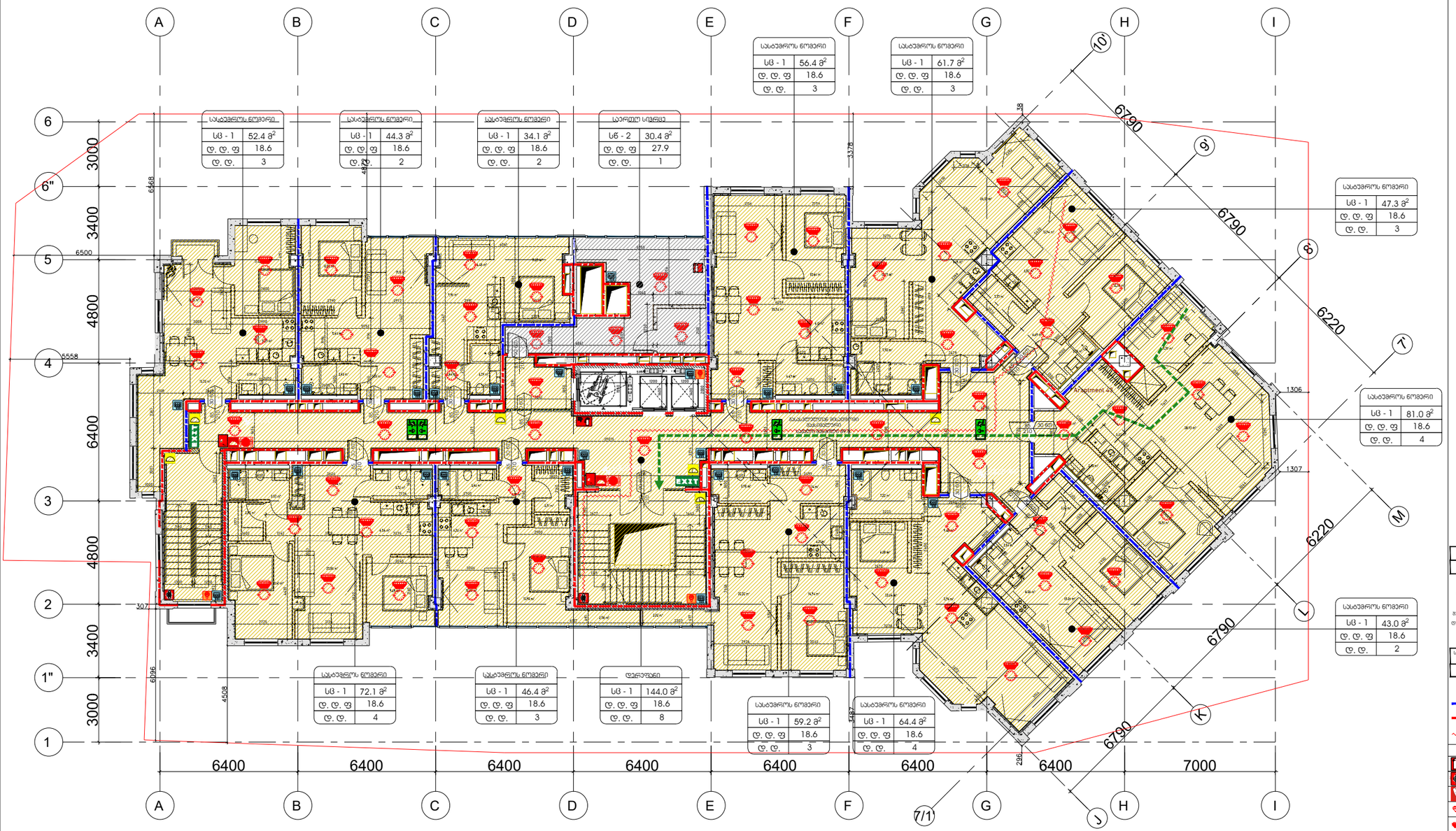
Checked / შემოწმება Murat Deniz Kaya

Aproved / დამტკიცება city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. ვერ.
NGS	CT	AR	Sketch პროექტი	AR-DWG-01	01

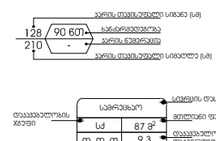
გეგმა ნიშნულზე +15.30=500.14



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოვირავეთების ნიშნული (მ.მ.ნ)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- ვიბრაჟი
- პარ-ფანტარა
- ერთფერთიანი კარი
- ერთფერთიანი კარი (სრული გაღებით)
- ორფერთიანი კარი
- ორფერთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- ერთფერთიანი კარი (ორმხრივ მოძრავი)

რესპონი | სივრცის/ოთახის დასახელება
005 | 282 82 | ფარდული
სივრცის/ოთახის ნომერი



გასასვლელთან მისასვლელი მაძისებელური სავალი მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ზღვრების აღნიშვნები

დაკავებულობის ზღვრები	დაკავებულობის ზღვრის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ზღვრი (ს13)		RGB (34,139,34)
საკრებო ზღვრი (ს4)		RGB (79,12,187)
საბანაობებელი ზღვრი - (ს8)		RGB (245,99,20)
საკრებებელი ზღვრი (ს9)		RGB (160,32,240)
ღიობი საერთაშორის მეხანძრო ზღვრი - (ს14)		RGB (94,8,58)
დაბანაობებელი ზღვრი (ს16)		RGB (0,0,255)
საკვებო ზღვრი (ს3)		RGB (255,0,0)
საბორებელი ზღვრი (ს6)		RGB (220,185,0)
საკვებზარო ზღვრი (ს5)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზღვრი (ს15)		RGB (57,57,56)

1 საათიანი საბანარმედეგობის აღნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი საბანარმედეგობის აღნიშვნელი ხაზი
საბანარო მილი

სიმბოლოს საბელნიერება

- ხანძრის მქსმლმქარი
- საბანარო მილმდგარი (I ჯერის)
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კავშლზე მორკვევირე მეთნებელი
- კავშლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატები
- საბანარო განგაშის ღილაკი
- დამკავშებელთა მეძლოვინების სისტემა (საბანარო სისტემასთან)
- კავირული განათება
- საავარიო განათება
- საბანარო მისაკრებელი
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- საბანარო ჰიდრანი
- მქაბიური განიშვნის სისტემა
- საბანარო მილმდგარი კარკასი (II ჯერის)

Company Name / კომპანიის დასახელება
City LLC / შ.პ.ს. სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დასახელება

Design / დიზაინი — Masima Safarova

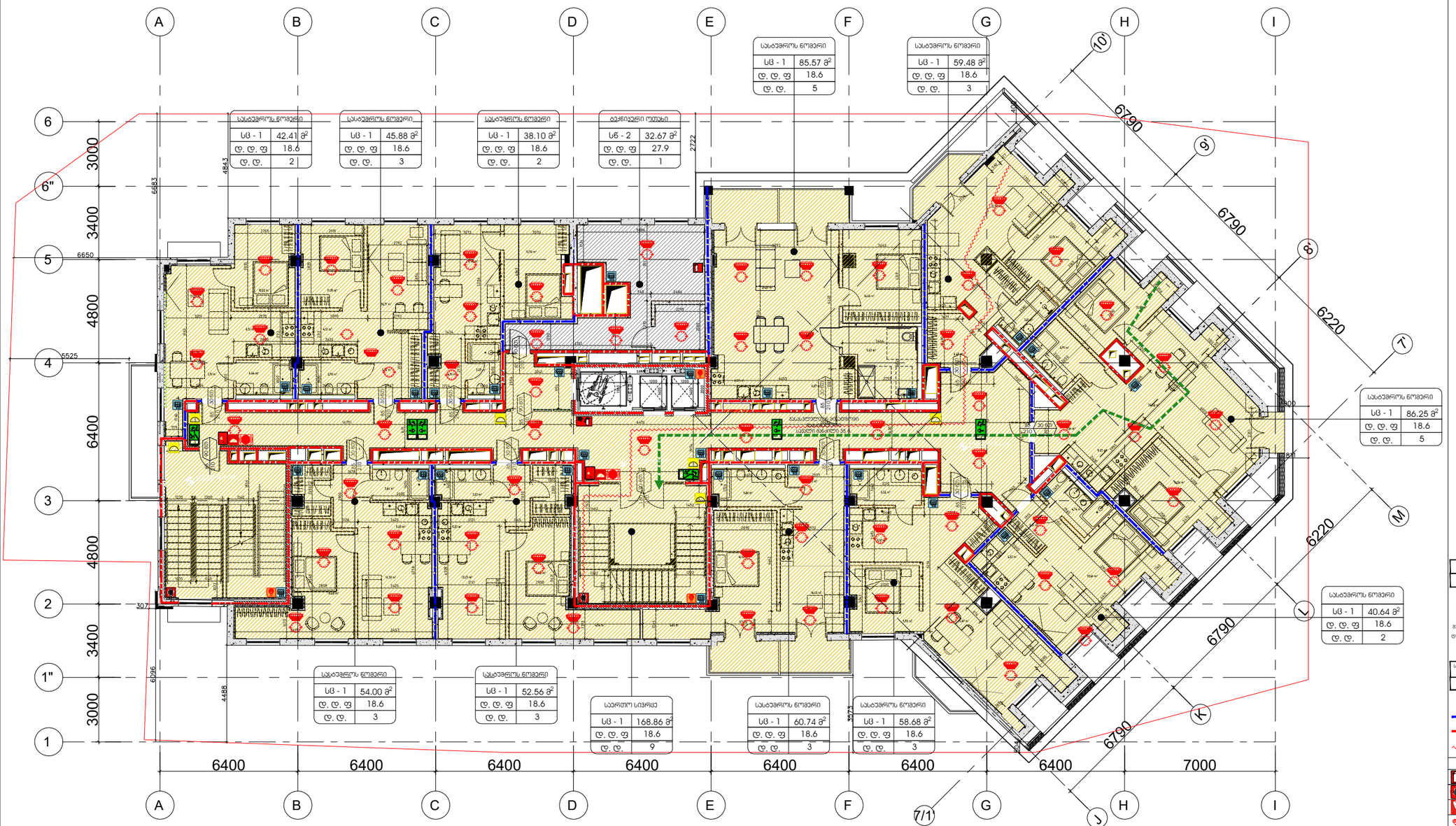
Checked / შემოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რედ.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

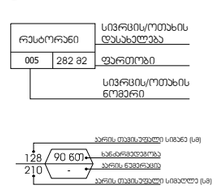
გეგმა ნიშნულზე +19.20=504.04

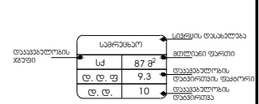


პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (0.0.6)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- ვიბრაჟი
- კარ-ფანჯარა
- ერთფრთიანი კარი
- ერთფრთიანი კარი (სრული მკვეთით)
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (სხივმებრიული)
- ერთფრთიანი კარი (ორგანჩრივ მოკრავი)

რესპორანი	სივრცის/ოთახის დასახელება
005	282 82 ფართობი
	სივრცის/ოთახის ნომერი





- გასასვლელთან მისადგომი მასასვლელი სავალი მანძილი
- EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაცვადობლობის ზონების აღნიშვნები

დაცვადობლობის ზონები	დაცვადობლობის ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ზონები (ტ1)		RGB (34,139,34)
საცხოვრებელი ზონები (სძ)		RGB (79,12,187)
საზოგადოებრივი ზონები (ს)		RGB (245,99,20)
საზოგადოებრივი ზონები (ს8)		RGB (160,32,240)
ღიობი სტრუქტურის მეზობელი ზონები - (ღ1ს8)		RGB (94,8,58)
დანიშნულებისამები ზონები (ტ16)		RGB (0,0,255)
სპეციალური ზონები (ს3)		RGB (255,0,0)
სპეციფიკური ზონები (ს4)		RGB (220,185,0)
სპეციფიკური ზონები (ს6)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონები (ტ14)		RGB (57,57,56)

1 საკონტაქტო საზღვარგარეთის პერიმეტრული ხაზი

2 საკონტაქტო საზღვარგარეთის პერიმეტრული ხაზი

სხვადასხვა ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძრის აქტივატორი
- სახანძრო მილტუბარი (1 ჯამი)
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მექანიზმი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატიზები
- სახანძრო გაწყვის ღილაკი
- დამკავშირებელთა მეხანძრეების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- კვირიული განათება
- საავარიო განათება
- სახანძრო მოსარეგულებელი
- ზედაპირ დაწნეხის სისტემა
- სახანძრო ჰიდრანტი
- მექანიკური განიავების სისტემა
- სახანძრო მილტუბარის პარკინგ (1 ჯამი)

Company Name / კომპანიის დასახელება
City LLC / შ.პ.ს. სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება

-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი Masima Safarova

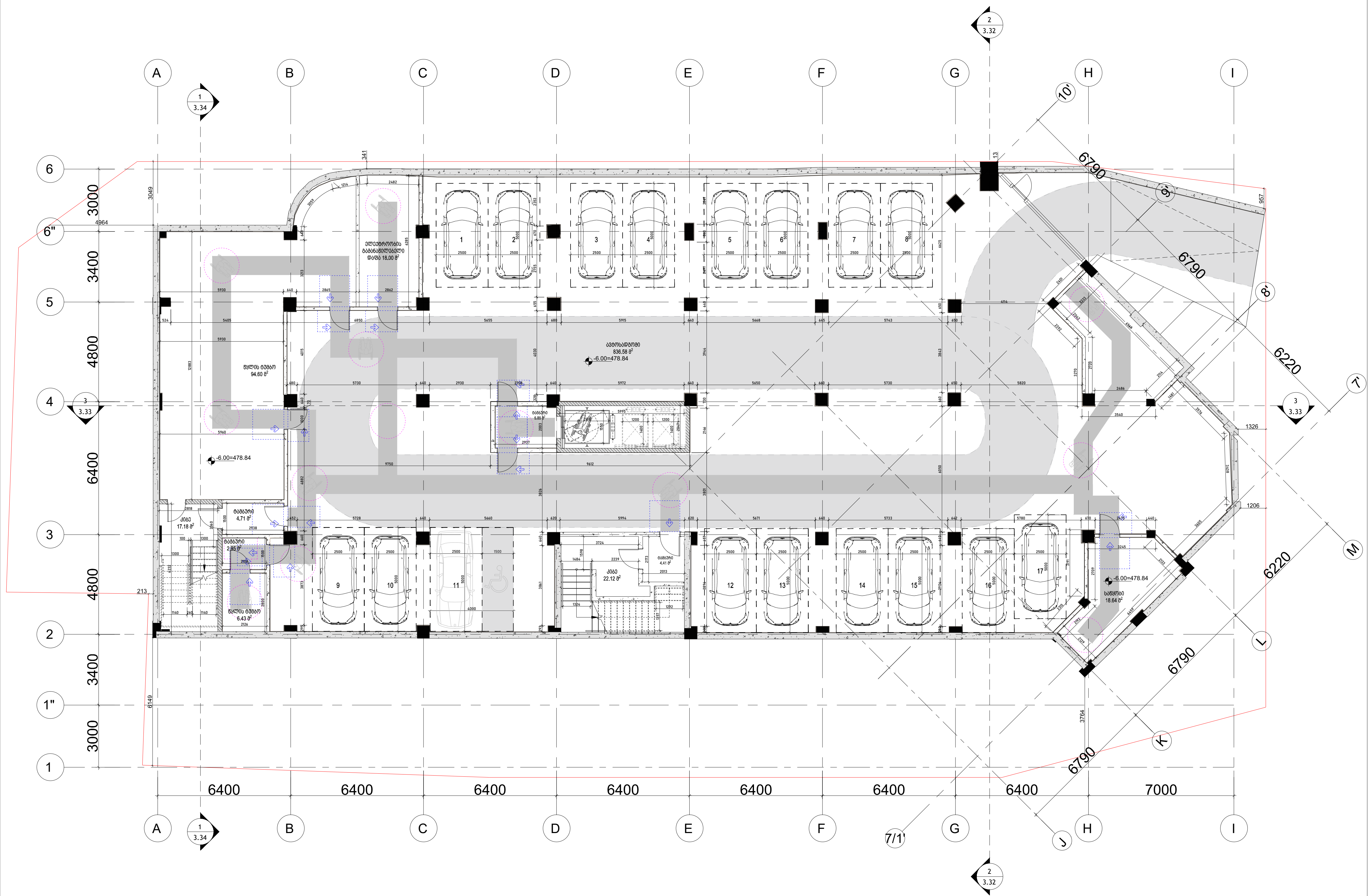
Checked / შესაფერება Murat Deniz Kaya

Aproved / დამტკიცება city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. №.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

გეგმა ნიშნულზე -6.00



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (ი.მ.ნ)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- სარკმელი ფვეულად გაღებადი
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- რესტორანი — სივრცის/ოთახის დასახელება; 005 — სივრცის/ოთახის ნომერი; 282 მ2 — ფართობი
- მისაწვდომი სვლაგზი (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1
ვარიანტი 2
ვარიანტი 3
ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ნიჩბის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მიწ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს სითი
Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია
city
Arakhishvili str # 3 Tbilsi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"
Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი
Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

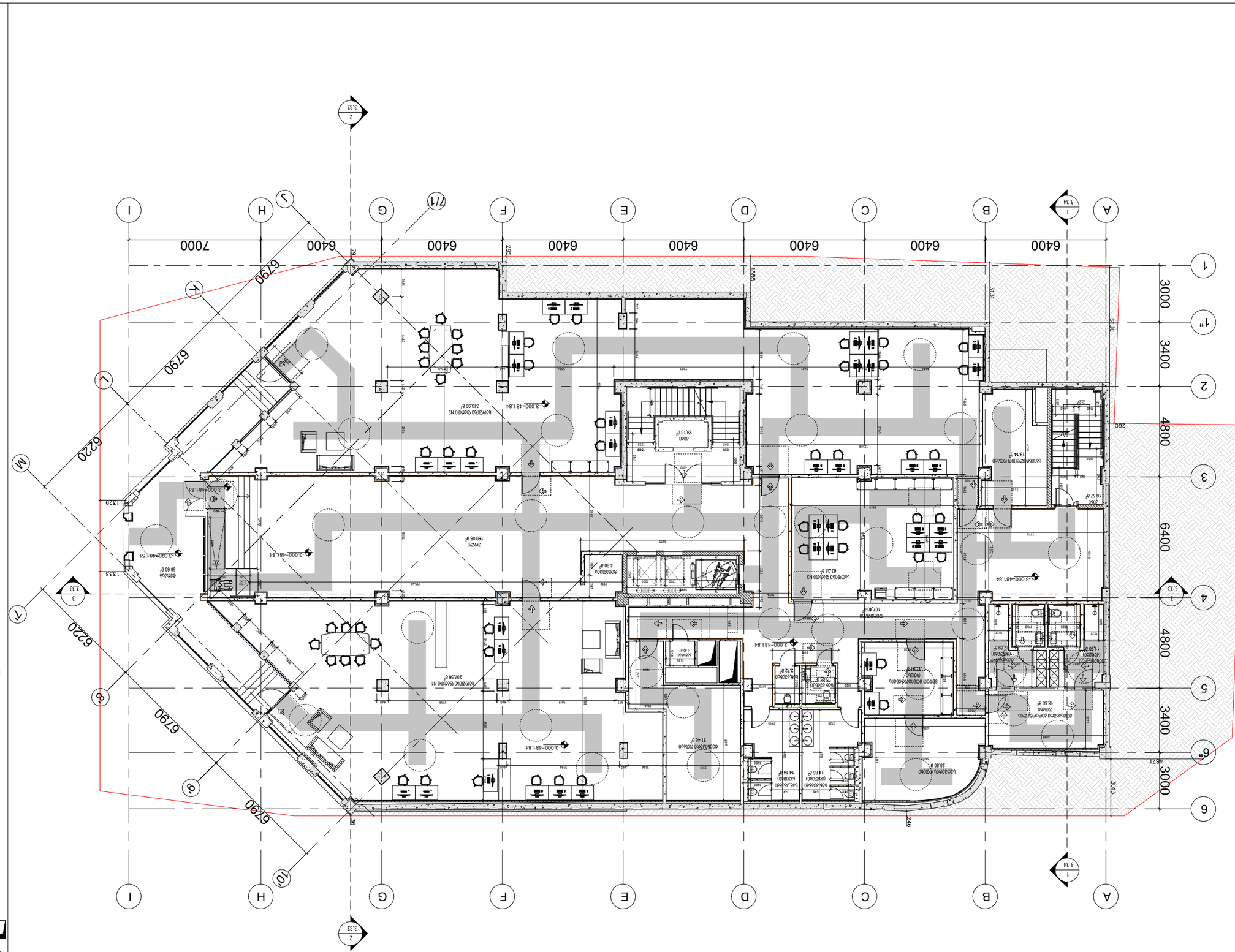
Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი
city

Design / დიზაინი — Masima Safarova
Checked / შეამოწმა — Murat Deniz Kaya
Aproved / დაამტკიცა — city LLC

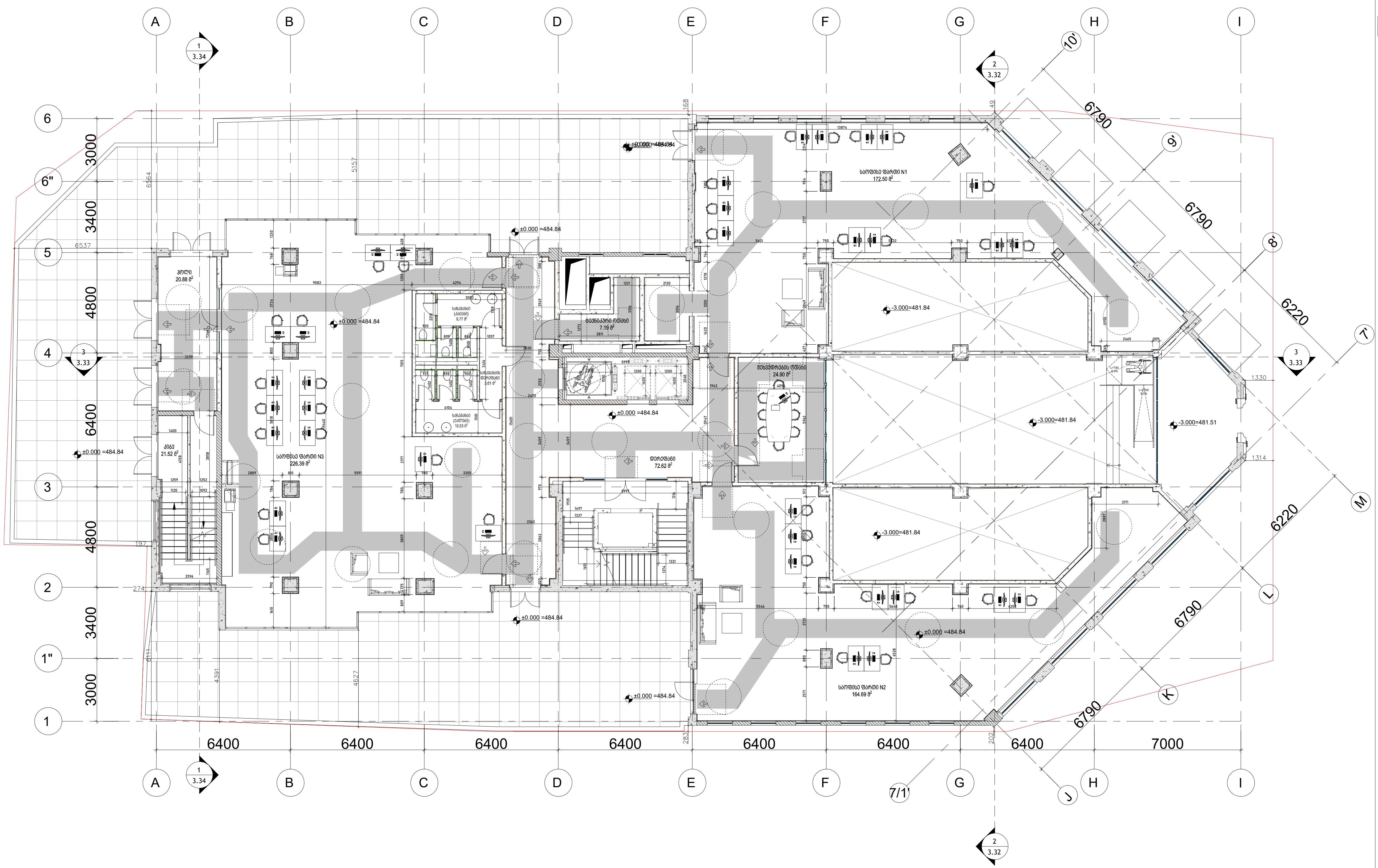
Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. გვ.	Rev. ვად.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

Ground floor plan -3.00


A
B
C
D
E
F
G
H
I
1
2
3
4
5
6
6400
7000
3000
3400
4800
6790
6220
6790
6790
6220
6790
3.34
3.32
3.33
3.33
-3.000=481.84
-3.000=481.51
-3.000=481.84
-3.000=481.84
-3.000=481.84

გეგმა ნიშნულზე +0.00



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (ი.მ.ნ)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- სარკმელი შვეულად გაღებადი
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- რესტორანი — სივრცის/ოთახის დასახელება; 005 — სივრცის/ოთახის ნომერი; 282 მ2 — ფართობი
- მისაწვდომი სვლაგეზი (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1
ვარიანტი 2
ვარიანტი 3
ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს სითი
Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია
city
Arakhishvili str # 3
Tbilsi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"
Activitie / საქმიანობა
"
Address / მისამართი
Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

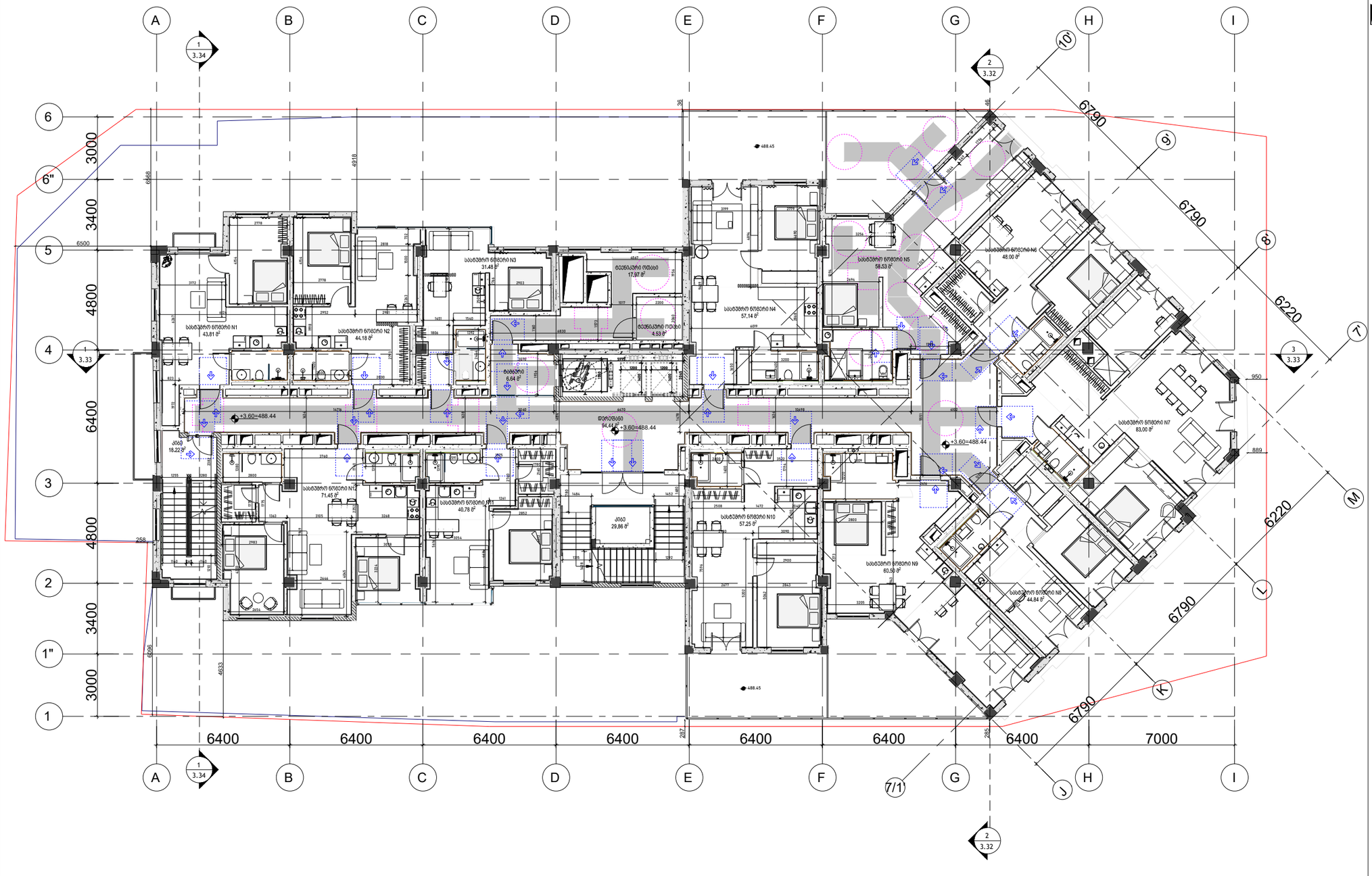
Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი
city
Design / დიზაინი — Masima Safarova
Checked / შეამოწმა — Murat Deniz Kaya
Aproved / დაამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გაცემული	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. გვ.	Rev. გად.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

გეგმა ნიშნულზე +3.60=488.44



პირობითი ნიშნები:

- მინის ნაკეთის სახლპარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოჯირკეთების ნიშნული (0.0.6)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თბოსამრეკლავი
- სარკმელი მეველად გაუმჭვირვალე
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

რესპორანი	სივრცის/ოთახის დასახელება
005	282 მ2 ფერთლები
	სივრცის/ოთახის ნოემერი

მისაბმელობი სკლაბეზი (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

შენიშვნები:

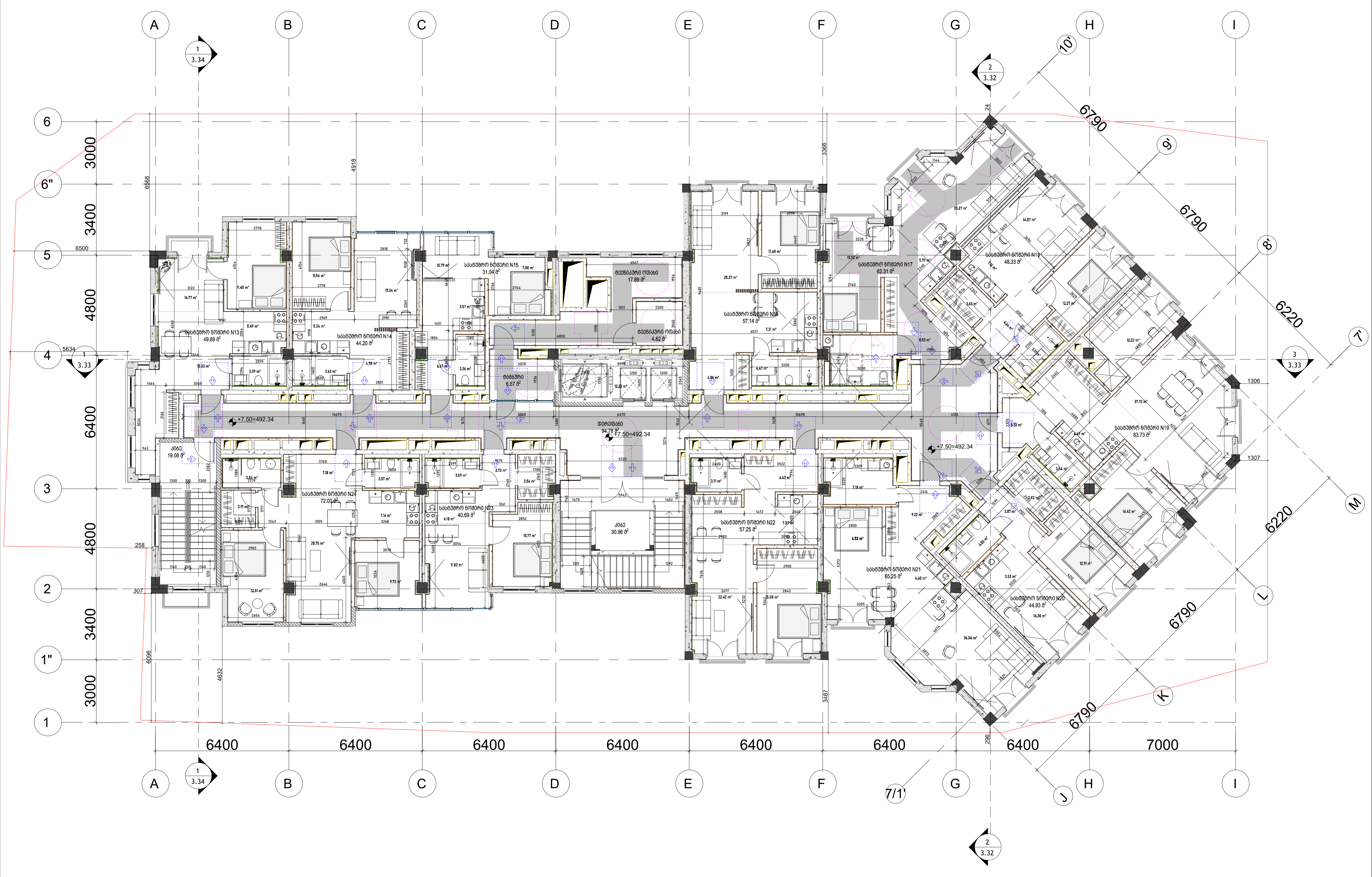
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

Company Name / კომპანიის დასახელება	City LLC / შ.პს "CITY"
Activitie / საქმიანობა	Design & Construction company საპროექტო & სამშენებლო კომპანია
Arakhishvili str # 3 Tbilisi, Georgia	არაყიშვილის ქ. N3 თბილისი, საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება	Ltd "Engadi" / შპს "NGS"
Activitie / საქმიანობა	"
Address / მისამართი	Amagleba Street #47, Tbilisi ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი
Title / დასახელება	-3.000
Project Name / პროექტის დასახელება	Residential building / საცხოვრებელი შენობა
Specialist Design / სპეციალისტის დეზაინერი	Masima Safarova
Checked / შემოწმება	Murat Deniz Kaya
Aproved / დამტკიცება	city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტის ავტორი	Issued by გამცემი ორგანიზაცია	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

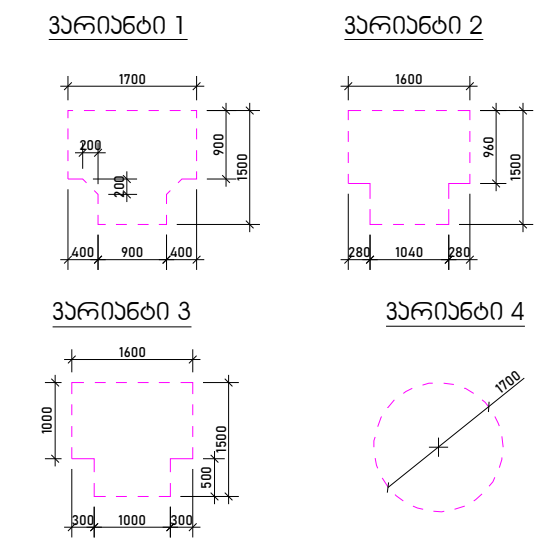
გეგმა ნიშნულზე +7.50=492.34



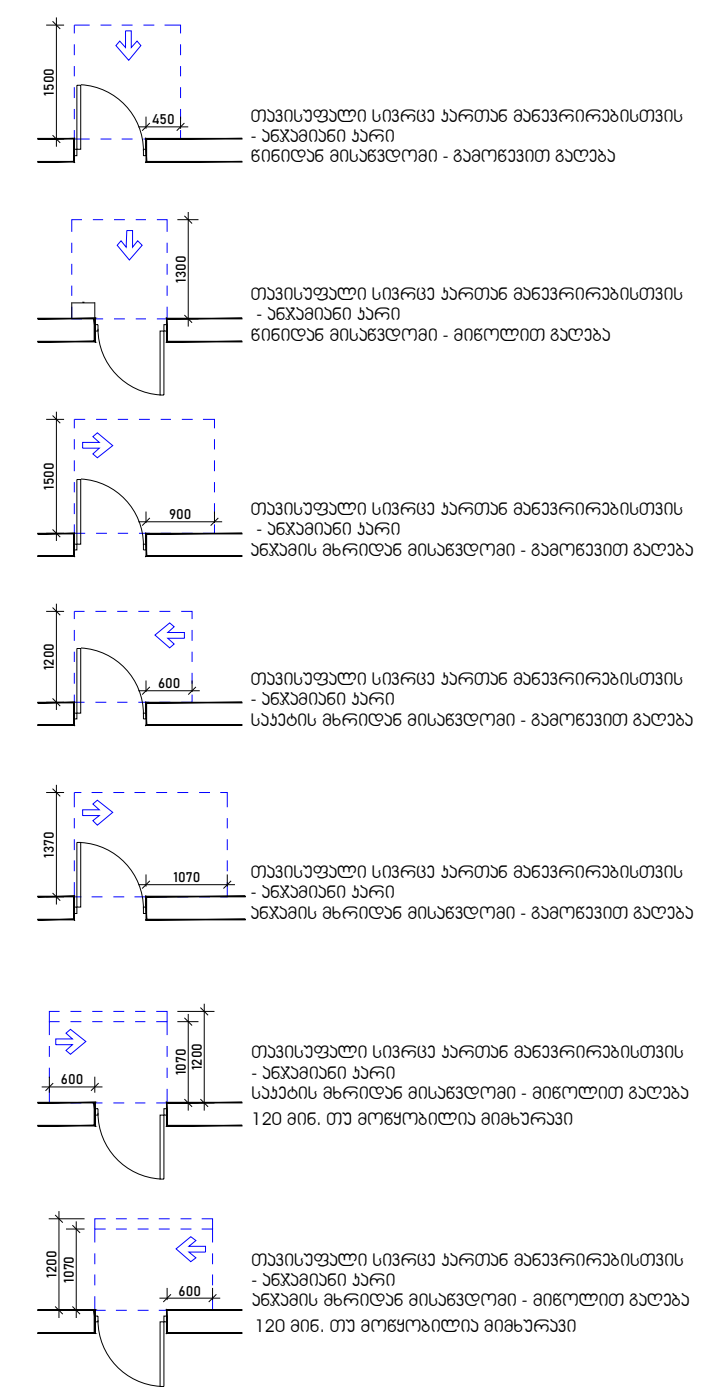
პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (ი.მ.ნ)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- სარკმელი ვერტიკალურად გაღებადი
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)
- რესტორანი | 005 | 282 მ2 — სივრცის/ოთახის დასახელება; ფართობი; სივრცის/ოთახის ნომერი
- მისაწვდომი სვლაგზი (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს სითი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

city

Arakhishvili str # 3
Tbilsi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

city

Design / დიზაინი — Masima Safarova

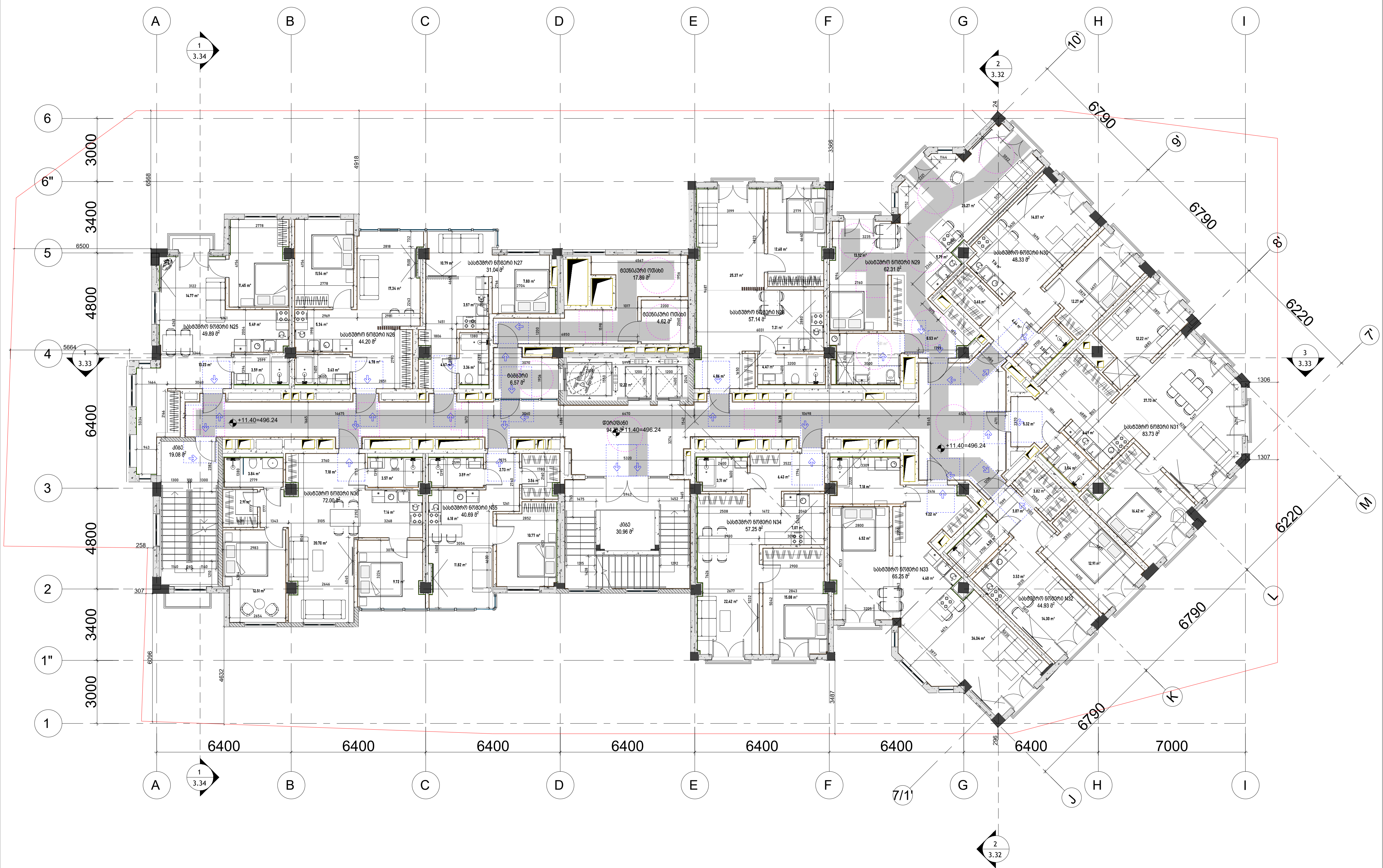
Checked / შეამოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გაცემულია	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. გვ.	Rev. გად.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

გეგმა ნიშნულზე +11.40=496.24



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (ი.მ.ნ)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- სარკმელი ყრუ
- მაღალი გაღებადი
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

რესტორანი		სივრცის/ოთახის დასახელება
005	282 მ2	ფართობი
		სივრცის/ოთახის ნომერი

- მისაწვდომი სვლაგეზი (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 — 1700; 200; 200; 900; 1500; 400 900 400

ვარიანტი 2 — 1600; 960; 1500; 280 1040 280

ვარიანტი 3 — 1600; 1000; 1500; 500; 300 1000 300

ვარიანტი 4 — 1700

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

1500; 450 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1300 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1500; 900 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370; 1070 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

600; 1070; 1200 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

1200; 1070; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს სითი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilsi, Georgia

არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი — Masima Safarova

Checked / შეამოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გაცემული	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნვ.	Rev. ვად.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

გეგმა ნიშნულზე +15.30=500.14



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (ი.მ.ნ)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- სარკმელი ფვეულად გაღებადი
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

რესტორანი		სივრცის/ოთახის დასახელება
005	282 მ2	ფართობი

სივრცის/ოთახის ნომერი

მისაწვდომი სვლაგზი (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 — 1700; 200; 200; 900; 1500; 400; 900; 400

ვარიანტი 2 — 1600; 960; 1500; 280; 1040; 280

ვარიანტი 3 — 1600; 1000; 1500; 500; 300; 1000; 300

ვარიანტი 4 — 1700

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

1500; 450 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1300 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1500; 900 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370; 1070 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

600; 1070; 1200 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მიმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

1200; 1070; 600 — თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მიმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს სითი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

city

Arakhishvili str # 3
Tbilsi, Georgia

არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება

-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Residential building / საცხოვრებელი შენობა

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

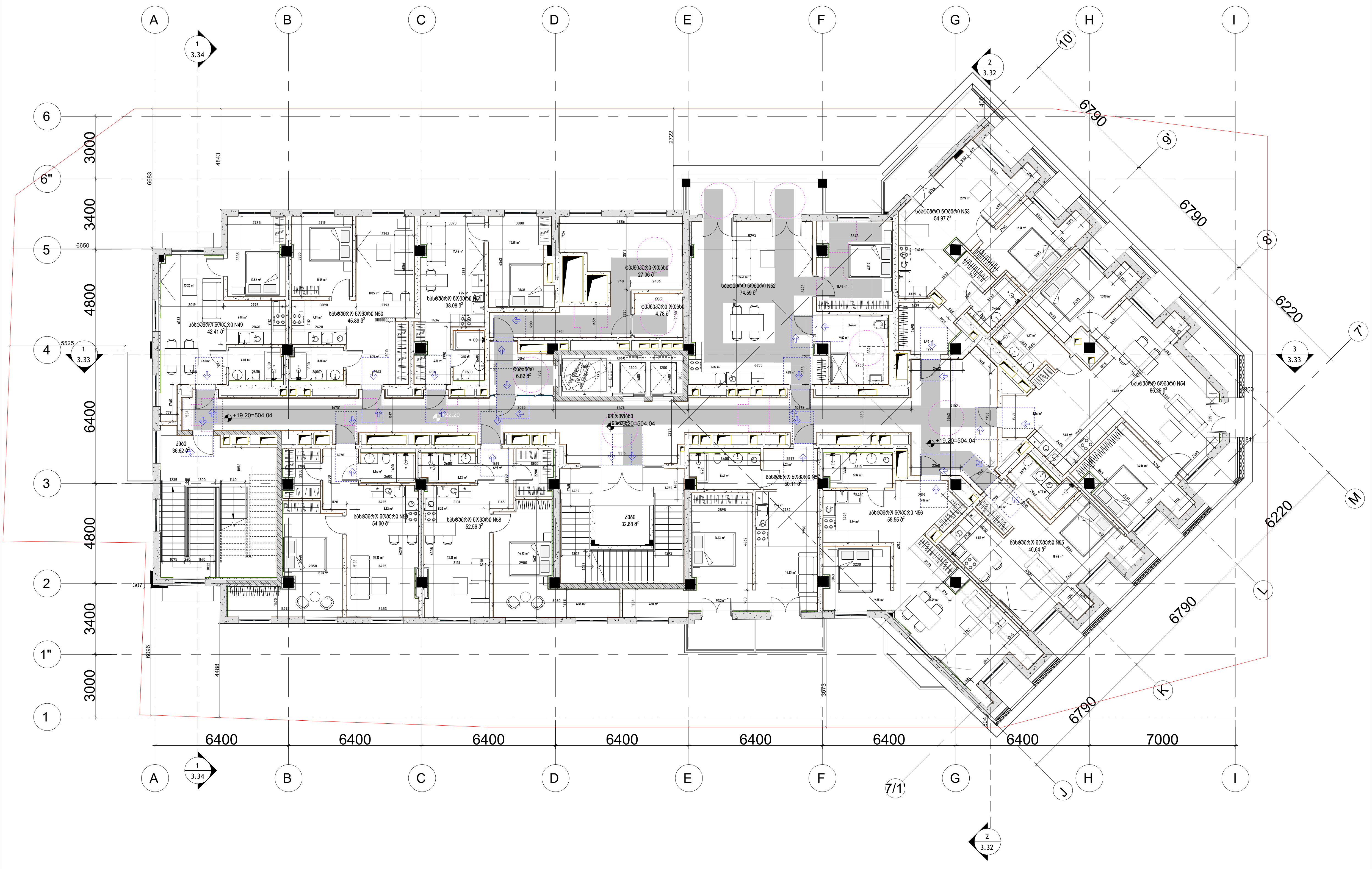
city

Design / დიზაინი	Masima Safarova
Checked / შემოწმება	Murat Deniz Kaya
Aproved / დაამტკიცა	city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნმ.	Rev. ვერ.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

გეგმა ნიშნულზე +19.20=504.04



პირობითი ნიშნები:

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული (ი.მ.ნ)
- ღიობი იატაკის ფილაში
- ბეტონი
- ბლოკი
- თაბაშირმუყაო
- სარკმელი ყრუ / ფიქსირებული
- ერთფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი
- ორფრთიანი კარი (ასიმეტრიული)

რესტორანი	
005	282 მ2

- სივრცის/ოთახის დასახელება
- ფართობი
- სივრცის/ოთახის ნომერი
- მისაწვდომი სვლაგზები (90 სმ)

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 — 1700; 200; 900; 1500; 400; 900; 400
ვარიანტი 2 — 1600; 960; 1500; 280; 1040; 280
ვარიანტი 3 — 1600; 1000; 1500; 500; 300; 1000; 300
ვარიანტი 4 — 1700

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება (1500; 450)
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება (1300)
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება (1500; 900)
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება (1200; 600)
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება (1370; 1070)
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი (600; 1070; 1200)
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი (1200; 1070; 600)

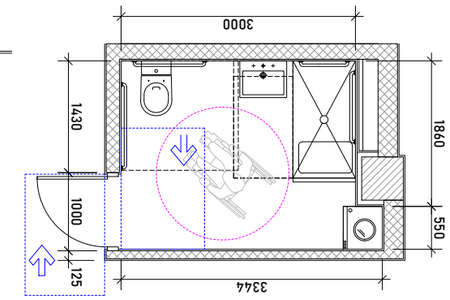
შენიშვნები:

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

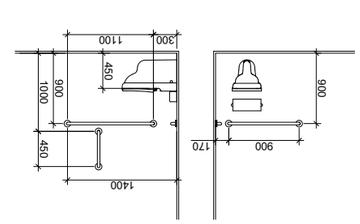
Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პ.ს სითი
Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია
city
Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia
არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო
Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"
Activitie / საქმიანობა
"
Address / მისამართი
Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი
Title / დასახელება
-3.000
Project Name / პროექტის დასახელება
Residential building / საცხოვრებელი შენობა
Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი
city
Design / დიზაინი — Masima Safarova
Checked / შემოწმება — Murat Deniz Kaya
Aproved / დაამტკიცა — city LLC

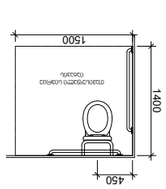
Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

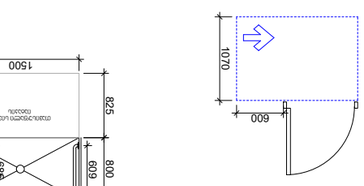
Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნმ.	Rev. ვად.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01



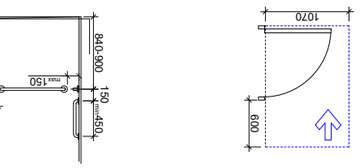
ადამიანის ფიგურებით ტუალეტის ოთახის განლაგების სქემა



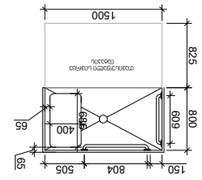


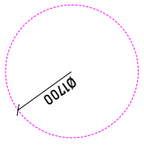


ტუალეტის ოთახის განლაგების სქემა ადამიანის ფიგურებით 1:50 მასშტაბით

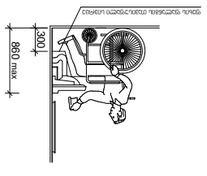


ტუალეტის ოთახის განლაგების სქემა ადამიანის ფიგურებით 1:50 მასშტაბით

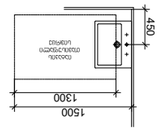




ადამიანის ფიგურა 4 პირისთვის

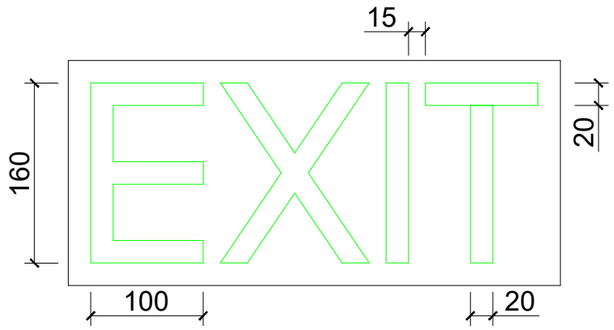


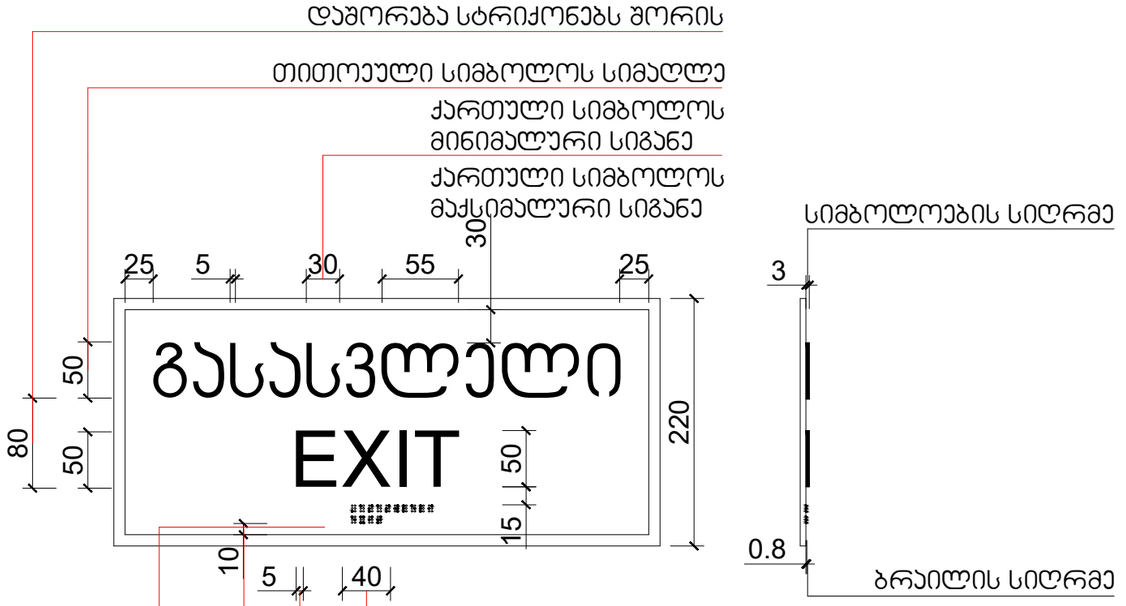
ტუალეტის ოთახის განლაგების სქემა ადამიანის ფიგურებით 1:50 მასშტაბით

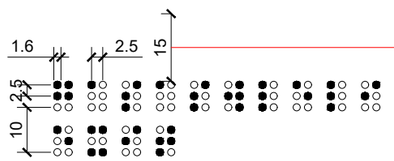


ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

გასასვლელის განათებული ნიშანი







Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შ.პ.ს. სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilsi, Georgia

არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი — Masima Safarova

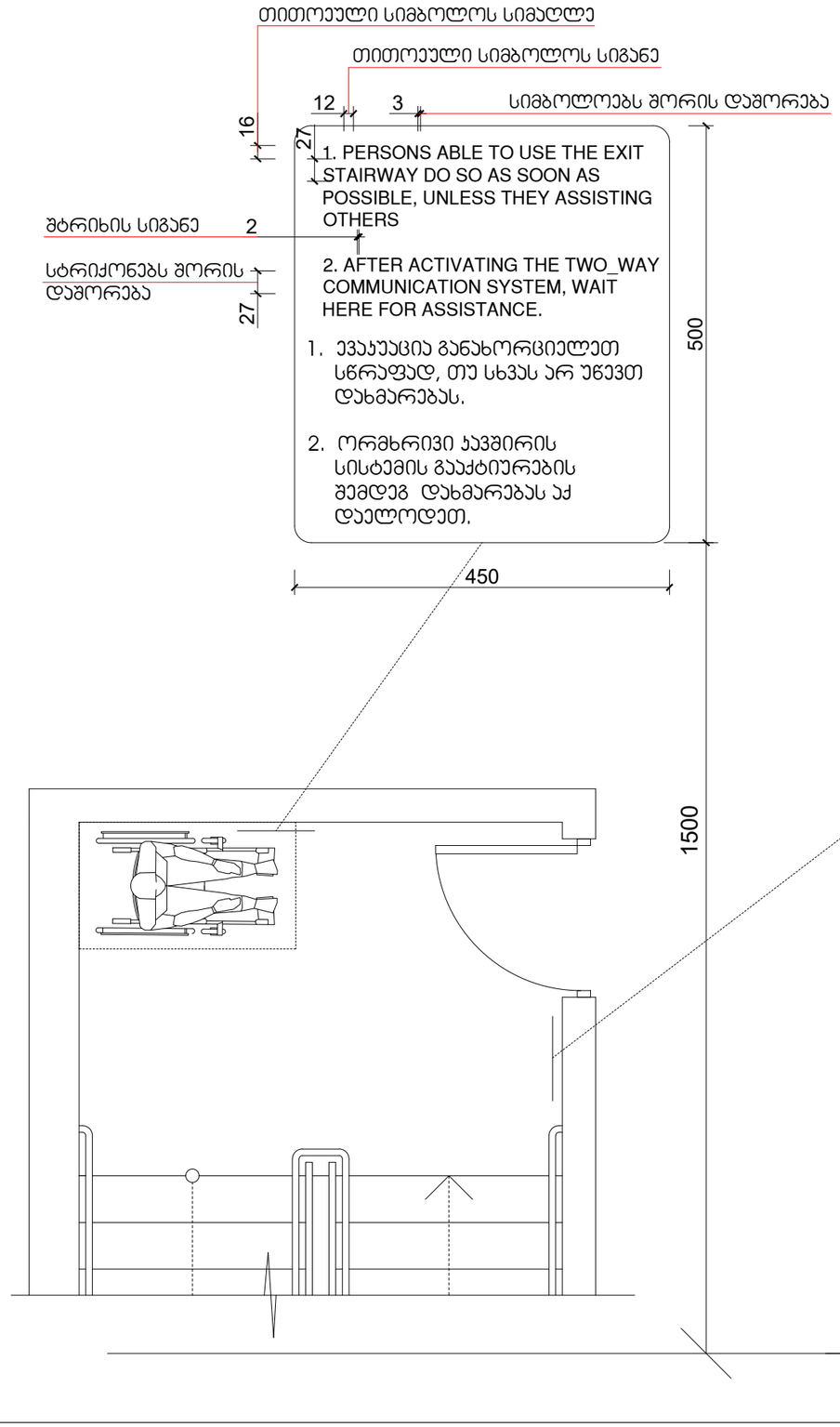
Checked / შესამოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა — city LLC

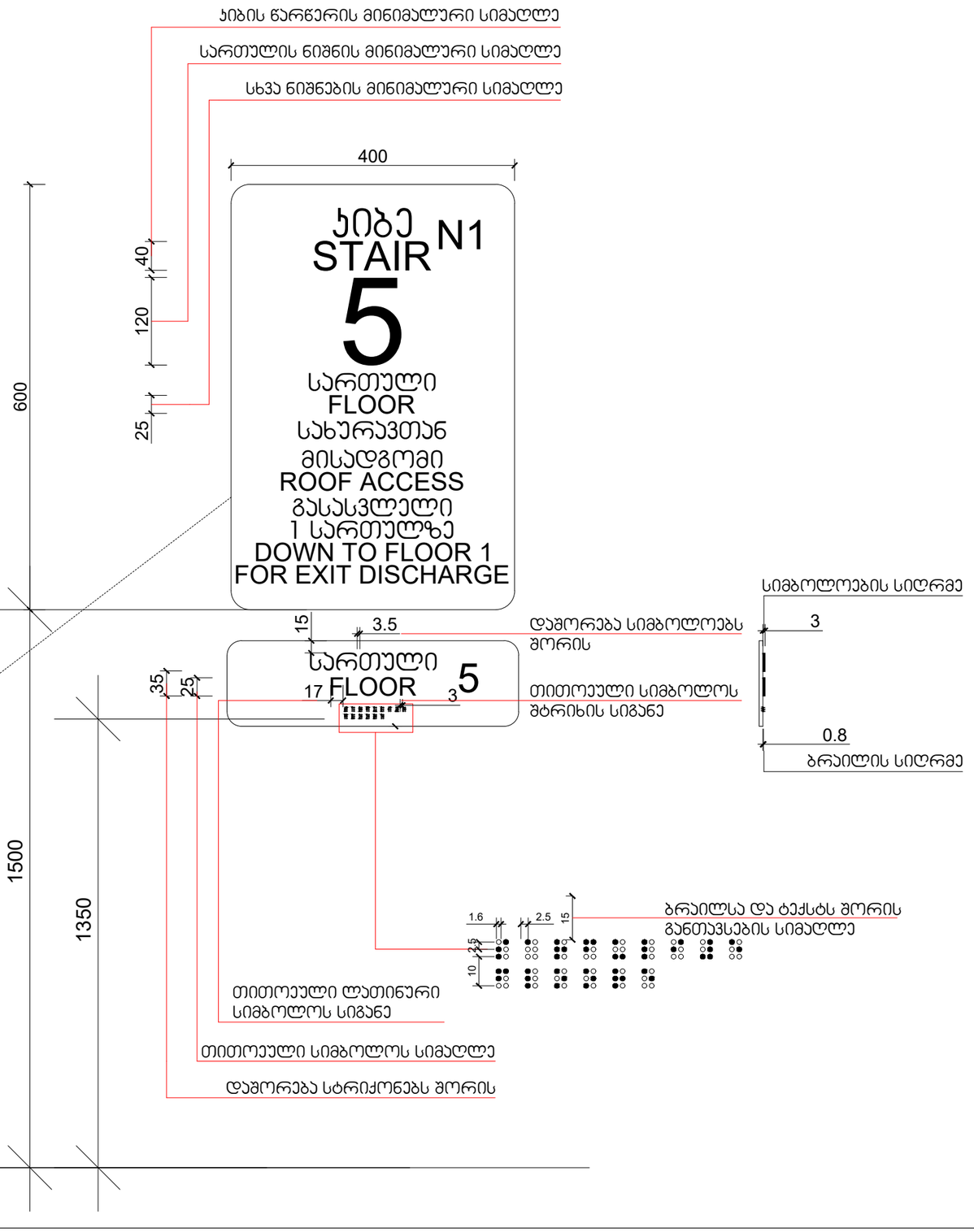
Disciple დისც.	Format შრიფტის	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. ვერს.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საევტის მომიჯნავედ



Company Name / კომპანიის დასახელება: City LLC / შ.პ.ს სიტი

Activitie / საქმიანობა: Design & Construction company საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3 Tbilisi, Georgia — არაყიშვილის ქ. №3 თბილისი, საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება: Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა: -

Address / მისამართი: Amagleba Street #47, Tbilisi ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება: -3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი: Masima Safarova

Checked / შემოწმება: Murat Deniz Kaya

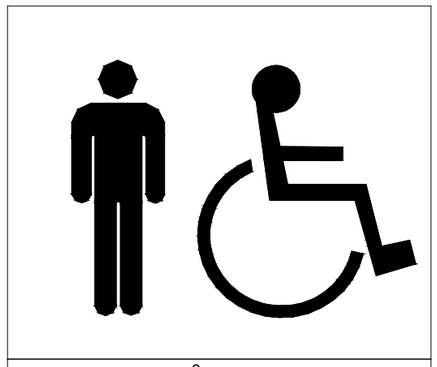
Aproved / დამტკიცება: city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

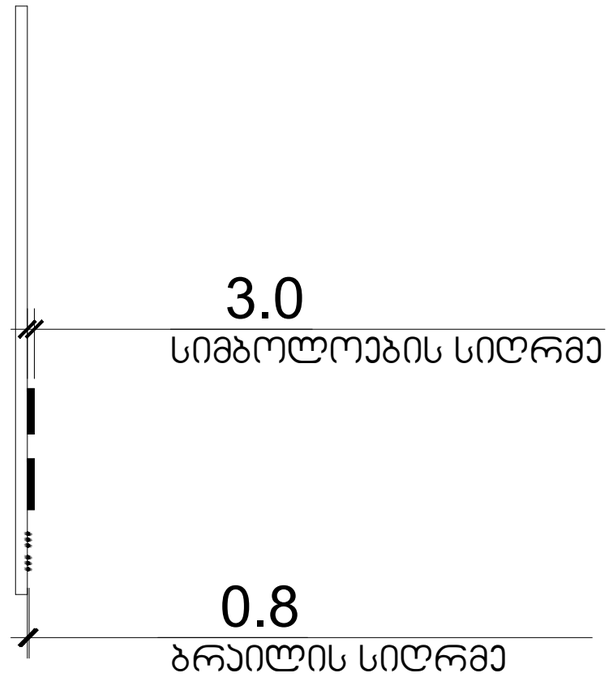
Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

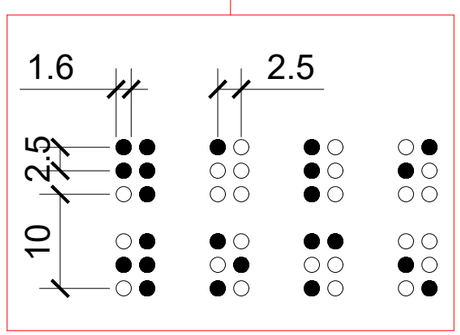
ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

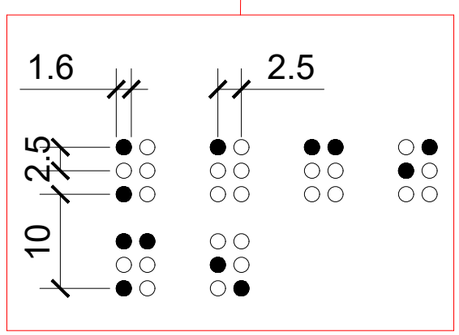


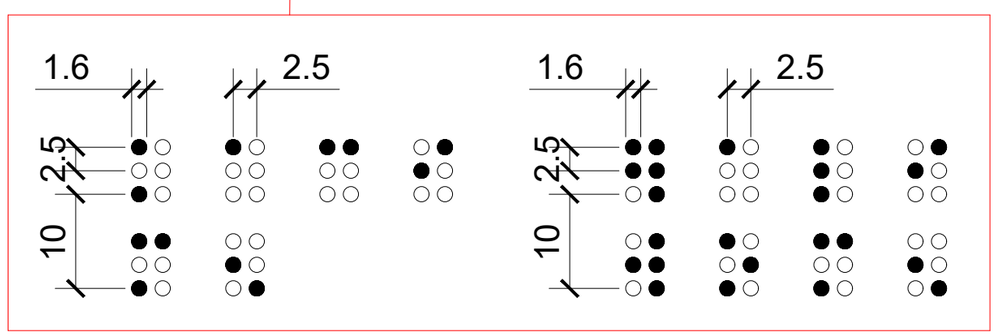












Company Name / პროექტის დასახელება:
City LLC / შ.პს "city"

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia

არაბიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / პროექტის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
-

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

Design / დიზაინი — Masima Safarova

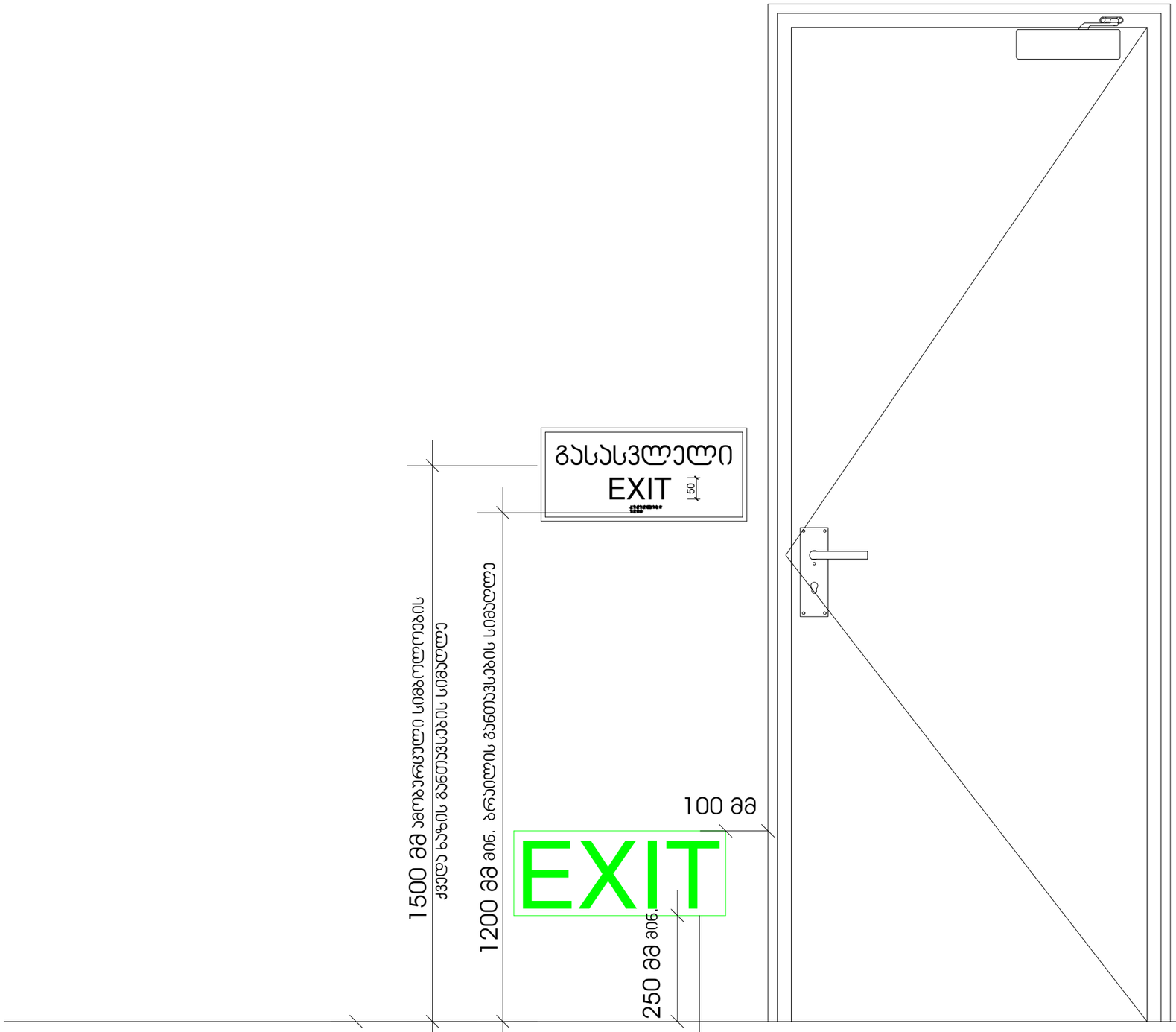
Checked / შემოწმება — Murat Deniz Kaya

Aproved / დამტკიცება — city LLC

Disciple დისც.	Format ზომატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01

EXIT



სც-1 დაკავებულობის ჯგუფებში დაბალ დონეზე განთავსებული დამატებითი ნიშნები ყველა ფართობზე უნდა განთავსდეს, რომელიც სც-1 ფართობებზე არსებულ სასტუმრო ოთახებს ემსახურება. დაბალ დონეზე მდებარე ნიშანი უნდა განთავსდეს კარებზე ან კედელზე.

Company Name / პროექტის დასახელება:
City LLC / შპს სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

city

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia

არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / პროექტის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
"

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

city

Design / დიზაინი — Masima Safarova

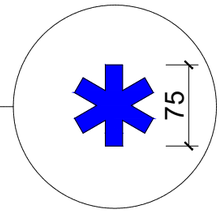
Checked / შეამოწმა — Murat Deniz Kaya

Aproved / დაამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი ორგ.	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. რევ.
NGS	CT	AR	Sketch სკიზი	AR-DWG-01	01

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



Company Name / კომპანიის დასახელება:
City LLC / შ.პს სიტი

Activitie / საქმიანობა
Design & Construction company
საპროექტო & სამშენებლო კომპანია

city

Arakhishvili str # 3
Tbilisi, Georgia

არაყიშვილის ქ. №3
თბილისი,
საქართველო

Company Name / კომპანიის დასახელება:
Ltd "Engadi" / შპს "NGS"

Activitie / საქმიანობა
-

Address / მისამართი

Amagleba Street #47, Tbilisi
ამაღლების ქუჩა #47, თბილისი

Title / დასახელება
-3.000

Project Name / პროექტის დასახელება

Specialist Design / სპეციალისტი დიზაინერი

city

Design / დიზაინი — Masima Safarova

Checked / შემოწმება — Murat Deniz Kaya

Aproved / დამტკიცა — city LLC

Disciple დისც.	Format ფორმატი	Scale მასშტაბი	Date თარიღი
Architectural design	A3		22.02.2024

Project პროექტი	Issued by გამცემი	Discip. დისც.	Stage ეტაპი	DWG nr ნახ. ნომ.	Rev. ვერს.
NGS	CT	AR	Sketch ესკიზი	AR-DWG-01	01