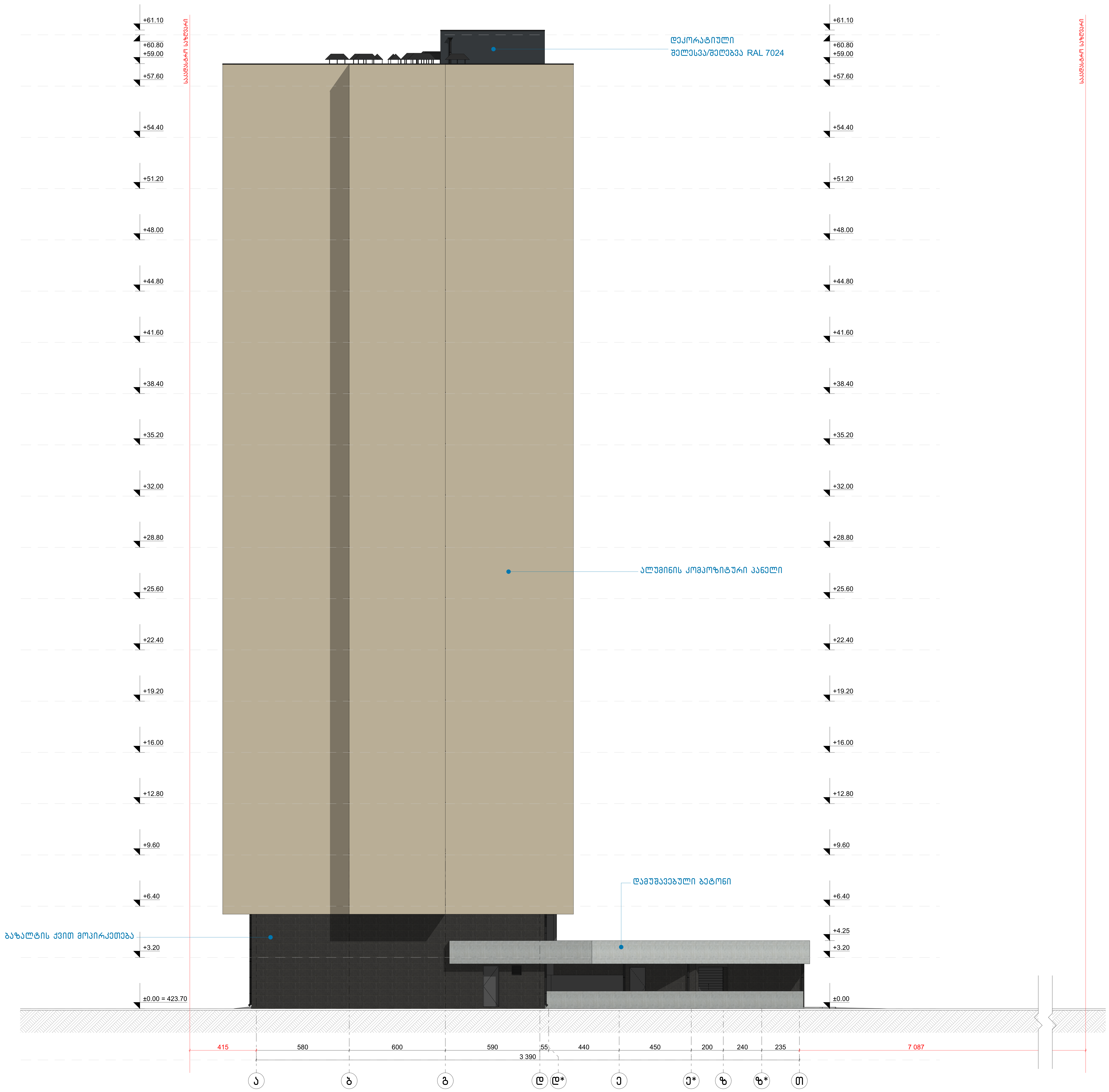
1
2
3
4
5
6
7
8
210
600
340
640
550
500
340
600
342
3 570
+0.00 = 423.70
+2.85
+3.20
+4.25
+5.90
+6.40
+9.10
+9.60
+12.30
+12.80
+15.50
+16.00
+18.70
+19.20
+21.90
+22.40
+25.10
+25.60
+28.30
+28.80
+31.50
+32.00
+34.70
+35.20
+37.90
+38.40
+41.10
+41.60
+44.30
+44.80
+47.50
+48.00
+50.70
+51.20
+53.90
+54.40
+57.10
+57.60
+59.00
+60.80
+61.10
ШУКСЬКА ЦЬУЧЦЬЦЬЧЦ
ЕЧЗЛЧЦЬЧЦЬЧЦ ЗЧЬЧЦЬЧЦЬЧЦ ЗЧЬЧЦЬЧЦЬЧЦ



ნახაზის დასახელება:

ფასადი ა-თ ღერძებში

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

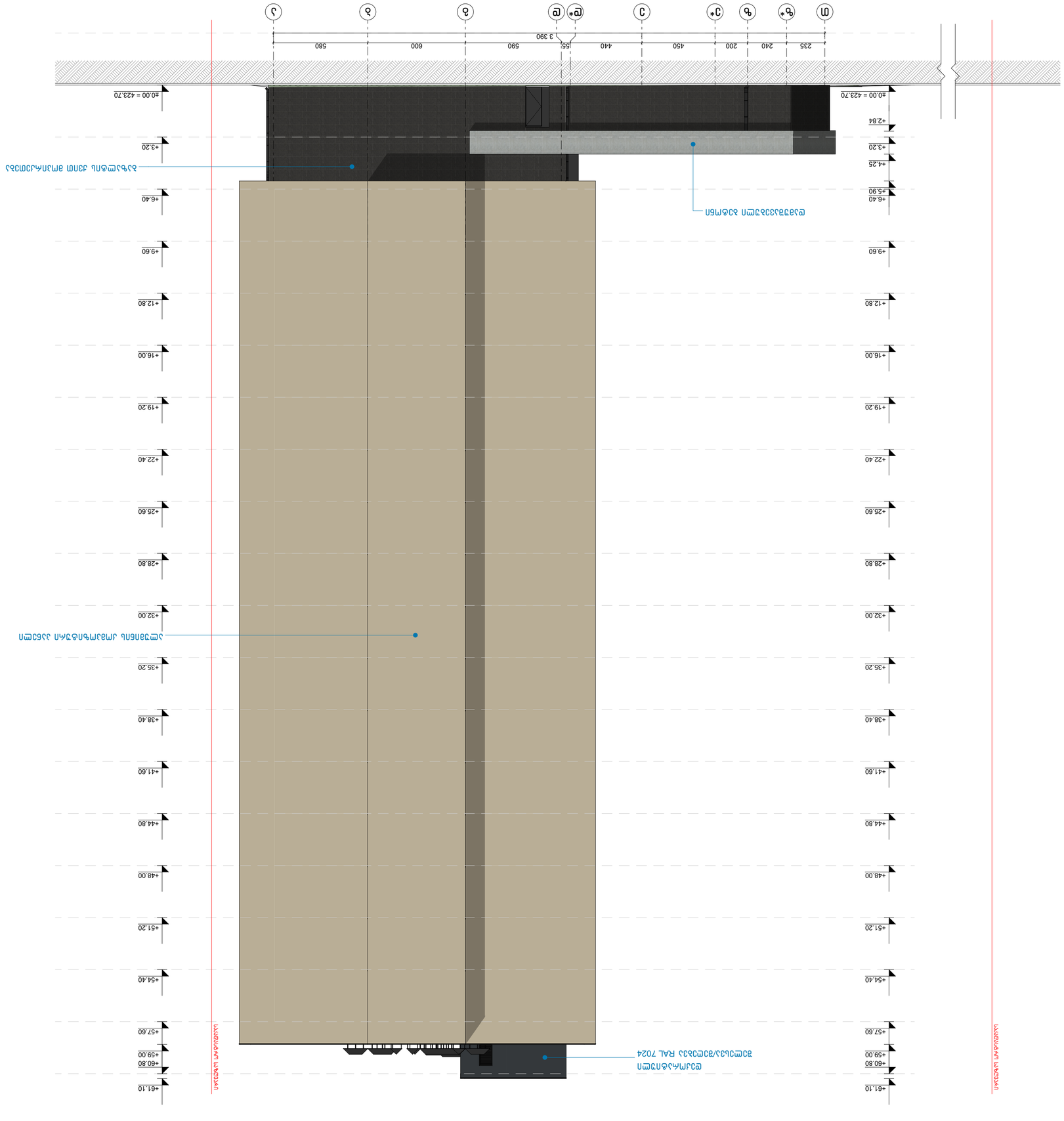
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:175
ფორმატი	ფურცლები	A.01.31
A-3		2025 წ.


1
2
3
4*
5*
6*
7
8
210
600
340
575
550
550
355
600
325
3 570
+0.00 = 423.70
+3.20
+2.85
+4.25
+6.40
+5.90
+9.60
+9.10
+12.80
+12.30
+16.00
+15.50
+19.20
+18.70
+22.40
+21.90
+25.60
+25.10
+28.80
+28.30
+32.00
+31.50
+35.20
+34.70
+38.40
+37.90
+41.60
+41.10
+44.80
+44.30
+48.00
+47.50
+51.20
+50.70
+54.40
+53.90
+57.60
+57.10
+60.80
+61.10
+59.00
+58.00
Цокольный этаж/Подвал
Цокольный этаж/Подвал
Балкон металлический с ограждением из перфорированного металла
Балкон металлический с ограждением из перфорированного металла
Металлическая дверь с доводчиком
Металлическая дверь с доводчиком
Металлическая дверь с доводчиком



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ГОСТ 31937-2011	Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87	
СП 131.13330.2020	Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003	
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003	
Прилагаемые документы		
01.13.01.01 4.003	Архитектурные решения. Фасад. Узлы	

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Помещение для хранения инвентаря	6,2
2	Электрощитовая	4,8
3	Санузел для персонала	3,5
4	Коридор	5,1
5	Помещение для хранения инвентаря	6,2
6	Электрощитовая	4,8
7	Санузел для персонала	3,5
8	Коридор	5,1
9	Помещение для хранения инвентаря	6,2
10	Электрощитовая	4,8
11	Санузел для персонала	3,5
12	Коридор	5,1
13	Помещение для хранения инвентаря	6,2
14	Электрощитовая	4,8
15	Санузел для персонала	3,5
16	Коридор	5,1
17	Помещение для хранения инвентаря	6,2
18	Электрощитовая	4,8
19	Санузел для персонала	3,5
20	Коридор	5,1
21	Помещение для хранения инвентаря	6,2
22	Электрощитовая	4,8
23	Санузел для персонала	3,5
24	Коридор	5,1
25	Помещение для хранения инвентаря	6,2
26	Электрощитовая	4,8
27	Санузел для персонала	3,5
28	Коридор	5,1
29	Помещение для хранения инвентаря	6,2
30	Электрощитовая	4,8
31	Санузел для персонала	3,5
32	Коридор	5,1
33	Помещение для хранения инвентаря	6,2
34	Электрощитовая	4,8
35	Санузел для персонала	3,5
36	Коридор	5,1
37	Помещение для хранения инвентаря	6,2
38	Электрощитовая	4,8
39	Санузел для персонала	3,5
40	Коридор	5,1
41	Помещение для хранения инвентаря	6,2
42	Электрощитовая	4,8
43	Санузел для персонала	3,5
44	Коридор	5,1
45	Помещение для хранения инвентаря	6,2
46	Электрощитовая	4,8
47	Санузел для персонала	3,5
48	Коридор	5,1
49	Помещение для хранения инвентаря	6,2
50	Электрощитовая	4,8
51	Санузел для персонала	3,5
52	Коридор	5,1
53	Помещение для хранения инвентаря	6,2
54	Электрощитовая	4,8
55	Санузел для персонала	3,5
56	Коридор	5,1
57	Помещение для хранения инвентаря	6,2
58	Электрощитовая	4,8
59	Санузел для персонала	3,5
60	Коридор	5,1
61	Помещение для хранения инвентаря	6,2
62	Электрощитовая	4,8
63	Санузел для персонала	3,5
64	Коридор	5,1
65	Помещение для хранения инвентаря	6,2
66	Электрощитовая	4,8
67	Санузел для персонала	3,5
68	Коридор	5,1
69	Помещение для хранения инвентаря	6,2
70	Электрощитовая	4,8
71	Санузел для персонала	3,5
72	Коридор	5,1
73	Помещение для хранения инвентаря	6,2
74	Электрощитовая	4,8
75	Санузел для персонала	3,5
76	Коридор	5,1
77	Помещение для хранения инвентаря	6,2
78	Электрощитовая	4,8
79	Санузел для персонала	3,5
80	Коридор	5,1
81	Помещение для хранения инвентаря	6,2
82	Электрощитовая	4,8
83	Санузел для персонала	3,5
84	Коридор	5,1
85	Помещение для хранения инвентаря	6,2
86	Электрощитовая	4,8
87	Санузел для персонала	3,5
88	Коридор	5,1
89	Помещение для хранения инвентаря	6,2
90	Электрощитовая	4,8
91	Санузел для персонала	3,5
92	Коридор	5,1
93	Помещение для хранения инвентаря	6,2
94	Электрощитовая	4,8
95	Санузел для персонала	3,5
96	Коридор	5,1
97	Помещение для хранения инвентаря	6,2
98	Электрощитовая	4,8
99	Санузел для персонала	3,5
100	Коридор	5,1
101	Помещение для хранения инвентаря	6,2
102	Электрощитовая	4,8
103	Санузел для персонала	3,5
104	Коридор	5,1
105	Помещение для хранения инвентаря	6,2
106	Электрощитовая	4,8
107	Санузел для персонала	3,5
108	Коридор	5,1
109	Помещение для хранения инвентаря	6,2
110	Электрощитовая	4,8
111	Санузел для персонала	3,5
112	Коридор	5,1
113	Помещение для хранения инвентаря	6,2
114	Электрощитовая	4,8
115	Санузел для персонала	3,5
116	Коридор	5,1
117	Помещение для хранения инвентаря	6,2
118	Электрощитовая	4,8
119	Санузел для персонала	3,5
120	Коридор	5,1
121	Помещение для хранения инвентаря	6,2
122	Электрощитовая	4,8
123	Санузел для персонала	3,5
124	Коридор	5,1
125	Помещение для хранения инвентаря	6,2
126	Электрощитовая	4,8
127	Санузел для персонала	3,5
128	Коридор	5,1
129	Помещение для хранения инвентаря	6,2
130	Электрощитовая	4,8
131	Санузел для персонала	3,5
132	Коридор	5,1
133	Помещение для хранения инвентаря	6,2
134	Электрощитовая	4,8
135	Санузел для персонала	3,5
136	Коридор	5,1
137	Помещение для хранения инвентаря	6,2
138	Электрощитовая	4,8
139	Санузел для персонала	3,5
140	Коридор	5,1
141	Помещение для хранения инвентаря	6,2
142	Электрощитовая	4,8
143	Санузел для персонала	3,5
144	Коридор	5,1
145	Помещение для хранения инвентаря	6,2
146	Электрощитовая	4,8
147	Санузел для персонала	3,5
148	Коридор	5,1
149	Помещение для хранения инвентаря	6,2
150	Электрощитовая	4,8
151	Санузел для персонала	3,5
152	Коридор	5,1
153	Помещение для хранения инвентаря	6,2
154	Электрощитовая	4,8
155	Санузел для персонала	3,5
156	Коридор	5,1
157	Помещение для хранения инвентаря	6,2
158	Электрощитовая	4,8
159	Санузел для персонала	3,5
160	Коридор	5,1
161	Помещение для хранения инвентаря	6,2
162	Электрощитовая	4,8
163	Санузел для персонала	3,5
164	Коридор	5,1
165	Помещение для хранения инвентаря	6,2
166	Электрощитовая	4,8
167	Санузел для персонала	3,5
168	Коридор	5,1
169	Помещение для хранения инвентаря	6,2
170	Электрощитовая	4,8
171	Санузел для персонала	3,5
172	Коридор	5,1
173	Помещение для хранения инвентаря	6,2
174	Электрощитовая	4,8
175	Санузел для персонала	3,5
176	Коридор	5,1
177	Помещение для хранения инвентаря	6,2
178	Электрощитовая	4,8
179	Санузел для персонала	3,5
180	Коридор	5,1
181	Помещение для хранения инвентаря	6,2
182	Электрощитовая	4,8
183	Санузел для персонала	3,5
184	Коридор	5,1
185	Помещение для хранения инвентаря	6,2
186	Электрощитовая	4,8
187	Санузел для персонала	3,5
188	Коридор	5,1
189	Помещение для хранения инвентаря	6,2
190	Электрощитовая	4,8
191	Санузел для персонала	3,5
192	Коридор	5,1
193	Помещение для хранения инвентаря	6,2
194	Электрощитовая	4,8
195	Санузел для персонала	3,5
196	Коридор	5,1
197	Помещение для хранения инвентаря	6,2
198	Электрощитовая	4,8
199	Санузел для персонала	3,5
200	Коридор	5,1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Фасад. Схема расположения элементов фасада. Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
2	Фасад. Развертка. Оси 1–13	
3	Фасад. Развертка. Оси 13–1	
4	Узел 1. Примыкание к цоколю	
5	Узел 2. Примыкание к кровле	
6	Узел 3. Примыкание к оконному проему	
7	Узел 4. Деформационный шов	
8	Узел 5. Примыкание к углу здания	
9	Узел 6. Примыкание к дверному проему	
10	Спецификация элементов	

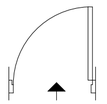
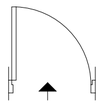
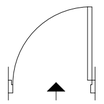
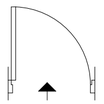
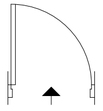
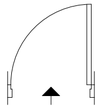
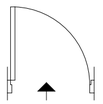
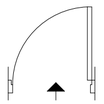
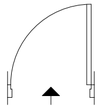
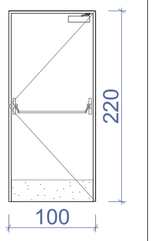
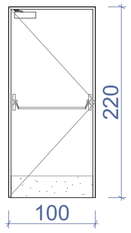
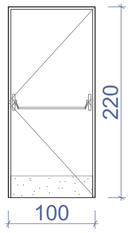
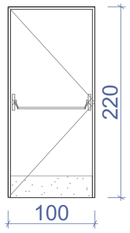
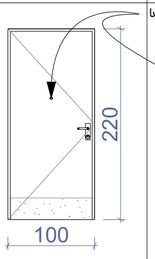
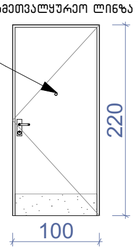
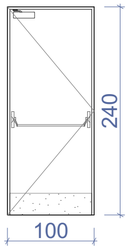
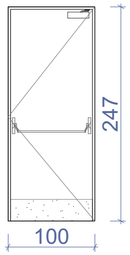
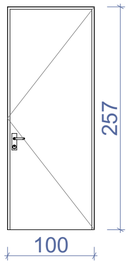
Общие данные

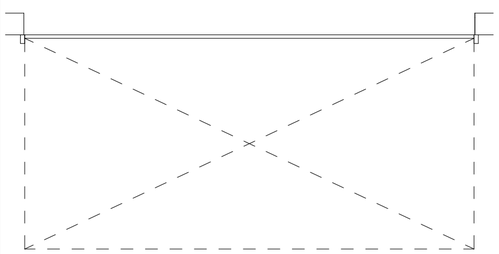
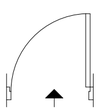
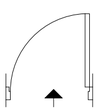
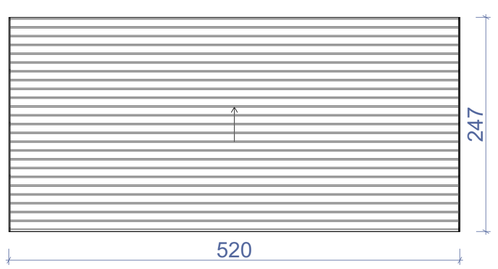
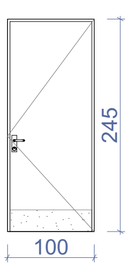
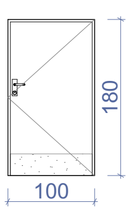
1. Настоящий комплект рабочих чертежей разработан на основании задания на проектирование и архитектурно-планировочных решений. Привязка осей — к осям 1–13 и А–Й.
2. Отметки уровня земли (±0,00) соответствуют абсолютной отметке +0,00=423,70 по генеральному плану.
3. Все размеры даны в миллиметрах, отметки — в метрах, если не указано иное.
4. Фасад выполнен в системе вентилируемого фасада с воздушным зазором 40 мм.
5. Облицовка — керамогранитные плиты толщиной 10 мм, цвет RAL 7024, матовая фактура.
6. Подсистема — алюминиевые направляющие с регулируемыми кронштейнами.
7. Утеплитель — минераловатные плиты плотностью 90 кг/м³, толщина 150 мм.
8. Ветровая защита — паропроницаемая мембрана, устанавливается по всей поверхности.
9. Цоколь — гранитные плиты на высоту 1,20 м от отмостки.
10. Отмостка — бетонная, шириной 1,00 м, с уклоном 3% от здания.
11. Водосточные трубы — оцинкованная сталь, диаметр 150 мм, 4 шт.
12. Все металлические элементы — грунтовка ГФ-021 и эмаль ПФ-115 в два слоя.
13. Работы выполнять в соответствии с СП 70.13330.2012 и СП 71.13330.2017.
14. Контроль качества — по журналу работ, скрытые работы — с актами освидетельствования.
15. Гарантийный срок — 5 лет с момента ввода объекта в эксплуатацию.

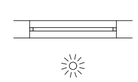
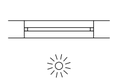
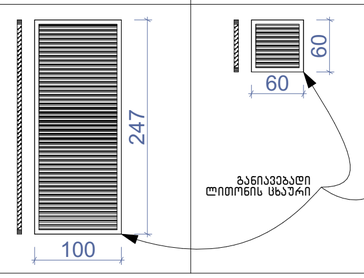
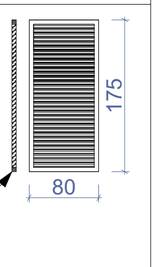
Условные обозначения

- Граница фасада
- Ось здания
- Уровень земли (±0,00)
- Граница элемента
- Размерная линия
- Выноска
- Узел

Примечания

დასახელება	კ-1	კ-2	კ-3	კ-4	კ-5	კ-6	კ-7	კ-8	კ-9
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 90 წუთი (მიმხურავით)		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 30 წუთი		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 90 წუთი (მიმხურავით)		მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები
რაოდენობა	20	34	18	36	64	80	1	1	1
ზომები	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2200	1000X2400	1000X2470	1000X2570
კვადრატულობა	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.2 მ²	2.4 მ²	2.5 მ²	2.6 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	44.0 მ²	74.8 მ²	39.6 მ²	79.2 მ²	140.8 მ²	176.0 მ²	2.4 მ²	2.5 მ²	2.6 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100									
ჯამი		118.8 მ²		118.8 მ²		316.8 მ²		4.9 მ²	2.6 მ²

დასახელება	კ-10	კ-11	კ-12
მასალა	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები	მუქი რუხი ფერის ლითონის კარები. ცეცხლმედებობა 30 წუთი	
რაოდენობა	1	1	1
ზომები	5200X2470	1000X2450	1000X2140
კვადრატულობა	12.8 მ²	2.4 მ²	1.8 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	12.8 მ²	2.4 მ²	1.8 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	12.8 მ²		4.2 მ²

დასახელება	ცხ-1	ცხ-2	ცხ-3
მასალა	ლითონის ცხაური განიავებისთვის. შავი ფერის		
რაოდენობა	6	1	1
ზომები	1000X2470	600X600	800X1750
კვადრატულობა	2.5 მ²	0.4 მ²	1.4 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	15.0 მ²	0.4 მ²	1.4 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100			
ჯამი	16.8 მ²		

შენიშვნა:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებსა და სპეციფიკაციაში.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ნახაზის დასახელება:

კარებების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

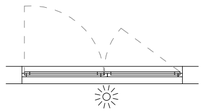
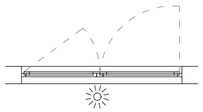
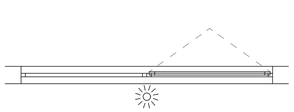
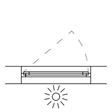
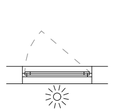
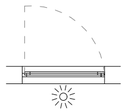
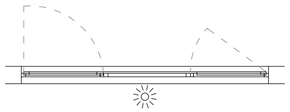
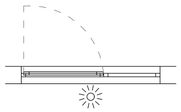
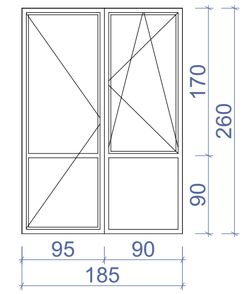
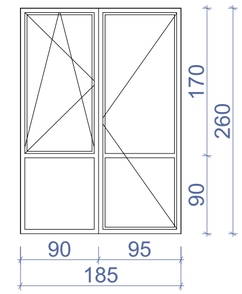
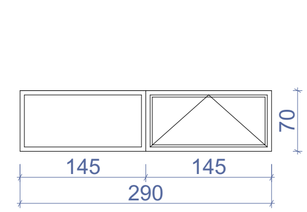
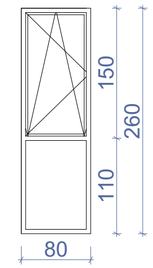
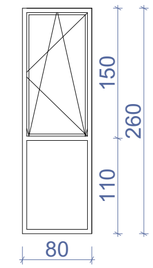
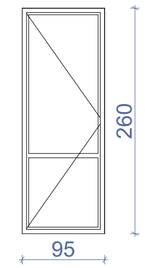
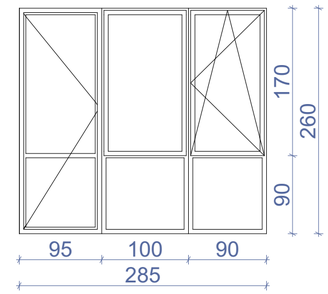
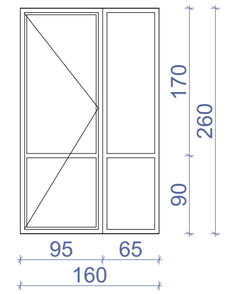
საპროექტოს ლოგო | მისამართი

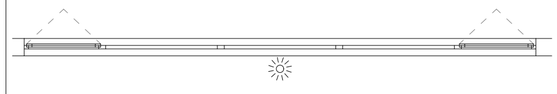
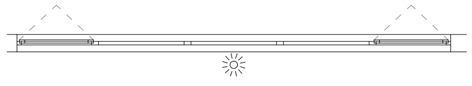
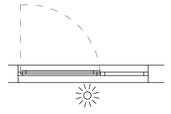
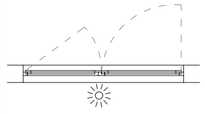
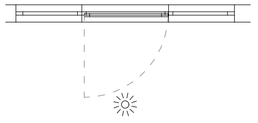
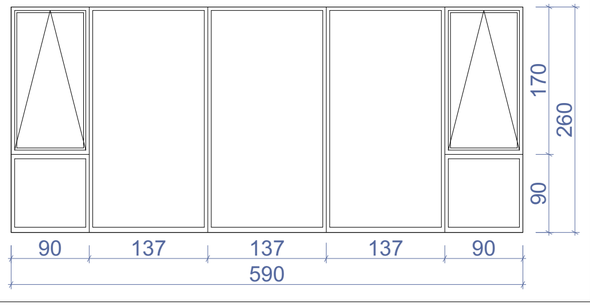
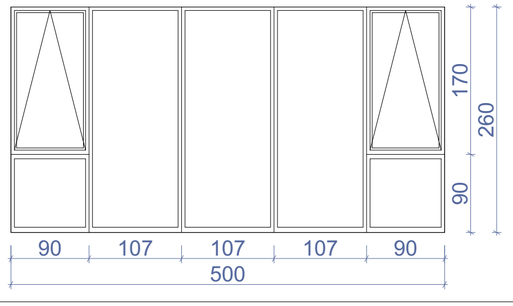
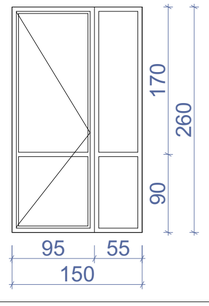
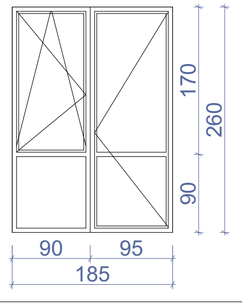
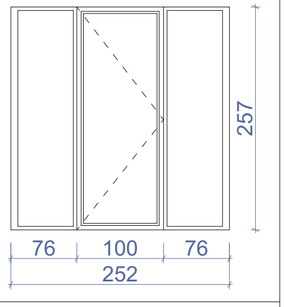
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №15

TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.34
A-3		2025 წ.

დასახელება	ვიტ-1	ვიტ-2	ვიტ-3	ვიტ-4	ვიტ-5	ვიტ-6	ვიტ-7	ვიტ-8
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი							
რაოდენობა	160	128	32	32	32	16	1	1
ზომები	1850X2600	1850X2600	2900X700	800X2600	800X2600	800X2600	2850X2600	1600X2600
კვადრატულობა	4.8 მ^2	4.8 მ^2	2.0 მ^2	2.1 მ^2	2.1 მ^2	2.5 მ^2	7.4 მ^2	4.2 მ^2
ერთეულის ჯამი ფართი	768.0 მ^2	614.4 მ^2	64.0 მ^2	67.2 მ^2	67.2 მ^2	40.0 მ^2	7.4 მ^2	4.2 მ^2
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100								
ჯამი	1632.4 მ^2							

დასახელება	ვიტ-9	ვიტ-10	ვიტ-11	ვიტ-11*	ვიტ-12
მასალა	შავი ფერის ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი				
რაოდენობა	1	1	1	1	1
ზომები	5900X2600	5000X2600	2300X2600	1850X2600	2520X2600
კვადრატულობა	15.3 მ^2	13.0 მ^2	3.9 მ^2	4.8 მ^2	6.5 მ^2
ერთეულის ჯამი ფართი	15.3 მ^2	13.0 მ^2	3.9 მ^2	4.8 მ^2	6.5 მ^2
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100					
ჯამი	43.5 მ^2				

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

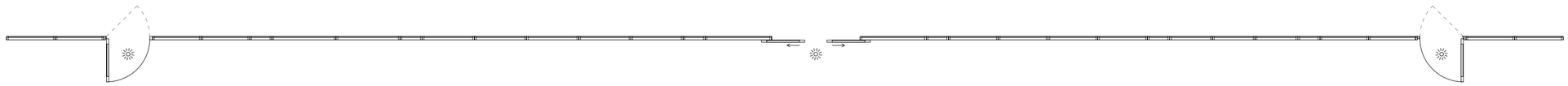
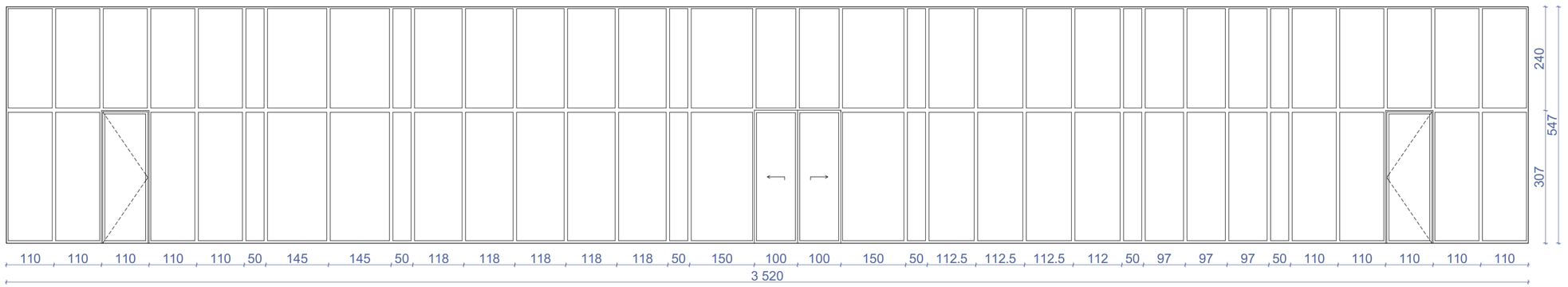
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №15

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50
ფორმატი	ფურცლები	A.01.36
A-3		2025 წ.

დასახელება	ვიტ-13
მასალა	შავი ფერის საფასადე ალუმინის (გლუვი ზედაპირი) ვიტრაჟი
რაოდენობა	1
ზომები	35200X5470
კვადრატულობა	192.5 მ²
ერთეულის ჯამი ფართი	192.5 მ²
გეგმა გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ნახაზი გაღებების ჩვენებით მ. 1:100	
ჯამი	192.5 მ²

შენიშვნა: დეტალური ზომები და გაღებები დაზუსტდეს ადგილზე შემსრულებლის მიერ.

ნახაზის დასახელება:

ფანჯრებისა და ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

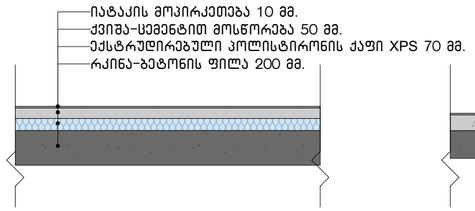
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

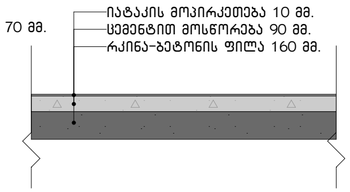
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:80
ფორმატი	ფურცლები	A.01.37
A-3		2025 წ.

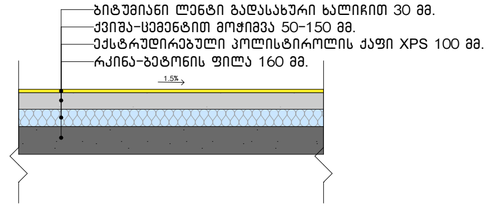
±0.00 ნიშნულზე კომერციული ფართის ფილის კვანძი



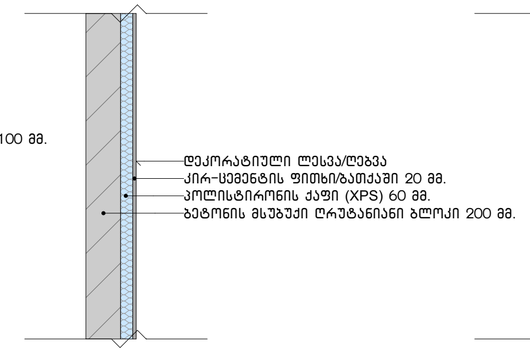
+6.40 – +54.40 ნიშნულებზე ფილის კვანძი



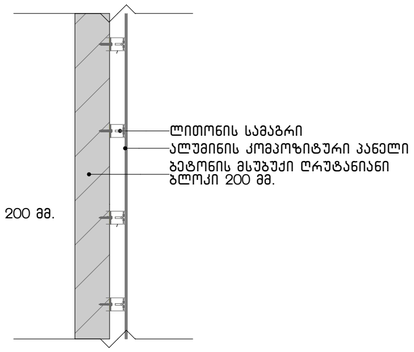
გადახურვის ფილის კვანძი



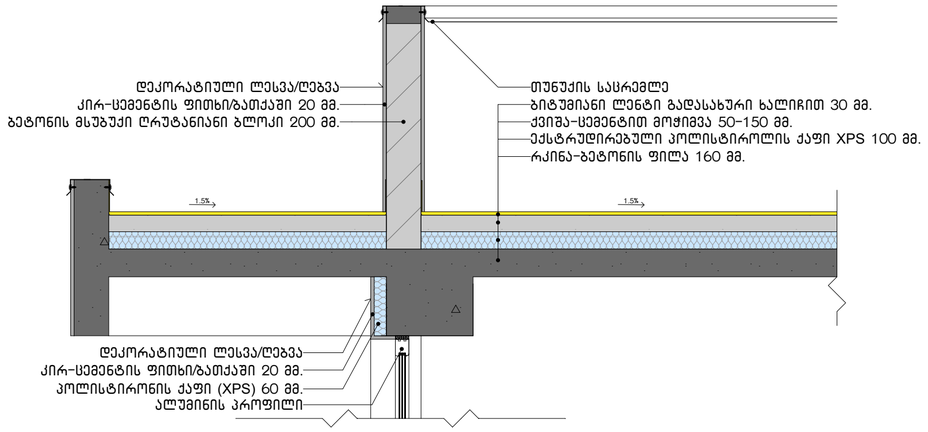
საფასადე კედლის კვანძი



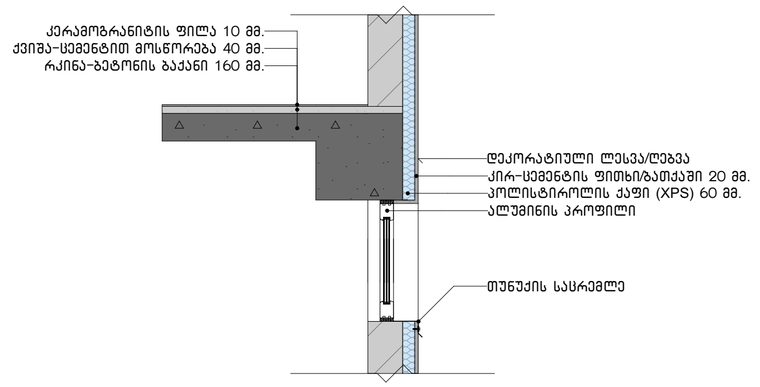
საფასადე კედლის კვანძი



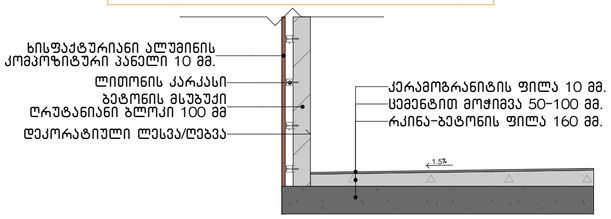
სახურავის პარაპეტის კვანძი



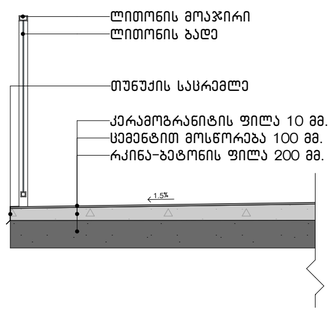
კიბის ბაქნის კვანძი

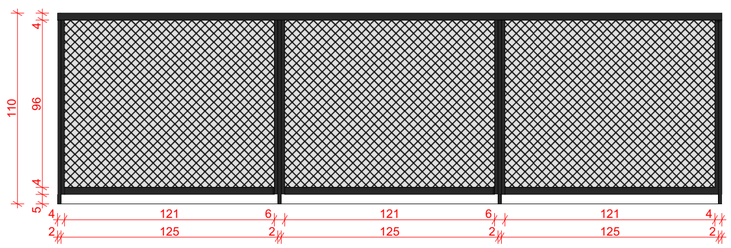


აივნებზე კედლების ამოშენების კვანძი



აივნებზე მოაჯირის განთავსების კვანძი





ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მინისზედა და მინისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №15

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.42
A-3		2025 წ.