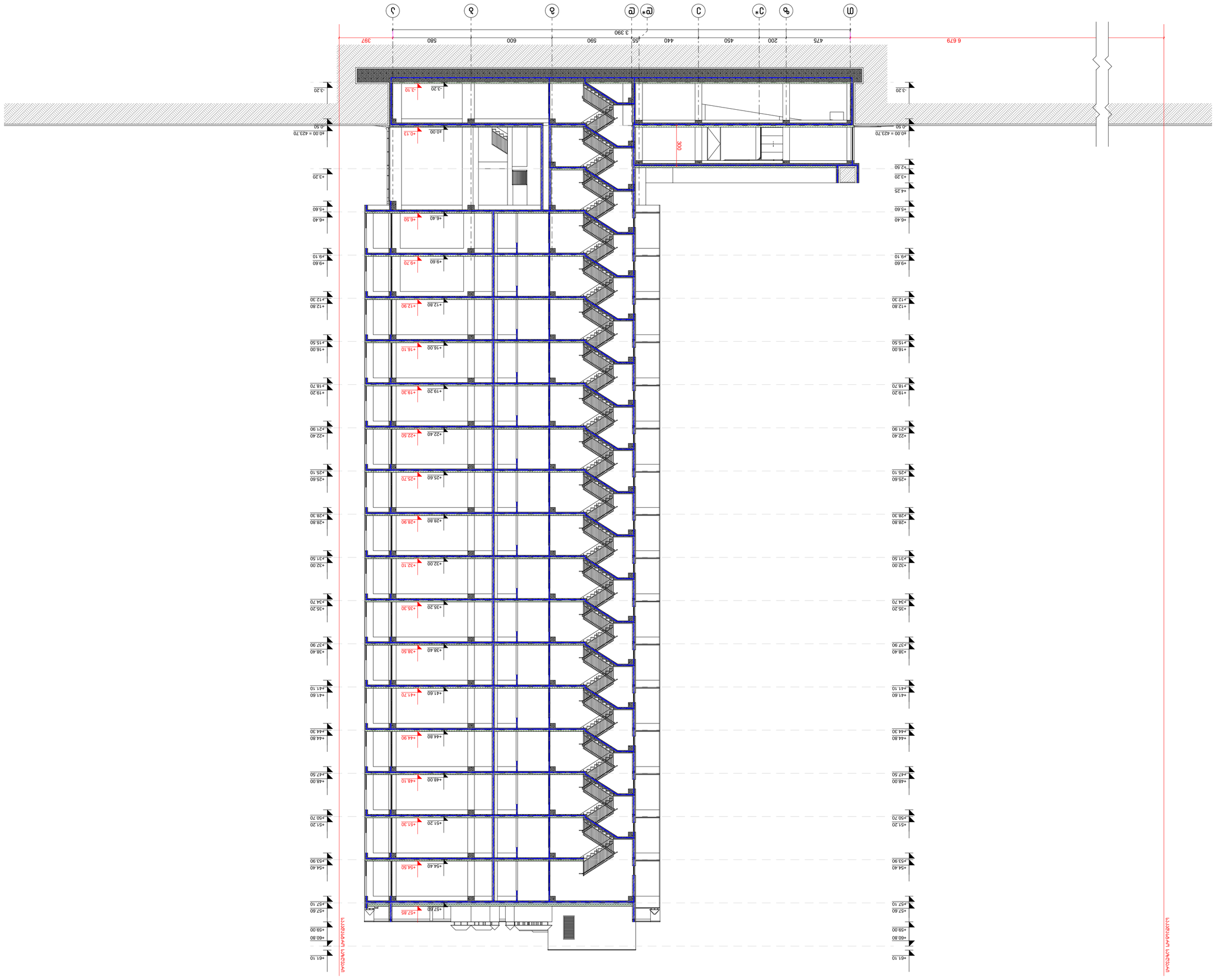
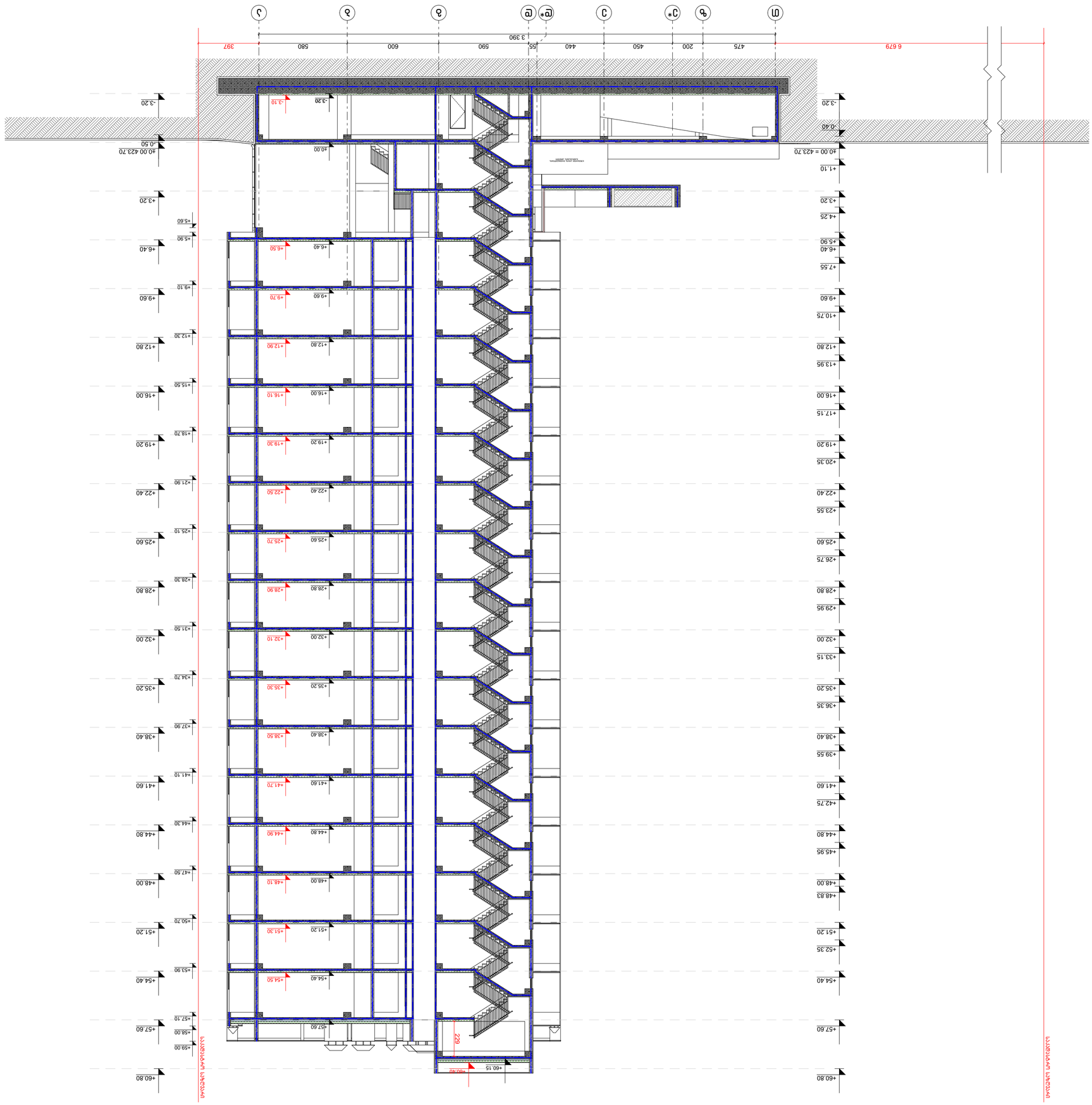


БЛОКИРОВКА ВЕРТИКАЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ:

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ:

ЭЛЕМЕНТЫ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ:

	ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ТИПОВЫХ ДОКУМЕНТОВ
	ВЕДОМОСТЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
	ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
	ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕМЫЧЕК



Объект:	Многоквартирный жилой дом 2-2
Чертеж:	Фасад 2-2
Стадия:	Рабочий проект
Масштаб:	1:100
Формат:	А1
Дата:	2025 г.
Шифр:	А.01.26
Лист:	А-3
Количество листов:	

ЗАПОЛНЕНИЕ ПРОЕМОВ

1. Блоки ПВХ двухкамерные с двумя стеклопакетами с энергосберегающим покрытием и заполнением аргоном. Сопротивление теплопередаче не менее 0,68 м²·°С/Вт (+0,00 = 423,70 абсолютных отметок).
2. Двери металлические с заполнением негорючим утеплителем. Сопротивление теплопередаче не менее 0,68 м²·°С/Вт.
3. Алюминиевая витражная система с двухкамерными стеклопакетами. Сопротивление теплопередаче не менее 0,68 м²·°С/Вт – согласно расчету.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ

Обозначение	Количество	Примечание
ОП1	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/А-Б)
ОП2	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Б-В)
ОП3	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Г-Д)
ОП4	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Ж-З)
ОП5	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/З*-И)
ОП6	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/И-К)
ОП7	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/К-Л)
ОП8	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Л-М)
ОП9	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/М-Н)
ОП10	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Н-П)
ОП11	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/П-Р)
ОП12	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Р-С)
ОП13	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/С-Т)
ОП14	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Т-У)
ОП15	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/У-Ф)
ОП16	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Ф-Х)
ОП17	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Х-Ц)
ОП18	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Ц-Ч)
ОП19	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Ч-Ш)
ОП20	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Ш-Щ)
ОП21	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Щ-Э)
ОП22	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Э-Ю)
ОП23	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Ю-Я)
ОП24	1	Дверь входная металлическая утепленная (в осях 1/Я-А)
ОК1	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/А-Б)
ОК2	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Б-В)
ОК3	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Г-Д)
ОК4	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Ж-З)
ОК5	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/З*-И)
ОК6	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/И-К)
ОК7	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/К-Л)
ОК8	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Л-М)
ОК9	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/М-Н)
ОК10	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Н-П)
ОК11	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/П-Р)
ОК12	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Р-С)
ОК13	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/С-Т)
ОК14	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Т-У)
ОК15	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/У-Ф)
ОК16	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Ф-Х)
ОК17	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Х-Ц)
ОК18	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Ц-Ч)
ОК19	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Ч-Ш)
ОК20	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Ш-Щ)
ОК21	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Щ-Э)
ОК22	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Э-Ю)
ОК23	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Ю-Я)
ОК24	1	Оконный блок ПВХ двухкамерный (в осях 1/Я-А)

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ:

Наименование	Количество
Лестничная клетка	1
Лифт	1
Мусоропровод	1
Электрощитовая	1
Помещение уборочного инвентаря	1
Тепловой пункт	1
Насосная	1
Водомерный узел	1
Машинное помещение лифта	1

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ:

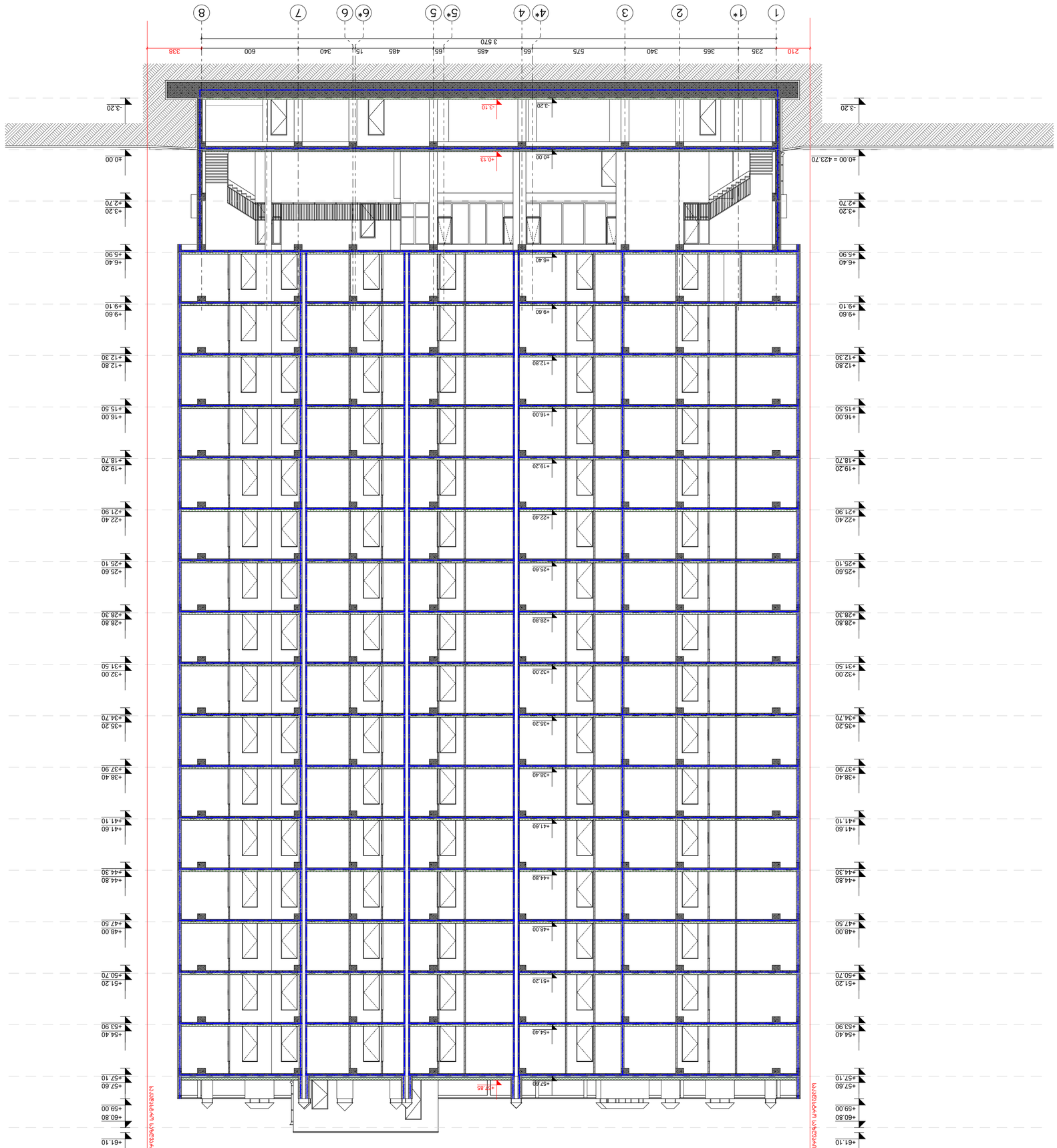
Наименование	Количество
Лестничная клетка	1
Лифт	1
Мусоропровод	1
Электрощитовая	1
Помещение уборочного инвентаря	1
Тепловой пункт	1
Насосная	1
Водомерный узел	1
Машинное помещение лифта	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ КВАРТИР

Номер квартиры	Этаж	Наименование помещения	Площадь, м²
1	1	Жилая комната	18,50
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,00**
2	1	Жилая комната	16,80
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,20**
3	1	Жилая комната	20,10
		Кухня	10,40
		Санузел	4,20
		Коридор	5,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,40**
4	1	Жилая комната	17,60
		Кухня	9,10
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,80**
5	1	Жилая комната	19,40
		Кухня	9,80
		Санузел	4,00
		Коридор	4,60
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,20**
6	1	Жилая комната	15,90
		Кухня	8,20
		Санузел	3,50
		Коридор	3,80
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**33,80**
7	1	Жилая комната	21,30
		Кухня	10,60
		Санузел	4,30
		Коридор	5,50
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**44,10**
8	1	Жилая комната	18,20
		Кухня	9,40
		Санузел	3,90
		Коридор	4,20
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,10**
9	1	Жилая комната	16,50
		Кухня	8,60
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,00**
10	1	Жилая комната	22,10
		Кухня	11,00
		Санузел	4,40
		Коридор	5,70
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**45,60**
11	1	Жилая комната	17,90
		Кухня	9,00
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,00**
12	1	Жилая комната	19,80
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,50**
13	1	Жилая комната	16,20
		Кухня	8,30
		Санузел	3,50
		Коридор	3,80
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,20**
14	1	Жилая комната	20,60
		Кухня	10,20
		Санузел	4,10
		Коридор	5,20
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,50**
15	1	Жилая комната	18,00
		Кухня	9,10
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,40**
16	1	Жилая комната	17,20
		Кухня	8,80
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,10**
17	1	Жилая комната	19,10
		Кухня	9,60
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**39,40**
18	1	Жилая комната	16,70
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,00**
19	1	Жилая комната	21,80
		Кухня	10,90
		Санузел	4,30
		Коридор	5,60
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**45,00**
20	1	Жилая комната	18,40
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,00**
21	1	Жилая комната	17,50
		Кухня	8,90
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,50**
22	1	Жилая комната	19,60
		Кухня	9,80
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,20**
23	1	Жилая комната	16,40
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,70**
24	1	Жилая комната	20,80
		Кухня	10,30
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,10**
25	1	Жилая комната	18,10
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,60**
26	1	Жилая комната	19,00
		Кухня	9,60
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**39,30**
27	1	Жилая комната	16,90
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,30**
28	1	Жилая комната	21,60
		Кухня	10,80
		Санузел	4,30
		Коридор	5,60
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**44,70**
29	1	Жилая комната	18,30
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,90**
30	1	Жилая комната	19,70
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,40**
31	1	Жилая комната	16,60
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,90**
32	1	Жилая комната	20,40
		Кухня	10,20
		Санузел	4,20
		Коридор	5,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,50**
33	1	Жилая комната	18,60
		Кухня	9,40
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,30**
34	1	Жилая комната	17,00
		Кухня	8,60
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,70**
35	1	Жилая комната	19,90
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,60**
36	1	Жилая комната	16,30
		Кухня	8,30
		Санузел	3,50
		Коридор	3,80
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,30**
37	1	Жилая комната	21,00
		Кухня	10,50
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,50**
38	1	Жилая комната	18,20
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,70**
39	1	Жилая комната	19,30
		Кухня	9,70
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**39,70**
40	1	Жилая комната	16,80
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,20**
41	1	Жилая комната	20,90
		Кухня	10,40
		Санузел	4,20
		Коридор	5,50
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,40**
42	1	Жилая комната	18,50
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,10**
43	1	Жилая комната	17,10
		Кухня	8,70
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,90**
44	1	Жилая комната	19,90
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,60**
45	1	Жилая комната	16,40
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,70**
46	1	Жилая комната	20,70
		Кухня	10,30
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,00**
47	1	Жилая комната	18,30
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,80**
48	1	Жилая комната	19,50
		Кухня	9,80
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,00**
49	1	Жилая комната	16,60
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,90**
50	1	Жилая комната	20,50
		Кухня	10,20
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,70**
51	1	Жилая комната	18,40
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,00**
52	1	Жилая комната	17,20
		Кухня	8,80
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,10**
53	1	Жилая комната	19,80
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,50**
54	1	Жилая комната	16,70
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,10**
55	1	Жилая комната	21,50
		Кухня	10,80
		Санузел	4,30
		Коридор	5,60
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**44,60**
56	1	Жилая комната	18,20
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,70**
57	1	Жилая комната	19,40
		Кухня	9,80
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**39,90**
58	1	Жилая комната	16,90
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,30**
59	1	Жилая комната	20,80
		Кухня	10,40
		Санузел	4,20
		Коридор	5,50
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,30**
60	1	Жилая комната	18,60
		Кухня	9,40
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,30**

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ КВАРТИР

Номер квартиры	Этаж	Наименование помещения	Площадь, м²
1	2	Жилая комната	18,50
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,00**
2	2	Жилая комната	16,80
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,20**
3	2	Жилая комната	20,10
		Кухня	10,40
		Санузел	4,20
		Коридор	5,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,40**
4	2	Жилая комната	17,60
		Кухня	9,10
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,80**
5	2	Жилая комната	19,40
		Кухня	9,80
		Санузел	4,00
		Коридор	4,60
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,20**
6	2	Жилая комната	15,90
		Кухня	8,20
		Санузел	3,50
		Коридор	3,80
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**33,80**
7	2	Жилая комната	21,30
		Кухня	10,60
		Санузел	4,30
		Коридор	5,50
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**44,10**
8	2	Жилая комната	18,20
		Кухня	9,40
		Санузел	3,90
		Коридор	4,20
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,10**
9	2	Жилая комната	16,50
		Кухня	8,60
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,00**
10	2	Жилая комната	22,10
		Кухня	11,00
		Санузел	4,40
		Коридор	5,70
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**45,60**
11	2	Жилая комната	17,90
		Кухня	9,00
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,00**
12	2	Жилая комната	19,80
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,50**
13	2	Жилая комната	16,20
		Кухня	8,30
		Санузел	3,50
		Коридор	3,80
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,20**
14	2	Жилая комната	20,60
		Кухня	10,20
		Санузел	4,10
		Коридор	5,20
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,50**
15	2	Жилая комната	18,00
		Кухня	9,10
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,40**
16	2	Жилая комната	17,20
		Кухня	8,80
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,10**
17	2	Жилая комната	19,10
		Кухня	9,60
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**39,40**
18	2	Жилая комната	16,70
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,00**
19	2	Жилая комната	21,80
		Кухня	10,90
		Санузел	4,30
		Коридор	5,60
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**45,00**
20	2	Жилая комната	18,40
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,00**
21	2	Жилая комната	17,50
		Кухня	8,90
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,50**
22	2	Жилая комната	19,60
		Кухня	9,80
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,20**
23	2	Жилая комната	16,40
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,70**
24	2	Жилая комната	20,80
		Кухня	10,30
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,10**
25	2	Жилая комната	18,10
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,60**
26	2	Жилая комната	19,00
		Кухня	9,60
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**39,30**
27	2	Жилая комната	16,90
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,30**
28	2	Жилая комната	21,60
		Кухня	10,80
		Санузел	4,30
		Коридор	5,60
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**44,70**
29	2	Жилая комната	18,30
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,90**
30	2	Жилая комната	19,70
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,40**
31	2	Жилая комната	16,60
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,90**
32	2	Жилая комната	20,40
		Кухня	10,20
		Санузел	4,20
		Коридор	5,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,50**
33	2	Жилая комната	18,60
		Кухня	9,40
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,30**
34	2	Жилая комната	17,00
		Кухня	8,60
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,70**
35	2	Жилая комната	19,90
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,60**
36	2	Жилая комната	16,30
		Кухня	8,30
		Санузел	3,50
		Коридор	3,80
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,30**
37	2	Жилая комната	21,00
		Кухня	10,50
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,50**
38	2	Жилая комната	18,20
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,70**
39	2	Жилая комната	19,30
		Кухня	9,70
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**39,70**
40	2	Жилая комната	16,80
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,20**
41	2	Жилая комната	20,90
		Кухня	10,40
		Санузел	4,20
		Коридор	5,50
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,40**
42	2	Жилая комната	18,50
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,10**
43	2	Жилая комната	17,10
		Кухня	8,70
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**35,90**
44	2	Жилая комната	19,90
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,60**
45	2	Жилая комната	16,40
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,70**
46	2	Жилая комната	20,70
		Кухня	10,30
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**43,00**
47	2	Жилая комната	18,30
		Кухня	9,20
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**37,80**
48	2	Жилая комната	19,50
		Кухня	9,80
		Санузел	4,00
		Коридор	4,30
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,00**
49	2	Жилая комната	16,60
		Кухня	8,40
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**34,90**
50	2	Жилая комната	20,50
		Кухня	10,20
		Санузел	4,20
		Коридор	5,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**42,70**
51	2	Жилая комната	18,40
		Кухня	9,30
		Санузел	3,80
		Коридор	4,10
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**38,00**
52	2	Жилая комната	17,20
		Кухня	8,80
		Санузел	3,70
		Коридор	4,00
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**36,10**
53	2	Жилая комната	19,80
		Кухня	9,90
		Санузел	4,00
		Коридор	4,40
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40
		Итого	**40,50**
54	2	Жилая комната	16,70
		Кухня	8,50
		Санузел	3,60
		Коридор	3,90
		Лоджия (с коэф. 0,5)	2,40



ნახატის N#	
ტიპი	ფრონტონი
მასშტაბი	1:180
თარიღი	2025 წ.

BIUI ARCHITECTURE
ბიუი არქიტექტურა
ა. ფხაკაძის ქუჩა N#13
ტელ.: 595 55-35-74
599 75-28-88

ნაკვეთის საზღვარი		
სამშენებლო ფართი		ანსანძრის
ფირმის დასახელება	პროექტის ავტორი	ხელმოწერა
ტექნიკური ზედამხედველობა	ა. ხუციშვილი	
ტექნიკური ზედამხედველობა	ი. ბოლქვაძე	
ფირმის დასახელება	პროექტის ავტორი	ხელმოწერა
ტექნიკური ზედამხედველობა	ა. ჯინჭარაძე	
ტექნიკური ზედამხედველობა	ი. ბოლქვაძე	
ფირმის დასახელება	პროექტის ავტორი	ხელმოწერა

ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალი
(ა/ქ: 01.13.01.014.003)

ქ. თბილისი, ფონტანის ქუჩა №1
ბინათმშენებლობა

ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალი

ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის (ა ჯგუფი) ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის

ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის	ანსანძრის	ანსანძრის
ფირმის დასახელება	პროექტის ავტორი	ხელმოწერა
ტექნიკური ზედამხედველობა	ა. ჯინჭარაძე	
ტექნიკური ზედამხედველობა	ი. ბოლქვაძე	
სამშენებლო ფირმის დასახელება		ანსანძრის

BIUI ARCHITECTURE
ბიუი არქიტექტურა
ა. ფხაკაძის ქუჩა N#13
ტელ.: 595 55-35-74
599 75-28-88

ნახატის N#	
ტიპი	ანსანძრის
მასშტაბი	1:180
თარიღი	2025 წ.

A-3

ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის (ა ჯგუფი) ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის

ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის

ანსანძრის

1. ნახაზზე ასახულია ფასადის ანსანძრის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის ფასადის ანსანძრის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის.
2. ანსანძრის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის (+0.00) ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის +0.00=423.70 აბსოლუტურ ნიშნულს.
3. ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის – ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალის.

ანსანძრის

**ანსანძრის ფასადის ნაწილის ტექნიკური ზედამხედველობის ჟურნალ

ბინათმშენებლობა:

ჭრილი 4-4

ნახაზის დასახელება:

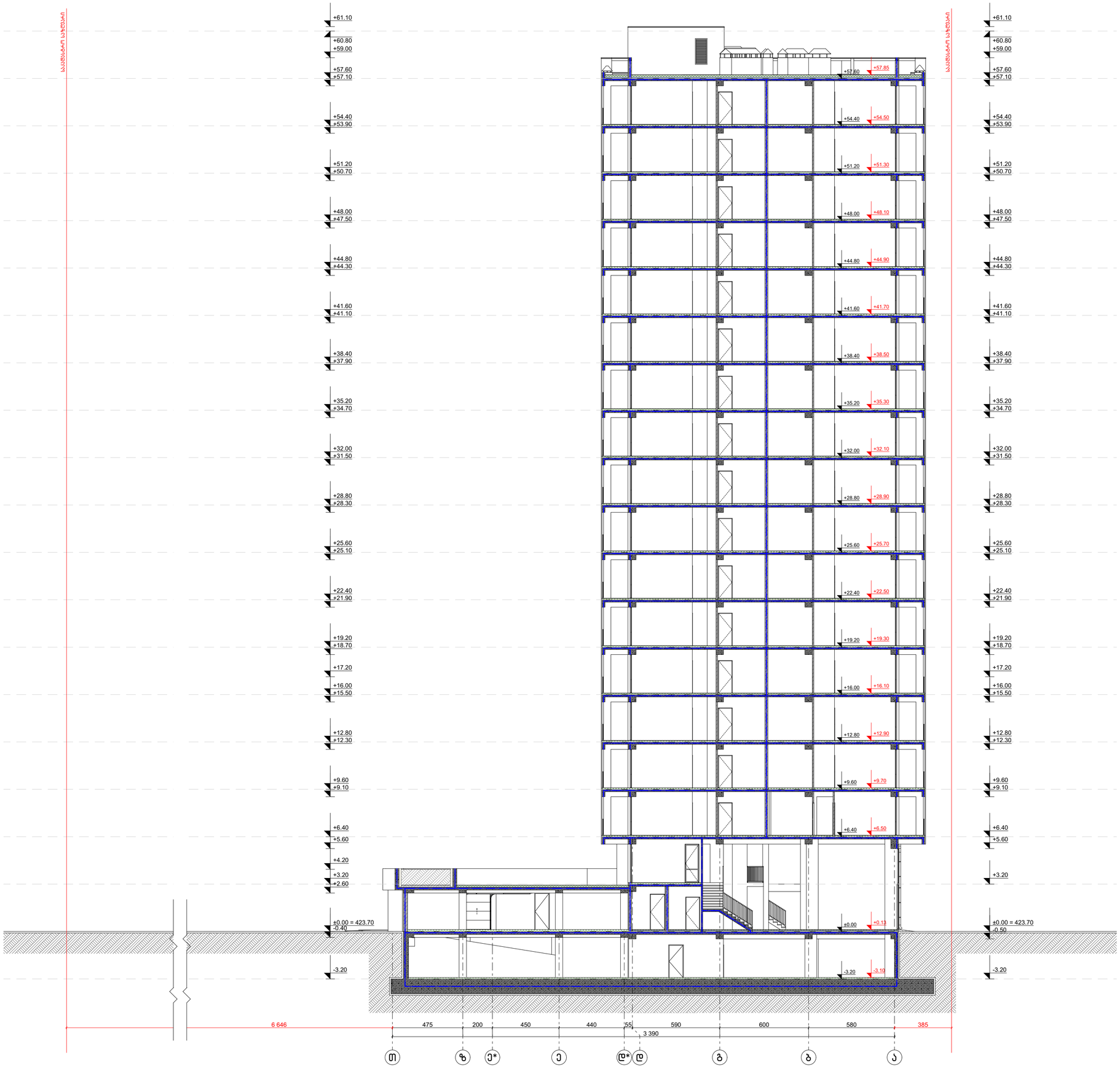
ნახაზის ნომრის ნიშანი:

ნახაზის ნომერი ნიშნავს ნახაზის ადგილს ალბომში, ხოლო ნახაზის ნომერი ნიშნავს ალბომის ნომერს.

ნახაზის ნომერი ნიშნავს ალბომის ნომერს, ხოლო ნახაზის ნომერი ნიშნავს ალბომის ნომერს.

ნახაზის ნომერი ნიშნავს ალბომის ნომერს, ხოლო ნახაზის ნომერი ნიშნავს ალბომის ნომერს.

##



ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 5-5

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში მეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

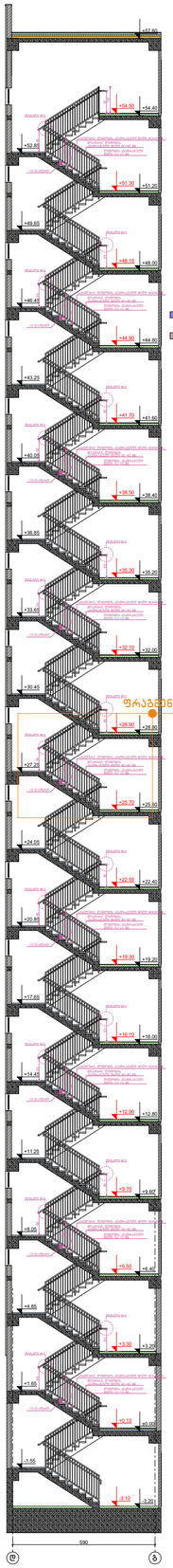
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა

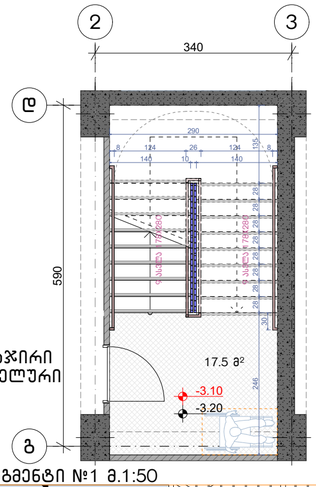
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:180
ფორმატი	ფურცლები	A.01.29
A-3		2025 წ.

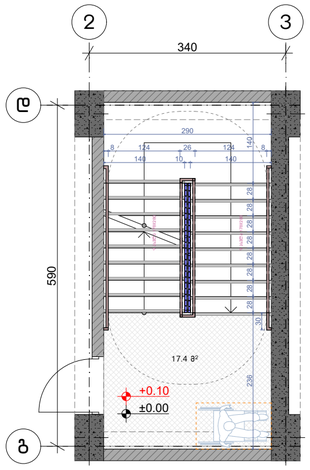
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



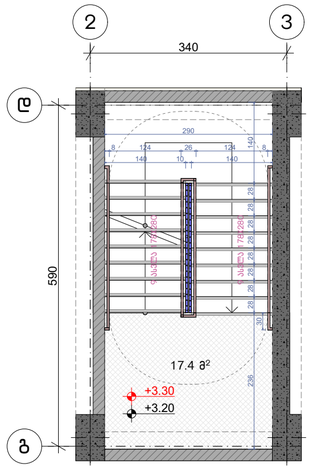
კიბის გეგმა **-3.20** ნიშნულზე
მ.1:50



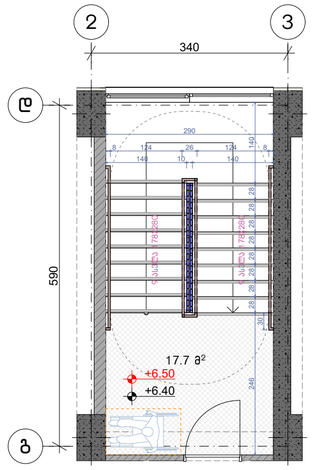
კიბის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
მ.1:50



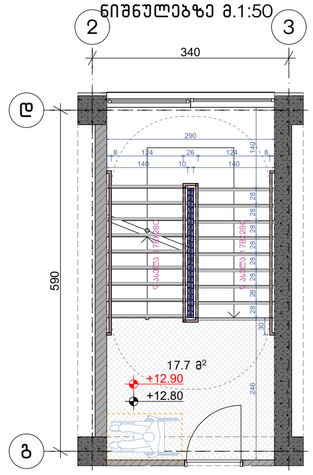
კიბის გეგმა +3.20 ნიშნულზე
მ.1:50



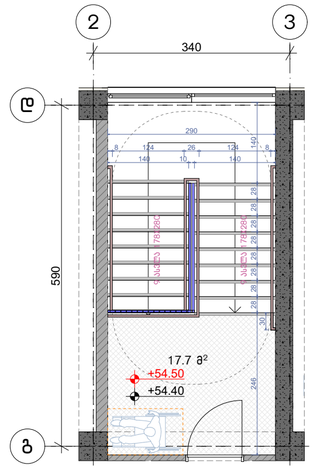
კიბის გეგმა +6.40; +9.60 ნიშნულებზე მ.1:50



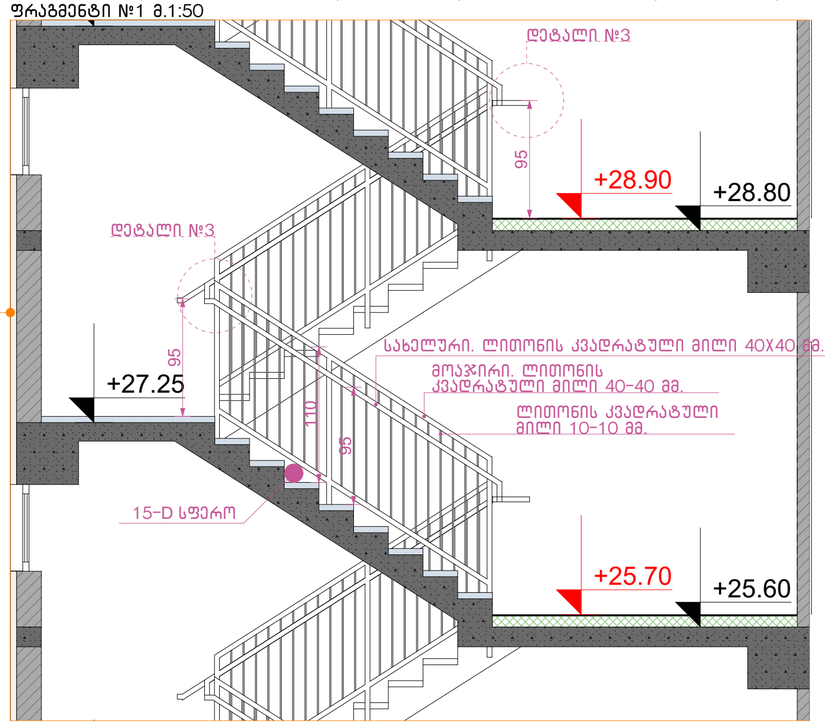
კიბის გეგმა +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20; ნიშნულებზე მ.1:50



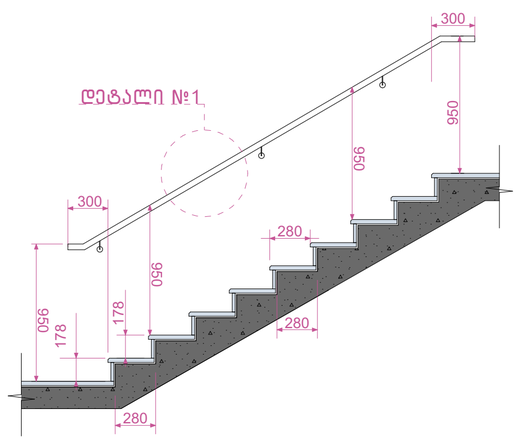
კიბის გეგმა **+54.40** ნიშნულზე
მ.1:50



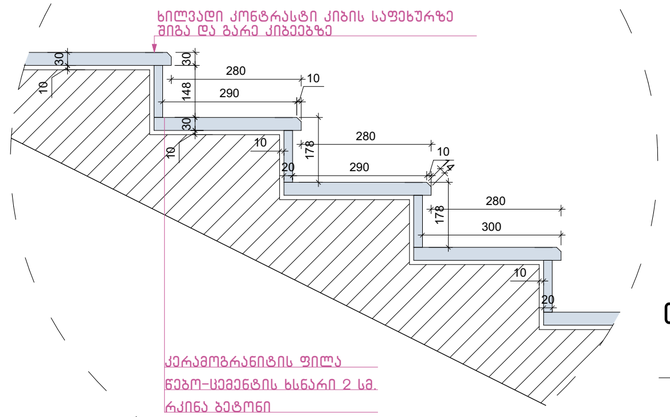
ფრაგმენტი №1 მ.1:50



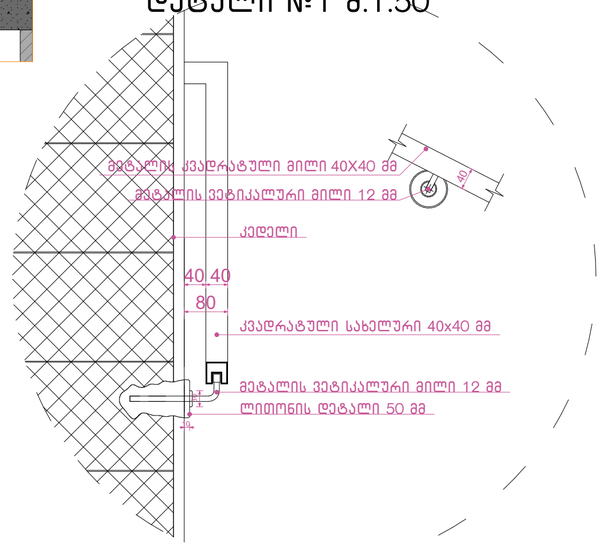
ჭრილი 2-2 მ.1:50



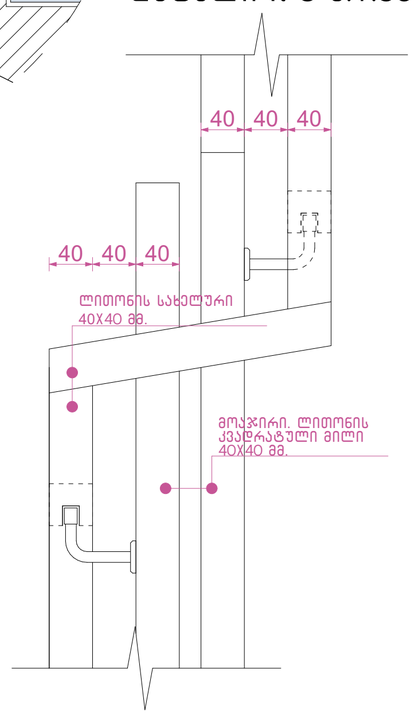
დეტალი №2 მ.1:100



დეტალი №1 მ.1:50



დეტალი №3 მ.1:50



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №1
ჭრილი 1-1

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

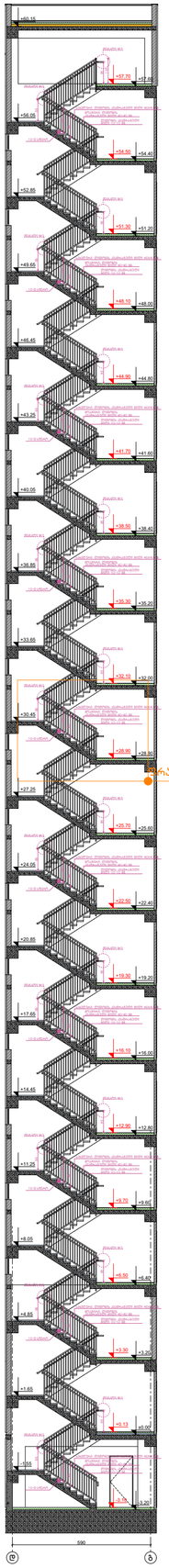
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

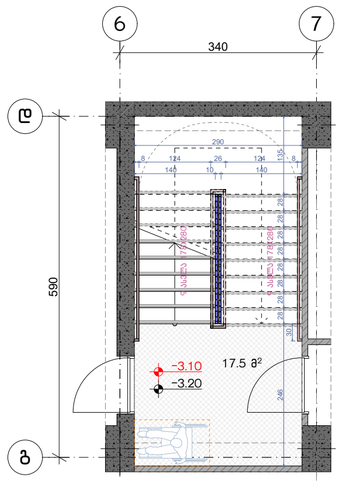
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:80, 1:50, 1:35, 1:20, 1:30
ფორმატი	ფურცლები	
A-3		2025 წ.

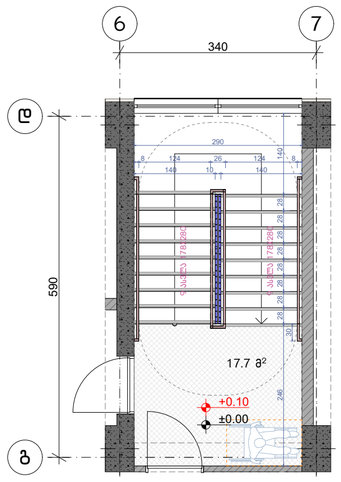
ჭრილი 1-1
გზა-კიბის ფრაგმენტი მ.1:100



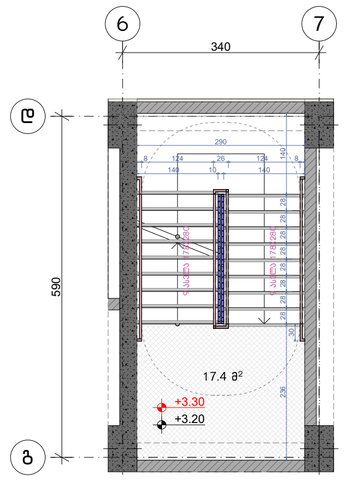
კიბის გეგმა **-3.20** ნიშნულზე მ.1:50



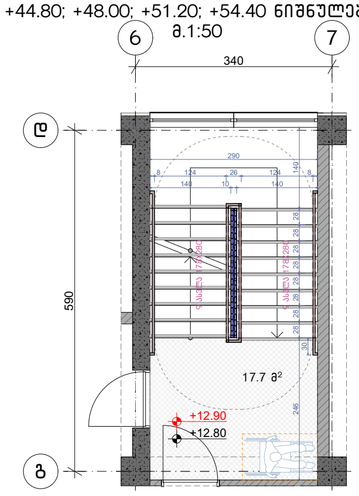
კიბის გეგმა ±0.00; +6.40; +9.60 ნიშნულებზე მ.1:50



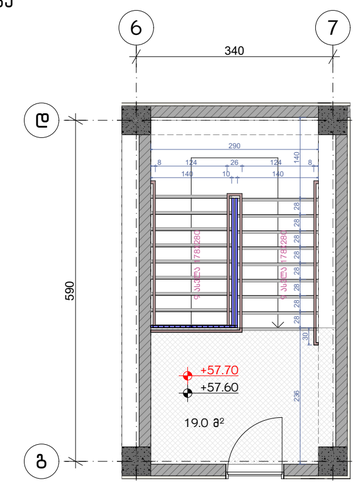
კიბის გეგმა +3.20 ნიშნულზე მ.1:50

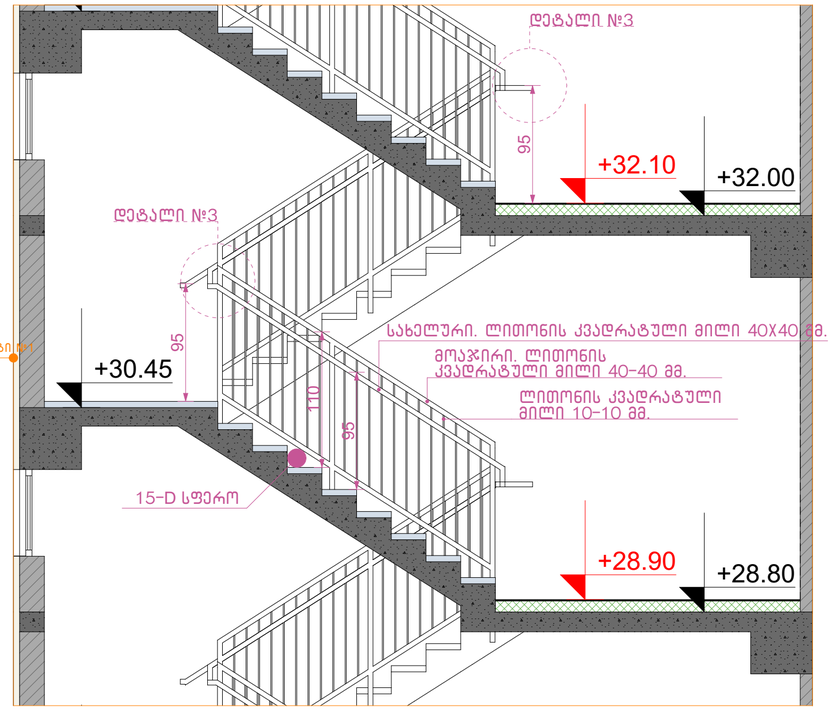


კიბის გეგმა +12.80; +16.00; +19.20; +22.40; +25.60; +28.80; +32.00; +35.20; +38.40; +41.60; +44.80; +48.00; +51.20; +54.40 ნიშნულებზე მ.1:50

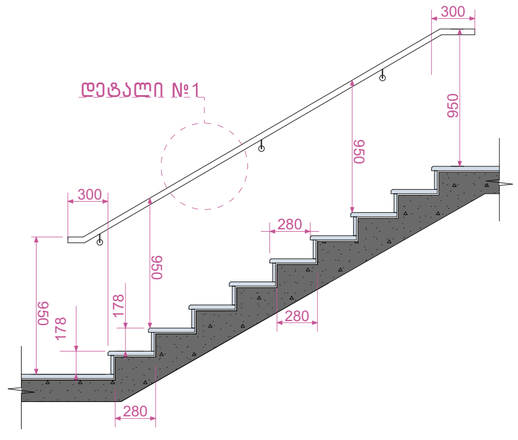


კიბის გეგმა +54.40 ნიშნულზე მ.1:50

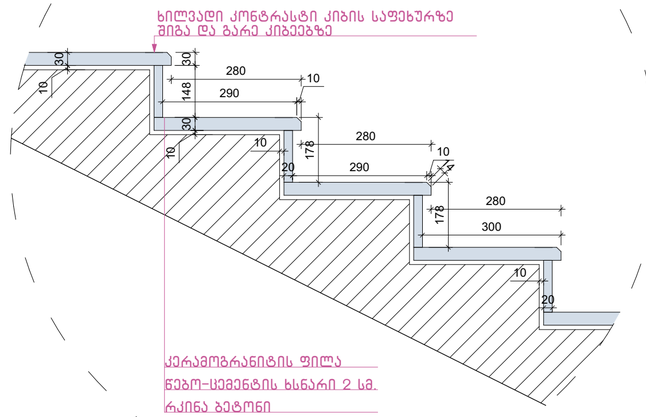




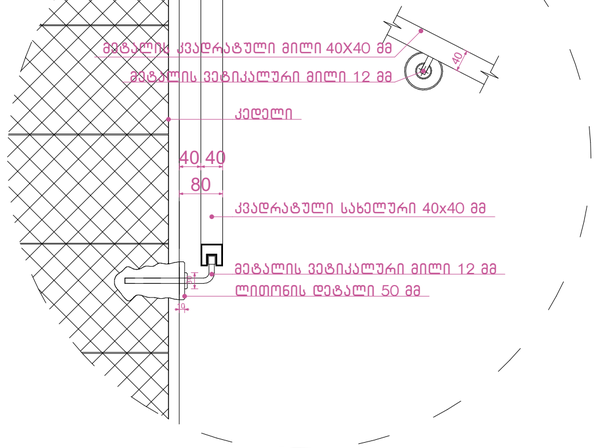
ჭრილი 2-2 მ.1:50



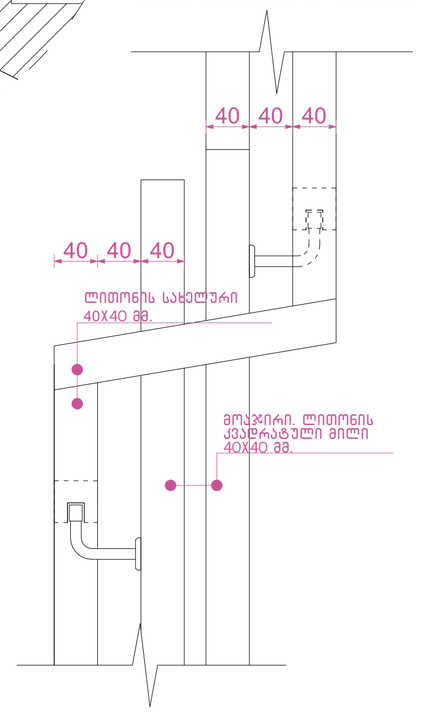
დეტალი №2 მ.1:100



დეტალი №1 მ.1:50



დეტალი №3 მ.1:50



ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე №2
ჭრილი 2-2

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

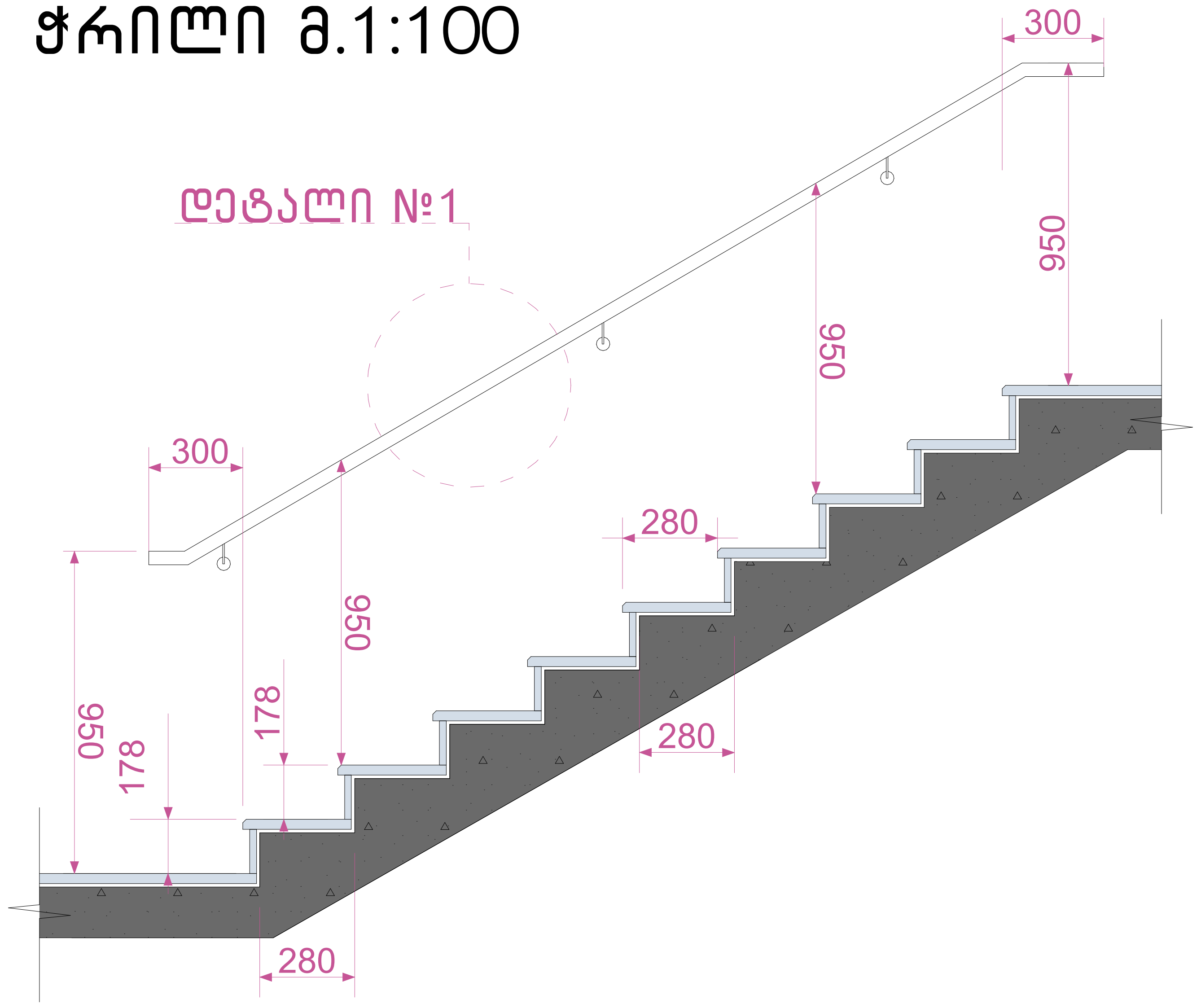
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერალენდი	
საპროექტო ლოგო		მისამართი

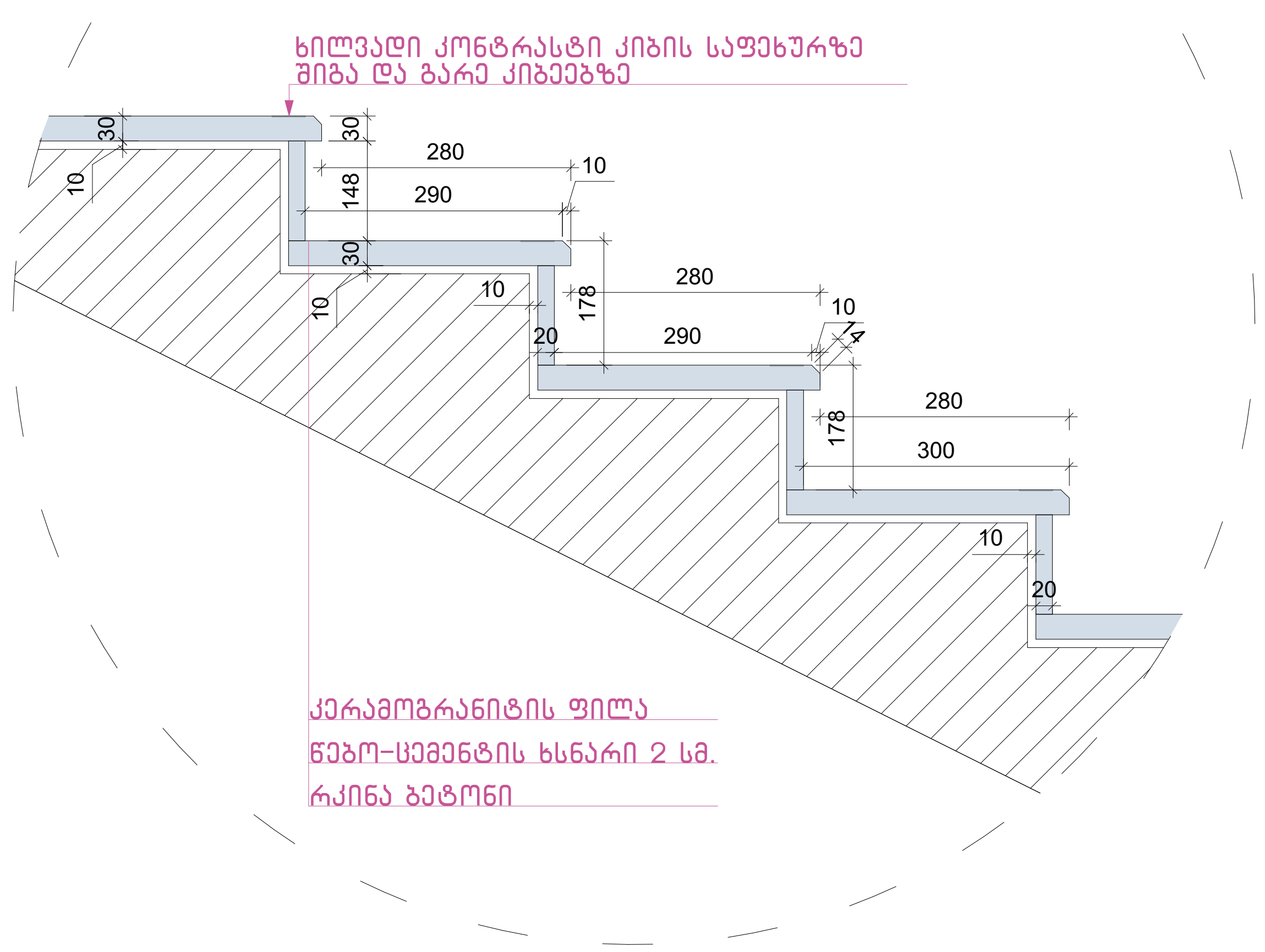
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:80, 1:50, 1:35, 1:20, 1:10
ფორმატი	ფურცლები	
A-3		2023 წ.

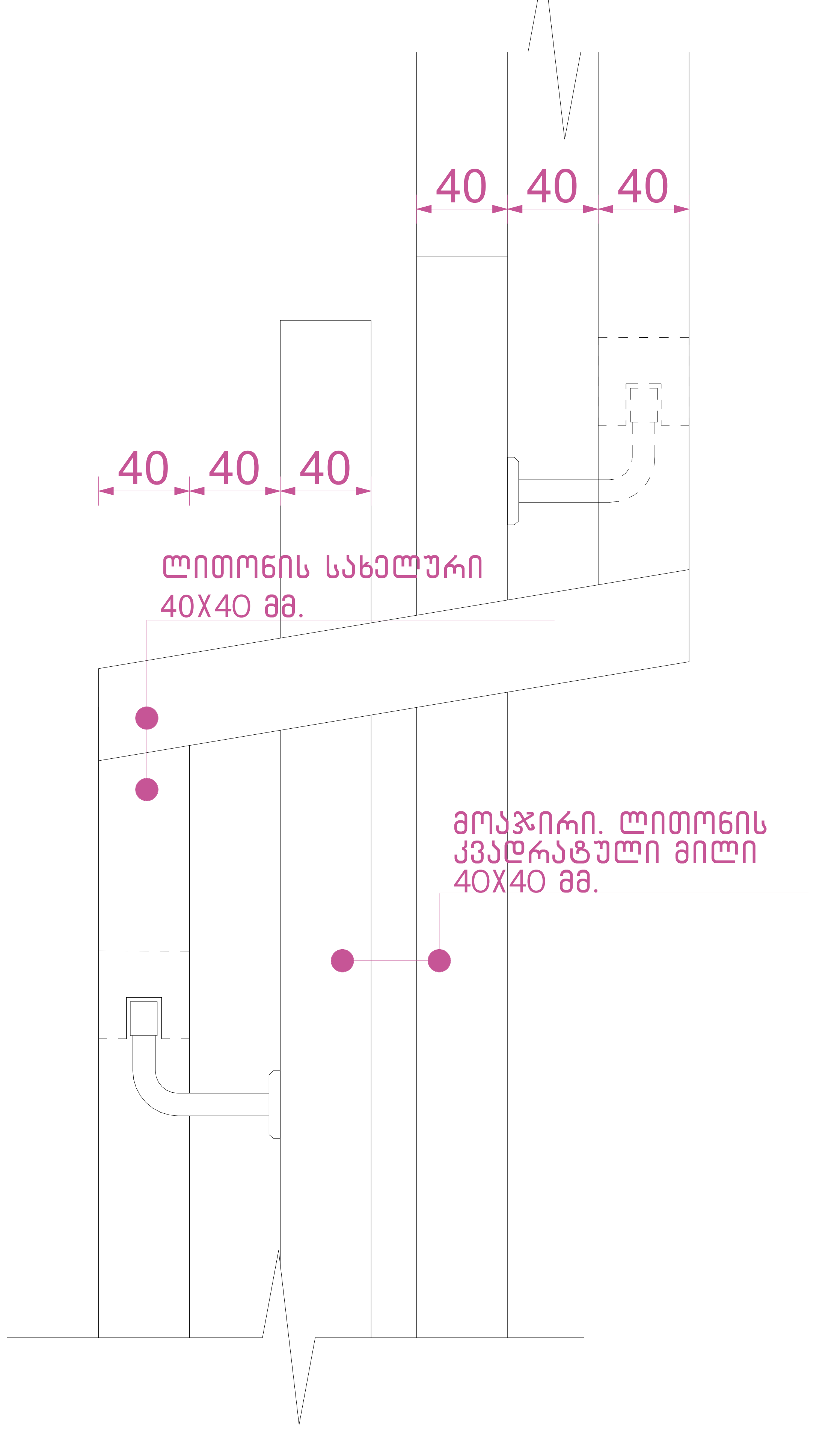
ჭრილი მ.1:100



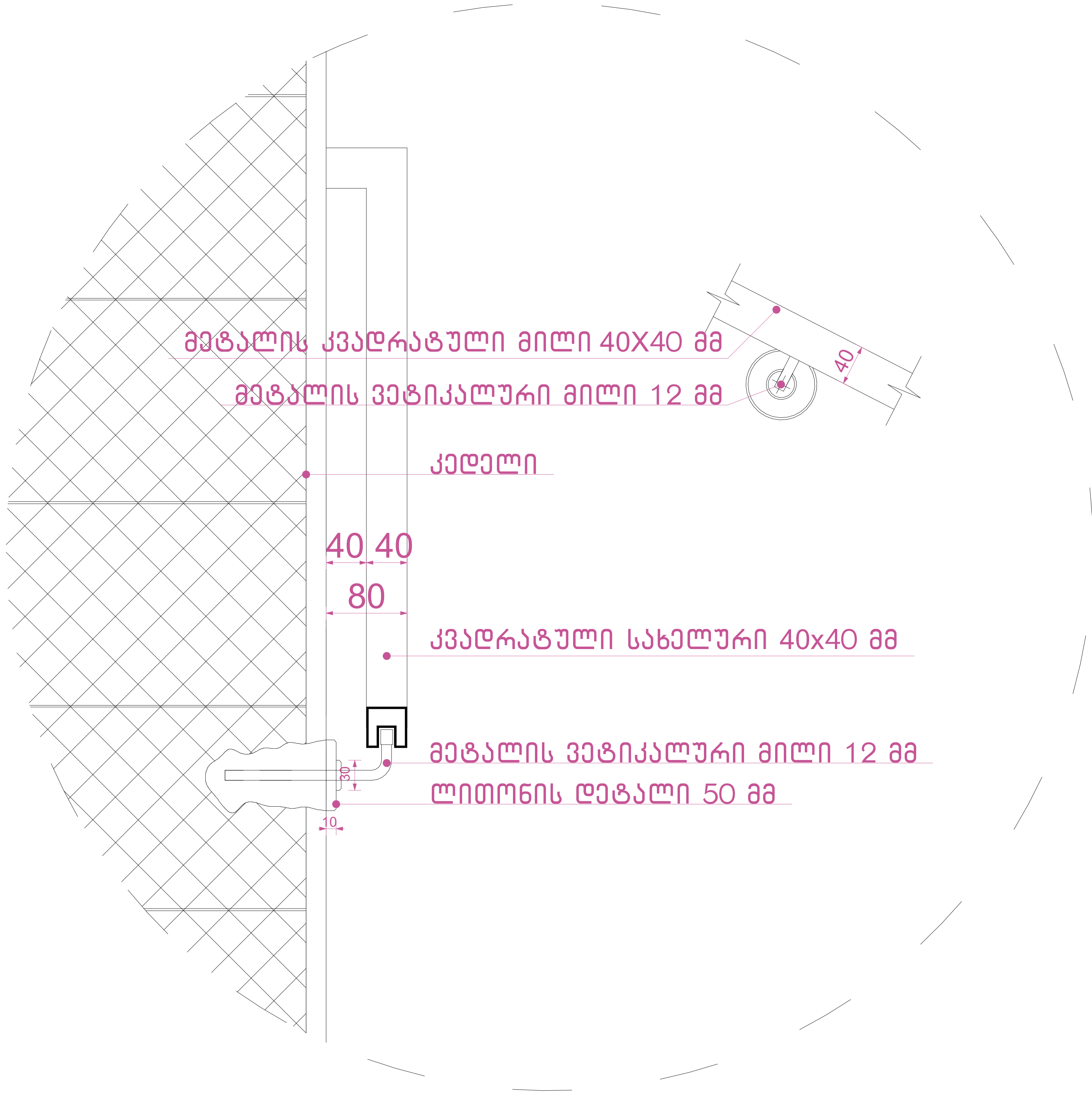
დეტალი №2 მ.1:50



დეტალი №3 მ.1:25



დეტალი №1 მ.1:25



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

ნაკვეთის საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
ჭრილის ხაზი
კონსტრუქციული ნიშნული
არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

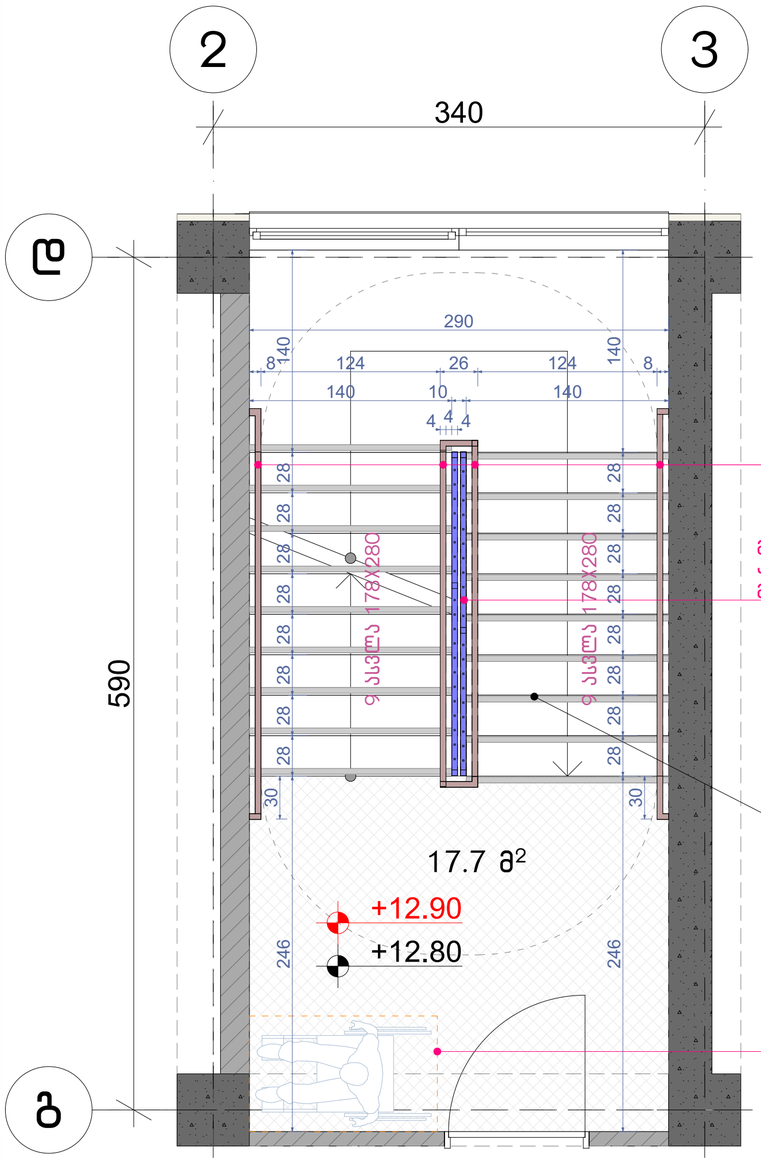
BIJI ARCHITECTURE
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი მავიშვილის №1ა

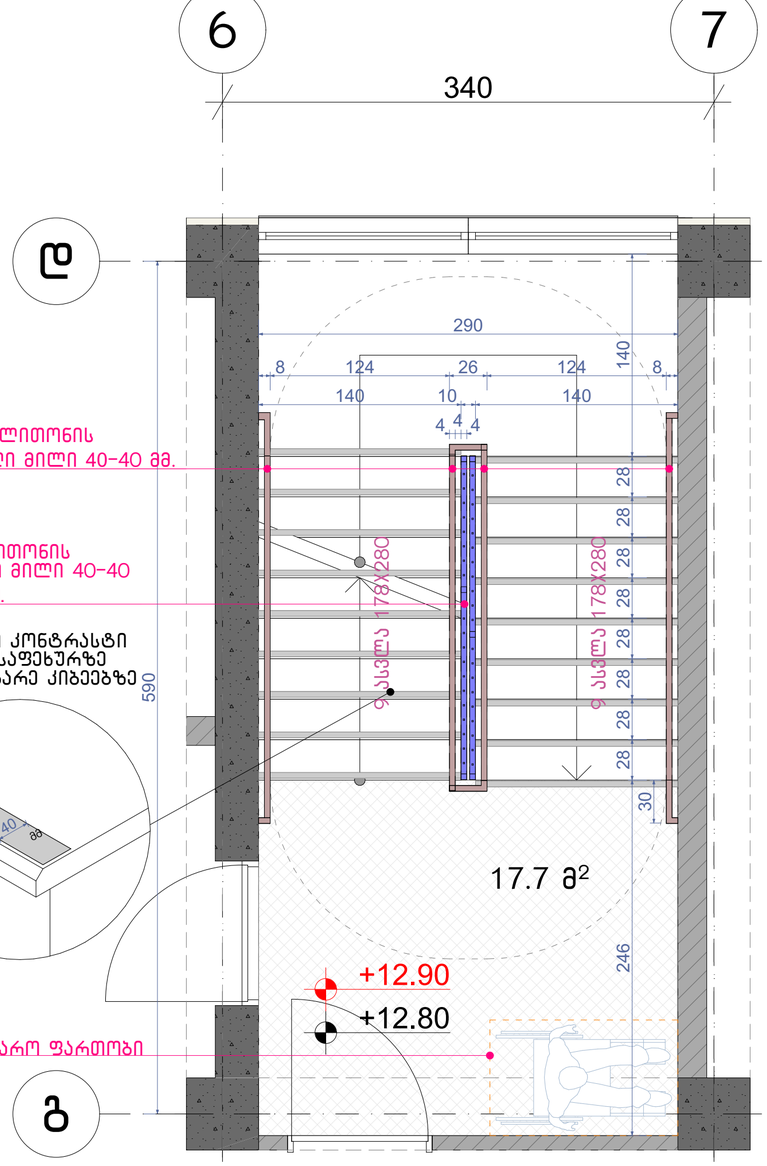
TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100, 1:25, 1:50, 1:20
ფორმატი	ფურცლები	A-01.48
A-3		2025 წ.

კიბე №1
მ.1:25



კიბე №2
მ.1:25



შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.
2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება.

გამძლე.

4. შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
5. გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად:

- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება კიბით სარგებლობის დროს.
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს.
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის.
- მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.
- გზა კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე-4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ნახაზის დასახელება:

გზა-კიბე დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში. ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (ბ ბლოკი)

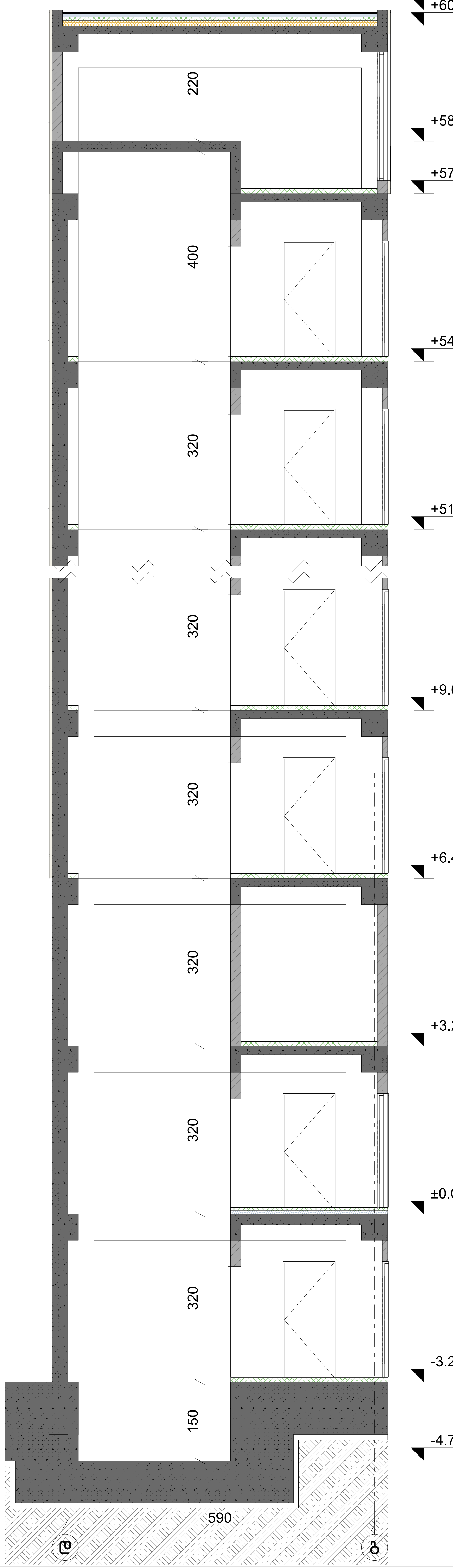
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

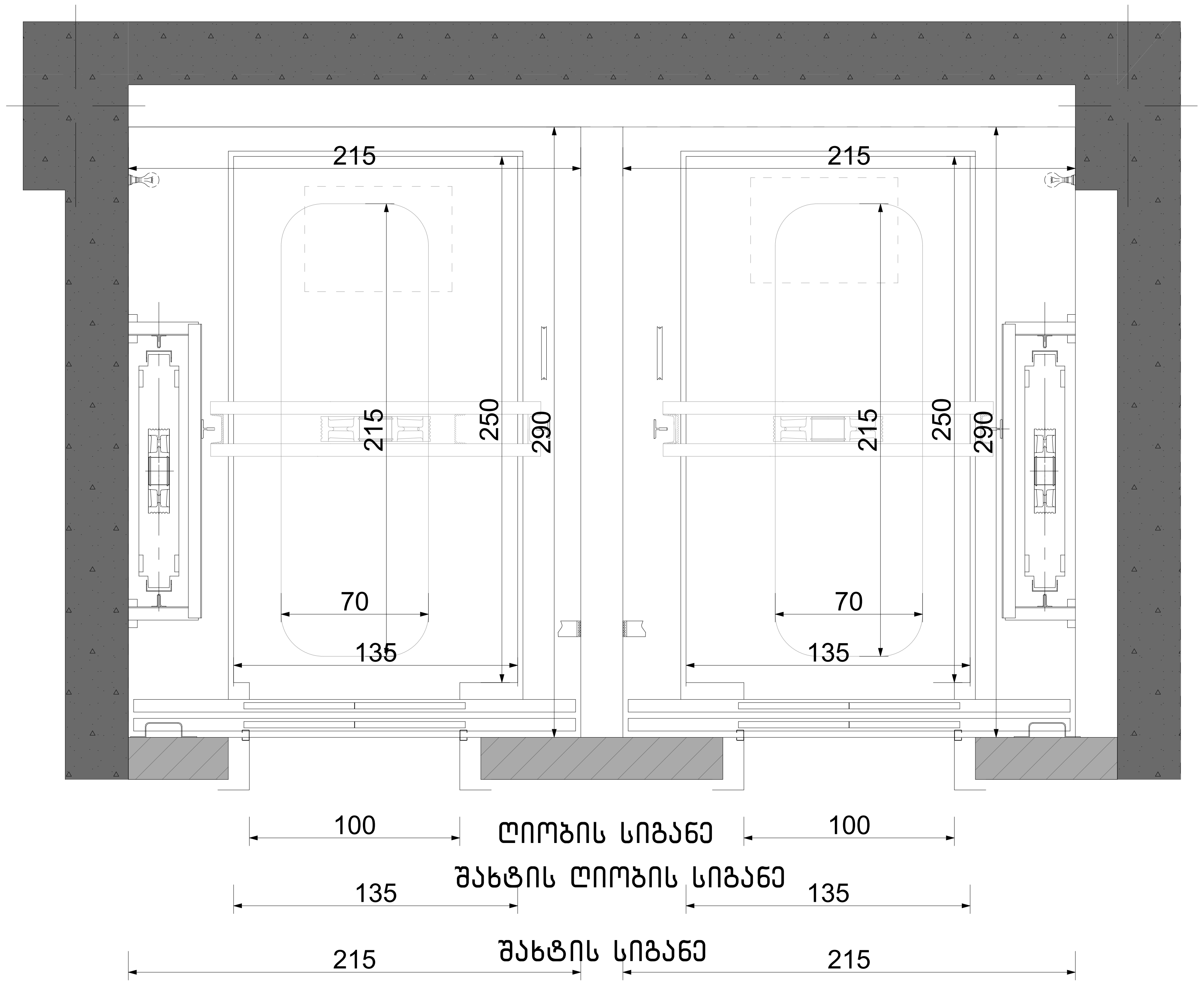
BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი შავიშვილის №15
TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:30
ფორმატი	ფურცლები	A.01.41
A-3		2025 წ.

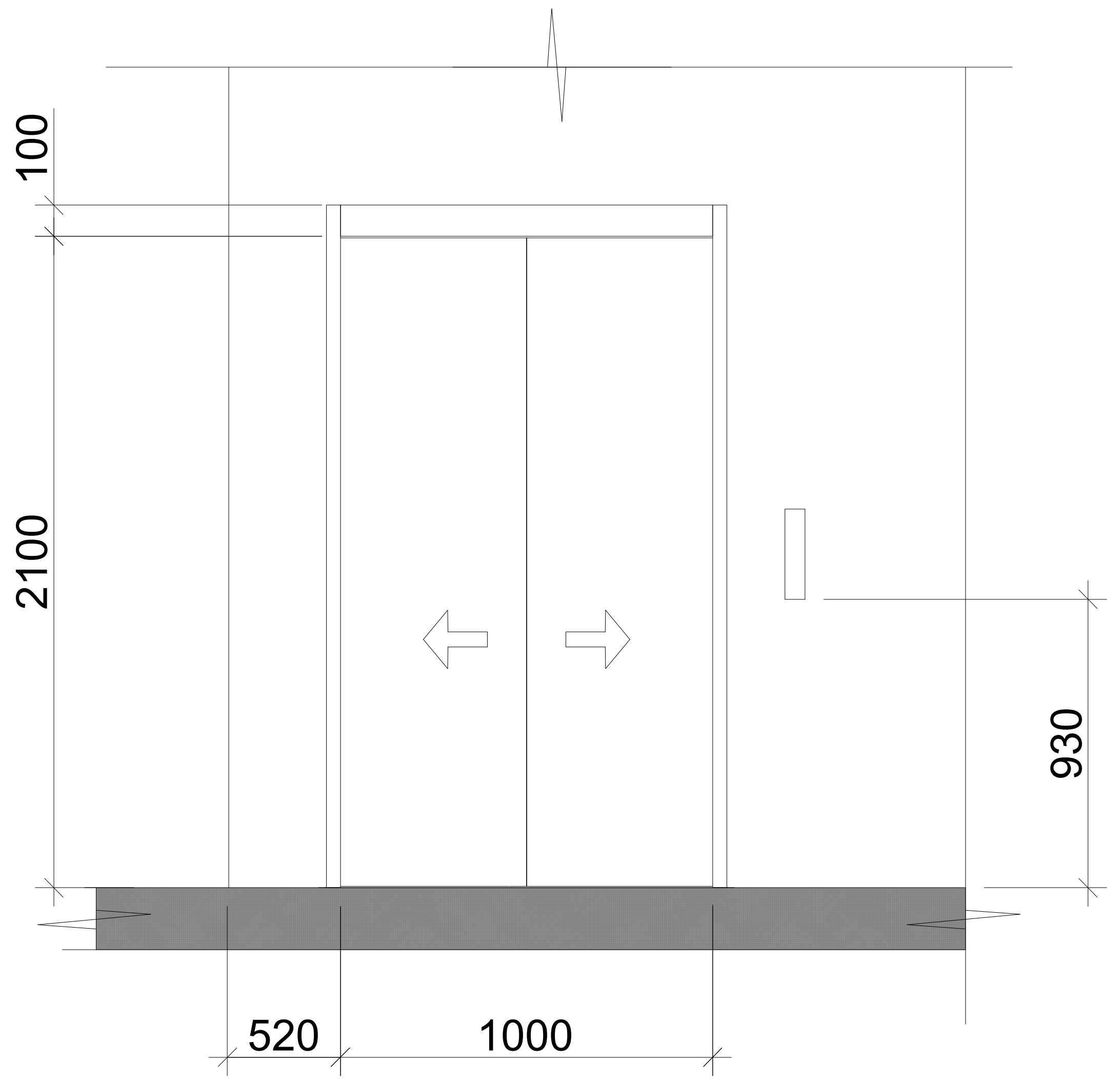
ჭრილი



გეგმა მ.1:20



ლიფტის კარი მ.1:20



ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 2150X2900 მმ

ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1350X2500 მმ

ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ

ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ

ლიფტის ტვირთამწეობა 1600 კგ (17 კაცი)

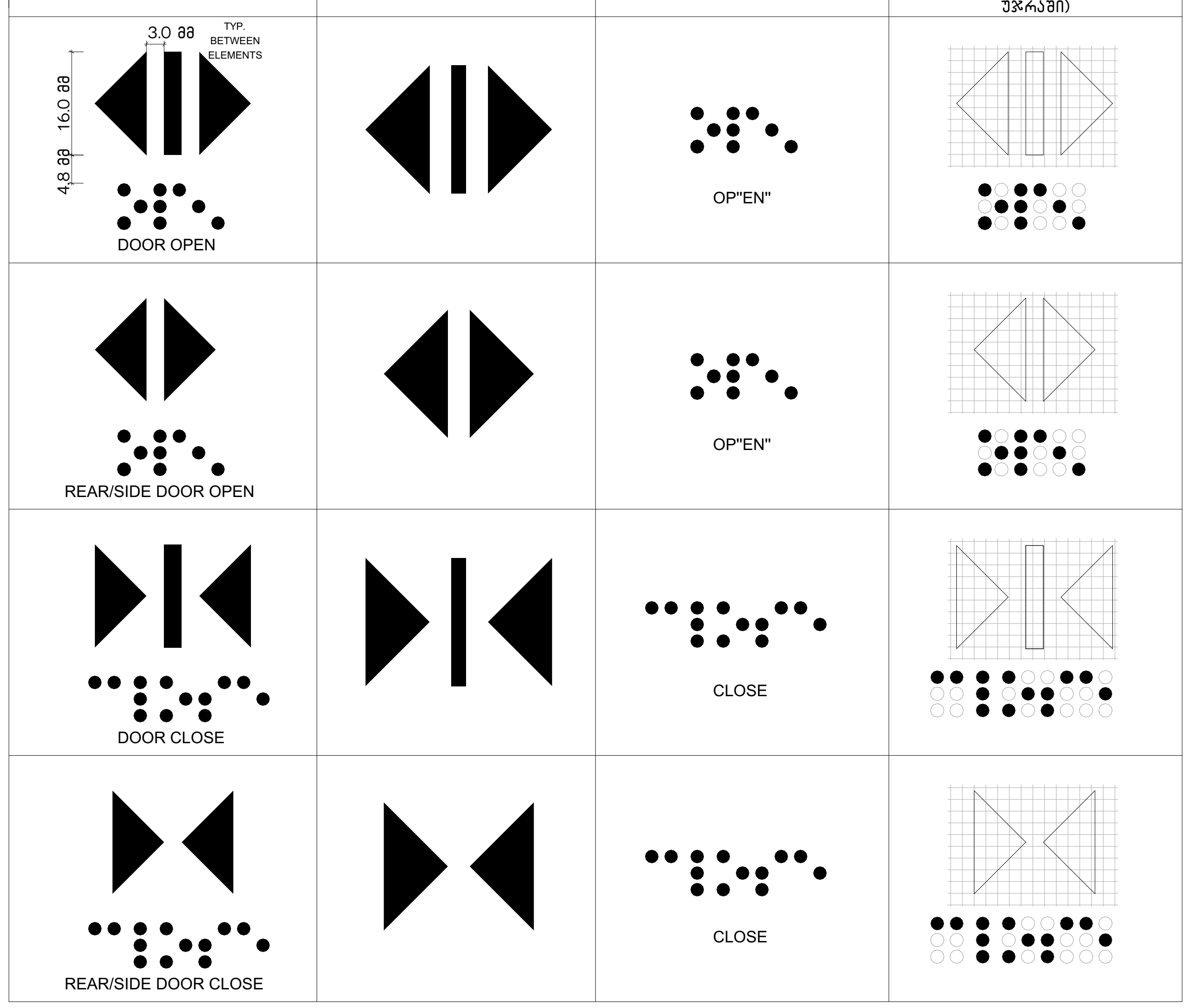
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ

ლიფტი უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება, ტექნიკური რეგლამენტის "შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" 1007.4 ქვეთავის მოთხოვნებს და საავარიო რეჟიმთან და განგაშის მოწყობილობებთან დაკავშირებულ მოთხოვნებს ASME A117-ის მიხედვით.

შენიშვნა: სადაც შეზღუდული სივრცის გამო ამობურცული ნიშნები და ბრაილი ვერ თავსდება სამართავი ღილაკის მარცხნივ, აღნიშვნები უნდა განთავსდეს სამართავ ღილაკთან, შეძლებისდაგვარად, ახლოს.

ცხრილი 407.4.7.1.3 – სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ამობურცული ნიშანი	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)



ნახაზის დასახელება:	ლიფტი (მისაწვდომი)
ექსპლიკაცია:	

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მიწისზედა და მიწისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები - მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1 (ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

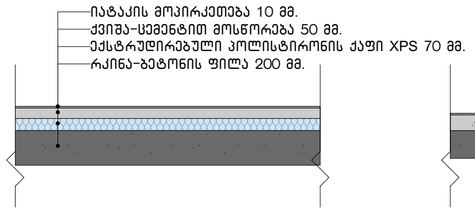
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (გ ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზერლენდი	

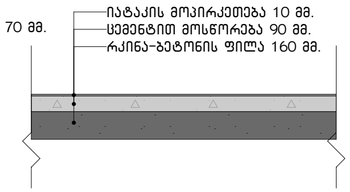
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:50, 1:25, 1:35, 1:75
ფორმატი	ფურცლები	A.03.34
A-3		2025 წ.

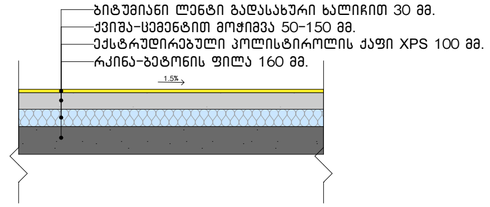
±0.00 ნიშნულზე კომერციული ფართის ფილის კვანძი



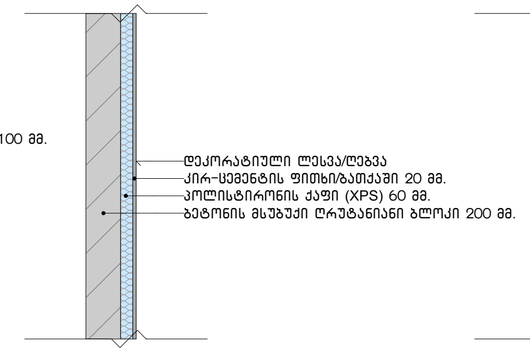
+6.40 – +54.40 ნიშნულებზე ფილის კვანძი



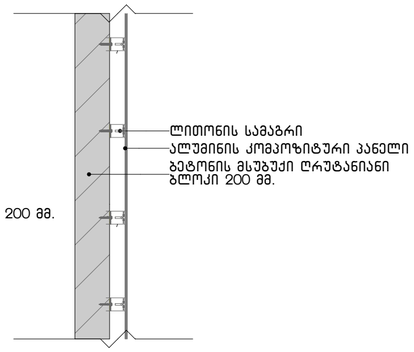
გადახურვის ფილის კვანძი



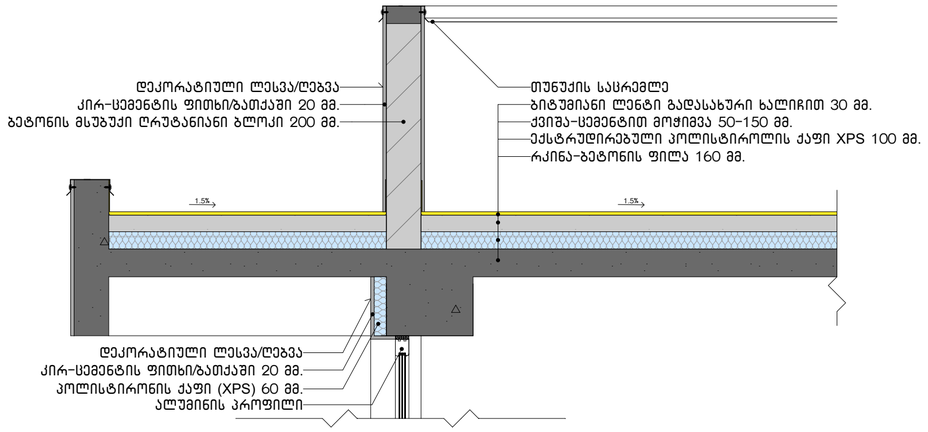
საფასადე კედლის კვანძი



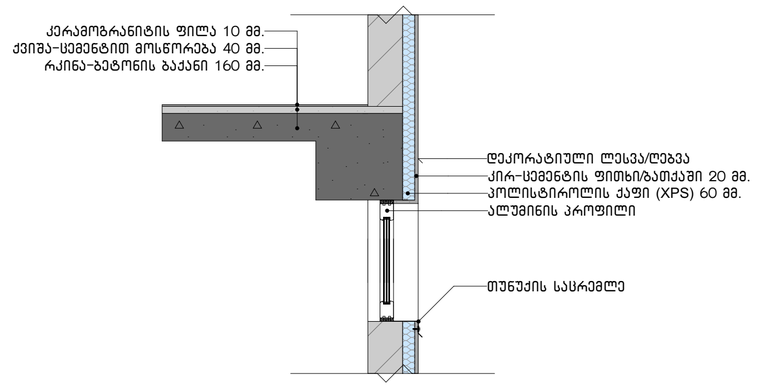
საფასადე კედლის კვანძი



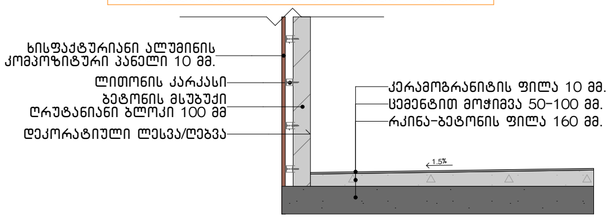
სახურავის პარაპეტის კვანძი



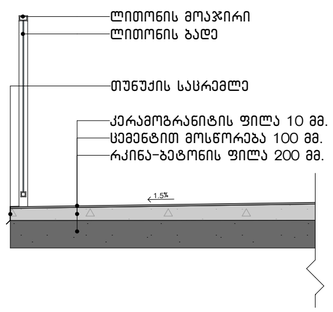
კიბის ბაქნის კვანძი

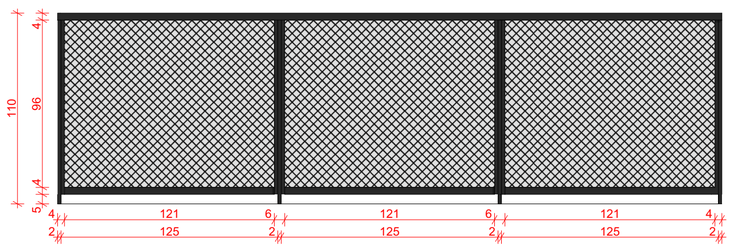


აივნებზე კედლების ამოშენების კვანძი



აივნებზე მოაჯირის განთავსების კვანძი





ნახაზის დასახელება:

დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- მინისზედა და მინისქვეშა შენობის განთავსების კონტური
- ჭრილის ხაზი
- კონსტრუქციული ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +0.00=423.70 აბსოლიტური ნიშნულის.
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები – მეტრებში.

მისამართი

ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა №1
(ს/კ: 01.13.01.014.003)

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი (B ბლოკი)

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	ს. საზარლენდი	
საპროექტოს ლოგო		მისამართი

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი შავიშვილის №15

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:25
ფორმატი	ფურცლები	A.01.42
A-3		2025 წ.