

Изм.	Кол.уч.	№ док.
Разраб.		
Пров.		
Н.контр.		
ГИП		

Стадия: Лист: Листов:

Наименование объекта строительства: Многоквартирный 3-х подъездный 3-х секционный 11-ти этажный монолитный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

Наименование чертежа: План -3 цокольного этажа

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

26.09.25

Формат А1

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ԱՐԴԱՐ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԱՐԴԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼՍԱՐԱՆԻ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՈՒՄ

Внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы, в отношении которой выдано разрешение на строительство

Архитектурные решения

Конструктивные решения

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Проект организации строительства

Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства

Перечень элементов благоустройства

Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами

Заказчик:

Наименование объекта капитального строительства, его адрес (при наличии адреса) или описание местоположения (при отсутствии адреса):

Жилой дом. Адрес: г. Москва, ул. Ивана Франко, вл. 1

Наименование документации:

Архитектурные решения

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 |

Наименование организации:

ООО "Проектная мастерская "Архитектурное бюро"

Главный архитектор проекта

Главный инженер проекта

Н. контроль

Разработал

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

0001

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

26.09.25

Согласовано

Утверждено

Ситуационный план

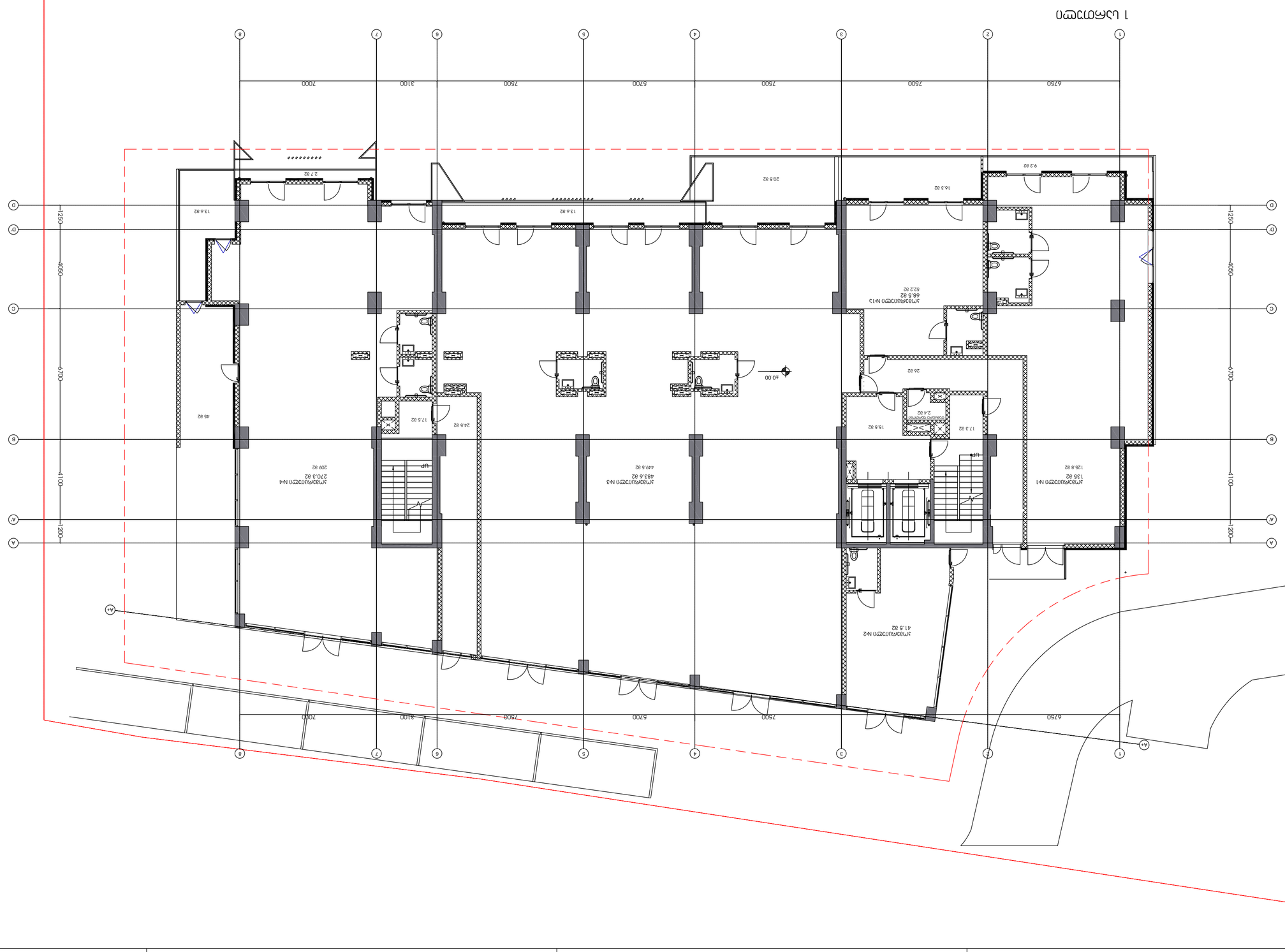
Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	3.7
2	Электрощитовая	2.8
3	Лестничная клетка	13.5
4	Лестничная клетка	15.5
5	Помещение охраны №1	8.6
6	Помещение охраны №2	8.5
7	Помещение охраны №3	8.5
8	Помещение охраны №4	4.7
9	Помещение охраны №5	61.3
10	Помещение охраны №6	26.2
11	Помещение охраны №1	284.82
12	Помещение охраны №2	323.82
13	Помещение охраны №3	84.82
14	Помещение охраны №4	200.82

Площадь здания: 1026.4 м²
Этажность: 1
Высота: 51.4 м

Условные обозначения

Ситуационный план - 1



1 цифровой

26.09.25

Согласовано

Инв.№ подл.

Взам.инв.№

Подпись и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

0001 Жилой дом в г.Ростов-на-Дону

Стадия Лист Листов

Р 1 1

Схема планировочных отметок

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Ростовский Дом"

Главный инженер проекта

Начальник отдела

Разработал

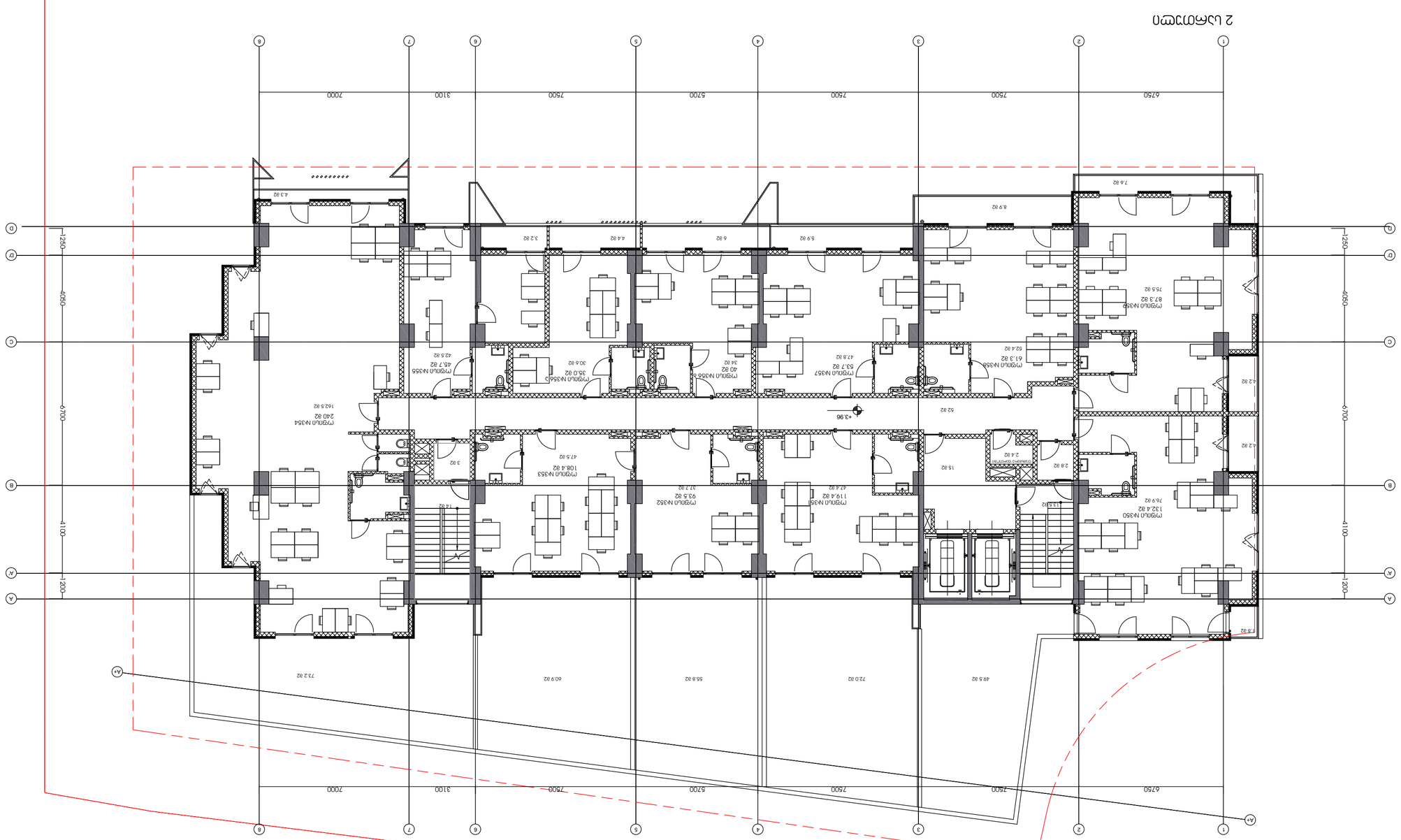
Н.контроль

ГИП

Согласовано

Согласовано

Согласовано



2 цифтиэжьч

26.09.25

Изменение

Дата

Подпись

Инв. № подл.

Взам. инв. №

Инв. № дубл.

Подпись и дата

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подпись и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Здание общественного назначения III категории сложности, 3 этапа строительства, 1 пусковой комплекс

Здание общественного назначения III категории сложности, 3 этапа строительства, 1 пусковой комплекс

Стадия

Лист

Листов

Р

Общий вид

Общий вид

Формат А1

Копировал

Формат А1

Общий вид

Р

Общий вид

Здание общественного назначения III категории сложности, 3 этапа строительства, 1 пусковой комплекс

Здание общественного назначения III категории сложности, 3 этапа строительства, 1 пусковой комплекс

Изм. Кол. уч. Лист № док. Подпись Дата

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подпись и дата

Взам. инв. №:

Подпись и дата:

Инв. № подл.: 3760338630

	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



3 ЭТАЖ ПЛАН

	Изм.	Кол.уч.

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№

26.09.25

Согласовано

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Стадия | Лист | Листов

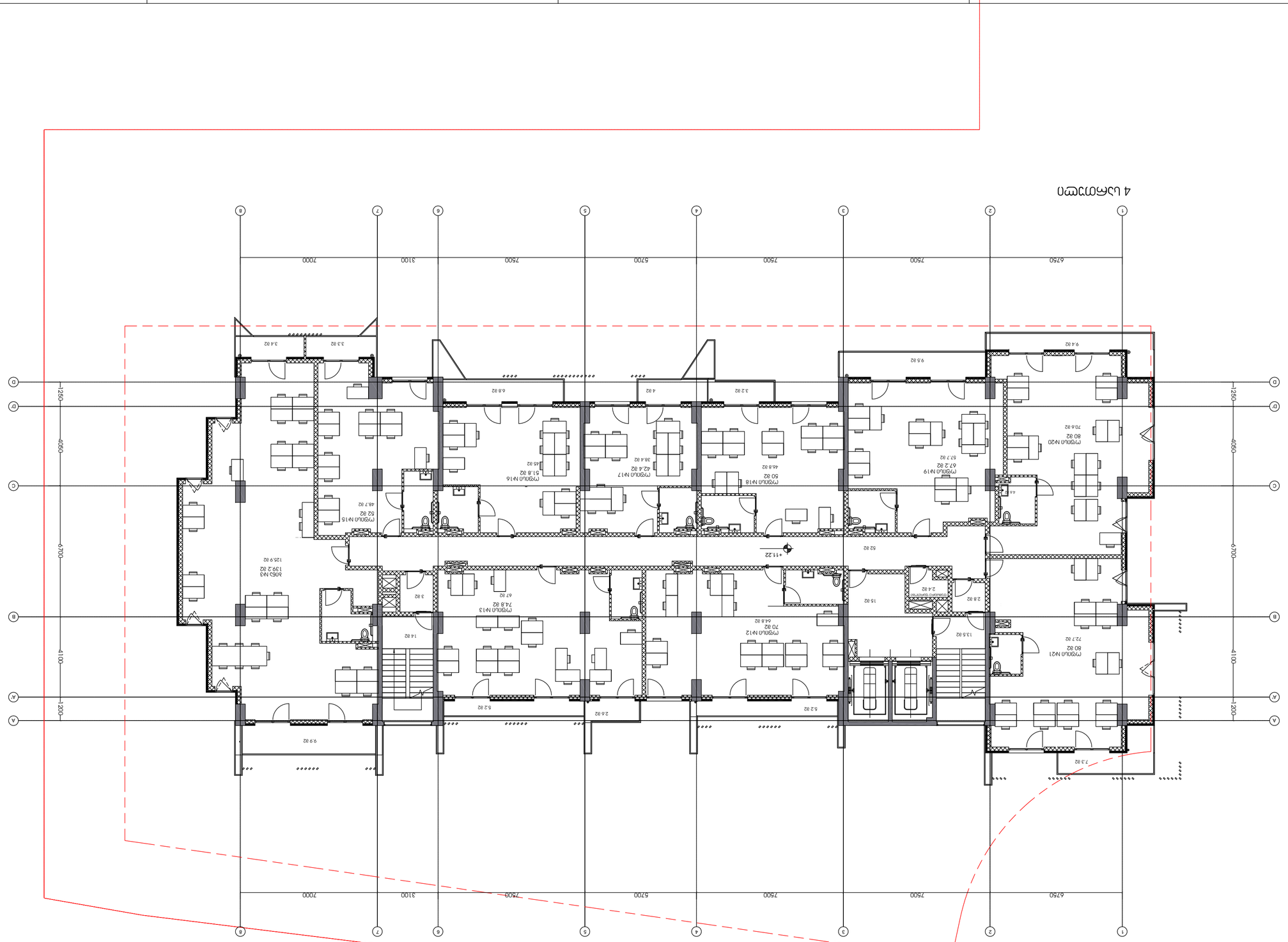
0001

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата

Жилой дом №11 - Этап строительства №2 (секции 3,4,5)

Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, благоустройством территории и инженерными сетями по адресу: г. Москва, ЮЗАО, район Ясенево, ул. Новоясеневская, вл. 11

Формат А1



4 სართული

26.09.25

ჯამური ფართობის ცხრილი

□	ოპის	ნაწილი

ჯამური ფართობის ცხრილი 0001

ნახაზის დასახელება:

ავტორის ვინაობა, ხელმოწერა, ბეჭედი

ნახაზის ნომერი

პროექტის ეტაპი

პროექტის ნომერი

ობიექტის მისამართი

პროექტის დასახელება

პროექტის ხელმძღვანელი

არქიტექტორი

კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი

ელექტრომოწყობილობების ინჟინერი

სანტექნიკური სისტემების ინჟინერი

ვენტილაციის ინჟინერი

გათბობა-გაგრილების ინჟინერი

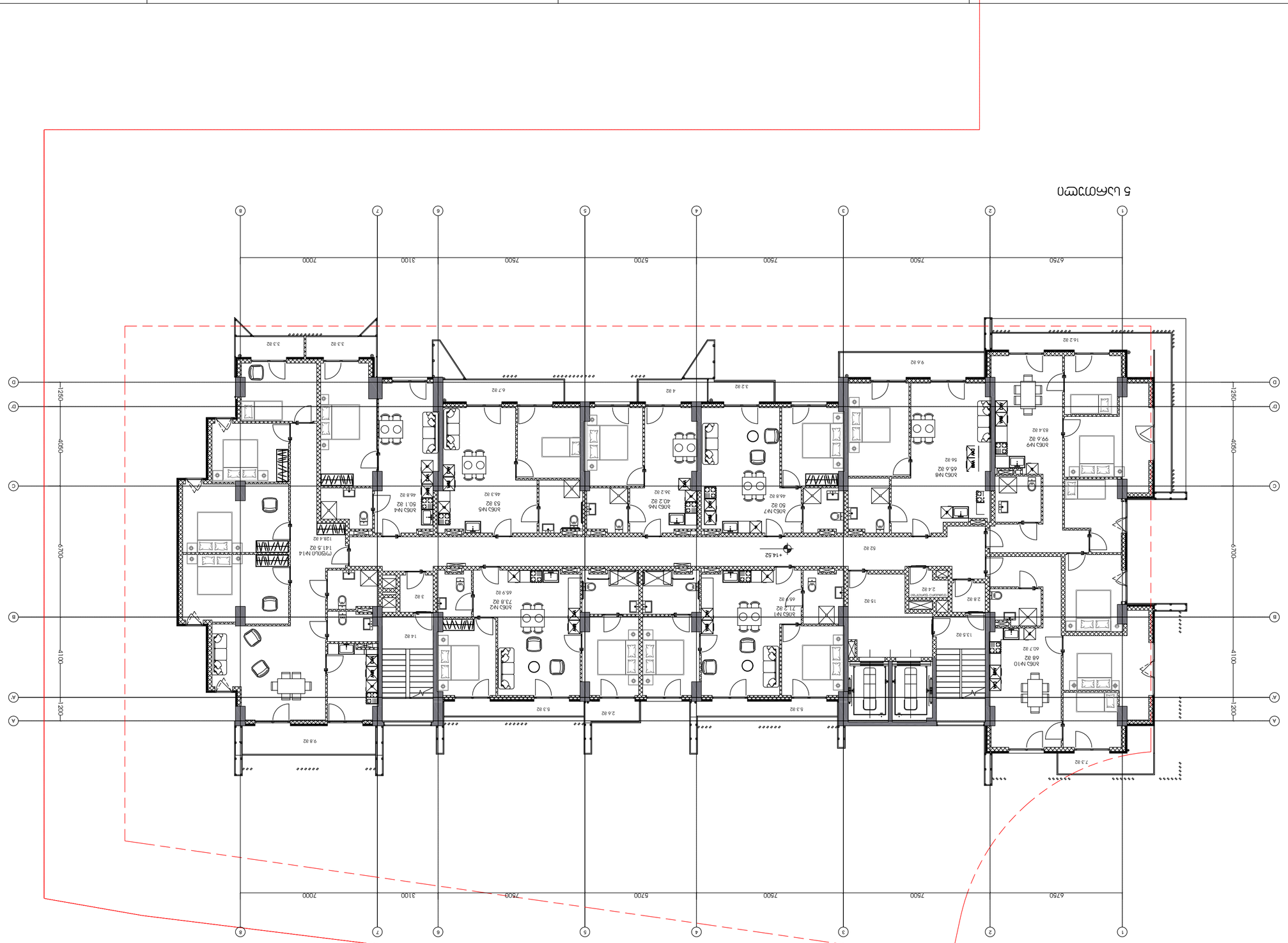
სამშენებლო ნაწილის ინჟინერი

ტექნიკური ზედამხედველი

ტექნიკური ზედამხედველი: 2.4 82
ელექტრომოწყობილობების ზედამხედველი: 69.8 82
სანტექნიკური სისტემების ზედამხედველი: 51.7 82
სამშენებლო ნაწილის ზედამხედველი: 126.9 82
ვენტილაციის ზედამხედველი: 100.3 82

ზედამხედველი:

ელექტრონული ვერსიის ავტორი:



5 ЦАМЭТЭЖЧ

ОЦЯЯЭЖЧЭЦЯЭЖЧ ЧЭЖЧЭЦЯЭЖЧ №9- ЯЭЯ8

ОЦЯЯЭЖЧЭЦЯЭЖЧ ЧЭЖЧЭЦЯЭЖЧ №8- ЯЭЯ8

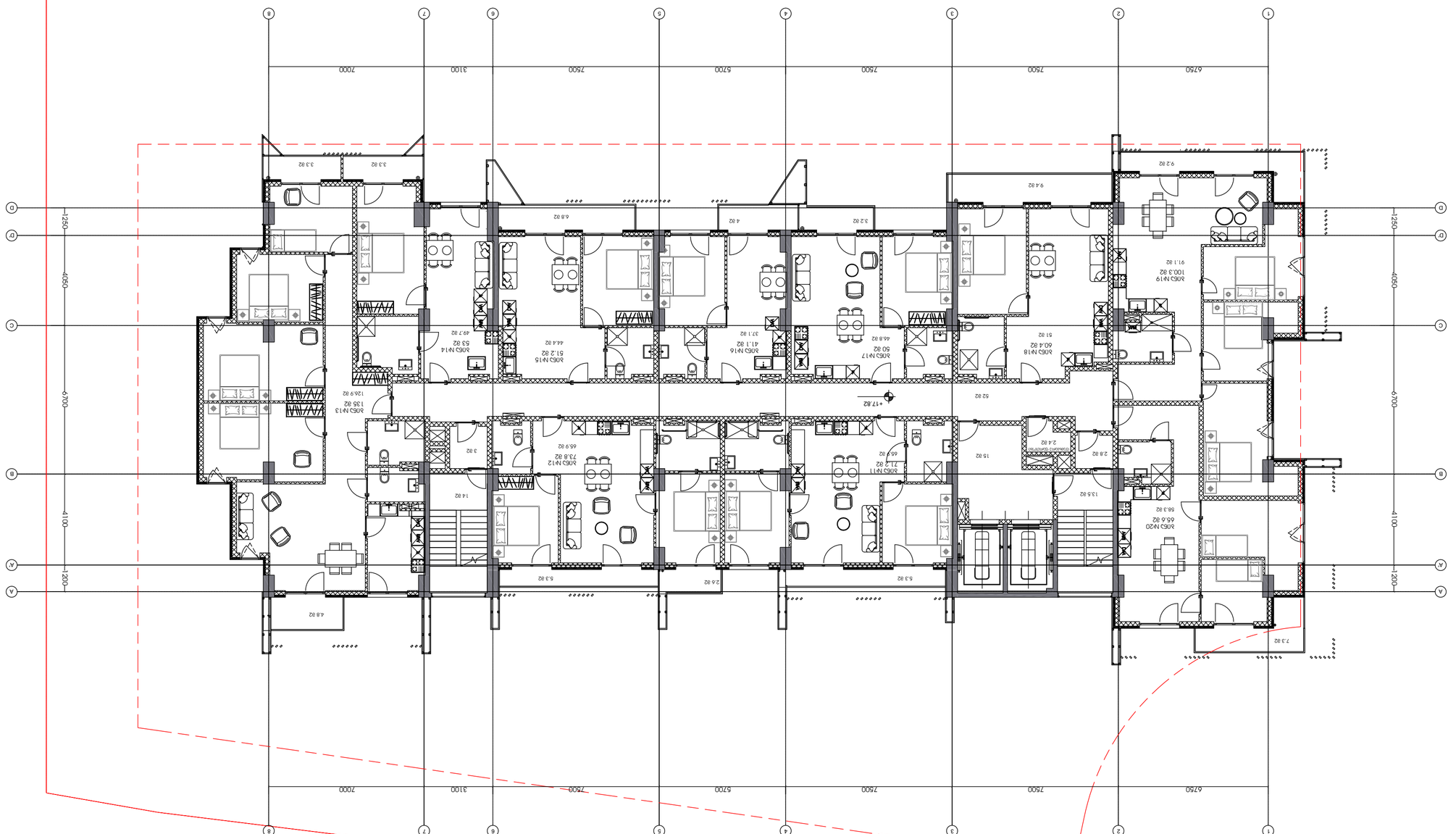
ЗЭЯОЭЗЭЯЭЯ:

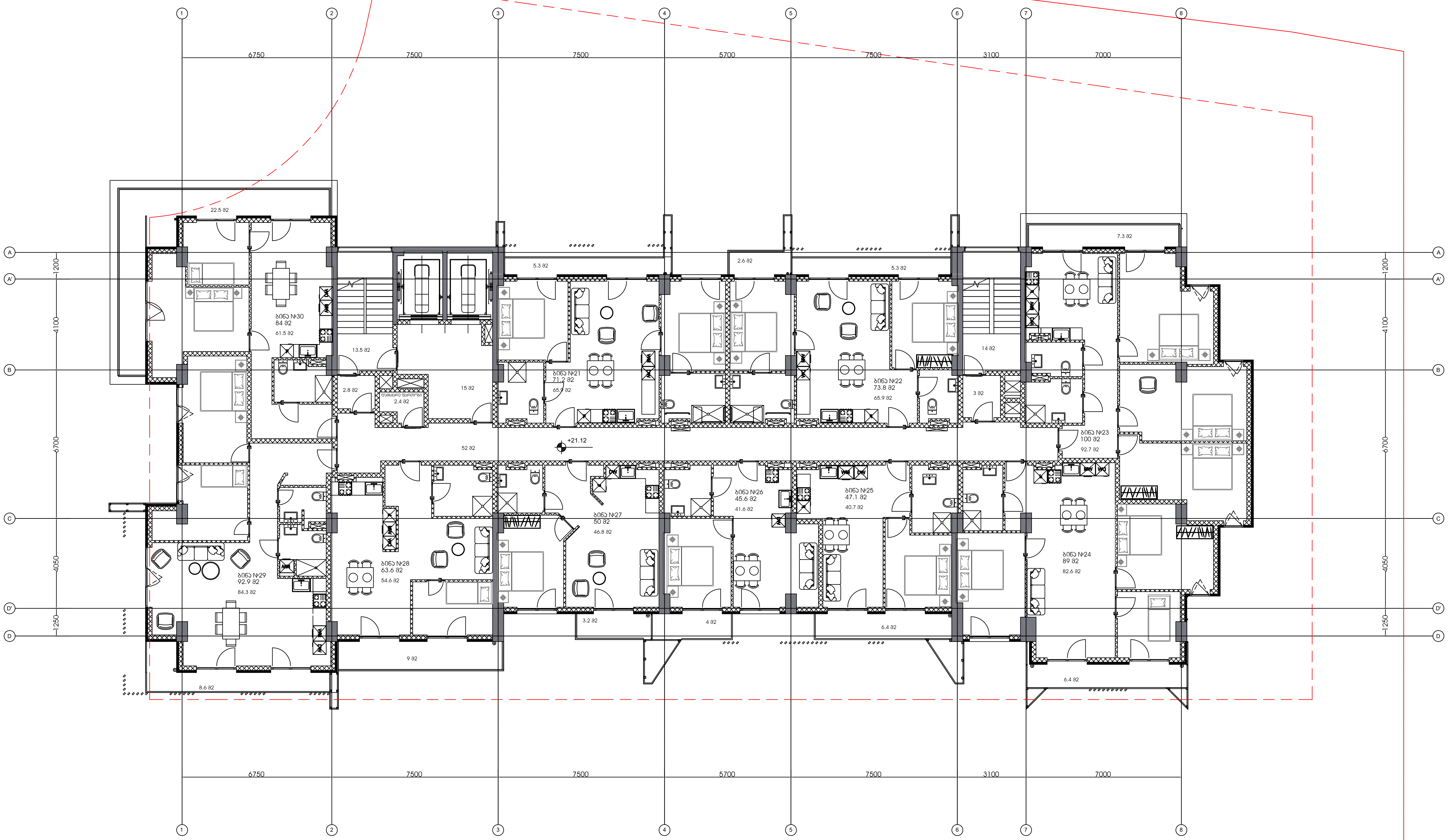
ОЦЯЯЭЖЧЭЦЯЭЖЧ ЧЭЖЧЭЦЯЭЖЧ №9- ЯЭЯ8

ЗЭЯОЭЗЭЯЭЯ:

ЭЯЖЧЭЯЭЯ ЭЧЭЦЭЯЭЖЧ

Планировка 6





7 სართული

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III კვარტალში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

ინტერიერი

დავით აბულაძე

პირობითი აღნიშვნები:

ფართობები:

კიბის უჯრედი, ლიფტი, ჰოლი: 100.3 მ2
საცხოვრებელი ფართობი: 636.6 მ2
საზაფხულო ფართობი: 80.6 მ2
დამხმარე ფართობი: 2.4 მ2

შენიშვნები:

ბინა №30- შეიცვალა კონფიგურაცია

შენიშვნები:

	თარი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

ზოგადი გეგმა

7 სართული

26.09.25

თარიღი

Изменение №1 к проекту планировки и проекту межевания территории, расположенной в границах улиц Ленина, Пионерская, Комсомольская, Школьная, Молодежная, Набережная, Заречная, Центральная, Садовая, Полевая, Лесная, Зеленая, Солнечная, Цветочная, Тихая, Озерная, Речная, Рябиновая, Сиреневая, Ивовая, Ольховая, Березовая, Дубовая, Кленовая, Липовая, Сосновая, Еловая, Кедровая, Рябиновая, Ивовая, Ольховая, Березовая, Дубовая, Кленовая, Липовая, Сосновая, Еловая, Кедровая в с. Ивановка Ивановского муниципального округа Амурской области

Проект межевания территории

Чертеж межевания

Материалы по обоснованию

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории

Чертеж границ территорий объектов культурного наследия

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения

Чертеж границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чертеж границ территорий, на которых расположены объекты, включенные в перечень выявленных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия

Изменение №1 к проекту планировки и проекту межевания территории, расположенной в границах улиц Ленина, Пионерская, Комсомольская, Школьная, Молодежная, Набережная, Заречная, Центральная, Садовая, Полевая, Лесная, Зеленая, Солнечная, Цветочная, Тихая, Озерная, Речная, Рябиновая, Сиреневая, Ивовая, Ольховая, Березовая, Дубовая, Кленовая, Липовая, Сосновая, Еловая, Кедровая в с. Ивановка Ивановского муниципального округа Амурской области

Чертеж межевания

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории

Чертеж границ территорий объектов культурного наследия

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения

Чертеж границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чертеж границ территорий, на которых расположены объекты, включенные в перечень выявленных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия

Изменение №1 к проекту планировки и проекту межевания территории, расположенной в границах улиц Ленина, Пионерская, Комсомольская, Школьная, Молодежная, Набережная, Заречная, Центральная, Садовая, Полевая, Лесная, Зеленая, Солнечная, Цветочная, Тихая, Озерная, Речная, Рябиновая, Сиреневая, Ивовая, Ольховая, Березовая, Дубовая, Кленовая, Липовая, Сосновая, Еловая, Кедровая в с. Ивановка Ивановского муниципального округа Амурской области

Чертеж межевания

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории

Чертеж границ территорий объектов культурного наследия

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения

Чертеж границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чертеж границ территорий, на которых расположены объекты, включенные в перечень выявленных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия

Заказчик:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н.контр.					
ГИП					

Изменение №1 к проекту планировки и проекту межевания территории, расположенной в границах улиц Ленина, Пионерская, Комсомольская, Школьная, Молодежная, Набережная, Заречная, Центральная, Садовая, Полевая, Лесная, Зеленая, Солнечная, Цветочная, Тихая, Озерная, Речная, Рябиновая, Сиреневая, Ивовая, Ольховая, Березовая, Дубовая, Кленовая, Липовая, Сосновая, Еловая, Кедровая в с. Ивановка Ивановского муниципального округа Амурской области

Чертеж межевания

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории

Чертеж границ территорий объектов культурного наследия

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения

Чертеж границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чертеж границ территорий, на которых расположены объекты, включенные в перечень выявленных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия

Изменение №1 к проекту планировки и проекту межевания территории, расположенной в границах улиц Ленина, Пионерская, Комсомольская, Школьная, Молодежная, Набережная, Заречная, Центральная, Садовая, Полевая, Лесная, Зеленая, Солнечная, Цветочная, Тихая, Озерная, Речная, Рябиновая, Сиреневая, Ивовая, Ольховая, Березовая, Дубовая, Кленовая, Липовая, Сосновая, Еловая, Кедровая в с. Ивановка Ивановского муниципального округа Амурской области

Чертеж межевания

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию

Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории

Чертеж границ территорий объектов культурного наследия

Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения

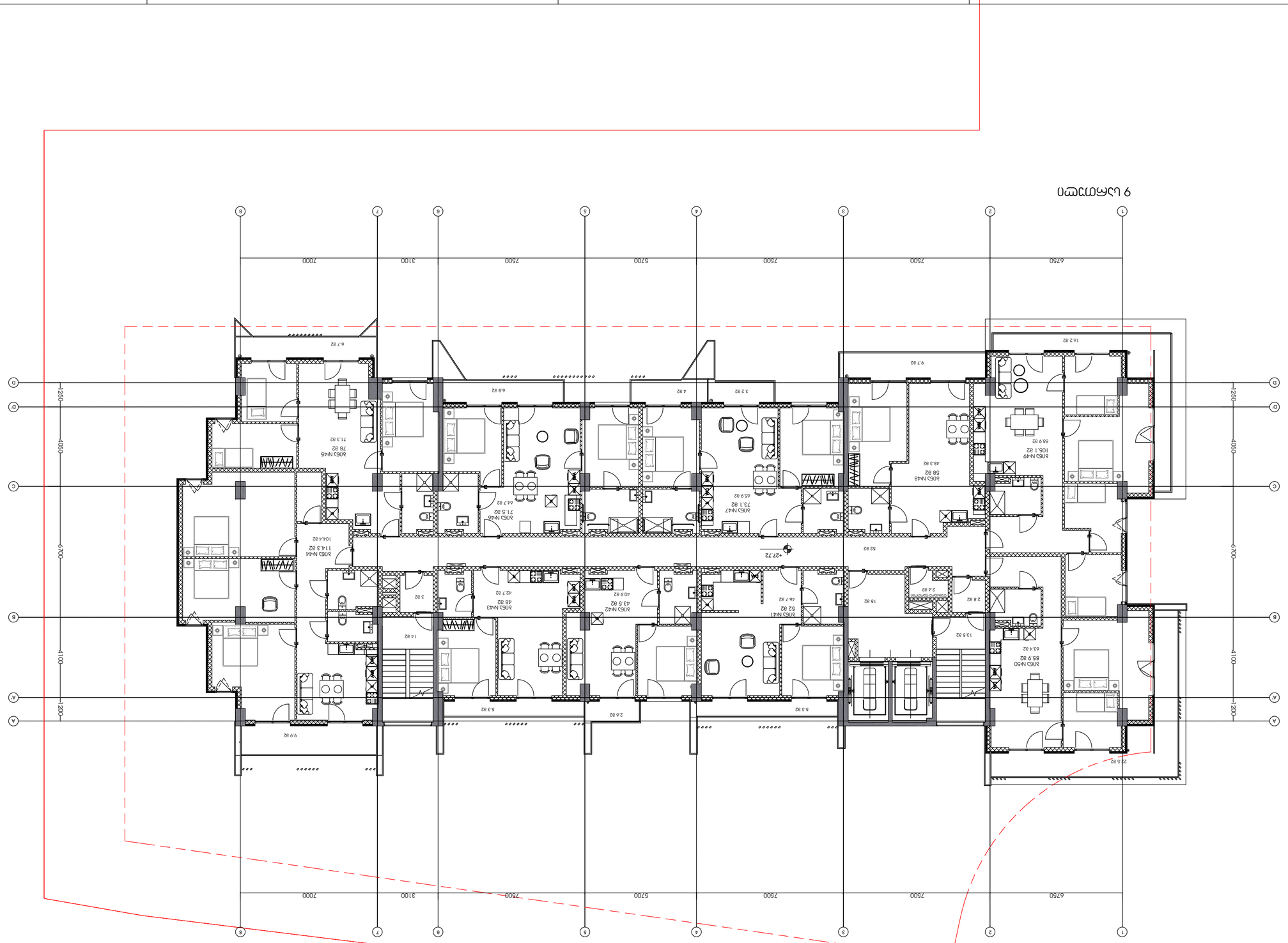
Чертеж границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства регионального значения

Чертеж границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чертеж границ территорий, на которых расположены объекты, включенные в перечень выявленных объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия

Заказчик:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
Н.контр.					
ГИП					



9 цаңғыжай

Өңірлік

26.09.25

Ұсынылған

Сәулет шешімдері

	Өзгеріс	Жазылды	Күні
□	Өңдеу	Жасады	Өзгеріс

Жобаның кезеңі Өңірлік 0001

Ғимараттың:

Ғимараттың орналасқан жері: Ақмола облысы, Есіл ауданы, Ақмола қаласы, Ақмола қаласының әкімдігі, Ақмола қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысын бақылау басқармасы, Ақмола қаласының сәулет және қала құрылысын бақылау бөлімі

Ғимараттың атауы: Ақмола қ. №50- тұрғын үй

Ғимараттың орналасқан жері: Ақмола облысы, Есіл ауданы, Ақмола қаласы, Ақмола қаласының әкімдігі, Ақмола қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысын бақылау басқармасы, Ақмола қаласының сәулет және қала құрылысын бақылау бөлімі

Ғимараттың: Ақмола қ. №49- тұрғын үй

Жобаның ұжымдық қорғалатын құқық иесі туралы мәліметтер: Ақмола қ. 637.2 82, Ақмола қаласының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі: 92.2 82, Ақмола қаласының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімінің сәулет және қала құрылысын бақылау басқармасы: 2.4 82

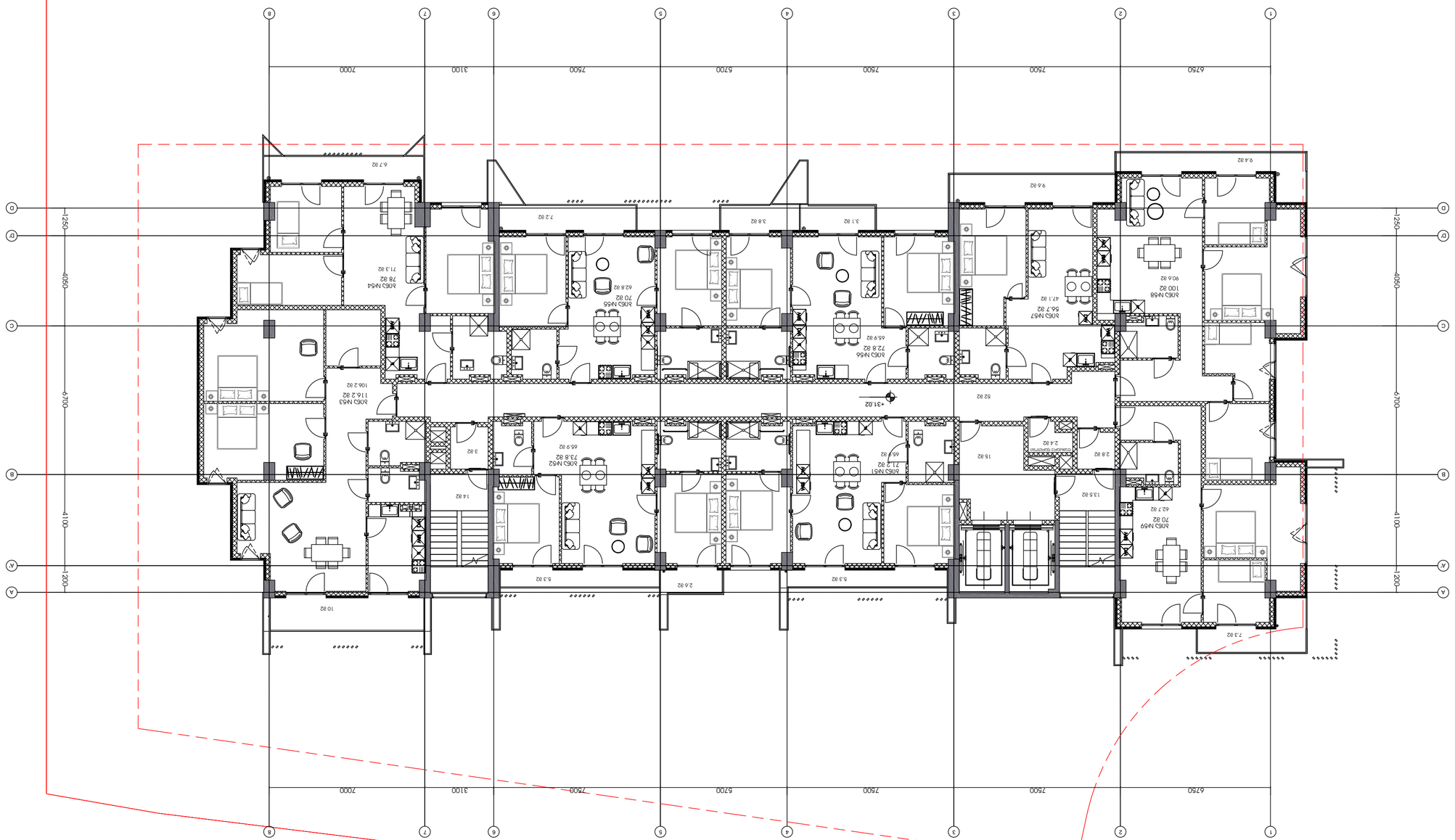
Жобаның ұжымдық авторлары: Ақмола қ. 100.3 82, Ақмола қаласының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі

Жобаның авторлық құқығын қорғау туралы ескерту

Ғимараттың: Ақмола қ. №50- тұрғын үй

Ғимараттың орналасқан жері: Ақмола облысы, Есіл ауданы, Ақмола қаласы, Ақмола қаласының әкімдігі, Ақмола қаласының жер қатынастары, сәулет және қала құрылысын бақылау басқармасы, Ақмола қаласының сәулет және қала құрылысын бақылау бөлімі

ՍԱՀՄԱՓԱԿ 10



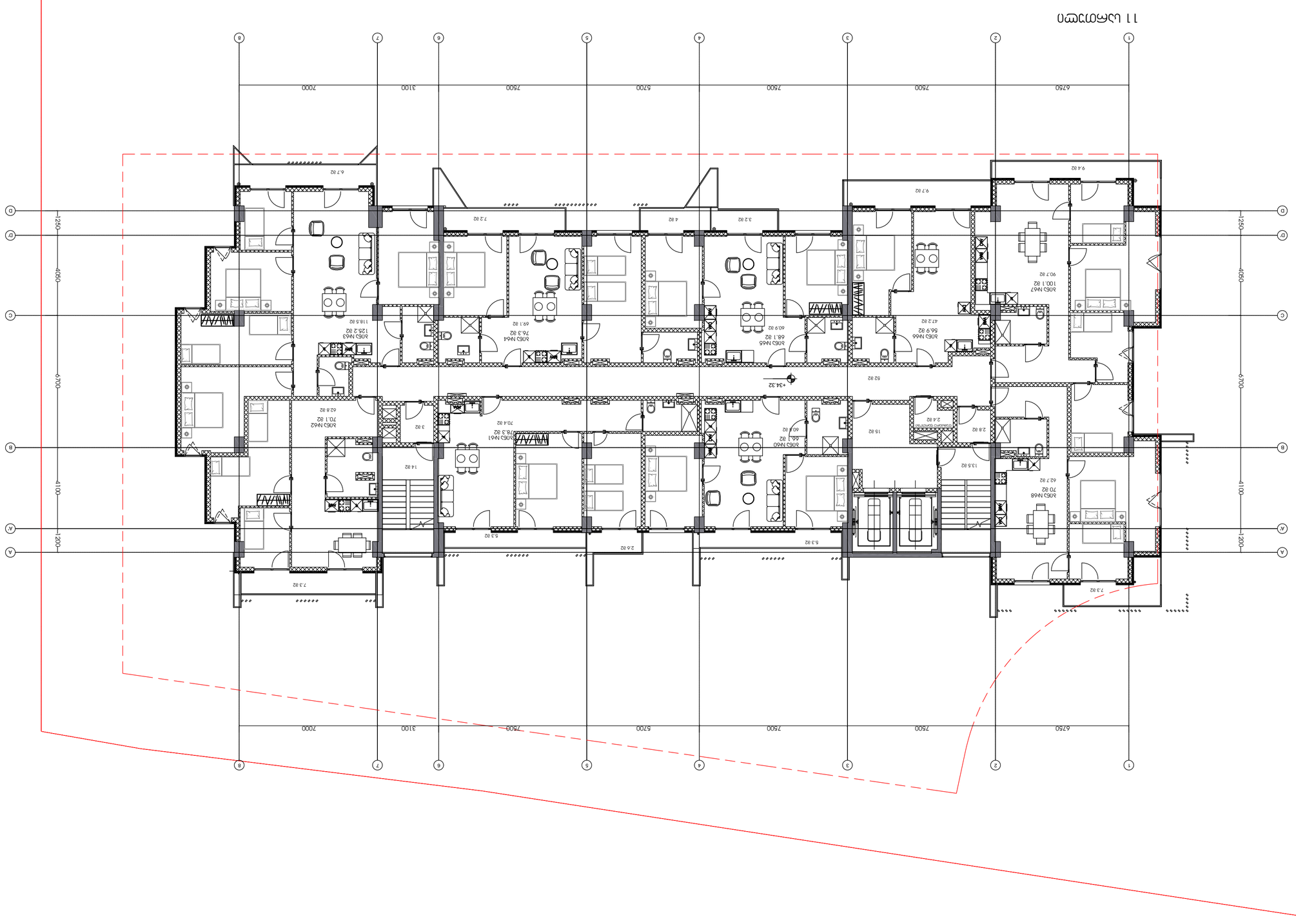
ՍԱՀՄԱՓԱԿ 10

ՄԱՍՇՏԱԲ 1:100

	ՄԱՍՆ	ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ
□	ՄԱՍՆ	ՀԱՇՎԱՌՈՒՄ

ՀԱՄԱՀՈՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ

ՀԱՍՑԵՀԱՍՑԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



26.09.25

план 1 этажа

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Разраб. Проверил Н.контр. ГИП

Стадия Лист Листов

Архитектурно-планировочное решение жилого дома по ул. Ленина в г. Ростов-на-Дону

Формат А1

Копировал

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Инв. № дубл. Подп. и дата

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Инв. № дубл. | Подп. и дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Экземпляр № 1

Примечания:

Условные обозначения:

Жилой дом по ул. Ленина в г. Ростов-на-Дону. Жилой комплекс III этапа строительства. Многоэтажная жилая застройка (высотная доминанта)

Стадия | Лист | Листов

Проект

Архитектурное решение

Конструктивные решения

Отопление, вентиляция и кондиционирование

Водопровод и канализация

Электрооборудование

Слаботочные системы

Автоматизация систем инженерно-технического обеспечения

Генеральный план

Технологические решения

Организация строительства

Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения

Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Сведения о нормативах

Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами

Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата

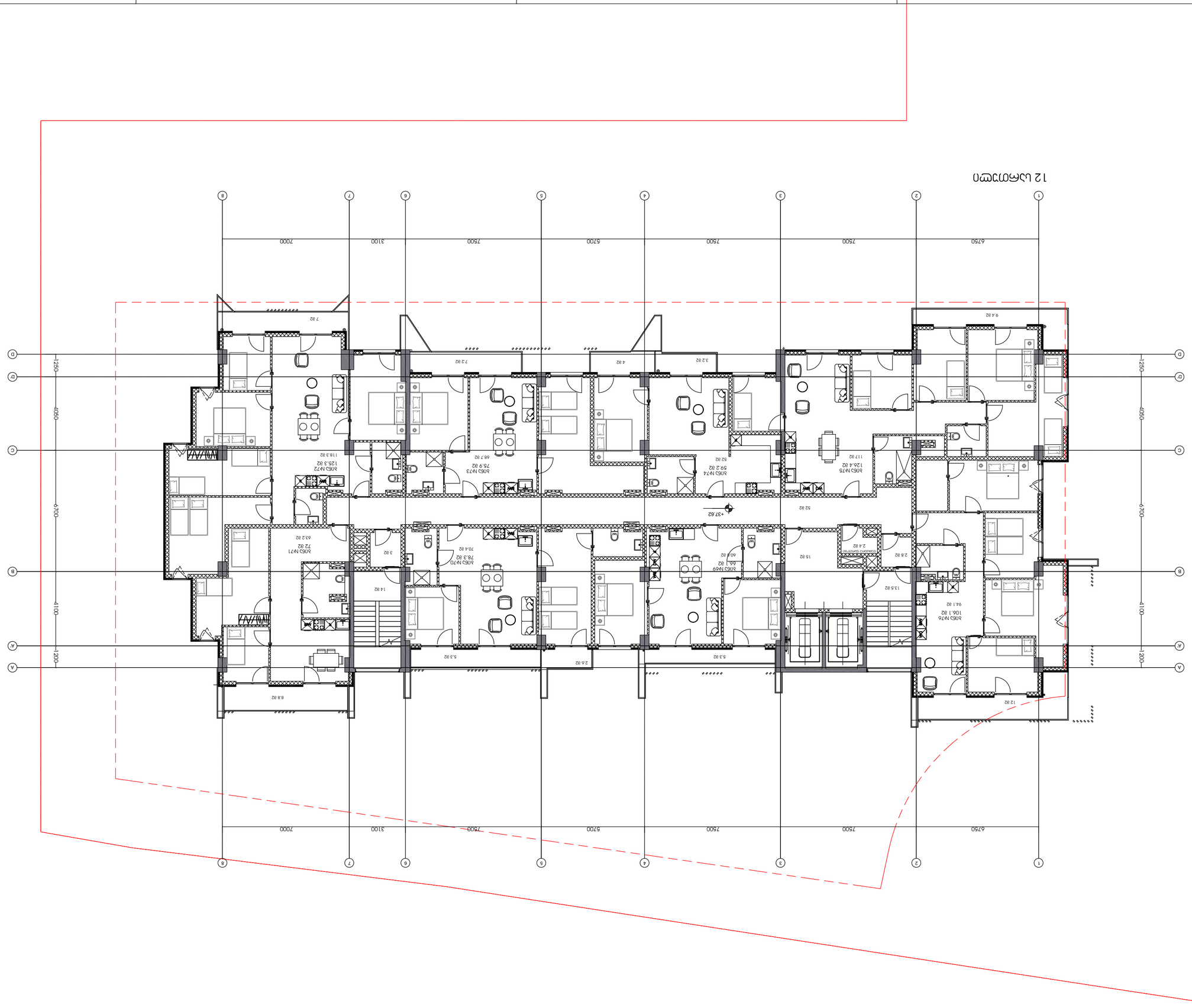
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Копировал

Формат А4



12 სართული

26.09.25

დამატებული

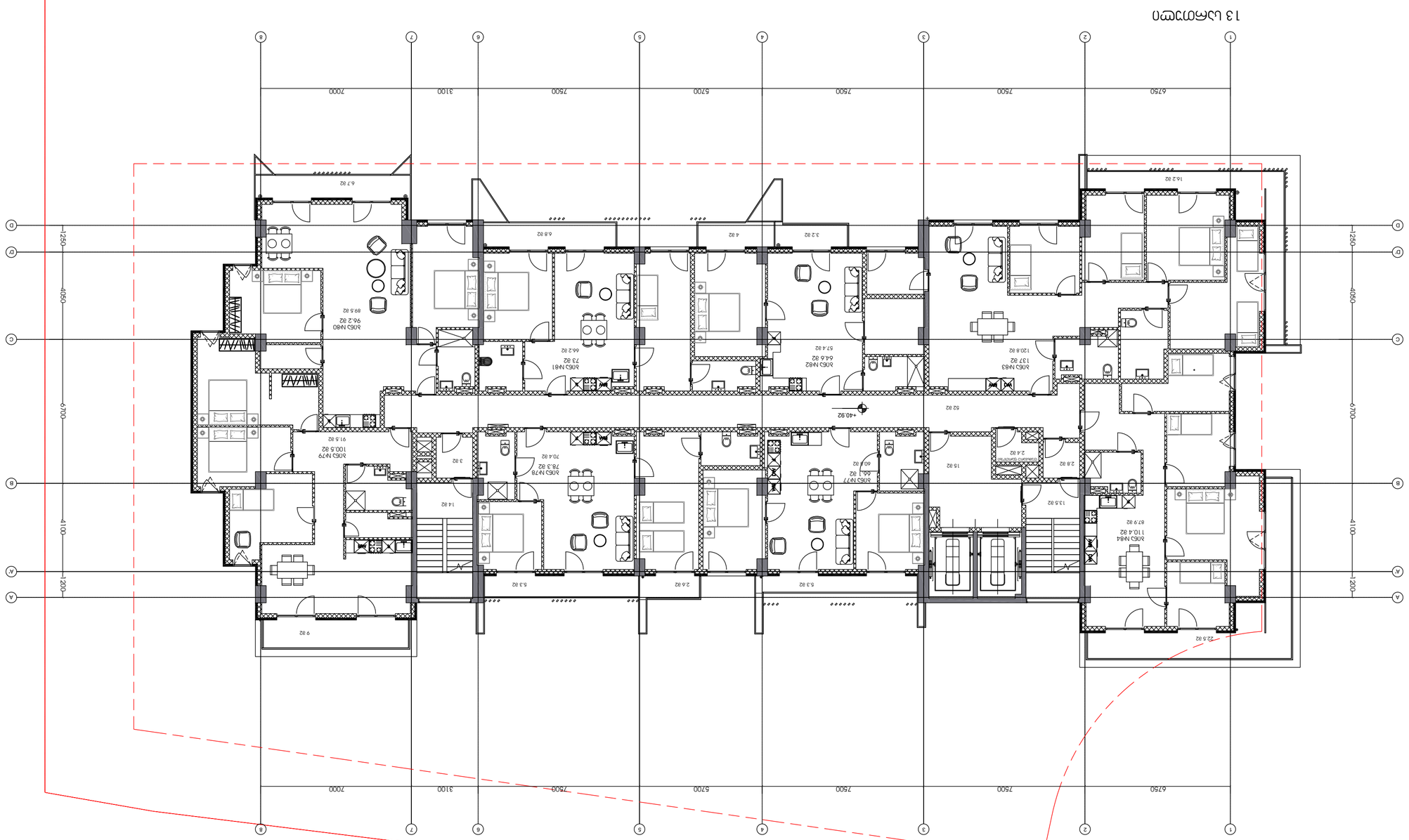
ცვლილებების ტაბულა

ცვლილების ტიპი: 0001

	ტიპი	აღწერა
□		

პროექტის ავტორები

ნინო ბერიძე, ნინო ნოზაძე, ანა ნოზაძე,



Нижний 13 этаж

	Дата	Зона

Экземпляр 0001

Масштаб 1:200

Дата 26.09.25

Стадия

Раздел архитектурно-строительных решений

Наименование

Жилой дом №84 - Многоквартирный жилой комплекс №84 с объектами общественного назначения и подземной автостоянкой

Адрес: г. Москва, ЗАО, район Дорогомилово, Кутузовский проспект, вл. 32

Заказчик

Разработал

Проверил

Н. контр.

ГИП

Согласовано

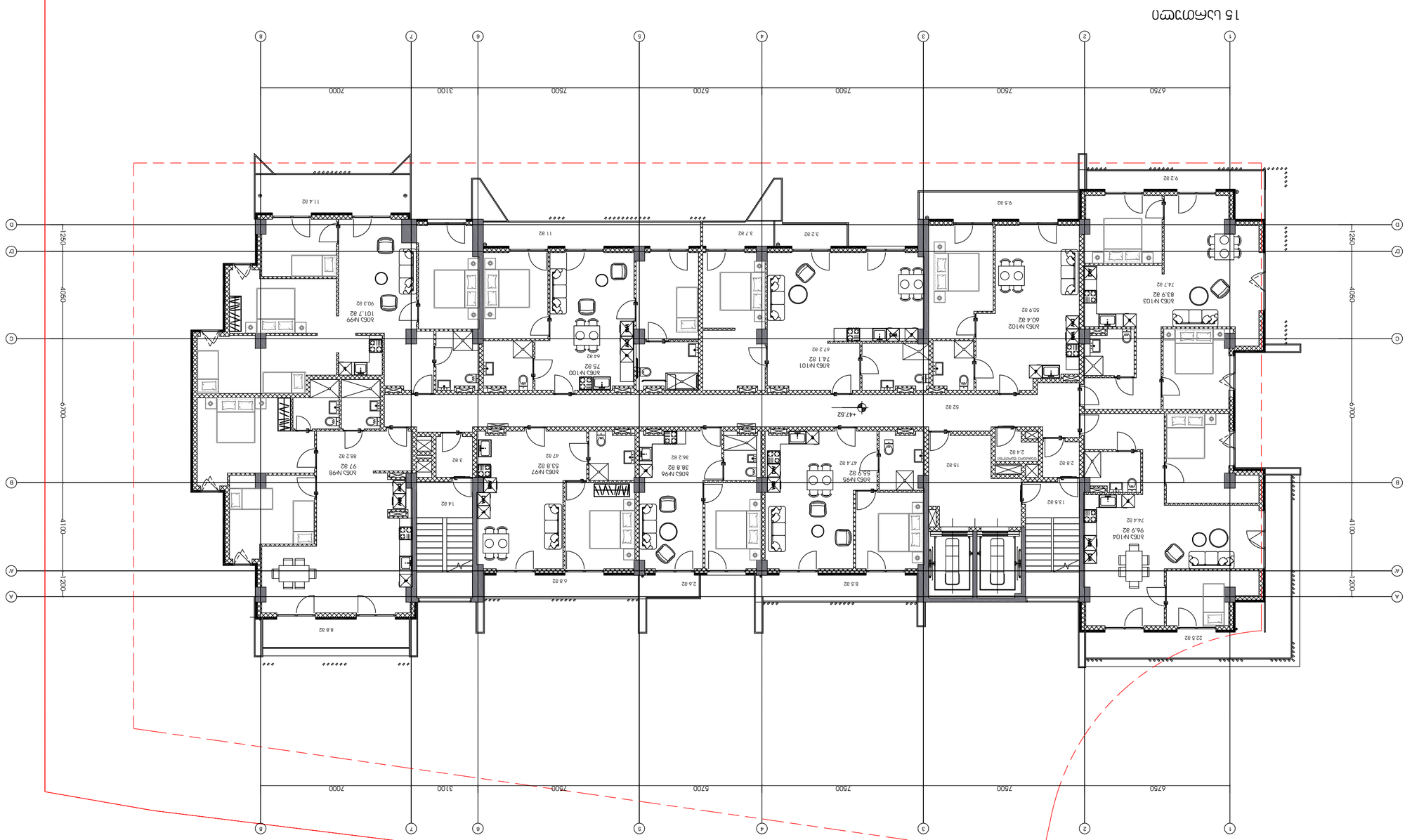
Инв. № подл.

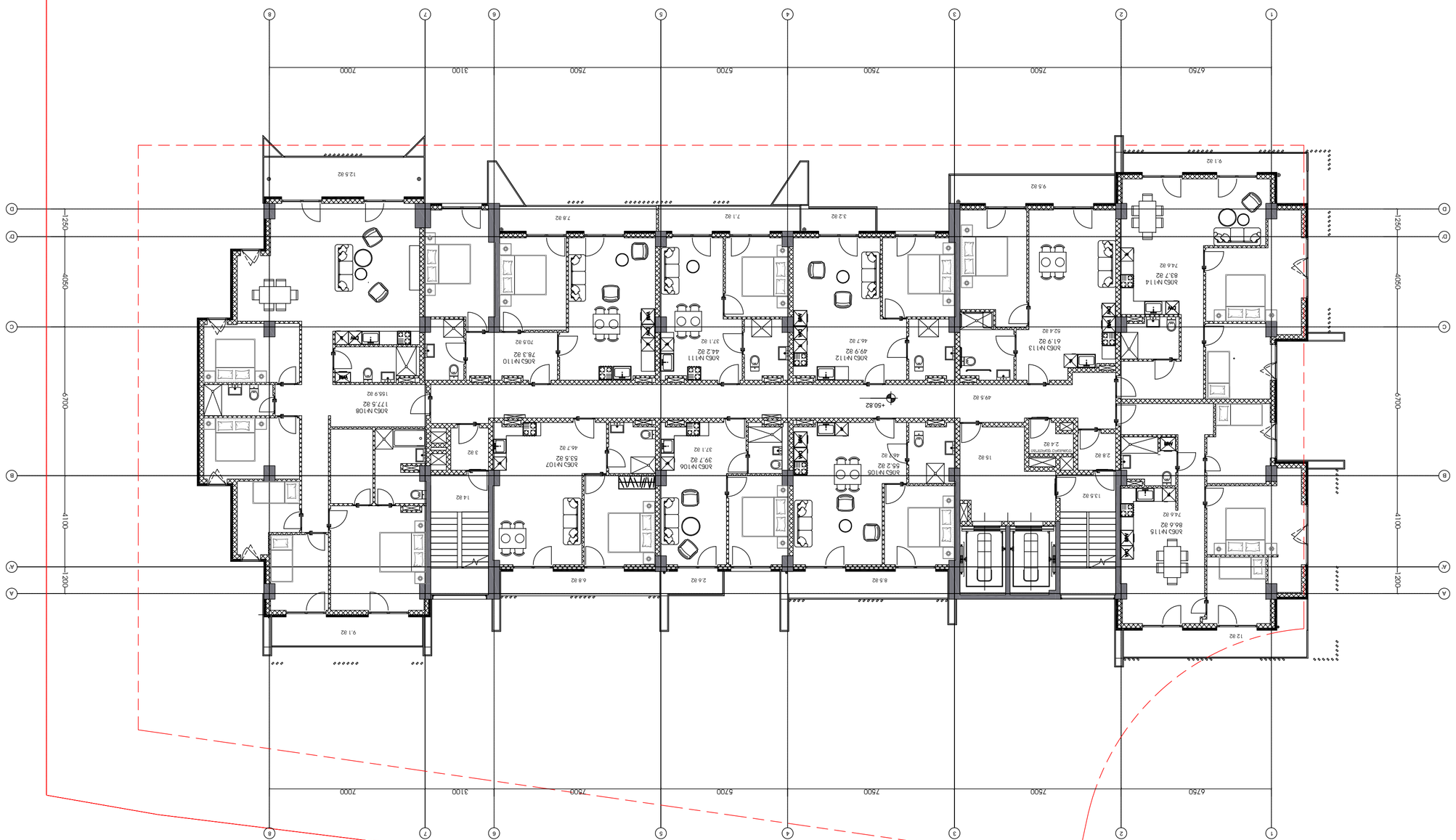
Подпись и дата

Взам. инв. №

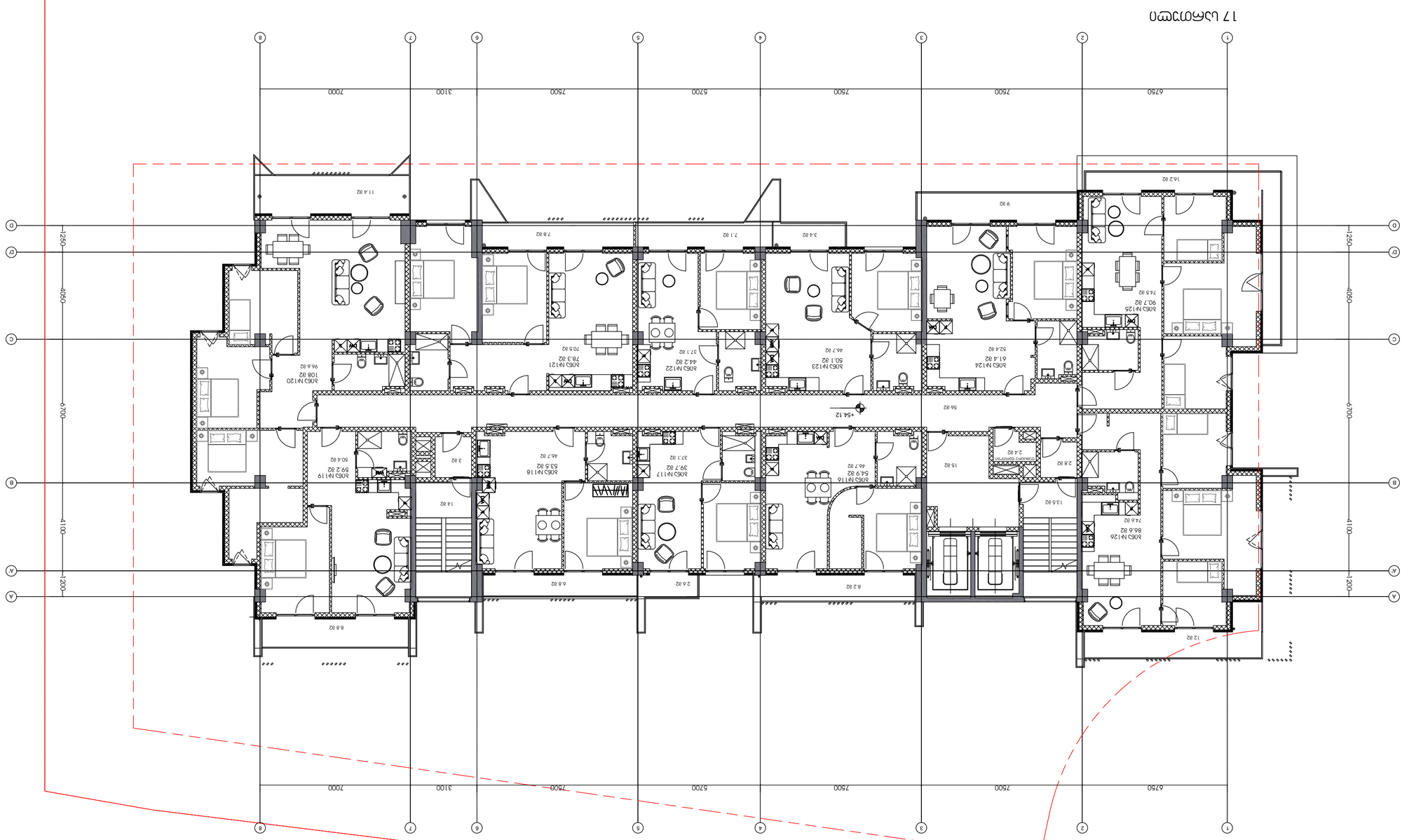
Սեփականատիրոջ նշումներ

Ներկայացված նախագծային լուծումները կարող են փոփոխվել շինարարական աշխատանքների ընթացքում՝ հեղինակային հսկողության իրականացման արդյունքում։


Жилой дом 15
Жилой дом 15
Жилой дом 15



ПЛАН 16 ЭТАЖА



план 17 этажа

Инв.№ подл.

Подпись и дата

Взам.инв.№

Инв.№ дубл.

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

0001 Жилой дом с магазином

Стадия Лист Листов

П 1 18

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Жилой дом с магазином

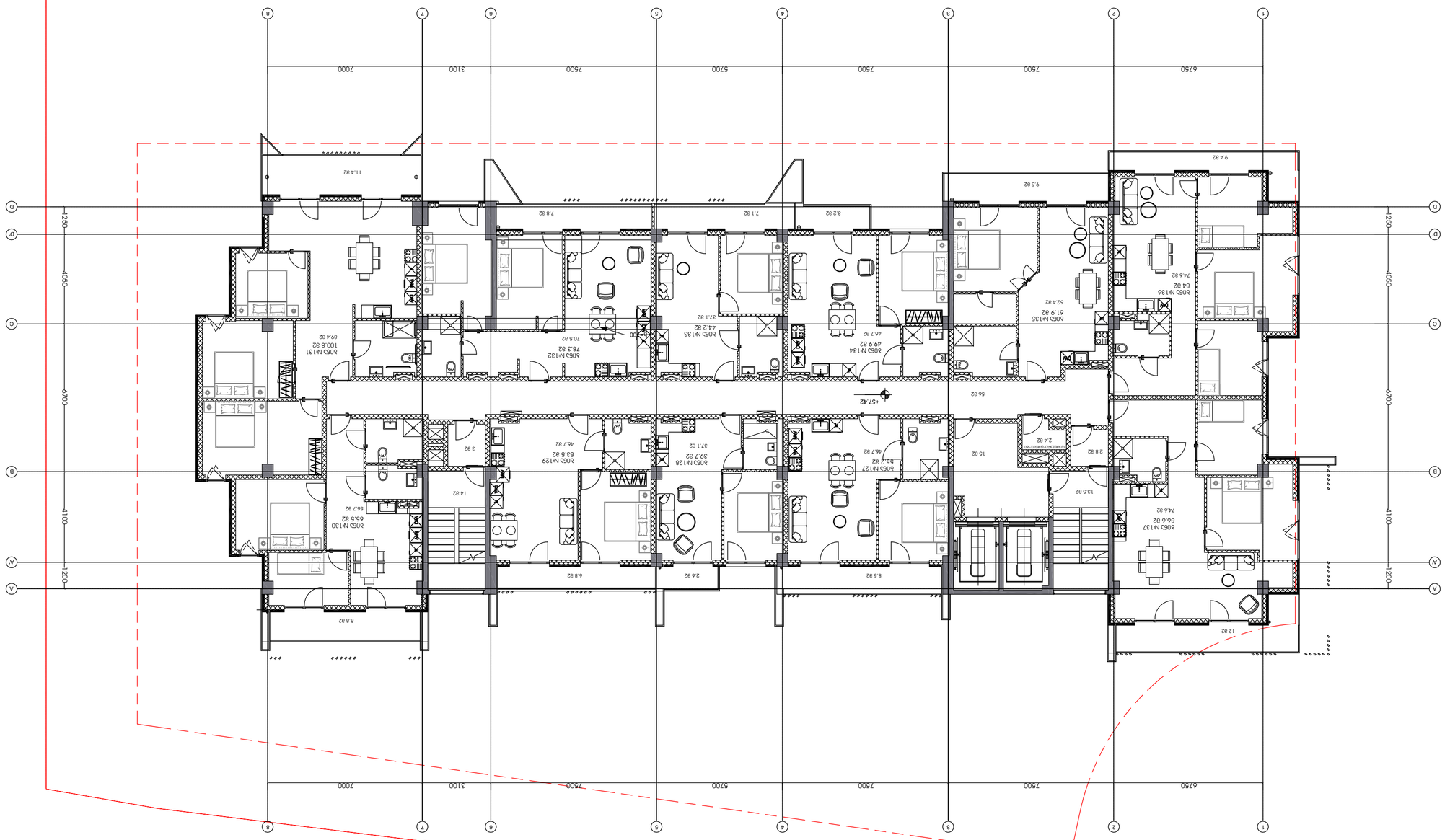
Ситуационный план

ООО "Проектная мастерская "Архитектор"

26.09.25

Копировал

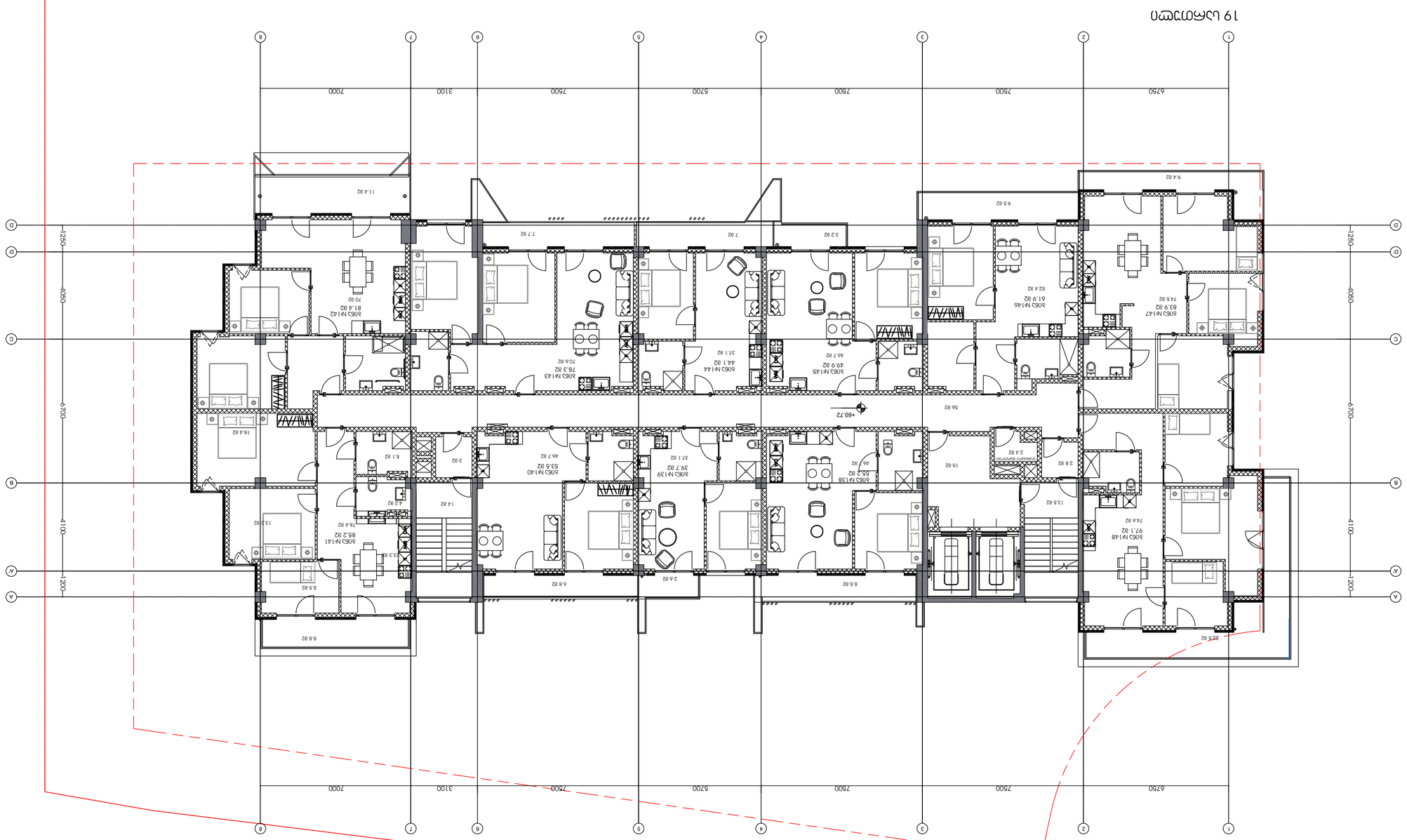
Формат А1



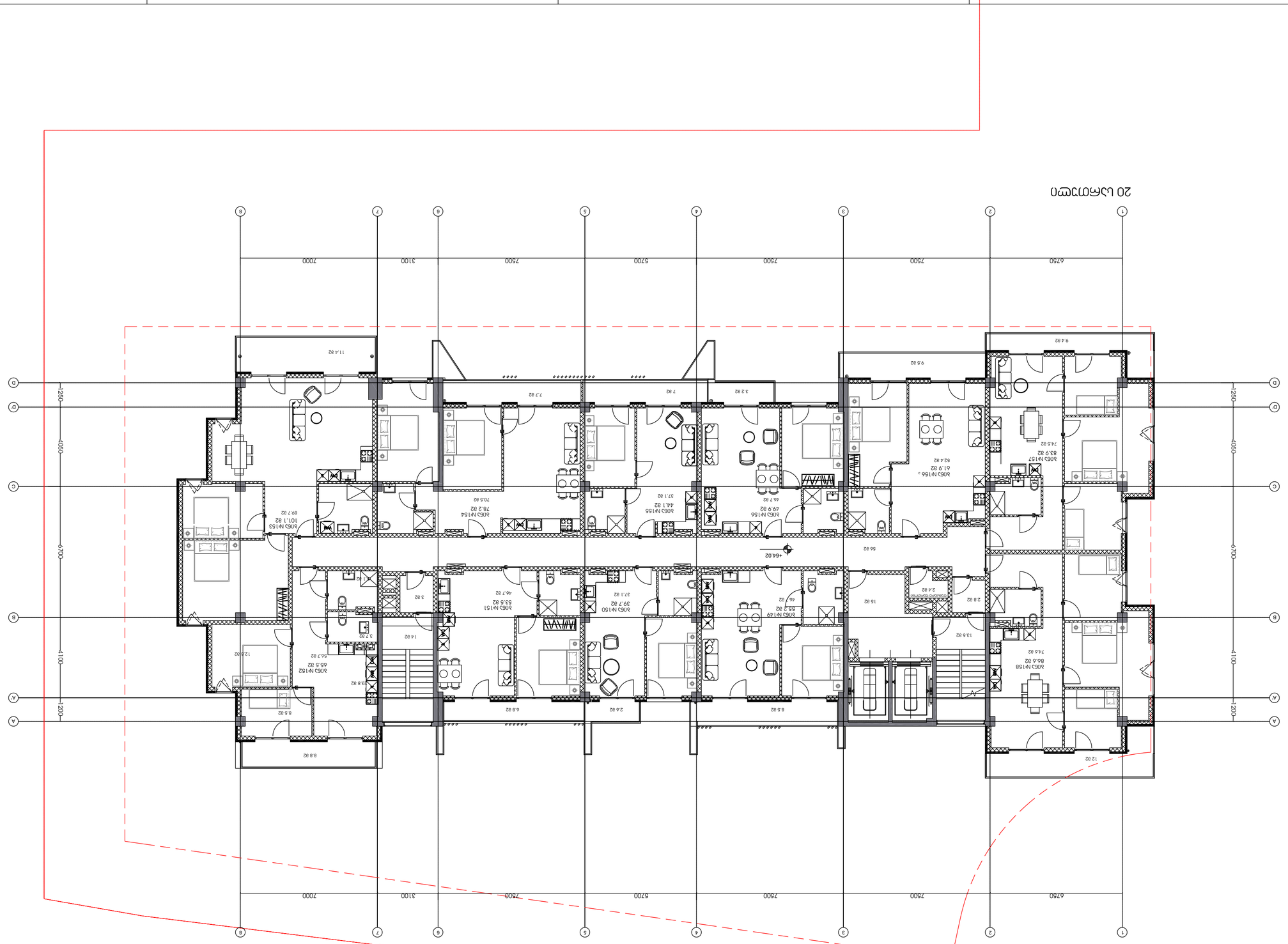
План 1 этажа

Экспликация помещений

№	Наименование	Площадь
1	Тамбур	2,4
2	Коридор	13,5
3	Санузел	2,8
4	Жилая комната	15,0
5	Кухня	8,5
6	Коридор	2,6
7	Жилая комната	6,8
8	Санузел	3,2
9	Кухня	7,1
10	Коридор	7,8
11	Жилая комната	11,4
12	Коридор	12,0
13	Санузел	2,4
14	Жилая комната	15,0
15	Кухня	8,5
16	Коридор	2,6
17	Жилая комната	6,8
18	Санузел	3,2
19	Кухня	7,1
20	Коридор	7,8
21	Жилая комната	11,4
22	Коридор	12,0
23	Санузел	2,4
24	Жилая комната	15,0
25	Кухня	8,5
26	Коридор	2,6
27	Жилая комната	6,8
28	Санузел	3,2
29	Кухня	7,1
30	Коридор	7,8
31	Жилая комната	11,4
32	Коридор	12,0
33	Санузел	2,4
34	Жилая комната	15,0
35	Кухня	8,5
36	Коридор	2,6
37	Жилая комната	6,8
38	Санузел	3,2
39	Кухня	7,1
40	Коридор	7,8
41	Жилая комната	11,4
42	Коридор	12,0
43	Санузел	2,4
44	Жилая комната	15,0
45	Кухня	8,5
46	Коридор	2,6
47	Жилая комната	6,8
48	Санузел	3,2
49	Кухня	7,1
50	Коридор	7,8
51	Жилая комната	11,4
52	Коридор	12,0
53	Санузел	2,4
54	Жилая комната	15,0
55	Кухня	8,5
56	Коридор	2,6
57	Жилая комната	6,8
58	Санузел	3,2
59	Кухня	7,1
60	Коридор	7,8
61	Жилая комната	11,4
62	Коридор	12,0
63	Санузел	2,4
64	Жилая комната	15,0
65	Кухня	8,5
66	Коридор	2,6
67	Жилая комната	6,8
68	Санузел	3,2
69	Кухня	7,1
70	Коридор	7,8
71	Жилая комната	11,4
72	Коридор	12,0
73	Санузел	2,4
74	Жилая комната	15,0
75	Кухня	8,5
76	Коридор	2,6
77	Жилая комната	6,8
78	Санузел	3,2
79	Кухня	7,1
80	Коридор	7,8
81	Жилая комната	11,4
82	Коридор	12,0
83	Санузел	2,4
84	Жилая комната	15,0
85	Кухня	8,5
86	Коридор	2,6
87	Жилая комната	6,8
88	Санузел	3,2
89	Кухня	7,1
90	Коридор	7,8
91	Жилая комната	11,4
92	Коридор	12,0
93	Санузел	2,4
94	Жилая комната	15,0
95	Кухня	8,5
96	Коридор	2,6
97	Жилая комната	6,8
98	Санузел	3,2
99	Кухня	7,1
100	Коридор	7,8
101	Жилая комната	11,4
102	Коридор	12,0
103	Санузел	2,4
104	Жилая комната	15,0
105	Кухня	8,5
106	Коридор	2,6
107	Жилая комната	6,8
108	Санузел	3,2
109	Кухня	7,1
110	Коридор	7,8
111	Жилая комната	11,4
112	Коридор	12,0
113	Санузел	2,4
114	Жилая комната	15,0
115	Кухня	8,5
116	Коридор	2,6
117	Жилая комната	6,8
118	Санузел	3,2
119	Кухня	7,1
120	Коридор	7,8
121	Жилая комната	11,4
122	Коридор	12,0
123	Санузел	2,4
124	Жилая комната	15,0
125	Кухня	8,5
126	Коридор	2,6
127	Жилая комната	6,8
128	Санузел	3,2
129	Кухня	7,1
130	Коридор	7,8
131	Жилая комната	11,4
132	Коридор	12,0
133	Санузел	2,4
134	Жилая комната	15,0
135	Кухня	8,5
136	Коридор	2,6
137	Жилая комната	6,8
138	Санузел	3,2
139	Кухня	7,1
140	Коридор	7,8
141	Жилая комната	11,4
142	Коридор	12,0
143	Санузел	2,4
144	Жилая комната	15,0
145	Кухня	8,5
146	Коридор	2,6
147	Жилая комната	6,8
148	Санузел	3,2
149	Кухня	7,1
150	Коридор	7,8
151	Жилая комната	11,4
152	Коридор	12,0
153	Санузел	2,4
154	Жилая комната	15,0
155	Кухня	8,5
156	Коридор	2,6
157	Жилая комната	6,8
158	Санузел	3,2
159	Кухня	7,1
160	Коридор	7,8
161	Жилая комната	11,4
162	Коридор	12,0
163	Санузел	2,4
164	Жилая комната	15,0
165	Кухня	8,5
166	Коридор	2,6
167	Жилая комната	6,8
168	Санузел	3,2
169	Кухня	7,1
170	Коридор	7,8
171	Жилая комната	11,4
172	Коридор	12,0
173	Санузел	2,4
174	Жилая комната	15,0
175	Кухня	8,5
176	Коридор	2,6
177	Жилая комната	6,8
178	Санузел	3,2
179	Кухня	7,1
180	Коридор	7,8
181	Жилая комната	11,4
182	Коридор	12,0
183	Санузел	2,4
184	Жилая комната	15,0
185	Кухня	8,5
186	Коридор	2,6
187	Жилая комната	6,8
188	Санузел	3,2
189	Кухня	7,1
190	Коридор	7,8
191	Жилая комната	11,4
192	Коридор	12,0
193	Санузел	2,4
194	Жилая комната	15,0
195	Кухня	8,5
196	Коридор	2,6
197	Жилая комната	6,8
198	Санузел	3,2
199	Кухня	7,1
200	Коридор	7,8
201	Жилая комната	11,4
202	Коридор	12,0
203	Санузел	2,4
204	Жилая комната	15,0
205	Кухня	8,5
206	Коридор	2,6
207	Жилая комната	6,8
208	Санузел	3,2
209	Кухня	7,1
210	Коридор	7,8
211	Жилая комната	11,4
212	Коридор	12,0
213	Санузел	2,4
214	Жилая комната	15,0
215	Кухня	8,5
216	Коридор	2,6
217	Жилая комната	6,8
218	Санузел	3,2
219	Кухня	7,1
220	Коридор	7,8
221	Жилая комната	11,4
222	Коридор	12,0
223	Санузел	2,4
224	Жилая комната	15,0
225	Кухня	8,5
226	Коридор	2,6
227	Жилая комната	6,8
228	Санузел	3,2
229	Кухня	7,1
230	Коридор	7,8
231	Жилая комната	11,4
232	Коридор	12,0
233	Санузел	2,4
234	Жилая комната	15,0
235	Кухня	8,5
236	Коридор	2,6
237	Жилая комната	6,8
238	Санузел	3,2
239	Кухня	7,1
240	Коридор	7,8
241	Жилая комната	11,4
242	Коридор	12,0
243	Санузел	2,4
244	Жилая комната	15,0
245	Кухня	8,5
246	Коридор	2,6
247	Жилая комната	6,8
248	Санузел	3,2
249	Кухня	7,1
250	Коридор	7,8
251	Жилая комната	11,4
252	Коридор	12,0
253	Санузел	2,4
254	Жилая комната	15,0
255	Кухня	8,5
256	Коридор	2,6
257	Жилая комната	6,8
258	Санузел	3,2
259	Кухня	7,1
260	Коридор	7,8
261	Жилая комната	11,4
262	Коридор	12,0
263	Санузел	2,4
264	Жилая комната	15,0
265	Кухня	8,5
266	Коридор	2,6
267	Жилая комната	6,8
268	Санузел	3,2
269	Кухня	7,1
270	Коридор	7,8
271	Жилая комната	11,4
272	Коридор	12,0
273	Санузел	2,4
274	Жилая комната	15,0
275	Кухня	8,5
276	Коридор	2,6
277	Жилая комната	6,8
278	Санузел	3,2
279	Кухня	7,1
280	Коридор	7,8
281	Жилая комната	11,4
282	Коридор	12,0
283	Санузел	2,4
284	Жилая комната	15,0
285	Кухня	8,5
286	Коридор	2,6
287	Жилая комната	6,8
288	Санузел	3,2
289	Кухня	7,1
290	Коридор	7,8
291	Жилая комната	11,4
292	Коридор	12,0
293	Санузел	2,4
294	Жилая комната	15,0
295	Кухня	8,5
296	Коридор	2,6
297	Жилая комната	6,8
298	Санузел	3,2
299	Кухня	7,1
300	Коридор	7,8
301	Жилая комната	11,4
302	Коридор	12,0
303	Санузел	2,4
304	Жилая комната	15,0
305	Кухня	8,5
306	Коридор	2,6
307	Жилая комната	6,8
308	Санузел	3,2
309	Кухня	7,1
310	Коридор	7,8
311	Жилая комната	11,4
312	Коридор	12,0
313	Санузел	2,4
314	Жилая комната	15,0
315	Кухня	8,5
316	Коридор	2,6
317	Жилая комната	6,8
318	Санузел	3,2
319	Кухня	7,1
320	Коридор	7,8
321	Жилая комната	11,4
322	Коридор	12,0
323	Санузел	2,4
324	Жилая комната	15,0
325	Кухня	8,5
326	Коридор	2,6
327	Жилая комната	6,8
328	Санузел	3,2
329	Кухня	7,1
330	Коридор	7,8
331	Жилая комната	11,4
332	Коридор	12,0
333	Санузел	2,4
334	Жилая комната	15,0
335	Кухня	8,5
336	Коридор	2,6
337	Жилая комната	6,8
338	Санузел	3,2
339	Кухня	7,1
340	Коридор	7,8
341	Жилая комната	11,4
342	Коридор	12,0
343	Санузел	2,4
344	Жилая комната	15,0
345	Кухня	8,5
346	Коридор	2,6
347	Жилая комната	6,8
348	Санузел	3,2
349	Кухня	7,1
350	Коридор	7,8
351	Жилая комната	11,4
352	Коридор	12,0
353	Санузел	2,4
354	Жилая комната	15,0
355	Кухня	8,5
356	Коридор	2,6
357	Жилая комната	6,8
358	Санузел	3,2
359	Кухня	7,1
360	Коридор	7,8
361	Жилая комната	11,4
362	Коридор	12,0
363	Санузел	2,4
364	Жилая комната	15,0
365	Кухня	8,5
366	Коридор	2,6
367	Жилая комната	6,8
368	Санузел	3,2
369	Кухня	7,1
370	Коридор	7,8
371	Жилая комната	11,4
372	Коридор	12,0
373	Санузел	2,4
374	Жилая комната	15,0
375	Кухня	8,5
376	Коридор	2,6
377	Жилая комната	6,8
378	Санузел	3,2
379	Кухня	7,1
380	Коридор	7,8
381	Жилая комната	11,4
382	Коридор	12,0
383	Санузел	2,4
384	Жилая комната	15,0
385	Кухня	8,5
386	Коридор	2,6
387	Жилая комната	6,8
388	Санузел	3,2
389	Кухня	7,1
390	Коридор	7,8
391	Жилая комната	11,4
392	Коридор	12,0
393	Санузел	2,4
394	Жилая комната	15,0
395	Кухня	8,5
396	Коридор	2,6
397	Жилая комната	6,8
398	Санузел	3,2
399	Кухня	7,1
400	Коридор	7,8
401	Жилая комната	11,4
402	Коридор	12,0
403	Санузел	2,4
404	Жилая комната	15,0
405	Кухня	8,5
406	Коридор	2,6
407	Жилая комната	6,8
408	Санузел	3,2
409	Кухня	7,1
410	Коридор	7,8
411	Жилая комната	11,4
412	Коридор	12,0
413	Санузел	2,4
414	Жилая комната	15,0
415	Кухня	8,5
416	Коридор	2,6
417	Жилая комната	6,8
418	Санузел	3,2
419	Кухня	7,1
420	Коридор	7,8
421	Жилая комната	11,4
422	Коридор	12,0
423	Санузел	2,4
424	Жилая комната	15,0
425	Кухня	8,5
426	Коридор	2,6
427	Жилая комната	6,8
428	Санузел	3,2
429	Кухня	7,1
430	Коридор	7,8
431	Жилая комната	11,4
432	Коридор	12,0
433	Санузел	2,4
434	Жилая комната	15,0
435	Кухня	8,5
436	Коридор	2,6
437	Жилая комната	6,8
438	Санузел	3,2
439	Кухня	7,1
440	Коридор	7,8
441	Жилая комната	11,4
442	Коридор	12,0
443	Санузел	2,4
444	Жилая комната	15,0
445	Кухня	8,5
446	Коридор	2,6
447	Жилая комната	6,8
448	Санузел	3,2
449	Кухня	7,1
450	Коридор	7,8
451	Жилая комната	11,4
452	Коридор	12,0
453	Санузел	2,4
454	Жилая комната	15,0
455	Кухня	8,5
456	Коридор	2,6
457	Жилая комната	6,8
458	Санузел	3,2
459	Кухня	7,1
460	Коридор	7,8
461	Жилая комната	11,4
462	Коридор	12,0
463	Санузел	2,4
464	Жилая комната	15,0
465	Кухня	8,5
466	Коридор	2,6
467	Жилая комната	6,8
468	Санузел	3,2
469	Кухня	7,1
470	Коридор	7,8
471	Жилая комната	11,4
472	Коридор	12,0
473	Санузел	2,4
474	Жилая комната	15,0
475	Кухня	8,5
476	Коридор	2,6
477	Жилая комната	6,8
478	Санузел	3,2
479	Кухня	7,1
480	Коридор	7,8
481	Жилая комната	11,4
482	Коридор	12,0
483	Санузел	2,4
484	Жилая комната	15,0
485	Кухня	8,5
486	Коридор	2,6
487	Жилая комната	6,8
488	Санузел	3,2
489	Кухня	7,1
490	Коридор	7,8
491	Жилая комната	11,4
492	Коридор	12,0
493	Санузел	2,4
494	Жилая комната	15,0
495	Кухня	8,5
496	Коридор	2,6
497	Жилая комната	6,8
498	Санузел	3,2
499	Кухня	7,1
500	Коридор	7,8
501	Жилая комната	11,4
502	Коридор	12,0
503	Санузел	2,4
504	Жилая комната	15,0
505	Кухня	8,5
506	Коридор	2,6
507	Жилая комната	6,8
508	Санузел	3,2
509	Кухня	7,1
510	Коридор	7,8
511	Жилая комната	11,4
512	Коридор	12,0
513	Санузел	2,4
514	Жилая комната	15,0
515	Кухня	8,5
516	Коридор	2,6
517	Жилая комната	6,8
518	Санузел	3,2
519	Кухня	7,1
520	Коридор	7,8
521	Жилая комната	11,4
522	Коридор	12,0
523	Санузел	2,4
524	Жилая комната	15,0
525	Кухня	8,5
526	Коридор	2,6
527	Жилая комната	6,8
528	Санузел	3,2
529	Кухня	7,1
530	Коридор	7,8
531	Жилая комната	11,4
532	Коридор	12,0
533	Санузел	2,4
534	Жилая комната	15,0
535	Кухня	8,5
536	Коридор	2,6
537	Жилая комната	6,8
538	Санузел	3,2
539	Кухня	7,1
540	Коридор	7,8
541	Жилая комната	11,4
542	Коридор	12,0
543	Санузел	2,4
544	Жилая комната	15,0
545	Кухня	8,5
546	Коридор	2,6
547	Жилая комната	6,8
548	Санузел	3,2
549	Кухня	7,1
550	Коридор	7,8
551	Жилая комната	11,4
552	Коридор	12,0
553	Санузел	2,4
554	Жилая комната	15,0
555	Кухня	8,5
556	Коридор	2,6
557	Жилая комната	6,8
558	Санузел	3,2
559	Кухня	7,1
560	Коридор	7,8
561	Жилая комната	11,4
562	Коридор	12,0
563	Санузел	2,4
564	Жилая комната	15,0
565	Кухня	8,5
566	Коридор	2,6
567	Жилая комната	6,8
568	Санузел	3,2
569	Кухня	7,1
570	Коридор	7,8
571	Жилая комната	11,4
572	Коридор	12,0
573	Санузел	2,4
574	Жилая комната	15,0
575	Кухня	8,5
576	Коридор	2,6
577	Жилая комната	6,8
578	Санузел	3,2
579	Кухня	7,1
580	Коридор	7,8
581	Жилая комната	11,4
582	Коридор	12,0
583	Санузел	2,4
584	Жилая комната	15,0
585	Кухня	8,5
586	Коридор	2,6
587	Жилая комната	6,8
588	Санузел	3,2
589	Кухня	7,1
590	Коридор	7,8
591	Жилая комната	11,4
592	Коридор	12,0
593	Санузел	2,4
594	Жилая комната	15,0
595	Кухня	8,5
596	Коридор	2,6
597	Жилая комната	6,8
598	Санузел	3,2
599	Кухня	7,1
600	Коридор	7,8
601	Жилая комната	11,4
602	Коридор	12,0
603	Санузел	2,4
604	Жилая комната	15,0
605	Кухня	8,5
606	Коридор	2,6
607	Жилая комната	6,8
608	Санузел	3,2
609	Кухня	7,1
610	Коридор	7,8
611	Жилая комната	11,4
612	Коридор	12,0
613	Санузел	2,4
614	Жилая комната	15,0
615	Кухня	8,5
616	Коридор	2,6
617	Жилая комната	6,8
618	Санузел	3,2
619	Кухня	7,1
620	Коридор	7,8
621	Жилая комната	11,4
622	Коридор	12,0
623	Санузел	2,4
624	Жилая комната	15,0
625	Кухня	8,5
626	Коридор	2,6
627	Жилая комната	6,8
628	Санузел	3,2
629	Кухня	7,1
630	Коридор	7,8
631	Жилая комната	11,4
632	Коридор	12,0
633	Санузел	2,4
634	Жилая комната	15,0
635	Кухня	8,5
636	Коридор	2,6
637	Жилая комната	6,8
638	Санузел	3,2
639	Кухня	7,1
640	Коридор	7,8
641	Жилая комната	11,4
642	Коридор	12,0
643	Санузел	2,4
644	Жилая комната	15,0
645	Кухня	8,5
646	Коридор	2,6
647	Жилая комната	6,8
648	Санузел	3,2
649	Кухня	7,1
650	Коридор	7,8
651	Жилая комната	11,4
652	Коридор	12,0
653	Санузел	2,4
654	Жилая комната	15,0
655	Кухня	8,5
656	Коридор	2,6
657	Жилая комната	6,8
658	Санузел	3,2
659	Кухня	7,1
660	Коридор	7,8
661	Жилая комната	11,4
662	Коридор	12,0
663	Санузел	2,4
664	Жилая комната	15,0
665	Кухня	8,5
666	Коридор	2,6
667	Жилая комната	6,8
668	Санузел	3,2
669	Кухня	7,1
670	Коридор	7,8
671	Жилая комната	11,4
672	Коридор	12,0
673	Санузел	2,4
674	Жилая комната	15,0
675	Кухня	8,5
676	Коридор	2,6
677	Жилая комната	6,8
678	Санузел	3,2
679	Кухня	7,1
680	Коридор	7,8
681	Жилая комната	11,4
682	Коридор	12,0
683	Санузел	2,4
684	Жилая комната	15,0
685	Кухня	8,5
686	Коридор	2,6
687	Жилая комната	6,8
688	Санузел	3,2
689	Кухня	7,1
690	Коридор	7,8
691	Жилая комната	11,4
692	Коридор	12,0
693	Санузел	2,4
694	Жилая комната	15,0
695	Кухня	8,5
696	Коридор	2,6
697	Жилая комната	6,8
698	Санузел	3,2
699	Кухня	7,1
700	Коридор	7,8
701	Жилая комната	11,4
702	Коридор	12,0
703	Санузел	2,4
704	Жилая комната	15,0
705	Кухня	8,5
706	Коридор	2,6
707	Жилая комната	6,8
708	Санузел	3,2
709	Кухня	7,1
710	Коридор	7,8
711	Жилая комната	11,4
712	Коридор	12,0
713	Санузел	2,4
714	Жилая комната	15,0
715	Кухня	8,5
716	Коридор	2,6
717	Жилая комната	6,8
718	Санузел	3,2
719	Кухня	7,1
720	Коридор	7,8
721	Жилая комната	11,4
722	Коридор	12,0
723	Санузел	2,4
724	Жилая комната	15,0
725	Кухня	8,5
726	Коридор	2,6
727	Жилая комната	6,8
728	Санузел	3,2
729	Кухня	7,1
730	Коридор	7,8
731	Жилая комната	11,4
732	Коридор	12,0
733	Санузел	2,4
734	Жилая комната	15,0
735	Кухня	8,5
736	Коридор	2,6
737	Жилая комната	6,8
738	Санузел	3,2
739	Кухня	7,1
740	Коридор	7,8
741	Жилая комната	11,4
742	Коридор	12,0
743	Санузел	2,4
744	Жилая комната	15,0
745	Кухня	8,5
746	Коридор	2,6
747	Жилая комната	6,8
748	Санузел	3,2
749	Кухня	7,1
750	Коридор	7,8
751	Жилая комната	11,4
752	Коридор	12,0
753	Санузел	2,4
754	Жилая комната	15,0
755	Кухня	8,5
756	Коридор	2,6
757	Жилая комната	6,8
758	Санузел	3,2
759	Кухня	7,1
760	Коридор	7,8
761	Жилая комната	11,4
762	Коридор	12,0
763	Санузел	2,4
764	Жилая комната	15,0
765	Кухня	8,5
766	Коридор	2,6
767	Жилая комната	6,8
768	Санузел	3,2
769	Кухня	7,1
770	Коридор	7,8
771	Жилая комната	11,4
772	Коридор	12,0
773	Санузел	2,4
774	Жилая комната	15,0
775	Кухня	8,5
776	Коридор	2,6
777	Жилая комната	6,8
778	Санузел	3,2
779	Кухня	7,1
780	Коридор	7,8
781	Жилая комната	11,4
782	Коридор	12,0
783	Санузел	2,4
784	Жилая комната	15,0
785	Кухня	8,5
786	Коридор	2,6
787	Жилая комната	6,8
788	Санузел	3,2
789	Кухня	7,1
790	Коридор	7,8
791	Жилая комната	11,4
792	Коридор	12,0
793	Санузел	2,4
794	Жилая комната	15,0
795	Кухня	8,5
796	Коридор	2,6
797	Жилая комната	6,8
798	Санузел	3,2
799	Кухня	7,1
800	Коридор	7,8
801	Жилая комната	11,4
802	Коридор	12,0
803	Санузел	2,4
804	Жилая комната	15,0
805	Кухня	8,5
806	Коридор	2,6
807	Жилая комната	6,8
808	Санузел	3,2
809	Кухня	7,1
810	Коридор	7,8
811	Жилая комната	11,4
812	Коридор	12,0
813	Санузел	2,4
814	Жилая комната	15,0
815	Кухня	8,5
816	Коридор	2,6
817	Жилая комната	6,8
818	Санузел	3,2
819	Кухня	7,1
820	Коридор	7,8
821	Жилая комната	11,4
822	Коридор	12,0
823	Санузел	2,4
824	Жилая комната	15,0
825	Кухня	8,5
826	Коридор	2,6
827	Жилая комната	6,8
828	Санузел	3,2
829	Кухня	7,1
830	Коридор	7,8
831	Жилая комната	11,4
832	Коридор	12,0
833	Санузел	2,4
834	Жилая комната	15,0
835	Кухня	8,5
836	Коридор	2,6
837	Жилая комната	6,8
838	Санузел	3,2
839	Кухня	7,1
840	Коридор	7,8
841	Жилая комната	11,4
842	Коридор	12,0
843	Санузел	2,4
844	Жилая комната	15,0
845	Кухня	8,5
846	Коридор	2,6
847	Жилая комната	6,8
848	Санузел	3,2
849	Кухня	7,1
850	Коридор	7,8
851	Жилая комната	11,4
852	Коридор	12,0
853	Санузел	2,4
854	Жилая комната	15,0
855	Кухня	8,5
856	Коридор	2,6
857	Жилая комната	6,8
858	Санузел	3,2
859	Кухня	7,1
860	Коридор	7,8
861	Жилая комната	11,4
862	Коридор	12,0
863	Санузел	2,4
864	Жилая комната	15,0
865	Кухня	8,5
866	Коридор	2,6
867	Жилая комната	6,8
868	Санузел	3,2
869	Кухня	7,1
870	Коридор	7,8
871



Планировка 19



20 ЬАМЭТЭЧ

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА III ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПЛАН ЭТАЖА

ЗАДАНИЕ ЗАСТРОЙЩИКА

20 ЬАМЭТЭЧ

ЗАКАЗЧИК:

	ГИП	ЧЕРЕПАНОВ	

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА 0001

26.09.25

ИЗМЕНЕНИЯ

ЗДАНИЕ:

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА: 104.3 м2
ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: 632.7 м2
ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ: 86.9 м2
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ: 2.4 м2

ЗАКАЗЧИК:

ЗАСТРОЙЩИК:

ГИП

ЧЕРЕПАНОВ

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА III ОЧЕРЕДИ СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ПО ГЕНЕРАЛЬНОМУ ПЛАНУ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПЛАН ЭТАЖА

ОБЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ

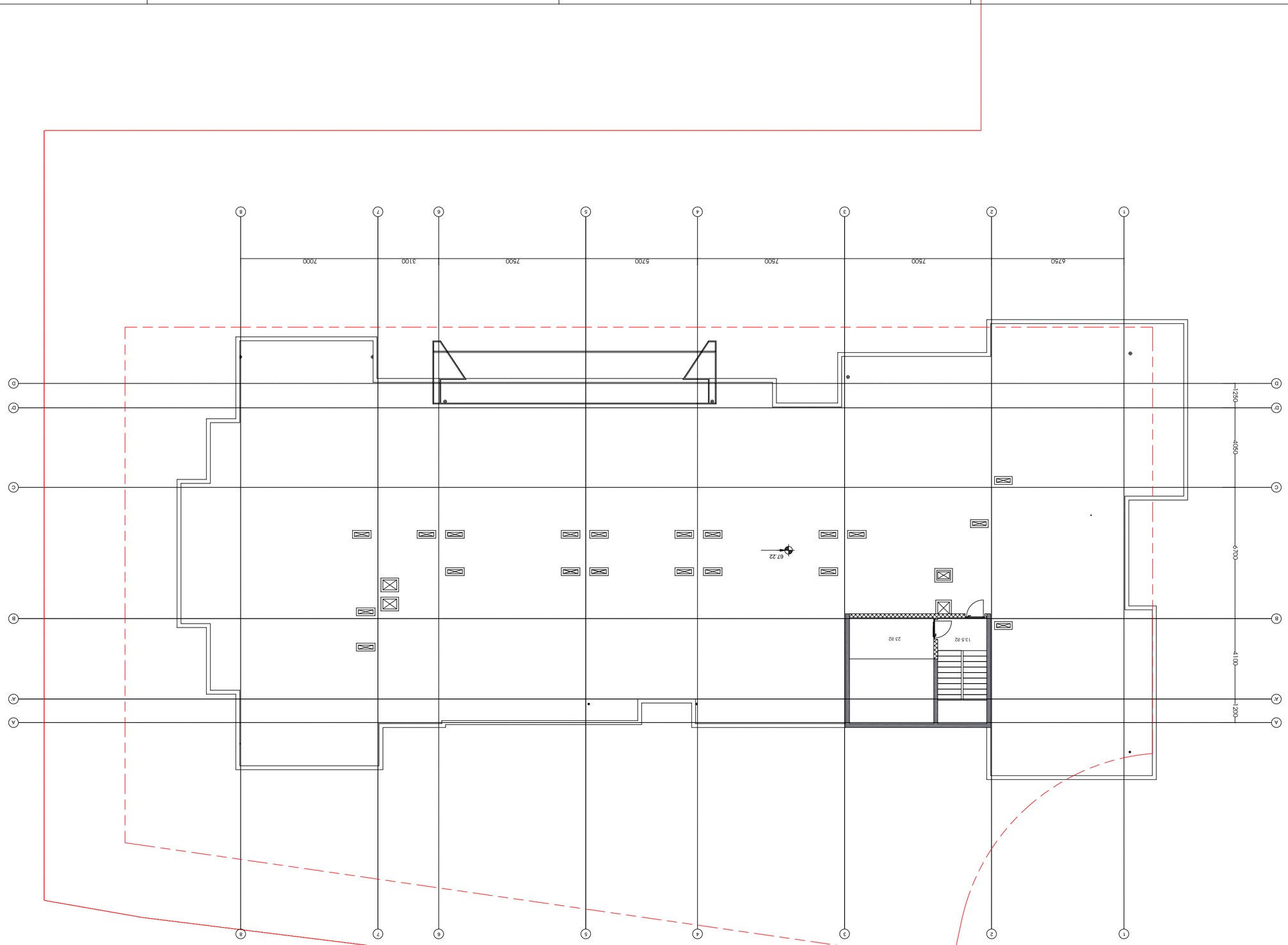
ОБЩЕЕ ОБОРУДОВАНИЕ

ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ЭЛЕМЕНТЫ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ



ОПУБЛИКОВАНО

26.09.25

ИЗМЕНЕНИЯ

□	ЛИСТ	УЧАСТОК

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛИЩНОГО И ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

ГИП

ГАП

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР

ИНЖЕНЕР

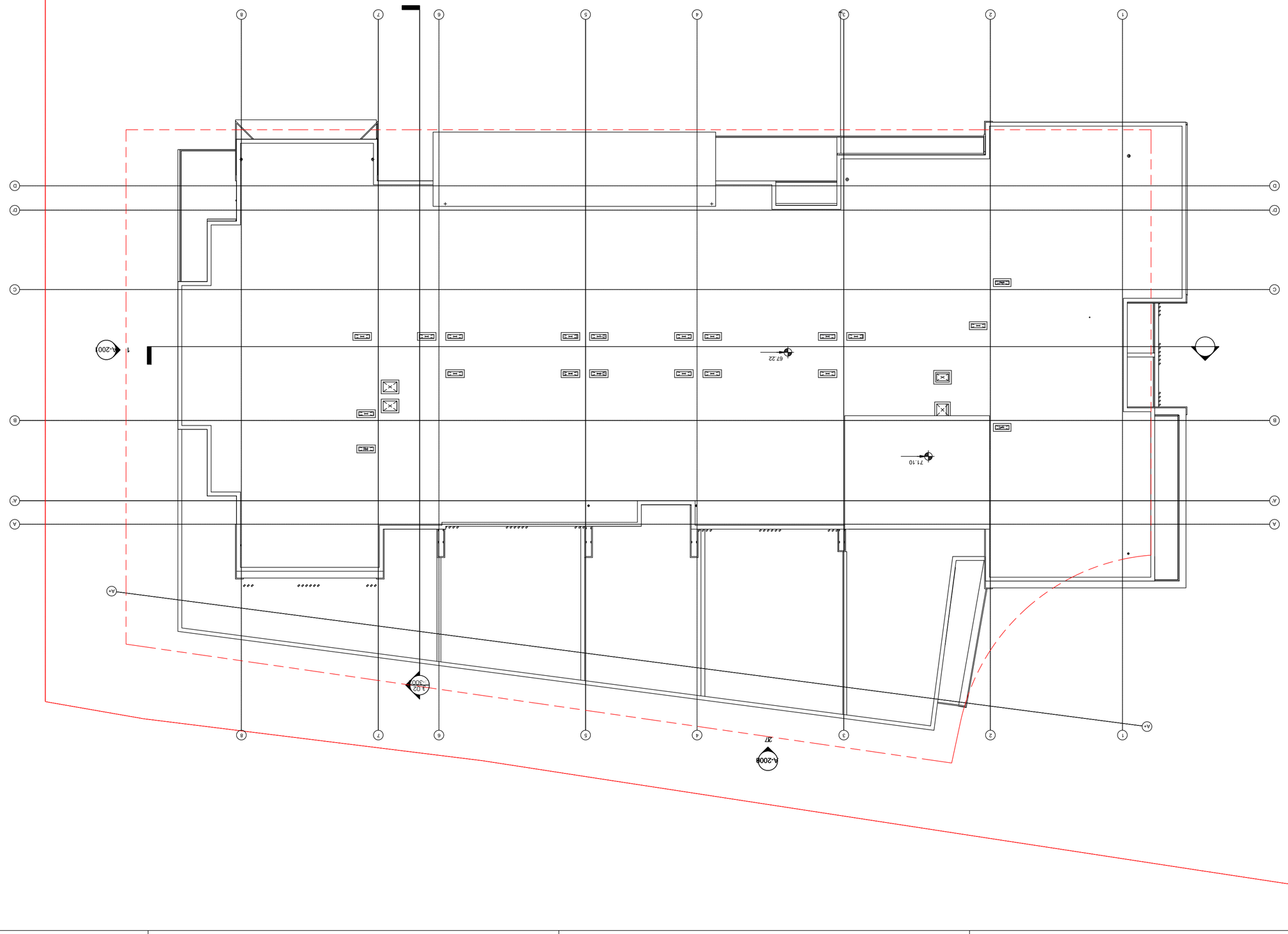
ЗАКАЗЧИК:

ОБЪЕКТ: ЖИЛОЙ ДОМ С ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ, ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИЕЙ И ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПО АДРЕСУ: Г. ЕКАТЕРИНБУРГ, ВЫСОКИНСКАЯ, 3

ЭТАП 1. ЖИЛОЙ ДОМ

ПЛАН ЭТАЖА НА ОТМ. 0.000

ЛИСТОВ 0001



	ПЛАН	ЭСКИЗНЫЙ

ЭТАП ПРОЕКТИРОВАНИЯ: 0001

ИЗМЕНЕНИЯ

ОСНОВАНИЕ: 26.09.25

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

ГИП

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

ისტორიული ტრადიციების შენარჩუნების ფონდის ანგარიში 2023 წლის საქმიანობის შესახებ

ცხრილი 1. ფონდის ძირითადი საქმიანობის მიმართულებები

№	დასახელება	ადგილმდებარეობა	დაარსების წელი	ბენეფიციარების რაოდენობა
1	ხალხური სიმღერის სკოლა	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	120
2	ქალაქის ისტორიის მუზეუმი	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	35 000
3	ფოლკლორული ანსამბლი „ალვა“	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	60
4	ხელოსნობის სახელოსნო	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	45
5	ეთნოგრაფიული ექსპედიციები	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	200
6	ბიბლიოთეკა-არქივი	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	1 200
7	ზაფხულის ბანაკი	სოფ. ალვანი	2008	80
8	ტრადიციული სამზარეულოს კლუბი	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	30
9	ფოტოგრაფიული გამოფენები	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	5 000
10	ბავშვთა ფოლკლორული ჯგუფი	ქ. ნინოწმინდა, ლენინის ქ. 14	2008	25

ცხრილი 2. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

ცხრილი 3. ფონდის ხელმძღვანელობა

№	სახელი და გვარი	თანამდებობა	სამსახურში მუშაობის წელი
1	ნინო ბერიძე	ფონდის დირექტორი	2008
2	გიორგი ქავთარაძე	მეცნიერი მდივანი	2008
3	მარიამ ჯაფარიძე	ფოლკლორული ანსამბლის ხელმძღვანელი	2008
4	ლევან ოთარაშვილი	ხელოსნობის სახელოსნოს ხელმძღვანელი	2008
5	ეკატერინე ბოლქვაძე	ბიბლიოთეკარი	2008
6	დავით ჩიქოვანი	ექსპედიციების ხელმძღვანელი	2008
7	თამარ ლომიძე	ბუღალტერი	2008
8	ანა ხუციშვილი	ფოტოგრაფი	2008
9	ზურაბ ტაბატაძე	ტექნიკური მუშაკი	2008
10	ქეთევან მელიქიშვილი	ქალაქის ისტორიის მუზეუმის ხელმძღვანელი	2008

ცხრილი 4. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

ცხრილი 5. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

ცხრილი 6. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

ცხრილი 7. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

ცხრილი 8. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

ცხრილი 9. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

ცხრილი 10. ფონდის ბიუჯეტი 2023 წელს

№	დასახელება	ბიუჯეტი (ათასი ლარი)	ფაქტი (ათასი ლარი)	შესრულება (%)
1	ხელფასები	412,0	412,0	100,0
2	კომუნალური გადასახადები	38,5	41,2	107,0
3	ექსპედიციები	25,0	24,1	96,4
4	ფესტივალი „ალვა“	60,0	58,7	97,8
5	ბიბლიოთეკის წიგნები	15,0	15,0	100,0
6	ტრანსპორტი	12,0	11,4	95,0
7	სხვა ხარჯები	8,5	9,1	107,1
8	სულ	571,0	571,5	100,1

N 1	824.9 კვ.მ
სადისპეტჩერო	
სწ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6 / ტ.ტ - 45
ტ.ტ.ტ - 50	

N 2	17.0 კვ.მ
სათავსი	
სწ-2	ტ.ტ.ფ - 27.9 / ტ.ტ - 1

N 3	32.7 კვ.მ
სათავსი	
სწ-2	ტ.ტ.ფ - 27.9 / ტ.ტ - 2

L = 28.80 მ
L = 20.20 მ
L = 25.10 მ
L = 26.07 მ
L = 5.50 მ
16.3 m²

-3 სართული

N 5	14.8 კვ.მ
სათავსი	
სწ-2	ტ.ტ.ფ - 27.9 / ტ.ტ - 1

N 1	16.3 კვ.მ
მენეჯერის ოთახი	
ბეტონური ოთახი (ჩაშენებული სივრცე)	

N 4	19.9 კვ.მ
სათავსი	
სწ-2	ტ.ტ.ფ - 27.9 / ტ.ტ - 1

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინერო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არეკვანი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრუპში, ნგრევასაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N	კვ.მ
	ტ.ტ.ფ / ტ.ტ

სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X სუფთა სიგანე
Y სუფთა სიმაღლე
-ნმ ცვლილებების ნიშნული

საერთო სავალი ბილიკი
მაქსიმალური სავალიდ მანძილი
მანძილი გასასვლელის მზა-პარებს შორის
მანძილი გასასვლელებს შორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

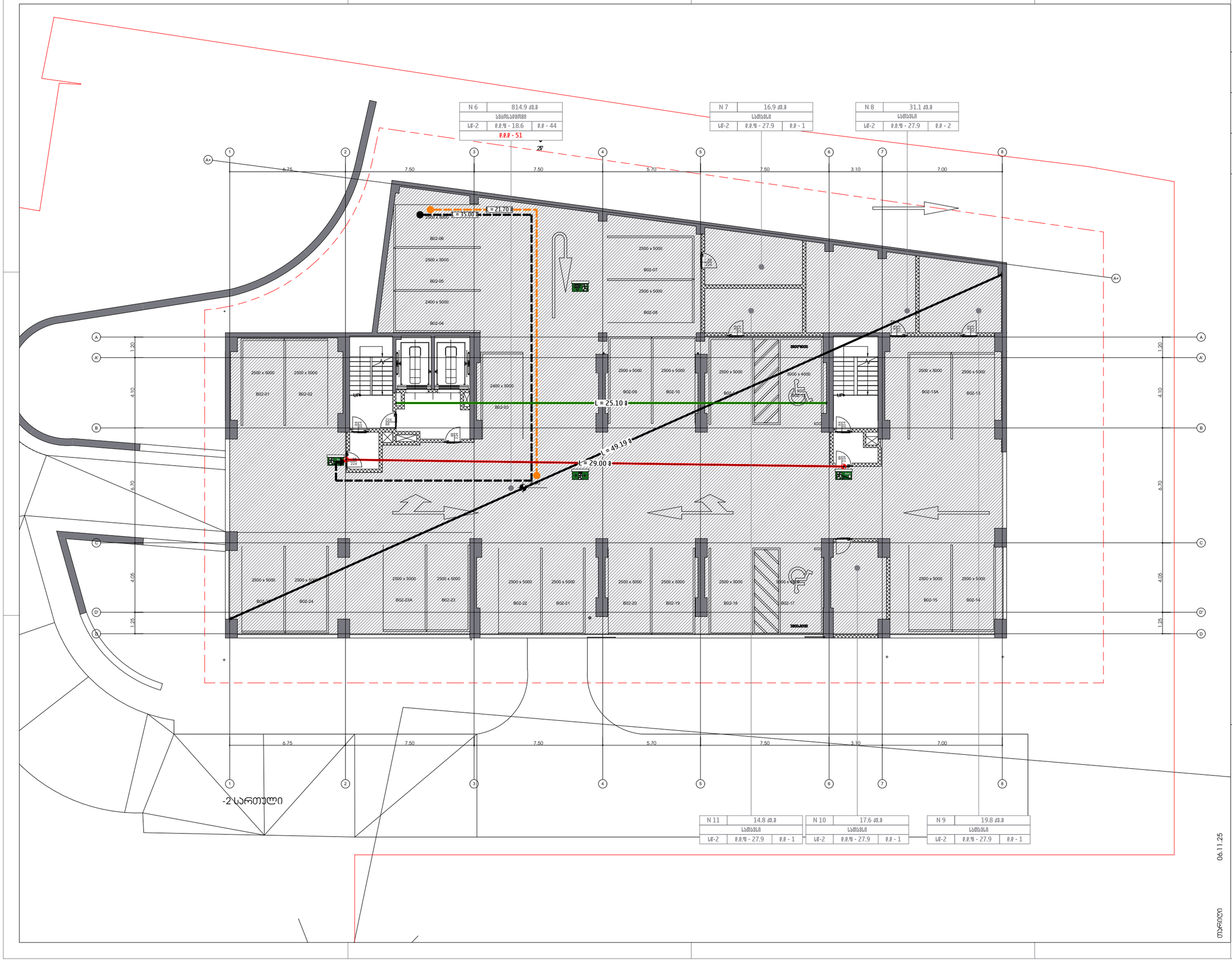
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა -9.57 ნიშნულზე

A-2027

A3



არქიტექტურა

მხს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინერო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისანვლოგობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არეკვანი ქ.თბილისში, ნაცვლებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებლში, ნფულსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ-2

N — კვ.მ
ტ.ტ.ფ — ტ.ტ
სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის ტევადობა
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის ტევადობის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X — სუფთა სიგანე
Y — სუფთა სიმაღლე
-607 — ცვლილებების ნომრები

საერთო სავალი ბილიკი
მაქსიმალური სავალიო მანძილი
მანქილი გასასვლელის მზა-პარებს შორის
მანქილი გასასვლელებს შორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
-6.60 ნიშნულზე

A-2028

A3

N 12	199.9 მ2.მ	
სართული		
სწ-2	ე.წ.შ - 27.9	ე.წ - 8

N 13	8.5 მ2.მ	
სავენტილაციო შახტი		
სშ	ე.წ.შ - 2.8	ე.წ - 1

N 14	81.4 მ2.მ	
სართული		
სწ-2	ე.წ.შ - 27.9	ე.წ - 4

N 15	80.2 მ2.მ	
სართული		
სწ-2	ე.წ.შ - 27.9	ე.წ - 3

N 19	279.4 მ2.მ	
სავენტილაციო შახტი		
სშ	ე.წ.შ - 2.8	ე.წ - 11

N 18	8.5 მ2.მ	
სართული		
სწ-2	ე.წ.შ - 27.9	ე.წ - 1

N 17	291.2 მ2.მ	
სართული		
სწ-2	ე.წ.შ - 27.9	ე.წ - 11
ე.წ.წ - 40		

N 16	8.5 მ2.მ	
სართული		
სწ-2	ე.წ.შ - 27.9	ე.წ - 1

N 3	24.8 მ2.მ
ხანძრის გაჩენის წერილი	
ამჟამინდელი ოთახის (დაუკავებელი სივრცის)	

-1 სართული

არქიტექტურა

მპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ქ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

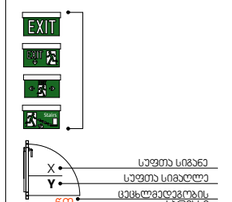
მისაბჯენობა

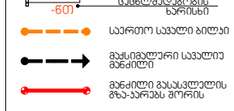
დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრატალში, ნაკლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სშ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2





შენიშვნები:

N	თარიღი	ალწერა

პროექტის ნომერი 0001

06.11.25

თარიღი

სათაური

გეგმა -3.63 ნიშნულზე

A-2029

A3

N 1	131.6 კვ.მ
სავაჭრო სივრცე	
სპ	ე.ტ.ფ - 2.8	ე.ტ - 47

N 2	41.6 კვ.მ
სავაჭრო სივრცე	
სპ	ე.ტ.ფ - 2.8	ე.ტ - 15

N 3	476.4 კვ.მ
სავაჭრო სივრცე	
სპ	ე.ტ.ფ - 2.8	ე.ტ - 171

N 4	207.8 კვ.მ
სავაჭრო სივრცე	
სპ	ე.ტ.ფ - 2.8	ე.ტ - 75

N 5	67.8 კვ.მ
სავაჭრო სივრცე	
სპ	ე.ტ.ფ - 2.8	ე.ტ - 25

L = 22.64 მ
L = 21.06 მ
L = 25.10 მ
L = 14.23 მ
L = 25.14 მ
30.00
L = 15.10 მ
L = 29.50 მ

1 სართული

არქიტექტურა

მგს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინერო (მ.ე.ბ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისანგლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არეალის კომპლექსში, ნინოწმიდის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნტელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N — კვ.მ
ე.ტ.ფ | ე.ტ
სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის ტიპი
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის ტიპი
ფუნქციონალური
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X — სუფთა სიგანე
Y — სუფთა სიგრძე
-607 — ცეცხლმედეგობის ხარისხი

- საერთო სავალი ბილიკი
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- მანქილი გასასვლელის მზა-პარპს მორის
- მანქილი გასასვლელას მორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა ±0.00 ნიშნულზე

A-2030

A3

06.11.25

თარიღი

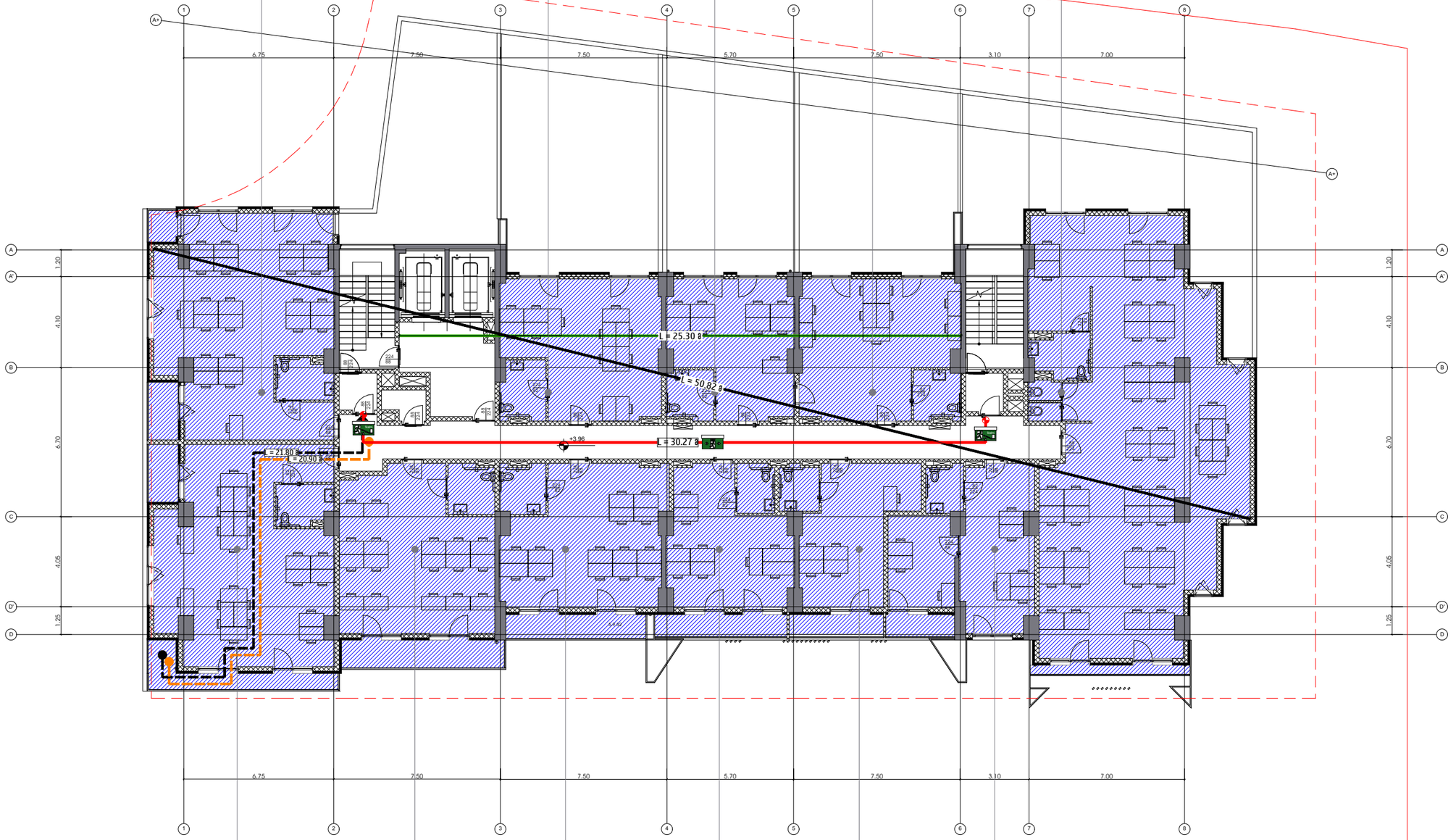
N 1	80.3 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 9

N 2	45.7 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 5

N 3	35.3 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 4

N 4	45.5 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 5

N 5	163.6 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 18



2 სართული

N 11	85.1 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 9

N 10	61.7 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 7

N 9	54.2 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 6

N 8	39.7 კმ.მ
ოფისი	
სპ-2	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 5

N 7	33.8 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 4

N 6	44.3 კმ.მ
ოფისი	
სპ	ე.ტ.ფ - 9.3	ე.ტ - 5

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ს.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბჯენობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არეალში ქ.თბილისში, ნიშნულიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბალში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სნ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N	კმ.მ
ე.ტ.ფ	ე.ტ

სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X
Y
-60'
სუფთა სიგანე
სუფთა სიმაღლე
ცეცხლგამძლეობის ხარისხი

საართო სავალი ბილიკი
მაქსიმალური სავალიე მანძილი
მანძილი გასასვლელის გზა-პარპეტ მორის
მანძილი გასასვლელამდე მორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +3.96 ნიშნულზე

A-2031

A3

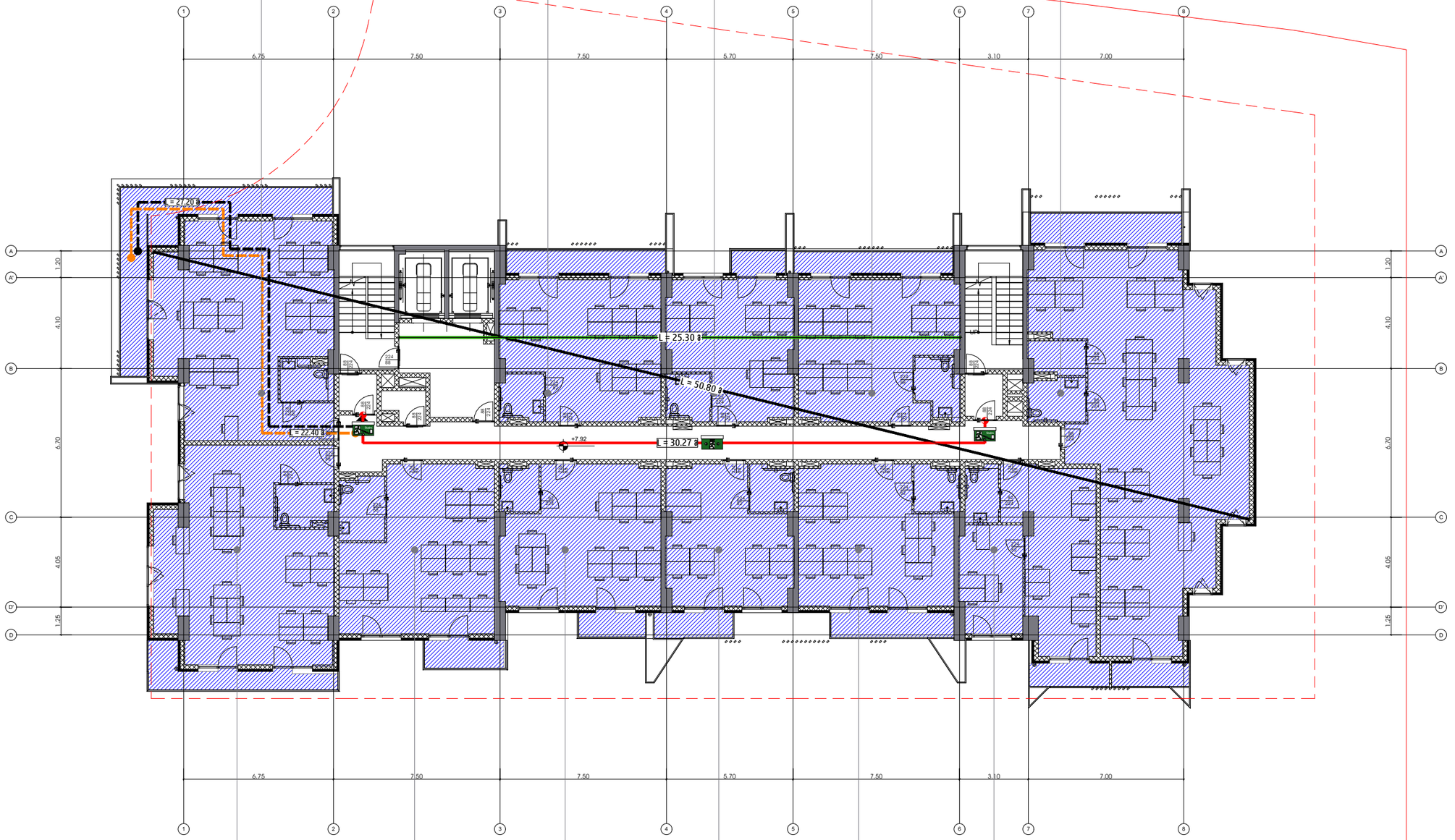
N 12	95.6 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 11

N 13	54.0 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 6

N 14	38.3 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 4

N 15	53.3 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 6

N 16	138.8 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 15



3 სართული

N 22	82.5 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 9

N 21	56.8 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 7

N 20	49.5 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 6

N 19	39.8 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა-2	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 5

N 18	51.7 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 6

N 17	51.4 კმ.მ	
ოფისი		
ს/ა	ე.ე.ფ - 9.3	ე.ე - 6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

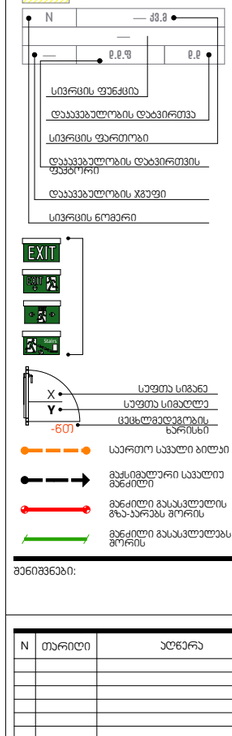
მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, ნცხლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი ს/ა-2
- დაკავებულობის ჯგუფი ს/ა
- დაკავებულობის ჯგუფი ს/ა
- დაკავებულობის ჯგუფი ს/ა-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +7.92 ნიშნულზე

A-2032

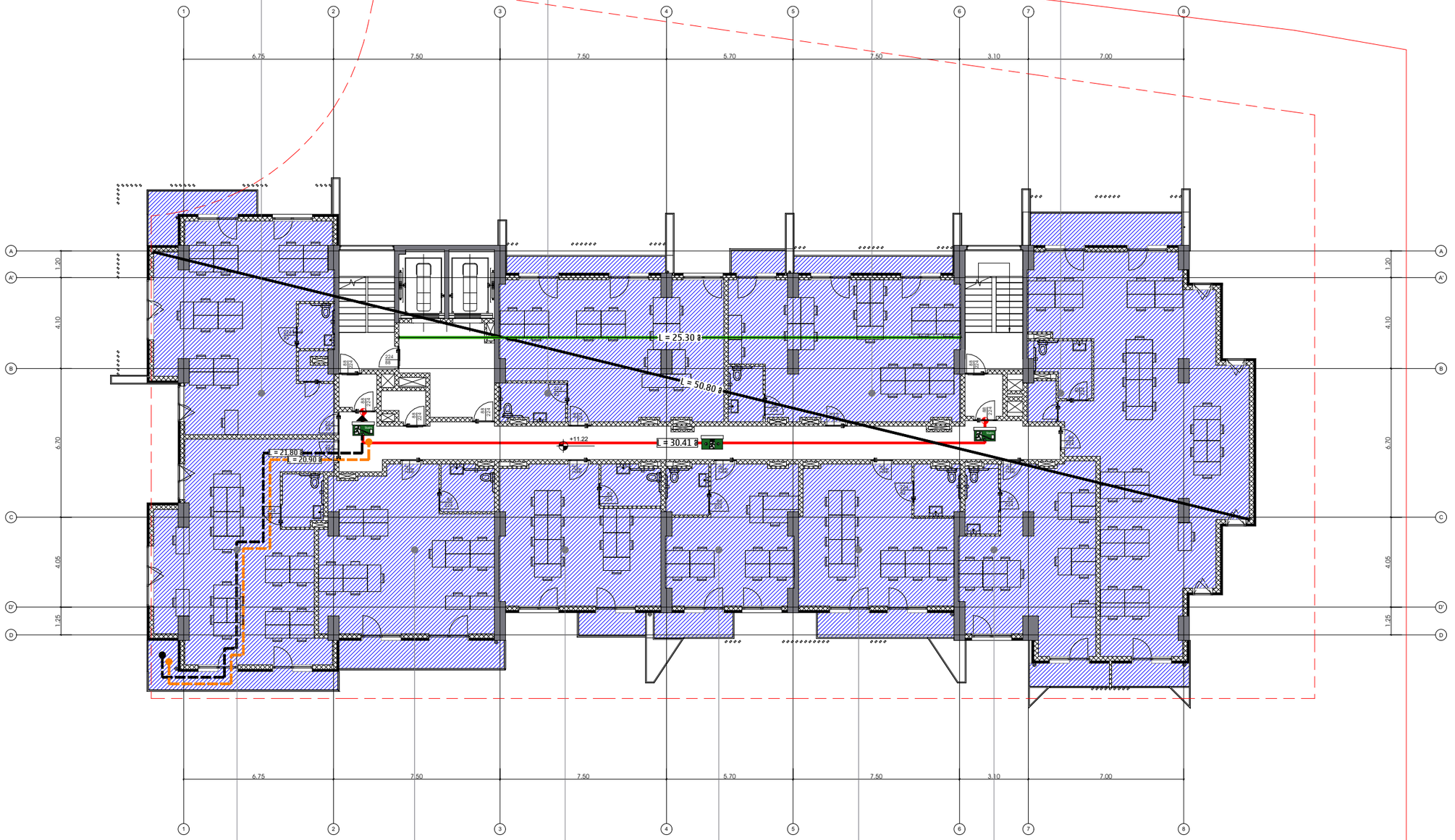
A3

N 23	78.1 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 9

N 24	69.4 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 8

N 25	74.2 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 8

N 26	138.3 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 15



4 სართული

N 32	78.8 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 9

N 31	66.8 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 8

N 30	40.2 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 6

N 29	40.2 კმ.მ
ოფისი	
სპ-2	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 5

N 28	52.0 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 6

N 27	51.9 კმ.მ
ოფისი	
სპ	მ.მ.ფ - 9.3	მ.მ - 6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

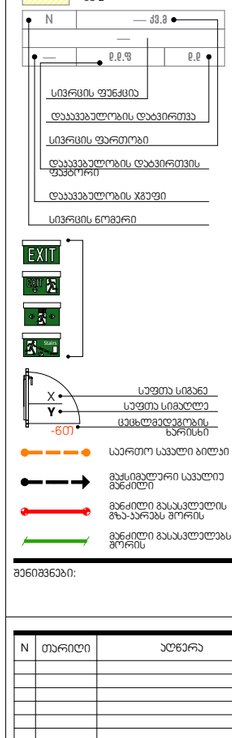
მისაწვლომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არსებული კონსტრუქციების, ნაწილობრივ დემონტაჟის ფარდობის III მიერ რეკონსტრუქციის III ჯგუფის, ნგრევისაგან ბერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სნ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	ალწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+11.22 ნიშნულზე

A-2033

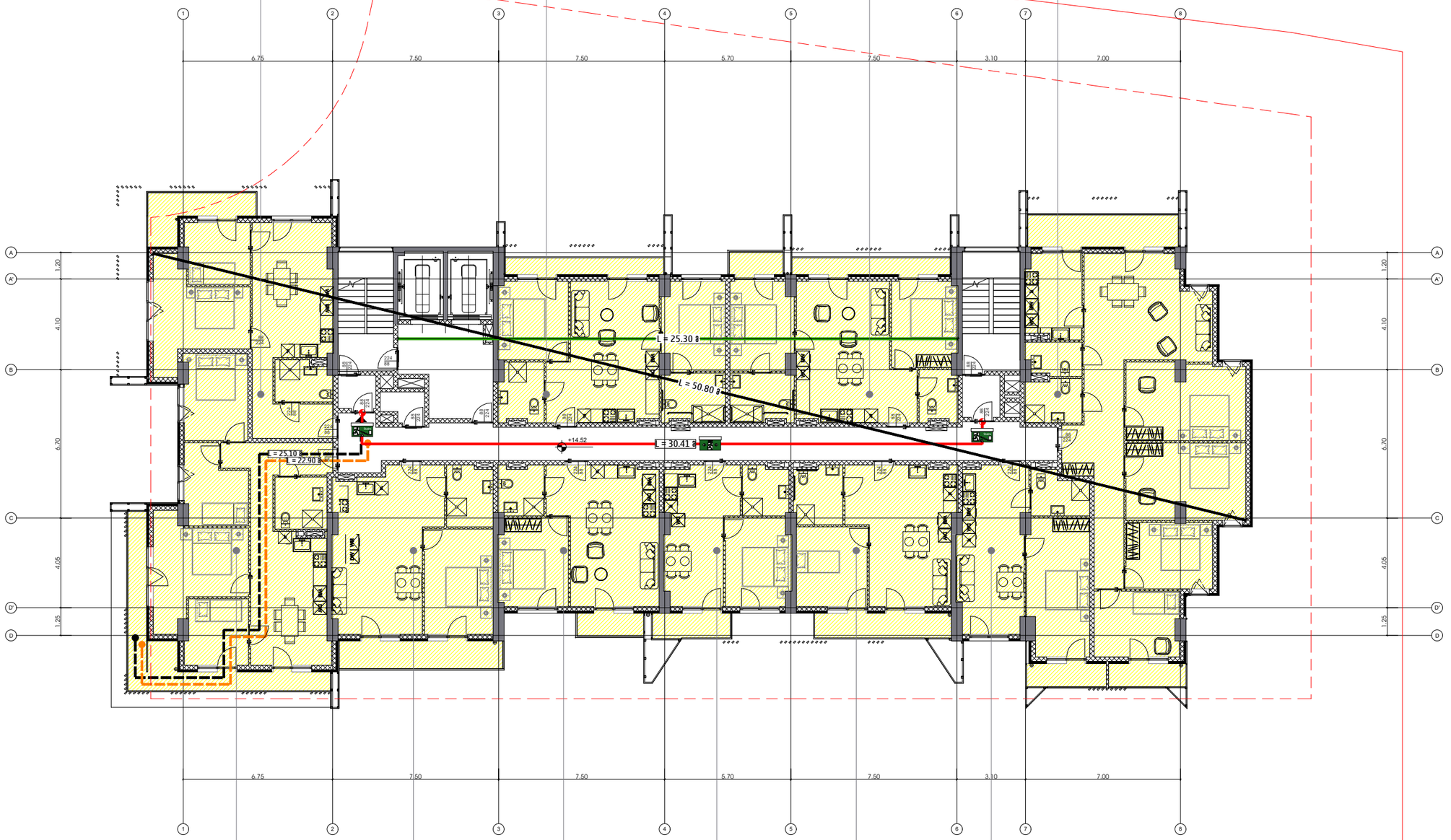
A3

N 10	66.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 4

N 1	70.5 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 4

N 2	73.2 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 4

N 3	141.0 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 8



5 სართული

N 9	100.2 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 6

N 8	63.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 4

N 7	40.3 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 3

N 6	39.5 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 3

N 5	52.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 3

N 4	49.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 ფ.ქ - 3

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბჯენობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯინიბის აროვანი კომპლექსში, ნაცვლებაძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნაცლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სს-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2
- N — კვ.მ
- ფ.ფ.ფ — ფ.ქ
- სპრინკლერის ფუნქცია
- დაკავებულობის დატვირთვა
- სპრინკლერის ფართობი
- დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
- დაკავებულობის ჯგუფი
- სპრინკლერის ნომერი
- EXIT
- სუფთა სიგანე X
- სუფთა სიმაღლე Y
- ცეცხლმედეგობის ხარისხი -60'
- საერთო სავალი ბილიკი
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-პარკამდე
- მანძილი გასასვლელამდე

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

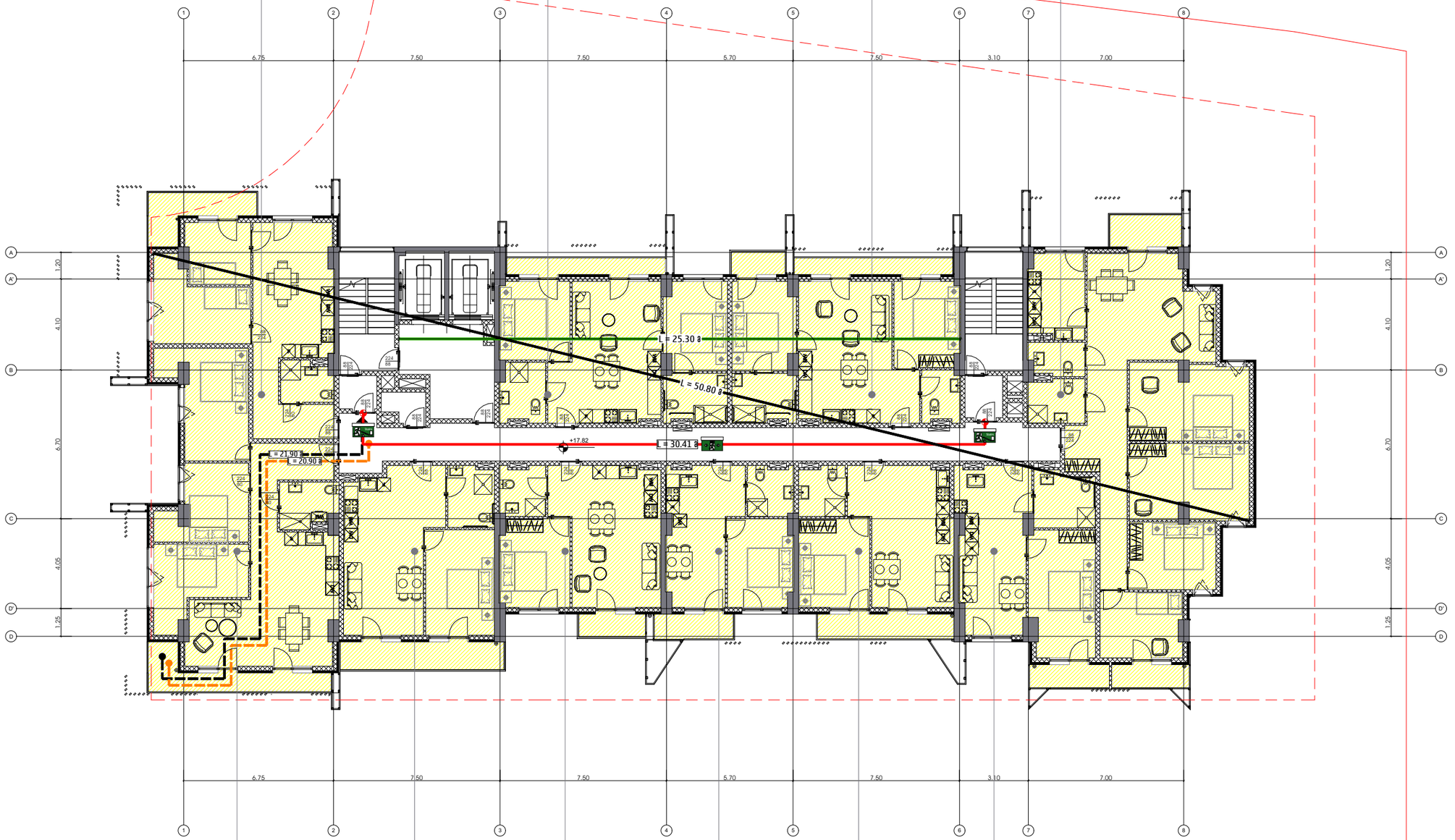
სათაური

გეგმა
+14.52 ნიშნულზე

A-2034

A3

N 20	64.2 კმ.მ		N 11	70.5 კმ.მ		N 12	73.2 კმ.მ		N 13	134.2 კმ.მ	
სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები		
სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 4	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 4	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 4	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 8



6 სართული

N 19	98.0 კმ.მ		N 18	60.4 კმ.მ		N 17	40.3 კმ.მ		N 16	41.5 კმ.მ		N 15	51.3 კმ.მ		N 14	51.9 კმ.მ	
სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები			სახლოვნებელი ოთახები		
სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 6	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 4	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3	სმ-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ტ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

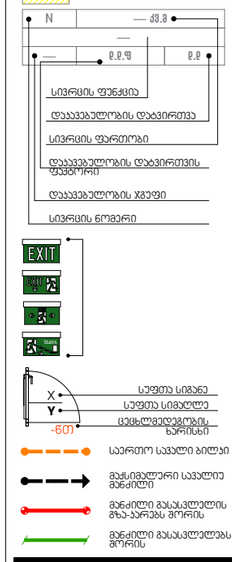
მისაბჭოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯინიბის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრუბელში, ნაკლასაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+17.82 ნიშნულზე

A-2035

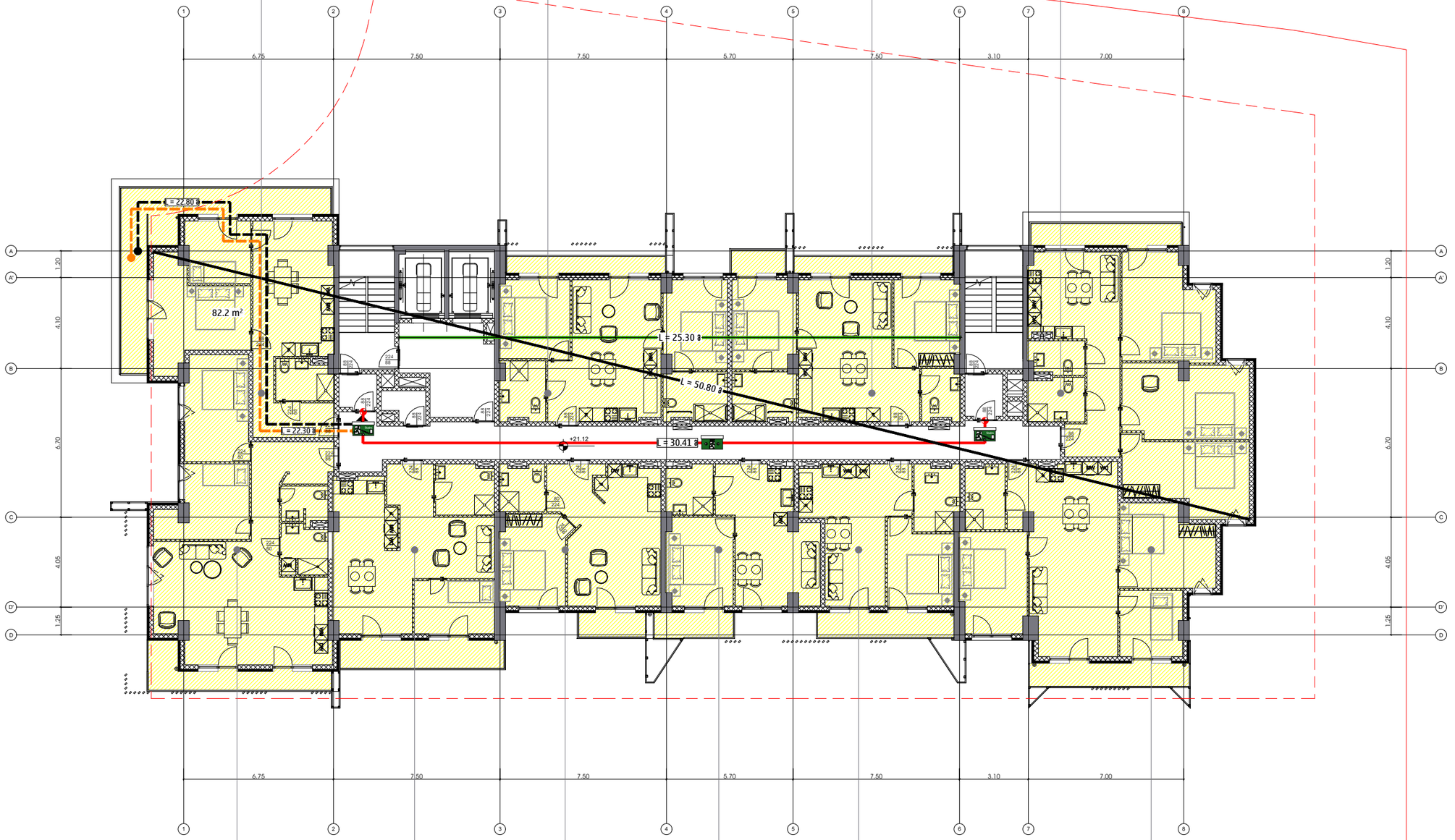
A3

N 30	82.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 5

N 21	70.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 4

N 22	73.3 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 4

N 23	98.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 6



7 სართული

N 29	92.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 5

N 28	63.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 4

N 27	49.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 3

N 26	44.3 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 3

N 25	47.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 3

N 24	88.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სწ-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 5

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინარო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნჭილსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N — კმ.მ
ე.წ.ფ — ე.წ
სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X — სეფთა სიგანე
Y — სეფთა სიმაღლე
-607 — ცვლილებედგომების ხარისხი

- საერთო სავალი ბილიკი
- მაქსიმალური სავალიო მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-პარვას მორის
- მანძილი გასასვლელას მორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +21.12 ნიშნულზე

A-2036

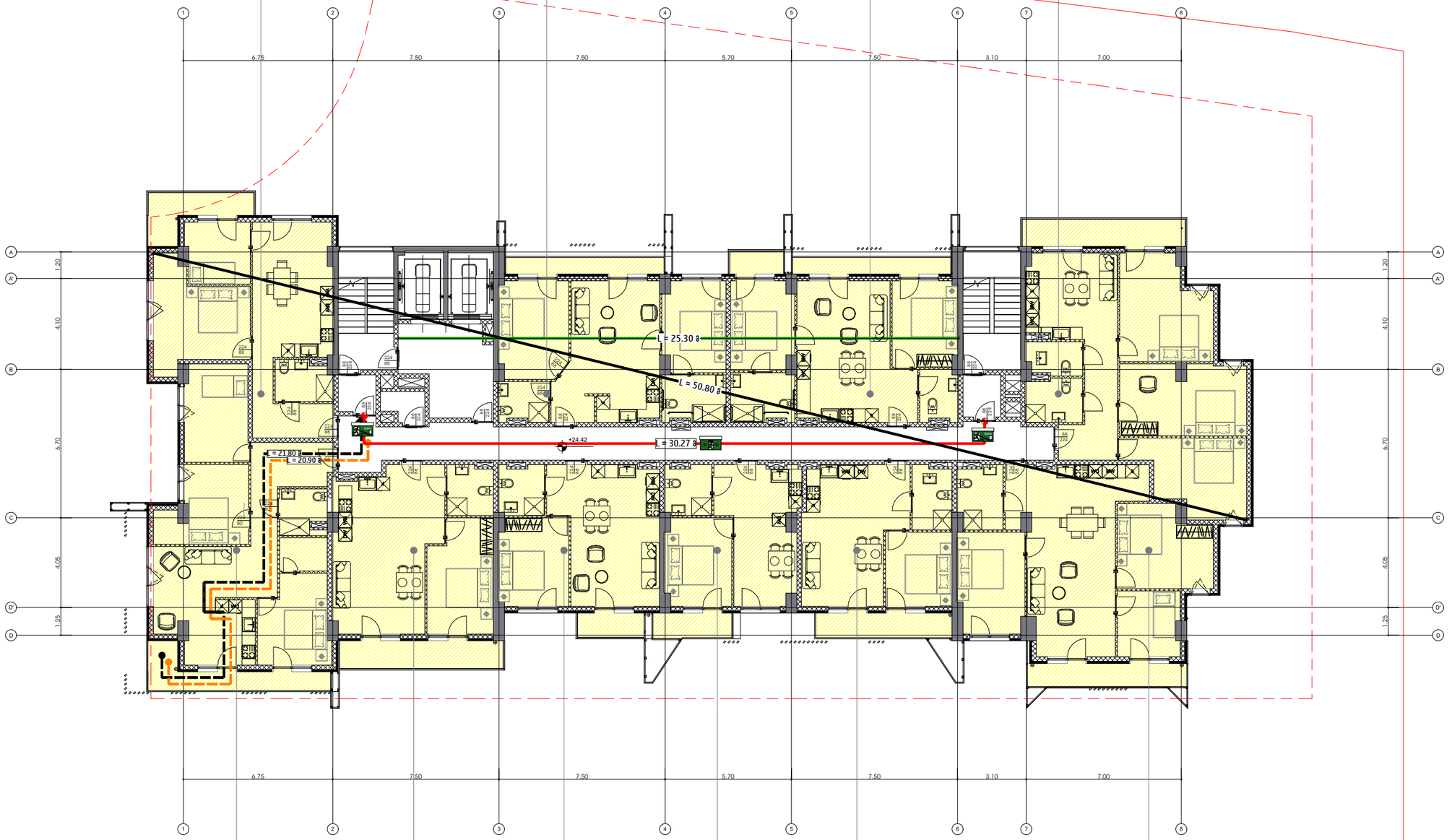
A3

N 40	68.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 31	70.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 32	73.3 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 33	98.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6



8 სართული

N 39	91.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 38	63.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 37	49.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 36	41.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 35	50.1 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

N 34	91.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

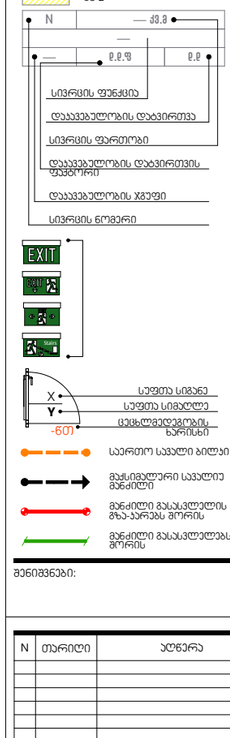
მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყნეთისაცვის ტერიტორიის მიმდებარედ

ძირითადი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+24.42 ნიშნულზე

A-2037

A3

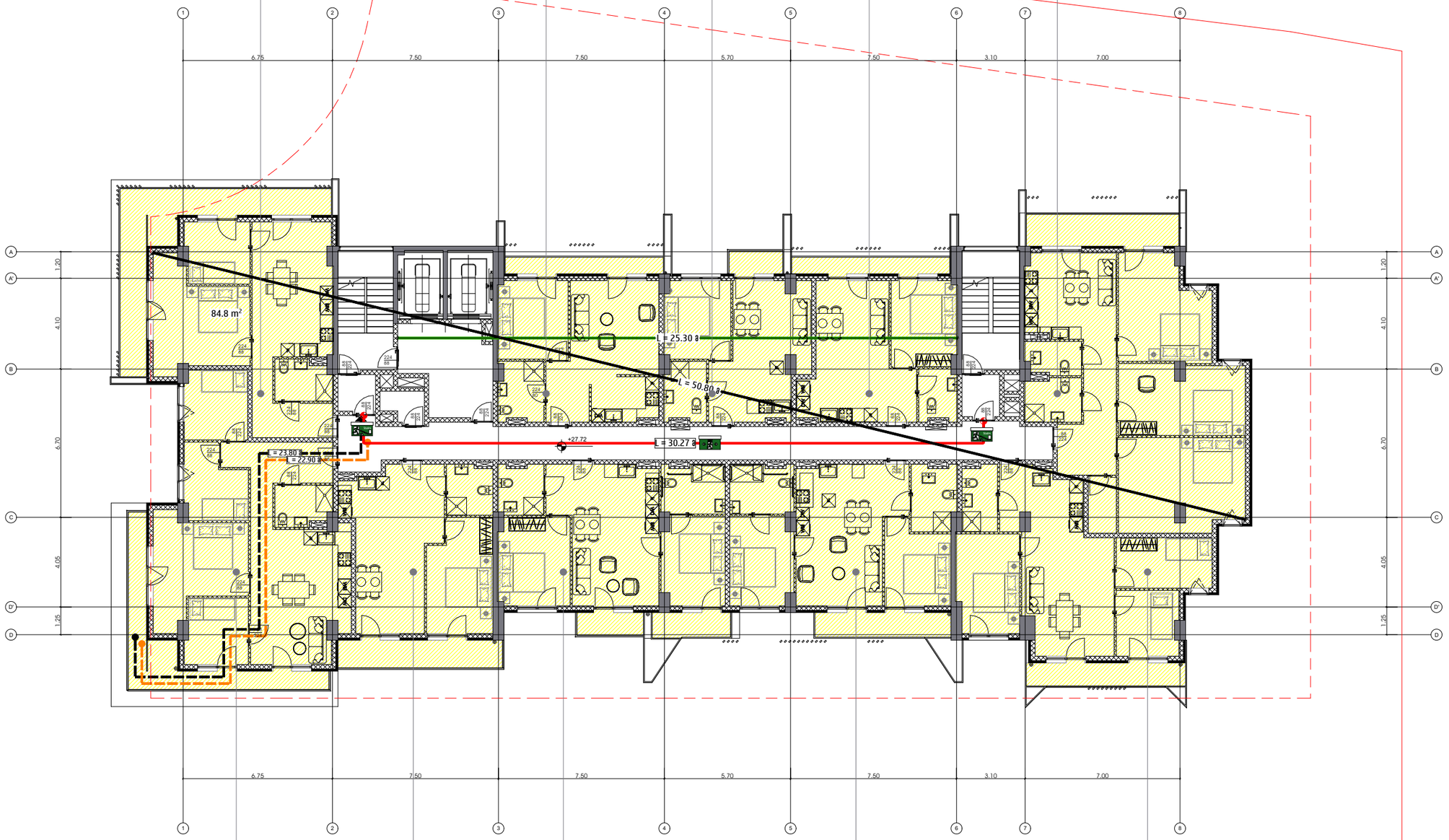
N 50	84.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 41	51.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 42	42.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 43	47.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 44	113.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6



9 სართული

N 49	103.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 48	57.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 47	72.3 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 46	71.1 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

N 45	77.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმლობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯენიზის არეულობა ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრუბლში, ნაგლისაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N — კმ.მ — ფ.ფ.ფ — ფ.ფ

სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X — სეფთა სიგანე
Y — სეფთა სიგრძლე
-60 — ცვლილების ხარისხი

- საევრთო საევალი გილაკი
- მაქსიმალური საევალიე მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-კარებს შორის
- მანძილი გასასვლელს შორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+27.72 ნიშნულზე

A-2038

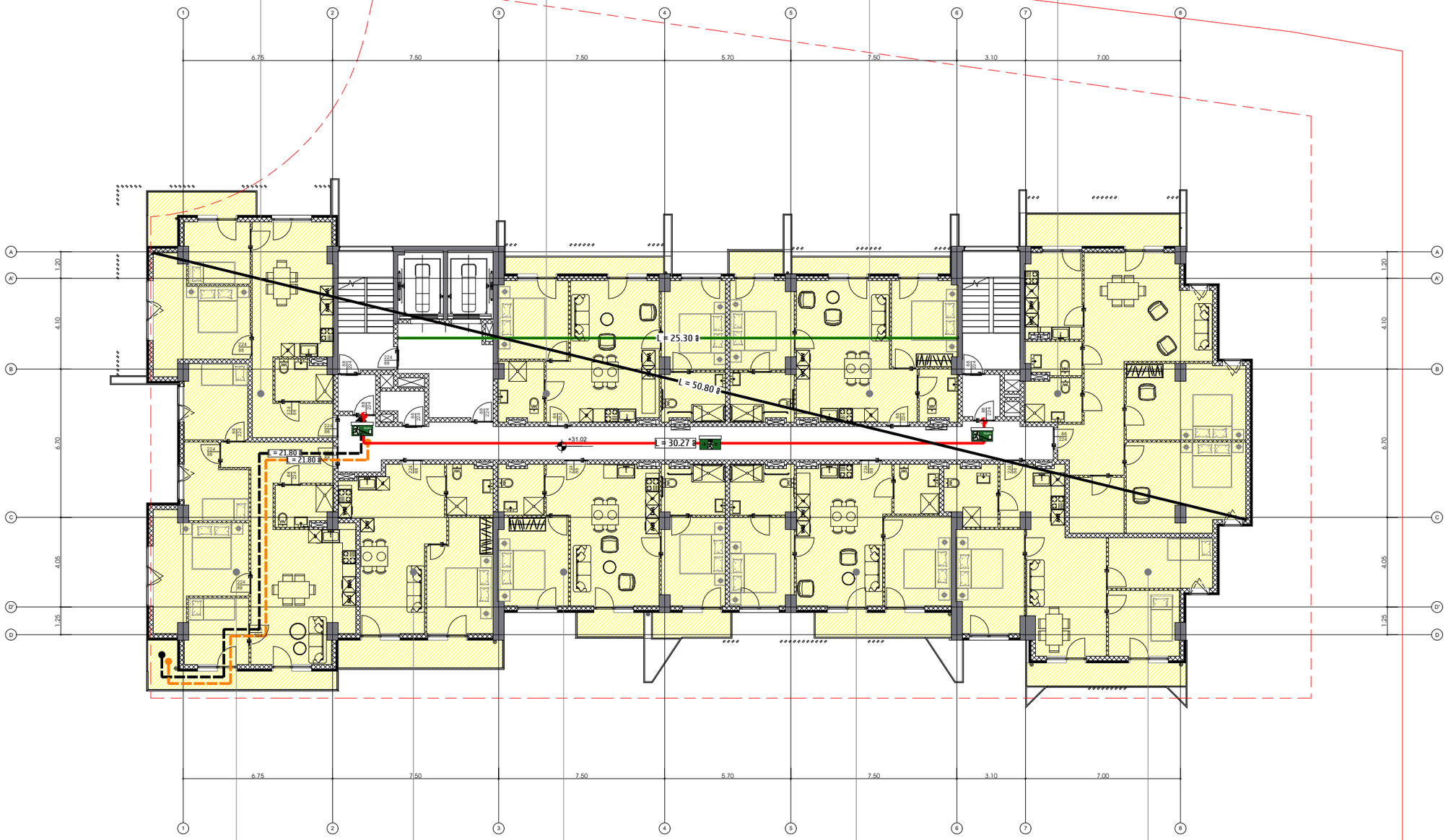
A3

N 59	69.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

N 51	70.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

N 52	73.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

N 53	115.3 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6



10 სართული

N 58	98.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

N 57	56.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

N 56	72.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

N 55	69.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

N 54	77.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ტ.ტ.შ - 18.6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტორა

მგს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბჯღოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნაკლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N	კმ.მ
	ტ.ტ.შ	ტ.ტ

სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X
Y
-60°

სუფთა სიგანე
სუფთა სიმაღლე
ცეცხლგადვლების ხარისხი

საართო სავალი ბილიკი
მაქსიმალური სავალით მანძილი
მანძილი გასასვლელის გზა-პარკის შორის
მანძილი გასასვლელის შორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ალწერა

პროექტის ნომერი 0001

სართული

გეგმა
+31.02 ნიშნულზე

A-2039

A3

N 68	69.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 60	65.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 61	77.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 62	69.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6



11 სართული

N 67	98.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 66	57.1 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 65	68.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 64	76.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 63	124.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინარო (მ.ე.ბ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

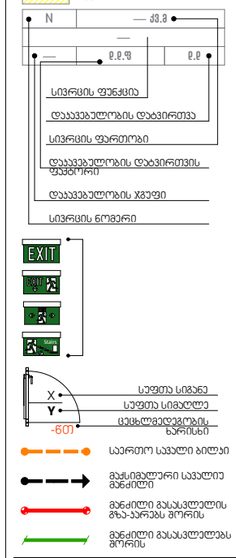
მისანვლოგობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნაკლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სს-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	ალწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+34.32 ნიშნულზე

A-2040

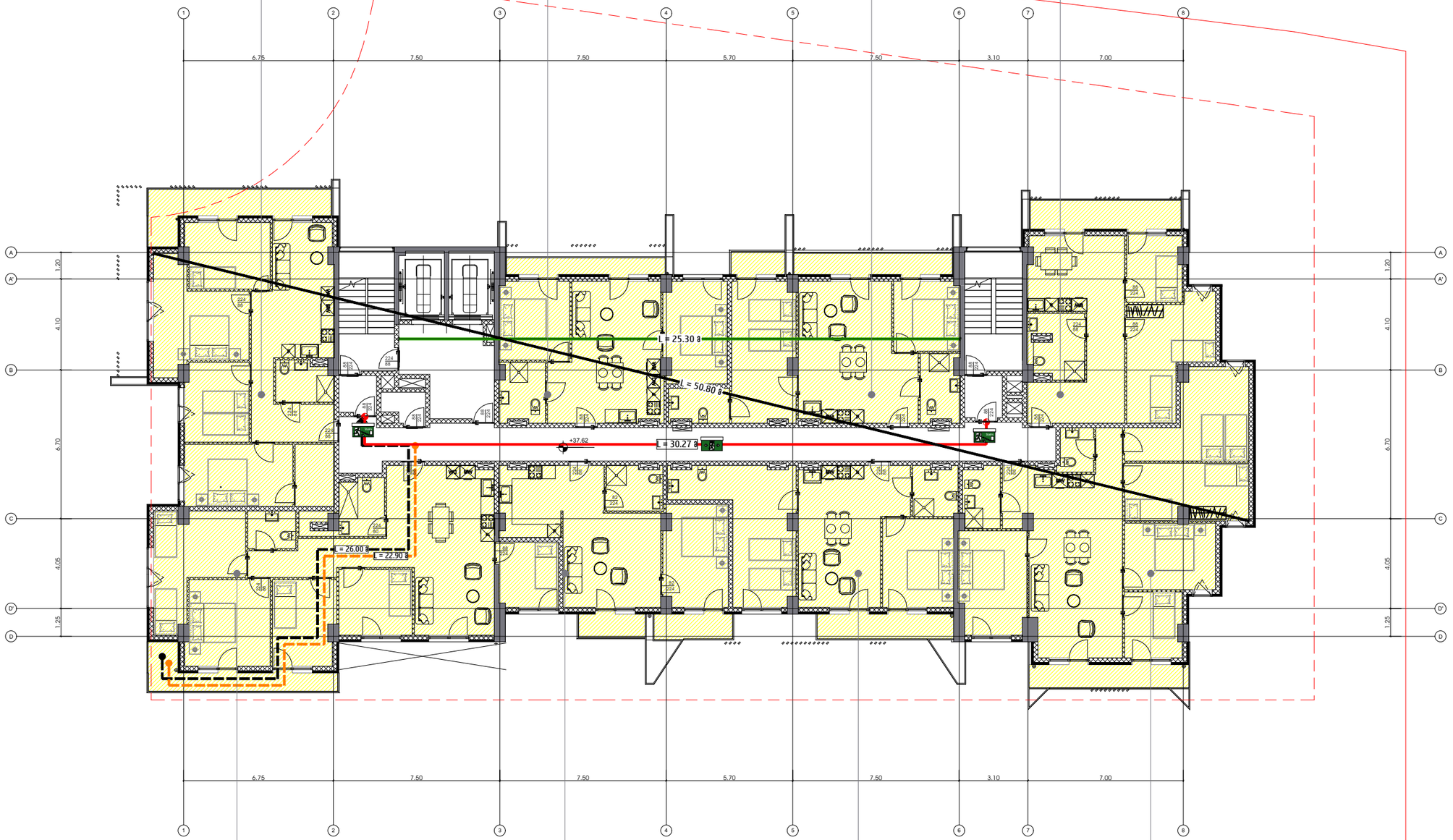
A3

N 76	105.0 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 6

N 69	65.8 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 4

N 70	79.2 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 5

N 71	71.1 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 4



12 სართული

N 75	124.8 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 7

N 74	58.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 4

N 73	75.0 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 5

N 72	124.6 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 7

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

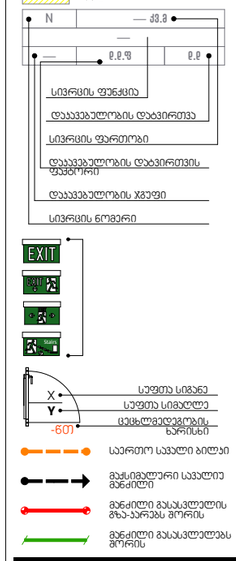
მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნცხლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სვ
- დაკავებულობის ჯგუფი სკ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+37.62 ნიშნულზე

A-2041

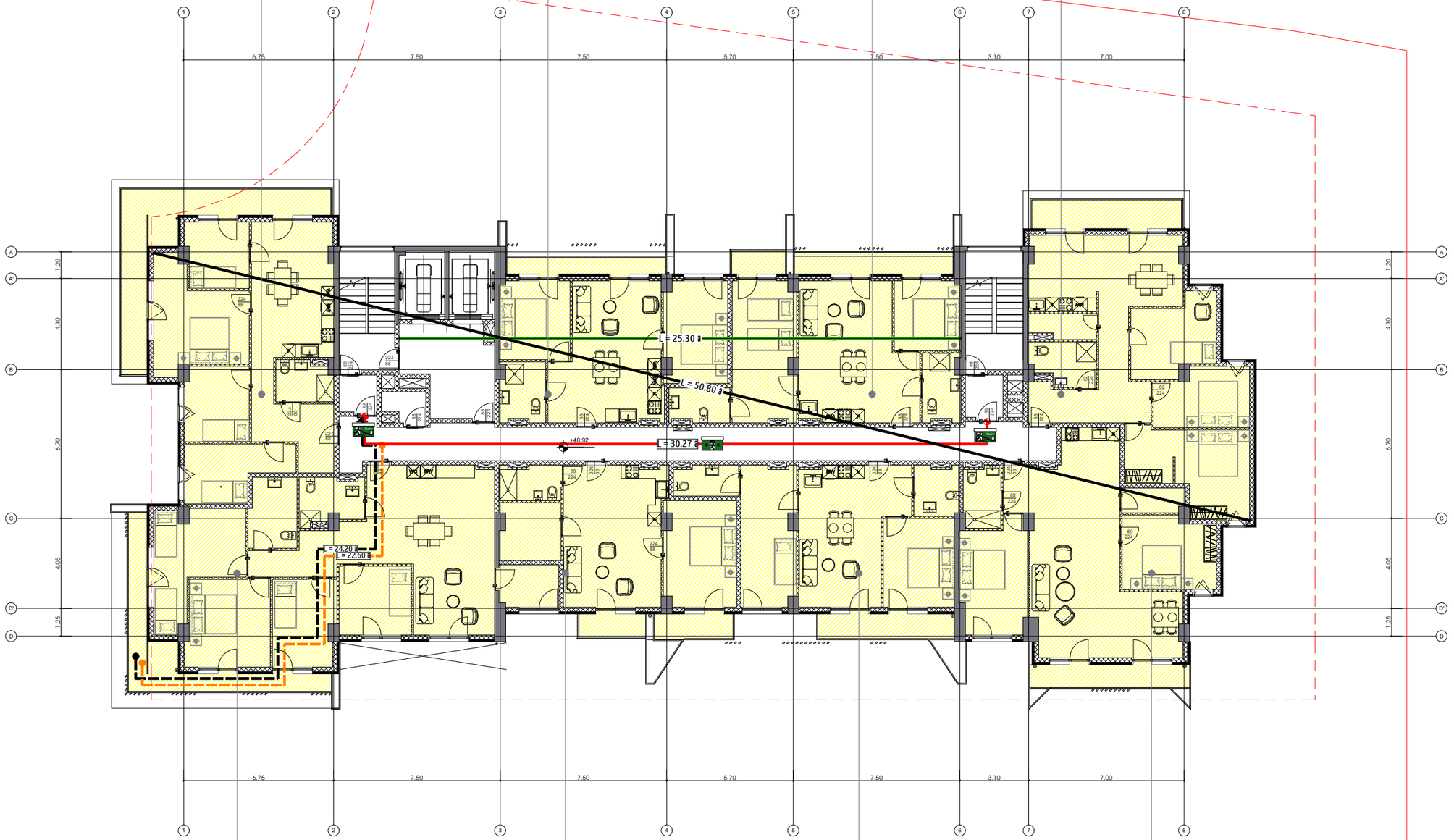
A3

N 84	108.9 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 6

N 77	65.8 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 4

N 78	79.2 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 5

N 79	99.5 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 6



13 სართული

N 83	135.4 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 8

N 82	64.5 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 4

N 81	72.5 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 4

N 80	95.7 კვ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6	ე.წ - 6

06.11.25
თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

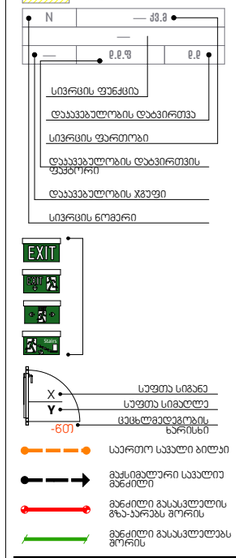
მისაბჯენობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯენიზის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნცხ.სასპის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+40.92 ნიშნულზე

A-2042

A3

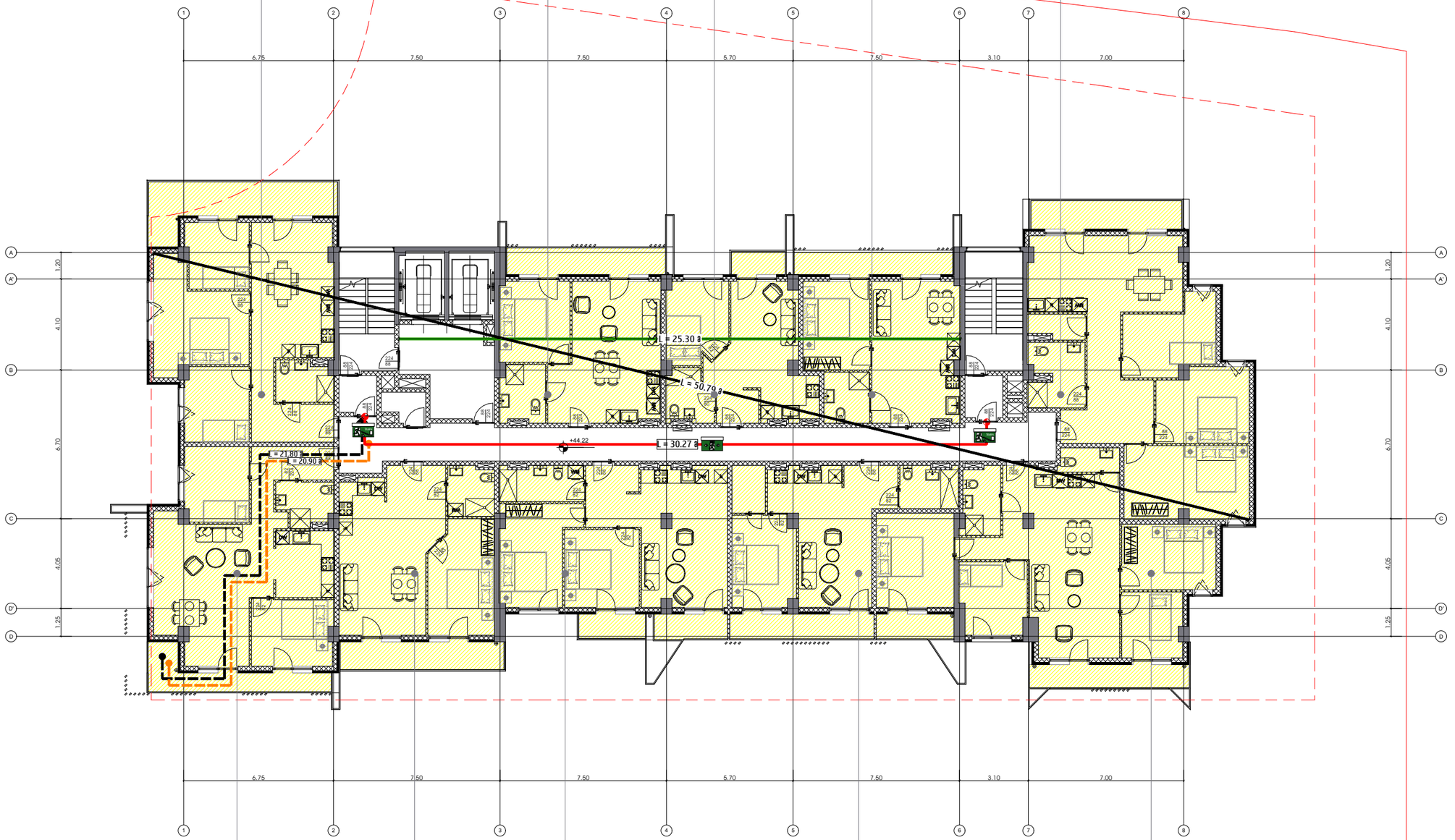
N 94	88.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 5

N 85	55.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3

N 86	41.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3

N 87	50.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3

N 88	105.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 6



14 სართული

N 93	82.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 5

N 92	61.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 4

N 91	72.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 4

N 90	54.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 3

N 89	108.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ტ.ტ.ფ - 18.6	ტ.ტ - 6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინერო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

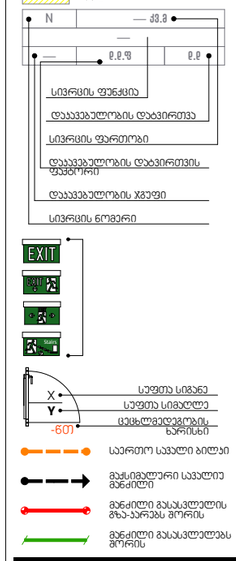
მისანვლობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯენიბის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნცხლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სს-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

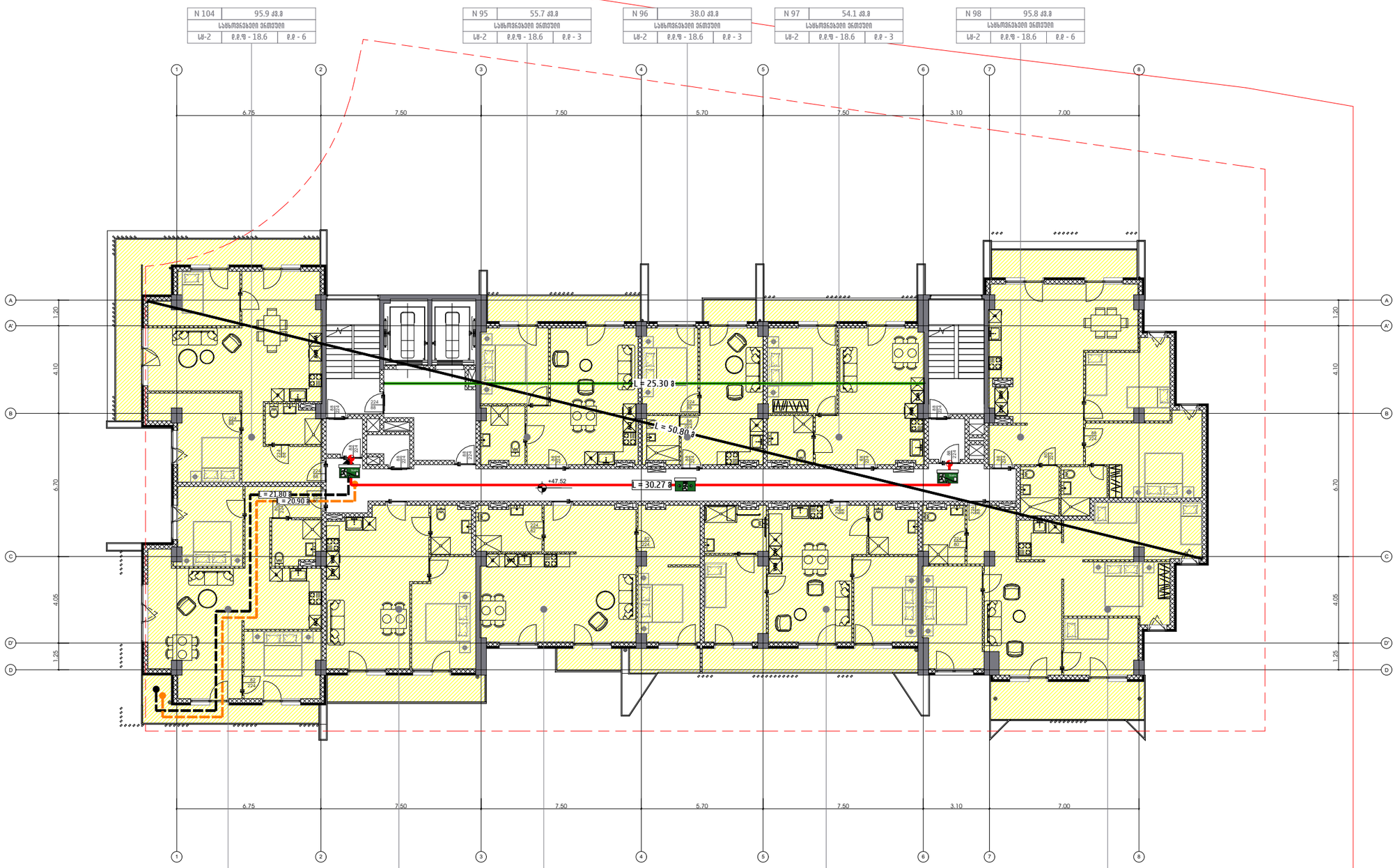
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+44.22 ნიშნულზე

A-2043

A3



06.11.25
თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინარო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯინიბის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნაკლასაცვის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სპ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ-2

N | კვ.მ | დ.დ.ფ | დ.დ | სიერცის ფუნქცია | დაკავებულობის დატვირთვა | სიერცის ფართობი | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი | დაკავებულობის ჯგუფი | სიერცის ნომერი

EXIT

X | სეფთა სიგანე
Y | სეფთა სიმაღლე
-60 | ცეცხლგამეფებების ხარისხი

- საერთო საპალი ბილეკი
- მაქსიმალური საპალიე მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-პარპეტ მორის
- მანძილი გასასვლელამდე მორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+47.52 ნიშნულზე

A-2044

A3

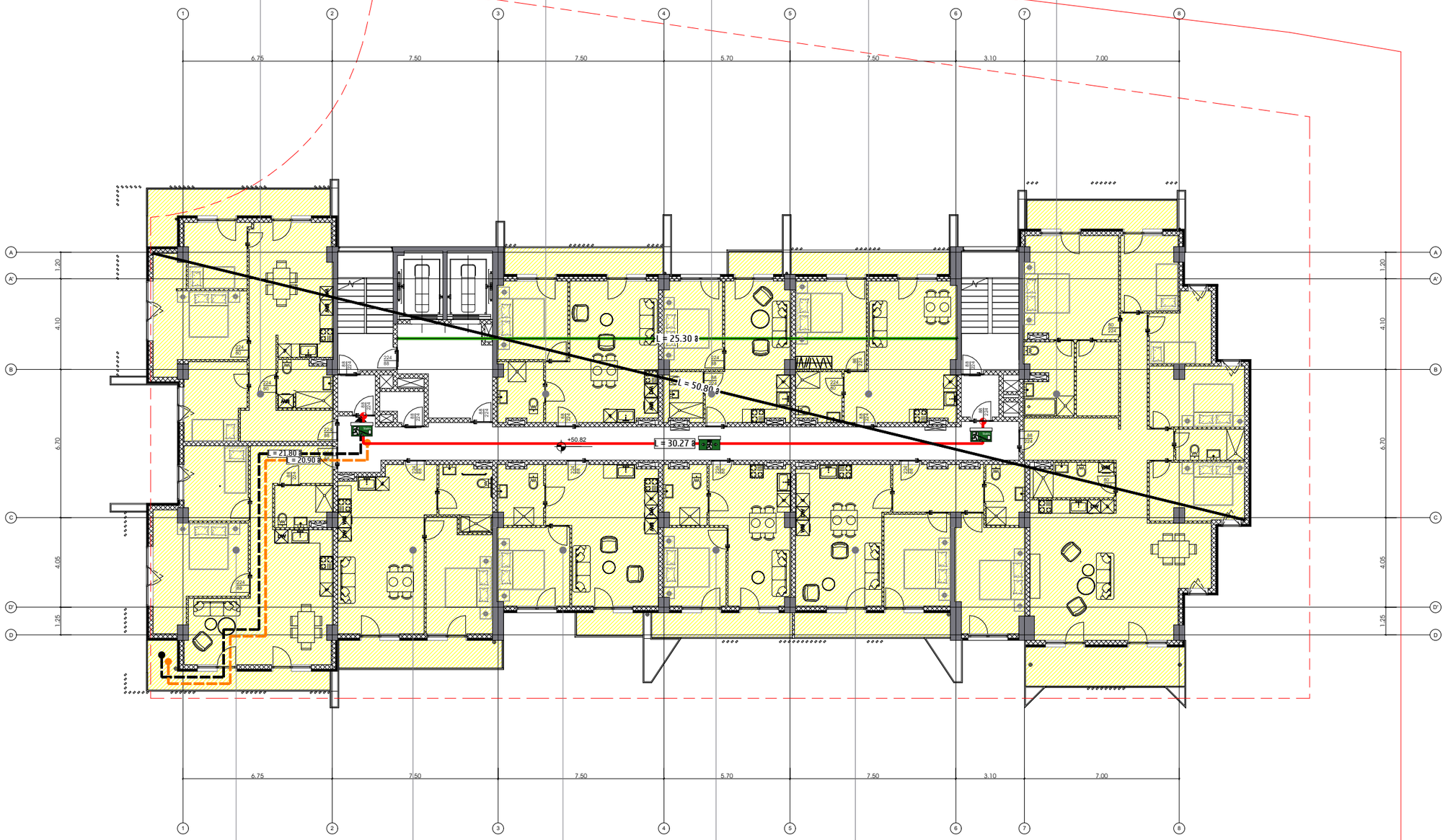
N 114	85.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 5

N 105	55.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 3

N 106	38.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 3

N 107	53.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 3

N 108	176.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 10



16 სართული

N 113	82.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 5

N 112	61.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 4

N 111	49.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 3

N 110	43.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 3

N 109	77.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სმ-2	ფ.ფ.ფ - 18.6 / ფ.ფ - 5

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბჯენობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არეალში ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნფსლსაცავის ბერიბორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N — კმ.მ
ფ.ფ.ფ — ფ.ფ

სპრინკლერის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სპრინკლერის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სპრინკლერის ნომერი

EXIT

X — სუფთა სიგანე
Y — სუფთა სიგანე
-0.01 — ცვლილებების ხარისხი

- საგარეო სავალი ბილიკი
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-პარვას მორის
- მანძილი გასასვლელას მორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ალწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+50.82 ნიშნულზე

A-2045

A3

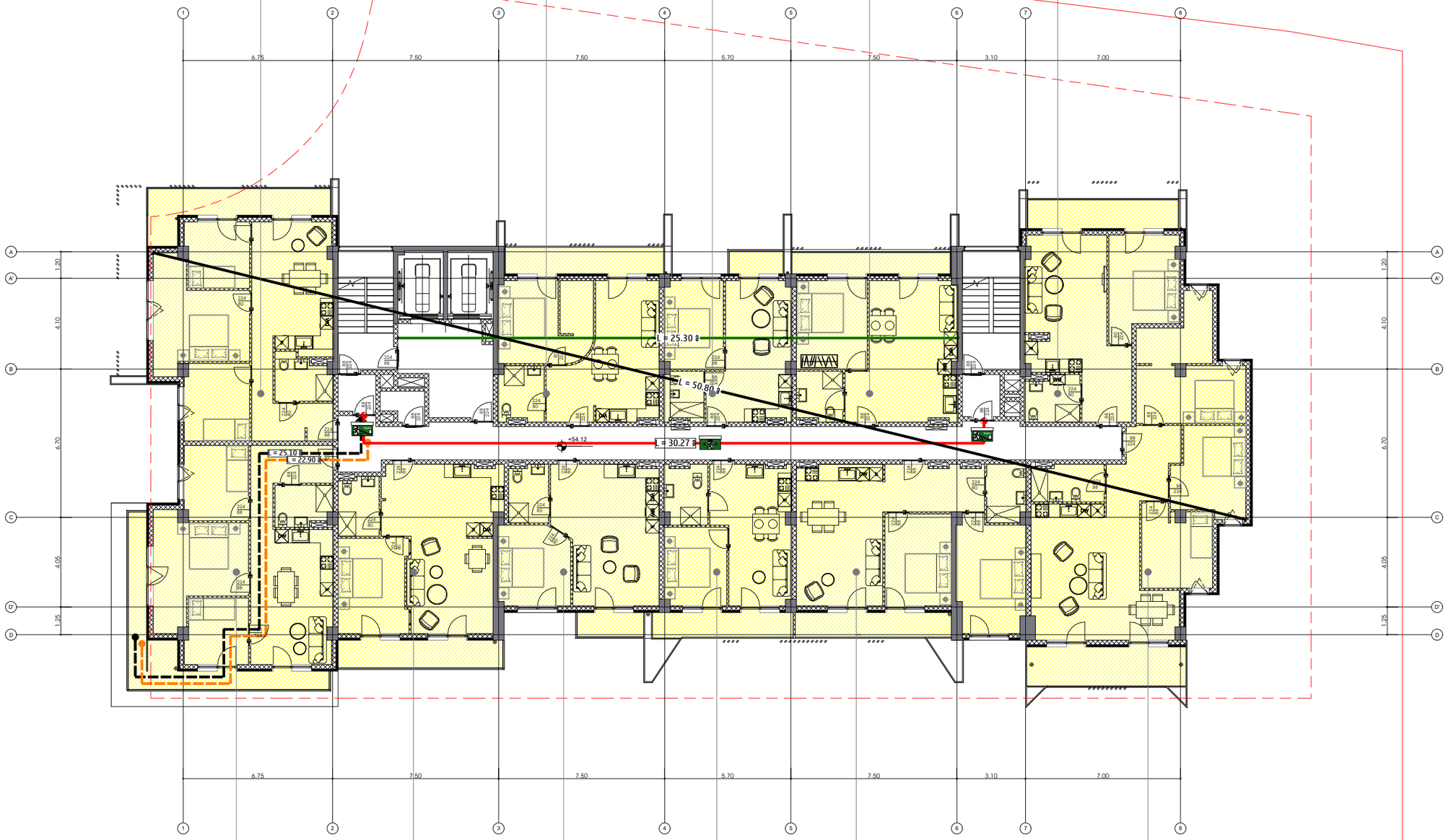
N 125	85.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 115	55.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 116	39.0 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 117	53.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 118	57.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6



17 სართული

N 124	89.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 123	62.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 122	48.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 121	43.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 120	77.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

N 119	109.0 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.შ - 18.6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტურული ნაწილის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყნეთისაცავის ბერიბერიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სს-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N — კმ.მ
ე.წ.შ | ე.წ

სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის დატვირთვა
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X — სუფთა სიგანე
Y — სუფთა სიმაღლე
-60 — ცვლილების ხარისხი

- საერთო საევაკუაციო გზა
- მაქსიმალური საევაკუაციო მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-პარალელურ მწკრივს
- მანძილი გასასვლელამდე მწკრივის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +54.12 ნიშნულზე

A-2046

A3

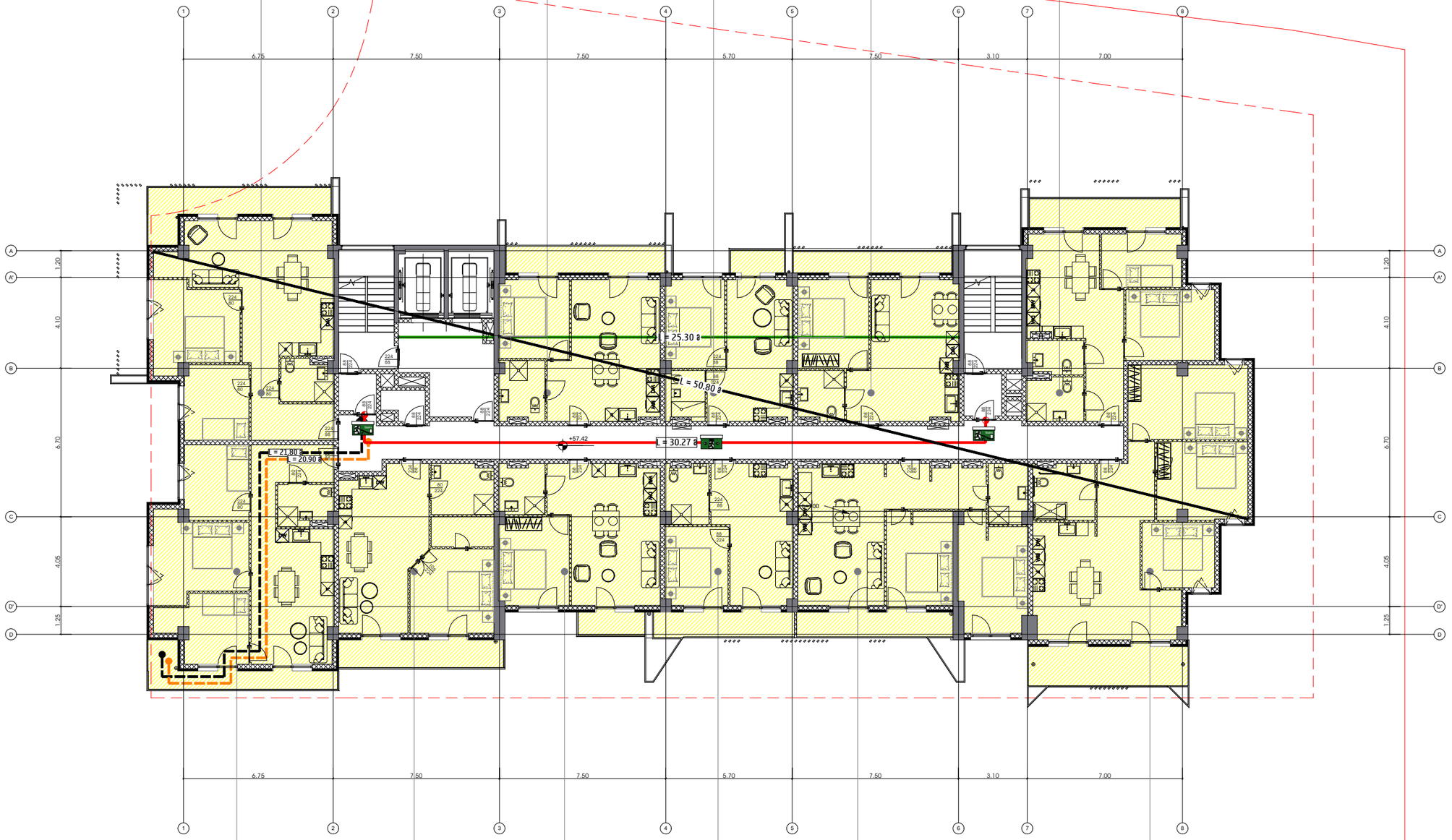
N 136	85.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 126	55.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 127	39.0 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 128	53.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 129	64.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6



18 სართული

N 135	82.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 134	61.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 133	49.6 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 132	43.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 131	77.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 130	102.0 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

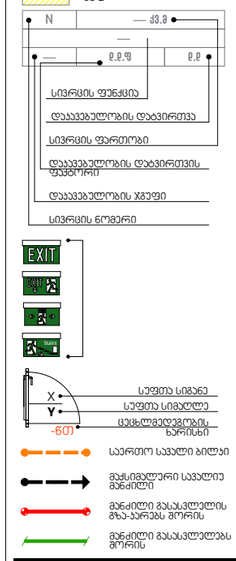
მისაბჯენობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური ჯინიბის არეულების კომპლექსში, ნაცვლებაძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნცხელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სს-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



- საერთო საპალი გილაკი
- მაქსიმალური საპალიე მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-პარპეტ მორის
- მანძილი გასასვლელამდე მორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +57.42 ნიშნულზე

A-2047

A3

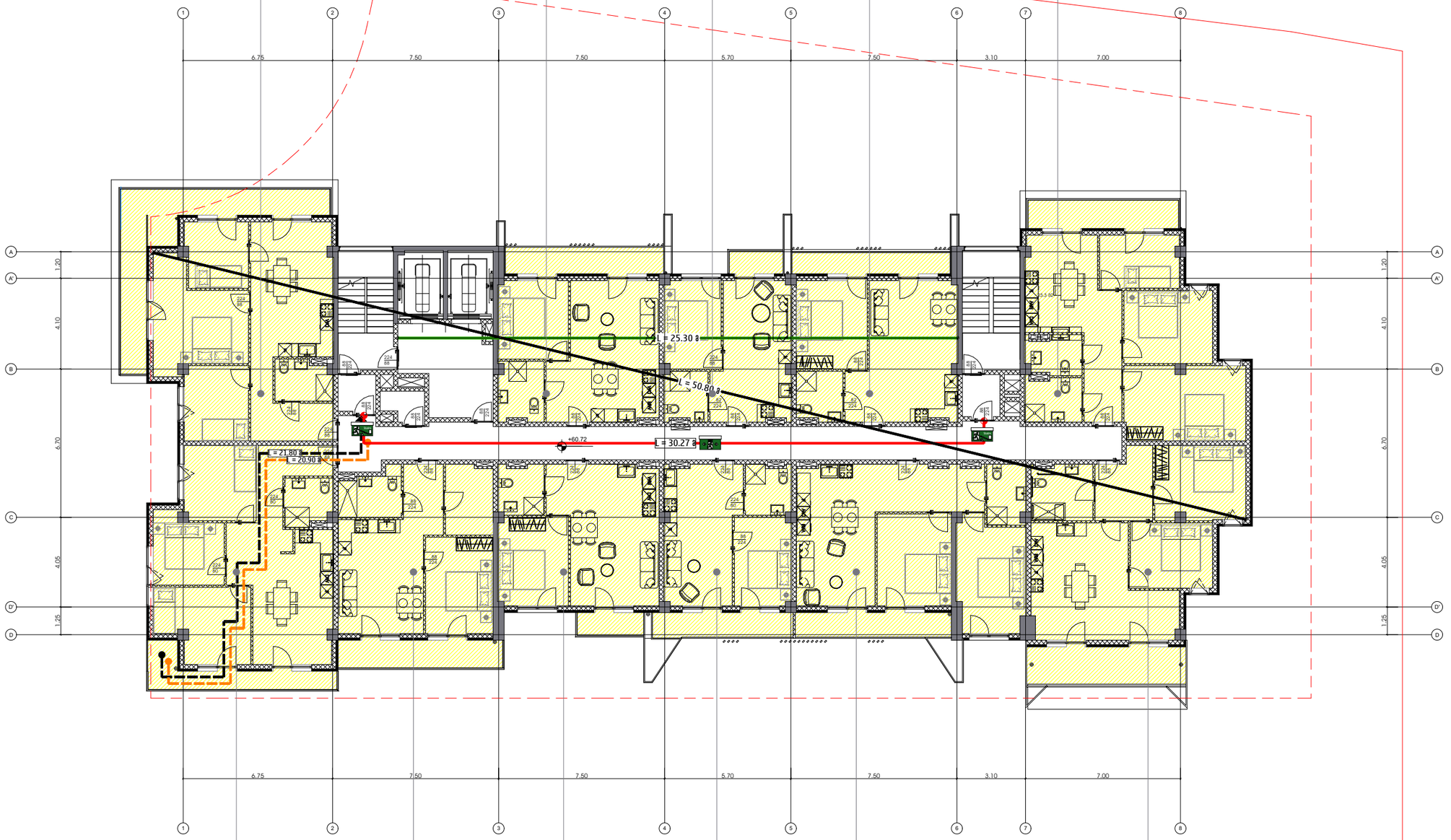
N 147	96.0 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 137	55.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 138	39.1 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 139	53.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6

N 140	84.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6



19 სართული

N 146	83.1 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 5

N 145	61.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 4

N 144	49.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 3

N 143	43.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 3

N 142	77.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 5

N 141	82.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.წ.ფ - 18.6	ე.წ - 5

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

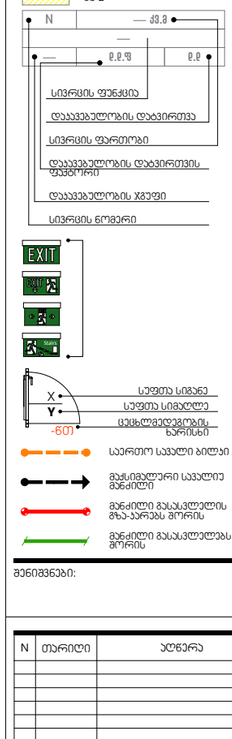
მისაწვლომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სს-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+60.72 ნიშნულზე

A-2048

A3

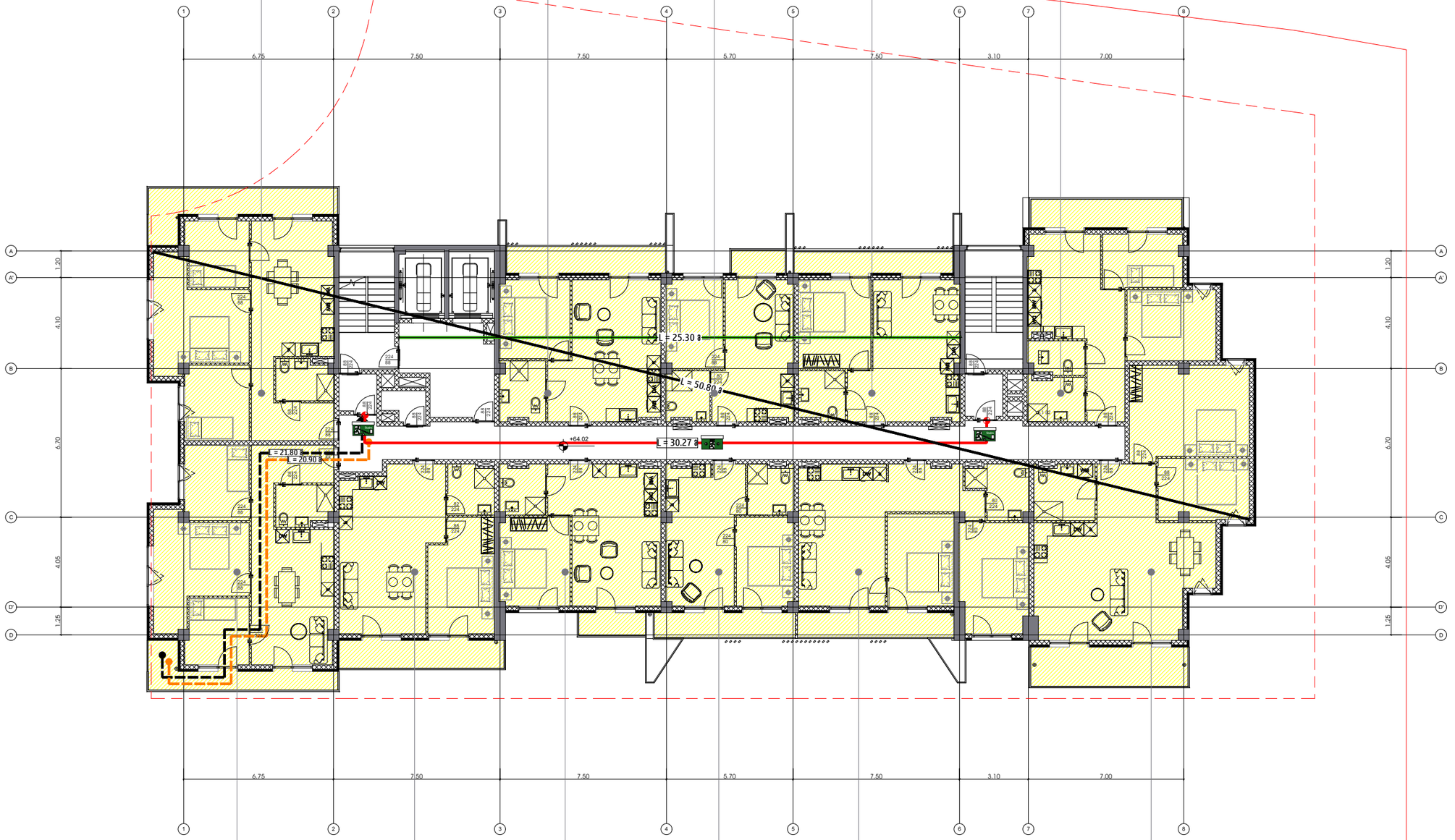
N 158	86.1 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 5

N 148	55.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 3

N 149	39.1 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 3

N 150	53.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 3

N 151	64.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 4



20 სართული

N 157	83.2 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 5

N 156	61.8 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 4

N 155	49.4 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 3

N 154	43.9 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 3

N 153	77.5 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 5

N 152	101.7 კმ.მ
საცხოვრებელი ბინები	
სს-2	ე.ე.ფ - 18.6	ე.ე - 6

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვლომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არსებული კონსტრუქციების, ნაწილობრივ დემონტაჟის ფერფლობის III მიკრორაიონის III ჯგუფის ბლოკების, ნგრევასაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სს-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2

N	კმ.მ
ე.ე.ფ	ე.ე

სივრცის ფუნქცია
დაკავებულობის ტიპი/რიგი
სივრცის ფართობი
დაკავებულობის ტიპი/რიგის ფუნქციონალი
დაკავებულობის ჯგუფი
სივრცის ნომერი

EXIT

X
Y
-60°
სეფეთა სიმაღლე
სეფეთა სიგანე
ცეცხლგადეგმების ხარისხი

- საევრთო საევალი გილაკი
- მაქსიმალური საევალი მანძილი
- მანძილი გასასვლელის გზა-ევრებს შორის
- მანძილი გასასვლელებს შორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

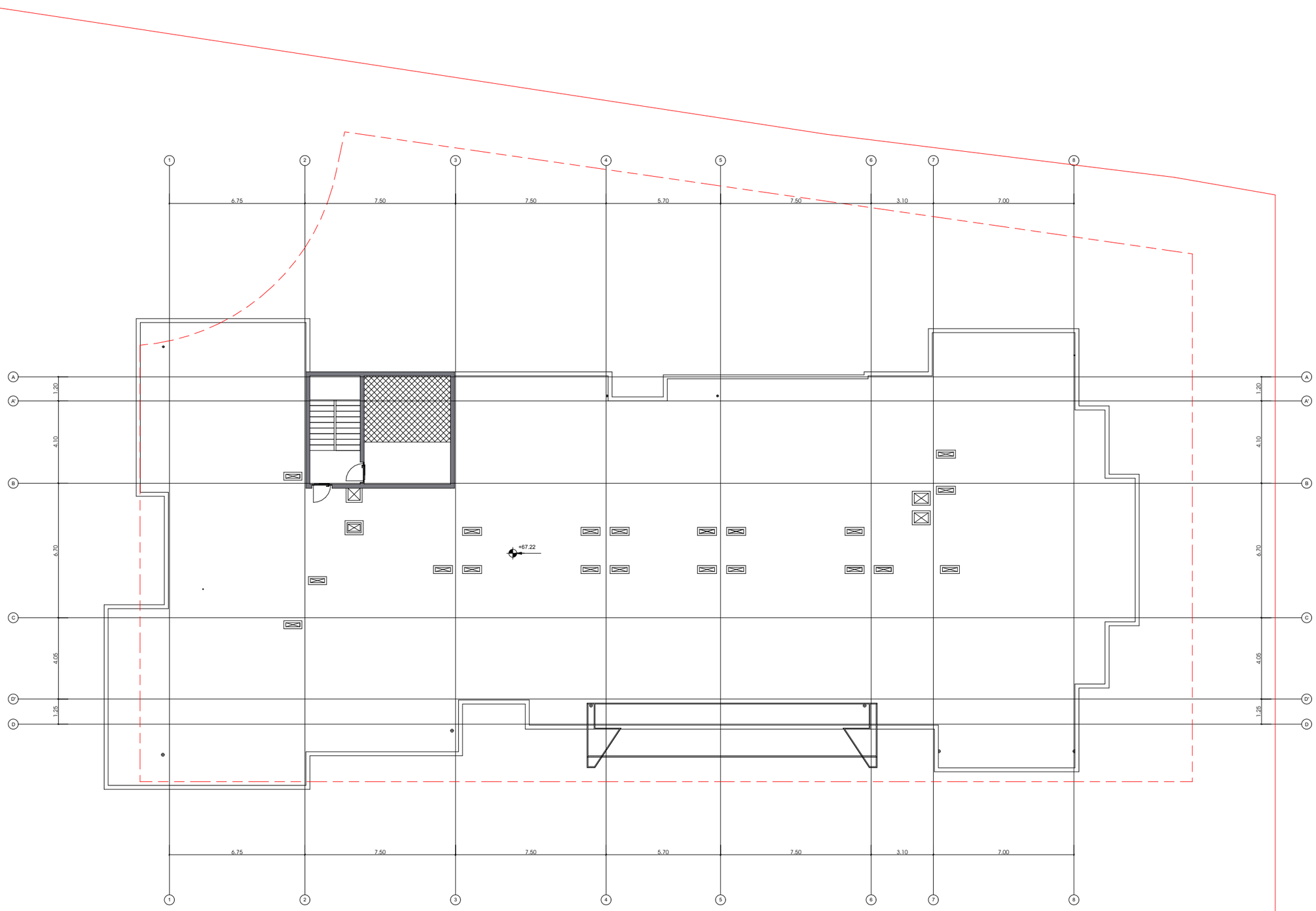
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +64.02 ნიშნულზე

A-2049

A3



არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

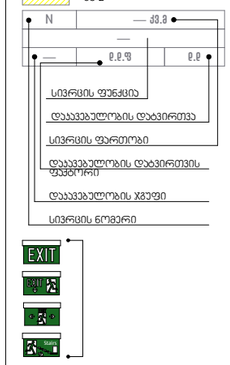
მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არსებული კონსტრუქციების, ნაცვლაძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებლის, წყალსადენის ბერიბორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სნ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



- საერთო სავალი ბილეთი
- მაქსიმალური სავალი მანძილი
- მანძილი გასასვლელის მზა-პარებს მორის
- მანძილი გასასვლელებს მორის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

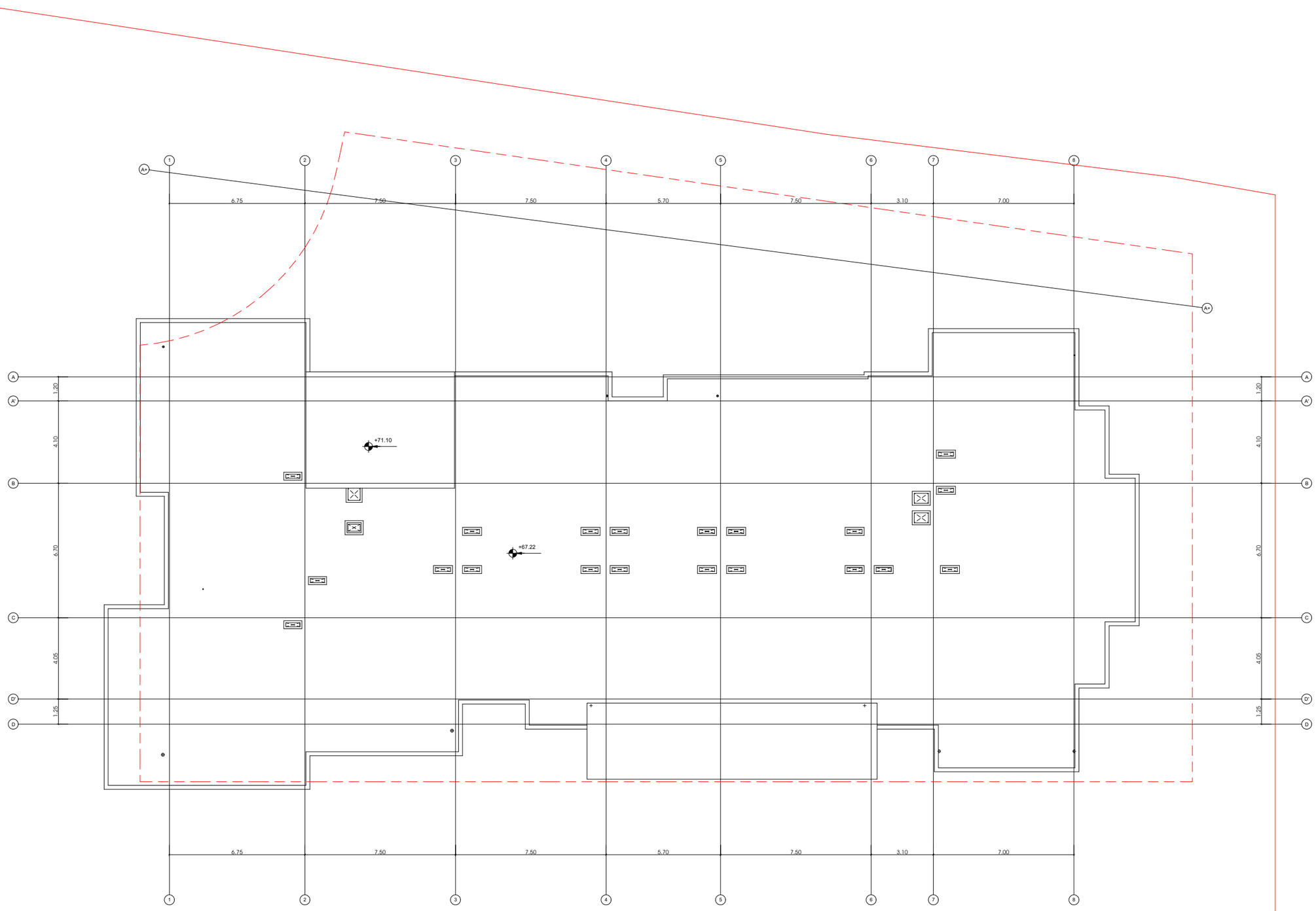
სახურავის გეგმა +67.22 ნიშნულზე

A-2050

A3

06.11.25

თარიღი



არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

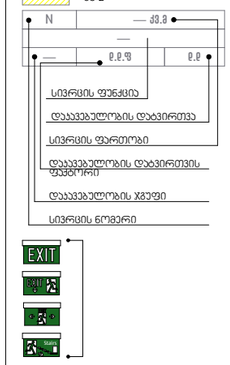
მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არსებული ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრუფში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- დაკავებულობის ჯგუფი სწ-2
- დაკავებულობის ჯგუფი სპ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ
- დაკავებულობის ჯგუფი სმ-2



შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

სახურავის გეგმა +71.10 ნიშნულზე

A-2051

A3

06.11.25

თარიღი

-2 სართული

-6.60

A-2002

2500 x 5000 B02-06
2500 x 5000 B02-05
2400 x 5000 B02-04
2500 x 5000 B02-07
2500 x 5000 B02-08
2500 x 5000 B02-01
2500 x 5000 B02-02
2500 x 5000 B02-03
2500 x 5000 B02-09
2500 x 5000 B02-10
2500 x 5000 B02-11
5000 x 4000 B02-12
2500 x 5000 B02-13A
2500 x 5000 B02-13
2500 x 5000 B02-25
2500 x 5000 B02-24
2500 x 5000 B02-23A
2500 x 5000 B02-23
2500 x 5000 B02-22
2500 x 5000 B02-21
2500 x 5000 B02-20
2500 x 5000 B02-19
2500 x 5000 B02-18
5000 x 4000 B02-17
2500 x 5000 B02-15
2500 x 5000 B02-14

6.75 | 7.50 | 7.50 | 5.70 | 7.50 | 3.10 | 7.00

1.20 | 4.10 | 6.70 | 4.05 | 1.25

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლუინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვნებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავთომატის სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატის/მთავარი დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალსლოიანი სისტემა
- ავტოსახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღორევანი (ტიპავნერი)
- 2სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 1სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

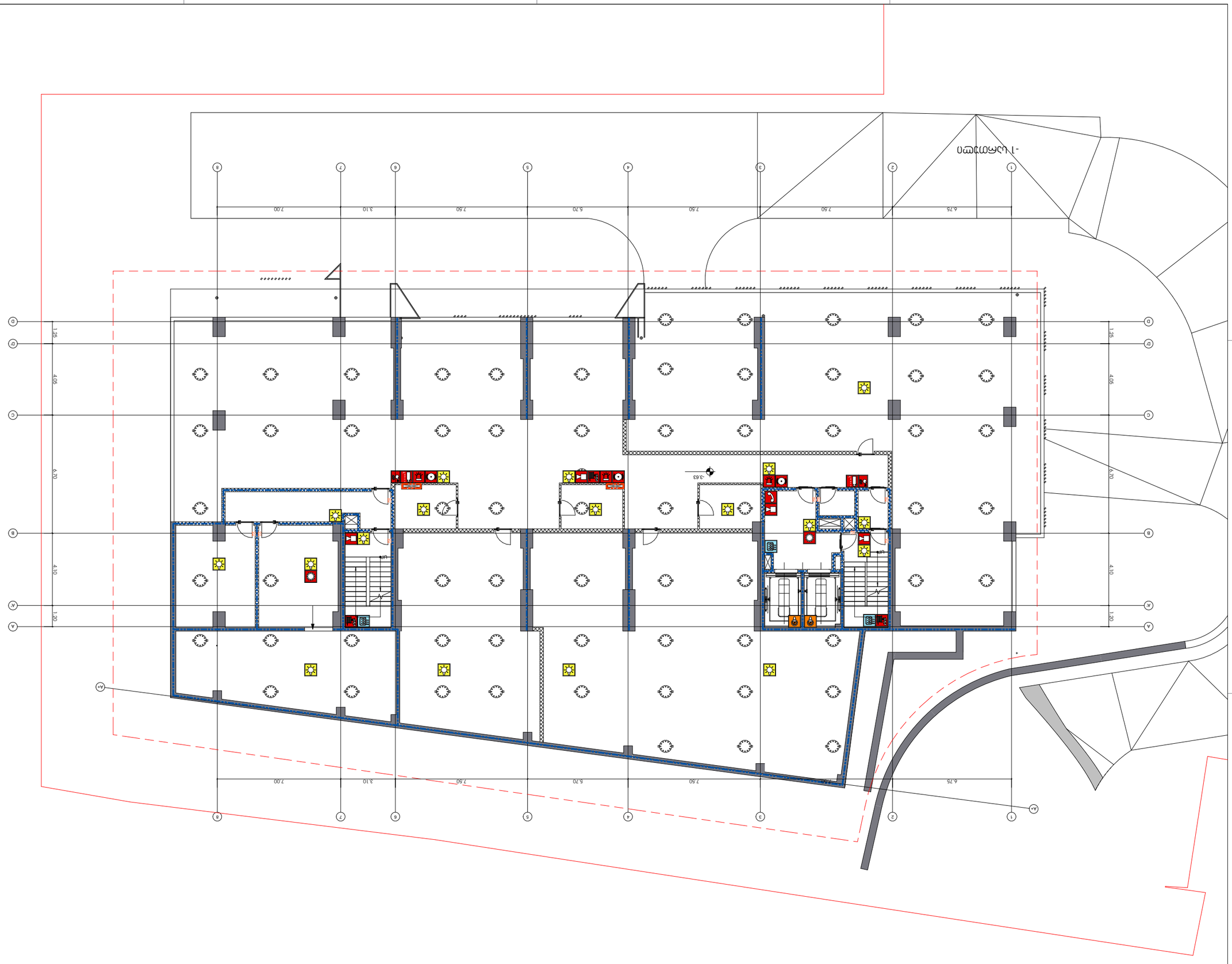
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
-6.60 ნიშნულზე

A-3053

A3



Согласовано

06.11.25

Изм.Кол.Уч.Лист№док.Подп.Дата

Разработал

Проверил

Н.контр.

ГИП

Гип

Стадия | Лист | Листов

Р | 1 | 1

Схема планировочной организации земельного участка

Инв.№подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

Формат А3

Копировал

А-3054

Согласовано

-3.63 Балашихинский

Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата

Здание многофункциональное

Адрес объекта: Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, мкр. Центральный, ул. Советская, д.22

Условные обозначения:

N	Наименование	Экспликация

Земельный участок в границах благоустройства

Граница земельного участка

Проектируемое здание

Существующее здание

Проектируемое здание (за границами участка)

Существующее здание (за границами участка)

Проектируемое дерево

Существующее дерево

Проектируемый газон

Проектируемое покрытие тротуаров

Проектируемое покрытие проезда

Проектируемое покрытие площадок

Проектируемое покрытие спортивных площадок

Проектируемое ограждение

Проектируемый пандус

Проектируемый въезд

Проектируемый выезд

Проектируемый пешеходный переход

Проектируемый бордюрный камень

Проектируемый лестничный спуск

Проектируемый лестничный спуск с пандусом

Проектируемый лестничный спуск с пандусом и ограждением

Проектируемый лестничный спуск с ограждением

Проектируемый пандус с ограждением

Проектируемый пандус с ограждением и поручнем

Проектируемый пандус с поручнем

Проектируемый поручень

Проектируемый поручень с ограждением

Проектируемый поручень с ограждением и поручнем

Проектируемый поручень с поручнем

Проектируемый поручень с ограждением и поручнем

Проектируемый поручень с ограждением и поручнем

Проектируемый поручень с ограждением и



არქიტექტურა

შპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისანვლობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტის ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამარშუტო სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დამაკავშირებელი შეტყობინების სისტემა - "რეპორი"
- პერსონალური რადიო ურთიერთ კავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრობი
- სახანძრო მილსადენი
- ავტომატიკა/მთავარი დაბეჭდორი
- ავტომატიკაზე მორეაგირე ერთ- და მრავალსლოიანი სისტემა
- ავტომატიკა
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დესანტური მადრენაჟი (ტუმბოსანი)
- ქსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

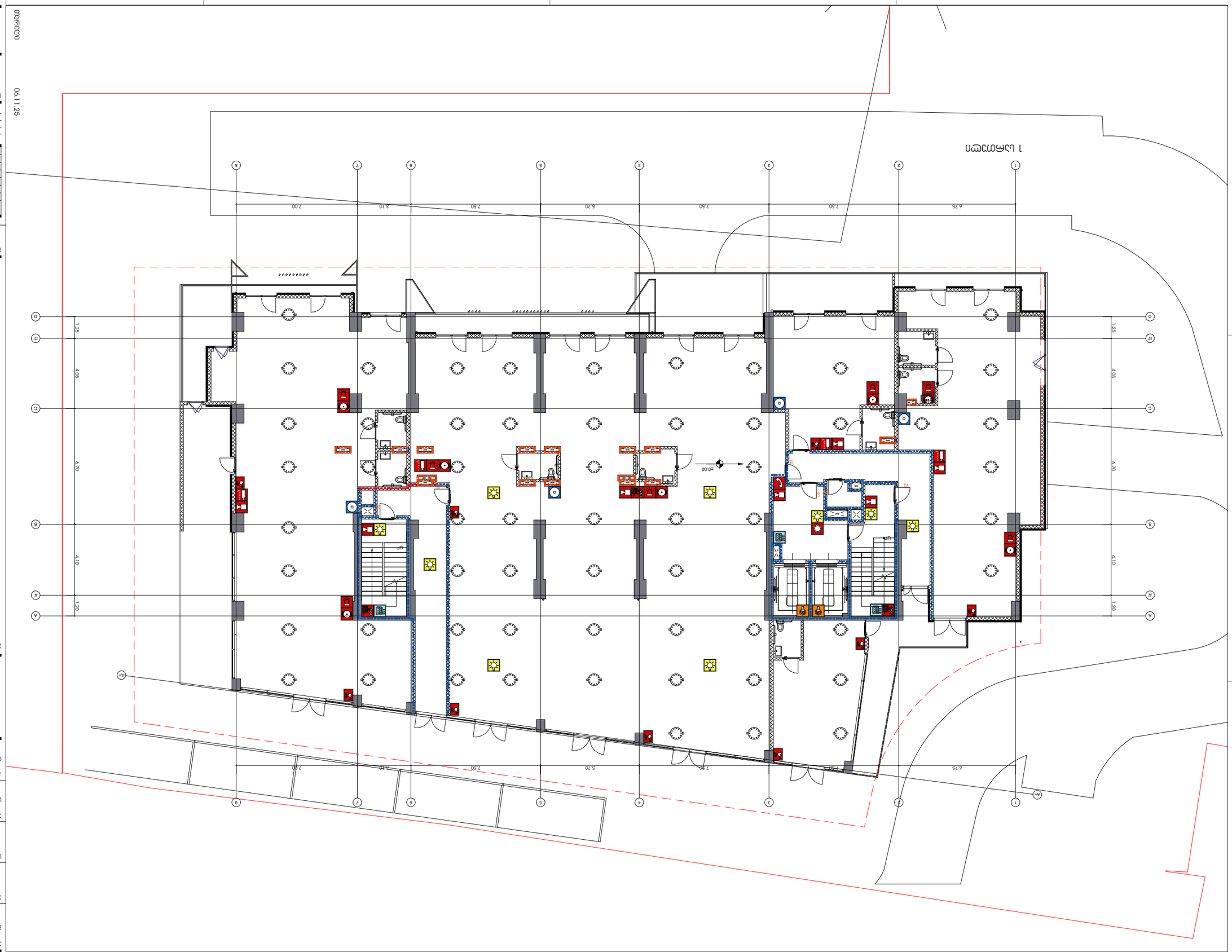
გეგმა
-9.57 ნიშნულზე

A-3052

A3

06.11.25

თარიღი


1 ပထမထပ်ပြဖြတ်
06.11.25
ထပ်ခိုးမီးခိုးထွက်ပေါက်
ဆေးရုံအသုံးပြုသည့် အဆောက်အအုံ



2 სართული

არქიტექტურა

მჯს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.ს.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, ფსიქოსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დამაკავებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი საკონტროლო სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/მობილური დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალლოკალური სისტემა
- ავტომატიკური
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღალწნევიანი (სპრინკლერი)
- ეთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ეთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

06.11.25

თარიღი

სათაური

გეგმა
+3.96 ნიშნულზე

A-3056

A3



3 სართული

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ფსკერსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამორთავი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეტექტორების შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომენიკაციის ორმხრივი ავტომატის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრალი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/მთავარი დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალსტრიანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დუალური მაღრევანი (დისპენსერი)
- 2ათ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 3ათ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+7.92 ნიშნულზე

A-3057

A3

06.11.25

თარიღი



4 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოგომბა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეტექტორების შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომენიკაციის ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/თბური დეტექტორი
- ავტომატზე მოერთებული ერთ- და მრავალსლოიანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მდერეული (ტიპაჟნერი)
- ქსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+11.22 ნიშნულზე

A-3058

A3



5 სართული

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვნებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავტომატის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრალი
- სახანძრო მილსადენი
- ავტომატიკა/მთავარი დაბეჭდორი
- ავტომატზე მოწყობილი ერთ- და მრავალსტოროიანი სისტემა
- ავტომატიკა
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღორჯავანი (ტიპავნილერი)
- ქსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+14.52 ნიშნულზე

06.11.25

თარიღი

A-3059

A3



6 სართული

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ფსელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომენიკაციის ორმხრივი ავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/ხელური დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალსლოვიანი სისტემა
- ავტოსახელფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღრევანი (ტიპაჟნერი)
- ელთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+17.82 ნიშნულზე

A-3060

A3

თარიღი 06.11.25



7 სართული

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის არქიტექტ.პროექტში, ნაძალადევის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, ფხელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეტექტორების შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავტომატის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრალი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/ხელური დეტექტორი
- ავტომატზე მოთავსებული ერთ- და მრავალსტრუქციანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველების მადრეკავი (დისპენსერი)
- 2სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 1სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +21.12 ნიშნულზე

A-3061

A3

06.11.25

თარიღი



8 სართული

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვებელება შეტყობინების სისტემ - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავტომის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქარი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური დეტექტორი
- ავტომატიკური ერთ- და მრავალსტრუქციანი სისტემა
- ავტომატიკური
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღრავანი (ტიპაჟნერი)
- 2ცთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 3ცთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+24.42 ნიშნულზე

A-3062

A3

06.11.25

თარიღი



9 სართული

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილღარი
- ავტომატიკური/თბური დეტექტორი
- ავტომატზე მოწყობილი ერთ- და მრავალლოკალური სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მშრალვანი (ტიპავნილერი)
- ელთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+27.72 ნიშნულზე

A-3063

A3

06.11.25

თარიღი



10 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრეტალში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამარცვლი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვალება შეტყობინების სისტემა - "რუპორი"
- კომუნიკაციის ორგანიზაციის ავტობუსის სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/თბური დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალლოოპიანი სისტემა
- ავტონახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მდგრადვანი (დისტანციური)
- 2ცთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 3ცთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+31.02 ნიშნულზე

A-3064

A3



11 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამორთვი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავტომატის სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკა/მთავარი დაბეჭდორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალსლოიანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღლივანი (დისპენსერი)
- 2სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 1სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა +34.32 ნიშნულზე

A-3065

A3



12 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამარშუტო სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეტექტორის შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავტობრუს სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრალი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკის/თბური დეტექტორი
- ავტომატიკის/კვამლის ერთ- და მრავალსტრუქციანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მშრალი (დისპეტჩერი)
- ელ. ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

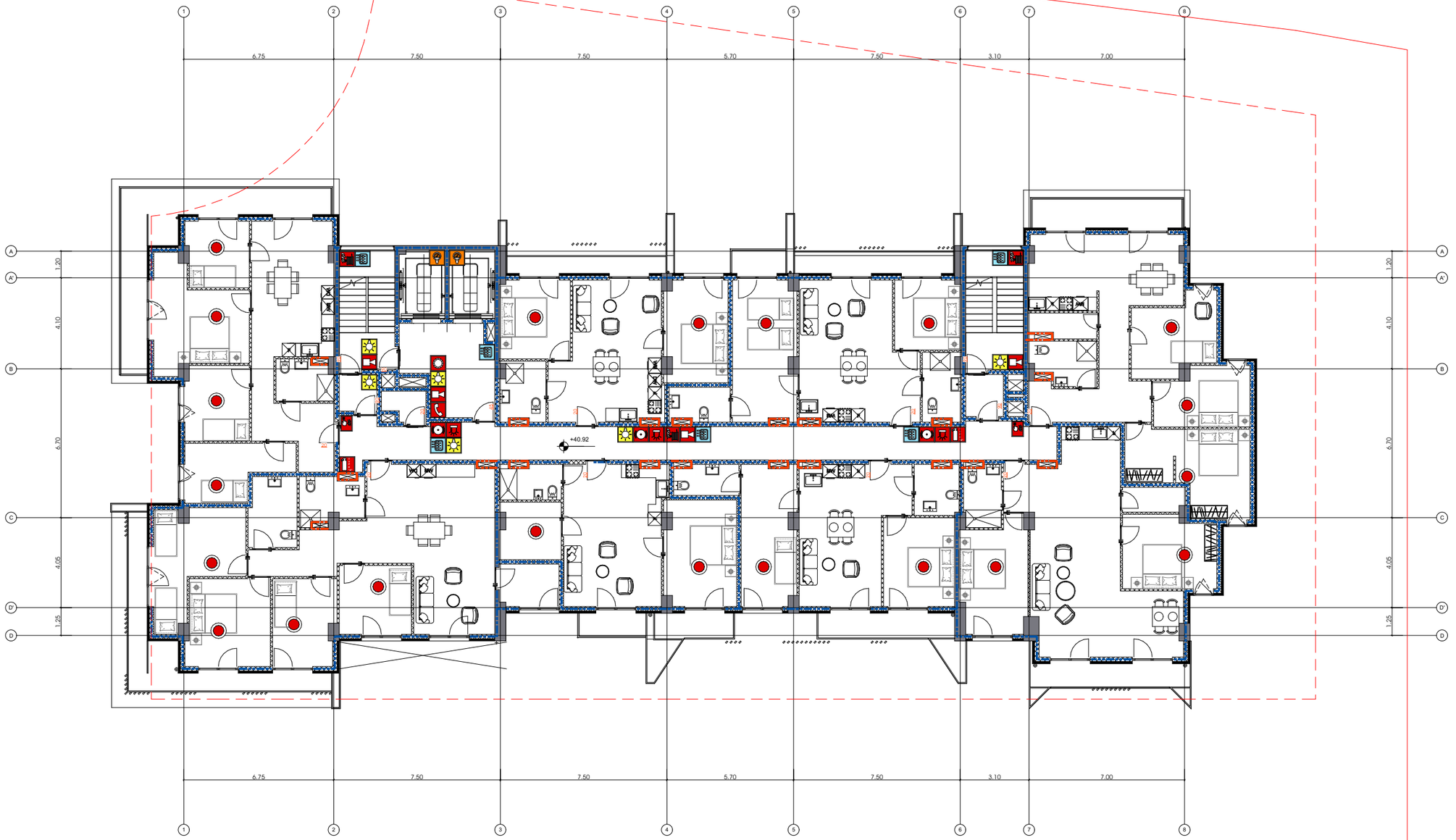
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+37.62 ნიშნულზე

A-3066

A3



13 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამარცვლი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეტექტორი შეტყობინების სისტემ - "რეპორტი"
- კომენიკაციის ორმხრივი ავტომრის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/მხარი დეტექტორი
- ავტომატზე მოწრეკვირე ერთ- და მრავალსტრუქციანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მდრეკვანი (ტიპავნილერი)
- ეთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+40.92 ნიშნულზე

A-3067

A3



14 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეპასვევაელება შეტყობინების სისტემა - "რეაგირი"
- კომენიკაციის ორმხრივი ავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქარი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/თბერი დეტექტორი
- ავტომატზე მოთრევადი ერთ- და მრავალსტოლიანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღრევანი (ტიპავნილერი)
- 2სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 1სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+44.22 ნიშნულზე

A-3068

A3



15 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამორტკვი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეტექტორების შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავტომატის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკ/თბური დეტექტორი
- ავტომატზე მოწყობილი ერთ- და მრავალსტრუქციანი სისტემა
- ავტომატიკი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჭერის დანიშნის სისტემა
- წყლის დასველი მდერავანი (სპრინკლერი)
- 2ათ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 3ათ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+47.52 ნიშნულზე

A-3069

A3



16 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეპასვევაცია შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავტომატის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრალი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკა/თბერი დეტექტორი
- ავტომატზე მოწყობილი ერთ- და მრავალსტოროიანი სისტემა
- ავტოსახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მდგრადვანი (ტიპავნილერი)
- ქსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვსთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+50.82 ნიშნულზე

A-3070

A3



17 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვაგელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომუნიკაციის ორგანიზაცია ავშორის სისტემა
- ხალის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/თბური დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალლოკაციანი სისტემა
- ავტოსახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მდერავანი (ტიპავნილერი)
- 2სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 1სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+54.12 ნიშნულზე

A-3071

A3



18 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლო-მოსვლა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში III მიკრორაიონის III ჯგრეტალში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დამგავებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორტი"
- კომენიკაციის ორმხრივი ავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/მთავარი დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალსტოროვანი სისტემა
- ავტომახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მაღრევანი (დისპენსერი)
- 2სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 1სთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

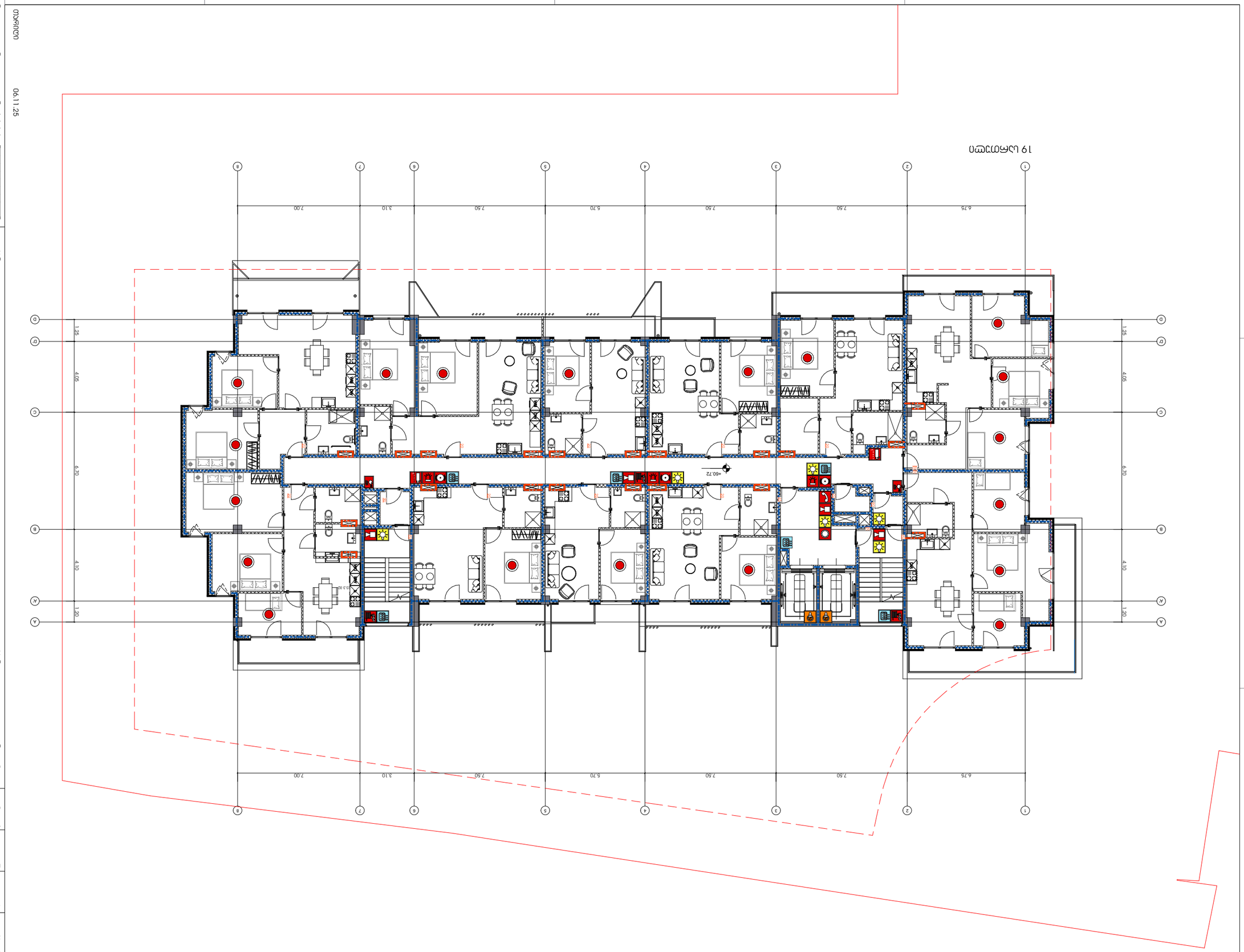
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+57.42 ნიშნულზე

A-3072

A3



מקרא:

N	מקום	כיבוי אש

שם הפרויקט	0001



20 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლუინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისავლოობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის ტერიტორიაზე III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, ფსკერსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამარშუტო სახანძრო განგაშის პოლური
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დეტექტორების შეტყობინების სისტემა - "რეაგირი"
- კომენიკაციის ორმხრივი კავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმქრი
- სახანძრო მილსადარი
- ავტომატიკური/მხარი დეტექტორი
- ავტომატზე მორეაგირე ერთ- და მრავალლოკალიანი სისტემა
- ავტონახეფი
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- ცხლის დასალები მაღრევანი (დისპენსერი)
- 2ამთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- 3ამთ ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

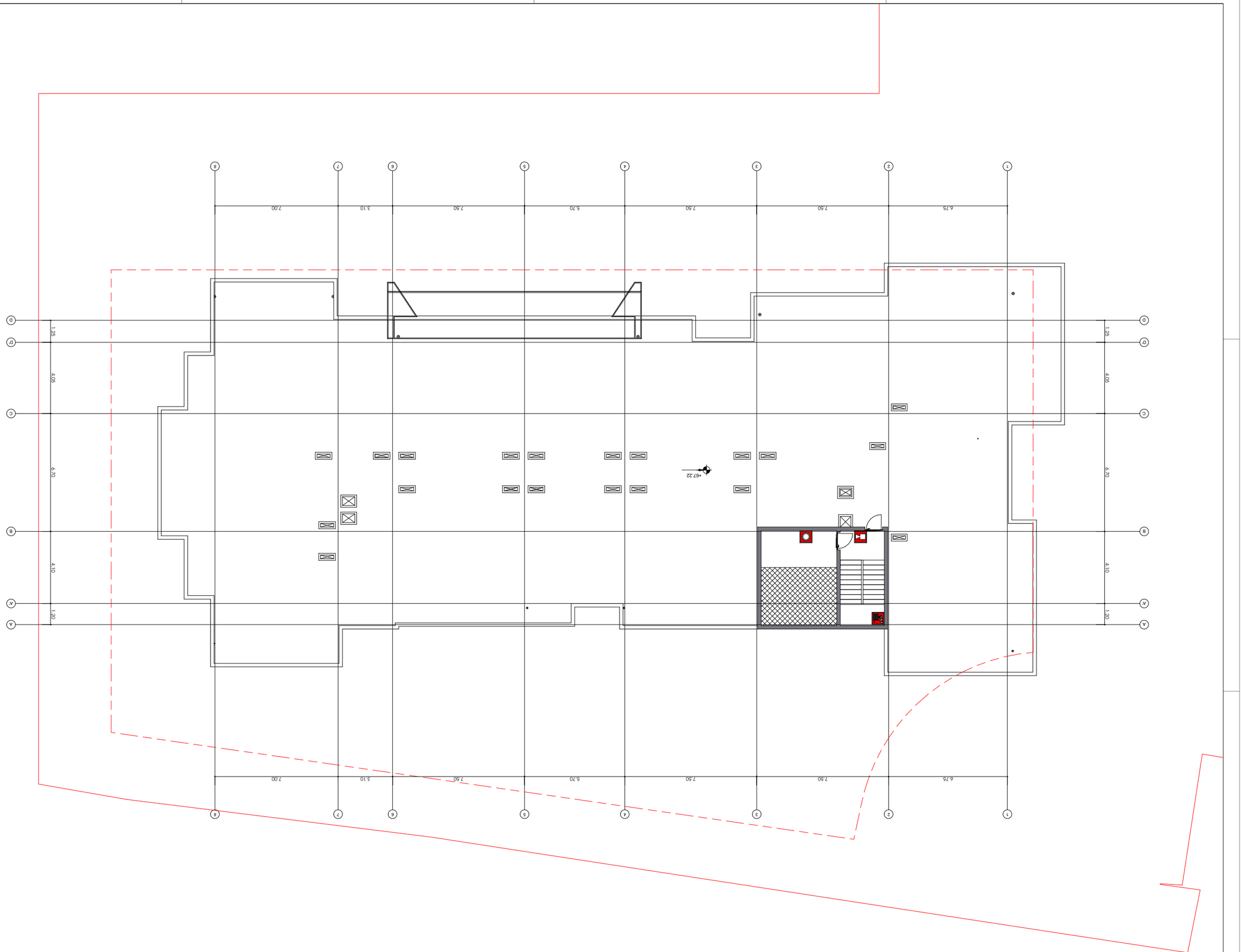
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+64.02 ნიშნულზე

A-3074

A3



מפתח סימנים:

N	כיוון הצפון	כיוון המפה

מספר גרסה: 0001

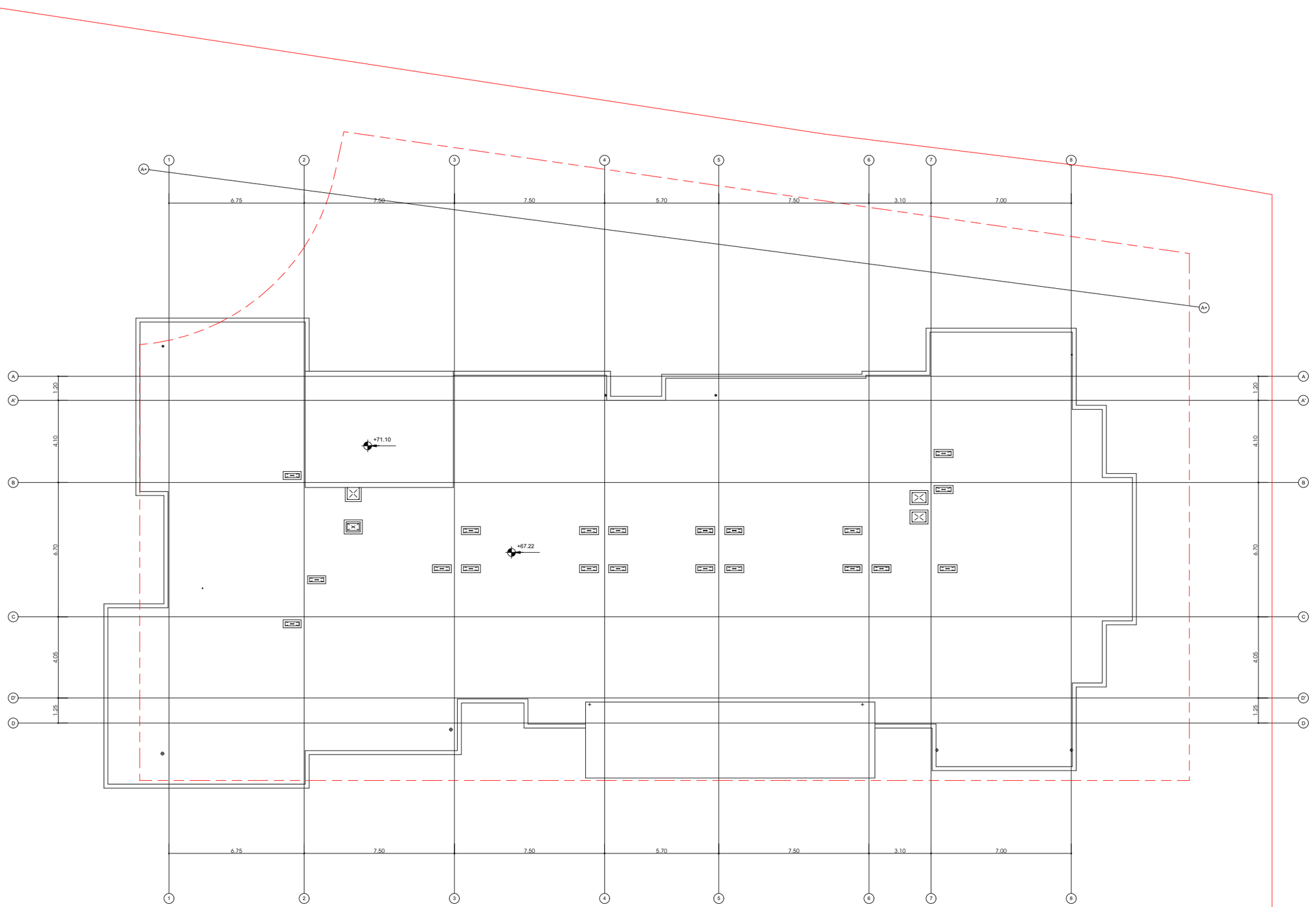
תאריך: 06.11.25

שם המתכנן: אדריכל מיכאל בן-דוד

שם היועץ: אדריכל מיכאל בן-דוד

שם היועץ: אדריכל מיכאל בן-דוד

שם היועץ



06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის პოლიგონი
- სახანძრო განგაშის მოწყობილობა
- ვიზუალური განგაშის მოწყობილობა
- დაგაუვებელება შეტყობინების სისტემა - "რეპორი"
- კომუნიკაციის ორმხრივი ავშირის სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადგარი
- ავტომატიკა/თბერი დეტექტორი
- ავტომატზე მორკვევირე ერთ- და მრავალლოკიანი სისტემა
- ავტომატები
- მექანიკური განიავება
- ავარიული განათება
- ჰაერის დაწნევის სისტემა
- წყლის დასველი მადრავანი (დისპანსერი)
- ეს ცეცხლმედეგობის ხარისხი
- ვს ცეცხლმედეგობის ხარისხი

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

სახურავის გეგმა +71.10 ნიშნულზე

A-3076

A3



არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიტარია (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, ფხელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაგმეზი შენობაში
- მისაბმელი სალაგმეზი შენობაში
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

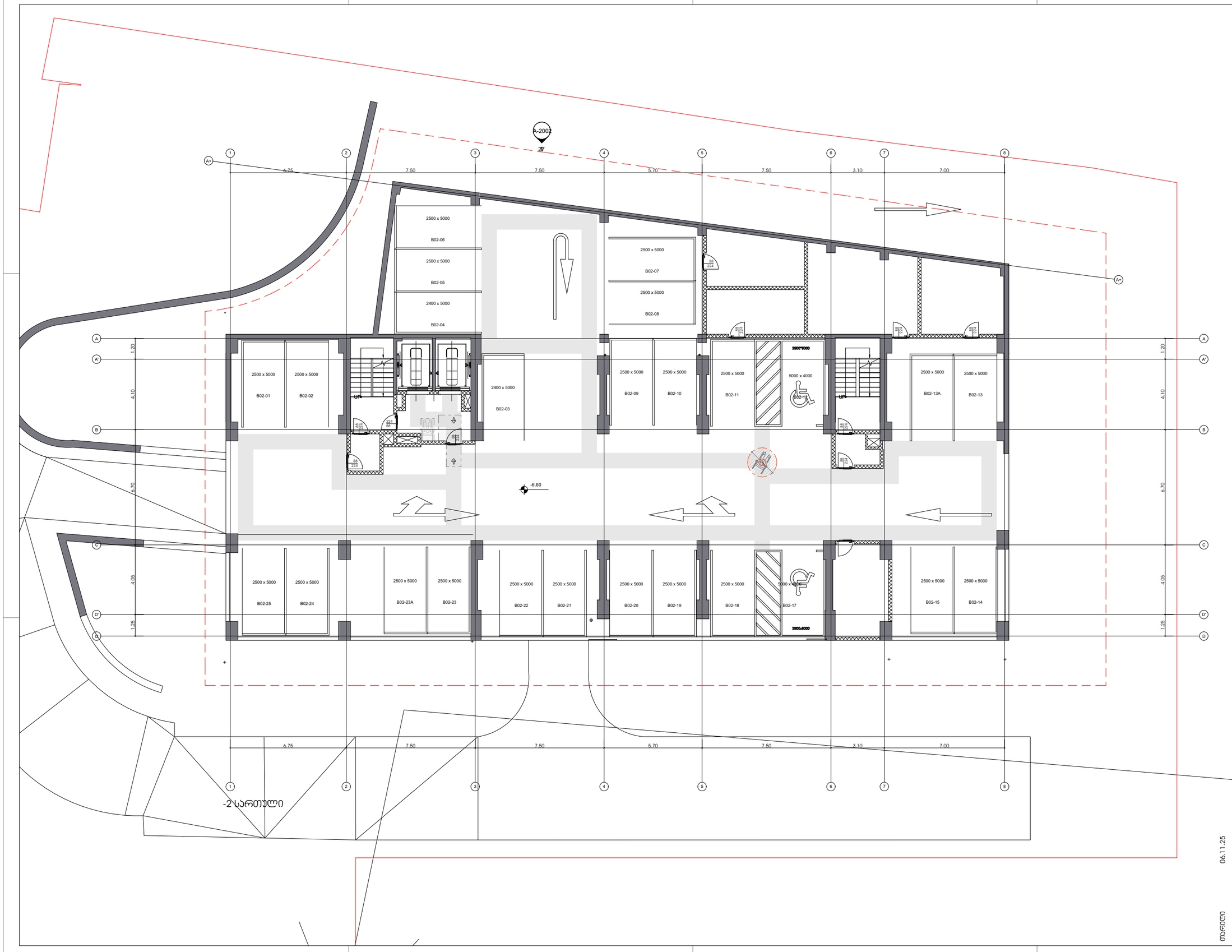
გეგმა
-9.57 ნიშნულზე

A-4077

A3

06.11.25

თარიღი



არქიტექტურა

შპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყნეთისკენის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სველბგეჭი შენობამი
- მისაწვდომი სველბგეჭი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

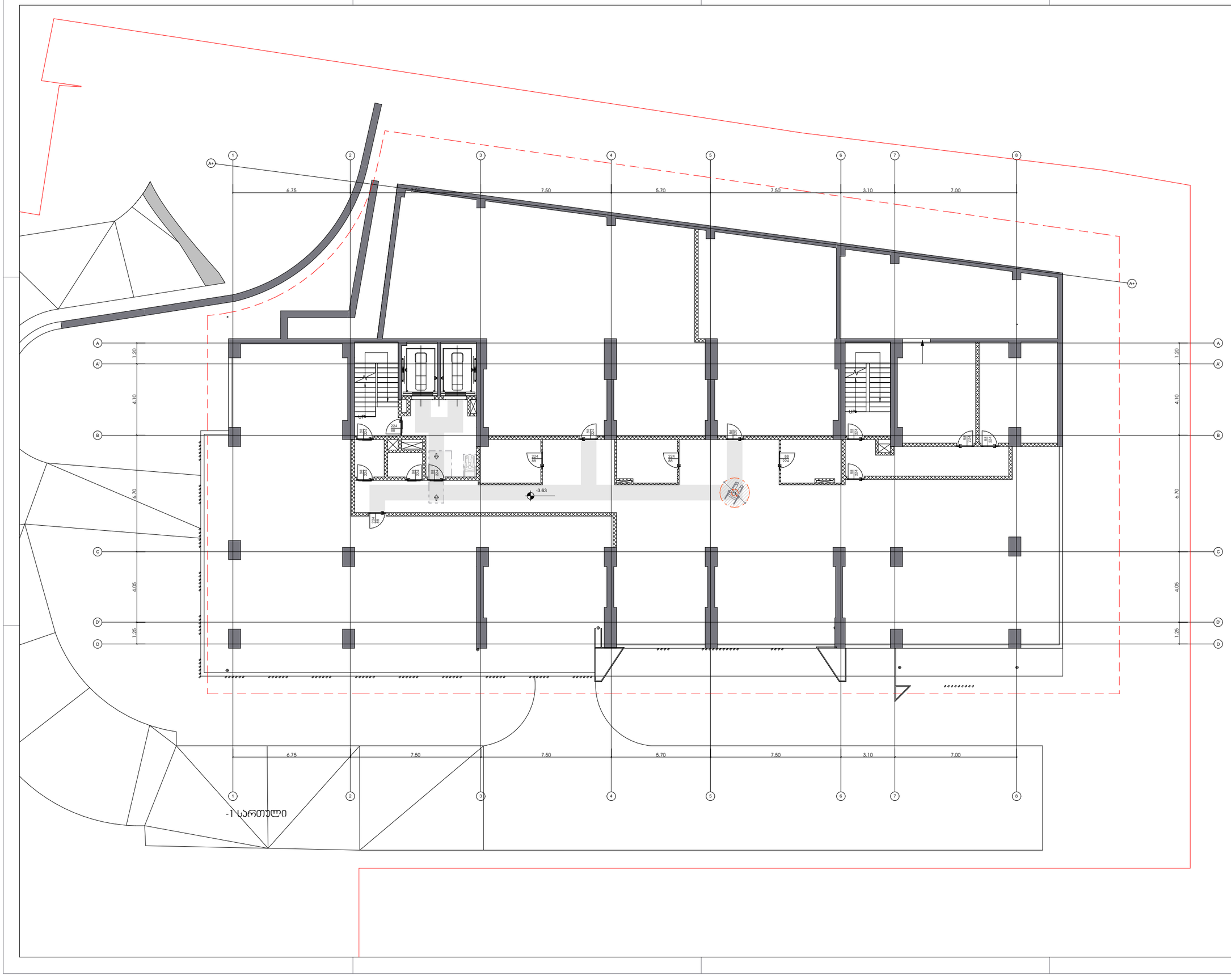
გეგმა
-6.60 ნიშნულზე

A-4078

A3

06.11.25

თარიღი



არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინერო (მ.ე.ბ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, ფსელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაგეზი შენობამი
- მისაბმელი სალაგეზი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პირთან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პირთან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

06.11.25

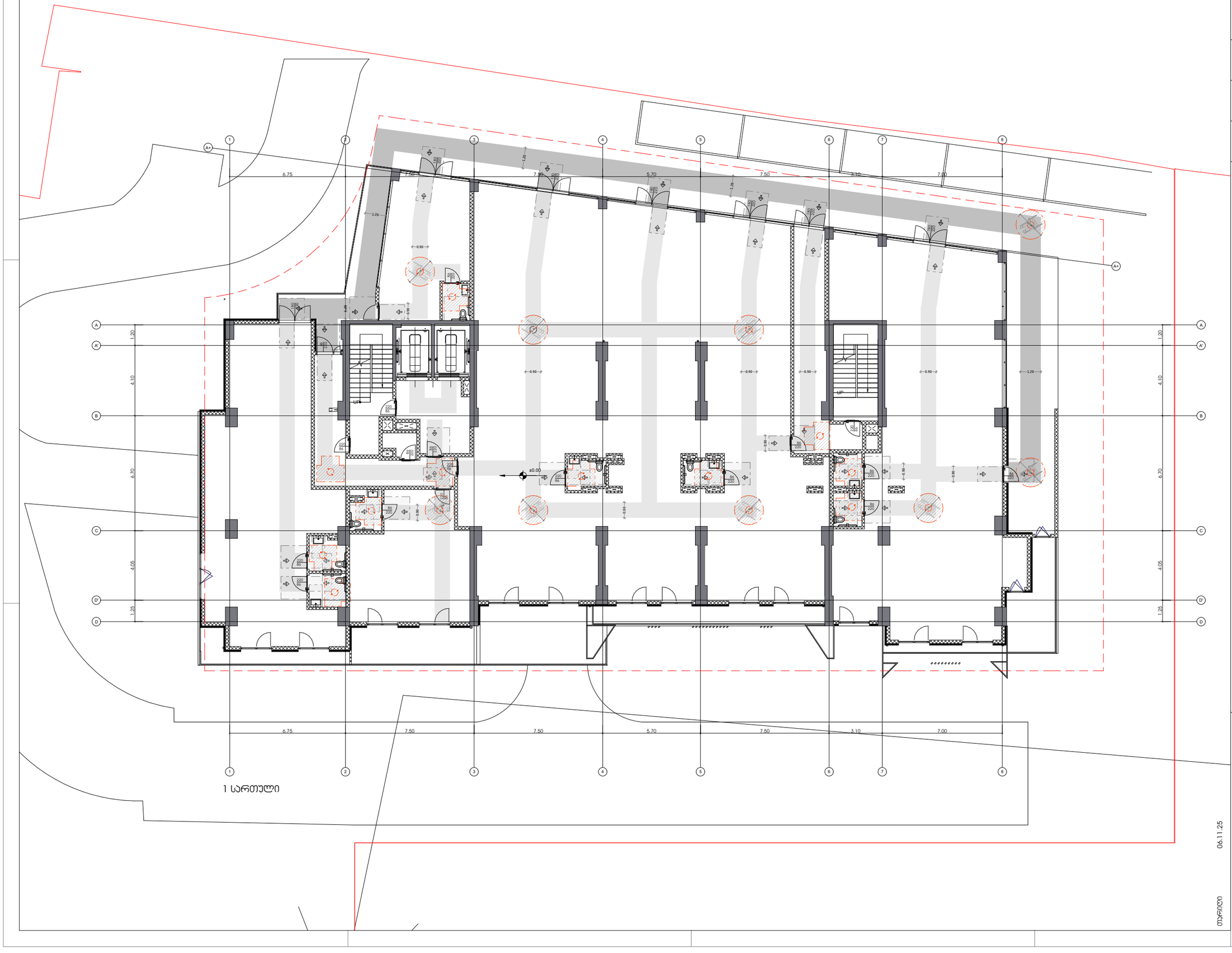
თარიღი

სათაური

გეგმა
-3.63 ნიშნულზე

A-4079

A3



1 სართული

არქიტექტურა

შპს.ლაინარტი

კონსტრუქციები

სანიძინარო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლეში, ნაკლისაცვის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სალაგმეზი შენობამდი
- მისაწვდომი სალაგმეზი შენობამდი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
±0.00 ნიშნულზე

A-4080

A3

06.11.25

თარიღი



2 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინერო (მ.პ.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნძელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სალაგმეჯი შენობამი
- მისაწვდომი სალაგმეჯი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+3.96 ნიშნულზე

A-4081

A3



3 სართული

არქიტექტურა	
შპს.ლაინარბი	
კონსტრუქციები	
საინჟინრო (მ.ე.წ.)	
უსაფრთხოება	
დავით აბულაძე	
მისაწვდომობა	
დავით აბულაძე	

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობებს III მიკრორაიონის III ჯვარედინში, ფსიქსაცვის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სალაგეზე შენობამდე
- მისაწვდომი სალაგეზე შენობამდე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

06.11.25

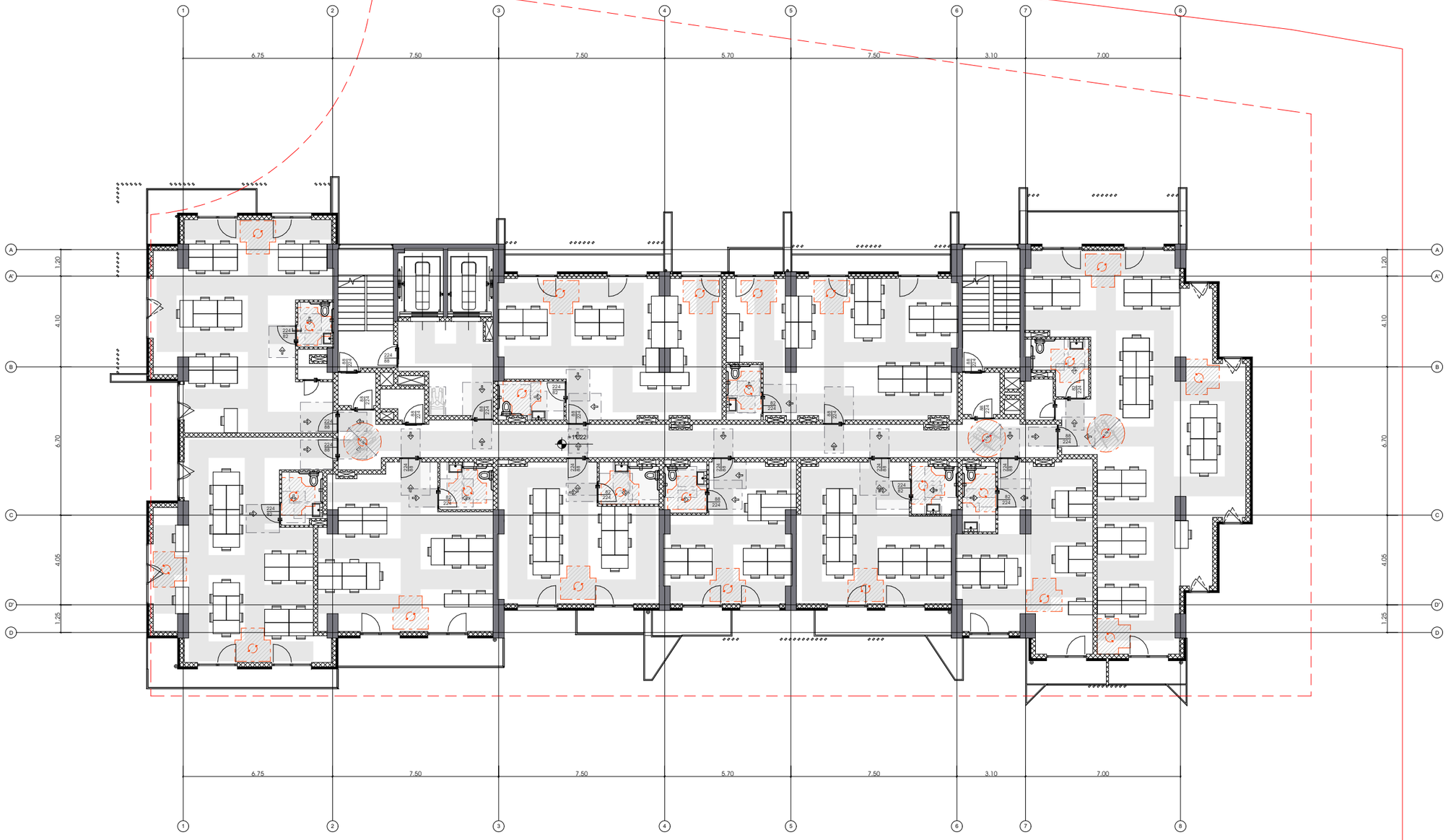
თარიღი

სათაური

გეგმა
+7.92 ნიშნულზე

A-4082

A3



4 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებაძის ფერდობებს III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ფსტლსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სველბეჯი შენობაში
- მისაწვდომი სველბეჯი შენობაში
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

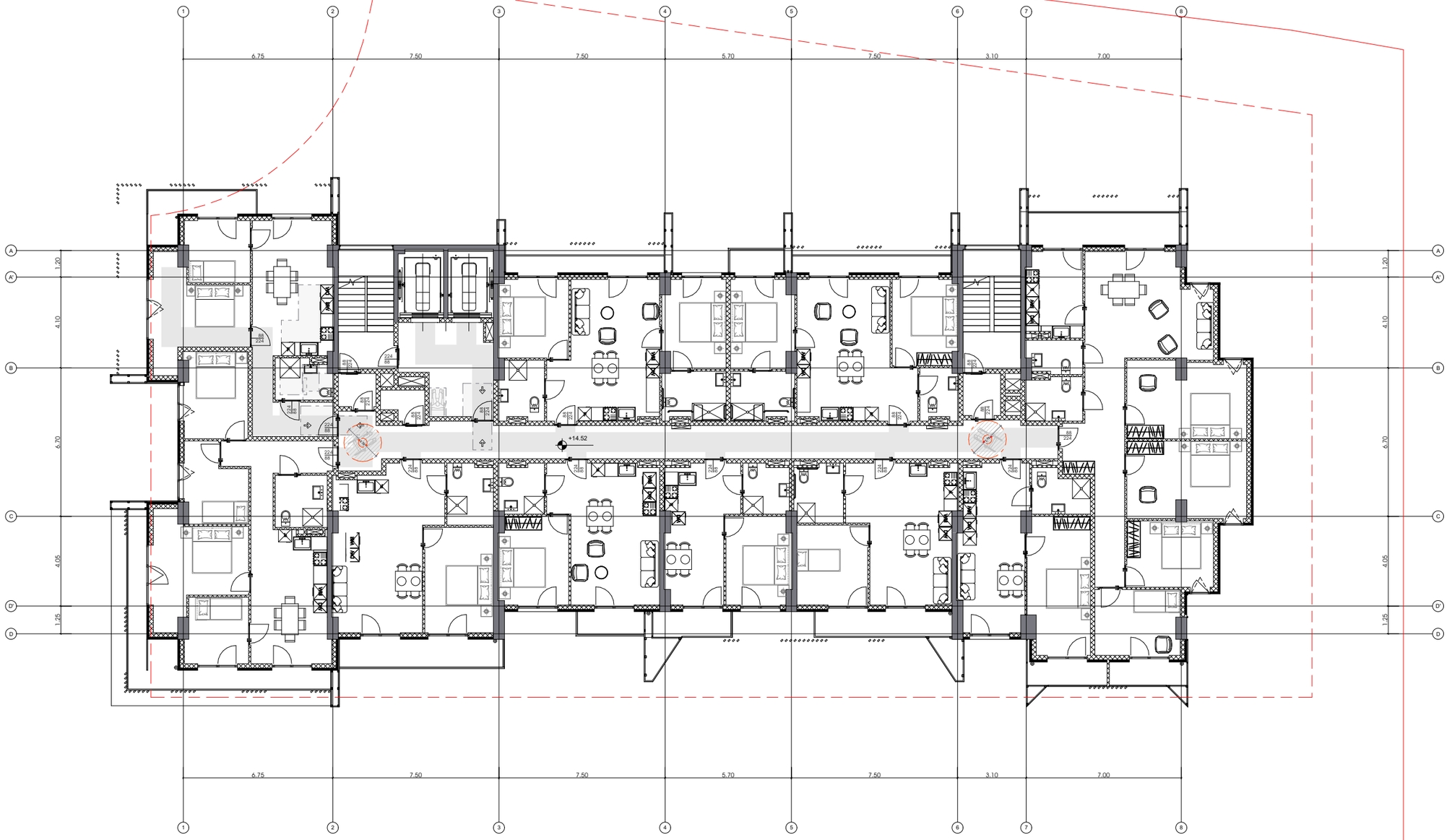
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+11.22 ნიშნულზე

A-4083

A3



5 სართული

არქიტექტურა	შპს.ლაინარბი
კონსტრუქციები	
საინჟინრო (მ.ე.წ.)	
უსაფრთხოება	დავით აბულაძე
მისაბმელობა	დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, ნძელსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაბეჭი შენობამი
- მისაბმელი სალაბეჭი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარაპეტთან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარაპეტთან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

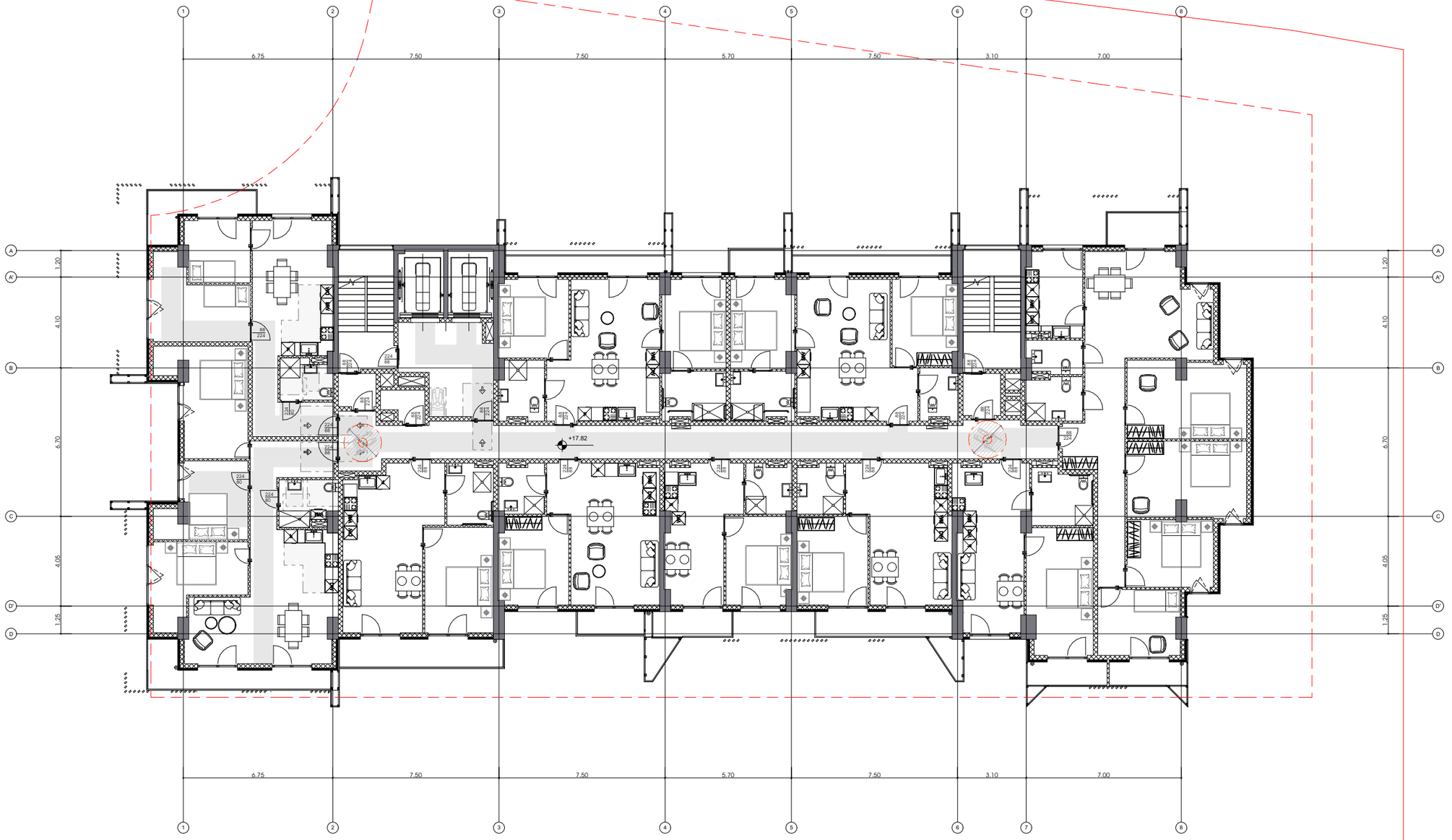
გეგმა
+14.52 ნიშნულზე

A-4084

A3

06.11.25

თარიღი



6 სართული

არქიტექტურა	შპს.ლაინარბი
კონსტრუქციები	
საინჟინრო (მ.ე.წ.)	
უსაფრთხოება	დავით აბულაძე
მისაბმელობა	დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბალში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაბეჯი შენობამი
- მისაბმელი სალაბეჯი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

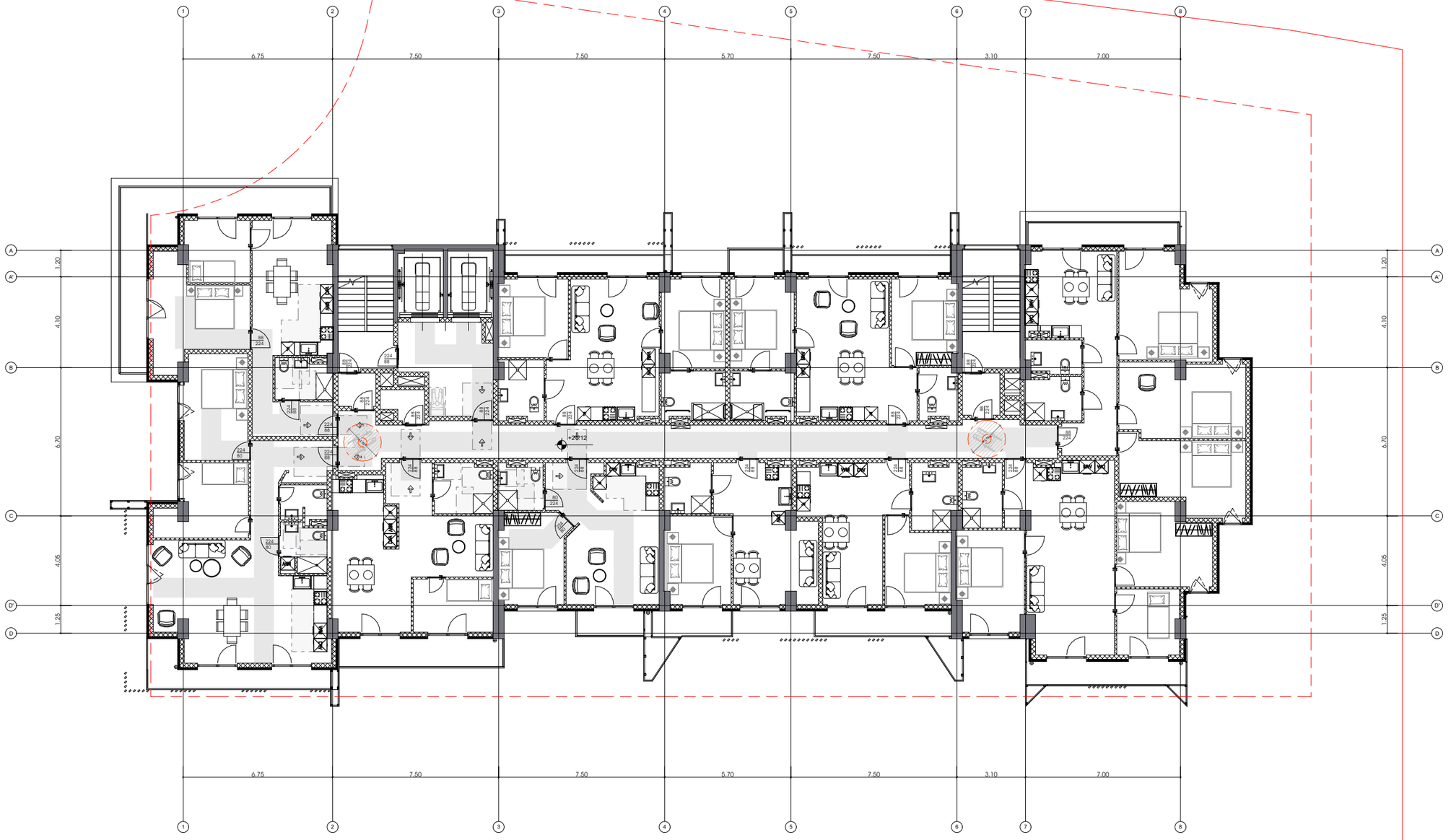
გეგმა
+17.82 ნიშნულზე

A-4085

A3

06.11.25

თარიღი



7 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაწვდომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაგლით, ფსევდოსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სალაგეზი შენობამი
- მისაწვდომი სალაგეზი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

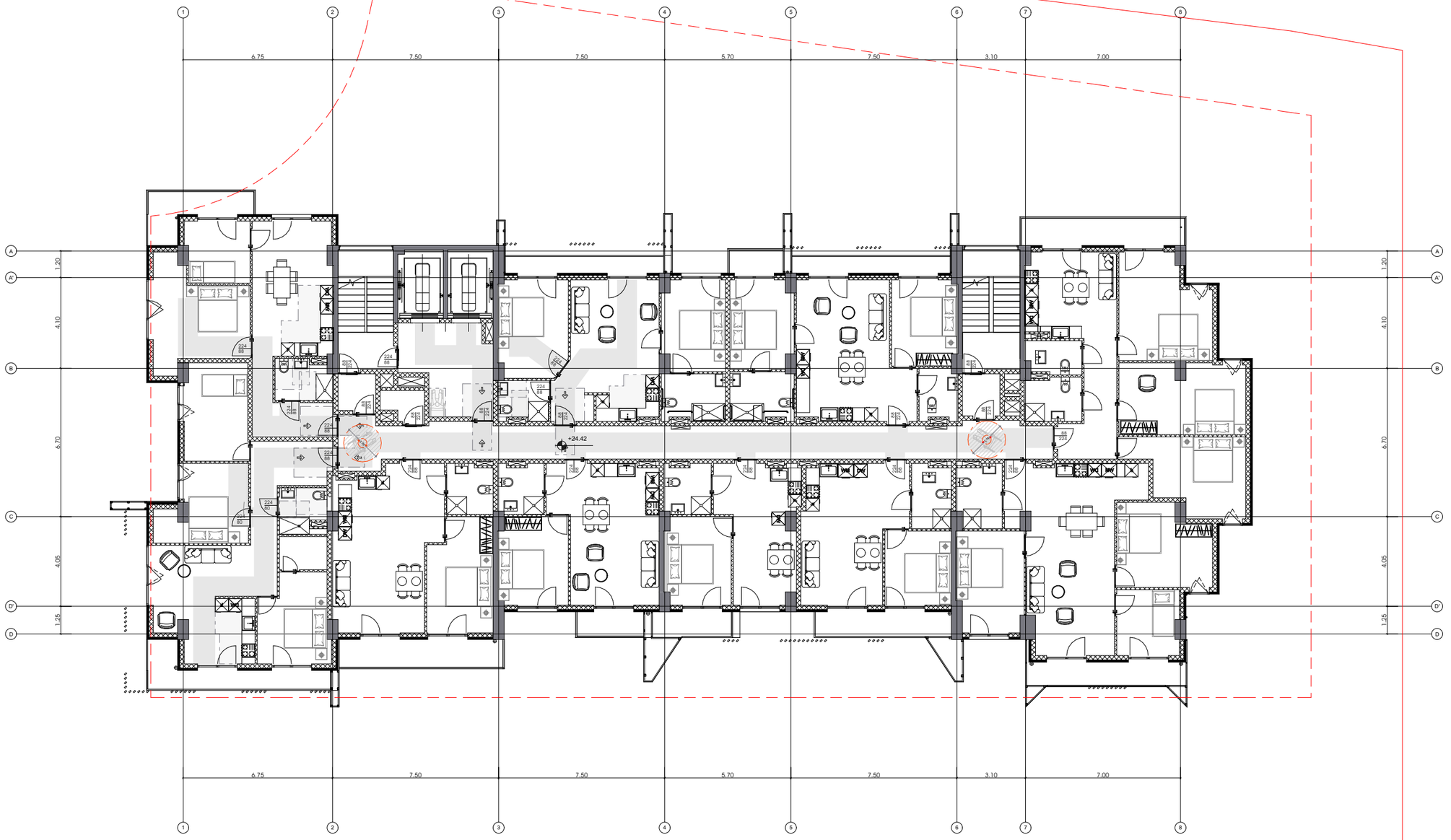
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+21.12 ნიშნულზე

A-4086

A3



8 სართული

არქიტექტორა	
მპს.ლაინარბი	
პონსტრუქციები	
საინჟინრო (მ.ე.წ.)	
უსაფრთხოება	
დავით აბულაძე	
მისაბმლობა	
დავით აბულაძე	

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმლობი სალაბეზი შენობამი
- მისაბმლობი სალაბეზი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ალწერა

პროექტის ნომერი 0001

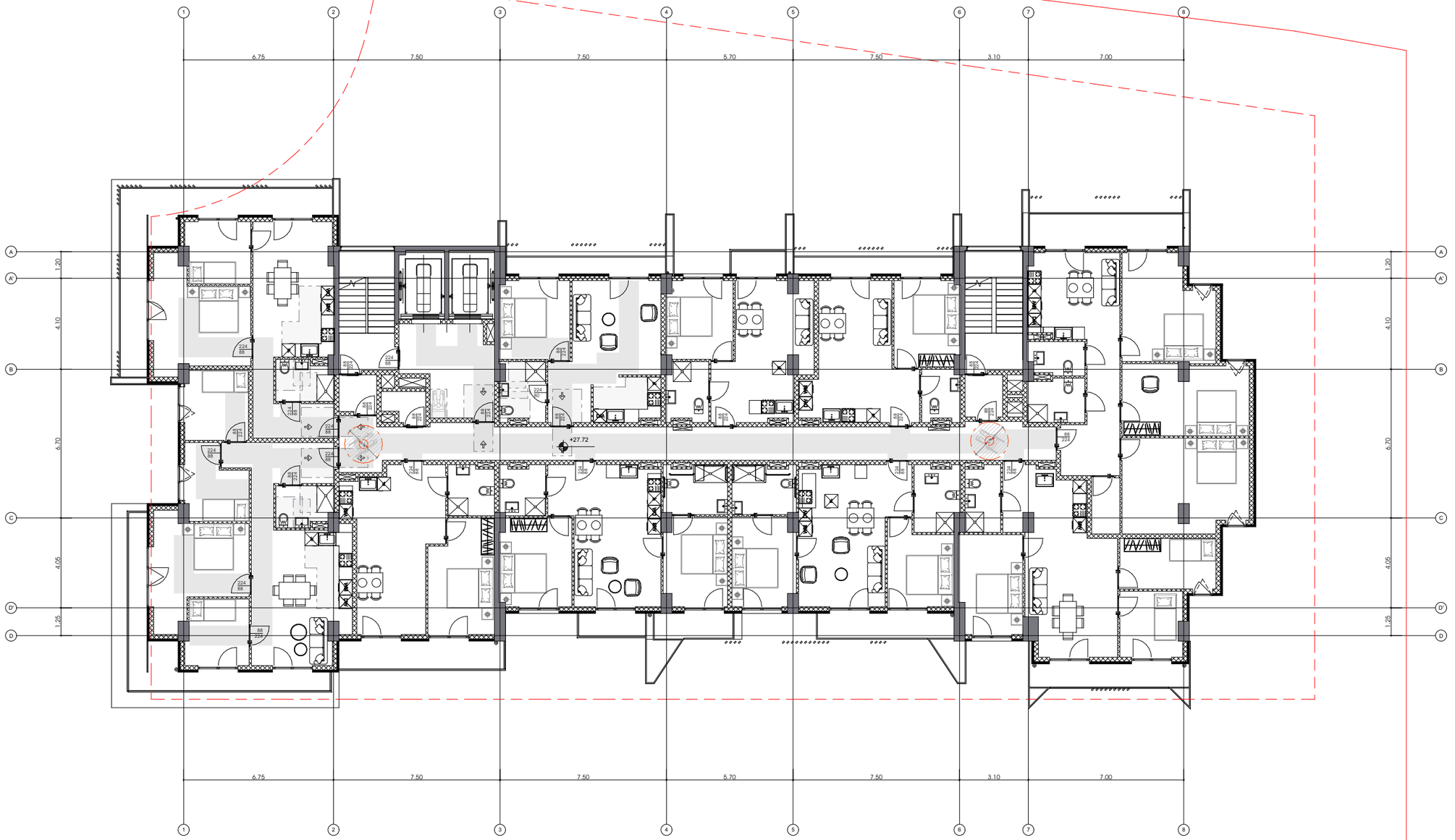
სათაური

გეგმა
+24.42 ნიშნულზე

A-4087

A3

თარიღი 06.11.25



9 სართული

არქიტექტურა	
შპს.ლაინარბი	
კონსტრუქციები	
საინჟინრო (მ.ე.წ.)	
უსაფრთხოება	
დავით აბულაძე	
მისაბმელობა	
დავით აბულაძე	

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, ნაკლასკვის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელობის საზღვარი შენობამდე
- მისაბმელობის საზღვარი შენობამდე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

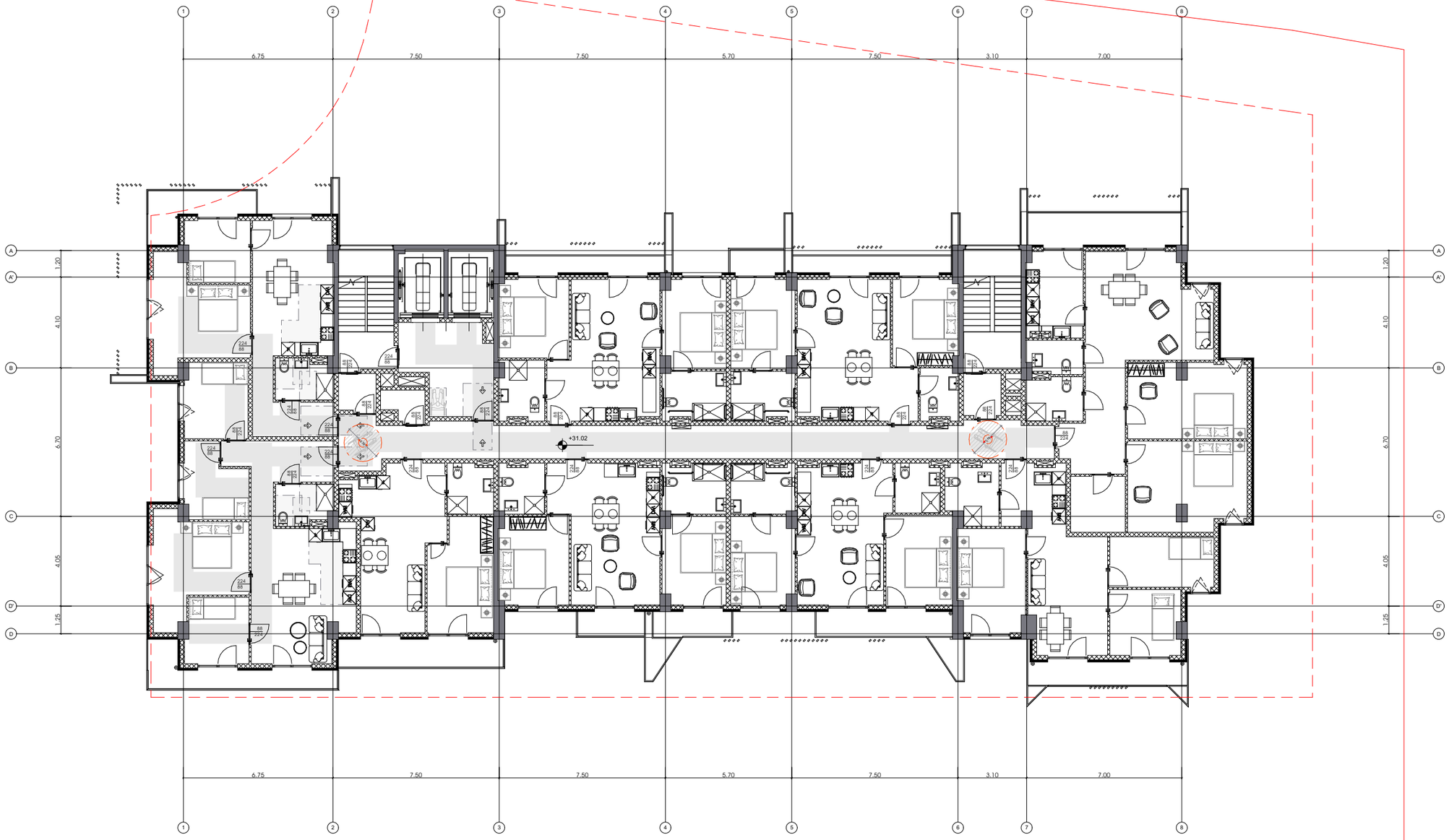
სათაური

გეგმა
+27.72 ნიშნულზე

A-4088

A3

თარიღი 06.11.25



10 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლუინარბი

პონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმლობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმლობი სალაბეზო შენობაში
- მისაბმლობი სალაბეზო შენობაში
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარომან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარომან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

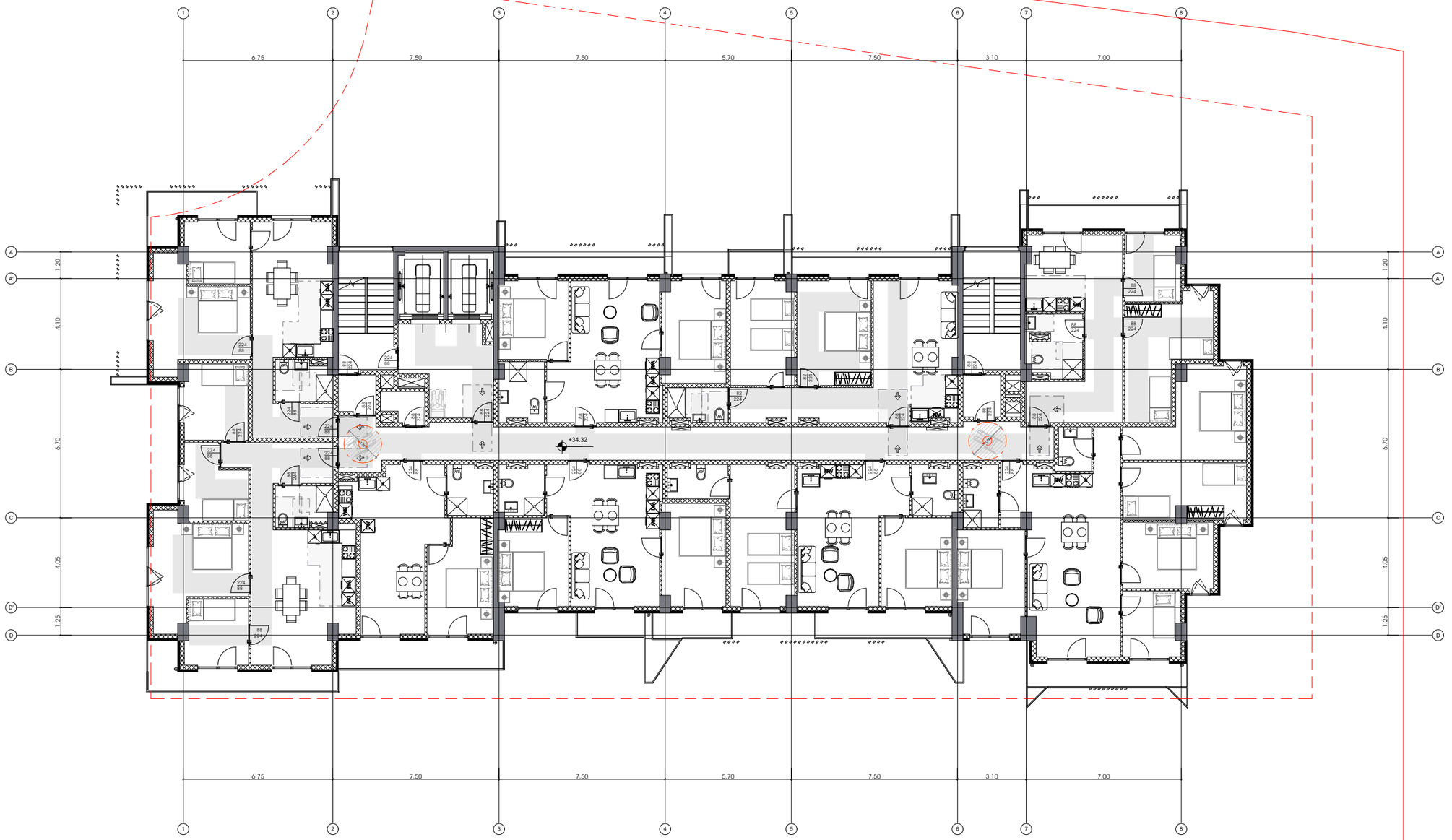
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+31.02 ნიშნულზე

A-4089

A3



11 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

პონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრაბლში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაბეზო შენობაში
- მისაბმელი სალაბეზო შენობაში
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარტან მანქანირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარტან მანქანირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

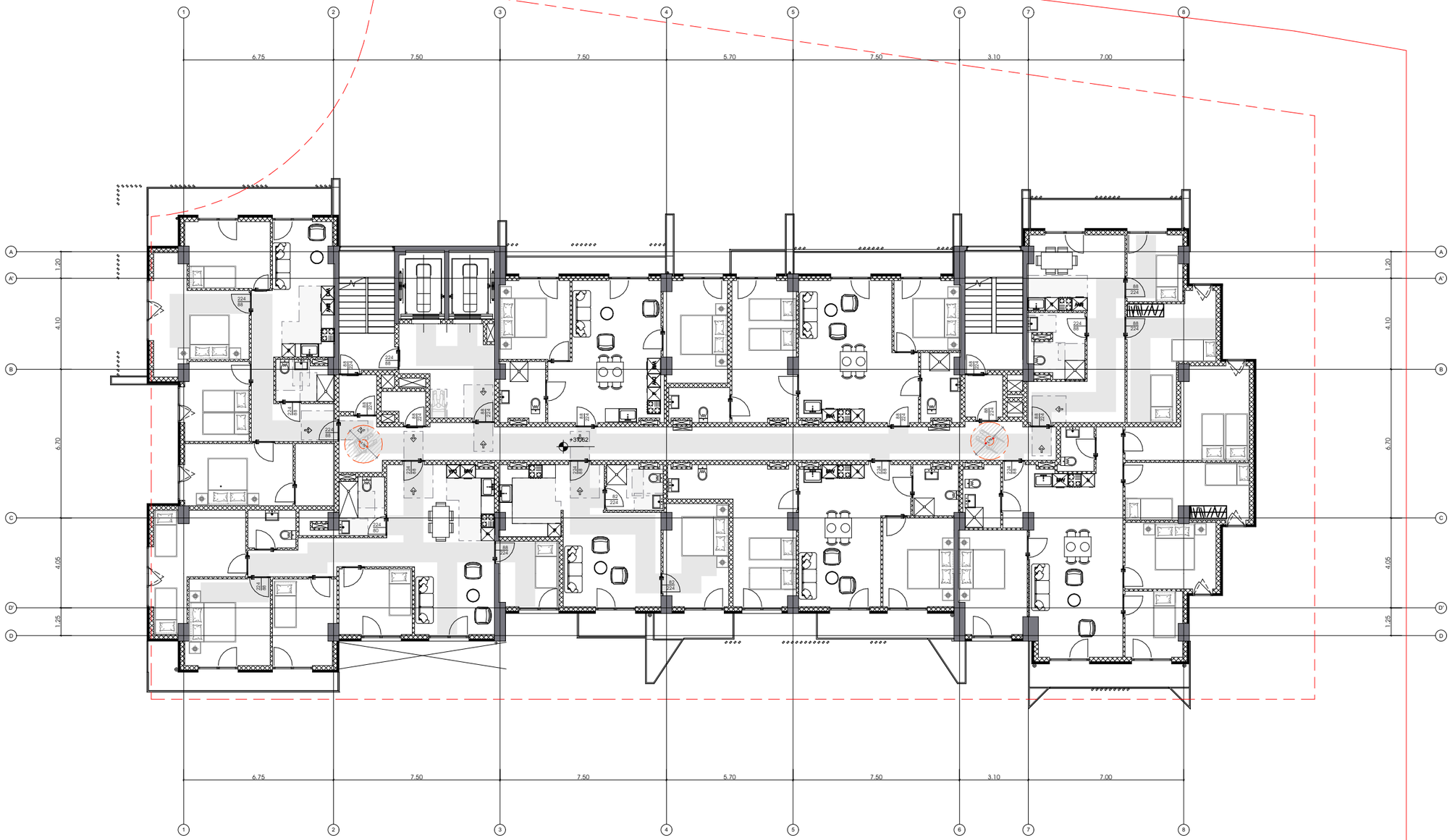
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+34.32 ნიშნულზე

A-4090

A3



12 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბჯენი

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებაძის ფერდობებს III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყნეთსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბჯენი სალაგეზე შენობამდე
- მისაბჯენი სალაგეზე შენობამდე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

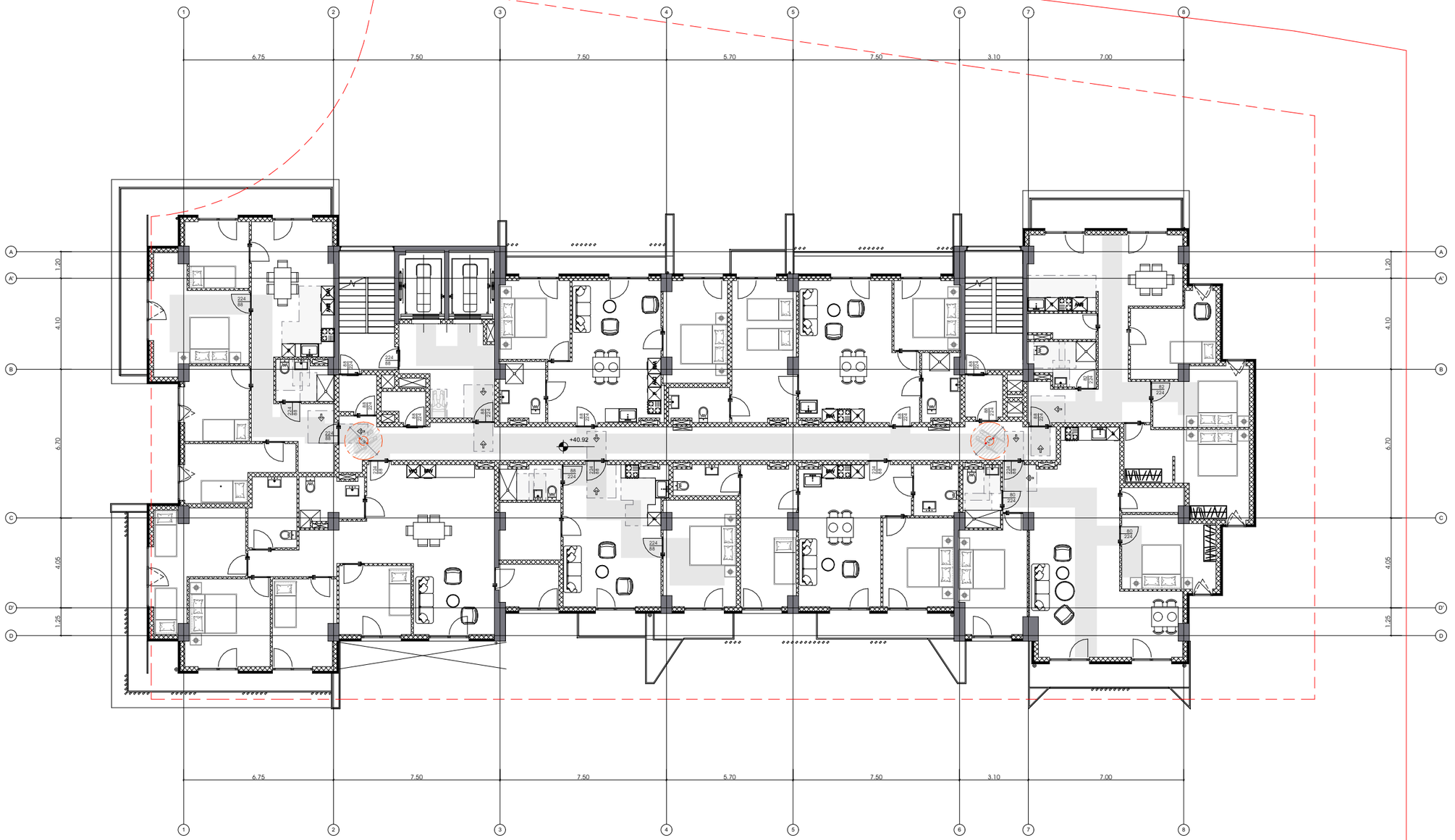
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+37.62 ნიშნულზე

A-4091

A3



13 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

სანიძინრო (მ.ე.ნ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბჯღომობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, ნძულსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბჯღომი სალაბეჯი შენობამი
- მისაბჯღომი სალაბეჯი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარკინგ მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

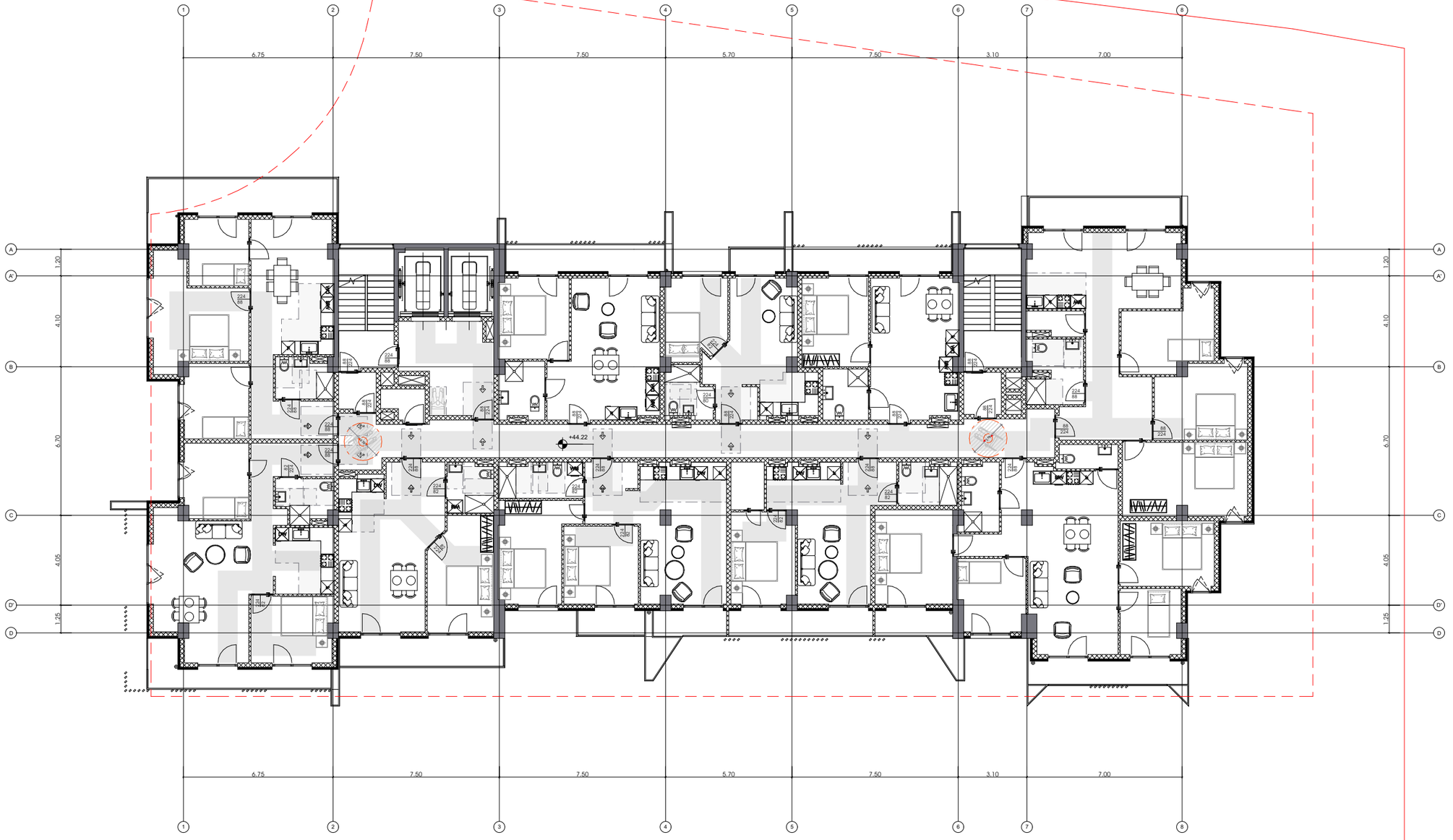
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+40.92 ნიშნულზე

A-4092

A3



14 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებაძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყნეთისაკენ ბერიბერიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელობი სალაბეჭი შენობამი
- მისაბმელობი სალაბეჭი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარომან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარომან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

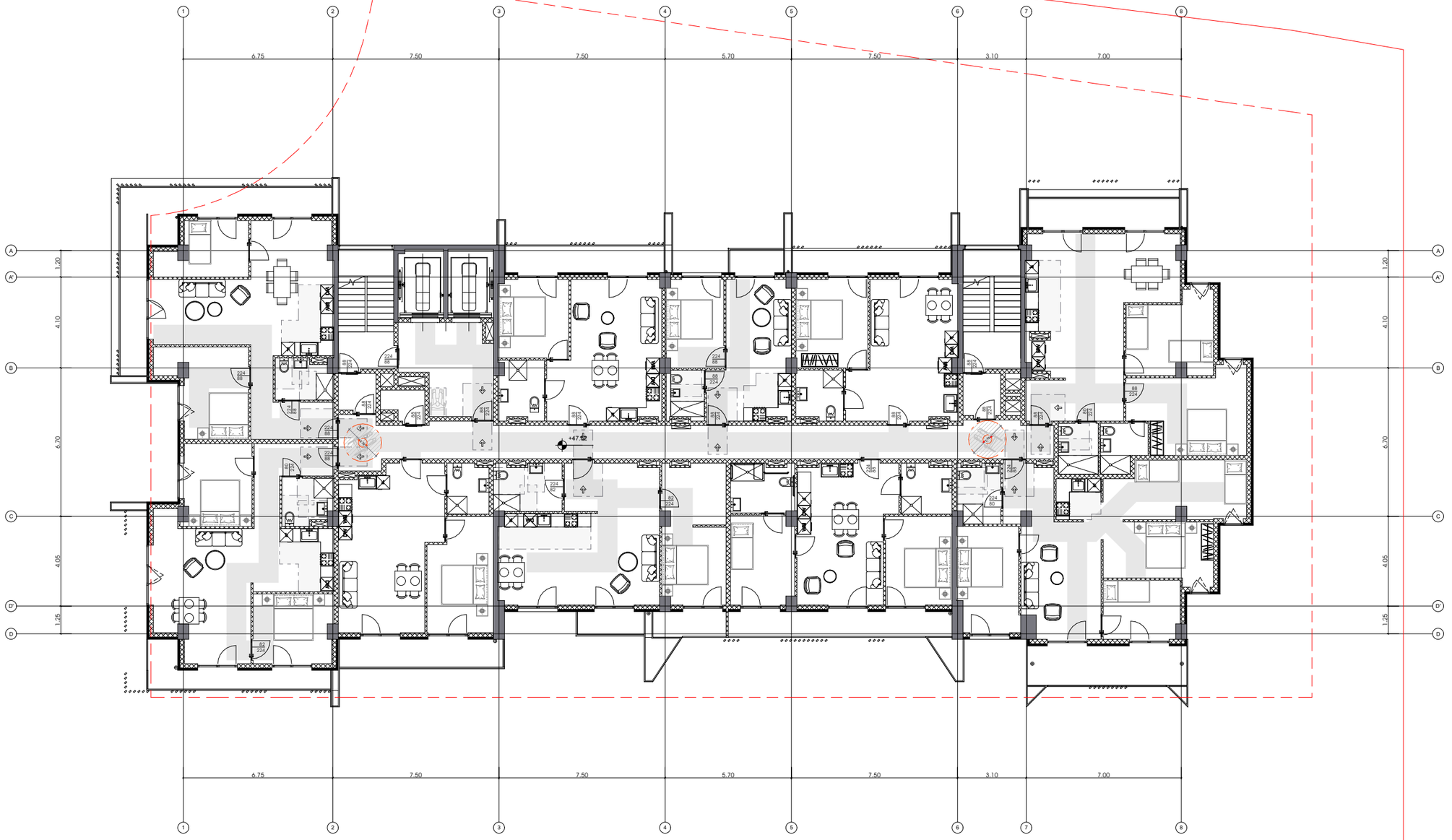
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+44.22 ნიშნულზე

A-4093

A3



15 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

პონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის რაიონში III მიკრორაიონის III ჯგრუპში, ფერდსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაბეჯი შენობაში
- მისაბმელი სალაბეჯი შენობაში
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარომან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარომან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

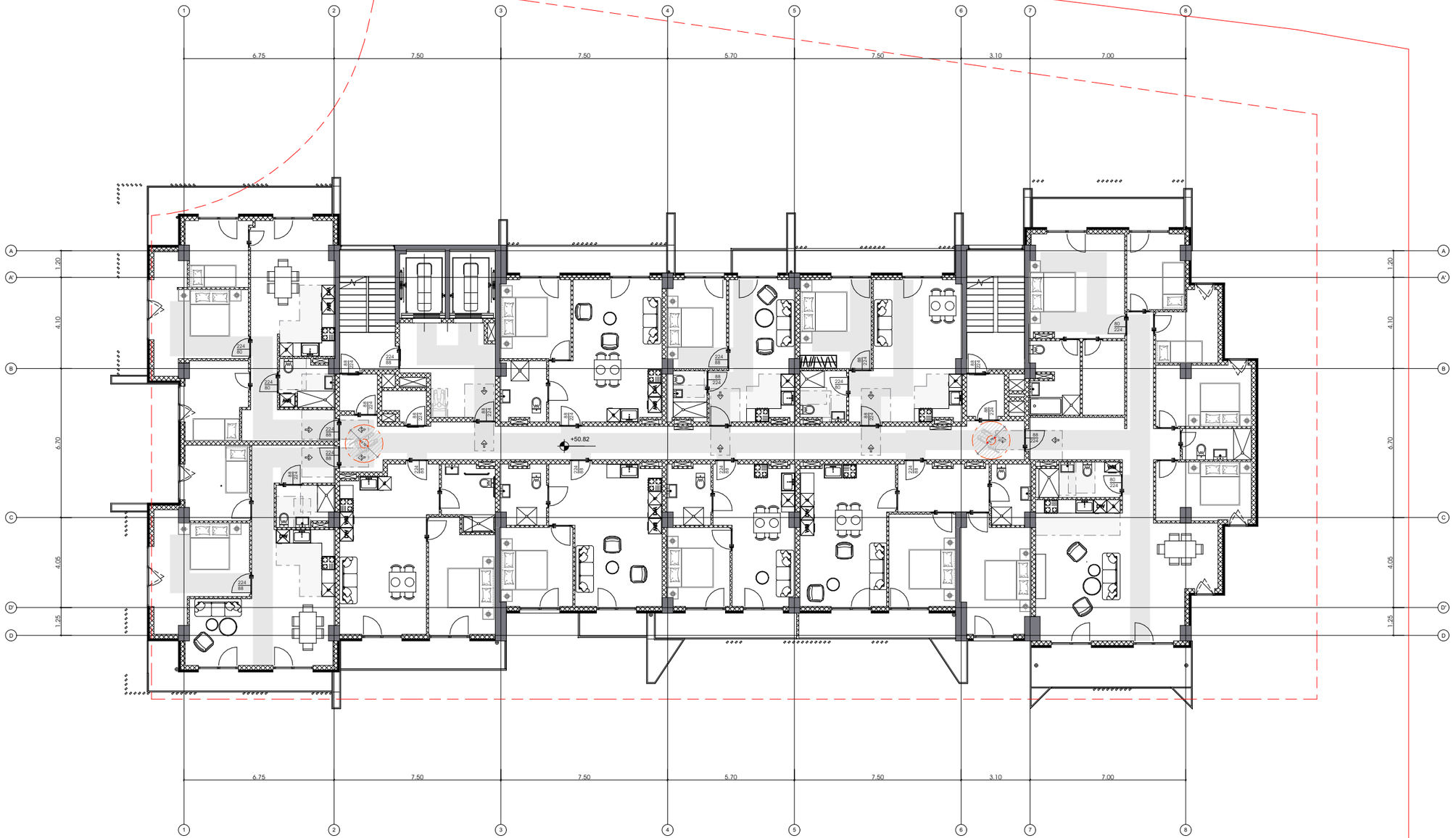
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+47.52 ნიშნულზე

A-4094

A3



16 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნაძალადევის ფერდობებს III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაგეზე შენობამდე
- მისაბმელი სალაგეზე შენობამდე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

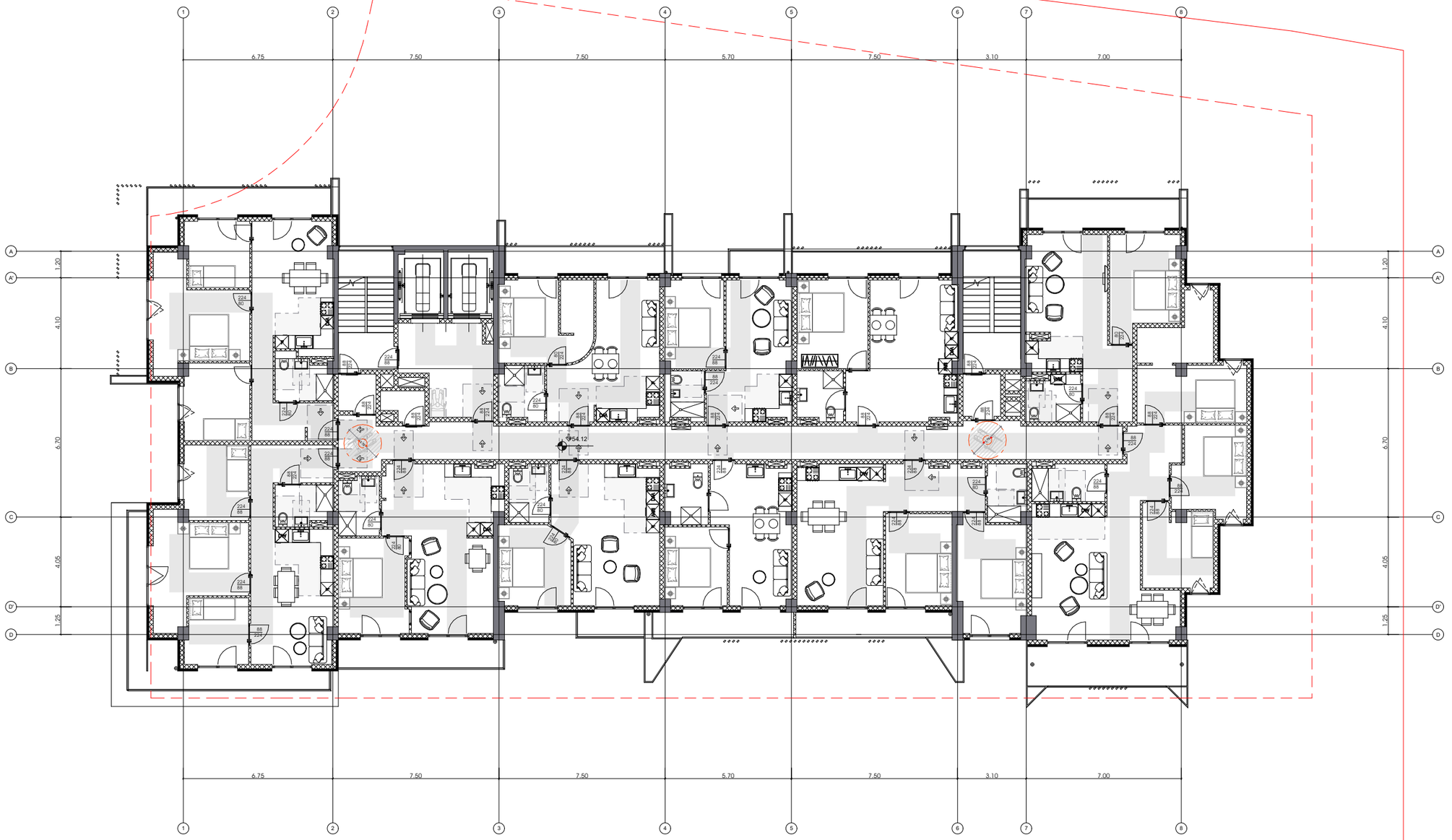
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+50.82 ნიშნულზე

A-4095

A3



17 სართული

არქიტექტურა

მპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებაძის ფერდობებს III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაბეჭი შენობამი
- მისაბმელი სალაბეჭი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პარეთან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

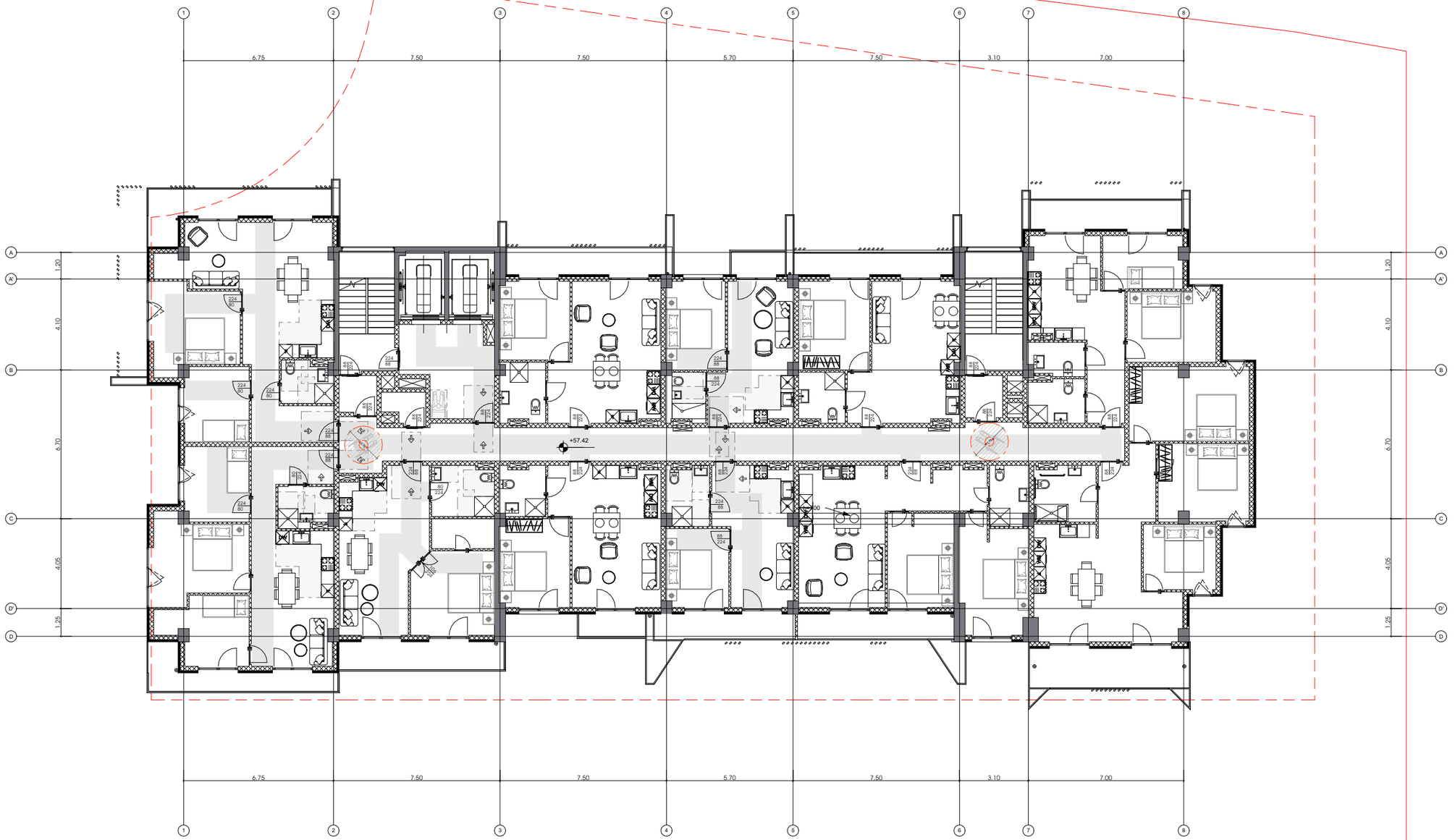
გეგმა
+54.12 ნიშნულზე

A-4096

A3

06.11.25

თარიღი



18 სართული

06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

პონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნიანიძის ფერდობებს III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელობი სალაბეჭი შენობამი
- მისაბმელობი სალაბეჭი შენობამი
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

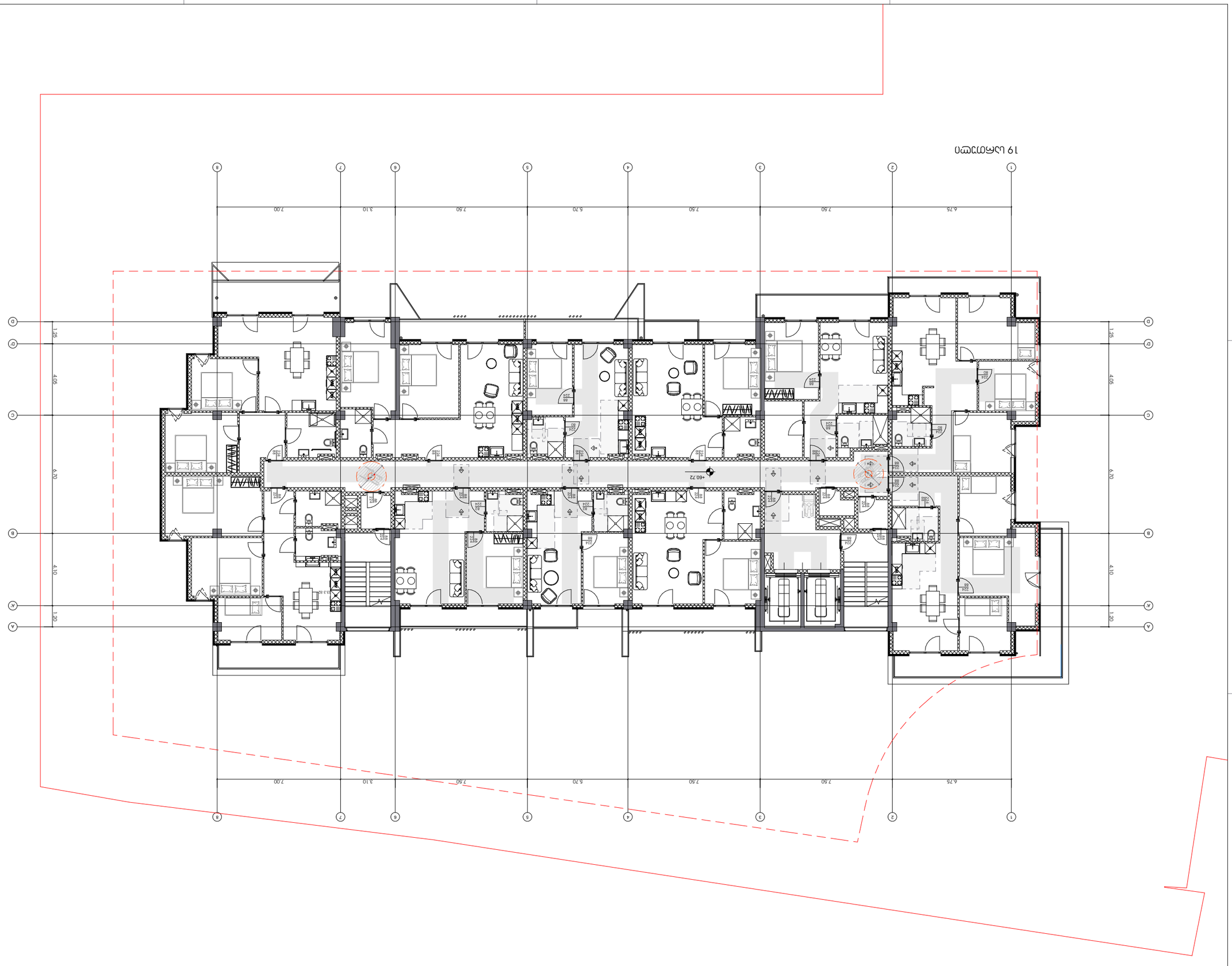
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

გეგმა
+57.42 ნიშნულზე

A-4097

A3



06.11.25

מהנדס

בית מגורים
+60.72 מפלס כניסה קובעת

A-4098

A3

קנה מידה: 1:100

מקרא:

- מבנה חדש
- מבנה קיים להריסה
- מבנה חדש מעל קומת עמודים
- קומת עמודים חלקית פתוחה
- קומת עמודים חלקית פתוחה מקורה
- קומת עמודים מלאה
- קומת עמודים מלאה מקורה
- קומת גג חלקית פתוחה
- קומת גג חלקית פתוחה מקורה

מדרגות חיצוניות פתוחות ומקורות
מדרגות חיצוניות פתוחות ומקורות מעל קומת עמודים חלקית
מדרגות חיצוניות פתוחות ומקורות מעל קומת עמודים מלאה

קנה מידה גרפי

מהדורה: תכנון מפורט

שלב: היתר בניה

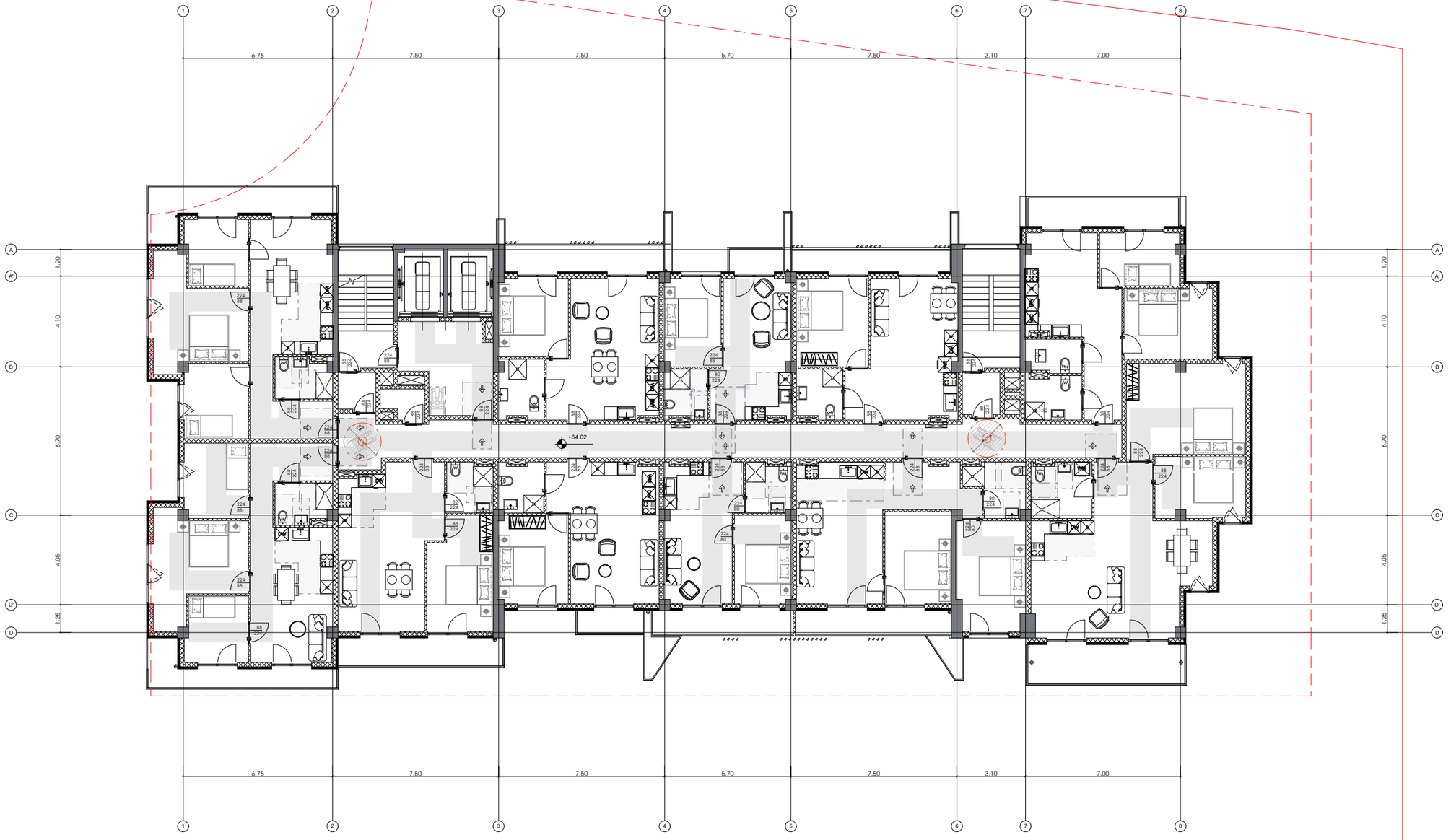
קבלן: [illegible]

יועצים:

מספר תוכנית: 0001

שם התוכנית: קומת עמודים

N	תאריך	שינוי



20 სართული

არქიტექტურა	შპს.ლაინარბი
კონსტრუქციები	
საინჟინრო (მ.ე.წ.)	
უსაფრთხოება	დავით აბულაძე
მისაწვდომობა	დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნებიძის ფერდობებს III მიკრორაიონის III ჯგრებულში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაწვდომი სალაგეზე შენობამდე
- მისაწვდომი სალაგეზე შენობამდე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

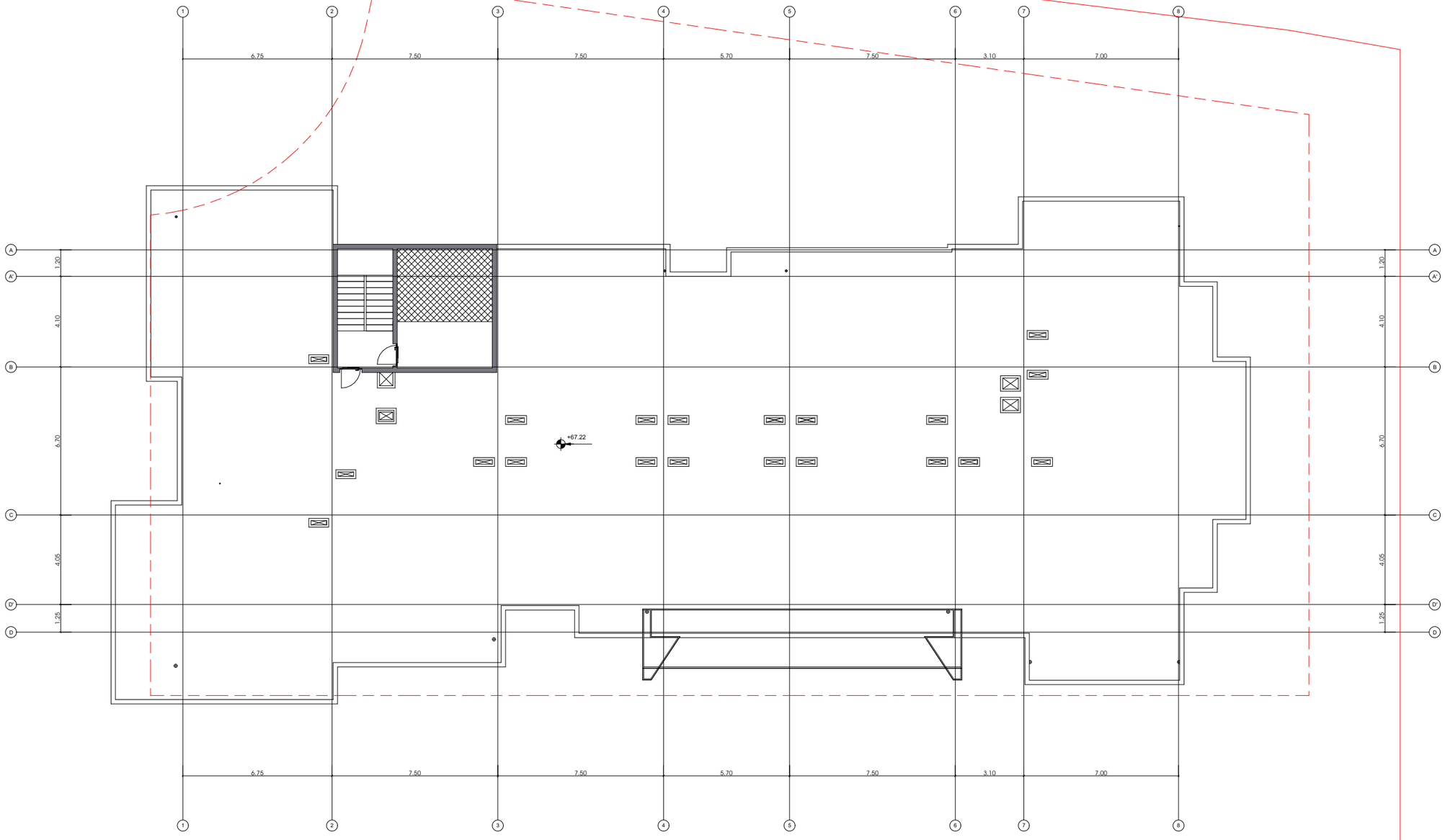
სათაური

გეგმა +64.02 ნიშნულზე

A-4099

A3

თარიღი 06.11.25



06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნავიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

მისაბმელი სალაგმეზი შენობამი

მისაბმელი სალაგმეზი შენობამი

მოსაბრიალებელი სივრცე

მოსაბრიალებელი სივრცე

მოსაბრიალებელი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	ცვლილება

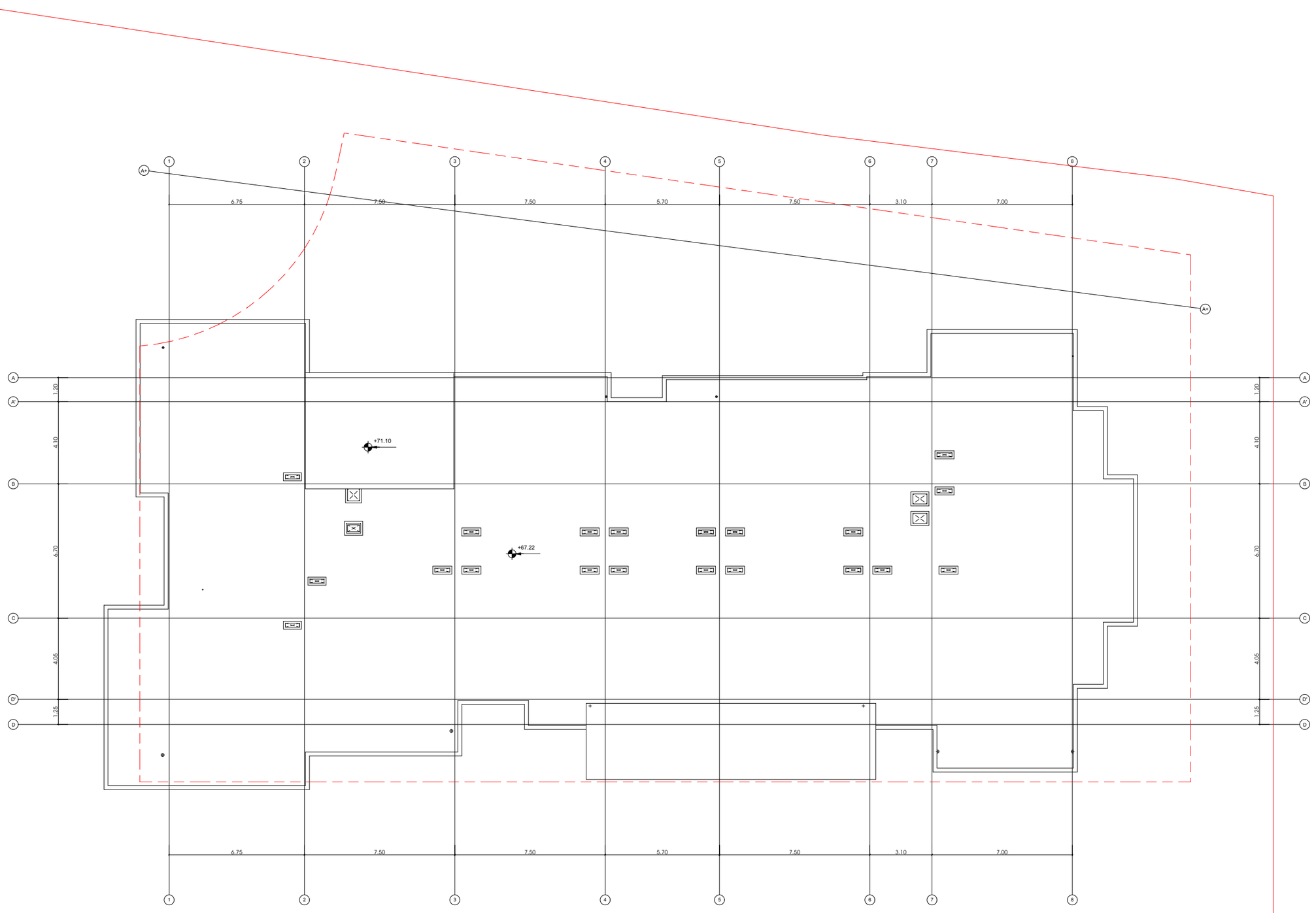
პროექტის ნომერი 0001

სათაური

სახურავის გეგმა +67.22 ნიშნულზე

A-40100

A3



06.11.25

თარიღი

არქიტექტურა

შპს.ლაინარბი

კონსტრუქციები

საინჟინრო (მ.ე.წ.)

უსაფრთხოება

დავით აბულაძე

მისაბმელობა

დავით აბულაძე

მრავალფუნქციური შენობის პროექტი ქ.თბილისში, ნიშნამიძის ფერდობის III მიკრორაიონის III ჯგრებელში, წყალსაცავის ტერიტორიის მიმდებარედ

პირობითი აღნიშვნები:

- მისაბმელი სალაგმე შენობაში
- მისაბმელი სალაგმე შენობაში
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- მოსაბრიალებელი სივრცე
- თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
- თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის

შენიშვნები:

N	თარიღი	აღწერა

პროექტის ნომერი 0001

სათაური

სახურავის გეგმა +71.10 ნიშნულზე

A-40101

A3