საზაფხულო ფართებზე განათავსდეს ლითონის მილ-კვადრატის მოაჯირები
RAL 7015

ფასადზე განათავსდეს თეთრი ფერის მეტალო-კლასტმასის კარ-ფანჯარა

ფასადის დეტალი 41

ბოჭკოვანი ცემენტის კომპოზიტური ფილა
Fiber Cement Panels SFIBRAL - RAL 7015

კორექტირებული მონაკვეთი
მონაკვეთი
გაიზარდა სახურავზე განსხვლელის სიმაღლე

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
დეკორატიული ნალესი RAL 9003

გამწოვი მილი

გამწოვი მილი

განაშენიანების რეგ. ხაზი
შკანა ეზო

აბურის დეკორატიული ფილები

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

აბურის დეკორატიული ფილები

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
დეკორატიული ნალესი RAL 9003

ნატურალური აბურის შაქტურით მოპირკეთება

ფასადის დეტალი 42

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
დეკორატიული ნალესი RAL 9003

აბურის დეკორატიული ფილები

აბურის დეკორატიული ფილები

აბურის დეკორატიული ფილები

აბურის დეკორატიული ფილები

საკადასტრო საზღვარი

აბურის დეკორატიული ფილები

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
დეკორატიული ნალესი RAL 9003

აბურის დეკორატიული ფილები

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით
დეკორატიული ნალესი RAL 9003

აბურის დეკორატიული ფილები

ფასადის დეტალი 33

+28,719+588,169
+28,050+587,500
+27,800+587,250
+26,950+586,400
+25,900+585,350
+25,580
+24,050+583,500
+23,850
+22,950+582,400
+22,700+582,150
+22,380
+20,850+580,300
+20,650
+19,750+579,200
+19,500+578,950
+19,180
+17,650+577,100
+17,450
+16,550+576,000
+16,300+575,750
+15,980
+14,450+573,900
+14,250
+13,350+572,800
+13,100+572,550
+12,780
+11,250+570,700
+11,050
+10,150+569,600
+9,900+569,350
+9,580
+8,050+567,500
+7,850
+6,950+566,400
+6,700+566,150
+6,380
+4,850+564,300
+3,500+562,950
+3,180
+28,370
+28,230
D-311
D-326
D-435
D-335
D-787
WD - 150
WD - 250
WD - 903
WD - 403
1,730
+28,719+588,169
+28,230+587,680
+27,980+587,430
+26,950+586,400
+25,900+585,350
+25,580+585,030
+24,050+583,500
+22,950+582,400
+22,700+582,150
+22,380+581,830
+20,850+580,300
+19,750+579,200
+19,500+578,950
+19,180+578,630
+17,650+577,100
+16,550+576,000
+16,300+575,750
+15,980+575,430
+14,450+573,900
+13,350+572,800
+13,100+572,550
+12,780+572,230
+11,250+570,700
+10,150+569,600
+9,900+569,350
+9,580+569,030
+8,050+567,500
+6,950+566,400
+6,700+566,150
+6,380+565,830
+4,850+564,300
+3,750+563,200
+3,500+562,950
±0.000=559.450
კორექტირებული მონაკვეთი
(კორექტირებული შენობისა და კარებების დიობები)
7,353
0,745
3,000
5,625
3,300
5,500
4,700
2,150
4,300
2,600
1,500
3,000
ა
ბ
გ
დ
ე
ზ
თ
ი
კ
ლ

პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IB/რ კორპ. 16 მიმღ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	ბიორგი ბარამიძე		ფასადი ა-კ* დერძებში	13.01.2026	A2	1:100	არ.098	119
			დამკვეთი								

საზავზულო ფართებზე განთავსდეს ლითონის მილ-კვადრატის მოაჯირები
RAL 7015

ფასადზე განთავსდეს თეთრი ფერის მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯარა

კორექტირებული მონაკვეთი
გაუზარდა სახურავზე გასასვლელის სიმაღლე

ბოჭკოვანი ცემენტის კომპოზიტური ფილა
Fiber Cement Panels SFIBRAL - RAL 7015

გამწოვი მილი

ბოჭკოვანი ცემენტის კომპოზიტური ფილა
Fiber Cement Panels SFIBRAL - RAL 7015

გამწოვი მილი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

აბურის დეკორატიული ფილები

განაშენიანების რეგ. ხაზი
შკანა ეზო

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003

კორექტირებული მონაკვეთი
შეიცვალა კარების ნახატი,
გაბარიტები და ფანჯრის გაბარიტები

აბურის დეკორატიული ფილები

ფასადის დეტალი 44

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003

ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003

აბურის დეკორატიული ფილები

აბურის დეკორატიული ფილები

კორექტირებული მონაკვეთი
(კორექტირებული ფანარის და კარებების დიობები)

+28,646÷588,096
+28,230÷587,680
+28,050÷587,500
+27,800÷587,250
+26,950÷586,400
+25,900÷585,350
+24,050÷583,500
+22,950÷582,400
+22,700÷582,150
+20,850÷580,300
+19,750÷579,200
+19,500÷578,950
+17,650÷577,100
+16,550÷576,000
+16,300÷575,750
+14,450÷573,900
+13,350÷572,800
+13,100÷572,550
+11,250÷570,700
+10,150÷569,600
+9,900÷569,350
+8,050÷567,500
+6,950÷566,400
+6,700÷566,150
+4,850÷564,300
+3,750÷563,200
+3,500÷562,950
±0.000÷559.450

+25,580
+23,850
+22,380
+20,650
+19,180
+17,450
+15,980
+14,250
+12,780
+11,050
+9,580
+7,850
+6,380
+4,650

+28,720÷588,170
+28,230÷587,680
+27,980÷587,430
+26,950÷586,400
+25,580÷585,030
+24,193÷583,643
+22,950÷582,400
+22,700÷582,150
+20,993÷580,443
+19,750÷579,200
+19,500÷578,950
+17,793÷577,243
+16,550÷576,000
+16,300÷575,750
+14,593÷574,043
+13,350÷572,800
+13,100÷572,550
+11,393÷570,843
+10,150÷569,600
+9,900÷569,350
+8,193÷567,643
+6,950÷566,400
+6,750÷566,200
+4,993÷564,443
+3,750÷563,200
+3,500÷562,950
±0.000÷559.450
-0.350÷559,100
-3,170÷556,280
-3,970÷555,480

WD - 152
WD - 292
WD - 192
WD - 903
D-301
D-205
D-309

4,508
5,063
3,000

3,155 | 2,570 | 4,600 | 5,000 | 6,200 | 7,000 | 3,400

① ①* ② ③ ④ ⑤ ⑦* ⑧

პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი Iმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		ფასადი 1-8 დერძებში	13.01.2026	A2	1:100	არ.099	119
			დამკვეთი							

საზავხულო ფართებზე განთავსდეს ლითონის მილ-კვადრატის მოაჯირები RAL 7015

ფასადზე განთავსდეს თეტრი ფერის მეტალო-პლასტმასის კარ-ფანჯარა

კორექტირებული მონაკვეთი
გაიზარდა სახურავზე გასახვლელის სიმაღლე

განაშენიანების რეგ. ხაზი
უკანა ეზო
საკადასტრო საზღვარი
ლითონის ცხაური RAL 7015
აბურის დეკორატიული ფილები
ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003
საკადასტრო საზღვარი
ლითონის ცხაური RAL 7015
აბურის დეკორატიული ფილები
ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003
ლითონის ცხაური RAL 7015
აბურის დეკორატიული ფილები
ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული ნალესი RAL 9003

+28,720÷588,170
+28,230÷587,680
+27,980÷587,430
+26,950÷586,400
+27,185
+25,900÷585,350
+25,580÷585,030
+25,580
+22,880
+22,950
+22,950÷582,400
+22,380÷581,830
+22,380
+19,750÷579,200
+19,180÷578,630
+19,680
+19,180
+19,750
+16,550÷576,000
+15,980÷575,430
+16,480
+15,980
+16,550
+13,350÷572,800
+12,780÷572,230
+13,280
+12,780
+13,350
+12,780
+10,150÷569,600
+9,580÷569,030
+10,080
+9,580
+10,150
+9,580
+6,950÷566,400
+6,380÷565,830
+6,880
+6,380
+6,950
+6,380
+4,850÷564,300
+3,750÷563,200
+3,750÷563,200
+3,680
+3,750
+3,180
+2,600
+2,200
+2,200
+1,500
5,188
±0.000÷559,450
-3,170÷556,280
-3,970÷555,480
3,000
6,200
2,800
5,700
1,900
5,000
4,600
2,570
3,155
⑧ ⑦ ⑥ 4* ④ ③ ② 1* ①

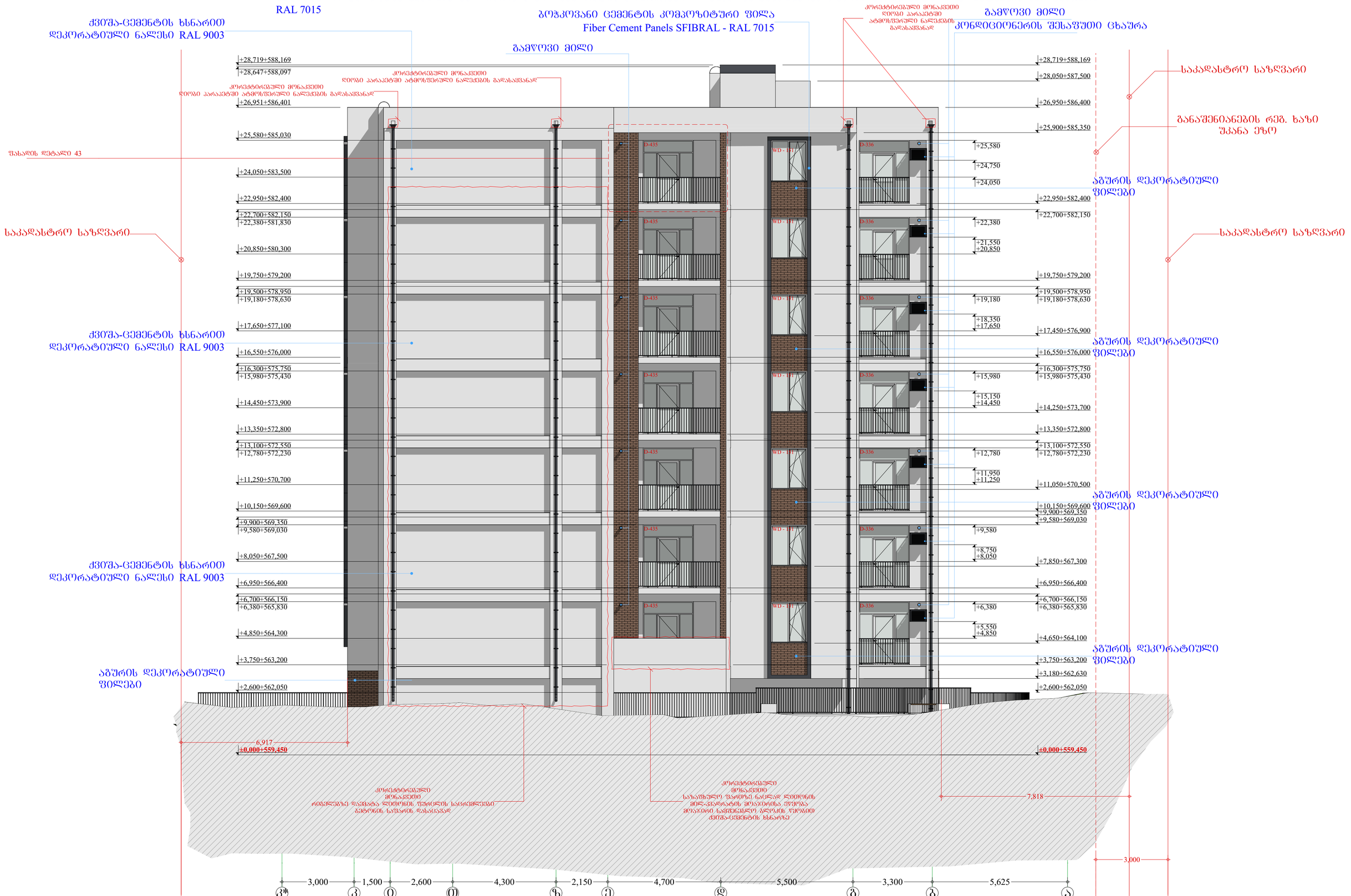
+28,647÷588,097
+28,230÷587,680
+28,050÷587,500
+26,950÷586,400
+25,900÷585,350
+24,050÷583,500
+22,700÷582,150
+22,150÷581,600
+20,850÷580,300
+19,500÷578,950
+17,650÷577,100
+16,300÷575,750
+14,450÷573,900
+13,100÷572,550
+11,250÷570,700
+9,900÷569,350
+8,050÷567,500
+6,700÷566,150
+6,312÷565,762
+6,150÷565,600
ფასადის დეტალი 11
+4,850÷564,300
+3,500÷562,950
9,572
±0.000÷559,450
-0,350÷559,100
-0,670÷558,780
-3,170÷556,280
-3,970÷555,480

კორექტირებული მონაკვეთი
საზავხულო ფართზე ნაცვლად ლითონის მილ-კვადრატის მოაპირკეთება მოპირკეთებული ალუმინის პანელით ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე

კორექტირებული მონაკვეთი
რიბილებზე დაშვება ლითონის შურუპის სარჭებით ბეტონის საფარის დასაცავად

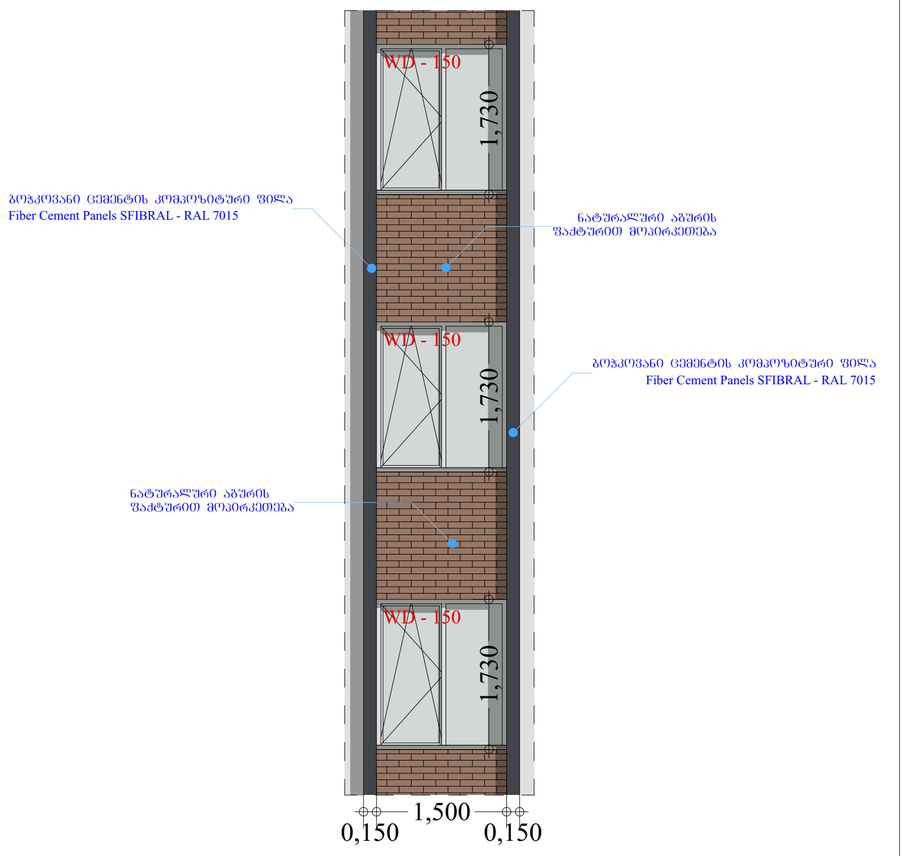
კორექტირებული მონაკვეთი
რიბილებზე დაშვება ლითონის შურუპის სარჭებით ბეტონის საფარის დასაცავად

პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	წერტილი	წერტილები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IIმ/რ კორპ. 16 მიმღ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		ფასადი 8-1 დერძებში	13.01.2026	A2	1:100	არ.100	119
			დამკვეთი								

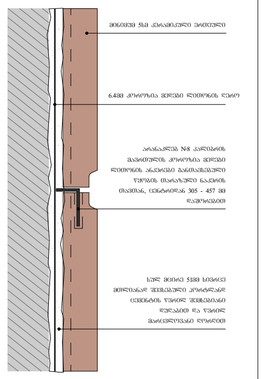


პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IIგ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		ფასადი კ*-ა დერძებში	13.01.2026	A2	1:100	არ.101	119
			დამკვეთი							

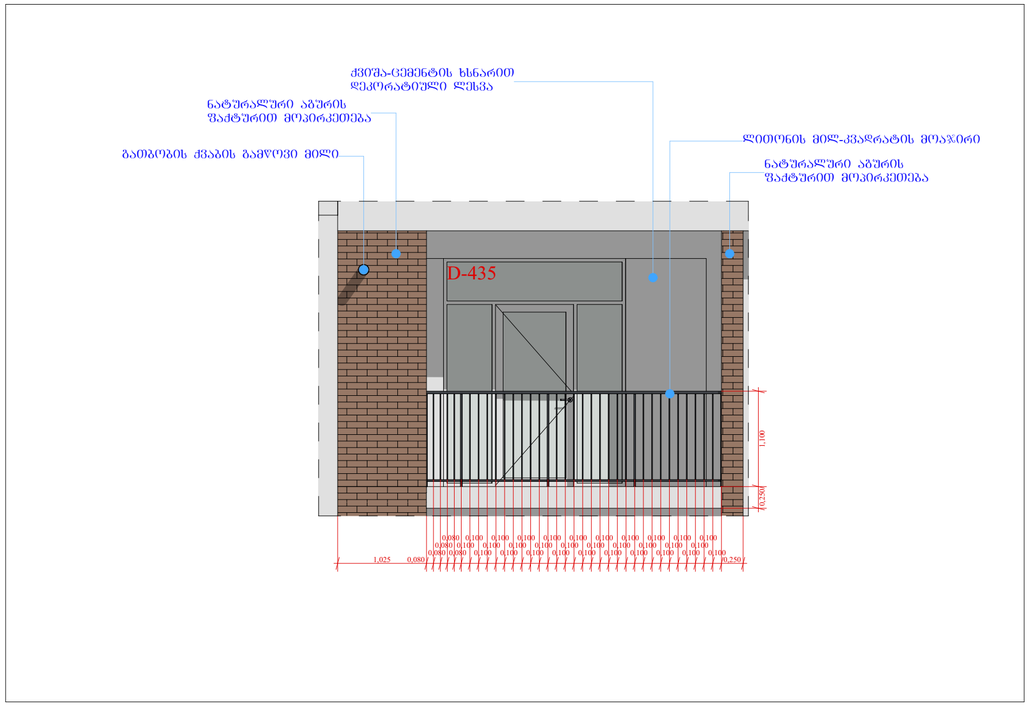
ფასადის დეტალი 41 1:50



საფასადე აგურის ნამაბრეგბის კვანძი



ფასადის დეტალი 43 1:50


ქვიშა-ცემენტის ხსნარით დეკორატიული დესცა
ნატურალური აგურის შპატურით მოპირკეთება
გათბობის ქვაბის გამწოვი მილი
ლითონის მილ-ქვაღრატის მოაჯირი
ნატურალური აგურის შპატურით მოპირკეთება
D-435
1,100
0,250
0,080 0,100 0,100 0,100

ენერგო-ეფექტურობის დეტალი 1 კედლები 1:10

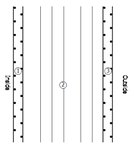
4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

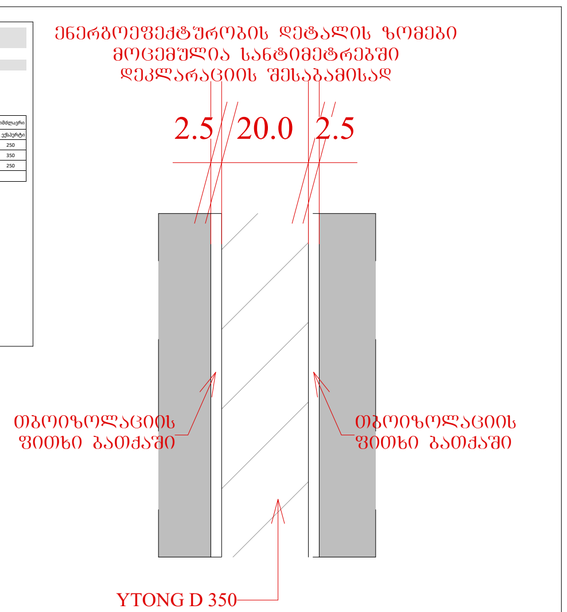
კედლები: ჩრდილოეთი, სამხრეთი, დასავლეთი, აღმოსავლეთი

წარმოა 0,331 W/(m²K)
შეცთო
შენიშვ.:
ტექტონიური მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საქ	სიმძიმე/ტრ
პირ	მოთხოვნილი კრებითი თერმული გამძლეობებე	ნელითი კრ	გამძლეობა	0,130		ზ. კგ/მ²ტრ
1	თბოიზოლაციის ფილები/ბათქაში	2,5	0,080	0,313	ინც	250
2	YTONG D350	20,0	0,090	2,222	ინც	350
3	თბოიზოლაციის ფილები/ბათქაში	2,5	0,080	0,313	ინც	250
	ჯამური საითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი-ვერტი =	მატერიალე	0,040	გამა	

ვიზუალიზაცია:





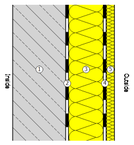
ენერგო-ეფექტურობის დეტალი 2 გადახურვა +26.24 ნიშნულზე 1:10

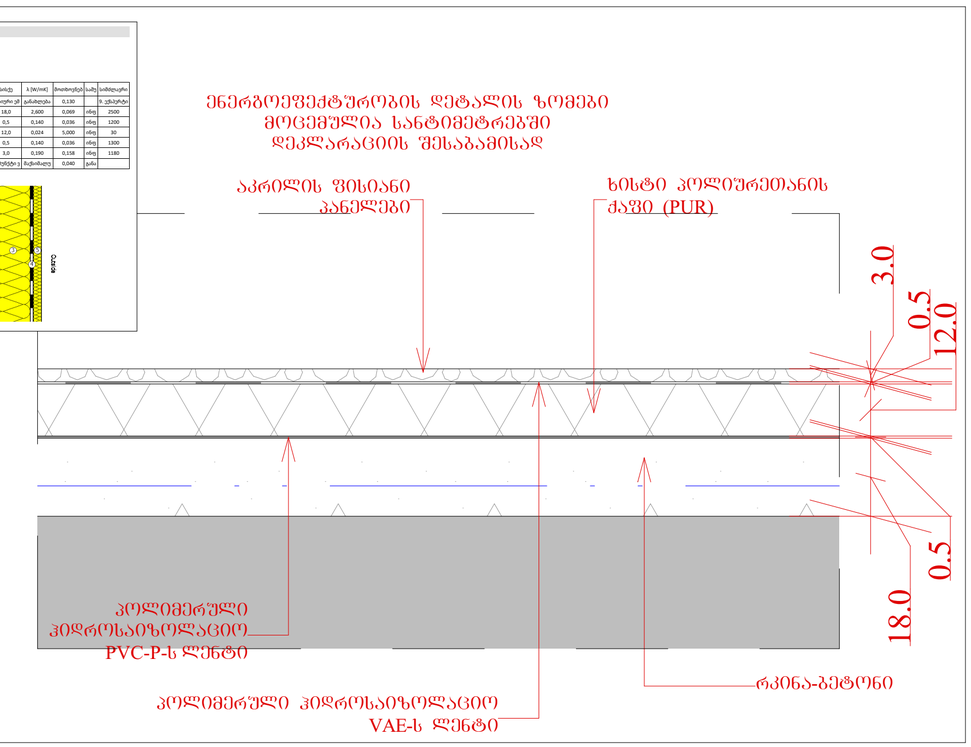
გადახურვა +26.24 ნიშნულზე

წარმოა 0,183 W/(m²K)
შეცთო
შენიშვ.:
ტექტონიური მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საქ	სიმძიმე/ტრ
პირ	მოთხოვნილი კრებითი თერმული გამძლეობებე	ნელითი კრ	გამძლეობა	0,130		ზ. კგ/მ²ტრ
1	რკინა-ბეტონი	18,0	2,600	0,069	ინც	2500
2	პოლიმერული ბიტუმოსაიზოლაციო PVC-P-ის ფენა	0,5	0,140	0,036	ინც	1200
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	12,0	0,024	5,000	ინც	30
4	პოლიმერული ბიტუმოსაიზოლაციო VAE-ის ფენები	0,5	0,140	0,036	ინც	1300
5	აკრილის ფისიანი პანელები	3,0	0,190	0,158	ინც	1180
	ჯამური საითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი-ვერტი =	მატერიალე	0,040	გამა	

ვიზუალიზაცია:





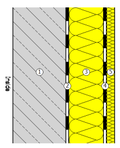
ენერგო-ეფექტურობის დეტალი 3 გადახურვა +26.24 ნიშნულზე 1:10

გადახურვა +26.24 ნიშნულზე

წარმოა 0,183 W/(m²K)
შეცთო
შენიშვ.:
ტექტონიური მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საქ	სიმძიმე/ტრ
პირ	მოთხოვნილი კრებითი თერმული გამძლეობებე	ნელითი კრ	გამძლეობა	0,130		ზ. კგ/მ²ტრ
1	რკინა-ბეტონი	18,0	2,600	0,069	ინც	2500
2	პოლიმერული ბიტუმოსაიზოლაციო PVC-P-ის ფენა	0,5	0,140	0,036	ინც	1200
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	12,0	0,024	5,000	ინც	30
4	პოლიმერული ბიტუმოსაიზოლაციო VAE-ის ფენები	0,5	0,140	0,036	ინც	1300
5	აკრილის ფისიანი პანელები	3,0	0,190	0,158	ინც	1180
	ჯამური საითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი-ვერტი =	მატერიალე	0,040	გამა	

ვიზუალიზაცია:



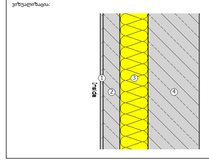
ენერგო-ეფექტურობის დეტალი 4 სართულშუა გადახურვა 0.00 ნიშნულზე 1:10

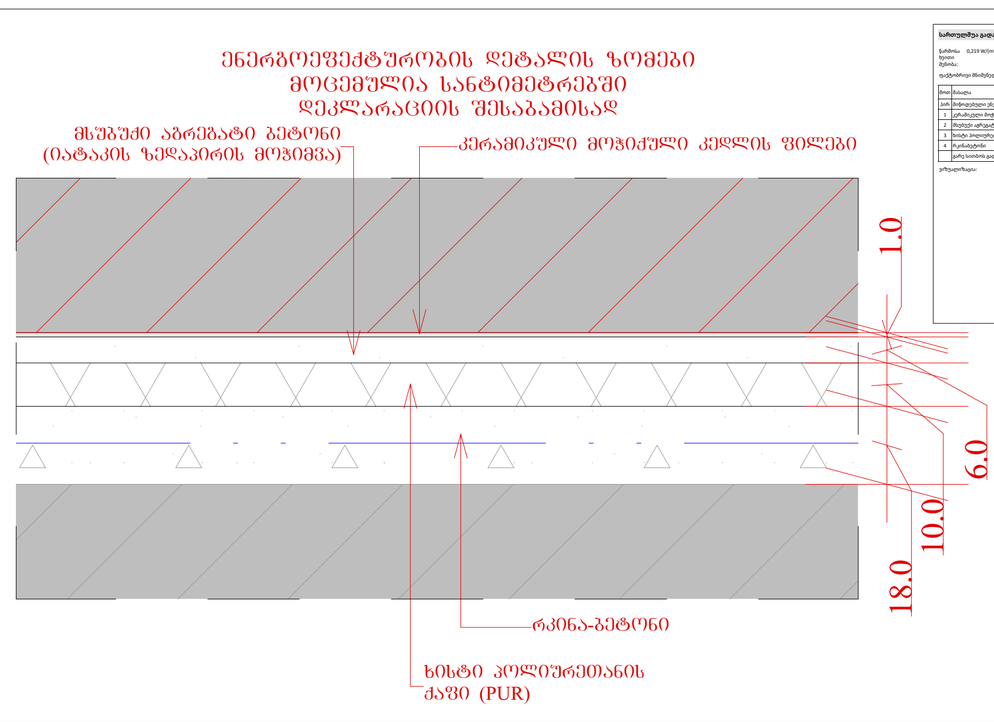
სართულშუა გადახურვა 0.00 ნიშნულზე

წარმოა 0,219 W/(m²K)
შეცთო
შენიშვ.:
ტექტონიური მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საქ	სიმძიმე/ტრ
პირ	მოთხოვნილი კრებითი თერმული გამძლეობებე	ნელითი კრ	გამძლეობა	0,190		ზ. კგ/მ²ტრ
1	კერამიკული მოჭიქული კედლის ფილები	1,0	0,870	0,011	ინც	1700
2	მსუბუქი აბრეშატი ბეტონი	6,0	0,390	0,154	ინც	800
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	10,0	0,024	4,167	ინც	30
4	რკინა-ბეტონი	18,0	2,600	0,069	ინც	2500
	ჯამური საითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი-ვერტი =	მატერიალე	0,040	გამა	

ვიზუალიზაცია:





პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IIმ/რ კორპ. 16 მიმღ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	ბიორგი ბარამიძე	
			დამკვეთი		

ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
ენერგოეფექტურობის დეტალების შესაბამისი დეტალები	13.01.2026	A2	1:10	არ.103	119

ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები
მოცემულია სანტიმეტრებში
დეკლარაციის შესაბამისად

ხისტი პოლიურეთანის
ქაფი (PUR)

აკრილის ფისიანი
პანელები

პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო
VAE-ს ლენტი

პოლიმერული
ჰიდროსაიზოლაციო
PVC-P-ს ლენტი

რკინა-ბეტონი

3.0
0.5
12.0
0.5
18.0

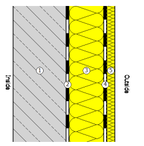
გადახურება +26.24 ნიშნულზე

ჯამობა 0,183 W/(m²K)
ხვედრი
მენიშნა:

ტექტონიკური მნიშვნელობა

ნომ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	ალბ	სიმძლავრე
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად გამპარობებე	წყლიანი კვ	გამანძილება	0,130		ზ. ენერგია
1	ჩარჩოებული	18,0	2,600	0,069	ინდ	2500
2	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო PVC-P-ის ლენტ	0,5	0,140	0,036	ინდ	1200
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	12,0	0,014	5,000	ინდ	30
4	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო VAE-ის ლენტი	0,5	0,140	0,036	ინდ	1300
5	ყრილოვის ფისიანი პანელები	3,0	0,190	0,158	ინდ	1180
	ჯამური სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კა ენერგია ა	მატიანალე	0,040	გამა	

უორკალიზაცია:



ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები
მოცემულია სანტიმეტრებში
დეკლარაციის შესაბამისად

აკრილის ფისიანი
პანელები

ხისტი პოლიურეთანის
ქაფი (PUR)

პოლიმერული
ჰიდროსაიზოლაციო
PVC-P-ს ლენტი

პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო
VAE-ს ლენტი

რკინა-ბეტონი

3.0
0.5
12.0
0.5
18.0

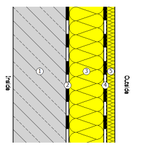
გადახურება +26.24 ნიშნულზე

ჯამობა 0,183 W/(m²K)
ხვედრი
მენიშნა:

ტექტონიკური მნიშვნელობა

ნომ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	ალბ	სიმძლავრე
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად გამპარობებე	წყლიანი კვ	გამანძილება	0,130		ზ. ენერგია
1	ჩარჩოებული	18,0	2,600	0,069	ინდ	2500
2	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო PVC-P-ის ლენტ	0,5	0,140	0,036	ინდ	1200
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	12,0	0,014	5,000	ინდ	30
4	პოლიმერული ჰიდროსაიზოლაციო VAE-ის ლენტი	0,5	0,140	0,036	ინდ	1300
5	ყრილოვის ფისიანი პანელები	3,0	0,190	0,158	ინდ	1180
	ჯამური სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კა ენერგია ა	მატიანალე	0,040	გამა	

უორკალიზაცია:



ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები
მოცემულია სანტიმეტრებში
დეკლარაციის შესაბამისად

თბოიზოლაციის
ფითხი გათქაში

YTONG D 350

თბოიზოლაციის
ფითხი გათქაში

2.5
2.5
20.0

4. ენერგოდამტკიცებულობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

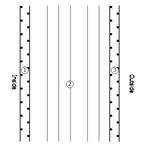
კედლები: ჩრდილოეთი, სამხრეთი, დასავლეთი, აღმოსავლეთი

ჯამობა 0,331 W/(m²K)
ხვედრი
მენიშნა:

ტექტონიკური მნიშვნელობა

ნომ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	ალბ	სიმძლავრე
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად გამპარობებე	წყლიანი კვ	გამანძილება	0,130		ზ. ენერგია
1	თბოიზოლაციის ფითხი/ხაოვანი	2,5	0,080	0,313	ინდ	250
2	YTONG D350	20,0	0,090	2,222	ინდ	350
3	თბოიზოლაციის ფითხი/ხაოვანი	2,5	0,080	0,313	ინდ	250
	ჯამური სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კა ენერგია ა	მატიანალე	0,040	გამა	

უორკალიზაცია:



პროექტის სახელწოდება	მისამართი		დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	შურცელი	შურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IIმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	ენერგოეფექტურობის დეტალის შესაბამისი დეტალები	13.01.2026	A2	1:10	არ.104	119
			დამკვეთი								

სართულშუა გადახურვა 0.00 ნიშნულზე

ჭარბობა 0,219 W/(m²K)
ზეთი
შენობა:

ტექტონიკი მნიშვნელობა

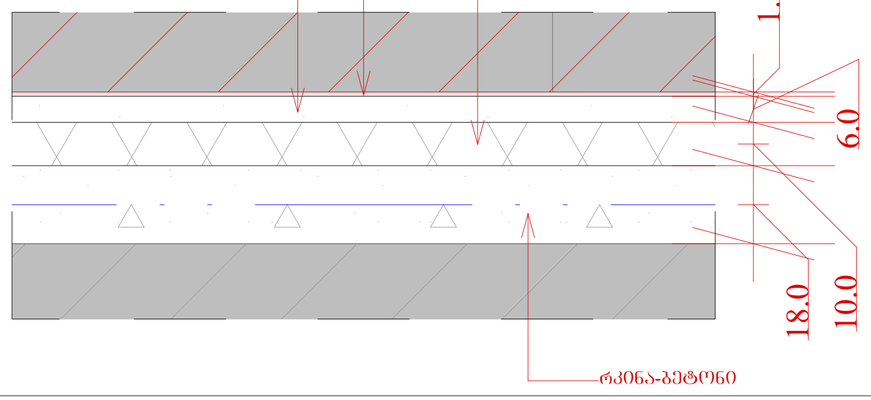
ფილა	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	ხარე	სიმძლავრი
ჯარ	მიწოვებული ენერგია თერმულად განპირობებე	ნელოური კმ	განსხვავება	0,130		% ეკსპერტი
1	ჩარსატები მოცულო კედლის ფილები	1,0	0,870	0,011	ინც	1700
2	მსუქნეი აერეატი ბეტონი	6,0	0,390	0,154	ინც	800
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	10,0	0,024	4,167	ინც	30
4	ჩკინა-ბეტონი	18,0	2,600	0,069	ინც	2500
	ჯარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი ენერგი კ	მატერიალე	0,040	განა	

ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად

კერამიკული მოჭიქული კედლის ფილები

ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)

მსუბუქი აბრეშატი ბეტონი (იატაკის ზედაპირის მოჭიმვა)



4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

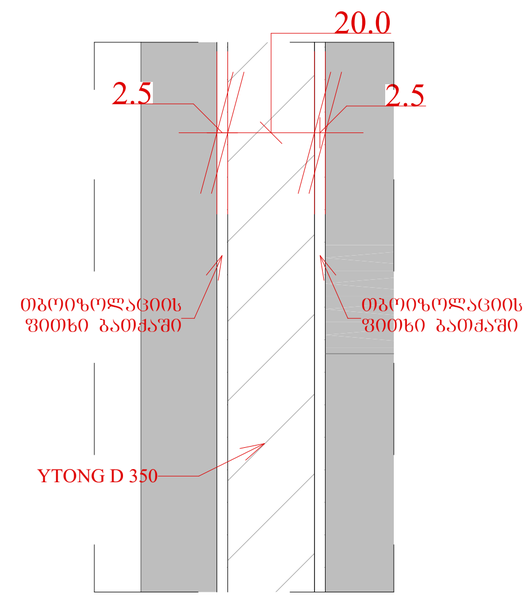
კედლები: ჩრდილოეთი, სამხრეთი, დასავლეთი, აღმოსავლეთი

ჭარბობა 0,331 W/(m²K)
ზეთი
შენობა:

ტექტონიკი მნიშვნელობა

ფილა	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	ხარე	სიმძლავრი
ჯარ	მიწოვებული ენერგია თერმულად განპირობებე	ნელოური კმ	განსხვავება	0,130		% ეკსპერტი
1	თბოიზოლაციის ფილა/სამაგრები	2,5	0,080	0,313	ინც	250
2	YTONG D350	20,0	0,090	2,222	ინც	350
3	თბოიზოლაციის ფილა/სამაგრები	2,5	0,080	0,313	ინც	250
	ჯარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი ენერგი კ	მატერიალე	0,040	განა	

ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად



გადახურვა +26.24 ნიშნულზე

ჭარბობა 0,183 W/(m²K)
ზეთი
შენობა:

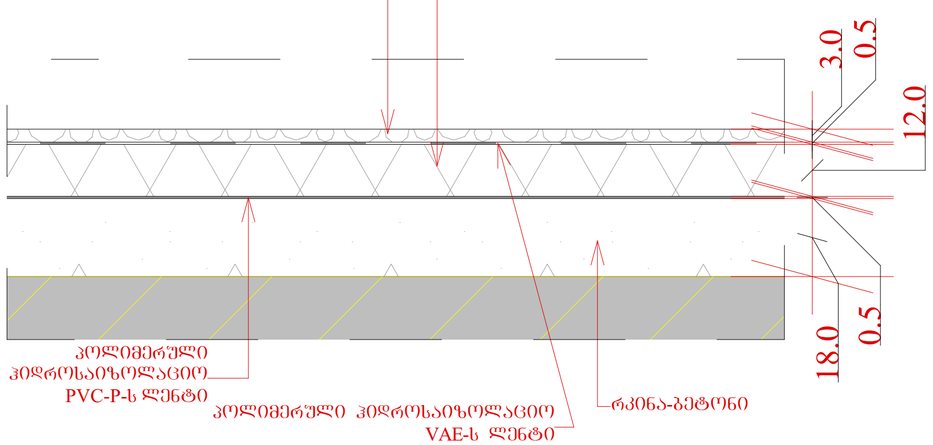
ტექტონიკი მნიშვნელობა

ფილა	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	ხარე	სიმძლავრი
ჯარ	მიწოვებული ენერგია თერმულად განპირობებე	ნელოური კმ	განსხვავება	0,130		% ეკსპერტი
1	ჩარსატები	18,0	2,600	0,069	ინც	2500
2	პოლიმერული ჰიდროიზოლაციო PVC-P-ის ფენა	0,5	0,140	0,036	ინც	1200
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	12,0	0,024	5,000	ინც	30
4	პოლიმერული ჰიდროიზოლაციო VAE-ის ფენა	0,5	0,140	0,036	ინც	1300
5	ცარიელის ფილაში ამწედები	3,0	0,190	0,158	ინც	1180
	ჯარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი ენერგი კ	მატერიალე	0,040	განა	

ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად

აკრილის ფისიანი პანელები

ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)



4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

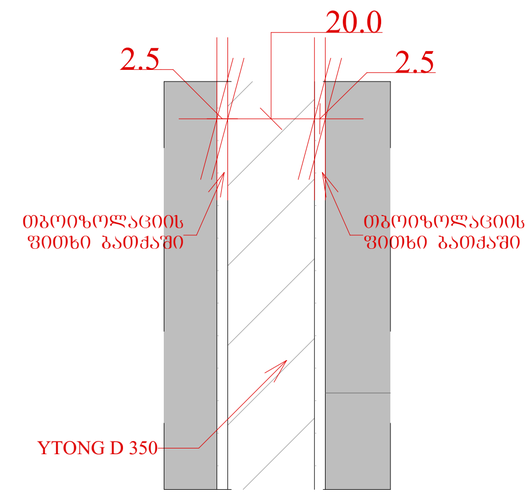
კედლები: ჩრდილოეთი, სამხრეთი, დასავლეთი, აღმოსავლეთი

ჭარბობა 0,331 W/(m²K)
ზეთი
შენობა:

ტექტონიკი მნიშვნელობა

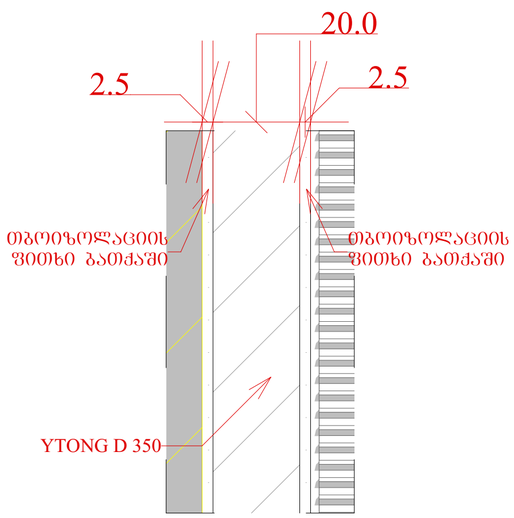
ფილა	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	ხარე	სიმძლავრი
ჯარ	მიწოვებული ენერგია თერმულად განპირობებე	ნელოური კმ	განსხვავება	0,130		% ეკსპერტი
1	თბოიზოლაციის ფილა/სამაგრები	2,5	0,080	0,313	ინც	250
2	YTONG D350	20,0	0,090	2,222	ინც	350
3	თბოიზოლაციის ფილა/სამაგრები	2,5	0,080	0,313	ინც	250
	ჯარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	კი ენერგი კ	მატერიალე	0,040	განა	

ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად



პროექტის სახელწოდება	მისამართი		დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IB/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე	ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის შესაბამისი დეტალები	13.01.2026	A2	1:10	არ.105	119
			დამკვეთი								

ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად



4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

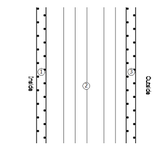
კედლები: ჩრდილოეთი, სამხრეთი, დასავლეთი, აღმოსავლეთი

ჯამური 0,331 W/(m²K)
ხვედრი
შენობა:

ფატორიზი მნიშვნელობა

ნომ	ნაშალი	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საშ	სიმძლავრე
პორ	მინერალური ეზერგია თერმულად გამძლობისტვე	ზედაპირ ეკ	განსხვავება	0,130		ზ. ეკსპერტი
1	ბეტონისგალის ფილის/ხალტაში	2,5	0,080	0,313	ინც	250
2	YTONG D350	20,0	0,090	2,222	ინც	350
3	ბეტონისგალის ფილის/ხალტაში	2,5	0,080	0,313	ინც	250
	ჯამე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეკ ზედპირ ე	მატერიალე	0,040	განა	

ეზოგადოზაცია:



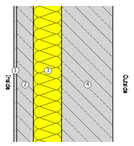
სართულშუა გადახურვა 0.00 ნიშნულზე

ჯამური 0,219 W/(m²K)
ხვედრი
შენობა:

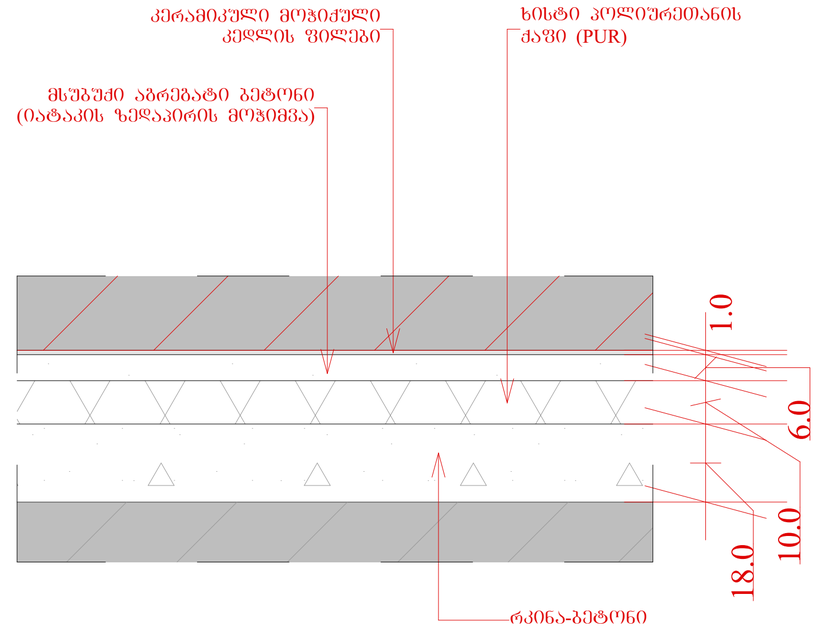
ფატორიზი მნიშვნელობა

ნომ	ნაშალი	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საშ	სიმძლავრე
პორ	მინერალური ეზერგია თერმულად გამძლობისტვე	ზედაპირ ეკ	განსხვავება	0,130		ზ. ეკსპერტი
1	კერამიკული მოჭიქული კედლის ფილები	1,0	0,870	0,011	ინც	2500
2	მსუბუქი აბრეგატი ბეტონი	6,0	0,390	0,154	ინც	800
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	10,0	0,024	4,167	ინც	30
4	რკინაბეტონი	18,0	2,600	0,069	ინც	2500
	ჯამე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეკ ზედპირ ე	მატერიალე	0,040	განა	

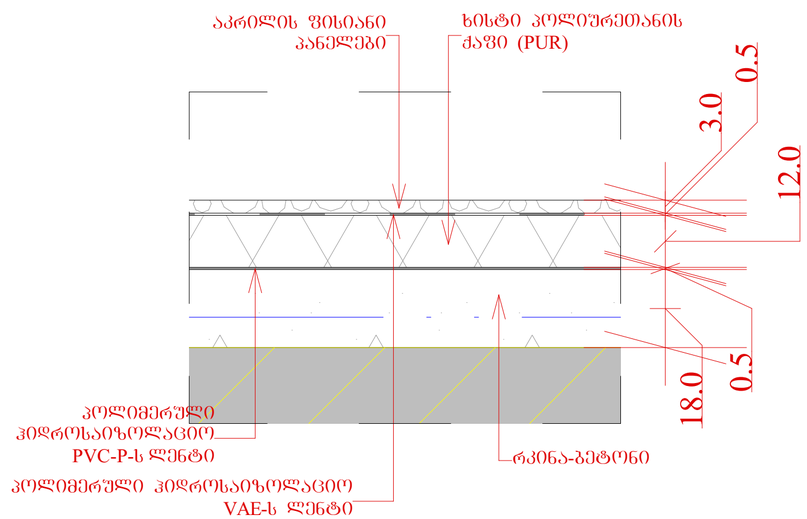
ეზოგადოზაცია:



ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად



ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად



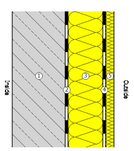
გადახურვა +26.24 ნიშნულზე

ჯამური 0,183 W/(m²K)
ხვედრი
შენობა:

ფატორიზი მნიშვნელობა

ნომ	ნაშალი	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საშ	სიმძლავრე
პორ	მინერალური ეზერგია თერმულად გამძლობისტვე	ზედაპირ ეკ	განსხვავება	0,130		ზ. ეკსპერტი
1	ჩარჩოგანი	18,0	2,600	0,069	ინც	2500
2	პოლიიზოციანურატის ფილა PVC-P-ის ლენტ	0,5	0,140	0,036	ინც	1200
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	12,0	0,024	5,000	ინც	30
4	პოლიიზოციანურატის ფილა VAE-ის ლენტით	0,5	0,140	0,036	ინც	1300
5	ალიფოლის ფენოვანი გამკეთები	3,0	0,190	0,158	ინც	1180
	ჯამე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეკ ზედპირ ე	მატერიალე	0,040	განა	

ეზოგადოზაცია:



4. ენერგოეფექტურობის მინიმალური მოთხოვნები ტექნიკური სისტემებისთვის

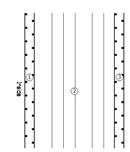
კედლები: ჩრდილოეთი, სამხრეთი, დასავლეთი, აღმოსავლეთი

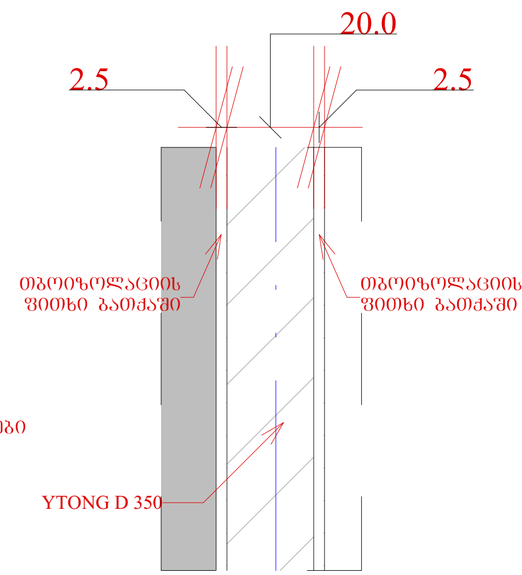
ჯამური 0,331 W/(m²K)
ხვედრი
შენობა:

ფატორიზი მნიშვნელობა

ნომ	ნაშალი	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნები	საშ	სიმძლავრე
პორ	მინერალური ეზერგია თერმულად გამძლობისტვე	ზედაპირ ეკ	განსხვავება	0,130		ზ. ეკსპერტი
1	ბეტონისგალის ფილის/ხალტაში	2,5	0,080	0,313	ინც	250
2	YTONG D350	20,0	0,090	2,222	ინც	350
3	ბეტონისგალის ფილის/ხალტაში	2,5	0,080	0,313	ინც	250
	ჯამე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეკ ზედპირ ე	მატერიალე	0,040	განა	

ეზოგადოზაცია:





ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად

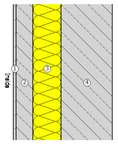
სართულშუა გადახურვა 0.00 ნიშნულზე

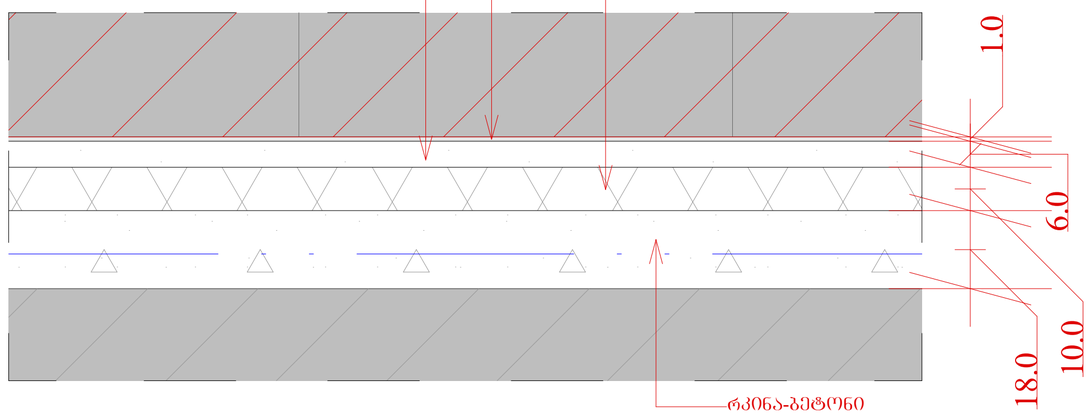
წყობისა 0,219 W/(m²K)
ზედაპირი
მეზობლ.

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

№ის	მასალა	სისქე	λ (W/mK)	მოთხოვნენ	ტაბ	სიმჭიდროვე
ნის	მიწოდებული ენერგია თერმულად გამაორთებე	წყალორო კი	გამანელება	0,130		ზ. ეკსპერტი
1	ეროზიული მოხვედრი ელექტრო ფილები	1,0	0,870	0,011	ინე	1700
2	მსუბუქი აგრეგატი ბეტონი	6,0	0,390	0,154	ინე	800
3	ხისტი პოლიურეთანის ქაფი (PUR)	10,0	0,024	4,167	ინე	30
4	რკინაბეტონი	18,0	2,600	0,069	ინე	2500
	ჯამე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს უნდები ე	მცნობარე	0,040	ჯამ	

კონტროლისა:

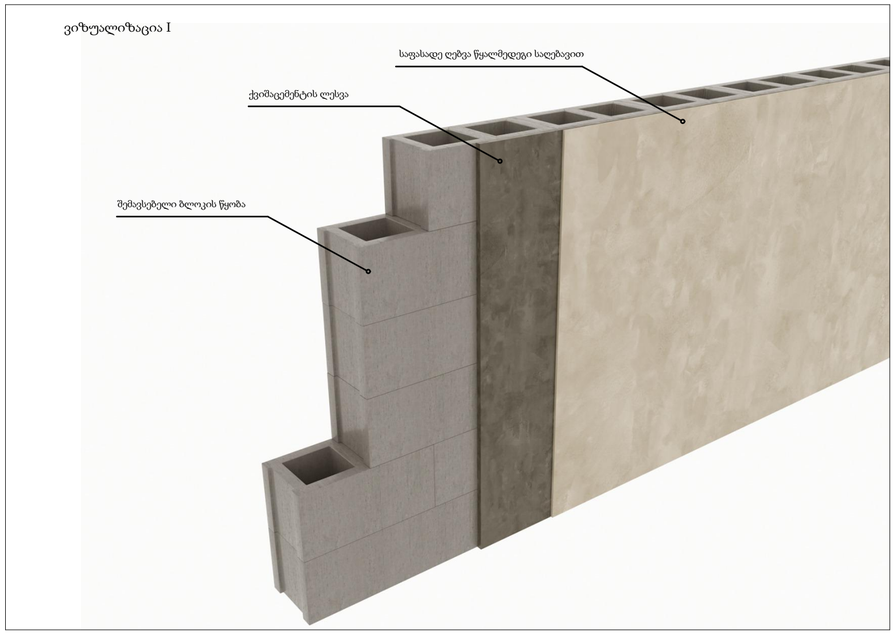




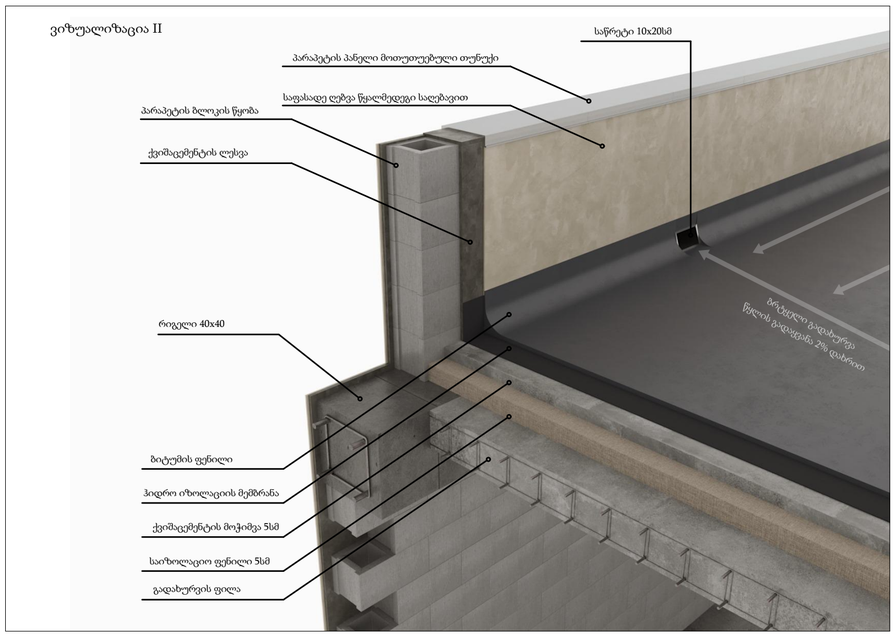
ენერგოეფექტურობის დეტალის ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში დეკლარაციის შესაბამისად

პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IIმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		ენერგოეფექტურობის დეკლარაციის შესაბამისი დეტალები	13.01.2026	A2	1:10	არ.107	119
			დამკვეთი								

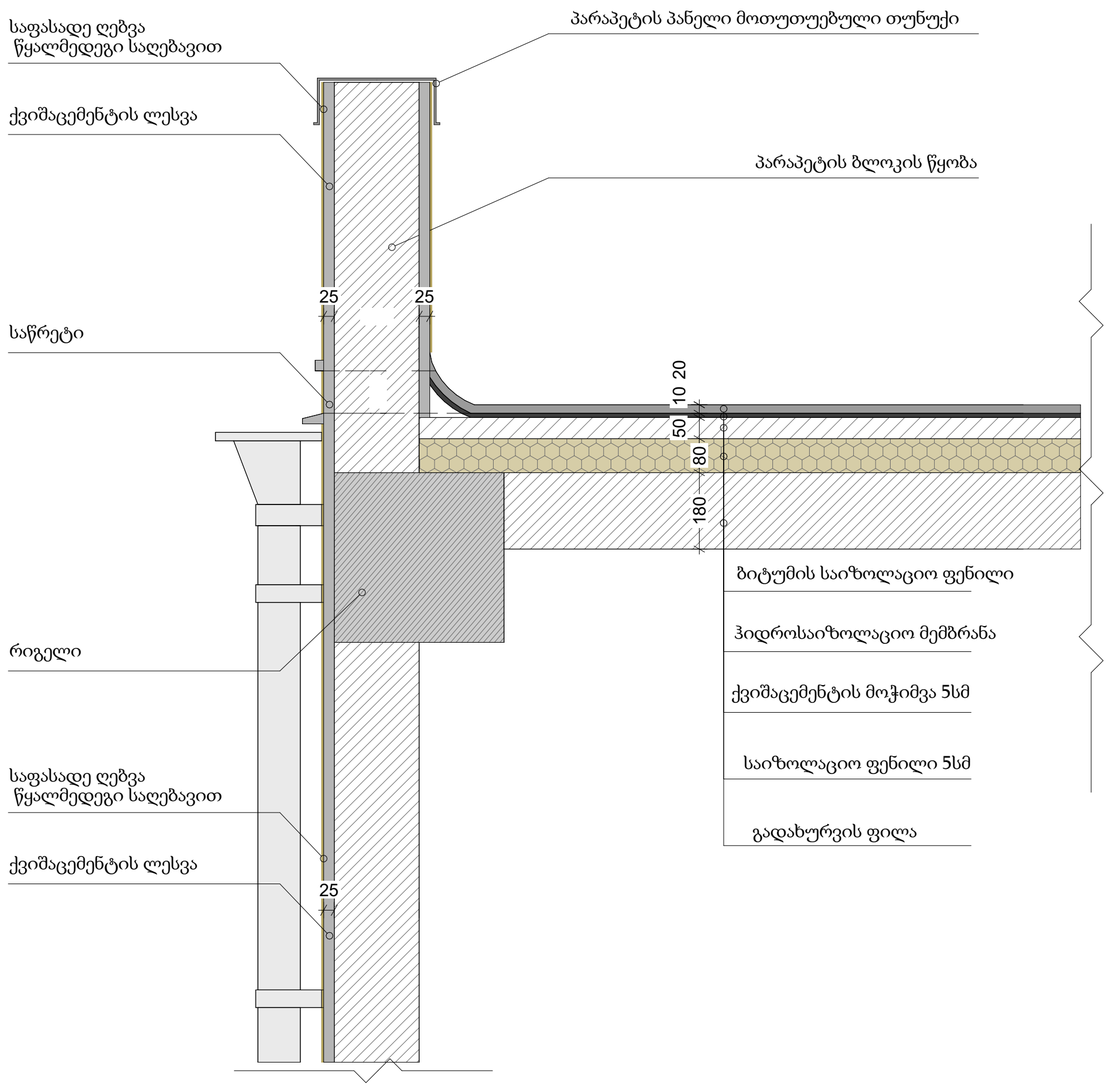
ვიზუალიზაცია I



ვიზუალიზაცია II



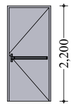
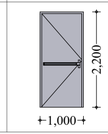
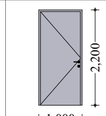
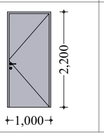
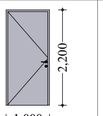
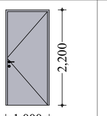
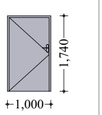
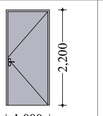
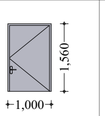
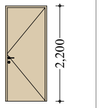
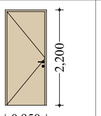
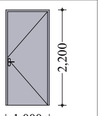
გადახურვის მოწყობის ტიპიური დეტალი

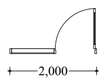
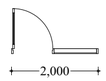
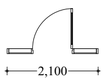
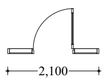
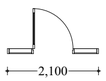
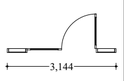
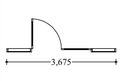
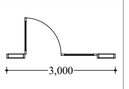
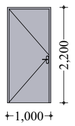
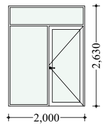
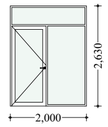
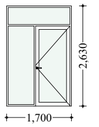


პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IB/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		კედლის და იატაკის ტიპები, გადახურვის მოწყობის ტიპიური დეტალი	13.01.2026	A2	1:200	არ.108	119
			დამკვეთი								

კარ-ფანჯრის ექსკლიკაცია

1:1

კატალოგი												
ობიექტის კატორი	D-010	D-010	D-11	D-11	D-11	D-11	D-011	D-011	D-012	D-22	D-22	D-110
რაოდენობა	10	15	6	7	7	22	1	7	1	29	79	1
ზომები	1,000×2,200	1,000×2,200	1,000×2,200	1,000×2,200	1,000×2,200	1,000×2,200	1,000×1,740	1,000×2,200	1,000×1,560	0,950×2,200	0,950×2,200	1,000×2,200
ორიენტაცია	L	R	R	L	R	L	R	L	L	L	R	L
ზღურგლის სიმაღლე	0,000	0,000	0,000	0,100	0,100	0,000	0,090	0,000	0,090	0,000	0,000	0,000
ზღუდარის სიმაღლე	2,200	2,200	2,200	2,300	2,300	2,200	1,830	2,200	1,650	2,200	2,200	2,200
სიმბოლო გეგმაზე												
ფრონტალური ხედი												

კატალოგი												
ობიექტის კატორი	D-110	D-301	D-301	D-326	D-326	D-335	D-336	D-435	D-435	D-782	D-787	D-788
რაოდენობა	9	7	7	7	7	2	7	7	21	1	1	1
ზომები	1,000×2,200	2,000×2,630	2,000×2,630	1,700×2,630	1,700×2,630	1,500×2,630	2,100×2,630	2,100×2,630	2,100×2,630	3,144×3,180	3,675×3,180	3,000×3,180
ორიენტაცია	R	Л	П	Л	П	П	Л	Л	П	L	R	R
ზღურგლის სიმაღლე	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ზღუდარის სიმაღლე	2,200	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	3,180	3,180	3,180
სიმბოლო გეგმაზე												
ფრონტალური ხედი												

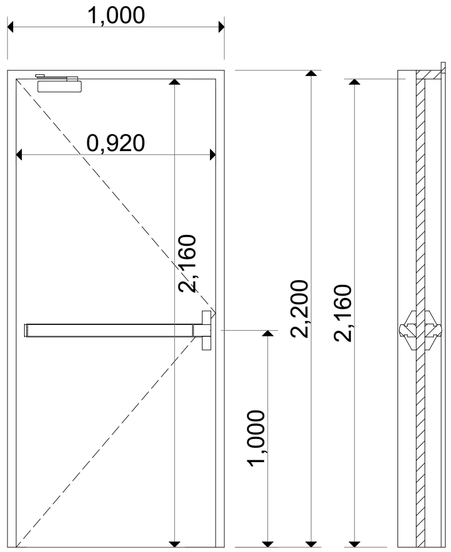
კატალოგი												
ობიექტის კატორი	D-803	D-809	WD - 150	WD - 150	WD - 151	WD - 151	WD - 191	WD - 192	WD - 205	WD - 292	WD - 403	WD - 903
რაოდენობა	1	1	14	19	7	7	7	1	1	6	1	5
ზომები	2,800×3,180	2,850×3,180	1,500×1,730	1,500×1,730	0,600×2,630	1,500×1,730	0,500×2,630	0,500×1,243	2,260×3,180	0,500×1,243	2,300×3,180	2,500×3,180
ორიენტაცია	R	R	L	R		L						
ზღურგლის სიმაღლე	0,000	0,000	0,900	0,900	0,000	0,900	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ზღუდარის სიმაღლე	3,180	3,180	2,630	2,630	2,630	2,630	2,630	1,243	3,180	1,243	3,180	3,180
სიმბოლო გეგმაზე												
ფრონტალური ხედი												

შენიშვნა:

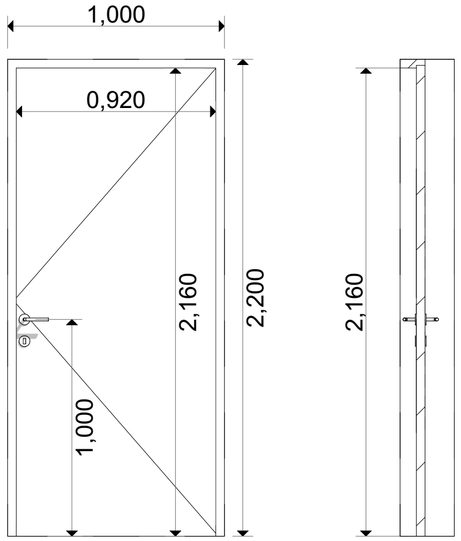
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგებთან: 1 წინდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 მიუტონი; 2 ბრუნვითი მოძრაობის გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- კარის მიმოხურვები ისე მოეწყობა,რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო ღრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- კარის მიწოლით ან გამოწვევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგებთან: 1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლგამძლეობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2.05 მეტრზე ნაკლები

პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი / ფორმატი / მასშტაბი / წერცელი / წერცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IIმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	ბეორგი ბარამიძე		კარ-ფანჯრის ექსკლიკაცია	13.01.2026 / A2 / 1:1, 1:20 / არ.109 / 119
			დამკვეთი				

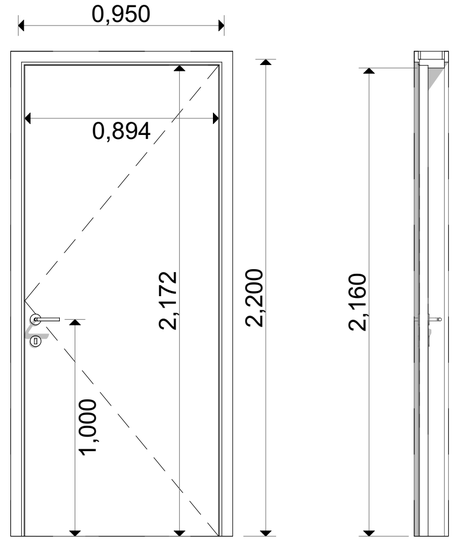
კარი **D**-010 ზღურბლის გარეშე მომხურავით



კარი **D**-11 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



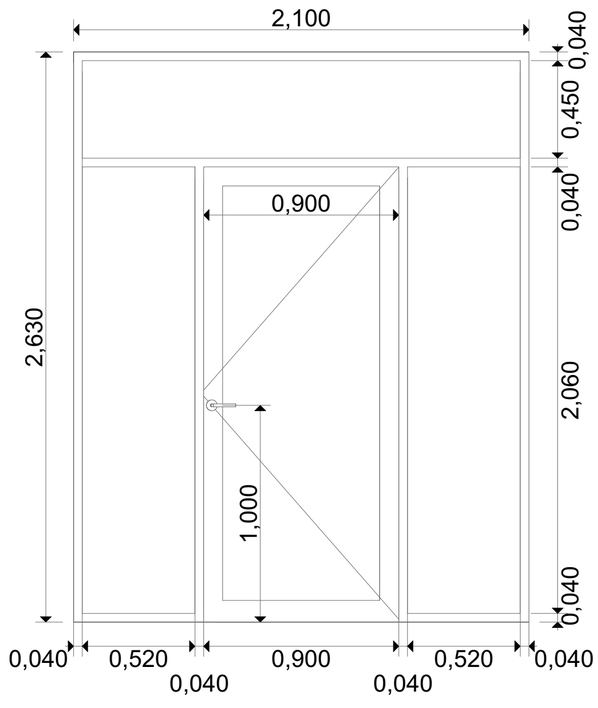
კარი **D**-22 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



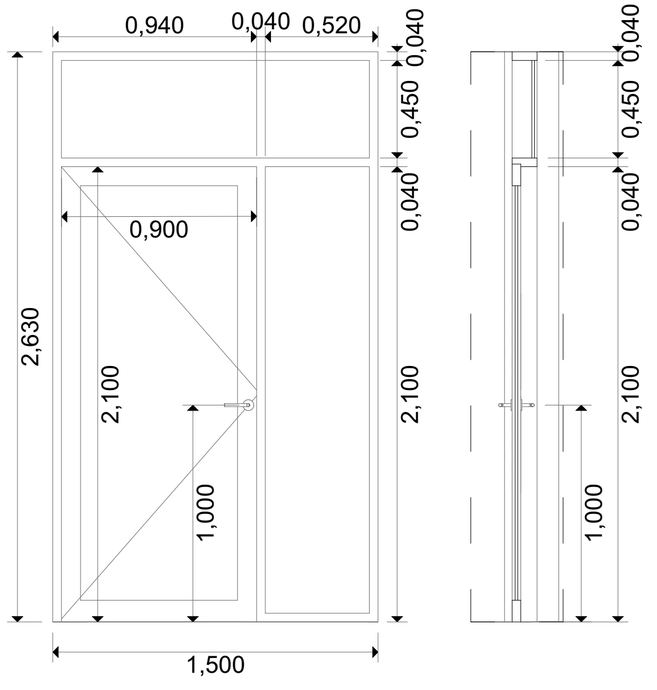
შენიშვნა:

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასალები ნაწილები და გალებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან: 1 წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გალებად, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი; 2 ბრუნვითი მოძრაობის გასალები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- კარის მიმოხურვები ისე მოეწყობა,რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადაეა.
- კარის მიწოლით ან გამოწვევით გალებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან: 1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები

კარი **D**-336 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე

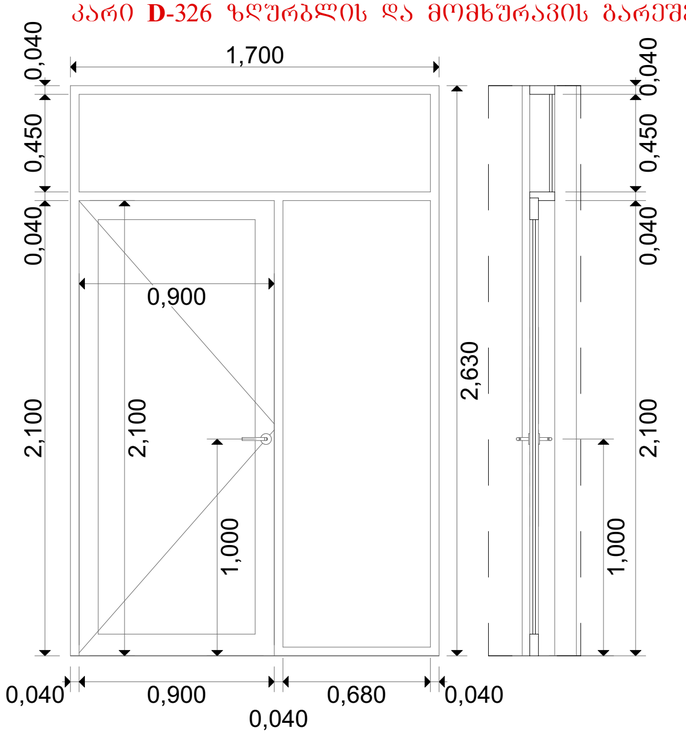


კარი **D**-335 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე

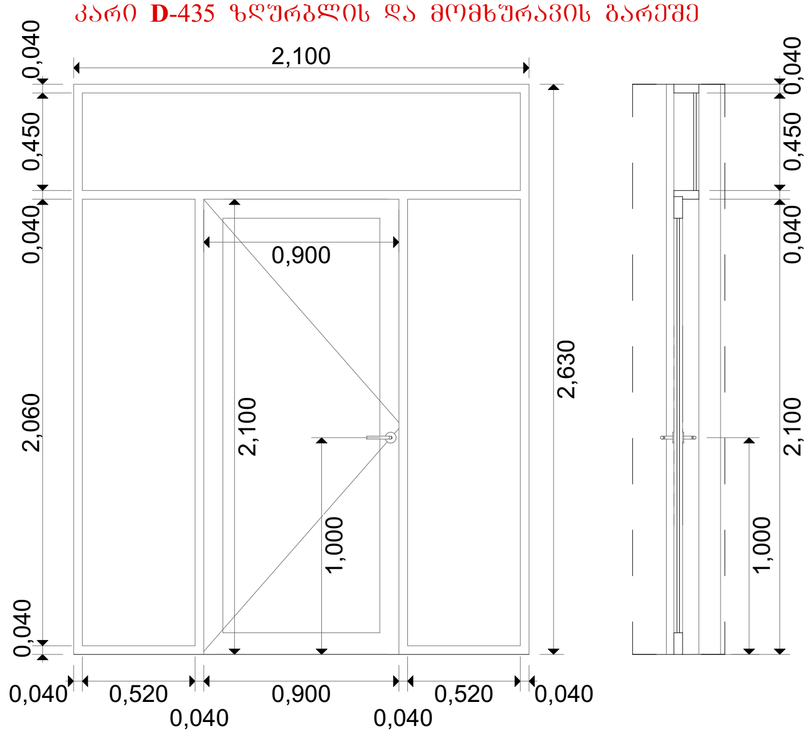


პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IმI/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		კარ-ფანჯრის ექსპლიკაცია	13.01.2026	A2	1:20	არ.110	119
			დამკვეთი								

კარი **D**-326 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



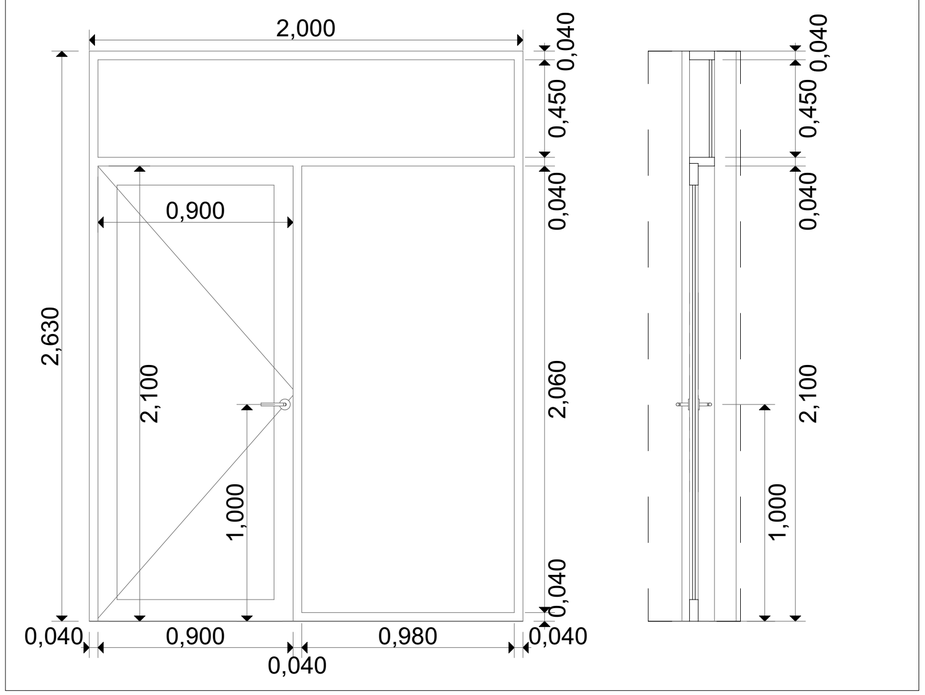
კარი **D**-435 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



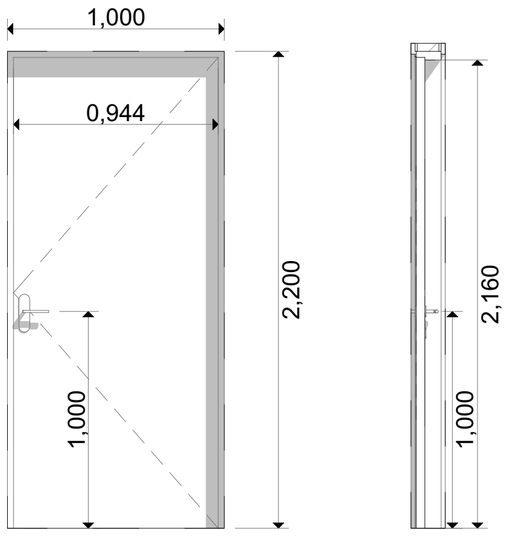
შენიშვნა:

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ აღვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასალები ნაწილები და გალებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1 წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გალებად, არაუმეტეს 66.7 მიუტონი;
  2 ბრუნვითი მოძრაობის გასალები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- კარის მიმოხურვები ისე მოეწყობა,რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადაა.
- კარის მიწოლით ან გამოწვევით გალებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია სანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2.05 მეტრზე ნაკლები

კარი **D**-301 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე

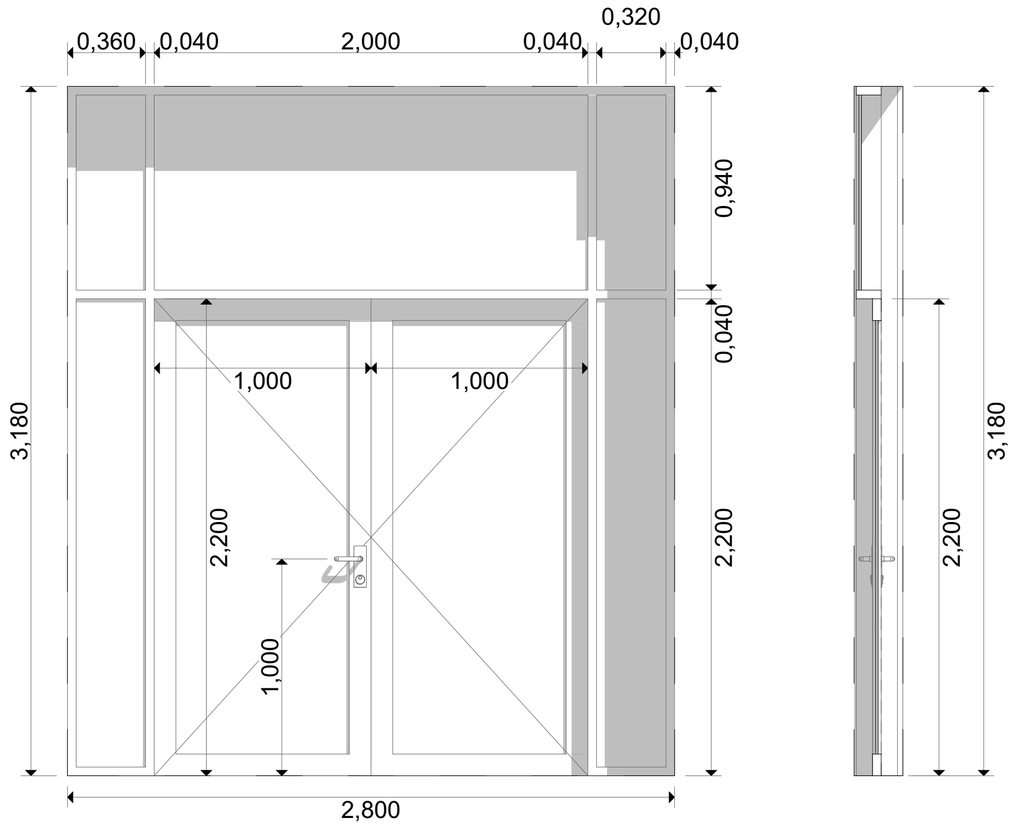


კარი **D**-110 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შპს. "მანუ" ს/ნ 406060220	დირექტორი	აააბა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IმR კორპ. 16 მიმღ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		კარ-ფანჯრის ექსპლიკაცია	13.01.2026	A2	1:20	არ.111	119
			დამკვეთი								

კარი **D**-803 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



შენიშვნა:

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ აღვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება წვალება ან მაჯის ტრიალი.

- დახურული კარის კავეულის გასალები ნაწილები და გალებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1 წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გალებად, არაუმეტეს 66.7 მიუტონი;
  2 ბრუნვითი მოძრაობის გასალები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

- კარის მიმოხურვები ისე მოეწყობა,რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

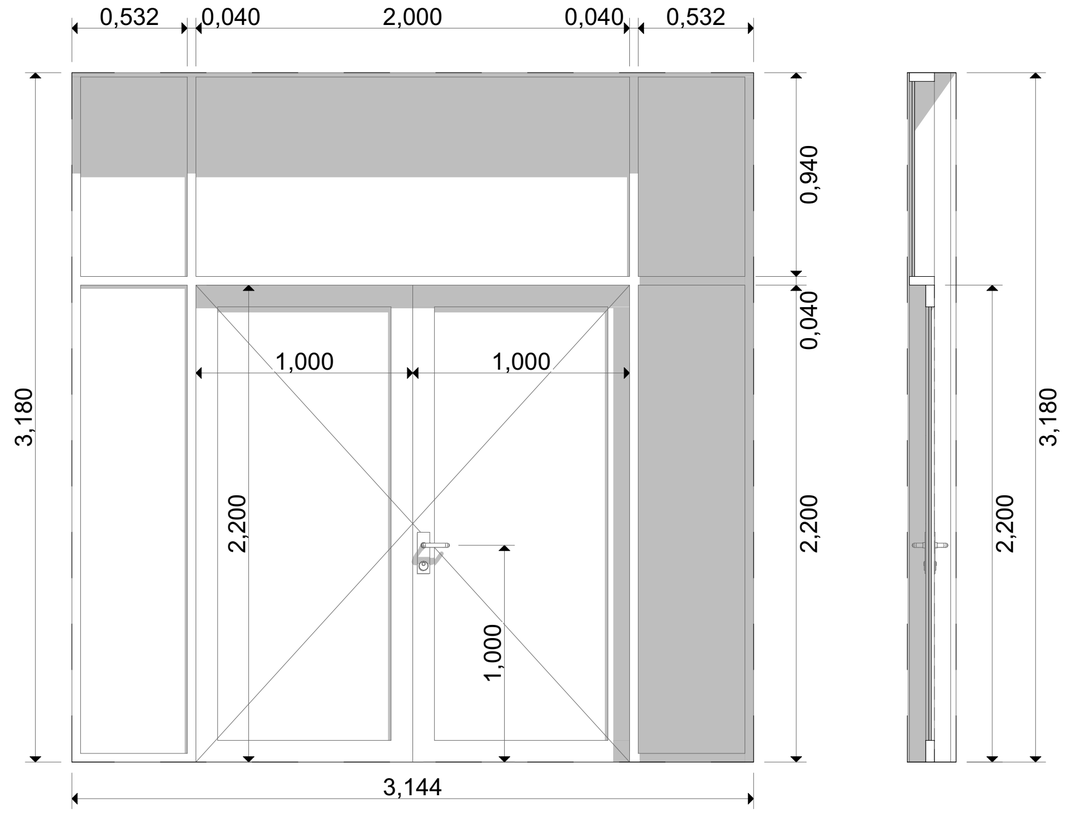
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადაება.

- კარის მიწოლით ან გამოწვევით გალებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

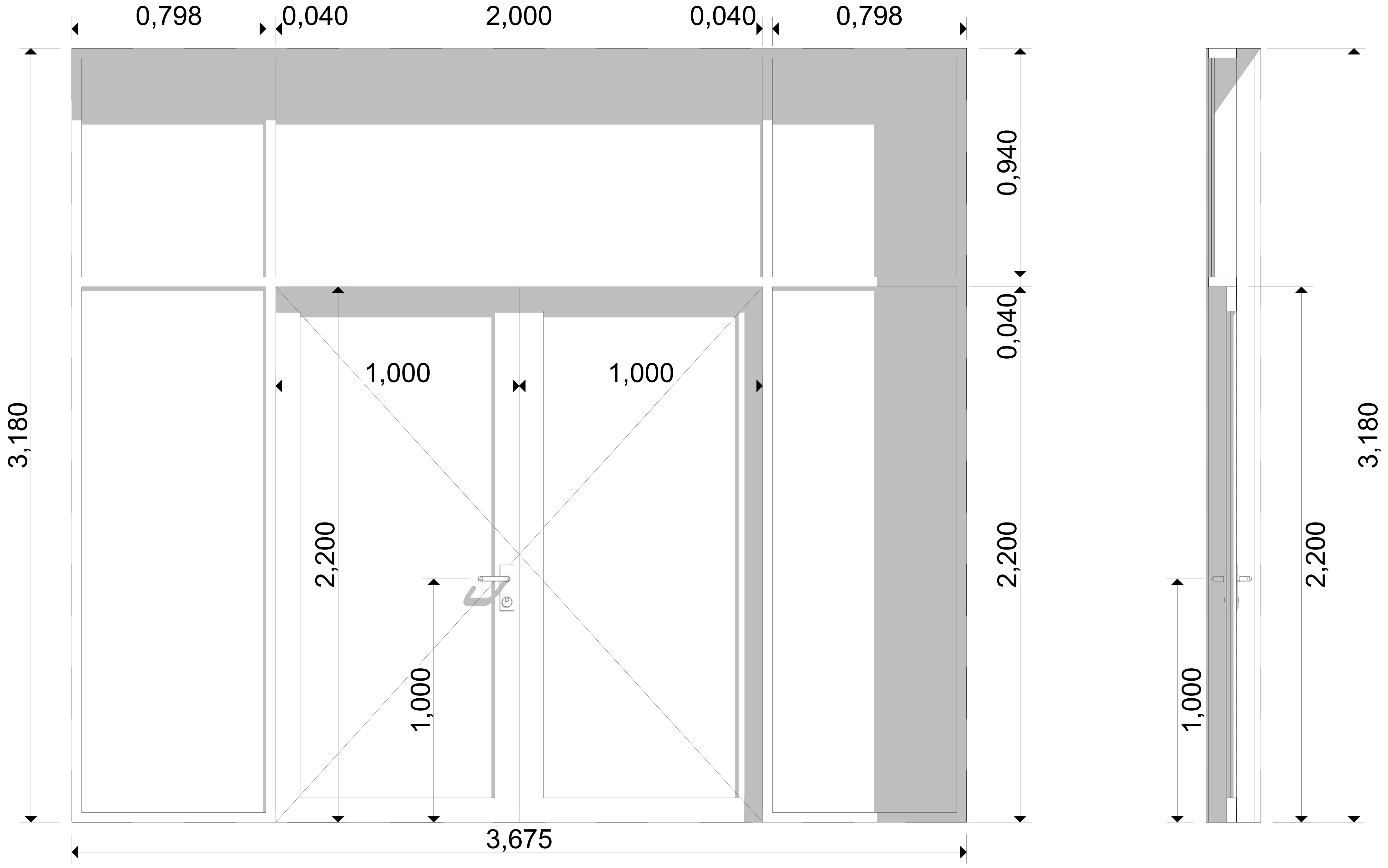
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2.05 მეტრზე ნაკლები

კარი **D**-782 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე

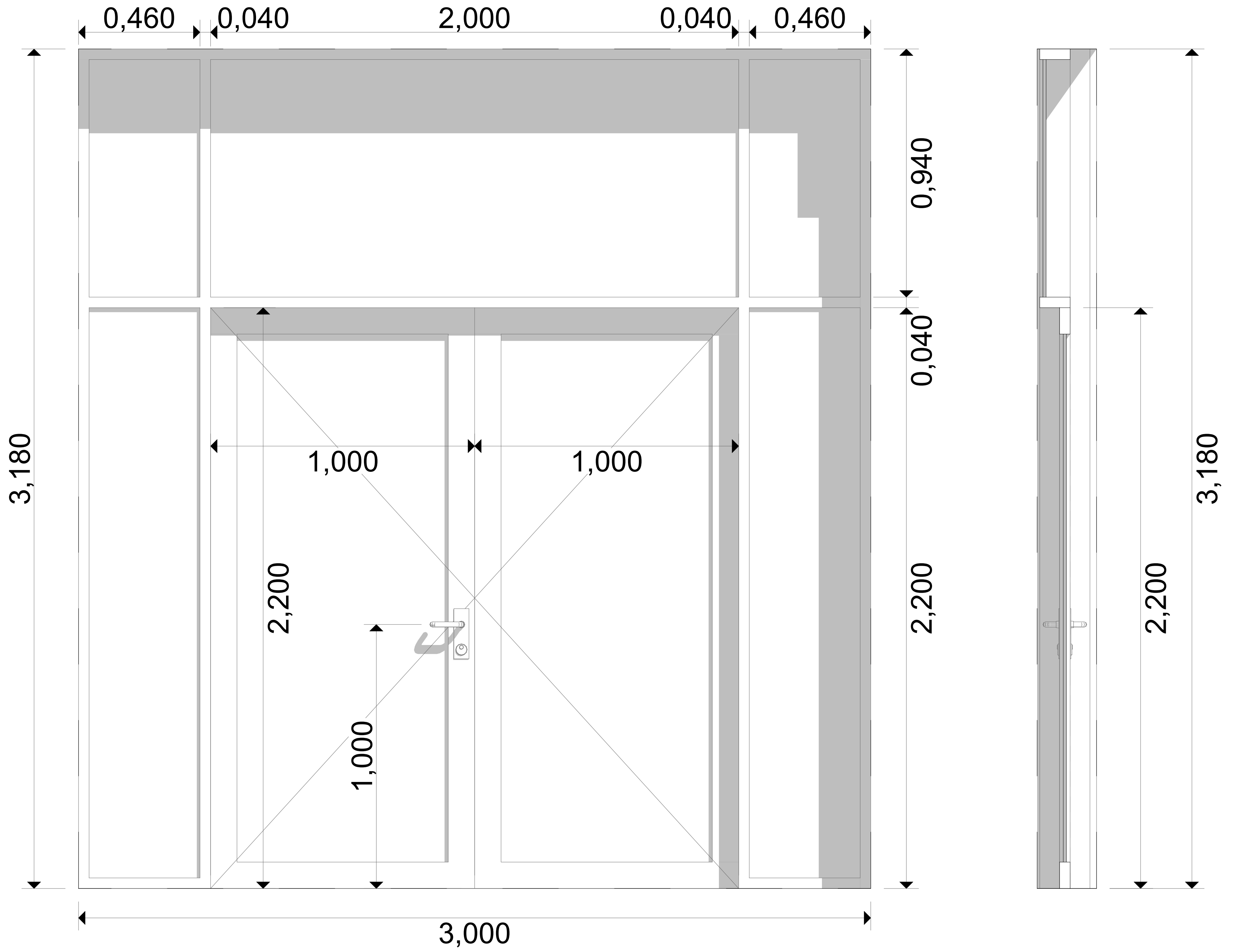


პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი Iმ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	ბიორგი ბარამიძე		კარ-ფანჯრის ექსპლიკაცია	13.01.2026	A2	1:20	არ.112	119
			დამკვეთი								

კარი D-787 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



კარი D-788 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



შენიშვნა:

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1 წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი;
  2 ბრუნვითი მოძრაობის გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- კარის მიმოხურვები ისე მოეწყობა,რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები

პროექტის სახელწოდება	მისამართი					ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი I მ/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		კარ-ფანჯრის ექსპლიკაცია	13.01.2026	A2	1:20	არ.113	119
			არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე	გ.ბარამიძე						
			დამკვეთი								

შენიშვნა:

- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები,საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება,რომ აღვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაბრად მოჭიდება წვალება ან მაჯის ტრიალი.

- დახურული კარის კავეულის გასალები ნაწილები და გალებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან: 1 წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვევით ან მიწოლით გალებად, არაუმეტეს 66.7 მიუტონი; 2 ბრუნვითი მოძრაობის გასალები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

- კარის მიმოხურვები ისე მოეწყობა,რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გალებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

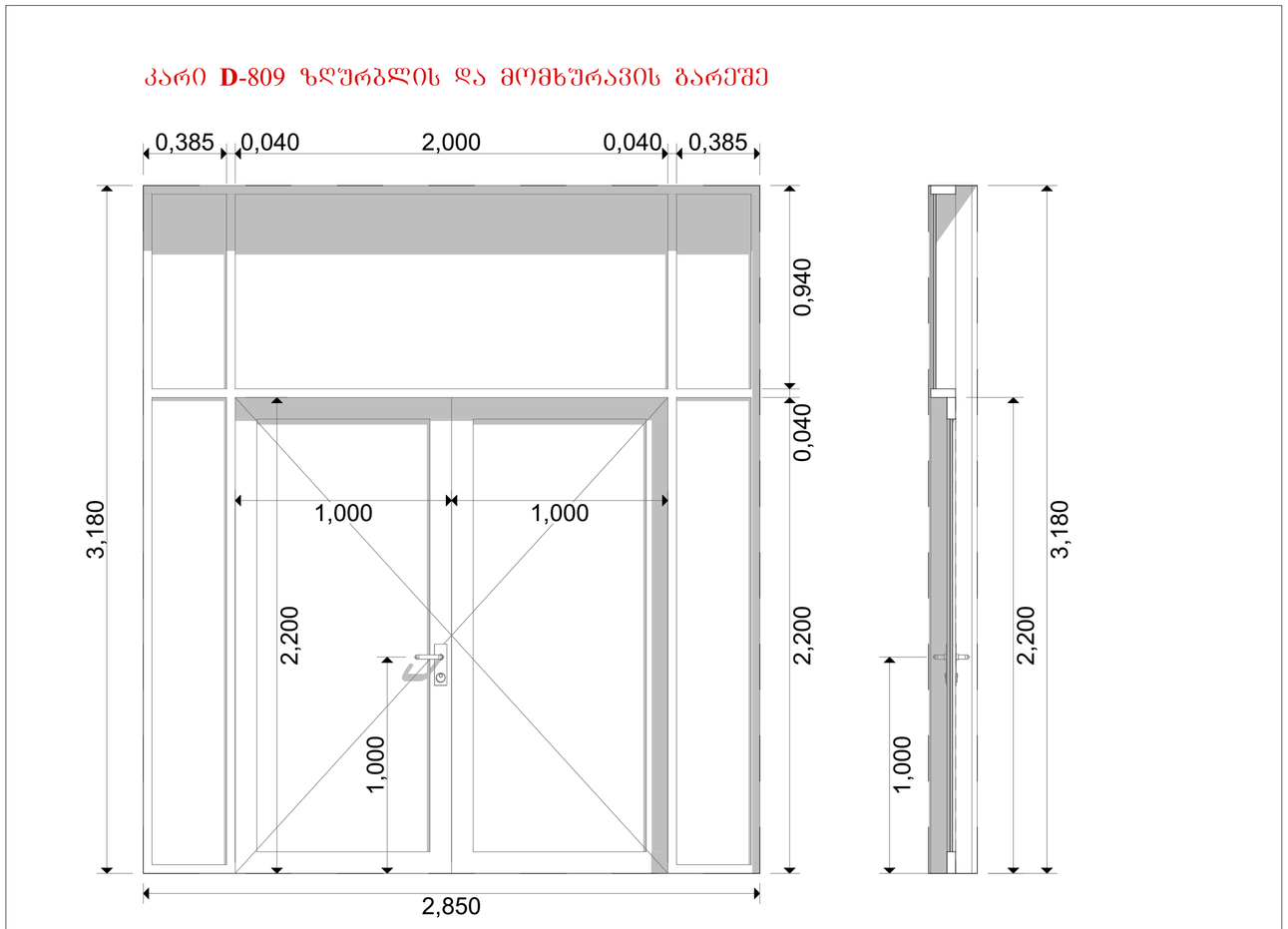
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა,რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადაეა.

- კარის მიწოლით ან გამოწვევით გალებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან: 1 შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები

კარი **D**-809 ზღურბლის და მომხურავის გარეშე



პროექტის სახელწოდება	მისამართი	საპროექტო ორგანიზაცია: შ.პ.ს. "მანუ" ს/ნ 406060220 მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ისანი-სამგორის რაიონში, ვაზისუბნის I მ/რ, კორ. 13, ბ. 80	დირექტორი	პაატა აბესაძე		ნახაზის სახელწოდება	თარიღი	ფორმატი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (არქიტექტურული ნაწილი)	ქალაქი თბილისი , ვაზისუბანი IმI/რ კორპ. 16 მიმდ. ; ქალაქი თბილისი , ვაზისუბნის I მ/რ , კორპუსი 15-ის მიმდებარედ ს.კ. 01.17.07.039.031		არქიტექტორი	გიორგი ბარამიძე		კარ-ფანჯრის ექსპლიკაცია	13.01.2026	A2	1:20	არ.114	119
			დამკვეთი							