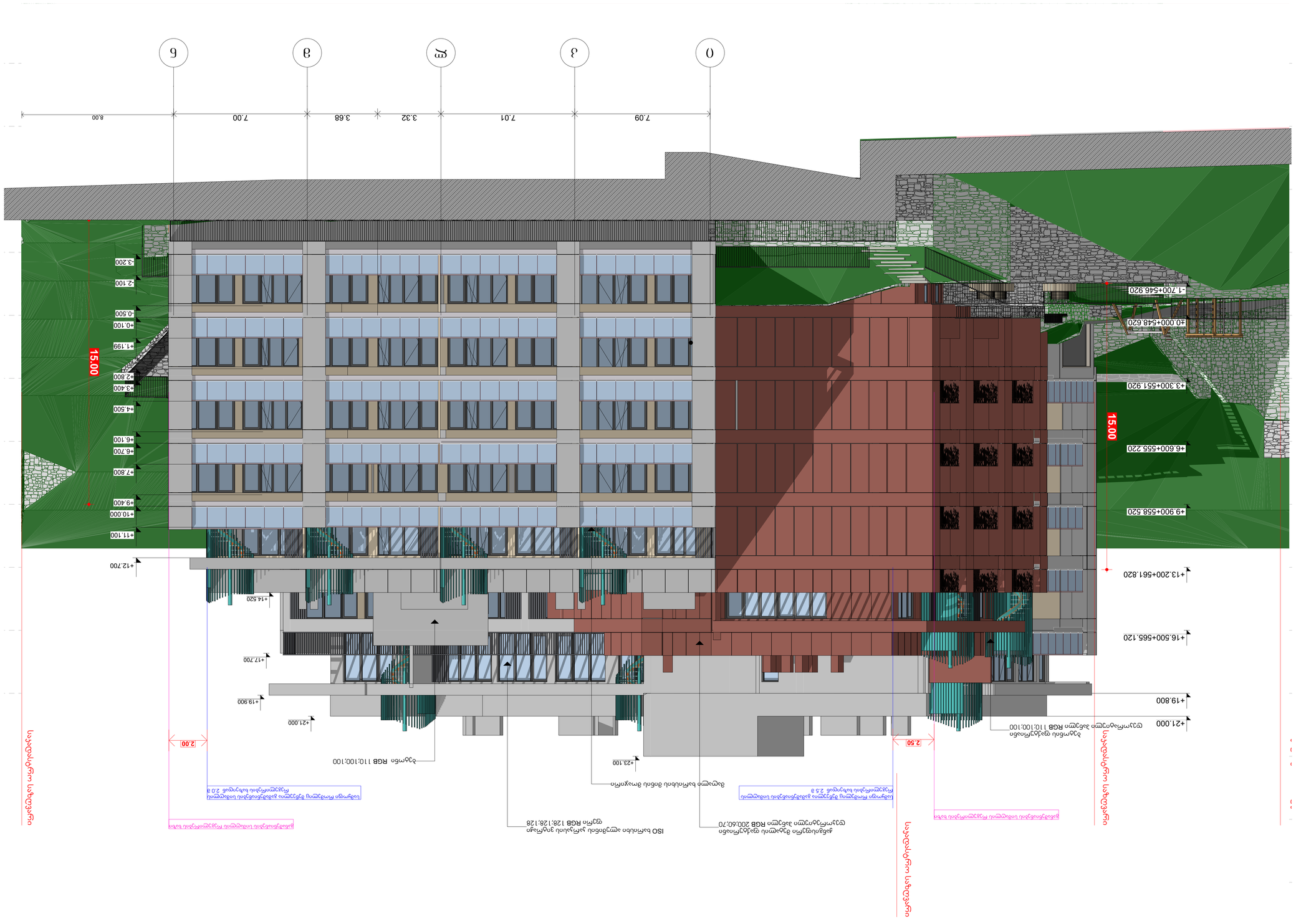
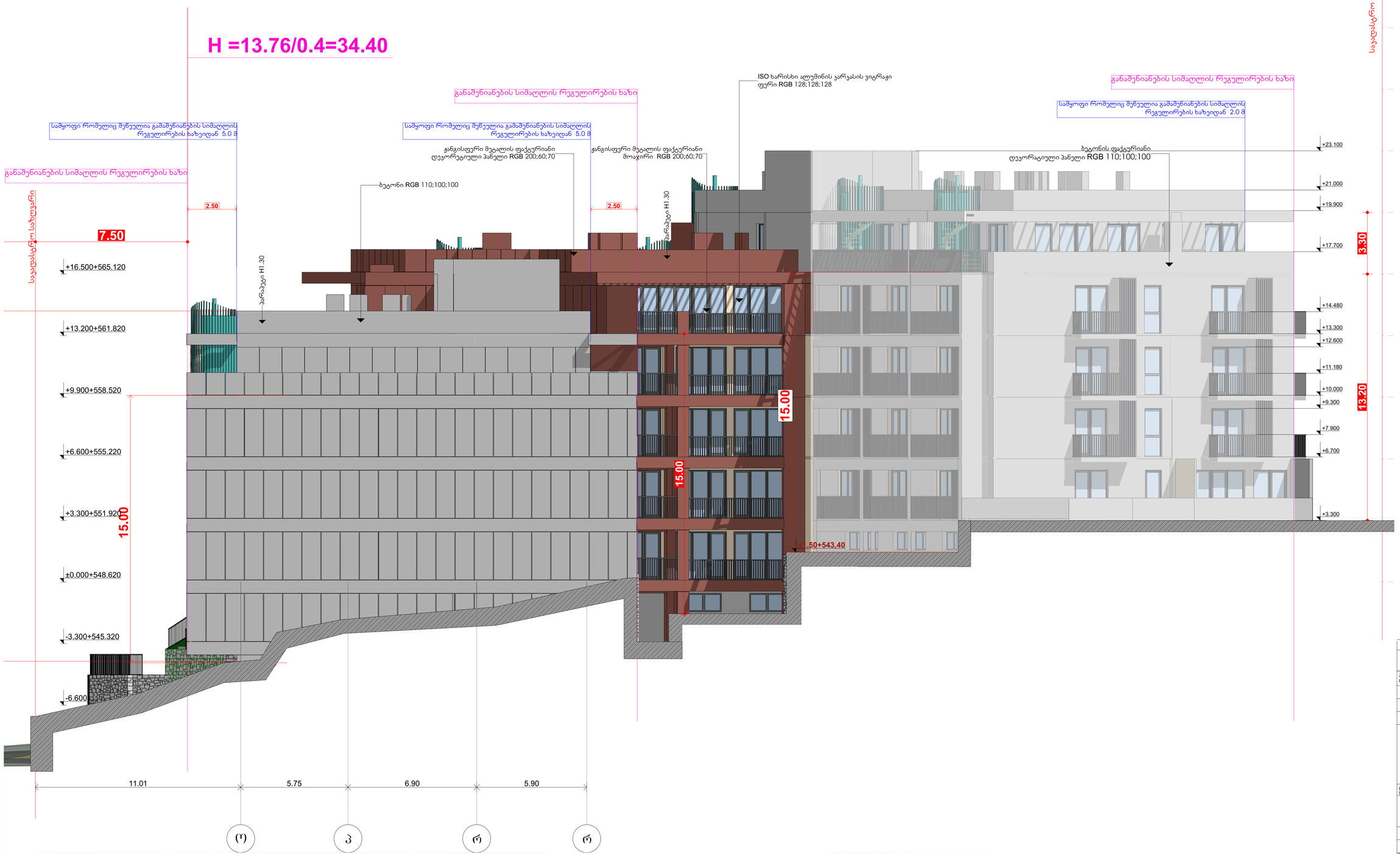
[ალუმინის ფასადის ფერადოვანი ლითონის პანელები ვენტილირებადი ფასადისთვის ტიპის სისტემით] თოვლსაფარი ფილების ფერადოვანი ალუმინის ლითონის ფასადის ფილები : ფერების ტონი



პროექტის ავტორი		პროექტის ნომერი	
Author of Project		Project No.	
პროექტის ხელმძღვანელი		ფაზა	
Supervisor of Project		Phase	
ნახაზის ავტორი		ნახაზის ნომერი	
Drawn by		Drawing No.	
ნახაზის დასახელება		INDEX	08.1
Drawing title	ფასადი 0-6 ღერძებზე		
		Drawing Scale	1:100
		Date	2026 წ

პროექტის დასახელება		ნახაზის სტატუსი	
Name of Project		Drawing Status	
		2026/01/09	
ქალაქი	ბათუმი	ქუჩა	ა.ფოცხიშვილის ქუჩა
City	Batumi	Street	A.Potskhishvili Street
ნაკვეთის ფართობი	6253.2222 კვ.მ	ნაკვეთის კადასტრული კოდი	05.24.53.045.01.001
Area of Plot	6253.2222 sq.m	Cadastral Code of Plot	
პროექტის ავტორი	ა.ფოცხიშვილი	პროექტის ავტორის ხელმოწერა	
Author of Project	A.Potskhishvili	Signature of Author of Project	



შენიშვნა : ფასადების განშლა გრუნტის ყველაზე დაბალი ნიშნულიდან სიმაღლეების მითითებით [ფასადი მოიცავს ყველა აუტხოვანი ნაწილის განშლას]

პროექტის სტატუსი Drawing Status		შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი		2026/01/09
შემსრულებლები performers		
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა აპხანაძე	
პრ. ხელმძღვანელი	ირაკლი მელიავილი	

ნახაზის დასახელება Drawing title

ფასადი ო-რ ღერძებს შორის

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
08.2		A1

მასშტაბი Drawing Scale 1:100

2026 წ

საპროექტო საზღვარი

ბეტონის ფაქტურიანი
დეკორატიული პანელი RGB 110;100;100

პარაპეტი H1.30

მაღალი ხარისხის მინის მოაჯირი

+22.850+571.470

ჭანგისფერი მეტალის ფაქტურიანი
დეკორატიული პანელი RGB 200;60;70

ISO ხარისხი ალუმინის ჯარაკასის ვიტრაჟი
ფერი RGB 128;128;128

მაღალი ხარისხის მინის მოაჯირი

პარაპეტი H1.30

სამყოფი რომელიც შეწეულია გამაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზიდან 2.5 მ-ით

განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზი

2.00

2.50

ბეტონი RGB 110;100;100

+16.500

+14.400

+13.200

+11.100

+9.900

+7.900

+6.600

+4.500

+3.300

+1.220

±0.000

-1.630

-1.876

-3.200+545.420

13.80

15.00

15.00

15.00

+2.700

+1.500

+0.404+549.024

11.52 | 19.55 | 5.55 | 6.80 | 6.85 | 6.80

ა | ე | ვ | ზ | თ

შენიშვნა : ფასადების განშლა გრუნტის ყველაზე დაბალი ნიშნულიდან სიმაღლეების მითითებით [ფასადი მოიცავს ყველა აუცხოვანი ნაწილის განშლას]

პროექტის სტადია Drawing Status		შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი		2026/01/09
შემსრულებლები performers		
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა ჯავანაძე	
პრ. ავტორი	მერაბი გელოვანიძე	

ნახაზის დასახელება Drawing title

ფასადი ა-თ ღერძებს შორის

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
08.3		A1

მასშტაბი Drawing Scale 1:100

2026 წ

[ალიმენტაციის ობიექტის ავარიულ-აღდგენითი სამუშაოები ქალაქ ბათუმში, ზღვის ნაპირზე არსებული ტერიტორიის გაფართოების ობიექტზე] პროექტირების ეტაპი : დეტალური

პროექტის N	08.4
INDEX	
ფორმატი	A1
Drawing Scale	1:100

2026 წ

პროექტის ეტაპი	პროექტის ნომერი
Drawing title	
ფასადი ღ-ც ღერძებზე	
ფასადი ღ-ც ღერძებზე	
ფასადი ა-ბ ღერძებზე	
ფასადი ა-ბ ღერძებზე	
ფასადი ა-ბ

განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზი

სამყოფი რომელიც შეწუნულია გამაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზიდან 2.0 მ დან 5 მდე

ISO ხარისხი ალუმინის ჯარასის ვიტრაჟი ფერი RGB 128;128;128

მეტალის ფაქტურიანი მოაჯირი RGB 128;128;128

სამყოფი რომელიც შეწუნულია გამაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზიდან 2 მ-ით

განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

ბეტონის ფაქტურიანი დეკორატიული პანელი RGB 110;100;100

ჭანგისფერი მეტალის ფაქტურიანი დეკორატიული პანელი RGB 200;60;70

2.00

2.50

+22.000+570.620

+21.002

პარაპეტი H1.30

+17.700

+15.900

+13.300

+12.600

+9.300

+6.700

+3.300

13.10

+568.420
+19.800 ნიშნული

+565.120
+16.500 ნიშნული

+561.820
+13.200 ნიშნული

+558.520
+9.900 ნიშნული

+555.220
+6.600 ნიშნული

+551.920
+ 3.300 ნიშნული

+19.540
+17.820
+16.000
+14.500
+13.300
+12.700
+11.200
+10.000
+9.400
+7.900
+6.700
+4.500

8.21	3.40	7.00	6.55	6.95	4.50	4.20	5.00	34.67
			37.60					

10 9 8 7 6 5 4 3

შენიშვნა : ფასადების განშლა გრუნტის ყველაზე დაბალი ნიშნულიდან სიმაღლეების მითითებით [ფასადი მოიცავს ყველა აუცხოვანი ნაწილის განშლას]

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი	2026/01/09

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა აპაანაძე	
პრ. ხელმძღვანელი	ირაკლი შულიაშვილი	

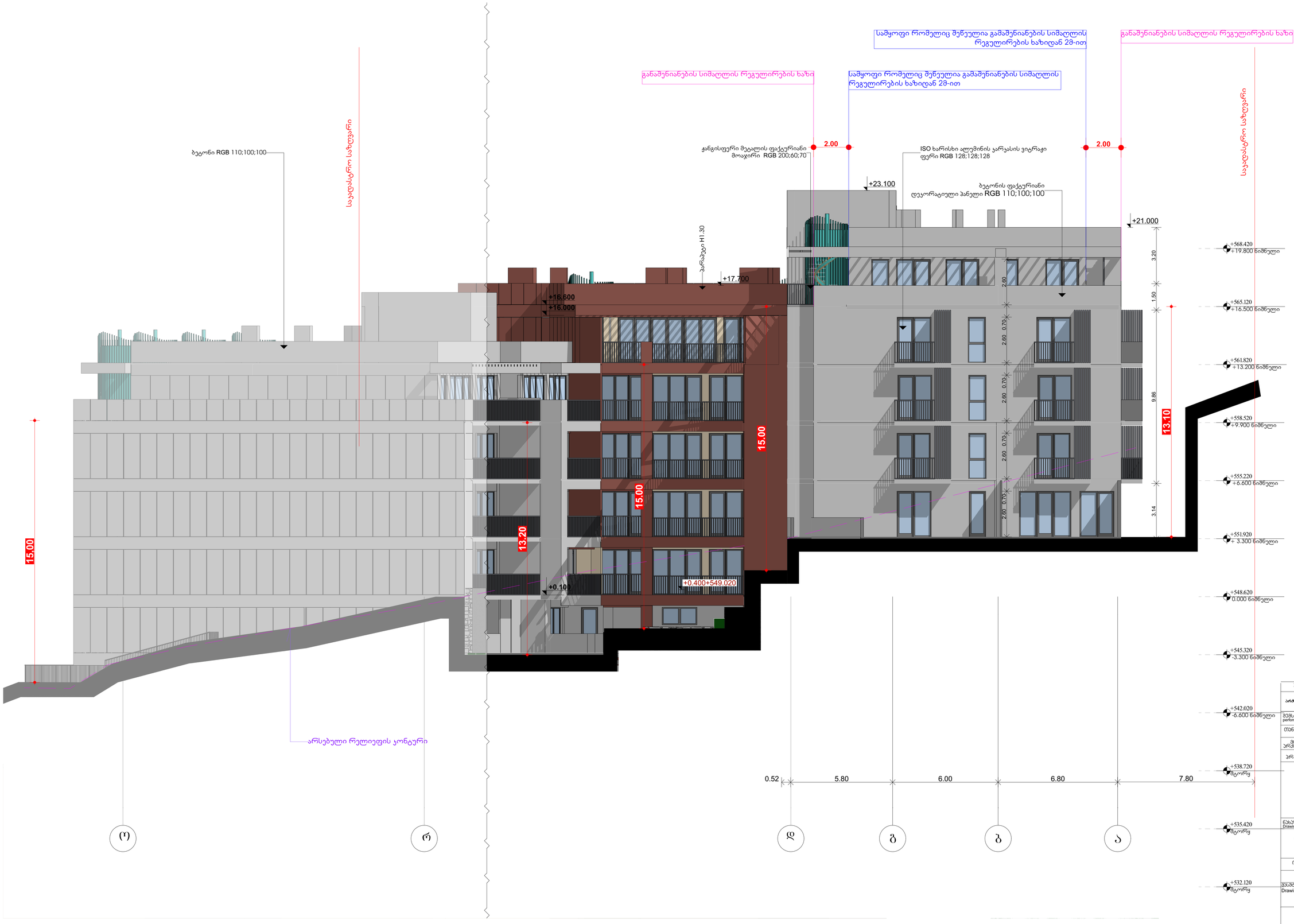
ნახაზის დასახელება Drawing title

ფასადი 10-3 ღერძებს შორის

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
08.5		A1

მასშტაბი Drawing Scale 1:100

2026 წ



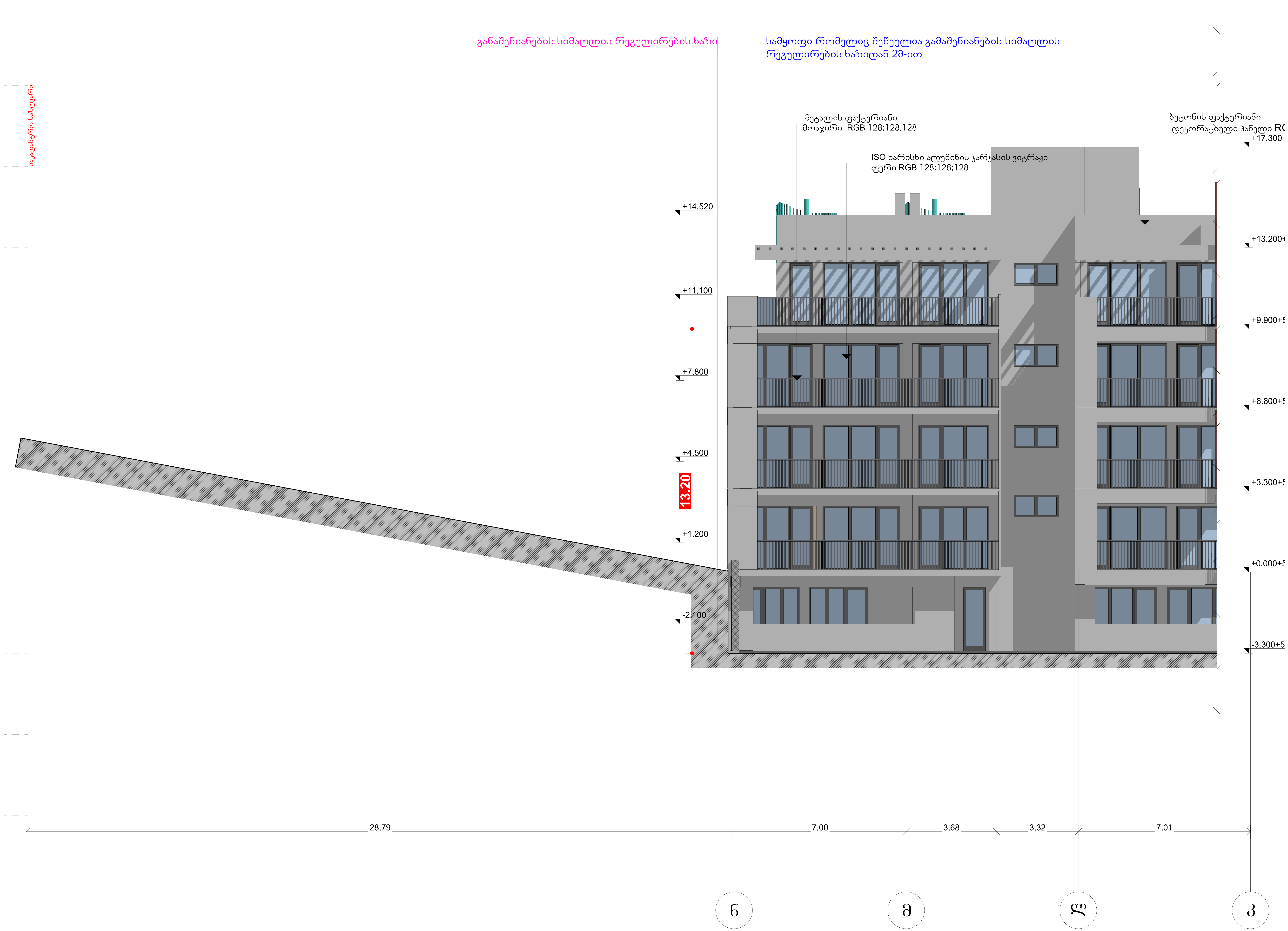
პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი	2026/01/09
შემსრულებლები performers	
თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნინა ჯაფანიძე	
პრ. ხელმძღვანელი	ირაკლი გელოვანი	
ნახაზის დასახელება Drawing title	
ფასადი ა-ზ ღერძებს შორის	
ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
08.6		A1
მასშტაბი Drawing Scale 1:100	
2026 წ	

შენიშვნა : ფასადების განშლა გრუნტის ყველაზე დაბალი ნიშნულიდან სიმაღლეების მითითებით [ფასადი მოიცავს ყველა კუტხოვანი ნაწილის განშლას]



შენიშვნა : ფასადების განშლა გრუნტის ყველაზე დაბალი ნიშნულიდან სიმაღლეების მითითებით [ფასადი მოიცავს ყველა კუთხოვანი ნაწილის განშლას]

პროექტის სტატუსი Drawing Status		შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი		2026/01/09
შემსრულებლები performers		
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა ჯაჯანაძე	
პრ. ავტორი	ირაკლი შალიკაშვილი	
ნახაზის დასახელება Drawing title		
ფასადი 6-10 ღერძებს შორის		
ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
08.7		A1
მასშტაბი Drawing Scale 1:100		
2026 წ		

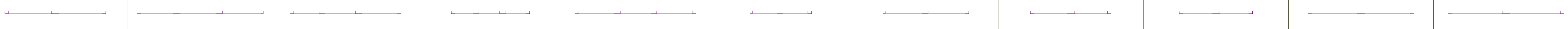
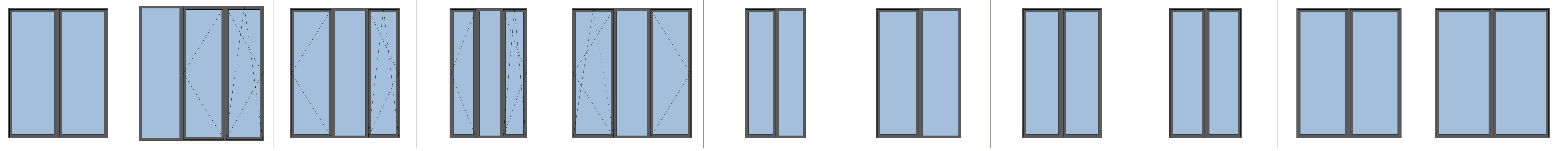


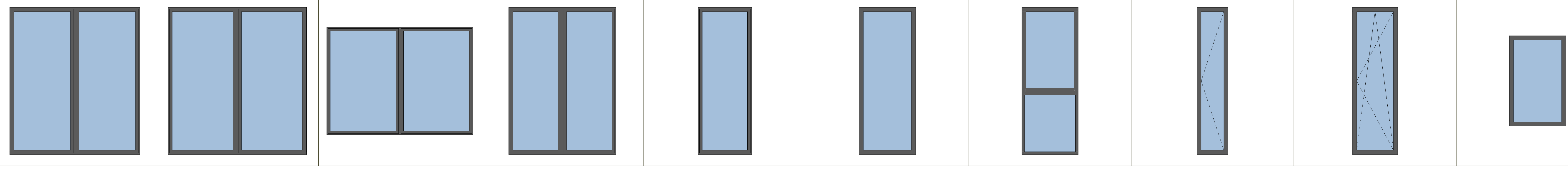
შენიშვნა : ფასადების განშლა გრუნტის ყველაზე დაბალი ნიშნულიდან სიმაღლეების მითითებით [ფასადი მოიცავს ყველა კუთხოვანი ნაწილის განშლას]

პროექტის სტატუსი Drawing Status		შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი		2026/01/09
შემსრულებლები performers		
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა კაკანაძე	
პრ. ავტორი	ირაკლი შალიკაშვილი	
ნახაზის დასახელება Drawing title		
ფასადი ნ-კ ღერძებს შორის		
ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
08.8		A1
მასშტაბი Drawing Scale 1:100		

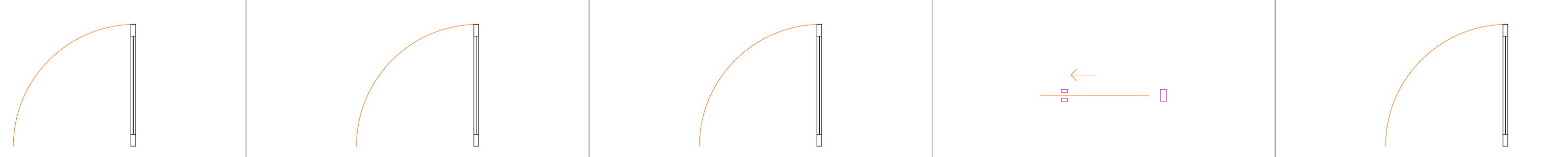
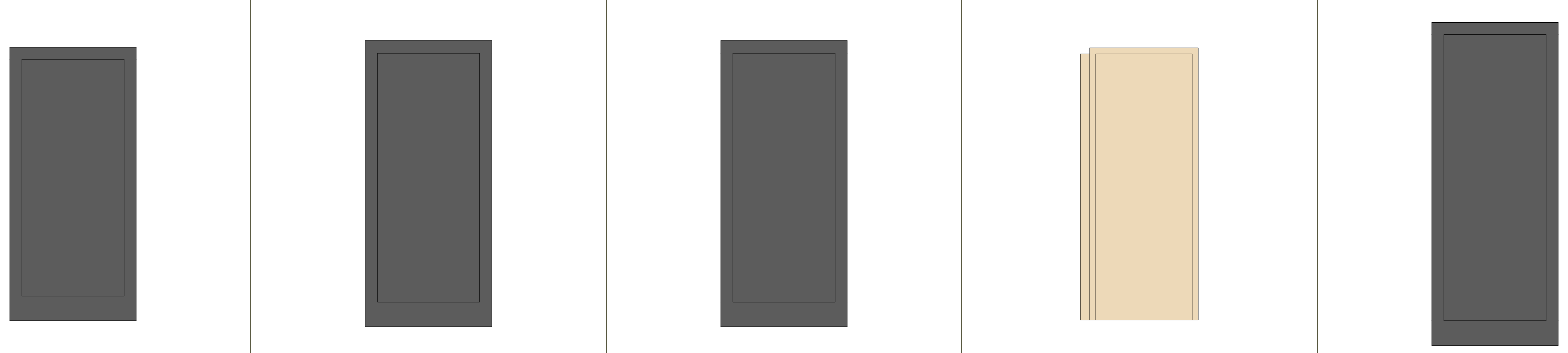
2026 წ

ფანჯრების სპეციფიკაც

ელემენტი	f1	f2	f3	f4	f4	f5	f5	f6	f7	f7	f8
რაოდენობა	28	5	17	1	20	1	5	14	2	4	4
ზომები	2.00×2.60	2.50×2.70	2.20×2.60	1.55×2.60	2.40×2.60	1.22×2.60	1.70×2.60	1.60×2.60	1.45×2.60	2.10×2.60	2.30×2.60
გეგმა											
ფასადი											

ელემენტი	f8	f9	f10	f10	f12	f13	f14	f15	f16	f17
რაოდენობა	4	3	1	41	20	25	15	4	5	4
ზომები	2.30×2.60	2.45×2.60	3.00×2.20	1.90×2.60	0.95×2.60	1.00×2.60	1.00×2.60	0.55×2.60	0.80×2.60	1.00×1.60
გეგმა										
ფასადი										

კარების სპეციფიკაცია

ელემენტი	k1	k1	k2	k3	k3
რაოდენობა	1	33	78	1	1
ზომები	1.00×2.20	1.00×2.30	1.00×2.30	0.88×2.20	1.00×2.60
გეგმა					
ფასადი					

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი	2026/01/09

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა კაკანაძე	
პრ. ავტორი	ირაკლი მალიკაშვილი	

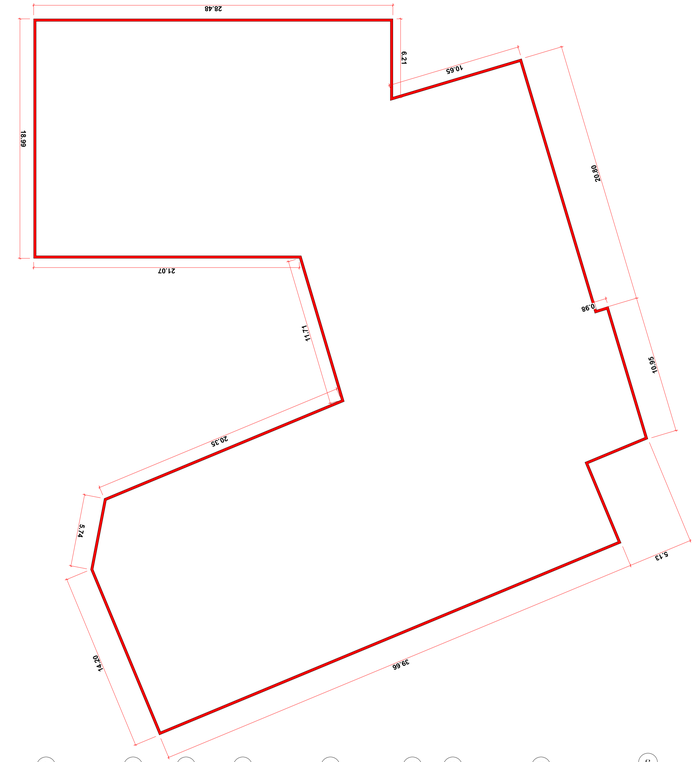
ნახაზის დასახელება
Drawing title

ფანჯრების სპეციფიკაცია, კარების სპეციფიკაცია, რაგეს ფრომ კიბე ფანჯრები

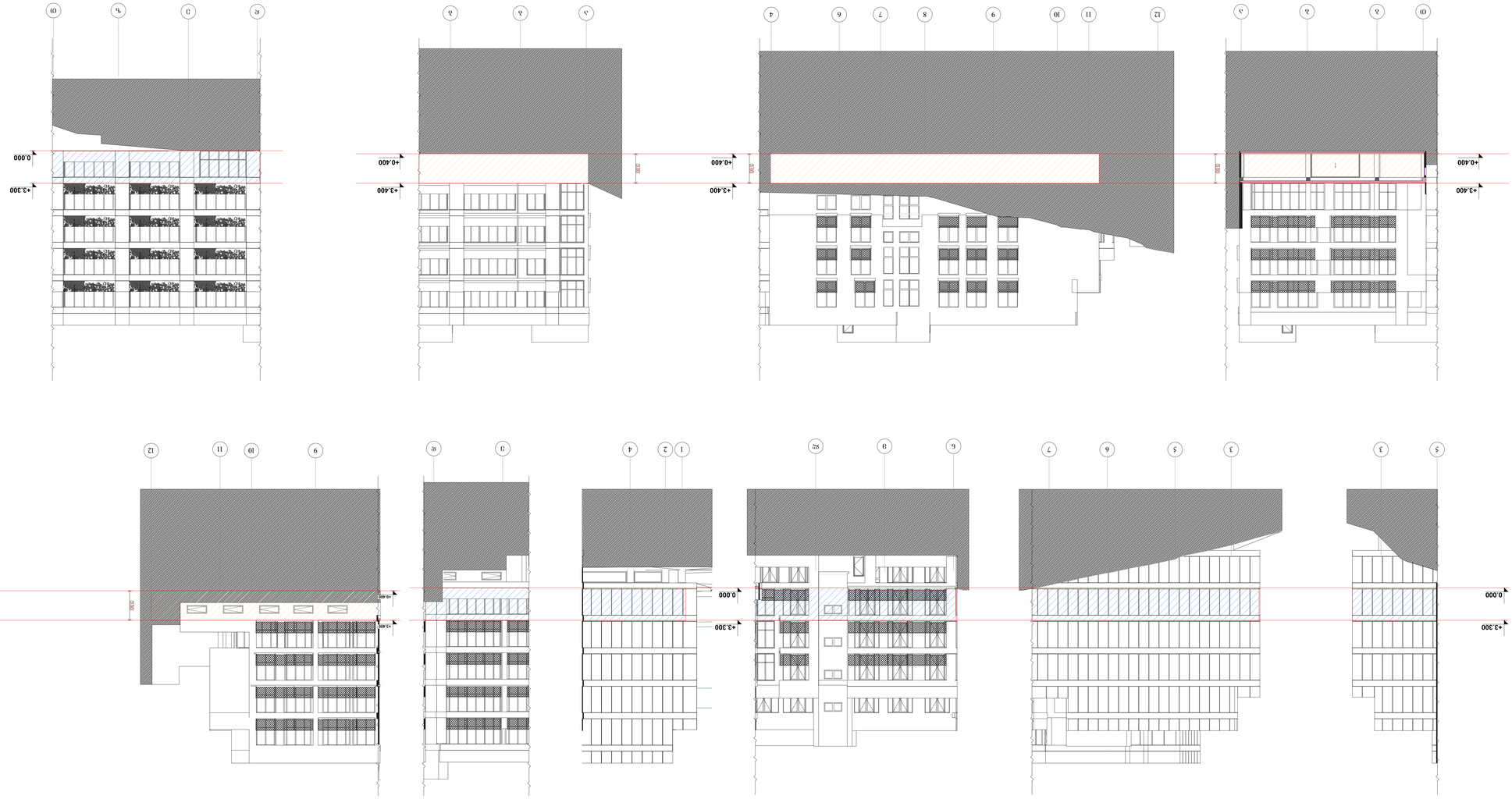
ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
08.9		A1

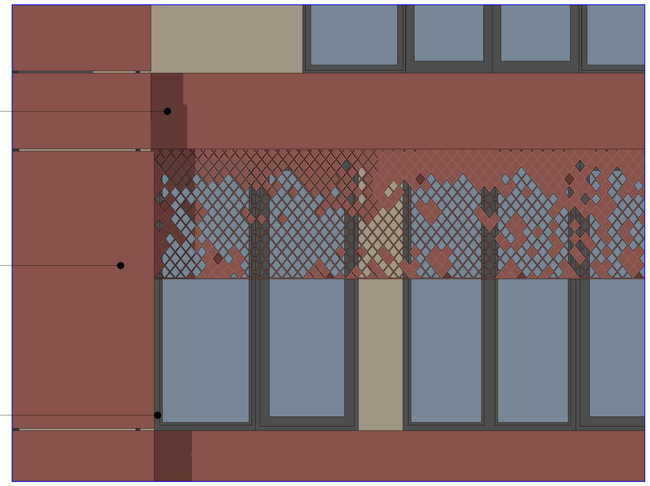
მასშტაბი
Drawing Scale
1:0.61, 1:0.63, 1:0.71

2026 წ



ЗОБЛЦ.ЦЗЗЗЦ ЦЦЦ


+3.400
+0.400
+3.300
0.000
+3.300
0.000
+3.400
+0.400
+3.300
0.000
+3.300
0.000
+3.400
+0.400
+3.300
0.000
+3.300
0.000



1. Вид главный цветной (Вариант)
2. Вид главный цветной (Вариант) с видом на парк
3. Вид главный цветной (Вариант) с видом на парк и с видом на Храм

Фасад здания с видом на парк и с видом на Храм

Фасад здания с видом на парк

Фасад здания

Главный вид

Вид главный цветной (Вариант)

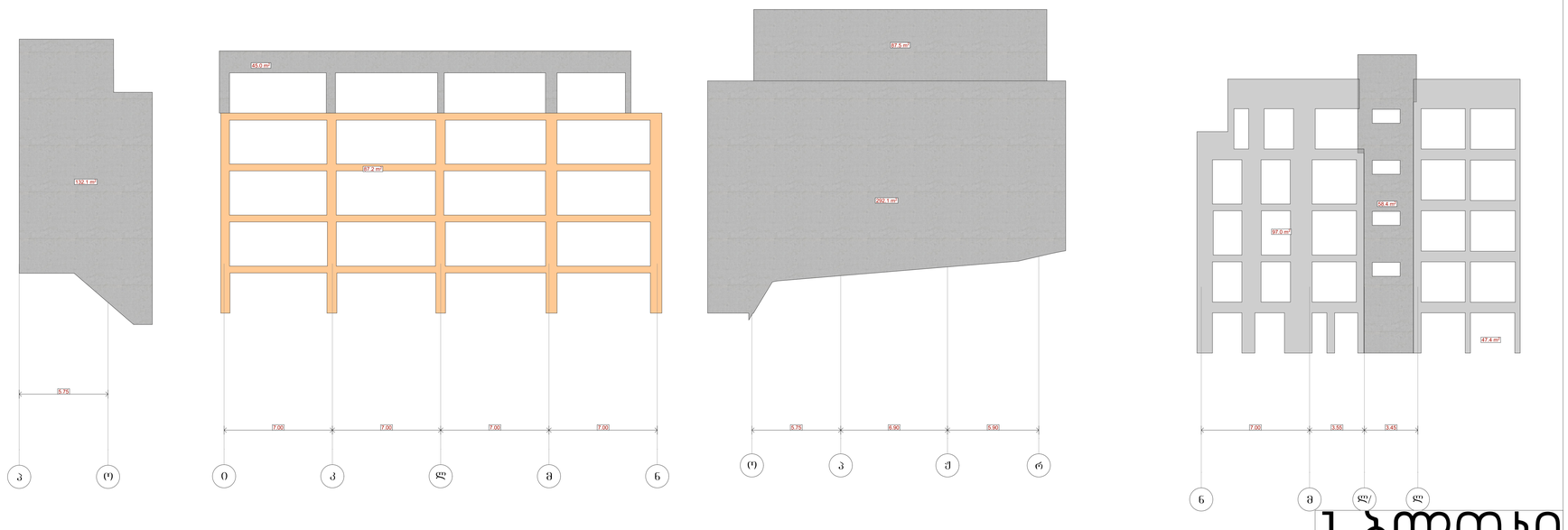
Вид главный цветной

Фасад здания с видом на Храм

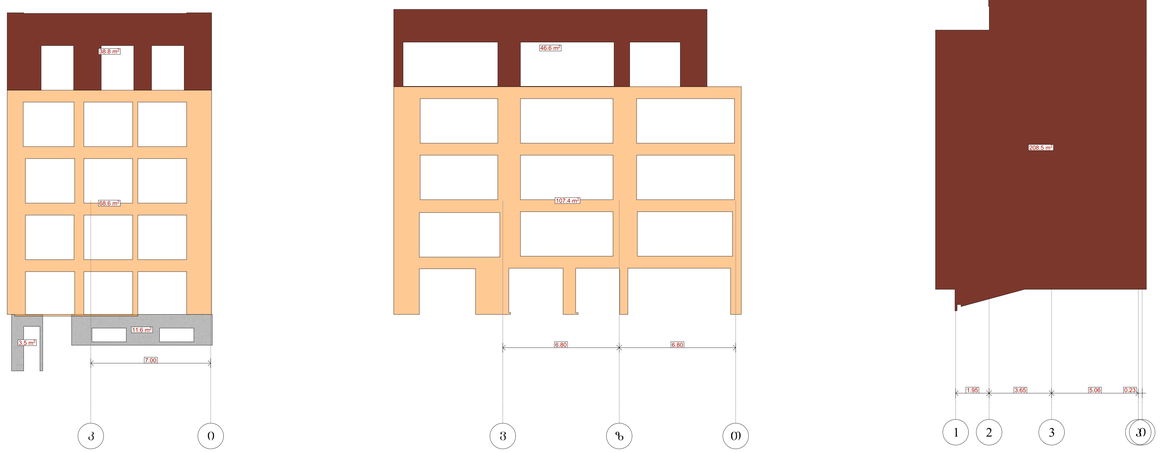
Фасад здания с видом на парк и с видом на Храм

Фасад здания с видом на парк и с видом на Храм

Фасад здания с видом на парк и



1 ბლოკი



2 ბლოკი



3 ბლოკი

ხის ფაქტურა 300.0 მ²

ჟანგისფერი მეტალის ფაქტურიანი დეკორატიული პანელი **RGB** 200;60;70
610 მ²

ბეტონის ფაქტურიანი დეკორატიული პანელი **RGB** 110;100;100
700.00 მ²

ბეტონის ფაქტურა /ლესვა
1150.00 მ²

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალბინიანი სცენარებელი სახლი

მისამართი:
Address

ქ.თბილისი მიხეილ ჯავახიშვილი ქუჩის N40/40 ბ/ნ-ის მიმდებარედ 01.14.08.001.600

განმარტებანი:
Explication:

- ბეტონი
- ბეტონის ფასადური პანელი
- ჟანგისფერი მეტალის ფასადური პანელი
- მინა
- მეტალი
- ხისგან გამჭვირვალე ფასადური პანელი

- პროექტირებადი ეკრანი
- პროექტირებადი ეკრანი ხეებით
- ოთხფენიანი ეკრანი
- ოთხფენიანი ეკრანი ხეებით

ეკრანის ტიპური ელემენტი
ეკრანის ტიპური ელემენტი
880
2200
ეკრანის ელემენტების ნომერი
ეკრანის ელემენტების ნომერი

პროექტის სტადია Drawing Status	თარიღი Date
პროექტირების პირობა	2026/01/09

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა ჯაფარიძე	
არქ. ასოცირი	ანანიაშვილი მელისანდრე	

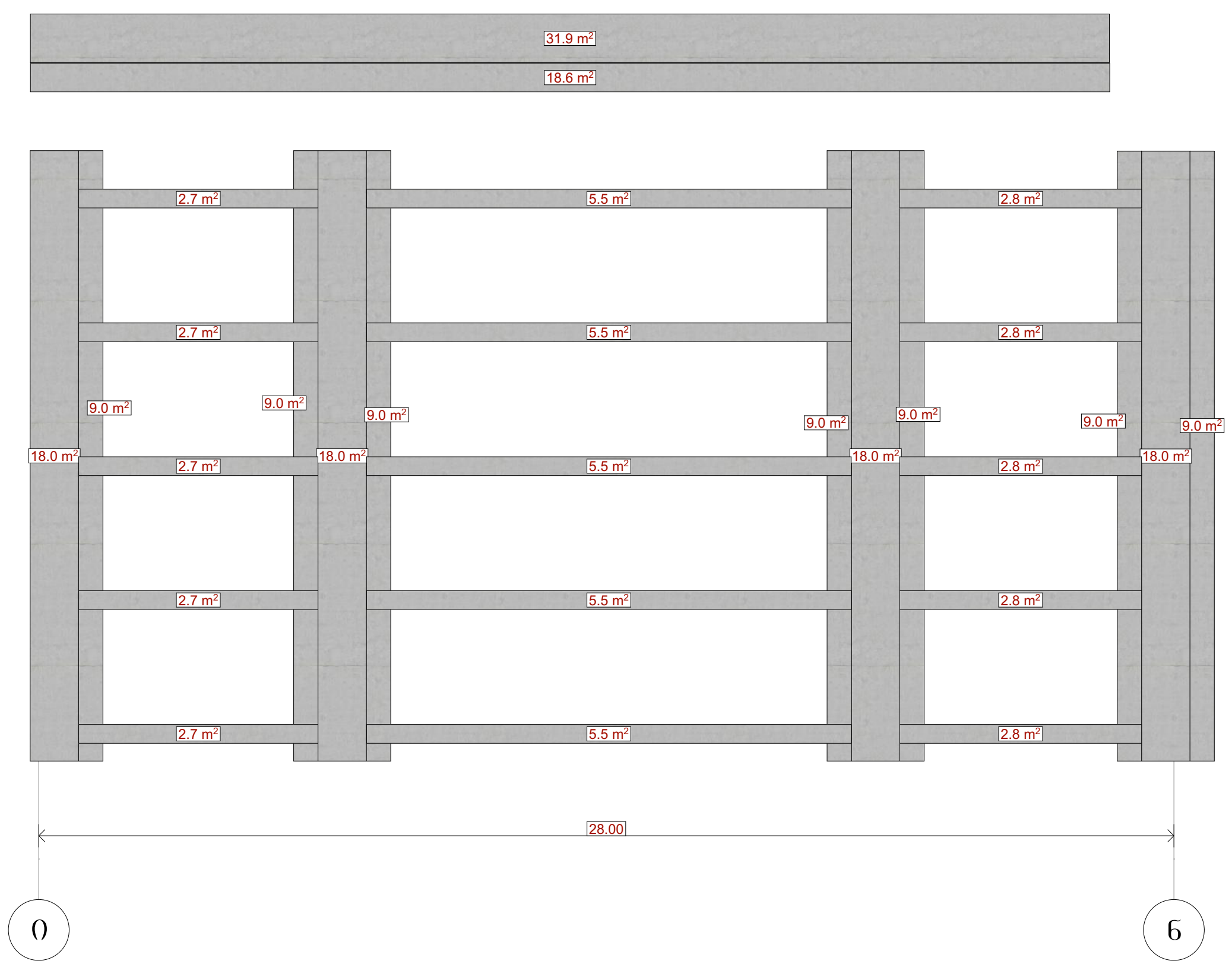
ნახაზის დასახელება
Drawing title

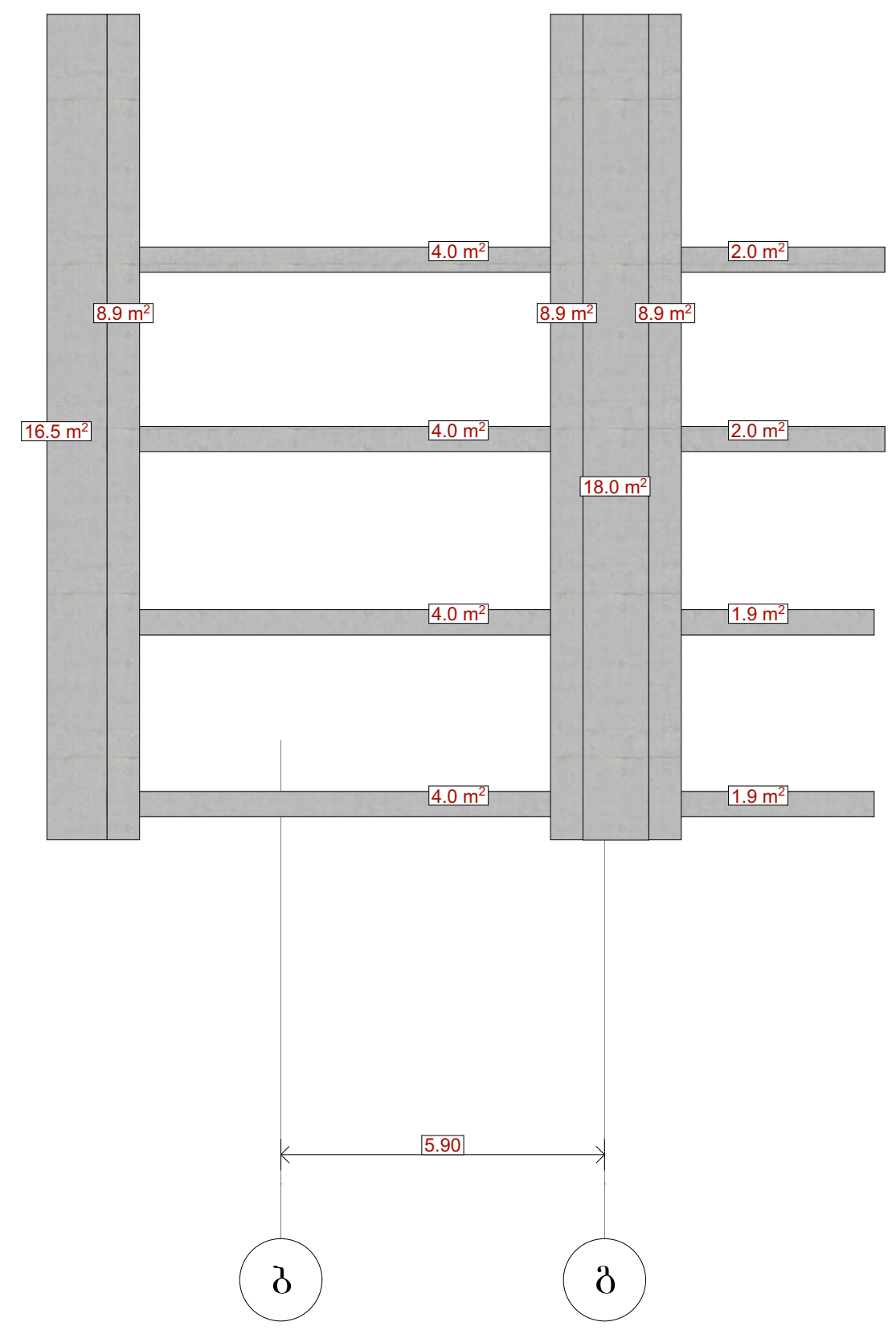
ფასადის გაშვლილ გასალების ჩვენებით

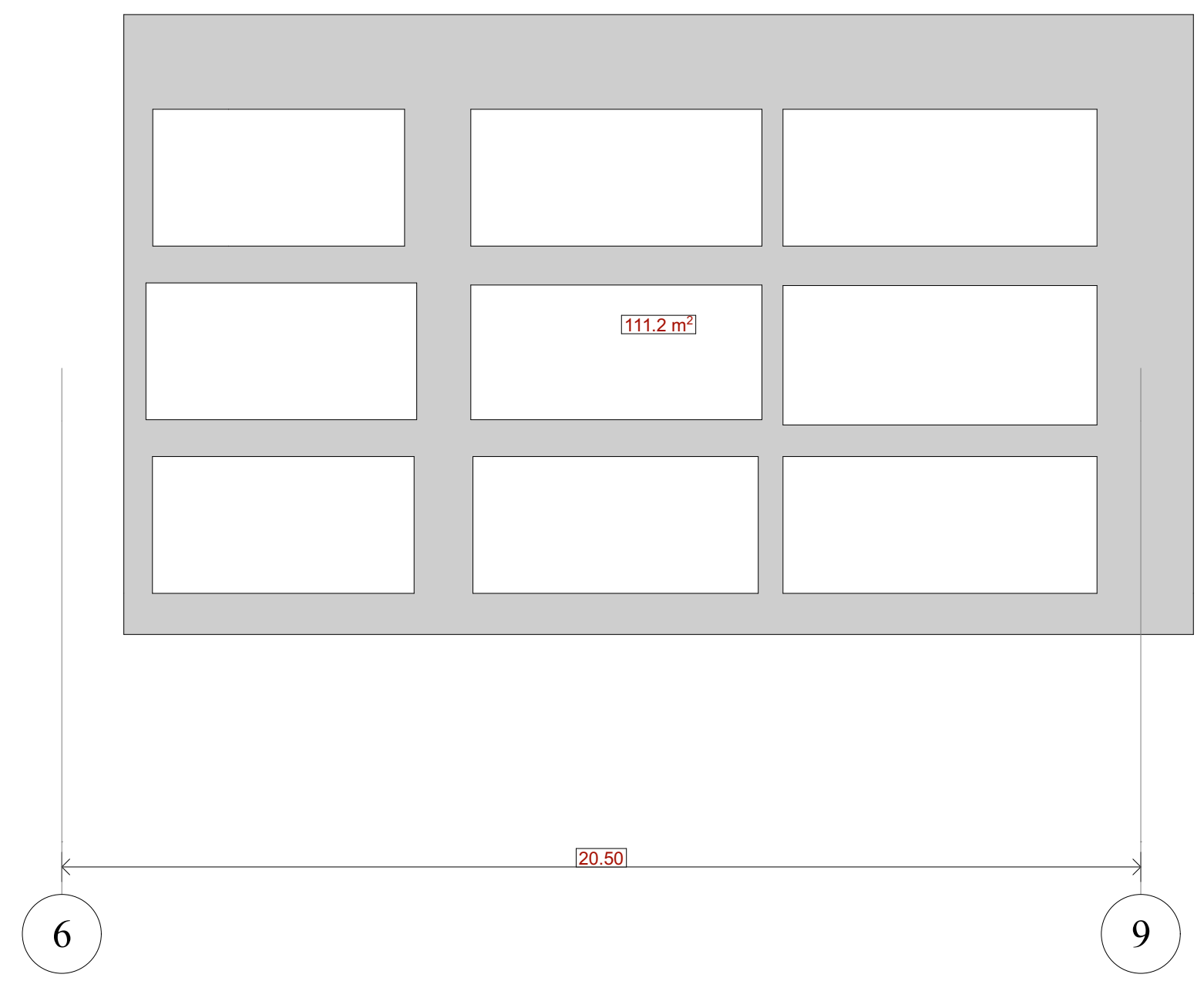
ინდექსი № INDEX	ფურცლის ფორმატი PAPER	ფურცლის ზომა SIZE
08.13		A0

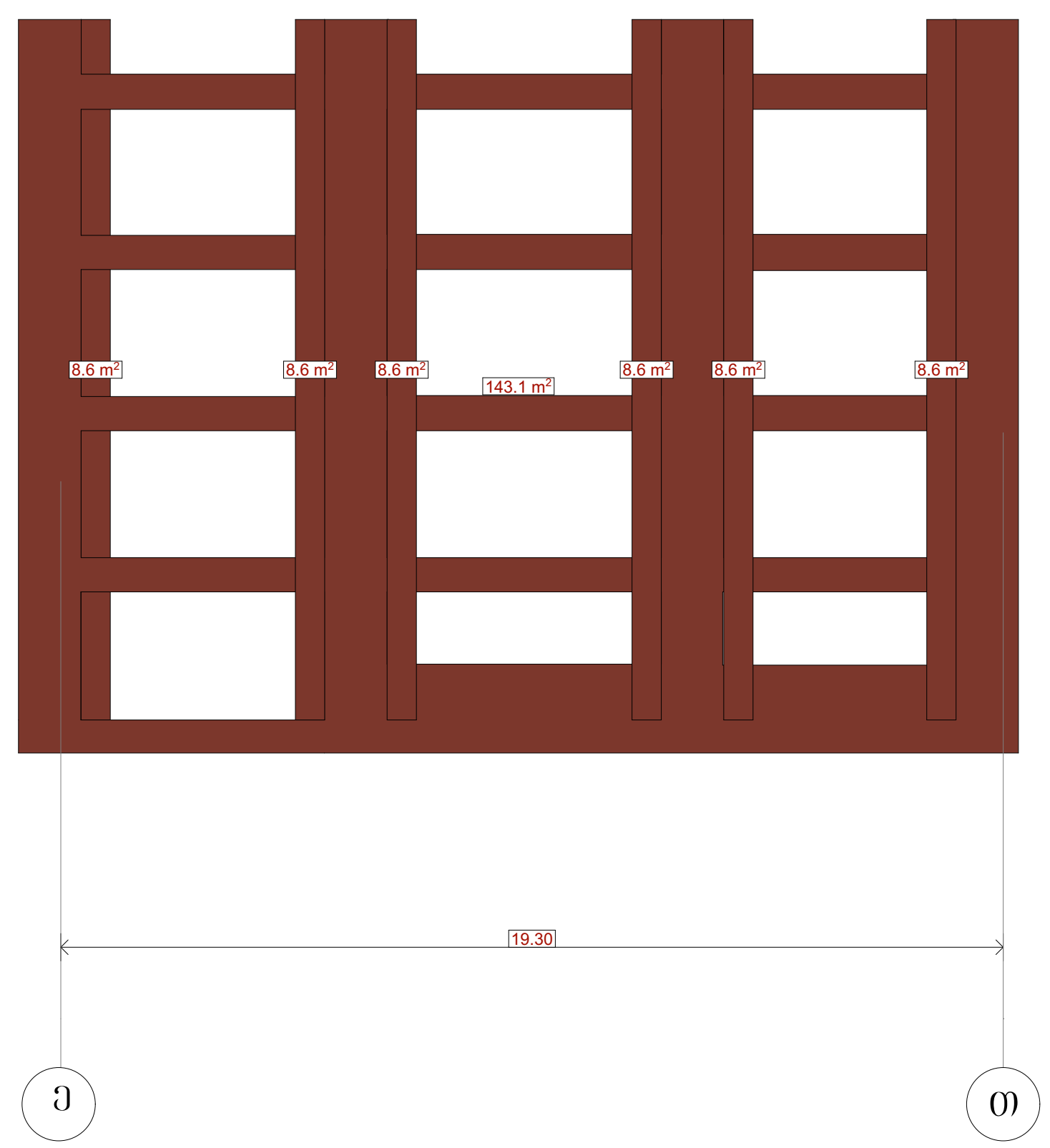
ნახაზის მასშტაბი
Drawing Scale
1:126.51

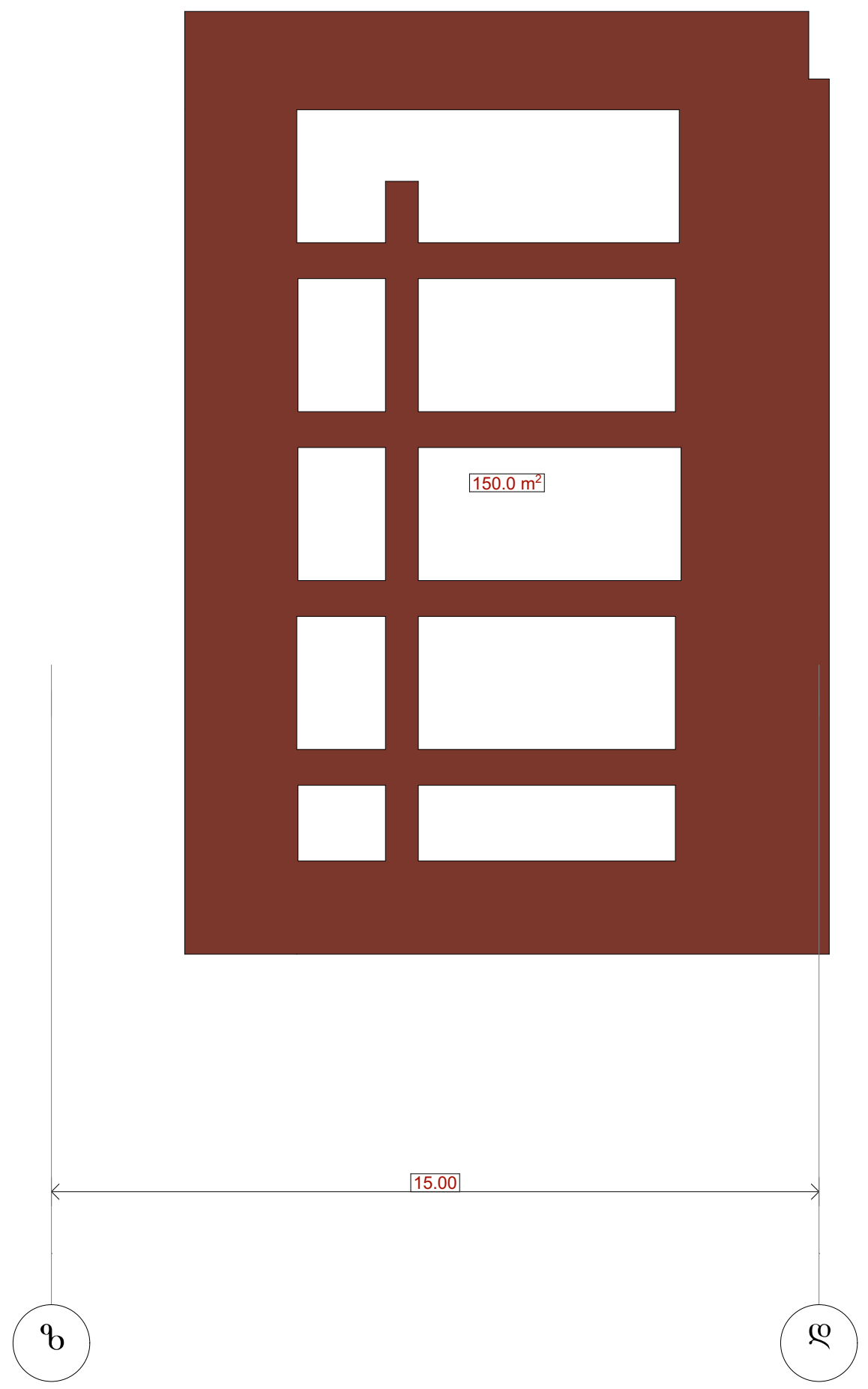
2026 წ











ჟანგისფერი მეტალის ფაქტურიანი დეკორეტიული პანელი **RGB** 200;60;70
350 მ^2

ბეტონის ფაქტურიანი დეკორატიული პანელი **RGB** 110;100;100
350.00 მ^2

ბეტონის ფაქტურა
130.მ^2

ნაწრთობი მინა
200.00მ^2

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
არქიტექტურული პროექტი	2026/01/09

შემსრულებლები
performers

თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ნანა კაკანაძე	
პრ. ავტორი	ირაკლი შალიკაშვილი	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ფასადის განშლა მასალების ჩვენებით

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლის ზომა
08.14		A1

მასშტაბი
Drawing Scale
1:221.46

2026 წ