ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01252463188**
თარიღი: **03/09/2025**

ადრესატი: ირაკლი მაზიაშვილი
პირადი ნომერი: 01024037393
მისამართი: ქ. თბილისი სტრაბონის ქ. #18

ბატონო ირაკლი,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2025 წლის 21 აგვისტოს N19/01252333008-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებით გაცნობებთ შემდეგს:

,,ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში "ჩალიპირები"; ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, ნინო აბაშიძე-ორბელიანის ქუჩა, N4, N6; ქალაქ თბილისში, სოფელ დიღომში, ფატმანის ქუჩა, N5-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებსა (საკადასტრო კოდი: N01.72.14.035.999; N01.72.14.035.944; N01.72.14.035.945; N01.72.14.035.162; N01.72.14.035.160; N01.72.14.035.103; N01.72.14.035.163) და დაურეგისტრირებელ ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე " ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 22 ნოემბრის N601 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად, ,,ვ'' მიწის ნაკვეთზე (ს/კ N01.72.14.035.160) დადგენილია შემდეგი რეგლამენტი:

საცხოვრებელი ზონა 5 (სზ-5) – (ფართობი: 2500 კვ.მ.)

კ-2=2.1 (საანგარიშო ფართობი: 5250 კვ.მ.)

მოგახსენებთ, რომ არქიტექტურული პროექტის შეთანხმების ეტაპზე დასაშვებია თქვენს მიერ წარმოდგენილი განაშენიანების ინტენსივობის საანგარიშო ფართით დაზუსტება (5350 კვ.მ), იმგვარად, რომ არ შეიცვალოს დადგენილი კ-2= 2.1.

ნინო ბაგაშვილი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია * 405026877 * 012