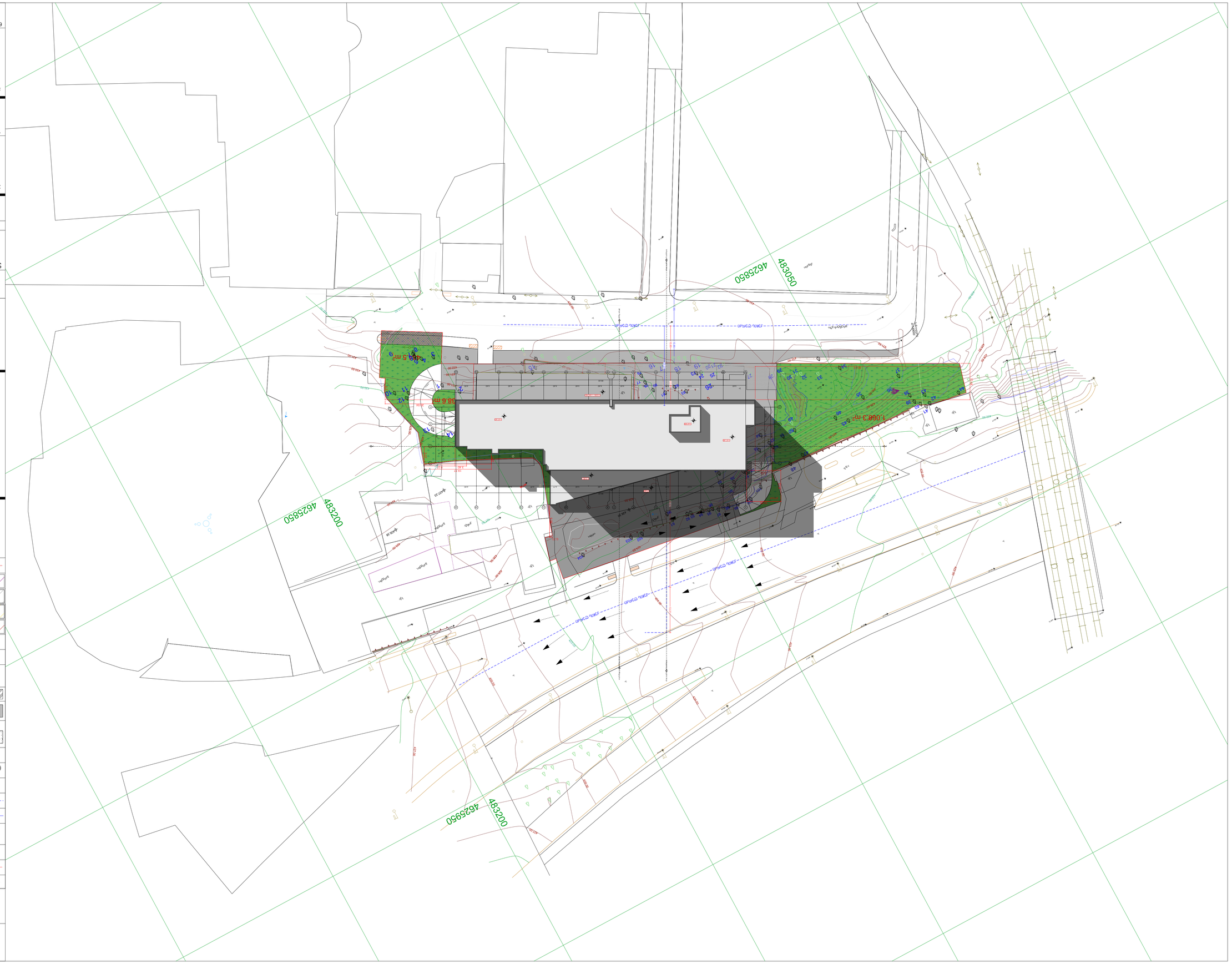


GSPublisherVersion 0.1.100.100

1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის
სტრუქტურული ელემენტები 2
სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი

-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

საქმიანი დაკავებულობა (სქ)

+3.900

+3.800

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი
სახლი

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:
დ.ცოტნიაშვილი

23.01.2026

ფორმატი:

A1 s.p

SHEET NO:

ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

1

არქიტექტურა

გენგეგმა

ექსპლიკაცია

1

1

2

2

3

3

4

4

11

11

12

12

13

13

14

14

15

15

% 10.00

16.00 %

10.00 %

10.00 %

10.00 %

16.00 %

16.00 %

ჭრილიშეცვლილინიშნულებითჭრილიშეცვლილინიშნულებით

ჭრილი ჭრილი სიმაღლისგანსაზღვრისსხივისიმაღლისგანსაზღვრისსხივი

E-02

E-03

E-04

1,068.3 m2

484.5 m2

38.6 m2

10.85 12.48
10.85 10.85

13.31 22.67 13.31
6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.00
85.20

5.00 6.50 5.00

16.50

5.00 6.50 5.00

16.50

9.09

0.77

5.07

3.40 9.07

19.77

3.02

6.31

20.54

10.68

4.95

13.60

ქუჩის ღერძი ქუჩის ღერძი

ქუჩის ღერძი

ქუჩის ღერძი

ქუჩის ღერძი

g g

a a

b b

5

5

6

6

7

7

9

9

10

10

8

8

E-01

d d

ორმო

1ქა

1ქა

1ქა

1ქა

1ქა

კონტ.

კონტ.
კონტ.

კონტ.

1ქა

1ქა

1ქა

1ქა

1ქა

ანგარი

კონტ.

გარჟები.

გარჟები.

გარჟები.

431.17

431.44
431.77

431.30

432.16

432.34

432.52

427.43

427.60

427.78

427.33

427.79

427.85

426.38

425.57

427.37

426.30

426.65

426.63

431.31

432.55

431.51

430.49

430.34

422.39

422.65

423.35

424.79

425.48

425.91

431.65

422.37

422.00

423.00

424.00

426.00

427.00

422.50

425.00

422.00

423.00

424.00

426.00

427.00

422.50

430.00

428.50
429.50

430.00

427.00

432.00

427.50

426.00

426.50

428.00
428.50

427.50

430.00

424.50

426.50

428.50

431.00
432.50

432.50

432.50
431.50

432.00

430.00

428.00
428.50

430.50

431.00

429.00

426.00

427.00

431.00

431.50
432.00

428.00

429.50

430.50

431.50

483050

4625850

483200

4625950

483200

4625850

ა.გ.ს

სანიაღვრე

d=1200მმ

421.69

421.44

421.85

429.73

429.54

429.48

429.36

429.61

429.72

429.87

429.84

421.46

422.25

422.38

421.82

423.17

424.09

424.94

423.81

423.86

422.96

424.53

423.59

422.77

422.50

422.04

426.11

427.91

426.59

425.85

ა.

ა.
ა.
ა.

ა.

ა.

ა.

ა.

ა.

ა.

ა.
ა.

ა.

გრუნტის გზა

1

2

3

4

5
6

7 8

9

10
11

12

13

14

22

2120

19

18

17

16

15

23

24

25

26
28

27
29

30
31

33

32

34

35

37

36

38

43

42

39

40

41

44

45

46

47

48

50 51

49

52
53

55

54

64

63

62

61
59

60

56

57
58

93 92

91

90

65

66

67

68

70

71

72

73 74

75

76

77

78

79

83
82

81
80

84

85

86

87

88
89

102

103

104

94

95
96

97
99

98
100

101

+61.60

+61.60

+67.80

+3.80

+0.00 / +431.50

- 7.60

27.5 m2

23.33

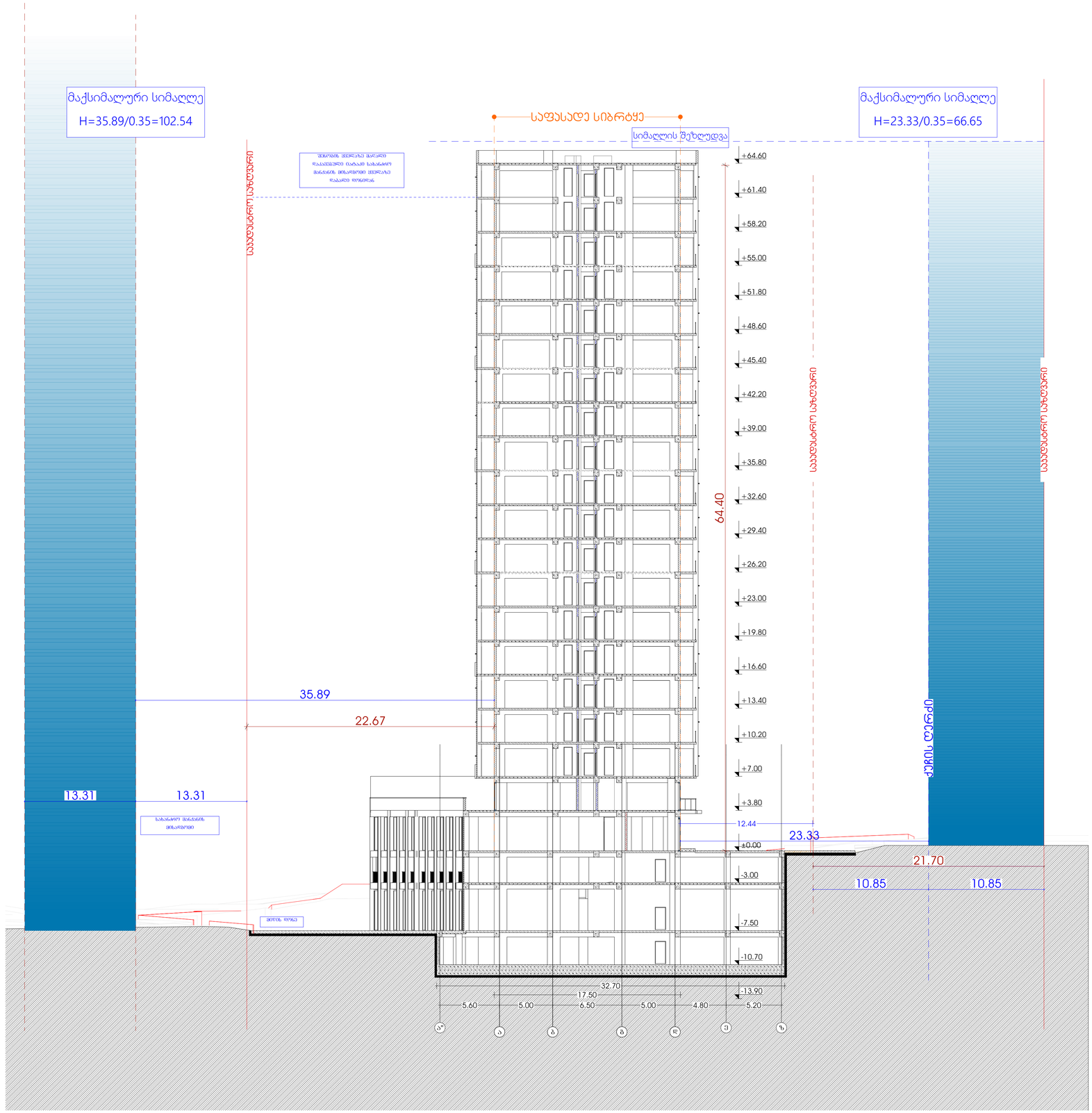
6.52 6.66 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.60 6.71 6.49 6.60 6.60 6.00

85.20

60.12

10.05

9.13



არქიტექტურა

ექსპლიკაცია

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკვლევარო საზღვარი
-3.30	ნიშნული გვგმაზე
1	ჭრილის ხაზი
	ბედლის ცვლილმედეგობის ხარისხი 1 საათი
	ბედლის ცვლილმედეგობის ხარისხი 2 საათი
	გასასვლელამდე საშალი მანძილი
	მისაწვდომი სვლაგზა
3.900 / 3.800	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები 2 სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი, კედელი, დიაფრაგმა, გადახურვის ფილა
	ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი
	ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი
	შეხების აღმნიშვნელი
1	ღერძის ხაზი
L=11.8 m 10%	პანდუსის ქანობის მიმვენებელი
	საკვარო დაკავებულობა (სკ)
	საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)
	სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)
	საძინები დაკავებულობა (სძ)
	ნარმოსახვითი ხაზი

ძირითადი გეგმა

ძირითადი შენიშვნები

ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში

პროექტი:

მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი

TITLE:

SEAL:	მენარმე: ი.ლორთქიფანიძე	ხელმოწერა:	
	თარიღი:	23.01.2026	
	მასშტაბი:	SHEET NO:	
ნახაზის ნომ:	ფორმატი: A1	რევიზია:	ს.ე: ს.ე