თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

თბილისი
20.02.2023

მე, მანანა გაგოშიძე (პ/ნ 01025008340) თანახმა ვარ ჩემს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე მდებარე მისამართზე ქალაქი თბილისი, კათოლიკოსი აბრაჰამ I-ის ქუჩა საკადასტრო კოდებით 01.72.14.014.225; 01.72.14.014.232; 01.72.14.014.626; 01.72.14.014.262 და 01.72.14.014.629 პაატა ნუცუბიძის მიერ (პ/ნ 01005013245) (შპს „არქიგრამ"-ის დირექტორი ს/კ 404998320) დამუშავდეს და შეთანხმდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოხდეს მიწის ნაკვეთების გაერთიანება/კორექტირება, პროექტის შეთანხმება, მშენებლობის ნებართვის მიღება.

მანანა გაგოშიძე: მანანა გაგოშიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230211270
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	20.02.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ლია გოგია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი რუსთაველის გამზ. 46
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2997950
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	15158251589123

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ოცდასამი წლის ოც თებერვალს მე, მე, ნოტარიუსს ლია გოგიას, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის #46, მომმართა მანანა გაგოშიძემ. მან წარმოადგინა თანხმობა და მოითხოვა მასზე ხელმოწერის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მანანა გაგოშიძემ (დაბადებული04.01.1973 წ., პ/ნ01025008340, პ.მოწმ.#17ID85185, გაცემული 08.05.2018 წ., იუსტიციის სამინისტროს მიერ, რეგ. მისამართი: თბილისი ლადო ასათიანის ქ. N 40) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. ჩემს, ნოტარიუს ლია გოგიას მიერ, იქნა განმარტებული, რომ მის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ადასტურებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პიროვნებას ეკუთვნის, ნოტარიუსი არ ადასტურებს და, შესაბამისად, პასუხს არ აგებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობაზე. მან დაადასტურა, რომ თანხმობა ზუსტად ასახავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი მას, რასაც ვადასტურებ.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის დადგენილება N 507 ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება N 372-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 6 (ექვსი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დარიცხული 1.08 (ერთი ლარი და რვა თეთრი) ლარი. 1 გვერდი, 1 ეგზემპლარი

ნოტარიუსი ლია გოგია:

თანხმობა

ქ. თბილისი 12.07.2023წ.

მე, ირაკლი გამყრელიძე (პ.ნ 01008015196) თანხმობას ვაცხადებ, რომ ჩემს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე, მისამართი: ქალაქი თბილისი, კათალიკოსი ამბროსი I-ის ქუჩა, N17 (საკადასტრო კოდი:01.72.14.014.255) და ქალაქი თბილისი, კათალიკოსი ამბროსი I-ის ქუჩა, N17ა (01.72.14.014.704) დამუშავდეს და შეთანხმდეს სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოში განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოხდეს მიწის ნაკვეთების გაერთიანება და წითელი ხაზების კორექტირება ფართის უცვლელად.

ირაკლი გამყრელიძე 01008015196

ხელმოწერა ირაკლი გამყრელიძე

ნოტარიუსის დამოწმებული წარწერა (დედანზე)

ორი ათას ოცდასამი წლის თორმეტი ივლისს, ქ. საქართველოში ფიზიკური პირის მიერ ხელმოწერილი ამ დოკუმენტის ნოტარიუსის მიერ დამოწმების მიზნით წარმოდგენილი ეს დოკუმენტი ნოტარიუსმა ზურაბ ვასაძემ, სანოტარო ბიუროში, რეესტრში მოქმედების მის მინიჭების შესახებ საქართველოს იუსტიციის მინისტრის 2010 წლის 12 ივლისის #10 ბრძანებით, ბ-ნმა ირაკლი გამყრელიძემ, რომლის ვინაობა და ქმედუნარიანობა მის მიერ შემოწმდა, ხელი მოაწერა 12.07.2023წ. და ამოიბეჭდა ანგარიშგების სისტემაში.

ქ. დაბადებულმა მისი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, რომ ქ. ხაშურში, 15.01.1981წ. დაბ. მისამართზე საქართველო, ქალაქი თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქუჩა, № 60, პირ. N01008111]

ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მოსახილის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს.

მან განაცხადა, რომ მისთვის ცნობილია **კერძო აქტის** შინაარსი, მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები და დამოდასტურა, რომ იგი სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს.

მისი ნების დადგენის შემდეგ მე, მას განვუმარტე, რომ ვამოწმებ მხოლოდ მის მიერ შედგენილ დოკუმენტზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და არა მასში მოყვანილი ფაქტების სიზუსტეს და ნამდვილობას. მე, მას ასევე განვუმარტე, რომ საქართველოს კანონმდებლობით ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადექვატურად ასახვის გამო და შესაბამისად, პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე, რის შემდეგაც მან ჩემი - ნოტარიუსის თანდასწრებით, პირადად მოაწერა ხელი კერძო აქტზე, რომელიც თან ერთვის სანოტარო ფორმულარს.

გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების [29.12.2011წ.] 31-ე მუხლის საფუძველზე 16.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 2.88 ლარი, ჯამში: 23.88 ლარი.

საქართველოს ნოტარიუსის
თეგი ცაღალდაძის ბეჭდის ნიმუში
მარიამ გინტური

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230932687
სანოტარო მოქმედების დასრულების თარიღი	12.07.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მეგი მაღალდაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქუჩა N19
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599709191 mmagaldadze@notary.ge
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	15764547912923

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე **www.notary.ge** ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

თანხმობა

მე, ნიკა ნუცუბიძე (პ/ნ 01005022968) თანახმა ვარ ჩემს საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე მდებარე მისამართზე ქალაქი თბილისი კათოლიკოს აბრაამ I-ის ქუჩა №14 და №12 (მიწის ნაკვეთების ს/კ 01.72.14.014.222; 01.72.14.014.219), დამუშავდეს და შეთანხმდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოხდეს ჩემი კუთვნილი მიწის ნაკვეთის გაერთიანება სხვა მიწის ნაკვეთებთან გრგ-ს შესაბამისად, მოხდეს წითელი ხაზების კორექტირება, შეთანხმდეს და კორექტირდეს არქიტექტორული პროექტი, მოხდეს შესაბამისი მშენებლობის ნებართვის მიღება.

ნიკა ნუცუბიძე ნ. ნუცუბიძე ნიკა ნუცუბიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220397127
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.04.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ინგა ხარძიანი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის (კუტუზოვის) ქ. #6, პირველი სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2308930; მაგთი ფიქსი: 790761651; მობ: 599502834;
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	96545725021022

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

11.04.2022წ.

მე, **ბერნარდ ბესიკი ბესონი** (პირადი #60001006140), როგორც შპს „ბბბ კაპიტალი“-ს (ს/კ 405185678) დირექტორი, თანახმა ვარ და ვამლევ უფლებას ნიკა წუცუბიძეს (პირადი #01005022968) უძრავ ქონებებზე მის: ქალაქი თბილისი, კათოლიკოსი აბრაჰამ I-ის ქუჩა, N14 ს/კ 01.72.14.014.222 და მის: ქალაქი თბილისი, კათოლიკოსი აბრაჰამ I-ის ქუჩა, N12 ს/კ 01.72.14.014.219 მოახდინოს განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების შეთანხმება/კორექტირება, განაშენიანების რეგულირების გეგმის შეთანხმება/კორექტირება.

შპს „ბბბ კაპიტალი“-ს (ს/კ 405185678) დირექტორი

ბერნარდ ბესიკი ბესონ _____

ორიათას ოცდაორი წლის თერთმეტ აპრილს, მე, ნოტარიუს ინგა ხარძიანს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისში, დ. გამრეკელის (კუტუზოვის) ქ. #6 პირველ სართულზე, მომმართა **ბერნარდ ბესიკი ბესონმა**, როგორც **შპს „ბბბ კაპიტალი“-ს** (ს/კ 405185678) დირექტორმა. მან წარმოადგინა **თანხმობა 11.04.2022წ.** და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით: **ბერნარდ ბესიკი ბესონ** - დაბ. 03.06.1979წ. ქუთაისში, პირადი #60001006140, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ს. დიღომი ფატმანის ქ. #76. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, მე დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს აღნიშნულ დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და პასუხს არ აგებს წინამდებარე დოკუმენტის შინაარსზე, რის შემდეგაც მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ (ხელმოწერა შესრულებულია დოკუმენტის ყველა გვერდზე, სულ შესრულებულია 1 (ერთი) ხელმოწერა).

გადახდილია სანოტარო საზღაური თანახმად 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის დადგენილება #507, სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ დადგენილების 31-ე მუხლისა გადახდილია 2 (ორი) ლარი (აგრეთვე დ.ღ.გ 0.36 ლარი, თანახმად საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა) და 39-ე მუხლისა რეგისტრაციის საფასური ორი ლარი (დ.ღ.გ ჩათვლით), სულ გადახდილია 4.36 (ოთხი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი) ლარი.

ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი

საქართველო

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

ორი ათას ოცდასამი წლის ოცდაოთხ ივნისს მე, ნოტარიუსს ლალი ჯანუყაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, მესამე მიკრორაიონი, მირიან მეფის გამზირი 84-ის მიმდებარედ, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა გელა გაბელიამ. მან მოითხოვა თანხმობის ტექსტის შედგენა და მასზე ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე გელა გაბელიას (დაბ.12.08.1966წელს, პირადი #48001003135, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი ფარნავაზ მეფის გამზ. N 35 ბლოკი ბ ბ. 86) პირადობა საქართველოს მოქალაქის პასპორტის მოწმობის საშუალებით, შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მასში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. მე მას წავუკითხე წინამდებარე განცხადება და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მე, ნოტარიუსმა ლალი ჯანუყაშვილმა მას ასევე განვუმარტე, რომ `სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის~ მე-15 მუხლის მე-6-7 ქვეპუნქტების, ასევე ამავე ინსტრუქციის 62-ე მუხლის მეორე პუნქტის თანახმად, მის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტზე ვამოწმებ მხოლოდ მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ ვაგებ განცხადების ტექსტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობაზე, ასევე მათ სამართლებრივ შედეგებზე. მან წაიკითხა წინამდებარე განცხადება და განაცხადა, რომ ის სრულად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

მე, გელა გაბელია, როგორც შპს რესტარტ, ს/ნ 405172566 დირექტორი, თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B20082647, 13/10/2020, თანხმობას ვაცხადებ, რომ ჩვენი კომპანიის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ს/კ 01.72.14.014.255, ს/კ 01.72.14.014.438 და ს/კ 01.72.14.014.816 დამუშავდეს და შეთანხმდეს სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება. განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოხდეს მიწის ნაკვეთების გაერთიანება და წითელი ხაზების კორექტირება ფართის უცლელად, რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით:
სანოტარო საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა გადახდილია 6.0 ლარი, 31-ე მუხლის მე-13 პუნქტისა 10 ლარი, აგრეთვე ხუთი ლარი, თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის I პუნქტისა.

ნოტარიუსი ლალი ჯანუყაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230836135
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.06.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ლალი ჯანუყაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, მესამე მიკრო/რაიონი, მირიან მეფის გამზირი 84-ის მიმდებარედ
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	595477133
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	62054349350923

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

შპს „სითი სთარ დეველოპმენტი" ს.კ.40589993

შპს „სითი სთარ დეველოპმენტი" ს.კ.40589993 თანხმობას აცხადებს, რომ მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, მისამართი: ქ.თბილისი, დიდი დიღმის ცენტრალური გზის მიმდებარედ ს.კ.01.72.14.014.738 დამუშავდეს და შეთანხმდეს სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოში განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების რეგულირების გეგმა. მოხდეს მიწის ნაკვეთების გაერთიანება და წითელი ხაზების კორექტირება ფართის უცვლელად.

შპს „სითი სთარ დეველოპმენტის"

დირექტორი /ა.ნიკოლეიშვილი/

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220158240
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	17.02.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის წამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ოყროშიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზ. 22/4
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	995322745001
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	63641858854722

მე, ნოტარიუსი დავით ოყროშიძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქეთევან წამებულის გამზირი 22/4, ვადასტურებ წინამდებარე დოკუმენტზე-თანხმობაზე- სრულწლოვანი და ქმედუნარიანი პირის - ბ-ნი ამირან ნიკოლეიშვილის (საქართველოს მოქალაქე, დაბ.20.10.1950წ., პ/ნ 01007000255, მისამართი: თბილისი მერაბ კოსტავას ქ. N 68ბ ბ. 50) ხელმოწერის ნამდვილობას. დოკუმენტი წარმოდგენილია უშუალოდ ხელმომწერი პირის მიერ, შედგენილი ქართულ ენაზე. ხელმოწერა შესრულებულია ხელმომწერი პირის მიერ პირადად, ჩემი თანდასწრებით, მას შემდეგ რაც მას განემარტა ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ ნოტარიუსი ადასტურებს მხოლოდ ხელმომწერი პირის პირადობასა და მის ხელმოწერას წარმოდგენილ დოკუმენტზე. ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა წარმოდგენილი დოკუმენტის შინაარსსა და მის კანონთან შესაბამისობაზე, რაზეც სრულად პასუხისმგებელია ხელმომწერი პირი.

ხელმოწერა დამოწმდა დოკუმენტის 2 (ორი) ეგზემპლარზე.

გადახდილია საზღაური სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის 4.0 ლარი, თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის N507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე დღგ – 0.72 ლარი, თანახმად სკ-ის 166-ე მუხლისა, აგრეთვე 2.0 ლარი ელექტრონული სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
95798623264321

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება
რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი
N211322756

რეგისტრაციის თარიღი
27.11.2021 წ

ნოტარიუსი: დავით ნივწივაძე
მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა, ალეკო გობრონიძის, N1ა
ტელეფონი: 595075240

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაერთი წლის ***ოცდაშვიდ ნოემბერს*** მე, ნოტარიუსს დავით წივწივაძეს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ. თბილისი, ქუჩა, ალეკო გობრონიძის, N1ა, მომმართა **ლიბანის რესპუბლიკის მოქალაქემ ჰადდად ედმონდმა** რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მისი პირადობა, მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **ლიბანის რესპუბლიკის მოქალაქემ ედმონდ ჰადდადმა** (დაბ.:01/11/1950, პ/ნომერი LR0873114, პასპორტის ტიპი P, ქვეყნის კოდი LBN, გაცემული 15.05.2018 წ. მოქმედების ვადა 15.05.2023 წ. მისამართი: **თბილისი, გლდანი აკაკი ვასაძის ქ. 18**) მომართა მისი განცხადებით, იგი არასათანადოდ ფლობს ქართულ ენას და ითხოვა მინდობილობის ორ, ქართულ და არაბულ ენებზე შედგენა, მისივე თხოვნით ამ სანოტარო მოქმედებას ესწრება და თარგმანს ახორციელებს **მერაბ ზურაბაშვილი (დაბ. 11.07.1958 წ. მცხ: ქ.თბილისი, დიღმის მას. 2 კვ. I კორ. ბინა. 31. პირადი N 01012004842)** რომელმაც განაცხადა, რომ იგი სათანადოდ ფლობს არაბულ და ქართულ ენებს და იძლევა სწორი თარგმანის გარანტის, თარჯიმანი გაფრთხილებულ იქნა ცრუ თარგმანის შემთხვევაში შესაძლო პასუხისმგებლობის თაობაზე. მხარეები და თარჯიმანი გაფრთხილებულ იქნენ თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებების თაობაზე, მათ განაცხადეს ამგვარი გარემოებების არ არსებობის შესახებ.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მოცემული მომენტისათვის მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის არანაირი საფუძველი არ გამაჩნდა, შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა, რის შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც თარჯიმნის მეშვეობით წავუკითხე მას, მან განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას, შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წინამდებარე მინდობილობას.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **ედმონდ ჰადდად** შემდეგში **„მინდობილობის გამცემი“ პაატა ნუცუბიძეს (დაბადების თარიღი: 24.10.1970 წ., პ/ნ 01005013245, მისამართი: თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N35/37, ბინა 27),** შემდეგში **„მინდობილი პირი“**, ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

მინდობილი პირი იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა საჯარო დაწესებულებასა და ორგანიზაციაში, ყველა სამინისტროში, ყველა საჯარო სამართლის იურიდიულ პირთან, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სსიპ სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოში, სამოქალაქო რეესტრში, სანოტარო ბიუროში, ნოტარიუსთა პალატაში, ადგილობრივი მმართველობისა და თვითმმართველობის ორგანოებში, მათ შორის თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში მათ ქვემდებარე სამსახურებსა და დეპარტამენტებში, არქიტექტურის სამსახურში, ჩემს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა ს/კ: 01.72.14.014.339, დაამუშაოს და შეათანხმოს განაშენიანების რეგულირების გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების რეგულირების გეგმა, არქიტექტურული პროექტი, მოახდინოს წითელი ხაზების კორექტირება ან/და გაერთიანება (ჩემი კუთვნილი ფართის უცვლელად) სხვა მიწის ნაკვეთებთან. ზედამხედველობის სამსახურში, კომუნალური მომსახურების სამსახურში მათ ქვემდებარე სამსახურებსა და დეპარტამენტებში, ნებისმიერ ამხანაგობაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ჩემი სახელით შეიტანოს განცხადება, თანხმობა, წარმოადგინოს ან/და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტი, დუბლიკატი, ცნობა, მოწმობა, ნებართვა, აზომვითი ნახაზი, პროექტი.

ამისათვის წარადგინოს, გამოითხოვოს და მიიღოს ნებისმიერი განცხადება, მოთხოვნა, დოკუმენტი, ნახაზი, გეგმა, ნებართვა, პროექტი, საინფორმაციო ბარათი, ცნობა, მოწმობა, ამონაწერი, საჩივარი, აზომვითი ნახაზი, პროექტი, გაყოს, ჩაასწოროს არსებული უზუსტობები, აწარმოოს ადმინისტრაციული წარმოება, რა დროსაც ისარგებლოს ჩემი როგორც მხარის ყველა უფლებით, ხელი მოაწეროს საჭირო დოკუმენტებს, შეთანხმებებს, ხელშეკრულებებს, განსაზღვროს ხელშეკრულებათა პირობები თვითონ, გადაიხადოს დადგენილი გადასახადები.

<u>მინდობილობა გაცემულია ექვსი თვის ვადით.</u>

გადახდილია საზღაური, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვს დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის 507 დადგენილების 31–ე მუხლისა მე-7 პუნქტისა, 10 (ათი) ლარი, ამავე დადგენილების 39 მუხლისა 2 (ორი) ლარი, სულ 12 (თორმეტი) ლარი.

მიმნდობი _____ედმონდ ჰადდად

თარჯიმანი: _____ მერაბ ზურაბაშვილი

ნოტარიუსი: _____ დავით წივწივაძე





საქართველო

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

ორი ათას ოცდასამი წლის ოცდაოთხ იენისს მე, ნოტარიუსს ლალი ჯანუყაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, მესამე მიკრო/რაიონი, მირიან მეფის გამზირი 84-ის მიმდებარედ, მომმართა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა ვაჟა ქიმაძემ. მან მოითხოვა თანხმობის ტექსტის შედგენა და მასზე ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე ვაჟა ქიმაძის(დაბ.21.05.1947წელს, პირადი #01025002155, რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი გივი კვიჭიძის I ჩიხი N 3 ბ. 13) პირადობა საქართველოს მოქალაქის პასპორტის მოწმობის საშუალებით, შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მასში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამაჩნია. მე მას წავუკითხე წინამდებარე განცხადება და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. მე, ნოტარიუსმა ლალი ჯანუყაშვილმა მას ასევე განვუმარტე, რომ `სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ ინსტრუქციის~ მე-15 მუხლის მე-6-7 ქვეპუნქტების, ასევე ამავე ინსტრუქციის 62-ე მუხლის მეორე პუნქტის თანახმად, მის მიერ წარმოდგენილ დოკუმენტზე ვამოწმებ მხოლოდ მისი ხელმოწერის ნამდვილობას და პასუხს არ ვაგებ განცხადების ტექსტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობაზე, ასევე მათ სამართლებრივ შედეგებზე. მან წაიკითხა წინამდებარე განცხადება და განაცხადა, რომ ის სრულად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

მე, ვაჟა ქიმაძე, თანხმობას ვაცხადებ, რომ ჩემს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე ს/კ 01.72.14.014.264 , მდებარე ქ. თბილისი კათოლიკოს აბრაჰამ პირველის ქუჩაზე #16, შპს არქიგრანს ს/ნ 404998320 მიენიჭოს უფლებამოსილება განაშენიანების, რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალების, განაშენიანების რეგულირების გეგმის, არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებაზე, შესაბამისი მშენებლობის ნებართის მიღებისა და წითელი ხაზები კორექტირებაზე, რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით:

სანოტარო საზღაური: საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის #507 დადგენილების - "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 31-ე მუხლის მე-3 პუნქტისა გადახდილია 6.0 ლარი, 31-ე მუხლის მე-13 პუნქტისა 10 ლარი, აგრეთვე ხუთი ლარი, თანახმად ზემოაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის I პუნქტისა.

ვ. ქიმაძე ვაჟა ქიმაძე

ნოტარიუსი ლალი ჯანუყაშვილი

თანხმობა

ია ბარქაია (დაბადების თარიღი 18.12.1979, დაბადების ადგილი: სოხუმი, მისამართი თბილისი გრიგოლ ფერაძის ქ. N 30დ, პირადობის მოწმობა 18ID30385, პირადი ნომერი:62001001828), **როგორც შპს „ჯითი ინვესტი“-ს** (საიდენტიფიკაციო კოდი:405123691, იურიდიული მისამართი: თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, გურამიშვილის გამზ., კორპ., №41ვ-ს მიმდებარედ, ნაკვეთი 01/053) **წარმომადგენელი – დირექტორი**

თანახმა ვარ, რომ მიწის ნაკვეთზე მდებარე მისამართზე: **ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის მეაბრეშუმეობის კვლევითი ინსტიტუტის ფართობების მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია,** საკადასტრო კოდი: **01.72.14.014.987**. დამუშავდეს და შეთანხმდეს სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების გეგმა. მოხდეს მიწის ნაკვეთის გაერთიანება და წითელი ხაზების კორექტირება ფართის უცვლელად .

ია ბარქაია

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230837753
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	26.06.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**მაია ჩალაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი #36**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2613796
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	13623838025723

მე, ნოტარიუსი მაია ჩალაძე, სანოტარო ბიუროში მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი, გურამიშვილის გამზ. #36, ვამოწმებ ია ბარქაიას (პირადი ნომერი 62001001828, დაბადების თარიღი:18.12.1979, დაბადების ადგილი:საქართველო, სოხუმი, მისამართი:თბილისი გრიგოლ ფერაძის ქ. N 30დ, პირადობის მოწმობის სერია 18ID30385) ხელმოწერის სინამდვილეს, რომელიც შესრულებულია ჩემი თანდასწრებით. ხელისმომწერ პირს განემარტა, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს თანხმობაში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე. დოკუმენტზე ხელისმომწერის პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა და ნების გამოხატვის ნამდვილობა შემოწმებულია. შედგენილია სამ ეგზემპლარად. გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ", 33 ლ. მათ შორის მ. 31. 3 – 18 ლ. 31. 13 – 10 ლ. მ. 39 – 5 ლ.

ნოტარიუსი:

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე, ქვემორე ხელისმომწერი, სოლომონ ყეინაშვილი, პ/ნ 01002002880, როგორც შპს „ახალი თბილისი 2015"-ს (ს/ნ 405120863) დირექტორი, შპს-ს სახელით ვაცხადებ თანხმობას, შპს-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ცენტრალური გზის მიმდებარედ, საკადასტრო კოდი: 01.72.14.014.942, დამუშავდეს და შეთანხმდეს სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოში განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების რეგულირების ფეგეგმა, მოხდეს მიწის ნაკვეთების გაერთიანება და წითელი ხაზების კორექტირება ფართის უცვლელად.

ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით პრეტენზია არ გამაჩნია, რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით.

სანოტარო აქტი

ორიათას ოცდაორი წლის თექვსმეტ თებერვალს მე, ნოტარიუსს, მაია წიკლაურს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზირი #55, მომმართა მოქალაქე

სოლომონ ყეინაშვილმა, დაბადებულმა 24.06.1970 წელს თბილისში, რეგისტრირებულმა თბილისი, გლდანის მასივი, III მიკრო/რაიონი, კორპუსი 77, ბინა 18-ში, რომლის პირადობა დადგენილია მის მიერ წარმოდგენილი საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობით 15ID26809, პ/ნ 01002002880, გაც. 28.06.2016 წელს იუსტიციის სამინისტროს მიერ. მან მოითხოვა თანხმობის ტექსტის შედგენა და მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა, ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლინების ნამდვილობაში, განვუმარტე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რის შემდეგ ხელმომწერმა განაცხადა, რომ წინამდებარე ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. ხელმოწერა შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით. ნოტარიუსი არ ადასტურებს წინამდებარე ტექსტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე.

ამ სანოტარო აქტის დამოწმებისთვის გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების #507, 29.12.2011წ. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" მუხლი 31, პუნქტი 3-ით 2 ლ 00 თ. პუნქტი 14-ით 1 ლ 00 თ. მუხლი 39, პუნქტი 1-ით 2 ლ 00 თ. დამოწმდა ერთ ეგზემპლარად. სულ 5 ლ 00 თ.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220156722
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	16.02.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**მაია წიკლაური**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი წერეთლის 55**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 35-21-19
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	10247935050722

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

შპს "თბილისი პალასი" ს.კ. 405253381

შპს "თბილისი პალასი" ს.კ. 405253381 თანხმობას აცხადებს, რომ მის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე , მისამართი: ქ.თბილისი დიდი დიღმის ცენტრალური გზის მიმდებარედ ს.კ. 01.72.14.014.230 ; 01.72.14.014.220 და 01.72.14.014.858 დამუშავდეს და შეთანხმდეს სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოში განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების რეგულირების გეგმა. მოხდეს მიწის ნაკვეთების გაერთიანება და წითელი ხაზების კორექტირება ფართის უცვლელად.

შპს "თბილისი პალასი" ს.კ. 405253381

დირექტორი: შიო მაჭავარიანი
(პ/ნ 01024018880)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N230835904
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.06.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	მზია შვანგირაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ს. ცინცაძის ქუჩა #50/1ა
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 30 52 28, 591515551
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	81417141336723

ორიათას ოცდასამი წლის ოცდაოთხი ივნისი. მე, საქართველოს ნოტარიუს მზია შვანგირაძეს, სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ს. ცინცაძის ქ. #50/1ა, მომმართა შიო მაჭავარიანმა. მან წარმოადგინა თანხმობა და მოითხოვა მაზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა, წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ შიო მაჭავარიანმა (დაბ. 22.01.1960 წ. პ/#01024018880, მცხ. ქ. თბილისი, ვ. დარასელიას ქ. #1, ბ. 18) მომმართა. Mმე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. ხელმომწერს განემარტა, რომ ნოტარიუსი არ ადასტურებს თანხმობაში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მასზე. შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წარმოდგენილ თანხმობას. ერთ ეგზემპლიარზე შესრულებული ერთი ხელმოწერა. ორი ეგზემპლიარი გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური: 12.00 (თორმეტი) ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507, რომელშიც შევიდა ცვლილება საქართველოს მთავრობის 30.05.2022წ. 272-ე დადგენილებით) 31-ე მუხლისა. 5.00 (ხუთი) ლარი ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად ამავე დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 39-ე მუხლისა. აგრეთვე დღგ. აგრეთვე დღგ. 2.16 (ორი ლარი და თექვსმეტი თეთრი), თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა. სულ 19.16 (ცხრამეტი ლარი და თექვსმეტი თეთრი).

ნოტარიუსი: / მ. შვანგირაძე /

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ცხელ ხაზზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

მე, შპს „თბილისი პალასი“-ის (ს/კ 405253381) დირექტორი შიო მაჭავარიანი (პ/ნ 01024018880) თანახმა ვარ ჩვენს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი, კათალიკოს აბრაჰამ I-ის ქუჩა, N17, N17ა, N19, N21, N23, N25, N21ა, N23ა, ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა ს/კ 01.72.14.200.008 შეთანხმდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

შპს „თბილისი პალასი“-ის (ს/კ 405253381)

დირექტორი შიო მაჭავარიანი (პ/ნ 01024018880

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240247000
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	29.02.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ირმა შარვაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი, ჟ. შარტავას 42**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	591709917
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	81075213711824

მე, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე, სანოტარო ბიუროში მდებარე: თბილისი, ჟ. შარტავას 42-ში/ ვამოწმებ შიო მაჭავარიანის (დაბ.22.01.1960წ. პ/ნ: 01024018880, მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვიტალი დარასელიას ქუჩა, N 1, ბინა 18) ხელმოწერის ნამდვილობას, რომელიც შესრულებულია ჩემი თანდასწრებით. დოკუმენტზე ხელმომწერის პირადობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია. მე, არ ვადასტურებ დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას, შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე პასუხს არ ვაგებ.

გადახდილია საზღაური: დოკუმენტის 2 ეგზემპლარზე 1 გვერდიან დოკუმენტზე შესრულებული 2 ხელმოწერის დამოწმებისთვის 12,00 ლარი; დღგ: 2.16 ლარი რეგისტრაციის საფასური 5.00 ლარი; თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“) 31-ე და 39-ე მუხლებისა და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166 მუხლისა.

ნოტარიუსი _____

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge
ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თანხმობა

მე, ირაკლი გამყრელიძე (დაბ.15.01.1981წელს, ქ.თბილისში, პირადი 01008015196, მის: **საქართველო, ქალაქი თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქუჩა, N 60)** თანახმა ვარ ჩემს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი, კათალიკოს აბრაჰამ I -ის ქუჩა, №17, №17ა, №19, №21, №23, №25, №21ა, №23ა ქალაქი თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობა ს.კ. 01.72.14.200.008 შეთანხმდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმა.

აღნიშნულს ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით

ირაკლი გამყრელიძე (პირადი 01008015196)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240247486
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	29.02.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**თინათინ დევდარიანი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, ირ. აბაშიძის ქუჩა N43/ლ.კავსაძის 9, ბინა 13**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	229-35-11
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	46328062875924

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო ქ. თბილისი

მე, ნოტარიუსს თინათინ დევდარიანს, სანოტარო ბიუროში რომელიც მდებარეობს მისამართზე ქ.თბილისი, ირ. აბაშიძის ქ. #43/ლ.კავსაძის #9, ბინა #13-ში მომმართა ირაკლი გამყრელიძემ. მან წარმოადგინა თანხმობა და მოითხოვა მასზე თავისი ხელმოწერების ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ირაკლი გამყრელიძემ (დაბ.15.01.1981წელს, ქ.თბილისში, პირადი 01008015196, მის: **საქართველო, ქალაქი თბილისი, ტიციან ტაბიძის ქუჩა, N 60)** მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე, იგი ასევე გავაფრთხილე, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ მის ხელმოწერას აღნიშნულ დოკუმენტზე და პასუხს არ აგებს დოკუმენტის შინაარსსა და მის სამართლებრივ შედეგებზე. აღნიშნული განმარტების შემდგომ მან ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია საზღაური 6,00 (ექვსი) ლარი, 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის #507 დადგენილების „**სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ**" 31-ე მუხლით, 5,00 ლარი „სანოტარო რეესტრის საფასური" გემოთმითითებული დადგენილების 39-ე მუხლის მოთხოვნით და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის შესაბამისად 1,08 ლარი, სულ 12,08 (თორმეტი ლარი და რვა თეთრი)

ნოტარიუსი თინათინ დევდარიანი

2/29/2024, 2:08 PM

თანხმობა

მე, ნიკა ნუცუბიძე (პ/ნ 01005022968) თანახმა ვარ ჩემს საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე მდებარე მისამართზე ქალაქი თბილისი კათოლიკოს აბრაჰამ I-ის ქუჩა №14 და №12 (მიწის ნაკვეთების ს/კ 01.72.14.014.222; 01.72.14.014.219), დამუშავდეს და შეთანხმდეს განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება, განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოხდეს ჩემი კუთვნილი მიწის ნაკვეთის გაერთიანება სხვა მიწის ნაკვეთებთან გრგ-ს შესაბამისად, მოხდეს წითელი ხაზების კორექტირება შეთანხმდეს და კორექტირდეს არქიტექტორული პროექტი, მოხდეს შესაბამისი მშენებლობის ნებართვის მიღება.

ნიკა ნუცუბიძე ნ. ნუცუბიძე ნიკა ნუცუბიძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240242400
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	28.02.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	68542480104324

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორი ათას ოცდაოთხი წლის ოცდარვა თებერვალს მე – საქართველოს ნოტარიუს ნინო მათუაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #10, მომმართა: ნიკა ნუცუბიძემ (დაბ: 16.08.1997 წელს, პირადი # 01005022968, მისამართი:თბილისი ქიოლი შარტავას ქ. N 37 ბ. 100) მან წარმოადგინა თანხმობა და მთხოვა მასზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მხარის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და სსგს ელექტრონული მონაცემთა ბაზის საფუძველზე და დავრწმუნდი, რომ მე წამდვილად ზ/აღნიშნულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, და ვადასტურებ რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს; აგრეთვე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ მხარემ ჩემი თანდასწრებით წაიკითხა დოკუმენტი და პირადად მოაწერა ხელი წარმოდგენილ დოკუმენტს. ხელმომწერ პირს განვუმარტე, რომ მე ვადასტურებ ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგზე. ჩემი თანდასწრებით, დოკუმენტზე ხელმოწერა შესრულებულია ერთ გვერდზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ერთი ეგზემპლარისათვის „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.12.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 6.00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადახდახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 1.08 ლარი.

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

შესაბამის დაწესებულებებში წარსადგენად

მე, ედმონდ ჰადდადი (პასპორტი დაბ: 01.11.1950 წელს, პასპორტი RL 2534333 გაც: 27.05.2013 წ), წარმოდგენილი ჩემი მინდობილი პირის (თანახმად მინდობილობისა, დამოწმებული 05.05.2017 წელს, ნოტარიუს ანა ქაკაიას მიერ, რეესტრის ნომერი 170486244, ინდივიდუალური ნომერი 51746321821217) ხალილ ჰადდადის (დაბ: 19.07.1985 წელს, ძველი პასპორტის მონაცემები RI. 2541321, ახალი პასპორტის მონაცემები: LR 3086102 გაც: 20.03.2023 წელს) სახით, თანახმობას ვაცხადებ, რომ ჩემს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მდებარე მისამართზე: ქ.თბილისი, კათოლიკოსი აბრაჰამ I-ის ქუჩა, N10, (ს/კ 01.72.14.014.339) პაატა ნუცუბიძის მიერ (პ/ნ 01005013245) (შპს „არქიგრამ"-ის დირექტორის ს/კ 404998320) დამუშავდეს და შეთანხმდეს სსიპ ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სამსახურში განაშენიანების რეგულირების გეგმა, მოხდეს მიწის ნაკვეთების გაერთიანება/წითელი ხაზების კორექტირება განაშენიანების რეგულირების გეგმის შესაბამისად, იმ პირობით რომ დაცული იქნება ჩემი ყველა უფლება აღნიშნულ ქონებასთან დაკავშირებით.

إلى من يهمه الأمر

أنا ادمون حداد (تاريخ الولادة: 1950/11/01, رقم الجواز: RL 2534333, تاريخ الاصدار: 2013/05/27, يمثلني وكيلي – خليل حداد, تاريخ الولادة: 1985/07/19, رقم الجواز القديم: RL 2541321, رقم الجواز الجديد: LR 3086102, تاريخ الاصدار: 2023/03/20, وفقا للتوكيل مصدق في 2017/05/05 من قبل كاتبة العدل – انا كاجايا, رقم التسجيل: 170486244, رقم فردي: 51746321821217) أوافق على ان يتم تشغيل واتفاق على خطة تنظيم التنمية ويتم اندماج قطع الأراضي/تعديل الخطوط الحمراء وفقا لخطة تنظيم التنمية في كيان قانوني بموجب القانون العام - دائرة المواصلات والتنمية الحضرية لبلدية تبليسي من قبل باتا نوتسوبيدزه (الرقم الشخصي: 01005013245, مدير الشركة "اركيجرام", الرمز التعريفي: 404998320) على قطعة الارض مملوكة لي, العنوان: م. تبليسي, شارع كاثوليكوس أبراهام الأول رقم 10, الرمز التعريفي: 01.72.14.014.339) بشرط ان تكون جميع حقوقي المتعلقة بالملكية المذكورة اعلاه محمية.

الوكيل: خليل حداد,

ادمون حداد

ედმონდ ჰადდადის მინდობილი პირი
ხალილ ჰადდადი ----------

თარჯიმანი თამთა ბიწაძე ---------- თამთა ბიწაძე

ორი ათას ოცდასამი წლის თხუთმეტს სექტემბერს მე - საქართველოს ნოტარიუს ნინო მატუაშვილს, რომლის სანოტარო ბიუროს ტელეფონის ნომერია, ვაჟა ფშაველას გამზირი 10, მოწმედაა ჩაღილ ხადდადის (დაბ: 19.07.1985 წელს, ლიბანის მოქალაქის პასპორტი LR 3086102 გაც: 20.03.2023 წელს, მოქმედების ვადა 19.03.2033 წლამდე, მისი გამოცდილია ტელეფონით: ზეპირად, ჯალიდის, ამჟამად მცხოვრები საქართველოში, ქ.თბილისი, გლდანი, აგარა ვახანის ქუჩა) მან წარმოადგინა თარჯიმნის და მისთვის წარმოდგენილ დოკუმენტზე მისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე გაფრთხილე მისი პირადობის ან მის მიერ წარმოდგენილი ლიბანის მოქალაქის პასპორტის საფალშიროდ და დარწმუნდი, რომ ნამდვილად წარმოადგინა პირმა, რომელიც მე მცნობს მისი ქმედუნარიანობა და დარწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მჭირდა. თარჯიმნა ხელმოწერილია ერთ გვერდად ქართულ და არაბულ ენაზე და გაკეთებულია ერთ ეგზემპლარად. ვინაიდან ხალილ ჰადდადი არ ფლობს ქართულ ენას, ხოლო მისთვის ცნობილი ენა არაბულია თანმხმობა შედგენილია ქართულ და მისთვის გასაგებ არაბულ ენაზე თარჯიმნის თანდასწრებით. თანმხმობა ხელმოწერილია ერთ გვერდად ქართულ და არაბულ ენაზე და გაკეთებულია ერთ ეგზემპლარად.

في المجلس عشر من سبتمبر سنة الفين وثلاثة وعشرين حضر خليل حداد (مواطن الجمهورية اللبنانية، تاريخ الولادة: 1985/07/19، رقم الجواز LR 3086102، تاريخ الاصدار 2023/03/20، مدة صلاحية جواز السفر 2033/03/19، مقيم بالعنوان: بيروت، جل الديب، المكان العالي، جورجيا م. تبليسي، كلداني، شارع لكلكي فلسطين) الى – نينو ماتوشفيلي، كاتبة العدل في جورجيا (الى مكتبي الذي يقع بالعنوان : مدينة تبليسي، شارع فاخما بشفيلا رقم 10) الذي قمت الطلب والمطلوب منه ان يترجم في توثيقه. تأكدت من اهليته عن طريق جواز سفر الجمهورية اللبنانية المقدمه من قبله، وتأكدت انه اسمي حتا الشخص المذكور اعلاه. لقد تحققت من قدرته وتأكدت من أنه ليس لدي أي سبب للشك في قدرته. تم توقيع الموافقة على صفحة واحدة باللغتين الجورجية والعربية وتم اصدارها في نسخة واحدة. وبما ان خالد حداد لا يعرف اللغة الجورجية واللغة التي يفهمها هي اللغة العربية، تم تحرير الموافقة باللغة الجورجية وباللغة العربية المفهومة له بحضور المترجمة له بحضور المترجمة تامتا بيتسازه (تاريخ الولادة: 1991/07/17، الرقم الشخصي: 59001108656، العنوان: م. كوري، قرية دزيفورا). تم التحقق من قدرة وسلطة تامتا بيتسازه من خلال شهادة شكشوريوس نمرة B № 001222، الصادرة عن جلسة إيفان بيتاشفيلي تبليسي الحكومية بتاريخ 10/12/2013، رقم التسجيل 01/203437). أنا شهيت المترجمة التي مسؤوليتها عن صحة الترجمة. أكدت المترجمة أنها تتقن اللغة وتتأكد على دقة الترجمة. وتأكدت المترجمة أيضا على عدم وجود الظروف مانعة الترجمة. و تم توقيع الوثيقة على صفحة واحدة وإصدارها في نسخة واحدة بحضور كاتبة العدل.

გადახდილია სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ'' საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ის (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მარტის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე ერთი ეგზემპლარისთვის - 12.00 ლარი, 39-ე მუხლის მე-3 და მე-13 პუნქტის საფუძველზე 5.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 2.16 ლარი.

ნოტარიუსი ნინო მატუაშვილი

تم دفع رسوم خدمة التوثيق وفقا لقرار حكومة جورجيا رقم 507 (29.11.2011) وقرار حكومة جورجيا صادر بتاريخ 30 مارو 2022 رقم 272 على أساس المادة 31 من هذا القرار "عن الموافقة على الرسوم مقابل أداء أعمال التوثيق ومبالغ الرسوم المقررة لمكتب كاتب العدل في جورجيا وطريقة دفعها وشروط الخدمة" لنسخة واحدة - 12.00 لاري ، و5.00 لاري بناء على المواد 39، الفقرتين 3 و13، وضريبة القيمة المضافة بناء على المادة 166 من قانون الضرائب - 2.16 لاري.

كاتبة العدل: نينو ماتوشفيلي



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N231302120
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	15.09.2023 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	57137735764523

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

51746321821217

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N170486244

რეგისტრაციის თარიღი

05.05.2017 წ

ნოტარიუსი: ანა ქავჯაია

მისამართი: ქ.თბილისი,საბურთალოსქ.26,ბ.2

ტელეფონი: 591 70 66 90

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ჩვიდმეტი წლის ხუთ მაისს მე, ანა ქაჯაია, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, საბურთალოს ქ.26,ბ.2, მომმართა **ედმონდ ჰადდად** რომელმაც განაცხადა, რომ სურდა რწმუნებულების ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. **ასევე, მან განაცხადა, რომ ის არ ფლობს ქართულ ენას და შესაბამისად მოითხოვა სანოტარო აქტის შესრულება ინგლისურ ენაზე თარჯიმნის მონაწილეობით. მის მიერ არჩეულ იქნა თარჯიმანი ნათია თანდილაშვილი** (დაბ. 20.10.1983წ., გაცხადებული მისამართი: **თბილისი ზ.ჭიჭინაძის ქ. 1 კორ. 4 ბ. 9,** პირადი №01033007574) ,მთარგმნელმა წარმოადგინა ენის ცოდნის დამადასტურებელი დოკუმენტი (დიპლომა SDASU #000017, გაც. 06.04.2006წ., საქ. . აღმაშენებლის სახ. უნივერსიტეტის მიერ), **რომელმაც განაცხადა , რომ იცის შესაბამისი (ინგლისური) ენა და რომელიც** გაფრთხილებულია იმ პასუხისმგებლობის შესახებ, რაც შეიძლება მოჰყვეს არასწორ თარგმანს. **ამასთან, თარჯიმანს** (როგორც მოწმეს) **განემარტა და გართხილებულ იქნა თარჯიმნად მონაწილეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მხარემ და თარჯიმანმა დაადასტურეს, რომ არ არსებობს თარჯიმნობის გამომრიცხავი გარემოებები (მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობაც).მე,** დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად **ედმონდ ჰადდად** (დაბ.01.11.1950წ., პასპორტის ნომერი: RL 2534333, გაცემის თარიღი: 27.05.2013, მოქალაქე: ლიბანის, გაცხადებული მისამართი: **საქართველო, ქალაქი თბილისი, სიმონ კანდელაკის ქუჩა, N 14, ბინა 30**) მომმართა.

მე, შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, შემდეგ შევადგინე რწმუნებულების ტექსტი წავუკითხე და განვუმარტე მარწმუნებელს, რომელიც წაიკითხა ამ პირმა და განაცხადა, რომ რწმუნებულება სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს და ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი ქვემოაღნიშნულ რწმუნებულებას:

რწმუნებულება/მინდობილობა

მე, **ედმონდ ჰადდად**, რომელიც შემდეგში მოხსენიებულია როგორც "მარწმუნებელი", **ხალილ ჰადდად** (დაბ: 19.07.1985, პასპორტის ნომერი : RL 2541321, გაცემის თარიღი: 04.06.2013წ., მოქალაქე: ლიბანის, გაცხადებული მისამართი: **საქართველო, ქალაქი თბილისი, სიმონ კანდელაკის ქუჩა, N 14, ბინა 30)** რომელიც შემდეგში მოხსენიებული არის როგორც "რწმუნებული", მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:

1.რწმუნებული სრულად იცავს მარწმუნებლის ქონებრივ და არაქონებრივ ინტერესებს, შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

მართოს და განკარგოს ჩემი ნებისმიერი უძრავი/მოძრავი/წილები/აქციები/ ქონება,

იყიდოს /იჩუქოს და ასევე, ნებისმიერი სხვა ფორმით მიიღოს საკუთრებაში ჩემი სახელით საქართველოში ნებისმიერი უძრავი, ასევე განკარგოს - ქონება,გაყიდოს/გააჩუქოს /დადოს განკარგვასთან დაკავშირებული ნებისმიერი გარიგება, წინარე/განვადებით და სხვა , ასევე, მართოს ჩემი კუთვნილი ნებისმიერი უძრავი ქონება, რისთვისაც ხელი მოაწეროს ყველა სათანადო დოკუმენტებს, გარიგებას, ხელშეკრულებებს - იჯარის/ქირავნობის და სხვა (განსაზღვროს ყველა პირობა და ვადა დამოუკიდებლად, გადაიხადოს და მიიღოს თანხები).

ასევე , დადოს მიწის აღნაგობით და სხვა ვალდებულებით დატვირთვაზე და მშენებლობაზე ხელშეკრულება მესამე პირებთან (მშენებელთან და სხვა პირებთან), განაცხადოს ჩემი სახელით თანხმობა მიწის ნაკვეთზე განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამუშავებაზე ,პროექტის შეთანხმებაზე და მშენებლობის ნებარვის მიღებაზე წარმოადგინოს ჩემი ინტერესები სათანადო ორგანოებში (ნებისმიერ მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში და სხვა), შემდგომში მოახდინოს პროექტის კორექტირება და პროექტის საჯარო რეესტრში რეგისტრაციასთან დაკავშირებით აწარმოოს სრულად სათანადო პროცედურები (განშლის და ბინების საჯარო რეესტრში რეგისტრაცია და სხვა საკითხები საკუთრების უფლების რეგისტრაციის ან და/ნებისმიერი ვალდებულების წარმოშობის შესახებ, ასევე ფართების გაერთიანება, გამიჯვნაზე, დაზუსტებაზე ჯზრუნველყოს შესაბამისი დოკუმენტების მომზადება/ხელმოწერა/რეგისტრაცია) ;

შემდგომში უზრუნველყოს წითელი ხაზების კორექტირება და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების, სტატუსის ცვლილებაც.

ასევე, მინდობილი პირი უფლებამოსილია იყოს ჩემი სახელით წარმომადგენელი ჩემი პირადი/პერსონალური ინფორმაციის გამოთხოვის მიზნით შეაბამის დაწესებულებებში.

2.ამ მიზნით რწმუნებული მარწმუნებელს წარმოადგენს საქართველოს ნებისმიერ სამინისტროში, შინაგან საქმეთა სამინისტროში, პროკურატურაში, შსს მომსახურების სააგენტოში, პოლიციაში, ნებისმიერ მერიაში(მის დაქვემდებარებაში არსებულ ნებისმიერ უწყებაში, მათ შორის არქიტექტურის სამსახურში),ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში და მის ტერიტორიულ სამსახურებში(წარადგინოს აზმოვითი ნახაზები, დაიტანოს ან ამოიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია ნაგებობების, მიწის ნაკვეთების არსებობა/არ არსებობის შესახებ , შეუცვალოს სასოფლო და არასასოფლო სამეურნეო მიწის ნაკვეთის

სტატუსი), ნებისმიერ არქივში, ნოტარიუსთან, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სამოქალაქო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, იუსტიციის სახლში,ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში;

3. აღნიშნული რწმუნებულების განსახორციელებლად რწმუნებული უფლებამოსილია მარწმუნებლის სახელით შეასრულოს ყველა საჭირო მოქმედება და პროცედურა, რაც დადგენილია საქართველოს კანონმდებლობით, იგი უფლებამოსილია, ჩემი სახელით შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები , მოაწეროს ხელი ჩემს მაგივრად, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები.

4.მინდობილი პირი უფლებამოსილია იყოს ჩემი წარმომადგენელი საქართველოში რეგისტრირებულ კომპანიებში , პარტნიორის სახელით იყოს წარმომადგენელი პარტნიორთა კრებებზე, ისარგებლოს ხმის მიცემის და გადაწყვეტილების მიღების უფლებით, მოწვიოს კრება, ხელი მოაწეროს ყველა გადაყვეტილებებს, იმსჯელოს ნებისმიერ საკითხთან მიმართებაში რაც მე მაქვს მონიჭენული სრულად კომპანიის წესებით და მეწარმეთა შესახებ კანონის შესაბამისა, მათ შორის მიიღოს გადაწყვეტილება ჩემი კუთვნილი წილის განკარგვაზე/გასხვისებაზე (როგორც სასყიდლიანი ასევე უსასყიდლო სახით), ასევე სხვა კომპანიაში წილის შეძენაზე, რეორგანიზაციაზე (რეორგანიზაციასთან დაკავშირებული ყველა პროცდურების წარმოებასთან დაკავშირებით).

ასევე, დააფუძნოს ახალი კომპანიები, განსაზღვროს წილი, დანიშნოს საკუთარი თავი ან ჩემი თავი დირექტირად და მოაწეროს ყველა სადამფუძნებლო დოკუმენტებს ხელი;

აღნიშნულთან დაკავშირებით ხელი მოაწეროს სადამფუძნებლო დოკუმენტაციას (მათ შორის წესდებას, კრების ოქმს, განაცხადს , დაარეგისტრიროს მარეგისტრირებელ ორგანოში.

ასევე გამოასწოროს დადგენილი ხარვეზები და წარადგინოს დამატებითი დოკუმენტაციები, დაესწროს პარტნიორთა კრებას, მიიღოს ნებისმიერი გადაწყვეტილება გადაანაწილოს წილები , დანიშნოს დირექტორი, იმსჯელოს ქონების განაწილების, გასხვისების, შეძენის, დათმობის და სხვა აქტივების მართვა განკარგვის შესახებ და შეასრულოს კანონმდებლობით გათვალსიწინებული ყველა პროცედურა კომპანიის დაფუძნებასთან დაკავშირებით , რისთვისაც ოყოს წარმომადგენელი სათანადო ორგანოებში, საქართველოში არსებულ ნებსიმიერ სამინისტროში, საჯარო რეესტრში, სამეწარმეო რეესტრში, საგადასახადო ორგანოებში , ნოტარიუსთან და სხვა ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან.

5.ზემოაღნიშნული დავალებების შესრულების მიზნით, მინდობილი პირი უფლებამოსილია შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, ცნობები, მოაწეროს ხელი ჩემს მაგივრად დოკუმენტებს, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები, მიიღოს ნებისმიერი სახის ცნობა და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საჭირო გახდება აღნიშნულ დავალებებთან დაკავშირებით.

რწმუნებულება/მინდობილობა ძალაშია 2027 (ორი ათას ოცდაშვიდი) წლის ხუთი მაისის ჩათვლით.

რწმუნებულება შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული მნიშვნელობის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი – ინახება ნოტარიუს <u>ანა ქაჯაიას</u> სანოტარო ბიუროს არქივში(რომელსაც თან ერთვის ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან), ხოლო დანარჩენი – გადაეცა მარწმუნებელს. გადახდილია სანოტარო მოქმედებისშესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31.7-ე მუხლის შესაბამისად 10 (ათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი.

ხელისმოწერა: EDMOND HADDAD

თარჯიმანი: _____

ნოტარიუსი ანა ქაჯაია



GEORGIA

Notarial Act

On five of May, two thousand and seventeen I, notary Ana Kajaia, at my notary office located at: Tbilisi, № 26 Saburtalostr, Apt. № 2 was applied by Edmond Haddad. He declared that she wanted to make the power of attorney and to certify it. He declared not to have sufficient knowledge of Georgian language and therefore he requested to perform the notarial act in English by translato's participation. As a translator he NatiaTandilashvili (born on 20.10.1983, residing at: Chichinadze str. №1, Tbilisi, personal №: 01033007574). The translator presented the document of her knowledge confirmation (Diploma ISU № 002704, issued by Georgian A. name University 06.04.2006y., registration SDASU #000017). She declared that she knows adequate (English) language and she is warned about the responsibility of the accuracy of her translation (I also checked her capability) At the same time, the translator was warned about excluding circumstances , the parties and the translator confirmed, that there is no any circumstance about excluding circumstances of translator .

I have checked identity of the foreign citizen through her passport and was convinced that he was Edmond Haddad (date of birth: 01.11.1950, passports number RL 2534333 , date of issue : 27.05.2013, citizen: Lebanon : declared address: Georgia, Tbilisi, Simon Kandelaki street N 14, apart 30),

I also checked his capability and authority and hereby certify not to have any doubts. Hereinafter I composed the text of Power of Attorney .He read the text through and I explained legal responsibility for signature on Power of Attorney to him. He approved the Power of Attorney and declared that the text expressed his will and desire exactly and signed the document in person in my presence.

POWER OF ATTORNEY

I, Edmond Haddad ,gave the following authorities to Khalil Haddad (date of birth: 19.07.1985, passports number RL 2541321, date of issue : 04.06.2013, citizen: Lebanon : declared address: Georgia, Tbilisi, Simon Kandelaki street N 14, apart 30) (Hereinafter referred to as the trustee) gave the following authorities to :

1. The Trustee fully protects the grantor's property and non – property interests, to the following issues : to manage and dispose my any immovable, movable/shares/stocks /property ; to purchase , to receive as a gift and on my name to receive with any other form to his ownership any immovable peoprty in Georgia, also to dispose –property , to sell, to grant/ to conclude any transaction which is connected to the dispose Pre / installment and other, also to manage my own immovable property. For this purpose he is authorise to sign the relevant documentations, transactions, deals - Lease / rental and other (to determine all the conditions and terms independently,to pay and receive funds)

Also to make agreement with the third parties about land construction and land load by structure (with builders and other persons) declare consent on my name, about processing of land regulation plan , the project agreement and about accepting the construction permit. To represent my interests in the relevant authorities, (Any City Hall, the architecture service, etc.) Hereinafter to make correction of the project and conduct all the relevant procedures in connection with the registration of the project in Public Registry.(about spread and registration of the appartment in public registry , and other issues about property rights registration and any other obligation) also to rallying the areas, to ensure the preparation/signature /registration of appropriate documents of Separation / specification. Hereinafter shall ensuring a correction of the red lines and the change of the targeted destination and the status the land.

Also the trustee is authorized on my name to be my representative, for withdraw my own/ personal information from the relevant institutions

For this purpose the Trustee represents the Grantor at any ministry of Georgia, Ministry of Internal Affair, Prosecutor, service agency, police, Any City Hall,(in every institution of it's subordinates, according to the Project and construction permits), local self-governing bodies (boards), Justice House, National agency of Public Registry Of Ministry Of Justice and its regional offices (to submit measuring drawings, to put or withdraw any information about existing or non-existing buildings, lands, to change agricultural and non - agricultural status of the land), at any archive, at notary, notary chamber, National Agency of Public Registry of Ministry of Justice, physical an legal entities and at any institution – organization.

2.For execution of this attorney the trustee is authorized on behalf of the Grantor comply all necessary actions and procedures as established by the legislation of Georgia, apart of these he is authorized on my behalf collect documents, make statements, surrender and withdraw all the necessary documentation, take documents , sign on behalf of me, pay taxes required by law.

3.The trustee is autghorized to be my representative in any company registered in Georgia, on the name of Partner to be the representative in Partner's meetings, to use the right about voting and Decision-making rights, to Invite the meeting , to sign all decisions, to discuss any issues , which I have by the rules of the company and according to the law of Entrepreneurs, to make decision about dispose/ alienationmy my own share (as well as payment and payment) also to purchase the shares in other

company, Reorganization (to produce any procedure about the reorganization) also to establish new companies, to determine the share, to appoint himself or myself as a director, and sign all the Founding documents . for this purpose to sign the Founding documentations, (Among them charter, meeting protocol, application, to register it in the the registration authority) Also to correct the determined deficiencies and to submit additional documents, to attend to the meeting of the partners, to make any decision, to reallocate shares, to appoint the director, to discuss about property distribution, alienation, purchase, concessions and about manage and dispose of other assets and to perform all the procedures set forth in the legislation, regarding to the establishment of the company, for this to be the representative to the relevant authorities, at any Ministry of Georgia, public registry, Entrepreneur registry, to the tax authorities, notary and other physical and legal persons.

4.For executing of above mentioned tasks he is entitled to enter the announcements, to deliver and request all necessary documentation, to receive documents, references, notices, to sign documents on behalf of me, to pay all fees according to the law, to receive any kind of references and do any kind of action that will be necessary for fulfilling the above mentioned task.

Power of attorney is valid through 05.05.2027y.

The power of attorney has been composed in three copies. One copy enclosed by extract from public registry of Entrepreneurs and Non – Industrial (Noncommercial) Legal Entities is kept at the archives of the notary office of notary Ana Kajaia, whereas the other three were handed to Principal.

The fee has been paid in accordance with Article 3.7 1 10.00 (ten) GEL of Resolution of the Government of Georgia on fees for accomplishment of Notary Activities as well as on commission, its payment rules and terms of service established for Notary Chamber of Georgia (December 29th, 2011, resolution No 507) and registration price 2 (two) GEL in accordance with Article 39 of the same law.

Signatures:

Principal: EDMOND HADDAD

Translator: Natia Tandilashvili

Notary Ana Kajaia:



საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაოთხი წლის თვრამეტ მარტს მე, საქართველოს ნოტარიუს ნინო მათუაშვილს ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10 მომმართა შპს „მონოლითი თაუერსი"-ს ს/კ 405621974 დირექტორმა თეიმურაზ ელკანიშვილმა (დაბ: 17.08.1975 წელს, პირადი # 01019012914, მისამართი: საქართველო, ქალაქი თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა, N 79, ბინა 56) რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი **პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით** და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მან მომმართა. მე შევამოწმე მხარის ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს, შევამოწმე მისი უფლებამოსილება შპს „მონოლითი თაუერსი"-ს ს/კ 405621974 ***ამოწაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, რომლის მოძიების თარიღია 17.05.2023 წ (ინახება არქივში)*** მე დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და შევადგინე ტექსტი, რომელიც წავუკითხე მხარეს, განვუმარტე მისი შინაარსი და მინდობილობაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, მათ შორის ის გარემოება, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გაუქმოს ეს მინდობილობა და რომ ამ მინდობილობის გაცემით ეს უკანასკნელი უფლებამოსილი არის განახორციელოს მინდობილობით მინიჭებული უფლებები. მან პირადად წაიკითხა წინამდებარე მინდობილობა მოიწონა ის და განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას. შემდეგ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას;

მინდობილობა

მე - შპს „მონოლითი თაუერსი"-ს ს/კ 405621974 დირექტორი თეიმურაზ ელკანიშვილი (დაბ: 17.08.1975 წელს, პირადი # 01019012914, მისამართი:საქართველო, ქალაქი თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა, N 79, ბინა 56) ამ მინდობილობით ვენდობი **პაატა ნუცუბიძეს (დაბ. 24.10.1970წ. რეგისტრაციის ადგილი: ქალაქი თბილისი, თინა იოსებიძის ქუჩა, N 61ა, ბინა 5, პირადი # 01005013245)** რათა მან შპს „მონოლითი თაუერსი"-ს ს/კ 405621974 საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთი, მდებარე მისამართზე: ქ.თბილისი, აბრაჰამ I -ის ქუჩა №17, №17ა, №19, №21, №23, №25, №21ა, №23ა შეათანხმოს განაშენიანების რეგულირების გეგმა (წინა რეგისტრაციის ნომრების/კ01.72.14.014.629; 01.72.14.014.626; 01.72.14.014.262; 01.72.14.014.232; 01.72.14.014.225), გამიჯნოს, გააერთიანოს სხვა მიწის ნაკვეთებთან, აგრეთვე დააკორექტიროს წითელი ხაზები არსებული გრგ-ს ფარგლებში , მოაწეროს ხელი გაყოფის შესახებ/გამიჯვნის შესახებ ხელშეკრულებას, თანხმობებს, შეასწოროს ხარვეზი, მიანიჭოს საკადასტრო კოდი, მიანიჭოს ნომერი, რეგისტრირებულ მონაცემებში შეიტანოს ცვლილებები არსებული გრგ-ს ფარგლებში, რისთვისაც უფლებამოსილია იყოს წარმომადგენელი ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში, მერიაში, გამგეობაში, იუსტიციის სახლში, არქიტექტურის სამსახურში, ეკონომიკის სამინისტროში და მისდამი დაქვემდებარებულ ნებისმიერ სტრუქტურაში, გამგეობაში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქიტექტურის სამსახურში, დააზუსტოს ფართობი, მოახდინოს იდენტიფიცირება, გააკეთოს აზომვითი ნახაზი.

მინდობილობა გაცემულია ერთი თვის ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე, მესამე პირზე გადანდობის უფლების გარეშე. მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანაბარძალოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ორი ეგზემპლარი გადაეცა მხარეს, ხოლო ერთი ეგზემპლარი ინახება სანოტარო არქივში.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 30 (ოცდაათი) ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე - 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. –5.40 (ხუთი ლარი და ორმოცი თეთრი) ლარი, ჯამში: 40.40 ლარი.

შპს „მონოლითი თაუერსი"-ს ს/კ 405621974 დირექტორი

თეიმურაზ ელკანიშვილი

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

საქართველო ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი GEORGIA NOTARIUS NINO MATUASHVILI 35001019055

თანხმობა

მე - შპს „მონოლით თაუერსი“-ს ს/კ 405621974 დირექტორი თეიმურაზ ელკანაშვილი პ/ნ 01019012914 ვაცხადებ თანხმობას, მასზედ რომ მისამართზე: ს/კ 01.72.14.014.738 უკვე დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის საფუძველზე, შეთანხმდეს პროექტი და გაიცეს მშენებლობის ნებართვა.

რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით:

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N240358986
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	25.03.2024 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ნინო მათუაშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 10
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 38 36 32 591 70 99 74
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	51634402945624

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას ოცდაოთხი წლის **ოცდახუთ მარტს** მე, საქართველოს ნოტარიუს ნინო მათუაშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო, მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. #10, მომმართა საქართველოს მოქალაქე თეიმურაზ ელკანიშვილმა (პ/ნ: 01019012914, დაბ. 17.08.1975წ. რეგ. მისამართი: ქალაქი თბილისი, სულხან ცინცაძის ქუჩა, N 79, ბინა 56) რომელმაც წარმოადგინა თანხმობა და მოითხოვა აღნიშნულ დოკუმენტზე თავისი ხელმოწერის ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მხარის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ზემოაღნიშნულმა პირმა მომმართა. მე შევამოწმე მხარის ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი მხარის ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. მხარემ ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი წარმოდგენილი დოკუმენტს. ხელმომწერ პირს განვუმარტე, რომ მე ვადასტურებ მისი ხელმოწერის სინამდვილეს და პასუხს არ ვაგებ დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგზე. დოკუმენტზე ხელმოწერა შესრულებულია 1 გვერდზე.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისთვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის დადგენილება № 507-ისა (29.11.2011 წ.) და ამ დადგენილებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2022 წლის 30 მაისის დადგენილება № 272-ის 31-ე მუხლის საფუძველზე - 6,00 ლარი, 39-ე მუხლის საფუძველზე 5 (ხუთი) ლარი და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. – 1,08 ლარი .

ნოტარიუსი ნინო მათუაშვილი

საქართველო * ГРУЗИЯ * GEORGIA * NOTARY PUBLIC * NINO MATUASHVILI * 35001019055