GSPublisherVersion 0.0.100.100

11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

±0.00=479

+3.0

+6.0

+9.0

+12.0

+15.0

+18.3

+21.6

+24.9

+28.2

+31.5

+34.8

+38.1

+41.4

+44.7

+48.0

+51.3

+54.6

+57.9

+61.2

+64.5

+67.8

+71.1

+74.4

+77.7

+81.0

+84.3

+87.6

+90.9

+6.0

+84.3

+87.6

+90.9

+41.4

±0.00=479

+3.0

+93.5

+44.7

+15.0

+48.0

+9.0

+51.3

+12.0

+54.6

+57.9

+61.2

+18.3

+64.5

+21.6

+67.8

+24.9

+71.1

+28.2

+77.7

+31.5

+81.0

+34.8

+38.1

+74.4

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95

64.09

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80 1.75

2.70

2.70

1.80

2.70

2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70

0.95 2.70
0.95 2.70
0.95 2.70
0.95 2.70
0.95 2.70
0.95 2.70

0.95 2.70

0.95

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70 2.70

0.95 2.55 2.70

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

2.15

2.70 0.95

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

0.80 1.55

2.70

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95 2.70 0.95

2.70

3.10

2.70

2.55

0.95 2.70

0.95 2.70

1.80

2.70

1.80

2.70

2.70

1.75

2.70

2.15

+95.1

+91.2

+91.8 +91.8

+95.1

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

pwkala კიბის აღნიშვნა

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

ხის ფაქტურიანი
ალუკაბონდი

ტრავერტინის ფაქტურიანი
ტრავერტინის ფაქტურიანი კერამოგრანიტი კერამოგრანიტი

ალუმინის მილკვადრატი
ხის იმიტაციით

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

ხის ფაქტურიანი
ალუკაბონდი

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

ტრავერტინის ფაქტურიანი
კერამოგრანიტი

თავშესაფრის
გამოყენების
წესი

სართულის
აბრა

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის
ჯგუფები

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი
(დსშ)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

sacxvorebeli
ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

5500

3500

მისაწვდომი მიკროავტობუსის
პარკინგი

გასასლელამდე სავალი მანძილი

რკინაბეტონის კოლონა

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

პირობითი აღნიშვნები

შახტა

სახანძრო მანქანის მისადგომი

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი

სივრცე

ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის

ხარისხიანი კედელი

ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის
ხარისხიანი კედელი

დაკავ. დატვ. ფაქ.
დაკავ. დატვ.

d.d.f.
d.d. 14

9.3

sq 115.5 m²

კაბინეტი
მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავ. ჯგუფი

მიკროავტობუსის პარკინგთან
მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი

სართულის ამოსაცნობი ნიშანი

ნიშანი საგანგებო ვითარებაში
ფართობის გამოყენების შესახებ

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

გასასვლელის ნიშანი მანათობელი

თავშესაფრის ფართობის ნიშანი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

სახანძრო მილდგარის თავაკი

ხელის ცეცხლმაქრი

ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის
ღილაკი

განგაშის განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა 76.0

130.0

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან

მსგავსი არაწვადი მასალის,
რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

ფასადი 11-1 ღერძებზე

პროექტის
სახელწოდება

მისამართი

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ღვინჯილია

თბილისი 2026 წ.

5000

2400

1500

მისაწვდომი მსუბუქი

ავტომობილის პარკინგი

თავშესაფრის და სხვისი
დახმარებით თავდაღწევის
ფართობი

სახანძრო განგაშის სისტემა

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შშმპ
გასასვლელი

შენობა ნაგებობა

B2

დამკვეთი:

ქალაქი თბილისი,

ვლადიმერ უგრეხელიძის

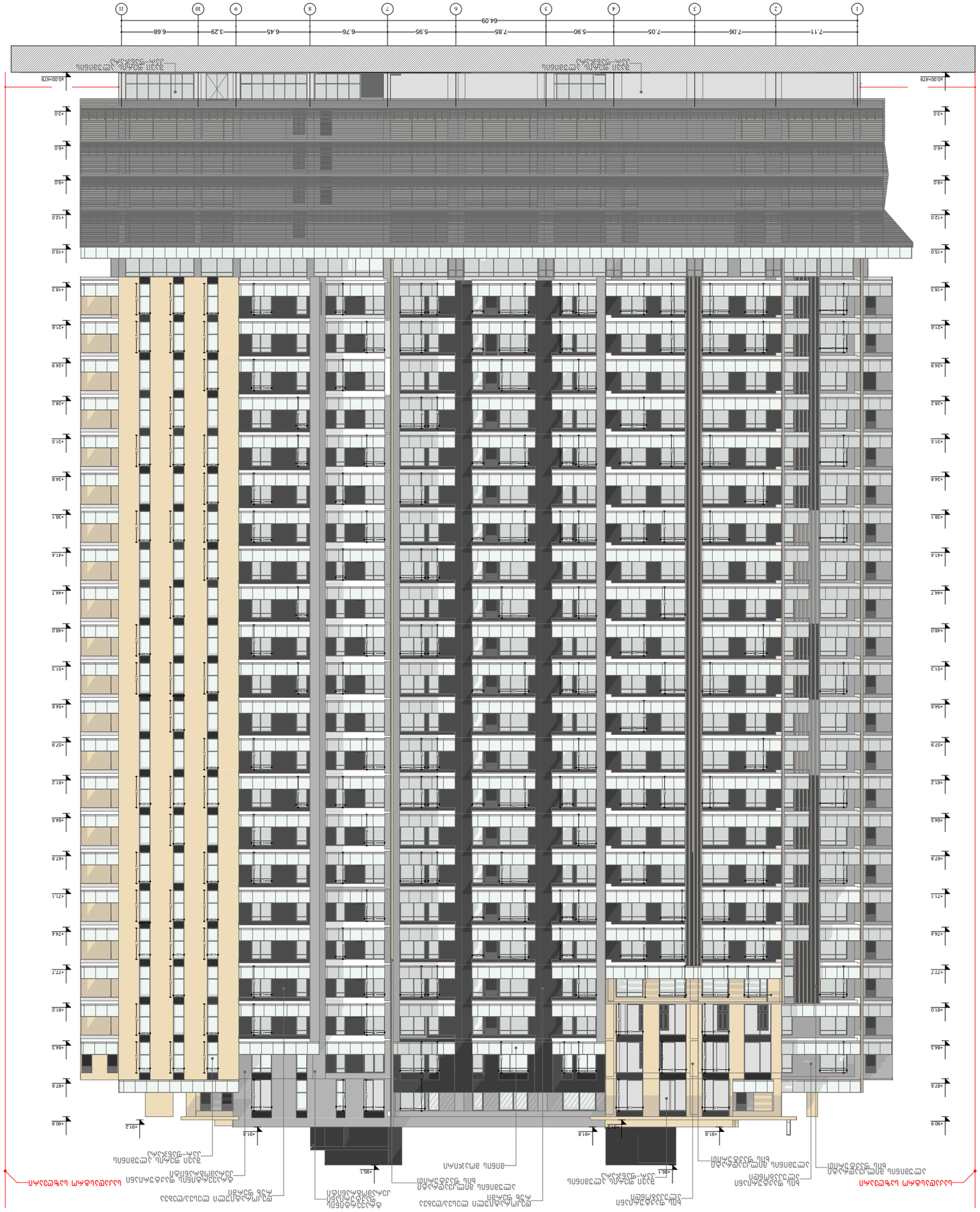
ქუჩა, N15

შპს

მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486



GSPublisherVersion 0.0.100.100

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

±0.00=479

+84.3

+87.6

+90.9

+3.0

+6.0

+9.0

+12.0

+15.0

+18.3

+21.6

+24.9

+28.2

+31.5

+34.8

+38.1

+41.4

+44.7

+48.0

+51.3

+54.6

+57.9

+61.2

+64.5

+67.8

+71.1

+74.4

+77.7

+81.0

±0.00=479

+84.3

+87.6

+90.9

+3.0

+6.0

+9.0

+12.0

+15.0

+18.3

+21.6

+24.9

+28.2

+31.5

+34.8

+38.1

+41.4

+44.7

+48.0

+51.3

+54.6

+57.9

+61.2

+64.5

+67.8

+71.1

+74.4

+77.7

+81.0

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95

2.70

2.70

2.15 0.95

2.70

2.70

2.35 2.35

2.70

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95

2.70

2.70

2.15 0.95

2.70

2.70

2.35 2.35

2.70

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95

2.70

2.70

2.15 0.95 0.95

2.70

2.70

2.35 2.35

2.70

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95

2.70

2.70

2.15 0.95

2.70

2.70

2.35 2.35

2.70

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95

2.70

2.70

2.15 0.95

2.70

2.70

2.35 2.35

2.70

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95

2.70

2.70

0.95

2.70

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95 2.15 0.95

2.70

2.70

2.15 2.25 0.95

2.70

2.70

2.35 2.35

2.70

2.70

2.70

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95 0.95

2.70

2.70

0.95

2.70

2.70

2.70

1.85

2.70

2.70

2.70

2.35 2.35 2.35

2.70

7.11 7.06 7.05 5.90 7.85 5.95 6.76 6.45 3.29 6.68

64.09

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70 0.80

2.55

2.55

2.55

2.55

2.55

2.55

2.55

2.55

1.85

2.70

1.85

2.70

1.85

2.70

1.85

2.70

1.85

2.70

1.85

2.70

2.15

2.70

2.15

2.35 2.15

2.35

2.70

0.95 2.15 2.70 2.70

0.95 2.15 2.70 2.70

0.95 2.15 2.70 2.70

0.95 2.15 2.70 2.70

0.95 2.15 2.70 2.70

0.95 2.15 2.70 2.70

0.95 2.15 2.70 2.70

0.95 2.15 2.70 2.70 2.70

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70 0.80 2.70 0.80 2.70 0.80 2.70 0.80 2.70 0.80 2.70 0.80 2.70 0.80 2.70 0.80

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

2.35

2.70

2.35

2.70

2.35

2.70

2.35

2.70

2.35

2.70

2.35

2.35

2.70

2.35

2.70

2.35

2.70

2.70

2.25

2.70

2.25

2.70

2.25

2.70

2.25

2.70

2.25

2.70

2.25

2.70

2.25

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

2.70

0.95 2.55

2.70

2.55

2.70

2.55

2.70

2.55

2.70

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

2.70

0.95

+91.8 +91.8 +91.8 +91.2 +91.2

+95.1 +95.1

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

pwkala კიბის აღნიშვნა

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

შავი ფერის ალუმინის

კარ-ფანჯარა ალუმინის მილკვადრატი
ხის ფაქტურით

ხის ფაქტურიანი
ალუკაბონდი

ალუმინის მილკვადრატი
ხის ფაქტურით

ალუმინის მილკვადრატი
ხის ფაქტურით ტრავერტინის ფაქტურიანი
კერამოგრანიტი

ალუმინის მილკვადრატი
ხის იმიტაციით

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

მინის მოაჯირი

ტრავერტინის
ფაქტურიანი
კერამოგრანიტი

ხის ფაქტურიანი
ალუკაბონდი

დეკორატიული ლესვა/ღებვა
რუხ ფერში დეკორატიული ლესვა/ღებვა
რუხ ფერში

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

თავშესაფრის
გამოყენების
წესი

სართულის
აბრა

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის
ჯგუფები

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი
(დსშ)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

sacxvorebeli
ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

5500

3500

მისაწვდომი მიკროავტობუსის
პარკინგი

გასასლელამდე სავალი მანძილი

რკინაბეტონის კოლონა

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

პირობითი აღნიშვნები

შახტა

სახანძრო მანქანის მისადგომი

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი
სივრცე

ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის
ხარისხიანი კედელი

ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის
ხარისხიანი კედელი

დაკავ. დატვ. ფაქ.
დაკავ. დატვ.

d.d.f.
d.d. 14

9.3

sq 115.5 m²

კაბინეტი
მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავ. ჯგუფი

მიკროავტობუსის პარკინგთან
მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი

სართულის ამოსაცნობი ნიშანი

ნიშანი საგანგებო ვითარებაში
ფართობის გამოყენების შესახებ

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

გასასვლელის ნიშანი მანათობელი

თავშესაფრის ფართობის ნიშანი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

სახანძრო მილდგარის თავაკი

ხელის ცეცხლმაქრი

ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის
ღილაკი

განგაშის განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა 76.0

130.0

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან
მსგავსი არაწვადი მასალის,
რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

ფასადი 1-11 ღერძებზე

პროექტის
სახელწოდება

მისამართი

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ღვინჯილია

თბილისი 2026 წ.

5000

2400

1500

მისაწვდომი მსუბუქი
ავტომობილის პარკინგი

თავშესაფრის და სხვისი
დახმარებით თავდაღწევის
ფართობი

სახანძრო განგაშის სისტემა

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შშმპ
გასასვლელი

შენობა ნაგებობა

B2

დამკვეთი:

ქალაქი თბილისი,
ვლადიმერ

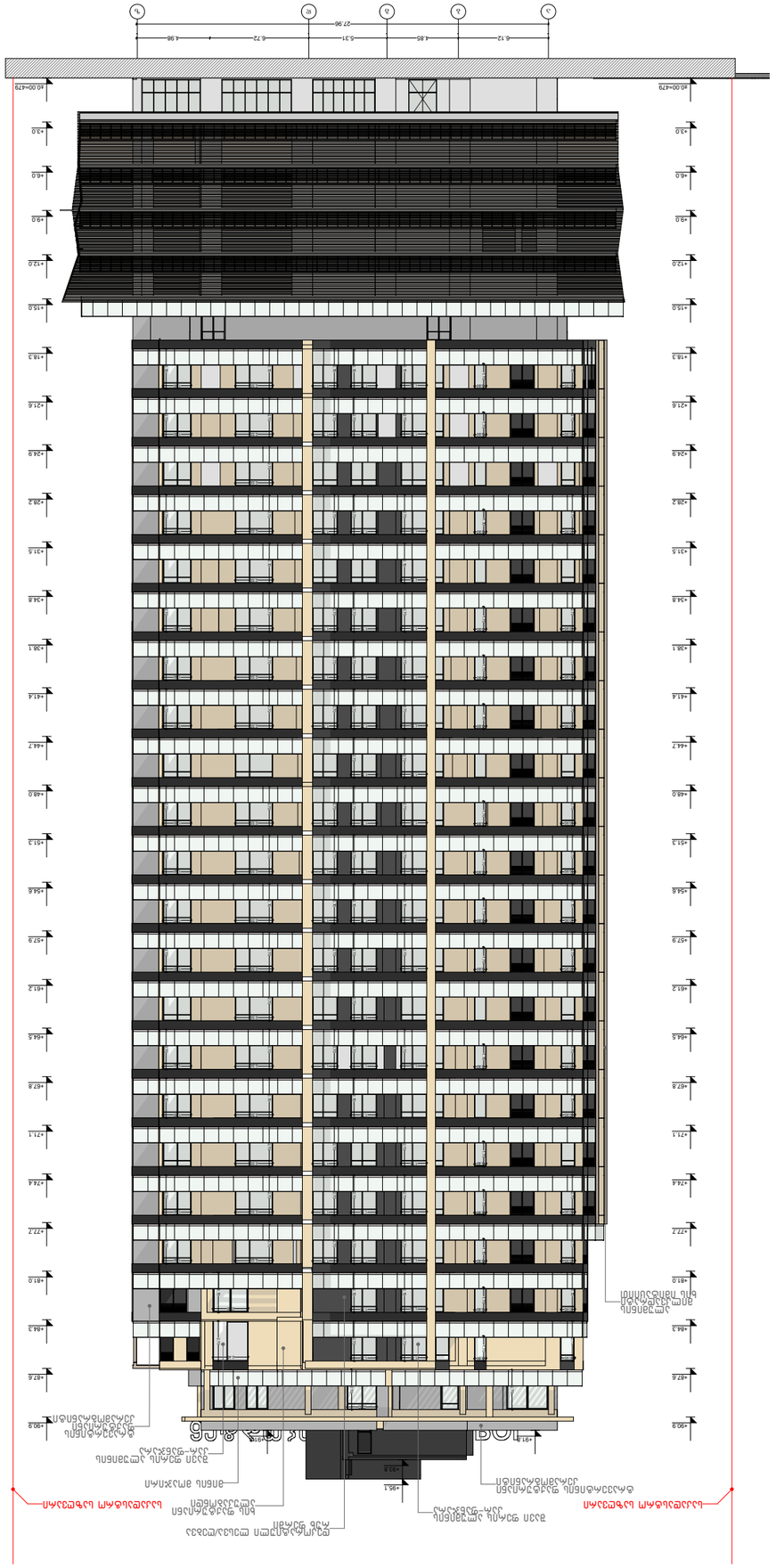
უგრეხელიძის ქუჩა, N15

შპს

მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486



GSPublisherVersion 0.0.100.100

a

b

g

d

z

±0.00=479

+84.3

+87.6

+90.9

+3.0

+6.0

+9.0

+12.0

+15.0

+18.3

+21.6

+24.9

+28.2

+31.5

+34.8

+38.1

+41.4

+44.7

+48.0

+51.3

+54.6

+57.9

+61.2

+64.5

+67.8

+71.1

+74.4

+77.7

+81.0

±0.00=479

+84.3

+87.6

+90.9

+3.0

+6.0

+9.0

+12.0

+15.0

+18.3

+21.6

+24.9

+28.2

+31.5

+34.8

+38.1

+41.4

+44.7

+48.0

+51.3

+54.6

+57.9

+61.2

+64.5

+67.8

+71.1

+74.4

+77.7

+81.0

27.96

6.12 4.85 5.31 6.72 4.98 2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

2.55

2.70

1.70 1.90

2.70

1.75

2.70

2.70

1.75

1.70 0.80
2.70 0.95

1.70 0.80
2.70 0.95

1.70 0.80
2.70 0.95

2.70

1.75

2.70

1.75 1.75

2.70

2.00

2.70

2.70

2.70

2.40

2.70

2.40

2.70

2.55

2.70

2.55

2.70

1.90

2.70

1.75

2.70

1.75

2.70

1.75

1.75

2.70

1.75

2.70

2.70

2.55

2.70

2.55

2.70

2.55

1.70 0.80

2.70 0.95 1.75

2.70

1.70

2.70

1.75

2.70

+91.8 +91.8

+93.8

+95.1

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

pwkala კიბის აღნიშვნა

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

ტრავერტინის ფაქტურიანი
კერამოგრანიტი

ალუმინის
მილკვადრატი
ხის იმიტაციით

მინის მოაჯირი

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა ხის ფაქტურიანი
ალუკაბონდი

დეკორატიული ლესვა/ღებვა
რუხ ფერში

ტრავერტინის
ფაქტურიანი
კერამოგრანიტი

თავშესაფრის
გამოყენების
წესი

სართულის
აბრა

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის
ჯგუფები

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი
(დსშ)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

sacxvorebeli
ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

5500

3500

მისაწვდომი მიკროავტობუსის
პარკინგი

გასასლელამდე სავალი მანძილი

რკინაბეტონის კოლონა

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

პირობითი აღნიშვნები

შახტა

სახანძრო მანქანის მისადგომი

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი
სივრცე

ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის
ხარისხიანი კედელი

ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის
ხარისხიანი კედელი

დაკავ. დატვ. ფაქ.
დაკავ. დატვ.

d.d.f.
d.d. 14

9.3

sq 115.5 m²

კაბინეტი
მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავ. ჯგუფი

მიკროავტობუსის პარკინგთან
მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი

სართულის ამოსაცნობი ნიშანი

ნიშანი საგანგებო ვითარებაში
ფართობის გამოყენების შესახებ

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

გასასვლელის ნიშანი მანათობელი

თავშესაფრის ფართობის ნიშანი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

სახანძრო მილდგარის თავაკი

ხელის ცეცხლმაქრი

ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის
ღილაკი

განგაშის განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა 76.0

130.0

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან

მსგავსი არაწვადი მასალის,
რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

ფასადი ა-ზ ღერძებზე

პროექტის
სახელწოდება

მისამართი

მთავარი არქიტექტორი

:

კონსტანტინე ღვინჯილია

თბილისი 202

6 w.

5

000

2

400

150

0

მისაწვდომი მსუბუქი
ავტომობილის პარკინგი

თავშესაფრის და სხვისი
დახმარებით თავდაღწევის
ფართობი

სახანძრო განგაშის სისტემა

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შშმპ
გასასვლელი

შენობა ნაგებობა B2

დამკვეთი:

ქალაქი თბილისი,

ვლადიმერ უგრეხელიძის

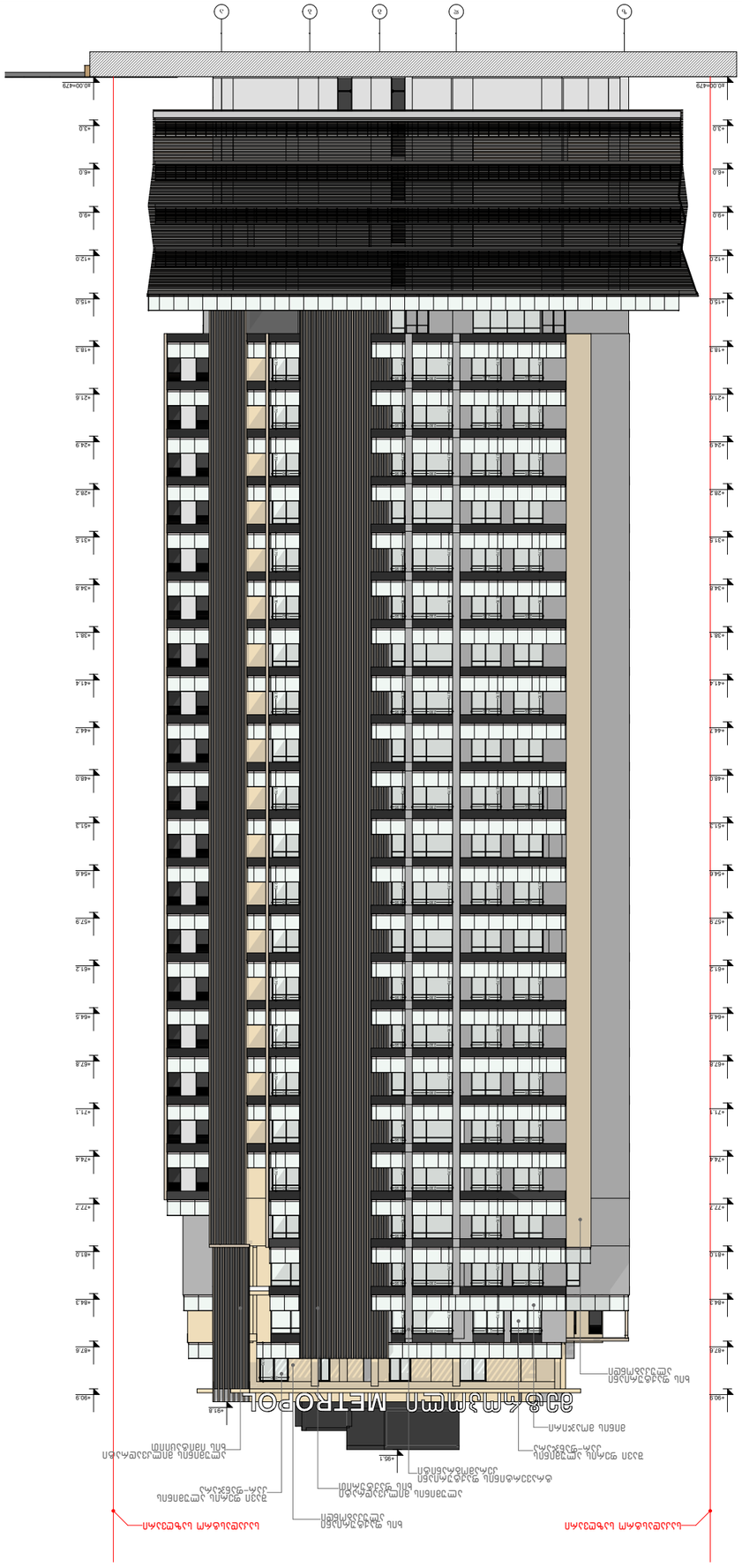
ქუჩა, N15

შპს

მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486



GSPublisherVersion 0.0.100.100

z

d

g

b

a

±0.00=479

+84.3

+87.6

+90.9

+3.0

+6.0

+9.0

+12.0

+15.0

+18.3

+21.6

+24.9

+28.2

+31.5

+34.8

+38.1

+41.4

+44.7

+48.0

+51.3

+54.6

+57.9

+61.2

+64.5

+67.8

+71.1

+74.4

+77.7

+81.0

±0.00=479

+84.3

+87.6

+90.9

+3.0

+6.0

+9.0

+12.0

+15.0

+18.3

+21.6

+24.9

+28.2

+31.5

+34.8

+38.1

+41.4

+44.7

+48.0

+51.3

+54.6

+57.9

+61.2

+64.5

+67.8

+71.1

+74.4

+77.7

+81.0

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

2.15

2.70

2.15

2.70

2.80 0.95 2.70

2.70

2.002.70

1.90

2.70

2.05

2.70

2.80

0.95

2.70

2.70

2.05

2.70

2.05

2.70

2.05 0.95 2.70

+95.1

+91.8

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

pwkala კიბის აღნიშვნა

ტრავერტინის ფაქტურიანი
კერამოგრანიტი

ალუმინის მილკვადრატი
ხის იმიტაციით

მინის მოაჯირი

ალუმინის მილკვადრატი
ხის ფაქტურით

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

შავი ფერის ალუმინის
კარ-ფანჯარა

ხის ფაქტურიანი
ალუკაბონდი

ხის ფაქტურიანი
ალუკაბონდი

თავშესაფრის
გამოყენების
წესი

სართულის
აბრა

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

დაკავებულობის
ჯგუფები

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)

საქმიანი ჯგუფი
(sq)

საგანმანათლებლო
ჯგუფი (სგ)

სამრეწველო ჯგუფი
(sm)

დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი
(დსშ)

სავაჭრო ჯგუფი
(sv)

sacxvorebeli
ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი
(sw)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

5500

3500

მისაწვდომი მიკროავტობუსის
პარკინგი

გასასლელამდე სავალი მანძილი

რკინაბეტონის კოლონა

მიწის ნაკვეთის
საკადასტრო საზღვარი

პირობითი აღნიშვნები

შახტა

სახანძრო მანქანის მისადგომი

სახანძრო მილდგარის მისაწვდომი
სივრცე

ორ საათიანი ცეცხლმედეგობის
ხარისხიანი კედელი

ერთ საათიანი ცეცხლმედეგობის
ხარისხიანი კედელი

დაკავ. დატვ. ფაქ.
დაკავ. დატვ.

d.d.f.

d.d. 14

9.3

sq 115.5 m²

კაბინეტი
მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავ. ჯგუფი

მიკროავტობუსის პარკინგთან
მისაწვდომი გასასვლელის ნიშანი

სართულის ამოსაცნობი ნიშანი

ნიშანი საგანგებო ვითარებაში
ფართობის გამოყენების შესახებ

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

გასასვლელის ნიშანი მანათობელი

თავშესაფრის ფართობის ნიშანი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ავტოსაშხეფი

სახანძრო მილდგარის თავაკი

ხელის ცეცხლმაქრი

ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის
ღილაკი

განგაშის განათება

საავარიო განათება

ორმხრივი კავშირის სისტემა 76.0

130.0

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან

მსგავსი არაწვადი მასალის,
რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

ფასადი ზ-ა ღერძებზე

პროექტის
სახელწოდება

მისამართი

მთავარი არქიტექტორი

:

კონსტანტინე ღვინჯილია

თბილისი 202

6 w.

5

000

2

400

150

0

მისაწვდომი მსუბუქი
ავტომობილის პარკინგი

თავშესაფრის და სხვისი
დახმარებით თავდაღწევის
ფართობი

სახანძრო განგაშის სისტემა

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შშმპ
გასასვლელი

შენობა ნაგებობა B2

დამკვეთი:

ქალაქი თბილისი,

ვლადიმერ უგრეხელიძის

ქუჩა, N15

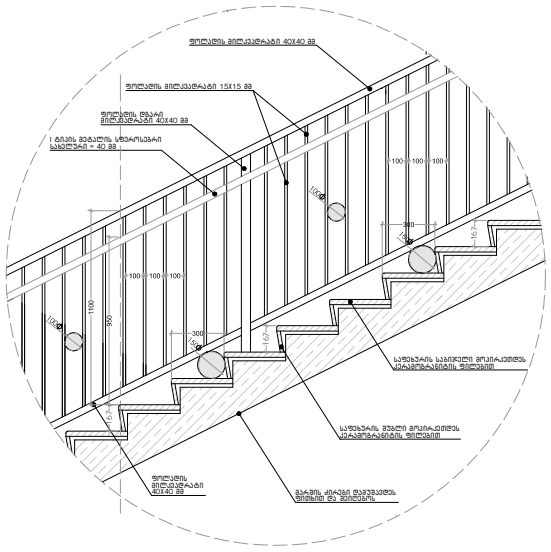
შპს

მეტროპოლ ქავთარაძე

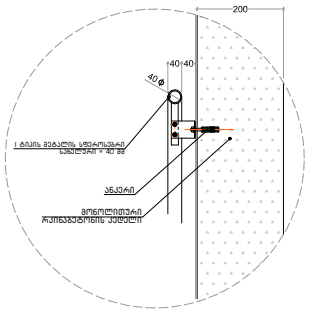
საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486

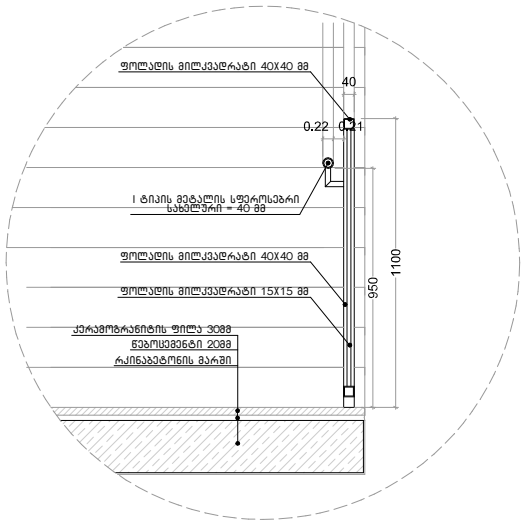
მოაჯირის ფრაგმენტული ნახაზი



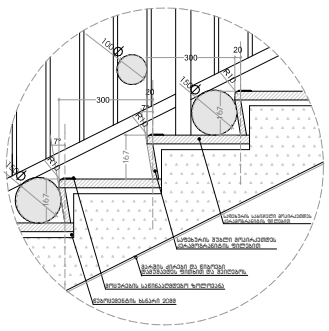
სახელურის დამაგრების კვანძი



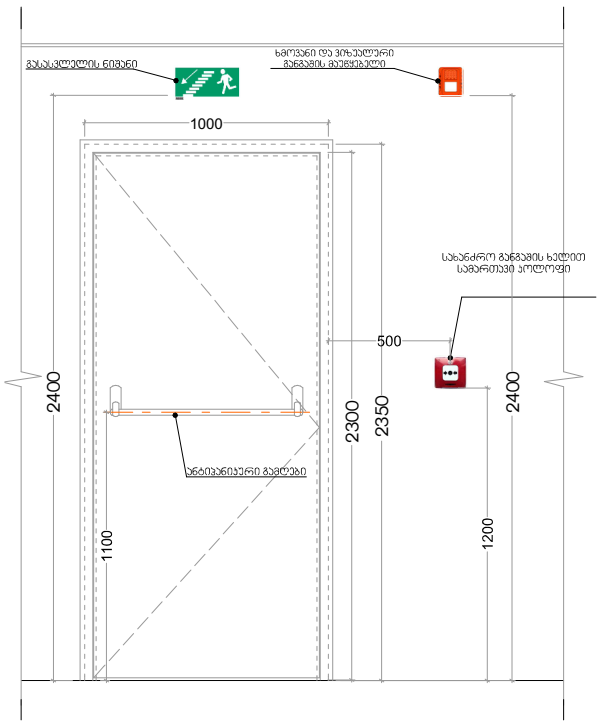
მოაჯირის დამაგრების დეტალი



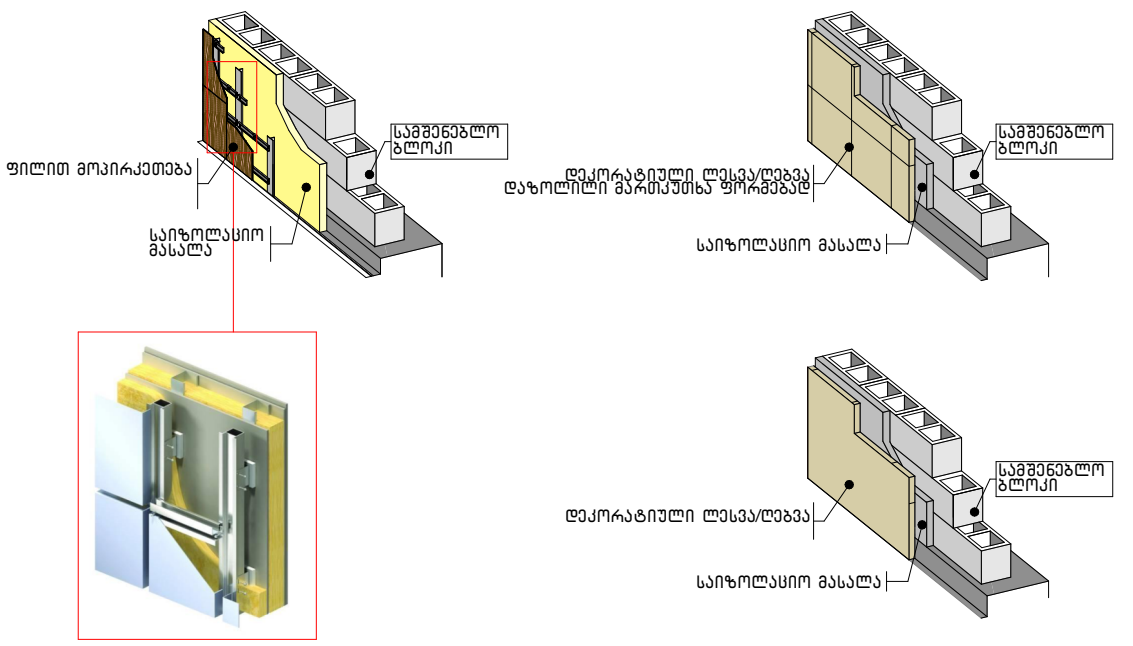
საფეხურის მოპირკეთების დეტალი



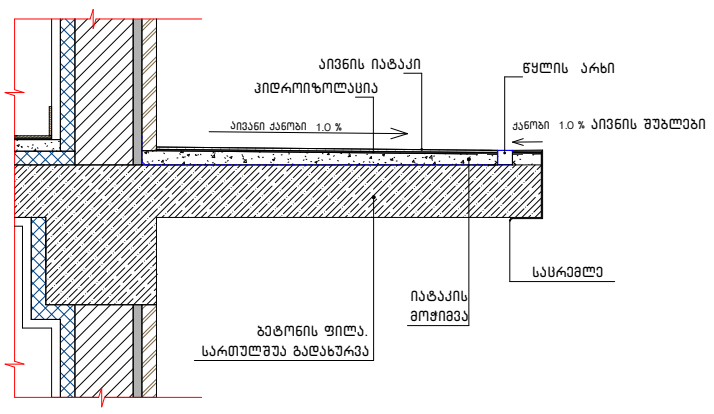
კიბის უჯრედში შემავალი არის განშლა მ 1:25

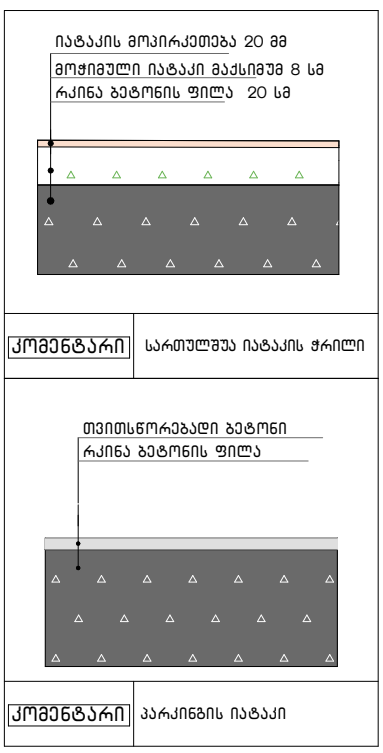


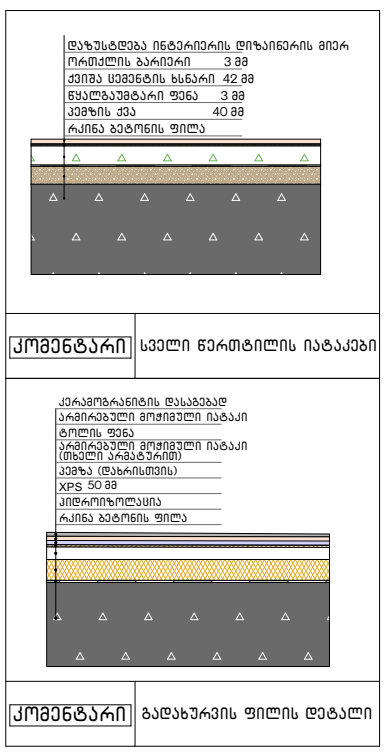
ფასადის მოპირკეთების სპეციფიკაცია

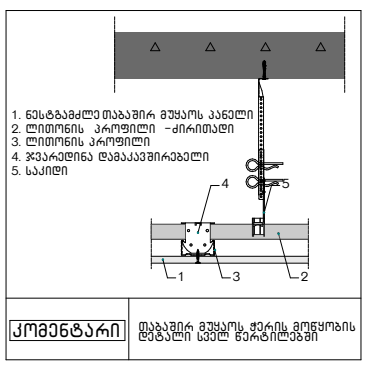


აივნის დეტალი

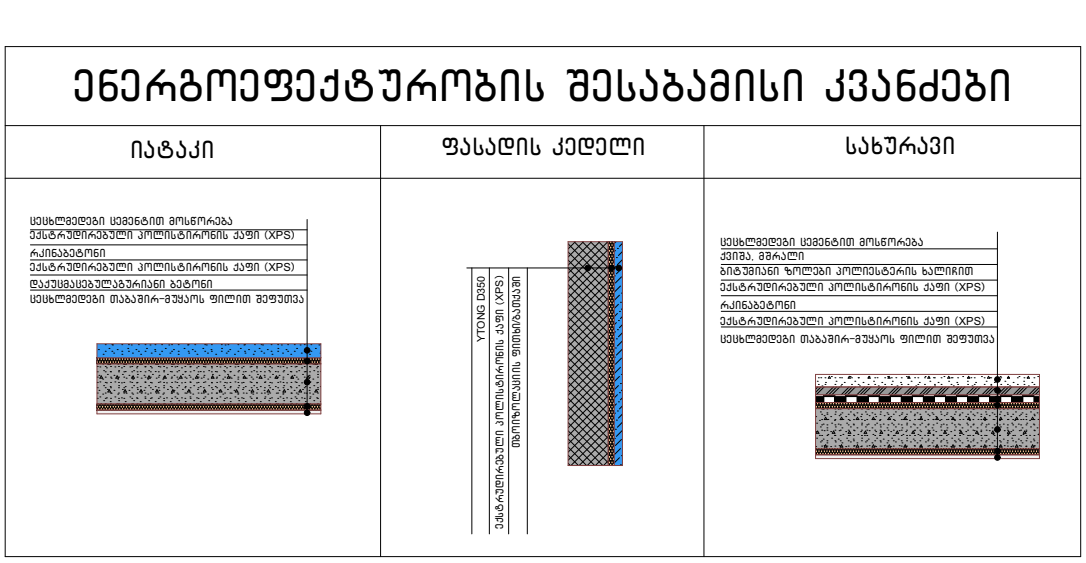






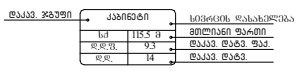


ენერგოეფექტურობის შესაბამისი კვანძები

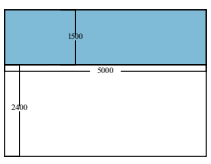


პროექტის სახელწოდება	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლი შენობა ნაგებობა B2
მისამართი	ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ უგრეხელიძის ქუჩა, N15
მთავარი არქიტექტორი:	კონსტანტინე ღვინჯილია
შეასრულა:	გიორგი კორძაია
დამკვეთი:	შპს მეტროპოლ ქავთარაძე საიდენტიფიკაციო კოდი: 405561486
შენიშვნები:	იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

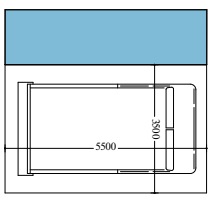
გასასლელამდე სავალი მანძილი



მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი



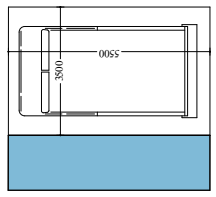
მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი

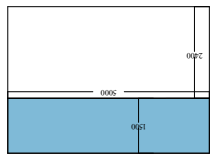


პირობითი აღნიშვნები

თბილისი 2025 წ.

artytechs.





GSPublisherVersion 0.0.100.100 98.0 45.0

110.0 30.0

100.0

45.0

17.0 90.0

90.0

98.0 45.0

45.0

105.0

50.0

5.0

40.0

დისპენსერის ჭრილის
მდებარეობა

35.0

15.0

28.0

70.0

20.0

83.5

52.0

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

140.0

150.0

45.0

140.0

150.0

45.0

გასასვლელი

EXIT

თავშესაფრის

AREA OF

ფართობი

REFUGE

თავშესაფრის

AREA OF

ფართობი

REFUGE

გასასვლელი
EXIT

160

100 20

20

15

50 50 50 50

75 75 75

50 10 10

10 50

50 50

80

25 5 30 55 25

220

50 15

10

5 40

1.6 2.5

15

2.5 10

3

0.8

1200მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე

2000

155მმ ამობურცული სიმბოლოების

დაშორება სტრიქონებს შორის

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე
ქართული სიმბოლოს
მინიმალური სიგანე
ქართული სიმბოლოს
მაქსიმალური სიგანე

თითოეული სიმბოლოს
შრიხტის სიგანე

თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

სიმბოლოებსა და მომიჯნავე
ზედაპირებს შორის დაშორება
ბრაილსა და ტექსტს შორის
განთავსების სიმაღლე

დაშორება სტრიქონებს შორის
სიმბოლოს სიმაღლე
სიმბოლოს სიგანე
შრიხტის სიგანე

სიმბოლოების სიღრმე

ბრაილის სიღრმე

გასასვლელის განათებული ნიშანი ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზაკიბის შესასვლელებთან - და გარეთ გამავალ ყველა კართან

განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

. 13.100.100

13

6.5 6.5

13

1000
12000max

1000

900მინ

1170მინ

250-650

კაბინაზე მიწვდომა

ზღურბლი

¶

1

50

2
CAR 3

50

BETWEEN
ELEMENTS

REAR/SIDE DOOR CLOSE

DOOR CLOSE

DOOR OPEN

REAR/SIDE DOOR OPEN

მმ 0. 61

მმ 0. 2

3.0 მმTYP. 2.0 მმ

მმ 8. 4 EMERGENCY STOP

(WHEN PROVIDED)
X on face of octagon is not
required to be tactile

PHONE

MAIN

ALARM

“st”op

a “al m”r

op“en”

close

ph“one”

ma“in”

op“en”

close

სამართავიღილაკისტიპი ამობურცულინიშანი ბრაილისშეტყობინება

თანაფარდობა(გახსნილი
რკალებიაღნიშნავსგამოუ-
ყენებელწერტილებსბრაი-
ლისთითოეულუჯრაში)

სურ. 407.2.3.1
სართულის აღნიშვნა
407.2.3.2 კაბინის აღნიშვნა. სართულის მიმთითებელი

სურ. 407.2.3.1
სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი
ლიფტების აღმნიშვნელები

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

1500
450

300

1250

1300

1200

600

1070

1370

600

1070

1200

600

1070

1200

1700

400 900 400

1500

900

200

200

1600

1600

280

1040

280

540

1.500

0.960

300

1000

300

500

1500

1000
1500
450

1.400

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი
კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი -
გამოწევით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი -
მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით
გაღება

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1

Ø1700

ვარიანტი 2

ვარიანტი 3

ვარიანტი 4

თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის-ნიშებში მოწყობილი
კარი და ჭიშკარი-გამოწევით გაღება

1.70

76

1.50

1.40

იატაკის
თავისუფალი სივრცე
უნიტაზთან

იატაკის
თავისუფალი სივრცე
უნიტაზთან

იატაკის
თავისუფალი სივრცე
ხელსაბანთან

დეტალები

5500

3500

მისაწვდომი მიკროავტობუსის

გასასლელამდე სავალი მანძილი პარკინგი

დაკავ. დატვ. ფაქ.
დაკავ. დატვ.

d.d.f.
d.d. 14

9.3

sq 115.5 m²

კაბინეტი
მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება დაკავ. ჯგუფი

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის
ან მსგავსი არაწვადი მასალის,
რომელსაც არ ექნება შეწოვის
უნარი

პროექტის
სახელწოდება

მისამართი

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ღვინჯილია

5000 თბილისი 2025 წ.

2400

1500

მისაწვდომი მსუბუქი
ავტომობილის პარკინგი

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

შენიშვნები:

მრავალფუნქციური
საცხოვრებელი სახლი

შენობა ნაგებობა B2

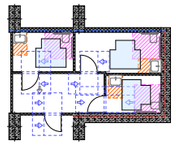
დამკვეთი:

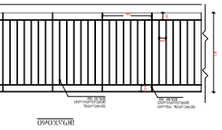
შპს
მეტროპოლ ქავთარაძე

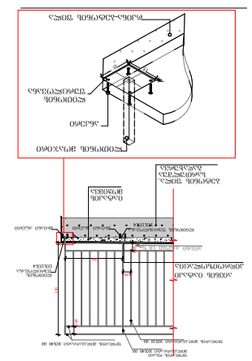
საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486

ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ
უგრეხელიძის ქუჩა, N15







GSPublisherVersion 0.0.100.100

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18 DOWN UP

18R x 0.17
17G x 0.30

9

8

7

6

5

4

3

2

1

10

1

12

13

14

15

16

17

18 DOWN UP

18R x 0.17
17G x 0.30

153.2 m2

მოაჯირი

ფოლადის დგარი
მილკვადრატი
10X40 mm

ფოლადის
მილკვადრატი
10X10 mm

ფოლადის
მილკვადრატი
10X40 mm

0.90

1.00

ფოლადის დგარი
მილკვადრატი 10X40 მმ

ფოლადის მილკვადრატი 10X10 მმ

აივნის იატაკი
ჰიდროიზოლაცია

აივანი ქანობი 1.0 %

ლითონის ფურცხლოვანა
15X15X4 10-იანი ანკერი 10-იანი ანკერი

იატაკის
მოჭიმვა

ბეტონის ფილა.
სართულშუა
გადახურვა

ლითონის მოაჯირი

ანკერი

ლითონის
ფურცლოვანა

რკინა-ბეტონის ფილა

0.90 ლითონის
ფურცლოვანა
15X15X4
1.0m

1.10

0.90

0.90

0.95

0.95

1.10

4

15

15

ფოლადის მილკვადრატი 10X40 მმ

ლითონის მოაჯირის

დეტალები პარკინგის სართულზე

1100

120

80

20

20

1000 10 1000 10 1000

10

1100

ნაწრთობი მინა

ლითონის სამაგრი

რკინა ბეტონის ფილა

მოჭიმვა

წებოცემენტი

კერამიკული ფილა

120 20

მოაჯირის დეტალი ვერტიკალური კონსტრუქციის დეტალი

ალუკაბონდის
ვერტიკალური
დეტალი
100x200mm

სამშენებლო ბლოკი

მემბრანა

ლესვა

GSPublisherVsion 0. 10. 0

მეტალის კუთხოვანა

მეტალის კუთხოვანა

იტონგის ბლოკის კედელი

ფილაში ჩაანკერება

მეტალის
კუთხოვანა

ალუკაბონდის ვერტიკალური
პროფილი

100 250 100 250 100 250 100

200

იტონგის თერმობლოკი

ჰიდროიზოლაციის მემბრანა

ლესვა

ალუკაბონდის პროფილი

5.0 m2

29.3 m2

17.8 m2

4.4 m2

26.9 m2

18.6 m2

17.1 m2 4.1 m2

15.1 m2

5.0 m2

20.3 m2

5.3 m2

k - 1
90 წუთი

k - 6

90 წუთი

k - 1

90 წუთი

k - 2

90 წუთი

k - 1

90 წუთი

k - 2

45 წუთი

k - 2

90 წუთი

k - 1

90 წუთი

k - 2

90 წუთი

DR

F

2.94 %
8.500 m

2.95 %
8.461 m

DR

F DR

7.11 7.06

2.73 3.99 4.93

76.6 m2

+0.25

+0.25

+0.25

±0.00

89.0 m2

+0.25 ±0.00

±0.00

+0.25

+0.25

1.25

1.45

116.0 m2

7.11 7.06

2.73 3.99 4.93

ა ტიპის ბინა კიბის უჯრედი 3-გ ღერძი

კომერციული ფართის
სან-კვანძი

L=37.1 m

სადარბაზო

დაწნევის სისტემა დაწნევის სისტემა

ხანძრის მართვის ცენტრი

სადარბაზო

მექანიკური განიავება

მექანიკური განიავება

დერეფანი

დამხმარე ფართი

დაწნევის სისტემა დაწნევის სისტემა

კიბის უჯრედი 7-8 და გ ღერძი

L=36.5 m

ა ტიპის ბინა

საოფისე ფართის
სან-კვანძები

e

z

3

e

z

3

k - 6

90 წუთი

მექანიკური განიავება

5500

3500

მისაწვდომი მიკროავტობუსის

პარკინგი

გასასლელამდე სავალი მანძილი

დაკავ. დატვ. ფაქ.
დაკავ. დატვ.

d.d.f.
d.d. 14

9.3

sq 115.5 m²

კაბინეტი
მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავ. ჯგუფი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან

მსგავსი არაწვადი მასალის,

რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

დეტალები

პროექტის
სახელწოდება

მისამართი

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ღვინჯილია

თბილისი 2025 წ.

5000

2400

1500

მისაწვდომი მსუბუქი

ავტომობილის პარკინგი

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

ქალაქი თბილისი,

ვლადიმერ უგრეხელიძის

ქუჩა, N15

მრავალბინიანი

საცხოვრებელი სახლი

შენობა ნაგებობა

B2

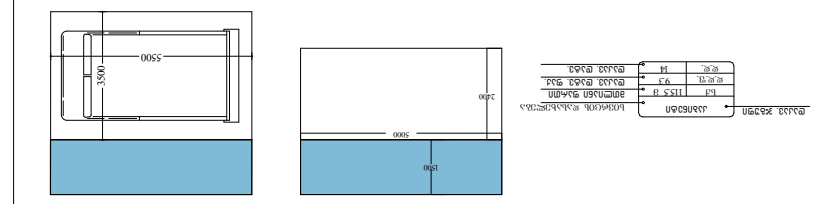
დამკვეთი:

შპს

მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486



GSPublisherVersion 0.0.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

GSPublisherVersion 0.0.100.100

დასახელება ზომა

0.65×2.70

0.80×2.40

0.80×2.70

0.90×2.70

0.95×2.20

0.95×2.20

0.95×2.70

0.96×2.70

1.00×2.70

1.00×2.40

ფასადი რაოდენობა

14

12

184

337

4

350

235

2

124

71

1.20×2.70

1.30×2.70

1.50×2.70

1.55×2.70

1.70×2.70

1.75×2.70

1.79×2.70

1.80×2.70

1.82×2.70

1.85×2.70

1.87×2.70

1.90×2.70

2.00×2.70

2.05×2.70

2.15×2.70

2.16×2.70

2.25×2.70

2.35×2.70

2.40×2.70

3

1

2

21

19

129

1

24

1

18

1

39

2

38

94

3

18

56

2

2.55×2.70

2.60×2.70

2.80×2.70

2.84×2.70

2.95×2.70

3.00×2.70

0.95×2.20

1.90×2.70

2.55×2.70

0.95×2.70

1.75×2.70

2.15×2.70

42

1

21

1

1

3

106

1

20

60

20

20

დასახელება ზომა ფასადი რაოდენობა დასახელება ზომა ფასადი რაოდენობა

GSPublisherVersion 0.0.100.100

0.80×1.70

0.80×2.70

0.95×2.70

1.19×2.70

1.20×2.70

2.45×2.70

2.69×2.70

4.00×2.70

4.25×2.70

4.75×2.70

4.77×2.70

5.30×2.70

5.35×2.70

5.45×2.70

5.65×2.70

5.75×2.70

5.80×2.70

5.90×2.70

5.95×2.70

5.98×2.70

6.00×2.70

6.05×2.70

21

66

146

2

2

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

2

1

1

1

1

1

6.08×2.70

6.10×2.70

6.25×2.70

6.30×2.70

6.40×2.70

6.66×2.70

2.20×2.70

5.00×2.70

6.45×2.70

6.06×2.70

5.84×2.70

3.10×2.70

2.79×2.70

2.90×2.70

3.30×2.70

4.50×2.70

1

1

1

1

1

1

3

2

3

2

2

2

2

1

2

2

დასახელება ზომა ფასადი რაოდენობა

D -1

D -2

D -3

D -4

D -5

D -6

D -7

D -8

D -9

D -10

D -11

D -12

D -13

D -14

D -15

D -16

D -17

D -18

D -19

D -20

D -21

D -22

D -23

D -24

D -25

D -26

D -27

D -28

D -29

D -30

D -31

D -32

D -33

D -34

D -35

D -36

D -37

D -38

D -39

D -40

D -41

W -1

W -2

W -3

W -4

W -5

W -6

W -7

W -8

W -9

W -10

W -11

W -12

W -13

W -14

W -15

W -16

W -17

W -18

W -19

W -20

W -21

W -22

W -23

W -24

W -25

W -26

W -27

W -28

W -29

W -30

W -31

W -32

W -33

W -34

W -35

W -36

W -37

W -38

კარფანჯრის სპეციფიკაცია ბ1 ბლოკი

პირობითი აღნიშვნები

5500

3500

მისაწვდომი მიკროავტობუსის

გასასლელამდე სავალი მანძილი პარკინგი

დაკავ. დატვ. ფაქ.
დაკავ. დატვ.

d.d.f.
d.d. 14

9.3

sq 115.5 m²

კაბინეტი
მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება დაკავ. ჯგუფი

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის
ან მსგავსი არაწვადი მასალის,
რომელსაც არ ექნება შეწოვის
უნარი

პროექტის
სახელწოდება

მისამართი

5000 თბილისი 2025 წ.

2400

1500

მისაწვდომი მსუბუქი
ავტომობილის პარკინგი

დამკვეთი:

შენიშვნები:

მთავარი არქიტექტორი:

კონსტანტინე ღვინჯილია

შეასრულა:

გიორგი კორძაია

მრავალფუნქციური
საცხოვრებელი სახლი

შენობა ნაგებობა B2

შპს
მეტროპოლ ქავთარაძე

საიდენტიფიკაციო კოდი:

405561486

ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ
უგრეხელიძის ქუჩა, N15