292/109-42
20.01.2026

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

სს „თიბისი ბანკი“ (ს/კ 204854595) (შემდგომში - **ბანკი**) წარმოდგენილი მომართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი (იპოთეკის ხელშეკრულება N 245416401-კ (**დამოწმების თარიღი**: 16/12/2025 და 17/12/2025), თანახმაა განხორციელდეს მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდით 01.19.19.001.503 (მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა თვალჭრელიძე, N 8) არსებული ყველა შენობა-ნაგებობის დემონტაჟი მხოლოდ იმ პირობით, რომ სს „თიბისი ბანკი“-ს სასარგებლოდ რეგისტრირებული ყველა და ნებისმიერი იპოთეკის უფლება/უფლებები დარჩება უცვლელი, გავრცელდება ცვლილების შედეგად მიღებულ ფართებზე სრულად და არ განხორციელდება უზრუნველყოფის საგნის იმგვარი გარდაქმნა და ცვლილება, რაც დაარღვევს/შელახავს ბანკის, როგორც იპოთეკარის კანონიერ ინტერესებს, ასევე, ცვლილებების შედეგად იპოთეკის საგანზე არ გავრცელდება რაიმე სახის შეზღუდვა, იპოთეკის საგნის ფართობზე სრულად უცვლელად გავრცელდება სს „თიბისი ბანკი“-ს იპოთეკა;

პატივისცემით,

სს „თიბისი ბანკი“-ს წარმომადგენელი:

ვასილი მაისურაძე (პირადი ნომერი 01011038948)

საქართველოს ბანკი
ბიზნესი

№ 0026533 20 01 2026

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
არქიტექტურის სამსახურს

სს საქართველოს ბანკი (ს/კ 204378869) (შემდგომში - **ბანკი**) გაცნობებთ, რომ **ბანკი**, როგორც იპოთეკარი, თანახმაა მიწის ნაკვეთზე საკადასტრო კოდით: #01.19.19.001.503 (მესაკუთრე: შპს ანაგი (ს/ნ 245416401); განხორციელდეს შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი, ასევე **ბანკისთვის** ცნობილია, რომ უზრუნველყოფის საგნის ფართი მცირდება.

ამასთან, იმ პირობით, რომ **ბანკის** სასარგებლოდ რეგისტრირებული უფლებები (იპოთეკის ხელშეკრულება N245416401-კ, დამოწმების თარიღი 16/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა; იპოთეკის ხელშეკრულება N245416401-კ , დამოწმების თარიღი 17/12/2025, ელექტრონული ხელმოწერა) შენარჩუნდება სრულად და ყველა ამონაწერში.

პატივისცემით,

ირაკლი ძაგანია

კორპორაციული კლიენტების მომსახურების
დეპარტამენტის სექტორის უფროსი