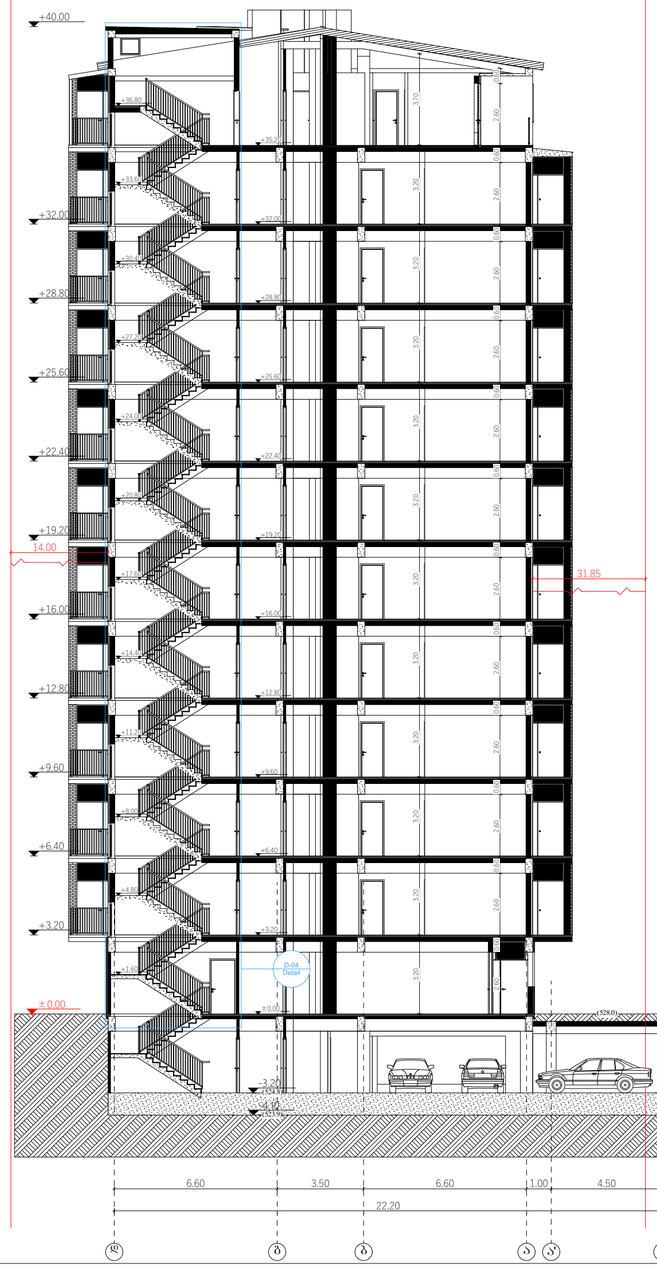


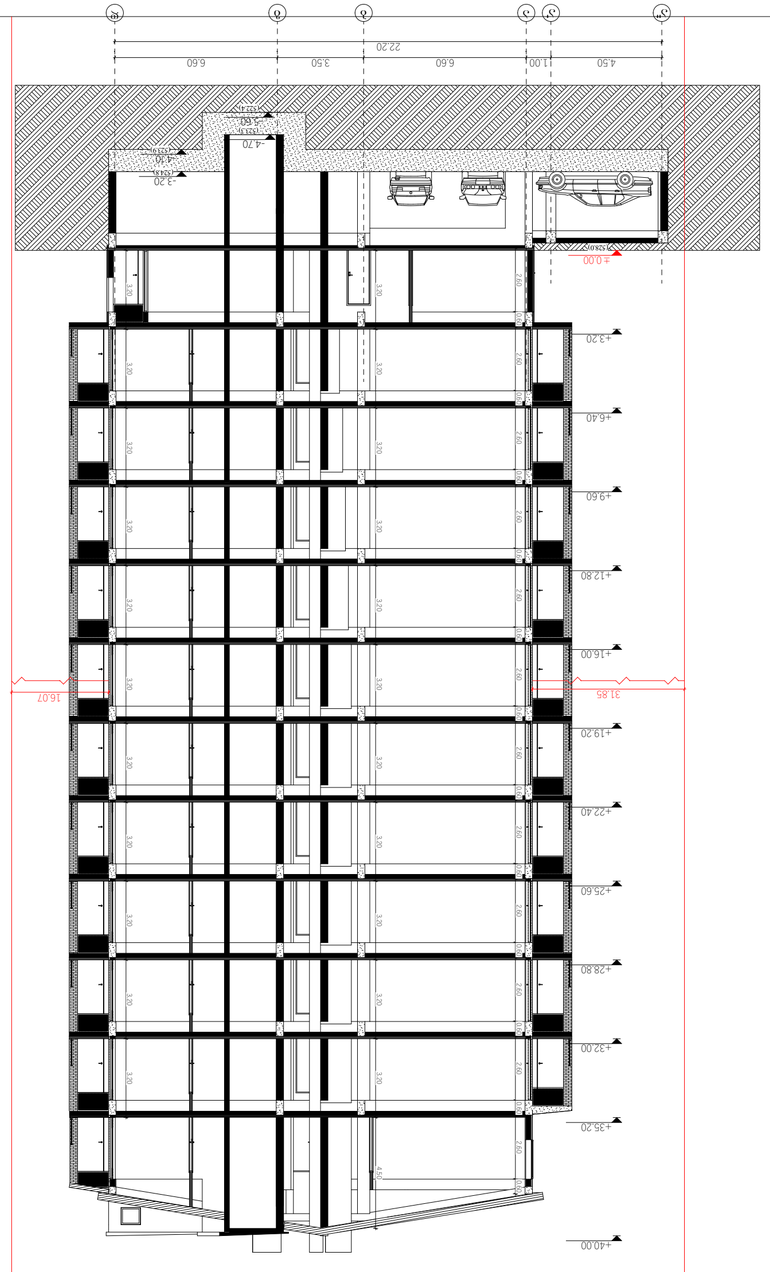
ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	მიწის ნაკვეთის ფართი	6833 მ²
	განაშენიანების ფართი	9911.7 მ²
	საერთო ფართი მათ შორის: ავტოსადგომების ფართი საცხოვრებელი ფართი საზაფხულო ფართი სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	8181.7 მ² 803.4 მ² 5880.3 მ² 809.7 მ² 688.3 მ²
	კ1-ის საანგარიშო ფართი	689.7/6446=0.1
	კ2-ის საანგარიშო ფართი	8387.3/6446=1.3
	კ3-ის საანგარიშო ფართი	2479.5/6446=0.3
	შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე	44.7 მ

ჭრილი ა-დ ღერძებში

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **A4**

ნახაზის დასახელება		მასშტაბი
		მ. 1/100
შპს "უნ 1"		მისამართი ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. კოორდინატორი	დ. ბუჩუკური	
არქიტექტორი	ნ. ირემაშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	
სტადია	თარიღი	ფურცელი №
პროექტი	20.05.2024	

ЗАСТРОЙКА Ж-Л ЮЖНОЙ ЧАСТИ ЗЕЛЕНОГРАДА



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	683 м²
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	9911.7 м²
ПЛОЩАДЬ ЗДАНИЯ	8181.7 м²
В ТОМ ЧИСЛЕ:	
ЖИЛАЯ ЧАСТЬ ЗДАНИЯ	803.4 м²
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	5880.3 м²
ПЛОЩАДЬ ПЯТНА ЗДАНИЯ	809.7 м²
ПЛОЩАДЬ ПОЛОВ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ПОМЕЩЕНИЙ	688.3 м²
11-ОЛ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	689.7/6446=0.1
12-ОЛ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	8387.3/6446=1.3
13-ОЛ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ЗДАНИЯ	2479.3/6446=0.3
ЗДАНИЯ ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ	44.7 %

ОБЪЕКТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

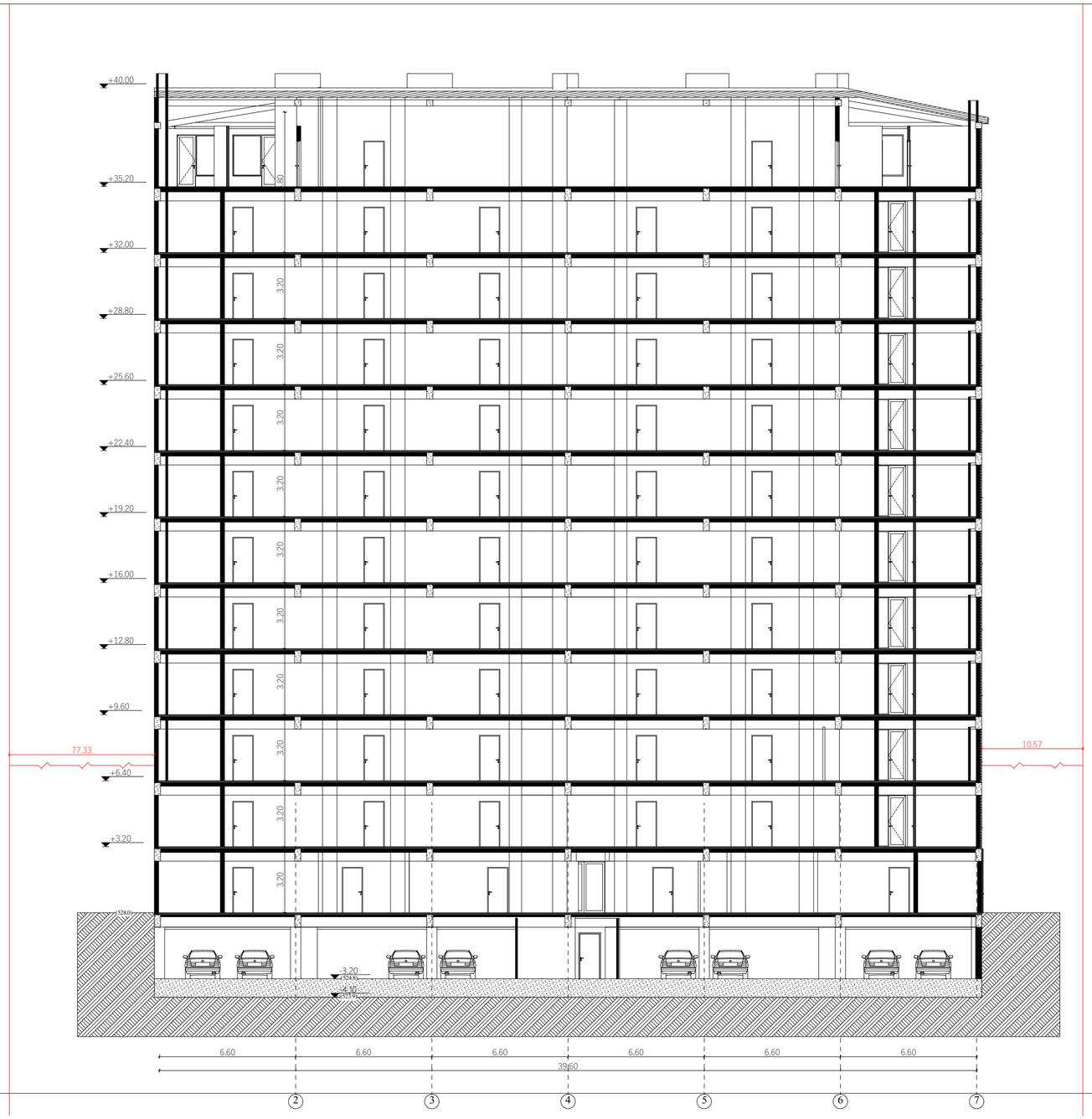
ЗДАНИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЮЖНОЙ ЧАСТИ ЗЕЛЕНОГРАДА

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
	М. 1/100
ГЛАВНЫЙ ВХОД	ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ГЛАВНЫЙ ФАСАД	
ПЛАН ЭТАЖА	ВЫПОЛНЕНО
ГЛ. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	Е. ГЛАГОЛЕВА
ГЛ. КОНСТРУКТОР	Б. ОЛЕЙНИКОВ
ДОЛЖНОСТЬ ФАМИЛИЯ	Б. ЗЛОБИН
ГИП	ОЛЕНЕВ
ГАП	ГЛАГОЛЕВА
ДАТА	20.05.2024

ЗДАНИЯ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ЮЖНОЙ ЧАСТИ ЗЕЛЕНОГРАДА

ФОРМАТ А4

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА		ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
		М. 1/100
ГЛАВНЫЙ ФАСАД		ВЫПОЛНЕНО
ПЛАН ЭТАЖА		Д. ОПОРСКАЯ, ЗЕЛЕНОГРАДСКАЯ ЛЕСНАЯ
ОПОЛОЖЕНИЕ	ВЕДОМОСТЬ	ВЫПУСКА
ГЛ. АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	Е. ГЛАГОЛЕВА	
ГЛ. КОНСТРУКТОР	Б. ОЛЕЙНИКОВ	
ДОЛЖНОСТЬ ФАМИЛИЯ	Б. ЗЛОБИН	ПОДПИСЬ
ГИП	ОЛЕНЕВ	
ГАП	ГЛАГОЛЕВА	
ДАТА	20.05.2024	



ჭრილი 1-7 ღერძებში

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები	მიწის ნაკვეთის ფართი	6833 მ²
	განაშენიანების ფართი	9911.7 მ²
	საერთო ფართი მათ შორის: ავტოსადგომების ფართი საცხოვრებელი ფართი საზაფხულო ფართი სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	8181.7 მ² 803.4 მ² 5880.3 მ² 809.7 მ² 688.3 მ²
	კ1-ის საანგარიშო ფართი	689.7/6446=0.1
	კ2-ის საანგარიშო ფართი	8387.3/6446=1.3
	კ3-ის საანგარიშო ფართი	2479.5/6446=0.3
	შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე	44.7 მ

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **A4**

ნახაზის დასახელება		მასშტაბი
		მ. 1/100
შპს "უნ 1"		მისამართი ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. კოორდინატორი	დ. ბუჩუკური	
არქიტექტორი	ნ. ირემაშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	
სტადია	თარიღი	ფურცელი №
პროექტი	20.05.2024	