შპს "მაგთიკომი"
№ ED-25/05/16-036
16-05-2025 წ.

მაგთიკომი
MAGTICOM

შპს ,,Artline Wings''-ის დირექტორს
ქალბატონ ანნა კირკველიას

ქალბატონო ანნა,

თქვენი 2025 წლის 16 მაისის N6-1/1-51 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ წერილში მითითებული ტერიტორიაზე (ქ. თბილისი, აკ. ბელიაშვილის ქ. #197, ს.კ. 01.13.02.001.019) გადის შპს „მაგთიკომის" საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურა, რასთან დაკავშირებითაც გიგზავნით სიტუაციურ ნახაზს.

ჩამოთვლილი პირობების გათვალისწინების შემთხვევაში, შპს „მაგთიკომი" არ არის წინააღმდეგი შეასრულოთ დაგეგმილი სამუშაოები.

- სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას მექანიზმებისა და ტექნიკური საშუალებების გამოყენება დასაშვებია შპს ,,მაგთიკომი''-ს საკუთრებაში არსებული კომუნიკაციიდან არანაკლებ 1 მეტრის დაშორებით.
- კომუნიკაციის 1 მეტრზე ნაკლები მანძილის შემთხვევაში, სამუშაოები შესრულდეს არამექანიზირებული მეთოდით, ხელით.

იმ შემთხვევაში თუ მიწის ნაკვეთზე ჩატარდება რაიმე სახის სამშენებლო სამუშაო რაც გამოიწვევს შპს „მაგთიკომის" საკუთრებაში არსებული საკომუნიკაციო ინფრასტრუქტურის დაზიანებას, პასუხისმგებლობა და მისი აღდგენისათვის გაწეული ხარჯები სრულად დაეკისრება სამუშაოების შემკვეთს/შემსრულებელს.

ჩვენი კომუნიკაციის დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით გთხოვთ, სამუშაოების დაწყების დრო გვაცნობოთ ხუთი სამუშაო დღით ადრე. ტ 595 10 89 10: 599 172727.

დანართი: არსებული კომუნიკაციის სიტუაციური ნახაზი.
შემსრულებელი: ზვიად ოქროპირიძე. ტ: 500 501 501

პატივისცემით

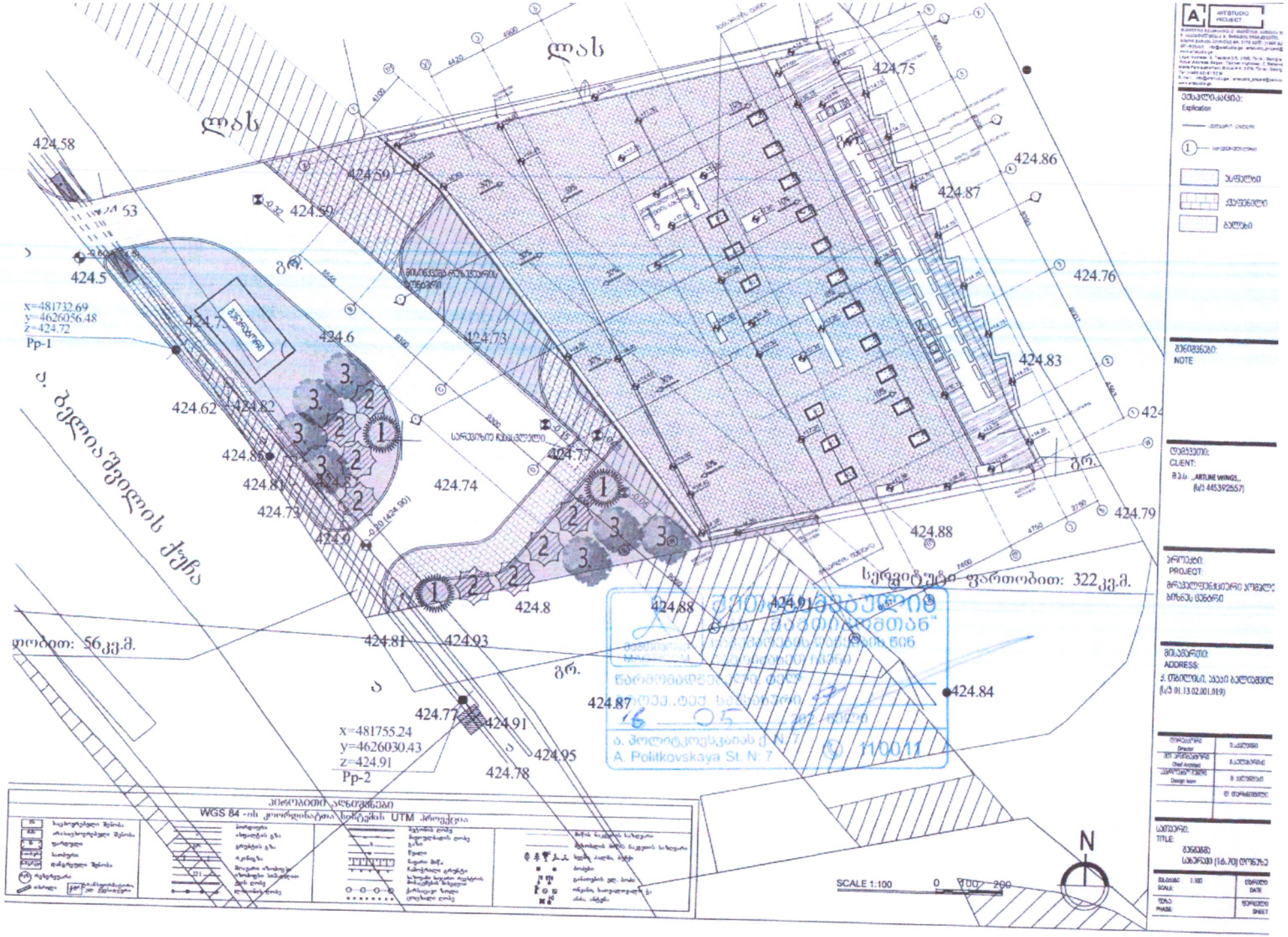
მთავარი ადმინისტრაციული ოფიცერი

/ნოდარ ბაღათურია/

შპს "ARTLINE WINGS"-ის კანცელარია
რეგისტრირებულია
№ 6-1/2-22
თარიღი 20/05/25 წ.

შპს „მაგთიკომი" / Magticom LLC; საიდენტიფიკაციო კოდი / Identification Number 204876606
პოლიტკოვსკაიას ქ. N7, თბილისი 0186, საქართველო / 7 Politkovskaya St., Tbilisi 0186, Georgia
ტელ./ Tel: (+995 32) 217 17 17; (+995 32) 217 17 77; ელ.ფოსტა / E-mail: office@magticom.ge
www.magticom.ge

დოკუმენტის ხოშერი: 250516024
Classification: MAGTICOM Confidential
Digitally signed by MagtiCom LLC
2025.05.16 17:23:30 +0400


ლას
ლას
424.58
424.59
424.50
424.75
424.86
424.87
424.76
424.83
424.5
x=481732.69
y=4626056.48
z=424.72
Pp-1
424.6
424.73
424.62
424.82
424.85
424.81
424.83
424.74
424.73
424.79
424.88
424.79
ქ. ბელიაშვილის ქუჩა
სერვიტუტი-ფართობით: 322კვ.მ.
424.8
424.88
424.91
424.81
424.93
ფართობით: 56კვ.მ.
424.84
424.87
424.77
424.91
x=481755.24
y=4626030.43
z=424.91
Pp-2
424.95
424.78
SCALE 1:100
0
100
200
N



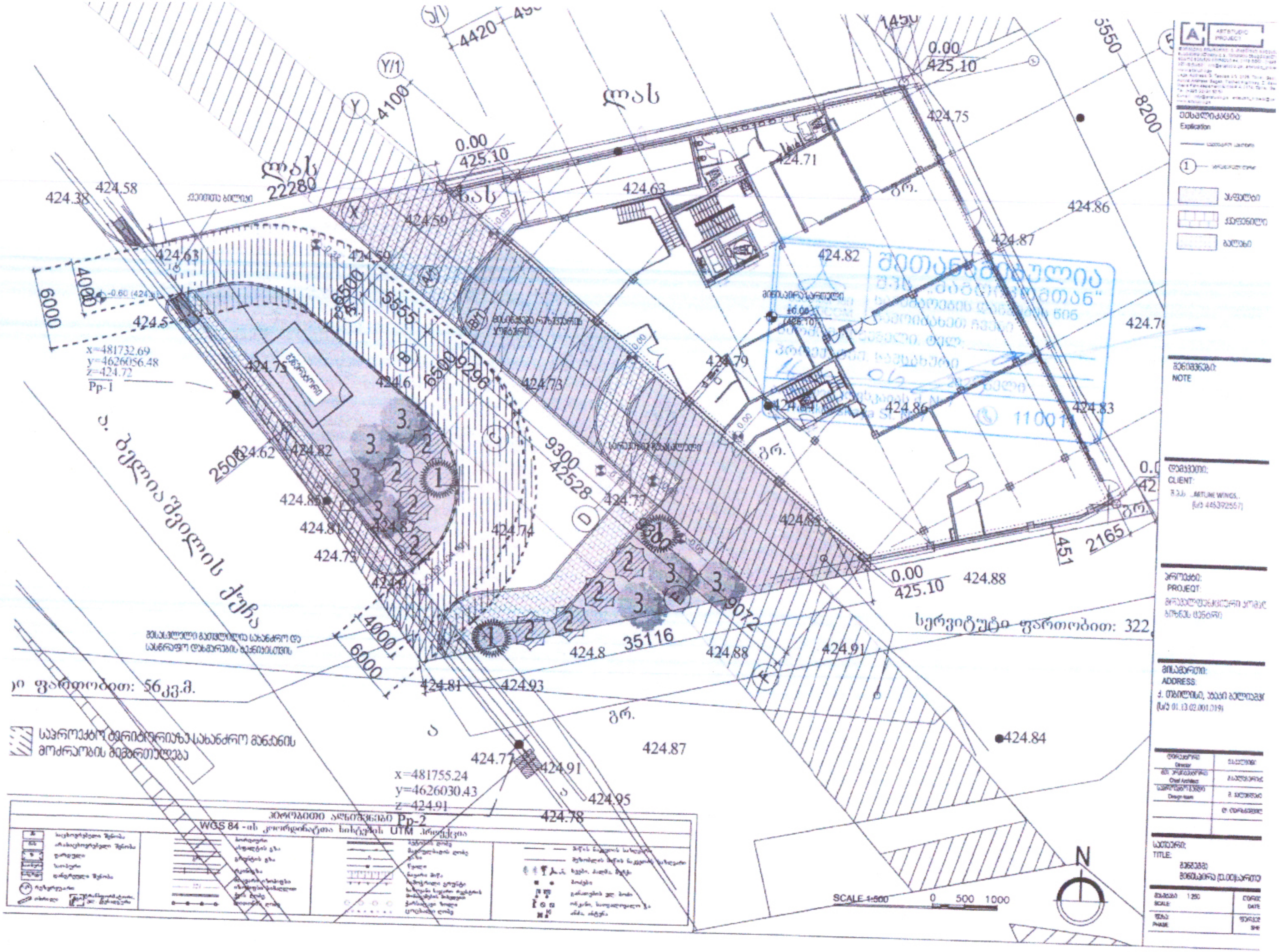
მაგთიკომი
MAGTICOM

შპს "მაგთიკომი"
ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №7
ტელ. 032 217 00 00 ან 110011

კომპიუტერული უზრუნველყოფა:
ბიორგი ზაქაშვილი

თარიღი: 5/16/2025

===== მაგთიკომის მიწისქვეშა კომუნიკაცია



ა. ბელიაშვილის ქუჩა
სერვიტუტი ფართობით: 322
ფართობით: 56კვ.მ.
საპროექტო ტერიტორიაზე სახანძრო მანქანის მოძრაობის მიმართულება
x=481732.69
y=4626056.48
z=424.72
Pp-1
x=481755.24
y=4626030.43
z=424.91
Pp-2
WGS 84 - ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია
SCALE 1:500
0 500 1000
N
განმარტებები
Explication
შენიშვნები:
NOTE
დამკვეთი:
CLIENT:
პროექტი:
PROJECT:
მისამართი:
ADDRESS:
სათაური:
TITLE:
SCALE
DATE
PHASE
0.00
425.10
22280
9300
42528
35116
9072
6000
4000

თბილისი ენერჯი

მიცკევიჩის ქ.№18ა, თბილისი, 0194, საქართველო
ს/კ 205129617; +995 (32) 2404004; info@te.ge; www.te.ge

№ 01-13-157758-25
23 / 06 / 2025

შპს „ARTLINE WINGS'-ის
დირექტორს ანნა კვირკველიას

ქალბატონო ანნა,

თქვენი მიმდინარე წლის 19 ივნისის №01-13-157758-25 განცხადების პასუხად, რომელიც ეხება ქალაქი თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა №197-ში (საკ. კოდი 01.13.02.001.019) არსებული მიწისქვეშა, საშუალო წნევის D=70 მმ-იანი გაზსადენის რეკონსტრუქციას გაცნობებთ, რომ კომპანიის მიერ განხორციელდა არსებული მდგომარეობის ადგილზე შესწავლა.

შპს „თბილისი ენერჯის" მიერ დადგინდა საპროექტო ღირებულება, რომელიც შეადგენს 460 (ოთხასსამოცი) ლარს. სამონტაჟო სამუშაოების ღირებულება განისაზღვრება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების შემდეგ. აქვე აღვნიშნავთ, რომ მოქმედი რეგულაციების მიხედვით, შპს „თბილისი ენერჯი" ქსელის გადალაგების სამუშაოებს ასრულებს მიწის ქვეშ და შესაბამისად მილსადენი უნდა განთავსდეს მიწაში. მილსადენის გადაადგილების შესაძლებლობა და ტრაექტორია განისაზღვრება პროექტირების ეტაპზე. იმ შემთხვევაში, თუ გარემო ფაქტორების გამო ვერ განხორციელდა საინჟინრო პროექტის მომზადება, გადახდილი თანხა დაგიბრუნდებათ ხელშეკრულებაში მითითებულ ანგარიშზე.

სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესრულებისას უპირობოდ უნდა იყოს დაცული საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2010 წლის 14 აპრილის #1-1/525 ბრძანებით დამტკიცებული „გაზის სისტემების უსაფრთხოების ზოგადი მოთხოვნები" და СНиП 2.04.08-87*.

თქვენს მიერ საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების თანხების სრულად ანაზღაურების, ხელშეკრულების გაფორმების და საჭიროებისამებრ, სამუშაოების წარმოებისათვის აუცილებელი ნებართვების (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია, კერძო მესაკუთრე) მოპოვების და წარმოების შემთხვევაში, კომპანია მზად არის განახორციელოს აღნიშნული სამუშაოები.

ხელშეკრულების გასაფორმებლად ეწვიეთ კომპანიის ვებ-გვერდს www.te.ge, შევსებული ფორმა გადმოაგზავნეთ ელექტრონულ მისამართზე public@te.ge. შეთავაზება ძალაშია 3 (სამი) თვე.

პატივისცემით,

გიორგი გოგინაშვილი
დირექტორი ტექნიკურ საკითხებში

შპს "ARTLINE WINGS"-ის კანცელარია
რეგისტრირებულია
№ 6-1/2-38
თარიღი 24/06/25 წ.

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01252303051**
გაცემის თარიღი: **20/08/2025**

ადრესატი: ანნა გვირკველია
პირადი ნომერი: 48001002503
მისამართი: თბილისი დიდი დიღომი პეტრე იბერის ქ. N 8 ბ. 93

„ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირის – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს დაფუძნებისა და დებულების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2020 წლის 24 იანვრის №52-1 დადგენილებით მინიჭებული უფლებამოსილების ფარგლებში და ,,ცალკეული საზობრივი ნაგებობების განთავსებაზე თანხმობის გაცემის, აღნიშნული სამუშაოების საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემით ან სქემის გარეშე წარმოების წესის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2024 წლის 22 ნოემბრის №46-87 დადგენილების შესაბამისად, გაცნობებთ:

1. დაკმაყოფილდეს განმცხადებლის წერილობითი თხოვნა და მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქ. თბილისში, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა N197-ის მიმდებარედ სამშენებლო ღობის მოწყობის მიზნით საჭირო სამუშაოები, დანართში მონიშნულ სავარაუდო მონაკვეთზე, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოსთან და ქ. თბილისის საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტთან შეთანხმებული დროებითი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად, უსაფრთხოების და ტექნიკური ნორმების სრული დაცვით.

2. პროექტით განსაზღვრულ მონაკვეთში სამუშაოების დასრულების შემდგომ, ყველა ტიპის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები უნდა იყოს აღდგენილი პირვანდელი სახით.

3. აქტი ძალაშია მისი გაცნობიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადით.

დანართი: 3 (სამი) ფურცელი

(ელექტრონული ფორმით გაცემული აქტის გაცნობისთვის დაინტერესებულ მხარეს განესაზღვრება ვადა - სააგენტოს მიერ აქტის გამოცემიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ოდენობით. თუ აღნიშნულ ვადაში დაინტერესებული პირი აქტს არ გაეცნობა აქტი ითვლება ძალადაკარგულად.)

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, კანონმდებლობით დადგენილი წესით, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7)

მამუკა მუმლაძე

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო-უფროსის მოადგილე

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ელექტრონული შტამპი

შპს "ARTLINE WINGS"-ის კანცელარია
რეგისტრაციის №
№ 6-1/2-48
თარიღი 21/08/25 წ.

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი (დაკვეთა: № 01-13-157758-25) ითვალისწინებს: აკაკი ბელიაშვილის №197. (საკ. კოდი: **01.13.02.001.019**) ქსელის რეკონსტრუქცია.

პროექტში გათვალისწინებულია D=75 მმ. L=46.6 მ. საშუალო წნევის მიწისქვეშა გაზსადენის მშენებლობა ღია ჭრის მეთოდით. სამუშაოები იწარმოებს გრუნტის საფარზე. აღნიშნულ გზის მონაკვეთზე არ გვხვდება ტროტუარი, ბორდიური, აღნიშნული პროექტი ითვალისწინებს საგზაო ინფრასტრუქტურის მინიმალურ დაზიანებას და პირვანდელ მდგომარეობის აღდგენას.

შეჭრა ხდება უახლოვეს წერტილში ს/წნ D=70 მიწისქვეშა გაზსადენში.

საპროექტო გაზსადენი კვეთს: წყალმომარაგებას.

პროექტი შედგენილია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით (снип 2.04.08-87), შესაბამისად გაზის მეურნეობაში არსებული უსაფრთხოების წესების დაცვით.

აღნიშნული საშუალო მიწისქვეშა გაზსადენების მშენებლობის სამუშაოების შემდეგ არსებული ინფრასტრუქტურა დაუბრუნდება პირვანდელ სახეს.

გთხოვთ შეგვითანხმოთ ზემოთ აღნიშნული პროექტი.

იხილეთ თანდართული ფაილები:

1. Pdf ფაილი
2. ფოტომასალა

პროექტანტი:

/

ს.მესხი

შპს "ARTLINE WINGS"-ის კანცელარია
რეგისტრირებულია
№ 6-1/2-50
თარიღი 15/09/25 წ.

თბილისი ენერჯი

TBILISI ENERGY

დაკვეთა №01-13-157758-25

აკაკი ბელიაშვილის №197
საკ. კოდი: 01.13.02.001.019
შპს "ARTLINE WINGS" (ანნა კვირკველია)

ძაბვის რეკონსტრუქცია

(სანებართვო)

შპს "ენერჯი ქონსთრაქშენის"
დირექტორი _____ დ. გვაძაბია

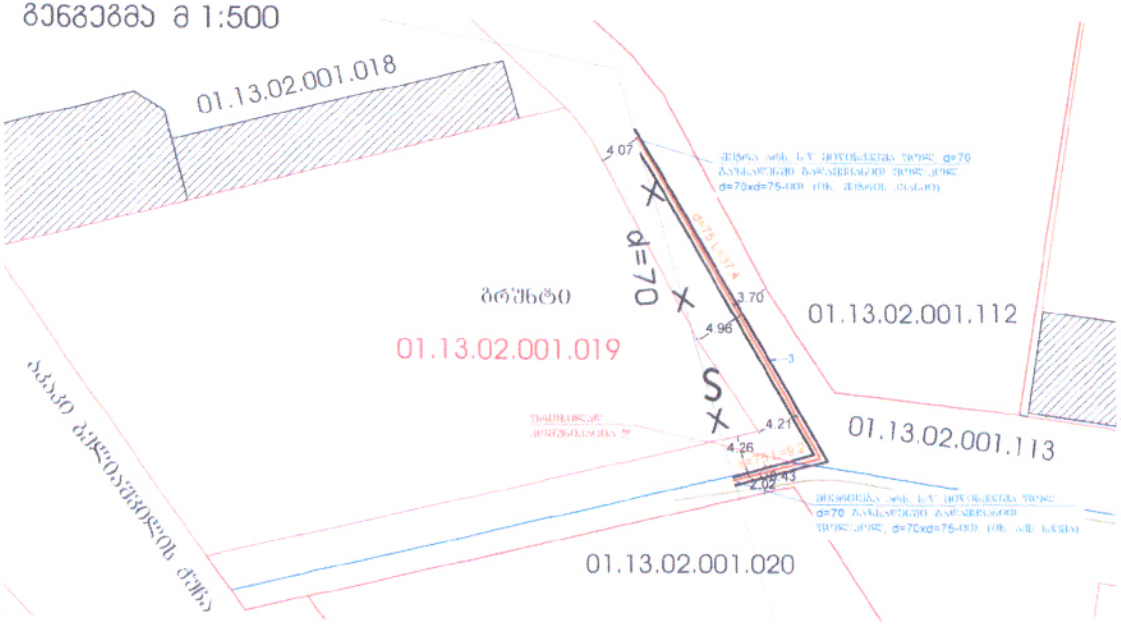
ცხელი ხაზი: (032) 240 40 04
საავარიო სამსახური 114

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა

www.te.ge

ქ.თბილისი 2025 წელი

გენგეგმა მ 1:500



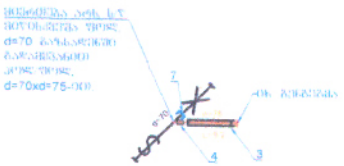
ხარჯთაღრიცხვა

№	კოდი	ხარისხი/ნორმატიული მითითება	დასახელება	რაოდ.	მასა/კგ	ერთ.
1	21972	SDR-11	პოლიეთილენის მილი d 75 (ზიდვით)	49.0	---	მ
2	20798	---	მუხლი პოლიეთილენის d 75 90°	2	---	ც
3	21972	---	პოლიეთილენის გადების მილი d 110	46.6	---	მ
4	00858	---	გადასვლითი ელექტროდადნობადი d 70xd 75	2	---	ც
5		---	ქსელი d 75	6	---	ც
6	01169	---	სახელმძღვანელო ლენტი	46.6	---	კომპ
7	01169	---	ფოლადის დამხმობი d 70	2	---	კომპ

სამშენებლო მოცულობა

№	სამუშაოთა დასახელება	ერთ.	რაოდენობა
1	გუხსადენის გაყვანა და გამოცდა	გრძ.მ	49.0
2	მიწის ხარ. ხელ. მოჭრა-ჭრილში ფოლ. d 70 გუხსადენში გადამყვანით ფოლადიდან d 70xd 75-ით	ცალ.	1
3	მიერთება ხარ. ხელ. მოჭრა-ჭრილში ფოლ. d 70 გუხსადენში გადამყვანით ფოლადიდან d 70xd 75-ით	ცალ.	1
4	ტრანშეის გათხრა ექსკავატორით 90% ხელით 10% (d 46.6)	მ³	28.19
5	მილების მოწყობა და მიწის დაფარვა ტრანშეაში	მ³	9.11
6	ტრანშეის ტევადობა ბალასტით	მ³	18.64
7	მიწის გატანა	მ³	28.19
8	საფეხურებიანი გუხსადენი d 70	გრძ.მ	36.0

აქსონომეტრიული სქემა მ 1:50



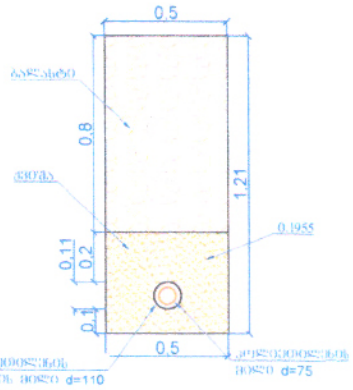
შეჯრის კვანძი მ 1:50



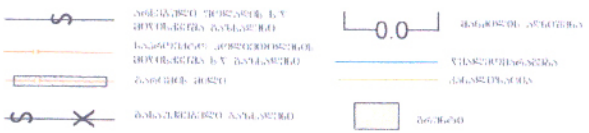
d=75(110)

ტრანშეის განივი პროფილი მ 1:20

l =46.6 მ



პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნები

1. პროექტი შედგენილია შ.პ.ს. „თბილისი ენერჯი"-ს მიერ 19.06.2025 წ გაცემული N 04-04-02/№ 01-13-157758-25 დამტკიცებული განაცხადის საფუძველზე.
2. გაზსადენის მონტაჟი მხრულდეს СНиП 2.04.08-87 თანახმად და გაზის მეურნეობაში არსებული უსაფრთხოების წესების დაცვით.
3. ღიად გამავალი მილსადენი შეილებოს სალებავით 2 ფენად.
4. პროექტიდან ფუელგაზი გადახვევა შეთანხმდეს "შპს ეწერეკი ქონსთრაქშენ" საპროექტოსთან სამოსტაჟო სამუშაოს დაწყებამდე.
5. გაზსადენის ამოწყობი და დაშენებები დაზუსტდეს ადგილზე მონტაჟის დროს.
8. ტერიტორიის მიწის სამუშაოების დაწყებამდე გაწმენდილ იქნას დაინტერესებულ ორგანიზაციათა წარმომადგენლები და შედგეს ორმხრივი აქტი მიწის სამუშაოების ჩატარების მიწის სამუშაოები მოხდეს კომუნიკაციების ადგილმდებარეობის დაზუსტების შემდეგ.
9. წარმოებისა პროექტი საკითხების ხელმძღვანელის.
10. ტერიტორიაზე მანძილი ფლ. კაბელის ხაზებიდან კაბელის ან გაზსადენის მიწის ქვეშ იყოს არა ნაკლებ 0.5 მ. ხოლო დანარჩენი მანძილები კომუნიკაციებიდან 0.2 მ.

დამკვეთი: შპს „თბილისი ენერჯი"			თბილისი ენერჯი TBILISI ENERGY	დავალება №	01-13-157758-25
შემსრულებელი: შპს "ენერჯი კონსტრაქშენ"				თარიღი	13.08.2025
დაპროექტება	ს. მესხი		აკაკი ბელიაშვილის №197 სად. კოდი: 01.13.02.001.019 შპს "ARTLINE WINGS" (ანნა კვირკველია)		
შემოწმება	ვ.შუბითიძე				
ობიექტის რეკონსტრუქცია			გენგეგმა, შეჯრის კვანძი, აქს. სქემა, პირობითი აღნიშვნები, ხარჯთაღრიცხვა, განივი პროფილი, შენიშვნები.	შეთანხმებული	შეთ-ბი
				1	1

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
შპს თბილსერვის ჯგუფი
TBILISI MUNICIPALITY CITY HALL
TBILSERVICE GROUP LTD

წერილის ნომერი: **62-01260163500**
თარიღი: **16/01/2026**

ადრესატი: ქეთევან ფანცულაია
პირადი ნომერი: 01008010269
მისამართი: თბილისი ილია ჭავჭავაძის გამზ. N 66 ბ. 5

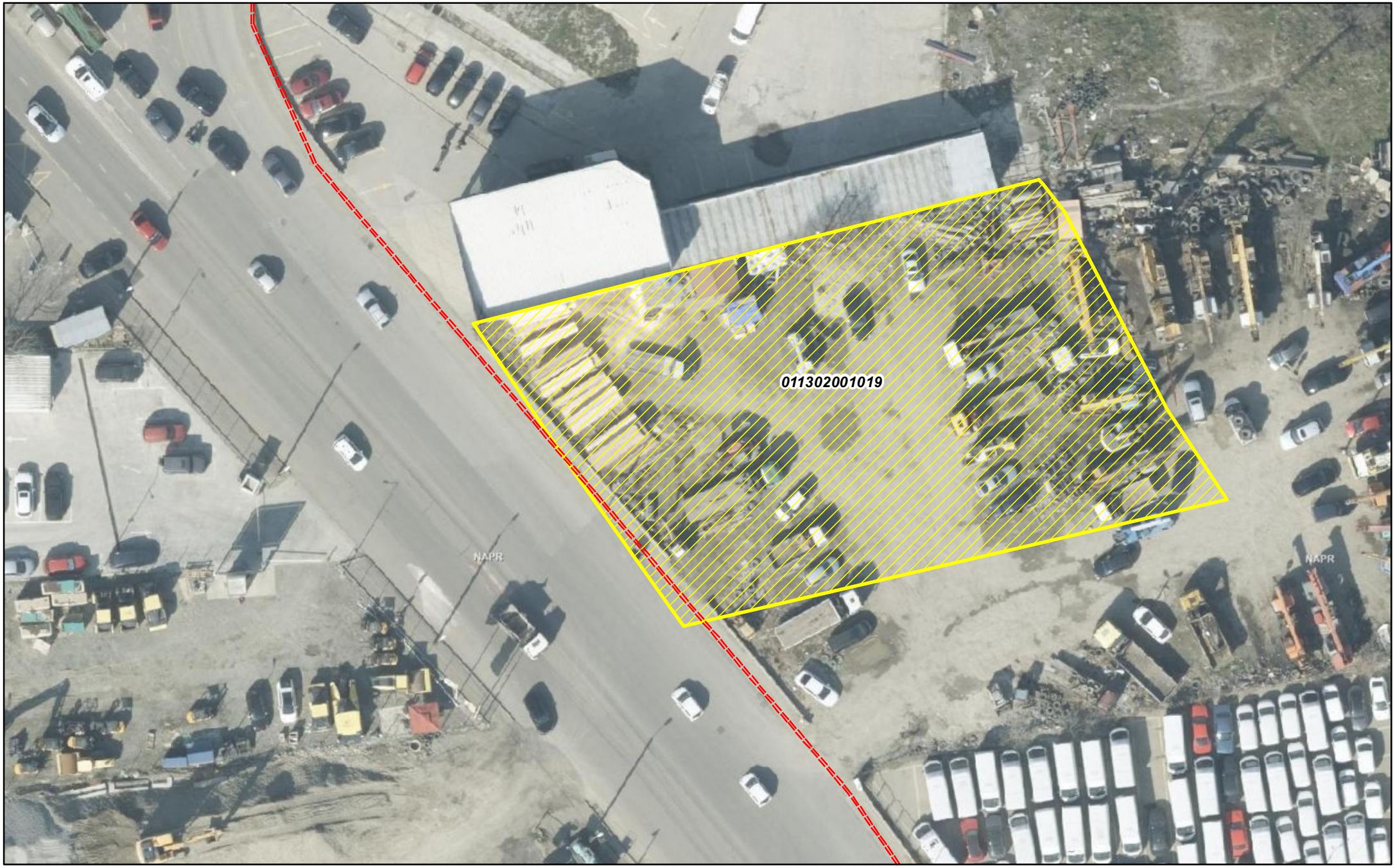
შ.პ.ს“თბილსერვის ჯგუფში” შემოსული თქვენი განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ.თბილისში რიცხულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: (01.13.02.001.019) რეგისტრირებული ხაზობრივი ნაგებობის (01.00.138) მიმართულება გეოსაინფორმაციო რუკაზე დღეის მდგომარეობით რეალობას არ შეესაბამება. აქედან გამომდინარე შ.პ.ს. “თბილსერვის ჯგუფი”-ს გარე განათების სამსახური წინააღმდეგი არ არის აწარმოოთ პროექტით დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოები. შეთანხმებული გენ გეგმა იხ. დანართის სახით.

დანართი:1 ფურცელი.

ვეფხვია ბაძაღუა

შპს "თბილსერვის ჯგუფი"-დირექტორის მოადგილე
(გარე განათების დარგში)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



MAGTICOM
მაგთიკომი

შპს "მაგთიკომი"
ქ. თბილისი, ანა პოლიტკოვსკაიას ქ. №7
ტელ. 032 217 00 00 ან 110011

კომპიუტერული უზრუნველყოფა:
ბიორგი ზაქაშვილი

თარიღი: 5/16/2025

===== მაგთიკომის მიწისქვეშა კომუნიკაცია

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი (დაკვეთა: № 01-13-157758-25) ითვალისწინებს: აკაკი ბელიაშვილის №197. (საკ. კოდი: **01.13.02.001.019**) ქსელის რეკონსტრუქცია.

პროექტში გათვალისწინებულია D=75 მმ. L=46.6 მ. საშუალო წნევის მიწისქვეშა გაზსადენის მშენებლობა ღია ჭრის მეთოდით. სამუშაოები იწარმოებს გრუნტის საფარზე. აღნიშნულ გზის მონაკვეთზე არ გვხვდება ტროტუარი, ბორდიური, აღნიშნული პროექტი ითვალისწინებს საგზაო ინფრასტრუქტურის მინიმალურ დაზიანებას და პირვანდელ მდგომარეობის აღდგენას.

შეჭრა ხდება უახლოვეს წერტილში ს/წნ D=70 მიწისქვეშა გაზსადენში.

საპროექტო გაზსადენი კვეთს: წყალმომარაგებას.

პროექტი შედგენილია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების გათვალისწინებით (снип 2.04.08-87), შესაბამისად გაზის მეურნეობაში არსებული უსაფრთხოების წესების დაცვით.

აღნიშნული სამუშალო მიწისქვეშა გაზსადენების მშენებლობის სამუშაოების შემდეგ არსებული ინფრასტრუქტურა დაუბრუნდება პირვანდელ სახეს.

გთხოვთ შეგვითანხმოთ ზემოთ აღნიშნული პროექტი.

იხილეთ თანდართული ფაილები:

1. Pdf ფაილი
2. ფოტომასალა

ს.მ/ნი

პროექტანტი:
/ ს.მესხი

თბილისი ენერჯი

TBILISI ENERGY

დაკვეთა №01-13-157758-25

აკაკი ბელიაშვილის №197
საკ. კოდი: 01.13.02.001.019
შპს "ARTLINE WINGS" (ანნა კვირკველია)

ქსელის რეკონსტრუქცია

(სანებართვო)

შპს "ენერჯი ქონსთრაქშენის"
დირექტორი _____ დ. გვაძაბია

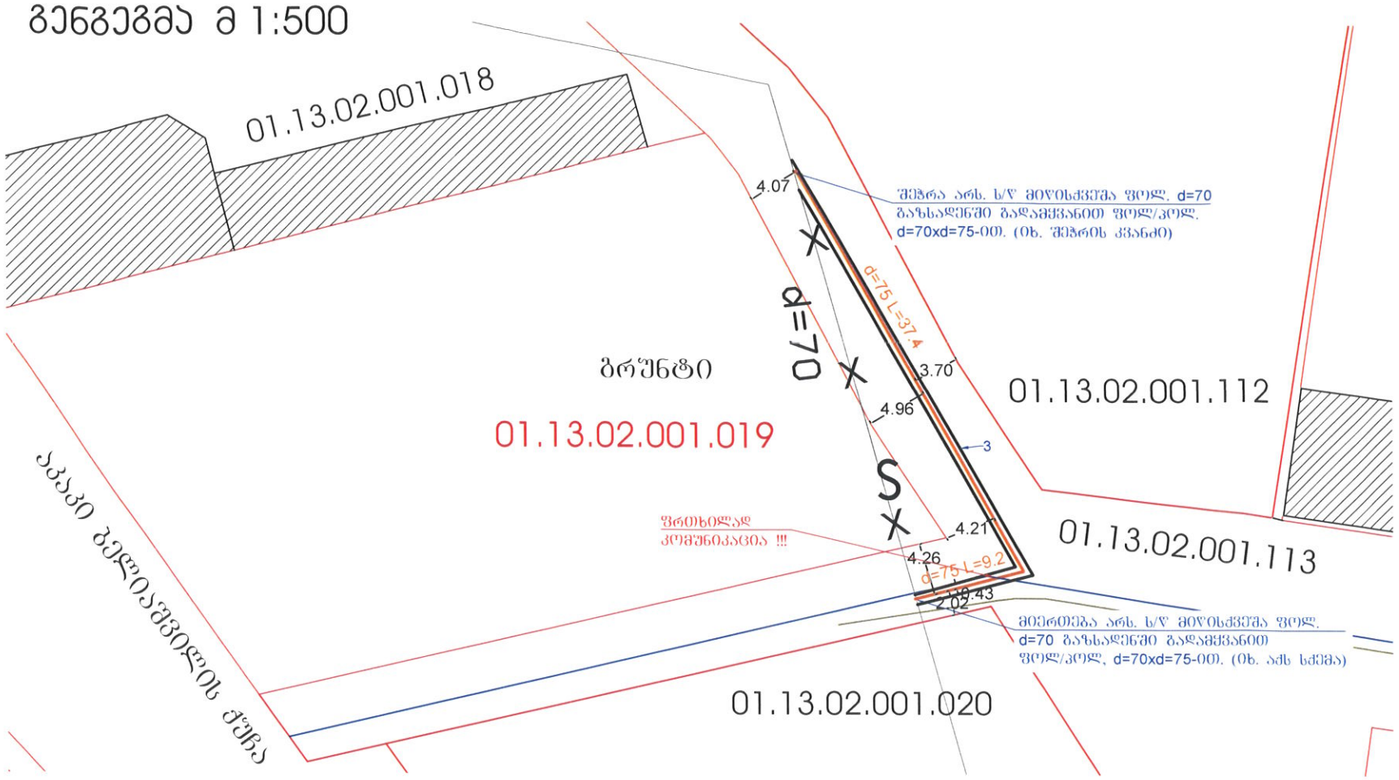
ცხელი ხაზი: (032) 240 40 04
საავარიო სამსახური 114

ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. №18ა

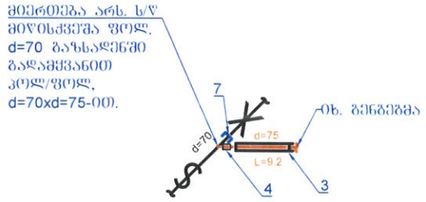
www.te.ge

ქ.თბილისი 2025 წელი

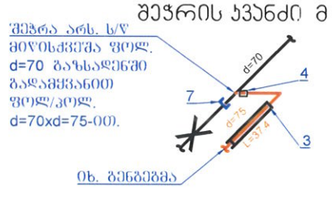
გენგეგმა მ 1:500



აქსონომეტრიული სქემა მ 1:50

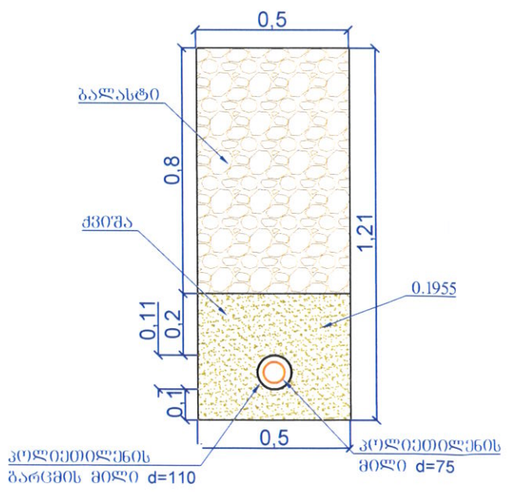


შეჭრის კვანძი მ 1:50



d=75(110)

ტრანშეის განივი პროფილი მ 1:20
L=46.6 მ



სპეციფიკაცია

№	კოდი	სახსტანდარტი ან შიფრი	დასახელება	რაოდ	მასა/კგ	განზ
1	21972	SDR-11	პოლიეთილენის მილი d=75 (ხომაგრძელი)	49.0	----	გ/მ
2	20798	----	მუხლი(პოლიეთილენის) d=75 90°	2	----	ც
3	21972	----	პოლიეთილენის გარცმის მილი d=110	46.6	----	გ/მ
4	00858	----	გადამყვანი ფოლადი-პოლიეთილენზე d=70xd=75	2	----	ც
5		----	ქურო d=75	6	----	ც
6	01169	----	სასიგნალო ლენტი	46.6	----	კოლ
7	01169	----	ფოლადის დამხშობი d=70	2	----	კოლ

სამუშაოთა მოცულობა

№	სამუშაოთა დასახელება	განზ.	რაოდენობა
1	გაზსადენის გაყვანა და გამოცდა	გრძ/მ	49.0
2	შეჭრა არს. ს/წ. მიწისქვეშა ფოლ. d=70 გაზსადენში გადამყვანით ფოლ/პოლ d=70xd=75-ით	ადგ.	1
3	მიერთება არს. ს/წ. მიწისქვეშა ფოლ. d=70 გაზსადენში გადამყვანით ფოლ/პოლ d=70xd=75-ით	ადგ.	1
4	ტრანშეის გათხრა მექანიზმით 90% ხელით 10% (L=46.6)	მ³	28.19
5	ბალიშის მოწყობა და მილის დაფარვა ქვიშით	მ³	9.11
6	ტრანშეის შევსება ბალასტით	მ³	18.64
7	მიწის გატანა	მ³	28.19
8	სადემონტაჟო გაზსადენი d=70	გრძ/მ	36.0

პირობითი აღნიშვნები

- არსებული ფოლადის ს/წ მიწისქვეშა გაზსადენი
- 0.0 — მანძილის აღნიშნა
- საპროექტო კოლიეთილენის მიწისქვეშა ს/წ გაზსადენი
- წყალმომარაგება
- გარცმის მილი
- კანალიზაცია
- გასაუქმებელი გაზსადენი
- ბრუნტი

შენიშვნები

1. პროექტი შედგენილია შ.პ.ს. „თბილისი ენერჯი“-ს მიერ 19.06.2025 წ გაცემული N 04-04-02/№ 01-13-157758-25 დამტკიცებული განაცხადის საფუძველზე.
2. გაზსადენის მონტაჟი შესრულდეს СниП 2.04.08-87 თანახმად და გაზის მეურნეობაში არსებული უსაფრთხოების წესების დაცვით.
3. ღიად გამავალი მილსადენი შეიღებოს სალებავით 2 ფენად.
4. პროექტიდან ყოველგვარი გადახვევა შეთანხმდეს "შპს ენერჯი ქონსთრაქშენ" საპროექტოსთან სამონტაჟო სამუშაოს დაწყებამდე.
5. გაზსადენის ასვლები და დაშვებები დაზუსტდეს ადგილზე, მონტაჟის დროს.
8. ყურადღება!!! მიწის სამუშაოების დაწყებამდე გამოძახებულ იქნას, დაინტერესებულ ორგანიზაციათა წარმომადგენლები და მათი თანდასწრებით იწარმოოს მიწის სამუშაოები გაზსადენით მათი კომუნიკაციების გადაკეთის ადგილებში.
9. წინამდებარე პროექტი, საჭიროების ჩემთვის.
10. ვერტიკალური მანძილი ელ. კაბელს, სატელეფონო კაბელსა და გაზსადენს შორის უნდა იყოს არა ნაკლებ 0.5 მ, ხოლო დანარჩენი მიწისქვეშა კომუნიკაციებიდან 0.2 მ.

დამკვეთი: შპს „თბილისი ენერჯი“		თბილისი ენერჯი / TBILISI ENERGY	დაკვეთა №	01-13-157758-25
შემსრულებელი: შპს "ენერჯი ქონსთრაქშენ"			თარიღი	13.08.2025
დააპროექტა	ს. მესხი	აკაკი ბელიაშვილის №197 საკ. კოდი: 01.13.02.001.019 შპს "ARTLINE WINGS" (ანნა კვირკველია)		
შეამოწმა	ვ.მურალაშვილი			
ქსელის რეკონსტრუქცია		ბენგეგმა, შეჭრის კვანძი, აქს. სქემა, პირობითი აღნიშვნები, სპეციფიკაცია, განივი პროფილი, შენიშვნები.	ფურცელი	ფურ-ბი
			1	1

შპს «ნეოგაზი»

NeoGaz

«NeoGaz» LLC

№ 21-6/1

17 06 2025

შპს „ARTLINE WINGS“-ის

დირექტორს

ანნა კვირკველიას

შპს „ARTLINE WINGS“-ის (ს/ნ 445392557) მიერ შპს „ნეოგაზისთვის“ (ს/ნ 405037213, შემდგომში „კომპანია“) 2025 წლის 16 მაისს გამოგზავნილი წერილის (#6-1/1-50) საპასუხოდ გატყობინებთ, რომ კომპანია არ არის წინააღმდეგი წინამდებარე წერილის დანართ #1-ში მითითებული გენ-გეგმის შესაბამისად განახორციელოთ სამშენებლო სამუშაოები შემდეგ მიწის ნაკვეთზე: ს/კ 01.13.02.001.019

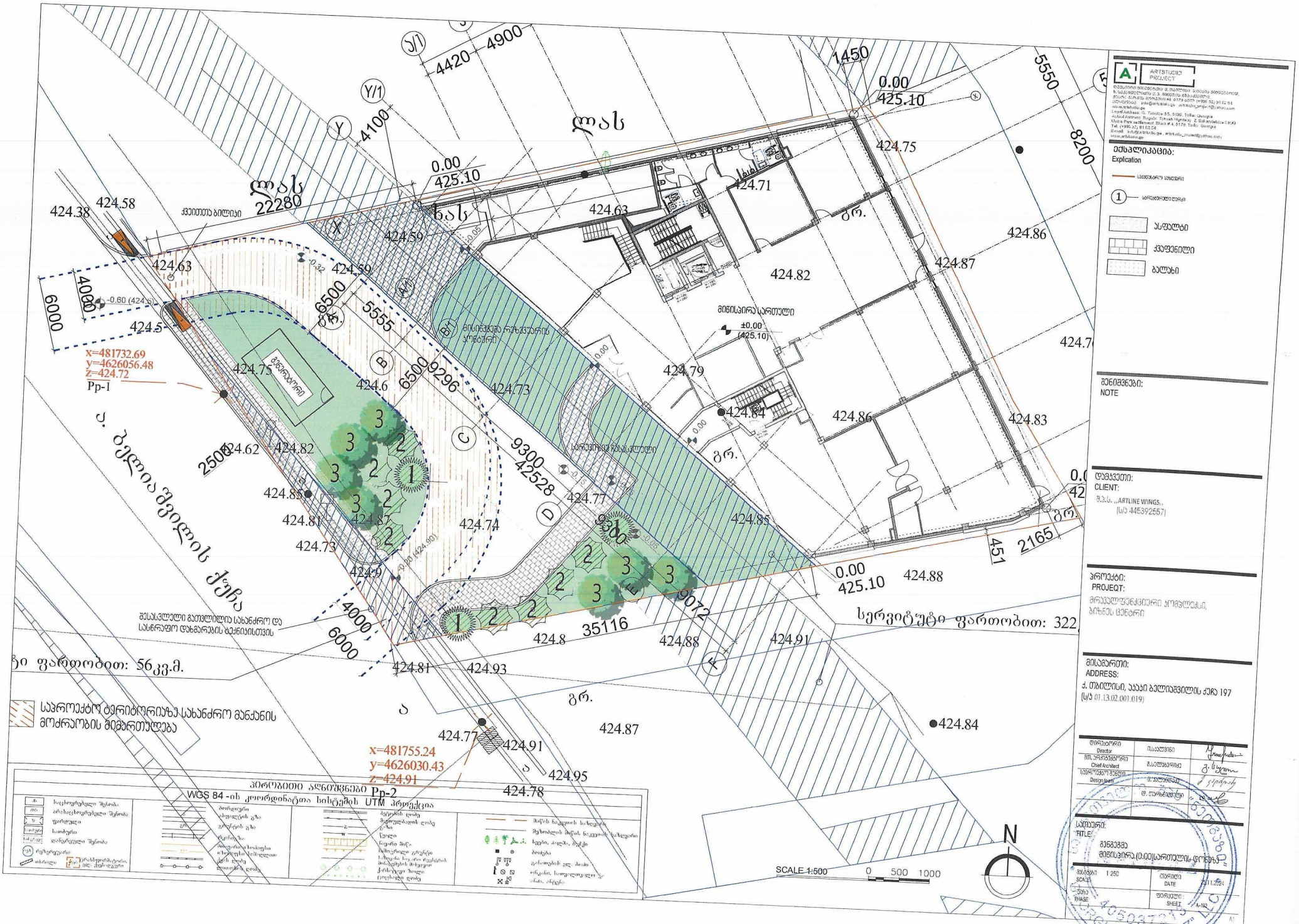
.

ნუგზარ ნათობაძე

დირექტორი

შპს "ARTLINE WINGS"-ის კანცელარია
რეგისტრირებულია
№ 6-1/2-35
თარიღი 18 / 06 / 25 წ.

ქ.თბილისი, 0160 პეკინის გამზ. 34/ალ. ყაზბეგის გამზ. 2ª
34, Pekini Ave./ 2ª Al. Kazbegi Ave. 0160 Tbilisi. Georgia
საიდენტიფიკაციო კოდი/ID: 405037213
Tel : (995 32) 221 01 87
E-mail: info@neogaz.ge


ARTSTUDIO PROJECT
ექსპლიკაცია:
Explication
ასფალტი
ქვაფენილი
ბალახი
შენიშვნები:
NOTE
დამკვეთი:
CLIENT:
„ARTLINE WINGS"
პროექტი:
PROJECT:
მისამართი:
ADDRESS:
ქ. ოზურგეთი, ჯაჯის ბელიაშვილის ქუჩა 197
(ს/კ 01.13.02.001.019)
სათაური:
TITLE:
მენავმენ მიწისპირა (0.00)სართულის ფრაგმენტი
SCALE 1:500
0 500 1000
N
WGS 84 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია
x=481732.69
y=4626056.48
z=424.72
Pp-1
x=481755.24
y=4626030.43
z=424.91
Pp-2
ქ. ბელიაშვილის ქუჩა
სერვიტუტი ფართობით: 322
ჩი ფართობით: 56კვ.მ.
საპროექტო ტერიტორიაზე სახანძრო მანქანის მოძრაობის მიმართულება
მესაკუთრე მაუთლისა სახანძრო და სასწრაფო დახმარების მანქანისთვის
ლას 22280
424.38
424.58
424.63
424.59
424.75
424.71
424.82
424.86
424.87
424.79
424.84
424.73
424.6
424.62
424.85
424.81
424.74
424.77
424.88
424.91
424.8
424.93
424.87
424.95
424.78
მისაწვდომი რეზერვარის პოზიცია
სარეზერვო წყალსადენი
მიწისპირა სართული ±0.00 (425.10)
ჭიშკარი ბილიკი
მწვანე ნარგავები
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ბორდიური
ბალახი
ხეები, ბუჩქები, მწვანე
ბეტონი
განათების ელ. ბოძი
ინჟინერ. საკომუნიკაციო ჭა
ხანძარ. ჰიდრანტი
ელ. ტრანსფორმატორი
ელ. მიერთების ადგილი
ელ. მიერთების ადგილი
ელ. მიერთების ადგილ



ARTSTUDIO PROJECT

ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ბაგების ტრიდაარე, ზ. საკანდელიძის ქ.3, მეტრი ბაზაკვეჩილი, მეტრა პარკის კორპუსი #4, 0179 ტელ: (+995 32) 91 52 54
ელ-ფოსტა: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge
Legal Address: G. Tabidze 3/5, 0105, Tbilisi, Georgia
Actual Address: Bagebi, Tskneti Highway, Z. Sakandelidze Str.#3
Metra Park settlement, Block # 4, 0179 Tbilisi, Georgia
Tel: (+995 32) 91 52 54
E-mail: info@artstudio.ge , artstudio_project@yahoo.com
www.artstudio.ge

ექსპლიკაცია:
Explication

საკადასტრო საზღვარი

① სტრუქტურული ღერძი

ასფალტი

ქვაფენილი

ბალახი

შენიშვნები:
NOTE

დამკვეთი:
CLIENT:
შ.პ.ს. „ARTLINE WINGS„
(ს/ნ 445392557)

პროექტი:
PROJEQT:
მრავალფუნქციური კომპლექსი, ბიზნეს ცენტრი

მისამართი:
ADDRESS:
ქ. თბილისი, აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა 197
(ს/კ 01.13.02.001.019)

დირექტორი Director	ი.საალვინი	[signature]
მთ. არქიტექტორი Chief Architect	გ.სელაბერიძე	[signature]
საპროექტო ჯგუფი Design team	მ.ჯელიძე	[signature]
	დ.თარხნიშვილი	[signature]

სათაური:
TITLE:
გეგმა
სახურავი (16,70) დონეზე

მასშტაბი SCALE:	1:100	თარიღი DATE	25.11.2021
ფაზა PHASE:		ფურცელი SHEET	A-102

A1

GEORGIA. "NEOGAZ" LLC 405037213