ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „გაბაშვილის ქუჩა №1„-ს საერთო კრების ოქმი №01/2026

ქ. თბილისი 30.01.2026წ.

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის მისამართი: **ქალაქი თბილისი, ვ. გაბაშვილის ქ. №1**

ამხანაგობის თავმჯდომარე: **ოთარ წიკლაური** (პ/ნ: 01008015462)

კრების ჩატარების დრო: **ორი ათას ოცდაექვსი წლის ოცდაათი იანვარი (30.01.2026წ).**

კრების ჩატარების ადგილი: **ქალაქი თბილისი, ვ. გაბაშვილის ქ. №1**

კრების თავმჯდომარედ ერთხმად არჩეული იქნა **ოთარ წიკლაური** (პ/ნ: 01008015462).

ამხანაგობის საერთო კრებას ესწრება 18 (თვრამეტი) ერთეული ბინის მესაკუთრე, რაც შეადგენს ხმათა 100%-ს. კრება გადაწყვეტილებაუნარიანია.

კრების დღის წესრიგი:

- ✓ **ქალაქ თბილისში, ვ. გაბაშვილის ქუჩა №1-ში** მდებარე მრავალბინიან კორპუსზე ლიფტის მონტაჟის განახლება და აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებული პროცედურების წარმოება.

კრებამ მოისმინა: ბ-ნ ოთარ წიკლაურის ინფორმაცია კრების დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხის შესახებ.

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის წევრებმა იმსჯელეს კრების დღის წესრიგით გათვალისწინებულ საკითხთან დაკავშირებით და ხმათა 100%-ით გამოთქვეს თანხმობა და მიიღეს

გადაწყვეტილება:

ქალაქ თბილისში, ვ. გაბაშვილის ქ. #1-ში მდებარე კორპუსზე განახლდეს ლიფტის მონტაჟი. ამხანაგობის თავმჯდომარეს ბ-ნ **ოთარ წიკლაურს** დაევალოს აღნიშნული საკითხის სისრულეში მოყვანა, შესაბამისად მიენიჭოს უფლება, რომ აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით წარმოადგინოს ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა ყველა კომპეტენტურ სახელმწიფო და არასახელმწიფო დაწესებულებაში/ორგანიზაციაში, შესაბამისი პროცედურების განხორციელებისა და სათანადო დოკუმენტებზე ხელის მოწერის უფლებით.

გადაწყვეტილება მიღებულია ხმათა 100%-ით.

ხელმოწერა:

კრების თავმჯდომარე: ოთარ წიკლაური

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N260119596
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	02.02.2026 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნანა ჩუბინიძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქალაქი თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზ. #62, 1 სართული, ბინა 4;**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**2257473**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**91244884890526**

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

საქართველო

ორი ათას ოცდაექვსი წლის ორ თებერვალს, მე, საქართველოს **ნოტარიუსს ნანა ჩუბინიძეს,** სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: **ქალაქი თბილისი, ილ. ჭავჭავაძის გამზ. #62, სართული 1, ბინა 4,** მომმართა **ოთარ წიკლაურმა.** მან წარმოადგინა **ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „გაბაშვილის ქუჩა #1-ს საერთო კრების ოქმი (30.01.2026წ.)** და მოითხოვა მასზე ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება სანოტარო წესით.

მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მომმართა **ოთარ წიკლაურმა** (დაბადების თარიღი: 14.04.1955წ. პირადი ნომერი: 01008015462, რეგისტრირებული მისამართი: ქალაქი თბილისი, ვლადიმერ გაბაშვილის ქუჩა, N 1, ბინა 15). მე ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

ოთარ წიკლაურმა წარმოდგენილ კრების ოქმს ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი, რასაც ვამოწმებ. **ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ ხელმოწერის ნამდვილობას, პასუხს არ აგებს დოკუმენტის შინაარსზე და სამართლებრივ შედეგებზე.** კრების ოქმი დამოწმდა ერთ ეგზემპლარად, ერთ გვერდზე ერთი ხელმოწერა.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულების საზღაური ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესის და მომსახურების წესის და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“ 31.3 მუხლის თანახმად 6.00 ლარი; ზ/აღნიშნული დადგენილების 39.1 მუხლის თანახმად სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ რეესტრში რეგისტრაციისთვის - 5.00 ლარი; აგრეთვე, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის თანახმად, დღგ - 1.08 ლარი, სულ: 12.08 ლარი.

საქართველოს ნოტარიუსი

საქართველო. ნოტარიუსი ნანა ჩუბინიძე. GEORGIA. NOTARY NANA CHUBINIDZE. 01025012528

/ ნანა ჩუბინიძე /

