Senoba - nagebobis usafrTxoebis wesebtan Sesabamisobis analizi

gamoyenebuli wesebi - "Senoba-nagebobis usafrTxoebis wesebi"

CamoTvleT Senobis dakavebulebebi daaRwereT TiToeuli gamoyeneba
1. sasawyobo jgufi sw-2 -3.00
2. savaWro jgufi sv +0.00 niSnulze
3. sacxovrebeli jgufi sc-2 (sacxovrebelibinebi +3.60 dan +22.80 CaTvliT)
4. damxmare jgufi ds -3.00 da +0.00 niSnulze

konstruqciis tipi:	
gansazRvreT konstruqciis tipiarsebuli SenobisTvis	
gansazRvreT konstruqciis tipiaxali SenobisTvis	tipi **II-A**
Sereuli konstruqciis SemTxvevaSimiuTiTeT tipebi, romelic gamoyenebuli iqneba, gansazRvreT tipebi damatimdebareoba	

simaRlis SezRudvebi cxrili 503-is mixedviT		
dakavebuloba	dasaSvebi sarTulianoba	SemoTavaz. sarTulianoba
1. sasawyobo jgufi sw-2	SeuzRudavi	1 miwis donis qveda sarTuli
2. savaWro jgufi sv	SeuzRudavi	1 miwis donis sarTuli
3. sacxovrebeli jgufi sc-2	SeuzRudavi	7 miwis donis zeda sarTuli
3. damxmare jgufi ds	SeuzRudavi	1 miwis donis qveda sarTuli 1 miwis donis sarTuli

	dasaSvebi simaRle	SemoTavazebuli simaRle
saerTo simaRle	SeuzRudavi	29.20 m.
miwis zemoTsarTulis raodenoba	8 sarTuli	

farTobis SezRudvebi cxrili 503-is mixedviT		
dakavebuloba	dasaSvebi farTobi	SemoTavaz. farTobi
1. sasawyobe jgudi sw-2 -3.00 niSnulze	SeuzRudavi	462 kv.m.
2. damxmare jgufi ds -3.00 niSnuzle	SeuzRudavi	31 kv.m.
3. savaWro jgufi sv +0.00 niSnuzle	SeuzRudavi	224.7 kv.m.
4. damxmare jgufi ds +0.00 niSnuzle	SeuzRudavi	17.9 kv.m.
5. sacxovrebeli jgufi sc-2 +3.60 niSnuzle	SeuzRudavi	324.4 kv.m.
6.sacxovrebeli jgufi sc-2 +6.80 niSnuzle	SeuzRudavi	324.4 kv.m.
7.sacxovrebeli jgufi sc-2 +10.00 niSnuzle	SeuzRudavi	324.4 kv.m.
8.sacxovrebeli jgufi sc-2 +13.20 niSnuzle	SeuzRudavi	324.4 kv.m.
9. sacxovrebeli jgufi sc-2 +16.40 niSnuzle	SeuzRudavi	324.4 kv.m.
10.sacxovrebeli jgufi sc-2 +19.60 niSnuzle	SeuzRudavi	324.4 kv.m.
11.sacxovrebeli jgufi sc-2 +22.80 niSnuzle	SeuzRudavi	324.4 kv.m.
SemoTavazebuli farTobis jami	3006.4 m2	
iatakebis raodenoba	8 sarTuli	
saerTo (sasargeblo) farTobi	3184.9 m2	

gareked lis cecxlmedegobisa da Riobebisadmi moTxovnebi cxrilebis 602-is da 705.8 -is mixedviT							
gare ked lebi	xanZarsawi naaRmdego manZili (metri)	cecxlmedegobis xarisxi (saaTi)		ked lis Riobebis farTobi (ked lis %)			
		moTxovnili	gaTvaliswinebuli	dasaSvebi		gaTvaliswinebuli	
				daculi	daucveli	daculi	daucveli
fasadi 1-5 RerZebSi	9 m-zemeti	0	2	SeuzRudavi	SeuzRudavi		40 %
fasadi5-1 RerZebSi	9 m-zemeti	0	2	SeuzRudavi	SeuzRudavi		40 %
fasadi a'-d' RerZebSi	0.6 m	1	2	dauSvebeli	dauSvebeli		0 %
fasadi d'-a' RerZebSi	9 m-zemeti	0	2	dauSvebeli	dauSvebeli		0 %

TiToeuli sarTulidan gasasvleli saSualebebi											
sarTulebi	dakavebuloba da dakavebulobis datvirTvis jamuri maCveneblebi	moTxovnili gasasvlelebis/gasasvlelebis Tan misadgomis raodenoba	gaTvaliswinebuli gasasvlelebis/gasasvlelebis Tan misadgomis raodenoba datipi	gasasvleli saSualebebis sigane (metri)							
				gza-kibeebi		derefnebi		gasasvleli sgza-kari			
				moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli (minimaluri)	moTxovnili	gaTvaliswinebuli (Tavisufali)		
sardafis sarTuli -3.00	sw-2 d.d.25	1	1 (gza-karis saxiT)	1.1	1.2	1.2	1.4	0.82	1.00		
pirveli sarTuli +0.00	sv d.d.80	2	2 (gza-karis saxiT)	1.1	1.2	1.2	1.4	0.82	1.00		

wyalsadenisistemebis fiqsirebuli mowyobilobebis raodenoba cxrili 1602. -is mixedviT											
sarTulebi	dakavebuloba da dakavebulobis datvirTvis jamuri maCveneblebi	fiqsirebuli mowyobilobebi									
		unitazi		tualetis xelsabani		abazana/Sxapi		sasmeliwylis fantani		samomsaxureo niJara	
		moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli

wyalsadenisistemebis fiqsirebuli mowyobilobebis raodenoba sacxovrebeli jgufi sc-2 qvejgufi cxrili 1602. -is mixedviT											
sarTulebi	sacxovrebeli erTeulebi	fiqsirebuli mowyobilobebi									
		unitazi		tualetis xelsabani		abazana/Sxapi		sasmeliwylis fantani		samomsaxureo niJara	
		moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli	moTxovnili	gaTvaliswinebuli
sarTulebi +3.60 dan +22.80 CaTvliT	bina #1 dan bina #35 CaTvliT	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 sacx... erTeulze)	1 (TiToeuli sacx. erTeulze)

xanZrisgan dacvis sistemebisadmi moTxovnebi						
dakavebulobebi/sivrceebi/gasasvlelisaSualebebi	avtosasxefi sistema	saxanZro gangaSisadacecxlaRmoCeni sistemebi	saxanZro nidgarebis sistemebi	kvanlis sakontrolo sistemebi	xelis cecxlmaqrebi	xanZris naiRTvis centri
sacxovrebeli jgufi sc-2				ki		ara
derefani		sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema	ki	negatiuri garemoeba		
lifti (damnevis sistemiT)				ki		
kibisujredi (SemozRudulivestibiuliT)		saxanZro gangaSiselitT samarTvaikolofi				
sardafissarTuli (avtosadgomi)	ki					

gamoyenebuli wesebi
a RerZis xazi
sakadastro sazRvari
Wrilis xazi
blokis kedeli
gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
gaTboba-kondicirebis adgili
misawvdomi svla gezi
gasasvlelamde misadgomi manZili
sc-2 d.d. 2 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi) / dakavebulobis datvirTva
b. #6 42.2 / 38.2 4.0 — saerTo farTi / sazafxulo farTi
farTobi Sida konturze
binis #
Riobi filaSi
kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
sacxovrebeli dakavebuloba
sadarbazo
grunti
mwvane safari
cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
struqturuli zedapiris niSnuli
C CrdiloeTis aRniSvna

simbolos saxelwodeba
saxanZro migdari
saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
xelis cecxlmaqri
saxanZro-gangaSvelo sasaxurisniSnebi gamoSayenebeli nivTebi - sanitaruli-nidarianti
kvanlisavtonaturiaRmoCeni
kvanlizenoregirebauwyebeli
avtosaSxefi
saxanZro gangaSisxeliTsanaRTvaikolofi
gasasvleli

xelSekruleba #	

S.p.s. "fleqsarqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

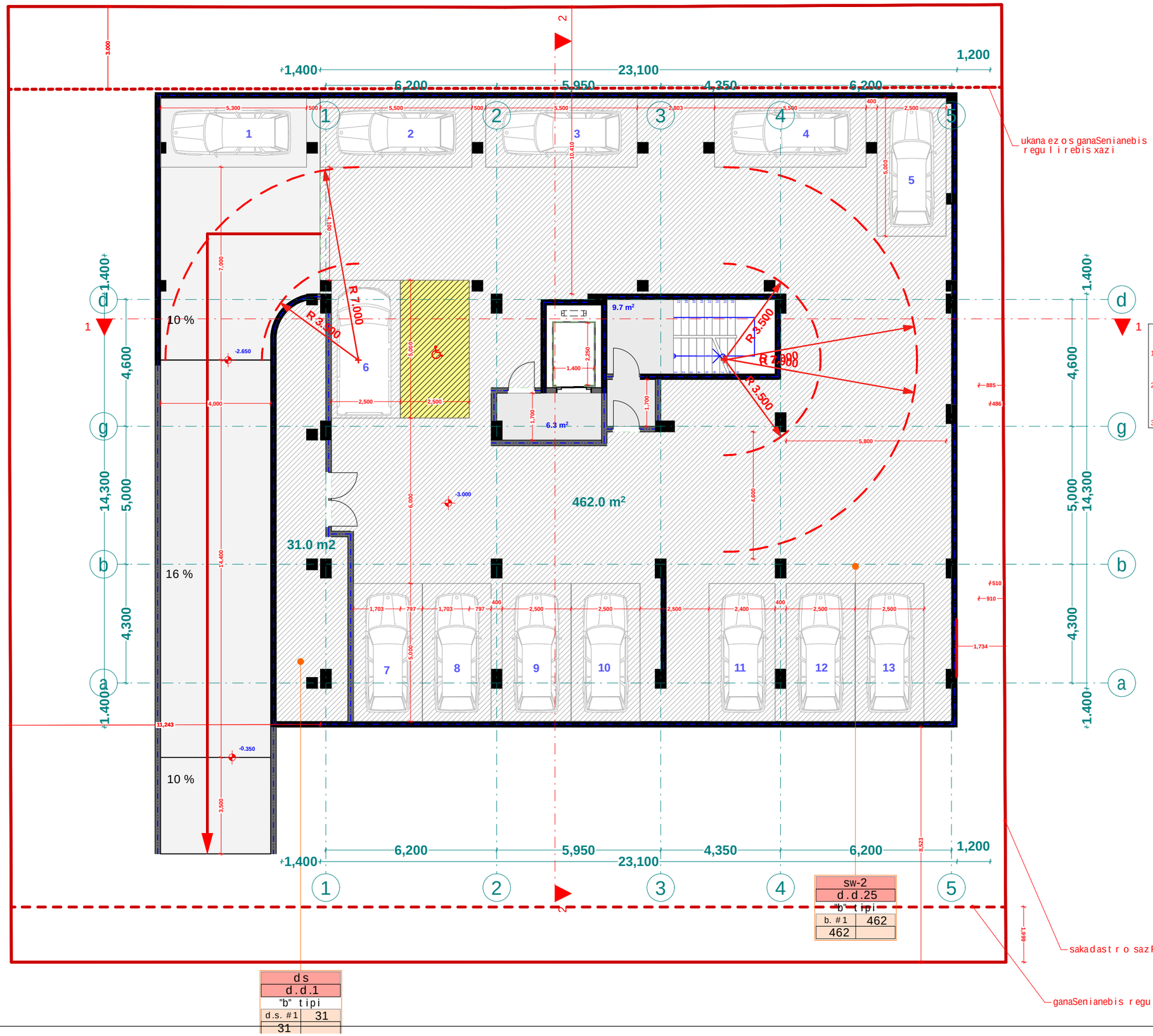
damkveTi:
proeqtis saxelwodeba: mravalbiniani sacxovrebeli saxli
misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
a.s #1	sw-2	25	26	2	0.820 m.	1	1.000 m.
d.s #2	ds	1		2	0.820 m.	1	1.000 m.

sardafis sarTulis gegma -3.00
niSnulze
m. 1:100



sw-2	
d.d.25	
"b" tipi	
b. #1	462
462	

ds	
d.d.1	
"b" tipi	
d.s. #1	31
31	

eqsplikacia

1. a.s #1 saerTo farT: 462 m2
2. d.s #1 saerTo farT: 31 m2
3. sadarbazo: 16 m2

xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelande misadgomi manZili
- sc-2 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi)
- d.d. 2 — dakavebulobis datvirTva
- "b" tipi — binis tipi (misawvdomoba)
- b. #6 42.2 — saerTo farTi
- 38.2 4.0 — sazafxulo farTi
- farTobi Sida konturze
- binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxurisnier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlze moreagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliT samaRTvaikolofi
	gasasvleli
	ormxrivi kavSiriSi sistema



FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

pirveli sarTuli gegma +0.00
(+0.00 Seesabameba +445.70 absoluturi niSnuli)
m. 1:100

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
k.f #1	sv	80	81	2	0.820 m.	1	1.000 m.
d.s #2	ds	1		2	0.820 m.	1	1.000 m.

xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 — dakavebuloba jgufi (qvejgufi)
- d.d.2 — dakavebulobis datvirTva
- "b" tipi — binis tipi (misawvdomoba)
- b. #6 42.2 — saerTo farTi
- 38.2 4.0 — sazafxulo farTi
- farTobi Sida konturze
- binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro minidgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirisistema
	sagangebo xmovani gangaSisakomunikacio sistema
	xelisecxlmaqri
	saxanZro-saniSve lo samsaxurisnier ganoayenebeli nisaerTebeli-hidranti
	kvamlisavtomaturiaRmonceni
	kvamlzemoreagirenauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSisxeliTsanaRTvakoli ofi
	gasasvleli
	ormxrivikavSiriSi sistema

saxanZro manqanis misadgomi

ukana ezos ganaSenianebis regulirebis xazi

ds
d.d.1
d.s. #2 17,9
17,9

gazismrickvelebis oTaxi

5.0 m²
17.9 m²
12.1 m²
47.1 m²
111.7 m²
111.5 m²
115.5 m²

16 %

sv
d.d.40
k.f. #1 111.7
111.7

sv
d.d.40
k.f. #2 111.5
111.5

cxaura filebi

saka dastro sazRvari

ganaSenianebis regulirebis wiTeli xazi

eqsplikacia

1. k.f #1 saerTo farTi: 111.7 m2
2. k.f #2 saerTo farTi: 111.5 m2
3. d.s #2 saerTo farTi: 17.9 m2
4. sadarbazo: 17.1 m2

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"

Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

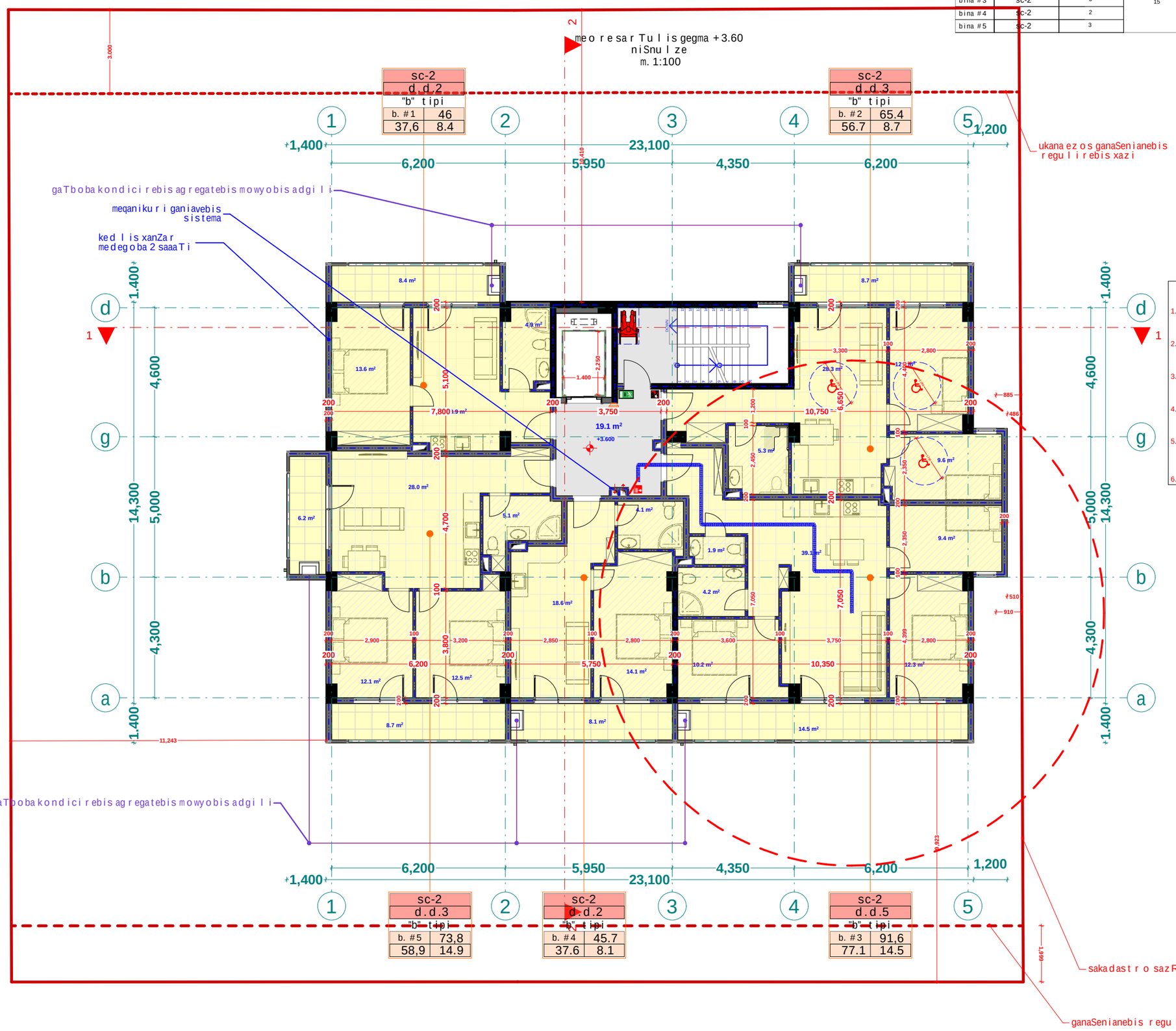
proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
bina #1	sc-2	2	15	2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #2	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #3	sc-2	5		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #4	sc-2	2		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #5	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.



eqsplikacia
1. bina #1 saerTo farT: 46 m2
2. bina #2 saerTo farT: 65.4 m2
3. bina #3 saerTo farT: 91.6 m2
4. bina #4 saerTo farT: 45.7 m2
5. bina #5 saerTo farT: 73.8 m2
6. sadarbazo: 19.1 m2

xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 / d.d.2 / "b" tipi / b. #6 42.2 / 38.2 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

simbolos saxelwodeba
saxanZro mildgari
saxanZro ganyofilebasTankavSirisistema
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
xelis cecxlmaqri
saxanZro-samaSvelo samsaxurismier ganosayenebeli misaerTebeli-hidranti
kvamlisavtomaturi aRmonCeni
kvamlzemoreagirenauwyebeli
avtosaSxefi
saxanZro gangaSis xeliTsamaRTvaikolofi
gasasvleli
ormxrivikavSiriSisistema

FLEX ARCHITECTURE
404920216

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

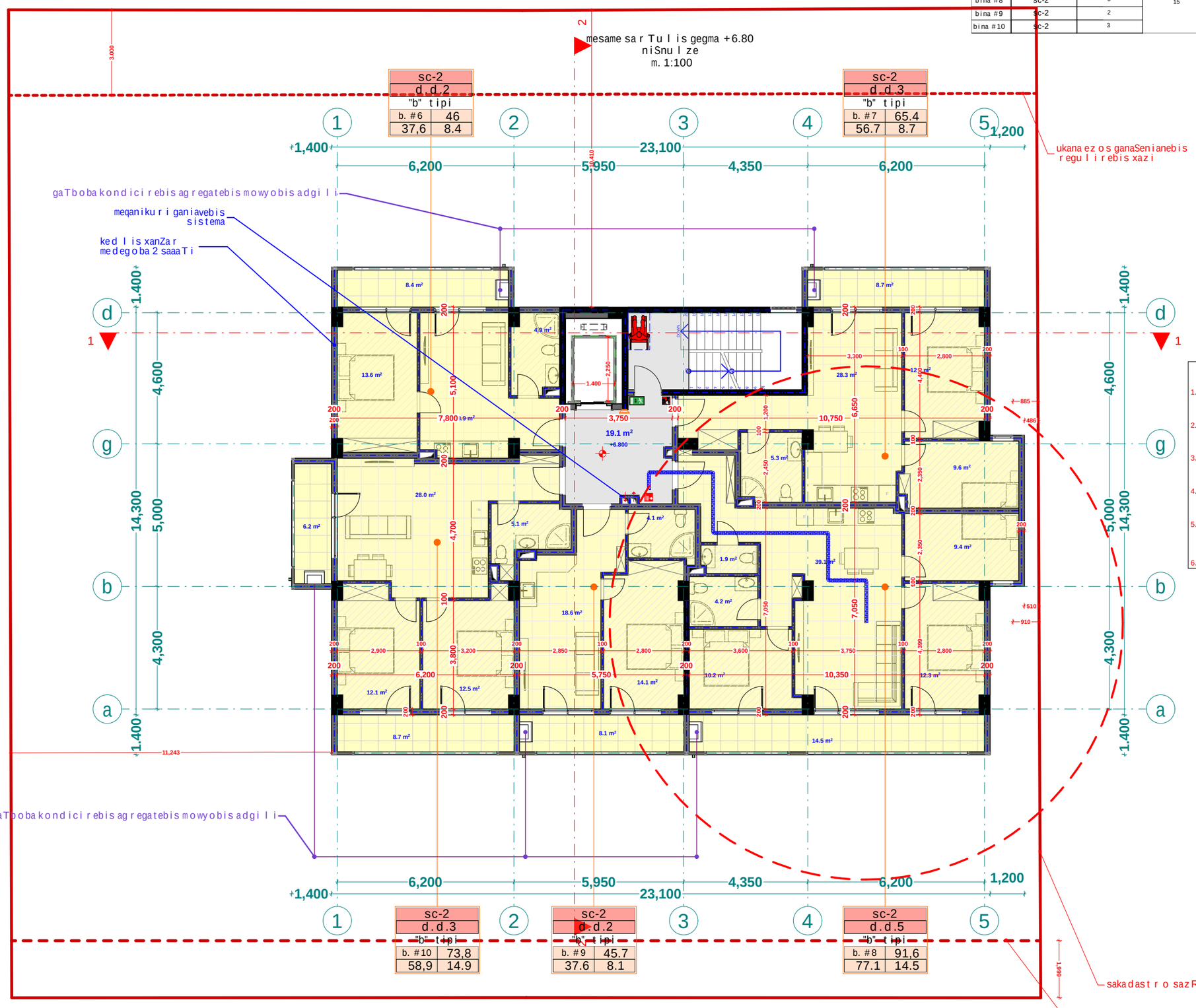
proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
bina #6	sc-2	2	15	2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #7	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #8	sc-2	5		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #9	sc-2	2		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #10	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.



eqsplikacia
1. bina #6 saerTo farT: 46 m2
2. bina #7 saerTo farT: 65.4 m2
3. bina #8 saerTo farT: 91.6 m2
4. bina #9 saerTo farT: 45.7 m2
5. bina #10 saerTo farT: 73.8 m2
6. sadarbazo: 19.1 m2

xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 / d.d.2 / "b" tipi / b. #6 42.2 / 38.2 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

simbolos saxelwodeba
saxanZro mildgari
saxanZro ganyofilebasTankavSirisistema
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
xelis cecxlmaqri
saxanZro-samaSvelo samsaxurismier ganosayenebeli misaerTebeli-hidranti
kvamlis avtomaturi aRmonCeni
kvamlzemoreagire mauwyebeli
avtosaSxefi
saxanZro gangaSis xeliT samaRTvaikolofi
gasasvleli
ormxrivi kavSiriSi sistema

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
bina #11	sc-2	2	15	2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #12	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #13	sc-2	5		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #14	sc-2	2		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #15	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.

meoTxesarTulisgegma +10.00
niSnulze
m. 1:100

sc-2 d.d.2 "b" tipi	
b. #11	46
37,6	8.4

sc-2 d.d.3 "b" tipi	
b. #12	65.4
56.7	8.7

gaTboba kondicirebis agregatebis mowyobisadgili

meqanikuri ganiavebis sistema

kedlis xanZar medegoba 2 saaTi

ukanaezosganaSenianebis regulirebis xazi

saxuravi

eqsplikacia

1. bina #11 saerTo farT: 46 m2
2. bina #12 saerTo farT: 65.4 m2
3. bina #13 saerTo farT: 91.6 m2
4. bina #14 saerTo farT: 45.7 m2
5. bina #15 saerTo farT: 73.8 m2
6. sadarbazo: 19.1 m2

sc-2 d.d.3 "b" tipi	
b. #15	73,8
58,9	14.9

sc-2 d.d.2 "b" tipi	
b. #14	45.7
37.6	8.1

sc-2 d.d.5 "b" tipi	
b. #13	91,6
77.1	14.5

sakadastro sazRvari

ganaSenianebis regulirebis wiTeli xazi

xeli Sekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 — dakavebuloba jgufi (qvejgufi)
- d.d.2 — dakavebulobis datvirTva
- "b" tipi — binis tipi (misawvdomoba)
- b. #6 42.2 — saerTo farTi
- 38.2 4.0 — sazafxulo farTi
- farTobi Sida konturze
- binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolosaxelwodeba
	saxanZro minidgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelisecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier gamoSayenebeli inisaerTebelI-nidranti
	kvamlisavtomaturiaRmomCeni
	kvamlzemoreagirenauwyebeli
	avtosaxefi
	saxanZro gangaSisxeliTsanaRTvaikloti
	gasasvleli
	ormxrivikavSiriSisistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtisavtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

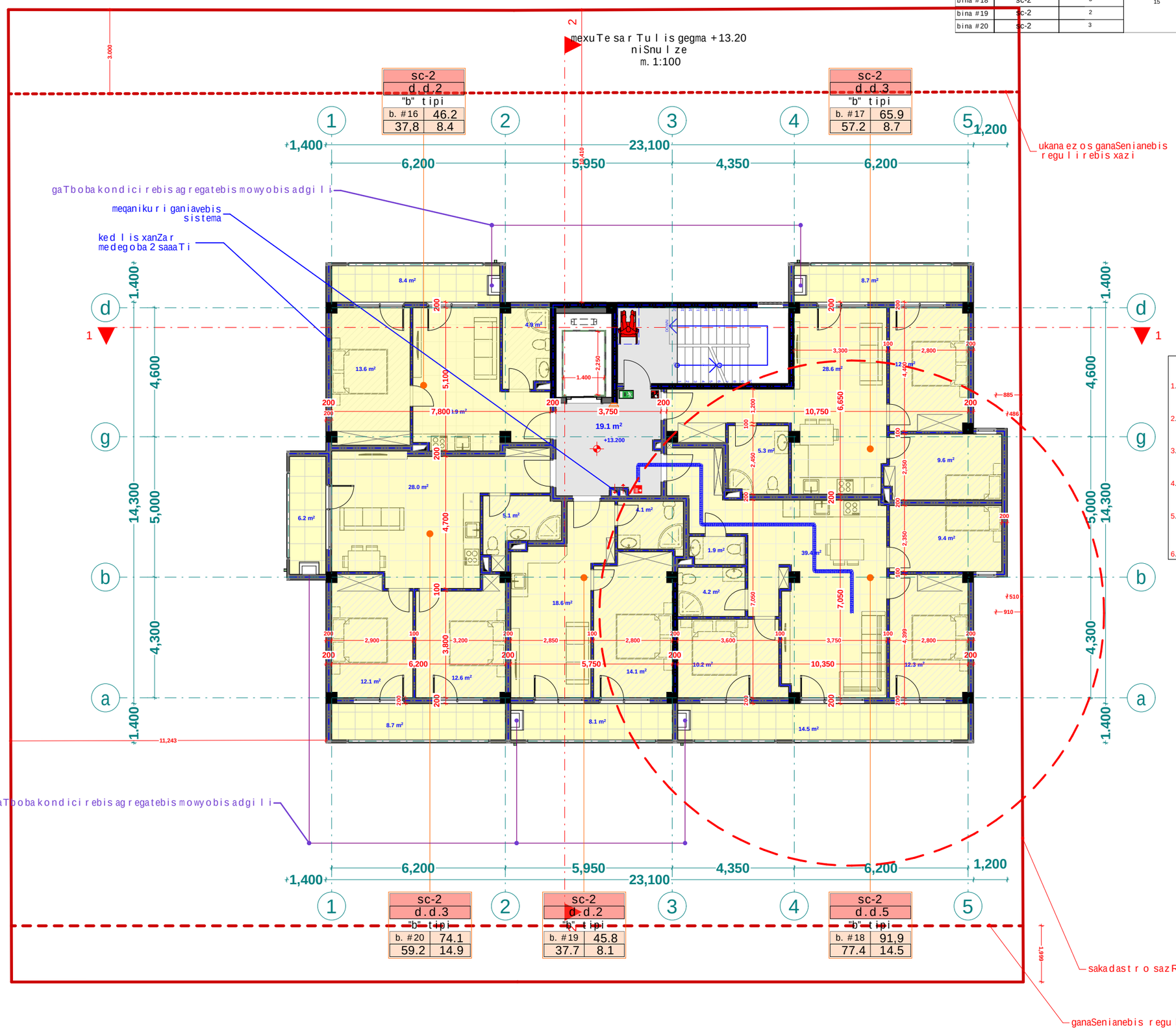
proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
bina #16	sc-2	2	15	2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #17	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #18	sc-2	5		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #19	sc-2	2		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #20	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.



eqsplikacia
1. bina #16 saerTo farT: 46.2 m2
2. bina #17 saerTo farT: 65.9 m2
3. bina #18 saerTo farT: 91.9 m2
4. bina #19 saerTo farT: 45.8 m2
5. bina #20 saerTo farT: 74.1 m2
6. sadarbazo: 19.1 m2

xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svlagezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 / d.d.2 / "b" tipi / b. #6 42.2 / 38.2 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

simbolos saxelwodeba
saxanZro mildgari
saxanZro ganyofilebasTankavSirisistema
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
xelis cecxlmaqri
saxanZro-samaSvelo samsaxurismier ganosayenebeli misaerTebeli-hidranti
kvamlisavtomaturi aRmonCeni
kvamlzemoreagirenauwyebeli
avtosaSxefi
saxanZro gangaSis xeliTsamaRTvaikolofi
gasasvleli
ormxrivikavSiriSisistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

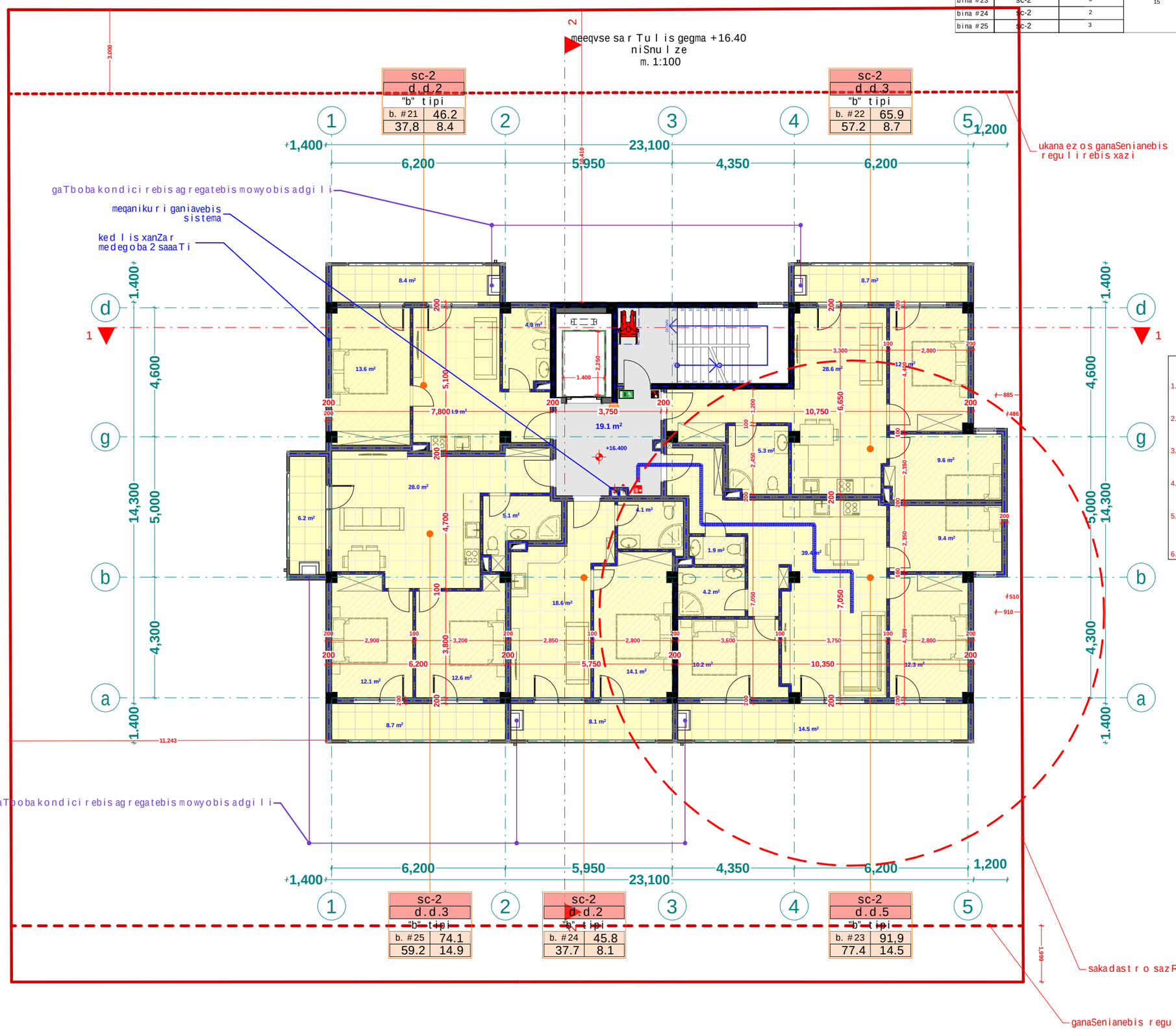
proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
bina #21	sc-2	2	15	2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #22	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #23	sc-2	5		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #24	sc-2	2		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #25	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.



eqsplikacia
1. bina #21 saerTo farT: 46.2 m2
2. bina #22 saerTo farT: 65.9 m2
3. bina #23 saerTo farT: 91.9 m2
4. bina #24 saerTo farT: 45.8 m2
5. bina #25 saerTo farT: 74.1 m2
6. sadarbazo: 19.1 m2

xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svlagezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 / d.d.2 / "b" tipi / b. #6 42.2 / 38.2 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

simbolos saxelwodeba
saxanZro mildgari
saxanZro ganyofilebasTankavSirisistema
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
xelis cecxlmaqri
saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier ganosayenebeli misaerTebeli-hidranti
kvamlis avtomaturi aRmonCeni
kvamlze moreagire mauwyebeli
avtosaSxefi
saxanZro gangaSis xeliT samaRTvaikolofi
gasasvleli
ormxrivi kavSiriSi sistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა" 404920216 FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

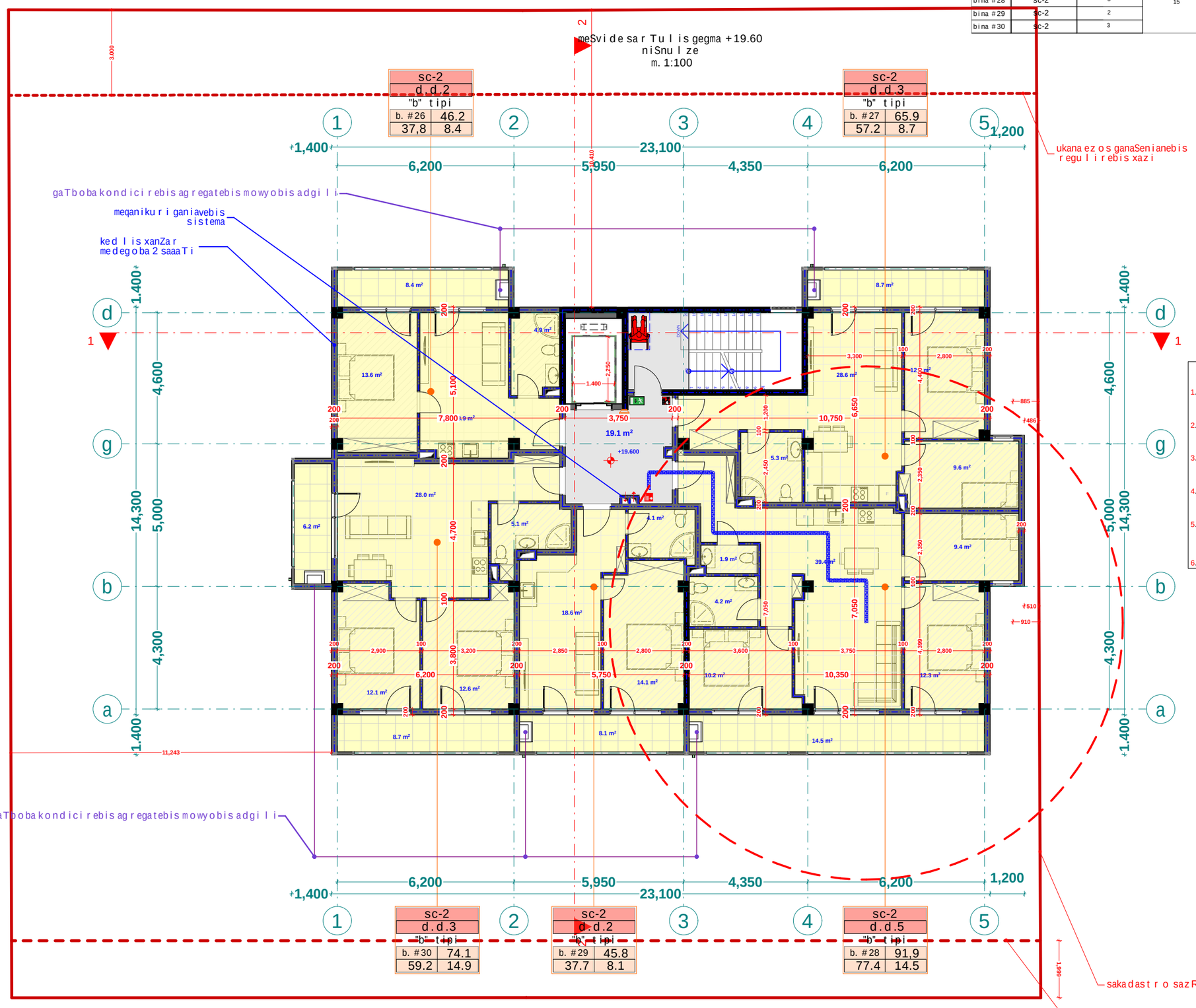
proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
bina #26	sc-2	2	15	2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #27	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #28	sc-2	5		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #29	sc-2	2		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #30	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.



eqsplikacia
1. bina #26 saerTo farT: 46.2 m2
2. bina #27 saerTo farT: 65.9 m2
3. bina #28 saerTo farT: 91.9 m2
4. bina #29 saerTo farT: 45.8 m2
5. bina #30 saerTo farT: 74.1 m2
6. sadarbazo: 19.1 m2

xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 / d.d.2 / "b" tipi / b. #6 42.2 / 38.2 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

simbolos saxelwodeba
saxanZro mildgari
saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
xelis cecxlmaqri
saxanZro-samaSvelo samsaxurismier ganosayenebeli misaerTebeli-hidranti
kvamlisavtomaturi aRmonCeni
kvamlzemoreagirenauwyebeli
avtosaSxefi
saxanZro gangaSis xeliTsamaRTvaikolofi
gasasvleli
ormxrivikavSiriSisistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

dasaxeleba	dakavebuloba	dakavebulobis datvirTva	saerTo dakavebulobis datvirTva	moTxovnili gza-karis raodenoba/sigane		gaTvaliswinebuli gza-karis raodenoba/sigane	
bina #31	sc-2	2	15	2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #32	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #33	sc-2	5		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #34	sc-2	2		2	0.820 m.	1	1.000 m.
bina #35	sc-2	3		2	0.820 m.	1	1.000 m.

merve sarTuli segmenti +22.80
niSnulze
m. 1:100

sc-2 d.d.2 "b" tipi	
b. #31	46.2
37,8	8.4

sc-2 d.d.3 "b" tipi	
b. #32	65.9
57.2	8.7

sc-2 d.d.3 "b" tipi	
b. #35	74.1
59.2	14.9

sc-2 d.d.2 "b" tipi	
b. #34	45.8
37.7	8.1

sc-2 d.d.5 "b" tipi	
b. #33	91,9
77.4	14.5

1 2 3 4 5

1,400 6,200 5,950 4,350 6,200 1,200 — 23,100

a b g d

1,400 4,300 5,000 14,300

ukanaezos ganaSenianebis regulirebis xazi

gaTbobakondicirebisagregatebismowyobisadgili

meqanikuri ganiavebis sistema

kedlisxanZar medegoba 2 saaTi

gaTbobakondicirebisagregatebismowyobisadgili

sakadastro sazRvari

ganaSenianebis regulirebiswiTelixazi

eqsplikacia

1. bina #31 saerTo farT: 46.2 m2
2. bina #32 saerTo farT: 65.9 m2
3. bina #33 saerTo farT: 91.9 m2
4. bina #34 saerTo farT: 45.8 m2
5. bina #35 saerTo farT: 74.1 m2
6. sadarbazo: 19.1 m2

xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 d.d.2 "b" tipi b. #6 42.2 38.2 4.0 — dakavebulobis jguri (qvejguri); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmagri
	saxanZro-samaSve lo samsaxuris mier gamoyenebuli inventaris adgilebi
	kvamlisavtomaturiaRmomCeni
	kvamlzemoreagirenauwyebeli
	avtosaxefi
	saxanZro gangaSis xeliTsanaRtvaikloti
	gasasvleli
	ormxrivikavSiriSi sistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtisavtori	i. maziaSvili	

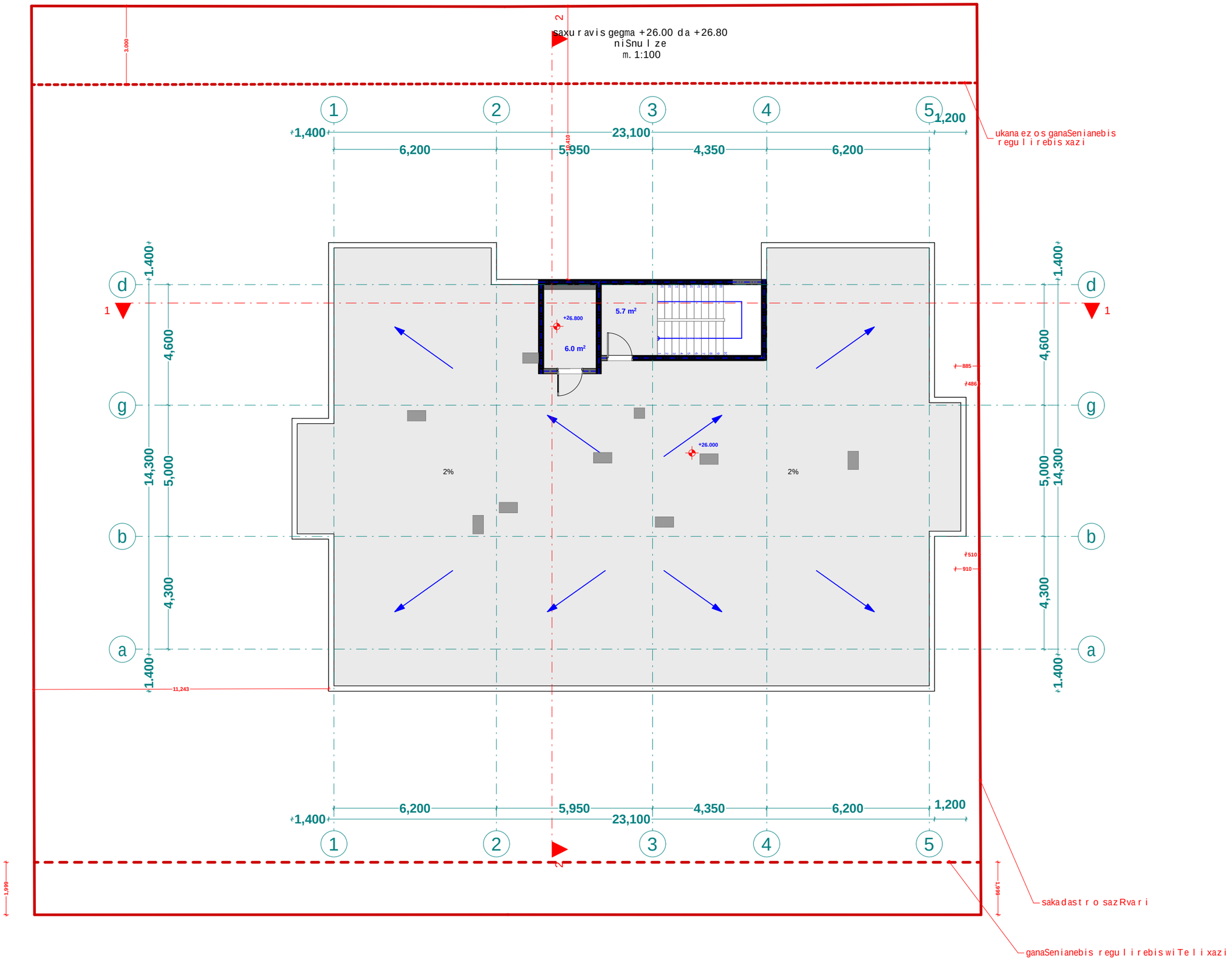
damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi)
- d.d. 2 — dakavebulobis datvirTva
- "b" tipi — binis tipi (misawvdomoba)
- b. #6 42.2 — saerTo farTi
- 38.2 4.0 — sazafxulo farTi
- farTobi Sida konturze
- binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier ganosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmonCeni
	kvamlze moreagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliTsamaRTvaikolofi
	gasasvleli
	ormxrivi kavSiriSi sistema



FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

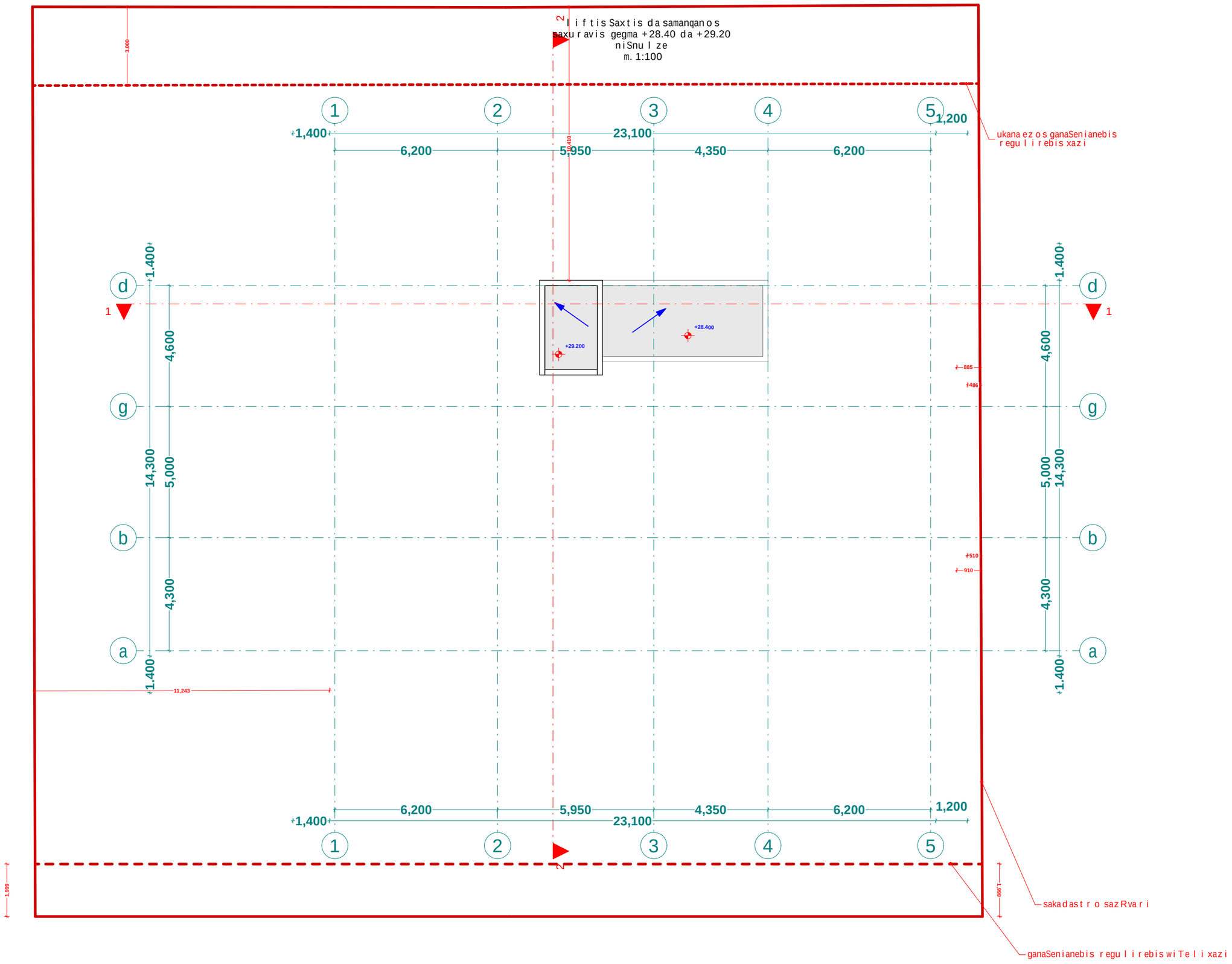
damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		



xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi)
- d.d. 2 — dakavebulobis datvirTva
- "b" tipi — binis tipi (misawvdomoba)
- b. #6 | 42.2 — saerTo farTi
- 38.2 | 4.0 — sazafxulo farTi
- farTobi Sida konturze
- binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxuris mier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvanlis avtomaturi aRmoCeni
	kvanlze moreagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliT samaRTvai kolofi
	gasasvleli
	ormxrivi kavSiriSi sistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

q. Tbilisi, q. Tbilisi, sofdiRomi Calipirebi
nakv: 01.72.14.035.999

saproeqto mravalbiniani sacxovrebelisaxlis მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
misawvdomobiserovnulistandartebis Sesabamisobis dokumentacia



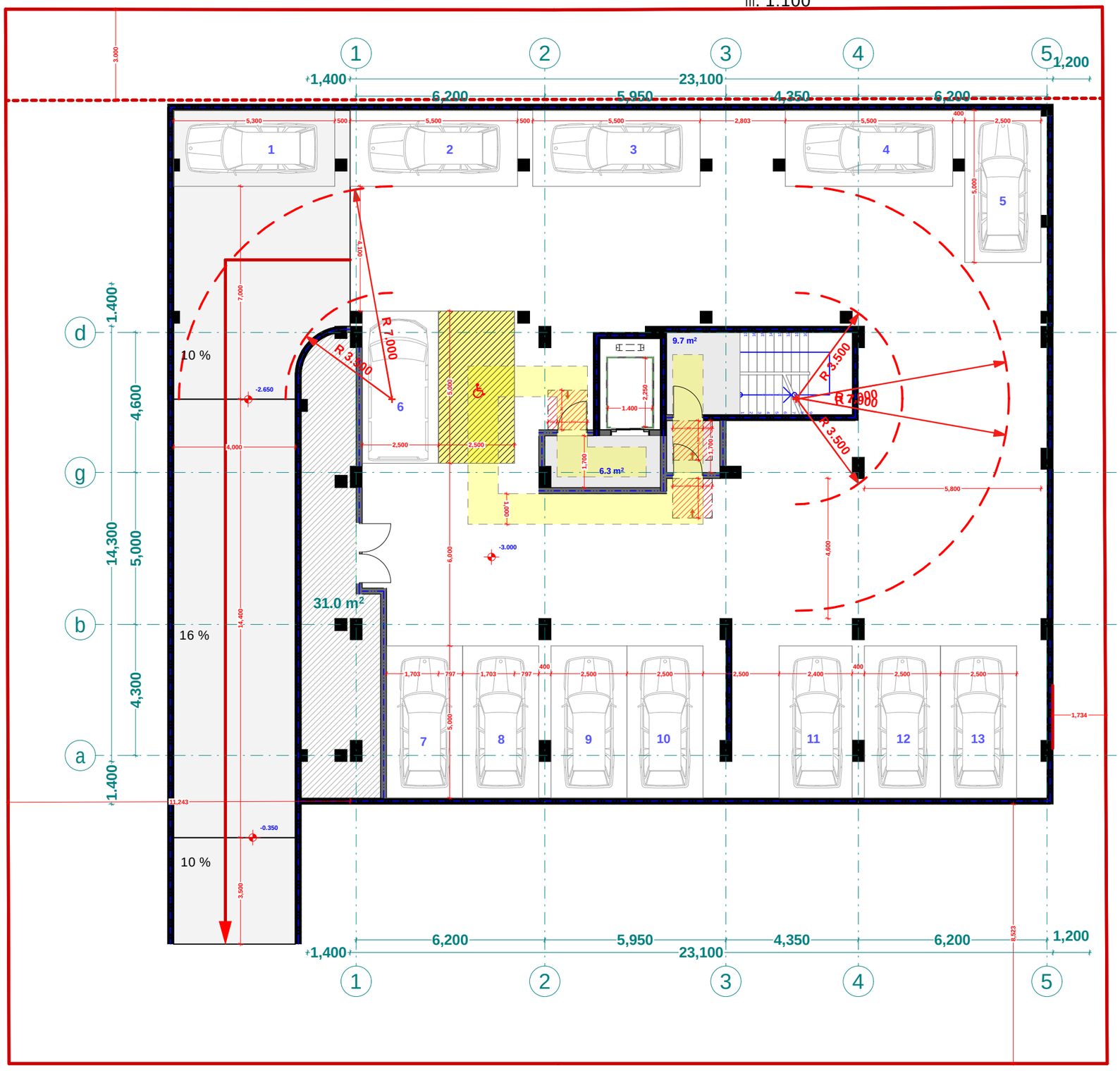
FLEX ARCHITECTURE

Tbilisi 2025w.

sardafisarTulisgegma -3.00

(misawvdomobiserovnuli standartebi)

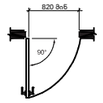
m. 1:100



mosatrialebelisivrce



karisminimaluri
Tavisufalisigane



misawvdomisvlagezi

kar Tanmisadgomisivrce



xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svla gezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi)
- d.d.2 — dakavebulobis datvirTva
- "b" tipi — binis tipi (misawvdomoba)
- b. #6 42.2 — saerTo farTi
- 38.2 4.0 — sazafxulo farTi
- farTobi Sida konturze binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro nimdgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirissistema
	sagangebo xmovani gangaSisakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-saremonto samsaxurisgan gamoyofilebuli saerTo farTi
	kvanZisavtonaturiaRmoncxeni
	kvanZenoreagirebadnivebeli
	avtosaxefe
	saxanZro gangaSisxeliTsamaRtvalikolofi
	gasasvleli
	ormxrivi kavSiriSi sistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX
ARCHITECTURE

FLEX
ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i.maziaSvili	
proeqtisavtori	i.maziaSvili	

damkveTi:

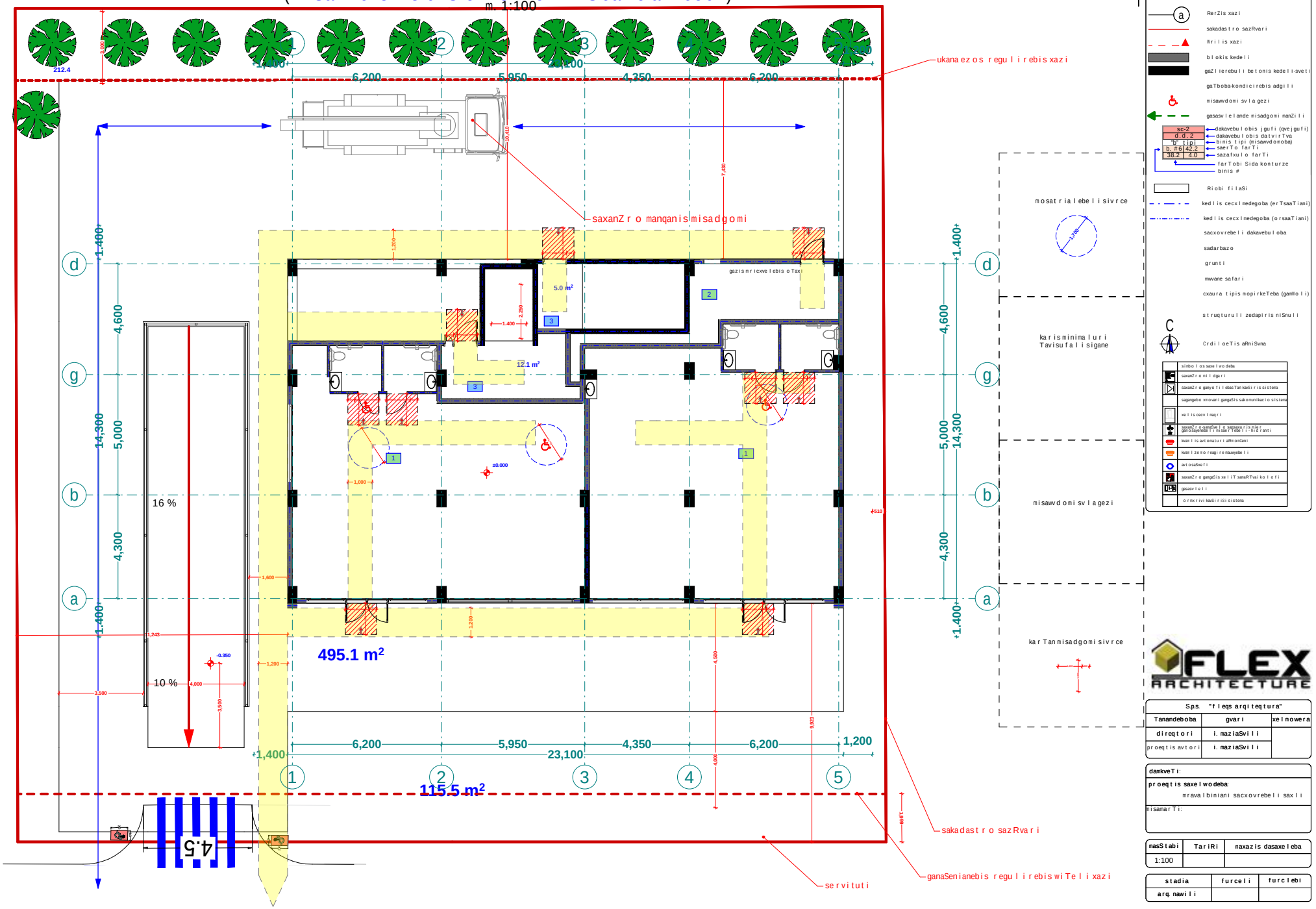
proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

pirveli sarTuli gegma +0.00
(misawvdomobiserovnuli standartebi)
m. 1:100



xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svlagezi
- gasasvlelande misadgomi manZili
- sc-2 / d. d. 2 / "b" tipi / b. #6 42.2 / 38.2 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi fiilaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamlolili)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- Crdiloe TisaRniSvna

simbolos saxelwodeba

	saxanZro mili dgari
	saxanZro ganyofilebasTankaSirisistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelisecxlmaqri
	saxanZro-sanaSlo sanagsavrisniSan (gamoiyeneba 1 misaxlebaze)
	kvanZlzeno reagirebaxeobeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSisxeliTsanaRTvaikolofi
	gasasvleli
	ormxrivikaSirisistema

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

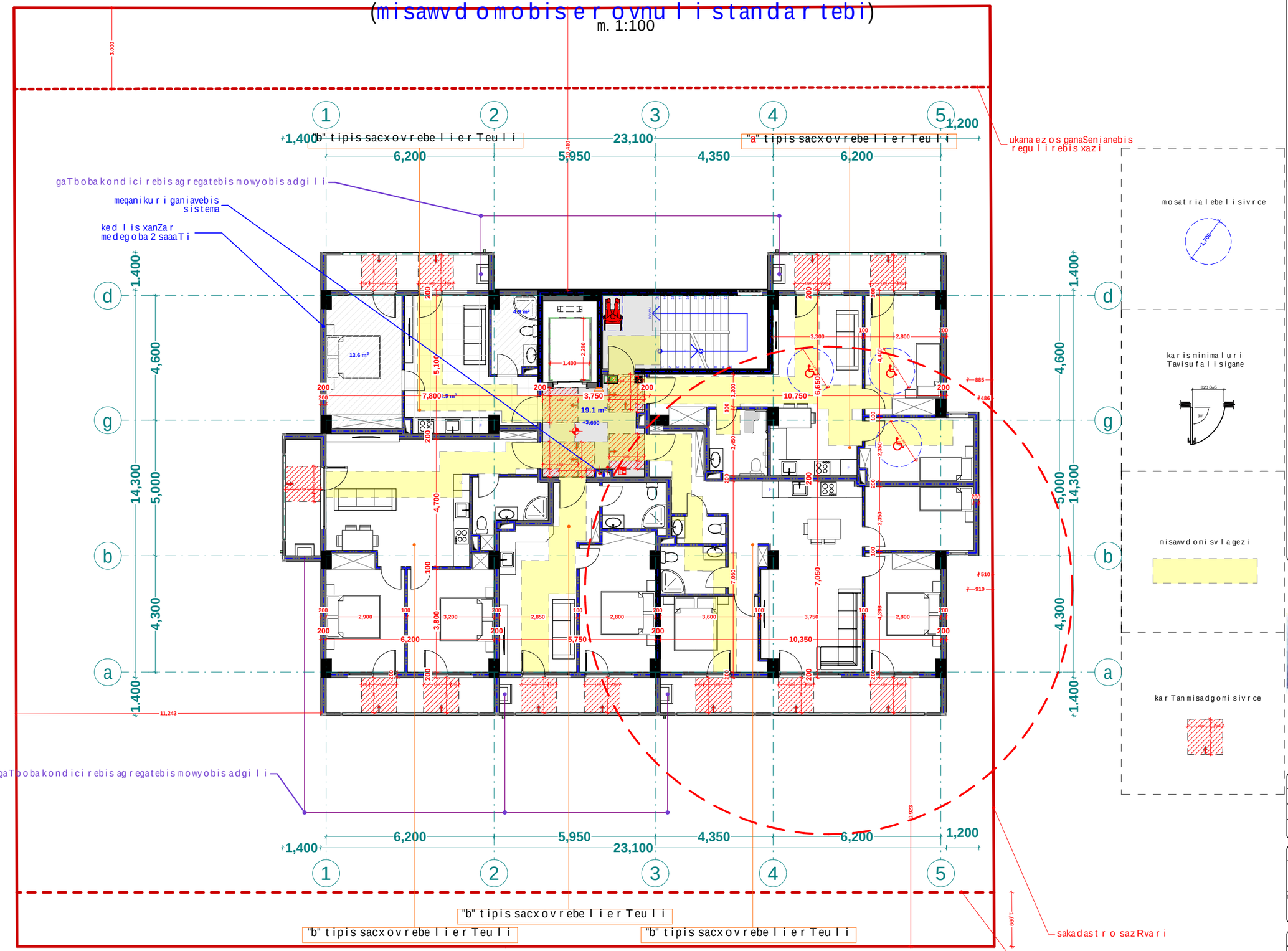
proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

meoresar Tulis gegma +3,60 niSnul ze sadac ganTavsebulia
a tipis bina
(misawvdomobis erovnuli standartebi)
m. 1:100



xelSekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svlagezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 / d.d. 2 / "b" tipi / b. #6 / 42.2 / 38.2 / 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro mildgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSiris sistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvelo samsaxurismier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti
	kvamlis avtomaturi aRmomCeni
	kvamlzemoreagire mauwyebeli
	avtosaSxefi
	saxanZro gangaSis xeliT samaRTvaikolofi
	gasasvleli
	ormxrivikavSiriSi sistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

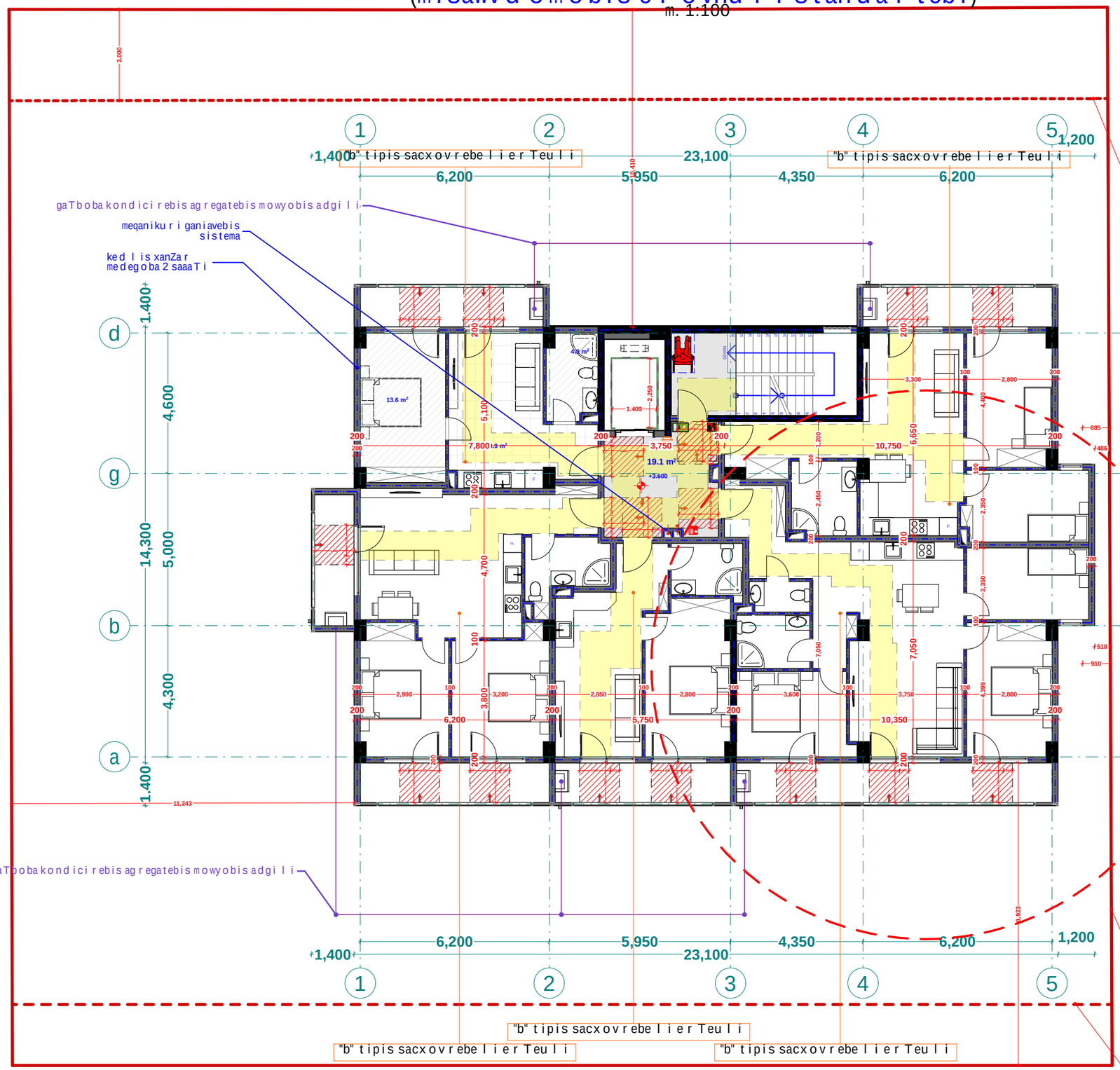
masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

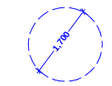
stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

standartuli sartuli sgegma +6.80 dan +22.80 niSnulamde

(misawvdomobiser ovnuli standartebi)

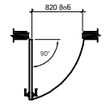
m. 1:100





mosatrialebeli sivrce

karis minimaluri Tavisufali sigane



misawvdomi svlagezi

kar Tanmisadgomi sivrce

xeli Sekruleba #

pirobiTi aRniSvnebi

- a — RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misawvdomi svlagezi
- gasasvlelamde misadgomi manZili
- sc-2 / d.d.2 / "b" tipi / b.#6 / 42.2 / 38.2 / 4.0 — dakavebulobis jgufi (qvejgufi); dakavebulobis datvirTva; binis tipi (misawvdomoba); saerTo farTi; sazafxulo farTi; farTobi Sida konturze; binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWolili)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	sinbolos saxelwodeba
	saxanZro milgari
	saxanZro ganyofilebasTankavSirisistema
	sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmaqri
	saxanZro-samaSvlo samsaxurisnier ganosayenebeli inistaRTebili-fridanti
	kvanlisavtomaturi aRrTomCeni
	kvanlzemoreagirebamuwyebeli
	avtosaxefi
	saxanZro gangaSisxeliTsanaRTvaikolofi
	gasasvleli
	ormxrivikavSiriSisistema

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i.maziaSvili	
proeqtis avtori	i.maziaSvili	

damkveTi:

proeqtis saxelwodeba:
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

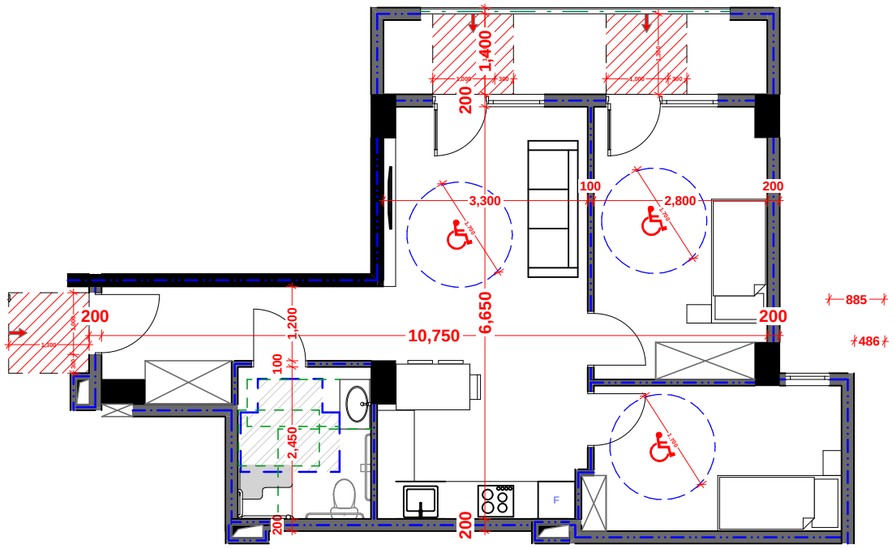
misamarTi:

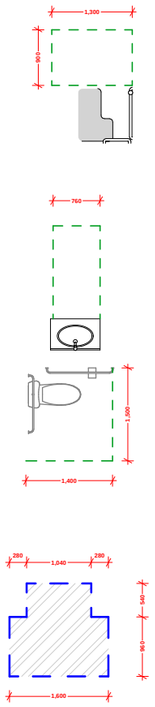
masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

+3.60 niSnuli "a" tipis bina #2,

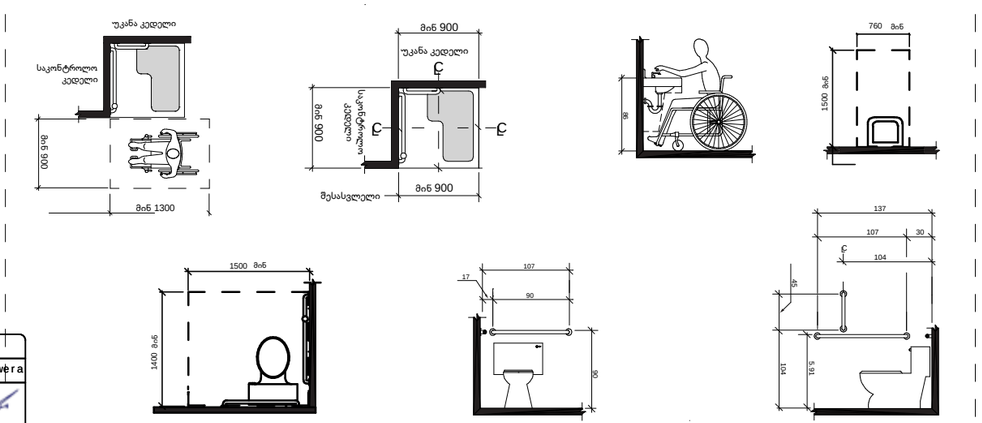
m. 1:100





D-3

"a" tipis binebis D3 kvanZis detaluri zomebi m. 1:50



simbolos saxelwodeba	
saxanZro mildgari	
saxanZro ganyofilebas TankavSiris sistema	
sagangebo xmovani gangaSis sakomunikacio sistema	
xelis cecxlmaqri	
saxanZro-samaSvelo sassaxuris mier gamosayenebeli misaerTebeli-hidranti	
kvanlis avtomaturi aRmomCeni	
kvanlze moreagire mauwyebeli	
avtosaSxefi	
saxanZro gangaSis xeliT samaRTvaikolofi	
gasasvleli	
ormxrivi kavSiriSi sistema	

Riobi filaSi	
kedlis cecxlmedegoba (erTsaaTiani)	
kedlis cecxlmedegoba (orsaaTiani)	
sacxovrebeli dakavebuloba	
sadarbazo	
grunti	
mwvane safari	
cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)	
struqturuli zedapiris niSnuli	
CrdiloeTis aRniSvna	

a	RerZis xazi
	sakadastro sazRvari
	Wrilis xazi
	blokis kedeli
	gaZlierebuli betonis kedeli-sveti
	misawvdomi svla gezi
	gasasvlelamde misadgomi manZili
sc-2	dakavebulobis jgufi (qvejgufi)
d.d. 2	dakavebulobis datvirTva
"b" tipi	binis tipi (misawvdomoba)
b. #6 / 42.2	saerTo farTi
38.2 / 4.0	sazafxulo farTi
	farTobi Sida konturze
	binis #

damkveTi:	
proeqtis saxelwodeba:	mravalbiniani sacxovrebeli saxli
misamarTi:	

S.p.s. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

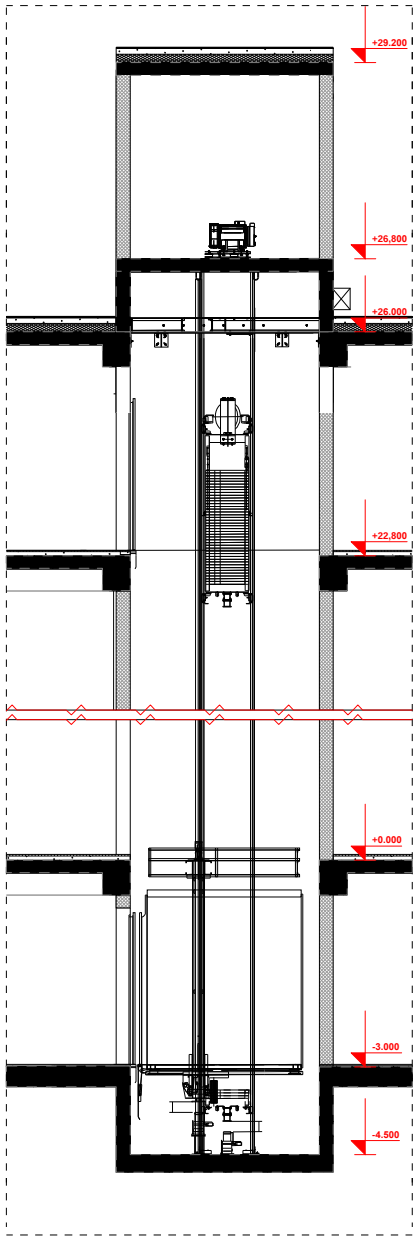
stadia	furceli	furclebi
arq. nawili		

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

D-2

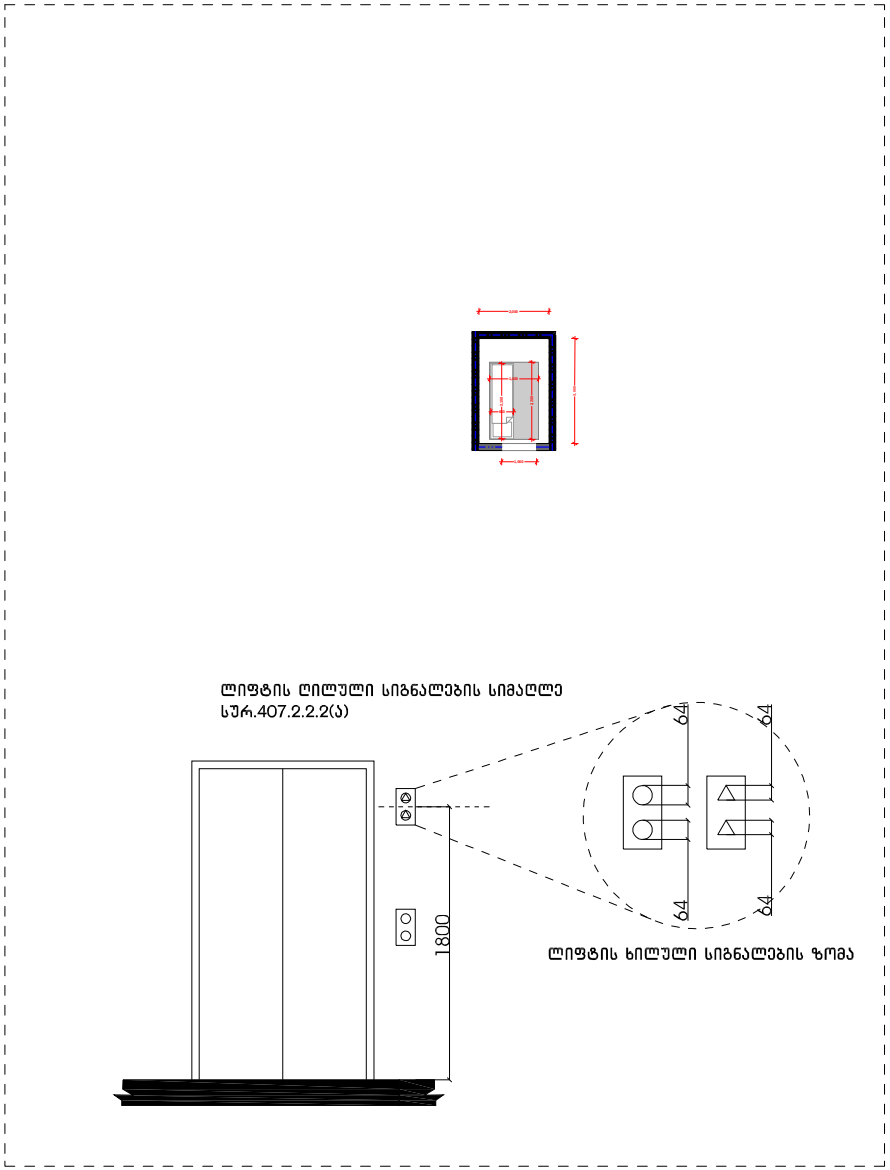
liftis Saxtis Wrili

1:50



liftis kabinis, Saxtis da liftis detaluri naxazi
m. 1:100

D-2



ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)

ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა

xelSekruleba #	

pirobiTi aRniSvnebi

- RerZis xazi
- sakadastro sazRvari
- Wrilis xazi
- blokis kedeli
- gaZlierebuli betonis kedeli-aveti
- gaTboba-kondicirebis adgili
- misaswvdomi svlis gezi
- gasasvleli sivrcis mimdgomi saxZli
- sc-2 d.d.2 — dakavebuli obis jgufi (qvejgufi); dakavebuli obis datvirTva
- b. #6 | 42.2 | 38.2 | 4.0 — saerTo farTi; sazaTulo farTi; farTobi Sida konturze binis #
- Riobi filaSi
- kedlis cecxlmedegoba (erTsaTiani)
- kedlis cecxlmedegoba (orsaTiani)
- sacxovrebeli dakavebuloba
- sadarbazo
- grunti
- mwvane safari
- cxaura tipis mopirkeTeba (gamWoli)
- struqturuli zedapiris niSnuli
- C — CrdiloeTis aRniSvna

	simbolos saxelwodeba
	saxanZro nivelidgari
	saxanZro ganyofilebasTankaSiriris sistema
	sagangebo xmovani gamoZiS sakomunikacio sistema
	xelis cecxlmagri
	saxanZro-samaSvelo sangaxurisniSnian ganaTebebeli rniSnebiTadi-nivTani
	kvanZlis avtomaturi aRmoCeni
	kvanZlzeno reagirebadi nivTebi
	avtosaSeni
	saxanZro gangaSis xeliT samaRTvelo kolofi
	gasasvleli

შპს "ფლექს არქიტექტურა"
404920216
FLEX ARCHITECTURE

FLEX ARCHITECTURE

Sps. "fleqs arqiteqtura"		
Tanamdeboba	gvari	xelmowera
direqtori	i. maziaSvili	
proeqtis avtori	i. maziaSvili	

damkveTi:

proeqtis saxelwoba:

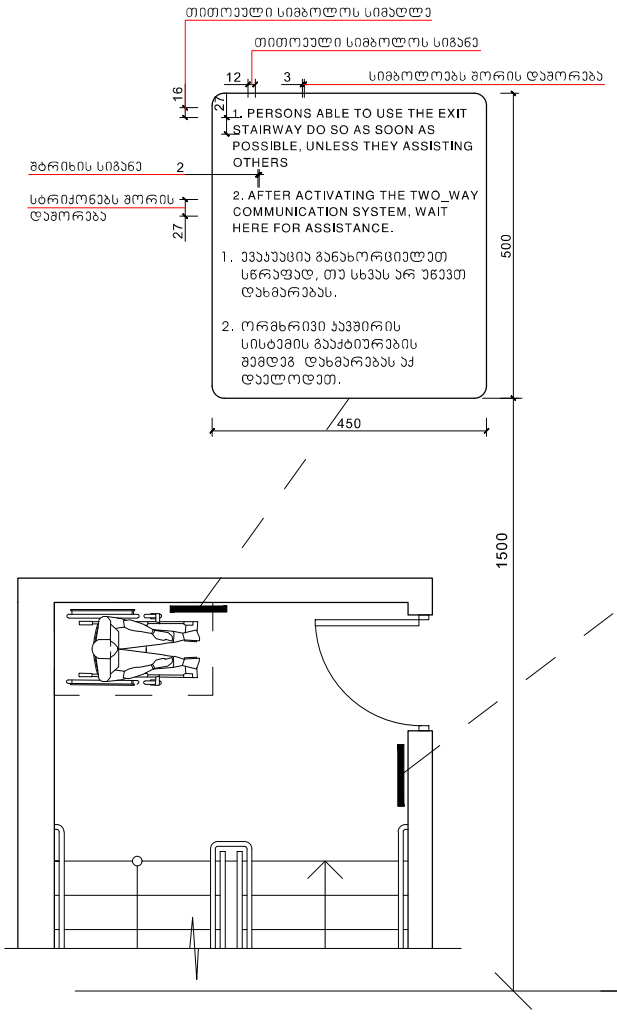
mravalbiniani sacxovrebeli saxli

misamarTi:

masStabi	TariRi	naxazis dasaxeleba
1:100		

stadia	stadia	furceli	furclebi
arq. nawili			

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

მასშტაბი: 1 : 5

ხელშეკრულება №

პირობითი აღნიშვნები

- შენობის ხაზი
- საპროექტო საზღვარი
- მიწის ხაზი
- ასფალტის ქერქი
- გაყოფილებული გზატკეცის ქერქი-ასფალტი
- ბეტონა-კონტეინერიანის ასფალტი
- შეზღუდული სვლის ბორდი
- შეზღუდული შეზღუდული მანქანის
- შეზღუდული ზონა ქონდეთან
- ბორდი შეზღუდული
- ქუჩის ცენტრალიზება (ტროტუარიანი)
- ქუჩის ცენტრალიზება (ტროტუარიანი)
- საფეხურიანი შეზღუდული
- საფარისაგან
- ბორდი
- მწვანე სანაპირო
- ობიექტის ტერიტორია (შენობები)
- სტანდარტული ზედაპირის ნიშნული
- ჩრდილოეთის კარდინალი

	სიმბოლოს საბეჭდილება
	საბანაო მოწყობილობა
	საბანაო მოწყობილობასთან შემთხვევის სიმაღლე
	საბანაოს სამოსის მოხმარების საერთაშორისო სიმაღლე
	ხანძრის დეტექტორი
	საბანაო საშველთან ადამიანის მოქმედების სიმაღლე
	ხანძრის ხელსაწყო
	ხანძრის ხელსაწყო ფხვიერი ნივთიერებით
	ხანძრის ხელსაწყო ნახშირორჟანგით
	ხანძრის ხელსაწყო ქაფით
	საბანაო საშველთან სამაშველო ბოლოები
	გასასვლელი

შპს. "ფლექს არქიტექტურა"

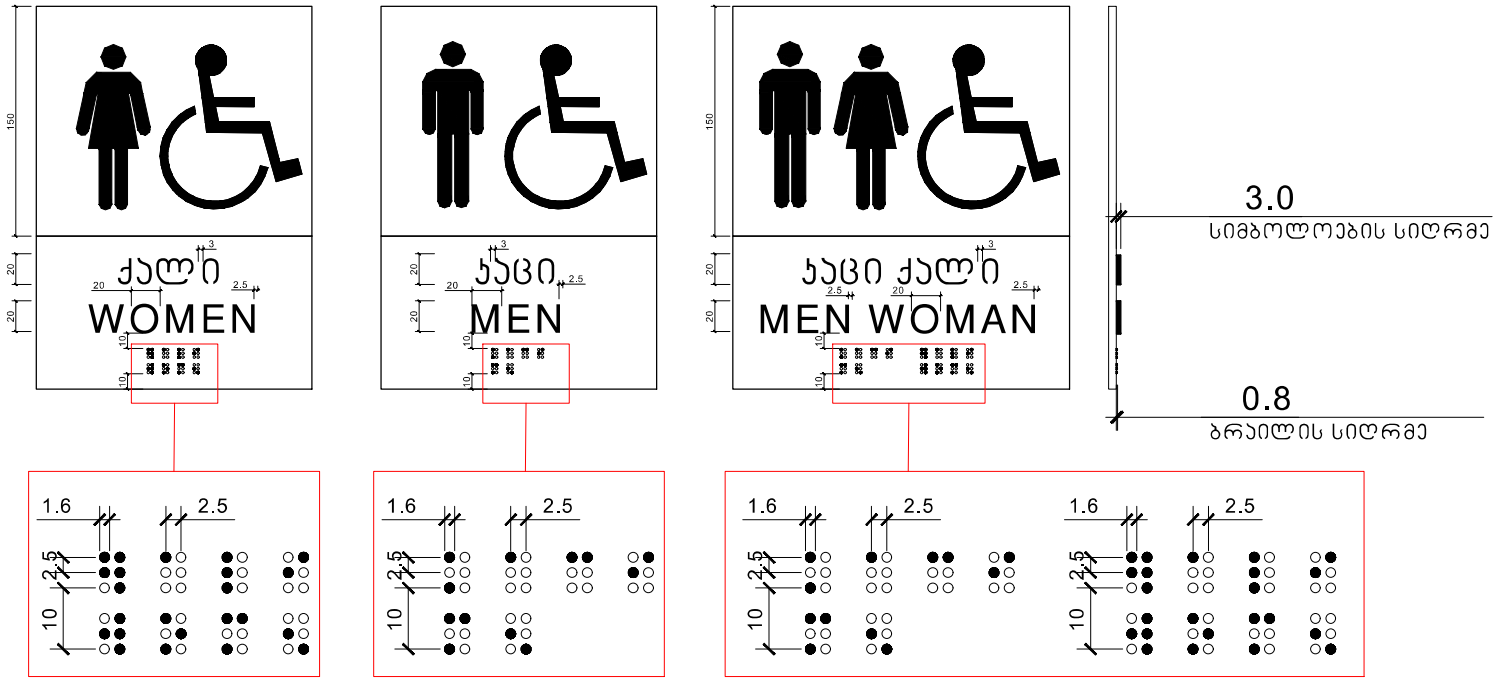
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარტექნიკი	ი. გაზანაშვილი	
პროექტის ავტორი	ი. გაზანაშვილი	

შენობის:	
პროექტის სახელწოდება:	
მისამართი:	

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადიასტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
გათვალისწინება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



მასშტაბი: 1 : 2

პირობითი აღნიშვნები

	ზრახვის ხაზი
	საკარადასტრო საზღვარი
	მოპირის ხაზი
	ბეტონის კედელი
	ბარიერიანებული ბეტონის კედელი-ღობე
	ბათიმეტრია-კონტურიანების არეული
	მისაწვდომი ხმელი ბილი
	მასაწვდომელი მისაწვდომი მანძილი
Ც-2 / Ც.ე. 2	რკინაბეტონების მარკა (ტიპიური) / რკინაბეტონების რაოდენობა
ბ. №6 / 42.2 / 38.2 / 4.0	საერთო სიგრძე / საანგარიშო სიგრძე
	ზედაპირი ზემო კონტურის პირის №1
	ღობის ზედაპირი
	კედლის ცენტრალიზაცია (ტიპობაზეთანი)
	კედლის ცენტრალიზაცია (რობაზეთანი)
	საინჟინრიანი რკინაბეტონის
	საღობაზო
	ბორდი
	ფრანი სიმაღლე
	ტროტუარის ტიპის ფრაგმენტები (ბასტრული)
	სტრუქტურული ზედაპირის ნიშნები
	ჩრდილოეთის ორიენტაცია

	სამოძრაოდ საკონტროლო
	საბაზარი მოედანი
	საბაზარი მანძილი/ტროტუარის ასფალტის სისქე
	საბაზარი მანძილი/ტროტუარის ასფალტის სისქე
	საბრძოლო ბაზარი
	საბაზარი საბაზრო ტერიტორიის ზედაპირის ტიპი
	ასფალტის ტიპის ფრაგმენტები
	ასფალტის ტიპის ფრაგმენტები
	საბაზარი მანძილის ხანძრის საგანგებო ორიენტირი
	საბაზარი მანძილის ხანძრის საგანგებო ორიენტირი
	მასალები

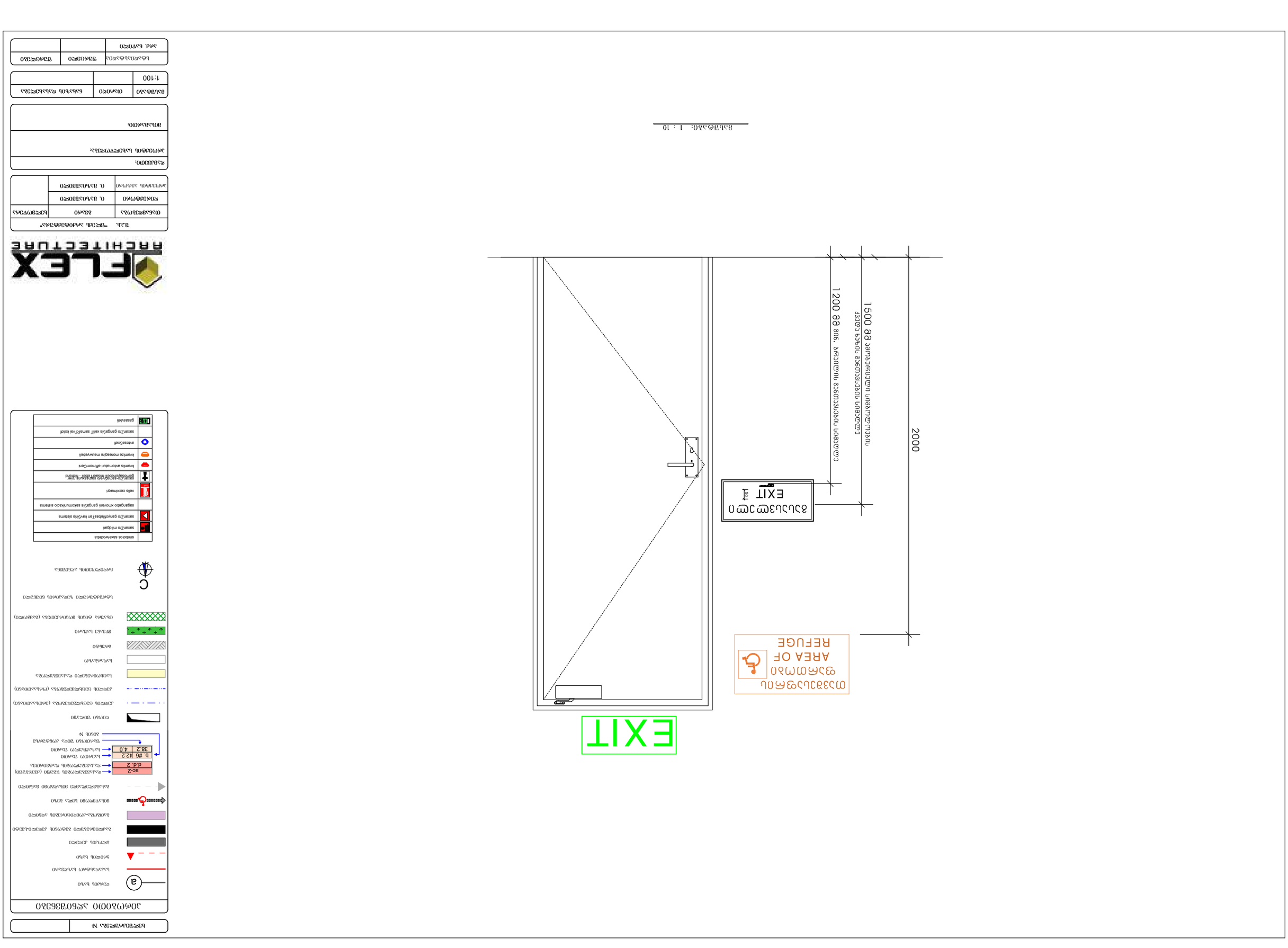
FLEX ARCHITECTURE

შპს. "ფლექს არქიტექტურა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარი არქიტექტორი	ე. გახანაშვილი	
არქიტექტორი	ე. გახანაშვილი	

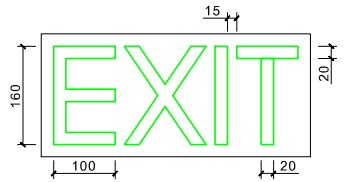
დამკვეთი:
პროექტის ხელმძღვანელი:
მესამართე:

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

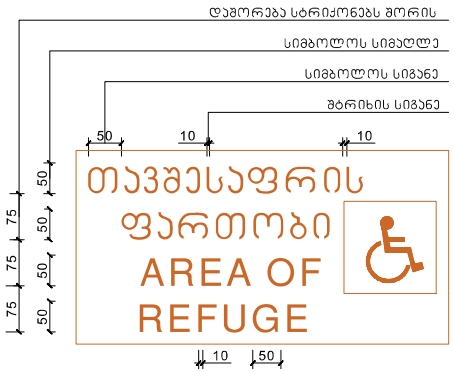
სტადიასტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		


2000
1500 მმ ევაკუაციის გასასვლელის სიგანე
1200 მმ მინ. ნორმით მოთხოვნილი სიგანე
EXIT
EXIT
ხანძარსაწინააღმდეგო საფარის
AREA OF
REFUGE
ევაკუაციის მარშრუტის სიგანე 1.2 მ
1:100
ზომები მმ-ში
ნახაზის დასახელება
ობიექტის დასახელება
ავტორი
ინსპექტორი
ნახ. ნომერი
ფურცლების რაოდენობა
ფურცელი
ობიექტის მისამართი:
ქ. ბათუმი, "ფრენდშიპ პლაზა"
ობიექტის ნაწილი
ფასადის ნაწილი
ფურცლის ტიპი
ფურცლის ფორმატი
ფურცლის ნომერი
ობიექტის ნომერი
ელექტრონული ხელმოწერის ტიპი
ელექტრონული ხელმოწერის სერტიფიკატის ნომერი:
ელექტრონული ხელმოწერის ვადა:
მასშტაბი: 1 : 10
symbols sakemkodeba
saxanZro miRgani
saxanZro ganyofebaTa sisworis sistema
sagangebo xmovani gangaSis samarTlebrivi sistema
xsnis eskizebi
saxanZro-sainJinro sagangebo rige
gamosvlebis mimarTeba - marjvniv
xanZrivi avtomatiuri aRmoCeni
xanZris momagre mowyobili
saxanZro gangaSis xelit gamarTvis kabini
gasasvleli
saxanZro-sainJinro sagangebo rige
gamosvlebis mimarTeba - marcxniv
xanZrivi avtomatiuri aRmoCeni
xanZris momagre mowyobili
saxanZro gangaSis xelit gamarTvis kabini
gasasvleli
ხანძარსაწინააღმდეგო საფარის
ევაკუაციის მარშრუტის სიგანე
ევაკუაციის გასასვლელის სიგანე
ევაკუაციის მარშრუტის სიგრძე
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულება
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულება
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულება

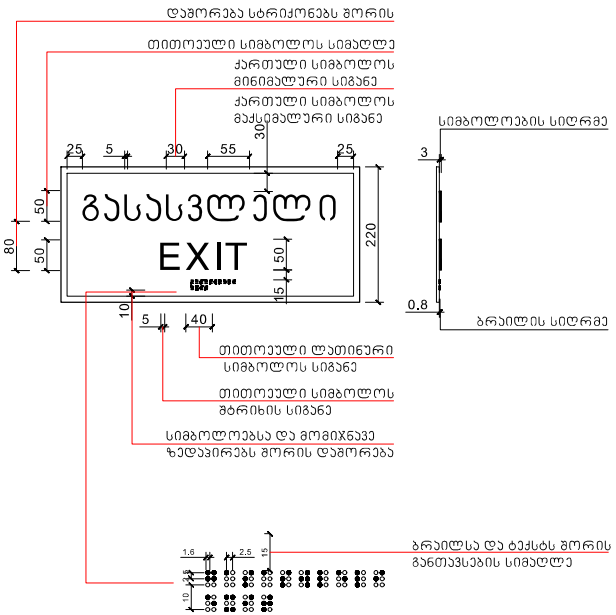
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-ჯიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა ჯართან



მასშტაბი: 1 : 5

პირობითი აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკონტაქტო საზომარი
- მარეჟის ხაზი
- ბეტონის კედელი
- მაკრომოცულური ბეტონის კედელი-სვეტი
- ბალიშა-კონდიციონერის ჯიხური
- მისაწვდომი სწორი ბეტონი
- მისაწვდომი მისაბრუნი მანათობელი
- ცა-2 — ცა.ნ. 2 — რამპისებურობის ჯგუფი (კლასიფიკაცია) / რამპისებურობის რაოდენობა
- ბ. №6 — 42.2 — 38.2 — 4.0 — საერთო სიგანე / საჭიროებრივი სიგანე / შეკეთება შეზღ. კონტროლის პანელის №
- ღიობი შეღობაზე
- კედლის ცენტრალიზება (ორიენტაციით)
- კედლის ცენტრალიზება (ორმაგი)
- საფეხურებიანი რამპისებურობა
- სარკმელზე
- ბრეზენტი
- მწვანე სარჩილი
- ობიექტი ტიპის მოპირკეთება (მაგნიტით)
- სტრუქტურული ზედაპირის მიმდინარე
- ჩრდილოეთის აღნიშვნა

	სიმბოლოს საკონტროლო
	საკონტრო მიმდინარე
	საკონტრო მიმდინარეობაზე ვიზუალის სისტემა
	სანიშნე ზოლი სანიშნე სისტემა
	სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა
	საკონტრო სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა
	საკონტრო სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა
	სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა
	საკონტრო სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა
	საკონტრო სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა
	საკონტრო სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა
	საკონტრო სანიშნე ინფორმაციის მიმდინარეობის სისტემა

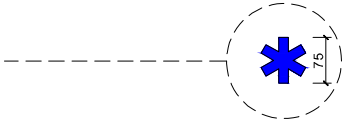
შპს. "ფლექს არქიტექტურა"	
თანამდებობა	ბმსარი
დირექტორი	ი. მაზნაშვილი
პროექტის ავტორი	ი. მაზნაშვილი

შპს. "ფლექს არქიტექტურა"	
დამკვეთი:	
პროექტის სახელწოდება:	
მისამართი:	

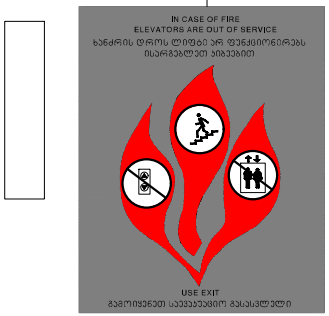
მასშტაბი	ფორმატი	ნახაზის რაოდენობა
1:100		

სტადიის სტატუსი	შეცვლილი	შეცვლები
არქ. ნაწილი		

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

ხელშეკრულება №

პიქტოგრამული აღნიშვნები

- ღერძის ხაზი
- საკომუნიკაციო ხაზები
- ბორდის ხაზი
- ბორდის კედელი
- საკონსტრუქციო ბეტონის კედლის ხაზები
- ბათუმის კონფიგურაციის არხები
- მისაწვდომი სწორ ბრტყ
- მასასრულებელი მისაწვდომი ფასადი
- Ს6-2 — ფასადის ელემენტის ჯგუფი (ტიპიური)
- Ფ.Ფ. 2 — ფასადის ელემენტის ფასი
- ბ. №6 | 42.2 — სართული ფასი
- 38.2 | 4.0 — სართული ფასი
- ფასიული ზედა კონტურის ნიშნის №
- ღიობი ფილაში
- კედლის ცენტრალიზაცია (ტიპიური)
- კედლის ცენტრალიზაცია (ორმაგი)
- სართულშორისი ფასადელემენტი
- სართული
- ბორტი
- ფრთხილ სახიფათო
- ფასის ტიპის ფოტოგამოსახულება (ასამოლი)
- სტატისტიკური ზედაპირის ნიშნული
- ჩრდილოეთის პოზიცია

	სამშენებლო სამეურნეო
	სამანქანე მოედანი
	სამანქანე გამგზავრების/ჩამოსვლის ავტობუსის სასადგომი
	სამანქანე გამგზავრების/ჩამოსვლის საერთაშორისო სასადგომი
	ხანძრის ავტომანქანის
	სამანქანე საავტომობილო გამგზავრების/ჩამოსვლის ტერმინალის ავტობუსების ორმაგსართულიანი ავტომანქანა
	ავტობუსის პარკირების ადგილი
	ავტობუსის მოძრაობის ისრები
	პარკირების
	სამანქანე გამგზავრების სპეციალური ადგილები ორმაგსართულიანი
TAXI	მანქანები



შპს "ფლექს არქიტექტურა"		
თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი	ე. გაზაბაშვილი	
პროექტის ავტორი	ე. გაზაბაშვილი	

დამკვეთი:

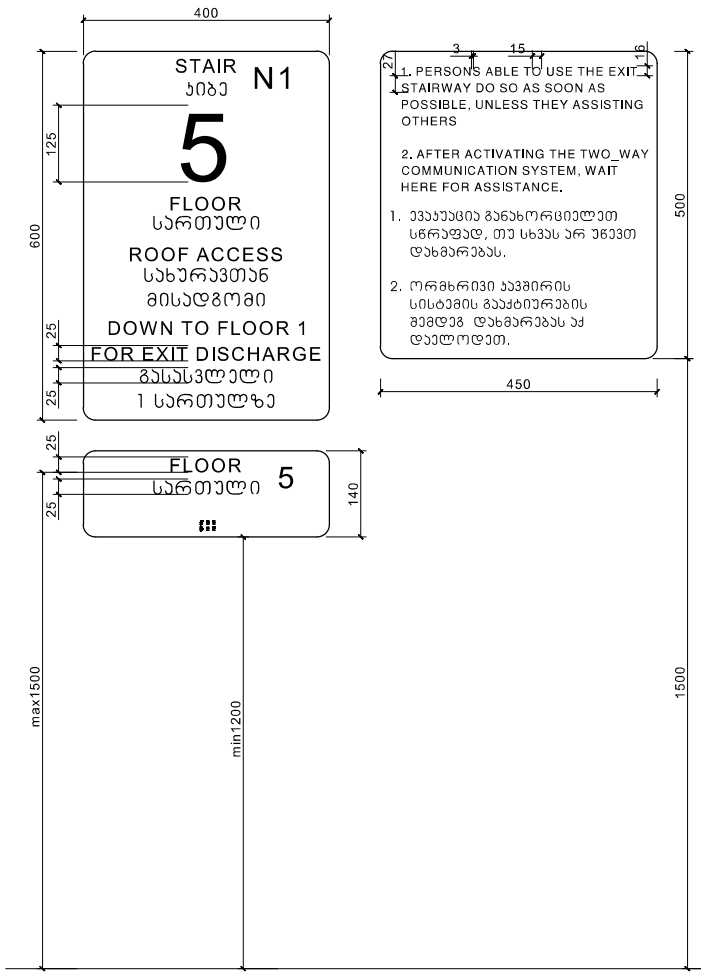
პროექტის სახელწოდება:

მისამართი:

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

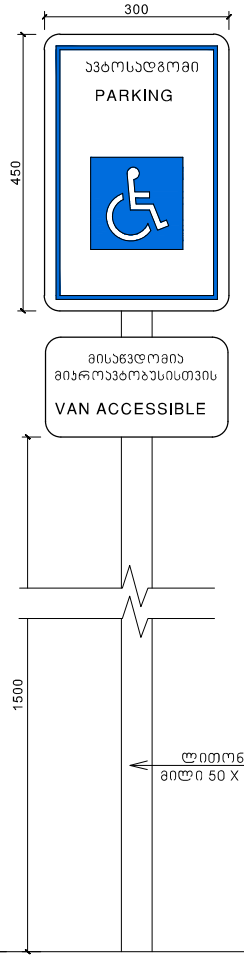
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
არქ. ნაწილი		

ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიხის საზღვრებში არის მომიჯნავედ

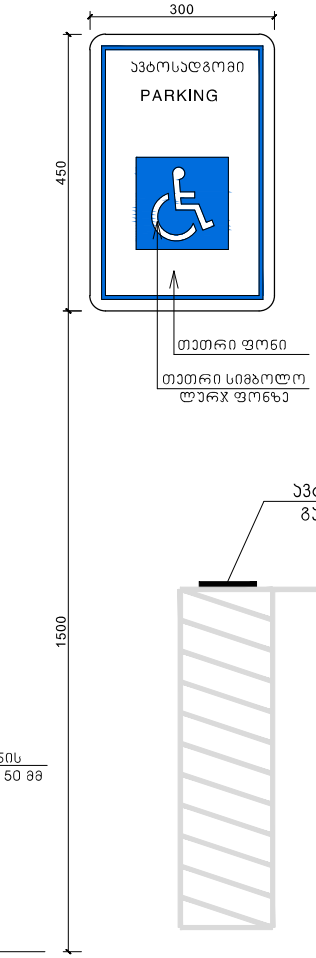


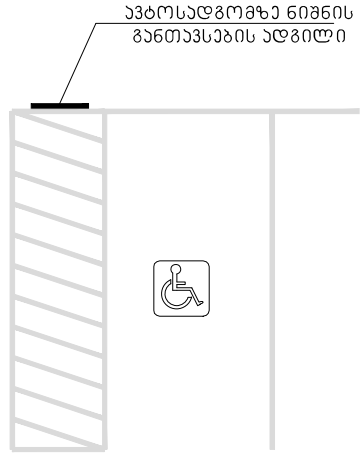
ნიშანი განთავსდება
გზა-ჯიხის საზღვრებში არის მომიჯნავედ

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

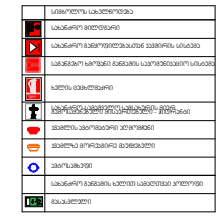




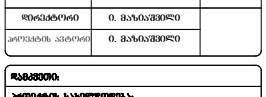
მასშტაბი: 1 : 5

პირობითი აღნიშვნები

- მდინარის ხაზი
- საავარიაბლო საზღვარი
- მოიერის ხაზი
- ქარიშის კიდეები
- ბალიტიანებული ბეტონის კიდეზოლიანი
- ბასტიონა-კონსოლიდაციის არეალი
- მისაწვდომი სფერა ბეტონი
- ბასაწყისოლანდე მისაწვდომი მანძილი
- LG-2 — რკინაბეტონური ჯებირი (მდინარეში)
- Φ.Ø. 2 — რკინაბეტონების რაოდენობა
- ბ. N#6 42.2 — საბაზისო წერილი
- 38.2 4.0 — საჭიროებრივი წერილი
- წერილები შორს კონტურის ბიჯის N
- ღობის შიდასივე
- კიდეზე ცალმხრივი ღობა (ერთხაზიანი)
- კიდეზე ცალმხრივი ღობა (ორხაზიანი)
- საბრუნავიანი რკინაბეტონა
- საჩარაბაზო
- ბორდიო
- მწვანე საზარი
- ღობებია ტიპის მოპირკეთება (ბასფორი)
- სამოძრაობო ზოლიანის ნიშნები
- მოიერიების აღნიშვნა



	სიმაღლის საკონტროლო
	საბაჟო მიღებები
	საბაჟო განაწილებლის ავტომატ სისტემა
	საბაჟო განაწილებლის ავტომატ სისტემა
	ხანძრის მიმღებები
	საბაჟო განაწილებლის ავტომატ სისტემა
	ავტომატ ავტომატიკური ხანძრის
	ავტომატ ავტომატიკური ხანძრის
	ავტომატ მორეგებირე მიმღებები
	ავტომატ
	საბაჟო განაწილ ხანძრის ავტომატ
	ბასაბრძანი



შ.პ.ს. "ფლექს არქიტექტურა"		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთავარქიტექტორი	ი. გაზიაშვილი	
პროექტის ავტორი	ი. გაზიაშვილი	

დამკვეთი:

პროექტის საბოლოოდება:

მისამართი:

მასშტაბი	თარიღი	ნახაზის დასახელება
1:100		

სტადიასტატუსი	შეკვეთი	შეკვეთები
არქ. ნაწილი		