გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

შ ე ს ა ბ ა მ ი ს კ ო მ პ ე ტ ე ნ ტ უ რ ო რ გ ა ნ ი ზ ა ც ი ე ბ ს

მე, ქვემოთ მითითებული პირი (ხელისმომწერი), როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 01.17.10.012.014 , თანამესაკუთრე, ვაცხადებ და ვადასტურებ ჩემივე ხელისმოწერით შემდეგს:

1. თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ0100707153) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით.

2. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ0100707153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით.

3. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ 0100707153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩვენი როგორც ბინათმფლობელებისა და სხვა ტიპის ფართების მფლობელებს, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩვენს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 წლის 24 ოქტომბრის ჩათვლით.

ხელისმოწერები: (პირადი ნომრების მითითებით) 1. 2. 3. [illegible]

1. [illegible handwritten name] (პირადი N 01027044764)

N08001002842 [illegible]

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131123164
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	24.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	90533245603713

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი (კერძო აქტი)

ორიათას ცამეტი წლის ოცდასამ ოქტომბერს, მე, დავით ფუტკარაძეს საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, აღმაშენებლის 95, მომმართა, ბატონმა დავით ფერაძემ (დაბად. 13.11.1963წ. მისამართი: **თბილისი წყალტუბოს ქ. კორ. 4 ბ. 8,** პირადობის მოწმობის სერია: ა0154957, პირადი ნომერი: 01007007153, გაც.: დიდუბის რ-ნის შს 2- ქვეგანყ-ბის მიერ 1998-01-20.), **რომელმაც განაცხადა, რომ – ბატონ დავით ვარდიძეს, გადატანილი ოპერაციის შემდეგ, უჭირს დამოუკიდებლად გადაადგილება და სურს** ნოტარიუსის, ადგილზე მისვლით, მისამართზე: ქ, თბილისი, ვარკეთილი-3, 1 მიკრო რაიონი, მე-13 კორპუსი. მის მიერვე წარმოდგენილ ნაბეჭდ განცხადებაზე (თანხმობა) (შეეხება, იბა "გზაჯვარედინი 07"-ის თავმჯდომარის მიერ, მისამართზე: ქ.თბილისი, ლაღიძის ქ. №6, არსებული უძრავი ქონების წითელი ხაზების კორექტირებას და სხვა საკითხების მოგვარებას), მისივე ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. ამასთან, მანვე აღნიშნა, რომ ხელს აწერს ერთ-ერთი მესაკუთრის - მზია ვარდიძის პ №01027041764 სახელით. მე შევამოწმე დავით ვარდიძის პირადობა, წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად: დავით ვარდიძეს (დაბ: 06.10.1964. მისამართი: **თბილისი ქიზიყის ქ. კორ. 7"ა" ბ. 13**; პ/ნ № 01027041764; პ/მ № ბ0744731; გაც: 2005-08-03,) სურს, ზემოაღნიშნულ დოკუმენტზე მისივე, როგორც მზია ვარდიძის პ №01027041764 წარმომადგენლის ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. ამასთან ერთად, მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. აღნიშნულის შემდეგ ამ პირმა პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

წინამდებარე სანოტარო აქტი შედგენილია ქართულ ენაზე,

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 34–ე მუხლის, (მხარეთა შეთანხმებით 20 (ოცი) ლარი), 31-ე მუხლის შესაბამისად 2.0 (ორი) ლარი (ერთი ეგზემპლარისათვის) და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ – 24,0 (ოცდაოთხი) ლარი

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

ჩვენ, ქვემოთ მითითებული პირები (ხელისმომწერნი), როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 01.17.10.012.014 , თანამესაკუთრეები, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩვენივე ხელისმოწერებით შემდეგს:

1. თანახმანი ვართ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ0100707153) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით.

2. ასევე, თანახმანი ვართ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ0100707153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით.

3. ასევე, თანახმანი ვართ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ 0100707153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩვენი როგორც ბინათმფლობელებისა და სხვა ტიპის ფართების მფლობელებს, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩვენს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კანონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2013 წლის 25 ოქტომბრის ჩათვლით.

ხელისმოწერები: (პირადი ნომრების მითითებით)

1. ---------- (პირადი N 01015005092)
2. ---------- (პირადი N 01008001855)
3. ---------- (პირადი N 01011002855)
4. ---------- (პირადი N 01015001932)

5. [illegible] (პირადი N 01024005415)

6. [illegible] (პირადი N 33252900 7)

7. [illegible] (პირადი N 01026010864)

8. [illegible] (პირადი N 01027017013)

9. [illegible] (პირადი N 01022011804)

10. [illegible] (პირადი N 01018001966)

11. ---------- (პირადი N ----------)

12. ---------- (პირადი N ----------)

13. ---------- (პირადი N ----------)

14. ---------- (პირადი N ----------)

15. ---------- (პირადი N ----------)

16. ---------- (პირადი N ----------)

17. ---------- (პირადი N ----------)

18. ---------- (პირადი N ----------)

19. ---------- (პირადი N ----------)

20. ---------- (პირადი N ----------)

21. ---------- (პირადი N ----------)

22. ---------- (პირადი N ----------)

სანოტარო აქტი (კერძო აქტი)

ორიათას ცამეტი წლის ოცდათერთმეტ ოქტომბერს, მე, დავით ფუტკარაძეს საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, აღმაშენებლის 95, მომმართეს, **ქვემოთ ჩამოთვლილმა პირებმა და მთხოვეს, მათ მიერვე წარმოდგენილ ნაბეჭდ განცხადებაზე (თანხმობა) (შეეხება, იბა "გზაჯვარედინი 07"-ის თავმჯდომარის მიერ, მისამართზე – ქ. თბილისი ლაღიძის (ყოფილი ქულუკიძის) №6 არსებული უძრავი ქონების წითელი ხაზების კორექტირებას და სხვა საკითხების მოგვარებას), მათივე ხელმოწერების სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება.** მე შევამოწმე <u>ქვემოთ მითითებულ პირთა</u> პირადობა, წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად:

1. <u>ადა გულარასარიანმა</u> (დაბ: 30.10.1958. მისამართი: **თბილისი წმ.ქეთევან დედოფლის გამზ. კორ. 76ბ ბ. 85**; პ/ნ № 01015005092; პ/მ № ბ1429902; გაც: 2011-05-05,) მისივე განცხადებით, ხელს აწერს ისრაელის მოქალაქის <u>კარაპეტ გულასარიანის</u> (პირადი № 3-2157097-0) სახელით;
2. <u>თამაზ იმნაძემ</u> (დაბ: 04.03.1954. მისამართი: **თბილისი ნ.ცხვედაძის ქ. N 50**; პ/ნ № 01008001855; პ/მ № ბ0001973; გაც: 1995-05-10,)
3. <u>მაკა ბუხრაძემ</u> (დაბ: 31.08.1977. მისამართი: **თბილისი შ.ლაღიძის ქ. N 6 ბ. 58**; პ/ნ № 01011002855; პ/მ 13IC26892; გაც: 2013-10-21,)
4. <u>ეზრა პალაბაშვილმა</u> (დაბ: 12.10.1954. მისამართი: თბილისი ფაბრიკის შეს. **N 10**; პ/ნ № 01015001932; პ/მ ა0219747; გაც: 1999-02-11,),
5. <u>ზურაბ ზატუაშვილმა</u> (დაბ: 10.12.1954. მისამართი: **თბილისი მ.კოსტავას II შეს. N 5ა ბ. 12**; პ/ნ № 01024005415; პ/მ ბ0393285; გაც: 2003-10-15,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს შპს "ინტერსექიურითი ჯორჯია"-ს სახელით.
6. <u>რომან პაპისმედოვმა</u> (ისრაელის მოქალაქე. დაბ: 27.02.1978. მისამართი: ისრაელი, ქ. ბათ-იამი, ბენ-ციონ 18გ, ბინა 15 (მისივე განცხადებით); ისრაელის მოქალაქის პ/ნ № 3-3252900-7; პასპორტი № 14902511; გაც: 21.08.2011,)
7. <u>ია მჭედლიძემ</u> (დაბ: 05.05.1960. მისამართი: **თბილისი წმ.ქეთევან დედოფლის გამზ. კორ. 88 ბ. 4**; პ/ნ № 01026010864; პ/მ დ0905658; გაც: 2006-03-31,)
8. <u>ლევან ზუროშვილმა</u> (დაბ: 20.08.1975. მისამართი: **თბილისი ლ.ბოცვაძის ქ. N 14 ბ. 28**; პ/ნ № 01027017013; პ/მ 13IB42820; გაც: 2013-08-16,)
9. <u>მედეა მღებრიშვილმა</u> (დაბ: 03.09.1972. პ/ნ № 01022011804; პირადობის მოწმობის სერია ბ0438900; გაც: 2003-12-30,)
10. <u>კონსტანტინე წიკლაურმა</u> (დაბ: 18.02.1965. პ/ნ № 01018001966; პირადობის მოწმობის სერია ბ0090504; გაც: 1995-09-15,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს კონცერნი კოდაკო-ს სახელით.

მომმართეს და მათვე სურთ, ზემოაღნიშნულ დოკუმენტზე მათივე ხელმოწერების სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. ამასთან ერთად, მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. აღნიშნულის შემდეგაც <u>ამ პირებმა</u> პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

წინამდებარე სანოტარო აქტი შედგენილია ქართულ ენაზე,

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ, 31-ე მუხლის შესაბამისად 20.0 (ოცი) ლარი (ერთი ეგზემპლარისათვის) და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ – 22,0 (ოცდაორი) ლარი

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131143790
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**დავით ფუტკარაძე**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	35135329258713

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

שים לב - פרט לחתימה אינך רשאי לרשום בעצמך דבר בדרכון זה

*השם במלואו
או השם הקודם _____

*Name in full
or former name _____

שם נעורים _____

Maiden name _____

הדרכון תקף ל All countries כל הארצות

Passport valid for _____

חתימת בעל הדרכון

Signature of bearer

בקבלך את הדרכון
חתום כאן

On receipt of passport
sign here

..... שונה - ראה עמוד ____ amended - see page .....

מדינת ישראל

PASSPORT דרכון

STATE OF ISRAEL

Type / סוג P / ד

Code of State / סמל המדינה ISR

Passport No. / מס' דרכון 14902511

Surname שם משפחה PAPISMEDOV / פפיסמדוב

Given name שם פרטי ROMAN / רומן

Nationality אזרחות ISRAELI / ישראלית

Date of birth / תאריך לידה 27/02/1978

I.D. No. / מס' זהות 3-3252900-7

Sex / מין M / ז

Place of birth מקום לידה USSR / ברית המועצות

Date of issue / תאריך הוצאה 21/08/2011

Date of expiry / תאריך פקיעת תוקף 20/08/2016

Authority - I.C. Passport at- סמכות - ממונה דרכונים ב- HOLON / חולון



P<ISRPAPISMEDOV<<ROMAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

14902511<9ISR7802270M16082073<3252900<7<<<98

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

ჩვენ, ქვემოთ მითითებული პირები (ხელისმომწერნი), როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 01.17.10.012.014 , თანამესაკუთრეები, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩვენივე ხელისმოწერებით შემდეგს:

1. თანახმანი ვართ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ01007**07**153) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით.

2. ასევე, თანახმანი ვართ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ01007**07**153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით.

3. ასევე, თანახმანი ვართ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ 01007**07**153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩვენი როგორც ბინათმფლობელებისა და სხვა კიბის ფართების მფლობელებს, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩვენს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2013 წლის 23 (ოცდასამი) ოქტომბრის ჩათვლით.

ხელისმოწერები: (პირადი ნომრების მითითებით) 1. ამონაწერი N3, ნაწილი 1, ქვეპუნქტი ბ, პუნქტი 2.3.4. და ამონაწერი N4

1. გიორგი ხიდეთნიანი 2.3.4. (პირადი N 01011002410)
2. დავით მიქიაძე (პირადი N 01024035889)
3. ლაშა ჩხაიძე (პირადი N 19001040627)
4. ვალი ჭოლოკია (პირადი N 62001000952)

შ.პ.ს "ლიბო ჯგუფის სახელით

5. [illegible] (პირადი N 62001000952)
[illegible]

6. [illegible] (პირადი N 54001010649)

7. [illegible] (პირადი N 14001017875)

8. [illegible] (პირადი N 01012006146)

9. [illegible] (პირადი N 62006063225)

10. [illegible] (პირადი N 20001009843)

11. [illegible] (პირადი N 01013005340)

12. [illegible] (პირადი N 20001022114)

13. [illegible] (პირადი N 45001001605)

14. [illegible] (პირადი N 56001002912)

15. მაია ძიძიკაშვილი (პირადი N 01027021442)

16. [illegible] (პირადი N 01027022392)

17. [illegible] (პირადი N 62007003674)

18. [illegible] (პირადი N 01033001740)

19. [illegible] (პირადი N 01002016769)

20. [illegible] (პირადი N 01011062432)

21. მაია კობახიშვილი (პირადი N 01012002764)

22. [illegible] (პირადი N 28001089193)

23. [illegible] (პირადი N 01027052310)

24. [illegible] (პირადი N 62004024218)

25. [illegible] (პირადი N 20001021511)
[illegible]

26. [illegible] (პირადი N 01011020503)

27. [illegible] (პირადი N 61006009910)

28. [illegible] (პირადი N 01027010062)

29. [illegible] (პირადი N 20001011532)

30. [illegible] (პირადი N 01001073108)

31. [illegible] (პირადი N 45001007449)

32. [illegible] (პირადი N 01008010015)

33. [illegible] (პირადი N 01024057347)

34. [illegible] (პირადი N 02001017423)

35. [illegible] (პირადი N 62001010881)

36. [illegible] (პირადი N 01011069312)

37. [illegible] (პირადი N 01011011378)

38. [illegible] (პირადი N 01011024321)

39. [illegible] (პირადი N 01006017445)

40. [illegible] (პირადი N 62001039580)

41. [illegible] პ.N 20001017540 ნდობით (პირადი N 20001002263)

42. [illegible] (პირადი N 01011001102)

43. [illegible] (პირადი N 36001049275)

44. [illegible] (პირადი N 01012011128)

45. [illegible] (პირადი N 20001054084)

46. [illegible] (პირადი N 20001059367)

47. [illegible] (პირადი N 20001030421)

48. [illegible] (პირადი N 01013002184)

49. [illegible] (პირადი N 30001001113)

50. [illegible] (პირადი N 36001007945)
[illegible] პ.N. 36001007909 ნდობით.

51. ~~[illegible]~~ (პირადი N ~~01011002855~~)

52. [illegible] (პირადი N 01020014113)

53. [illegible] (პირადი N 01027071606)
[illegible] პ.N 60002014437 ნდობით.

54. [illegible] (პირადი N 01011089419)
[illegible] პ.N 01011070541-ნდობით

55. [illegible] (პირადი N 01027015111)
08001010039

56. [illegible] (პირადი N 39001016688)
[illegible] პ.N 39001012286 ნდობით

57. [illegible] (პირადი N 01009008959)

58. ~~~~ (პირადი N ~~~~)

სანოტარო აქტი (კერძო აქტი)

ორიათას ცამეტი წლის ოცდასამ ოქტომბერს, მე, დავით ფუტკარაძეს საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, აღმაშენებლის 95, მომმართა, ბატონმა დავით ფერაძემ (დაბად. 13.11.1963წ. მისამართი: **თბილისი წყალტუბოს ქ. კორ. 4 ბ. 8,** პირადობის მოწმობის სერია: ა0154957, პირადი ნომერი: 01007007153, გაც.: დიდუბის რ-ნის შს 2- ქვეგანყ-ბის მიერ 1998-01-20.), **რომელმაც განაცხადა, რომ – უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ქუჩა ლაღიძე (ყოფილი წულუკიძე) №6 მაცხოვრებლებს** სურთ ნოტარიუსის, ადგილზე მისვლით, ზემოარნიშნულ მისამართზე: მათ მიერვე წარმოდგენილ ნაბეჭდ განცხადებაზე (თანხმობა) (შეეხება, იბა "გზაჯვარედინი 07"-ის თავმჯდომარის მიერ, ამ მისამართზე არსებული უძრავი ქონების წითელი ხაზების კორექტირებას და სხვა საკითხების მოგვარებას), მისივე ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე ქვემოთ მითითებულ პირთა პირადობა, წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად:

1. გურგენ არუთინიანს (დაბ: 17.03.1979. მისამართი: **თბილისი ოძისის ქ. N 8**; პ/ნ № 01011002410; პ/მ № ა0730377; გაც: 2005-06-17,)
2. ფეოზარ მოისეევს (დაბ: 08.03.1954. მისამართი: **თბილისი ზემო ვეძისის დას. N 103**; პ/ნ № 01024035889; პ/მ № გ0334386; გაც: 2001-10-24,)
3. ლარისა ჩხაპელიას (დაბ: 23.07.1956. მისამართი: **ზუგდიდი კობახიძის ქ. N 30**; პ/ნ № 19001040627; პ/მ № დ0527512; გაც: 2004-09-01,)
4. ვასილი ჯალაღონიას (დაბ: 20.09.1974. მისამართი: **სოხუმი ს.ორჯონიკიძის ქ. N 73 ბ. 4**; პ/ნ № 62001000952; პ/მ 12IA71648; გაც: 2012-08-16,), **მისივე განცხადებით ხელს აწერს შპს "ლიბო ჯგუფის" და შპს "ლიბო რეალიტი"-ს სახელით.**
5. ნინო მეცხოვრიშვილს (დაბ: 18.06.1968. მისამართი: **თბილისი ვარკეთილი 3 IV მ/რ კორ. 410 ბ. სხვ.სარ.**; პ/ნ № 54001010649; პ/მ დ0882578; გაც: 2006-02-14,)
6. ჯუნა ნატროშვილს (დაბ: 31.08.1974. მისამართი: **დედოფლისწყარო ს. მირზაანი**; პ/ნ № 14001017875; პ/მ № ა0828618; გაც: 2005-11-22,)
7. ამალია მინასიანს (დაბ: 21.04.1960. მისამართი: **თბილისი კახეთის გზატ. კორ. 46 ბ. 75**; პ/ნ № 01012006146; პ/მ № ა0103092; გაც: 1995-11-14,)
8. კონსტანტინე თორიას (დაბ: 19.03.1990. მისამართი: **გალი ს. თაგილონი**; პ/ნ № 62006063225; პ/მ № ვ0451597; გაც: 2007-04-03,)
9. რენატი უსუპოვს (დაბ: 24.09.1983. პ/ნ № 20001009843; პასპორტის ნომერი 05AA80252; გაც: 2007-01-05,)
10. ნიკოლოზ ბუბუნაშვილს (დაბ: 01.01.1962. პ/ნ № 01013005340; პასპორტის ნომერი 07AD66968; გაც: 2007-05-25,)
11. რიმა ასათოვას (დაბ: 20.02.1987. მისამართი: **თელავი ს. ყარაჯალა**; პ/ნ № 20001022114; პ/მ № გ0533348; გაც: 2004-07-13,)
12. რუსუდანი გორგაძემ (დაბ: 09.10.1979. მისამართი: **ყვარელი ს. ჭიკაანი**; პ/ნ № 45001001605; პ/მ 11IA51100; გაც: 2011-10-28,)
13. შალვა შარიძაძეს (დაბ: 11.11.1981. მისამართი: **თბილისი გვაზაურის II გას. N 46ა**; პ/ნ № 56001002912; პ/მ № ა1433890; გაც: 2011-05-20,)
14. მაია ძიძიკაშვილს (დაბ: 06.03.1967. მისამართი: **თბილისი ჯავახეთის ქ. კორ. 5 ბ. 41**; პ/ნ № 01027021442; პ/მ ბ0269375; გაც: 2000-06-13,)
15. ნარგიზი ბენიძეს (დაბ: 15.04.1952. მისამართი: **ხონი ს. ნახახულევი XI ქ. N 1**; პ/ნ № 01027022392; პ/მ 11IC57230; გაც: 2012-04-18,)
16. ირაკლი ხარებავას (დაბ: 26.10.1968. მისამართი: **გაგრა დ. ბიჭვინთა აგრბას ქ. N 11\2 ბ. 26**; პ/ნ № 62007003674; პ/მ 12IA99639; გაც: 2012-08-30,)
17. ოთარი ღონღაძეს (დაბ: 15.05.1954. მისამართი: **თბილისი გუმათჰესის ქ. კორ. 10 ბ. 54**; პ/ნ № 01033001740; პ/მ 13IC11414; გაც: 2013-09-30,)

18. ოქსანა პეტროსიანს (დაბ: 19.09.1976. მისამართი: თბილისი ვახტანგ VI ქ. N 10; პ/ნ № 01002016769; პ/მ № ა0737778; გაც: 2005-06-28,)
19. ნელი ხმელიძე-ღლონტს (დაბ: 21.05.1973. მისამართი: თბილისი ვაზისუბნის III მ/რ II კვ. კორ. 13 ბ. 18; პ/ნ № 01011062432; პ/მ № გ1405228; გაც: 2010-11-18,)
20. მაია კობრეშვილს (დაბ: 31.05.1978. მისამართი: თბილისი ვაზისუბნის IV მ/რ I კვ. კორ. 3 ბ. 31; პ/ნ № 01012002764; პ/მ № ა0928754; გაც: 2006-05-04,)
21. თამილა შუბითიძეს (დაბ: 27.12.1965. მისამართი: მარნეული ს. წერეთელი; პ/ნ № 28001089193; პ/მ № დ0910998; გაც: 2006-08-03,)
22. ხათუნა გელაშვილს (დაბ: 24.02.1970. მისამართი: თბილისი ვარკეთილი 3 IV მ/რ კორ. 420 ბ. 150; პ/ნ № 01027052310; პ/მ 13IA17615; გაც: 2013-05-30,)
23. ალექსანდრე ბებიას (დაბ: 17.03.1995. მისამართი: გულრიფში დ. აგუმერა; პ/ნ № 62004024218; პ/მ 11ID88578; გაც: 2012-06-18,)
24. თამარ შიუკაშვილს (დაბ: 26.11.1986. მისამართი: თბილისი ვაზისუბნის IV მ/რ II კვ. კორ. 10 ბ. 115; პ/ნ № 20001021511; პ/მ 12IC08853; გაც: 2012-11-30,), მისივე განცხადებით, ხელს აწერს მზია შიუკაშვილის პ №20001015124, სახელით;
25. ეკატერინე სარდანაშვილს (დაბ: 24.08.1980. მისამართი: თბილისი შ.ლაღიძის ქ. N 6 ბ. 28; პ/ნ № 01011020503; პ/მ 12ID15156; გაც: 2013-03-18,)
26. ზვიად ასლანიშვილს (დაბ: 30.05.1978. მისამართი: თბილისი შ.ლაღიძის ქ. N 6 ბ. 4; პ/ნ № 61006009910; პ/მ 12ID19309; გაც: 2013-03-25,)
27. ირმა ფიფილაშვილს (დაბ: 10.03.1964. მისამართი: თბილისი ვარკეთილის მას. II მ/რ კორ. 10 ბ. 21; პ/ნ № 01027010062; პ/მ ბ0121134; გაც: 1996-04-27,)
28. გივი აბრამიშვილს (დაბ: 30.07.1974. მისამართი: ახმეტა ს. მატანი მე–2 II ჩიხი N 2; პ/ნ № 20001011532; პ/მ 13IC22979; გაც: 2013-10-15,)
29. ასლან ხალათიანს (დაბ: 12.05.1990. პ/ნ № 01001073108; პასპორტის ნომერი 08AK09265; გაც: 2008-10-17,)
30. ია ბიჭიკაშვილს (დაბ: 12.09.1978. მისამართი: ყვარელი ს. გავაზი; პ/ნ № 45001007449; პ/მ ა0475661; გაც: 2003-12-27,)
31. სულხან ნადირაშვილს (დაბ: 11.10.1962. მისამართი: თბილისი მცხეთის ქ. N 47; პ/ნ № 01008010015; პ/მ ბ0122610; გაც: 1996-05-08,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს შპს "თ და ს"-ს სახელით.
32. გრიგოლ გოგიჩაიშვილს (დაბ: 06.07.1972. მისამართი: თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 25"ა" ბ. 28; პ/ნ № 01024057347; პ/მ № ა0713391; გაც: 2005-06-20,)
33. მიმოზა კეკელიძეს (დაბ: 22.11.1965. მისამართი: თბილისი ვაზისუბნის I მ/რ კორ. 4 ბ. 63; პ/ნ № 02001017423; პ/მ 12ID55792; გაც: 2013-04-17,)
34. თამარი მეტრეველს (დაბ: 18.05.1982. მისამართი: სოხუმი არგუნის ქ. N 37 ბ. 8; პ/ნ № 62001010881; პ/მ ე0456440; გაც: 2008-08-11,)
35. ევგენია არუშანოვს (დაბ: 14.04.1990. მისამართი: თბილისი კაიშაურის ქ. N 36; პ/ნ № 01011069312; პ/მ 12IB60647; გაც: 2012-10-15,)
36. ელზა არუშანიანს (დაბ: 26.09.1979. მისამართი: თბილისი უჯარმის ქ. N 17; პ/ნ № 01011011378; პ/მ ბ1387153; გაც: 2010-09-02,)
37. მელიქ არუშანიანს (დაბ: 16.08.1951. მისამართი: თბილისი უჯარმის ქ. N 17; პ/ნ № 01011024321; პ/მ გ1050944; გაც: 2007-03-20,)
38. ლეილა შუბითიძეს (დაბ: 20.10.1962. მისამართი: თბილისი დიღმის მას. II კვ. კორ. 13 ბ. 71; პ/ნ № 01006017445; პ/მ ბ0447430; გაც: 2004-01-04,)
39. თეონა კეკელიას (დაბ: 23.01.1990. მისამართი: სოხუმი მიმინოშვილის II ჩიხი N 3; პ/ნ № 62001039580; პ/მ 13IA36291; გაც: 2013-06-09,)
40. ამირ ალიევმა (დაბ: 10.08.1976. მისამართი: თელავი ს. ყარაჯალა მე–7 ქ. N 4; პ/ნ № 20001002263; პ/მ 13IC20319; გაც: 2013-10-11,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს ზალიკო ალიევის პ №20001017540, სახელით.

41. ზაზა მეზურნიშვილს (დაბ: 07.08.1973. მისამართი: თბილისი ლეხ კაჩინსკის ქ. N 9 ბ. 27; პ/ნ № 01011001102; პ/მ 12IA01693; გაც: 2012-07-02,)
42. Ирა ნანუაშვილს (დაბ: 15.02.1949. მისამართი: საგარეჯო ს. კაკაბეთი მე–10 ქ. N 46; პ/ნ № 36001049275; პ/მ 12IB95297; გაც: 2012-11-22,)
43. ემზარ ნანუაშვილს (დაბ: 16.11.1950. მისამართი: თბილისი სამგორის ქ. N 29 ბ. 8; პ/ნ № 01012011128; პ/მ ა1428796; გაც: 2011-03-01,)
44. ნიზამი ალიევს (დაბ: 03.01.1990. მისამართი: თელავი ს. ყარაჯალა მე–7 ქ. N 8; პ/ნ № 20001054084; პ/მ 12IA21172; გაც: 2012-07-18,)
45. ელმირა მუსაევას (დაბ: 20.09.1971. მისამართი: თელავი ს. ყარაჯალა; პ/ნ № 20001059367; პ/მ ა1073878; გაც: 2007-07-18,)
46. ჭამალ ახმედოვს (დაბ: 10.11.1944. მისამართი: თელავი ს. ყარაჯალა; პ/ნ № 20001030421; პ/მ ა0679775; გაც: 2005-04-26,)
47. გიორგი თარხნიშვილს (დაბ: 16.08.1977. მისამართი: თბილისი ვარკეთილი 3 I მ/რ კორ. 34 ბ. 26; პ/ნ № 01013002184; პ/მ № ა0788676; გაც: 2005-10-06,)
48. მარინე ჯაფარიძეს (დაბ: 30.10.1982. მისამართი: დ. მესტია სეტის მოედ. N 19; პ/ნ № 30001001113; პ/მ დ1266903; გაც: 2009-11-16,)
49. ნინო ხატიაშვილს (დაბ: 10.11.1956. მისამართი: საგარეჯო კახეთის გზატ. ქ. კორ. 9 ბ. 37; პ/ნ № 36001007945; პ/მ ბ1008426; გაც: 2006-11-02,), მისივე განცხადებით ხელს აწერს ოთარი მამისიმედაშვილის პ №36001007909, სახელით.
50. ვალერიანი ბარდაძეს (დაბ: 24.05.1984. მისამართი: თბილისი წრომის ქ. N 28; პ/ნ № 01020014113; პ/მ № ბ1263390; გაც: 2009-03-30,)
51. ზაქარია გაგოშიძეს (დაბ: 19.03.1991. მისამართი: თბილისი ორხევი თ.ჩანტლაძის ქ. N 22ა ბ. 10; პ/ნ № 01027071606; პ/მ 11IC39430; გაც: 2012-04-19,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს ნანა ბაკურაძის პ №60002014437, სახელით.
52. გიგა სამნიაშვილს (დაბ: 23.05.1992. მისამართი: თბილისი კახეთის გზატ. კორ. 36ა ბ. 17; პ/ნ № 01011089419; პ/მ 11IC89183; გაც: 2012-05-14,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს ნიკა სამნიაშვილის პ №01011070541, სახელით.
53. გიორგი სულაკაურს (დაბ: 04.08.1965. მისამართი: თბილისი ს.ჩიქოვანის ქ. N 34 ბ. 14; პ/ნ № 01027015111; პ/მ 11IC73625; გაც: 2012-04-25,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს ლაშა სულაკაურის პ №08001010039, სახელით.
54. ეკატერინე გვასალია-კაკაბაძეს (დაბ: 16.01.1973. მისამართი: სენაკი აკ.ხორავას ქ. N 3; პ/ნ № 39001016688; პ/მ ბ1131006; გაც: 2008-02-13,) მისივე განცხადებით ხელს აწერს გურანდა ჩვამანიას პ №39001012286, სახელით.
55. ნინა ფხაკაძეს (დაბ: 20.02.1950. მისამართი: თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. V კვ. კორ. 4 ბ. 77; პ/ნ № 01009008959; პ/მ დ0144969; გაც: 1997-06-30,)

სურთ, ზემოაღნიშნულ დოკუმენტზე მათივე ხელმოწერების სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. ამასთან ერთად, მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. აღნიშნულის შემდეგაც ამ პირებმა პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე დოკუმენტს, რასაც ვამოწმებ.

წინამდებარე სანოტარო აქტი შედგენილია ქართულ ენაზე,

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი სახელმწიფო ბაჟი, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 34–ე მუხლის, (მხარეთა შეთანხმებით 20 (ოცი) ლარი), 31-ე მუხლის შესაბამისად 112.0 (ასთორმეტი) ლარი (ერთი ეგზემპლარისათვის) და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ – 134,0 (ასოცდათოთხმეტი) ლარი

დოკუმენტი ხელმოწერილია ჩემს მიერ

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131118394
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	12876962267613

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

მე გასან ნაჰასი (დაბად. 02.10.1949 წ. პირადობის მოწმობა 11ID98043, პირადი ნომ: 01024048352 გაც. 2012-06-26 წ, მის: **თბილისი კრწანისის II შეს. N 15/17 კორ. 2 ბ. 25**). როგორც უძრავი ქონების. მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6. მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 01.17.10.012.014 . ერთ – ერთი მესაკუთრე. ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩვენივე ხელისმოწერებით შემდეგს:

1. თანახმანი ვარ. ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი-204544626). მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/60100707153) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6. მდებარე უძრავ ქონებაზე. საცხოვრებელი. კომერციული. საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით. ასევე. ღია ავტოსადგომების. მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის. განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან. მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით.

2. ასევე. თანახმა ვარ. ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626). მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/60100707153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში. ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში). საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას). ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები. შეიტანოს განცხადებები. ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია. მიიღოს დოკუმენტები. აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში. გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება. განხილვაზე დასწრება. პროექტის დამტკიცება და სხვა). აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან. რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით.

3. ასევე. თანახმა ვარ. ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626). მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ 0100707153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება. რომელიც არ შელახავს ჩვენი როგორც ბინათმფლობელებისა და სხვა ტიპის ფართების მფლობელებს. უფლებებს ამხანაგობასა და ჩვენს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით.

4. თანხმობა ძალაშია 2014 (ორიათას თოთხმეტი) წლის 21 (ოცდაერთი)ოქტომბრის ჩათვლით.

1.2.3.

ხელმოწერა _____

თანხმობა შედგენილია ქართულ და რუსულ ენებზე ორ ეგზემპლარად.
გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი სახელმწიფო ბაჟი, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 2(ორი) ლარი, 34-ე მუხლის თანახმად მხარეთა შეთანხმებით 1.00 ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი.

თარჯიმანი: _____

ნოტარიუსი ეკატერინე ედიბერიძე

ЗАЯВЛЕНИЕ

Соответствующим компетентным организациям

Я, Гасан Нагас (02.10.1949 года рождения, удостоверение личности 11ID98043, личный №01024048352, выд. 2012-06-26, адрес: г. Тбилиси, 2-ой Крцанисский пер. №15/17, корп.2, кв. 25) как один из собственников недвижимого имущества, находящегося по адресу: город Тбилиси, улица Лагидзе (бывшая Цулукидзе) №6, кадастровый код земли (недвижимого имущества) 01.17.10.012.014, заявляю и подтверждаю своей подписью следующее:

1. я даю свое согласен на то, чтобы председатель товарищества индивидуального домостроения «Гзаджваредини 07» (идентификационный код 204544626) Давид Перадзе (личный №0100707153) осуществлял любые действия с целью размещения устройств, нужных для нормального функционирования жилых, коммерческих, офисных площадей и площадей иного назначения по адресу: город Тбилиси, улица Лагидзе (бывшая Цулукидзе) №6, а так же для устройства открытых автостоянок, зон для отдыха и зон любых других назначений. В том числе действовать в связи с корректировкой красных линий, размежевания земельного участка и в том числе в связи с дальнейшей передачей в собственность АО «Теласи» разных структур, а так же с улаживанием других вопросов.

2. А так же даю свое согласие на то, чтобы товарищество индивидуального домостроения «Гзаджваредини 07» (идентификационный код 204544626), и его председатель Давид Перадзе (личный №0100707153), действовали от моего имени в Мэрии г. Тбилиси (в том числе в архитектурной службе) и в службе урбанической планировки, в органах местного самоуправления (правлениях), в национальном агентстве публичного реестра (сдача расположения и корректировка), у нотариуса и в любых других организациях и учреждениях. Собирать документы, подавать заявления, сдавать и потребовать всю нужную документацию, получать документы, вести проектную документацию в архитектурной службе Мэрии г. Тбилиси, оплачивать предусмотренные законодательством налоги и совершать все те действия, которые будут нужны для: архитектурно-проектных работ (взятие разрешения, присутствие на рассмотрении, подтверждение проекта и др.), а так же регистрации прав в публичном реестре, регистрации изменений в зарегистрированных правах и в связи с любыми другими вопросами.

3. А так же даю свое согласие на то, чтобы товарищество индивидуального домостроения «Гзаджваредини 07» (идентификационный код 204544626), и его председатель Давид Перадзе (личный №0100707153), действовали от моего имени и принимали любые решения, которые не будут ущемлять мои права, как домовладельца и владельца площади другого типа, с учетом договора, оформленного между мной и Товариществом, а так же других прав, установленных законом.

4. Согласие в силе по 21 (двадцать первое) октября 2014 (две тысячи четырнадцатого) года.

Гасан Нагас 1.2.3 - добавлено

Грузия. Нотариус Екатерине Едиберидзе * 01007001593 * Georgia. Notary Ekaterine Ediberidze

სანოტარო აქტი (კერძო აქტი)

ორიათას ცამეტი წლის ოცდასამ ოქტომბერს მე, ეკატერინე ედიბერიძერს, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მოსკოვის გამზ. №5, ბ. 40 მომმართა ბატონმა გასან ნაჰას-მა, რომელმაც მთხოვა მის მიერ წარმოდგენილ განცხადებაზე (თანხმობაზე), მისივე ხელმოწერის სინამდვილის დამოწმება სანოტარო ბიუროს გარეთ (მის: თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ №95). მანვე განაცხადა რომ არ ფლობს ქართულ ენას, ფლობს რუსულს და ითხოვა სანოტარო მოქმედების შესრულება თარჯიმნის მონაწილეობით. თარჯიმანი ქეთევან ბიბილაშვილი (დაბად. 1983-07-04. მისამართი: გარდაბანი დ.აღმაშენებლის ქ. N 2 ბ. 46, პ/ნ № 12001021450, პ/მ ა0921013, გაც. 2006-04-04), არჩეული იქნა მის მიერ რომელმაც განაცხადა რომ იცის შესაბამისი (რუსული) ენა და რომელიც გაფრთხილებულია იმ პასუხისმგებლობის შესახებ, რაც შეიძლება მოჰყვეს არასწორ თარგმნს. (მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობაც). მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად გასან ნაჰას-მა (დაბად. 02.10.1949 წ. პირადობის მოწმობა 11ID98043, პირადი ნომ: 01024048352 გაც. 2012-06-26 წ, მის: თბილისი კრწანისის II შეს. N 15/17 კორ. 2 ბ. 25) მომმართა. მის ქმედუნარიანობაში და ნების გამოხატვის (ხელმოწერების დამოწმების შესახებ) ნამდვილობაში ეჭვი არ შემიტანია. შემდეგ, ამ პირმა წარმოდგენილ დოკუმენტს, ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი, რასაც ვამოწმებ.

Нотариальный акт (частный акт)

Двадцать третьего октября две тысячи тринадцатого года ко мне, нотариусу в Грузии Екатерине Едиберидзе, в мое нотариальное бюро, которое расположено по адресу: г. Тбилиси, Московский проспект №5, квартира 40, обратился господин Гасан Нагас, который потребовал заверить подлинность своей подписи в нотариальном порядке на предъявленном им заявлении (согласии) за пределами нотариального бюро (адрес: Тбилиси, проспект Д. Агмашенебели №95). Он заявил, что не владеет грузинским языком, и потребовал совершения нотариального действия с участием переводчика. Он выбрал переводчика Кетеван Бибилашвили (04.07.1983 года рождения, адрес: т. Гардабани, ул. Д. Агмашенебели №2, квартира 46, Удостоверение личности №А0921013, личный №12001021450, выданное Гардабанской службой агентства гражданского реестра 04.04.2006 года), которая заявила, что знает соответствующий (русский) язык и которая предупреждена об ответственности в случае неправильного перевода (я так же проверила ее дееспособность). Я проверила его личность по предъявленному им удостоверяющему личность документу и убедилась, что ко мне действительно обратился Гасан Нагас (02.10.1949 года рождения, удостоверение личности 11ID98043, личный №01024048352, выд. 2012-06-26, адрес: г. Тбилиси, 2-ой Крцанисский пер. №15/17, корп.2, кв. 25). Я не усомнилась в его дееспособности и в подлинности его волеизъявления (о заверке подписей). Затем, данное лицо подписало указанный документ в моем присутствии, что я и заверяю:

Переводчик:----------Кетеван Бибилашвили----------К. Бибилашвили

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131115150
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ეკატერინე ედიბერიძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, მოსკოვის გამზირი #5 ბ. 40
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	270 48 73
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	42398634621213



სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდასამი ოქტომბერი, მე, დავით ფუტკარაძემ საქართველოს ნოტარიუსმა, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, აღმაშენებლის №95. კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით დავამოწმე პირის განცხადება. მე დავადგინე განმცხადებლის - ქალბატონ მაია ისაშვილის, (ამჟამად მისივე განცხადები იმყოფება საბერძნეთში) პირადობა, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ – სსგს-ს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზიდან, მისი პირადობის მოწმობის მონაცემების გამოყენებით, და ვადასტურებ, რომ ნამდვილად მაია ისაშვილს (დაბად. 16.05.1961. პ/ნ № 01012009614, პირადობის მოწმობის სერია დ0630388, გაც. 2005-08-31), სურს განცხადების შედგენა. მე აგრეთვე დავრწმუნდი მის ქმედუნარიანობაში. მაია ისაშვილის განცხადებით და თხოვნით, წინამდებარე განცხადებას ხელს აწერს ნონა კაშეიშვილი (დაბად. 13.03.1975, პ/ნ № 01011073581, პირადობის მოწმობის სერია ბ1012990, გაც. 2006-11-24), რომელიც დაესწრო სანოტარო მოქმედების შესრულებას. გარდა ამისა. სანოტარო მოქმედებაში, მოწმის სახით მონაწილეობს მზია ფოლადაშვილი (დაბად. 06.04.1978, პ/ნ № 01011097514, პირადობის მოწმობის სერია 12IC92075, გაც. 2013-03-12), (მე დავადგინე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის მოწმობებით, ასევე დავრწმუნდი მათ ქმედუნარიანობაში). *სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გაეცნო მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მათ დაადასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ.* ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ, განმცხადებლისა და ჩემი, ნოტარიუსის პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის საშუალებით, წავუკითხე განცხადების ტექსტი მაია ისაშვილს, მან მოიწონა იგი და განაცხადა, რომ იგი გამოხატავს მის ნებას და სურვილს.

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

მე, მაია ისაშვილი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **01.17.10.012.014**, ერთ-ერთი მესაკუთრე, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩემივე ხელისმოწერით შემდეგს: **1.** თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**01007707153**) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) **N6**, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით. **2.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**01007707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით. **3.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ **0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩემი როგორც ბინათმფლობელისა და სხვა ტიპის ფართის მფლობელის, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩემს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 (ორიათას თოთხმეტი) წლის 21 (ოცდაერთი) ოქტომბრის ჩათვლით.

განცხადება გაცემულია სამ ეგზემპლარად, რომელიც ინახება ნოტარიუს დავით ფუტკარაძის სანოტარო ბიუროში (მას თან ერთვის სანოტარო მოქმედების ჩანაწერი ვიდეო ფაილის სახით CD დისკზე), დანარჩენი გადაეცა ნონა კაშეიშვილს, გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 32-ე მუხლის შესაბამისად 50 (ორმოცდაათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ 52.00 ლარი.

1.2.3. დამოწმა „0"

ხელისმოწერა _____ ნონა კაშეიშვილი –

მაია ისაშვილის ნაცვლად

მოწმე _____ მზია ფოლადაშვილი –

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131117982
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	23.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	31203356298013

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაორი ოქტომბერი, მე, დავით ფუტკარაძემ საქართველოს ნოტარიუსმა, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, აღმაშენებლის №95. კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით დავამოწმე პირის განცხადება. მე დავადგინე განმცხადებლის - ბატონ ზვიად მულაძის, (ამჟამად მისივე განცხადები იმყოფება ისრაელში) პირადობა, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ – სსგს-ს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზიდან, მისი პირადობის მოწმობის და პასპორტის მონაცემების გამოყენებით, და ვადასტურებ, რომ ნამდვილად ზვიად მულაძეს (დაბად. 21.04.1978. პ/ნ № 57001001318, პირადობის მოწმობის სერია ბ0757305, გაც. 2006-08-23), სურს განცხადების შედგენა. მე აგრეთვე დავრწმუნდი მის ქმედუნარიანობაში. ზვიად მულაძის განცხადებით და თხოვნით, წინამდებარე განცხადებას ხელს აწერს ბატონი დავით კურტანიძე (დაბად. 1984-04-22, პ/ნ № 11001006608, პასპორტის ნომერი 10BB72628, გაც. 2012-02-03), რომელიც დაესწრო სანოტარო მოქმედების შესრულებას. გარდა ამისა. სანოტარო მოქმედებაში, მოწმის სახით მონაწილეობს გიორგი აფხაზავა (დაბ: 24.12.1983; პ/ნ № 01012022740; პირადობის მოწმობის სერია გ1243178; გაც: 2009-02-09) (მე დავადგინე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის მოწმობებით, ასევე დავრწმუნდი მათ ქმედუნარიანობაში). *სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გაეაფრთხილე მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მათ დაადასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ.* ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ, განმცხადებლისა და ჩემი, ნოტარიუსის პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის საშუალებით, წავუკითხე განცხადების ტექსტი ზვიად მულაძეს, მან მოიწონა იგი და განაცხადა, რომ იგი გამოხატავს მის ნებას და სურვილს.

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

მე, ზვიად მულაძე, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **01.17.10.012.014**, ერთ-ერთი მესაკუთრე, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩემივე ხელისმოწერით შემდეგს: **1.** თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**01007707153**) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამოჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით. **2.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**01007707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით. **3.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ **0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩემი როგორც ბინათმფლობელისა და სხვა ტიპის ფართის მფლობელის, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩემს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 (ორიათას თოთხმეტი) წლის 21 (ოცდაერთი) ოქტომბრის ჩათვლით.

განცხადება გაცემულია სამ ეგზემპლარად, რომელიც ინახება ნოტარიუს დავით ფუტკარაძის სანოტარო ბიუროში (მას თან ერთვის სანოტარო მოქმედების ჩანაწერი ვიდეო ფაილის სახით CD დისკზე), დანარჩენი გადაეცა გიორგი აფხაზავას, გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი სახელმწიფო ბაჟი, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფოსა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 32-ე მუხლის შესაბამისად 50 (ორმოცდაათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ 52.00 ლარი.

1.2.3. დავით ფუტკარაძე

ხელისმოწერა დავით კურტანიძე — ზვიად მულაძის ნაცვლად

მოწმე გიორგი აფხაზავა

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე





სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131113528
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	22.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	64270920201913

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაორი ოქტომბერი, მე, დავით ფუტკარაძემ საქართველოს ნოტარიუსმა, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, აღმაშენებლის №95. კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით დავამოწმე პირის განცხადება. მე დავადგინე განმცხადებლის - ქალბატონ მედეა ადუაშვილის, (ამჟამად მისივე განცხადები იმყოფება თურქეთის რესპუბლიკაში) პირადობა, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ – სსგს-ს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზიდან, მისი პირადობის მოწმობის მონაცემების გამოყენებით, და ვადასტურებ, რომ ნამდვილად მედეა ადუაშვილს (დაბად. 10.02.1953. პ/ნ № 01027000924, პირადობის მოწმობის სერია B0028240, გაც. 1995-02-25), სურს განცხადების შედგენა. მე აგრეთვე დავრწმუნდი მის ქმედუნარიანობაში. მედეა ადუაშვილის განცხადებით და თხოვნით, წინამდებარე განცხადებას ხელს აწერს ბატონი როლანდ კლდიაშვილი (დაბად. 05.08.1949, პ/ნ № 01027017032, პირადობის მოწმობის სერია გ0195116, გაც. 1998-09-16), რომელიც დაესწრო სანოტარო მოქმედების შესრულებას. გარდა ამისა. სანოტარო მოქმედებაში, მოწმის სახით მონაწილეობს ანაიდ სარქისიანი (დაბ: 15.08.1970; პ/ნ № 01027015543; პირადობის მოწმობის სერია გ0185696; გაც: 1998-01-16) (მე დავადგინე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის მოწმობებით, ასევე დავრწმუნდი მათ ქმედუნარიანობაში). *სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გაეცნო მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მათ დაადასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ.* ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ, განმცხადებლისა და ჩემი, ნოტარიუსის პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის საშუალებით, წავუკითხე განცხადების ტექსტი მედეა ადუაშვილს, მან მოიწონა იგი და განაცხადა, რომ იგი გამოხატავს მის ნებას და სურვილს.

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

მე, მედეა ადუაშვილი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **01.17.10.012.014**, ერთ-ერთი მესაკუთრე, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩემივე ხელისმოწერით შემდეგს: **1.** თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი **07**"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**0100707153**) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით. **2.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი **07**"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით. **3.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი **07**"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ **0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩემი როგორც ბინათმფლობელისა და სხვა ტიპის ფართის მფლობელის, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩემს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 (ორიათას თოთხმეტი) წლის 22 (ოცდაორი) ოქტომბრის ჩათვლით.

განცხადება გაცემულია სამ ეგზემპლარად, რომელიც ინახება ნოტარიუს დავით ფუტკარაძის სანოტარო ბიუროში (მას თან ერთვის სანოტარო მოქმედების ჩანაწერი ვიდეო ფაილის სახით CD დისკზე), დანარჩენი გადაეცა როლანდ კლდიაშვილს, გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 32-ე მუხლის შესაბამისად 50 (ორმოცდაათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ 52.00 ლარი.

1.2.3. 2014 წ.

ხელისმოწერა _____ როლანდ კლდიაშვილი

მედეა ადუაშვილის ნაცვლად

მოწმე _____ ანაიდ სარქისიანი

ნოტარიუსი _____ დავით ფუტკარაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131109301
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	22.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	69230468766013

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაერთი ოქტომბერი, მე, დავით ფუტკარაძემ საქართველოს ნოტარიუსმა, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, აღმაშენებლის №95. კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით დავამოწმე პირის განცხადება. მე დავადგინე განმცხადებლის - ქალბატონ ნინო ყარაულაშვილის, (ამჟამად მისივე განცხადები იმყოფება თურქეთის რესპუბლიკაში) პირადობა, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ – სსგს-ს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზიდან, მისი პირადობის მოწმობის და პასპორტის მონაცემების გამოყენებით, და ვადასტურებ, რომ ნამდვილად ნინო ყარაულაშვილს (დაბად. 24.02.1972. პ/ნ № 20001012865, პირადობის მოწმობის სერია 12IB15437, გაც. 2012-09-14), სურს განცხადების შედგენა. მე აგრეთვე დავრწმუნდი მის ქმედუნარიანობაში. ნინო ყარაულაშვილის განცხადებით და თხოვნით, წინამდებარე განცხადებას ხელს აწერს ბატონი თამაზი სოზაშვილი (დაბად. 12.11.1960, პ/ნ № 01011090963, პირადობის მოწმობის სერია გ1271236, გაც. 2009-05-18), რომელიც დაესწრო სანოტარო მოქმედების შესრულებას. გარდა ამისა. სანოტარო მოქმედებაში, მოწმის სახით მონაწილეობს გიორგი შეყელაძე (დაბ: 19.04.1979; პ/ნ № 01013007868; პირადობის მოწმობის სერია გ1441459; გაც: 2011-06-28) (მე დავადგინე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის მოწმობებით, ასევე დავრწმუნდი მათ ქმედუნარიანობაში). *სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გავაფრთხილე მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მათ დაადასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ.* ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ, განმცხადებლისა და ჩემი, ნოტარიუსის პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის საშუალებით, წავუკითხე განცხადების ტექსტი ნინო ყარაულაშვილს, მან მოიწონა იგი და განაცხადა, რომ იგი გამოხატავს მის ნებას და სურვილს.

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

მე, ნინო ყარაულაშვილი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **01.17.10.012.014**, ერთ-ერთი მესაკუთრე, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩემივე ხელისმოწერით შემდეგს: 1. თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**0100707153**) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) **N6**, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით. 2. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით. 3. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ **0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩემი როგორც ბინათმფლობელისა და სხვა ტიპის ფართის მფლობელის, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩემს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 (ორიათას თოთხმეტი) წლის 21 (ოცდაერთი) ოქტომბრის ჩათვლით.

განცხადება გაცემულია სამ ეგზემპლარად, რომელიც ინახება ნოტარიუს დავით ფუტკარაძის სანოტარო ბიუროში (მას თან ერთვის სანოტარო მოქმედების ჩანაწერი ვიდეო ფაილის სახით CD დისკზე), დანარჩენი გადაეცა თამაზი სოზაშვილს, გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი სახელმწიფო ბაჟი, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 32-ე მუხლის შესაბამისად 50 (ორმოცდაათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ 52.00 ლარი.

ხელისმოწერა _____ თამაზი სოზაშვილი –

ნინო ყარაულაშვილის ნაცვლად

მოწმე _____ გიორგი შეყელაძე –

ნოტარიუსი _____ დავით ფუტკარაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131108367
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	00839524289113

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაერთი ოქტომბერი, მე, დავით ფუტკარაძემ საქართველოს ნოტარიუსმა, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, აღმაშენებლის №95. კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით დავამოწმე პირის განცხადება. მე დავადგინე განმცხადებლის - ქალბატონ რაისა ჯაბაროვის, (ამჟამად მისივე განცხადები იმყოფება რუსეთის ფედერაციაში) პირადობა, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ – სსგს-ს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზიდან, მისი პირადობის მოწმობის მონაცემების გამოყენებით, და ვადასტურებ, რომ ნამდვილად რაისა ჯაბაროვს (დაბად. 26.06.1949. პ/ნ № 01015003252, პირადობის მოწმობის სერია გ1231038, გაც. 2008-10-16), სურს განცხადების შედგენა. მე აგრეთვე დავრწმუნდი მის ქმედუნარიანობაში. რაისა ჯაბაროვის განცხადებით და თხოვნით, წინამდებარე განცხადებას ხელს აწერს ქალბატონი მაია ჯაფაროვი (დაბად. 21.06.1972, პ/ნ № 01012004176, პირადობის მოწმობის სერია ბ0628658, გაც. 2005-02-15), რომელიც დაესწრო სანოტარო მოქმედების შესრულებას. გარდა ამისა. სანოტარო მოქმედებაში, მოწმის სახით მონაწილეობს ვერა უტიაშვილი (დაბ: 15.12.1949; პ/ნ № 01032004176; პირადობის მოწმობის სერია 11IC24653; გაც: 2012-03-26) (მე დავადგინე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის მოწმობებით, ასევე დავრწმუნდი მათ ქმედუნარიანობაში). *სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გავაფრთხილე მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მათ დაადასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ.* ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ, განმცხადებლისა და ჩემი, ნოტარიუსის პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის საშუალებით, წავუკითხე განცხადების ტექსტი რაისა ჯაბაროვს, მან მოიწონა იგი და განაცხადა, რომ იგი გამოხატავს მის ნებას და სურვილს.

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

მე, რაისა ჯაბაროვი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **01.17.10.012.014**, ერთ-ერთი მესაკუთრე, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩემივე ხელისმოწერით შემდეგს: **1.** თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**0100707153**) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) **N6**, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით. **2.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ**0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით. **3.** ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ **0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩემი როგორც ბინათმფლობელისა და სხვა ტიპის ფართის მფლობელის, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩემს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 (ორიათას თოთხმეტი) წლის 21 (ოცდაერთი) ოქტომბრის ჩათვლით.

განცხადება გაცემულია სამ ეგზემპლარად, რომელიც ინახება ნოტარიუს დავით ფუტკარაძის სანოტარო ბიუროში (მას თან ერთვის სანოტარო მოქმედების ჩანაწერი ვიდეო ფაილის სახით CD დისკზე), დანარჩენი გადაეცა თამაზი სოზაშვილს, გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 32-ე მუხლის შესაბამისად 50 (ორმოცდაათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ 52.00 ლარი.

ხელისმოწერა ________________ მაია ჯაფაროვი --

რაისა ჯაბაროვის ნაცვლად

მოწმე ________________ ვერა უტიაშვილი --

ნოტარიუსი

დავით ფუტკარაძე

NOTARY DAVIT PUTKARADZE 023001170

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131108522
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	21.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	60873268093413

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაორი ოქტომბერი, მე, დავით ფუტკარაძემ საქართველოს ნოტარიუსმა, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, აღმაშენებლის №95. კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით დავამოწმე პირის განცხადება. მე დავადგინე განმცხადებლის - ქალბატონ ელენე რაქვიაშვილის, (ამჟამად მისივე განცხადებით იმყოფება ესპანეთში) პირადობა, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი სსიპ – სსგს-ს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზიდან, მისი პირადობის მოწმობის მონაცემების გამოყენებით, და ვადასტურებ, რომ ნამდვილად ელენე რაქვიაშვილს (დაბად. 19.08.1961. პ/ნ № 13001017544, პირადობის მოწმობის სერია გ0538308, გაც. 2004-07-23), სურს განცხადების შედგენა. მე აგრეთვე დავრწმუნდი მის ქმედუნარიანობაში. ელენე რაქვიაშვილის განცხადებით და თხოვნით, წინამდებარე განცხადებას ხელს აწერს ბატონი პაატა ცანკაშვილი (დაბად. 1978-09-11, პ/ნ № 13001000982, პასპორტის ნომერი 09AR37603, გაც. 2010-02-18), რომელიც დაესწრო სანოტარო მოქმედების შესრულებას. გარდა ამისა. სანოტარო მოქმედებაში, მოწმის სახით მონაწილეობს მიხეილი წაწალაშვილი (დაბად. 1987-04-22, პ/ნ № 13001016486, პასპორტის ნომერი 10CC42323, გაც. 2012-07-20), (მე დავადგინე მათი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის მოწმობებით, ასევე დავრწმუნდი მათ ქმედუნარიანობაში). *სანოტარო მოქმედების ყველა მონაწილე (მოწმის ჩათვლით) გაფრთხილდა მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების შესახებ, მათ დაადასტურეს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობის შესახებ.* ყოველივე ზემოაღნიშნულის შემდეგ, განმცხადებლისა და ჩემი, ნოტარიუსის პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტის საშუალებით, წავუკითხე განცხადების ტექსტი ელენე რაქვიაშვილს, მან მოიწონა იგი და განაცხადა, რომ იგი გამოხატავს მის ნებას და სურვილს.

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

მე, ელენე რაქვიაშვილი, როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **01.17.10.012.014**, ერთ-ერთი მესაკუთრე, ვაცხადებთ და ვადასტურებთ ჩემივე ხელისმოწერით შემდეგს: 1. თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ0100707153) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით. 2. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ0100707153) ჩემი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით. 3. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი **204544626**), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ **0100707153**) ჩემი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩემი როგორც ბინათმფლობელისა და სხვა ტიპის ფართის მფლობელის, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩემს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 (ორიათას თოთხმეტი) წლის 21 (ოცდაერთი) ოქტომბრის ჩათვლით.

განცხადება გაცემულია სამ ეგზემპლარად, რომელიც ინახება ნოტარიუს დავით ფუტკარაძის სანოტარო ბიუროში (მას თან ერთვის სანოტარო მოქმედების ჩანაწერი ვიდეო ფაილის სახით CD დისკზე), დანარჩენი გადაეცა პაატა ცანკაშვილს, გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 32-ე მუხლის შესაბამისად 50 (ორმოცდაათი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი. სულ 52.00 ლარი.

1. 2. 3. დამატებულია „10"

ხელისმოწერა ___ პაატა ცანკაშვილი ___ პაატა ცანკაშვილი --

ელენე რაქვიაშვილის ნაცვლად

მოწმე ___ მიხეილ წაწალაშვილი ___ მიხეილი წაწალაშვილი --

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131113562
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	22.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	51887364472413

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

განცხადება

შესაბამის კომპეტენტურ ორგანიზაციებს

მე, ქვემოთ მითითებული პირი (ხელისმომწერი), როგორც უძრავი ქონების, მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 01.17.10.012.014 , თანამესაკუთრე, ვაცხადებ და ვადასტურებ ჩვემივე ხელისმოწერით შემდეგს:

1. თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ01007071153) მისამართზე: ქალაქი თბილისი ქუჩა ლაღიძის (ყოფილი წულუკიძის) N6, მდებარე უძრავ ქონებაზე, საცხოვრებელი, კომერციული, საოფისე და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ფართების ნორმალური ფუნქციონირებისათვის საჭირო მოწყობილობების განთავსების მიზნით, ასევე, ღია ავტოსადგომების, მოსასვენებელი (დასასვენებელი) ზონების და სხვა ნებისმიერი დანიშნულების ზონების მოწყობისათვის, განახორციელოს ნებისმიერი ქმედებები. მათ შორის იმოქმედოს - წითელი ხაზების კორექტირებასთან, მიწის ნაკვეთის გამიჯვნისათვის და შემდგომში სხვადასხვა სტრუქტურების მათ შორის ს/ს თელასისათვის საკუთრებაში გადაცემასთან და სხვა საკითხების მოგვარებასთან დაკავშირებით.

2. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ01007071153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს ქ. თბილისის მერიაში (მათ შორის არქიტექტურის სამსახური) და ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (გამგეობებში), საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (განშლის ჩაბარებას და კორექტირებას), ნოტარიუსთან და სხვა ნებისმიერ ორგანიზაცია-დაწესებულებებში. შეაგროვოს დოკუმენტები, შეიტანოს განცხადებები, ჩააბაროს და უკან გამოითხოვოს ყველა საჭირო დოკუმენტაცია, მიიღოს დოკუმენტები, აწარმოოს საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება რაც საჭირო გახდება: არქიტექტურულ საპროექტო სამუშაოებთან (ნებართვის აღება, განხილვაზე დასწრება, პროექტის დამტკიცება და სხვა), აგრეთვე საჯარო რეესტრში უფლებების რეგისტრაციასთან, რეგისტრირებულ უფლებებში ცვლილებების რეგისტრაციასთან და სხვა ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით.

3. ასევე, თანახმა ვარ, ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი 07"-მა (საიდენტიფიკაციო კოდი 204544626), მის თავმჯდომარეს დავით ფერაძეს (პ/ნ 0100707153) ჩვენი სახელით იმოქმედოს და მიიღოს ყველა გადაწყვეტილება, რომელიც არ შელახავს ჩვენი როგორც ბინათმფლობელებისა და სხვა ტიპის ფართების მფლობელებს, უფლებებს ამხანაგობასა და ჩვენს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და კონონით დადგენილ სხვა უფლებების გათვალისწინებით. თანხმობა ძალაშია 2014 წლის 25 ოქტომბრის ჩატვლით.

ხელისმოწერი:

1.2.3. ქალაქი თბილისი

Mehdi Rahmani Fard

Nikan Group
401972157
GEORGIA-NIKAN GROUP LTD

Application

To the corresponding competent authorities

We, below mentioned persons (signatories), as co-owners of immovable property, located at the address: Tbilisi city, Lagidze street (former Tsulukidze) N 6, cadastral code of the plot (immovable property) 01.17.10.012.014, declare and confirm by our signatures the following:

1. Give consent to Individual Housing Association "Gzajvaredini 07" (ID code: 204544626), its head David Peradze (personal number 0100707153) to realize any actions with the purpose of placing of equipment necessary for normal functioning of dwelling, commercial, office and any other areas in immovable property, located at the address: Tbilisi city, Lagidze street (former Tsulukidze) N 6, and also with the purpose of arrangement of open car parks, recreation zones and zones with any other functions. Besides to act in connection with correction of red lines, delimitation of plot and its further transferring to the property of various structures, among them to the property of the JSC "Telasi", and in connection with solving of other questions.

2. We also give consent to Individual Housing Association "Gzajvaredini 07" (ID code: 204544626), its head David Peradze (personal number 0100707153) to act on our behalf in Tbilisi City Hall (among them in Architectural Service) and in Urban Planning Service, in local self-governing authorities (administrations), in the National Agency of Public Registry (delivery of placing and correction), by the notary and in any other organizations and institutions. To collect documents, to submit applications, to deliver and request all necessary documentation, to receive documents, to proceed project documentation in Architectural Service of Tbilisi City Hall, to pay all taxes provided by law and to do all actions which will be necessary for: architectural – project works (taking of permissions, attending examination, confirmation of project etc), and also for registration of rights in the Public Registry, registration of changes in registered rights and any other questions.

3. We also give consent to Individual Housing Association "Gzajvaredini 07" (ID code: 204544626), its head David Peradze (personal number 0100707153) to act on our behalf and to make decision which does not abuse our rights, as of owners of apartments and areas of other types, taking into consideration other rights established by contract executed between us and Association and by the law. Consent is valid up to October 25, 2014

Signature: 1.2.3 - supplemented "0"

Mehdi Rahmani Fard

Nikan Group 401972157 GEORGIA-NIKAN GROUP LTD

On the twenty eighth of October two thousand and thirteen to me, the Georgian notary Davit Putkaradze, in my notarial bureau, located at the address: Tbilisi city, 95 D. Agmashenebeli Avenue, applied Rahmani Fard Mehdi (citizen of the Islamic Republic of Iran), who declared that he does not know Georgian language (he knows English), and requested to perform notarial activity with participation of translator. Translator Ketevan Bibilashvili (born on 04.07.1983, residing in the town of Gardabani, Agmashenebeli Street 2, apartment 46, Identity Card №A0921013. personal №12001021450, issued by Gardabani Service of the Civil Registry Agency on 04.04.2006) has been chosen with his consent. Ketevan Bibilashvili confirmed to me that she knows the corresponding (English) language and guarantees the accuracy of translation. She is also informed about her responsibility in case of incorrect translation. This person asked to certify notarially the authenticity of his signature, as on behalf of "Nikan Group" Ltd on submitted by him, printed statement, drawn up into Georgian and English languages, concerning questions of giving of specific rights to the Individual Housing Association "Gzajvaredini 07" with the purpose of specification of red lines (borders) of immovable property, located at the address: Tbilisi city, Lagidze street N6, cadastral code 01.17.10.012.014 and with the purpose of solving of other questions. I have checked his identity according to the identity certifying document presented by him and made sure that to me really applied Rahmani Fard Mehdi (born on 13.11.1967, address: Islamic Republic of Iran, in Georgia: Tbilisi, Kipshidze 7, apartment 21A (according to his words), passport of the citizen of Islamic Republic of Iran X18614947, issued on 21.06.2010, valid until 21.06.2015). I have not doubted in his capability. Then I explained him that at the time of certification of signatures on the deal or other document the notary is obliged to check only identity, capability of parties (representatives) and certify the authenticity of signatures of signatories. With this, the notary is not responsible for incompliance of private act with legislation, or for inadequate expression of signatory's will in the private act. After the mentioned explanations this person signed the document in my presence, what I do certify.

Fee is paid for realization of notarial act, according to the 31st article of the order #507 of Georgian Government "About the fee for realization of notarial acts and amounts of duties established for the Notary Chamber of Georgia, rules of their payment and terms of service", dated on December 29, 2011– 4 (four) GEL for one copy and according to the 39th article, the cost of registration of notarial act – 2 (two) GEL.

Translator:---------Ketevan B.Bibilashvili---------- K. Bibilashvili

Notary:----------D. Putkaradze

ორიათას ცამეტი წლის ოცდარვა ოქტომბერს. მე, დავით ფუტკარაძეს საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, აღმაშენებლის გამზ. №95, მომმართა: მეჰდი რაჰმანიშარდ-მა (ირანის ისლამური რესპ. მოქალაქე), რომელმაც განაცხადა, რომ არ ფლობს ქართულ ენას (ფლობს ინგლისურს) და ითხოვა სანოტარო მოქმედების შესრულება თარჯიმნის მონაწილეობით. თარჯიმანი ქეთევან ბიბილაშვილი (დაბადებული 04.07.1983წ, მცხოვრები გარდაბანი დ.აღმაშენებლის ქ. N 2 ბ. 46, პირადობის მოწმობა № ა 0921013, პირადი № 12001021450, გაცემული სრს გარდაბნის სამსახურის მიერ 04.04.2006 წელს) არჩეული იქნა მისი თანხმობით. ქეთევან ბიბილაშვილმა დამიდასტურა, რომ მან იცის შესაბამისი (ინგლისური), ენა და იძლევა სწორი თარგმნის გარანტიას. (ასევე მისთვის ცნობილია არასწორი თარგმნის შემთხვევაში, მისივე პასუხისმგებლობის შესახებ)). ამ პირმა მთხოვა მის მიერ წარმოდგენილ ინგლისურ და ქართულ ენებზე შედგენილ ნაბეჭდ განცხადებაზე, უძრავი ნივთის მდებარე მისამართზე, ქ. თბილისი, ქუჩა ლარიძის №6, საკადასტრო კოდი №01.17.10.012.014. წითელი ხაზების (საზღვრების) დაზუსტების და სხვა საკითხების მოგვარების მიზნით, იბა გზაჯვარედინი 07-ისათვის გარკვეული უფლებების მიცემის საკითხებს, მისივე, როგორც შპს "nikan Group"-ის სახელით, ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა წარმოდგენილი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მეჰდი რაჰმანიშარდ-მა (დაბ: 13.11.1967წ. მისამართი: ირანის ისლამური რესპუბლიკა. საქართველოში: თბილისი, ყიფშიძის 7, ბინა 21ა. (მისივე განცხადებით). ირანის ისლამური რესპუბლიკის მოქალაქის პასპორტი X18614947, გაც: 21.06.2010წ. მოქმედების ვადა 21.06.2015წ.); მომმართა. მის ქმედუნარიანობაში ეჭვი არ შემიტანია. შემდეგ, განვუმარტე, რომ გარიგებაზე ან სხვა დოკუმენტზე ხელმოწერების დამოწმებისას, ნოტარიუსი ვალდებულია შეამოწმოს მხოლოდ მხარეთა (წარმომადგენელთა) პირადობა, ქმედუნარიანობა და დაამოწმოს ხელმომწერ პირთა ხელმოწერების ნამდვილობა. ამასთან, ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა კერძო აქტის კანონმდებლობასთან შეუსაბამობის, ან კერძო აქტში ხელმომწერის ნების არაადექვატურად ასახვის გამო. აღნიშნული განმარტების შემდეგ, ამ პირმა წარმოდგენილ დოკუმენტს, ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი, რასაც ვამოწმებ.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები"-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 4 (ოთხი) ლარი ერთი ეგზემპლარისათვის და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი.

თარჯიმანი

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131133760
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	28.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	გარიგების ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა რამდენიმე ნოტარიუსის მონაწილეობით
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	98343092676113

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

29807695169209

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N090667601

რეგისტრაციის თარიღი

22.10.2009 წ

ნოტარიუსი: დავით ფუტკარაძე

მისამართი: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95

ტელეფონი: 96-21-51, 890 30-36-33

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე:

+995(32) 95 35 71

საქართველო

სანოტარო აქტი

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორი ათას ცხრა წლის ოცდაორი ოქტომბერი

რეესტრში რეგისტრაციის N090667601

საკუთრების მიმნდობი: ოთარი მამისიმედაშვილი

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე
მისამართი: თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №95;
ტელ: 962151

თბილისი
2009

საქართველო

სანოტარო აქტი

რეგისტრში რეგისტრაციის N090667601

ორი ათას ცხრა წლის ოცდაორი ოქტომბერი. მე, დავით ფუტკარაძეს ნოტარიუსს ქ.თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, აღმაშენებლის 95, მომმართა, ბატონმა ოთარი მამისიმედაშვილმა (დაბ: 28.02.1981წ, მისამართი: საგარეჯო კახეთის გზატ. ქ. კორ. 9 ბ. 37, პ/მ№ დ0306563; პ/№ 36001007909, გაცემული: 25.02.02წ. საგარეჯოს რ-ნის პოლიციის განყოფილების მიერ.), ბატონმა ოთარი მამისიმედაშვილმა განმიცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე შევამოწმე ოთარი მამისიმედაშვილის ქმედუნარიანობა და დადასტურებ, რომ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე მინდობილობაზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა. მიმნდობს წაუკითხე იგი, მანაც წაიკითხა მინდობილობის ტექსტი და განაცხადა, რომ ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და პირადად ჩემი თანდასწრებით ხელი მოაწერა შემდეგი შინაარსის დოკუმენტს.

მინდობილობა

ორი ათას ცხრა წლის ოცდაორი ოქტომბერი

მე, ოთარი მამისიმედაშვილმა (დაბ: 28.02.1981წ, მისამართი: საგარეჯო კახეთის გზატ. ქ. კორ. 9 ბ. 37, პ/მ№ დ0306563; პ/№ 36001007909, გაცემული: 25.02.02წ. საგარეჯოს რ-ნის პოლიციის განყოფილების მიერ.), ჩემს დედას ქალბატონ ნინო ხატიაშვილს (დაბად. 10.11.1956წ. მისამართი: საგარეჯო კახეთის გზატ. ქ. კორ. 9 ბ. 37, პ/ნ № 36001007945; პ/მ № ბ1008426; გაც. 02.11.2006წ. სრს საგარეჯოს სამსახურის მიერ.)

მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:

1. ქალბატონი ნინო ხატიაშვილი უფლებამოსილია მარიოს და ბანკარბოს ჩემი კუთვნილი მთელი უძრავი ქონება სადაც არ უნდა მდებარეობდეს იგი. მათ შორის:

ა) - უძრავი ნივთი - ფართი 72,17 კვ.მ. მდებარე მისამართზე: ძალაძი თბილისი, ქუჩა ჯავახეთი, №7ა. რომელზეც, ჩემი საკუთრების უფლება აღრიცხულია საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (სფწ.: ნასყიდობის ხელშეკრულება №1-2595, დამოწმების თარიღი 14/09/2007წ, ნოტ. ნ კობიაშვილი). უძრავი ნივთის მახასიათებლებია:
ზონა თბილისი 01;
სექტორი სამგორი 19;
კვარტალი 20;
ნაკვეთი 008/003;
კოდი 01/500
მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი №01.19.20.008.003.01.500
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება;
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო;
დაწესებული ფართობი: 811.00 კვ.მ.;
ნაკვეთის წინა ნომერი: 8;

ბ) უძრავი ნივთი - მიწის ნაკვეთი (ფართი 1000 კვ.მ. დაზუსტებული) შენობა-ნაგებობებით (გაშენების ფართი 30 კვ.მ.) მდებარე მისამართზე: ძალაძი თბილისი, სოფელი დიღომი. რომელზეც, ჩემი საკუთრების უფლება აღრიცხულია საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში (სფწ.: ნასყიდობის ხელშეკრულება №1-12783, 22.08.2005წ,). უძრავი ნივთის მახასიათებლებია:

ზონა მცხეთა 72 (კოდი);
სექტორი დიდღომი 14 (კოდი);
ნარტალი 41;
ნაკვეთი 208;
მიწის (უძრავი ქონების) სარეგისტრაციო №721441208
უფლება: საკუთრება;
ნაკვეთის ფუნქცია: სასოფლო სამეურნეო;
დაზუსტებული ფართობი: 1000 კვ.მ.;
ნაკვეთის წინა ნომერი: 125;

2. აღნიშნულთან დაკავშირებით, ქალბატონი ნინო ხატიაშვილი უფლებამოსილია, შეასრულოს კანონმდებლობით ნებადართული ნებისმიერი ქმედება, ჩემს უძრავ ნივთებთან დაკავშირებით, იგი უფლებამოსილია დადოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ნებისმიერი გარიგება მინდობილ უძრავ ქონებაზე, მათ შორის: გაყიდოს, გაცვალოს, გააჩუქოს, იპოთეკით დატვირთოს, შეიტანოს ცვლილება იპოთეკის ხელშეკრულებაში, საჯაროების შემთხვევაში გააბრძელოს იპოთეკის მოქმედების ვადა და გააუქმოს იპოთეკა, თავისი შეხედულებისამებრ განსაზღვროს თანხა, ვადა და სხვა ნებისმიერი პირობა. აღნიშნულთან დაკავშირებით, იყოს ჩემი წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობის დროს, ნებისმიერ ორგანიზაცია დაწესებულებაში, მათ შორის: საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში და მის ტერიტორიულ სამსახურებში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში, საგადასახადო ინსპექციაში, სანოტარო ბიუროში, სსიპ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატაში, ავტომატურ სატელეფონო სადგურებში (სატელეფონო კვანძი), საქართველოში მოქმედ ნებისმიერ ბანკში, საქართველოში არსებულ ნებისმიერ არქივში და ყველა სახელმწიფო და კერძო ორგანიზაცია-დაწესებულებაში. ჩემი სახელით შეიტანოს განცხადებები, მიიღოს დოკუმენტები ყველა პირისაგან, დაწესებულებისაგან და ორგანიზაციისაგან, ხელი მოაწეროს დოკუმენტებს ჩემს მაგივრად და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საჭირო გახდება აღნიშნული დავალების შესასრულებლად.

"საკუთრების მიმნდობს" შეუძლია ნებისმიერ დროს გააუქმოს აღნიშნული მინდობილობა, ამასთან, სასურველია გაცემული მინდობილობის ყველა ეგზემპლარის წარდგენა სანოტარო ბიუროში.

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე, ხუთ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მიმნდობ პირს.

მინდობილობა გაცემულია ათი წლის ვადით და ძალაშია 2019 წლის ოცდაორი ოქტომბრის ჩათვლით.

მინდობილობას თან ერთვის: ამონაწერები საჯარო რეესტრიდან, საკუთრების მიმნდობის მიერ მინდობილი უძრავი ქონება შეფასებულია 50 000 (ორმოცდაათი ათასი) ლარად, საქართველოს კანონის "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელფასის შესახებ" მე-5, 21-ე და 22-ე მუხლის მე-2 პუნქტის და 31-ე მუხლების მოთხოვნით გადახდილია 212.5 : 2=106.25 (ასექვსი ლარი და ოცდახუთი თეთრი) ლარი.

ხელმოწერა: [illegible] ოთარი მამისიმედაშვილი

ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131143902
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	17038345776713

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №95, დავით ფერაძის პირადი 01007007153, მომართვის და მოთხოვნის საფუძველზე, ვამოწმებ, დოკუმენტის - მინდობილობა გაცემული 22.10.2009წ. რ #090667601, ნოტარიუსი დ. ფუტკარაძე, ფოტოასლის დედანთან იდენტურობას.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 0.5 ლარი ერთი გვერდისათვის, სულ 2.5 ლარი ერთი ეგზემპლარისათვის.

ნოტარიუსი ---------- დავით ფუტკარაძე



სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

92126982379813

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N130863305

რეგისტრაციის თარიღი

23.08.2013 წ

ნოტარიუსი: მეგი მაღალდაძე
მისამართი: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქუჩა N19
ტელეფონი: 2967042

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი
რეესტრში რეგისტრაციის N130863305

ორიათას ცამეტი წლის ოცდასამ აგვისტოს მე, მეგი მაღალდაძეს, საქართველოს ნოტარიუსს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, კ. მარჯანიშვილის ქ. №19, მომმართა ქ-ნმა **ნანა ბაკურაძემ**, რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ქ-ნმა **ნანა ბაკურაძემ** (დაბად. 10.02.1971წ. მცხ: ქუთაისი, თაბუკაშვილის ქ.№183, ბინა №50; პ/ნ №60002014437, პ/მ №g0240083;) მომმართა.

მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. შემდეგ შევადგინე მინდობილობის ტექსტი, რომელიც წავუკითხე ქ-ნ **ნანა ბაკურაძეს**, მან განაცხადა, რომ მინდობილობა სრულად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს და ნოტარიუსის თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი ქვემოაღნიშნულ მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **ნანა ბაკურაძემ** (დაბად. 10.02.1971წ. მცხ: ქუთაისი, თაბუკაშვილის ქ.№183, ბინა №50; პ/ნ №60002014437, პ/მ №g0240083;) ამ მინდობილობით ბ-ნ **ზაქარია გაგოშიძეს** (დაბად. 19.03.1991წ. მცხ: თბილისი, ორხევი, ჩანტლაძის ქ. №22ა, ბინა №10; პ/ნ №01027071606; პ/მ №11IC39430;)

მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:

ბ-ნი **ზაქარია გაგოშიძე** უფლებამოსილია იყოს ჩემი წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ასევე ყველა საჯარო თუ კერძო ინსტანციაში, თვითმმართველობის ორგანოებში, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურის საგადასახადო ინსპექციაში, იუსტიციის სახლში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში, ქონების მესაკუთრედ აღიარების კომისიაში, ქონების ლეგალიზაციის კომისიაში, მერიის არქიტექტურის სამსახურში, ქალაქის მერიაში, საკრებულოში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ქალაქის არქივებში, სანოტარო ბიუროში, ეკონომიკის და მდგრადი განვითარების სამინისტროში, ბუნებრივი რესურსებისა და გარემოს დაცვის სამინისტროში, ზედამხედველობის სამსახურში, სს "ყაზტრანსგაზში", სს "თელასში", თბილისის წყალში, შეაგროვოს, ჩააბაროს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია ყველა პირისაგან, დაწესებულებისაგან, წარმოადგინოს ჩემი ინტერესები აზომვითი ნახაზის პროექტის შედგენისას, ჩაატაროს აზომვითი სამუშაოები, შეათანხმოს საპროექტო დოკუმენტაცია მერიის შესაბამის სამსახურებთან, აწარმოოს ყოველგვარი შიდა სამუშაოების ჩატარება (მათ შორის ელექტრო გაყვანილობა, გაზმომარაგება, წყლის მილებით უზრუნველყობა და სხვ.), გადაიხადოს ჩემი სახელით მოსაკრებელი, ჩემს მაგივრად ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტებს, ხელშეკრულებებს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საჭირო გახდება აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად. (ქონება მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ლაღიძის (ყოფ. წულუკიძის) №6, სართული 12, ბინა №46, მშენებარე, (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი: №01.17.10.012.014.01.01.046).

მინდობილობა შედგენილია და ხელმოწერილია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი რჩება ნოტარიუსის მეგი მაღალდაძის სანოტარო ბიუროს არქივში, დანარჩენი – გადაეცა ბ-ნ **ნანა ბაკურაძემ.**

აღნიშნული მინდობილობა გაცემულია ათი წლის ვადით და ძალაშია 2023 წლის ოცდასამი აგვისტოს ჩათვლით.

გადახდილია საზღაური "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ" საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების 31-ე მუხლის, 39-ე მუხლის და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე 13 (ცამეტი) ლარი და 80თ. დღგ.-ს ჩათვლით (2011წ. 29 დეკემბერი).

ხელმოწერა: ნანა ბაკურაძე.

საქართველოს ნოტარიუსი
მეგი მაღალდაძე

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131143868
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	88137362992513

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №95, დავით ფერაძის პირადი 01007007153, მომართვის და მოთხოვნის საფუძველზე, ვამოწმებ, დოკუმენტის - მინდობილობა გაცემული 23.08.2013წ. რ #130863305, ნოტარიუსი მეგი მაღალდაძე, ფოტოასლის დედანთან იდენტურობას.
გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 0.5 ლარი ერთი გვერდისათვის, სულ 0.5 ლარი ერთი ეგზემპლარისათვის.

ნოტარიუსი ---------- დავით ფუტკარაძე

სანოტარო აქტი

რეესტრში რეგისტრირებულია № 1-1092

საქართველო

ორიათას (რვა) წლის (ოთხ დეკემბერს) მე, ნოტარიუსს ნიკოლოზ მალაშხიას, ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. № 15, პირველ სართულზე, მომმართა ლაშა სულაკაურმა, რომელმაც განაცხადა რომ სურს გიორგი სულაკაურს (დაბ. 04. 08. 1965 წ. ახმეტაში, პირადი № 01027015111, პირადობის მოწმობა № დ 0185571 გაცემული თბილისის ხამგორის რ-ნის შს სამმ. მიერ 24. 10. 1997 წ. მცხ. თბილისი, დოლიძის კორპ. 27, ბ. 35) მიანიჭოს უძრავი ქონების შეძენასთან დაკავშირებული უფლებამოსილება, შესაბამისი სანოტარო აქტის (მინდობილობის) შედგენა და სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე ლაშა სულაკაურის პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით: დაბ. 07. 08. 1983წ. ახმეტაში, პირადი № 08001010039, საქართველოს პასპორტი № 07AH02621 გაც. იუსტიციის სამინისტროს/იხანი მიერ 04. 08. 2008წ, მისი განცხადებით მცხოვრები ახმეტის რ-ნი, სოფ. ზემო ალვანი. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა, დავადგინე ნების გამოვლენის ნამდვილობა და მინდობილობის შინაარსი. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, წავუკითხე და განვუმარტე მისი შინაარსი, მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის რომ, საკუთრების მიმნდობს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა. მან წაიკითხა წინამდებარე მინდობილობა და განაცხადა, რომ იგი სრულიად შეესაბამება მის ნებას, რის შემდეგ მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ცხრა წლის ათ თებერვალს, ამ მინდობილობით ლაშა სულაკაურმა, შემდგომში წოდებული „საკუთრების მიმნდობი" გიორგი სულაკაურს, შემდგომში წოდებული „მინდობილი მესაკუთრე" მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

1. წინამდებარე მინდობილობით მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია საკუთრების მიმნდობის სახელზე შეიძინოს საქართველოს ნებისმიერ ტერიტორიაზე ნებისმიერი (მათ შორის მშენებარე) უძრავი ქონება.

2. მინდობილი მესაკუთრე უფლებამოსილია იყოს საკუთრების მიმნდობის წარმომადგენელი სახელმწიფო ორგანოებში და დაწესებულებებში, საჯარო, კერძო სამართლის იურიდიულ და ფიზიკურ პირებთან ურთიერთობაში, მათ შორის სამშენებლო კომპანიებთან ურთიერთობაში უძრავი ქონების შენებასთან დაკავშირებით, სანოტარო ბიუროში, შესაბამის საჯარო რეესტრში, მოაწეროს ხელი საკუთრების მიმნდობის მაგიერად შესაბამის ხელშეკრულებებს, განსაზღვროს უძრავი ქონების ნასყიდობის ფასი და სხვა პირობები თავის შეხედულებისამებრ, განახორციელოს ანგარიშსწორება, გაატაროს რეგისტრაციაში საჯარო რეესტრში და მიიღოს შესაბამისი ამონაწერი, უძრავი ქონების განკარგვის უფლების გარეშე.

3. იყოს საკუთრების მიმნდობის წარმომადგენელი "საქართველოს ბანკი"–ს ნებისმიერ ფილიალში, აწარმოოს კანონით ნებადართული ყოველგვარი ქმედება საკუთრების მიმნდობის კუთვნილ ანგარიშებზე კერძოდ: განახორციელოს საკუთრების მიმნდობის სახელით ნებისმიერი საბანკო ოპერაციები, მათ შორის: თანხის შეტანა, გამოტანა, გადარიცხვები.

ასდი
105

4. მინდობილი მესაკუთრე ვალდებულია შეასრულოს მინდობილ საკუთრებასთან დაკავშირებული საქმიანობის საფუძველზე წარმოშობილი საგადასახადო ვალდებულებანი: გადაიხადოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი და სხვა საჯალდებულო გადასახდელები

5. წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია ოთხ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლიარად, რომელთაგან ერთი რჩება სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცემა საკუთრების მიმნდობს

6. მინდობილობა განუსაზღვრელი ვადით და ძალაშია მის გაუქმებამდე.

7. სანოტარო საზღაური თანახმად სანოტარო მოქმ. შესრულება. საზღ. შესახებ საქ. კანონისა 1998 წლის 11 ივნისს № 1417 29-ე მუხლისა და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 245-ე მუხლისა გადახდილია დღგ-ს ჩათვლით ხუთი ლარი და ოთხმოცდაათი თეთრი.

ნოტარიუსი

105

აკინძულია და
დანომრილია
ფურცელი.

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N121323847
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	13.12.2012 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	სანოტარო არქივში დაცული დოკუმენტის ასლ ს ან ამონაწერის გაცემა
ნოტარიუსი	ნიკოლოზ მალაშხია
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. # 15
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2377321; მობ: 599561242
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	92373117117812

მე, ნიკოლოზ მალაშხია, ნოტარიუსი ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, პეკინის გამზ. 15, პირველ სართულზე, ვამოწმებ მინდობილობის ასლის შესაბამისობას დედანთან ამოღებული ნოტარიუს ნ. მალაშხიას არქივიდან.

სანოტარო საზღაური, სანოტარო მოქმ. მესრულებ. საზღ. შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილება # 507, მუხლი 31 და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის მუხლი 169-ის თანახმად გადახდილია 3.00 ლარი, დღგ 0.54 ლარი, აგრეთვე რეგისტრაციის საფასური 2.0 ლარი საქართველოს მთავრობის დადგენილების # 507, მუხლი 39-ის თანახმად, სულ გადახდილია 5.54 ლარი.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადაგზავნა შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ასლი
105

სანოტარო აქტი

ორი ათას ცამეტი წლის თვრამეტ ოქტომბერს მე, ნოტარიუს ქეთევან მამუკაშვილს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზ. №25, მომმართა ზალიკო ალიევმა. მან განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით, მოქალაქის პირადობის მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ზალიკო ალიევმა (დაბ. 10.01.1952წ. პირადი №20001017540 მისამართი: თელავის რაიონი, სოფ. ყარაჯალა) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამჩენია. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, წავუკითხე და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ:

1. მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა.

მან წაიკითხა სანოტარო აქტი, მოიწონა, განაცხადა, რომ იგი ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ნოტარიუსის თანდასწრებით მოაწერა ხელი.

მინდობილობა

ორი ათას ცამეტი წლის თვრამეტ ოქტომბერს მე, ზალიკო ალიევი ამ მინდობილობით სრულ უფლებას ვაძლევ ამირ ალიევს (დაბ. 10.08.1976წ. პირადი №20001002263 მისამართი: თელავი, სოფ. ყარაჯალა, მე-7 ქ. №4) იყიდოს ჩემი სახელით ნებისმიერი უძრავი ქონება საქართველოში.

ამასთან დაკავშირებით იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა კომპეტენტურ ორგანოში, მათ შორის სანოტარო ბიუროში და სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში, მიიღოს აუცილებელი ცნობები და დოკუმენტები, გადაიხადოს ნასყიდობის თანხა, ნასყიდობის ხელშეკრულების პირობები განსაზღვროს თავის შეხედულებისამებრ, ხელი მოაწეროს ნასყიდობის ხელშეკრულებას. დაარეგისტრიროს ნასყიდობის ხელშეკრულება სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა ის პროცედურა, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული მოქმედებების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით.

მინდობილობას ვადასტურებ მე, ნოტარიუსი ქ.მამუკაშვილი სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი რჩება სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი ეგზემპლარები გადაეცემა მინდობილობის გამცემს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 10 (ათი) ლარი, აგრეთვე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2 (ორი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით. თანახმად "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადაგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების" შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე და 39-ე მუხლებისა და აგრეთვე დღგ 1 (ერთი) ლარი და 80 თეთრი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 156-ე და 169-ე მუხლებისა. სულ გადახდილია 13 (ცამეტი) ლარი და 80 თეთრი.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

95235625748213

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N131098060

რეგისტრაციის თარიღი

18.10.2013 წ

ნოტარიუსი: ქეთევან მამუკაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზირი #25
ტელეფონი: 2771300; 2779499

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131143884
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	46281489971013

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №95, დავით ფერაძის პირადი 01007007153, მომართვის და მოთხოვნის საფუძველზე, ვამოწმებ, დოკუმენტის - მინდობილობა გაცემული 18.10.2013წ. რ #131098060, ნოტარიუსი ქ. მამუკაშვილი, ფოტოასლის დედანთან იდენტურობას.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 0.5 ლარი ერთი გვერდისათვის, სულ 0.5 ლარი ერთი ეგზემპლარისათვის.

ნოტარიუსი ---------- დავით ფუტკარაძე

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორიათას თორმეტი წლის თოთხმეტ აგვისტოს მე, საქართველოს ნოტარიუსს რუსუდან მინდიკაურს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ.თბილისი, კალოუბნის ქ. №6, პირველი სართული, მომმართა ქ-ნმა მზია ვარდიძემ, რომელმაც მოითხოვა მინდობილობის ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ქ-ნმა მზია ვარდიძემ (დაბად. 08.07.1963წ., მისამართი: ახმეტა, ს. ქვემო ალვანი, პ/ნ №08001002842) მომმართა. მე, აგრეთვე შევამოწმე მის ქმედუნარიანობა და უფლებამოსილება და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობასა და უფლებამოსილებაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს. შემდეგ შევადგინე მინდობილობის ტექსტი, რომელიც წავუკითხე ქ-ნ მზია ვარდიძეს, მან განაცხადა, რომ მინდობილობის ტექსტი ზუსტად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი ქვემოაღნიშნულ მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას თორმეტი წლის თოთხმეტ აგვისტოს მე, მზია ვარდიძემ (დაბად. 08.07.1963წ., მისამართი: ახმეტა, ს. ქვემო ალვანი, პ/ნ №08001002842) ბ-ნ დავით ვარდიძეს (დაბად. 06.10.1964წ., მისამართი: თბილისი, ქიზიყის ქ., კორპ. 7ა, ბინა 13, პ/ნ №01027041764)

მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება:

ბ-ნი დავით ვარდიძე უფლებამოსილია მართოს ჩემი კუთვნილი უძრავი ქონება, კერძოდ, მშენებარე საცხოვრებელი ბინა, რომლის ფართია 87.29 კვ.მ. და მდებარეობს მისამართზე: **ქალაქი თბილისი, ლაღიძის (ყოფ. წულუკიძის) №6, სართული 8, ბინა №20,** ამასთან დაკავშირებით იგი უფლებამოსილია იყოს ჩემი სრულუფლებიანი და შეუზღუდავი წარმომადგენელი ი.ბ.ა. "გზაჯვარედინი 07"-ში, ჩემი სახელით მონაწილეობა მიიღოს ი.ბ.ა. "გზაჯვარედინი 07"-ის კრებებში გადამწყვეტი ხმის უფლებით, მიიღოს გადაწყვეტილებები ნებისმიერ საკითხზე, ხელი მოაწეროს კრების ოქმს და აღნიშნულთან დაკავშირებით ნებისმიერ დოკუმენტს, საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს ცვლილებები ნებისმიერ ხელშეკრულებაში/დოკუმენტში, აგრეთვე იყოს ჩემი წარმომადგენელი ნებისმიერ სახელმწიფო და ადმინისტრაციულ დაწესებულებაში/სამსახურში.

ბ-ნი დავით ვარდიძე უფლებამოსილია მშენებლობის დამთავრების შემდეგ მიიღოს ყველა საჭირო დოკუმენტი (ორდერი და სხვა) და ჩემს სახელზე აღრიცხოს ზემოაღნიშნულ მისამართზე მდებარე ჩემი კუთვნილი უძრავი ქონება სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში და აიღოს ამონაწერი.

ბ-ნი დავით ვარდიძე აგრეთვე უფლებამოსილია ჩემი სახელით ჩემს კუთვნილ უძრავ ქონებაში შეასრულოს ნებისმიერი შიდა სარემონტო-სამშენებლო სამუშაოები, აღნიშნულთან დაკავშირებით იყოს ჩემი წარმომადგენელი სს "თელასთან", შპს "ყაზტრანსგაზ-თბილისთან", შპს "ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერთან", შპს "ახტელთან", "სილქნეტთან", ჩემი სახელით შეიტანოს განცხადებები, წარადგინოს ყველა საჭირო დოკუმენტი და დამარეგისტრიროს აბონენტად.

ბ-ნი დავით ვარდიძე ყოველივე ზემოაღნიშნულთან დაკავშირებით უფლებამოსილია გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული გადასახადები, ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებული იქნება აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად.

მინდობილობა გაცემულია ორი წლის ვადით და ძალაშია 2014 წლის 14 აგვისტოს ჩათვლით.

მინდობილობა გაცემულია ოთხ ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი - ინახება ნოტარიუსის რ.მინდიკაურის სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა - ქ-ნ მზია ვარდიძეს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურის შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011წ, №507 დადგენილების თანახმად, 31-ე მუხლის შესაბამისად 10.00 (ათი) ლარი, 1.00 (ერთი) ლარი პროექტის შედგენის და 39-ე მუხლის საფუძველზე - სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2.00 (ორი) ლარი.

ხელმოწერა: მზია ვარდიძე

ნოტარიუსი: / რუსუდან მინდიკაური /

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

94115106222612

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N120852954

რეგისტრაციის თარიღი

14.08.2012 წ

ნოტარიუსი: რუსუდან მინდიკაური
მისამართი: ქ.თბილისი, კალოუბნის ქ. #6, I სართული
ტელეფონი: 276 21 81

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131144310
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	52605977321613

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №95, დავით ფერაძის პირადი 01007007153, მომართვის და მოთხოვნის საფუძველზე, ვამოწმებ, დოკუმენტის - მინდობილობა - გაცემული 14.08.2012წ. რ #120852954, ნოტარიუსი რ. მინდიკაური- ფოტოასლის დედანთან იდენტურობას.
გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 0.5 ლარი ერთი გვერდისათვის, სულ 1.0 ლარი ერთი ეგზემპლარისათვის.

ნოტარიუსი ---------- დავით ფუტკარაძე

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

02350425625512

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N120025431

რეგისტრაციის თარიღი

12.01.2012 წ

ნოტარიუსი: ლალი კუპრეიშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი აეროდრომის დასახლება, მე-3 ქუჩა, #17-ის მიმდებარედ
ტელეფონი: 2-45-51-54

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 66 19 18

ს ა ნ ო ტ ა რ ო ა ქ ტ ი

რეესტრში რეგისტრაციის № 12002543 1

საქართველო

ორიათასთორმეტი წლის თორმეტ იანვარს, მე, ნოტარიუსს ლალი კუპრეიშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება, მე-3 ქუჩა. №17-ის მიმდებარედ, მომმართა – მზია შიუკაშვილმა. მან განაცხადა რომ სურს თამარ შიუკაშვილისათვის მინდობილობის გადაცემა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება. შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად--- მზია შიუკაშვილმა, დაბ. 22.04.1985წ. პირადი №20001015124 პ/მ №a0305433 გაცემ. შს თელავის რაისაამარტველოს მიერ, 11.04.2002წ. მცხ. ქ. თელავი დ. აღმაშენებლის გამ. №116, მომმართა. შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. დავადგინე მისი ნების გამოხატვის ნამდვილობა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობის პროექტი. მიმნდობმა წაიკითხა იგი ნათლად და მკაფიოდ განაცხადა, რომ იგი სრულად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით ხელი მოაწერა მას. გადახდილია სახელმწიფო ბაჟი 10,0 /ათი/ ლარი. თანახმად საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილებისა « სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟის და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ » 31/7 მუხლისა. და რეგისტრაციისათვის—2,0 /ორი/ ლარი ამავე დადგენილების 39/1 მუხლისა

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათასთორმეტი წლის თორმეტი იანვარი

მე, მზია შიუკაშვილი, დაბ. 22.04.1985წ. პირადი №20001015124, უფლებამოსილებას ვანიჭებ—თამარ შიუკაშვილს, დაბ. 26.11.1986წ. პირადი №20001021511 პ/მ №g0508437 გაცემ. შს თელავის რაისამმართველოს მიერ, 01.06.2004წ. მცხ. თელავის რ-ნი, ს. ქვ. ხოდაშენი. მართოს ჩემი წილი ბინათშენებლობის ამხანაგობა "გზაჯვარედინი"-ში. ამასთან დაკავშირებით იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო თუ საზოგადოებრივ ორგანიზაციებში, მესამე პირებთან ურთიერთობაში, სანოტარო ბიუროში, საჯარო რეესტრის სააგენტოში, ჩემს სახელზე შეიტანოს თანხა ამხანაგობაში ბინის მშენებლობასთან დაკავშირებით, მონაწილეობა მიიღოს ამხანაგობის კრების მუშაობაში ხმის უფლებით, მიიღოს გადაწყვეტილებები ნებისმიერ საკითხზე, ხელი მოაწეროს კრების ოქმს, ასევე მინდობილი პირი უფლებამოსილია ხელი მოაწეროს უძრავი ქონების მიღების აქტს, დაარეგისტრიროს საჯარო რეესტრში ჩემს სახელზე, აიღოს ამონაწერი აღნიშნული სამსახურიდან. ჩემი სახელით შეიტანოს განცხადებები, მოაწეროს ხელი ჩემს მაგივრად და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან

მინდობილება გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით და ძალაშია მიმნდობის მიერ მის გაუქმებამდე.

ხელმოწერა : მზია შიუკაშვილი

ნოტარიუსი : ლალი კუპრეიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131143964
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	22027588982513

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №95, დავით ფერაძის პირადი 01007007153, მომართვის და მოთხოვნის საფუძველზე, ვამოწმებ, დოკუმენტის - მინდობილობა - გაცემული 12.01.2012წ. რ #120025431, ნოტარიუსი ლ. კუპრეიშვილი- ფოტოასლის დედანთან იდენტურობას.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 0.5 ლარი ერთი გვერდისათვის, სულ 1.0 ლარი ერთი ეგზემპლარისათვის.

ნოტარიუსი ---------- დავით ფუტკარაძე

სანოტარო აქტი

ორი ათას ცამეტი წლის ცხრამეტ ოქტომბერს, მე ნოტარიუსს ქეთევან მამუკაშვილს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს ქ.თბილისში, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზ. №25 პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა ნიკა სამნიაშვილი, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება **თურქეთში** და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ რეჟიმში შეადგინოს მინდობილობა და ნოტარიუსმა დაადასტუროს იგი სანოტარო წესით. მე დავადგინე მისი პირადობა სსიპ სახელმწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს სამოქალაქო რეესტრის სამსახურის ელექტრონული მონაცემთა ბაზის მეშვეობით, და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად ნიკა სამნიაშვილი (დაბადებული 13.05.1990წ. პირადი №01011070541 მისამართი: თბილისი, კახეთის გზატ. №36ა, ბინა 17) დამიკავშირდა. სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ: თენგიზ სამნიაშვილი (დაბ. 09.05.1990წ. პირადი №44001004460 მისამართი: თბილისი, ლილოს დას. I მ/რ, კორპ. 14, ბინა 86), როგორც ხელმომწერი პირი და ავთანდილი ავალიშვილი (დაბ 01.06.1986წ. პირადი №28001102159 მისამართი: მარნეული, სოფ. საიმერლო, ნ.ბარათაშვილის ქ. 27) როგორც მოწმე. მე, ნოტარიუსი ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ გამჩენია. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის რომ, მოწმე არ შეიძლება იყოს სანოტარო მოქმედების მონაწილე რომელიმე მხარის და/ან ნოტარიუსის ნათესავი აღმავალი და დამავალი ხაზით მესამე რიგის ჩათვლით. მხარემ და მოწმემ დაადასტურეს, რომ არ არსებობს მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოებები. რის შემდგომაც ნიკა სამნიაშვილმა ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა შემდეგი შინაარსის მინდობილობა:

მინდობილობა

ორი ათას ცამეტი წლის ცხრამეტ ოქტომბერს, ნიკა სამნიაშვილი ამ მინდობილობით სრულ უფლებას ვაძლევ გიგა სამნიაშვილს (დაბადებულს 23.05.1992წ. პირადი №01011089419 მისამართი: თბილისი, კახეთის გზატ. №36ა, ბინა 17) იყიდოს ჩემი სახელით ნებისმიერი უძრავი ქონება ქალაქ თბილისში. ამასთან დაკავშირებით იყოს ჩემი წარმომადგენელი ყველა კომპეტენტურ ორგანოში, მათ შორის სანოტარო ბიუროში და სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოში, მიიღოს აუცილებელი ცნობები და დოკუმენტები, გადაიხადოს ნასყიდობის თანხა, ნასყიდობის ხელშეკრულების პირობები განსაზღვროს თავის შეხედულებისამებრ, ხელი მოაწეროს ნასყიდობის ხელშეკრულებას. დაარეგისტრიროს ნასყიდობის ხელშეკრულება სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა ის პროცედურა, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული მოქმედებების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია 2 (ორი) თვის ვადით.

წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა ქეთევან მამუკაშვილმა, რომელიც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე მინდობილობის გამცემს. მან დამიდასტურა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ მინდობილობის შედგენისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად მინდობილობის ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს თენგიზ სამნიაშვილს. ხელმომწერმა და მოწმემ ჩემი თანდასწრებით მოაწერეს ხელი. მინდობილობას ვადასტურებ მე, ნოტარიუსი ქ.მამუკაშვილი სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი რჩება სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი ეგზემპლარები გადაეცემა ხელმომწერს. გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური 50 (ორმოცდაათი) ლარი აგრეთვე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2 (ორი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით. თანახმად "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების" შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 32-ე და 39-ე მუხლებისა და აგრეთვე დღგ 9 (ცხრა) ლარი, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 156-ე და 169-ე მუხლებისა. სულ გადახდილია 61 (სამოცდაერთი) ლარი.

მინდობილობის გამცემის ნაცვლად მისივე თხოვნით

ხელს აწერს თენგიზ სამნიაშვილი

მოწმე: ავთანდილ ავალიშვილი

ნოტარიუსი

ქეთევან მამუკაშვილი
KETEVAN MAMUKASHVILI
GEORGIA NOTARY
საქართველო ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი
03478084218513

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული რწმუნებულების/მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N131102973

რეგისტრაციის თარიღი

19.10.2013 წ

ნოტარიუსი: ქეთევან მამუკაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, წმ. ქეთევან დედოფლის გამზირი #25
ტელეფონი: 2771300; 2779499

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაერთ ოქტომბერს მე, ნოტარიუსს გურანდა მისაბიშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. სენაკი, რუსთაველის ქ. №233-ში მომმართა ქალბატონმა გურანდა ჩვამანიამ, რომელმაც განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და სანოტარო წესით დადასტურება, რის საფუძველზეც სპეციალურ უფლებამოსილებას მიანიჭებს ეკატერინე გვასალია-კაკაჩიას. მე დავადგინე გურანდა ჩვამანიას პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი საბუთების საშუალებით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად გურანდა ჩვამანიამ (დაბადებულმა: 01.03.1946 წელს სენაკში, პ/მ №d1065801, პირადი №39001012286, გაცემული: 29.06.2007წ. სრს სენაკის სამსახურის მიერ. მისამართი: ქ. სენაკი, ჭავჭავაძის ქ. №27) მომმართა. მე შევამოწმე გურანდა ჩვამანიას ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავადგინე გურანდა ჩვამანიას ნების გამოვლენის ნამდვილობა და მინდობილობის შინაარსი, შემდეგ შევადგინე მინდობილობის პროექტი, რომელიც წავუკითხე და განვუმარტე გურანდა ჩვამანიას მისი შინაარსი, სამართლებრივი შედეგები. მან თავადაც წაიკითხა მინდობილობა და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მინდობილობას რასაც ვადასტურებ:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ცამეტი წლის ოცდაერთ ოქტომბერს მე, გურანდა ჩვამანიამ (დაბადებულმა: 01.03.1946 წელს სენაკში, პ/მ №d1065801, პირადი №39001012286, გაცემული: 29.06.2007წ. სრს სენაკის სამსახურის მიერ. მისამართი: ქ. სენაკი, ჭავჭავაძის ქ. №27), ეკატერინე გვასალია-კაკაჩიას (დაბადებულს: 16.01.1973 წელს სენაკში, პირადი №39001016688; მისამართი: ქ. სენაკი, აკ. ხორავას ქ. №3), მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება: ეკატერინე გვასალია-კაკაჩია უფლებამოსილია მართოს ჩემს საკუთრებაში არსებული ნებისმიერი უძრავი ქონება, მდებარე მისამართზე: ქ. თბილისი, ლადიძის (ყოფილი წულუკიძის) ქ. №6-ში. აღნიშნულთან დაკავშირებით წარადგინოს ჩემი ინტერესები ნებისმიერ ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, სანოტარო ბიუროთან. შეასრულოს აღნიშნულთან დაკავშირებით კანონმდებლობით დადგენილი ყველა პროცედურა და მოქმედება.
მინდობილობა გაცემულია განსაზღვრული ვადით, ორი თვით და ძალაშია ორი ათას ცამეტი წლის ოცდაერთი დეკემბრის ჩათვლით. „მიმნდობი" უფლებამოსილია ნებისმერ დროს შეწყვიტოს ეს მინდობილობა, რისთვისაც საჭიროა ამ მინდობილობის სანოტარო წესით გაუქმება. გაუქმების შესახებ შეტყობინების მიღებისთანავე „მინდობილი პირი" ვალდებულია დაუყოვნებლივ შეწყვიტოს „მინდობილი უფლების" მართვასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მოქმედების შესრულება და ამ მინდობილობის მის ხელთ არსებული ყველა ეგზემპლარი დაუბრუნოს „ მიმნდობს". „მინდობილ პირს" უფლება არა აქვს წინამდებარე მინდობილობით მინიჭებული უფლებები გადასცეს სხვა პირს. წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება გ. მისაბიშვილის სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა „ მიმნდობს".
სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლის მე-7 პუნქტის საფუძველზე, მიმნდობმა გადაიხადა სანოტარო მომსაურების საზღაური: 10 (ათი) ლარი და 39-ე მუხლის 1 პუნქტის საფუძველზე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის 2 (ორი) ლარი, სულ 12 (თორმეტი) ლარი.

წავიკითხე ჩემეული და ვეთანხმები

მიმნდობი: _____ გურანდა ჩვამანია

ნოტარიუსი: _____ / გ. მისაბიშვილი /

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

91165061628113

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N131105883

რეგისტრაციის თარიღი

21.10.2013 წ

ნოტარიუსი: გურანდა მისაბიშვილი
მისამართი: ქ.სენაკი, რუსთაველის ქ. #233
ტელეფონი: 2-20-00

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

66112311582312

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N120605489

რეგისტრაციის თარიღი

11.06.2012 წ

ნოტარიუსი: ნარგიზ მინდიაშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. 29
ტელეფონი: 95-00-37; 95-78-07

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი

საქართველო

[illegible] თორმეტი წლის თერთმეტი ივნისს, მე, საქართველოს ნოტარიუსის ნარბიზ [illegible]ს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე, მარჯანიშვილის [illegible], მომმართა: შ.პ.ს. **"Nikan Group"** ს/კ 401972157 - ის დირექტორმა მოჰამმად იოსეფ [illegible]- (ამონაწერით მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ [illegible] რეესტრიდან, ამონაწერის მომზადების თარიღი 08.06.2012წ. განაცხადის ნომერი: [illegible], განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: **B12074940, საიდენტიფიკაციო №401972157.**) და [illegible] მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

[illegible] **იოსეფ ალიჰადიმ** განაცხადა, რომ ჯეროვნად არ ფლობს ქართულ ენას და მისი [illegible] წინამდებარე სანოტარო აქტი შედგა **ქართულ და სპარსულ** ენებზე მის მიერ [illegible] თარჯიმნის აჰმად მულიანის, (დაბ. 24.08.1978წ. ირანში, პირ. მოწ. №11IA00214, პირ [illegible]8, მცხ. ქ. თბილისში, ურბნისის ქ. №7, თბილისის თავისუფალი უნივერსიტეტის [illegible] AA №000029, ბაკალავრის დიპლომის სარეგისტრაციო №28/010) მონაწილეობით. მე, [illegible]მა **ნ. მინდიაშვილმა** თარჯიმანი გავაფრთხილე, რომ იგი პასუხს აგებს [illegible] სიზუსტეზე. თარჯიმანმა დაადასტურა, რომ ჯეროვნად იცის **სპარსული** ენა და [illegible]ყოფს თარგმანის სიზუსტეს (სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის [illegible] ინსტრუქციის მუხლი 24, I და III ნაწილი).

[illegible] მოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამ. მოწმობით და [illegible]დი, რომ მე ნამდვილად: შ.პ.ს. **"Nikan Group"** ს/კ 401972157 -ის დირექტორმა – **იოსეფ ალიჰადიმ** - (მოქალაქეობა ირანი, დაბადებულმ 11.09.1970წ პასპორტი № [illegible] გამცემი ორგანო ირანის ისლამური რესპობლიკის საიმიგრაციო და [illegible]ტო პოლიცია 09.02.2011.წ მოქმედების ვადა 09.02.2016წ მცხოვრები ირანი, [illegible]ში დროებითი საცხოვრებელის მისამართი: **თბილისი, ყიფშიძე 7-ბინა 21ა.**) [illegible] მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის [illegible]ნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე [illegible]ობა, რომელიც მოიწონა შ.პ.ს. **"Nikan Group"** ს/კ 401972157 -ის დირექტორმა – **იოსეფ ალიჰადიმ** და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას.

მინდობილობა

[illegible]ობილობის გამცემი" – შ.პ.ს. **"Nikan Group"** ს/კ 401972157 -ს დირექტორმა – **იოსეფ ალიჰადიმ** (მოქალაქეობა ირან, დაბადებულმ 11.09.1970წ პასპორტი № [illegible] გამცემი ორგანო ირანის ისლამური რესპობლიკის საიმიგრაციო და [illegible]ტო პოლიცია 09.02.2011.წ. მოქმედების ვადა 09.02.2016წ მცხოვრები ირან, [illegible]ში დროებითი საცხოვრებელის მისამართი: თბილისი, ყიფშიძე 7-ბინა 21ა.) [illegible]ობილობის მიმღებ"-ს – მეჰდი რაჰმანიფარდ – (მოქალაქეობა ირანი, დაბადებულმ [illegible] პასპორტი № **X18614947** გამცემი ორგანო ირანის ისლამური რესპობლიკის [illegible]იო და საპასპორტო 21.06.2010.წ მოქმედების ვადა 21.06.2015.წ მცხოვრები ირანი, [illegible]ში დროებითი საცხოვრებელის მისამართი: თბილისი, ყიფშიძე 7-ბინა 21ა), [illegible] შემდეგ უფლებამოსილებას:

1. წინამდებარე მინდობილობით მინდობილი პირი უფლებამოსილია მიიღოს, [illegible]ხორციელოს მიმნდობის სახელზე გამოგზავნილი ტვირთის განბაჟებისათვის [illegible] პროცედურები. მოახდინოს მისი ტრანსპორტირება და საწყობში განთავსება, [illegible] მისი წარმომადგენელი საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების [illegible]ის საბაჟო დეპარტამენტში და საბაჟო ტერმინალებში.
2. [illegible] მინდობილობის განსახორციელებლად მინდობილი მესაკუთრე [illegible]ებამოსილია იყოს მი,ნდობის წარმომადგენელი ყველა სახელმწიფო და [illegible]სახელმწიფო ორგანიზაციაში, კომერციულ დაწესებულებებში, საჯარო, კერძო

[illegible]რთლის იურიდიულ და ფიზიკურ პირებთან ურთიერთობაში, ,ოახდინოს კანონით [illegible]ლისწინებული ნებისმიერი მოქმედება, დადოს ხელშეკრულებები, შეიძინოს [illegible]რავი და მოძრავი ქონება, იყოს მარწმუნებლის წარმომადგენელი სანოტარო [illegible]ში, საჯარო და სამეწარმეო რეესტრში, მიიღოს და გაათავისუფლოს [illegible]ოების თანამშრომლები, მიმართოს შესაბამის ორანიზაციებს კომუნალური [illegible] ორგანიზაციული საკითხების მოსაგვარებლად(ტელეფონის დადგმა, გაზის [illegible], დენის მრიცხველების საზოგადოების სახელზე გადაფორმება და სხვა) [illegible]სრულოს ყველა საჭირო მოქმედება, შეკრიბოს და აწარმოოს საჭირო [illegible]მენტები, წარადგინოს ეს დოკუმენტები შესაბამის ინსტანციებში, მოაწეროს [illegible] მიმნდობის მაგივრად, შეასრულოს ყველა სხვა მოქმედება, რაც [illegible]შირებულია ამ დავალების შესრულებასთან.

[illegible] ბანკის ნებისმიერ ფილიალში მისი სახელით განახორციელოს კანონით [illegible]რთული საბანკო ოპერაციები, გახსნას ახალი საბანკო ანგარიშები განახორციელოს თანხის შეტანა, გამოტანა, გადარიცხვები, ვალუტის კონვერტაცია, [illegible] პლასტიკური ბარათი, საბანკო ჩეკები, მიიღოს სხვა სახის საბანკო [illegible]ხურებანი, მოითხოვოს და მიიღოს მიმნდობის ანგარიშებთან დაკავშირებული [illegible] სახის ინფორმაცია, ცნობები, ამონაწერები, საბაჟო, საგადასახადო და [illegible] მოსაკრებლების გადახდა (მათ შორის საიჯარო, კომუნალური და სხვა [illegible]ადები), ასევე იყოს მისი წარმომადგენელი საქართველოს ფინანსთა [illegible]ტროს შემოსავლების სამსახურის საგადასახადო ინსპექციაში, განახორციელოს საჭირო ფინანსური პროცედურები, განახორციელოს [illegible]რება საგადასახადო ორგანოებთან, საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს [illegible]ება, მოაწეროს ხელი მიმნდობის მაგივრად და შეასრულოს ყველა ის [illegible]ება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალების შესრულებასთან.

[illegible]ლობა გაცემულია განუსაზღვრელი ვადით მესამე პირებზე გადანდობის [illegible] და მოქმედებს მის გაუქმებამდე.

[illegible]ბარე მინდობილობა შედგენილია ქართულ და სპარსულ ენებზე ორ [illegible]მნიშვნელოვან ეგზემპლარად. მინდობილობის იმ ეგზემპლიარს, რომელიც [illegible] სანოტარო ბიუროს არქივში თან ერთვის დანართი 2 დოკუმენტი.

[illegible] სანოტარო მომსახურეობის საზღაური 10,00 /ათი/ ლარი, თანახმად საქართველოს [illegible]დგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება №507) 31-ე მუხლისა, აგრეთვე [illegible] ლარი და ოთხმოცი თეთრი/, თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსი, [illegible] მუხლისა. სულ (11,80) პლიუს: 2.00 (ორი) ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) ელექტრონულ [illegible]ში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად 39-ე მუხლისა

[illegible] გამცემი:

[illegible] ალიჯადი ____________________

[illegible] მულიანი ____________________

ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი

گواهی رسمی

گرجستان

در تاریخ 11 ژوئن سال 2012 به اینجانب نرگس مینداشویلی مسئول محضر واقع در تفلیس- خیابان مرجانیشویلی پلاک 29 آقای محمد یوسف علی هادی مراجعه نمود . وی اظهار داشت که تبعه جمهوری اسلامی ایران بوده ، با زبان گرجی آشنایی ندارد و مترجم وی احمد مولیانی خواهد بود. وی همچنین اعلام نمود که مدیر شرکت:"نیکان گروپ"

با مسئولیت محدود با کد ثبتی 401972157میباشد.وی خواستار تنظیم سند محضری (وکالتنامه) به نام اقای مهدی رحمانی فرد متولد 13.11.1967 به شماره ملی 0050054309 با شماره گذرنامه :

A17373803

صادره در تاریخ 18.01.2010 ساکن تفلیس- خیابان قیبشیدزه- ساختمان 7 – شماره آپارتمان 21 گردید.A

اینجانب بر اساس مدارک ارائه شده هویت آنان را محرز نمودم.

درخواست اقای محمد یوسف علی هادی متولد 11.09.1970 با شماره ملی6229768313

و به شماره گذرنامه :V20178224

صادره در تاریخ 09.02.2011 ساکن تفلیس خیابان قیبشیدزه- ساختمان 7 – شماره آپارتمان A21

متن وکالتنامه زیر به دو زبان فارسی و گرجی توسط آقای احمد مولیانی (متولد تاریخ ایران با شماره شخصی 01011073818 ساکن تفلیس با شماره دیپلم 000029 از دانشگاه آسیا و آفریقای تفلیس تنظیم گردید.مترجم در قبال مسئولیت ناشی از صحت ترجمه مطلع گردید.اینجانب در جدیت تمایل آنها اطمینان حاصل نمودم و وکالتنامه ذیل را تنظیم و قرائت نمودم و محتوی متن ، عواقب قانونی امضائ ان و همچنین انچه موکل در هر زمان قادر به فسخ وکالتنامه میباشد را شرح نمودم.وی اعلام نمود که متن حاضر مطابقت کامل با اراده و نیت وی داشته و در حضور اینجانب انرا به امضاء رسانید.

متن وکالتنامه

در تاریخ 11 ژوئن سال 2012 بر اساس این وکالتنامه آقای محمد یوسف علی هادی مدیر شرکت " نیکان گروپ" که منبعد به عنوان موکل ذکر خواهد شد به آقای مهدی رحمانی فرد که از این به بعد وکیل خوانده میشود اختیارات ذیل را واگذار نمود:

1-وکیل به منظور اجرای این وکالتنامه مختار به دریافت و انجام کلیه تشریفات مربوط به ترخیص کالاهای ارسالی به نام موکل ، حمل و استقرار آن در انبارها همچنین مراجعه به مؤسسات گمرکی و ترمینالها میباشد.

2-همچنین وکیل مختار به مراجعه به کلیه مؤسسات دولتی و غیر دولتی ، سازمانهای تجاری ، اشخاص حقیقی و حقوقی و انجام هر گونه عملیات مجاز ، انعقاد قراردادها ، خرید اموال و املاک منقول و غیر منقول ، مراجعه به دفاتر ثبت احوال ، سازمانهای ثبت املاک و ثبت شرکتها ، مراجعه به مؤسسات ذیربط جهت حل مسائل مربوط به اشتراک گرفتن (خط تلفن-انتقال کنتورگاز-آب-برق)به نام شرکت و غیره .انجام دیگر اقدامات لازمه ، عزل و استخدام کارمندان ، جمع آوری و ارائه مدارک لازمه ، امضاء مدارک از طرف موکل و اجرای کلیه اقدامات مربوط به موضوع وکالت میباشد.

3- مراجعه به شعب کلیه بانکها ،گشایش حسابهای بانکی جدید، انجام هرگونه عملیات مجاز بانکی ، واریز دریافت حواله وجوه تبدیل ارز تهیه کارت کارت پلاستیک ،چک بانکی ، استفاده از دیگر خدمات بانکی ، درخواست و دریافت هرگونه اطلاعات مربوط به حساب موکل ، گواهی ، رسید مربوط به وضعیت موجود ، پرداخت عوارض مالیاتی و گمرکی و دیگر عوارض (از قرار حق اجاره ، اشتراک و غیره)، همچنین مراجعه به مؤسسات مالیاتی ، اجرای امور حسابداری و حسابرسی ، انجام تسویه حساب با سازمان مالیات، ارائه تقاضا در صورت لزوم انجام امضائ از طرف موکل ، و اجرای هرگونه دیگر اقدامات مربوط به این وکالتنامه میباشد.

4- این وکالتنامه به مدت نامحدود با حق توکیل به غیر صادر گردید ه است

5- وکالتنامه در 2 نسخه دارای اعتبار یکسان تنظیم شده و نسخه ای که در بایگانی نگهداری خواهد شد دو سند ذیل به پیوست دارد.

1)گواهی سازمان ثبت شرکتها

2)نسخه الکترونیکی اساسنامه شرکت "نیکان گروپ"

این وکالتنامه به 2 زبان فارسی و گرجی در 2 نسخه معادل تهیه گردیده که یکی از نسخه ها در آرشیو محضر و 1 تای دیگر تحویل موکل شد .

مبلغ 10 لاری بابت سرویس دفترخانه (محضر) مطابق با قانون(29 دسامبر 2011 مصوبه 507 بند 31) و همچنین مبلغ 1.80 لاری مطابق با بند (169 اداره مالیات) به عنوان ارزش افزوده ، جمعا مبلغ 11.80 لاری پرداخت شد.

امضاء موکل :

امضاء مترجم :

امضاء سردفتر:

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N120906862
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	29.08.2012 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	მაია წიკლაური
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი წერეთლის 55
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2 35-21-19
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	72306162850812

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ორიათას თორმეტი წლის ოცდაცხრა აგვისტოს მე, ნოტარიუსი, მაია წიკლაური, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: საქართველო, ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზირი №55, ვამოწმებ ფოტოასლის შესაბამისობას მის დედანთან. სანოტარო ბიუროში წარმოდგენილი იქნა

მინდობილობა, რეესტრით №120605489, დამოწმებული 11.06.2012 წელს ნოტარიუსის ნარგიზ მინდიაშვილის მიერ, შედგენილი ქართულ და სპარსულ ენაზე. მარწმუნებელი შპს „Nikan Group" (ს.კ. 401972157), წარმოდგენილი დირექტორის – მოჰამმად იოსეფ ალიჰადის სახით. 5 ფურცელი 6 გვერდად.

ნოტარიუსის მიერ ასლის დამოწმება არ ნიშნავს წარმოდგენილი საბუთის დედნის კანონიერებისა და ნამდვილობის დამოწმებას, შესაბამისად ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა, თუ საბუთი კანონსაწინააღმდეგოა ან გაყალბებულია.
ამ სანოტარო აქტის დამოწმებისთვის გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილების №507, 29.12.2011წ. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" მუხ. 31, პ. 5-ით ერთ ეგზემპლარზე 3 ლ 00 თ. დამოწმდა სამ ეგზემპლარად. მუხ. 35, პ. 1-ით 1 ლ 80 თ. სულ 10 ლ 80 თ.

ნოტარიუსი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131143927
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	31.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	56761678795513

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, საქართველოს ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე, სანოტარო ბიუროში, მდებარე ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №95, დავით ფერაძის პირადი 01007007153, მომართვის და მოთხოვნის საფუძველზე, ვამოწმებ, დოკუმენტის - მინდობილობის - გაცემული 11.06.2012წ. რ #120605489, ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი - დამოწმებული ასლის (29.08.2012წ. რ. #120906862) ასლი, ფოტოასლის დედანთან იდენტურობას.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი საზღაური, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 0.5 ლარი ერთი გვერდისათვის, სულ 3.0 ლარი ერთი ეგზემპლარისათვის.

ნოტარიუსი ---------- დავით ფუტკარაძე



امضاء دارنده گذرنامه
Holder's Signature:

Domicile :
کشور محل اقامت :
ISLAMIC REPUBLIC OF IRAN
جمهوری اسلامی ایران

Place of Issue :
محل صدور :
THE IMMIGRATION AND PASSPORT POLICE
پلیس مهاجرت وگذرنامه

مدرک صدور گذرنامه : ۱۹۹۹۵۶۳۱

شماره کلاسه : Z48M-41F2-A9F1-6MXX50Z5020Z

Name & Position of Issuing officer :
نام و سمت صادرکننده :
COLONEL MAHMOOD SADEGHI-IMMIGRATION AND PASSPORT POLICE CHIEF
سرهنگ محمود صادقی-رئیس پلیس مهاجرت وگذرنامه

Observation :
ملاحظات :

PASSPORT
جمهوری اسلامی ایران
ISLAMIC REPUBLIC OF IRAN

۱۸۶۱۴۹۴۷

Passport No : X18614947

شماره ملی : ۰۰۵-۰۰۵۴۳۰-۹



Surname : RAHMANI FARD
نام خانوادگی : رحمانی فرد

Name : MEHDI
نام : مهدی

Father's Name : HOSSEINALI
نام پدر : حسینعلی

Date & Place of Birth : 13/11/1967 - TEHRAN
تاریخ و محل تولد : ۱۳۴۶/۰۸/۲۲ - تهران

Sex : M
جنسیت : مرد

شماره شناسنامه : ۴۲۳۶

Date of Issue : 21/06/2010
تاریخ صدور : ۱۳۸۹/۰۳/۳۱

Date of Expiry 21/06/2015
تاریخ انقضاء : ۱۳۹۴/۰۳/۳۱

P<IRNRAHMANI<FARD<<MEHDI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

X18614947 3IRN6711137M1506211<<<<<<<<<<<<<<02

მფლობელის ხელმოწერა : ხელმოწერილია

საცხოვრებელი ადგილი : ირანის ისლამური რესპუბლიკა

გაცემის ადგილი : ირანის საემიგრაციო და საპასპორტო პოლიცია

Z48M-41F2-A9F1-6MXX50Z5020Z

გამცემი პირის სახელი და თანამდებობა : ირანის საემიგრაციო და საპასპორტო პოლიციის უფროსი პოლკოვნიკი მაჰმუდ სადეღი.

ირანის ისლამური რესპუბლიკა

ფოტო

პასპორტის №X18614947

გვარი: რაჰმანი ფარდ

სახელი: მეჰდი

მამის სახელი: ჰოსსეინალი

დაბადების თარიღი და ადგილი: 13/11/1967წ. – თეირანი

სქესი: მამრობითი

გაცემის თარიღი: 21/06/2010

მოქმედების ვადა: 21/06/2015

P<IRNRAHMANI<FARD<<MEHDI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

X186149473IRN6711137M1506211<<<<<<<<<<<<<<<<02

მთარგმნელი: ქ. ბიბილაშვილი



სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N131137457
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	29.10.2013 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	დავით ფუტკარაძე
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი #95
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2962151
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	92095345343813

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მე, ნოტარიუსი დავით ფუტკარაძე, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. №95, ვადასტურებ მთარგმნელის ქეთევან ბიბილაშვილის (დაბ. 04.07.1983 წელს, მცხოვრები: ქ. გარდაბანი, დ. აღმაშენებლის ქ. 2, ბინა 46, საქართველოს მოქალაქის პირადობის მოწმობა №a0921013, პ/№12001021450 გაც. 04.04.2006წ. სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს გარდაბნის სამსახურის მიერ) ხელმოწერის ნამდვილობას.

მთარგმნელმა წარმოადგინა ენის დამადასტურებელი დოკუმენტი დიპლომი ბსი № 002038, გაც. 25.07.2005 წ. სარეგისტრაციო № 0943. მე გავაფრთხილე მთარგმნელი იმ პასუხისმგებლობის შესახებ რომელიც მოჰყვება არაზუსტ თარგმანს. აგრეთვე იმის შესახებ, რომ ნოტარიუსი პასუხისმგებელი არ არის წარმოდგენილი თარგმანის სისწორეზე, ის მხოლოდ ამოწმებს მთარგმნელის ხელმოწერის სინამდვილეს ნათარგმნ დოკუმენტზე. მთარგმნელმა ჩემს წინაშე დაადასტურა რომ თარგმანი ზუსტია და თარგმანზე ხელი მოაწერა ჩემი თანდასწრებით.

Davit Putkaradze, the Notary, whose notary bureau is located at 95, Agmashenebeli Ave., Tbilisi, certify the signature of the translator - Bibilashvili Ketevan, (born 04.07.1983, residing in Gardabani town, D. Agmashenebeli Street №2, apartment 46, Identity Card of the citizen of Georgia No.A0921013, personal No.12001021450, issued on 04.04.2006 by Gardabani Service of Civil Registry Agency).

The translator presented the document certifying the knowledge of language diploma SIB № 002038, issued 25.07. 2005, registration № 0943. I let her know about the responsibilities for inaccurate translation, especially that the Notary is not responsible for the accuracy and legal effects of translation and confirms only the signature of the translator under the translated document. The translator, in my presence, confirmed the accuracy of translation and signed under the text of translation.

გადახდილია სანოტარო მოქმედების შესრულებისათვის განკუთვნილი სახელმწიფო ბაჟი, საქართველოს მთავრობის 2011წ. 29 დეკემბრის №507 დადგენილებით დამტკიცებული - „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის სახელმწიფო ბაჟისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობები, მათი გადახდევინების წესი და მომსახურების ვადები“-ს შესახებ 31-ე მუხლის შესაბამისად 2 (ორი) ლარი და 39 მუხლის შესაბამისად, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური - 2.00 (ორი) ლარი.

Fee is paid for realization of notarial act, according to the 31st article of "About the fee for realization of notarial acts and amounts of duties established for the Notary Chamber of Georgia, rules of their payment and terms of service" , confirmed by the order #507 of Georgian Government, dated on December 29, 2011– 2 (two) GEL and according to the 39th article, the cost of registration of notarial act – 2 (two) GEL.

ნოტარიუსი
Notary

დავით ფუტკარაძე
Davit Putkaradze

